



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 6 DE MAIG DE 2024

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2024000009
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 6 de maig de 2024
Hora d'inici: 17:15 h
Hora de fi: 17:50 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Sonia Gracia Xucla, Alcaldessa
Jaume Ribas Faja, 2n Tinent D'alcaldia
Victoria Triola Alsina, 3a Tinenta D'alcaldia
Joaquim Caritg Padrosa, Secretari

Amb veu i sense vot:

Clàudia Menció Linares, Guillem Cuervas Cubero i Yeni Acosta Inchaustegui

Han Excusat la seva absència:

Francesc Fernandez Rodriguez, 1r Tinent D'alcaldia

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada pel secretari l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta anterior.

Seguidament es procedeix a donar compte a tots els reunits de l'acta de la sessió anterior de la Junta de Govern Local, la ordinària de data 18 d'abril de 2024.

JGL2024000008 ordinària de data 18 d'abril de 2024.

Després de trobada conforme, per unanimitat s'acorda la seva aprovació.

2.0.- Devolució aval garantia definitiva contracte mixt subministrament i instal.lació enllumenat exterior i interior Lot 1B. Exp. X2017000098.

Text:

ANTECEDENTS DE FET



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. En data 12 de març de 2018 es signà, entre l'Ajuntament de Fornells de la Selva i la Diputació de Girona, el Conveni per procedir a la licitació agregada de la contractació per a la execució d'accions per millorar l'eficiència energètica i reduir les emissions de gasos amb efecte hivernacle que han estat prèviament planificades en plans d'acció d'energia sostenible (PAES) aprovats pel Ple.
2. En data 23 de juliol de 2019 el President de la Diputació de Girona, per Decret resolgué aprovar l'inici de l'expedient de licitació agrupada de l'enllumenat lot 1 a diversos municipis.
3. En data 18 de febrer de 2020 la Mesa de contractació emet Proposta d'adjudicació del lot 1B de la contractació agregada de la licitació del "Contracte mixt subministrament i instal·lació d'enllumenat exterior i interior per als municipis de Figueres, Fornells de la Selva, Pardines, El Port de la Selva, Ruplà, Sant Julià de Llor i Bonmatí i Vilablareix", a l'empresa Proveïments d'Aigua, SA, amb NIF A17063579, per un import total de DEU MIL CENT EUROS (10.100,00 € IVA no inclòs) amb la repercussió de la quantitat de 2.121,00 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 12.221,00 €, d'acord amb els preus i condicions que consten a la seva proposta i als plecs.
4. En data 19 de maig de 2020 la Junta de Govern Local, acordar ADJUDICAR el lot 1B de la licitació del "Contracte mixt subministrament i instal·lació d'enllumenat exterior i interior per als municipis de Figueres, Fornells de la Selva, Pardines, El Port de la Selva, Ruplà, Sant Julià del Llor i Bonmatí i Vilablareix" a l'empresa Proveïments d'Aigua, SA, amb NIF A17063579, per un import total corresponent al municipi de Fornells de la Selva de DEU MIL CENT EUROS (10.100,00 € IVA no inclòs) amb la repercussió de la quantitat de 2.121,00 € en concepte d'IVA, totalitzant l'import de 12.221,00 €, d'acord amb els preus i condicions que consten a la seva proposta i als plecs, i d'acord amb la classificació proposada per la Mesa de Contractació.
5. L'Ajuntament de Fornells de la Selva, per mitjà de la seva Alcaldessa Sònia Gràcia Xuclà conjuntament amb Àngel Dufresne Congost, en nom i representació de la societat Proveïments d'Aigua, SA (PRODAISA), es va signar en data 6 de juliol de 2020 el contracte de subministrament i instal·lació d'equips per a la renovació d'enllumenat públic exterior a Fornells de la Selva, dins la "contractació agregada tramitada per la Diputació de Girona dins el programa de subvenció del Pla a l'acció 2017, de subministrament i instal·lació d'enllumenat exterior i interior per als municipis de Figueres, Fornells de la Selva, Pardines, El Port de la Selva, Ruplà, Sant Julià del Llor i Bonmatí i Vilablareix", amb ple sotmetiment al Plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques particulars que regiran el funcionament del contracte, i al ple compliment de les condicions ofertades per PRODAISA en la licitació i que consten a la seva proposta, tots els quals, com a llei fonamental del contracte, declara expressament conèixer i acceptar l'adjudicatari, ratificant-ho amb la signatura del present document i dels annexos que l'acompanyen.
6. PRODAISA, s'obligava a executar la totalitat del contracte, per la quantitat de deu mil cent euros (10.100,00 €.) IVA exclòs, i sense revisió de preus, que li serien abonades per l'Ajuntament de Fornells de la Selva contra l'expedició de les corresponents certificacions, d'acord amb la forma establerta en el Plec de condicions.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

7. Les millores d'eficiència energètica objecte del contracte és corresponen amb la renovació dels equips d'enllumenat del Quadre nº5 i afecten als carrers següents: Amadeu Vives, Eugeni d'Ors, Ramon Muntaner, Francesc Macià, Enric Prat de la Riba, Lluís Companys, Aureli Capmany i Ptge. Ramon Muntaner.

8. L'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA – PRODAISA amb NIF A17063579 en data 02 de desembre de 2019 va dipositar aval de CAIXABANK SA amb núm. de registre 9340.03.2093713-38 per import de 505,00 Euros.

9. Consta a l'expedient memòria justificativa de l'execució de les actuacions objectes del contracte emesa pels Serveis Tècnics Municipals en data 15 de febrer de 2021.

10. El termini de garantia segons la lletra Q del Plec de clàusules administratives particulars pel Lot 1 era d'un any.

11. En data 02/11/2023 l'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA, SA – PRODAISA amb NIF A17063579 ha sol·licitat el retorn de l'aval per import de 505,00 Euros dipositat en concepte de garantia definitiva de l'obra (AVAL núm. de registre 9340.03.2093713-38 de CAIXABANK SA).

12. Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 30/04/2024.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la devolució de l'aval per import de 505,00 Euros (AVAL núm. de registre 9340.03.2093713-38 de CAIXABANK SA) dipositat com a garantia definitiva del Contracte mixt de subministrament i instal·lació d'enllumenat exterior i interior Lot 1B a Fornells de la Selva.

SEGON.- Comunicar aquest acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació per tal que procedixin al retorn de l'esmentada garantia.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Llicència ambiental GARATGE PLANA, SA. Taller mecànic amb xapa i pintura i botiga d'automòbils a la Ctra. N-II, 33-35, expedient X2023001354. Esmena acord de modificació no substancial, aprovant la corresponent liquidació. Exp. X2023001354.

Text:

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 4 d'abril de 2024 on a la seva part dispositiva diu:

"PRIMER.- Incorporar la modificació no substancial, que consta en el projecte de data 23/10/2023 amb núm. de visat 23003882 inclòs dins l'expedient, a la llicència ambiental C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

atorgada a GARATGE PLANA, SA, de l'activitat de taller mecànic amb xapa i pintura i botiga d'automòbils, ubicat a la Ctra. N-II, 33-35 de Fornells de la Selva.

SEGON.- Donar trasllat al titular de l'activitat de les conclusions de l'informe emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Gironès.

TERCER.- Requerir a GARATGE PLANA, SA que en el termini màxim d'un mes presenti a aquest ajuntament Control periòdic amb pronunciament favorable.

QUART.- Notificar a la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Gironès (CTAA), la incorporació d'aquesta modificació a l'expedient de l'activitat de GARATGE PLANA, SA."

Com sigui que en l'esmentat acord no es va incloure per error l'aprovació de la liquidació de la taxa núm. 27 per la prevenció i control ambiental de les activitats, dels establiments oberts al públic, i espectacles i activitats recreatives, i de les activitats innòcues.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la següent liquidació de la taxa de la modificació no substancial de l'activitat de taller mecànic amb xapa i pintura i botiga d'automòbils a la Ctra. N-II, 33-35, que puja a un total de:

TAXA (50% per canvis no substancials)	.....	643,81 €
Pagat amb AUTO-LIQUIDACIÓ	.....	0,00 €
<u>IMPORT PENDENT PAGAMENT</u>	<u>.....</u>	<u>643,81 €</u>

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Llicència ambiental JUANDO GRUP 1963, SL. Estació de servei amb rentador de vehicles amb mànegues a pressió al C/ Torre de Rodes, 2-4, expedient X2023000046.Esmena acord de modificació no substancial, aprovant la corresponent liquidació. Exp. X2024000046.

Text:

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 4 d'abril de 2024 on a la seva part dispositiva diu:

"PRIMER.- Incorporar la modificació no substancial a la llicència ambiental atorgada a JUANDO GRUP 1963, SL, consistent en l'actualització de les matèries primeres i auxiliars, de les energies utilitzades i del vector residus, de l'activitat d'estació de servei amb rentador de vehicles amb mànegues a pressió, ubicat al c/ Torre de Rodes, 2-4 de Fornells de la Selva.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SEGON.- Donar trasllat al titular de l'activitat de les conclusions de l'informe emès pels serveis tècnics del Consell Comarcal del Gironès.

TERCER.- Requerir a JUANDÓ GRUP 1963, SL que en el termini màxim d'un mes presenti a aquest ajuntament Control Periòdic amb pronunciament favorable.

QUART.- Notificar a la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal del Gironès (CTAA), la incorporació d'aquesta modificació a l'expedient de l'activitat de JUANDO GRUP 1963, SL.”

Com sigui que en l'esmentat acord no es va incloure per error l'aprovació de la liquidació de la taxa núm. 27 per la prevenció i control ambiental de les activitats, dels establiments oberts al públic, i espectacles i activitats recreatives, i de les activitats innòcues.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la següent liquidació de la taxa de la modificació no substancial de l'activitat d'estació de servei amb rentador de vehicles amb mànegues a pressió al c/ Torre de Rodes, 2-4, que puja a un total de:

TAXA (50% per canvis no substancials)	.....	643,81 €
Pagat amb AUTO-LIQUIDACIÓ	.....	0,00 €
<u>IMPORT PENDENT PAGAMENT</u>	.....	<u>643,81 €</u>

SEGON.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Bassegoda, 5. Exp. X2023001645.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 03/04/2024 amb registre d'entrada número E2024001207 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2023001645 per a la construcció d'una piscina al Carrer Bassegoda, 5 (Ref. cadastral 4125904DG8442N0001TD) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/04/2024 s'ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponents a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2023001645 per a la construcció d'una piscina al Carrer Bassegoda, 5 (Ref. cadastral 4125904DG8442N0001TD) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 21 de desembre de 2023.

SEGON.- Donar compte del present acord a la compatibilitat i tresoreria de la Corporació.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència urbanística.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística per a la construcció d'una piscina al Carrer Montseny, 36. Exp. X2023001655.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 03/04/2024 amb registre d'entrada número E2024001206 s'ha sol·licitat la devolució de la fiança en l'expedient de llicència urbanística X2023001655 per a la construcció d'una piscina al Carrer Montseny, 36 (Ref. cadastral 4125907DG8442N0001OD) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/04/2024 s'ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 25 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
10. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- RETORNAR la quantitat de 300,51 €, corresponents a la devolució de la fiança de la llicència urbanística amb número d'expedient X2023001655 per a la construcció d'una piscina al Carrer Montseny, 36 (Ref. cadastral 4125907DG8442N0001OD) de Fornells de la Selva atorgada per la Junta de Govern Local en la sessió de data 21 de desembre de 2023.

SEGON.- Donar compte del present acord a la compatibilitat i tresoreria de la Corporació.

TERCER.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència urbanística.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar adossat al Carrer Albera, 52. Exp. X2024000247.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 31/01/2024 amb registre d'entrada número E2024000400, s'ha sol·licitat llicència urbanística per la construcció d'un habitatge unifamiliar aparellat al Carrer Albera, 52 (Ref. cadastral 4026707DG8442N0003HG) de Fornells de la Selva.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. En data 22/03/2024 amb registre d'entrada número E2024001085, s'ha presentat documentació complementaria a l'expedient en resposta al requeriment de data 11/03/2024 amb registre de sortida S2024000547.
3. En data 30/04/2022 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aparellat al Carrer Albera, 52 (Ref. cadastral 4026707DG8442N0003HG) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 MESOS i de TRES ANYS per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Condicions particulars:

1. Abans de l'inici de les obres cal subscriure l'Acta de Replanteig conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals.
2. Cal complir el tractament unitari dels materials i acabats d'acord amb el projecte bàsic presentat per a l'obtenció de la llicència urbanística. En tot cas, cal mantenir el tractament unitari dels materials i acabats amb l'habitatge existent al qual s'adossa el nou habitatge i qualsevol canvi que es vulgui introduir en fase d'execució caldrà que sigui autoritzat per l'Ajuntament d'acord amb els criteris esmentats.
3. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions:
 - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - b) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures.
 - c) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - d) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm.
 - e) La instal·lació de plaques solars es farà procurant minimitzar l'impacte visual des de la via pública. L'alçada màxima sobre la coberta plana és d'1,00 metre.
 - f) Les rampes d'accés han de tenir una amplada mínima de 3,00 metres amb una pendent màxima del 16% deixant una plataforma d'espera amb una longitud mínima de 4,50 metres i una pendent màxima del 6%. Justificar les solucions alternatives.
 - g) Els murs d'anivellació situats als límits de la parcel·la tindran una alçada màxima d'1,50 metres.
 - Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
 - Full d'assumeix de direcció d'obra visat pel col·legi professional corresponent.
 - Full d'assumeix de direcció de l'execució material visat pel col·legi professional corresponent.
 - Acta d'inici d'obra subscripta per la Direcció Facultativa.
 - Fitxa estadística edificació i habitatge.
 - Programa de control de qualitat.
 - Full de Coordinador de seguretat en fase d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
 - Fitxa de característiques.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- 4. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:
 - Certificat final d'obra subscrit pel tècnic facultatiu.
 - Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
 - Justificant d'alta al cadastre.
- 5. **FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
 - Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
- Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
- Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
- Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
- Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
- Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
- Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
- Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	305.384,36 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	305.384,36 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)
TAXA	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € (Ordenança fiscal núm. 10)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.0.- Llicència urbanística per a la reforma d'una nau industrial. Proand 21 SL. Exp. X2024000481.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 22/03/2024 amb registre d'entrada número E2024001077, PROAND 21, SL amb NIF B17573973 ha sol·licitat llicència urbanística per a la reforma d'una nau industrial al Carrer Mas Plentis, 16 (Ref. cadastral 3728704DG8432N0001BO) de Fornells de la Selva.
2. En data 02/05/2024 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR a PROAND 21, SL amb NIF B17573973 la llicència urbanística per a la reforma d'una nau industrial al Carrer Mas Plentis, 16 (Ref. cadastral 3728704DG8432N0001BO) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:
 - Justificant de l'autorització per part del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya del Pla de Treball d'acord amb el R.D. 396/2006, de 31 de març, pel



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc a l'exposició a l'amiant

- Projecte bàsic-executiu signat pels tècnics redactors.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte bàsic-executiu aportat no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic-executiu avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
- Full d'assumeix de direcció d'obra signat pel/s tècnic/s facultatius corresponents.
- Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució.
- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

2. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Certificat final d'obra subscrit pel/s tècnic/s facultatius.
- Certificat acreditatiu de la gestió dels residus de l'obra.
- El titular de l'activitat existent haurà de realitzar els tràmits corresponents per regularitzar l'estat definitiu de l'activitat.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	178.294,05 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	178.294,05 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.0.- Llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Pau Casals, 11. Exp. X2024000616.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 05/04/2024 amb registre d'entrada número E20241286 es sol·licita llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Pau Casals, 11 (Ref. Cadastral 4121112DG8442S0001ZZ) de Fornells de la Selva.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

2. En data 25/04/2024 amb registre d'entrada número E2024001585 s'aporta documentació complementària a l'expedient.
3. En data 03/05/2024 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.
10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 03/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Pau Casals, 11 (Ref. Cadastral 4121112DG8442S0001ZZ) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 12 mesos i de tres anys per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.
La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions particulars:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

1. Documentació que cal aportar abans de l'inici de les obres:

- Projecte executiu degudament visat pel col·legi professional corresponent, que incorpori les següents justificacions/modificacions:
 - a) La recollida d'aigües es farà amb xarxa separativa, connectant les aigües pluvials i residuals de la parcel·la a cadascuna de les escomeses corresponents. Dins de la parcel·la es disposarà d'una arqueta sifònica registrable per a cadascuna les xarxes.
 - b) El projecte disposarà de solucions tècniques suficients per tal de garantir que la recollida d'aigües plujanes superficials no s'aboqui sobre altres finques, la via pública o espais lliures.
 - c) Els fonaments de les tanques no envairan les voreres o espais públics.
 - d) La part massissa de les tanques tindrà una alçada màxima d'1,60 metres mesurada respecte al terreny natural a la partió i respecte a la vorera a la façana; per sobre s'admet únicament un tancament no opac en un 50% amb una alçada màxima de 90 cm.
 - e) La instal·lació de plaques solars en cobertes inclinades ha de ser del tipus coplanar o com a màxim d'1,00 m d'alçada i es farà procurant minimitzar l'impacte visual des de la via pública.
- Certificat del tècnic redactor que en el projecte executiu no s'han introduït modificacions respecte el projecte bàsic avaluat per la concessió de la llicència d'obres.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Full d'assumpció de direcció de l'execució material signat i visat pel col·legi professional corresponent.
- Full de designació del Coordinador de Seguretat i salut en fase d'execució, signat i visat pel col·legi professional corresponent.
- Programa de Control de Qualitat.
- Qüestionari estadístic d'edificació i habitatge.
- Contracte d'acceptació de residus signat per un gestor de residus autoritzat. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

1. Documentació que cal aportar a la finalització de les obres:

- Un cop finalitzades les obres caldrà que el promotor realitzi la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació aportant la documentació establerta en l'article 22 de la vigent Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva.

2. **FIANÇA. Haurà d'ingressar la quantitat de 300,51 €.** en concepte de garantia pels desperfectes que pugui ocasionar a la via pública, a conseqüència de les obres, la qual us serà retornada un cop es comuniqui la finalització de les obres (certificat final d'obra) i amb informe favorable del tècnic municipal.

Condicions generals:

1. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - a.- Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - b.- Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - c.- Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.
 - Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
2. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales,



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
- Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - a) Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - b) Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - c) Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.
 - Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
 - Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
 - Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
 - Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
 - Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
 - Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
IMPOST	187.356,47 €	3,30%



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

	(Revisada aplicant mòduls)	(Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	187.356,47 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)
TAXA	Connexió sanejament	1 hab x 120,94 € (Ordenança fiscal núm.10)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.0.- Llicència urbanística per a reformes interiors a Can Rigau. Exp. X2024000621.

Text:

ANTECEDENTS DE FET:

1. En data 18/04/2024 amb registre d'entrada número E2024001497, M^a Rosa Coll Mallorquí sol·licita llicència urbanística per a obres interiors a Can Rigau del Veïnat de la Barceloneta, 29 (Ref. Cadastral 000700400DG84B0001EK) de Fornells de la Selva.
2. En data 30/04/2024 s'ha emès informe tècnic i jurídic favorable.

FONAMENTS DE DRET:

1. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.
2. Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. Text Refós de les NNSS, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i publicades en el DOGC núm. 4587 de data 7/03/2006.
7. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 19 d'octubre de 2017 publicat el dia 8/11/2017 en el DOGC núm. 7.490.
8. Ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl a Fornells de la Selva aprovada definitivament i publicada el dia 18/12/2017 en el BOP núm. 239).
9. Ordenança fiscal número 7 reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

10. Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
11. Decret d'Alcaldia de data 04/07/2023 de delegacions de competència a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ATORGAR la llicència urbanística per a obres interiors a Can Rigau del Veïnat de la Barceloneta, 29 (Ref. Cadastral 000700400DG84B0001EK) de Fornells de la Selva, salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

SEGON.- D'acord amb l'article 42 de l'ordenança reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl, s'estableix el següent règim de terminis i pròrrogues:

- a) El termini per iniciar les obres és de 6 mesos i d'un any per acabar-les, comptats ambdós, a partir de la data de notificació de la llicència al seu titular.
- b) Es poden sol·licitar pròrrogues tant del termini d'inici com del termini d'acabament de les obres abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caducarà un cop transcorreguts els terminis establerts o de les pròrrogues sense que s'hagin iniciat o acabat les obres.

TERCER.- La llicència urbanística s'ajustarà a les següents condicions:

Condicions generals:

3. Les obligacions derivades de les condicions generals de la llicència són les següents:
 - Assumir les despeses d'obertures de rases per a les connexions als serveis d'aigua, electricitat, clavegueram, gas, telecomunicacions, etc... així com la reposició de l'obra civil que correspongui.
 - Iniciar i acabar les obres en els terminis previstos i en cas d'impossibilitat de compliment sol·licitar la corresponent pròrroga.
 - No utilitzar les llicències i autoritzacions com a atenuant de les responsabilitats civils enfront a tercers. Per a garantir la reparació de danys a tercers, els exercents de les activitats, ja siguin persones físiques o jurídiques, el titular de la llicència o el constructor han de tenir la corresponent pòlissa d'assegurança, que implícitament l'ajuntament considera constituïda, sota la responsabilitat del titular de la llicència, en cas que no fos així.
 - Permetre la servitud d'instal·lacions o elements d'interès públic.
 - Comunicar les diferents fases d'execució, que són les següents:
 - d) Inici de les obres, mitjançant acta d'inici emesa per la direcció facultativa de les obres.
 - e) Interrupció dels treballs per períodes superiors a un mes en les obres majors.
 - f) Acabament de les obres, mitjançant certificat final de les obres expedit per la direcció facultativa.
 - Disposar en l'obra, d'un exemplar del projecte tècnic aprovat i del document acreditatiu de la llicència municipal. aquesta documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal de l'ajuntament encarregat de la inspecció d'obres o de qualsevol agent de l'autoritat.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Acreditar el compliment de les condicions particulars de la llicència o autorització, un cop l'obra s'hagi finalitzat.
4. Les obligacions d'execució són les següents:
- Realitzar les obres ajustades a la llicència concedida i en el cas d'introducció de modificació substancial del seu contingut o incorporació d'elements visibles des de la via pública, sol·licitar la corresponent modificació de llicència.
 - Realitzar les obres complint tota la normativa aplicable a nivell municipal i supramunicipal.
 - Instal·lar la tanca de seguretat i mantenir-la en bon estat fins a l'acabament de l'obra, així com la resta de mesures de protecció addicional que es defineixin. Si per necessitats de la construcció aquesta s'ha de col·locar més enllà dels límits del solar, cal sol·licitar l'autorització corresponent d'ocupació del domini públic. Cal deixar sempre una vorera mínima d'un metre d'amplada mínima pel pas de vianants, i es construirà, si és necessari, una vorera suplementària, de caràcter provisional.
 - Realitzar les obres en horari diürn (de 8 a 20 hores de dilluns a divendres i de 9 a 20 hores dissabte) i en dies laborables, restant prohibida l'execució d'obres subjectes a llicència, en dies festius i diumenges i fora del horari diürn si no es disposa d'autorització expressa.
 - Reparar, substituir o indemnitzar els danys que es causin als elements de la urbanització, del sòl, del subsòl i vol de la via pública, tals com voreres, paviments, bordons, bàculs, punts de llum, plaques de carrer i números de policia, arbres, escocells, parterres, bancs, papereres, baranes, escales, embornals, clavegueres, galeries de serveis, cambres subterrànies, mines d'aigua, conduccions i altres elements anàlegs.
 - Reparar, substituir o complementar, segons procedeixi i a criteri dels serveis tècnics municipals, les connexions a la xarxa pública de sanejament.
 - Mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats per l'obra durant la seva execució.
 - Recollir i conduir les aigües pluvials fins a la xarxa pública d'aigües plujanes amb conduccions no visibles des de la via pública. En cas de no existir xarxa pública s'haurà de conduir fins a la calçada per sota la vorera.
 - Soterrar, si no hi ha impediment tècnic, les instal·lacions d'electricitat, d'aigua, de gas i de telèfon i/o telecomunicacions que si no resultarien visibles des de la via pública. En cas d'impossibilitat de soterrament, caldrà sol·licitar modificació de llicència per a efectuar la instal·lació, a no ser que ja estigués contemplada amb la llicència inicial.
 - Si es produeix la paralització indefinida de les obres, el titular de la llicència estarà obligat a:
 - 1.- Reposar els elements d'urbanització i mobiliari urbà a l'estat anterior a l'inici de les obres.
 - 2.- Tancar la parcel·la o solar a límit de la façana.
 - 3.- Prendre les mesures cautelars necessàries per tal que l'obra paralitzada no afectés negativament les edificacions veïnes ni l'espai públic, ni a la seguretat de les persones. En el supòsit d'incompliment d'aquestes determinacions, l'autoritat municipal pot dictar les



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

corresponents ordres d'execució i possibles execucions subsidiàries dels treballs, amb càrrec al titular de la llicència.

- Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'ajuntament.
- Retirar en el termini de setanta-dues hores (3 dies) després d'acabada l'obra, els materials sobrants, bastides, tanques i barreres.
- Comunicar la finalització de les obres a l'ajuntament i la primera utilització o ocupació de l'edifici.
- Tots els treballs es realitzaran de conformitat amb les mesures de seguretat i salut per a les obres de construcció en general que defineix el R.D. 1627/97, de 24 d'octubre.
- Aquesta llicència no pressuposa l'autorització per ocupar la via pública, la instal·lació de grues torre, bastides, o d'altres autoritzacions o llicències específiques que siguin preceptives per tal d'executar les obres i que el titular haurà de sol·licitar i obtenir expressament.
- Els residus i runes resultants es classificaran i es portaran a un abocador autoritzat.

QUART.- Als efectes de determinació de la quota tributària pels conceptes d'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 5 i taxa per llicències urbanístiques d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 7, els elements tributaris a prendre en consideració són els següents:

	Base	Tipus gravamen
ICIO	5.607,00 € (Revisada aplicant mòduls)	3,30% (Ordenança fiscal núm. 5)
TAXA	5.607,00 €	0,3% (mínim 12,00 €) (Ordenança fiscal núm. 7)

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a XALOC als efectes que, com a òrgan competent en virtut de delegació, aprovi les liquidacions tributàries que corresponguin que seran objecte de posterior notificació als efectes dels seu pagament.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució al titular de la llicència.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.0.- Organització d'una taller-demostració de cuina el 14 de maig de 2024. Exp. X2024000623.

Text:

La regidora de cultura exposa la necessitat de crear un nou taller de cuina amb l'objectiu de fomentar la convivència cívica al poble i alhora dinamitzar l'equipament municipal, Centre Cívic i Cultural la Sitja, que vol esdevenir un punt neuràlgic en la vida cultural i social del municipi.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Els tallers gastronòmics són una molt bona manera de crear un espai de trobada pels veïns i veïnes del municipi. A través dels aspectes culturals i nutricionals de la cuina s'afavoreix la interacció i la col·laboració entre les persones assistents al taller. Vista la memòria per realitzar el taller-demostració de cuina, amb unes despeses estimades de 200,00 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 3370.22606

Atès que l'aprovació del preu públic és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 11 de juliol de 2023, i que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 31/07/2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER. Organitzar el taller-demostració de cuina amb un contingut formatiu i lúdic destinat a persones adultes, d'acord amb la memòria de l'activitat, el dimarts 14 de maig de 2024 a les 20.00 h al l'espai aula de cuina del Centre Cívic i Cultural La Sitja.

SEGON. Aprovar el preu públic per inscripció al taller-demostració de cuina amb 3 euros per cada participant inscrit.

TERCER. Facultar a l'Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat, i fer els ajustos necessaris de les despeses per dur a bon terme l'activitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.0.- Organització d'un taller de jocs de taula. Exp. X2024000640.

Text:

La regidora de cultura exposa la necessitat d'ampliar l'oferta lúdica del municipi amb la creació d'un taller on els participants tindran l'oportunitat de conèixer diversos jocs de taula de diferents tipologies i temàtiques.

L'objectiu de l'activitat és la de fomentar l'aprenentatge i la interacció social a través del joc. Els jocs de taula poden afavorir processos cognitius que contribueixen a desenvolupar competències com la concentració, l'atenció, la memòria o la velocitat. Alhora que coneixerem jocs nous per gaudir d'una bona estona amb familiars o amics i amigues.

A més, la creació de nous taller contribueix a la dinamització de l'equipament municipal, Centre Cívic i Cultural la Sitja, que vol esdevenir un punt neuràlgic en la vida cultural i social del municipi.

Vista la memòria per realitzar el taller-demostració de cuina, amb unes despeses estimades de 200,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 3370.22606.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Atès que l'aprovació del preu públic és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 11 de juliol de 2023, i que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 31/07/2023

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER. Organitzar la tarda de jocs de tarda amb un contingut formatiu i lúdic destinat a persones de totes les edats, d'acord amb la memòria de l'activitat, el divendres 24 de maig de 2024 de 17.00 a 19.00 h al l'espai jove del Centre Cívic i Cultural La Sitja.

SEGON.- Establir entrada lliure

TERCER. Facultar a l'Alcalde-President per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat, i fer els ajustos necessaris de les despeses per dur a bon terme l'activitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

13.0.- 40è Homenatge a la Vellesa. Organització. Exp. 2024000641.

Text:

Atès que el diumenge 9 de juny, l'Ajuntament vol organitzar la 40ena. edició de l'Homenatge a la Vellesa.

Vista la Memòria i estudi de l'activitat titulada «Memòria i estudi celebració 40è Homenatge a la Vellesa», proposant la celebració d'una jornada, el proper 9 de juny, amb una diada festiva amb activitats per homenatjar a la gent gran del municipi pel llarg bagatge vital. L'activitat és una festa integradora ja que hi participa la gent gran, així com els seus familiars, però també hi participen diferents entitats del municipi. Aquest fet, implica que la celebració de l'Homenatge a la Vellesa fomenti uns valors intergeneracionals ja que tots els nens i nenes de l'Escola Forn d'Anells del municipi participen activament de la Festa.

Atès que el dinar, com cada edició, es vol que sigui gratuït per als jubilats a partir de 65 anys empadronats a Fornells. La gent gran que no té parella pot anar acompanyada, en aquest cas, el menú de l'acompanyant també serà gratuït. I els acompanyants addicionals hauran d'abonar el dinar, d'acord amb el preu públic aprovat en la part resolutiva.

Atès que l'aprovació del preu públic és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 11 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER. Aprovar la celebració de la 40ena edició de l'Homenatge a la Vellesa, el diumenge 9 de juny de 2024.

SEGON. Aprovar la despesa estimada de 17.850,00 euros a la partida pressupostaria XXXXX.

TERCER. Aprovar el preu públic per inscripció al dinar de germanor d'acompanyants addicionals amb el següents imports: 30,00 euros el menú per adults i 15 euros l'infantil.

QUART. Facultar a l'Alcaldeessa-Presidenta per a la signatura de tots els documents necessaris per poder portar endavant aquesta activitat, així com per fer els ajustaments necessaris de les despeses autoritzades per dur a terme l'activitat

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.0.- Propostes urgents.

Fora l'ordre del dia i en virtut de l'article 106 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, aprovada per unanimitat la urgència, es procedeix a debatre els següents temes:

14.1.- Incorporació de l'adhesió a la Junta de Compensació "Can Faixedes" del propietari Albera 2000 SL. Exp. X2022000955.

Text:

En data 19 d'abril de 2024 i registre E2024001517 el Sr. Robert Pijoan Puig, actuant en nom i representació de societat ALBERA 2000 S.L., sol.licita a l'Ajuntament que es tingui a la societat ALBERA 2000 SL com adherida a la Junta de compensació del sector PPU I1 "Can Faixedes".

Vist l'article 10.2.b) del Estatuts de la Junta de compensació "Can Faixedes", el qual regula els mecanisme d'adhesió a la Junta per part dels propietaris de les finques incloses dins el sector que no hagin promogut el sistema.

Com sigui que la documentació entrada pel Sr. Pijoan dona compliment a l'article 10.2.b) dels Estatuts, al tractar-se d'una instància genèrica dirigida al Secretari de l'Ajuntament on es fa constar de forma expressa l'acceptació dels Estatuts i Bases d'actuació aprovats així com la superfície i límits de les finques aportades.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan competent per portar a terme la incorporació d'aquesta adhesió a la Junta de Compensació.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PRIMER.- INCORPORAR a la Junta de Compensació del sector I1 "Can Faixedes" l'adhesió de la societat ALBERA 2000 SL representada pel senyor Robert Pijoan Puig.

SEGON.- COMUNICAR el present acord a la Junta de Compensació.

TERCER.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.2.- Bases i convocatòria per a la selecció de sis joves dins el projecte Brigada Jove 2024 de Fornells de la Selva. Aprovació. Exp. X2024000668.

Text:

Atès que és d'interès de l'Ajuntament promoure el projecte formatiu-laboral Brigada Jove 2024 previst en el Pla local de joventut.

Atès que aquest Projecte i la respectiva contractació de 6 joves consisteix en donar una primera experiència formativa i pràctica en l'àmbit laboral al jovent de Fornells de la Selva, d'entre 16 i 18 anys, un sector prioritari pels òrgans de govern, i per això es planteja un projecte que integra orientació i assessorament, treball, i revisió i avaluació per afavorir l'adquisició de competències i habilitats que facilitin al jove relacionar-se amb el món laboral, així com facilitar espais de creixement en habilitats per la vida i que es troba inclòs en el programa 3 del Pla Local de Joventut 2020-2024.

Atès que amb aquestes Bases s'ofereix una oportunitat laboral als joves del municipi per la millora de l'ocupabilitat i facilitar l'accés a una feina, oferint un acompanyament formatiu en un entorn laboral proper, i que aquest any incorporen la novetat de reservar, amb caràcter preferent, una de les 6 places de la Brigada Jove, per a joves derivats dels serveis socials de Fornells de la Selva

Atès que l'objecte de les Bases es la contractació laboral temporal, per un període d'un mes, i una jornada a temps parcial de 25 hores setmanals, de:

- Peó de brigada
- Auxiliar administratiu/va
- Auxiliar de llar d'infants.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR les bases reguladores del procediment de selecció de la Brigada Jove 2024.

SEGON.- FORMULAR convocatòria pública per a l'adjudicació de les places de la Brigada Jove 2024.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

TERCER.- IMPUTAR les despeses estimades del projecte per import de 5.292,00 € corresponents a les retribucions i 1.765,00 € corresponents a la seguretat Social derivades del Projecte "brigada Jove 2024" a l'aplicació pressupostària: 3370.14300 retribucions brigada jove i 3370.16000 Seguretat Social.

QUART.- PUBLICAR íntegrament les Bases al Butlletí Oficial de la Província de Girona i difondre la convocatòria mitjançant publicació al tauler d'anuncis de la Seu electrònica municipal i a la pàgina web de l'Ajuntament de Fornells de la Selva

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.3.- Modificació del contracte de serveis de neteja dels edificis municipals i altres equipaments públics. Aprovació. Exp. X2022001321.

Text:

La responsable del contracte de serveis de neteja d'edificis i equipaments municipals ha informat la necessitat de modificar el contracte actual, per tal d'incorporar la neteja de dos nous equipaments: la piscina i la nau municipal.

La modificació representa un percentatge sobre el total del contracte del 4,85 %

La modificació s'ajusta a les previsions del PCAP, concorrent raons d'interès públic per a la seva aprovació, considerant que es tracta d'un increment d'equipaments a netejar, circumstància ja prevista a la clàusula 31.2 PCAP i necessària per tal de mantenir els equipaments nets i en condicions d'ús, per la qual cosa procedeix la tramitació de la modificació plantejada per la Corporació.

Atès que la mateixa clàusula exigeix l'audiència prèvia al contractista pel termini de 3 dies hàbils, i que notificat la voluntat de modificació en data 25/04/2024 sense que el contractista hagi efectuat cap al·legació al respecte.

Vist l'informe de secretaria i de la intervenció de fons.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- APROVAR la MODIFICACIO del contracte de neteja dels edificis i equipaments municipals adjudicat a MULTIANAU, SL, consistent en incorporar dos nous equipaments: la piscina i la nau municipal, de la qual es farà la neteja dels espais que s'indiquen a les fitxes dels equipaments de la memòria, amb la periodicitat, hores i preu que es detalla a continuació:

Equipament	Hores setmanals	Hores estimades anuals	Hores especialista anuals
Nau municipal	3	156	12
Piscina municipal	17,5	236	3

	Preu adjudicació (sense IVA)
--	-------------------------------------



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Cost hora laborable	15,62 €
Cost hora festiu	25,56 €
Cost hora especialista	27,91 €

	Hores anuals diürn laborable	Cost	Hores anuals diürn festiu	Cost	Hores anuals especialista	Cost	Total	Total amb IVA
Nau municipal	156	2.436,72 €			12	334,92 €	2.771,64 €	3.353,68 €
Piscina municipal	191	2.983,42 €	45	1.150,20 €	3	83,73 €	4.217,35 €	5.102,99 €
TOTAL							6.988,99 €	8.456,67 €

Previsió inici execució de la modificació:

- Neteja nau municipal: 9 de maig 2024
- Neteja piscina municipal: dia d'obertura de la piscina, prevista pel 10 de juny de 2024

SEGON.- Atès el caràcter plurianual del contracte i de la despesa que s'incrementa s'acorda declarar la plurianualitat de la despesa del servei de neteja que s'incrementa d'acord amb la distribució d'annualitats del quadre que s'indica tot seguit :

Aplicació pressupostaria	Equipament	Anualitat	Import IVA inclòs
9200.22700	Nau municipal	2024	2.334,00 €
3420.22700	Piscina municipal	2024	5.102,99 €
9200.22700	Nau municipal	2025	283,50 €
Total			7.720,49 €

TERCER .- AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa de 2.334,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200.22700 i la despesa de 5.102,99 € amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 3420.22700 del pressupost vigent, corresponent a les despeses de l'annualitat 2024. L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ de la despesa de 283,50 € corresponent a l'annualitat 2025 queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el corresponent pressupost.

QUART.- El nou preu anual del contracte és de 151.165,18 € (IVA exclòs).

CINQUÈ.- COMUNICAR el present acord a l'interessat.

SISÈ.- FORMALITZAR en document administratiu de la modificació contractual, citant a l'adjudicatari i facultant a l'alcaldeessa per a la seva signatura.

SETÈ.- PUBLICAR la modificació contractual al perfil del contractant, al registre públic de contractes i als butlletins oficials que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

14.4.- Contracte menor de serveis de buidat, neteja i posta en marxa de la piscina municipal de Fornells de la Selva. Proveïments d'Aigua, S.A. Adjudicació. Exp. X2024000667.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. El regidor d'obres i serveis posa de manifest la conveniència de contractar el servei de buidat, neteja i posta en marxa de la piscina municipal de Fornells de la Selva; per tal de que la piscina estigui en bones condicions abans de l'inici de la temporada.

2. S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA, S.A., la qual ha presentat oferta econòmica que inclou: Buidat i neteja de vasos amb raspalls i aigua a pressió; Neteja de canals, reixes, zona dutxes i zones pavimentades; Posta a punt piscina gran i petita. Control de motors, calibrat d'analitzadors, mesures de clor a vas amb fotòmetre, mesures de ph a vas, mesures de terbolesa, rectificació de nivell amb aportació de hipoclorit als vasos i pulmons; Càrrega de reactius per deixar containers plens per l'empresa explotadora; Recollida de mostres i transport a laboratori homologat. Anàlisi inicial RD 742/2013 i Decret 95/2000; Recollida de mostres i transport a laboratori homologat. Anàlisi sortida tractament RD 742/2013.

L'empresa ha presentat oferta per import de 5.825,35 € (IVA 21%) 1.223,32 €. Total 7.048,67 €, segons pressupost entrat per registre E2024001693 de data 02/05/2024.

3. L'Alcalde ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica d'una banda la insuficiència de mitjans personals i tècnics de l'Ajuntament per poder realitzar el servei, i de l'altra que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries:

3420.22799 SERVEIS PISCINA

5. S'ha emès informe jurídic per la Secretaria.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldeessa mitjançant Decret de data 4 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR a la mercantil PROVEÏMENTS D'AIGUA, S.A., amb NIF: A17063579 el contracte menor de serveis de buidat, neteja i posta en marxa de la piscina municipal de Fornells de la Selva, per un import de 5.825,35 € (IVA 21%) 1.223,32 €. Total 7.048,67 €, segons pressupost entrat per registre E2024001693 de data 02/05/2024.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa de 7.048,67 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 3420.22799:

TERCER.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del regidor d'obres i serveis, Sr. Jaume Ribas Faja, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

QUART.- FACTURACIÓ: Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

VUITÈ.- PUBLICAR aquesta resolució al Portal de Transparència i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en els termes assenyalats per l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ.- TRAMETRE aquesta resolució al Registre Públic de Contractes de conformitat amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.5.- Contracte menor de serveis manteniment preventiu equips climatització edificis La Sitja, centre social, ajuntament i local entitats. Refrigeracion Casassas, S.A Adjudicació. Exp. X2024000599.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. El tècnic municipal posa de manifest la conveniència de contractar el servei de manteniment i prevenció dels equips de climatització dels edificis de La Sitja, el centre social, l'ajuntament i el local d'entitats; per tal de mantenir les instal·lacions de climatització dels equipaments municipals en bon estat de funcionament i servei.

2. S'ha sol·licitat pressupost a l'empresa REFRIGERACION CASASSAS, S.A., la qual ha presentat oferta econòmica que inclou: dues visites durant l'any (maig i octubre) de manteniment preventiu dels equips de climatització dels edificis de La Sitja, el centre social, l'ajuntament i el local d'entitats, que inclouen, per a tots els edificis: canvi de filtres d'aire segons el tipus d'unitats interiors; comprovació de l'estat de les unitats interiors (safates, ventiladors, bateries...); comprovació de la càrrega de refrigerant; comprovació de pressions frigorífiques de les instal·lacions; comprovació de nivells d'oli; i comprovació de consums i connexions elèctriques. A més a més, per a l'edifici de La Sitja, també inclouen verificació visual de l'estat dels conductes i, un cop l'any, control de fuites de refrigerant, per complir amb el R.I.T.E.

L'empresa ha presentat la següent oferta econòmica, segons propostes entrades per registre E2024000475 de data 6 de febrer de 2024:

PROPOSTA	APLICACIO PRESSUPOSTARIA	CONCEPTE	QUANTITAT VISITES	IMPORT UNITARI	IMPORT	IVA 21%	TOTAL
AM240029	3330.21300	Manteniment anual maquinària climatització centre cultural la sitja	2	1905,38	3810,76	800,26	4611,02
AM240028	3370.21300	Manteniment anual maquinària climatització centre social	2	446,40	892,80	187,49	1080,29
AM240030	9200.21300	Manteniment anual maquinària climatització ajuntament	2	716,61	1433,22	300,98	1734,20



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

AM240030	3370.21300	Manteniment anual maquinària climatització local entitats	2	357,00	714,00	149,94	863,94
		TOTAL			6850,78	1438,66	8289,44

3. L'Alcalde ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica d'una banda la insuficiència de mitjans personals i tècnics de l'Ajuntament per poder realitzar el servei, i de l'altra que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries:

3330.21300 manteniment maquinària climatització Centre Cultural La Sitja

3370.21300 manteniment maquinària climatització Centre Social

9200.21300 manteniment maquinària climatització Ajuntament

3370.21300 manteniment maquinària climatització Local Entitats

5. S'ha emès informe jurídic per la Secretaria.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde mitjançant Decret de data 4 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR a la mercantil REFRIGERACION CASASSAS, SA amb NIF A17044546 el contracte menor de serveis de manteniment preventiu equips climatització edificis La Sitja, centre social, ajuntament i local d'entitats (CPV 50720000-8), per un import de 6.850,78 € + IVA (21%) 1.438,66 €. Total 8.289,44 €, d'acord amb les propostes AM240029, AM240028, AM240030, AM240030, entrades per registre E2024000475 de data 6 de febrer de 2024.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost vigent.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

PROPOSTA	APLICACIO PRESSUPOSTARIA	CONCEPTE	TOTAL
AM240029	3330.21300	Manteniment anual maquinària climatització centre cultural la sitja	4611,02
AM240028	3370.21300	Manteniment anual maquinària climatització centre social	1080,29
AM240030	9200.21300	Manteniment anual maquinària climatització ajuntament	1734,20
AM240030	3370.21300	Manteniment anual maquinària climatització local entitats	863,94
		TOTAL	8289,44

TERCER.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del tècnic municipal, Sr. Pau Sánchez, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

QUART.- **FACTURACIÓ:** Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

VUITÈ.- PUBLICAR aquesta resolució al Portal de Transparència i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en els termes assenyalats per l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ.- TRAMETRE aquesta resolució al Registre Públic de Contractes de conformitat amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.6.- Contracte menor de serveis manteniment instal·lacions de baixa tensió, calefacció dels equipaments municipals i reparació d'una fuga. Jordi Font Anglada. Adjudicació. Exp, X2024000666.

Text:

ANTECEDENTS DE FET

1. El tècnic municipal posa de manifest la conveniència de contractar el manteniment obligatori de les instal·lacions elèctriques, de calefacció i realitzar una reparació necessària per garantir el bon funcionament de les mateixes i la seguretat dels usuaris.

2. S'ha sol·licitat pressupost a JORDI FONT ANGLADA, el qual ha presentat oferta econòmica que inclou:

- Instal·lacions elèctriques: Manteniment d'acord amb el reglament electrotècnic per a baixa tensió i el Decret 363/2004 del departament de Treball i Indústria. Locals pública concurrència; Fer dictamen de reconeixement de les instal·lacions segons l'art. 9 i model a seguir; inscriure les actuacions en el llibre de manteniment; s'estendrà un dictamen i llibre de manteniment per a cadascun dels locals; no inclou materials a reposar si és necessari; Instal·lacions: escola Forn d'Anells, llar d'infants Coloraines, mòduls exteriors escola, pavelló vell C/Nou, pavelló zona esportiva, piscina, camp de futbol zona antiga, camp de futbol grades, centre social (zona bar), centre social (dependències generals), local d'entitats, ajuntament, centre cívic i cultural "La Sitja", i dispensari municipal.

- Instal·lacions calefacció: manteniment de calefacció segons instrucció tècnica IT3 RD 1027/2007 de 20 de juliol; revisió periòdica instal·lacions segons normativa; neteges de calderes i cremadors; comprovació del funcionament de tots circuits de calefacció; comprovació funcionament circuits aigua calenta; certificat anual de manteniment segons instrucció; tot dels següents locals: llar d'infants, escola, pavelló carrer nou; pavelló zona esportiva; piscina; camp de futbol zona antiga; camp de futbol grades.

- Reparació fuga: substituït suports trencats dels tubs de calefacció, substituir purgadors i proves de funcionament.

L'oferta s'ha presentat pels següents imports:

- Manteniment instal·lacions elèctriques: 385 €/equipament, que fan un total de 5.390,00 € (amb IVA 21% 6.521,90 €), segons pressupost 100731 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Manteniment calefacció: 485 €/equipament, que fan un total de 3.395 € (amb IVA 21% 4.107,95€), segons pressupost 100732 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.
- Reparació fuga pavelló el Molí: 270,49 € (amb IVA 21% 327,29€) segons pressupost 100733 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.

3. L'Alcaldeessa ha emès un informe, motivant la necessitat del contracte on es justifica d'una banda la insuficiència de mitjans personals i tècnics de l'Ajuntament per poder realitzar el servei, i de l'altra que no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

4. S'ha verificat per la intervenció la justificació de l'encàrrec i l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a la despesa amb càrrec a les partides pressupostàries:

3231.21300 manteniment instal·lació elèctrica i calefacció escola i mòduls escola
3232.21300 manteniment instal·lació elèctrica i calefacció llar infants
3420.21300 manteniment instal·lació elèctrica i calefacció pavelló esports zona esportiva, pavelló poliesportiu del carrer Nou, piscina i camp de futbol
3370.21300 manteniment instal·lació elèctrica del centre social (bar), centre social (dependències generals) i local entitats
9200.21300 manteniment instal·lació elèctrica ajuntament
3330.21300 manteniment instal·lació elèctrica centre cultural la sitja
3120.21300 manteniment instal·lació elèctrica dispensari
3420.21200 reparació fuga d'aigua a tubs calefacció del pavelló el Molí

5. S'ha emès informe jurídic per la Secretaria.

FONAMENTS DE DRET

1. De conformitat amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) l'objecte del contracte és de serveis.

2. El contracte té la consideració de menor, de conformitat amb l'article 118 de la LCSP. L'article 118.1 de la LCSP defineix els contractes menors com els d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contracte d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. La tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'Ajuntament que motivi la necessitat del contracte. Així mateix es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació en el mateix de la factura corresponent.

3. L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldeessa mitjançant Decret de data 4 de juliol de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat ACORDA:

PRIMER.- ADJUDICAR a JORDI FONT ANGLADA, amb NIF: 40290134E el contracte menor de serveis de manteniment instal·lacions de baixa tensió, calefacció dels equipaments municipals i reparació d'una fuga, per un import de:

C/ Antoni Gaudí, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 - 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

- Manteniment instal·lacions elèctriques: 385 €/equipament, que fan un total de 5.390,00 € (amb IVA 21% 6.521,90 €), segons pressupost 100731 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.
- Manteniment calefacció: 485 €/equipament, que fan un total de 3.395 € (amb IVA 21% 4.107,95€), segons pressupost 100732 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.
- Reparació fuita pavelló el Molí: 270,49 € (amb IVA 21% 327,29€) segons pressupost 100733 entrat per registre E2024001702 de data 02/05/2024.

SEGON.- AUTORITZAR i DISPOSAR sobre crèdit retingut la despesa amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost vigent:

Manteniment instal·lacions elèctriques				
EQUIPAMENT	IMPORT	IVA	Total	PARTIDA PRESSUPOST
Escola Forn d'Anells	385,00			
Mòduls exteriors escola Forn d'Anells	385,00			
Total escolal i mòduls escola	770,00	161,70	931,70	3231.21300
Llar infants Coloraines	385,00	73,50		
Total llar infants	385,00	80,85	465,85	3232.21300
Pavelló vell C/Nou	385,00			
Pavelló esportiu zona esportiva El Molí	385,00			
Piscina	385,00			
Camp de futbol grades	385,00			
Camp de futbol zona antiga	385,00			
Total instal·lacions esportives	1.925,00	404,25	2.329,25	3420.21300
Centre social (bar)	385,00			
Centre social (local)	385,00			
Local entitats	385,00			
Total centre social i local entitats	1.155,00	242,55	1.397,55	3370.21300
Ajuntament	385,00	80,85		
Total Ajuntament	385,00	80,85	465,85	9200.21300
Centre Cívic i Cultural La Sitja	385,00	80,85		
Total centre civil cultura la sitja	385,00	80,85	465,85	3330.21300
Dispensari mèdic	385,00	80,85		
Total consultori metge	385,00	80,85	465,85	3120.21300
Total	5.390,00	1.131,90	6.521,90	

Manteniment calefacció				
EQUIPAMENT	IMPORT	IVA	Total	PARTIDA PRESSUPOST
Escola Forn d'Anells	485,00			
Total escola	485,00	101,85	586,85	3231.21300
Llar infants Coloraines	485,00			
Total llar infants	485,00	101,85	586,85	3232.21300



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

Pavelló vell C/Nou	485,00			
Pavelló esportiu zona esportiva El Molí	485,00			
Piscina	485,00			
Camp de futbol grades	485,00			
Camp de futbol zona antiga	485,00			
Total instal·lacions esportives	2.425,00	509,25	2.934,25	3420.21300
Total	3.395,00	712,95	4.107,95	

Reparació fuga				
EQUIPAMENT	IMPORT	IVA	Total	PARTIDA PRESSUPOST
Pavelló esportiu zona esportiva El Molí	270,49	56,80	327,29	3420.21200

TERCER.- El contracte es realitzarà sota la supervisió del tècnic municipal, Sr. Pau Sánchez, que exercirà les facultats de responsable del contracte.

QUART.- **FACTURACIÓ:** Les factures es presentaran en format electrònic a través de l'aplicatiu e-FACT (<https://www.seu-e.cat/web/fornellsdelaselva>) fent constar: Ajuntament de Fornells de la Selva/ P1707800G/ Dir 3: L01170736/ Carrer Antoni Gaudí, 45/ 17458 Fornells de la Selva

FORMA DE PAGAMENT. Mitjançant transferència bancària un cop presentada la factura i aprovada per l'Ajuntament.

CINQUÈ. TRACTAMENT DE DADES

1. Les dades personals obtingues del contractista seran tractades per l'ajuntament de Fornells de la Selva (en endavant Ajuntament) com a responsable del tractament en els termes de l'article 4.7 del Reglament general de protecció de dades (*Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016*). La finalitat del tractament serà gestionar el procediment de contractació i les actuacions que se'n deriven. La legitimació del tractament es fonamentarà en el compliment de les relacions contractuals. Es publicaran dades del contractista d'acord amb la normativa de transparència i de contractes del sector públic. Per a l'exercici dels drets reconeguts al Reglament general de protecció de dades (accés a les dades, rectificació, supressió, portabilitat, sol·licitar-ne la limitació del tractament i oposició) el contractista es podrà adreçar en qualsevol moment a l'Ajuntament de Fornells de la Selva.

2. El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació que, per la seva pròpia naturalesa, hagi de tenir caràcter reservat, informació a la que tingui accés en l'execució del contracte. Aquest deure es mantindrà amb posterioritat a la resolució de la relació contractual. Complirà el Reglament general de protecció de dades i la *Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*, en relació a les dades personals dels interlocutors o representants de l'Ajuntament de Fornells de la selva, amb qui es relacionarà.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a l'adjudicatari i comunicar-li que aquest resolució perfecciona el contracte i dona inici a la seva execució



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

SETÈ.- DONAR COMPTE del present acord a Comptabilitat i a Tresoreria de la Corporació.

VUITÈ.- PUBLICAR aquesta resolució al Portal de Transparència i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Fornells de la Selva, en els termes assenyalats per l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

NOVÈ.- TRAMETRE aquesta resolució al Registre Públic de Contractes de conformitat amb l'article 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.0.- Precs i preguntes. No n'hi ha.

L'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa la presidenta amb mi.

Signat electrònicament,