



**DECRET D'ALCALDIA 11/2017**

**Extinció de la llicència d'ocupació temporal atorgada a la Sra. M.B per a l'explotació del Bar la Plaça**

Vist que en data 17 de febrer de 2016 la Junta de Govern Local va resoldre:

*Primer.-* Autoritzar la llicència d'ocupació temporal a la Sra. M.B per a l'explotació del Bar la Plaça.

Aquesta ocupació temporal té una durada limitada i s'extingirà en el moment en què l'Ajuntament hagi adjudicat la corresponent concessió d'aquest espai, fet que es comunicarà a la persona interessada que disposarà d'un termini de 15 dies per deixar lliure la instal·lació.

L'Ajuntament també podrà revocar aquesta llicència per raons d'interès públic i tramitant el corresponent expedient contradictori.

*Segon.-* La Sra. B. s'haurà de fer càrrec del pagament de les despeses de llum i aigua i altres subministraments que afectin al local.

*Tercer.-* El cànon establert per aquest us temporal es de 30 € / mensuals, pagadors per avançat dins els cinc primers dies del mes, en efectiu o transferència bancària al compte de l'ajuntament .

*Quart.-* Es fixa una fiança de 300 € a satisfer per avançat en el moment de la signatura dels documents

*Cinquè.-* L'Ajuntament aportarà la quantitat màxima de 600€ que aniran destinats a que el concessionari pugui fer front a la compra inicial de productes i matèria primera, sempre sota la supervisió i autorització del personal responsable de l'ajuntament davant el proveïdor. Aquesta quantitat, el concessionari, la retornarà mensualment en quantitats mínimes de 100 €, juntament amb el pagament de l'import del cànon.

*Sisè.-* El concessionari haurà de respectar la tarifa de preus especials exclusiva pels socis de l'Associació de Jubilats i Pensionistes de les Preses, detallada a l'annex corresponent.

*Setè.-* L'horari d'obertura mínim es de les 14:30 a les 20:00, de dilluns a diumenge. Tot horari del servei que doni de més de forma voluntària el concessionari, resta autoritzat, tenint en compte que ha de respectar l'horari nocturn que ve determinat per la normativa en el mapa de sorolls.

*Vuitè.-* A l'inici de l'ocupació es farà una acta de lliurament de l'immoble, on s'hi farà constar l'estat del local, el mobiliari i els estris.

Igualment, a la finalització de la mateixa es farà una acta de recepció de l'immoble, on s'hi farà constar l'estat en què es retorna el bar, així com l'inventari del mobiliari i l'altres estris que formen part integrant d'aquest. Si l'estat de l'immoble, mobiliari o estris es troben en mal estat que no es degui al transcurs del temps i la seva normal utilització o en falten, es farà constar a l'acta i el concessionari en respondrà.

*Novè.-* Tota clàusula no detallada vindrà regulada per les existents en el plec de condicions, tals com, drets, obligacions, faltes del concessionari, assegurances, aprovats per l'Ajuntament en data 3 de novembre de 2011.

*Desè.-* Notificar aquest acord a la persona interessada.

Vist que en data d'avui he resolt, en el sí de l'expedient administratiu núm. 36-01 04 008 3/2017, corresponent a la licitació del contracte administratiu especial per a la



Ajuntament de  
**Les Preses**

Núm. exp: /Decret 11/2017

prestació del servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística del municipi de les Preses, conegut com a bar "La Plaça", seguit mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació, adjudicar definitivament a la Sra. S.L.Z, NIF 52xxxxxxT, el contracte administratiu especial per a la prestació del referit servei de bar-cafeteria i punt d'informació turística del municipi.

**D'acord amb això exposat aquesta alcadia RESOL,**

**Primer.-** Declarar extingida la llicència d'ocupació temporal concedida per la Junta de Govern Local a la Sra. M.B per a l'explotació del Bar la Plaça.

**Segon.-** Comunicar a la Sra. M.B l'extinció de la llicència d'ocupació temporal, tot fent-li avinent que disposa d' un termini de 15 dies per a deixar lliure i a disposició de l'Ajuntament l'immoble.

**Tercer.-** Al moment de fer entrega de la possessió es farà una acta de recepció de l'immoble, on s'hi farà constar l'estat en què es retorna el bar, així com l'inventari del mobiliari i l'altres estris que formen part integrant d'aquest. Si l'estat de l'immoble, mobiliari o estris es troben en mal estat que no es degui al transcurs del temps i la seva normal utilització o en falten, es farà constar a l'acta i la Sra. M.B en respondrà.

**Quart.-** Pel supòsit que l'estat de l'immoble, mobiliari o estris es trobin en bon estat retornar la fiança dipositada en el seu dia per la interessada.

Així ho decreto i signo a les Preses, data de la signatura electrònica.

L'ALCALDE

Pere Vila Frigola