



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
60/2018	43/201	02-01-2018	

Àrea

Secretaria General

Procediment

A311 JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi de verificació



5Y1N1X0G2M340P3D0C3S

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: AJT/JGL/43/2017

Caràcter: ordinària

Data: 15 de desembre de 2017

Horari: comença: 09:30 h. acaba: 10:00 h.

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

CARME ARAGONES FLAQUER

Primer Tinent d'Alcalde i presidenta acctal.

JORDI MASNOU RIDAURA

Segon Tinent d'Alcalde

SILVIA BIOSCA ESTOPA

Tercera Tinent d'Alcalde

ANTONIO ABAD GUILLEN

Cinquè Tinent d'Alcalde

SANDRA VILLARTE PAZOS

Sisena Tinent d'Alcalde

EMILI TAPIAS SOLA

Secretari general

JOSEP BARBERA BOIX

Excusen la seva assistència:

XAVIER AMOR MARTIN

Alcalde president

SANTIAGO MACIP ESTELLER

Quart Tnt. d'Alcalde

SONIA MORALED A CAMPAYO

Setena Tnta. d'Alcalde

Es fa constar en acta que per raons del càrrec que ocupa, justifica la seva absència l'Alcalde president, Sr. Xavier Amor i Martín, passant a ocupar la presidència accidental d'aquest acte, la 1era. Tnta. d'alcalde, Sra. Carme Aragonès i Flaquer.



Ajuntament de Pineda de Mar

ORDRE DEL DIA

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Despatx i disposicions oficials

Qualitat de Vida

- 3.- Proposta relativa a Donar-se per assabentats i acceptar el recurs material "Grups de suport emocional i ajuda mútua", en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019" Diputació de Barcelona.
- 4.- Proposta relativa a l'aprovació del conveni entre el Consell Comarcal del Maresme i els Ajuntaments de l'Alt Maresme per al suport activitats educatives complementàries del centre docent Centre Educació Especial de l'Horitzó, any 2017.
- 5.- Proposta relativa a la concurrència al Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals i el seu règim regulador, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals, 2016-2019".
- 6.- Proposta relativa a l'atorgament d'una subvenció directe a la Fundació Infantil Ronald McDonald, any 2017, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'esmentada Fundació.
- 7.- Proposta relativa a la resolució de la convocatòria d'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, any 2017. Aprovada per Junta de Govern Local 28.07.2017.

Economia i Serveis Generals

- 8.- Proposta relativa a la continuïtat del contracte de la prestació del servei de neteja de les dependències municipals de Pineda de Mar, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2013.

Territori

- 9.- Proposta relativa a l'atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 17/16, pel termini de sis mesos, per a iniciar les obres d'enderroc.
- 10.- Assumptes urgents

Desenvolupament de la sessió:

- 1.- Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior**

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior **n. 42/2017** celebrada en caràcter ordinària el dia **1 de desembre de 2017**.

2.- Despatx i disposicions oficials

Restar assabentats de:

TRES ESCRITS de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya rebuts des del portal EACAT en dates: 8.09.2017, 19.09.2017 i 16.10.2017 adreçats a aquest Ajuntament perquè en el termini de deu dies a comptar des de la seva rebuda, es comunicui formalment, si aquest municipi està interessat en l'adquisició dels habitatges que provenen de processos d'execució hipotecària, i en aquest sentit i pel que fa al



Ajuntament de Pineda de Mar

municipi de Pineda de Mar s'acompanyen annexos amb la identificació dels habitatges susceptible de la seva adquisició. *Pel secretari s'informa que s'ha lliurat al/a responsable de l'Oficina Habitatge d'aquest ajuntament per tal que es despatxi amb el regidoria d'habitatge com s'ha fet amb d'altres escrits com aquests que també s'han donat compte a darreres juntes de govern .*

SÍNDIC DE GREUGES

Escrit reiterant nova informació en relació a les queixes que seguidament esmenten:

1)Q-01324/2016 , en relació a les molèsties que li provoquen els cops de pilota dels nens que juguen a la plaça d'Espanya i que arriben a la botiga de la promotora de la queixa, Sra. N.C.H.

En aquest expedient el Síndic ens demana que s'informi sobre la valoració que es fa de la situació actual i s'hi ha previst adoptar noves mesures. *Pel secretari s'informa que es trametrà novament a la Policia Local, per tal que s'emeti més informació sobre aquesta queixa.*

2) Q-01870/2016, en relació a la manca de resposta municipal sobre la sol·licitud formulada per la promotora de la queixa Sra. M.A.M. l'aplicació d'abonament familiar per la utilització del centre esportiu de «Can Xaubet».

En aquest expedient el Síndic ens reitera la sol·licitud de la tramesa de nova informació en relació aquesta queixa. *Pel secretari es posa en coneixement que es passarà novament al l'Àrea de Qualitat de Vida per tal que s'emeti més informació sobre aquesta queixa.*

Escrit RS S65606/29/11/2017, sol·licitant, després de la informació tramesa la situació actual i propostes de mesures previstes per l'ajuntament en relació a la queixa per les molèsties que ocasiona als veïns la crema de restes vegetals de la finca «Mas Juli» així com les pudors provinents d'un recipient on s'hi aboquen fems. *Pel secretari es comunica que es donarà trasllat al departament d'Urbanisme per tal que es despatxi les mesures municipals que es puguin adoptar indicades pel Síndic.*

Qualitat de Vida

3.- Proposta relativa a Donar-se per assabentats i acceptar el recurs material "Grups de suport emocional i ajuda mútua",, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019" Diputació de Barcelona.

Acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2016, mitjançant el qual es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar al Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", i al seu Protocol general, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2015, publicada en el BOP de data 11 de desembre de 2015, amb l'objectiu de garantir la cohesió social i fomentar la diversificació econòmica del territori mitjançant el desplegament de diferents instruments de cooperació en favor dels governos locals.



Ajuntament de Pineda de Mar

Acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 22 de desembre de 2016 (AJG 673/16) pel qual s'aprova el Catàleg de serveis de l'any 2017 i el seu règim regulador, publicat en el BOPB de data 2/01/2017, per a la concessió de recursos econòmics, tècnics i materials.

Acord de Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2017, mitjançant el qual aquesta Administració municipal va concórrer a la convocatòria per a la concessió de recursos econòmics, materials i tècnics del Catàleg de Concertació de l'any 2017 de la Diputació de Barcelona, publicat en el BOPB de data 2/01/2017, de conformitat amb els programes i actuacions que consten a l'expedient.

Decret de la Vicepresidència 4a i presidenta delegada de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, de data 14 de setembre de 2017 (ref. registre 8754/17), relatiu a la concessió del recurs material "Grups de suport emocional i ajuda mútua", codi 17/Y/242249, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019", registre d'entrada E/10737/2017.

Informe jurídic favorable emès en data 15 de novembre de 2017 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Donar-se per assabentats i acceptar el recurs material "Grups de suport emocional i ajuda mútua", codi 17/Y/242249, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019", registre d'entrada E/10737/2017.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

4.- Proposta relativa a l'aprovació del conveni entre el Consell Comarcal del Maresme i els Ajuntaments de l'Alt Maresme per al suport activitats educatives complementàries del centre docent Centre Educació Especial de l'Horitzó, any 2017.

Vist que des de l'any 2002 els Ajuntaments d'Arenys de Mar, Calella, Canet de Mar, Malgrat de Mar, Palafròls, Pineda de Mar, Sant Andreu de Llavaneres, Sant Iscle de Vallalta, Sant Pol de Mar, Santa Susanna, Sant Vicenç de Montalt, Tordera; el Consell Comarcal del Maresme i el CEE Horitzó del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, han formalitzat conveni de cooperació per tal d'establir un marc de cooperació econòmica, establert en funció del nombre d'alumnes residents en els diferents municipis i escolaritzats en el CEE Horitzó, per a la realització i desenvolupament d'activitats educatives complementàries.

Atès que per al desenvolupament d'aquest marc de cooperació de l'any 2017, el Consell Comarcal del Maresme ha tramès l'esborrany del conveni de cooperació entre les administracions públiques relacionades al punt anterior obrant a l'expedient administratiu.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la providència de la Regidoria d'Educació de data 24 de novembre de 2017, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 27 de novembre de 2017.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 28 de novembre de 2017.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar la minuta del conveni de cooperació entre els Ajuntaments de l'Alt Maresme relacionats al punt expositiu primer, el Consell Comarcal del Maresme i el CEE Horitzó del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per tal d'establir un marc de cooperació econòmica, establert en funció del nombre d'alumnes residents en els diferents municipis i escolaritzats en el CEE Horitzó, per a la realització i desenvolupament d'activitats educatives complementàries durant l'any 2017, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.400,00 euros, a favor del Consell Comarcal del Maresme, amb càrrec a la partida pressupostària ED 943 46500 del pressupost municipal per a l'any 2017 (n. apunt previ 920170000996) (Referència 22017004788).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

5.- Proposta relativa a la concurrència al Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals i el seu règim regulador, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals, 2016-2019".

Acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2016, mitjançant el qual es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar al Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", i al seu Protocol general, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2015, publicada en el BOP de data 11 de desembre de 2015, amb l'objectiu de garantir la cohesió social i fomentar la diversificació econòmica del territori mitjançant el desplegament de diferents instruments de cooperació en favor dels governos locals.

Acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 26 d'octubre de 2017 (núm.reg. 508/17) pel qual s'aprova el Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals i el seu règim regulador, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019", publicat en el BOPB de data 3/11/2017, per a la concessió d'ajuts econòmics, mitjançant procediment de concurrència competitiva.

Informe jurídic favorable emès en data 7 de desembre de 2017 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Concórrer a la convocatòria per a la concessió d'ajuts econòmics del Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals, de conformitat amb el règim regulador, aprovat per acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 26 d'octubre de 2017 (núm. reg. 508/17), en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016/2019", publicat en el BOPB de data 3/11/2017, amb les actuacions que es detallen en annex I adjunt a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

6.- Proposta relativa a l'atorgament d'una subvenció directe a la Fundació Infantil Ronald McDonald, any 2017, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'esmentada Fundació.

Acord de Junta de Govern Local de 28/7/2017, pel qual s'aprova la programació de la Festa Major de Pineda de Mar 2017 amb la inclusió del punt dispositiu quart següent:

"Aprovar el preu públic per a la venda de samarretes de la Festa Major 2017 per import de 4,00 euros, l'import del qual es destinarà a finançar el projecte vinculat a la Fundació Ronald McDonald."

Providència de la Regidora de Presidència de data 7 de desembre de 2017, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient per a regulació de la col·laboració amb la Fundació Ronald McDonald mitjançant l'aportació de la quantitat resultant de la venda de samarretes de la Festa Major de 2017, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'esmentada Fundació.

Informe tècnic del Tècnic de Cultura i Participació de data 10/11/2017, relatiu a la venda de samarretes de la Festa Major 2017 per un import total de 5.524,00 euros, corresponents a la venda de 1.381 samarretes. Proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Fundació Ronald McDonald.

Informe jurídic favorable emès en data 7 de desembre de 2017 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de la concessió de la subvenció directa a favor de la Fundació Infantil Ronald McDonald, amb NIF G-81802290, mitjançant l'aportació de la quantitat de 5.000,00 euros corresponent a la venda de les samarretes de la Festa Major 2017, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les



Ajuntament de Pineda de Mar

finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'esmentada Fundació.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 5.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 48002 del pressupost municipal vigent de 2017 (AD 22017004816) i ordenar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 5.000,00 euros.

Tercer. Establir que aquesta subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària en el moment de la signatura del conveni de col·laboració.

Quart. Atesa la naturalesa de la donació acordada, aquesta subvenció no serà objecte de justificació.

Cinquè. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

7.- Proposta relativa a la resolució de la convocatòria d'atorgament de de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, any 2017. Aprovada per Junta de Govern Local 28.07.2017

Acord Plenari de data 1 d'octubre de 2015, d'aprovació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, modificades per acord de Ple de data 28 de juliol de 2016 i 27 d'abril de 2017 (BOPB de 23/10/2015, 15/09/2016 i 22/5/2017, respectivament).

Acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2017 pel qual aquesta Administració municipal va aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), durant l'exercici 2017, per un període de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la darrera publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i al Taulell d'Anuncis de la Corporació.

Anuncis publicats en el BOPB de data 17 d'agost de 2017 i DOGC de data 7 de setembre de 2017.

Sol·licituds presentades pels interessats per a l'atorgament d'aquestes subvencions durant el termini establert del 12 de setembre al 2 d'octubre de 2017, ambdós inclosos, segons consta a l'expedient detallats en annex I.

Acta de valoració de data 11 de desembre de 2017 per a l'atorgament de les subvencions als sol·licitants que compleixen els requisits, que consten en annex II, així com la denegació de les sol·licituds que no



Ajuntament de Pineda de Mar

reuneixen els requisits, relacionats en annex III, pels motius que s'hi detallen. Detall de les sol·licituds desistides, en annex IV i de les sol·licituds pendent d'acreditació de documentació, relacionats en annex V. Informe jurídic favorable emès en data 11 de desembre de 2017 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Aprovar l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017, als sol·licitants que es detallen en annex II, que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, per un import total de 9.772,64 euros, de conformitat amb les Bases específiques Reguladores aprovades per acord Plenari de data 1 d'octubre de 2015 i modificades per acord Plenari de data 28 de juliol de 2016 i 27 d'abril de 2017 i amb l'Acta de la Comissió de Valoració de data 11 de desembre de 2017.

Segon. Disposar una despesa de 9.772,64 euros, amb càrrec a la consignació pressupostària BS 231 48027 (referència 22017002671), del pressupost municipal vigent.

Tercer. Ordenar el pagament de les subvencions atorgades, de conformitat amb el llistat que consta en annex II.

Quart. Denegar les sol·licituds per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017, que consten en annex III, pels motius que s'hi detallen, de conformitat amb l'Acta de la Comissió de Valoració de data 11 de desembre de 2017..

Cinquè. Tenir per desistides les sol·licituds per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'exercici 2017 a les persones sol·licitants que es relacionen en annex IV, pel motiu que s'especifica i d'acord amb la proposta de la Comissió de Valoració de data 11 de desembre de 2017.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

Economia i Serveis Generals

8.- Proposta relativa a la continuïtat del contracte de la prestació del servei de neteja de les dependències municipals de Pineda de Mar, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2013.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vista la documentació obrant a l'expedient relatiu al "Servei de neteja de les dependències municipals", que va ser adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2013 a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA (CIF A28672038), per un import de 1.214.043,82 euros, IVA inclòs, (import anual: 607.021,91 euros, IVA inclòs) pel període de dos anys, prorrogables d'any en any, fins a dos anys més.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 2 de març de 2015 es va aprovar la modificació del contracte, amb un increment del preu anual del mateix de 15.579,86 euros IVA inclòs, establint el preu total del contracte modificat en la quantitat anual de 622.601,77 euros, IVA inclòs.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2015 es va aprovar la pròrroga del contracte esmentat pel termini d'un any, fins el 31 de juliol de 2016, amb un import de 622.601,77 euros anuals, IVA inclòs, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat i en les seves posteriors modificacions.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2016 es va aprovar la modificació i pròrroga del contracte amb un increment del preu anual del mateix de 25.378,13 euros IVA inclòs, establint el preu total del contracte modificat en la quantitat de 647.979,90 IVA inclòs i pel termini d'un any, amb data d'efectes a partir del 1 d'agost de 2016 i fins el 31 de juliol de 2017.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2017 es va aprovar la licitació del nou contracte del Servei de neteja de les dependències municipals de Pineda de Mar i comunicant a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, S.A, l'obligació de continuar prestant el servei fins que l'adjudicatari resultant de la nova licitació se'n faci càrrec de la prestació del mateix, tal com ho disposa la clàusula 29 del plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte i aprovant l'autorització de despesa per la prestació del servei entre l'1 d'agost i el 30 de novembre de 2017.

Vist que per Acord de la Junta de Govern Local de data 29 de setembre de 2017 es va declarar desert el nou procediment de contractació i tenint en compte que actualment s'està preparant la licitació del nou contracte del Servei de neteja de les dependències municipals de Pineda de Mar, amb previsió d'iniciar-se l'1 de maig de 2018.

Atès que la darrera pròrroga del contracte va finalitzar el dia 30 de novembre d'enguany i es considera procedent garantir la continuïtat en la prestació del "Servei de neteja de les dependències municipals" pel període comprès entre l'1 de desembre de 2017 i el 31 de desembre de 2017 o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació.

Atès l'informe emès pel Cap del Servei de Contractació i Compres en data 28 de novembre de 2017, obrant a l'expedient.

Vist el Decret 159/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, el RDL 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Plec de Clàusules Administratives Generals



Ajuntament de Pineda de Mar

aplicables als contractes de gestió de serveis i el pel Plec de clàusules administratives particulars aprovades per acord plenari de data 29 de novembre de 2007 i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Primer. Acordar, de conformitat amb l'informe emès pel Servei de Contractació i Secretaria General en data 28 de novembre de 2017, la continuïtat de la prestació del "Servei de neteja de les dependències municipals", amb efectes des de l'1 de desembre de 2017 i fins el 30 d'abril de 2018 (o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació) amb l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA (CIF A28672038), en les mateixes condicions establertes als contractes formalitzats amb l'esmentada empresa i amb un import per al període esmentat de 269.991,65 euros, IVA inclòs (53.998,33 euros/x 5 mesos).

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de despesa a que és contrau l'acord precedent, per import de 269.991,65 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària CC 920 227 00 dels pressuposts municipals de 2017 i 2018, amb el següent desglossament:

TEMPORADA	AD	IMPORT
Desembre 2017	Referència 22017004511 Apunt previ 920170000987	53.998,33 euros
Gener - Abril 2018	Apunt previ 920179000074	215.993,32 euros

Tercer. Notificar a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

Territori

9.- Proposta relativa a l'atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 17/16 , pel termini de sis mesos, per a iniciar les obres d'enderroc.

En sessió de data 23 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal núm. 17/16 Major a la societat mercantil Prohoteles SA per a enderrocar l'edifici anomenat «la residència» del conjunt de l'Hotel Golden Taurus Park situat al passeig Marítim, 33.

El 26 de juliol de 2017, R/e. 8782, el senyor J.G.D., en representació de la mercantil Prohoteles SA, sol·licita pròrroga per a iniciar les obres de la llicència esmentada.

El 4 de desembre de 2017, l'arquitecta municipal i la lletrada de l'Àrea territorial fan un informe tècnic – jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 2 de febrer



Ajuntament de Pineda de Mar

(MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Vista la documentació de l'expedient, la Junta de Govern Local adopta l'acord següent:

Únic. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 17/16 Major, pel termini de sis mesos, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la societat mercantil Prohoteles SA per a iniciar les obres d'enderroc de l'edifici anomenat «la residència» del conjunt de l'Hotel Golden Taurus Park situat al passeig Marítim, 33, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 23 de setembre de 2016.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària

10.- Assumptes urgents

No hi han.

La 1era. Tnta. d'Alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.