



## **DECRET D'ALCALDIA**

D'acord amb els articles 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 41.4 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, és competència de l'Alcalde convocar i presidir les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local i de qualsevol altre òrgan municipal quan així s'estableixi per una disposició legal o reglamentària.

Per això, i en ús de les atribucions que em són pròpies,

### **DECRETO**

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 26 de març de 2026 a les 19:00 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia.
- 5.- Adjudicació d'un contracte menor d'obra per a l'ampliació de la potència elèctrica de les instal·lacions esportives ubiades al c/Murrià, 24.
- 6.- Assabentat de regularització d'una activitat d'explotació forestal al carrer Gladiol 17 B.
- 7.- Estimació d'una sol·licitud de reducció de preu públic pel no ús de la Sala Gran del Centre Cultural el dia 1 d'abril de 2026.
- 8.- Aprovació d'una devolució de l'autoliquidació de l'IVTM 2026, en relació al vehicle amb matrícula [REDACTED], d'un remolc amb càrrega inferior a 750 kg.
- 9.- Canvi titularitat aigua de reg comptador núm. A16, ubicat al polígon 25 parcel·la 60 a favor de [REDACTED].
- 10.- Assumpció de part del cost del subministrament de gas consumit a les instal·lacions esportives municipals situades a l'Avinguda Zona Esportiva, s/n.
- 11.- Sol·licitud d'una subvenció per la promoció i gestió d'habitatges que formen part del Fons d'Habitatge de lloguer destinat a polítiques socials.
- 12.- Punts d'urgència.
- 13.- Precs i preguntes.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.

Signat electrònicament,

## **DECRET D'ALCALDIA**

D'acord amb els articles 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 41.4 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, és competència de l'Alcalde convocar i presidir les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local i de qualsevol altre òrgan municipal quan així s'estableixi per una disposició legal o reglamentària.

Per això, i en ús de les atribucions que em són pròpies,

### **DECRETO**

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Ple de l'Ajuntament, el 26 de març de 2026 a les 20:30 hores a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Proposta d'aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Dació de compte de Decrets d'Alcaldia 26032026
- 5.- Dació de compte de la liquidació del pressupost 2025.
- 6.- Aprovació si s'escau, d'un Pla econòmic financer, per als exercicis 2026-2027
- 7.- Dació de compte de l'informe resum anual de la funció interventora corresponent a l'exercici 2025.
- 8.- Dació de compte dels informes de control financer realitzats durant l'exercici 2025.
- 9.- Dació de compte de l'Informe resum anual dels resultats del control intern, corresponent a l'exercici 2025.
- 10.- Aprovació de la pròrroga del conveni d'encàrrec de gestió per a l'assistència tècnica en matèria de salut pública a favor del consell comarcal
- 11.- Adhesió de l'Ajuntament de les Preses a la Declaració del Prat de Llobregat per la descarbonització i l'electrificació dels equipaments i els serveis municipals.
- 12.- Punts fora de l'ordre del dia.
- 13.- Precs i preguntes.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,

## DECRET

Expedient núm.: X2025000977

DESNONAMENT ADMINISTRATIU DE LA NAU 3 DEL CENTRE D'EMPRESSES.

Interessat: ██████████

Imposició d'una 1<sup>a</sup> multa coercitiva.

**ÚNIC.-** Vist l'informe proposta emesa per l'instructor del present procediment que reproduïda diu:

*Rafael Berga Vayreda, secretari accidental de l'Ajuntament de les Preses, instructor designat en l'expedient administratiu de resolució, per impagament del cànon, de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau 3, ubicada al Centre d'Empreses, atorgada a ██████████, amb NIE ██████████ a la vista dels antecedents de fet i fonaments de dret que a continuació s'exposen, emeto el següent INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:*

### **Antecedents de fet:**

*1.- L'Ajuntament de les Preses és titular en plena propietat de l'equipament municipal "Centre d'Empreses" situat al polígon indústria del municipi, al c/Centre d'Empreses, 1-7. Aquest equipament comunitari conformat per sis naus i diferents despatxos, serveix de viver d'empreses i dona suport a l'emprenedoria durant els primers mesos o anys d'activitat empresarial.*

*Específicament, pel cas que ens ocupa, l'Ajuntament és titular de la NAU 3 DEL CENTRE D'EMPRESSES, amb qualificació urbanística de Sistema: Equipament comunitari clau 2.4.1 (Administratiu), número registral 1539, referència cadastral: 5667501EG5656N0001HE i naturalesa demanial.*

*2.- En data 25 de gener de 2021, la Junta de Govern Local va concedir una llicència d'ocupació temporal de la Nau 3 del Centre d'Empreses a ██████████, amb NIE ██████████ a l'objecte de dur-hi a terme una activitat de fabricació i envasat de productes alimentaris.*

*El règim jurídic aplicable a la llicència ve regulat en un "conveni tipus" que l'Ajuntament de les Preses, d'una part, i ██████████, de l'altra, varen signar en data 1 de febrer de 2021.*

*El conveni tipus obliga els cessionaris de les naus i despatxos del centre d'empreses a relacionar-se electrònicament amb l'Ajuntament. Aquesta obligació té per objectiu facilitar la bona administració d'aquest equipament municipal, i justifica que en el propi conveni els cessionaris facin constar un correu electrònic on rebre les notificacions electròniques. El correu electrònic facilitat per ██████████, és ██████████*



Ajuntament de  
**Les Preses**

**3.- A resultes del període convuls originat pel Covid 19, amb el consegüent tancament temporal d'empreses i la suspensió temporal en el cobrament dels cànon, la Junta de Govern Local reunida en sessió de data 27 de desembre de 2022 va acordar unificar la data de venciment de totes les llicències d'ocupació temporal de les naus i els despatxos del Centre d'Empreses donant la possibilitat als cessionaris de prorrogar-les des del dia 1 de gener de 2023 fins al 31 de desembre de 2023.**

Entre les llicències prorrogades figurava la de [REDACTED], la qual també es va prorrogar els anys 2024 i 2025.

**4.- En el transcurs dels anys 2024 i 2025 [REDACTED] va incomplir reiteradament l'obligació de pagament del cànon i la taxa de deixalles, arribant a acumular un deute amb l'Ajuntament de 5.443,32 euros.**

Aquest fet va motivar que en data 4 de desembre de 2025 la Junta de Govern Local <sup>1</sup>, acordés:

**Primer.** Iniciar el procediment de resolució, per impagament del cànon, de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau 3, ubicada al Centre d'Empreses, atorgada a [REDACTED], amb NIE [REDACTED].

**Segon.-** Amb independència del procediment de resolució incoat declarar expressament la no pròrroga de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau 3, ubicada al Centre d'Empreses, atorgada a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] i la seva caducitat amb efectes a partir de les 24:00 hores del dia 31 de desembre de 2025.

**Tercer.** Nomenar instructor del procediment el secretari de la corporació.

**Quart.** Concedir un termini d'audiència de deu dies a l'interessat perquè formuli les al·legacions, proposi les proves i presenti els documents i les justificacions que tingui per convenients.

**Cinquè.** Iniciar la via de constrenyiment contra el deutor, respecte les quantitats degudes i no satisfetes.

**Sisè.** Unir a l'expedient els antecedents descrits en la present proposta i els documents o certificacions relatius a l'Inventari de Béns, Registre de la Propietat i/o cadastre.

Finalitzat el termini d'audiència, [REDACTED], no es va oposar al procediment de declaració d'extinció i caducitat del títol.

---

<sup>1</sup> El Ple té delegat en la Junta de Govern Local la competència per a l'adopció d'acords sobre l'exercici d'accions judicials i administratives i la defensa de la Corporació municipal en matèria de competència plenària (BOP 145. Edicte 6264. 27.07.2023).



Ajuntament de  
**Les Preses**

**5.-** En data 14 de gener de 2026 es va convocar [REDACTED] a l'Ajuntament i en presència de l'alcalde i del sotaescrit (secretari accidental) se li va proposar la signatura d'un document en virtut del qual l'ocupant s'avenia a fer entrega a l'Ajuntament de la possessió de la nau 3 i l'Ajuntament li atorgava fins al dia 28 de febrer de 2026, per a procedir al desallotjament de la nau. En aquell acte es va entregar còpia del document a [REDACTED] perquè el pogués sotmetre a la consideració dels seus assessors, sense haver obtingut mai cap resposta.

**6.-** En data 29 de gener de 2026 la Junta de Govern va acordar:

**Primer** – Declarar resolta i extingida per l'impagament del cànon i l'impagament de la taxa de recollida de deixalles; i pel venciment del termini concedit (31.12.2025), la llicència d'ocupació temporal concedida a [REDACTED], amb NIE [REDACTED], per a l'ús privatiu de la nau 3 ubicada al Centre d'Empreses,

**Segon**- Aprovar el desnonament administratiu de la nau 3 ubicada al Centre d'Empreses, ocupada per [REDACTED], amb NIE [REDACTED]

**Tercer.** Notificar a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] el desnonament administratiu acordat i requerir-lo perquè procedeixi a desocupar el bé immoble en el termini de vuit dies naturals des de la notificació, fent-li saber que en cas de no complir el requeriment es procedirà a l'execució forçosa per part d'aquesta Administració.

**Quart.** Facultar a l'Alcaldia perquè subscrigui els documents que siguin necessaris per a l'execució dels acords precedents

**Cinquè.-** Iniciar la via de constrenyiment contra el deutor pel deute econòmic contret amb la corporació, que actualment importa la quantitat de 5.168,00 € pels conceptes de preu públic i arbitris (escombraries) impagats en relació a la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la nau 3, ubicada al Centre d'Empreses.

Finalitzat el termini de vuit dies naturals conferit a [REDACTED] per al desallotjament de la nau, no el va dur a terme.

**7.-** En data 12 de febrer de 2026, la Junta de Govern va acordar:

**Primer.** Requerir a [REDACTED] [REDACTED], amb NIE [REDACTED] perquè procedeixi a desallotjar la nau 3 del Centre d'Empreses, advertint-lo que en cas contrari es procedirà al desnonament per l'Ajuntament en el termini dels cinc dies hàbils següents a la notificació d'aquesta resolució o en el seu defecte, en el termini dels cinc dies hàbils següents al seu refús.



**Segon.** Advertir que, de no atendre el requeriment, el llançament el durà a terme l'Entitat Local el cinquè dia hàbil següent a la notificació d'aquesta resolució o en el seu defecte, el cinquè dia hàbil següent al seu refús. Arribat el dia si la persona ocupant no ha procedit al lliurament del bé, que el desallotjament es porti a efecte per l'Entitat Local amb els seus propis mitjans.

**Tercer.** Advertir que seran de compte de la persona ocupant les despeses que s'originin com a conseqüència del desallotjament.

**Quart.** Sol·licitar la pertinent autorització judicial, en cas que resulti necessària

**8.-** En data de 3 de març de 2026, amb registre d'entrada E2026000821, [REDACTED], va recórrer en reposició el requeriment de desallotjament de la nau 3 del Centre d'Empreses.

En aquest escrit manifestava que tot just el dia 26 de febrer li havia estat notificada la resolució per la qual se'l requeria de desallotjament de la nau 3, atorgant-li a tal efecte un termini de cinc dies hàbils (la data límit de desallotjament i entrega de la possessió era el dia 5.3.2026) i que la resolució no valorava suficientment les circumstàncies concurrents, en particular:

- La impossibilitat material de desallotjar la nau en el termini concedit.
- Els perjudicis econòmics desproporcionats que aquest fet li ocasiona.
- La voluntat expressa del recurrent de desallotjament voluntari, en un termini raonable.

Afegia que atès que l'execució immediata de desallotjament faria perdre la seva finalitat legítima al recurs, se n'acordés la suspensió, en tant en quan no es resolgués.

Juntament amb el recurs de reposició [REDACTED] [REDACTED] va presentar un escrit complementari interessant una pròrroga d'uns altres 60 dies, a comptar de la finalització del termini concedit per a desallotjar la nau, amb el compromís exprés de procedir al seu desallotjament voluntari, en el supòsit que se li concedís. Ho justificava indicant que si bé no s'oposava al desallotjament, resultava materialment impossible dur-lo a terme en el termini concedit sense causar perjudicis econòmics greus, en existir maquinària, materials i bens que requerien una planificació i mitjans tècnics per a la seva retirada. Que estava fent gestions per trobar una ubicació alternativa (documents 23, 24 i 25).

**9.-** En data de 5 de març de 2026, la Junta de Govern va resoldre el recurs de reposició, en el sentit següent:

**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició presentat per [REDACTED] [REDACTED] amb NIE [REDACTED] contra el requeriment de desallotjament de la nau 3 del Centre d'Empreses, mantenint en tots els seus extrems l'acord adoptat per la JUNTA DE GOVERN LOCAL, el dia 12 de febrer de 2026.



*Segon.- Imposar al recurrent multes coercitives de fins a un 5% del valor dels béns ocupats, que es podran reiterar cada 8 dies fins a l'efectiu desallotjament del bé.*

*Tercer.- Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.*

**9.-** *Notificat l'acord de desestimació del recurs i arribat el dia de desallotjament, en data 5 març de 2026, [REDACTED] es va negar permetre l'accés a la nau i es va oposar al desallotjament, motiu pel qual l'Ajuntament es va veure obligat a demanar la corresponent autorització judicial d'accés a la nau 3 del Centre d'Empreses a efectes de procedir al llançament acordat. En la diligència de llançament consta l'oferiment efectuat a l'interessat en el sentit que si feia entrega voluntària de la possessió de la nau, l'ajuntament de les Preses estava disposat a concedir-li fins al 31 de març de 2026 perquè la buidés, subjecte emperò a la signatura prèvia d'una ACTA D'ENTREGA DE POSSESSIÓ i en aquest sentit se'l convidava a passar per l'Ajuntament per formalitzar el document d'entrega de la possessió i fixació d'un termini per a buidar la nau fins al dia 31.03.2026, advertint-lo que l'Ajuntament no suspendria la tramitació de l'expedient (sol·licitud d'autorització judicial) a l'espera de la seva resposta. Deixar constància que a l'igual que va ocórrer amb la proposta formulada en data 14 de gener de 2026 [REDACTED] no ha donat resposta a aquest oferiment.*

**10.-** *Havent transcorregut més de 8 dies des del darrer requeriment de desallotjament (5.3.2026), l'ocupant de la nau 3 del Centre d'Empreses no ha desallotjat l'immoble ni ha fet entrega de la possessió a l'Ajuntament.*

**11.-** *Consta a l'expedient un informe de valoració de la nau 3 del Centre d'Empreses emès per l'arquitecta adscrita als serveis tècnics municipals del qual resulta que la nau, de superfície útil 90,00 m2, amb accés al pati de la parcel·la per càrrega i descàrrega i estacionament de vehicles i a l'edifici principal per fer ús dels serveis comuns, té un valor de 103.941,71 euros.*

## **FONAMENTS DE DRET**

### **1. PERSONA OBLIGADA I LLOC D'EXECUCIÓ**

*La persona obligada a desocupar l'immoble és en [REDACTED], amb NIE [REDACTED]*

*La seva adreça coneguda, a més de la nau ocupada, és d'acord amb el conveni signat, [REDACTED], Olot (CP 17800).*

*El lloc d'execució és la NAU 3 del Centre d'Empreses, número registral 1539, Les Preses, del Registre de la Propietat d'Olot, i amb referència cadastral: 5667501EG5656N0001HE.*

### **2. LEGITIMACIÓ PER A LA IMPOSICIÓ DE MULTES COERCITIVES.**



Ajuntament de  
**Les Preses**

*D'acord amb l'article 59 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, per a l'exercici de la potestat de desnonament serà necessària la prèvia declaració d'extinció o caducitat del títol.*

*Consta a l'expedient administratiu que l'Ajuntament ha extingit el títol habilitant, s'ha notificat a l'interessat en temps i forma, i els acords de desallotjament adoptats són fermes i definitius, de conformitat amb la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques ("LPAC").*

*D'acord amb l'apartat 3 de l'article 59 de la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques, si el tenidor no atén el requeriment, es procedeix tal com preveu el capítol V del títol VI de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Per al llançament es pot sol·licitar l'auxili de les forces i els cossos de seguretat, o imposar multes coercitives de fins a un cinc per 100 del valor dels béns ocupats, reiterades per períodes de vuit dies fins que es produeixi el desallotjament.*

*D'acord amb l'article 103.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, quan així ho autoritzin les lleis, i en la forma i la quantia que aquestes determinin, les administracions públiques poden imposar, per a l'execució de determinats actes, multes coercitives, reiterades per lapsos de temps que siguin suficients per complir el que s'ha ordenat, en els supòsits següents:*

- a) Actes personalíssims en què no escaigui la compulsió directa sobre la persona de l'obligat.*
- b) Actes en què, tot i que la compulsió és procedent, l'Administració no la considera convenient.*
- c) Actes l'execució dels quals pot ser encarregada per l'obligat a una altra persona.*

*2. La multa coercitiva és independent de les sancions que es puguin imposar per aquest caràcter i compatible amb aquestes.*

*De conformitat amb els fets i fonaments de dret exposats, emeto la següent proposta de resolució:*

**PRIMER.** *Imposar a a [REDACTED], amb NIE [REDACTED], una primera multa coercitiva d'import 2.598,54 € equivalent a un 2,5% per 100 del valor del bé ocupat (nau 3 del Centre d'Empreses).*

**SEGON.** *Seguir imposant a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] successives multes coercitives de fins a un 5% del valor del bé ocupat, que es podran reiterar cada 8 dies fins a l'efectiu desallotjament del bé.*



Ajuntament de  
**Les Preses**

**TERCER.** Comunicar a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] que l'efectiu desallotjament del bé s'entendrà practicat quan faci entrega formal de la nau, posant a disposició de l'Ajuntament la clau (i còpies), les instal·lacions i els espais utilitzats en perfecte estat de manteniment i ús.

**QUART.** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

**RESOLC:**

**Primer.** Imposar a [REDACTED], amb NIE [REDACTED], una primera multa coercitiva d'import 2.598,54 € equivalent a un 2,5% per 100 del valor del bé ocupat (nau 3 del Centre d'Empreses).

**Segon.** Seguir imposant a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] successives multes coercitives de fins a un 5% del valor del bé ocupat, que es podran reiterar cada 8 dies fins a l'efectiu desallotjament del bé.

**Tercer.** Comunicar a [REDACTED], amb NIE [REDACTED] que l'efectiu desallotjament del bé s'entendrà practicat quan faci entrega formal de la nau, posant a disposició de l'Ajuntament la clau (i còpies), les instal·lacions i els espais utilitzats en perfecte estat de manteniment i ús.

**Quart.** Notificar-ho a l'interessat amb indicació dels recursos que procedeixin.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Les Preses, a la data de la signatura electrònica.



**Expedient: X2026000234**

**Assumpte:** Aprovació de les bases i la convocatòria corresponent al procés selectiu per concurs de mèrits i amb caràcter d'urgència d'un/a (1) coordinador/a d'educació en el lleure; monitors/es; i monitors/es en pràctiques en nombre suficient per a cobrir la demanda i dos (2) taquillers/es que regulin l'accés a la piscina municipal. Tots els contractes ho seran de règim laboral temporal (contractes de durada determinada).

**DECRET**

**Antecedents:**

La regidora d'Educació, Infància, Joventut i Sostenibilitat Ambiental, ha presentat una proposta de bases reguladores del procés selectiu corresponent als següents llocs de treball:

- Un/a (1) coordinador/a de lleure.
- Monitors/es de lleure (en nombre indeterminat depenent del nombre d'inscrits a l'activitat de casal).
- Monitors/es en pràctiques de lleure (en nombre indeterminat depenent del nombre d'inscrits a l'activitat de casal).
- Dos (2) taquillers/es que regulin l'accés a la piscina municipal

Consta a l'expedient l'informe emès pel secretari de la corporació en relació a les referides bases i el procediment a seguir en ordre a la selecció i contractació del personal necessari per dur a terme la referida activitat de casal.

En relació a la temporalitat de la contractació l'article 15.2 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors (TRET), aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre preveu la possibilitat de realitzar una contractació temporal per circumstàncies de la producció, més concretament per circumstàncies ocasionals i previsibles. En el cas present la temporalitat de les contractacions es justifica perquè el perfil del personal a contractar respon al d'una persona jove, estudiant, que busca adquirir experiència laboral durant les vacances, però que no té la intenció ni la voluntat de desenvolupar aquesta activitat de manera fixa un any rere l'altre, la qual cosa justificaria una contractació fixa discontinua. A més, la renovació del personal jove, especialment dels monitors i les monitores, enriqueix el programa amb l'energia i la creativitat de les noves generacions que connecten fàcilment amb els nens i les nenes que assisteixen als casals.

Pel que fa a la urgència del procés selectiu, es justifica perquè les activitats començaran d'aquí a només 3 mesos (22 de juny) i a part del procés de selecció caldrà realitzar reunions preparatòries prèvies per explicar en que consisteix el casal i quins objectius es persegueixen. Caldrà formar el personal (moltes vegades és la primera feina que tenen). En funció de les capacitats i habilitats de cada persona caldrà adscriure-la a la realització d'una o altra tasca. En definitiva saber quan abans millor quines persones formaran part de l'equip, preparar-les i organitzar-les perquè tinguin clar quines tasques hauran de realitzar durant el casal, garantirà la qualitat de les activitats i contribuirà a l'èxit del casal i el benestar dels participants.

D'acord amb això exposat, **RESOLC:**

**Primer** – Aprovar les Bases i la convocatòria corresponent al procés selectiu urgent, de règim laboral temporal, per dur a terme l'activitat de casal organitzada per l'Ajuntament de les Preses l'estiu de 2026, corresponent als següents llocs de treball:

- Un/a coordinador/a de lleure.
- Monitors/es de lleure (en nombre indeterminat però determinable depenent del nombre d'inscrits a l'activitat de casal).
- Monitors/es en pràctiques de lleure (en nombre indeterminat però determinable depenent del nombre d'inscrits a l'activitat de casal).
- Dos (2) taquillers/es que regulin l'accés a la piscina municipal

**Segon.-** Donar-ne compte als representants dels treballadors i als membres integrants de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Donar-ne compte al ple en la primera sessió ordinària que es convoqui, per al seu coneixement, en compliment del que determina l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, als efectes que preveu l'article 52.1.a del TRLMiRL, de Catalunya, aprovat per RD 2/2003, de 28 d'abril.

Albert Danés Casalprim.  
Alcalde.

Les Preses, a la data de la signatura electrònica.



## **DECRET D'ALCALDIA**

D'acord amb els articles 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 41.4 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, és competència de l'Alcalde convocar i presidir les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local i de qualsevol altre òrgan municipal quan així s'estableixi per una disposició legal o reglamentària.

Per això, i en ús de les atribucions que em són pròpies,

### **DECRETO**

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 12 de març de 2026 a les 18:30 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Aprovació de l'acta anterior.
- 2.- Despatx oficial.
- 3.- Comunicacions d'alcaldia.
- 4.- Llicència urbanística d'obra per a la substitució d'un pla de telefonia a l'alçada del carrer Murrià, 16.
- 5.- Adjudicació d'un contracte menor: Serveis de publicitat i promoció.
- 6.- Adjudicació d'un contracte menor : Subministrament i instal·lació d'una bomba i una cèl·lula a la piscina gran en substitució de l'existent
- 7.- Adjudicació d'un contracte menor de subministrament i instal·lació de 20 ml de tanca electrosoldada. Col·locació de porta existent i fer repàs de tota la tanca i portes de servei.
- 8.- Llicència d'ocupació temporal del Local de Bosc de Tosca per a la celebració d'un dinar, el dia 18 d'abril de 2025, en favor d'El Rusc Escola Cooperativa SCCL.
- 9.- Aprovació d'una sol·licitud d'exempció del pagament de l'IVTM en relació al vehicle amb matrícula [REDACTED]
- 10.- Aprovació d'una sol·licitud de fraccionament del pagament de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica (exercici 2026).
- 11.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) amb motiu de la transmissió de dues finques.
- 12.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (plusvàlua) per la transmissió de diverses finques.
- 13.- Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana (Plusvàlua) per la transmissió de la finca ubicada a la [REDACTED].
- 14.- Atorgament d'una subvenció a la Fundació Oncolliga Girona, en concepte de patrocini d'un equip presenc a l'Oncotrail 2026 (es-Cardats)
- 15.- Sol·licitud d'una subvenció a la Diputació de Girona en el marc de la convocatòria per al finançament de l'acció de promoció i foment de l'activitat física i l'esport a les comarques gironines, programa A3 (suport a les actuacions de condicionament i millora en



Ajuntament de  
**Les Preses**

equipaments esportius municipals), anualitat 2026.

16.- Punts d'urgència.

17.- Precs i preguntes.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.

Signat electrònicament,

Expedient núm.: X2025001325. Disciplina urbanística.  
Assumpte: Resolució d'un recurs potestatiu de reposició.

## DECRET

**Únic.-** Vista la proposta emesa per l'instructor del present procediment que reproduïda diu:

### INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR

*Rafael Berga Vayreda, Instructor de l'expedient de restauració de la legalitat urbanística i l'ordre jurídic vulnerat seguit amb el número X2025001325, de conformitat amb allò disposat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, emeto el següent informe-proposta de resolució, en relació al recurs de reposició presentat per la representació i defensa de XEIMA EDIFIC, S.L, contra la resolució d'Alcaldia núm. 2026DECR000011 del dia 11/02/2026.*

### ANTECEDENTS

**1.-** En data 11 de febrer de 2026 es notifica a XEIMA EDIFIC, S.L, el Decret d'Alcaldia 2026DECR000011 de 1/02/2026, resolent l'expedient de restauració de la legalitat urbanística incoat per raó de les següents obres:

- La construcció d'una edificació entre la part posterior de la nau ubicada a la carretera Parcel·lària n°6-8 i la part posterior de la nau ubicada al carrer de la Tècnica n°7. Aquesta edificació s'ha construït en els patis interiors de cada parcel·la, dintre de l'espai lliure d'edificació. Aquesta edificació disposa d'una porta amb accés des de l'espai lliure de parcel·la ubicat a nord.
- La construcció d'una tanca dintre de la parcel·la ubicada al carrer de la Tècnica 7, que separa l'espai lliure d'edificació de davant de la nau (amb accés des del carrer de la Tècnica) amb l'espai lliure d'edificació lateral (a nord).

La resolució recorreguda conté els següents pronunciaments:

*Primer. Considerar provada la construcció de les següents obres il·legals promogudes i propietat de XEIMA EDIFICI SL, AMB CIF B1795461.*

*Edificació entre la part posterior de la nau ubicada a la carretera Parcel·lària n°6-8 i la part posterior de la nau ubicada al carrer de la Tècnica n°7. Aquesta edificació s'ha construït en els patis interiors de cada parcel·la, dintre de l'espai lliure d'edificació. Aquesta edificació disposa d'una porta amb accés des de l'espai lliure de parcel·la ubicat a nord.*

*Col·locació d'una tanca dintre de la parcel·la ubicada al carrer de la Tècnica 7, que separa l'espai lliure d'edificació de davant de la nau (amb accés des del carrer de la Tècnica) amb l'espai lliure d'edificació lateral (a nord).*



Ajuntament de  
**Les Preses**

*SEGON. Desestimar les al·legacions presentades per la representació i defensa de XEIMA EDIFICI S.L, amb fonament a l'informe tècnic emès per l'arquitecta a requeriment de l'instructor.*

*TERCER. Requerir XEIMA EDIFICI S.L, mitjançant la seva representació i defensa, perquè en el termini de dos mesos a comptar de la notificació de la present resolució:*

*Sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti a legalitzar, si al seu dret interessa, la part de l'edificació construïda il·legalment sobre la part posterior de les parcel·les amb accés des de la carretera de la Parcel·lària núm. 8 i de la Técnica núm. 7, de superfície aproximada 230,66 m2. A tal efecte caldrà que presenti a l'Ajuntament:*

*Escriptura pública d'agrupació i coordinació de finca.*

*Projecte tècnic visat d'execució de l'edificació, de conformitat amb l'article 2.c) del Reial decret 1000/2010, de 5 d'Agost, sobre Visat Col·legial Obligatori: «haurà d'aportar-se el Visat Col·legial en els projectes d'execució d'edificació i certificat final d'obra que hagin de ser aportats en els procediments administratius de legalització d'obres d'edificació, d'acord amb la normativa urbanística aplicable».*

*2). Sol·liciti el títol administratiu que l'habiliti a enderrocar la part de l'edificació construïda sense llicència que ocupa la part posterior de la parcel·la amb accés des de la carretera de la Parcel·lària núm. 6 (il·legalitzable). A tal efecte caldrà que presenti a l'Ajuntament:*

*Projecte tècnic visat d'enderroc, de conformitat amb l'article 2.c) del Reial decret 1000/2010, de 5 d'Agost, sobre Visat Col·legial Obligatori: «haurà d'aportar-se el Visat Col·legial en els projectes d'execució d'edificació i certificat final d'obra que hagin de ser aportats en els procediments administratius de legalització d'obres d'edificació, d'acord amb la normativa urbanística aplicable».*

*3) Enretiri la tanca construïda il·legalment a la parcel·la 7 (il·legalitzable).*

*QUART. Informar XEIMA EDIFICI S.L que conforme allò establert en l'article 206 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, un cop transcorregut el termini de dos mesos sense que s'hagi sol·licitat el títol administratiu habilitant pertinent, sense que s'hagi efectuat la comunicació requerida o sense que s'hagin ajustat les obres o les actuacions al contingut d'aquests, l'òrgan competent, mitjançant la resolució del procediment de restauració, ha d'acordar l'enderrocament de les obres, a càrrec de la persona interessada, i ha d'impedir definitivament els usos a què podrien donar lloc. Ha de procedir de la mateixa manera si les obres o les actuacions són manifestament il·legals o si el títol administratiu habilitant es denega perquè el fet d'atorgar-lo seria contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic. Si la persona interessada no executa les mesures de restauració acordades en el termini d'un mes, l'òrgan competent en pot ordenar l'execució forçosa. En els supòsits d'execució subsidiària de les mesures de restauració acordades, l'ordre de restauració que es dicti habilita per a executar les obres de què es tracti, i en cap cas no és exigible sol·licitar llicència urbanística. Amb aquesta finalitat, l'autoritat que executi subsidiàriament l'ordre dictada ha d'elaborar i aprovar el projecte tècnic que permeti l'execució material de les obres a càrrec de la persona que hi està obligada.*

*CINQUÈ.- Donar-ne compte al ple en la primera sessió ordinària que es convoqui, per al seu coneixement, en compliment del que determina l'article 42 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, als efectes que preveu l'article 52.1.a del TRLMiRL, de Catalunya, aprovat per RD 2/2003, de 28 d'abril.*



2.- En data 9/3/2026, amb registre d'entrada E2026000916, la representació i defensa de XEIMA EDIFICI SL, presenta un recurs de reposició contra el referit Decret d'Alcaldia 2026DECR000011 de 11/02/2026, i interessa:

1. L'estimació del recurs interposat.
2. Es deixi sense efecte la qualificació d'impossibilitat de legalització de part de les obres.
3. S'admeti la tramitació d'un projecte de legalització o adequació urbanística.
4. La suspensió de l'ordre de demolició mentre es tramita aquesta legalització.
5. Es permeti regularitzar la tanca mitjançant adaptant-la a la normativa urbanística aplicable.

El recurs es fonamenta en les següents **CONSIDERACIONS**:

**CONSIDERACIÓ PRIMERA.- Manca de motivació suficient** - La resolució recorreguda es limita a assumir l'informe tècnic municipal sense desenvolupar una motivació jurídica suficient que justifiqui la qualificació de part de les obres com a il·legalitzables. Conformi als articles 35 i 88 de la Llei 39/2015, els actes administratius que limitin drets o interessos legítims han d'estar degudament motivats. La jurisprudència del Tribunal Suprem ha reiterat que la motivació ha de permetre conèixer les raons jurídiques de la decisió administrativa.

En relació a l'al·legació PRIMERA indicar que la resolució recorreguda parteix d'una proposta formulada per l'instructor, amb coneixements jurídics, el qual assumeix les consideracions d'un informe emès per l'arquitecta de l'àrea d'urbanisme i Edificació del Consell Comarcal de la Garrotxa, actuant en el marc del conveni d'encàrrec de gestió subscrit entre l'Ajuntament de les Preses i el Consell Comarcal de la Garrotxa per a l'assistència tècnica en matèria d'urbanisme, les funcions de la qual són, entre d'altres, informar l'adequació de les obres que s'executen al municipi, a la normativa urbanística municipal i supramunicipal aplicable.

L'informe al qual es refereix el recurrent, consta transcrit literalment en la resolució i explica de manera inequívoca, raonada i fonamentada en dret, quines de les obres que han donat lloc a la incoació de l'expedient són, d'acord amb la normativa aplicable, legalitzables i quines no ho són.

La resolució és doncs suficientment motivada atès que permet conèixer el motiu de la incoació de l'expedient, la possibilitat o no de legalitzar les obres construïdes sense llicència, d'acord amb la normativa aplicable, i les actuacions tècniques (projectes) i jurídiques (agrupació) necessàries per a legalitzar les obres legalitzables i per enderrocar les que no ho són.

**CONSIDERACIÓ SEGONA.- Principi de proporcionalitat.**

La demolició constitueix una mesura de darrera ràtio en disciplina urbanística. La jurisprudència del Tribunal Suprem estableix que la Administració ha de prioritzar les solucions de legalització o adaptació quan aquestes siguin possibles. En aquest cas el propi informe municipal admet la possibilitat de regularització parcial per a una



Ajuntament de  
**Les Preses**

*determinada parcel·la, obviant la possibilitat de donar una solució sense ser la demolició la darrera.*

*Per això insistir en el fet que la construcció analitzada funciona com element auxiliar de connexió logística entre naus industrials existents, servint per a protecció climàtica i optimització d'operacions internes.*

*No constitueix una nova unitat edificatòria autònoma. És més, conforme és coneixement d'aquest Ajuntament, aquesta construcció s'ha efectuat en part de la finca veïna, que és propietat de la meva representada.*

*Quan hi ha possibilitat tècnica d'adaptació o legalització, la Administració ha de permetre la tramitació dels instruments urbanístics adequats.*

*L'actuació administrativa en matèria urbanística ha de respectar el principi de mínima intervenció quan hi hagi alternatives menys agressives per al administrat que permetin assolir el mateix resultat de legalitat urbanística.*

En relació a l'al·legació SEGONA el recurrent reproduceix els mateixos arguments exposats en el seu dia, els quals ja van ser tinguts en compte i desestimats amb fonament a les següents consideracions i fonaments jurídics, els quals segueixen essent aplicables:

*"L'article 151 de les NNSS relatiu a les construccions auxiliars disposa que es permeten les construccions auxiliars, com ara garites o similars destinades al servei de porteria, vigilància, control i altres, propis de l'activitat industrial, sempre que siguin en planta baixa i tinguin una alçada màxima de 3,50 m, extrem que no es dona en el present supòsit, atès que l'alçada de l'edificació il·legal és superior.*

*La construcció il·legal s'integra en línia de continuïtat amb les edificacions construïdes legalment (internament tot plegat conforma un únic espai) i el seu ús no es diferencia de l'ús de la resta de la nau, ni mereix la qualificació d'auxiliar.*

*La normativa urbanística no contempla la possibilitat que les construccions auxiliars s'instal·lin en espais lliures d'edificació i en aquest sentit l'article 147 de les Normes Subsidiàries de planejament de les Preses, de manera expressa obliga a una separació mínima respecte les partions de parcel·la 5,00 m".*

### **CONSIDERACIÓ TERCERA.- Desproporció a l'ordre de retirada de la tanca.**

*La tanca constitueix un element urbanístic d'escassa entitat que habitualment poden ser regularitzats mitjançant ajustaments d'alçada o posició. La retirada total resulta desproporcionada quan hi ha voluntat expressa d'adaptació a la normativa. És més, la tanca compleix amb la separació entre veïns, atès que com es va comunicar a l'Ajuntament va ser al seu dia objecte de compra de part de la parcel·la del confrontant pel que aquesta compleix amb els límits ordenats. Aquesta tanca fa més de sis anys que està construïda en el moment d'iniciar-se el present expedient.*

En relació a l'al·legació TERCERA el recurrent reproduceix els mateixos arguments exposats en el seu dia, els quals ja van ser tinguts en compte i desestimats amb



fonament a les següents consideracions i fonaments jurídics, els quals segueixen essent aplicables:

*A la tanca en qüestió li són aplicables els articles 147 (Separacions) i 153 (Espais no edificables) de les NNSS, de planejament. La tanca es situa en una zona lliure d'edificació. És tracta d'una instal·lació no legalitzable i en conseqüència procedeix la seva retirada.*

També en relació a aquesta al·legació TERCERA el recurrent introdueix una afirmació nova i orfe de prova, segons la qual la tanca fa més de sis anys que està construïda en el moment d'iniciar-se l'expedient de restauració. Al respecte indicar que la doctrina sobre la càrrega de la prova de la prescripció en obres il·legals és consolidada en el sentit que en els procediments de restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat, la càrrega recau en la part que n'al·lega la concurrència. Aplicada aquesta doctrina al present supòsit no es disposa de cap element de prova que sustenti l'al·legació i en conseqüència es proposa la seva desestimació.

**CONSIDERACIÓ QUARTA** .- *La jurisprudència del Tribunal Suprem ha reiterat que la demolició de obres constitueix una mesura de caràcter excepcional que únicament deu adoptar-se quan resulti absolutament impossible la legalització o adaptació de les construccions a la normativa urbanística. En aquest sentit, aquest Tribunal estableix que la restauració de la legalitat urbanística ha d'orientar-se prioritàriament a l'adequació de les obres al planejament vigent, reservant la demolició per a aquells supòsits en els que l'actuació resulti manifestament incompatible amb l'ordenació urbanística. En aquest cas, el mateix informe tècnic municipal reconeix expressament la possibilitat de legalització parcial de la construcció mitjançant l'agrupació de parcel·les i la presentació del corresponent projecte tècnic, cosa que evidencia que no ens trobem davant d'una obra manifestament il·legalitzable.*

*En conseqüència, l'ordre de demolició acordada és prematura i contrària al principi de proporcionalitat que ha de regir l'exercici de la potestat de disciplina urbanística.*

*En aquest cas, aquesta part ha manifestat reiteradament la seva voluntat de procedir a la regularització urbanística de les obres mitjançant la presentació del corresponent projecte tècnic, la qual cosa evidencia la impropedència d'una ordre immediata de demolició.*

En relació a l'al·legació QUARTA tal i com és de veure de la resolució objecte de recurs l'actuació de l'administració s'ha orientat a buscar solucions que permetessin l'adequació de les obres al planejament vigent, reservant la demolició per aquells supòsits en els que l'actuació resulta manifestament incompatible amb l'ordenació urbanística. Pel que respecte al ritme a seguir per a l'eventual legalització o demolició de les obres, la resolució recorreguda també s'ajusta a dret, en estar a allò disposat als articles 205.3 i 206 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 116 i concordants del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística).

#### **FONAMENTS DE DRET:**



- L'article 52 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Els articles 209 a 211 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats locals.
- Els articles 112 a 120 i 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- El Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- El Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística).
- Normes Subsidiàries de Planejament de les Preses, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 4 de desembre de 2002 (i Text refós aprovat pel Ple municipal en data 29 d'abril de 2003 i aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 18 de juny de 2003), i publicades al DOGC núm. 4091, de data 15 de març de 2004 i específicament les relacionades en l'informe tècnic emès per l'arquitecta a requeriment de l'instructor, transcrit literalment en la resolució objecte de recurs.

*D'acord amb aquests antecedents i fonaments de dret aplicables emeto la següent,*

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**

**Primer.** Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat per la representació i defensa de XEIMA EDIFIC, S.L, contra la resolució d'Alcaldia núm. 2026DECR000011 del dia 11/02/2026, per la qual es resol l'expedient de restauració de la legalitat urbanística seguit amb el número X2025001325.

**Segon.** Notificar-ho a la interessada mitjançant la seva representació a l'expedient, amb indicació dels recursos que procedeixin.

### **RESOLC:**

**Primer.** Desestimar íntegrament el recurs de reposició presentat per la representació i defensa de XEIMA EDIFIC, S.L, CIF B1795461, contra la resolució d'aquesta Alcaldia núm. 2026DECR000011 del dia 11/02/2026, per la qual es resol l'expedient de restauració de la legalitat urbanística seguit amb el número X2025001325.

**Segon.** Notificar-ho a la interessada mitjançant la seva representació a l'expedient, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Les Preses, a la data de la signatura electrònica.

Número expedient: X2026000210

Descripció de l'expedient: Modificació de crèdit 1/2026, per incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos

Import de la modificació: 616.245,06 euros

## **DECRET**

D'acord amb BASE 7<sup>a</sup> d'execució del pressupost, correspon a l'Alcalde aprovar els expedients de modificació de crèdit en la modalitat d'incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos.

Vist l'informe proposta emès pel tècnic de serveis econòmics posant de manifest la conveniència de tramitar un expedient de modificació de crèdit (1/2026) del pressupost de l'exercici vigent en la modalitat d'incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos.

Vistos els informes emesos pel secretari-interventor de la corporació relatius a:

- El procediment a seguir per la tramitació d'un expedient de modificació de crèdit, en la modalitat d'incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos
- Compliment de les regles fiscals.
- Informes de control intern.

Vist que consta a l'expedient certificat emès pel secretari interventor de suficiència de romanent de tresoreria per abordar la modificació de crèdit proposada.

D'acord el que estableix l'article 182 del RDLeg 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els articles 47 i 48 del RD 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa l'article primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria pressupostària.

## **RESOLC:**

**Primer-** APROVAR l'expedient de modificació de crèdit primera del pressupost vigent (MC.1/2026), en la modalitat d'incorporació de romanents de crèdit i generació de crèdit per ingressos, pels motius que consten a la memòria justificativa, per un import total de 616.245,06 € (sis-cents setze mil dos-cents quaranta-cinc euros amb sis cèntims), que es finançaran amb les fonts que es detallen a continuació i que s'incorporaran a l'estat de despeses del pressupost d'enguany, d'acord amb el següent detall:



## 1r. CRÈDITS A INCORPORAR

INCORPORACIÓ DE ROMANENTS			
Programa	Econòmica	Descripció	A incorporar Import
1340	62500	ACTUACIONS MOBILITAT SEGURA, SOSTENIBLE I INTEL·LIGENT	23.332,33 €
1710	60001	COMPRA D'ARTIGUES AL PARC DE PEDRA TOSCA	9.000,00 €
3360	61900	CONSOLIDACIÓ DE PARETS SEQUES PARC DE PEDRA TOSCA	39.190,09 €
3230	62900	EFICIÈNCIA ENERGÈTICA ESCOLA LA BÒBILA (PLA A L'ACCIÓ)	15.900,00 €
1610	63900	DIGITALIZACIÓ, REGULACIÓ PRESSIÓ I RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA EN BAIXA	292.515,67 €
1610	63901	INVERSIONS CAPTACIONS D'AIGUA	60.750,05 €
<b>Total Capítol 6 (Inversions reals)</b>			<b>440.688,14 €</b>
GENERACIÓ DE CRÈDIT PER INGRESSOS			
Programa	Econòmica	Descripció	Import
9200	13100	SOC088/25/000383 LABORAL TEMPORAL JOVE EN PRÀCTIQUES	11.047,87 €
9200	16001	SOC088/25/000383 SEGURETAT SOCIAL JOVES EN PRÀCTIQUES	3.647,36 €
1700	21002	CONSERVACIÓ BOSCOS I CAMINS	9.028,80 €
2310	22799	POLÍTIQUES D'IGUALTAT	3.057,89 €
9200	22706	PROJECTES, ESTUDIS TÈCNICS I TREBALLS	9.000,00 €
1710	60001	COMPRA D'ARTIGUES AL PARC DE PEDRA TOSCA	136.040,00 €
3360	63200	PROJECTE D'ADEQUACIÓ DELS CAMPANARS DE LES PRESES	3.735,00 €
<b>Total Capítol 1 (Despeses de personal)</b>			<b>14.695,23 €</b>
<b>Total Capítol 2 (Despeses corrents)</b>			<b>21.086,69 €</b>
<b>Total Capítol 6 (Inversions reals)</b>			<b>139.775,00 €</b>



## 2n. FINANÇAMENT

Aquesta modificació es finança amb compromisos d'ingrés i amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria de l'exercici anterior en els següents termes:

FINANÇAMENT INCORPORACIÓ ROMANENTS			
	Econòmica	Descripció	Import
	87000	ROMANENT PER A DESPESES GENERALS	<b>18.317,58 €</b>
	87010	ROMANENT PER A DESPESES AMB FINANÇAMENT AFECTAT	<b>35.281,33 €</b>
	75082	GTAT. OSIC ACTUACIONS NOTABLE VALOR CULTURAL	<b>17.923,51 €</b>
	75101	DE L'ACA, SUBVENCIÓ MILLORES AIGUA EN BAIXA	<b>292.515,67 €</b>
	75100	DE L'ACA, SUBVENCIÓ INVERSIONS CAPTACIONS	<b>33.836,88 €</b>
	75100	DE L'ACA, SUBVENCIÓ INVERSIONS CAPTACIONS	<b>26.913,17 €</b>
	76108	DIPUTACIÓ, PLA A L'ACCIÓ	<b>15.900,00 €</b>
			<b>440.688,14 €</b>
FINANÇAMENT GENERACIÓ DE CRÈDIT PER INGRESSOS			
	Econòmica	Descripció	Import
	87010	ROMANENT PER A DESPESES AMB FINANÇAMENT AFECTAT	<b>36.459,03 €</b>
	46504	CONSELL COMARCAL, PLA CORRESPNSABLES, TEMPS PER CURES	<b>3.057,89 €</b>
	75086	GTAT. SUBVENCIÓ COMPRA FINQUES HÀBITATS INTERÈS COMUNITARI	<b>136.040,00 €</b>
			<b>175.556,92 €</b>
TOTAL FINANÇAMENT			<b>616.245,06 €</b>

**Segon.** - Donar-ne compte al ple en la primera sessió ordinària que es convoqui, per al seu coneixement, en compliment del que determina l'article 44.4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, als efectes que preveu l'article 52.1.a del TRLMiRL, de Catalunya, aprovat per RD 2/2003, de 28 d'abril.

L'Alcalde.

Albert Danés Casalprim

Les Preses, a data de signatura electrònica

## **DECRET D'ALCALDIA**

D'acord amb els articles 21.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, 53.1 c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 41.4 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, és competència de l'Alcalde convocar i presidir les sessions del Ple, de la Junta de Govern Local i de qualsevol altre òrgan municipal quan així s'estableixi per una disposició legal o reglamentària.

Per això, i en ús de les atribucions que em són pròpies,

### **DECRETO**

Primer.- CONVOCAR Sessió Extraordinària-Urgent de Junta de Govern de l'Ajuntament, en el dia d'avui, 5 de març de 2026 a les 10:30 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquem-ho a aquesta Alcaldia amb l'antelació necessària.

### **ORDRE DEL DIA:**

1.- Desestimació d'un recurs de reposició presentat per [REDACTED] amb NIE [REDACTED] contra el requeriment de desallotjament de la nau 3 del Centre d'Empreses.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als regidors membres de la Junta de Govern de la corporació.

Albert Danés Casalprim  
Alcalde

Les preses 5 de març de 2026