



# Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
69240/2018	7/2018	17-07-2018	

Àrea

Secretaria GeneralC005

Procediment

A311 JUNTA DE GOVERN LOCAL

a

Codi de verificació



3E2I0I0U714Y4Q2T0R5Q

## ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: AJT/JGL/8/2018

Caràcter: ordinària

Data: 19 de febrer de 2018

Horari: comença: 09:30 acaba: 09:46

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

XAVIER AMOR i MARTÍN	Alcalde president
CARME ARAGONÉS i FLAQUER	Primera Tinent d'Alcalde
JORDI MASNOU i RIDAURA	Segon Tinent d'Alcalde
SÍLVIA BIOSCA i ESTOPA	Tercera Tinenta d'Alcalde
SANTIAGO MACIP i ESTELLER	Quart Tinent d'Alcalde
ANTONI ABAD i GUILLEN	Cinquè Tinent d'Alcalde
SONIA MORALEDA CAMPAYO	Setena Tinenta d'Alcalde
EMILI TAPIAS SOLA	Secretari general
Excusen la seva assistència:	
SANDRA VILLARTE PAZOS	Sisena Tinenta d'Alcalde
JOSEP BARBERA BOIX	Interventor general

### ORDRE DEL DIA

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Despatx i disposicions oficials

#### Qualitat de Vida

- 3.- 649/2018

Proposta relativa a l'aprovació de l'atorgament de la subvenció nominativa a l'entitat Festival Arts d'Estiu 2018, per l'execució del projecte "Festival Arts d'Estiu 2018"; i en unitat d'acte aprovació del conveni regulador d'aquest atorgament.



# Ajuntament de Pineda de Mar

4.-711/2018

Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria en concurrència competitiva de les subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida, any 2018. Bases aprovades per l'acord plenari de 28 d'abril de 2016.

## **Economia i Serveis Generals**

5.-709/2018

Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria per a l'any 2018 del Concurs d'Idees Emprenedores exercici 2018. Bases aprovades per acord plenari de 22 de desembre de 2016.

6.- 1371/2018

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: Ampliacions, adequacions i millores. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017. (4art. atorgament).

7.- 274/2018

Proposta relativa a la ratificació en tots els seus extrems de la resolució n. ALC/193/2018, de la rectificació de la resolució n. ALC/137/2018, de 25-01-2018 per la qual es va aprovar concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, en el marc del catàleg de serveis 2018, programa Polítiques de Teixit Productiu.

8.- 958/2018

Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 4: foment de la contractació. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017 (4art atorgament).

## **Territori**

9.- 944/2018

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres.

10.-1105/2018

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres.

11.- 1517/2018

Proposta relativa atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat

12.- Assumptes urgents

---

### *Desenvolupament de la sessió:*

#### **1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Per l'alcalde president s'obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, en caràcter ordinari n. 7/2018, celebrada en caràcter ordinària el dia 12 de febrer de 2018.

#### **2.- Despatx i disposicions oficials**

Restar assabentats de:

RESOLUCIÓ ARP/183/2018, de 6 de febrer, del MINISTERI D'AGRICULTURA I PESCA, ALIMENTACIÓ I MEDI AMBIENT -DOGC n. 7558/2018/14.02.2018\_ per la qual es convoquen els ajuts per al foment de les actuacions de les agrupacions de defensa forestal (ADF) per a l'any 2018 (ref. BDNS 385731) (Resolució de 6 de febrer, publicada al BOE núm. 40, de 14 de febrer). Pel secretari es comenta que s'ha lliurat al departament de Medi Ambient.



# Ajuntament de Pineda de Mar

DUES RESOLUCIONS per la qual es dona publicitat a dos l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural -DOGC n.7556/12.02.2018- que tot seguit es detallen:

- CLT/173/2018, de 2 de febrer, d'aprovació de la segona convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de les biblioteques per a l'any 2018 (ref. BDNS 384736).
- CLT/174/2018, de 2 de febrer, d'aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit de les biblioteques per a l'any 2018 (ref. BDNS 384862).

Pel secretari s'informa que s'ha passat al departament de Cultura.

ORDRE ARP/9/2018, de 30 de gener, Ministeri d'agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient -DOGC n. 7553/2018/.02.2018 per la qual s'estableix i es regula la declaració única agrària de 2018 (Ordre de 30 de gener, publicada al BOE núm. 34, de 7 de febrer). *Pel secretari es comenta que s'enviarà a la Cooperativa Agrària.*

---

## Qualitat de Vida

### 3.- 649/2018

**Proposta relativa a l'aprovació de l'atorgament de la subvenció nominativa a l'entitat Festival Arts d'Estiu 2018, per l'execució del projecte "Festival Arts d'Estiu 2018"; i en unitat d'acte aprovació del conveni regulador d'aquest atorgament.**

Vist que Festival Arts d'Estiu SL, amb NIF B67117135, sol·licita en data 22/01/2018 (E/600/2018) una subvenció per a la realització del projecte o activitat "Festival Arts d'Estiu 2018" a realitzar durant els mesos de juliol i agost, d'acord amb la memòria i pressupost presentats.

Vist que consta en el pressupost municipal de 2018 una consignació nominativa de subvenció a favor del projecte Festival Arts d'Estiu SL per import de 110.000,00 euros (aplicació pressupostària CU33448002).

Vist l'informe tècnic favorable emès pel Tècnic de Cultura de data 5/02/2018, acreditatiu de l'interès públic o social de l'activitat presentada i complementari de les competències locals i de compliment dels requisits exigits a la normativa general i municipal sobre subvencions.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 7/02/2018.

Vist l'informe favorable de fiscalització emès per l'Interventor Municipal.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar la concessió de la subvenció directa a favor de Festival Arts d'Estiu SL, amb NIF B6711135, per un import de 110.000,00 euros i per a l'execució del projecte "Festival Arts d'Estiu 2018".

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 110.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària CU33448002 del pressupost municipal vigent de l'Ajuntament de Pineda de Mar (AD 22018000286) i ordenar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 110.000,00 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.

Tercer. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de Festival Arts d'Estiu SL de 500.000,00 €, equivalent al 100% del pressupost de despeses de l'activitat presentat.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada empresa que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

## **4.- 711/2018**

**Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria en concurrència competitiva de les subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida, any 2018. Bases aprovades per l'acord plenari de 28 d'abril de 2016.**

Vist l'acord Plenari de data 28 d'abril de 2016, pel qual es van aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 17 de maig de 2016, de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist l'anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en data 9 de juny de 2016, sobre la publicació al BOPB de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Providència de la regidora coordinadora de Govern, Centre Innova i Promoció Econòmica, relativa a la tramitació de l'expedient per a l'aprovació de la convocatòria de les subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist l'informe jurídic favorable emès en data 9 de febrer de 2018 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la Fiscalització favorable emesa per l'Interventor general municipal en data 9 de febrer de 2018.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida, durant l'exercici 2018, següents:

- a) Ajuts solidaris i cooperació internacional
- b) Educació
- c) Cultura
- d) Serveis Socials
- e) Barris
- f) Participació Ciutadana
- g) Esports

Segon. Les sol·licituds s'hauran de presentar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Pineda de Mar, Plaça de Catalunya, 1, en el termini de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, mitjançant el model de sol·licitud normalitzat, al qual s'ha d'adjuntar la documentació a que fa referència la base 5a de les Bases aprovades pel Ple de 28 d'abril de 2016.

Tercer. Autoritzar les despeses corresponents a les diferents consignacions pressupostàries següents:



Document comptable	Consignació pressupostària	Import	Tipus de subvenció
22018000315	BS 231 48008	3.900,00 €	Ajuts solidaris i cooperació internacional
22018000318	ED 326 48006	10.800,00 €	Educació
22018000320	CU 334 48001	18.000,00 €	Cultura
22018000316	BS 231 48009	6.700,00 €	Serveis Socials
22018000330	BA 327 48005	18.000,00 €	Barris
22018000322	PC 334 48001	10.000,00 €	Participació Ciutadana
22018000319	ES 341 48001	40.000,00 €	Esports

Quart. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

#### **Economia i Serveis Generals**

##### **5.- 709/2018**

**Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria per a l'any 2018 del Concurs d'Idees Emprenedores exercici 2018. Bases aprovades per acord plenari de 22 de desembre de 2016.**

Des del Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar treballem per la dinamització econòmica del municipi amb la programació, disseny i execució de diferents programes i activitats. L'objectiu de les polítiques públiques de desenvolupament econòmic local són afavorir el procés reactivador de l'economia, la creació d'ocupació i la millora de la qualitat de vida de les persones.

Entre les actuacions destacades per aconseguir aquest desenvolupament econòmic local estan les dedicades a fomentar i facilitar la creació d'empreses així com l'emprenedoria. Aquesta opció però és la més desconeguda entre la població en general i per això cal dedicar-hi molts esforços per donar-la a conèixer.

Amb l'objectiu de fomentar i difondre entre els/les joves la cultura emprenedora hem programat entre les actuacions del programa Dinamo un concurs *Idees emprenedores*, concurs en el que els joves poden presentar els seus projectes de desenvolupament d'idees que en un futur poden esdevenir empreses.

En sessió plenària de l'Ajuntament de Pineda de Mar de data 22 de desembre de 2016 es van aprovar les bases del *Concurs d'Idees Emprenedores*.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a l'any 2018 del concurs *Idees emprenedores, les bases del qual van ser aprovades per l'Ajuntament de Pineda de Mar en sessió plenària de data 22 de desembre de 2016*, de conformitat amb el text que com annex s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon.- Donar publicitat mitjançant el web de l'Ajuntament i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar. El període de sol·licitud serà el comprès entre el dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal i el 18 de maig de 2018.

Tercer.- Aprovar una despesa de 4.800,00€ en articles d'equipament informàtic, audiovisual, productes o aparells musicals, material esportiu, escolar o d'altres articles d'interès per a joves DE-433-4-48002, del pressupost municipal vigent.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

## 6.- 1371/2018

**Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: Ampliacions, adequacions i millores. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017. (4art. atorgament).**

El Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar, es sessió de data 30 de juny de 2016, va aprovar les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local i en sessió de data 28 de juliol la seva esmena.

En data 22 d'agost de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text complert de les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juliol de 2017, va aprovar entre d'altres, la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 1: ampliacions, adequacions i millores de locals comercials.

En data 4 d'agost de 2017 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text de l'esmentada convocatòria iniciant-se l'endemà el període de presentació de sol·licituds fins el dia 30 de novembre de 2017.

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de les subvencions de la línia 1 que es detallen a continuació per un import de 1.568,95€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 241-47900 (document comptable ref. 22017002992, nº apunt 92070000687) , així com la rendició de comptes i ordenar el pagament de les subvencions als comptes corrents facilitats pels sol·licitants

SOL-LICITANT	DNI	INVERSIÓ	SUBVENCIÓ
--------------	-----	----------	-----------



# Ajuntament de Pineda de Mar

			ATORGADA
Abdelkader Sendid	X4326379X	235€	117.5€
Granizados Maresme, sl	B62542808	2902.91€	1451.91€

SOL·LICITANT	Ref D o AD	Nº apunt previ D o AD
Abdelkader Sendid	22018000263	920180000201
Granizados Maresme, sl	22018000262	920180000200

Segon. Denegar les sol·licituds detallades a continuació per no complir amb els requisits previstos a les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local (base 5).

SOL·LICITANT	DNI	MOTIU
JOSÉ M. HIDALGO PARRA	41004585R	No disposar de llicència d'activitat
FRANCISCO PARRA MIR	77605182P	No disposar de llicència d'activitat
JUST FOR FUN PRODUCTIONS, SL	B66226952	No disposar de llicència d'activitat

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

## 7.- 274/2018

**Proposta relativa a la ratificació en tots els seus extrems de la resolució n. ALC/193/2018, de la rectificació de la resolució n. ALC/137/2018, de 25-01-2018 per la qual es va aprovar concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, en el marc del catàleg de serveis 2018, programa Polítiques de Teixit Productiu.**

Vista la Resolució d'Alcaldia número 193 de 25 de gener de 2018, mitjançant la qual s'aprova la rectificació del Decret de l'Alcaldia de data 25-01-2018 i núm. ALC/137/2018, en el que es va aprovar concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, catàleg de serveis 2018, programa Polítiques de Teixit Productiu, recurs Centres Locals de Serveis a les Empreses, actuació Centres Locals de Serveis a les Empreses de Calella, Canet de Mar, Tordera i Pineda de Mar, 2018. Atenció i suport integral a l'empresa i l'emprenedoria conjuntament amb l'Ajuntament de Calella, Canet de Mar i Tordera per l'import que es detalla a continuació, actuant l'Ajuntament de Tordera com a ens sol·licitant beneficiari i els Ajuntament de Pineda de Mar i de Calella com a ens executors així com la prestació dels serveis als Ajuntaments de Sant Pol de Mar i St. Cebrià de Vallalta que signaran un conveni amb l'Ajuntament de Tordera en la seva part resolutiva.

Atès que de conformitat amb l'apartat tercer de la part dispositiva de l'esmentada Resolució, procedeix a la seva ratificació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Únic. Ratificar en tots els seus extrems Resolució d'Alcaldia número 193 de 25 de gener de 2018, mitjançant la qual s'aprova la rectificació del Decret de l'Alcaldia de data 25-01-2018 i núm. ALC/137/2018, en el que es va aprovar concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona,



# Ajuntament de Pineda de Mar

catàleg de serveis 2018, programa Polítics de Teixit Productiu, recurs Centres Locals de Serveis a les Empreses, actuació Centres Locals de Serveis a les Empreses de Calella, Canet de Mar, Tordera i Pineda de Mar, 2018. Atenció i suport integral a l'empresa i l'emprenedoria conjuntament amb l'Ajuntament de Calella, Canet de Mar i Tordera per l'import que es detalla a continuació, actuant l'Ajuntament de Tordera com a ens sol·licitant beneficiari i els Ajuntament de Pineda de Mar i de Calella com a ens executors així com la prestació dels serveis als Ajuntaments de Sant Pol de Mar i St. Cebrià de Vallalta que signaran un conveni amb l'Ajuntament de Tordera en la seva part resolutiva.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

## 8.-958/2018

**Proposta relativa a l'atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 4: foment de la contractació. Convocatòria aprovada per Junta de Govern Local de 21.07.2017 (4art atorgament).**

El Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar, es sessió de data 30 de juny de 2016, va aprovar les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local i en sessió de data 28 de juliol la seva esmena.

En data 22 d'agost de 2016 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text complert de les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de juliol de 2017, va aprovar entre d'altres, la convocatòria per a la concessió de subvencions destinades a la promoció de l'economia local. Línia 4: Foment de la contractació.

En data 4 d'agost de 2017 es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text de l'esmentada convocatòria iniciant-se l'endemà el període de presentació de sol·licituds fins el dia 3 de novembre de 2017.

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de la subvenció de la línia 4 que es detalla a continuació per un import de 1.769,25€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària DE-241-47900 (document comptable referència 22017002992, nº apunt 920170000687) així com la rendició de comptes i ordenar el pagament de la subvenció al compte corrent facilitat pel sol·licitant:

SOL·LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIO
GALLEGO LÓPEZ GESTORS, SL	E/12378/2017	707,70
LOS EXTREMEÑOS SANCHEZ BLÁNDEZ, SL	E/12017/2017	1061,55



# Ajuntament de Pineda de Mar

SOL-LICITANT	Referència "AD"	Nº Apunt previ "AD"
GALLEGO LÓPEZ GESTORS, SL	22018000276	920180000209
LOS EXTREMEÑOS SANCHEZ BLÁNDEZ, SL	22018000277	920180000210

Segon. Denegar les sol·licituds detallades a continuació per no complir amb els requisits previstos a les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local (base 5).

SOL-LICITANT	DNI	OBSERVACIONS
MORDAN DRIM, SCP	J66950239	No complir amb el requisit d'haver formalitzat un contracte amb un treballador inscrit als dispositius locals d'ocupació i/o borsa de treball de Pineda de Mar per un mínim de 3 mesos.
G.S.B.	38120274M	No complir amb el requisit d'haver formalitzat un contracte amb un treballador inscrit als dispositius locals d'ocupació i/o borsa de treball de Pineda de Mar

Tercer. Notificar al interessat i donar compliment al tràmit procedimental que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució del precedent acord.

## Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-

### Territori

#### 9.- 944/2018

#### Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres.

El 16 de maig de 2017, R/e. 5088, el senyor Pedro Carvajal Povedano presenta la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de les obres de reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat del carrer Jaume I, 26 i sol·licita la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució de les obres, amb llicència urbanística municipal núm. 5/16 Major.

El 29 de novembre de 2017, l'arquitecta municipal fa un informe favorable en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

El 10 de gener de 2018, l'alcaldia resol fer constar davant l'interessat que l'Ajuntament de Pineda de Mar es dóna per assabentat que es començaran a utilitzar i ocupar les obres de reforma de l'habitatge.

El 6 de febrer de 2018, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

El 9 de febrer de 2018, l'interventor general fa un informe fiscalitzat de conformitat.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 832,14 Euros i 989,78 Euros a Pedro Carvajal Povedano, dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres al carrer Jaume I, 26, amb llicència urbanística municipal núm. 5/16 Major.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

**10.-1105/2018**

**Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres.**

El 20 de novembre de 2015, R/e. 16575, Susanna Carlie Van Daalen presenta la comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Ramon Casas, 8 i sol·licita la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució de les obres, amb llicència urbanística municipal núm. 10/14 Major.

El 2 de febrer de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe favorable en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

El 10 de gener de 2018, l'alcaldia resol fer constar davant l'interessat que l'Ajuntament de Pineda de Mar es dona per assabentat que es començarà a utilitzar i ocupar l'habitatge.

El 6 de febrer de 2018, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

El 8 de febrer de 2018, l'interventor general fa un informe fiscalitzat de conformitat.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 1.762,29 Euros i 331,27 Euros a Susanna Carlie Van Daalen, dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres al carrer Ramon Casas, 8, amb llicència urbanística municipal núm. 10/14 Major.



Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

## **-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

### **11.- Proposta relativa atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat**

El 29 de setembre de 2017, R/e. 10609, la senyora Eva López Ulles i el senyor Philippe Emile Alexandre Gout sol·liciten llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Illes Canàries, 29 cantonada carrer Progrés, 80.

El 24 de gener de 2018, l'arquitecte municipal informa que previ a l'atorgament de la llicència caldrà aportar el projecte bàsic i els documents d'assumeix visats pel col·legi tècnic competent i presentar el projecte d'execució, previ al començament de les obres, acompanyat del certificat d'eficiència energètica.

El 29 de gener de 2018, R/e. 832, la part interessada presenta el projecte d'execució i l'assumeix de l'arquitecte.

El 30 de gener de 2018, R/e. 913, la part interessada presenta l'assumeix de l'arquitecte tècnic.

El 5 de febrer de 2018, l'arquitecte municipal fa un informe tècnic favorable.

El 8 de febrer de 2018, l'interessat presenta l'assumeix de l'arquitecte tècnic, visat.

El 14 de febrer de 2018, l'arquitecta tècnica municipal fa un informe tècnic assenyalant com a número de policia el carrer Illes Canàries, 29 i les condicions d'urbanització.

El 14 de febrer de 2018, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la senyora Eva López Ulles i el senyor Philippe Emile Alexandre Gout, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Illes Canàries, 29, amb les condicions especials següents:

- Condicions d'urbanització:

L'accés de vehicles s'haurà de fer pel gual de vianants existent.

A l'haver concurrència entre vianants i vehicles, la prioritat sempre és del vianant.

- L'ocupació de la via pública es demanarà a part.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- En cas de serveis afectats, hauran de contactar amb les Cies afectades o bé amb l'enginyer municipal en cas d'enllumenat públic i clavegueram.

Ref. Cadastral: 4984223DG7048N0001TF; Usos: habitatge unifamiliar; Núm. habitatges: 1; Superfície construïda:149,30m2; Superfície ocupada:79,97m2; Redactor del Projecte: Eulàlia Cucurella Muntané.

Segon. Comunicar a l'interessat que les fiances dipositades en el seu dia es retornaran una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

**-Aprovada per unanimitat -Votació ordinària-**

## 12.- Assumptes urgents

No n'hi han.

*L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.*