



ACTA DE AJUNTAMENT PLE DEL DIA 16 D'ABRIL DE 2018

A les 19:00 hores del dia 16 d'abril de 2018, en Sessió extraordinària, compareixen per a celebrar reunió de l' Ajuntament Ple, sota la presidència de l'Il·lm. senyor Alcalde:

Sr. Joan Torres i Pérez, Alcalde - CIU
Sr. Daniel Mauriz i Vidal, 1r Tinent Alcalde, Regidor d'Hisenda i Promoció Econòmica i portaveu del grup municipal C.I.U.
Sra. Carme Jiménez i Fernàndez, 3r Tinent d'Alcalde, Regidora de Recursos Humans, Organització, Comunicació, Imatge i Serveis Municipals.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, 4ª Tinent d'Alcalde, regidora de Medi Ambient, Benestar Social, Gent Gran i Salut.
Sra. Esther Sánchez i Milán, Regidora de participació Ciutadana de la Dona, de Turisme i Comerç.
Sr. Samuel Cabot i Santafe, Regidor d'Administració i Seguretat Ciutadana.
Sr. Antoni Calveras i Fulgarolas, regidor d'Urbanisme i Esports.
Sra. Adriana Delgado i Herreros, portaveu del grup municipal d'ERC-AM
Sra. Sandra Oliva i Cabezas, ERC-AM
Sr. Jordi Palma i Sánchez - ERC – AM
Sra. Miriam Rubio i Molina, Portaveu del Grup Municipal PSC
Sr. Joan Baptista Costa i Blazquez, Portaveu del Grup Municipal ICV-E.

Ha excusat la seva presència la Sra. Silvia Vila i Lopez, Segona Tinent d'Alcalde, Regidora de Cultura, d'Ensenyament i de Joventut.

Assisteix com a Secretari accidental el Sr. Lluç Basora i Pascual i com a Interventor accidental el Sr. Antoni Coll i Gimenez

Tot seguit, obert l'acte per la Presidència, el Secretari accidental de la Corporació, llegeix i passa a consideració de l' Ajuntament Ple, els següents punts de l'ordre del dia:

1. - ALCALDIA - PRESIDÈNCIA

“PROPOSTA DE DICTAMEN DE ALCALDE-PRESIDENT, Sr/a. JOAN TORRES PEREZ.

- 1. El senyor Secretari accidental, per indicacions de la Presidència, dona lectura al següent dictamen:*

Assumpte

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL CAMP DE FUTBOL

Considerant el Ple de l'Ajuntament de data 28 de febrer de 2018, va aprovar entre d'altres, l'acord d'aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària corresponent al, PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE CASTELLET,





donat que per la naturalesa del contracte ho permet, s'ha previst la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quarta de la LCSP, amb el següent detall:

	Pressupost execució material (PEM)	Pressupost execució contracte (PEC) amb IVA inclòs
Lot EDIFICACIÓ	748.190,51€	1.077.319,52€
Lot MOBILIARI i EQUIPAMENT	38.035,95€	46.023,50€
Lot GESPA	191.060,74€	275.108,36€
TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTE		1.398.451,38€

Considerant de conformitat amb l'article 13 de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

2. Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.

També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

3. Els contractes d'obres es refereixen a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser destinada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què pugui ser objecte posteriorment, i comprenen tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per utilitzar l'obra.

No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o es puguin definir substancialment i es requereixi l'autorització administrativa prèvia de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de la contractació referida.

Es poden subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits que preveu l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració perquè es tracta d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública.

Considerant que el procediment i forma d'adjudicació de l'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària de conformitat amb els articles 116 i següents de la LCSP, i el



present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 amb més d'un criteri d'adjudicació a l'empresari amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP.

Considerant que en data 4 d'abril de 2018, es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de Clàusules administratives Particulars que han de regir per l'adjudicació del present contracte.

Considerant l'informe tècnic per part de Serveis Territorials d'aquest Ajuntament de data 5 d'abril de 2018, per a proposar les millores i sistema de puntuació per a determinar l'adjudicatari, amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu

Considerant que en la mateixa data, s'incorpora a l'expedient de conformitat amb l'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el replanteig corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte.

Considerant els informes de Secretaria i d'Intervenció Municipal, en relació a la normativa aplicable i en relació al de crèdit suficient i adequat en el pressupost 2018, per tal de dur a terme l'esmentada actuació de conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera punt 2 de la LCSP, la qual prescriu que es poden tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

Considerant que l'òrgan competent per d'aquesta contractació es el Ple de l'Ajuntament aprovada segons Decret de l'Alcaldia –Presidència núm. 2215LLDC000609, de data 16 de juny de 2015, en matèria de contractació, amb concordança conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, donat que supera el 10 % del recursos ordinaris corresponent a l'anualitat de l'any 2018.

Es per tot això que,

S' A C O R D A

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 amb més d'un criteri d'adjudicació amb una millor relació qualitat-preu, amb concordança amb l'article 131 i 145 següents del LCSP, amb un pressupost per lots, **següents:**

El preu que serveix de base per a aquesta licitació als efectes d'allò que disposa l'article 102 LCSP és el següent:

LOT núm. 1: EDIFICACIÓ





Pressupost:	Vuit- cents noranta mil tres- cents quaranta-sis euros, amb setanta-un cèntims	890.346,71€	
IVA 21%:	Cent vuitanta-sis mil nou-cents vuitanta-dos euros vuitanta-un cèntims	186.982,81 €	
Total	pressupost	de	contracte
1.077.319,52€			

LOT núm. 2: GESPA

Pressupost:	Dos- cents vint – i – set mil tres- cents seixanta – dos euros, amb vint-i-vuit cèntims	227.362,28€	
IVA 21%:	Quaranta – set mil set – cents quaranta –sis euros amb vuit cèntims	47.746,08 €	
Total	pressupost	de	contracte
275.108,36€			

SEGON.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars del lot número 1 Edificació i el lot número 2 Gespa que han de regir, a la contractació de l'esmentada obra, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

TERCER.- FER CONSTAR que el pressupost municipal per a l'exercici 2018 conté l'aplicació pressupostària 18342622002 **PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE SANT VICENÇ DE CASTELLET** amb crèdit insuficient pendent de l'aprovació d'un crèdit sol·licitat a la Diputació de Barcelona dins el programa de crèdit local i d'una subvenció de la Diputació de Barcelona. D'acord amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera punt 2 de la LCSP el qual prescriu que **l'adjudicació estarà condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos per finançar el present contracte.**

QUART.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i al tauler anuncis de l'Ajuntament, i així com la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques.

CINQUÈ.- DESIGNAR als membres de la mesa de contractació d'acord amb l'article 63.5 de la LCSP i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President:

Alcalde: Joan Torres i Pérez o persona en qui delegui



Vocals:

El Regidor d'Urbanisme: Antoni Calveras i Fugarolas o persona en qui delegui
Jordi Vall i Droguet Cap de Serveis Territorials o persona en qui delegui
Dolors Garcia Arjona Cap de Recursos Humans i Organització o persona en qui delegui
Antoni Coll Jimenez Interventor accidental o persona en qui delegui
Lluc Basora Pascual, secretari accidental o persona en qui delegui
Secretari: Oleguer Mollet i Vidal, Departament de secretaria

SISÈ.-.- FACULTAR tan àmpliament com calgui en dret, a l'Il·lm. senyor l'Alcalde - President, o persona que legalment en substitueixi, o membre de la corporació en qui delegui, per la tramitació i execució dels precedents acords i per a l'efectivitat de la contractació acordada i en especial el dur a terme les convocatòries de la mesa de contractació

El Sr. Alcalde dóna l'ús de la paraula al Sr. Antoni Calveras qui manifesta que es presenta la licitació de les obres del Camp de Futbol i vol fer una mica de resum de propostes que fan de cara a les millores tan al lot d'edificació com al lot de gespa.

El regidor d'urbanisme anirà enumerant una sèrie de millores que han de donar magnitud al projecte, ja que el Camp de Futbol d'alguna manera ho necessita:

- *Primer: la baixa econòmica, parla de l'edificació*
- *Segon: l'ampliació del termini de garantia a 5 anys*
- *Tercer: reducció del termini d'execució de les obres*
- *Quart: la millora de la qualitat dels materials de les portes i millora de les circulacions. Es tracta de les portes que donen accés al camp i a les grades que hi puguin haver en funció de les necessitats, si hi ha activitat o no*
- *Millora de la seguretat de les quatre columnes d'il·luminació previstes en el projecte. Es tracta de unes columnes que a la banda superior hi ha un motor el qual ens permet d'alguna manera baixa el perfil de requadracions quan es considerin oportunes*
- *Millora de l'eficiència energètica i la reducció del consum dels projectors de il·luminació, o sigui, es tractaria de posar-hi LED*
- *Millora de la qualitat dels paviments previstos a la terrassa, del projecte paral·lel del paviment exterior, principalment a la terrassa i a la zona exterior entre els edificis A i B sigui de panot. S'ha considerat que aquí ha d'haver-hi una millora que ha de consistir en aquest material amb paviments per un material de millor qualitat i sobre tot que millori l'estètica i la imatge del conjunt. A tal efecte es proposa la consecució del panot previst per un paviment format de pedra natural Sant Vicenç típiques en el nostre municipi*
- *Millora de la qualitat dels paviments de la zona de les grades. És una mica com lo d'abans*





- *Millora de la qualitat dels lavabos rentamans. La millora ha de consistir a una substitució d'alguns dels rentamans previstos, per uns altres que ja tenen el marbre a sobre incorporat. Es tractaria de fer rentamans sencers, no de peu que d'alguna manera són més higiènics i li donaríem un valor afegit al vestíbul*
- *Millora de la qualitat de les unions entre el ferm de les calçades existents*
- *Millora de l'equipament de la cuina del bar que hi haurà en l'equipament*
- *Retolació amb el nom del camp de futbol amb lletres d'acer inoxidable*
- *Subministrament de quatre màstils decoratius per a banderes i piques en el camp de futbol per identificar la instal·lació*
- *Subministrament i col·locació d'un comptador intern pel bar que estigui annex al camp de futbol*
- *Subministrament i col·locació de panys autònoms antivandàlics. Això es tracta de posar als vestidors uns codis per evitar incivisme i robatoris*

En quan al joc de gespa El Sr. Calveras explica que es proposen deu millores

- *La baixa econòmica*
- *La reducció del termini de les obres*
- *La substitució d'una franja de formigó un cop passat el metre i mig de seguretat que és d'herba, també fer-ho d'herba, que es tingui la sensació de verd del camp.*
- *Millora de les xarxes parapilotes previstes en el projecte. Es tractaria de posar-hi xarxes, normalment és a les zones sud i nord, als laterals quan hi hagi futbol 7 per mirar de protegir la grada i el bar*
- *Subministrament de porteries d'entrenament de futbol 7*
- *Realització de diferents assajos per a comprovar la qualitat de la gespa artificial*
- *També el marcatge dels camps de futbol 7*
- *Subministrament també d'un raspall per al pentinat i manteniment de la gespa artificial. Fonamental per mantenir un bon manteniment*
- *Subministrament d'una escombradora industrial amb dos elements neteja botes també per netejar el terra de sota de l'herba*
- *l'ampliació del termini de realització de les actuacions de manteniment de la gespa a dos anys*

El Sr. Calveras conclou dient que bàsicament aquestes són les millores que hi ha al plec que es posa a la licitació i que considerant que això més el projecte basic que es va aprovar dos mesos enrere tindrem una instal·lació de futbol digne per un poble que és centenari en aquest esport.



A continuació intervé el Sr Costa qui manifesta que a ell li falten els fanals, no sap si ho ha sentit malament, el motoret per fer baixar i pujar els llums

El Sr. Calveras li diu que si que ho ha dit

Continua la seva intervenció el portaveu del grup municipal de ICV comentant que no dirà gaires coses, que en tot cas li segueix preocupant, tot i que sembla que està tan segur des de fa tan temps... però segueix apareixent tan en el que s'ha d'aprovar avui com en l'informe de Intervenció, que és aquest que l'adjudicació està en condició suspensiva fins que no es formuli la signatura del préstec... no sap si això temporalment pot provocar algun problema, que només és un dubte. En tot cas vol dir que avui l'equip de govern aprovarà un projecte que des del punt de vista del grup municipal de ICV frena un possible altre projecte que seria que en uns anys es pogués anar a treure aquest camp de futbol d'aquí i ubicar-lo en un altre espai... és la opció que va presentar i que va guanyar CiU i que per tant aquest serà així. Desitja que aquests recursos que avui es destinen i que es destinaran durant uns quants anys vol dir que estarem uns quants anys pagant aquesta millora del camp de futbol, que tinguin realment una utilitat social, per la qual en tot cas, ha plantejat el tema l'equip de govern. El desig del Sr. Costa és que tingui aquesta utilització social com es deia dies enrere no només en el futbol si no en qualsevol altra activitat que es pugui realitzar.

Demana la paraula el Sr. Mauriz per fer una pregunta a l'Interventor: "És necessari tenir, Sr. Interventor, a dia d'avui el finançament en el pressupost per poder procedir a l'aprovació de la contractació d'obres del Camp de Futbol?"

Sr. Coll.- No

Sr. Costa.- No se si m'he expressat malament o no s'ha entès, però jo no he dit això, jo no he dit si podria provocar problemes en el tempo, punt; no he dit si es pot aprovar o no.

Sr. Mauriz.- Queda clar en la resposta de l'Interventor una cosa és una cosa i un altra és un altra, ja ho em dit per activa i per passiva en diferents Plens. Aquí estem passant ara l'aprovació si s'escau de la contractació de les obres del Camp de Futbol i el finançament és un altra qüestió. Em passat la licitació, que se'n diu de manera comuna la licitació, per tant no te res que veure una cosa amb l'altra. Com ha dit l'Interventor.

Sr. Torres.- Afegeixo que en qualsevol cas, el informe el que diu és que no es podrà procedir a la adjudicació de l'obra si no tenim garantit el finançament

Sr. Costa.- Just és el que he dit jo, és l'únic que he dit jo...

Sr. Torres.- ... però llavors...



Sr. Costa.- ... jo no dit que no es pugui aprovar, jo no ho he dit!

Sr. Torres.- Correcte, el que estem fent avui és correcte, que és aprovar la licitació i això no té cap altre sentit que ajustar tempos per anar seguint el cronograma que tenien per al Camp de Futbol.

En qualsevol cas, en quan a la oportunitat o no de fer el Camp de Futbol, com Alcalde he de dir que nosaltres ens vam presentar a les eleccions... era un dels nostres projectes dintre del nostre programa electoral i no estem fent res més que donar comptes a 1.800 persones que van dipositar la seva confiança en nosaltres, que ens van votar i que interpreto que ens van votar perquè en el programa electoral hi portàvem que hi faríem el Camp de Futbol. Per tant...

Sr. Costa.- ... és just el que he dit jo, eh?

Sr. Torres.- Dons ho reitero.

La Sra. Rubio no té res a dir

A continuació és el torn de la Sra. Delgado qui manifesta que per coherència i seguir el seu posicionament amb el projecte votaran en contra, pel projecte en genèric i no perquè posin en dubte el plec de clàusules d'aquesta licitació. Vol demanar que creu que se'ls va comentar a la Comissió Informativa que tot i que no estiguin a la mesa de contractació si podrien ser convidats i assistir-hi.

El Sr. Torres afirma que per part del seu grup municipal no hi ha cap problema i que llavors si venen o no ja seria un altra cosa

La Sra. Delgado li respon que si poden, vindran

El Sr. Torres reitera que els convocaran i que no hi ha cap problema

Passat aquest punt a votació, és Aprovat per Unanimitat dels assistents

En contra

Sra. Adriana Delgado i Herreros, portaveu del grup municipal d'ERC-AM
Sra. Sandra Oliva i Cabezas, ERC-AM
Sr. Jordi Palma i Sánchez - ERC - AM
Sra. Miriam Rubio i Molina, Portaveu del Grup Municipal PSC
Sr. Joan Baptista Costa i Blazquez, Portaveu del Grup Municipal ICV-E.

A favor

Sr. Joan Torres i Pérez, Alcalde - CIU
Sr. Daniel Mauriz i Vidal, 1r Tinent Alcalde, Regidor d'Hisenda i Promoció Econòmica i portaveu del grup municipal C.I.U.
Sra. Carme Jiménez i Fernández, 3r Tinent d'Alcalde, Regidora de Recursos Humans, Organització, Comunicació, Imatge i Serveis Municipals.
Sra. Eulàlia Sardà i Bonvehí, 4ª Tinent





d'Alcalde, regidora de Medi Ambient, Benestar Social, Gent Gran i Salut.

Sra. Esther Sánchez i Milán, Regidora de participació Ciutadana de la Dona, de Turisme i Comerç.

Sr. Samuel Cabot i Santafe, Regidor d'Administració i Seguretat Ciutadana.

Sr. Antoni Calveras i Fulgarolas, regidor d'Urbanisme i Esports.

I no havent-hi altres temes per a tractar a les 19:15 hores, la Presidència aixeca la reunió de tot el qual s'estén la present acta que signa l'Il·lm. senyor Alcalde-president, juntament amb mi, el Secretari accidental, que certifico.

