



CERTIFICAT

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/6	La junta de govern local

RODRIGO FERNANDEZ DAROCA, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el 13 / de febrer / 2025 s'adoptaren els acords següents:

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Resolució:

Sotmesa a votació l'acta de la sessió anterior resulta aprovada per unanimitat

Expedient 793/2024. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/126 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient 793-2024

ANTECEDENTS

El 24.10.2024, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per arrencar el paviment existent i la capa de morter, fer una capa autoanivellant per col·locar parquet i l'enderroc dels envans de la primera planta, a l'edifici situat al Carrer Raval de Sant Miquel 2 amb referència cadastral 3275517CF5637C0001EP.

El 27.01.2025, el Departament de Cultura emet l'informe favorable.

RODRIGO FERNANDEZ DAROCA (1 de 1)
Secretari Interdepartamental
Data: 18/11/2025
SHA256: 0903a6b1f578767bd63e4c167d22e84

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 45





El 05.02.2025 l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable, el qual es transcriu a continuació:

" Es presenta un pressupost que descriu els següents treballs:

-

Arrencada de paviment existent i capa de morter

- Nova capa autonivellant per a col·locació de parquet
- Enderroc d'envans de la primera planta

Segons l'informe de Cultura, "*La proposta presentada no altera la volumetria ni les façanes de l'edifici existent i es considera compatible amb la protecció patrimonial existent.*"

Per tant, **informo favorablement** sobre la sol·licitud esmentada.

Accepto pressupost de 3.097,60 € (IVA no inclòs).

4.- El Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1 /2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants dels informes tècnics.

2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 45





3) *Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 EUROS*

4) *Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.*

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri "

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/2004)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o





secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED] per arrencar el paviment existent i la capa de morter, fer una capa autoanivellant per col·locar parquet i l'enderroc dels envans de la primera planta, a l'edifici situat al Carrer Raval de Sant Miquel 2 amb referència cadastral 3275517CF5637C0001EP.

Segon: Establir en 3.097,60 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions





Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem , de data 27.11.97
i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè .- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin
preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és
definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat
Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia
següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA.
Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta
Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva
notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del
Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 117/2025. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/119 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient 117-2025

ANTECEDENTS

El 31.01.2025, [REDACTED] va presentar un escrit en què sol·licitava l'autorització per
substituir les fusteries exteriors, a l'edifici situat al Carrer Alta de Sant Francesc 16 amb referència
cadastral 3275562CF5637E0001BT del nucli urbà de Vallmoll.

El 05.02.2025 l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable, el qual
es transcriu a continuació:

*"Cal informar al sol·licitant que, l'edifici afectat per les obres està situat dins del nucli antic. Aquest
centre històric està classificat com a bé cultural d'interès local (BCIL) inclòs en el Catàleg del
Patrimoni Cultural Català, d'acord amb la disposició addicional primera de la Llei 9/1993, del*

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 45





patrimoni cultural català, i també està inclòs al pre-catàleg del patrimoni que estableix l'article 116 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NNSS), gaudint de protecció urbanística.

Per tant, la concessió de la llicència urbanística sempre estarà sotmesa a l'informe previ corresponent del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 118 de les normes urbanístiques de les NNSS.

L'arquitecta municipal"

El Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1 /2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

Trametre l'expedient al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per tal que emeti l'informeprevi previst a l'article 118 de les normes urbanístiques de les NNSS.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri "

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)





Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Trametre l'expedient al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per tal que emeti l'informe previ previst a l'article 118 de les normes urbanístiques de les NNSS.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 45





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/124 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient 484-2024

ANTECEDENTS

1. El 06.06.2024, Edistribución Redes Digitales, SLU. Va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per l'execució d'una nova línia subterrània de mitja tensió a 25kV pel tancament d'anell en el CM 21907, que afecta les parcel·les següents:

- Parcel·la 9007 del polígon 10, Vía de comunicació de domini públic, amb referència cadastral 43162A010090070000EY.

- Parcel·la 23 del polígon 10, Partida les Forques, amb referència cadastral 001400100CF56E0001LR.

2. En data 12.11.2024, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona, emet informe favorable.

3. En data 05.12.2024, el Departament de Cultura, emet informe.

4. En data 31.12.2024, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, emet informe.

El 08.01.2025 l'Arquitecta municipal ha emès el següent informe:

Les parcel·les afectades estan classificades com a sòl no urbanitzable i qualificades com a zona agrícola (clau SA), d'acord amb els plànols d'ordenació O-1 "Estructura general i orgànica del territori. Classificació del sòl i sistemes generals" i O-3 "Ordenació i classificació del sòl. Meitat sud del terme municipal" de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NNSS).

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 45





Pel que fa a la zona agrícola (SA), la normativa urbanística estableix que es tracta de sòls que per les seves condicions tenen un especial valor agrícola, estiguin o no conreats, i que mereixen una especial protecció.

L'apartat 3 de l'article 112 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula les condicions d'ús en la zona agrícola (SA), estableix que "És d'aplicació el règim d'ús del sòl no urbanitzable que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, però amb les limitacions o restriccions que estableix l'article 104.2 d'aquestes normes urbanístiques".

D'acord amb l'article 48.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, al tractar-se d'unes obres auxiliars per a serveis tècnics que no comporten volum edificat per sobre de la cota natural del terreny, no requereixen l'aprovació d'un projecte d'actuació urbanística. No obstant, per a atorgar la llicència municipal es requereix l'informe previ favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Aquest informe previ es va emetre favorablement en data 12.11 2024, però especificava la necessitat de sol·licitar informes al Departament competent en matèria de Cultura i al Departament competent en matèria d'Agricultura.

El Departament de Cultura emet informe favorable, en data 05.12.2024, "amb la condició que tots els moviments de terres i afectacions de subsòl es realitzin sota control arqueològic".

El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació emet informe favorable, en data 31.12.2024, amb les següents consideracions:

- "Durant l'execució de les obres caldrà garantir l'accés a les finques, així com evitar/minimitzar l'afectació a les explotacions agràries, evitant l'ocupació de terrenys agrícoles per zones acopi de material, vehicles, etc.
- Els **camins rurals** hauran de ser transitables en tot moment durant la fase d'execució de les obres.
- La zona **d'emmagatzematge dels materials** i maquinària haurà d'estar ben delimitada i, en cas que sigui possible, fora dels camps de conreu.
- Un cop finalitzades les obres, aquesta zona s'haurà de **restituir en les mateixes condicions** al seu estat anterior."

Per tant, informo favorablement el "Projecte d'execució de nova línia subterrània de mitja tensió a 25 kV Vallmoll4 per tancament d'anell en el CM 21907 del Terme Municipal de Vallmoll.





Accepto el pressupost (PEC) de 7.627,48 €.

5.- El Secretari ha emès un informe que conclou:

Vist allò que disposa el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1/2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1). Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els següents condicionants:

- *"Durant l'execució de les obres caldrà garantir l'accés a les finques, així com evitar/minimitzar l'afectació a les explotacions agràries, evitant l'ocupació de terrenys agrícoles per zones acopi de material, vehicles, etc.*

- *Els **camins rurals** hauran de ser transitables en tot moment durant la fase d'execució de les obres.*

- *La zona **d'emmagatzematge dels materials** i maquinària haurà d'estar ben delimitada i, en cas que sigui possible, fora dels camps de conreu.*

- *Un cop finalitzades les obres, aquesta zona s'haurà de **restituir en les mateixes condicions** al seu estat anterior."*

2. Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3. Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 76,27 EUROS

4. Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

FONAMENTS DE DRET

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 10 de 45





-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 45





Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023) , s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Atorgar llicència Edistribución Redes Digitales, SLU. per l'execució d'una nova línia subterrània de mitja tensió a 25kV pel tancament d'anell en el CM 21907, que afecta les parcel·les següents:

- Parcel·la 9007 del polígon 10, Vía de comunicació de domini públic, amb referència cadastral 43162A010090070000EY.

- Parcel·la 23 del polígon 10, Partida les Forques, amb referència cadastral 001400100CF56E0001LR.

Establir els següents condicionants:

- *"Durant l'execució de les obres caldrà garantir l'accés a les finques, així com evitar/minimitzar l'afectació a les explotacions agràries, evitant l'ocupació de terrenys agrícoles per zones acopi de material, vehicles, etc.*

- *Els **camins rurals** hauran de ser transitables en tot moment durant la fase d'execució de les obres.*

- *La zona **d'emmagatzematge dels materials** i maquinària haurà d'estar ben delimitada i, en cas que sigui possible, fora dels camps de conreu.*

- *Un cop finalitzades les obres, aquesta zona s'haurà de **restituir en les mateixes condicions** al seu estat anterior."*

Segon: Establir en 3.026,18 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme , s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAN3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 45





obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè .- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015).

Expedient 119/2021. Llicència o Autorització Urbanística

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/122 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient nº 119-2021

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 119-2021

Atès que el cap de la brigada municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho ha acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 45





Atès que d'acord amb la llicència atorgada i l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20, la fiança es va dipositar per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic (voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres i un cop finalitzades les obres i prèvia revisió pels serveis municipals es procedirà la seva devolució (BOP 23-03-2023 i 31-05-2023 CVE 2023-04587)

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 28 de juny i 18 de juliol de 2023) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 119-2021.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 578/2020. Llicència o Autorització Urbanística

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/120 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedients de llicència d'obres nº: 578-2020

Assumpte: PRÒRROGA

ANTECEDENTS





1.- La Junta de Govern Local en sessió de data 13 d'abril de 2022 va acordar ampliar la llicència concedida a [REDACTED] en data 21 de gener de 2021 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar, incloent en la mateixa la construcció d'una piscina

2.- En la resolució que va ser notificada en data 20 d'abril de 2022 es feia constar expressament el següent:

"De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats."

3.- En data 22 de març de 2024 el titular de la llicència va sol·licitar una pròrroga per finalitzar les obres.

4.- En data 11 d'abril de 2024 la Junta de Govern Local va acordar concedir una pròrroga de 18 mesos per finalitzar les obres de construcció d'una piscina autoritzada en virtut de llicència de data 13 d'abril de 2022.

5.- En data 3 de febrer de 2025 Vanessa Mir Calver ha sol·licitat una nova pròrroga per tal de finalitzar les obres de la piscina.

FONAMENTS DE DRET

Llei d'Urbanisme de Catalunya:

Article 189

Caducitat de les llicències urbanístiques

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 45





1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret que s'han exposat, la Junta de Govern Local en virtut de les competències que té atribuïdes per Decret 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023 i 18-07-2023) acorda:

Primer: Concedir una pròrroga de 9 mesos per finalitzar les obres de construcció d'una piscina autoritzada en virtut de llicència de data 13 d'abril de 2022, el termini de la qual començarà a partir de l'endemà de finir l'establert en virtut d'acord de la Junta de Govern de data 22 de març de 2024

Expedient 56/2019. Llicència d'ús o obra provisional

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/125 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient nº 56-2019





Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 56-2019

Atès que el cap de la brigada municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho ha acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que d'acord amb la llicència atorgada i l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20, la fiança es va dipositar per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic (voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres i un cop finalitzades les obres i prèvia revisió pels serveis municipals es procedirà la seva devolució (BOP 23-03-2023 i 31-05-2023 CVE 2023-04587)

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 28 de juny i 18 de juliol de 2023) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 56-2019.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 507/2024. Sol·licitud de Llicència d'Obres

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/121 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient 507-2024

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 45





ANTECEDENTS

El 17.06.2024, [REDACTED], en representació de [REDACTED], va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència d'obres per formar una solera de formigó i reomplir diversos forats al magatzem de l'habitatge situat al carrer Major 15, amb referència cadastral 3275217CF5637E0001FT, del nucli urbà de Vallmoll.

El 10.01.2025, el Departament de Cultura, emet el següent informe favorable.

El 15.01. l'Arquitecta Municipal ha emès el preceptiu informe amb caràcter favorable, el qual es transcriu a continuació:

"Es presenta la sol·licitud de llicència per a la formació d'una solera de formigó i reomplir diversos forats al magatzem de l'habitatge situat al carrer Major 15.

Aquesta construcció es localitza dins del Nucli antic de Vallmoll, el qual gaudeix de protecció urbanística com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), inclosa en el pre-catàleg definit per l'article 116 de les normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll.

Qualsevol intervenció en aquest edifici requerirà informe previ del Departament de Cultura, tal com estableix la normativa vigent.

El Departament de Cultura emet informe favorable sobre les obres al Carrer Major 15, amb les següents condicions:

- Cal evitar que els paraments històrics siguin tractats amb morter de ciment de Pòrtland. En cas d'haver de fer tractaments amb morter, cal que es duguin a terme amb morter de calç.*
- Cal que, totes les intervencions dutes a terme a l'exterior quedin estèticament integrades a la resta del revestiment existent.*

Per tant, informo favorablement sobre la sol·licitud esmentada.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 45





Accepto el pressupost de 480,35 € (IVA no inclòs) "

4.- El Secretari ha emès un informe que conclou:

"Vist allò que disposa el Text refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 1 /2010, així com el planejament urbanístic vigent en el municipi, en base als fets i fonaments de dret exposats, proposo adoptar resolució per la qual es disposi:

1) Atorgar la llicència sol·licitada en els termes exposats en els antecedents i amb els condicionants següents:

- Cal evitar que els paraments històrics siguin tractats amb morter de ciment de Pòrtland. En cas d' haver de fer tractaments amb morter, cal que es duguin a terme amb morter de calç.

- Cal que, totes les intervencions dutes a terme a l'exterior quedin estèticament integrades a la resta del revestiment existent.

2) Practicar la liquidació d'ICIO i taxa per llicència urbanística d'acord amb les ordenances fiscals vigents (2% ICIO i 1% Taxa per llicència urbanística) i tenint en compte el pressupost que es fa constar en l'informe de l'arquitecte municipal.

3) Requerir la fiança per garantir els desperfectes en els béns de domini públic, en la quantitat de 50,00 EUROS

4) Notificar la resolució als que apareguin com interessats en el procediment amb indicació dels recursos que es poden interposar.

En qualsevol cas, la Junta de Govern Local haurà de resoldre d'acord amb el seu superior criteri "

FONAMENTS DE DRET

-Articles 53 i 54 i 187 a 190 del Text Refòs de la Llei d'urbanisme aprovat en virtut de Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'urbanisme.

-Articles 4 a 44 i 65 a 70 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 45





-Annex 2 de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 27/04/204)

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són favorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 30-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

S'adopta la següent

RESOLUCIÓ

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 45





Primer.- Atorgar llicència a [REDACTED], per formar una solera de formigó i reomplir diversos forats al magatzem de l'habitatge situat al carrer Major 15, amb referència cadastral 3275217CF5637E0001FT, del nucli urbà de Vallmoll.

Segon: Establir en 480,35 euros el pressupost d'execució material, fixant com a garantia dels possibles desperfectes en els serveis públics la fiança de 50,00 euros.

Tercer - De conformitat amb allò que estableix l'article 189.1 de la vigent llei d'urbanisme, s'estableix el termini d'un any per a començar les obres i un de tres anys per acabar-les. Aquesta llicència caducarà si, en finir qualsevol d'aquests terminis no s'han començat o no s'han acabat les obres. Si la llicència caduqués, les obres no es podran ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova. No obstant, el titular d'aquesta llicència podrà obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament si la sol·liciten abans de l'exhauriment dels terminis abans esmentats.

Quart.- Indicar a l'interessat que la present llicència s'entén atorgada salvant el dret de propietat i sens perjudici del de tercers. En conseqüència el seu atorgament no equival ni suposa que el beneficiari d'aquesta sigui propietari dels terrenys sobre els quals pretén executar l'obra, ni, per tant, de l'obra mateixa. En aquest sentit, article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i Sentència de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, de data 27.11.97 i Sentència de la Secció Tercera del T.S.J. de Catalunya, de 10.02.2012, Resolució nº 102/2012.

Cinquè.- Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions que siguin preceptives d'acord amb la legislació de règim local o sectorial.

Sisè.- Notificar la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LICA. Podrà no obstant, interposar, amb caràcter previ i potestatiu, recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb allò establert pels articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE 236 de 2/10/2015)

Expedient 298/2021. Llicència o Autorització Urbanística

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/123 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 21 de 45





Expedient nº 298-2021

Assumpte: Sol·licitud de devolució de fiança

Vist l'expedient de referència, de sol·licitud de devolució de fiança dipositada en l'expedient 298-2021

Atès que el cap de la brigada municipal ha emès informe favorable a la sol·licitud, fent constar que no s'aprecien desperfectes a la via pública, i ho ha acompanyat d'un reportatge fotogràfic que així ho acredita.

Atès que d'acord amb la llicència atorgada i l'article 7è de l'ordenança fiscal número 20, la fiança es va dipositar per garantir la reposició correcta de les afectacions dels béns de domini públic (voreres i calçades i altres) que es poden malmetre en l'execució d'obres i un cop finalitzades les obres i prèvia revisió pels serveis municipals es procedirà la seva devolució (BOP 23-03-2023 i 31-05-2023 CVE 2023-04587)

D'acord amb les atribucions que te establertes aquesta Junta de Govern Local (BOP de 28 de juny i 18 de juliol de 2023) s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- Procedir a la devolució de la fiança dipositada en l'expedient de llicència d'obres 298-2021.

Segon: Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local en el termini d'un mes comptador, igualment des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 285/2024. Sol·licitud de Llicència d' Obres

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 22 de 45





Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/132 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

El 25.03.2024, [REDACTED], va presentar un escrit en què sol·licitava la llicència urbanística per construir un magatzem agrícola al polígon 12, parcel·la 157.

L'Arquitectura Municipal ha emès un informe desfavorable a la concessió de la llicència esmentada fent constar que :

"La parcel·la 157 del polígon 12, on es preveu construir el magatzem agrícola, està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada com a zona agrícola (clau SA), d'acord amb els plànols d'ordenació O-1 "Estructura general i orgànica del territori. Classificació del sòl i sistemes generals." i O-3 "Ordenació i classificació del sòl. Meitat sud del terme municipal." de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (d'ara endavant NSP).

En la sol·licitud es fa referència a l'article 114 de les Normes Subsidiàries de Planejament (NSP), que regula la Zona de Protecció Natural i Paisatgística (SPNP). No obstant això, en aquest cas, l'article pertinent per a regular la zona agrícola és l'article 112 de la normativa urbanística de les NSP.

Per tant, basant-nos en la imatge presentada a l'Annex 3, es constata que l'edifici es troba en un estat ruïnós, fet que elimina la possibilitat de consolidació o millora de la construcció existent.

D'altra banda, l'article 107 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula els magatzems i construccions auxiliars en sòl no urbanitzable, estableix, entre altres condicions, que les separacions mínimes requerides seran:

-15 m a camins públics existents

- 5 m a la resta de partions"

Les restes de l'edificació s'ubiquen a 1 m del límit de la parcel·la i del camí d'accés, per tant, no compleixen una de les condicions que regulen les normes urbanístiques de les NSP.

Per tot l'exposat anteriorment, informo DESFAVORABLEMENT sobre la sol·licitud esmentada.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 45





L'arquitecta municipal

El Secretari de l'Ajuntament ha informat també en sentit desfavorable la petició formulada

Vist que les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes, i que el seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material.

Atès que correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

Atès que les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent, i que no es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Vist que d'acord amb l'article 188.3 de la Llei d'urbanisme, l'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada.

Vist que ambdòs informes consten a l'expedient i són desfavorables a l'atorgament de la llicència

Vist que l'article 21.1 q) de la Llei reguladora de les Bases del Règim Local atribueix la competència per l'atorgament de les llicències d'obres a l'Alcalde i que en virtut de Decret d'Alcaldia 29-2023 de 22 de juny (que va ser objecte de la deguda publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de data 28-06-2023), s'ha delegat en la Junta de Govern Local la competència per atorgar i denegar llicències urbanístiques

RESOLUCIÓ





Primer.- Denegar la llicència municipal d'obres sol·licitada per [REDACTED] per construir un magatzem agrícola al polígon 12, parcel·la 157.

Segon.- Notifiqui's la present resolució a l'interessat, fent constar que contra la mateixa, que és definitiva en via administrativa procedeix el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos comptadors a partir del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb allò establert a l'article 46.1 de la LJCA. Podrà no obstant, interposar , amb caràcter previ i potestatiu , recurs de reposició davant aquesta Junta de Govern Local.

Expedient 123/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/113 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

ANTECEDENTS

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponent al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U., en relació amb l'annualitat 2023.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

S' ACORDA

Primer. Aprovar la liquidació per import de cent quinze euros amb noranta-dos cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: A950000295 TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U.
Període: Any 2023 (subministrament- electricitat i gas)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)
Ingressos bruts procedents de la facturació d'electricitat: 7.729,24 €
Despeses peatges electricitat:- 2.215,48 €
Ingressos bruts procedents de la facturació de gas: 2.498,15 €
Despeses peatges gas:- 279,74 €

Base: 7.732,41 €

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 25 de 45





Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 115,98 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 121/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/110 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

ANTECEDENTS

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponent al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U., en relació amb l'annualitat 2021.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

S' ACORDA

Primer. Aprovar la liquidació per import de cinquanta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: A950000295 TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U.

Període: Any 2021 (subministrament- electricitat i gas)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)

Ingressos bruts procedents de la facturació d'electricitat: 6.044,14 €

Despeses peatges electricitat:- 2.363,28 €

Ingressos bruts procedents de la facturació de gas: 110,82 €

Despeses peatges gas:- 68,10 €





Base: 3.723,58 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 55,85 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l' immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 245/2024. Protecció de la Legalitat Urbanística

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/133 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

Expedient 245-2024

ACORD D'INICI D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA

ANTECEDENTS

Els fets que motiven el present expedient de protecció de la legalitat urbanística venen constituïts per la realització d'una construcció en el Polígon 12, parcel·la 157, partida "El Regolf". La referència cadastral de l'esmentada finca és la 43162A012001570000EA

L'Arquitecta Municipal ha emès un informe el qual és del següent tenor literal :

Efectuada una inspecció a la parcel·la 157 del polígon 12, en data 13.03.2024, he comprovat que efectivament s'està construint un edifici sense disposar de la preceptiva llicència urbanística.

Es tracta d'un edifici de planta baixa d'obra nova, d'uns 70 m2 de superfície, realitzada com a ampliació d'una construcció existent. Actualment, només s'han executat els tancaments exteriors, però pel nombre i disposició de les múltiples obertures exteriors sembla destinat a un ús residencial.

La parcel·la afectada per la construcció està classificada com a sòl no urbanitzable i qualificada com a zona agrícola (SA), i té una superfície de 23.322 m2 ,segons dades cadastrals.

L'article 110 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula els habitatges en sòl no urbanitzable, estableix, entre altres condicions, que els habitatges en sòl no urbanitzable han de complir:





"Separacions mínimes:

- Al camí d'accés i al límit de la propietat: 15 m

- A altres edificacions d'ús d'habitatge: 60 m en regadiu i 100 m a secà"

Tenint en compte que l'edifici s'ubica a 1 m del límit de parcel·la i del camí d'accés, cal concloure que les obres no són legalitzables; i això, al marge de les exigències que per a la construcció d'un habitatge familiar en sòl no urbanitzable estableix l'article 47.6 del Text refós de la Llei d'urbanisme, les quals no compleix.

L'arquitecta municipal

Per altra banda s'ha rebut ofici acompanyat de reportatge fotogràfic de la patrulla del Seprona de la Direcció General de la Guàrdia Civil acreditatiu que els agents de l'esmentat cos "el pasado 5 de febrero de 2025, prestando servicio propio de la especialidad, volvieron a comprobar el estado de la obra, comprobando que la construcción está totalmente terminada y sus propietarios han fijado su residencia habitación en la citada construcción.

La vivienda está cubierta por panel sandwich, la fachada con revoco de mortero seco y en su interior la totalidad de la superficie está solada y completamente amueblada."

FONAMENTS DE DRET

I/ La parcel·la on s'han executat les obres descrites en l'apartat d' Antecedents està classificada com a sòl no urbanitzable.

II/ L'article 110 de les normes urbanístiques de les NSP, que regula els habitatges en sòl no urbanitzable estableix el següent:

Article 110

Habitatges

1. Seguint el procediment previst a l'article 68 del TR, sens perjudici del que aquestes Normes Subsidiàries determinen per a cada zona, podran autoritzar-se edificis aïllats destinats a habitatge unifamiliar quan no hi hagi la possibilitat de formació d'un nucli de població i quan estiguin vinculats a l'explotació de la parcel·la on se situïn, de caràcter agrícola, forestal o ramader. En aquest supòsit en el moment de l'autorització, es tindran en consideració els

efectes sobre el medi i les explotacions rurals i forestals.

2. Els tipus de les construccions hauran de ser adequats a la seva condició i situació aïllada i la composició arquitectònica, i els materials correspondran al tipus tradicional del lloc. Aquestes edificacions no podran localitzar-se a les careneres, ni als terrenys de pendent superior al 30% ni en qualsevol altra situació que suposi un impacte ecològic o paisatgístic negatiu.

Tanmateix, l'esmentat article indica que per *"S'haurà d'acreditar una superfície de parcel·la igual o superior a la unitat mínima de conreu: 1 Ha en regadiu i 4'50 Ha en secà. Aquesta superfície si és de regadiu, podrà aportar-se amb finques menors independents situades al mateix municipi o confrontants"*.

IV/ Les obres no són legalitzables. L'informe de l'arquitecte municipal és concluent al respecte.





V/ D'acord amb les dades obrants en aquesta els responsables de l'esmentada actuació són [REDACTED] i [REDACTED] en tant que propietaris del terreny segons es desprèn de la nota simple registral obrant a l'expedient, així com de la certificació cadastral

VI/ L'apartat primer de l'article 199 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya estableix que totes les accions que presumptament comportin vulneració de les determinacions contingudes en la llei, en el planejament urbanístic o en les ordenances urbanístiques municipals, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i, a la incoació d'un expedient de protecció de la legalitat urbanística. L'apartat segon de l'esmentat article indica que la potestat de protecció de la legalitat urbanística és d'exercici preceptiu, i que l'exercici d'aquesta potestat dóna lloc a la instrucció i la resolució d'un procediment o de més d'un que tenen per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:

- a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.
- b) La imposició de sancions.
- c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.

VII/ El procediment a seguir ve establert en els articles 203 i següents de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 110 a 129 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística.

VIII/ L'article 118 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que quan la resolució d'iniciació d'el procediment faci referència a obres en curs d'execució, l'òrgan competent ha d'ordenar la suspensió immediata de les obres com a mesura provisional mentre no finalitzi el procediment o, si escau, no es legalitzi l'acte de què es tracti. L'òrgan competent ha de ratificar, modificar o revocar la suspensió de les obres en curs d'execució que hagi ordenat en el termini de quinze dies següents a la finalització de l' tràmit d'audiència de la resolució d'iniciació. Si no la ratifica o modifica en aquest termini, l'ordre de suspensió d'obres es converteix en ineficax, però això no impedeix que pugui ordenar-la de nou, supòsit en què no cal reiterar l'audiència ja practicada ni ratificar l'ordre dictada de nou.

IX/ D'acord amb l'article 222.3, 107 i 108 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística l'alcalde és l'òrgan competent per a incoar i resoldre aquest procediment de la protecció de la legalitat urbanística. D'acord amb el Decret d'Alcaldia 29/2023 (BOP de 28 de juny de 2023) la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament té delegades totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística que d'acord amb la legislació vigent estiguin atribuïdes a l'Alcalde.

X/ De conformitat amb l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística l'acord d'inici s'haurà de notificar als interessats per tal que en el termini de quinze dies si ho consideren oportú, presentin els documents, i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

XI/ Caldrà advertir l'interessat, de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar en la resolució que posi fi al procediment.

D'acord amb aquests antecedents, vista la normativa d'aplicació, així com les competències que la Junta de Govern Local té atribuïdes (BOP de 31 de juliol de 2019) s'adopta el següent

ACORD:

Primer.- Incoar, de conformitat amb l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 116.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 29 de 45





alterada en relació a les obres que s'han executat a la parcel·la amb referència cadastral 43162A012001570000EA, parcel·la 157 del polígon 12

Segon: Decretar la suspensió immediata de les obres que están duent a terme a la parcel·la 157 del polígon 12 de conformitat amb allò que disposa l'article 118.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbaística,

Tercer: Als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 a) del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística indicar a l'interessat que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient les actuacions dutes a terme són manifestament il·legalitzables.

Quart. Advertir l'interessat, als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar consistirien en l'enderroc de totes les obres implantades sense llicència, és a dir l'edifici en qüestió.

Cinquè.- De conformitat amb allò que disposa l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística notificar el contingut de la present resolució als interessats atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per tal que, si ho consideren oportú, presentin els documents i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

Sisè: Indicar l'interessat que la iniciació del procediment interromp la prescripció de l'acció de restauració.

Setè: Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997), article 113 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i 204.1 de la Llei d'Urbanisme.

Vuitè- Nomenar instructor del present procediment Rodrigo Fernández Daroca, Secretari-Interventor municipal, i Secretària de l'expedient Maria Mercé Rofes Llorens, Tècnica de la Corporació els quals podran ésser recusats en el termini de deu dies

Expedient 122/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/112 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

ANTECEDENTS

Vista la provisió emesa per la Regidoria d'Hisenda, Urbanisme i Activitats.

Vistos els llistats classificats per tarifes d'accés on es detallen els conceptes de facturació corresponent al subministrament d'energia realitzat al nostre municipi per part de l'empresa TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U., en relació amb l'annualitat 2022.

D'acord amb l'Ordenança fiscal número 15 Reguladora de Taxa per ocupació del subsol, sòl i volada de la via pública per empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret d'Alcaldia número 29-2023 (BOP de 28 de juny de 2023),

S' ACORDA

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAN3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 30 de 45





Primer. Aprovar la liquidació per import de noranta-dos euros amb setze cèntims d'euro amb el següent detall de liquidació:

TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL, SUBSÒL I VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Subjecte passiu: A950000295 TOTALENERGIES CLIENTES, S.A.U.
Període: Any 2022 (subministrament- electricitat i gas)

Liquidació (article 6 de l'Ordenança Fiscal Núm. 15)
Ingressos bruts procedents de la facturació d'electricitat: 8.153,77 €
Despeses peatges electricitat:- 2.128,34 €
Ingressos bruts procedents de la facturació de gas: 211,36 €
Despeses peatges gas:- 93,00 €

Base: 6.143,79 €

Total a pagar (1,5% dels ingressos bruts-peatges): 92,16 €

Segon. El deute liquidat serà ingressat pel deutor en els següents terminis establerts:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent.

Tercer. La forma de pagament es durà a terme mitjançant ingrés en el compte municipal: BBVA: ES07-0182-5634-1902-0002-0583

Quart. Notificar el present acord a l'interessat, fent constar que contra el mateix, pot interposar recurs de reposició davant d'aquest òrgan que ho ha dictat, en el termini d'un mes des del dia següent a la seva notificació.

Expedient 106/2024. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/116 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància presentada per [REDACTED], amb registre d'entrada 410 de data 25 de gener de 2024, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda atorgada davant el notari de Tarragona, María Sáenz de Santa María García, amb número de Protocol 217, de data 24 de gener de 2024.

En virtut de tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),





ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 113/2024. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/117 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància presentada pel Sr. [REDACTED], amb registre d'entrada E-RE-58 de data 26 de gener de 2024, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de formalització d'inventari i adjudicacions hereditàries, atorgada davant el notari de Tarragona, Martín Garrido Melero, amb número de Protocol 2804, de data 21 de desembre de 2023.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 108/2024. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/118 de 9 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància presentada pel Sra. [REDACTED], amb registre d'entrada E-434, de data 29 de gener de 2024, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 32 de 45





terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de Tarragona, Victor Manuel Segura Machado, amb número de Protocol 9, de data 4 de gener de 2024.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Que practicada la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), amb el càlcul i segons el sistema d'estimació directa, el resultat de la liquidació és "0".

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 125/2024. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/134 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància presentada pel Sr. [REDACTED], amb registre d'entrada E-503, de data 5 de febrer de 2024, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de donació, atorgada davant el notari de Valls, Juan Suárez Sánchez-Ventura, amb número de Protocol 126, de data 1 de febrer de 2024.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Que practicada la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), amb el càlcul i segons el sistema d'estimació directa, el resultat de la liquidació és "0".

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 33 de 45





Expedient 139/2024. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana (Plusvàlua)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/135 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància presentada per la Sra. [REDACTED] amb registre d'entrada E-529, de data 6 de febrer de 2024, sol·licitant la liquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU), motivada per l'atorgament de l'escriptura de compravenda, atorgada davant el notari de Reus, Beatriz Robles Gregori, amb número de Protocol 153, de data 31 de gener de 2024.

En virtut de tot l' exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023 (BOPT CVE 2023-06035 de 18 de juliol de 2023),

ACORDA

Primer: Practicar la liquidació sol·licitada de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IVTNU) i comunicar-ho a Base, Gestió d'Ingressos Locals, per tal que gestioni el cobrament d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada.

Expedient 153/2025. Liquidació (a Instàncies de Part)

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/131 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la carta de pagament emesa pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya en concepte de: Taxa per la tramitació de sol·licituds d'autorització d'intervencions arqueològiques i paleontològiques preventives o integrades en relació amb l'actuació Connexió entre dos carrers (Alta de St. Francesc i St. Miquel), per import de 22,80 €. Taxa recollida a l'epígraf 12 de l'annex de l'Ordre CLT/80/2023, de 10 d'abril, per la qual es dona publicitat a les taxes que gestionen el Departament de Cultura i les entitats que en depenen.

Retingut el crèdit per l'import a l'aplicació pressupostària 920/22501

Vist que la intervenció, en l'informe 2025-45 ha constatat:

- L'existència de crèdit pressupostari
- Que l'obligació es genera per l'òrgan competent





La Junta de Govern Local, en els termes de l'article 13 del RD 424/2017 acorda APROVAR la taxa corresponent al servei realitzar per aquest Ajuntament, relacionat amb la liquidació esmentada.

Expedient 120/2025. Contractacions

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/102 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

En data 6 de febrer de 2025 el Secretari Interventor ha emès l'informe 2025-0028 que es transcriu a continuació :

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIO

Expedient: 120-2025

INFORME DE FISCALITZACIÓ PRÈVIA I DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS per valoració econòmica d'una porció de terreny de la parc. cadastral 43162A012000080000EM, carrer del Pont Nou de Vallmoll.

L'article 16.1 del Real Decret 424-2017, de 28 d'abril pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local estableix que, sens perjudici del règim de fiscalització limitada prèvia estan sotmesos a fiscalització prèvia els actes dels òrgan de l'administració pels quals s'aprova la realització d'una despesa.

L' apartat 8 de la Disposició Addicional 3^a de la LCSP estableix que els informes que la Llei assigna als serveis jurídics es duren a terme pel Secretari i que serà preceptiu el seu informe en l' aprovació d'expedients de contractació.

ANTECEDENTS

En data 20 de juny de 2023 van finalitzar les obres de construcció del Centre d'Educació infantil i primària de Vallmoll, l'Escola Mare de Déu del Roser, situada al carrer del Pont Nou s/n. de Vallmoll.

Per tal de completar l'activitat educativa del centre escolar, es considera necessari l'ampliació dels terrenys per tal de projectar la construcció d'un pavelló cobert annex a l'escola.

S'ha dictat el Decret d'Alcaldia en què es deixa constància:

- De conformitat amb l'article 28.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contracte a celebrar és necessari pel compliment de competències pròpies de l'Ajuntament atès que d'acord amb l'article 25.2.1) de la LBRL, el municipi exerceix com a competències pròpies la Promoción del deporte e instalaciones deportivas y de ocupación del tiempo libre.
- De conformitat amb l'article 30.3 de la LCSP i 116.4 f) es deixa expressa constància que l' Ajuntament de Vallmoll careix de mitjans propis amb que dur a terme aquest servei d'estudi i valoració econòmica dels terrenys objecte d'ampliació. En el mateix Decret s'acordava que s' emetessin els informes següents: - Informe de la Intervenció de Fons sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.
- Informe jurídic sobre la legislació aplicable, la modalitat de contractació que cal seguir.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 35 de 45





S'ha rebut oferta de la societat Zagro Valoracions i Peritatges S.L., amb NIF. B-66.619,610, en els següents termes:

Valoració econòmica d'una porció de terreny d' 11.191,80 metres quadrats de superfície que forma part de la parcel·la cadastral 43162A012000080000EM.

Exclusions: els nostres honoraris no comprenen, i per tant s'exclouen, els següents conceptes:

- Qualsevol projecte o treball no esmentat a la present oferta.
- Assistència o ratificació a judici.
- Aixecaments topogràfics.
- Drets de visat.

Import elaboració de l'informe sense IVA: 655,00 euros

Per tal de contractar el servei esmentat es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'uns contractes de serveis d'import inferior a 15.000'00 euros i tenint en compte que la seva durada en cap cas superarà l'any, atès que l'obra té una durada prevista per contracte d'1 mes.

FONAMENTS DE DRET

- El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de serveis, al tractar-se d'uns contractes menors ve establert en l'article 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación. 1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección. 2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación. 3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores. 1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal. 2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior. 3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan. 4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra. 5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

--RD 424-2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local





-RD 500/1990 de 20 d'abril.

--Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es publica l' Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, pel qual es dóna aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei General Pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics a l' àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs a mitjans propis

--Article 4 del RD 128-2018 de 16 de març.

CONCLUSIONS: FAVORABLE

- Sobre l'existència de crèdit pressupostari.
 - Les obligacions econòmiques d'aquest contracte s'hauran d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342 62100 del pressupost per a 2025, que és el de 2024 prorrogat.
- Sobre l'òrgan competent. La competència per a la contractació és de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació a favor d'aquesta mitjançant per resolució de l'Alcalde de data 22 de juny de 2023 (BOP de 28-06-2023 i 18-07-2023).
- Sobre el compliment dels requisits de l'acord 4t de la Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l' Administració de l'Estat, per la qual es publica l' Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, s'han comprovat els següents aspectes, (tenint en compte que es tracta d'un contracte menor).
 - a) Que es justifica a l'expedient la manca de mitjans suficients per a la prestació del servei per la pròpia Administració pels propis mitjans. En aquest cas l'ajuntament de Vallmoll no disposa de serveis d'arqueologia.
 - b) Que l'objecte del contracte està perfectament definit, de manera que en permeti la comprovació de l' exacte compliment de les obligacions per part del contractista.
 - c) Que la durada del contracte ajusta al que preveu la Llei de contractes del Sector Públic.

Vallmoll a la data de la signatura electrònica.

El Secretari Interventor

En conseqüència la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels seus membres l'acord següent:

Primer: Adjudicar el contracte a la societat Zagro Valoracions i Peritatges S.L. en els següents termes :

- Valoració econòmica d'una porció de terreny d' 11.191,80 metres quadrats de superfície que forma part de la parcel.la cadastral 43162A012000080000EM.
- Exclusions: els honoraris no comprenen, i per tant s'exclouen, els següents conceptes:
 - Qualsevol projecte o treball no esmentat a la present oferta.
 - Assistència o ratificació a judici.
 - Aixecaments topogràfics.
 - Drets de visat.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 45





- Import elaboració de l'informe sense IVA: 655,00 euros

Segon: Aprovar la despesa pels l'importats abans esmentats amb càrrec a l'aplicació pressupostària 342 62100 del pressupost per a 2025, que és el de 2024 prorrogat practicant la retenció de crèdit oportuna.

Tercer. Notificar el present acord als interessats.

Expedient 883/2024. Contractacions.

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/128 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

En data 10 de febrer de 2025 el Secretari Interventor ha emès l'informe núm. 2025-0043 que es transcriu a continuació:

INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ

Expedient: 883/2024

INFORME DE FISCALITZACIÓ PRÈVIA I DE LA CONTRACTACIÓ PEL subministrament de mobiliari i jocs per al parc infantil de Maria Aymerich, situat al camí de la Mare de Déu del Roser s/n de Vallmoll.

L'article 16.1 del Real Decret 424-2017, de 28 d'abril pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local estableix que, sens perjudici del règim de fiscalització limitada prèvia estan sotmesos a fiscalització prèvia els actes dels òrgan de l'administració pels quals s'aprova la realització d'una despesa.

L'apartat 8 de la Disposició Addicional 3ª de la LCSP estableix que els informes que la Llei assigna als serveis jurídics es duren a terme pel Secretari i que serà preceptiu el seu informe en l'aprovació d'expedients de contractació.

ANTECEDENTS

En data 24 de gener de 2025, l'alcalde va emetre memòria justificativa de contractació menor pel subministrament de mobiliari i jocs per a parc infantil de Maria Aymerich, situat al camí de la Mare de Déu del Roser s/n d'aquest municipi. Els serveis tècnics municipals van redactar un plec de prescripcions tècniques amb les característiques i condicions del subministrament esmentat.

L'objecte del contracte no s'ha alterat per evitar l'aplicació dels llindars o imports màxims establerts per l'article 118 LCSP i, en conseqüència, no aplicar les regles generals de contractació ni els principis de la contractació pública especialment en matèria de publicitat, igualtat i lliure concurrència.

De què de conformitat amb l'article 28.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contracte a celebrar és necessari pel compliment de competències pròpies de l'Ajuntament atès que d'acord amb l'article 25.2.b) el Municipi exerceix com a competències pròpies el Medio ambiente urbano: en particular, parques y jardines públicos, gestión de los residuos sólidos urbanos y protección contra la contaminación acústica, lumínica y atmosférica en las zonas urbanas.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAN3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 45





I de què de conformitat amb l'article 30.3 de la LCSP i 116.4 f) es deixa expressa constància que l'Ajuntament de Vallmoll careix de mitjans propis amb que dur a terme aquests subministrament.

En el mateix Decret s'acordava que s'emetessin els informes següents:

- Informe de la Intervenció de Fons sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.
- Informe jurídic sobre la legislació aplicable, la modalitat de contractació que cal seguir.

En l'expedient consta la petició de tres pressupostos a les empreses:\

- 1974 SANT SEBASTIA S.L.
 - HAPPY Ludic PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT SL
 - MANUFACTURAS DEPORTIVAS JAVIER GONZALEZ RUIZ, S.L

En el termini establert, s'han rebut dues ofertes en els següents termes:

- 1974 SANT SEBASTIA S.L., registre d'entrada 2025-E-RE-58. Import del pressupost: 14.899,30 € + IVA
- HAPPY Ludic PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L., registre d'entrada 2025-E-RE-57. Import del pressupost: 14.895,09,00€ + IVA

Vist l'informe tècnic de data 6/02/2025 emès per l'enginyer tècnic municipal, que indica que les ofertes rebudes compleixen les prescripcions dels plecs i segons els requisits establerts en la convocatòria, i que l'oferta més econòmica és la presentada per la empresa HAPPY Ludic PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L.

Per tal de contractar el subministrament esmentat es podria acudir a la figura del contracte menor, en tractar-se d'un contracte de subministrament d'import inferior a 15.000,00 euros i tenint en compte que la seva durada en cap cas superarà l'any, atès que l'obra té una durada prevista per contracte de 3 mesos.

FONAMENTS DE DRET

- El procediment d'adjudicació i de contractació del present contracte de subministrament, al tractar-se d'un contracte menor que ve establert en els articles 131 i 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic:

A) Artículo 131. Procedimiento de adjudicación.

1. Los contratos que celebren las Administraciones Públicas se adjudicarán con arreglo a las normas de la presente sección.
2. La adjudicación se realizará, ordinariamente utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio, y utilizando el procedimiento abierto o el procedimiento restringido, salvo los contratos de concesión de servicios especiales del Anexo IV, que se adjudicarán mediante este último procedimiento. En los supuestos del artículo 168 podrá seguirse el procedimiento negociado sin publicidad; en los casos previstos en el artículo 167 podrá recurrirse al diálogo competitivo o a la licitación con negociación, y en los indicados en el artículo 177 podrá emplearse el procedimiento de asociación para la innovación.
3. Los contratos menores podrán adjudicarse directamente a cualquier empresario con capacidad de obrar y que cuente con la habilitación profesional necesaria para realizar la prestación, cumpliendo con las normas establecidas en el artículo 118.

B) Artículo 118. Expediente de contratación en contratos menores.

1. Se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de





suministro o de servicios, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 229 en relación con las obras, servicios y suministros centralizados en el ámbito estatal.

2. En los contratos menores la tramitación del expediente exigirá la emisión de un informe del órgano de contratación justificando de manera motivada la necesidad del contrato y que no se está alterando su objeto con el fin de evitar la aplicación de los umbrales descritos en el apartado anterior.

3. Asimismo se requerirá la aprobación del gasto y la incorporación al mismo de la factura correspondiente, que deberá reunir los requisitos que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan.

4. En el contrato menor de obras, deberá añadirse, además, el presupuesto de las obras, sin perjuicio de que deba existir el correspondiente proyecto cuando sea requerido por las disposiciones vigentes. Deberá igualmente solicitarse el informe de las oficinas o unidades de supervisión a que se refiere el artículo 235 cuando el trabajo afecte a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.

5. Lo dispuesto en el apartado 2.º de este artículo no será de aplicación en aquellos contratos cuyo pago se verifique a través del sistema de anticipos de caja fija u otro similar para realizar pagos menores, siempre y cuando el valor estimado del contrato no exceda de 5.000 euros.

6. Los contratos menores se publicarán en la forma prevista en el artículo 63.4.

--RD 424-2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del Sector Públic Local

--RD 500/1990 de 20 d' abril.

--Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la qual es publica l' Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, pel qual es dóna aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei General Pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics a l' àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs a mitjans propis

--Article 4 del RD 128-2018 de 16 de març.

CONCLUSIONS: FAVORABLE

-Sobre l'existència de crèdit pressupostari.

- Les obligacions econòmiques d'aquest contracte s'hauran d'abonar amb càrrec a l'aplicació pressupostària 171 62502 del pressupost per a 2025, que és el de 2024 prorrogat.

-Sobre l'òrgan competent. La competència per a la contractació és de la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació a favor d'aquesta mitjançant per resolució de l'Alcalde de data 22 de juny de 2023 (BOP de 28-06-2023 i 18-07-2023).

-Sobre el compliment dels requisits de l'acord 4t de la Resolució de 25 de juliol de 2018, de la Intervenció General de l' Administració de l'Estat, per la qual es publica l'Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018, s'han comprovat els següents aspectes, (tenint en compte que es tracta d'un contracte menor).

a) Que es justifica a l'expedient la manca de mitjans suficients per a la prestació del subministrament per la pròpia Administració pels propis mitjans. En aquest cas l'ajuntament de Vallmoll no disposa dels mitjans per a l'execució d'aquest subministrament.

b) Que l'objecte del contracte està perfectament definit, de manera que en permeti la comprovació de l' exacte compliment de les obligacions per part del contractista.

c) Que la durada del contracte ajusta al que preveu la Llei de contractes del Sector Públic.

Vallmoll, a la data de la signatura electrònica.

El Secretari Interventor

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 40 de 45





De conformitat amb l'article 30.32 de la LCSP i 116.4 f) es deixa expressa constància que l'Ajuntament de Vallmoll careix de mitjans propis amb que dur a terme aquest servei de redacció de projectes, atès que l'Arquitecta Municipal únicament té una dedicació parcial de 10 hores setmanals.

En conseqüència, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll acorda per unanimitat :

Primer: Que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei de redacció d'un projecte que empari l'enderroc de les obres dutes a terme sense llicència a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll

Segon: Que s'emetin els informes següents:

- Informe de la Intervenció de Fons sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.
- Informe jurídic sobre la legislació aplicable, la modalitat de contractació que cal seguir.

Expedient 125/2025. Utilització d'Espai Públic

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/127 de 10 / de febrer / 2025.

Resolució:

Vista la instància amb registre d'entrada número 60, de data 31 de gener de 2025, presentada per Excavacions Carbonell SA sol·licitant l'ús de la sala de reunions de l'edifici municipal museu, biblioteca i casal d'entitats "Casa Ballester", els dies 4 i 11 d'abril de 2025, de 16 h a 19 h, per la realització d'una jornada de formació pels treballadors de l'empresa.

Considerant que per realitzar una formació l'Ajuntament disposa d'una sala més adient per dur a terme activitats d'aquestes característiques i, tenint en compte que l'empresa que sol·licita aquest espai és una societat de reconeguda solvència i molt arrelada al municipi.

La Junta de Govern Local, en ús de les competències que té atribuïdes en virtut de Decret 29-2023, BOP de 18 de juliol de 2023,

ACORDA





Primer: Concedir autorització a Excavacions Carbonell SA per la utilització de la sala de reunions de l'edifici situat a la Pl. Major, número 1 (seu de l'antiga escola de Vallmoll) els dies 4 i 11 d'abril, de 16 h a 19 h, per poder realitzar una formació pels treballadors de l'empresa sol·licitant.

Segon: Notificar el present acord a l'entitat interessada amb indicació dels recursos que contra el mateix es poden interposar.

Expedient 147/2025. Proposta de Despesa

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/130 de 12 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Les bases d'execució de l'últim pressupost aprovat vigent; en el seu Títol II de les Despeses; capítol II de Procediments especials, bases de pagaments a justificar i bestretes de caixa fixa contemplen la possibilitat de que s'autoritzi pagaments a justificar establint les normes que els regulen.

SEGON. Vista la necessitat de contractar una assegurança de vehicles pel cotxe de la brigada municipal Toyota Proace Van 7974LHP, al proveïdor MAPFRE ESPAÑA, CIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (A28141935). Per tal de dur a terme la cobertura, es necessari fer el pagament previ a l'obtenció de la seva factura, per això, ha de tenir el caràcter de << Pagaments a Justificar >>, per tant, es proposa l'autorització d'un pagament a justificar amb les següents característiques:

Habilitat: No figura com a tal; ja que el pagament es farà directament a l'empresa que serveix les llicències.

Import total: 767,84 Euros.

Aplicació pressupostària: 920-22400 Primes d'assegurances.

Destinació: Vehicle municipal Toyota 7974LHP.

Codi ANAVEN del compte bancari: No s'obre cap compte bancari. L'ingrés va directament al compte bancari de l'empresa Uniformes MAPFRE ESPAÑA, CIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (A28141935) ES1600491803552111767189 qui facturarà posteriorment al pagament de la pòlissa.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 190 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

— Els articles 69 a 72 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de Pressupostos.

— Els articles 24 a 27 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local. — L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 45





- Base d'execució del Pressupost Municipal.
- Vist l'informe de la secretaria intervenció municipal 2025-44.

La Junta de Govern Local en ús de les competències que té atribuïdes en virtut del Decret 29-2023, BOP de 28 de juny de 2023.

ES PROPOSA ACORDAR:

PRIMER. Autoritzar el pagament amb el caràcter de «a justificar» per causa d'haver d'adquirir l'assegurança del vehicle municipal previ a la generació de document justificatiu (factura) per import de 767,84 euros, a favor de l'empresa MAPFRE ESPAÑA, CIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (A28141935), per atendre a les següents despeses:

Assegurança de vehicle Toyota 7674LHP.

SEGON. Ordenar el pagament a justificar per import de 767,84 euros i posar els fons a la disposició del preceptor que haurà de justificar l'aplicació de les quantitats rebudes en el termini màxim de tres mesos, a comptar des de la percepció dels Fons, i reintegrar les quantitats no invertides o no justificades.

TERCER. Comunicar la present resolució al Secretari-Interventor i Tresorer municipal.

Expedient 158/2025. Alta o Renovació de la Inscripció en el Padró Municipal d'Habitants

Fets i fonaments de dret:

Atès que totes les persones resten obligades a inscriure's en el Padró del municipi en què resideixen habitualment, essent competència de l'Ajuntament la formació, manteniment, revisió i custòdia d'aquest.

Vist que la petició de canvi de domicili en el Padró Municipal d'Habitants formulada en virtut de la sol·licitud 2025-E-RC-506, de data 12/02/2025 13:53, compleix la totalitat de requisits exigits per la Llei de Bases de Règim Local i pel Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals i s'acompanya de la documentació preceptiva.

Aquesta Junta de Govern Local, fent ús de la facultat que li atorga l'article 130.2 del Decret 140 /1998 de 24 de maig, adopta per unanimitat dels seus membres la següent,

RESOLUCIÓ

Vista la proposta de resolució PR/2025/136 de 13 / de febrer / 2025.

Resolució:

Primer: Realitzar el canvi de domicili en el Padró Municipal d'habitants de Vallmoll a les persones les dades de les quals consten en la sol·licitud, amb registre d'entrada 2025-E-RC-506, d'acord amb les dades que consten en la fitxa de sol·licitud, i amb efectes des de la data d'aquesta.

Segon: Notificar la present resolució a la persona interessada i donar compte de la inscripció practicada a l'Institut Nacional d'Estadística als efectes d'allò previst en l'article 17.3 de la Llei 7 /1985.





Ajuntament
de Vallmoll

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

CERTIFICATS DE SECRETARIA
Número: 2025-0058 Data: 18/11/2025

Codi Validació: 5MK3LYXCAGMKM7PYAM3FLS44F
Verificació: <https://vallmoll.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 45

