

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

DATA: 13 DE MAIG DE 2026

ACTA NÚM. 18/2026

A Tiana, a tretze de maig de dos mil vint-i-sis, essent les nou del matí, es reuneix la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, a fi de celebrar sessió ordinària.

La sessió està presidida per l'Alcalde President Sr. Isaac Salvatierra Pujol i integrada per les Tinents i el Tinent d'Alcaldia següents: Sra. Eulàlia Serrat de Mas, Sra. Jèssica Herrando Belmonte, Sra. Susanna Capell Aguayo i Sr. Andrés Ortiz Massó, actua de Secretari el de la Corporació, Sr. Francesc Gabriel Palau Helguera.

Assisteix també la interventora Accidental, Sra. M. Àngels Ros Artea.

ORDRE DEL DIA

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA DARRERA SESSIÓ**
- 2.- EXPEDIENT 1697/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS**
- 3.- EXPEDIENT 1137/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS**
- 4.- EXPEDIENT 1969/2026. CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT JOVENTUT TIANENCA PER L'ANY 2026**
- 5.- EXPEDIENT 2089/2026. APROVACIÓ DEL PRÈSTEC TEMPORAL DE L'OBRA COL·LECTIVA REPTA ARTESÀ**
- 6.- EXPEDIENT 488/2026. LIQUIDACIÓ CÀNON DEL 2026 A BROFAR CONCESIONES Y SERVICIOS , S.L.**
- 7.- EXPEDIENT 1781/2026. DESPESA. SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA NOVA PORTA CORREDISSA D'ACCÉS A LA DEIXALLERIA MUNICIPAL**
- 8.- EXPEDIENT 1341/2026. DESPESA. PINTAR EL MUR DE CONTENCIÓ I LES BARANES DEL C. VICENÇ FERRÁNDIZ**
- 9.- EXPEDIENT 2042/2026. DESPESA. RELACIÓ DE FACTURES**
- 10.- EXPEDIENT 4311/2025. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA AL C. CARME DONADA, XX**



11.- EXPEDIENT 1924/2026. PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA A LA RIERA D'EN FONT, XX

12.- EXPEDIENT 3333/2024. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA. DESESTIMAR RECURS DE REPOSICIÓ PER LA LEGALITZACIÓ DE LES OBRES A LA FINCA SITUADA AL POLÍGON XX, PARCEL·LA XX, CAMÍ DEL MIG D'ALELLA

13.- EXPEDIENT 2108/2026. L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ I RESERVA D'ESTACIONAMENT AL CARRER EDUARD FONTSERÉ

TEMES SOBREVINGUTS

14.- EXPEDIENT 1624/2026. CONTRACTACIONS. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA DEL PARKING CAN MATAS

Comprovat el quòrum exigible, i l'assistència del President i el Secretari, l'Alcalde declara constituïda vàlidament la junta de govern local i es procedeix a tractar els assumptes previstos a l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA DARRERA SESSIÓ

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la darrera sessió, corresponent al dia 6 de maig.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

2.- EXPEDIENT 1697/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS SOCIALS

Autoritzar i disposar a càrrec de l'aplicació pressupostària 2310-48010 del pressupost vigent, "Ajuts socials", una despesa de 487,20 euros al Sr. A. B. amb NIE XXX8829XX en concepte d'ajut material, sortides i colònies escolars fills menors (AD 2026-3750).

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

3.- EXPEDIENT 1137/2026. PRESTACIONS ECONÒMIQUES DE SERVEIS



TIANA

SOCIALS

Autoritzar i disposar a càrrec de l'aplicació pressupostària 2310-48010 del pressupost vigent, "Ajuts socials", una despesa de 579,20 euros a la Sra. H. M. amb NIE XXX5098XX en concepte d'ajut extraescolars fills menors (AD 2026-3749).

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

4.- EXPEDIENT 1969/2026. CONVENIS DE COL·LABORACIÓ AMB LA SOCIETAT JOVENTUT TIANENCA PER L'ANY 2026

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració amb la Societat Joventut Tianenca per a l'any 2026 amb l'Ajuntament que s'incorpora com a annex a la present proposta.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.000,00 euros, a favor de la Societat Coral Joventut Tianenca, a càrrec de l'aplicació pressupostària 3340-48901 Conveni Societat Coral Joventut Tianenca.

Tercer. Publicar el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament, de conformitat amb els articles 9 i 14 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

5.- EXPEDIENT 2089/2026. APROVACIÓ DEL PRÈSTEC TEMPORAL DE L'OBRA COL·LECTIVA REPTE ARTESÀ

Els Ajuntaments d'Alella, El Masnou, Montgat, Teià i Tiana van encarregar a un grup d'artesans i artesanes del Maresme la creació d'una obra col·lectiva. Aquest projecte es va denominar *Repte artesà*.

Els cinc ajuntaments són copropietaris de l'obra amb una participació del 20% cadascun.

En data 11 de febrer de 2026 l'associació Art Primilia de Premià de Dalt presenta instància a l'Ajuntament del Masnou amb número de registre d'entrada E2026002694 per la qual sol·liciten la cessió temporal de l'obra Repte artesà per a ésser exposada entre els dies 18 d'abril i 30 de maig al Museu de Premià de Dalt, en

el marc de l'activitat Arrela't 2026.

Per tot l'exposat la Junta de Govern acorda

Primer. Autoritzar el préstec temporal de l'obra col·lectiva Repte Artesà a l'entitat Art Primilia per a la seva exposició temporal al Museu de Premià de Dalt (riera de Sant Pere número 88, 08338 de Premià de Dalt) amb motiu de la celebració de l'Arrela't 2026, des del 17 d'abril de 2026 a l'1 de juny de 2026 (ambdós inclosos).

Segon. Notificar la present resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

6.- EXPEDIENT 488/2026. LIQUIDACIÓ CÀNON DEL 2026 A BROFAR CONCESIONES Y SERVICIOS , S.L.

Primer.- El Plec de condicions que va regir la licitació de la concessió per a la construcció, conservació i explotació d'un edifici destinat a residència per a persones grans i centre de dia estableix, en el seu article 22.2, el següent:

“(...) 22.2. El cànon s'actualitzarà anualment en funció de les variacions de l'índex de preus al consum interanual (conjunt nacional). Les actualitzacions es duran a terme a partir de l'1 de gener de l'any natural següent a la posada en funcionament i obertura de les instal·lacions, i successivament, l'1 de gener de cada anualitat fins a l'extinció de la concessió. (...)”

Segon.- D'acord amb el que disposa l'esmentat article, procedeix actualitzar el cànon corresponent a l'exercici 2026.

Tercer.- L'índex de referència per al càlcul de l'esmentada actualització és el corresponent al mes de desembre de 2025, fixat en un 2,9%.

Quart.- D'acord amb l'anterior, l'import del cànon corresponent a l'exercici 2026, a satisfer per la concessionària BROFAR Concesiones y Servicios , S.L., ascendeix a 33.057,08 euros.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 22.2 del Plec de condicions que regeix la concessió, que estableix el mecanisme d'actualització anual del cànon en funció de l'índex de preus al consum.

Segon.- Els articles 14 i següents de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, relatius al règim jurídic dels contractes de concessió i al seu contingut econòmic.

Tercer.- L'article 21 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, en relació amb les competències dels òrgans municipals.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

Primer.- Aprovar la liquidació del cànon corresponent a l'exercici 2026, a satisfer per la concessionària BROFAR Concesiones y Servicios , S.L., amb NIF B-63509384 , per un import de 33.057,08 euros.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a BROFAR Concesiones y Servicios S.L. i a la tresoreria municipal, als efectes del seu cobrament, d'acord amb el procediment recaptatori legalment establert.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

7.- EXPEDIENT 1781/2026. DESPESA. SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'UNA NOVA PORTA CORREDISSA D'ACCÉS A LA DEIXALLERIA MUNICIPAL

Primer. Adjudicar el contracte menor per al subministrament i instal·lació d'una nova porta corredissa d'accés a la deixalleria municipal a favor de RIVISA INDUSTRIAL DE CERRAMIENTOS METÁLICOS, S.A., amb NIF A58358037, per un import de 13.242,59 euros, IVA inclòs, segons pressupost amb registre d'entrada 2026-E-RE-2057, de data 29 d'abril de 2026

Segon. Aprovar i disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1622-22700 Contracte funcionament deixalleria del pressupost vigent.

Tercer. Designar Olga Llobet Gracia, tècnica de medi ambient, responsable del contracte.

Quart. Comunicar a l'adjudicatari que haurà d'incloure als albarans i factures la referència: AD 2026-3416.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

8.- EXPEDIENT 1341/2026. DESPESA. PINTAR EL MUR DE CONTENCIÓ I LES BARANES DEL C. VICENÇ FERRÁNDIZ

Primer. Adjudicar el contracte menor per pintar el mur de contenció i les baranes del C. Vicenç Ferrándiz a favor de Tiamonsab Serveis Immobiliaris, S.L. amb NIF B66556846 per un import de 5.414,75 euros, IVA inclòs, de conformitat amb l'oferta presentada el 19 de febrer amb registre d'entrada 2026-E-RE-1379.

Segon. Aprovar i disposar la despesa a favor de l'adjudicatari amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1700-61903 Actuacions a la via pública de l'exercici vigent.

Tercer. Designar Núria Darbra, arquitecta tècnica municipal, responsable del contracte.

Quart. Comunicar a l'adjudicatari que ha d'incloure la següent referència als albarans i factures que presenti en execució del present contracte: AD 2026-1379.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

9.- EXPEDIENT 2042/2026. DESPESA. RELACIÓ DE FACTURES

- Aprovar la relació comptable de factures F-2026-44 comprensiva de 12 fulls per un import de 271.185,22 euros en els termes que consten a l'informe d'intervenció (Exp. 2042/2026).

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

10.- EXPEDIENT 4311/2025. L·LICÈNCIA URBANÍSTICA AL C. CARME DONADA, XX

Es retira de l'ordre del dia.

11.- EXPEDIENT 1924/2026. PRÒRROGA DE LA L·LICÈNCIA URBANÍSTICA A LA RIERA D'EN FONT, XX



TIANA

- Concedir a l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U una pròrroga de la llicència de serveis concedida el dia 29 de gener de 2025 per a la canalització de 300 metres d' estesa de línia de 42m a la Riera d'en Font, s/n, amb un període addicional de 6 mesos per començar l'obra i un mes per finalitzar-la.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

12.- EXPEDIENT 3333/2024. LLICÈNCIA URBANÍSTICA. DESESTIMAR RECURS DE REPOSICIÓ PER LA LEGALITZACIÓ DE LES OBRES A LA FINCA SITUADA AL POLÍGON XX, PARCEL·LA XX, CAMÍ DEL MIG D'ALELLA

Vista la resolució adoptada per la Junta de Govern Local en sessió de data 12 de març de 2026, per la qual es va desestimar la sol·licitud de legalització de les obres executades a la finca situada al polígon XX, parcel·la XX, Camí del Mig d'Alella, per resultar incompatibles amb el règim urbanístic aplicable.

Vist el recurs de reposició interposat per la senyora R. S. B., presentat en data 10 d'abril de 2026 amb registre d'entrada 2026-E-RE-1751.

Vist l'informe jurídic emès en relació amb les al·legacions formulades per la recurrent.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord

Primer. Desestimar el recurs de reposició interposat per la senyora R. S. B. contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2026, de conformitat amb l'informe jurídic de 7 de maig de 2026, al qual s'hi remet a efectes de motivació.

Segon. Confirmar íntegrament la resolució impugnada i, en conseqüència, mantenir la denegació de la llicència de legalització de les obres executades a la finca situada al polígon XX, parcel·la XX, Camí del Mig d'Alella.

Tercer. Notificar a la interessada aquesta resolució acompanyada de l'informe jurídic de 7 de maig de 2026.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.



TIANA

13.- EXPEDIENT 2108/2026. LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ I RESERVA D'ESTACIONAMENT AL CARRER EDUARD FONTSERÉ

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Teresa Sánchez Maestre, en representació de la productora VIDA Y MILAGROS FILMS, SL, mitjançant la qual es demana autorització per a l'ocupació i reserva d'estacionament al carrer Eduard Fontseré el dia 18 de maig de 2026, en horari de 08.00 h a 22.00 h,

Vist l'informe del Cap de la Policia Local, en què es fan constar les afectacions al interès general, la mobilitat i el normal funcionament dels equipaments municipals situats a la zona afectada per la reserva sol·licitada,

La Junta de Govern Local acorda

Primer. Denegar l'autorització d'ocupació de la via pública al carrer Eduard Fontseré el dia 18 de maig de 2026, en l'horari comprès entre les 08.00 h i les 22.00 h.

Segon . Notificar la present resolució als interessats.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

TEMES SOBREVINGUTS

Sotmesa la proposta de la urgència perquè urgeix executar les obres ja contractades, aquesta és aprovada per unanimitat.

14.- EXPEDIENT 1624/2026. CONTRACTACIONS. ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA DEL PARKING CAN MATAS

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).(LOT 9).

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa UTE ICC-T24 amb NIF U0286939 i domiciliada a Barcelona a la Travessera de Dalt, 17-19, Entl., amb codi postal 08024, pels serveis DIRECCIÓ D'OBRES I PROJECTE AS-BUILT per valor total de 36.493,60 euros (IVA inclòs), per a les obres de l'aparcament obert a dos nivells a Can Matas.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació 1330-60901 Zona aparcament Can Matas (Projecte inversió 2025-2-INVER-3).

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és aprovada per unanimitat.

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les nou-i-trenta minuts, i s'estén la present acta que jo, el secretari, certifico.