



TAULER D'EDICTES

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2017000024

Caràcter: ordinària

Data: 30 de juny de 2017

Horari: comença: 09:30 acaba:

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinent d'Alcalde i Presidenta accidental
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde



2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Emili Tapias Sola	Secretari general

Excusen la seva assistència:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Josep Barberà i Boix	Interventor general

Es fa constar en acta que per raons del càrrec que ocupa, justifica la seva absència l'Alcalde president, Sr. Xavier Amor i Martín, passant a ocupar la presidència accidental d'aquest acte, la 1era. Tnta. d'alcalde, Sra. Carme Aragonès i Flaquer.



ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2. Despatx i disposicions oficials.

3. Educació 000692/2017

Proposta relativa a la resolució de la convocatòria de beques, per a casal d'estiu 2017, aprovada per la Junta de Govern Local de 12/05/2017.

4. Educació 001272/2017

Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria per l'atorgament beques i ajuts pel reciclatge de llibres curs 2017/2018. Bases aprovades per acord plenari de 28/04/2016.

5. Educació 001295/2017

Proposta relativa a la resolució de la convocatòria oberta per l'atorgament de subvencions en l'àmbit d'Educació -AMPAS- aprovada per la Junta de Govern Local de 17/02/2017.

6. Cultura 001203/2017

Proposta relativa a l'atorgament de la subvenció nominativa a favor de l'Asociación Española contra el Cáncer (AECC) pel projecte de col·laboració en la consecució de les finalitats socials i ajudar en l desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer.

7. Centre Innova-Promoció Econòmica 002600/2016

Proposta relativa a l'anul·lació parcial de l'autorització de la despesa a l'haver quedat deserta la convocatòria del concurs d'Idees emprenadores de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 24.03.2017.

8. Planificació i Gestió Urbanística 000291/2013

Proposta relativa a aprovar l'informe emès per l'Arquitecte Municipal referent al servei de varador mecànic a la platja.

9. Llicències i Comunicats d'Obres 000791/2017:

Proposta relativa a aprovar el retorn del dipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 69/98.

10. Llicències i Comunicats d'Obres 002147/2006

Proposta relativa a recepcionar les obres d'urbanització de remodelació de la zona verda pública de la Unitat d'Actuació 14 i aprovar el retorn de la garantia.

11. Assumptes urgents.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. 2017000023 celebrada en caràcter ordinària el dia 23 de juny de 2017.

2. Despatx i disposicions oficials.

Restar assabentats de:




NORMATIVA

TRES ORDRES, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació -DOGC n. 7393/19.6.201- que tot seguit es detallen:

- ORDRE ARP/122/2017, de 13 de juny, per la qual es regulen els instruments d'ordenació forestal.
- ARP/121/2017, de 13 de juny per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts per al foment de la millora de la competitivitat de les cooperatives i altres entitats associatives agràries.
- ARP/123/2017, de 13 de juny, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts de minimis per a la promoció i la certificació dels productes amb distintius d'origen i qualitat dels aliments i l'artesanía alimentària a Catalunya.

Pel secretari es fa saber que la primera ordre s'ha passat al Àrea Territorial, i en quant a les dues darreres s'ha lliurat a la Cooperativa Agrària de l'Alt Maresme.

 ESCRIT de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya –RE núm. 2017007542/19.06 adreçat a aquest Ajuntament perquè en el termini de deu dies a comptar des de la seva rebuda, es comuniqui formalment, si aquest municipi està interessat en l'adquisició dels habitatges que provenen de processos d'execució hipotecària, i en aquest sentit i pel que fa al municipi de Pineda de Mar s'acompanyen annexos amb la identificació dels habitatges susceptible de la seva adquisició. *Pel secretari s'informa que s'ha lliurat al/a responsable de l'Oficina Habitatge d'aquest ajuntament per tal que es despatxi amb el regidoria d'habitatge com s'ha fet amb d'altres escrits com aquests que també s'han donat compte a darreres juntes de govern.*

SÍNDIC DE GREUGES

Escrit de data 20 de juny de 2017 -RE n. 2017007612/21.06.-pel qual i per no haver rebut la informació sobre suggeriment proposat en relació a la queixa formulada per molèsties que ocasiona als veïns de la crema de restes vegetals de la finca "Mas Juli" es convoca a aquest Ajuntament pel proper dia **18.06.2017 a les 11'45 hores**, per fer un examen conjunt dels actes objectes de la investigació. *Pel secretari es comenta que s'ha lliurat els tècnics de l'àrea Territorial pel tal que es despatxi aquest suggeriment i així poder contestar al Síndic abans del dia que l'Ajuntament està citat, ja que així quedarà sense efectes aquesta convocatòria.*

Escrit de data 19 de juny de 2017 -RE n. 2017007597/21.06.- en què es sol·licita informació en relació diverses sobre les àrees de joc infantil que hi ha instal·lades en els parcs o espais públics d'aquest municipi. *Pel secretari es fa saber que per tal que es prepari aquesta informació, s'ha passat a l'àrea Territorial i al departament de Medi Ambient.*



Escrit de data 21 de juny de 2017 -RE n. 2017007666/22.06.- pel qual i en primer lloc es recepciona la documentació tramesa per aquest Ajuntament en relació a la queixa formulada per la Sra. N.C.H. per les molèsties que li ocasionen els cops de pilotes dels nens que juguen a la Plaça d'Espanya i que arriben a la seva botiga, i en segon lloc i atenent el prec de la Sra. C. manifestant que les mesures adoptades per l'Ajuntament són insuficients i per tan el Síndic proposa s'adoptin altres mesures addicionals especificades en aquest escrit. *Pel secretari es manifesta que s'ha lliurat a l'àrea de Mobilitat de la Policia Local per tal que s'estudiï el suggeriment formulat pel Síndic.*

3. Educació 000692/2017

Proposta relativa a la resolució de la convocatòria de beques, per a casal d'estiu 2017, aprovada per la Junta de Govern Local de 12/05/2017.

Vist l'acord Plenari de data 31 de març de 2016, pel qual es va aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en l'àmbit educatiu.

Vist l'acord Plenari de data 27 d'abril de 2017, pel qual es van modificar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en l'àmbit educatiu.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2017, pel qual s'aprova la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, corresponent al curs 2017/2018 (beques de llibres, llibres ESO, llars d'infants, casal d'estiu, escola d'adults, transport, escola de música i escola de dansa).

Vist l'informe tècnic del servei d'Educació, emès en data 19 de juny de 2017, el qual inclou com annex I les sol·licituds de beques casal estiu, en annex II les seves valoracions i atorgaments i en annex III les denegacions.

Vista l'acta de valoració de les sol·licituds presentades, de data 19 de juny de 2017.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 19 de juny de 2017.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a Casal d'estiu 2017, per import total de 6.864,50 euros, amb càrrec a la referència 22017001709 de l'aplicació pressupostària ED 326 48022



(operació 220170008467) del pressupost municipal vigent, segons la relació que com annex II s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb la valoració realitzada pel Servei d'Educació i les bases reguladores aprovades a l'efecte.

Segon. Denegar les sol·licituds presentades per beca de Casal d'Estiu 2017, segons la relació que com annex III s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb la valoració i els motius de denegació realitzats pel Servei d'Educació d'acord amb les bases reguladores aprovades.

Tercer. Notificar els interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Educació 001272/2017

Proposta relativa a l'aprovació de la convocatòria per l'atorgament beques i ajuts pel reciclatge de llibres curs 2017/2018. Bases aprovades per acord plenari de 28/04/2016.

Vist l'acord Plenari de data 28 d'abril de 2016, pel qual es van aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida per al Reciclatge de llibres als centres d'educació primària de Pineda de Mar per al curs escolar 2016/2017.

Vista la providència de la Regidoria d'Educació i Joventut de data 15 de juny de 2017, per la qual s'ordena l'obertura de la corresponent convocatòria.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic d'Educació de data 15 de juny de 2017, pel qual es proposa el calendari de presentació de sol·licituds.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 16 de juny de 2017.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:



Primer. Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions per al Reciclatge de llibres als centres d'educació de Pineda de Mar per al curs escolar 2017/2018.

Segon. Les sol·licituds s'hauran de presentar a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) de l'Ajuntament de Pineda de Mar, Plaça de Catalunya, 1, en el termini de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, mitjançant el model de sol·licitud normalitzat, al qual s'ha d'adjuntar la documentació a que fa referència la base 5a de les Bases aprovades pel Ple de 28 d'abril de 2016.

Tercer. Autoritzar una despesa per import global de 9.500,00 €, amb càrrec a la consignació pressupostària que es relaciona del pressupost de 2017:

Descripció	Pressupost 2017	Import "A" 2017	Ref. "A" 2017
ED 326 48024	33.000,00 €	9.500,00 €	22017002379

Quart. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Educació 001295/2017

Proposta relativa a la resolució de la convocatòria oberta per l'atorgament de subvencions en l'àmbit d'Educació -AMPAS- aprovada per la Junta de Govern Local de 17/02/2017.

Vist que per acord Plenari de data 28 d'abril de 2016, pel qual es van aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 17 de maig de 2016, de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist l'anunci publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en data 9 de juny de 2016, sobre la publicació al BOPB de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.



Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2017 de convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida, durant l'exercici 2017, aprovada per acord plenari de data 28 d'abril de 2016.

Vist l'anunci publicat al Diari Oficial de la Província de Barcelona, en data 6 de març de 2017, de convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista l'acta de la Comissió de Valoració en l'Àmbit educatiu de l'Àrea de Qualitat de Vida -AMPAS- any 2017, de data 14 de juny de 2017, en la qual es fa constar que s'ha procedit a l'examen de les sol·licituds presentades d'acord amb el barem de valoració contingut a les esmentades bases específiques (Annex I).

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic d'Educació de data 20 de juny de 2017, el qual inclou com annex II les sol·licituds de beques i les seves valoracions i atorgaments i en annex III les denegacions.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap e l'Àrea de Qualitat de Vida de data 21 de juny de 2017.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de les subvencions de l'àmbit d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida -AMPAS- any 2017-, per un import total de 10.800,00€, de l'aplicació pressupostària ED 326 48006 (Referència 22017000245), a favor de les entitats i/o persones jurídiques i d'acord amb la valoració que es fa constar a l'Annex I que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, i disposar, autoritzar i procedir al pagament del 80% de l'import atorgat, prèvia acceptació de la subvenció atorgada, següents:

Entitat beneficiària	NIF	Import atorgat	80%	A (Referència)
AMPA LLAR INFANTS "BRESSOL DE MAR"	G64802683	501,60€	401,28€	22017000245
AMPA ESCOLA MONTPALAU	G59946715	1.097,24€	877,92€	22017000245
AMPA CEIP PINEDA (ALOC)	G62909643	1.175,62€	940,50€	22017000245



Entitat beneficiària	NIF	Import atorgat	80%	A (Referència)
AMPA ESCOLA MEDITERRÀNIA	G60175478	1.018,87€	815,09€	22017000245
AMPA ESCOLA JAUME I	G58643537	1.175,62€	940,50€	22017000245
AMPA ESCOLA POBLENOU	G64892995	1.097,24€	877,79€	22017000245
AMPA INS "EUCLIDES"	G62402078	721,04€	576,83€	22017000245
AMPA FEDAC-ESCOLA MARE DE DÉU DEL ROSER	G08878985	1.097,24	877,79€	22017000245
AMPA INS "JOAN COROMINES"	G61064689	721,04€	576,83€	22017000245
AMPA ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA	G63138044	579,97€	463,97€	22017000245
AMPA ESCOLA ANTONI DOLTRA	G59117937	846,44€	677,15€	22017000245
AMPA INS "PINEDA"	G64338288	768,07€	614,45€	22017000245
	TOTALS	10.800,00 €	8.640,10€	

Segon. Inadmetre, de conformitat amb l'esmentat acta de valoració, la sol·licitud presentada per l'INS "EUCLIDES", RE núm. 2017003428, per tractar-se de subvencions adreçades a les AMPAS dels centres docents de Pineda de Mar.

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Cultura 001203/2017

Proposta relativa a l'atorgament de la subvenció nominativa a favor de l'Asociación Española contra el Cáncer (AECC) pel projecte de col·laboració en la consecució de les finalitats socials i ajudar en l desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer.

Vista la Providència de la Regidoria de Cultura, Esports i Salut de data 26/06/2017 , per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient per a regulació de la col·laboració amb l' Associació Espanyola contra el Càncer (AECC) mitjançant l'aportació de la quantitat



resultant de l'import net (entrades menys catxet de l'artista) de les entrades del concert de l'E.G., amb un mínim de 1.000,00 euros, el qual es realitzarà, dins de la programació de la Festa Major Petita, a l'Auditori de Pineda de Mar el proper 17 de juny, a les 22.00 hores, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'AECC.

Vist l'Informe tècnic del Tècnic de Cultura i Participació de data 26/06/2017, relatiu a les entrades venudes de l'esmentat concert i de les despeses corresponents al catxet de l'artista.

Vist l'Informe jurídic favorable de data 26/06/2017 emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vista la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Fundación Vicente Ferrer.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la concessió de la subvenció nominativa o directa a favor de l'entitat ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA EL CÁNCER (AECC), amb NIF G-28/197564, mitjançant l'aportació de la quantitat resultant de l'import net (entrades menys catxet de l'artista) de les entrades del concert de l'E.G., amb un mínim de 1.000,00 euros, el qual es realitzarà, dins del programa de la Festa Major Petita, a l'Auditori de Pineda de Mar el proper 17 de juny, amb la finalitat de col·laborar en la consecució de les finalitats socials i ajudar en el desenvolupament de la missió en la lluita contra el càncer per part de l'AECC.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 48002 del pressupost municipal vigent de 2017 (AD referència 22017002656 apunt previ: 920170000628) i ordenar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 1.000,00 euros.

Tercer. Establir que aquesta subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària en el moment de la signatura del conveni de col·laboració.

Quart. Atesa la naturalesa de la donació acordada, aquesta subvenció no serà objecte de justificació.

Cinquè. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Centre Innova-Promoció Econòmica 002600/2016

Proposta relativa a l'anul·lació parcial de l'autorització de la despesa a l'haver quedat deserta la convocatòria del concurs d'Idees emprenedores de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de 24.03.2017.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 22 de desembre de 2016, va aprovar les Bases del concurs Idees emprenedores, que van ser publicades al BOPB de dimarts 17 de gener de 2017.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 17 de febrer de 2017, va aprovar la convocatòria del concurs Idees emprenedores i una despesa de 4800,00€ (AD. 22017000249) amb càrrec a la partida DE-433-4-48002.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 24 de març de 2017, va aprovar declarar deserta la convocatòria del concurs Idees emprenedores aprovada per acord de Junta de Govern Local de 17 de febrer de 2017 i aprovar nova convocatòria.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 12 de maig de 2017, va aprovar la proposta relativa a l'atorgament de premis en el marc del concurs d'Idees Emprenedores 2017.

La suma dels premis atorgats a finalistes i guanyadors del concurs d'acord amb la proposta d'atorgament ascendeix a un total de 2700€.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic.- Aprovar l'anul·lació parcial per valor de 2.100,00€ de l'AD núm. 22017000249.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



8. Planificació i Gestió Urbanística 000291/2013

Proposta relativa a aprovar l'informe emès per l'Arquitecte Municipal referent al servei de varador mecànic a la platja.

Vist l'expedient relatiu a l'aprovació del Projecte d'actuacions de millora del drenatge al nucli urbà de Pineda de Mar.

Atès que en data 4 d'abril de 2017 es va sol·licitar al Servei de Gestió del Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya informe relatiu a la data de finalització de l'ús de varador mecànic de barques a la platja atorgat a Jose Maria Terré per Reial Ordre de 14 de maig de 1927.

Vist l'informe emès pel Servei de Gestió del Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya en data 24 de maig de 2017 (Re.5821) en el que es comunica que en aplicació de la disposició transitòria setzena del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, el termini de la concessió atorgada a J.M^aT. per Reial Ordre de 14 de maig de 1927 finalitza el 29 de juliol de 2018.



Atès que per part de la Cofraria de Pescadors de Pineda de Mar, a petició de l'Àrea de Territorial de l'Ajuntament de Pineda de Mar, s'ha emès informe del següent tenor literal:

"1) En quan a la seva situació la màquina per a l'arrossegament de les barques de pesca per a varar-les a la platja era situada adossada al costat est de l'actual Pòsit de Pescadors a les coordenades UTM31N-ETRS89 474432,60-4607835,80 m.

2) A partir d'aquest punt la concessió s'extenia per la platja 100 m per cada banda.

3) L'any 1989, any en que es va legalitzar el bar-restaurant situat al pòsit de la Confraria, ja no s'arrossegaven barques per la banda oest de la maquinària.

4) L'any 1996 es va desmuntar la maquinària que es va dipositar en dependències municipals, on encara és, pel que a partir d'aquesta data va deixar de funcionar el varador mecànic."

Vist que per part de l'Arquitecte Municipal s'ha emès el següent informe:

"1) Entre les setze condicions imposades al concessionari en l'autorització de varador mecànic per a barques a la platja de Pineda de Mar de l'any 1927 hi ha les següents:

1.1) *1ª Las obras serán ejecutadas con arreglo al proyecto que ha servido de base al expediente y que esta suscrito en Barcelona con fecha 17 de octubre de 1922 por el ingeniero de caminos, canales y puertos Don A.G.H.; pero debiendo estar la caseta de máquinas en el sitio en que figura en el plano*



levantado por el ingeniero Tomàs Rivera al confrontar el proyecto y la zona doscientos (200) metros anexas a aquel en la forma en que así mismo se dibuja en dicho plano.

El torrent de Bertomeu, actualment canalitzat, objecte del projecte de millora dels drenatges urbans, és situat a 80 m a l'oest de la màquina, dins la concessió de 100 m a cada banda de la màquina.

1.2) 2ª Dicha extensión de terreno anexo al varadero se marcarà con hitos de fábrica al tiempo de hacerse el replanteo de las obras, con intervención de la Comandancia de Marina y del Ingeniero Jefe de Obras Públicas de la provincia ó de sus delegados. De dichas operaciones se levantara acta la cual, acompañada de los planos que sean necesarios, se elevarà a la aprobación de la Dirección General de Obras Públicas.

Igualmente al tiempo de practicar la operaciones citadas se señalarà sobre el terreno la situación de la puertar en los sitios mas convenientes para el varado.

A la banda oest del Pòsit de Pescadors on es situat el torrent canalitzat afectat pel projecte de millora del drenatge urbà no hi ha aquestes fites que delimitaven la concessió.

1.3) 12ª Esta concesión se entenderà otorgada a título precario, sin plazo limitado, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y con arreglo al artículo 50 de la Ley de Puertos.

1.4) 16ª La falta de cumplimiento por el concesionario de cualquiera de la condiciones anteriores será causa de la caducidad de la concesión; y, llegado este caso, se procederà con arreglo a lo determinado en las disposiciones vigentes sobre la materia. En caso de suspensión del servicio por averias, la Administración, a la que se dará cuenta de las causas de la suspensión, señalarà un plazo prudencial para repararl, pero en ningún caso las suspensiones por cualquier causa podran producir mas de treinta (30) días por año de paralización del servicio.

2) D'acord amb la documentació sobre el varador mecànic de l'any 1958 que consta a l'arxiu municipal la màquina del varador mecànic era situada dins el local del Posit de Pescadors a la seva banda est, en les coordenades UTM31N-ETRS89 474432,60-4607835,80 m.

3) Escrit del Patró Major de la Confraria de Pescadors de Pineda de Mar

A petició de l'Ajuntament el Patró Major de la Confraria de Pescadors de Pineda de Mar ha registrat un escrit on s'especifica que l'any 1996 es va desmuntar la màquina del varador mecànic pel que des d'aquesta data no es presta aquest servei.

4) Per tant no s'ha prestat aquest servei des de fa mes de 20 anys i no es possible reprendre'l en haver-se desmuntat els mitjans per donar-lo



Amb la interrupció del serveis des de fa mes de vint anys s'ha incomplert la condició setzena de la concessió administrativa que limita la suspensió del serveis a un màxim de trenta dies per any.

5) En no haver-hi el servei i tractar-se d'una concessió a títol precari cal demanar al Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya que en l'exercici de les seves funcions declari extingida la concessió i es pugui informar favorablement el PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA DEL DRENATGE AL NUCLI URBÀ DE PINEDA DE MAR."

Vista la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme i la resta de legislació concordant i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'Arquitecte Municipal referent al servei de varador mecànic, transcrit a la part expositiva.

Segon.- Sol·licitar al Servei de Gestió del Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per tot l'exposat, doni per extingida la concessió per a ús de de varador mecànic de barques a la platja atorgada a José Maria Terré per Reial Ordre de 14 de maig de 1927.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Llicències i Comunicats d'Obres 000791/2017

Proposta relativa a aprovar el retorn del dipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 69/98.

En data 15 de març de 2017, R/e. 3013, el senyor E.F.A., sol·licita la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució de les obres de construcció d'una vivenda unifamiliar al carrer Miquel Servet, 11, amb llicència urbanística municipal núm. 69/98 Major.

En data 15 de juny de 2017, l'alcaldia resol atorgar a E.F.A., la llicència municipal de primera ocupació de la vivenda unifamiliar construïda al carrer Miquel Servet, 11.

Consta a l'expedient que l'arquitecta municipal fa un informe favorable en data 7 de febrer de 2001 en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.



Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 472,74 Euros a E.F.A., dipòsit efectuat amb motiu de la realització d'obres al carrer Miquel Servet, 11, amb llicència urbanística municipal núm. 69/98 Major.

Segon. El retorn de l'esmentada quantitat serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Llicències i Comunicats d'Obres 002147/2006

Proposta relativa a recepcionar les obres d'urbanització de remodelació de la zona verda pública de la Unitat d'Actuació 14 i aprovar el retorn de la garantia.

En sessió de data 20 de juliol de 2006, la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal núm. 38/06 Major, a la mercantil Mateu Fusters SL, per a la construcció d'una nau industrial al carrer Llebeig, 6.

En sessió de data 4 de gener de 2007, la Junta de Govern Local aprova la llicència d'urbanització per a la remodelació de la zona verda pública de la Unitat d'Actuació 14, amb front al carrer Montagut entre el carrer Gregal i el carrer Carles I, a la mercantil Mateu Fusters SL.

En data 29 de desembre de 2016, R/e. 17129, la senyora M.M.E., en representació - sense acreditar - de la mercantil Mateu Fusters SL, sol·licita la devolució del dipòsit efectuat, adjuntant el certificat final d'obra.

En data 20 de juny de 2017 l'arquitecte municipal fa un informe favorable.

Atès el que disposen els articles 183 i següents del DL 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.



Ajuntament de Pineda de Mar

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Recepcionar les obres d'urbanització de remodelació de la zona verda pública de la Unitat d'Actuació 14, amb front al carrer Montagut entre el carrer Gregal i el carrer Carles I, realitzades per la mercantil Mateu Fusters SL, contingudes en el projecte de la llicència d'urbanització.

Segon. Condicionar la recepció efectiva de les obres a la signatura de l'acta prevista a l'art. 169.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Tercer. Aprovar el retorn de la garantia dipositada per la mercantil Mateu Fusters SL, per import de 18.600,00 Euros, per a la realització de les obres d'urbanització.

Quart. El retorn de l'esmentada quantitat serà efectiu prèvia presentació de l'original de la carta de pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. Assumptes urgents.

No n'hi han.

La 1era. Tinenta d'Alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.

El secretari general

Emili Tapias Sola



1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental,

Carme Aragonès i Flaquer

