



## ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Núm.: 7/2017  
Sessió: Ordinària  
Data: 27 de juliol de 2017  
Hora: 19:30 a 23:10  
Lloc: Sala de sessions de la Casa de la Vila

### *Hi assisteixen :*

|  |                   |          |
|--|-------------------|----------|
| Xavier Amor i Martín                         | Alcalde president |          |
| Carme Aragonès i Flaquer                     | regidora          |          |
| Jordi Masnou i Ridaura                       | regidor           |          |
| Sílvia Biosca i Estopà                       | regidora          |          |
| Santiago Macip i Esteller                    | regidor           |          |
| Antoni Abad i Guillén                        | regidor           |          |
| Sandra Villarte Pazos                        | regidora          | PSC      |
| Sònia Moraleda Campayo                       | regidora          |          |
| Maria Pilar Fernández i Pareja               | regidora          |          |
| Francisco Javier Aguirre Rodríguez-Portugués | regidor           |          |
| Pere Aragonès i García                       | regidor           |          |
| Mònica Palacín i París                       | regidora          |          |
| Josep Serra i Alsina                         | regidor           | ERC-JxP  |
| Maria Carmen Vila i Zurano                   | regidora          |          |
| Francesc Gil i González                      | regidor           |          |
| Francesc Horta i Hernández                   | regidor           |          |
| Patricia Jara Verdura i Bastias              | regidora          | PDeCAT   |
| Diego Sánchez i Simón                        | regidor           | PP       |
| Jose Luis Fernández i Vera                   | regidor           | PsP      |
| Marcos Ortega Canillas                       | regidor           | ICV-EUiA |
| Javier Lacruz i Algarate                     | regidor           | C's      |



Josep Barberà i Boix  
Flora Haro Velasco

Interventor general  
Secretària acctal. -Res.Alc. 20171557/25.07.2017

S'ha excusat d'assistir-hi:

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Pere Aragonès i García | regidor ERC- JxP |
|------------------------|------------------|

---

### ***ORDRE DEL DIA***

#### **PART RESOLUTIVA**

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.  
-Acta núm. 6/2017, de 29 de juny de 2017-

#### **DICTAMENS DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DIRECTORIAL**

2. Alcaldia i Coordinació de Govern 001468/2017

Dictamen relatiu a la modificació del Reglament dels Serveis del Cementiri Pineda de Mar.

3. Alcaldia i Coordinació de Govern 001482/2017

Dictamen relatiu a la modificació de l'ordenança municipal de tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar.

4. Alcaldia i Coordinació de Govern 001474/2017

Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 15 -Taxa per ensenyaments especials.

5. Alcaldia i Coordinació de Govern 001489/2017

Dictamen relatiu a l'aprovació de la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la bonificació de la taxa llicència urbanística.

6. Alcaldia i Coordinació de Govern 001477/2017

Dictamen relatiu a la cessió en precari de l'immoble situat al carrer Jacinto Benavente n. 41 de Pineda de Mar a favor de l'ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío.

7. Àrea Qualitat de Vida 001219/2017

Dictamen relatiu a la determinació de les Festes Locals per a l'any 2018.



8. Àrea Territori 001508/2017

Dictamen relatiu a la modificació de la zonificació de la platja de Poblenou i la Riera de Pineda de Mar.

**ASSUMPTES URGENTS**

**PART DE CONTROL**

**PART DELIBERATIVA DELS GRUPS MUNICIPALS**

**MOCIONS**

9. Moció presentada pel **Grup Municipal PsP** sol·licitant la retirada de l'avantprojecte de llei de formes de gestió de l'assistència sanitària a Catalunya.

10. Moció presentada pels **Grups Municipals PDeCAT i PSC** entorn a l'ocupació il·legal d'habitatges i en defensa dels veïns i veïnes afectades.

**CONTROL I SEGUIMENT DEL GOVERN MUNICIPAL.**

a) Resolucions de l'Alcaldia.

-de la núm. 1116/2017 a la n. 1410/2017.

b) Acords de la Junta de Govern Local.

-acords presos per la JGL del dies 2, 9, 16, 23 i 30 de juny de 2017-.

c) Alcaldia i Coordinació de Govern 001475/2017

11. Donar compte al Ple de l'Ajuntament per al seu coneixement i efecte, de l'estat d'execució a 30 de juny de 2017 (2on.Trimestre).

d) Alcaldia i Coordinació de Govern 001478/2017

12. Donar compte al Ple dels informes trimestrals de morositat del 2on. Trimestre 2017

e) Torn obert de paraules.

---

*Desenvolupament de la sessió:*

En aplicació de l'article 121 del Reglament Orgànic Municipal, les intervencions dels membres de la Corporació durant la sessió són recollides a l'acta mitjançant el sistema de vídeo-acta, que es fa pública a través de la web municipal, un cop la gravació ha estat



signada per l'Alcalde i el Secretari General a l'adreça:  
<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727>

## PART RESOLUTIVA

### 1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

-Acta núm. 6/2017, de 29 de juny de 2017, va ser aprovada per unanimitat dels regidors assistents.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 03:53 i 04:01 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=1>

## DICTAMENS DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DIRECTORIAL

### 2. Alcaldia i Coordinació de Govern 001468/2017

**Dictamen relatiu a la modificació del Reglament dels Serveis del Cementiri Pineda de Mar.**

Vist el Reglament de serveis funeraris municipals de Pineda de Mar, aprovat l'any 1990 i modificat per acord plenari de data 25.09.2003, el text vigent és el que es va publicat en el BOP núm. 14/16.01.2004.

Atès que per la secretària general amb la finalitat d'aclarir aspectes i dubtes d'aquest text normatiu ha emès informe en data 12.07.2017 sobre la necessitat de modificar aquest reglament proposant les modificacions que tot seguit es detallen:

La proposta és la introducció d'un **article 1 bis)** i l'aprovació del canvi de **la seva denominació**, que serà: **Reglament dels serveis del Cementiri de Pineda de Mar.**

#### **Article 1 bis:**

1. Qualsevol veí empadronat de Pineda de Mar, pot ser titular d'un dret funerari, i el pot utilitzar per fer l'enterrament o enterraments de les persones que ell determini. Si la defunció correspon al veí empadronat el servei de cementiri sempre es prestarà atorgant-se el dret a la persona que es faci càrrec del manteniment del dret funerari.



2. El requisit de l'empadronament, donada la naturalesa i finalitat de l'ús del dret funerari, no es tindrà en compte per persones difuntes, en dos supòsits:

a) Aquelles persones que han estat de forma continuada veïns empadronats, i que per motius de salut o estat vital de dependència personal es troben ingressades en una residència geriàtrica o socio sanitària en un altre municipi.

b) En supòsits en que entre la baixa padronal i la sol·licitud no hagin transcorregut més de 5 anys. En aquest cas, el dret funerari a atorgar al corresponent titular serà un arrendament de sepultura.

3. Els drets funeraris, regulats al capítol IV, del present Reglament, s'atorgaran sempre i quan resti acreditada una defunció que doni lloc al sepeli.
4. Llevat de causa justificada no es podrà sol·licitar un nou dret funerari ja s'és titular d'una altre.
5. Les prestacions dels serveis funeraris regulats a la Llei 2/1997, de 3 d'abril, sobre serveis funeraris i a l'Ordenança Municipal de Serveis funeraris, són independents del drets funeraris que s'atorgaran d'acord amb el present Reglament que regula la prestació de serveis del cementiri municipal.

Vist l'informe jurídic del secretari general de 12.07.2017.

Atès que la Comissió Tècnica reunida en de data 12 de juliol de 2017, ha donat la seva conformitat a la modificació del text d'aquest reglament.

Vistes la Llei 7/85, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, DL 2/2003, de 28 d'abril d'aprovació del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, i d'altres d'aplicació, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR INICIALMENT, el canvi de la denominació del **Reglament dels serveis del Cementiri de Pineda de Mar**, i la modificació d'aquest reglament amb la incorporació de **l'article 1-bis** el contingut del mateix és el que s'ha transcrit a la part expositiva d'aquest acord, formant part a tots els efectes legals al mateix.

Segon. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA, els presents acords i el text de la modificació d'aquest reglament, pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentat al·legacions i o reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita de la comarca i en el Tauler d'anuncis de l'ajuntament. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació al BOP.



Tercer. DISPOSAR que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, la modificació que ara s'aprova inicialment quedarà definitivament aprovada sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació.

Quart. PROCEDIR al tràmit establert a l'art. 65.3 del ROAS pel supòsit de l'aprovació definitiva.

Cinquè. Fer CONSTAR, que de conformitat amb l'acord pres per la Comissió de Govern de data 30 d'octubre de 2000, ES CONTINUARÀ PRESTANT el servei de cementiri als veïns empadronats de Santa Susanna, mentre que aquest municipi no disposi de cementiri municipal, sense perjudici de que es pugui aprovar un conveni de manteniment compartit dels serveis de cementiri, entre ambdós municipis.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP ,PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 04:01 i 16:14 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=2>

### **3. Alcaldia i Coordinació de Govern 001482/2017**

**Dictamen relatiu a la modificació de l'ordenança municipal de tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar.**

Vist el text íntegre de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar, aprovada definitivament per resolució d'alcaldia de 12.08.2004 (publicada íntegrament en el BOP n. 246/13 de 13.10.2004), en execució d'acord plenari de 27.05.2004. Havent-se aprovat les següents modificacions per resolució d'alcaldia de 13 de juny de 2005 en execució de l'acord plenari de 31.03.2005 (publicat al BOP 6/07/2015), per resolució d'alcaldia de 4.09.2014 en execució de l'acord plenari de 26.06.2014 (publicat al BOP de 22/09/2014) i per resolució d'alcaldia de 31.03.2016, en execució de l'acord plenari de 21.12.2015 (publicat al BOP de 20/04/2016).



Vist l'informe tècnic de data 11 de juliol de 2017, mitjançant el qual es proposa la modificació d'aquesta ordenança, concretament als articles 27 i 30 apartat 1 en els termes següents:

**"Article 30.- Platja, Piscines, locals públics.**

**Apartat 1.**

**On diu:**

1.-"Es permet la circulació o estada de gossos i altres animals a totes les platges del dia 1 de novembre al 31 de març. Per la temporada de bany, de l'1 d'abril al 31 d'octubre, es permet la circulació o estada de gossos a la platja de Poblenou, a la zona compresa entre el torrent del Correu i el Torrent de Mas Roger, de 6.00 a 9.00 i de 21.00 a 00.00h."

**Ha de dir:**

1.- "Es permet la circulació o estada de gossos i altres animals a totes les platges del 1 de novembre al 31 de març. Per la temporada de bany, de l'1 d'abril al 31 d'octubre, es permet la circulació o estada de gossos les 24 hores del dia a l'espai delimitat a tal efecte.

Així mateix, per millorar les condicions higiènic-sanitàries de la sorra de la platja, com la resta de l'espai públic del municipi, també es proposa la modificació dels següents articles:

**Art. 27.- Animals al carrer i Art. 30.- Platja, piscines i locals públics.**

**On diu:**

" Els posseïdors o responsables d'animals són responsables de recollir immediatament i de forma convenient els excrements. Les deposicions recollides s'han de dipositar de forma higiènicament acceptable, en bosses d'escombreries domiciliàries, contenidors o llocs destinats a l'efecte."

**Ha de dir:**

"Els posseïdors o responsables d'animals són responsables de recollir immediatament i de forma convenient els excrements. Aquests hauran de portar sempre embolcalls amb tancament hermètic per la recollida i dipòsit dels excrements, i una ampolla o recipient similar amb aigua per netejar els orins. Les deposicions recollides s'han de dipositar en bosses d'escombreries domiciliàries, contenidors o llocs destinats a l'efecte."

**Introduir 3 nous apartats a l'article 35.- Són infraccions lleus**

**U ter:** No portar embolcalls amb tancament hermètic per la recollida i dipòsit dels excrements i/o una ampolla o recipient similar amb aigua.

**U quarter:** No netejar els orins dels animals

**U cinquè:** No recollir els excrements dels animals

**Article 44.- Procediment sancionador**

**On diu:**

"Per imposar les sancions corresponents a les infraccions tipificades per aquesta ordenança, cal seguir el procediment sancionador regulat pel Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador aplicable als àmbits de competència de la Generalitat, i també la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim



jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.”

**Ha de dir:**

“Per imposar les sancions corresponents a les infraccions tipificades per aquesta ordenança, cal seguir el procediment sancionador regulat pel Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador aplicable als àmbits de competència de la Generalitat, i també la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

**Introduir una disposició addicional**

“Les successives modificacions de l'espai, canvi d'horaris i en general les condicions d'utilització de la platja pels gossos s'aprovaran per la Junta de Govern Local.”

Atès que la Comissió tècnica, reunida el 12 de juliol de 2017 ha donat la seva conformitat al nou text articulat, segons el que assenyala l'article 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).

Vist que la competència per a la modificació del text d'aquesta ordenança correspon al Ple de la Corporació, de conformitat amb els articles 63 del ROAS i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i règim local de Catalunya.

Vist l'informe jurídic de data 11 de juliol de 2017.

Vista la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i règim local de Catalunya, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment la modificació del text de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar aprovada definitivament per resolució d'alcaldia de 12 .08. 2004, i en execució d'acord plenari de 27 de maig de 2004, i integrades en aquest text les tres modificacions aprovades, de conformitat amb el que figura a la part expositiva d'aquesta proposta.



Segon. Sotmetre a informació pública l'acord d'aprovació inicial d'aquesta modificació, per un termini de trenta dies, comptats des del dia següent al de la data de publicació de l'edicta corresponent al BOP, DOGC, i a un dels seus mitjans de comunicació escrita, això com al tauler d'anuncis de l'ajuntament, significat que l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en el supòsit que no es presentin reclamacions i/o al·legacions en l'esmentat termini d'informació pública.

Tercer. Donar el tràmit establert a l'article 65.3 del ROAS pel supòsit de l'aprovació definitiva.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP, PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 16:14 i 33:59 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=3>

#### **4. Alcaldia i Coordinació de Govern 001474/2017**

**Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 15 -Taxa per ensenyaments especials.**

El RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General,



redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos l'informe tècnic econòmic a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el text de les modificacions de les ordenances fiscals presentada per la Regidoria d'Hisenda i que es concreta en el text que s'incorpora a l'Annex.

Vista la memòria econòmica i l'informe de la Intervenció General, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici del 2017 i següents les modificacions que es detallen en l'Annex I, adjunt a la present proposta, on es modifica l'Ordenança Fiscal següent:

|                          |                                 |
|--------------------------|---------------------------------|
| Ordenança Fiscal Núm. 15 | TAXA PER ENSENYAMENTS ESPECIALS |
|--------------------------|---------------------------------|

**Segon.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional i el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província. Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del RD legislatiu 2/2004, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.



**Tercer.-** Publicar l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de més difusió de la província.

**Quart.-** Publicar l'acord i el text íntegre de les modificacions de les ordenances en el Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.-** Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords definitius de modificació d'Ordenances fiscals, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2). Del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP ,PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 33:59 i 40:10 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=4>

## **5. Alcaldia i Coordinació de Govern 001489/2017**

**Dictamen relatiu a l'aprovació de la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i de la bonificació de la taxa llicència urbanística.**

Atès que en data 19 de maig de 2017, RE-2017-005495, la senyora Carmina Pinya i Salomó com a Directora del Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, en representació del Departament d'Ensenyament, va presenta la sol·licitud del tràmit de les obres al Centre CEE Horitzó, per les obres d'infraestructura per a instal·lació d'un edifici modular prefabricat de 150 m2, al Camí de Can Martorell s/n, de Pineda de Mar, sol·licitant-se així mateix, que el Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar faci la corresponent declaració d'obra d'especial interès i d'utilitat municipal d'acord amb el que disposa l'article 103 del RDL 2/2004, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals així com l'exempció de les taxes acreditatives per l'atorgament de les llicències, així com pels tributs i altres que puguin gravar l'activitat educativa.

Atès que la lletra a) de l'article 103.2 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix que les ordenances fiscals podran regular, sobre la quota de l'impost, les següents bonificacions:



“a) Una bonificació de fins al 95% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració. Correspon aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.”

En el mateix sentit, en el punt tercer de l'article 6è., relatiu als beneficis fiscals de concessió potestativa de la OOFF núm. 5. ICIO de l'Ajuntament de Pineda de Mar, s'estableix que:

“3. Gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspon aquesta declaració al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu. En tot cas seran objecte de bonificació aquelles obres en edificis catalogats, en els elements objecte de protecció, i les obres que tinguin únicament per objecte la rehabilitació i millora de les façanes visibles des de la via pública”.

Tanmateix, s'estableix literalment en l'apartat primer de l'article 5 relatiu als beneficis fiscals, de la OOFF núm. 8 Taxa per la prestació de serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament, que:

“Gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspon aquesta declaració al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu. En tot cas seran objecte de bonificació aquelles obres en edificis catalogats, en els elements objecte de protecció, i les obres que tinguin únicament per objecte a rehabilitació i millora de les façanes visibles des de la via pública.”

Atès l'informe favorable de la lletrada i cap d'Àrea Territorial de data 10 de juliol de 2017.

Atès l'informe favorable de l'Interventor General de data 13 de juliol de 2017.

dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent: Primer.- Concedir als Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, una bonificació del 95% en relació a l'impost sobre obres i construccions (ICIO) en l'expedient núm. 5495/2017, segons les següents dades:

- Pressupost de les obres. Base imposable: 42.135,00€ (sense IVA)
- Tipus de gravamen (ICIO): 3,70%
- Quota resultant: 1.559,00€
- Bonificació del 95%: 1.481,05€
- Quota tributària final ICIO per import total de: 77,95€



Segon.- Concedir als Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, una bonificació del 95% (amb una meritació de la quota mínima per la tramitació administrativa segons disposa l'apartat 6.1.8 de l'article 6 de la OOFF núm.8 serà de 37,25€) en relació a la OOFF núm. 8 Taxa per la prestació de serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament, en l'expedient núm. 5495/2017, segons les següents dades:

- Pressupost de les obres. Base imposable: 42.135,00€ (+ IVA 21%)= 50.983,35€
- Tipus de gravamen taxa urbanística: 1,14%
- Quota resultant: 581,21€
- Bonificació del 95%: 552,15€
- Quota total per import de: 29,06€
- Per meritació de la quota mínima per la tramitació administrativa segons disposa l'apartat 6.1.8 de l'article 6 de la OOFF núm.8 la quota final a pagar serà de: 37,25€

Tercer.- Donar traslladar dels presents acord als interessats i, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, per a que procedeixi en els termes que s'aproven, d'acord amb el que preveu l'art. 7.1. del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i que han estat delegades a la Diputació de Barcelona, per a la gestió de les presents taxes.

Quart.- Facultar al senyor alcalde tan amplament com sigui menester per la signatura de quants documents siguin necessaris o convenients pel desplegament dels presents acords.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP ,PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 40:10 i 45:12 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=5>

## **6. Alcaldia i Coordinació de Govern 001477/2017**

**Dictamen relatiu a la cessió en precari de l'immoble situat al carrer Jacinto Benavente n. 41 de Pineda de Mar a favor de l'ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío.**

Vistes les instàncies presentades per la Associació Cultural Andalus a Catalunya Hermandad Nuestra Señora del Rocío en data 10 de març de 2017 (RE núm. 2017002840)



i 10 d'abril de 2017 (RE núm. 2017003947), mitjançant les quals sol·licita la cessió en precari del local social del carrer Benavente núm. 41 de Pineda de Mar per destinar-lo a fins socials, emmagatzematge i desenvolupament d'activitats.

Vist que en data 8 de març de 2007 es va signar el conveni entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Associació Cultural Andalus a Catalunya Hermandad Nuestra Señora del Rocío mitjançant el qual es cedia l'ús a precari de la finca situada al carrer Benavente núm. 41 de Pineda de Mar per una durada de 15 anys.

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 30 de maig de 2017.

Vist l'informe tècnic emès per l'Arquitecte municipal en data 19 de juny de 2017.

Vist l'informe jurídic emès per la TAE/Lletrada de la Secretaria General en data 6 de juliol de 2017.

De conformitat amb l'art. 75 del Decret 336/1988, 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Béns dels Ens Local, aquest poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o entitats públiques o entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a finalitats d'utilitats pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

Aquesta cessió s'ha de regular mitjançant el corresponent conveni de cessió d'ús a precari, que té el contingut següent:

*"CONVENI DE CESSIÓ D'ÚS A PRECARI DE L'IMMOBLE SITUAT AL CARRER JACINTO BENAVENTE NÚMERO 41 DE L'AJUNTAMENT DE PINEDA DE MAR A FAVOR DE LA HERMANDAD NUESTRA SEÑORA DEL ROCÍO*

*A Pineda de Mar, ..... de ..... de 2017*

*REUNITS*

*D'una part, l'Excel·lentíssim senyor Xavier Amor i Martín, com Alcalde-President de l'Ajuntament de Pineda de Mar.*

*D'una altra part, el senyor S.M.C., amb DNI 45540740G, en nom i representació de l'Associació Cultural Andalus a Catalunya Hermandad Nuestra Señora del Rocío, amb NIF J58126061.*

*Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat per a formalitzar el present conveni i a tals efectes,*



ACTUEN

*El primer, en representació de l'Ajuntament de Pineda de Mar, ocupant el càrrec d'alcalde des del dia 13 de juny de 2015 en que va ser elegit, i en exercici del qual actualment continua, amb les més amplies facultats de representació de l'Ajuntament, atorgades per l'article 53.1 a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.*

*Manifesta el senyor Xavier Amor i Martín, Alcalde-President de l'Ajuntament de Pineda de Mar, que les seves facultats no li han estat suspeses, revocades ni limitades, i que, per tant, són vigents i suficients per a aquest acte, així com que no ha variat la capacitat jurídica de la seva representada.*

*El segon, en exercici del seu càrrec i facultat per signar aquest conveni, el senyor S.M.C., en representació i com a President de la ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío, de conformitat amb l'acord adoptat en sessió extraordinària celebrada el dia 2 d'agost de 2013 per l'assemblea general de l'associació.*

*Les parts, de mutu acord, en presència del senyor Emili Tapias Sola, Secretari General de la Corporació i funcionari amb habilitació estatal, que dóna fe de la signatura d'aquest conveni de conformitat amb la disposició addicional segona 1.2.a) de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'empleat Públic:*

MANIFESTEN

*Primer. Que l'Ajuntament de Pineda de Mar és propietari del local soterrani -nau industrial- situat al carrer Jacinto Benavente, núm. 41, del mateix municipi, qualificat com a bé patrimonial, el qual figura inscrit al Registre de la Propietat de Pineda de Mar amb el número de finca 18957, i amb la descripció registral següent:*

*"URBANA: ENTIDAD NÚMERO UNO, nave diáfana de paredes de hormigón en la planta sótanos, del edificio sito en el término de Pineda de Mar, zona industrial "Mas Roger", con frente en la calle Jacinto Benavente, sin numerar de superficie construida trescientos cuarenta metros cuadrados. LINDA, por su frente -del edificio-, Este, subsuelo de la calle Jacinto Benavente; por su fondo Oeste, subsuelo finca de Codelec, SA; por su derecha entrando, Norte, subsuelo finca de Fresma SL; y por su izquierda entrando, Sur, subsuelo finca de Esteban Llopart. Tiene una cuota de proporcionalidad de cincuenta enteros por ciento.*

*TITULARIDAD. Ayuntamiento de Pineda de Mar, con CIF número P0816200, con domicilio en Pineda de Mar, plaza Catalunya número 1 es titular del dominio de esta finca por título de compraventa y subrogación, según la inscripción 5ª de fecha 16 de Julio de 2004, al folio 71, del Libro 324 del término municipal de Pineda de Mar, Tomo 1.522 del Archivo, y en virtud de escritura pública otorgada en Pineda de Mar, ante Don Santiago López-Leis González con número de protocolo 295, el 5 de marzo de 2004."*

*Segon. Que la ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío té com a voluntat utilitzar el local amb fins socials, d'emmagatzematge i per a desenvolupar les seves activitats.*

*Tercer. Que ambdós compareixents estan d'acord en donar una utilitat pública a l'edifici descrit en la manifestació primera, d'acord amb les seves instal·lacions, per la qual cosa, les parts signants convenen una cessió d'ús a precari a favor de la ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío que quedarà subjecta*



*expressament a les condicions establertes als articles 75 i 76 del Reglament de Patrimoni les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i es regirà pels següents*

## *PACTES*

*Primer. L'Ajuntament de Pineda de Mar cedeix, en precari, l'ús del bé patrimonial de la seva propietat, que es defineix en el present conveni, a favor de la Associació Cultural Andaluza a Catalunya Hermandad Nuestra Señora del Rocío, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 75 i 76 del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.*

*Segon. El precarista, ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío, destinarà l'edifici cedit per l'Ajuntament a la realització de les activitats que promoguin l'interès públic.*

*Tercer. Aquesta cessió administrativa no suposa transmissió del domini de l'immoble que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Pineda de Mar.*

*Quart. El precarista es compromet a que la ocupació màxima del local no excedeixi de 50 persones, col·locant a l'entrada del local un cartell on s'indiqui aquesta ocupació màxima.*

*Cinquè. El precarista no queda en relació de dependència respecte de l'Ajuntament de Pineda de Mar, a l'efecte de l'article 121 del Codi Penal, i que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat. És a dir, l'Ajuntament només cedeix l'edifici en precari, però en cap cas es fa responsable de les activitats que la ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío desenvolupi tant dins com fora de l'edifici, ni dels danys i perjudicis que, com a conseqüència de l'activitat desenvolupada pugui originar a persones o béns.*

*Sisè. Serà causa d'extinció de la cessió gratuïta del bé patrimonial la reclamació del bé feta per l'Ajuntament, previ requeriment al precarista amb 1 mes d'antelació, i també la devolució d'aquest per part del precarista. També s'extingeix automàticament en cas que el bé es destini a una altra finalitat.*

*El present conveni tindrà una durada de 15 anys, improrrogables, a comptar des de la seva signatura. Finalitzada aquesta durada, els béns revertiran a l'Ajuntament amb tots els seus components i accessoris.*

*El precarista respon de tots els perjudicis que s'originen al bé després d'haver-li estat reclamat.*

*Setè. Si a la finalització de la durada establerta en el punt anterior, segueixen existint raons d'interès públic, es podrà realitzar una nova cessió a precari de l'immoble objecte del mateix.*

*Vuitè. La ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío no podrà traspassar ni cedir, per qualsevol títol, els drets i obligacions derivats d'aquesta cessió.*

*Novè. Seran a càrrec de la ACAC Hermandad Nuestra Señora del Rocío totes les despeses generades per l'immoble, fent-se càrrec l'Ajuntament de Pineda de Mar de tots els impostos o gravamens que recaiguin sobre el mateix.*



*Desè. El precarista està obligat a indemnitzar l'Ajuntament pels danys i perjudicis que durant el temps de la cessió es puguin produir en els béns, l'ús dels quals es cedeix, ja que aquests béns hauran de revertir al termini de la cessió en perfecte estat de conservació, tenint en compte el deteriorament sobrevingut pels efectes de l'ús i sense culpa seva.*

*Onzè. El precarista no podrà realitzar obres de cap tipus en l'edifici cedit, sense l'autorització municipal.*

*Dotzè. Aquesta cessió es regirà per les condicions anteriors i, per aquelles circumstàncies no previstes, seran d'aplicació les normes següents:*

- 1. Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.*
- 2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- 3. Real decret legislatiu 781/86 de 18 d'abril, pel qual s'apròva el Text Refós de la Legislació de Règim Local*
- 4. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.*

*Tretzè. Als efectes de notificacions i requeriments derivats d'aquest conveni, es considera com el domicili, el del precarista.*

*Catorzè. Aquest conveni té naturalesa administrativa. Els dubtes que es puguin plantejar sobre la seva interpretació es resoldran de mutu acord entre les parts. No obstant això, en cas de persistència del desacord correspondrà a la jurisdicció contenciosa-administrativa resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir de la seva interpretació i compliment.*

*I perquè així consti i en prova de conformitat, subscriuen el present contracte, per duplicat i a un sol efecte, al lloc i data indicats a l'encapçalament."*

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

PRIMER. Atorgar la cessió en precari de l'immoble situat al carrer Jacinto Benavente, núm. 41 de Pineda de Mar, a favor de l'Associació Cultural Andalus a Catalunya Hermandad Nuestra Señora del Rocío per destinar-lo a fins socials, emmagatzematge i desenvolupament d'activitats, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.



SEGON. Aprovar el conveni regulador d'aquesta cessió en precari, que com annex I s'adjunta a tots els efectes legals al present acord, el qual es transcriu a la part expositiva del mateix.

TERCER. Sotmetre a informació pública l'acord d'aprovació inicial per un termini de vint dies, comptadors del següent al de la publicació de l'edicta corresponent al BOP, significat que l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en el supòsit que no es presentin reclamacions i/o al·legacions en l'esmentat termini d'informació pública.

QUART. Notificar aquest acord a les parts interessades.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP, PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 45:12 i 49:15 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=6>

## 7. Àrea Qualitat de Vida 001219/2017

### Dictamen relatiu a la determinació de les Festes Locals per a l'any 2018.

Vista l'Ordre TSF/101/2017, de 25 de maig, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2018 (DOGC núm. 7381, de 31.05.2017).

Vist l'escrit de la Direcció dels Serveis Territorials d'Empresa i Ocupació de Barcelona de data 21 de juny de 2017, (RE 2017008024), per la qual demanen la proposta de festes locals per a l'any 2018.

Vista la diligència de la Regidoria de Presidència, Planificació i Comunicació de data 10 de juliol de 2017, per la qual s'ordena la tramitació de l'expedient administratiu corresponent per a determinar com a festes locals de Pineda de Mar per a l'any 2018 els dies 28 i 29 d'agost.

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 10 de juliol de 2017.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Determinar com a Festes Locals de Pineda de Mar, per a l'any 2018, les dates següents: 28 i 29 d'agost.

Segon. Trametre certificació del precedent acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP, PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 49:15 i 51:05 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=7>

#### 8. Àrea Territori 001508/2017

**Dictamen relatiu a la modificació de la zonificació de la platja de Poblenou i la Riera de Pineda de Mar.**

Vist que la voluntat de l'Ajuntament de Pineda de Mar es la d'habilitar una zona, a la platja, on poder gaudir de l'espai amb companyia dels gossos.

Vist que per la ubicació d'aquest espai s'ha valorat la implicació del mateix en al resta d'usos del litoral del municipi, i la zona situada entre les fites M25-12 i M25-17, és la zona que disposa de menys serveis de temporada, a la vegada que s'ha constatat que es tracta d'un espai amb força afluència d'usuaris amb gossos.

Vist l'informe emès pel Regidor de l'Àrea Territorial i de Medi Ambient, de 14 de juny de 2017, obrant a l'expedient.

Vist l'informe jurídic, de 14 de juny de 2017, del següent tenor literal:

*"En relació amb l'expedient esmentat, la sotasignat emet el següent informe:*



*El Ple de la Corporació en data 28 de febrer de 2008 va aprovar la sectorització administrativa de la platja de Pineda de Mar en els quatre sectors i determinar la denominació de cadascun dels sectors aprovats següents:*

*Sector 1 denominat Platja dels Pins que va de la fita M25.44 a la fita M25.50.*

*Sector 2 denominat Platja dels Pescadors que va de la fita M25.23 a la fita M25.44.*

*Sector 3 denominat Platja de la Riera que va de la fita M25.13 a la fita M25.23.*

*Sector 4 denominat Platja del Poblenou que va de la fita M25.1 a la fita M25.13.*

*D'acord amb la providència del regidor delegat de Medi Ambient sobre la conveniència de modificar aquesta sectorització administrativa dels sectors 3 i 4*

*Vista la voluntat de l'Ajuntament de Pineda de Mar d'habilitar una zona a la platja on poder gaudir de l'espai amb els gossos. Per la ubicació d'aquest espai s'ha valorat la implicació del mateix en la resa d'usos del litoral del municipi. La zona compresa entre les fites M25.12 i M25.17, és la zona que disposa de menys serveis de temporada, a la vegada que s'ha constatat que es tracta d'una zona amb força afluença d'usuaris amb gossos. Motiu pel qual es proposa com a platja de gossos. Atès que part d'aquest espai per gossos està inclòs dintre de la platja de la Riera, guardonada amb Bandera Blava, i per tant és incompatible la presència de gossos en aquesta platja, es considera convenient modificar els límits de la mateixa.*

*Per tant, la nova zonificació de les platges serà la següent:*

*Platja de Poblenou: de la fita M25.1 a la fita M25.17.*

*Platja de la Riera: de la fita M25.17 a la fita M25.23.*

*Platja dels Pescadors: de la fita M25.23 a la fita M25.44.*

*Platja dels Pins: de la fita M25.44 a la fita M25.50.*

*La delimitació i sectorització administrativa de la platja és una potestat discrecional de l'Ajuntament de Pineda de Mar*

*S'informa favorablement la modificació de la sectorització administrativa de la platja de Pineda de Mar entre els sectors 3 Platja de la Riera i el sector 4 Platja del Poblenou següent:*

*Platja de la Riera: de la fita M25.17 a la fita M25.23.*

*Platja de Poblenou: de la fita M25.1 a la fita M25.17."*

Dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar modificació de la sectorització administrativa de la platja de Pineda de Mar, entre els sectors 3 Platja de la Riera i el sector 4 Platja del Poblenou, quedant de la següent manera:

- Platja de la Riera: de la fita M25-17 a la fita M25-23
- Platja de Poblenou: de la fita M25-1 a la fita M25-17



Segon.- Notificar el present acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 16-grups municipals: PSC, PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Abstencions: 4-grups municipals: ERC-JxP.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 51:05 i 01:10:20 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=8>

### ASSUMPTES URGENTS

No n'hi han.

### PART DE CONTROL

### PART DELIBERATIVA DELS GRUPS MUNICIPALS

### MOCIONS

9. Moció presentada pel Grup Municipal PsP sol·licitant la retirada de l'avantprojecte de llei de formes de gestió de l'assistència sanitària a Catalunya.

### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS.**

**Atès**, que l'Avantprojecte de Llei de formes de gestió de l'assistència sanitària a Catalunya és una proposta normativa adreçada al Parlament de Catalunya per modificar les lleis que estan regint a la sanitat pública, aprofitant l'adaptació de diverses directives europees sobre concertació i contractació públiques.

**Atès**, el risc que pot sopsar per la mercantilització i la privatització a diversos àmbits de la Sanitat Pública, aquest avantprojecte que ha estat elaborat pel Departament de Salut sense comptar amb el consens dels diferents agents socials, sindicals i polítics.



Atès, que pretenen dotar de suport legal al model actual de connivència públic-privat ignorant les objeccions plantejades per plataformes, sindicats i altres entitats socials, com de moviments d'usuaris/es i afectats/des.

Atès, que aquest avantprojecte pot suposar que un percentatge rellevant dels encàrrecs de gestió se'n vagin a mans privades així com que espais de centres sanitaris públics (plantes d'hospitals, llits, quiròfans) puguin ser utilitzats per operadors mercantils

Atès, que els Centres d'Atenció Primària podran passar a ser d'empreses o entitats privades, com les conegudes EBAs (Entitats de Base Associativa), on els professionals sanitaris es podran fer socis i repartir-se els beneficis generats gràcies a l'autonomia de gestió, precisaria de mecanismes de control per a evitar la mercantilització del centre de salut públic.

Atès, que l'acord del Consell Executiu de la Generalitat del dia 20 de juny que acorda iniciar els tràmits parlamentaris de l'avantprojecte de Llei s'ha dut a terme sense informar i buscar el consens amb els diferents moviments socials, polítics i sindicals.

Atès, que aquest avantprojecte pot suposar la precarització de les condicions laborals dels treballadors i treballadores.

Per tot això, li sol·licitem al Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar l'adopció dels següents

#### **ACORDS.**

1. Demanar al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya la retirada de l'Avantprojecte de Llei de Formes de Gestió de l'Assistència Sanitària.
2. Un cop retirat, proposar la creació d'una Taula dels diferents agents i moviments socials, polítics i sindicals de l'àmbit de la Salut Pública per definir un nou model de gestió 100% pública.



3. Demanar als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya que mostrin la seva oposició a aquest Avantprojecte.

4. Traslladar aquests acords al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament de Salut, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya, a les entitats relacionades amb la Salut, així com als mitjans de comunicació locals i altres que es considerin convenients.

La moció va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 12-grups municipals: PSC, PsP i ICV-EUiA.

Vots en contra: 7- grups municipals: ERC-JxP, PDeCat i PP.

Abstencions: 1- grup municipal: C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 01:10:20 i 01:44:59 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=9>

**10. Moció presentada pels Grups Municipals PDeCAT i PSC entorn a l'ocupació il·legal d'habitatges i en defensa dels veïns i veïnes afectades.**

## **MOCIÓ ENTORN A L'OCUPACIÓ IL·LEGAL D'HABITATGES I EN DEFENSA DELS VEÏNS I VEÏNES AFECTADES**

La crisi econòmica que es va iniciar al 2008 va fer esclatar la “bombolla immobiliària” provocant que moltes famílies en els darrers anys es quedessin sense llar, empitjorant les seves condicions de vida degut a l'alt índex d'atur i a la precarització del treball, quedant així, vulnerats els seus drets. Paral·lelament a aquest fet, han aparegut fenòmens d'ocupació il·legal, de forma premeditada, que aprofitant-se de la situació de debilitat de moltes famílies, els hi ha exigint el pagament de quantitats a canvi d'un sostre.

La consolidació d'aquesta pràctica d'ocupació d'habitatges per part de grups organitzats, implica una acció especulativa i intimidatòria sobre aquelles persones que necessiten d'un habitatge i freqüentment provoquen greus conflictes de convivència amb la resta de veïns, generant alarma social i produint en alguns propietaris d'aquests habitatges ocupats situacions de precarietat econòmica perquè depenen d'aquest habitatge per a la seva subsistència.



Atès que l'ocupació il·legal no pot ser una forma establerta i tolerada d'accés a la possessió d'un habitatge.

Atès que, a dia d'avui, l'ocupació il·legal d'immobles està causant en alguns casos, greus problemes de convivència, fet que provoca la indignació i les queixes de molts ciutadans i ciutadanes afectades per aquesta situació.

Atès que els poders públics han de garantir la protecció del dret a l'habitatge de les persones en risc d'exclusió social així com el dret a la propietat privada.

Atès que és voluntat de l'Ajuntament de Pineda de Mar, vetllar pel compliment de la convivència, tranquil·litat i seguretat dels veïns i veïnes del nostre poble, així com atendre a les necessitats de les persones amb emergència habitacional.

El grup municipal del Partit Demòcrata proposa l'adopció dels següents:

#### ACORDS

**PRIMER.** Instar a la Generalitat de Catalunya i al Govern de l'Estat a buscar mecanismes legals per donar resposta a la problemàtica actual d'ocupació il·legal, revisant els protocols d'actuació de la policia i l'enduriment de les sancions contra les màfies i grups organitzats que actuen amb finalitat extorsionadora perjudicant a aquelles famílies que necessiten d'un habitatge.

**SEGON.** Demanar al govern Espanyol que elabori un Pla Especial de Seguretat contra màfies que trafiquen amb habitatges buits, impulsant en aquest marc acords amb les corporacions locals per incorporar a la Policia Local, en el marc de les seves competències, i en coordinació amb les altres forces de seguretat, en tasques de vigilància.

**TERCER.** Prioritzar un Pla de Treball de mediadors municipals mitjançant la comissió d'ocupació il·legal de la Taula Local d'Habitatge de Pineda de Mar en defensa dels drets dels veïns i veïnes afectats per ocupacions fetes amb afany de lucre.

**QUART.** Instar a la Generalitat de Catalunya continuï aplicant polítiques encaminades a un habitatge digne per a tothom per tal d'eradicar situacions de vulnerabilitat com és la pobresa energètica.



**CINQUÈ.** Traslladar aquests acords al Parlament de Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, al Congrés dels Diputats, a l'Associació de Comarques i Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Taula Local d'Habitatge de Pineda de Mar.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, ERC-JxP, PDeCat, PP, PsP, ICV-EUiA i C's.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 01:44:59 i 02:02:13 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=10>

#### **CONTROL I SEGUIMENT DEL GOVERN MUNICIPAL.**

a) Resolucions de l'Alcaldia.

-de la núm. 1116/2017 a la n. 1410/2017.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 02:02:13 i 02:02:34 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=11>

b) Acords de la Junta de Govern Local.

-acords presos per la JGL del dies 2, 9, 16, 23 i 30 de juny de 2017-.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 02:02:34 i 02:02:38 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=12>



Donar compte de:

**c) 11. Alcaldia i Coordinació de Govern 001475/2017**

**Donar compte al Ple de l'Ajuntament per al seu coneixement i efecte, de l'estat d'execució a 30 de juny de 2017 (2on.Trimestre).**

El del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 207 que la Intervenció General donarà compte al Ple, de forma trimestral, de l'estat d'execució del pressupost de la Corporació i del seu organisme autònom, així com del moviment de la Tresoreria per operacions pressupostàries, no pressupostàries i de la seva situació.

D'acord amb l'exposat, es dona compte al Ple de l'Ajuntament per al seu coneixement i efecte, de l'estat d'execució a 30 de juny de 2017 (2on. Trimestre 2017), del pressupost de la Corporació i el seu organisme autònom, així com del moviment de la Tresoreria per operacions pressupostàries, no pressupostàries i de la seva situació, informació que es recull en els Annexos I a V.

**-Els senyors reunits resten assabats-**

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 02:02:38 i 02:16:42 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=13>

**d) 12. Alcaldia i Coordinació de Govern 001478/2017**

**Donar compte al Ple dels informes trimestrals de morositat del 2on. Trimestre 2017**

En compliment del que disposa l'article 4.3 de la Llei 15/2010 de modificació de la Llei 3/2001, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, es dóna compte al Ple dels informes trimestrals de morositat del 2on. Trimestre de l'any 2017, presentats al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, amb un termini del PMP durant l'esmentat període de -5,23 dies per l'Ajuntament de Pineda de Mar i de 0,00 dies per la F. Pública Municipal Joan Josep Tharrats d'Art Gràfic



**-Els senyors reunits resten assabonats-**

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 02:02:38 i 02:16:42 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=14>

e) Torn obert de paraules.

Les intervencions en el present punt de l'ordre del dia es poden visualitzar entre el minut 02:16:42 i 03:40:30 del vídeo registrat amb el sistema de vídeo-acta, o també mitjançant el següent enllaç electrònic:

<http://videoacta.pinedademar.org/?pleno=20170727&punto=15>

**1/Assumpte: Ordenança Municipal Civisme i Convivència**

La regidora Mònica Palacín fa un prec en relació a diverses Ordenances Municipals.

Segons comenta la regidora, un cop analitzades les denúncies presentades en relació a l'Ordenança municipal de Civisme i Convivència (obtingudes d'un informe del departament corresponent), sobte veure com queden englobats articles que pertanyen a diferents ordenances.

La regidora posa a títol d'exemple com és que conceptes com consum de substàncies estupefaents es troben inclosos en aquesta ordenança quan haurien d'ésser considerats fet delictiu i no acte incívic així com pot ser que a l'Ordenança de Tinença d'animals domèstics queden fora conceptes com la recollida d'excrements deixats a la via pública.

En aquest sentit la regidora prega es tinguin en consideració aquestes observacions en futures modificacions de les mateixes.

Respon al prec el Sr. Alcalde.

**2/Assumpte: Deixalleria**

El regidor Josep Serra pregunta en relació al mal funcionament de la deixalleria de Pineda.



El regidor pregunta si l'Ajuntament té constància de queixes relatives al tractament de residus al municipi; abocament de residus en el contenidor que no toca, zones amb molta brutícia, etc.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.

### **3/Assumpte: Prohibició jugar pilota Plaça Espanya**

La regidora M<sup>a</sup> Carmen Vila manifesta el seu descontentament en relació a la impossibilitat de jugar a bàsquet a la Plaça Espanya per part de la canalla. En aquest sentit, la regidora pregunta per quin motiu s'ha inutilitzat la cistella i quan serà possible jugar-hi de nou.

La regidora vol saber igualment, si aquesta prohibició respon a les queixes adreçades amb anterioritat a la Sindicatura de Greuges en relació a jugar a futbol o a d'altres queixes de convivència, posant de relleu que no és lògic que els petits no puguin jugar-hi en determinades franjes horàries.

Responen a la pregunta el Sr. Alcalde.

### **4/Assumpte: Zona càrrega i descàrrega C/Vall d'Aran**

El regidor Sr. Gil reitera la queixa en relació al mal estat de les voreres del C/ Vall d'Aran-Montpalau (zona darrera Carrefour) com a conseqüència de la càrrega i descàrrega dels camions de dit supermercat així com pregunta quines mesures es pensen realitzar al respecte.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.

### **5/Assumpte: Taulada Can Xaubet**

El regidor Sr. Gil pregunta en relació al canvi de la teulada de Can Xaubet.

El regidor demana saber com es duran a terme les obres el mes d'agost en tant que el centre romandrà obert així com sol·licita informació pel que fa al canvi d'adjudicatari d'aquests treballs.

Respon a la pregunta el regidor Santiago Macip.



**6/Assumpte: Pista Skate**

El regidor Diego Sánchez pregunta en referència Pista Skate actualment ubicada front el tanatori.

El regidor pregunta per la nova ubicació de la mateixa així com quin ha estat el criteri per a la seva tria.

Respon a la pregunta el regidor Santiago Macip.

**7/Assumpte: Robatoris Can Xaubet**

El regidor Diego Sánchez pregunta pels robatoris que pateixen els usuaris de les guixetes del Centre Esportiu Can Xaubet així com si s'estan prenent mesures per evitar-ho.

Respon a la pregunta el regidor Santiago Macip.

**8/Assumpte: Festival Psicobilly**

El regidor Diego Sánchez fa un prec en referència al Festival Psicobilly.

En aquest sentit, el regidor demana s'estudiï la possibilitat d'un canvi d'ubicació del mateix a la zona de barraques per reduir les molèsties que aquest festival crea en aquells indrets on es desenvolupa actualment.

Responen al prec el Sr. Alcalde i la regidora Carme Aragonès.

**9/Assumpte: Plaça Orient**

El regidor Diego Sánchez pregunta en relació a quina actuació o projecte té el govern previst dur a terme a la Plaça d'Orient un cop retirats els mòduls provisionals de l'Institut Pineda ara que aquest nou curs escolar ja es disposarà del nou equipament.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.



**10/Assumpte: Referèndum 1 d'octubre**

El regidor Diego Sánchez pregunta per la trucada feta pel govern central a les administracions locals en relació al Referèndum del dia 1 d'octubre.

El regidor vol saber si aquesta comunicació ha estat rebuda per part de l'Ajuntament i quina ha estat la resposta per part de l'alcalde o del govern municipal en referència aquest tema.

Responen a la pregunta el Sr. Alcalde.

**11/Assumpte: Queixes veïns C/ de Mar**

El regidor José Luís Fernández interpel·la el govern en nom del veïnat del C/de Mar en tant que pensen que dit carrer té grans deficiències a nivell d'il·luminació, jardineria etc. quan els veïns van pagar per unes obres de millora.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.

**12/Assumpte: Personal Oficina de Turisme**

El regidor José Luís Fernández pregunta per la licitació del servei de la nova oficina de Turisme.

El regidor sol·licita informació respecte a l'incompliment de la plica relativa a la subrogació del personal així com quines mesures es duran a terme respecte a l'acomiadament de les persones contractades per l'anterior adjudicatari.

Responen a la pregunta el Sr. Alcalde i la regidora Carme Aragonès.

**13/Assumpte: Neteja de solars**

El regidor José Luís Fernández pregunta per l'incendi que es va dur a terme al perímetre forestal de la Riera.

El regidor pregunta per la normativa relativa a la neteja de les parcel·les ubicades en franges perimetrals així com per l'existència o no d'un pla per l'acompliment de la mateixa.

Respon a la pregunta el Sr. Alcalde.



**14/Assumpte: Queixes veïns Plaça de l'Estació**

El regidor José Luís Fernández posa de relleu les queixes dels veïns del front marítim respecte a la reordenació dels espais de les botigues front de l'estació així com dels horaris d'aquests comerços en l'època estival, puig que ha tingut lloc l'increment de conflictes.

El regidor vol saber si el govern té contemplada la regulació entre d'altres de l'horari comercial d'aquests establiments.

Respon a la pregunta el regidor Francesc Horta.

**15/Assumpte: Antiga guarderia Plaça d'Orient**

El regidor Marcos Ortega fa un prec en referència a l'antiga escola bressol ubicada a la Plaça d'Orient.

En aquest sentit, el regidor pregunta per la possibilitat de reconvertir aquest espai en un espai de dinamització social del Barri (espai per a entitats, ubicació on poder realitzar activitats veïnals...).

Respon al prec la regidora Sònia Moraleda i el Sr. Alcalde.

**16/Assumpte: Obres Camí del Mig**

El regidor Marcos Ortega pregunta en relació a la difícil mobilitat pel pont del Camí del Mig a l'alçada de la riera conseqüència de la seva estretor.

El regidor vol saber si hi ha alguna actuació prevista per millorar el nivell d'accessibilitat del mateix.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.

**17/Assumpte: Aires acondicionats guarderies.**

El regidor Marcos Ortega demana si s'ha realitzat un seguiment respecte a les instal·lacions dels aires acondicionats de les escoles bressol així com quina és la valoració del govern respecte aquest tema.



Respon a la pregunta la regidora Sònia Moraleda.

**18/Assumpte: Agenda activitats municipal**

El regidor Marcos Ortega demana saber si és possible fer ús de l'agenda municipal com a mitjà de comunicació d'activitats organitzades per part de qualsevol partit polític, puig que en la darrera edició d'aquesta ha aparegut publicada per primer cop una activitat d'aquest tipus, en aquest cas a càrrec del PSC.

Respon a la pregunta la regidora Sílvia Biosca.

**19/Assumpte: Vehicles aparcats N-II**

El regidor Javier Lacruz vol saber en quin punt està l'adquisició d'una nau per part del govern destinada a l'ús de la Brigada Municipal.

El regidor vol saber en quin punt està aquest tema.

Respon a la pregunta el regidor Jordi Masnou i Ridaura.

L'alcaldeessa accidental aixeca la sessió, de la qual, estenc aquesta acta com a secretaria accidental.

Secretària acctal.

-Res.Alc. 20171557/25.07.2017

Vist i plau

L'alcaldeessa accidental,

-Res.Alc.20171577/26.07.2017-

Flora Haro Velasco

Carme Aragonès i Flaquer