



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 5 DE FEBRER DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2026000003
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 5 de febrer de 2026
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 19:50 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent D'alcaldia, en funcions de President
Jaume Ribas Faja, 2n Tinent D'alcaldia
Victoria Triola Alsina, 3a Tinenta D'alcaldia
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

Amb veu i sense vot:

Clàudia Menció Linares, Guillem Cuervas Cubero i Yeni Acosta Inchaustegui

Han Excusat la seva absència:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local, la ordinària de data 22 de gener de 2026.

JGL2026000002 ordinària de data 22 de gener de 2026

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.0.- Pròrroga del termini per a la finalització de les obres de la llicència urbanística per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres a la PI. Placeta, 10. X2023000011.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. En data 26/01/2026 registre d'entrada número E2026000279 s'ha sol·licitat pròrroga del termini per a la finalització de les obres de la llicència urbanística amb número d'expedient X2023000011 per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres a la Pl. Placeta, 10 (Ref. Cadastral 4422117DG8442S0001QZ) de Fornells de la Selva.
2. La Junta de Govern Local en sessió de data 02/02/2023 va atorgar llicència urbanística amb número d'expedient X2023000011 per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres a la Pl. Placeta, 10 (Ref. Cadastral 4422117DG8442S0001QZ) de Fornells de la Selva.
3. En data 03/02/2026 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la pròrroga del termini per a la finalització de les obres de la llicència urbanística amb número d'expedient X2023000011 per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres a la Pl. Placeta, 10 (Ref. Cadastral 4422117DG8442S0001QZ) de Fornells de la Selva, per la meitat del termini concedit inicialment i finalitzant el mateix el dia 06/08/2027, i subrogant-se aquesta a les mateixes condicions que la llicència inicial.

SEGON.- Als efectes de determinació de la quota tributària pel concepte de taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

	Base	Tipus gravamen
ICIO	- € (Revisada aplicant mòduls)	- (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	- €	100,00 € (Ordenança fiscal núm. 7)

TERCER.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

QUART.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Instrucció sobre la tramitació de contractes menors de l'Ajuntament de Fornells de la Selva. Modificació. Exp. X2024000991.

Text:

El Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic, regulava principalment la tramitació de la contractació menor als articles 111 i 138.1.

La tramitació i gestió de la contractació menor s'ha vist alterada per la diferent legislació contractual i sectorial que ha anat introduint més requeriments materials i formals. La llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix tota una sèrie d'obligacions de transparència i publicitat de l'activitat contractual que afecta específicament a la contractació menor de totes les administracions públiques. Finalment la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que ha entrat en vigor el 9 de març de 2018, deroga el Real decret Legislatiu ja citat i estableix una nova regulació, amb nous límits econòmics i nous requeriments justificatius d'elecció de proveïdor i de la pròpia modalitat contractual.

Tots aquests canvis normatius van motivar que, en data 7 de febrer de 2019, s'aprovés per Junta de Govern Local una instrucció on, sense renunciar a l'agilitat i simplificació administrativa que caracteritza aquesta tipologia contractual, s'establien garanties addicionals de justificació i publicitat en la tramitació de contractes menors a l'Ajuntament de Fornells de la Selva, donant compliment a la normativa vigent en matèria de contractació, publicitat i transparència.

Després de la seva aprovació, s'han produït diferents situacions que fan necessària una modificació de la citada instrucció, amb la finalitat de ser més eficients en la gestió de la contractació menor.

D'una banda, la publicació al BOE núm. 31, de 5 de febrer de 2020, del Real Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

determinats sectors, que ha vingut a modificar l'article 118 LCSP (referent a la contractació menor), ha motivat la present modificació de la Instrucció sobre la tramitació de contractes menors de l'Ajuntament de Fornells de la Selva en el sentit d'eliminar la necessitat de constatació, en l'informe proposta integrant de l'expedient, de que el contractista no ha subscrit més contractes menors amb l'Ajuntament que individualment o conjuntament no superen la quantia establerta a l'art. 118.1 LCSP.

D'altra banda la publicació al DOGC nº9365, de 6 de març de 2025, del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, que en el seu article 4 defineix els pagaments menors i preveu el seu règim de tramitació.

Vist l'informe de Secretaria.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER. MODIFICAR la instrucció sobre la tramitació de contractes menors a l'Ajuntament de Fornells de la Selva que s'adjunta, amb la reproducció del text íntegra de la instrucció, com Annex al present acord formant part del mateix. La instrucció entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

SEGON. PUBLICAR la instrucció al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al tauler d'anuncis i al portal de transparència de l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

Annex

INSTRUCCIÓ SOBRE LA TRAMITACIÓ DE CONTRACTES MENORS DE L'AJUNTAMENT DE FORNELLS DE LA SELVA

Preàmbul

El Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic, regulava principalment la tramitació de la contractació menor als articles 111 i 138.1.

La tramitació i gestió de la contractació menor s'ha vist alterada per la diferent legislació contractual i sectorial que ha anat introduint més requeriments materials i formals. La llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, estableix tota una sèrie d'obligacions de transparència i publicitat de l'activitat contractual que afecta específicament a la contractació menor de totes les administracions públiques. Finalment La llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que ha entrat en vigor el 9 de març de 2018, deroga el Real decret Legislatiu ja citat i estableix una nova regulació, amb nous límits econòmics i nous requeriments justificatius d'elecció de proveïdor i de la pròpia modalitat contractual.

Tots aquests canvis normatius van motivar que en data 7 de febrer de 2019, s'aprovés per Junta de Govern Local una instrucció on, sense renunciar a l'agilitat i simplificació administrativa que caracteritza aquesta tipologia contractual, s'establien garanties addicionals de justificació i publicitat en la tramitació de contractes menors a l'Ajuntament



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

de Fornells de la Selva, donant compliment a la normativa vigent en matèria de contractació, publicitat i transparència.

Després de la seva aprovació, s'han produït diferents situacions que fan necessària una modificació de la citada instrucció, amb la finalitat de ser més eficients en la gestió de la contractació menor.

D'una banda, la publicació al BOE núm. 31, de 5 de febrer de 2020, del Real Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors, que ha vingut a modificar l'article 118 LCSP (referent a la contractació menor), ha motivat la present modificació de la Instrucció sobre la tramitació de contractes menors de l'Ajuntament de Fornells de la Selva en el sentit d'eliminar la necessitat de constatació, en l'informe proposta integrant de l'expedient, de que el contractista no ha subscrit més contractes menors amb l'Ajuntament que individualment o conjuntament no superen la quantia establerta a l'art. 118.1 LCSP.

D'altra banda la publicació al DOGC nº9365, de 6 de març de 2025, del Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, que en el seu article 4 defineix els pagaments menors i preveu el seu règim de tramitació.

Article 1. Objecte i finalitat

La present instrucció té per objecte regular la tramitació administrativa dels contractes menors que promogui l'Ajuntament de Fornells de la Selva i que aquesta tramitació s'ajusti als principis establerts a l'article 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), en la mesura que li siguin aplicables.

Article 2. Àmbit d'aplicació

Es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000 € quan es tracti de contractes d'obres, els contractes de valor estimat inferior a 15.000 € quan es tractin de contractes de subministrament o de serveis. També podrà efectuar-se la contractació d'acord amb les normes establertes pel contracte menor, els contractes privats de valor estimat inferior a 15.000 €, excepte els contractes privats de subscripció a revistes i altres publicacions, qualsevol que sigui el seu suport i el contracte privat d'accés a la informació continguda en bases de dades especialitzades, quan en ambdós casos, el seu valor estimat no superi el llindar dels contractes subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 22.1.b) LCSP.

Les quantitats citades i altres llindars econòmics que es fixin en la instrucció no inclouen l'Import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Article 3. Règim jurídic

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per a realitzar la prestació, seguint la tramitació establerta en els articles següents.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any, no podran ser objecte de pròrrogues (encara que la durada total del contracte sigui inferior a un any), ni revisió de preus i per la seva aprovació no caldrà la constitució de la garantia definitiva.

L'empresa o contractista individual adjudicatari del contracte menor tindrà dret al pagament del preu convingut un cop la prestació hagi estat realitzada, sota la modalitat de pagament total o parcial, mitjançant abonaments a compte, sempre que així s'estableixi en el contracte, o, en el cas de contractes de tracte successiu, mitjançant pagament en cada un dels venciments que s'hagin estipulat. El pagament del preu en el contracte privat de subscripció a revistes i altres publicacions, qualsevol que sigui el seu suport i el pagament del preu en el contracte privat d'accés a la informació continguda en bases de dades especialitzades es farà de la forma prevista en les condicions que regeixin aquests contractes, essent admissible el pagament amb anterioritat al lliurement o realització de la prestació, sempre que aquesta modalitat de pagament respongui als usos habituals del mercat.

Article 4. Procediment de tramitació

Per tal que l'òrgan de contractació pugui aprovar el contracte menor i la seva corresponent despesa cal que a l'expedient hi consti la documentació següent:

- a) Informe de secretaria
- b) Informe-proposta de contractació menor, en el qual hi constarà, com a mínim, la informació següent:
 - la descripció de l'objecte.
 - la idoneïtat i necessitat de la seva contractació.
 - l'expressa justificació que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de la contractació.
 - La justificació de la insuficiència de mitjans (en el cas de contractes de servei).
 - El responsable del contracte
- c) Pressupost de realització de l'objecte del contracte per part del contractista.
- d) En els contractes menors d'obres i serveis, declaració responsable del contractista sobre la capacitat d'obrar, prohibicions de contractar, i habilitació professional de l'empresa. Aquesta declaració tindrà una vigència d'un any des del moment de la seva presentació.
- e) Document comptable d'autorització i disposició de la despesa.
- f) En el contracte menor d'obres, si escau, el corresponent projecte, memòria valorada o document tècnic, quan les normes específiques així ho requereixin, i si s'escau, informe de supervisió dels treballs indicant la normativa aplicable i mesures a adoptar en la seva execució, quan els treballs afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat de l'obra, d'acord amb l'art. 235 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- g) En els contractes menors de naturalesa privada, el contracte privat que es signarà entre el contractista i l'òrgan de contractació, si escau.

Un cop adjudicat el contracte menor per part de l'òrgan de contractació i abans de l'inici de l'execució de la prestació, el responsable del contracte haurà d'incorporar a l'expedient el contracte degudament signat, en el cas de contractes menors de naturalesa privada, si l'objecte del contracte ho recomana.

Un cop executat el contracte, el responsable del contracte incorporarà a l'expedient la factura corresponent, prèviament conformada, que haurà de reunir els requisits establerts en la llei de contractes del sector públic i demés normativa concordant.

Article 5. Publicitat al perfil de contractant

Si el responsable del contracte ho considera convenient es podrà publicar l'oferta de contracte menor al perfil de contractant per tal que qualsevol empresari pugui presentar la seva proposició.

En aquest cas i amb caràcter previ a l'elaboració dels documents establerts a l'article 4 d'aquesta instrucció, el responsable del contracte elaborarà un quadre de característiques tècniques, on constarà de forma detallada l'objecte del contracte amb les obligacions específiques del contractista (amb inclusió de la nomenclatura CPV), el pressupost base del contracte, la durada i terminis d'execució del contracte, i els criteris d'adjudicació del contracte, que permetran a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte a l'oferta de l'empresari amb la millor relació qualitat-preu.

El quadre de característiques del contracte menor es publicarà al perfil de contractant durant el termini de deu dies naturals i els empresaris interessats hauran de presentar la seva oferta telemàticament mitjançant el sistema facilitat en el propi perfil de contractant.

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, el responsable del contracte tramitarà el contracte menor d'acord amb les previsions establertes a l'article 4 de la instrucció i afegirà com a informació essencial de l'informe-proposta, en l'apartat "idoneïtat i necessitat de la seva contractació" de l'article 4.a), la motivació de l'elecció del contractista. L'informe-proposta i la resolució de l'òrgan de contractació d'adjudicació del contracte menor es publicaran al perfil de contractant.

Article 6. Tramitació de pagaments menors

1. Es podran tramitar com a pagament menor, les despeses d'obres, serveis i subministraments, que tinguin un valor estimat individualitzat igual o inferior a 5.000,00 €. Tanmateix es poden subscriure contractes que generin pagaments menors per cobrir necessitats de caràcter periòdic o recurrent, sempre que el valor estimat en conjunt dels diversos contractes no excedeixi en una mateixa anualitat, el límit màxim per a la contractació menor que correspongui a la tipologia del contracte de què es tracti.

Per tal que l'òrgan de contractació pugui aprovar el pagament menor i la seva corresponent despesa, cal que a l'expedient hi consti la documentació següent:

- a) Pressupost de realització de l'objecte del contracte per part del contractista.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- b) Sol·licitud de realització de la despesa de la regidoria corresponent.
- c) Document comptable d'autorització i disposició.
- d) En els pagaments menors d'obres, si s'escau, el corresponent projecte, memòria valorada o document tècnic, quan les normes específiques així ho requereixin, amb manifestació expressa del tècnic redactor sobre si els treballs afecte o no a l'estabilitat, la seguretat o estanquitat de l'obra, d'acord amb l'article 235 de la LCSP, i en cas afirmatiu, supervisió dels treballs indicant la normativa aplicable i mesures a adoptar en la seva execució.
- e) En els pagaments menors de naturalesa privada, el contracte privat que es signarà entre el contractista i l'òrgan de contractació, si escau.

Un cop executat el contracte, el responsable del contracte incorporarà a l'expedient la factura corresponent, prèviament conformada, que haurà de reunir els requisits establerts en la llei de contractes del sector públic i demés normativa concordant.

2. En casos d'organització d'activitats aprovades per Junta de Govern Local, les despeses derivades de les mateixes es podran agrupar en un únic expedient de pagament menor. A l'expedient se li incorporaran les factures degudament conformades que hauran de reunir els requisits establerts en la LCSP.

Article 7. Publicació

Els contractes menors i pagaments menors es publicaran al portal de transparència i al perfil de contractant de cada entitat, almenys trimestralment, i hauran de contenir com a mínim la informació següent: objecte, duració, import d'adjudicació (inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit) i la identitat de l'adjudicatari, ordenant el llistat de contractes per la identitat de l'adjudicatari.

Els contractes menors i pagaments menors adjudicats durant l'any natural es comunicaran al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya, com a molt tard dins del primer trimestre de l'any següent.

Disposició derogatòria. Derogació

Queden derogades totes les instruccions de rang igual o inferior en allò que contradiguin o s'oposin al que disposa aquesta instrucció.

Disposició Final. Entrada en vigor

La present instrucció entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

4.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Mas Busquets, 13. Exp. X2025000204.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 19/01/2026 amb registre d'entrada número E2026000161 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2025000204 per a la construcció d'una piscina al Carrer Mas Busquets, 13 (Ref. cadastral 4025806DG8442N0002TF) de Fornells de la Selva.
2. En data 03/02/2026 s'ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
7. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
8. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- RETORNAR la quantitat de **300,51 €** corresponents a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2025000204 per a la construcció d'una piscina al Carrer Mas Busquets, 13 (Ref. cadastral 4025806DG8442N0002TF) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 20 de febrer de 2025.

SEGON.- Donar compte del present acord a la compatibilitat i tresoreria de la Corporació.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència urbanística.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Carrer Pica d'Estats, 8. Exp. X2026000133.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 04/12/2025 amb registre d'entrada número E2025005124 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Pica d'Estats, 8 (Ref. Cadastral 3921613DG8432S0001LJ) de Fornells de la Selva.
2. En data 03/02/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al C/ Pica d'Estats, 8 (Ref. Cadastral 3921613DG8432S0001LJ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Abans d'iniciar les obres cal subscriure l'Acta de replanteig, alineacions i rasants conjuntament amb els Serveis Tècnics municipals.
2. Documentació i justificació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) Cal justificar l'alçada reguladora màxima i la consideració de les diferents plantes d'acord amb les determinacions del POUM. D'acord amb l'art. 57, en els casos on el terreny presenti transformacions prèvies i/o acumulacions o excavacions locals de la pròpia parcel·la o del viari, s'entén com a terreny natural la superfície definida per a les cotes existents als vèrtex del polígon que delimita la parcel·la. D'altra banda, d'acord amb l'art. 73, el punt d'aplicació de l'alçada reguladora referida a la parcel·la s'aplicarà, en tot el contorn de l'edificació, a partir de la cota topogràfica de la rasant natural del terreny.
 - b) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes. Cal grafiar aquestes xarxes, el seu traçat i implantació en el projecte executiu per a la seva verificació.
 - c) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal grafiar les instal·lacions, conduccions i implantació en el projecte executiu per a la seva verificació.
 - d) Cal preveure, si s'escau, la ubicació de les instal·lacions d'energia solar o altres energies alternatives i la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, l'impacte estètic i visual des de la via pública. Les plaques solars han de ser del tipus coplanar en cobertes inclinades i poden tenir una alçada màxima d'un metre sobre la cota de paviment en les cobertes planes.
 - e) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - f) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm. Les tanques s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants del carrer. Les tanques de separació entre dos predis veïns i de límits al carrer, es tractaran amb acabats propis, prohibint-se deixar vista l'obra aparellada per ésser recoberta.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu visat no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres i que s'han introduït les justificacions sol·licitades.
 - Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Programa de Control de Qualitat.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - Autorització definitiva de servituds aeronàutiques per part d'AESA.
3. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
4. FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de **300,51 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels Serveis Tècnics municipals.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a



requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.

- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	333.165,55 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,30% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>
TAXA	333.165,55 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>
TAXA	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € <small>(Ordenança fiscal núm.10)</small>

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Llicència urbanística per a la reparació de l'acabat superficial sobre gas canalitzat al Carrer Joan Maragall, 7 (Ref/N. ACT251200364064). Exp. X2026000149.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. En data 09/01/2026 amb registre d'entrada número E2026000041, NEDGIA CATALUNYA, SA amb NIF A63485890 sol·licita llicència urbanística per a la reparació superficial sobre gas canalitzat al Carrer Joan Maragall, 7 de Fornells de la Selva (Ref/N. ACT251200364064).
2. En data 03/02/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a NEDGIA CATALUNYA, SA amb NIF A63485890 la llicència urbanística per a la reparació superficial sobre gas canalitzat al Carrer Joan Maragall, 7 de Fornells de la Selva (Ref/N. ACT251200364064), salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Les obres no coincidiran amb cap dia festiu o festa local.
2. El paviment de la calçada i de la vorera es tallaran amb disc previ a l'enderroc dels mateixos.
3. La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
4. Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
5. La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per tal d'evitar la filtració d'aigües
6. La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	209,44 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	209,44 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al Carrer Eugeni d'Ors, 7. Exp. X2026000180.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 05/12/2025 amb registre d'entrada número E2025005138 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Eugeni d'Ors, 7 (Ref. Cadastral 4038113DG8443N0001HU) de Fornells de la Selva.
2. En data 03/02/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C/ Eugeni d'Ors, 7 (Ref. Cadastral C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

4038113DG8443N0001HU) del Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Abans d'iniciar les obres cal subscriure l'Acta de replanteig, alineacions i rasants conjuntament amb els Serveis Tècnics municipals.
2. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - b) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal recollir i connectar a la xarxa les aigües pluvials de la rampa d'accés al garatge.
 - c) Cal preveure, si s'escau, la ubicació de les instal·lacions d'energia solar o altres energies alternatives i la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, l'impacte estètic i visual des de la via pública. Les plaques solars poden tenir una alçada màxima d'un metre sobre la cota de paviment de les cobertes planes.
 - d) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - e) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm. Les tanques s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants del carrer. Les tanques de separació entre dos predis veïns i de límits al carrer, es tractaran amb acabats propis, prohibint-se deixar vista l'obra aparellada per ésser recoberta.
 - Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres i que s'han introduït les justificacions sol·licitades.
 - Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Programa de Control de Qualitat.
 - Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - Autorització de servituds aeronàutiques per part d'AESA.
3. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
4. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de **300,51 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Les obligacions d'execució són les següents:

- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	453.076,15 € <small>(Revisada aplicant mòduls)</small>	3,30% <small>(Ordenança fiscal núm. 5)</small>
TAXA	453.076,15 €	0,3% (mínim 12,00 €) <small>(Ordenança fiscal núm. 7)</small>
TAXA	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € <small>(Ordenança fiscal núm.10)</small>

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència urbanística per a la obertura i reposició de rasa de 4 m per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament al Carrer Albera, 52 (Ref. 1124721-CTB260125). Exp. X2026000185.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. En data 14/11/2025 amb registre d'entrada número E2025004751, EDISTRIBUCION REDES DIGITALES, SLU amb NIF B60626397 sol·licita llicència urbanística per a l'obertura i reposició de rasa de 4 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament al Carrer Albera, 52 (Ref. 1124721-CTB260125) de Fornells de la Selva.
2. En data 03/02/2026 s'emet informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU, amb NIF B82846817 la llicència urbanística per a l'obertura i reposició de rasa de 4 metres per a estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània per a nou subministrament al Carrer Albera, 52 (Ref. 1124721-CTB260125) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Les obres no coincidiran amb cap dia festiu o festa local.
2. El paviments afectats (calçada, vorera, etc...) es tallaran amb disc previ l'enderroc dels mateixos.
3. La rasa i àmbit d'actuació de les obres quedarà correctament senyalitzada, protegida i il·luminada durant la nit, per tal d'evitar accidents i molèsties als usuaris de la via pública.
4. Els nous serveis instal·lats mantindran les separacions de seguretat respecte la resta dels serveis existents d'acord amb la legislació vigent.
5. La calçada es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació per capes de sub-base de 20 cm de gruix fins el 98% de l'assaig pròctor modificat i sota l'aglomerat asfàltic es col·locarà una capa de formigó de 20 cm. de gruix. Les juntes entre l'asfalt nou i el vell quedaran perfectament segellades per evitar la filtració d'aigües
6. La vorera es repararà amb els mateixos materials existents, prèvia compactació de la rasa i formació del paviment de formigó.

Condicions generals:

1. Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
2. Les obres s'han de realitzar en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
3. Caldrà reparar, substituir o indemnitzar qualsevol dany que s'ocasioni a la via pública, instal·lacions, xarxes de serveis, mobiliari urbà, etc...
4. Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
5. Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	6.622,37 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	6.622,37 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Contracte de gestió del servei públic de recollida de residus 2005. Devolució aval garantia definitiva. Exp. X2026000187.

Text:

Vista la instància de data 28/08/2024 (R/E E2024003517) entrada per FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS MEDIO AMBIENTE S.A.U., representada pel senyor Jorge Mondejar Ruiz, en la que es sol·licita la devolució de l'aval constituït a favor de l'Ajuntament en concepte de garantia definitiva del contracte de gestió dels serveis públics de recollida de residus, prestat en règim de concessió, i formalitzat l'any 2005, d'import 1.174,24€.

Atès que la prestació del servei va iniciar-se el dia 21 d'abril de 2005 i va finalitzat el dia 1 de maig de 2013.

Atès que el plec de clàusules administratives no fa referència a la devolució de la garantia definitiva, i que el servei es dona per recepcionat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- RETORNAR a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS MEDIO AMBIENTE S.A.U amb NIF A28541639, l'aval bancari expedit per "Banco espanyol de Crédito S.A. (BANESTO) per import 1.174,24€, inscrit en el Registre Especial d'Avall amb número 00301518040100539211, dipositat en aquest Ajuntament en concepte de garantia definitiva del contracte de gestió dels serveis públics de recollida de residus prestat en règim de concessió i formalitzat l'any 2005

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

TERCER.- Donar compte del present acord a Comptabilitat i a la Tresoreria de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

10.0.- Aprovació de la despesa derivada de l'adhesió al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04). Exp. X2024002004.

Text:

En data 19 de desembre de 2024 la Presidència del CCG va resoldre l'adhesió en nom del Grup de compra del Gironès al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de gener de 2025.

En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

En data 11 de març de 2025, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar la cessió definitiva del procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02), prèvia acceptació de l'ACM en la sessió de la Comissió de Presidència de data 11 de febrer de 2025. Es procedeix a la formalització.

En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

En data 2 de desembre l'empresa Factor Energia SA no ha formalitzat el contracte de la primera pròrroga del lot 1 i s'inicia un nou procediment de contractació. Mentrestant Factor Energia SA, d'acord amb la Clàusula 22 del PPT està compromès a continuar, sense cap tipus de restricció, el subministrament energètic en tots els consums mentre no es resolgui la següent contractació.

Per Resolució de Presidència núm. 2025/87, de data 24 de novembre de 2025, s'aprova l'inici d'expedient, amb denominació 2023.04.A03, per a l'adjudicació del Lot 1 (Baixa tensió: fins a 15 kW) del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel preu més baix en oferta en sobre tancat entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva (Exp. 2023.04).



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

En sessió de data 2 de desembre de 2025, la Comissió Executiva del CCDL acordà aprovar l'expedient de contractació i els corresponents Plecs que regulen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en Lot 1 del Grup Tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2023.04.A03), i convidar a les empreses seleccionades en el Lot 1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04), concretament, a ENDESA ENERGÍA SAU, a IBERDROLA CLIENTES SA, i a FACTOR ENERGIA SA, per a què presentin la proposició econòmica en sobre tancat en els termes i terminis que es descriuen en el PCAP del procediment d'adjudicació (exp. núm. 2021.04.A03).

La Comissió executiva del CCDL, en la sessió CEXC2025/12-Extraordinària amb urgència celebrada el dia 18 de desembre de 2025, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació, efectuada en la sessió del dia 16 de desembre de 2025 acordà adjudicar el Lot 1 del Grup Tarifari a l'empresa "IBERDROLA CLIENTES SA".

El 16 de gener de 2026 es procedeix a la formalització del lot 1 per un període de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 al 14 de febrer del 2027.

Vist el registre d'entrada 292/2026 de data 27 de gener de 2026 en què el Consell Comarcal del Gironès comunica a l'Ajuntament que com a coordinadors del Grup de compra del servei d'energia es considera adient adherir-se al contracte (Exp. 2023.04) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya, per un període de vigència màxima de 12 mesos a comptar des del dia 16 de febrer de 2026.

Vista la previsió d'un cost del subministrament de l'energia elèctrica de 73.000,00 €, derivats dels punts de subministrament (CUPS) titularitat del municipi:

Núm	CUPS	Tarifa	Ubicació (Opcional)
1	ES0031406133028001BQOF	2.0TD	Enllumenat Ps Pep Ventura la Tribana
2	ES0031406133117001VYOF	2.0TD	Enllumenat Fornells Park
3	ES0031406144823001YHOF	2.0TD	Enllumenat C/ Ramón Muntaner. Urb Mas Torrent
4	ES0031406147713001DEOF	2.0TD	Enllumenat c/ Industrials
5	ES0031406154128001WT0F	2.0TD	Enllumenat c/ Antoni Gaudí
6	ES0031406154149001HROF	2.0TD	Enllumenat Plaça Catalunya
7	ES0031408060548001ZW0F	2.0TD	Enllumenat c/ Garbí pol. Mas Pla
8	ES0031408082502001NL0F	2.0TD	Les Escoles Local Llar d'infants
9	ES0031408282995001FH0F	2.0TD	Enllumenat c/ Zona Esportiva
10	ES0031408329894001YV0F	2.0TD	Enllumenat c/ Caterina Albert Aparcament
11	ES0031408405244001LQ0F	2.0TD	Enllumenat c/ Miquel i Pol cr Campllong
12	ES0031408426363001PW0F	2.0TD	Bombeig c/ Ramon Muntaner
13	ES0031408449832001GD0F	2.0TD	Enllumenat CN Antic Fornells
14	ES0031408470127001TQ0F	2.0TD	Enllumenat Pol. Pla de la Ceba Q 1



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

15	ES0031408470130001QA0F	2.0TD	Enllumenat Pol. Pla de la Ceba Q 2
16	ES0031408470132001BW0F	2.0TD	Enllumenat Pol. Pla de la Ceba Q 3
17	ES0031408480867001BM0F	2.0TD	Enllumenat Plaça Pla de la Ceba Q 4
18	ES0031408480869001YG0F	2.0TD	Enllumenat Plaça Pla de la Ceba Q 5
19	ES0031408483619001VD0F	2.0TD	Enllumenat c/ Nou s/n
20	ES0031408699278001QS0F	2.0TD	Magatzem municipal

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Art. 153 del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Art. 25 i 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, que atribueixen als consells comarcals la competència en matèria d'assistència i cooperació als municipis.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Pla de serveis en matèria d'assistència i cooperació en matèria de gestió energètica als municipis de la comarca del Gironès.

L'òrgan competent per aprovar i disposar la despesa, a tenor de la previsió de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és l'Alcaldia, per bé que aquesta va delegar en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret nº 2023/469, l'autorització i disposició de totes les despeses d'import superior a 5.000 euros i fins al 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal essent per tant l'òrgan competent la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa estimada anual de 73.000,00 € derivada de l'adhesió al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04), Lot 1 que serà objecte de revisió en funció de la tendència de consums estimats, principalment en els equipaments que dependrà de l'ús dels mateixos i de les millores d'eficiència energètica que es duguin a terme.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 8.167,96 a favor de FACTORENERGIA, SA amb NIF A61893871 des de l'1 de gener fins a 14 de febrer de 2026 amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

2026 (1 de gener a 14 de febrer)			
Aplicació pressupostària			Import
1650	22100	ENERGIA ELECTRICA ENLLUMENAT PUBLIC	7.816,43 €
3232	22100	ENERGIA ELÈCTRICA LLAR INFANTS EB COLORAINES	222,67 €
9200	22100	ENERGIA ELÈCTRICA EDIFICI AJUNTAMENT	128,86 €
TOTAL			8.167,96 €

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 64.832,04 a favor de IBERDROLA CLIENTES, SA amb NIF A95758389 des de l'15 de febrer de 2026 fins a 14 de febrer de 2027 amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

2026 (15 de febrer a 31 de desembre)			
Aplicació pressupostària			Import
1650	22100	ENERGIA ELECTRICA ENLLUMENAT PUBLIC	54.226,30 €
3232	22100	ENERGIA ELÈCTRICA LLAR INFANTS EB COLORAINES	1.544,19 €
9200	22100	ENERGIA ELÈCTRICA EDIFICI AJUNTAMENT	893,59 €
TOTAL			56.664,08 €

2027 (1 de gener a 14 de febrer)			
---	--	--	--



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Aplicació pressupostària			Import
1650	22100	ENERGIA ELECTRICA ENLLUMENAT PUBLIC	7.816,43 €
3232	22100	ENERGIA ELÈCTRICA LLAR INFANTS EB COLORAINES	222,67 €
9200	22100	ENERGIA ELÈCTRICA EDIFICI AJUNTAMENT	128,86 €
TOTAL			8.167,96 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa l'autorització i disposició de les despeses se subordinaran al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectiu pressupostos.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a tresoreria i comptabilitat de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Contracte menor de serveis laborals, de seguretat social i fiscals. Exp. X2026000175.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. l'Alcaldia posa de manifest la necessitat de contractar el serveis laborals, de seguretat social i fiscals així com assessorament i gestió de declaracions empresarials i fiscals.

2. S'ha sol·licitat pressupost a les empreses següents

Lot	Empresa	Import sense IVA	Import amb IVA
1: Serveis Laborals, de seguretat social i fiscals	Cànovas 1852 assessorament laboral SL	11.060,28 €	13.382,94 €
2: Assessorament i gestió de declaracions empresarials fiscals	Cànovas 1852 SL	3.873,08 €	4.686,43 €

3. L'Alcaldessa ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació i que l'objecte del contracte es qualitativament diferent a la resta d'executats i per tant no li es d'aplicació la limitació de subscripció d'altres contractes menors que individualment o conjunt superin els imports de l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 9200 - 22706

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP

L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldessa mitjançant Decret de 4 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR el Lot 1: Serveis laborals, de seguretat social i fiscals, a l'empresa Cànovas 1852 assessorament laboral SL, amb NIF: B55304778, per un import de 11.060,28 €. (amb IVA del 21% 13.382,94 €), segons pressupost entrat per registre E2026000283 de 26/01/2026.

SEGON.- ADJUDICAR el Lot 2: Assessorament i gestió de declaracions empresarials fiscals, a l'empresa Cànovas 1852 SL, amb NIF B17425034, per un import de 3.873,08 € (amb IVA del 21% 4.686,43 €) segons pressupost entrat per registre E2026000309 de 28/01/2026.

TERCER.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200 - 22706 del pressupost vigent.

QUART.- El contracte es realitzarà sota la supervisió de Joaquim Caritg Padrosa, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

CINQUÈ.- **FACTURACIÓ:** Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SISÊ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució

SETÊ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Alejandro Carrasco Rodríguez. Llicència de cessió temporal per a ús privatiu d'una quota de participació d'1 kWp de la instal.lació solar fotovoltaica municipal de la comunitat energètica de l'Escola Forn d'Anells de Fornells de la Selva. No renovació de la Llicència. Exp. X2026000191.

Text:

Vista la instància de data 19/01/2026 (R/E E2026000196) entrada pel senyor Alejandro Carrasco Rodríguez, en la que sol.licita donar-se de baixa de la Comunitat energètica de l'Escola Forn d'Anells.

Atès que les Bases reguladores del concurs per la cessió temporal de quotes de participació de la instal.lació solar fotovoltaica municipal a l'Escola Forn d'Anells estableixen en el seu article 17:

*La vigència de la llicència per a l'ús privatiu del domini públic local, serà pel termini d'un (1) any, a comptar des de la data en que l'empresa comercialitzadora del sol.licitant **activi el contracte** d'autoconsum corresponent, i serà prorrogable any a any automàticament, fins a un màxim de quatre (4) anys, d'acord amb l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, un cop confirmat, en cada exercici (any) el pagament de la taxa corresponent.*

En cas de que el beneficiari no vulgui renovar la llicència atorgada, caldrà que ho comuniqui a l'ajuntament en el termini de trenta (30) dies abans de la finalització de l'any de vigència de la llicència. La comunicació es farà a través del formulari corresponent disponible en la web indicada en l'article quatre d'aquestes bases.

Atès que segons l'article 17 citat, l'inici de la vigència de la llicència del Sr. Carrasco fou el dia 28/01/2025 (dia de l'activació del contracte per part de la seva comercialitzadora).

Atès però, que a efectes pràctics de gestió, la Comunitat va convenir unificar la data d'inici de la vigència de les Llicències de tots els integrants de la C.E. fixant el dia 1 de març de 2025 (moment en el qual tots els integrants de la comunitat haurien ja activat el contracte).



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Com sigui que el Sr. Carrasco ha sol·licitat la baixa de la comunitat amb una antel·lació superior als 30 dies abans de la finalització de l'any de vigència de la llicència (l'1 de març de 2026) indicats a l'article 17 de les Bases.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- DONAR DE BAIXA de la Comunitat energètica de l'Escola Forn d'Anells de Fornells de la Selva al Sr. Alejandro Carrasco Rodríguez, al haver sol·licitat la NO renovació de la llicència atorgada de cessió temporal per a ús privatiu d'una quota de participació d'1 kWp de la instal·lació solar fotovoltaica municipal de la comunitat energètica de l'Escola Forn d'Anells, dins el termini fixat a l'efecte en l'article 17 de les Bases reguladores del concurs per la cessió temporal de quotes de participació de la instal·lació solar fotovoltaica municipal a l'Escola Forn d'Anells.

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a l'empresa KM0 Energy, SL. que porta la gestió integral de la Comunitat energètica de l'Escola Forn d'Anells.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- Propostes urgents.

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:

13.1.- Llicència urbanística per a l'ampliació d'una nau industrial destinada a taller i magatzem de construccions metàl·liques al Carrer Migdia, 18. Exp. X2025001993.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 07/11/2025 amb registre d'entrada número E2025004654, MM CUBIERTAS Y FACHADAS, SC amb NIF J17894072 ha sol·licitat llicència urbanística per a l'ampliació d'una nau industrial destinada a taller i magatzem de construccions metàl·liques al Carrer Migdia, 18 (Ref. cadastral 3625705DG8432N0001XO) de Fornells de la Selva.
2. En data 05/02/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a MM CUBIERTAS Y FACHADAS, SC amb NIF J17894072, la llicència urbanística per a l'ampliació d'una nau industrial destinada a taller i magatzem de construccions metàl·liques al Carrer Migdia, 18 (Ref. cadastral 3625705DG8432N0001XO) del Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) D'acord amb el carrer municipal, la nau i l'activitat que s'emplaça tindrà la següent adreça: **Carrer Migdia, 18.**



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Aquesta adreça haurà de constar en el projecte executiu i en el certificat final d'obra així com a la resta de documentació que es generi a partir de l'atorgament de la llicència d'obres, inscripcions registrals, alta cadastral, tramitació de l'activitat, etc...

- b) Cal incloure l'emplaçament i l'ocupació de les obres així com la del perímetre de la parcel·la sobre el plànol d'ordenació vigent del POUM a escala adequada. S'han observat discrepàncies entre la informació cadastral i la que consta en el projecte bàsic presentat. En cas de constatar-se diferències entre les dades de la parcel·la considerada i les reals caldrà justificar de nou el compliment dels paràmetres urbanístics d'aplicació.
 - c) Cal indicar en la documentació gràfica la zona on es situa la reserva de places d'aparcament obligatòries d'acord amb la normativa urbanística del POUM (art. 96 Ús industrial i magatzem: 1 plaça/150 m² construïts).
 - d) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes. Cal grafiar aquestes xarxes, el seu traçat i implantació en el projecte executiu per a la seva verificació.
 - e) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal grafiar les instal·lacions, conduccions i implantació en el projecte executiu per a la seva verificació.
 - f) Cal preveure, si s'escau, la ubicació de les instal·lacions d'energia solar o altres energies alternatives i la seva integració en el disseny de l'edificació, tenint en compte, l'impacte estètic i visual des de la via pública. Les plaques solars han de ser del tipus coplanar en cobertes inclinades i poden tenir una alçada màxima d'un metre sobre la cota de paviment en les cobertes planes.
 - g) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - h) Si s'escau, la part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm. Les tanques s'hauran de subjectar en tota la seva longitud a les alineacions i rasants del carrer. Les tanques de separació entre dos predis veïns i de límits al carrer, es tractaran amb acabats propis, prohibint-se deixar vista l'obra aparellada per ésser recoberta.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres i que s'han introduït les justificacions sol·licitades.
 - Full d'assumpció de direcció d'obra signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
 - Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - Justificant de la presentació de la Pre-sol·licitud d'autorització de servituds aeronàutiques per part d'AESA. L'inici de les obres restarà condicionat a l'autorització definitiva de servituds aeronàutiques per part d'AESA.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
Cal aportar també els certificats d'aplicació que garanteixen una resistència al foc R30 d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 de la estructura principal de l'altell, així com de l'escala metàl·lica que dona accés a la planta altell que té la consideració de recorregut d'evacuació.
3. Un cop finalitzades les obres i abans d'iniciar l'activitat, el titular haurà de formalitzar la comunicació de la modificació de l'activitat (ampliació) mitjançant instància específica de comunicació ambiental, tot aportant projecte tècnic i certificat final de l'activitat (art. 52 de la Llei 20/2009), així com justificant de la inscripció de la instal·lació de protecció de contra incendia a l'Oficina de Gestió Empresarial (OGE) (Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) juntament amb contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció de contra incendis i els certificats d'aplicació que garanteixen una resistència al foc R30 d'acord amb la instrucció tècnica complementària SP 136 de la estructura principal de l'altell, així com de l'escala metàl·lica que dona accés a la planta altell que té la consideració de recorregut d'evacuació. **El projecte d'activitats haurà de grafiar i descriure detallament la maquinària de la zona de taller mecànic de 1.141,10 m2 de superfície útil, així com grafiar la distribució de mobiliari (taules, cadires, prestatgeries, etc...) de la resta de dependències de la totalitat de l'establiment.**
4. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de **601,01 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels Serveis Tècnics municipals.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paraitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
 - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
 - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
 - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
 - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
 - Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	248.464,54 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	248.464,54 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.2.- Llicència urbanística per a l'adequació d'una parcel·la per a l'activitat d'aparcament de camions al Carrer Pla de la Seva, 77. Exp. X2026000183.

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 23/01/2026 amb registre d'entrada número E2026000251, s'ha sol·licitat llicència urbanística per a l'adequació d'una parcel·la per a l'activitat d'aparcament de camions al C/ Pla de la Seva, 77 (Ref. cadastral 3537901DG8433N0001QE) de Fornells de la Selva.
2. En data 05/02/2026 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en les sessions de 13 de novembre de 2024 i 18 de desembre de 2024, publicat el dia 19/02/2025 en el DOGC núm. 9354.
7. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
8. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
9. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a l'adequació d'una parcel·la per a l'activitat d'aparcament de camions al C/ Pla de la Seva, 77 (Ref. cadastral 3537901DG8433N0001QE) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de SIS MESOS i d'UN ANY per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Abans de l'inici de les obres cal subscriure l'Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
2. D'acord amb el carrer municipal l'adreça és la següent: **Carrer Pla de la Seva, 77.**
Aquesta adreça haurà de constar en el certificat final d'obra així com a la resta de documentació que es generi a partir de l'atorgament de la present llicència d'obres (Inscripcions registrals, modificacions cadastrals, legalització de l'activitat, etc...).
3. La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes. Cal aportar plànol de la previsió d'aquestes instal·lacions i dels punts definitius de la connexió a la xarxa municipal.
5. El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures. Cal aportar plànol justificatiu.
6. Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
7. La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm.
8. Per una major integració i atès que l'activitat no es desenvoluparà a l'interior d'una nau, es proposa col·locar algun tipus de malla o material anàleg en el tancament perimetral de la parcel·la.
9. Documentació que cal aportar abans d'iniciar les obres:
 - Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
10. Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.
11. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
 - Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
 - Plànols de l'estat final.
12. Durant l'execució de les obres es tindrà especial cura de netejar la vorera i els carrers que puguin quedar bruts durant les tasques de càrrega i transport de les terres resultants d'excavació.
13. **FIANÇA.** Haurà d'ingressar la quantitat de **601,01 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable dels serveis tècnics municipals.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

14. Un cop finalitzades les obres i abans d'iniciar l'activitat el titular, haurà de formalitzar la seva legalització d'acord amb la normativa vigent i a les condicions imposades en la present llicència.
15. Pel que fa a la comunicació d'inici de l'activitat:
D'acord a la documentació tramitada, l'activitat es classifica d'acord al Codi Català d'Activitat Econòmica, CCAE-2009 a l'epígraf: 5221. Activitats afins al transport terrestre i estaria classificada a l'annex III, epígraf 12.46 Activitats de garatge i aparcament de vehicles amb una superfície > 500 m² (comunicació Ambiental).
Un cop finalitzades les obres i abans de l'inici de l'activitat, el titular, haurà de formalitzar aquesta comunicació davant l'ajuntament de Fornells de la Selva, mitjançant instància específica del tràmit de Comunicació Ambiental, tot aportant projecte d'activitat i certificat final activitat. Addicionalment, s'haurà d'aportar:
 - Contracte de gestió de residus que inclogui el codis LER corresponents a les fraccions següents: paper, plàstic, vidre, orgànica i d'altres pròpies de l'activitat.
 - Imprès autoliquidació taxa activitat i rebut del seu pagament que podrà sol·licitar a les oficines municipals
 - Imprès alta clavegueram que podrà sol·licitar a les oficines municipals

Es fa constar, atès que en el projecte d'obres es descriu una instal·lació d'enllumenat exterior que, el projecte d'activitats haurà de justificar el compliment a la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn i al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn per una zona de protecció lumínica E3 (article 18 i 19 i annex 1 del Decret 190/2015 i article 25.5 de la Llei 6/2001 si la instal·lació supera els 5 kW).

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.



- c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
- Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.

3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	134.186,82 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	134.186,82 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)
TAXA	Connexió sanejament	1 nau/act x 214,30 € (Ordenança fiscal núm.10)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes del seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

13.3.- Aprovació de la despesa derivada de l'adhesió al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04). LOT 2 tarifa 3.0 TD (baixa tensió). Exp. X2025000172.

Text:

L'Ajuntament de Fornells de la Selva en data 22 de novembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'ACM conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local, té constituïda.

El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 4 de juny de 2024, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció d'empreses pels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.04), d'acord amb el següent detall:

ENDESA ENERGIA SAU: Lots 1, 2 i 3
FACTOR ENERGIA SA: Lots 1, 2 i 3
IBERDROLA CLIENTES SA: Lots 1, 2 i 3
ATLAS ENERGIA COMERCIAL SL: Lot 3
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA: Lot 3

En data 10 de juliol de 2024, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

Posteriorment, en data 24 de juliol de 2024, la Presidència d'aquest Consorci va adoptar la Resolució núm. 65/2024 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2023.04.A02, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2023.04), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu va adjudicar els lots 1 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa FACTOR ENERGIA SA pel que fa al lot 1 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

Igualment es va adjudicar el lot 2 de l'Acord marc a favor de l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, que va obtenir el segon millor preu en la subhasta electrònica del lot 2 celebrada el dia 7 d'octubre de 2024, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

en el PCAP d'aplicació, atès que l'empresa FACTOR ENERGIA SA, que va presentar el millor preu a la subhasta va retirar la seva oferta prèviament a l'adjudicació al·legant un error material. Posteriorment i dins el termini legalment establert per la interposició de recurs especial en matèria de contractació, l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU va interposar un recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació del lot 2, quedant l'adjudicació d'aquest lot suspesa i a l'espera de la resolució per part del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit els punts de subministrament (CUPS de les tarifes 3.0TD i 3.0TDVE) inclosos en el lot 2 queden perfectament coberts amb la pròrroga del lot 2 del contracte 2019.03.D01 actualment vigent.

En data 12 de novembre de 2024, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors, restant acabada de manera automàtica la pròrroga dels lots 1 i 3 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 31 de desembre de 2024.

En data 12 de desembre de 2024, el Tribunal català de contractes del sector públic va comunicar a l'ACM la resolució per la qual desestimava el recurs presentat per IBERDROLA CLIENTES SAU a l'adjudicació del lot 2 de l'Acord marc de subministrament elèctric (expedient 2023.04.A02).

En data 15 de gener de 2025, es va formalitzar, entre el CCDL i l'empresa adjudicatària del lot 2, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment d'adjudicació referenciat en els apartats anteriors i amb vigència a partir del 15 de febrer del 2025, restant acabada de manera automàtica la pròrroga del lot 2 del contracte amb núm. d'expedient 2019.03.D01 el proper 14 de febrer de 2025.

En data 20 de juny de 2023, l'Ajuntament de Fornells de la Selva va sol·licitar al Consell Comarcal del Gironès (CCG) el servei de compra agregada del subministrament elèctric, per a la contractació centralitzada de serveis de subministrament d'energia elèctrica que dugui a terme de forma agrupada el CCG.

L'Ajuntament, mitjançant el grup de compra agregada del CCG es va adherir a la tercera pròrroga del contracte 2019.03-D1 que acull els lots del grup tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, a partir de l'1 de juliol de 2024, quedant condicionada la seva vigència a l'entrada en vigor del nou Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04).

La Presidència del CCG va resoldre l'adhesió en nom del Grup de compra del Gironès al contracte 2023.04.A02 lot 2 (tarifes 3.0TD), de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04), per una durada de dotze mesos, a partir del dia 15 de febrer de 2025.

En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del Grup Tarifari (lots 1 a 3) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica
C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. núm. 2023.04.A02). Es procedeix a la formalització del lot 3 per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026 i del lot 2 per un període addicional de 12 mesos més, des del 15 de febrer de 2026 fins al 14 de febrer de 2027. Es procedeix a la formalització.

Vista la previsió d'un cost del subministrament de l'energia elèctrica de 38.315,00€ IVA inclòs €, derivats dels punts de subministrament (CUPS) del lot 2 (tarifes 3.0TD), per una durada de dotze mesos, a partir del 15 de febrer de 2026, que s'inclouen al contracte:

LOT 2. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de 15 kW o mes, adjudicat a ENDESA ENERGÍA SAU

	CUPS	Tarifa (*)	Ubicació (Opcional)
1	ES0031408489252001AX0F	3.0TD	PZ PLA DE LA SEVA EST. BOMBEIG (sanejament)
2	ES0031406164051001WH0F	3.0TD	C/ NOU, 5 BJO 2 (pavelló esports poliesportiu polivalent)
3	ES0031408059117001BQ0F	3.0TD	CR NACIONAL II QUADRE C-1 (enllumenat públic)
4	ES0031408059118001DG0F	3.0TD	CR NACIONAL II QUADRE C-2 (enllumenat públic)
5	ES0031408059124001VR0F	3.0TD	CR NACIONAL II QUADRE C-3 (enllumenat públic)
6	ES0031408382213001EC0F	3.0TD	C/ MAS BUSQUETS (enllumenat públic)

Fonaments de Dret.-

Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 2024/19 de 29 de febrer de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04).

Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 65/2024, de 24 de juliol de 2024 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen el procediment d'adjudicació de les empreses seleccionades en els lots del grup C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

tarifari de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2023.04 A02).

Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals (...)/ o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Art. 153 del decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Art. 25 i 28 del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, que atribueixen als consells comarcals la competència en matèria d'assistència i cooperació als municipis.

Pla de serveis en matèria d'assistència i cooperació en matèria de gestió energètica als municipis de la comarca del Gironès.

L'òrgan competent per aprovar i disposar la despesa, a tenor de la previsió de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és l'Alcaldia, per bé que aquesta va delegar en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret nº 2023/469, l'autorització i disposició de totes les despeses d'import superior a 5.000 euros i fins al 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal essent per tant l'òrgan competent la Junta de Govern.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa estimada anual de 38.315,00 € derivada de l'adhesió al contracte 2023.04.A02 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP. 2023.04), Lot 2 (tarifes 3.0TD), que serà objecte de revisió en funció de la tendència de consums estimats, principalment en els equipaments que dependrà de l'ús dels mateixos i de les millores d'eficiència energètica que es duguin a terme.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 38.315,00 € a favor de ENDESA ENERGIA, SA amb NIF A81948077 des del 15 de febrer de 2026 fins a 14 de febrer de 2027 amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

2026 (15 de febrer a 31 de desembre)			
Aplicació pressupostària			Import
1650	22100	ENERGIA ELECTRICA ENLLUMENAT PUBLIC	31.145,22 €
1600	22100	ENERGIA ELECTRICA BOMBEIG SANEJAMENT	295,13 €
3420	22100	ENERGIA ELÈCTRICA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	2.183,71 €



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TOTAL	33.624,06 €
--------------	--------------------

2027 (1 de gener a 14 de febrer)			
Aplicació pressupostària			Import
1650	22100	ENERGIA ELECTRICA ENLLUMENAT PUBLIC	4.377,68 €
1600	22100	ENERGIA ELECTRICA BOMBEIG SANEJAMENT	39,89 €
3420	22100	ENERGIA ELÈCTRICA INSTAL.LACIONS ESPORTIVES	273,37 €
TOTAL			4.690,94 €

Atès el caràcter plurianual de la despesa l'autorització i disposició de les despeses se subordinaran al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectiu pressupostos.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a tresoreria i comptabilitat de la Corporació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Precs i preguntes. No n'hi ha.

L'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,