



<i>Document</i>	<i>Expedient: 10/2018</i>	<i>Data</i>	<i>Segell</i>
19222/2018		08-03-2018	

Àrea
Secretaria GeneralC005

Procediment:
A311 Junta de Govern Local

Codi de verificació



5Y423S0X046O4P1U144H

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: AJT/JGL/10/2018

Caràcter: ordinària

Data: 05 de març de 2018

Horari: comença: 09:30 acaba: 09:45

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

En qualitat de membres:

XAVIER AMOR MARTÍN	Alcalde president
CARME ARAGONÈS FLAQUER	Primera Tinent d'Alcalde
JORDI MASNOU RIDAURA	Segon Tinent d'Alcalde
SILVIA BIOSCA ESTOPA	Tercera Tinenta d'Alcalde
SANTIAGO MACIP ESTELLER	Quart Tinent d'Alcalde
ANTONI ABAD GUILLEN	Cinquè Tinent d'Alcalde
SANDRA VILLARTE PAZOS	Sisena Tinenta d'Alcalde
EMILI TAPIAS SOLA	Secretari general
JOSEP BARBERA BOIX	Interventor general

Excusen la seva assistència:

SONIA MORALEDA CAMPAYO	Setena Tinenta d'Alcalde
------------------------	--------------------------



Ajuntament de Pineda de Mar

ORDRE DEL DIA

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- Despatx i disposicions oficials

Qualitat de Vida

3.- 916/2018

Proposta relativa a l'aprovació de l'addenda de 2018 del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús d'habitatges de titularitat pública.

Economia i Serveis Generals

4.- 267/2018

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del Servei de gestió de l'escola d'adults de Pineda de Mar. Expedient de la licitació aprovat per acord de Junta de Govern Local de 10.11.2017.

5.- 606/2018

Proposta relativa a la pròrroga del contracte de Serveis de tecnologies de la informació i comunicacions de l'Ajuntament de Pineda de Mar per l'any 2018, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 19.01.2015.

6.- 73/2018

Donar compte de l'avocació a la JGL i l'aprovació d'inici de l'expedient del contracte de subministrament d'un camió compactador pel Servei de Gestió de Residus Urbans.

Territori -mobilitat-

7.- 1050/2018

Donar compte a la Junta Govern Local de l'informe de seguiment del Servei de transport a demanda (TAD) presentat per l'AMTU corresponent a l'exercici 2017.

Territori

8.- 536/2018

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la instal·lació d'un ascensor.

9.- 652/2018

Proposta relativa a aprovar el retorn del dipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres.

10.- 1052/2018

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la reforma parcial i legalització de l'edifici.

11.- 960/2018

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 4/17 Major.

12.- Assumptes urgents

Desenvolupament de la sessió:

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior



Ajuntament de Pineda de Mar

Per la presidenta accidental s'obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, en caràcter ordinari n. 9/2018, celebrada en caràcter ordinària el dia 26 de febrer de 2018.

2.- Despatx i disposicions oficials

Restar assabentats de:

RESOLUCIÓ de 8.02.2018, de la *Dirección General de Tráfico* BOE 21.02.2018, per la qual s'estableixen mesures especials de regulació del trànsit durant l'any 2018. *Pel secretari es comenta que s'ha passat a la Prefectura de la Policia Local.*

Qualitat de Vida

3.- 916/2018

Proposta relativa a l'aprovació de l'addenda de 2018 del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús d'habitatges de titularitat pública.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014, pel qual s'aprova el conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc. C, 3r, 1a, amb efectes de l'1 de gener de 2014.

Vistos els acords de les Juntes de Govern Local de 7 de setembre de 2015; 8 de febrer de 2016, i 17 de febrer de 2017, pels quals s'aproven les addendes de pròrroga del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc. C, 3r, 1a, per als anys 2015, 2016 i 2017, respectivament.

Vist l'acord de Junta de Govern local de data 1 de setembre de 2017, pel qual s'aprova l'addenda per a la cessió temporal de l'ús d'un nou habitatge de titularitat públic administrat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, situat al carrer Barcelona núm. 23 1r 3a, amb data d'efectes 1 d'octubre de 2017 i fins el 31 de desembre de 2017.

Vista la proposta d'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar fins el dia 31 de desembre de 2018.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la providència de la Regidoria de Benestar Social, Gent Gran i Igualtat de data 19 de febrer de 2018 per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe jurídic emès en data 20 de febrer de 2018 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Fiscalització favorable emesa per l'Interventor General en data 20 de febrer de 2018.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar, aprovat per la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014, fins el 31 de desembre de 2018, per a la cessió temporal de l'ús dels habitatges de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situats al carrer Tramuntana núm. 5 Esc. C, 3r 1a i al carrer Barcelona núm. 23, 1r 3a, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa per import de 5.003,28 euros a favor de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en concepte de les quotes de l'ús, els impostos i les taxes de l'habitatge cedit, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279905 (ref. 22018000369 apunt previ 920180000294) del vigent pressupost municipal.

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

Economia i Serveis Generals

4.- 267/2018

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del Servei de gestió de l'escola d'adults de Pineda de Mar. Expedient de la licitació aprovat per acord de Junta de Govern Local de 10.11.2017.

Vista la documentació obrant a l'expedient 267/2017, tramitat per a la contractació per procediment obert, del "SERVEI DE GESTIÓ DE L'ESCOLA D'ADULTS DE PINEDA DE MAR", per un import de 405.475,88 euros (exempt d'IVA) pel termini de 20 mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2018, o des del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte, si es produeix en data posterior, i fins el 31 d'agost de 2019, amb possibilitat de prorrogar-se per UN any més.

S'acredita a l'expedient mitjançant certificat emès pel Secretari General en data 17 de gener de 2018, que durant el tràmit de presentació de pliques, obert mitjançant edictes publicats al BOPB, tauler d'edictes i Perfil del Contractant de data 1 de desembre de 2017, s'han presentat les pliques següents:



1. SUARA SERVEIS SCCL

Vistes les actes de la Mesa de contractació de data 16 i 23 de gener de 2018, obrants a l'expedient. i publicades a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, a la pàgina web:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/anuncements.pscp?cn=27146485&reqCode=viewTables&type=cn

Atès que de conformitat amb les actes esmentades, la puntuació obtinguda pels licitadors pels criteris especificats a la clàusula 15 del Plec de condicions administratives particulars, ha estat la següent:

Puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor (màxim 40 punts sobre 100):

Estructura i desenvolupament del servei 9 punts.

Organització i formació del personal 9 punts

Sistema de resolució d'incidències 10 punts

Puntuació total dels criteris que depenen d'un judici de valor.. 28 punts

Puntuació dels criteris objectius avaluables de forma automàtica (màxim 60 punts sobre 100)

Puntuació Proposta econòmica: 45 punts

Estar en possessió del Certificat ISO 9001: 15 punts

Puntuació total dels criteris avaluables automàticament: 60 punts

Puntuació total obtinguda pel licitador:

Licitador	Proposta tècnica	Puntuació proposta econòmica	Certificat ISO 9001	Total punts
SUARA SERVEIS, SCCL	28	45	15	88,00

Atès que, d'acord amb el que disposa la clàusula 17 del PCAP, la Mesa de contractació celebrada en data 23 de gener d'enguany, acorda elevar a l'òrgan de contractació la següent proposta de classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades:

Ordre de classificació	Total punts
SUARA SERVEIS, SCCL	88,00

Atès que, atenent l'esmentada classificació, es considera que l'oferta econòmicament més avantatjosa és l'efectuada per l'empresa SUARA SERVEIS, SCCL amb CIF F17444225 que presenta oferta econòmica per import de 402.637,55 euros, (IVA exempt) per un termini d'execució del vint mesos.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vist l'ofici de data 25 de gener de 2018, al que es requereix a l'empresa SUARA SERVEIS, SCCL per a què presenti la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb la proposta efectuada per l'esmentada Mesa de Contractació de data 23 de gener d'enguany.

Atès que s'acredita a l'expedient que, en compliment de l'esmentat requeriment, l'empresa licitadora SUARA SERVEIS SCCL. amb CIF F17444225, ha presentat la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars, acreditant haver dipositat la garantia definitiva, per import de 20.131,88 euros, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), d'acord amb el que preveu al respecte la clàusula 8 del Plec de Clàusules Administratives Particulars en relació amb l'art. 95 del TRLCSP.

Vist l'informe emès en data 16 de febrer d'enguany per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa licitadora SUARA SERVEIS SCCL. amb CIF F17444225, no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'informe tècnic i jurídic emès pel Cap de Contractació i Compres i el Secretari General, en data 21 de febrer de 2018.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 151 de l'esmentat TRLCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 817/2009, de 8 maig, de desenvolupament parcial de la LCSP, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els preceptes d'aplicació directa de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de subministrament aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació de data 23 de gener d'enguany, el contracte del "SERVEI DE GESTIÓ DE L'ESCOLA D'ADULTS DE PINEDA DE MAR ", expedient núm. 267/2017, a l'empresa SUARA SERVEIS SCCL. amb CIF F17444225, pel termini de 17 mesos, des de l'1 d'abril de 2018 i fins el 31 d'agost de 2019, per un preu de 342.241,92 euros, (exempt d'IVA), amb possibilitat de prorrogar-se per UN any més.



Ajuntament de Pineda de Mar

Segon. Disposar la despesa de 342.241,92 euros (exempt d'IVA), import corresponent a l'adjudicació del contracte, a favor de l'empresa adjudicatària SUARA SERVEIS SCCL. amb CIF F17444225 per a les quanties corresponents a cada un dels exercicis de vigència, pels anys 2018 i 2019 amb càrrec a la "A" apunt previ 920179000045, aplicació pressupostària de despesa ED 326 227 9902 dels corresponents pressuposts municipals amb el desglossament següent:

Període	D	Import
Març - desembre 2018	N. d'apunt previ 920180000276 Referència 22018000225	181.186,90 euros
Gener - agost 2019	N. d'apunt previ 920189000011	161.055,02 euros

I anul·lar el diferencial decreixent de l'autorització "A" esmentada, amb el següent desglossament:

Diferencial	Número A\	Import A\
Sobrant any 2018	N. d'apunt previ 920180000302 Referència 22018000225	62.098,63 euros
Sobrant any 2019	N. d'apunt previ 920180000302	1.135,33 euros

Sotmetent l'execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient als pressuposts corresponents.

Tercer. Requerir l'adjudicatari perquè, d'acord amb el que disposa l'art. 156 del TRLCSP, formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què finalitzi el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.

Quart. Requerir a l'empresa SUARA SERVEIS SCCL. amb CIF F17444225 , per a que procedeixi a abonar l'import de 149,60 euros, corresponent a la liquidació per la publicació de l'anunci de licitació en el BOP, d'acord amb la Clàusula 30 del Plec de clàusules administratives particulars, en el moment en que li sigui degudament notificat per l'ORGT.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir a la publicació de l'adjudicació al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, i de la formalització del contracte al BOP i a l'esmentat perfil del contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentat TRLCSP.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària



Ajuntament de Pineda de Mar

5.- 606/2018

Proposta relativa a la pròrroga del contracte de Serveis de tecnologies de la informació i comunicacions de l'Ajuntament de Pineda de Mar per l'any 2018, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 19.01.2015.

Vista la documentació obrant a l'expedient 606/2018 «CC/SV-24/14» dels SERVEIS DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I COMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT DE PINEDA DE MAR, que va ser adjudicat per Acord de Junta de Govern Local de data 19 de gener de 2015, a l'UTE CCCLXXXIX TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU/ TELEFÓNICA MÒVILES ESPAÑA, SAU amb CIF U87171948, per un termini de tres anys, i per un import total de 290.753,10 € -IVA inclòs- (Preu: 240.291,82 € + IVA (21%): 50.461,28 €).

Atès que la vigència inicial del contracte esmentat va finalitzar el dia 15 de febrer d'enguany, essent possible la pròrroga per un any més, de conformitat amb el que disposa la clàusula número 4 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

Atès l'informe emès pel Cap d'Informàtica i Sistemes d'Informació en data 21 de febrer de 2018, demanant la pròrroga del contracte esmentat pel termini comprès entre el dia 16 de febrer fins el dia 31 de desembre de 2018, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat.

Atès l'informe emès pel Cap del Servei de Contractació i Compres i Secretaria General, en data 26 de febrer de 2018, obrant a l'expedient.

Atès que es considera procedent l'aprovació de la pròrroga del citat contracte d'acord amb el que disposa l'art. 23.2 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i el previst a l'esmentada clàusula número 4 del Plec de condicions administratives particulars, amb efectes des del dia 16 de febrer fins el dia 31 de desembre de 2018, per un import de 84.802,99 euros IVA inclòs.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Prorrogar el contracte de prestació dels SERVEIS DE TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ I COMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT DE PINEDA DE MAR, exp. 606/2018 «CC/SV-24/14», adjudicat per Acord de Junta de Govern Local de data 19 de gener de 2015, a l'UTE CCCLXXXIX TELEFÓNICA DE



Ajuntament de Pineda de Mar

ESPAÑA, SAU/ TELEFÓNICA MÒVILES ESPAÑA, SAU amb CIF U87171948 , pel període comprés des del dia 16 de febrer fins el dia 31 de desembre de 2018, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 16 de febrer de 2015, i per un import total de 84.802,99 € -IVA inclòs- (Preu: 70.085,12 € + IVA (21%): 14.717,87 €).

Segon. Autoritzar i disposar una despesa per import total de 84.802,99 euros, IVA inclòs, a que es contrau la pròrroga de contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària NT 9232 222 0001 del vigent pressupost municipal, amb el següent desglossament:

Període	Document comptable AD	Preu total, IVA inclòs
Febrer - desembre 2018	Referència: 22018000357 N. Apunt previ 920180000268	84.802,99 euros

Condicionant l'executivitat d'aquesta despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte al Pressupost Municipal del exercici corresponent.

Tercer. Notificar el precedent acord a l'UTE CCCLXXXIX TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU/ TELEFÓNICA MÒVILES ESPAÑA, SAU.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

6.- 73/2018

Donar compte de l'avocació a la JGL i l'aprovació d'inici de l'expedient del contracte de subministrament d'un camió compactador pel Servei de Gestió de Residus Urbans.

Vista la Resolució de l'Alcaldia número ALC/429/2018 de data 26 de febrer de 2018, en virtut de la qual es va acordar avocar, per raons de caràcter jurídic, a la Junta de Govern Local, la competència per acordar l'aprovació d'inici de l'expedient d'adjudicació de la contractació i l'aprovació de la despesa del SUBMINISTRAMENT D'UN CAMIÓ COMPACTADOR DE RESIDUS i mantenir la delegació atorgada pel Decret d'Alcaldia de data 29/06/2015 de delegació de competències a la Junta de Govern Local, respecte de la resta de tràmits i actes de l'expedient de contractació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

ÚNIC. Donar-se per assabentada de la resolució de l'Alcaldia número ALC/429/2018 de data 26 de febrer de 2018, del següent contingut literal:

«Primer. Avocar, per raons de caràcter jurídic, d'acord amb el que disposa l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, les atribucions delegades a la Junta de Govern Local mitjançant Resolució d'alcaldia de data 29/06/2015, respecte als acords relatius a l'aprovació de l'expedient de contractació, aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, l'autorització de la despesa, així com l'autorització de l'obertura de licitació per a la contractació del SUBMINISTRAMENT D'UN CAMIÓ COMPACTADOR DE RESIDUS, i mantenir la delegació atorgada



Ajuntament de Pineda de Mar

pel Decret d'alcaldia abans esmentat respecte de la resta de tràmits i actes de l'expedient de contractació.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació del SUBMINISTRAMENT D'UN CAMIÓ COMPACTADOR DE RESIDUS, amb un PEC de 140.000 euros IVA inclòs (115.702,48 euros + 21 % IVA 24.297,52 euros) amb un termini de lliurament de 4 mesos a partir de la formalització del contracte.

Tercer. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Quart. Aprovar l'autorització de la despesa de 140.000 euros, IVA inclòs, a que es contrau el PEC del subministrament objecte del contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SM 1621 62400 del corresponent pressupost municipal (A: Número d'apunt previ 920170001066).

Restant condicionada l'executivitat d'aquestes despeses a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a cada un dels exercicis corresponents.

Cinquè. Autoritzar l'obertura de licitació per a l'adjudicació del subministrament esmentat mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que disposen els art. 138.2, 157 i següents del TRLCSP, amb l'aplicació del preu com a únic criteri d'adjudicació; procedint al tràmit de publicació de la licitació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al perfil del contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, d'acord amb el que preveu l'art. 142 del TRLCSP.»

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

Territori-mobilitat-

7.- 1050/2018

Donar compte a la Junta Govern Local de l'informe de seguiment del Servei de transport a demanda (TAD) presentat per l'AMTU corresponent a l'exercici 2017.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de març de 2017 mitjançant el qual s'aprova el conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i el col·lectiu local de taxistes per a la prestació del servei de taxi a demanda pels residents empadronats a la urbanització de Can Carreras i Montesol i que substitueix íntegrament a l'aprovat per la Junta de Govern Local del dia 02 de novembre de 2015.

Atès que l'AMTU ha tramès a aquest ajuntament l'informe de seguiment del Servei de Transport a la Demanda (TAD), corresponent als serveis realitzats durant l'exercici 2017.

Vist l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el qual estableix com a competència pròpia dels municipis la relativa a la mobilitat.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vist l'article 4.1 d) del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el qual declara exclosos del seu àmbit d'aplicació els convenis que celebri l'Administració Pública amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat, sempre que el seu objecte no estigui entre els contractes de la llei.

Vista la Disposició Addicional 5ª de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, segons la qual els convenis que les administracions públiques de Catalunya subscriuguin amb persones físiques o jurídiques subjectes al dret privat es regeixen per la legislació específica i, en el seu defecte, per les disposicions del capítol II del Títol IX en els aspectes que siguin d'aplicació.

Vist l'article 273.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, segons els quals, els ens locals poden concertar els contractes, pactes o les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració, i tenen que complir-los d'acord amb el seu contingut, sense perjudici de les prerrogatives establertes, en el seu cas, a favor d'aquestes entitats.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Únic. Donar compte a la Junta Govern Local de l'informe de seguiment del Servei de transport a demanda (TAD) presentat per l'AMTU corresponent a l'exercici 2017

El senyors reunits resten assabentats

8.- 536/2018

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la instal·lació d'un ascensor.

El 23 de gener de 2018, R/e. 628, el senyor M.R.C. sol·licita llicència d'obres menors per a la instal·lació d'un ascensor a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del carrer Vaticà, 15.

El 5 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic desfavorable, del que es desprèn que, d'acord amb el reglament de llicències es tracta d'una obra major i que per tal de seguir amb el tràmit de llicències caldrà aportar més documentació.

El 20 de febrer de 2018, R/e. 1649, l'interessat presenta la documentació requerida.

El 21 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic favorable.

El 23 de febrer de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.



Ajuntament de Pineda de Mar

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a M.R.C. per a la instal·lació d'un ascensor a l'habitatge unifamiliar entre mitgers del carrer Vaticà, 15, amb les condicions especials següents:

- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels servicis tècnics de l'Ajuntament de Pineda de Mar.
- En cas de necessitar l'ocupació de la via pública, aquesta es demanarà en una sol·licitud a part.

Ref. Cadastral: 2579702DG7027N0001QS; Usos: habitatge entre mitgeres; Redactor del Projecte: Antoni Garcia Fernández.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 785,22 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública, els quals es retornaran una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

9.- 652/2018

Proposta relativa a aprovar el retorn del dipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres.

En sessió de data 4 d'octubre de 1999, la Comissió de Govern atorga llicència d'obres núm. 41/99 Major al senyor M.H.B., per a fer obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar entre mitgere situat al carrer Onze de Setembre, 47, previ dipòsit a la tresoreria municipal de 513,34€.

El 13 de juny de 2017, l'alcaldia resol atorgar transmissió de titularitat de la llicència atorgada a M.H.B. i consti a nom de R.R.R..

El 8 de febrer de 2018, l'alcaldia resol atorgar a R.R.R. la llicència municipal de primera ocupació de les obres executades.

El 12 de febrer de 2018, l'arquitecta municipal fa un informe favorable en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

El 23 de febrer de 2018, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.



Ajuntament de Pineda de Mar

El 23 de febrer de 2018, l'interventor general fa un informe fiscalitzat de conformitat.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 513,34€ al senyor R.R.R.d ipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres al carrer Onze de Setembre, 47, amb llicència urbanística municipal núm. 41/99 Major.

Segon. El retorn de l'esmentada quantitat serà efectiva prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

10.- 1052/2018

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la reforma parcial i legalització de l'edifici.

El 6 d'octubre de 2014, R/e. 13552, el senyor A.J.C. aporta documentació per a tramitar una llicència d'obres per a la reforma parcial i legalització de l'edifici situat al carrer Lleida, 8 i carrer Puntaires, 42.

El 13 de febrer de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic desfavorable per requeriment de documentació.

El 24 de febrer de 2015, es notifica a l'interessat l'informe tècnic.

El 27 de març de 2015, R/e. 4472, l'interessat presenta documentació.

El 28 de novembre de 2017, R/e. 12400, l'interessat presenta més documentació.

El 30 de gener de 2018, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

El 23 de febrer de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:



Ajuntament de Pineda de Mar

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a A.J.C. per a la reforma parcial i legalització de l'edifici situat al carrer Lleida, 8 i carrer Puntaires, 42, amb les següents condicions especials:

- Previ al començament de les obres cal aportar el full d'acceptació de la construcció del contractista.
- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els criteris establerts pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar.
- L'ocupació de la via pública es demanarà a part.
- En cas de serveis afectats, hauran de contactar amb les Cies afectades o be amb l'enginyer municipal en cas d'enllumenat públic i clavegueram.
- Respecte a l'aparcament a planta soterrani, previ a l'inici de l'activitat caldrà presentar la documentació necessària, d'acord amb la normativa vigent, si s'escau, per tal d'acollir-se al règim de comunicació.

Ref. Cadastral:4486411DG7048N0001TF; Usos:Habitatges bifamiliars entre mitgeres; Núm. habitatges:8 (4 preexistents); Núm. locals: 2; Núm. places aparcaments:8; Superfície construïda:2.047,42m2.; Superfície ocupada:445,50m2; Superfície reformada: 51,00m2; Superfície legalitzada: 339,32m2; Redactor del Projecte: T.A.C.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 2.107,24 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 150,00 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

11.- 960/2018

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 4/17 Major.

En sessió de data 17 de març de 2017, la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal número 4/17 Major al senyor J.G.C. per al canvi d'ús de magatzem a dos habitatges a l'Av. República Dominicana, 1.

El 24 de novembre de 2017, R/e. 12312, l'interessat presenta plànols de final d'obra.

El 30 de gener de 2018, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.



Ajuntament de Pineda de Mar

El 28 de febrer de 2018, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació i d'altres disposicions concordants i de legal aplicació al respecte.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 4/17 Major, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, atorgada al senyor J.G.C. per al canvi d'ús de magatzem a dos habitatges a l'Av. República Dominicana, 1.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat -votació ordinària

12.- Assumptes urgents.

No n'hi han.

L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO