



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 19 DE MARÇ DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2026000006
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 19 de març de 2026
Hora d'inici: 08:30 h
Hora de fi: 09:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa
Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent D'alcaldia
Jaume Ribas Faja, 2n Tinent D'alcaldia
Victoria Triola Alsina, 3a Tinenta D'alcaldia
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local, la ordinària de data 5 de març de 2026.

JGL2026000005 ordinària de data 5 de març de 2026.

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.0.- Donar compte: BIB ENGINEERING SOLUTIONS, SL. Lloguer i venda de maquinària d'elevació i carretilles amb servei de reparació i manteniment propi i oficines al C/ Indústria, 18. COMUNICACIÓ AMBIENTAL (Annex III). Expedient X2024001257

Text:

Donar compte: BIB ENGINEERING SOLUTIONS, SL. Lloguer i venda de maquinària d'elevació i carretilles amb servei de reparació i manteniment propi i oficines al C/ Indústria, 18. COMUNICACIÓ AMBIENTAL (Annex III). Expedient X2024001257

Resultat: Donat compte.

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3.0.- Donar compte: SW HOSTING & COMMUNICATIONS TECHNOLOGIES, SL. Activitat d'allotjament de planes web i emmagatzematge d'informació digital al c/ Ponent, 13-15. COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT AMB PROJECTE TECNIC (Llei 18/2020). Expedient X2025001782

Text:

Donar compte: SW HOSTING & COMMUNICATIONS TECHNOLOGIES, SL. Activitat d'allotjament de planes web i emmagatzematge d'informació digital al c/ Ponent, 13-15. COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT AMB PROJECTE TECNIC (Llei 18/2020). Expedient X2025001782.

Resultat: Donat compte.

4.0.- Donar compte: BIG BANG FOOD, SL. Oficina tècnica d'informàtica (programadors i analistes de dades) al Passatge dels Horts, 1 local 3. COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT AMB CERTIFICAT TECNIC (Llei 18/2020). Expedient X2026000298

Text:

Donar compte: BIG BANG FOOD, SL. Oficina tècnica d'informàtica (programadors i analistes de dades) al Passatge dels Horts, 1 local 3. COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT AMB CERTIFICAT TECNIC (Llei 18/2020). Expedient X2026000298

Resultat: Donat compte.

5.0.- Llicència urbanística d'enderroc per a l'adequació interior d'una nau industrial al Pg. Pep Ventura, 74-76. Exp. X2026000368.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 24/12/2025 amb registre d'entrada número E2025005516, FRIGORÍFICOS DEL MORAL, SA amb NIF A17099367 sol·licita llicència urbanística d'enderroc per a l'adequació interior d'una nau industrial al Pg. Pep Ventura, 74-76 (Ref. cadastral 3524201DG8432S0001GJ i 3524201DG8432S0002HK) de Fornells de la Selva.
2. En data 07/01/2026 amb registre d'entrada número E2026000029 s'aporta documentació complementària a l'expedient.
3. En data 17/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a FRIGORÍFICOS DEL MORAL, SA amb NIF A17099367 la llicència urbanística d'enderroc per a l'adequació interior d'una nau industrial al Pg. Pep Ventura, 74-76 (Ref. cadastral 3524201DG8432S0001GJ i 3524201DG8432S0002HK) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Contracte d'acceptació de la gestió de residus.
- En cas d'existir elements d'amiant, cal aportar el justificant de l'autorització per part del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya del Pla de Treball d'acord amb el R.D. 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc a l'exposició a l'amiant.

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

Comunicació de la finalització de les obres aportant la següent documentació:

- Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu corresponent.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:

- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
- No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
- Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
- Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
 - Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
 - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
 - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
 - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
 - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	59.744,28 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	59.744,28 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència urbanística per a moviment de terres i pavimentació de l'accés a la parcel·la al Carrer Ramon Muntaner, 23. Exp. X2026000468.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 12/03/2026 amb registre d'entrada número E2026000947 es sol·licita llicència urbanística per a un moviment de terres i pavimentació accés a la parcel·la al C/ Ramon Muntaner, 23 (Ref. Cadastral 4338105DG8443N0001HU) de Fornells de la Selva.
2. En data 17/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Pla Especial per a la identificació i regulació de les masies i cases rurals en Sòl No Urbanitzable de Fornells de la Selva aprovat definitivament per la Comissió d'urbanisme de Girona el 6 d'abril de 2011 (DOGC número 6036 de 2 de gener de 2012).
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a un moviment de terres i pavimentació de l'accés a la parcel·la al C/ Ramon Muntaner, 23 (Ref. Cadastral 4338105DG8443N0001HU) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar un cop finalitzades les obres:
 - Certificat de la gestió de les runes i residus de l'obra.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	7.460,00 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,30% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>
TAXA	7.460,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un dipòsit de 600 m3 del sistema contraincendis a Norfrisa, SA. Exp. X2026000134.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 03/12/2025 amb registre d'entrada número E2025005092, FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA – NORFRISA amb NIF A17017005 ha sol·licitat llicència urbanística per a la construcció d'un dipòsit de 600 m3 del sistema de contraincendis a les instal·lacions de NORFRISA, SA de Fornells de la Selva (Ref. Cadastral 17078A005000720001LY).
2. En data 12/02/2026 amb registre d'entrada número E2026000521 s'aporta documentació complementària en resposta al requeriment de documentació amb registre de sortida S2026000273.
3. En data 18/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a FRIGORIFICOS DEL NORDESTE, SA – NORFRISA amb NIF A17017005 la llicència urbanística per a la construcció d'un dipòsit de 600 m³ del sistema de contraincendis a les instal·lacions de NORFRISA, SA de Fornells de la Selva (Ref. Cadastral 17078A005000720001LY), salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de TRES anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte avaluat per la concessió de la llicència.
- Full d'assumeix de direcció d'obra i Coordinador de seguretat en fase d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Autorització definitiva de servituds aeronàutiques per part d'AESA.

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Certificat final d'obra subscript pel tècnic facultatiu.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
- Justificant d'alta al cadastre.

3. L'inici i/o desenvolupament de l'activitat resta supeditat a la tramitació establerta en la legislació sectorial corresponent.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 1. Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 2. Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 3. Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	103.464,31 € (Revisada aplicant mòduls)	3,10% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	103.464,31 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al Carrer Lluís Companys, 6. Exp. X2026000370.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 24/02/2026 amb registre d'entrada número E2026000700 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Lluís Companys, 6 (Ref. Cadastral 4237103DG8443N0001QU) de Fornells de la Selva.
2. En data 18/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Lluís Companys, 6 (Ref. Cadastral 4237103DG8443N0001QU) del Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Abans d'iniciar les obres cal subscriure l'Acta de replanteig, alineacions i rasants conjuntament amb els Serveis Tècnics municipals.
2. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) D'acord amb el carrer municipal, l'habitatge té la següent adreça: **Carrer Lluís Companys, 6** .
Aquesta adreça haurà de constar així en el projecte executiu i en el certificat final d'obra així com a la resta de documentació que es generi a partir de l'atorgament de la llicència d'obres, inclosa la inscripció registral, alta cadastral, etc...
 - b) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - c) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal recollir i connectar a la xarxa les aigües pluvials de la rampa d'accés al garatge.
 - d) Cal preveure, si s'escau, la ubicació de les instal·lacions d'energia solar o altres energies alternatives i la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, l'impacte estètic i visual des de la via pública. Les plaques solars poden tenir una alçada màxima d'un metre sobre la cota de paviment de les cobertes planes.
 - e) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - f) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm. Les tanques s'hauran de subjectar en tota la



- seva longitud a les alineacions i rasants del carrer. Les tanques de separació entre dos predis veïns i de límits al carrer, es tractaran amb acabats propis, prohibint-se deixar vista l'obra aparellada per ésser recoberta.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres i que s'han introduït les justificacions sol·licitades.
 - Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Programa de Control de Qualitat.
 - Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - Autorització definitiva de servituds aeronàutiques per part d'AESA.
3. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
4. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de **300,51 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.



- b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
- c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paraitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
 - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
 - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
 - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
 - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
 - Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	786.152,60 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,30% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>
TAXA	786.152,60 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>
TAXA	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € <small>(Ordenança fiscal núm.10)</small>

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Llicència urbanística per a la construcció de les escomeses d'aigües residuals i pluvials de la parcel·la situada al Carrer Albera, 52. Exp. X2026000471.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 06/03/2026 amb registre d'entrada número E2026000869 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció de les escomeses d'aigües residuals i pluvials de la parcel·la situada al Carrer Albera, 52 (Ref. cadastral 4026707DG8442N0003HG) de Fornells de la Selva.
2. En data 18/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció de les escomeses d'aigües residuals i pluvials de la parcel·la situada al Carrer Albera, 52 (Ref. cadastral 4026707DG8442N0003HG) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. D'acord amb l'article 22 de la vigent ordenança municipal de sanejament, les noves connexions hauran de complir les següents condicions:
 - Si és possible, i mentre no provoquin problemes de durabilitat ni de ruïna, provocats per la ruptura excessiva de les parets del pou o, d'accés al mateix, es procurarà fer les connexions de les escomeses en els pous de registre, existents en la xarxa.
 - El diàmetres mínims en cas de que el material sigui P.V.C. serà de 160 mm de diàmetre nominal exterior i, si és de formigó prefabricat, 200 mm de diàmetre nominal exterior. Tota la longitud de l'escomesa es protegirà amb un gruix mínim de 15 cm. de formigó HM-20/B/20/l.

2. La reposició de la via pública haurà de complir les següents condicions:
 - Les obres d'obertura de la rasa s'han de programar de manera que la reposició definitiva de la via pública es realitzi de forma immediatament consecutiva, minimitzant el temps d'afectació a la via pública. En tot cas, el termini màxim entre l'obertura de la rasa i la seva reposició definitiva no podrà excedir de vint-i-quatre (24) hores, i s'haurà de garantir que la via pública quedi totalment restituïda, com a molt tard, el dia següent a l'execució de l'obertura.
A aquest efecte, no s'admetrà que entre l'obertura de la rasa i la seva reposició definitiva s'interposin dies no laborables, inclosos caps de setmana o festius, de manera que els treballs hauran de programar-se necessàriament dins de dies consecutius que permetin el compliment efectiu d'aquest termini.
 - El titular de la llicència adoptarà totes les mesures de seguretat i senyalització necessàries per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
 - Les arquetes de registre o de qualsevol mena s'ubicaran a l'interior de la parcel·la. Des del límit de la parcel·la fins al conducte de la xarxa del servei corresponent tan sols s'instal·larà el conducte que servirà d'escomesa d'acord amb les condicions que estableix la vigent ordenança municipal de sanejament.
 - El paviment de la calçada i de la vorera es tallaran amb disc previ a l'enderroc dels mateixos.
 - Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
 - La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per tal d'evitar la filtració d'aigües
 - La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.
 - Les obres no coincidiran amb cap dia festiu o festa local.

3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:
 - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	2.000,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	2.000,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Llicència urbanística per a la construcció de l'escomesa d'aigües residuals de la parcel·la situada al Carrer Antoni Gaudí, 13. Exp. X2026000474.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 26/02/2026 amb registre d'entrada número E2026000727 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció de l'escomesa d'aigües residuals de la parcel·la situada al Carrer Antoni Gaudí, 13 (Ref. cadastral 4326817DG8442N0001AD) de Fornells de la Selva.
2. En data 18/03/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció de l'escomesa d'aigües residuals de la parcel·la situada al Carrer Antoni Gaudí, 13 (Ref. cadastral 4326817DG8442N0001AD) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. D'acord amb l'article 22 de la vigent ordenança municipal de sanejament, les noves connexions hauran de complir les següents condicions:
 - Si és possible, i mentre no provoquin problemes de durabilitat ni de ruïna, provocats per la ruptura excessiva de les parets del pou o, d'accés al mateix, es procurarà fer les connexions de les escomeses en els pous de registre, existents en la xarxa.
 - El diàmetres mínims en cas de que el material sigui P.V.C. serà de 160 mm de diàmetre nominal exterior i, si és de formigó prefabricat, 200 mm de diàmetre nominal exterior. Tota la longitud de l'escomesa es protegirà amb un gruix mínim de 15 cm. de formigó HM-20/B/20/I.
2. La reposició de la via pública haurà de complir les següents condicions:
 - Les obres d'obertura de la rasa s'han de programar de manera que la reposició definitiva de la via pública es realitzi de forma immediatament consecutiva, minimitzant el temps d'afectació a la via pública. En tot cas, el termini màxim entre l'obertura de la rasa i la seva reposició definitiva no podrà excedir de vint-i-quatre (24) hores, i s'haurà de garantir que la via pública quedi totalment restituida, com a molt tard, el dia següent a l'execució de l'obertura.
A aquest efecte, no s'admetrà que entre l'obertura de la rasa i la seva reposició definitiva s'interposin dies no laborables, inclosos caps de setmana o festius, de



- manera que els treballs hauran de programar-se necessàriament dins de dies consecutius que permetin el compliment efectiu d'aquest termini.
- El titular de la llicència adoptarà totes les mesures de seguretat i senyalització necessàries per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
 - Les arquetes de registre o de qualsevol mena s'ubicaran a l'interior de la parcel·la. Des del límit de la parcel·la fins al conducte de la xarxa del servei corresponent tan sols s'instal·larà el conducte que servirà d'escomesa d'acord amb les condicions que estableix la vigent ordenança municipal de sanejament.
 - El paviment de la calçada i de la vorera es tallaran amb disc previ a l'enderroc dels mateixos.
 - Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
 - La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per tal d'evitar la filtració d'aigües
 - La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.
 - Les obres no coincidirán amb cap dia festiu o festa local.
3. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	650,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	650,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Propostes urgents. No n'hi ha.

12.0.- Precs i preguntes. No n'hi ha.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,