



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
25302/2018	12/2018	23-03-2018	

Àrea

Secretaria GeneralC005

Procediment

A311 JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi de verificació



6P2G0R0D4X6K3L0U0GR3

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: AJT/JGL/12/2018

Caràcter: ordinària

Data: 19 de març de 2018

Horari: comença: 09:30 acaba: 09:50

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

XAVIER AMOR i MARTÍN	Alcalde president
CARME ARAGONÉS i FLAQUER	Primera Tinent d'Alcalde
JORDI MASNOU i RIDAURA	Segon Tinent d'Alcalde
SÍLVIA BIOSCA i ESTOPÂ	Tercera Tinenta d'Alcalde
SANTIAGO MACIP i ESTELLER	Quart Tinent d'Alcalde
ANTONI ABAD i GUILLÉN	Cinquè Tinent d'Alcalde
SANDRA VILLARTE PAZOS	Sisena Tinenta d'Alcalde
SONIA MORALEDA CAMPAYO	Setena Tinenta d'Alcalde
EMILI TAPIAS SOLA	Secretari general
JOSEP BARBERÀ i BOIX	Interventor general

ORDRE DEL DIA

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Despatx i disposicions oficials

Qualitat de Vida

- 3.- 1139/2017

Proposta relativa a la resolució última de la convocatòria de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, any 2017. Bases aprovades per acord plenari de 1.10.2015.



Ajuntament de Pineda de Mar

4.- 58/2018

Proposta relativa a la concurrència del Catàleg de Serveis, amb 3 actuacions, exercici 2018 de la Diputació de Barcelona.

Economia i Serveis Generals

5.- 963/2017

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions en l'àmbit d'economia local Línia 3 -Foment de la contractació-, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 21.07.2017 (5è atorgament).

6.- 1371/2017

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: Ampliacions, adequacions i millores. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017.(5è atorgament).

Territori

7.- 970/2017

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'una aula polivalent.

8.- 6/2017

Proposta relativa a l'atorgament d'una llicència urbanística municipal pel canvi d'ús de local a habitatge.

9.- 1432/2017

Proposta relativa a l'atorgament d'una llicència de parcel·lació.

10.- Assumptes urgents.

Desenvolupament de la sessió:

1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior

Per l'alcalde president s'obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, en caràcter ordinari n. 11/2018, celebrada en caràcter ordinària el dia 12 de març de 2018.

2.- Despatx i disposicions oficials.

Restar assabentats de:

SINDIC DE GREUGES

Escrit de 9 de març de 2018, convocant a aquest ajuntament pel dia 4 d'abril de 2018 a les 10:45 a la seu d'aquesta Sindicatura, com a conseqüència de no haver tramès la informació sol·licitada en relació a les queixes següents: 1) Q-01324/2017 per la pràctica de futbol a la plaça d'Espanya (molèsties cop de pilota a la Llibreria Arbre Verd) i 2) Q-01870/2016 sobre l'aplicació de la quota per abonament familiar en el centre esportiu de Can Xaubet. *Pel secretari s'informa que s'ha lliurat a l'àrea de Qualitat de Vida (Esports) per tal de que preparin la informació sol·licitada i si es tramet al Síndic abans de la data de citació, aquesta queda anul·lada.*



Escrit de 14 de març de 2018, sol·licitant informació sobre les queixes formulades per la Sra. A.k. , per la seva disconformitat a: 1) Per la tala d'arbres en el municipi i 2) per l'estat de neteja dels carrers del casc antic del municipi. *Pel secretari es comenta que s'ha passat als serveis municipals (brigada) per tal que es procedeixi a l'elaboració de la informació sol·licita.*

Qualitat de Vida

3.- 1139/2017

Proposta relativa a la resolució última de la convocatòria de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, any 2017. Bases aprovades per acord plenari de 1.10.2015.

Vist l'acord Plenari de data 1 d'octubre de 2015, d'aprovació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, modificades per acord de Ple de data 28 de juliol de 2016 i 27 d'abril de 2017 (BOPB de 23/10/2015, 15/09/2016 i 22/5/2017, respectivament).

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2017 pel qual aquesta Administració municipal va aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), durant l'exercici 2017, per un període de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la darrera publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al Taulell d'Anuncis de la Corporació.

Vistos els anuncis publicats en el BOPB de data 17 d'agost de 2017 i DOGC de data 7 de setembre de 2017.

Vistes les sol·licituds presentades pels interessats per a l'atorgament d'aquestes subvencions durant el termini establert del 12 de setembre al 2 d'octubre de 2017, ambdós inclosos, segons consta a l'expedient detallats en annex I.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 15 de desembre de 2017 pel qual es va aprovar l'atorgament, denegació i desistiment de les sol·licituds valorades, d'acord amb l'Acta de valoració de data 11 de desembre de 2017.

Vista l'acta de valoració de data 20 de febrer de 2018 per a l'atorgament de les subvencions als sol·licitants que restaven pendent d'acreditació de documentació i/o pagament de la totalitat de l'impost de l'IBI corresponent a l'exercici 2017, detallant-se en annex I les sol·licituds aprovades; en annex II les sol·licituds denegades i en annex III les sol·licituds desistides.

Vist l'informe jurídic favorable emès en data 7 de març de 2018 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.
Vista la fiscalització favorable emesa en data 8 de març de 2018 per l'Interventor General.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017, als sol·licitants que es detallen en annex I, que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, per un import total de 1.291,16 euros.

Segon. Disposar una despesa de 1.291,16 euros, amb càrrec a la consignació pressupostària BS 231 48027 (referència 22018000379) del pressupost municipal vigent.

Tercer. Ordenar el pagament de les subvencions atorgades, de conformitat amb el llistat que consta en annex I.

Quart. Denegar les sol·licituds per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017, que consten en annex II, i pels motius que s'especifiquen.

Cinquè. Tenir per desistides les sol·licituds per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017 a les persones sol·licitants que es relacionen en annex III, i pels motius que s'especifiquen.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

4.- 58/2018

Proposta relativa a la concurrència del Catàleg de Serveis, amb 3 actuacions, exercici 2018 de la Diputació de Barcelona.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2016, mitjançant el qual es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar al Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", i al seu Protocol general, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2015, publicada en el BOP de data 11 de desembre de 2015, amb l'objectiu de garantir la cohesió social i fomentar la diversificació econòmica del territori mitjançant el desplaçament de diferents instruments de cooperació en favor dels governs locals.

Vist l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 18 de desembre de 2017 (689/17) pel qual s'aprova el Catàleg de serveis de l'any 2018 i el seu règim regulador, publicat en el BOPB de data 29/12/2017, per a la concessió de recursos econòmics, tècnics i materials.

Vist l'informe jurídic favorable emès en data 7 de març de 2018.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:



Ajuntament de Pineda de Mar

Primer. Concórrer a la convocatòria per a la concessió de recursos econòmics, materials i tècnics del Catàleg de Concertació de l'any 2018 de la Diputació de Barcelona, publicada en el BOPB de data 29/12/2017, de conformitat amb els programes i actuacions següents:

N.	Nom	Tipus recurs	nom de l'actuació	codi recurs	Àrea	Servei (regidoria)
1	Sensibilització envers les relacions igualitàries	Recurs material	Sensibilització envers les relacions igualitàries - 25 de novembre de 2018	18236	QV	BS, Gent Gran i Igualtat
2	Sensibilització envers les relacions igualitàries	Recurs material	Sensibilització envers les relacions igualitàries - LGTBI	18236	QV	BS, Gent Gran i Igualtat
3	Espais de millora contínua dels plans locals de prevenció de drogues	Recurs tècnic	Espais de millora contínua dels plans locals de prevenció de drogues	18091	QV	Salut pública

Segon. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

Economia i Serveis Generals

5.- 963/2017

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions en l'àmbit d'economia local Línia 3 -Foment de la contractació-, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de 21.07.2017 (5è atorgament).

El Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar, es sessió de data 30 de juny de 2016, va aprovar les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local i en sessió de data 28 de juliol la seva esmena.

En data 22 d'agost de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text complet de les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juliol de 2017, va aprovar entre d'altres, la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 4: Foment de la contractació.



Ajuntament de Pineda de Mar

En data 4 d'agost de 2017 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text de l'esmentada convocatòria iniciant-se l'endemà el període de presentació de sol·licituds fins el dia 3 de novembre de 2017.

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de la subvenció de la línia 4 que es detalla a continuació per un import de 707,70€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària DE-241-47900 (document comptable referència 22018000692, nº apunt 920180000354) així com la rendició de comptes i ordenar el pagament de la subvenció al compte corrent facilitat pel sol·licitant:

SOL·LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIÓ
A.S.	X4326379X	707,70€

SOL·LICITANT	Referència "AD"	Nº Apunt previ "AD"
A.S.	22018000692	920180000354

Segon. Notificar a l'interessat i donar compliment al tràmit procedimental que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

6.- 1371/2017

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: Ampliacions, adequacions i millores. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017.(5é. atorgament).

El Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar, es sessió de data 30 de juny de 2016, va aprovar les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local i en sessió de data 28 de juliol la seva esmena.

En data 22 d'agost de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text complet de les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juliol de 2017, va aprovar entre d'altres, la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: ampliacions, adequacions i millores de locals comercials.

En data 4 d'agost de 2017 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text de l'esmentada convocatòria iniciant-se l'endemà el període de presentació de sol·licituds fins el dia 30 de novembre de 2017.



Ajuntament de Pineda de Mar

En data 19 de febrer de 2018, en relació a la línia 1, per acord de JGL /8/33/2018 es van denegar les sol·licituds presentades per José M. Hidalgo Parra y Just for fun productions, sl per no disposar de llicència d'activitat. Ambdós sol·licitants s'han posat en contacte amb l'Ajuntament i un cop revisada de nou la documentació s'ha comprovat que han comunicat l'inici de l'activitat a aquesta Administració (RE. E/10747/2017 i RE. E/10534/2017, respectivament).

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Deixar sense efecte l'acord de JGL /8/33/2018 de data 19 de febrer de 2018 en virtut del qual es deneguen les sol·licituds d'ajuts per la línia 1 presentades per José M. Hidalgo Parra y Just for fun productions, sl per no disposar de llicència d'activitat.

Segon. Aprovar l'atorgament de les subvencions de la línia 1 que es detallen a continuació per un import de 1.623,60 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 241-47900, així com la rendició de comptes i ordenar el pagament de les subvencions als comptes corrents facilitats pels sol·licitants

SOL·LICITANT	DNI	INVERSIÓ	SUBVENCIÓ ATORGADA
JJM.H.P.	41004585R	2747,21	1373,60
JUST FOR FUN PRODUCTIONS, SL	B66226952	500€	250,00€

SOL·LICITANT	Ref AD	Nº apunt previ AD
JM.H.P.	22018000693	920180000355
JUST FOR FUN PRODUCTIONS, SL	22018000694	920180000356

Tercer. Denegar les sol·licituds detallades a continuació per no complir amb els requisits previstos a les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local (base 5).

SOL·LICITANT	DNI	MOTIU
GA. M. C.	39973189V	No disposar de llicència d'activitat

Quart. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

Territori

7.- 970/2017

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'una aula polivalent.



Ajuntament de Pineda de Mar

El 3 de novembre de 2017, R/e. 11674, la societat mercantil Prohoteles SA, representada per Montserrat Iscla Aragonès, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'una aula polivalent al passeig Marítim, 33.

El 19 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic desfavorable, del que es despren que per tal de seguir amb el tràmit caldrà aportar més documentació.

El 23 de febrer de 2018, es notifica l'informe a la part interessada.

El 27 de febrer de 2018, R/e. 1856, l'interessat presenta la documentació requerida.

El 7 de març de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic favorable.

El 12 de març de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la societat mercantil Prohoteles SA per a la construcció d'una aula polivalent al passeig marítim, 33, amb les condicions especials següents:

- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels servis tècnics de l'Ajuntament de Pineda de Mar.
- En cas de necessitar l'ocupació de la via pública, aquesta es demanarà en una sol·licitud a part.
- En cas de serveis afectats, hauran de contactar amb les Cies afectades o bé amb l'enginyer municipal en cas de clavegueram.

Ref. Cadastral: 3678304DG7037N0001EH; Usos: hotelers; Superfície construïda: 126,57m²; Ocupació: 139,79m²; Redactors del Projecte: FX.N.R. i M.R.R..

Segon. Comunicar a l'interessat que les fiances dipositades en el seu dia es retornaran una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.



Ajuntament de Pineda de Mar

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

8.- 6/2017

Proposta relativa a l'atorgament d'una llicència urbanística municipal pel canvi d'ús de local a habitatge.

El 9 d'octubre de 2017, R/e. 10818, el senyor P.H.A. sol·licita llicència d'obres majors per al canvi d'ús d'un local en planta baixa a habitatge al carrer De Mar, 7 bx.

El 26 de gener de 2018, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable, prèvia presentació de l'informe certificat energètic de l'habitatge i l'assumeix de l'arquitecte tècnic.

El 7 de febrer de 2018, R/e. 1210, la senyor MP.C.C presenta l'assumeix de l'arquitecte tècnic visat i notifica la defunció de P.H.A..

El 9 de febrer de 2018, es notifica el requeriment a la part interessada.

El 8 de març de 2018, la interessada presenta certificat de l'arquitecte justificant la innecessarietat d'aquest document.

El 9 de març de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic considerant complertes les condicions assenyalades a l'informe de data 26 de gener de 2018.

El 12 de març de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a MP.C.C , per al canvi d'ús d'un local en planta baixa a habitatge al carrer De Mar, 7 bx, amb les condicions especials següents:

- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels servis tècnics de l'Ajuntament de Pineda de Mar.
- L'ocupació de la via pública es demanarà a part.
- En cas de serveis afectats, hauran de contactar amb les Cies afectades o bé amb l'enginyer municipal en cas d'enllumenat públic i clavegueram.

Ref. Cadastral: 4386732DG7048N0001XF; Usos: edifici plurifamiliar entre mitgeres; Superfície construïda: 124,45m²; Redactor del Projecte: A.H.C.



Segon. Comunicar a l'interessat que les fiances dipositades en el seu dia es retornaran una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

9.- 1432/2017

Proposta relativa a l'atorgament d'una llicència de parcel·lació.

El 13 de desembre de 2017, R/e. 12783, la senyora M.C i N. S.F, representades pel senyor H. A. A.R., sol·liciten llicència de parcel·lació de la finca situada als carrer Tordera, 1 i Riera, 96.

El 7 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic del que es despren que per a seguir amb el tràmit de l'expedient cal aportar més documentació.

El 22 de febrer de 2018, R/e. 1703, la part interessada presenta una part de la documentació.

L'1 de març de 2018, R/e. 1951, la part interessada presenta la resta de la documentació.

El 7 de març de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic favorable.

E 12 de març de 2018, l'arquitecta tècnica municipal fa un informe tècnic del número de policia que li pertocuen a les finques segregades. A la finca resultant 1114a, li pertoca carrer Tordera, 3 i a la finca resultant 1114b, li pertoca carrer Riera, 96.

El 13 de març de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

D'acord amb els articles 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, tota parcel·lació urbanística quedarà subjecte a llicència.

De conformitat amb l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el Reglament de concessió de llicències urbanístiques i demés legislació aplicable al respecte.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Atorgar, a M.C i N. S.F llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Tordera, 3 i carrer Riera, 96, de conformitat amb les dades obrant a la part expositiva.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.



Ajuntament de Pineda de Mar

Aprovat per unanimitat -Votació ordinària-

10.- Assumptes urgents.

No n'hi han.

L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.