



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2015000013
Caràcter: ordinària
Data: 7 de setembre de 2015
Horari: 16:30 h.– 17:00 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

- 1) En qualitat de membres:
- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| Xavier Amor i Martín | Alcalde president |
| Carme Aragonès i Flaquer | Primera Tinenta d'Alcalde |
| Jordi Masnou i Ridaura | Segon Tinent d'Alcalde |
| Sílvia Biosca i Estopà | Tercera Tinenta d'Alcalde |
| Santiago Macip i Esteller | Quart Tinent d'Alcalde |
| Antoni Abad i Guillén | Cinquè Tinent d'Alcalde |
| Josep Barbarà i Boix | Interventor general |
| Emili Tapias Sola | Secretari general |

Excusen la seva assistència:

- 1) En qualitat de membres:
- | | |
|------------------------|--------------------------|
| Sandra Villarte Pazos | Sisena Tinenta d'Alcalde |
| Sonia Moraleda Campayo | Setena Tinenta d'Alcalde |
- 2) En qualitat de regidor assistent:
- | | |
|----------------------------|---------|
| Francesc Horta i Hernández | Regidor |
|----------------------------|---------|

ORDRE DEL DIA



- 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**
- 2. Despatx i disposicions oficials.**
- 3. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001591/2015**
Proposta relativa a l'assabentat acusament rebuda sentència 270/2014 (recurs 274/2013-A).
- 4. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001593/2015**
Proposta relativa a l'assabentat sentència 225/2015 (recurs núm. 193/2013).
- 5. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001594/2015**
Proposta relativa a l'Acusament rebuda sentència 191/2015.
- 6. Qualitat de Vida 000001/2015**
Proposta relativa a l'acceptació recurs material "Campanyes d'inspecció de consum de caràcter informatiu en establiments comercials", codi XGL 15/Y/210627, atorgada per la Diputació de Barcelona, any 2015.
- 7. Qualitat de Vida 000001/2015**
Proposta relativa a l'acceptació de 9 ajuts de recursos tècnics i/o materials Catàleg de Serveis atorgada per la Diputació de Barcelona, any 2015.
- 8. Qualitat de Vida 000001/2015**
Proposta relativa a l'acceptació ajut en el marc del Programa complementari finançament llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, per import de 109.730,16 euros, codi XGL 15/X/211952, atorgada per la Diputació de Barcelona.
- 9. Qualitat de Vida 000001/2015**
Proposta relativa a l'acceptació subvenció directa per a les Jornades científiques i culturals d'osteoarqueologia atorgada per la Diputació de Barcelona.
- 10. Qualitat de Vida 000668/2015**
Proposta relativa a la resolució de sol·licituds de beques de llar d'infants, curs 2015 / 2016, període setembre a desembre 2015.
- 11. Qualitat de Vida 000741/2014**
Proposta relativa a l'aprovació d'addenda de pròrroga conveni col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per la cessió del pis del c/Tramuntana núm. 5 esc. C, 3r 1a, aprovat per la JGL de 7.04.2014.
- 12. Qualitat de Vida 001407/2015**
Proposta relativa a l'atorgament subvencions per a centres d'educació primària de Pineda de Mar, per al reciclatge de llibres, curs 2015/2016.
- 13. Qualitat de Vida 001505/2015**
Proposta relativa a l'aprovació d'un conveni de cooperació per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música curs 2014-2015, àmbit d'Educació, amb la Fundació Teatre Clavé.
- 14. Qualitat de Vida 001768/2015**
Proposta relativa a l'aportació econòmica al Consorci per a la Normalització Lingüística, per a l'exercici 2015.
- 15. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015**
Proposta relativa atorgament subvencions Promoció Economia Local. Primer termini 2015, segons bases aprovades per la JGL 16.3.2015.
- 16. Economia Local i Serveis Generals 001516/2015**
Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'Alcaldia de data 28.07.2015, per participar en la convocatòria de subvencions en el marc del programa treball formació exercici 2015.
- 17. Economia Local i Serveis Generals 002901/2014**
Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del Subministrament d'equipament d'escenotècnia de la Sala Multi Espai de la Biblioteca Manuel Serra i Moret de Pineda de Mar.
- 18. Territori 000648/2015**
Proposta relativa a la ratificar la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 d'atorgament de llicència d'obres núm. 8/15 Major.
- 19. Territori 000837/2014**
Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia de data 18 d'agost de 2015, relativa a l'aprovació de les certificacions d'obra 4 i 5. (contracte d'obres de construcció d'un centre cívic al barri de Poblenu).



20. Territori 001245/2014

Proposta relativa a denegar, la sol·licitud de llicència de legalització i divisió horitzontal de l'edifici entre mitgeres.

21. Territori 001486/2014

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de llicència d'obres per a legalitzar les obres d'ampliació d'altell de la nau industrial.

22. Territori 001578/2015

Proposta relativa a la ratificació de les resolucions de l'alcaldia de dates 28 de juliol i 10 d'agost sobre l'anul·lació parcial de despeses autoritzades, que deriven de sobrants en adjudicació de dos expedient de contractació.

23. Territori 001621/2006

Proposta relativa a atorgar la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament de l'activitat d'autorentat de vehicles.

24. Territori 002013/2009

Proposta relativa a ratificar la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 de reclamar l'import en concepte de cessions que provenen de l'aplicació de la modificació puntual del Pla general, al front industrial del carrer Garbí.

25. Territori 002602/2006

Proposta relativa a rehabilitar la llicència urbanística número 53/06, atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

26. Territori 002852/2013

Proposta relativa a donar per desistit a l'interessat de la sol·licitud de llicència d'obres.

27. Assumptes urgents.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior .

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000012** celebrada en caràcter ordinària el dia **7 de setembre de 2015**.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de:

LLEI ORGÀNICA 7/2015, de 21 de juliol, de la *Jefatura del Estado* –BOE n. 174/22.07.2015- per la qual es modifica la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial.

LLEI ORGÀNICA 8/2015, de 21 de juliol, de la *Jefatura del Estado* –BOE n. 175/22.07.2015- de modificació del sistema de protecció a la infància i a l'adolescència. *El secretari diu que s'ha passat al departament de Benestar Social.*

LLEI 23/2015, de 21 de juliol, de la *Jefatura del Estado* –BOE n. 174/22.07.2015- ordenadora del Sistema d'Inspecció de Treball i Seguretat Social. *Pel secretari es posa de manifest que s'ha donat trasllat al departament de Recursos humans.*



LLEI 18/2015 de 9 de juliol, del *Jefatura del Estado* –BOE n. 164/10.7- per la qual es modifica la Llei 37/2007, de 16 de novembre, sobre reutilització de la informació del sector públic. *Pel secretari s'informa que s'ha passat als caps d'àrea de l'Ajuntament, al departament d'informàtica, i als serveis jurídics de secretaria*

LLEI 16/2015 de 21 de juliol del Departament de la Presidència –DOGC n. 6920/24.7.2015- de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica. *Pel secretari es comunica que s'ha lliurat als caps de les diferents àrees administratives de l'Ajuntament.*

DECRET 174/2015, de 3 d'agost, del Departament de la Presidència –DOGC n. 6927/4.8.2015-, de convocatòria d'eleccions al Parlament de Catalunya i de la seva dissolució.

ORDRE EMO/263/2015, de 17 d'agost, per la qual s'aproven les bases reguladores i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015 de la línia d'ajuts del Fons d'atenció solidària de subministraments bàsics.

DUES ORDRES del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació que tot seguit es relacionen:

- ARP/222, 2015, de 15 de juliol, –DOGC n. 6918/22.7.2015- d'aprovació bases reguladores dels ajuts a la gestió forestal sostenible en el marc del programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020.
- ARP/258/2015, de 17 d'agost, –DOGC n. 6941/24.08.2015- per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts a la cooperació per a la innovació a través del foment de la creació de grups operatius de l'Associació Europea per a la Innovació en matèria de productivitat i sostenibilitat agrícoles i la realització de projectes pilot innovadors per part d'aquests grups, i es convoquen els corresponents a 2015.

Pel secretari es comenta que s'han lliurat al regidor delegat d'agricultura, per la seva tramesa a la Cooperativa Agrària de l'Alt Maresme.

ORDRE ARP/259/2015, de 17 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores de l'ajut per a la promoció i el subministrament de fruites i hortalisses a l'alumnat de centres educatius del curs escolar 2015-2016 dins el marc d'un pla de consum de fruites i hortalisses a les escoles, i s'obre el termini d'adhesió dels centres educatius i el procediment per a la selecció de l'entitat que s'autoritzarà per efectuar la promoció i distribució durant l'esmentat curs escolar.

ORDRE ENS/248/2015, de 27 de juliol, del Departament d'Ensenyament –DOGC n. 6941/24.08.2015- per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades a l'escolarització d'infants de zero a tres anys a les **llars d'infants de**



titularitat privada d'iniciativa social, i s'obre la convocatòria pública corresponent al curs 2014-2015. *Pel secretari es comenta que s'ha passat al departament d'Educació i el de Benestar Social.*

VUIT ORDRES del Departament d'Empresa i Ocupació, que tot seguit es transcriuen:

- EMO/234/2015, de 22 de juliol, de modificació de l'Ordre EMO/47/2015 d'aprovació de bases per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya pel desenvolupament dels plans de foment territorial del turisme i es fa pública la convocatòria 2015.
- EMO/229/2015, de 13 de juliol, d'aprovació de bases de la línia d'ajuts en forma de garantia per al finançament de projectes a persones emprenedores i altres i es fa pública la convocatòria –línia Emprèn 2015-.
- EMO/228/2015, de 17 de juliol, d'aprovació de bases per a la concessió de subvencions per a la realització d'accions d'orientació i acompanyament a la inserció XOO, i és fa pública la convocatòria 2015.
- EMO/212/2015, de 8 de juliol, d'aprovació de bases per a la concessió de subvencions per a la incorporació de socis/es treballadors/ores o socis/es cooperatives i societats laborals, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015.
- EMO/218/2015, de 16 de juliol, d'aprovació de bases dels programes de formació professional per a l'ocupació per a persones treballadores ocupades, que promou el Consorci per a la Formació contínua de Catalunya, i s'obre la convocatòria de 2015.
- EMO/217/2015, de 8 de juliol, d'aprovació de les bases reguladors i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015 de la línia d'ajuts en forma de garantia per al finançament de projectes de reactivació industrial.
- EMO/236/2015, de 22 de juliol, d'aprovació de bases reguladores per a la concessió de subvencions a empreses i entitats col·laboradors d'inserció per a l'incentiu a la contractació de persones destinatàries de la RMI i altres col·lectius en risc d'exclusió, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015. i
- EMO/225/2015, de 17 de juliol, d'aprovació de bases reguladores per a la concessió de subvencions per a la realització de Serveis integrals d'orientació, acompanyament i suport a la inserció de les persones amb discapacitat i/o malaltia mental, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015.

Pel secretari es comunica que s'han donat trasllat al Centre INNOVA.

RESOLUCIÓ EMO/1648/2015, de 17 de juliol, del Servei Públic d'Ocupació –DOGC n. 6917/21.7.2015-, per la qual s'amplia els terminis d'execució del Programa Treball i Formació adreçades a persones en situació d'atur que hagin exhaurit la prestació i/o el subsidi per desocupació.

QUATRE RESOLUCIONS de l'Agència per a la Competitivitat de l'Empresa, que es detallen tot seguit:



- EMO/1718/2015, 17 de juliol, –DOGC n. 6921/27.7.2015- d'aprovació de bases per a la concessió d'ajuts destinats a incentivar els plans d'actuació d'unitats de comercialització tecnològica i s'obre la convocatòria per a l'any 2015.
- EMO/1761/2015, 29 de juliol, –DOGC n. 6924/30.7.2015- d'aprovació de bases pels ajuts del programa de Cupons a la Internacionalització, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2015.
- EMO/1785/2015, 29 de juliol, –DOGC n. 6925/31.7.2015- d'aprovació de bases reguladores per a la concessió d'ajuts destinats a incentivar els plans d'actuació en transferència tecnològica dels desenvolupades de tecnologia catalans i s'obre la convocatòria per a l'any 2015. i
- EMO/1786/2015, 29 de juliol, –DOGC n. 6925/31.7.2015- d'aprovació de bases reguladores de la línia d'ajuts a les xarxes d'inversions privats d'ACCIÓ i s'obre la convocatòria per a l'any 2015.

Pel secretari s'informa que aquestes resolucions s'han donat trasllat al C. Innova.

RESOLUCIÓ ENS/1779/2015, de 20 de juliol, del Departament d'Ensenyament –DOGC n. 6925/31.07.2015-, per la qual es dóna publicitat a convenis de col·laboració subscrits per aquest Departament, i en el qual hi figura el signat amb aquest Ajuntament i que regula el finançament de funcionament de centres educatius (Escola Sant Jordi) amb un import de 701.147,54 € corresponent al període juliol-desembre 2013 i any 2014-

RESOLUCIÓ TES/1558/2015, de 25 de juny de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya –DOGC n. 6911/13.7.2015-, de convocatòria de subvencions per a obres d'arranjament a l'interior dels habitatges per a les persones grans, per a l'any 2015, i se n'aproven les bases reguladores. *Pel secretari es comenta que s'ha donat trasllat al departament de Benestar Social.*

RESOLUCIÓ GRI/1682/2015, de 2 de juliol del Departament de governació i Relacions Institucionals –DOGC n. 6920/24.7.2015- pel qual es dóna publicitat a la delimitació entre els termes municipals de Pineda de Mar i de Tordera.

EDICTE de 24 de juliol del Departament de Territori i Sostenibilitat –DOGC n. 6925/31.7.2015- pel qual es dóna publicitat a dos acords presos per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona, referents a:

- De data 19.03.2015: Donant conformitat al Text refós del Pla de millora urbana de l'àmbit de la UA 12.1 Can Carreres de Pineda de Mar. i
- De data 25.09.2014: Aprovant definitivament el Pla de millora urbana de l'àmbit de la UA 12.1 Can Carreres de Pineda de Mar.

Pel secretari s'exposa que d'ambdós es lliurarà al departament d'Urbanisme per la seva inclusió en els expedients incoats als efectes.

NOTIFICACIÓ tramesa per l'Ajuntament de Premià de Dalt –RE n. 015012373/25.08-, d'acord de la Junta de Govern Local, pel qual s'aprova el Conveni de col·laboració per la



gestió del projecte PAE de Maresme, entre l'Ajuntament de Premià de Dalt, el CCMaresme, la Federació d'Associacions i Gremis Empresarials del Maresme; la Unió de Polígons Industrials de Catalunya, l'Associació d'Empresari del Polígons industrial de Pineda de Mar i diversos Ajuntament del Maresme. *Pel secretari s'informa que es lliurarà a la 1a. Tnta d'Alcalde coordinadora de Govern, Centre Innova i Promoció Econòmica, Sra. Carme Aragonès*

TRES ESCRITS tramesos per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, -RE n. 2015011843/7.08-, -RE n.2015011902/10.08- i -RE 2015011894/10.08-, informant que en el termini de deu dies a comptar des de la seva recepció, es comunicui formalment si l'Ajuntament està interessat en l'adquisició dels habitatges que provenen de processos d'execució hipotecària, acompanyant un annex amb la identificació dels habitatges susceptibles de la seva adquisició. *Pel secretari s'informa que aquest escrits vénen de l'Àrea Territorial i que se'n lliurat una còpia a la regidoria d'habitatge.*

NOTIFICACIÓ tramesa de la Subdirecció general d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives -RE n. 2015012554/2.9.2015- de l'acord pel qual s'inicia l'expedient sancionador contra el titular del local anomenat Bar La Bomba situat al carrer Dr. Fleming n. 19 de Pineda de Mar, per a la presumpta comissió d'infraaccions a la normativa sobre espectacles públics i les activitats recreatives. Advertint que de conformitat amb l'art. 36.2. de la Llei 11/2009, (esmentada) no es pot transmetre les llicències ni les autoritzacions ni les comunicacions prèvies que són objectes d'un procediment sancionador.

3. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001591/2015

Proposta relativa a l'assabentat acusament rebuda sentència 270/2014 (recurs 274/2013-A)

Atès que PLUS ULTRA SEGUROS GENERALES Y VIDA, S.A. (ANTIGA GROUPAMA SEGUROS Y REASEGUOS, S.A.) en data 15 de juliol de 2013 va interposar recurs contenciós administratiu núm. 274/2013-A (procediment abreujat) contra la resolució d'Alcaldia de data 2 de maig de 2013 mitjançant la qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la recurrent en reclamació dels desperfectes causats en data 11 de gener de 2010 com a conseqüència d'una fuga d'aigua al carrer Àngel Guimerà, núm. 69, d'aquest municipi, a causa de la realització d'una sèrie d'obres a la vorera.

Atès que el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona ha dictat sentència núm. 270/2014, en data 6 de novembre de 2014, estimant el recurs interposat i reconeixent el dret de la recurrent a ser indemnitzada amb la quantia de 3.764,20 euros, més els interessos de la reclamació en via administrativa, amb responsabilitat solidària de ZURICH INSURANCE PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA, S.A., dins dels límits del contracte d'assegurança, i de SOREA SOCIEDAD GENERAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A..



Atès que en data 16 de febrer de 2015 es dicta resolució d'Alcaldia núm. 2015281 mitjançant la qual s'executa la sentència de referència i s'autoritza, disposa i ordena la despesa de 1.500 euros, procedint a fer efectiu l'ingrés mitjançant consignació judicial.

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 20151416, de data 29 de juny de 2015, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Acusar rebuda i donar-se per assabentat de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, que estima el recurs núm. 274/2013-A, interposat per PLUS ULTRA SEGUROS GENERALES Y VIDA, S.A. (ANTIGA GROUPAMA SEGUROS Y REASEGUOS, S.A.) contra la resolució d'Alcaldia de data 2 de maig de 2013, mitjançant la qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la recurrent en reclamació dels desperfectes causats en data 11 de gener de 2010 com a conseqüència d'una fuga d'aigua al carrer Àngel Guimerà, núm. 69, d'aquest municipi, a causa de la realització d'una sèrie d'obres a la vorera.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001593/2015

Proposta relativa a l'assabentat sentència 225/2015 (recurs núm. 193/2013)

Atès que SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA va interposar recurs contenciós administratiu núm. 193/2013 (procediment ordinari) contra els acords de data 4 de març de 2013 que desestimen els recursos de reposició interposats contra els acords de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2011 (liquidacions de l'exercici 2009) i de data 3 de desembre de 2012 (liquidacions dels exercicis 2010 i 2011), i se'l requereix a pagar el cànon i liquidació corresponent als exercicis 2009, 2010 i 2011.

Atès que el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona ha dictat sentència núm. 225/15, en data 24 de juliol de 2015, estimant el recurs interposat per SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA contra els acords citats, i reconeixent el dret de l'actora a que es reequilibri la concessió, i a que tal compensació s'hagi de realitzar pels imports de les quanties que resulten dels càlculs de les liquidacions dels anys 2009 a 2011 i que ascendeixen a 377.326,88 euros.

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 20151416, de data 29 de juny de 2015, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.



Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Acusar rebuda i donar-se per assabentat de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 9 de Barcelona, que estima el recurs núm. 193/2013, interposat per SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA contra els acords de data 4 de març de 2013 que desestimen els recursos de reposició interposats contra els acords de la Junta de Govern Local de data 15 de febrer de 2011 (liquidacions de l'exercici 2009) i de data 3 de desembre de 2012 (liquidacions dels exercicis 2010 i 2011), i se'l requereix a pagar el cànon i liquidació corresponent als exercicis 2009, 2010 i 2011.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Alcaldia i Coordinació de govern (secretaria general) 001594/2015

Proposta relativa a l'acusament rebuda sentència 191/2015

Atès que HCC EUROPE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., va interposar en data 31 de juliol de 2014 recurs contenciós-administratiu núm. 382/2014-F (procediment ordinari) contra la desestimació per silenci del recurs de reposició interposat contra l'acord de Ple de data 31 d'octubre de 2013, pel qual es va acordar mantenir la incautació de la garantia constituïda per l'empresa Tiferca, S.A. per un import de 150.978,90 euros, acordada pel Ple de data 30 de juliol de 2009.

Atès que el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona ha dictat sentència núm. 191/2015, en data 22 de juliol de 2015, desestimant el recurs contenciós-administratiu interposat per HCC EUROPE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A..

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 20151416, de data 29 de juny de 2015, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Únic. Acusar rebuda i donar-se per assabentat de la sentència dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, que desestima el recurs ordinari núm. 382/2014-F, interposat per HCC EUROPE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A., contra la desestimació per silenci del recurs de reposició interposat contra l'acord de Ple de data 31 d'octubre de 2013, pel qual es va acordar mantenir la incautació de la garantia constituïda per l'empresa Tiferca, S.A. per un import de 150.978,90 euros, acordada pel Ple de data 30 de juliol de 2009.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació recurs material "Campanyes d'inspecció de consum de caràcter informatiu en establiments comercials", codi XGL 15/Y/210627 – atorgada per la Diputació de Barcelona, any 2015.

Vista la Resolució d'Alcaldia 2015634 de data 25 de març de 2015, ratificada per acord de Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2015, en virtut de la qual es va concórrer a la convocatòria per a la concessió de recursos de la Diputació de Barcelona, Catàleg de Concertació de l'any 2015, publicada en el BOPB de data 9 de desembre de 2014, amb l'actuació "Campanyes d'inspecció de consum de caràcter informatiu en establiments comercials (codi recurs 5034)".

Vist el decret dictat per la Vice-presidenta 2a i Presidenta delegada en funcions de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, en data 12 de juny de 2015 (ref. reg. núm. 5784/15), RE núm. 2015010519/13.07.2015, en virtut del qual s'aprova el recurs material "Campanyes d'inspecció de consum de caràcter informatiu en establiments comercials", codi XGL 15/Y/210627.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Acceptar el recurs material "Campanyes d'inspecció de consum de caràcter informatiu en establiments comercials", codi XGL 15/Y/210627, aprovat en virtut del decret dictat per la Vice-presidenta 2a i Presidenta delegada en funcions de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, en data 12 de juny de 2015 (ref. reg. núm. 5784/15), RE núm. 2015010519/13.07.2015.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació de 9 ajuts de recursos tècnics i/o materials Catàleg de Serveis atorgada per la Diputació de Barcelona, any 2015.



Vistos els diferents acords de la Diputació de Barcelona, pels qual s'atorguen a l'Ajuntament de Pineda de Mar diferents actuacions, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 31 de maig de 2012, publicada en el BOP de data 8 de juny de 2012, segons el detall següent:

n.	Actuació	Recurs	Ref.Registre	Centre gestor	codi XGL	RE
1	Control Sanitari de les piscines d'ús públic	Material	3086/15	Servei de Salut Pública	15/Y/208304	2015006114
2	Supervisió d'equips dels serveis socials bàsics	Material	3522/15	Servei d'Acció Social	15/Y/209441	2015007274
3	Pla autoprotecció Complex Esportiu Can Xaubet	Tècnic	3739/15	Gerència de Serveis d'Esports	15/Y/209138	2015007283
4	2 tallers "Foment de l'emprenedoria com a actitud vital"	Material	3879/15	Gerència de Serveis d'Igualtat i Ciutadanai	15/Y/209691	2015007844
5	Avaluació Pla Local de Joventut (Avaluació PLJ)	Tècnic	3880/15	Oficina Pla Joven	15/Y/209477	2015008339
6	Bancs de l'espai urbà	Material	4076/15	Servei Equipaments i Espai públic	15/Y/203040	2015008344
7	Grup de suport emocional i ajuda mútua	Material	5613/15	Servei de Suport de Programes Socials	15/Y/209766	2015010269
8	Mapes de soroll i proposta de mapes de capacitat acústica del municipi de Pineda de Mar	Tècnic	5812/15	Gerència de Serveis de Medi Ambient	15/Y/211064	2015010919
9	Allotjament d'urgència i inclusió social	Tècnic	6600/15	Servei d'Acció Social	15/Y/210465	2015011461

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentats i acceptar els recursos materials i tècnics, atorgats a l'Ajuntament de Pineda de Mar, en el marc del règim regulador i la convocatòria del Catàleg de serveis de l'any 2015 del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", següents:

n.	Actuació	Recurs	Ref.Registre	Centre gestor	codi XGL	RE
1	Control Sanitari de les piscines d'ús públic	Material	3086/15	Servei de Salut Pública	15/Y/208304	2015006114
2	Supervisió d'equips dels serveis socials bàsics	Material	3522/15	Servei d'Acció Social	15/Y/209441	2015007274
3	Pla autoprotecció Complex Esportiu Can Xaubet	Tècnic	3739/15	Gerència de Serveis d'Esports	15/Y/209138	2015007283
4	2 tallers "Foment de l'emprenedoria com a actitud vital"	Material	3879/15	Gerència de Serveis d'Igualtat i Ciutadanai	15/Y/209691	2015007844



n.	Actuació	Recurs	Ref.Registre	Centre gestor	codi XGL	RE
5	Avaluació Pla Local de Joventut (Avaluació PLJ)	Tècnic	3880/15	Oficina Pla Joven	15/Y/209477	2015008339
6	Bancs de l'espai urbà	Material	4076/15	Servei Equipaments i Espai públic	15/Y/203040	2015008344
7	Grup de suport emocional i ajuda mútua	Material	5613/15	Servei de Suport de Programes Socials	15/Y/209766	2015010269
8	Mapes de soroll i proposta de mapes de capacitat acústica del municipi de Pineda de Mar	Tècnic	5812/15	Gerència de Serveis de Medi Ambient	15/Y/211064	2015010919
9	Allotjament d'urgència i inclusió social	Tècnic	6600/15	Servei d'Acció Social	15/Y/210465	2015011461

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació ajut en el marc del Programa complementari finançament llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, per import de 109.730,16 euros, codi XGL 15/X/211952, atorgada per la Diputació de Barcelona.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2015, en virtut del qual aquesta Administració municipal va concórrer a la convocatòria per a la concessió d'ajut econòmic consistent en el Programa complementari de finançament de les llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 9 d'abril de 2015, d'aprovació del Programa complementari de finançament de les llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015 i del seu règim regulador, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012/2015", publicat en el BOPB de data 20 d'abril de 2015.

Vist l'acord de la Junta de Govern en funcions de la Diputació de Barcelona, en data 25 de juny de 2015 (ref.reg. núm. 399 /15), RE núm. 2015011514 / 31.07.2015, en virtut del qual s'aprova la relació individualitzada dels ajuts a concedir en el marc del Programa complementari de finançament de les llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, entre els quals hi consta l'atorgament a l'Ajuntament de Pineda de Mar per import de 109.730,16 euros.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Acceptar l'ajut concedit a l'Ajuntament de Pineda de Mar, en el marc del Programa complementari de finançament de les llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, per import de 109.730,16 euros, codi XGL 15/X/211952 (BOPB de data 3/07/2015), de conformitat amb l'acord de la Junta General en funcions de la Diputació de Barcelona, en data 25 de juny de 2015 (ref.reg. núm. 399/15), RE núm. 2015011514 / 31.07.2015, en virtut del qual s'aprova la relació individualitzada dels ajuts a concedir en el marc del Programa complementari de finançament de les llars d'infants de titularitat municipal, per al curs 2014/2015, entre els quals hi consta l'atorgament a l'Ajuntament de Pineda de Mar per import de 109.730,16 euros.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació subvenció directe per a les Jornades científiques i culturals d'osteoarqueologia atorgada per la Diputació de Barcelona.

Vist el decret dictat pel Diputat adjunt a la Presidència i Diputat delegat de Cultura de la Diputació de Barcelona de data 14 de maig de 2015 (ref. reg. 4524/15), RE núm. 2015008766/11.06.2015, en virtut del qual s'aprova la concessió d'una subvenció directa a l'Ajuntament de Pineda de Mar, per import de 4.000,00 euros, destinada a finançar l'organització de les Jornades científiques i culturals d'osteoarqueologia i antropologia forense, que tindran lloc el mes de setembre de 2015 al municipi de Pineda de Mar.

Vist l'informe jurídic emès en data 25 d'agost de 2015 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Acceptar la subvenció directa atorgada a l'Ajuntament de Pineda de Mar, per import de 4.000,00 euros, en virtut del decret dictat pel Diputat adjunt a la Presidència i Diputat delegat de Cultura de la Diputació de Barcelona de data 14 de maig de 2015 (ref. reg. 4524/15), RE núm. 2015008766/11.06.2015, destinada a finançar l'organització de les



Jornades científiques i culturals d'osteoarqueologia i antropologia forense, que tindran lloc el mes de setembre de 2015 al municipi de Pineda de Mar.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Qualitat de Vida 000668/2015

Proposta relativa a l'atorgament de beques de llar d'infants, curs 2015 / 2016, període setembre a desembre 2015.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2015, es va aprovar la convocatòria i les bases reguladores per a l'atorgament de beques relacionades amb l'àmbit educatiu per al curs escolar 2015-2016 (llibres escolars de l'educació infantil (P-3, P-4 i P-5) i cicle inicial primària (1r i 2n); llibres per a l'educació secundària obligatòria (ESO); llar d'infants municipals; casals d'estiu; escola d'adults; transport; escola de música i escola de dansa, i estudis superiors -matrícula de 1r CFGS i 1r d'universitat-, de conformitat amb el text que consta a l'expedient.

Vist l'informe tècnic emès en data 31 d'agost de 2015 pel Tècnic d'Educació, el qual inclou com annex I les sol·licituds de beques de llars d'infants, en annex II les seves valoracions, en annex III els atorgaments i en annex IV les denegacions.

Vist l'informe jurídic emès en data 31 d'agost de 2015 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de beques per a llars d'infants, curs 2015/2016, període setembre a desembre de 2015, per import total de 15.594,84 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 326 48002 del pressupost municipal vigent (A/92015000070; referència 22015001337), segons la relació que com annex III s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb la valoració realitzada pel Servei d'Educació i les bases reguladores aprovades a l'efecte.

Segon. Denegar les sol·licituds presentades per beca per a llars d'infants, curs 2015/2016, segons la relació que com annex IV s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, de conformitat amb la valoració i els motius de denegació realitzats pel Servei d'Educació d'acord amb les reguladores aprovades.



Tercer. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. Qualitat de Vida 000741/2014

Proposta relativa a l'aprovació addenda de pròrroga conveni col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per la cessió del pis del c/Tramuntana núm. 5 esc. C, 3r 1a, aprovat per la JGL de 7.04.2014.

Vistos els escrits de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya de 5/12/2014 i 13/2/2015 (RE 2014017390 de 17/12/2014, i 2015002504, de 19/2/2015), d'actualització de l'import de la contraprestació econòmica del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014, pel qual s'aprova el conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc, C, 3r, 1a, amb efectes de l'1 de gener de 2014.

Vista la providència de la Regidoria de Benestar Social, Gent Gran i Igualtat de data 24 d'agost de 2015, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient. Vista la proposta d'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència.

Vist l'informe jurídic emès en data 25 d'agost de 2015 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar, aprovat per la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014 per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc, C, 3r, 1a, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.



Segon. Autoritzar, disposar i ordenar el pagament per import de 2.432,88 euros a favor de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en concepte de les quotes de l'ús, els impostos i les taxes de l'habitatge cedit, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279905 del vigent pressupost municipal (número operació 920150000391 número referència 22015004044).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. Qualitat de Vida 001407/2015

Proposta relativa a l'atorgament subvencions per a centres d'educació primària de Pineda de Mar, per al reciclatge de llibres, curs 2015/2016.

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de 20 d'abril de 2015 es van aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions als centres d'educació primària de Pineda de Mar per al reciclatge de llibres per l'any 2015.

Vist que d'acord amb el que determinen les esmentades bases, procedeix a l'examen de les sol·licituds presentades d'acord amb el barem de valoració contingut a dites bases reguladores, resultant la puntuació i proposta econòmica d'atorgament que es reflecteix a l'annex I.

Vista l'acta de la Comissió de Valoració de l'àmbit d'Educació de data 6 de juliol de 2015, en la qual es fa constar que s'ha procedit a l'examen de les sol·licituds presentades d'acord amb el barem de valoració contingut a les esmentades bases específiques (Annex I).

Vist l'informe jurídic de data 15 de juliol de 2015 emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refòs de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny; el Plec de condicions particulars i generals reguladors del contracte, així com la resta de disposicions legals aplicables, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de subvencions als centres d'educació primària de Pineda de Mar per a reciclatge de llibres per l'any 2015 de l'Àmbit d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida, per un import total de 10.481,40 euros, de l'aplicació pressupostària ED 326 48005 (A/920150000072) (Referència 1339), a favor de les entitats i d'acord amb la valoració que



es fa constar a l'Annex I que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals, i disposar, autoritzar i procedir al pagament del 80% de l'import atorgat, prèvia acceptació de la subvenció atorgada, següents:

Entitat beneficiària	NIF	Import atorgat	80%	D	Referència
ESCOLA POBLENOU	Q0801662H	2.217,00€	1.773,60€	920150000287	22015001339
ESCOLA MEDITERRÀNIA	Q5856357H	680,00€	544,00€	920150000288	22015001339
FEDAC-PINEDA, ESCOLAMARE DE DÉU DEL ROSER	G65058349	630,40€	504,32€	920150000289	22015001339
ESCOLA JAUME I	Q5855113F	4.900,00€	3.920,00€	920150000290	22015001339
ESCOLA MONTPALAU	Q5856349E	2.054,00€	1.643,20€	920150000291	22015001339

Segon. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. Qualitat de Vida 001505/2015

Proposta relativa aprovació conveni de cooperació per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música curs 2014-2015, àmbit d'Educació, amb la Fundació Teatre Clavé.

Vist l'escrit de la Fundació Teatre Clavé de Tordera, de renovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Fundació Teatre Clavé per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música en horari escolar durant el curs 2014-2015.

Vista la providència de la Regidoria d'Educació de data 22 de juliol de 2015, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vista la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Fundació Teatre Clavé per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música en horari escolar durant el curs 2014-2015.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Educació de data 22 de juliol de 2015.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap de d'Àrea de Qualitat de Vida de data 22 de juliol de 2015.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de legislació sectorial aplicable, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la minuta del conveni de cooperació entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Fundació Teatre Clavé, per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música en horari escolar durant el curs 2014-2015, de conformitat amb el text que com Annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar, disposar i ordenar el pagament per import de 3.350,00 euros a favor de la Fundació Teatre Clavé per a la realització de "L'art de ser espectador", la programació d'arts escèniques i música en horari escolar durant el curs 2014-2015, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 323 22699 del vigent pressupost municipal (AD 920150000179) (Referència 2085).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

14. Qualitat de Vida 001768/2015

Proposta relativa a l'aportació econòmica al Consorci per a la Normalització Lingüística, per a l'exercici 2015.

Vist l'acord plenari de data 2 de desembre de 1991, mitjançant el qual aquesta Corporació municipal va acordar adherir-se al Consorci per a la Normalització Lingüística a l'empara d'allò establert a l'article 1r, lletra a) dels Estatuts Reguladors d'aquest ens.

Vist l'acord plenari de data 1 de juny de 1992, mitjançant el qual aquesta Administració municipal va aprovar conveni d'integració al Consorci per a la Normalització Lingüística per mitjà del Servei Comarcal de Català corresponent al Centre de Maresme - Mataró i va acceptar el que disposen els Estatuts d'aquest Consorci i el seu Reglament, comproment-se al seu compliment estricte.

Vist que de conformitat amb el pacte segon d'aquest conveni i d'acord amb allò que disposa l'article 22 dels Estatuts del Consorci per a la Normalització Lingüística, l'Ajuntament aportarà un 35% de totes les despeses originades directament per l'oficina de català ubicada en el seu territori, així com el percentatge afegit que li sigui imputable dels costos del centre de Normalització Lingüística on és adscrita, efectuant-se aquesta aportació a través del Servei comarcal de Català on és adscrita l'esmentada oficina, essent el 65% dels costos totals a càrrec de la Generalitat de Catalunya.



Vist que el Consorci per a la Normalització Lingüística comunica en data 30 de gener de 2015 (RE núm. 2015001760 de 5.02.2015) la liquidació i estat de comptes de l'exercici 2014 els quals presenten un romanent favorable a l'Ajuntament de Pineda de Mar per import de 786,61 euros, que es podrà considerar com a ingrés a compte de l'aportació de 2015.

Vist que el Consorci per a la Normalització Lingüística, amb Nif Q5856172-A, sol·licita en data 14 de juliol de 2015 (RE núm. 2015010859 de data 16/07/2015) una aportació econòmica per a la realització del projecte o activitat "Servei/Oficina de Català" a realitzar durant l'any 2015.

Vist que consta en el pressupost municipal 2015 una consignació nominativa de subvenció a favor de l'entitat Consorci de Normalització Lingüística, per import de 20.000,00 euros (aplicació pressupostària ED 943 46700).

Vist l'informe tècnic emès en data 25 d'agost pel Tècnic d'Educació d'aquesta Administració municipal.

Vista la providència emesa per la Regidora d'Educació per la qual es dóna conformitat a l'informe tècnic emès i s'ordena procedir a la tramitació del corresponent expedient administratiu.

Vist l'informe jurídic emès en data 26 d'agost de 2015 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'aportació econòmica a favor de l'entitat Consorci per a la Normalització Lingüística, amb NIF Q5856172-A, per un import de 17.684,52 euros i per a l'execució del projecte "Servei/Oficina de Català per a l'any 2015".

Segon. Compensar l'import de 786,61 euros corresponents al romanent a favor de l'Ajuntament de Pineda de Mar, de conformitat amb l'escrit del Consorci per a la Normalització Lingüística de data 30 de gener de 2015 (RE núm. 2015001760 de 5.02.2015) en el qual comunica la liquidació i estat de comptes de l'exercici 2014, com a ingrés a compte de l'aportació de 2015.

Tercer. Autoritzar, disposar i ordenar el pagament de 16.897,91 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 943 46700 del pressupost municipal vigent (número apunt previ 920150000393 referència 22015004096).



Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i el Consorci per a la Normalització Lingüística, que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015

CI-Proposta relativa atorgament subvencions Promoció Economia Local. Primer termini 2015, segons bases aprovades per la JGL 16.3.2015.

Vist que en data 16 de març de 2015 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pineda de Mar va aprovar les bases específiques reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local per l'any 2015.

Vist que en data 21 d'abril de 2015 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'anunci de les esmentades bases.

Vist que en data 7 d'abril de 2015 es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona l'anunci de les esmentades bases.

Vist que el termini de presentació de sol·licituds (primer període) va finalitzar en data 15 de maig de 2015.

Vist que en el termini previst s'han presentat les sol·licituds que es detallen a continuació:

SOL·LICITANT	RE	LINIA PER LA QUE SOL·LICITA
MIQUEL JOVER ARNAIZ	2015006772	1
M. FRANCISCA PÉREZ DEL CID	2015006358	1
MARC JULI DISSENY GRÀFIC, SLU	2015007037	1
RAMON BASART RONDA	2015007091	1
GEMMA SISCART BUDIOS	2015007067	1
SANTIAGO BASART PINATELLI	2015007046	1
FRANCISCA COSTA PERICH	2015007001	1
GARATGE SANT JAUME, SAU	2015006909	1
GÈNERES DE PUNT CASTELÀ, SL	2015006716	1
ANNALISA VALMORI	2015006490	1
SANTIAGO BASART PINATELLI	2015007047	2
M. FRANCISCA PÉREZ DEL CID	2015006360	3



Ajuntament de Pineda de Mar

GEMMA SISCART BUDIOS	2015007069	3
GUSTAVO JIMÉNEZ LIMONES	2015006873	3
ISABEL SERRANO LIMÓN	2015006771	3
ÀLEX LÓPEZ CENTELL	2015006001	3
ÁLVARO FARRÉ BATLLE	2015007078	3

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de les subvencions que es detallen a continuació per un import de 4.110,00€ :

Línia 1:

SOL·LICITANT	RE	DNI		SUBVENCIÓ:
GARATGE SANT JAUME, SAU	2015006909	A08258998	Inversió: 21.305.61€	1500,00€
GÈNERES DE PUNT CASTELLÀ, SL	2015006716	B61846218	Pressupost pintar façana: 2420.00€	1210,00€

Línia 3:

SOL·LICITANT	RE	DNI	REBUTS AUTÒNOMS:	SUBVENCIÓ:
GUSTAVO JIMÉNEZ LIMONES	2015006873	53075372C	Febrer, març, abril	700,00€
ISABEL SERRANO MIRÓN	2015006771	33867592T	Presenta abril i manca maig i juny	700,00€

Segon. Aprovar l'atorgament de les subvencions que es detallen a continuació per un import de 14.544,86€ prèvia presentació en el termini de 10 comptadors a partir de la recepció de la present notificació de la documentació acreditativa del compliment de les condicions per accedir a aquesta subvenció. La no presentació d'aquesta documentació suposarà el desistiment de la seva petició prèvia resolució.

Línia 1:



Ajuntament de Pineda de Mar

SOL·LICITANT	DNI	RE	INVERSIÓ	DOCUMENTACIÓ QUE MANCA:	SUBVENCIÓ:
MARC JULI DISSENY GRÀFIC, SLU	B64989395	2015007037	3455.00€ (pressupost)	Certificat pagament hisenda Certificat pagament S. Social Llicència activitat	1500.00€
RAMON BASART RONDA	38800278Z	2015007091	3680.00€ (factura)	Certificat corrent pagament hisenda Llicència activitat	1500.00€
FRANCISCA COSTA	40274674H	2015007001	3515.00€ (pressupost)	Certificat pagament hisenda	1500.00€
ANNALISA VALMORI	X3543876J	2015006490	3050.00€ (pressupost)	Certificat pagament hisenda	1500.00€
MIQUEL JOVER ARNAIZ	37260153S	2015006772	1660.73€	Factures vàlides IKEA	830.36€
SANTIAGO BASART PINATEL·LI	46571837B	2015007046	835.00€	Manca llicència activitat Llicència activitat	417.50€

Línia 3:

SOL·LICITANT	REGISTRE ENTRADA	DNI	DOCUMENTACIÓ QUE MANCA	SUBVENCIÓ
ÀLEX LÓPEZ CENTELL	2015006001	43524455Z	Faig constar	700€
ÁLVARO FARRÉ BATLLE	2015007078	44000743H	Certificat corrent pagament hisenda Certificat corrent pagament seguretat social	700€

Vàries línies:

SOL·LICITANT	RE	DNI	INVERSIÓ:	DOCUMENTACIÓ QUE MANCA	IMPORT SUBVENCIONAT
GEMMA SISCART BUDIOS	2015007067	38120274M	Pressupost J&J, SCP (il·luminació 580.00€)	Manca llicència activitat. Rebut autònoms mes de maig i manquen rebuts abril i juny.	990.00€
	2015007069				
M. FRANCISCA PÉREZ DEL CID	2015006358	77102764W	Inversió acceptada: 194.00€	Manca: Certificat estar al corrent pagament hisenda i certificat estar al corrent pagament seguretat social.	97.00€
	2015007069				700€



Tercer. Requerir als destinataris que aportin la documentació justificativa de la subvenció amb documents originals i d'acord amb les condicions de l'article 12 de les bases específiques de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local així com document original amb les dades bancàries i segell de l'entitat per procedir al pagament de la subvenció. Dit pagament serà posterior a la justificació i a la resolució expressa de pagament.

Quart. Desestimar la sol·licitud que es detalla a continuació donat que la documentació aportada en aquesta sol·licitud (factures) és exactament la mateixa que per la sol·licitud de la línia 1:

SOL·LICITANT	RE	
SANTIAGO BASART PINATELLI	2015007046	Línia 2

Cinquè. Aprovar la despesa de 14.544,86€ amb càrrec a la partida DE-241-47900/DE-2-4 amb els següents números a la D:

SOL·LICITANT	DNI	RE	IMPORT SUBVENCIO	D - REF.	N. APUNT PREVI:
MIQUEL JOVER ARNAIZ	37260153S	2015006772	830.36€	22015000675	920150000315
GEMMA SISCART BUDIOS	38120274M	2015007067	290.00€	22015000675	920150000316
		2015007069	700.00€		
GARATGE ST. JAUME, SAU	A08258998	2015006909	1500.00€	22015000675	920150000317
GÈNERES DE PUNT CASTELLÀ, SL	B61846218	2015006716	1210.00€	22015000675	920150000318
SANTIAGO BASART PINATELLI	46571837B	2015007046	417.50€	22015000675	920150000319
M. FRANCISCA PÉREZ DEL CID	77102764W	2015006358	97.00€	22015000675	920150000320
		2015007069	700.00€		
MARC JULI DISSENY GRÀFIC, SLU	B64989395	2015007037	1500.00€	22015000675	920150000321
RAMON BASART RONDA	38800278Z	2015007091	1500.00€	22015000675	920150000322
FRANCISCA COSTA	40274674H	2015007001	1500.00€	22015000675	920150000323
ANNALISA VALMORI	X3543876J	2015006490	1500.00€	22015000675	920150000324
GUSTAVO JIMÉNEZ LIMONES	53075372C	2015006873	700.00€	22015000675	920150000325
ISABEL SERRANO MIRÓN	33867592T	2015006771	700.00€	22015000675	920150000326
ÀLEX LÓPEZ CENTELL	43524455Z	2015006001	700.00€	22015000675	920150000327
ÁLVARO FARRÉ BATLLE	44000743H	2015007078	700.00€	22015000675	920150000328

Sisè. Aprovar la rendició de comptes dels sol·licitants que es detallen a continuació:

SOL·LICITANT	RE	DNI	INVERSIÓ	IMPORT SUBVENCIO
GARATGE SANT JAUME, SAU	2015006909	A08258998	Factura Lampisteria Pineda, SL (21305.61€)	1500.00€



Ajuntament de Pineda de Mar

GUSTAVO LIMONES	JIMÉNEZ	2015006873	53075372C	Rebut autònoms mesos febrer, març, abril.	700€
-----------------	---------	------------	-----------	---	------

Setè. Ordenar el pagament amb càrrec a les D relacionades als comptes corrents facilitats pels sol·licitants:

SOL-LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIÓ	D - REF.	N. APUNT PREVI:	NÚM. COMPTE
GARATGE SANT JAUME, SAU	A08258998	1500.00€	22015000675	920150000317	ES90 0182 5412 9302 0859 9326
GUSTAVO JIMÉNEZ LIMONES	53075372C	700.00€	22015000675	920150000325	ES98 2038 6658 2330 0039 0693

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. Economia Local i Serveis Generals 001516/2015

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'Alcaldia de data 28.07.2015 per participar en la convocatòria de subvencions en el marc del programa treball formació 2015.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 28 de juliol de 2015, mitjançant la qual s'aprova la concurrència a la convocatòria segons l'Ordre EMO/204/2015, de 21 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació adreçat a persones en situació d'atur que hagin exhaurit la prestació i/o el subsidi per desocupació, i s'obre convocatòria per a l'any 2015, per la realització del projecte d'ARRANJAMENT DE LA ZONA VERDA DEL PG. MARÍTIM DE PINEDA DE MAR per un import total de 84.146,70€ i que contempla la contractació d'11 peons de jardineria durant 6 mesos a jornada completa, i la realització del curs ENREGISTRAMENT DE DADES de 90h de duració ajustat al Certificat de professionalitat ADGG0508 OPERACIONS D'ENREGISTRAMENT I TRACTAMENT DE DADES I DOCUMENTS, condicionant la seva realització a l'atorgament efectiu de la subvenció, així com a la corresponent existència de dotació pressupostària a l'aplicació DE241. 226.06 *Formació ocupacional i continua* pel que fa l'acció formativa, i a les aplicacions PJ171.143.00 *Retribucions bàsiques* i PJ171.160.00 *Seguretat social empresa* pel que fa a la contractació dels treballadors/es, del vigent pressupost municipal.

Atès que de conformitat amb l'apartat quart de la part dispositiva de l'esmentada Resolució, procedeix a la seva ratificació.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:



Únic.- Ratificar en tots els seus extrems Resolució d'Alcaldia de data 28 de juliol de 2015.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. Economia Local i Serveis Generals 002901/2014

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del Subministrament d'equipament d'escenotècnia de la Sala Multi Espai de la Biblioteca Manuel Serra i Moret de Pineda de Mar.

Vista la documentació obrant a l'expedient CC/S-27/14 , tramitat mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, per a la contractació del "Subministrament i instal·lació de l'equipament d'escenotècnia de la Sala Multi Espai de la Biblioteca Manuel Serra i Moret de Pineda de Mar" amb un PEC de 290.852,84 euros (Preu: 240.374,25 euros + IVA (21%): 50.478,59 euros).

S'acredita a l'expedient que durant el tràmit de presentació de pliques, obert mitjançant edictes publicats al DOUE i BOP de data 9 i 18 de desembre de 2014, respectivament, tauler d'edictes i Perfil del Contractant de data 10 de desembre de 2014, s'han presentat les pliques següents:

Plica Licitador

1. IMESDE INTEGRACIÓ DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA, S.L
2. DISSENY TEA 3, SL
3. CHEMTROL DIVISION TEATRO, SA
4. SOLDUCT, SL

Atès que d'acord amb l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, d'aprovació del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació amb l'article 160 del citat Text Refós, s'ha procedit a estudiar les pliques presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en els plecs.

Vistes les actes de la Mesa de contractació de dates 2 de març i 22 i 29 de juliol de 2015, que han estat publicades al perfil del contractant en data 5 de març i 28 i 29 de juliol d'enguany, respectivament i notificades als licitadors.

Atès que l'empresa licitadora TEA3, a la que correspon la plica n. 2, va ser declarada exclosa per la Mesa de Contractació, en data 2 de març de 2015, ja que la seva oferta no s'ajusta a les especificacions tècniques del projecte objecte de licitació.



Atès que de conformitat amb les actes esmentades la puntuació obtinguda pels licitadors pels criteris especificats a la clàusula 17 del Plec de condicions administratives particulars, ha estat la següent:

PUNTUACIÓ CRITERIS SUBJECTIUS:

PLICA		Valoració documentació tècnica	Valoració Condicions manteniment	Valoració condicions de garantia	Total punts
1	IMESDE INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, SL,	0	5	5	10
3	CHEMTROL DIVISION TEATRO, SA	9	0	0	9
4	SOLDUCT, SL	8	5	3	16

PUNTUACIÓ CRITERIS OBJECTIUS:

a).- El preu ofert,

Licitador		oferta	puntuació
núm. 1	IMESDE, SL	257.584,78 €	35,00 punts
núm. 3	CHEMTROL DIVISION TEATRO	269.911,68 €	33,40 punts
núm. 4	SOLDUCT	281.753,64 €	31,99 punts

b).- Les millores proposades,

Licitador núm. 1	IMESDE, SL	30,00 punts
Licitador núm. 3	CHEMTROL DIVISION TEATRO	30,00 punts
Licitador núm. 4	SOLDUCT	16,74 punts

c).- El menor temps necessari per a la completa posada en funcionament dels equips oferts,

Licitador		oferta	puntuació
núm. 1	IMESDE, SL	20 dies	5,00 punts
núm. 3	CHEMTROL DIVISION TEATRO	31 dies	3,22 punts
núm. 4	SOLDUCT	40 dies	2,50 punts

d).- Ampliació del període mínim de 10 anys del compromís de disposició de peces de recanvi, després de la recepció definitiva del subministrament,

Licitador		oferta	puntuació
núm. 1	IMESDE, SL	10 anys	10 punts
núm. 3	CHEMTROL DIVISION TEATRO	10 anys	10 punts
núm. 4	SOLDUCT	5 anys	5 punts



D'acord amb els punts anteriors, la puntuació total dels criteris objectius avaluables de forma automàtica, segons el plec de clàusules administratives particulars és:

Licitador núm. 1	IMESDE, SL	80,00 punts
Licitador núm. 3	CHEMTROL DIVISION TEATRO	76,62 punts
Licitador núm. 4	SOLDUCT	56,23 punts

La puntuació total obtinguda de la valoració dels criteris establerts a l'esmentada clàusula 17 és la següent:

PLICA	Puntuació criteris subjectius (sobre 2)	Puntuació criteris objectius (sobre 3)	Puntuació Total
1 IMESDE	10	80	90
3 CHEMTROL DIVISION TEATRO, SA	9	76,62	85,62
4 SOLDUCT, SL	16	56,23	72,23

Atès que l'esmentada Mesa de contractació de data 29 de juliol d'enguany proposa elevar a l'òrgan de contractació la classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i, atenent l'esmentada classificació, proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, SL, ja que presenta l'oferta econòmicament més avantatjosa, amb una oferta econòmica per import de 257.584,78 euros (Preu: 212.879,98 euros + IVA (21%): 44.704,80 euros).

Vista la resolució de l'Alcaldia n. 1801 de 11 d'agost de 2015, a la que es classifiquen les ofertes presentades per l'ordre decreixent de puntuació següent:

Ordre	Licitador	Puntuació
1 ^a	IMESDE INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, SL,	90
2 ^a	CHEMTROL DIVISION TEATRO, SA	85,62
3 ^a	SOLDUCT, SL	72,23

I a la que es considera que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ, DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCÈNICA, SL, amb NIF B65435695, amb una oferta econòmica per import de 257.584,78 euros (Preu: 212.879,98 euros + IVA (21%): 44.704,80 euros), requerint-la perquè, en el termini de deu dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció de la notificació, presenti la documentació assenyalada a la clàusula 21 del Plec de condicions administratives particulars.

Atès que s'acredita a l'expedient que l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA, S.L ha presentat la documentació que s'assenyala a l'esmentada clàusula 21, havent dipositat la fiança definitiva, per import de 10.644,00 euros..



Vist l'informe emès en data 24 d'agost de 2015, per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'informe jurídic emès en data 25 d'agost d'enguany pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, obrant a l'expedient.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 151 de l'esmentat TRLCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vistos el Text Refós de la Llei 3/2011, de 14 de novembre, de Contractes del Sector Públics; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de subministraments aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, el contracte del "Subministrament i instal·lació de l'equipament d'escenotècnia de la Sala Multi Espai de la Biblioteca Manuel Serra i Moret de Pineda de Mar", a l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA, S.L., (NIF B-65435695), pel preu de 257.584,78 euros (Preu: 212.879,98 euros + IVA (21%): 44.704,80 euros) i d'acord amb les especificacions contingudes als Plecs de condicions administratives i tècniques particulars que regulen aquest contracte i millores contingudes a l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Segon. Disposar la despesa de 257.584,78 euros, IVA inclòs, import corresponent a l'adjudicació a l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA, S.L., amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa CU 332 62900 del vigent pressupost municipal (D-Referència 22015000526; n. apunt previ 920150000392), i anul·lar el diferencial de l'autorització A (A- 2014-3811-0) per un import de 33.268,06 euros.

Tercer. Requerir l'adjudicatari perquè, d'acord amb el que disposa l'art. 156 del TRLCSP, formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què finalitzi el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, sense que s'hagi interposat recurs que



comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.)

Quart. Requerir a l'empresa IMESDE INTEGRACIÓ DISTRIBUCIÓ I ENGINYERIA ESCENICA, S.L. per a que procedeixi a abonar l'import de 371,33 euros corresponent a la liquidació per la publicació de l'anunci de licitació en el BOE, d'acord amb la Clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars, en el moment en que li sigui degudament notificat per l'ORGT.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir a la publicació de l'adjudicació al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar i al DOUE, i de la formalització del contracte al BOE i a l'esmentat perfil del contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentat TRLCSP.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

18. Territori 000648/2015

Proposta relativa a ratificar la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 d'atorgament de llicència d'obres núm. 8/15 Major.

Vista la resolució de l'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

" Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la societat mercantil MERCADONA, SA, representada per Anna Rosa González, per a la construcció d'un edifici comercial per a supermercat d'alimentació amb aparcament annex i dos plantes pis sense ús al carrer Garbí, 90-92-94, amb les següents condicions especials:

- Donar compliment als informes sectorials de la Direcció General de Comerç, la Direcció General de Prevenció Extinció d'Incendis i Salvaments i el Servei Territorial de Carreteres.

- Pel correcte funcionament de l'activitat, el recinte ha de complir els requeriments de l'Ordenança reguladora de la recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans.

- Respecte als rètols publicitaris, caldrà sol·licitar el corresponent permís municipal i l'informe previ del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona.



- Previ a l'inici de l'activitat caldrà presentar la documentació necessària, segons determini la legislació vigent a data d'inici de l'activitat, per tal d'obtenir la llicència ambiental, si s'escau, o acollir-se al règim de comunicació.

Ref.Cadastral: 3184701DG7038S0001QK; Usos: Edifici d'ús comercial per a supermercat d'alimentació (planta baixa) amb aparcament annex i dos plantes pis sense ús (Planta primera i Planta segona); Superfície construïda: 6.619,00m².; Superfície ocupada: 4.619,00m².; Redactor del Projecte: David Medina Estaún.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar: 34.636,59 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública; i 85.759,61 Euros, en concepte de fiança, per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Aprovar la llicència d'urbanització, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, previ dipòsit a la tresoreria municipal de 240.418,41 Euros, en concepte de garantia, a la societat mercantil MERCADONA, SA, per a la realització de les obres d'urbanització que consten al projecte redactat per l'arquitecte David Medina Estaún i amb visat núm. 2015005688 pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya.

Quart. Informar-lo que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Cinquè. Simultàniament procedir a la liquidació, als titulars del sòl, de les càrregues urbanístiques resultants dels increments d'aprofitament i de les cessions extres de les zones verdes, provinents de la modificació puntual del PGO a l'àmbit del carrer Garbí.

Sisè. Ratificar la present resolució en la propera Junta de Govern Local."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Ratificar, en tots els seus extrems, la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015, la part dispositiva de la qual s'ha transcrit a la part expositiva del present acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

19. Territori 000837/2014

Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia de data 18 d'agost de 2015, relativa a l'aprovació de les certificacions d'obra 4 i 5. (Contracte d'obres de construcció d'un centre cívic al barri de Poblenou).



Vist l'expedient AU/O-16/14, incoat per a la contractació de les obres contingudes al Projecte executiu del centre cívic al barri de Poblenou, redactat pels Serveis Tècnics Municipals amb un PEC de 680.720,84 euros (21% d'IVA inclòs), adjudicat a favor de la mercantil TEYCO, SL per un preu de 531.438,76 euros (21% d'IVA inclòs).

Vista la resolució de l'alcaldia de data 18 d'agost de 2015, relativa a l'aprovació de les certificacions d'obra número 4, per import de 50.258,07 euros i número 5, per import de 86.285,68 euros, totes dues amb el 21% d'IVA inclòs i que preveu la seva ratificació en la propera Junta de Govern que s'hagi de celebrar.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Ratificar en tots els seus extrems, la resolució d'alcaldia de data 18 d'agost de 2015, que en la seva part dispositiva és del següent contingut literal:

“Primer. Aprovar les certificacions d'obres número 4, per import de 50.258,07 euros (Preu: 41.536,01 + IVA 21%: 8.722,56 euros) i número 5, per import de 86.285,68 euros (Preu: 71.310,48 + IVA 21%: 14.975,20 euros) corresponent a les obres de construcció d'un centre cívic al barri de Poblenou (Ref: 22015000529; Apunt: 920150000125).

Segon. Ratificar la present resolució a la propera Junta de Govern Local que es celebri.”

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

20. Territori 001245/2014

Proposta relativa a denegar, la sol·licitud de llicència de legalització i divisió horitzontal de l'edifici entre mitgeres.

Vist que en data 10 de desembre de 2013 Jorge Pastor López i Juana Cano Fernández sol·liciten llicència de legalització i divisió horitzontal de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Verdaguer, núm. 14 (R/e. 19128/2013).

Vist que en data 25 de març de 2014 (R/s. 2637/2014) es notifica als interessats el contingut de l'informe tècnic desfavorable a la proposta presentada atorgant-se un termini de 10 dies per tal que al·legues el que consideres convenient, de conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.



Vist que en data 15 de maig de 2014 els interessats presenten projecte de legalització de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Verdaguer, núm. 14 (R/e. 6928/2014).

Vist que en data 2 de febrer de 2015, els interessats presenten al·legacions (R/e. 1474/2014) a l'informe tècnic-jurídic emès en data 30 de desembre de 2004, notificat en data 21 de gener de 2015.

Antecedents històrics

Vist que en data 24 de novembre de 1964 la Comissió Municipal Permanent va acordar atorgar llicència d'obres (núm. 164/64) per a la construcció d'un edifici de tres plantes (planta soterrani, planta baixa i planta primera) amb una profunditat de 25m, destinades a ús magatzem. (no consta finalització de les obres; renúncia del tècnic 10/06/1967; expedient sancionador 1965)

Vist que en data 25 de novembre de 1965 la Comissió Municipal Permanent va acordar atorgar llicència d'obres (núm. 204/65) per a la construcció d'un traster al final de la finca, de 7,50x5m de 5,40m d'alçada (corresponent a 37,50 m² en planta baixa i 37,50 m² en planta primera).

Vist que en data 7 d'abril de 1970 la Comissió Municipal Permanent va acordar atorgar llicència d'obres (núm. 80/70) per cobrir part del pati interior (31,50 m²).

Estat actual segon documentació aportada pels interessats

Vista la documentació aportada pels interessats (R/e. 19128/2013 i 6928/2014) es comprova que:

1. L'edifici principal es va executar no conforme a la llicència atorgada (núm. 164/64) al no haver-se executat la planta soterrani, sinó que es va aixecar una segona planta pis.
2. No consta sol·licitud de llicència per executar les obres de la Planta Segona amb ús habitatge (143,65 m²), el cobriment de la part restant descoberta del Pati interior d'illa a la Planta Baixa (21,00m²), el segon Bany a la Planta Primera que excedeix la línia d'edificabilitat (8,08 m²) i el Traster a la Planta Coberta que excedeix el gàlib màxim admissible (13,00 m²), i el canvi d'ús de magatzem a habitatges de la Planta Primera.

Vist l'informe jurídic emès per la lletrada de l'Àrea Territorial amb les següents consideracions jurídiques:

Consideracions inicials de la finca



Primera.- De conformitat amb el Pla d'ordenació urbanística d'aquest municipi aprovat definitivament amb data 22 de juliol de 1992 (B.O.P. núm. 278 / 19.11.92) aquesta finca es classifica com a sòl urbà amb clau 12b, zona de nucli antic, subzona d'estructura tradicional mixta, amb una profunditat edificable permesa de 20m.

De conformitat amb l'article 164 de les NNUU vigents, no es pot edificar per sobre de l'alçada reguladora màxima, en aquest cas 10m (Planta Baixa i 2 Plantes Pis), i a la planta baixa s'admet edificar màxim el 50% del pati interior d'illa.

De conformitat amb l'article 165 de les NNUU vigents, l'ús d'habitatge és admissible en aquesta finca.

Segona.- D'acord amb l'establert a l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLUC), estan subjectes a llicència urbanística prèvia les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

D'acord amb el que disposa l'article 188 del TRLUC, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar de conformitat amb l'establert a la Llei d'urbanisme, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

D'acord amb l'article 205 i següents del TRLUC, si els actes d'edificació s'efectuen sense llicència, s'ha de procedir a la incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Tercera.- Vista la nota simple del Registre de la Propietat amb declaració d'obra nova amb data 22 de novembre de 1967, no correspon l'aplicació de mesures de restauració de la realitat física alterada per prescripció de les infraccions urbanístiques corresponents a les obres de la Planta Segona amb ús habitatge (143,65 m²), el cobriment de la part restant descoberta del Pati interior d'illa a la Planta Baixa (21,00m²), el segon Bany a la Planta Primera que excedeix la línia d'edificabilitat (8,08 m²) i el Traster a la Planta Coberta que excedeix el gàlib màxim admissible (13,00 m²), i el canvi d'ús de magatzem a habitatges de la Planta Primera.

Quarta.- En relació amb les obres executades sense llicència cal fer constar que algunes d'elles són legalitzables, com és la construcció de la planta segona, si bé pel que respecte a les obres il·legalitzables no correspon l'aplicació de mesures de restauració de la realitat física alterada per prescripció de la infracció, aquestes es declaren en situació de fora d'ordenació amb el planejament vigent.

En aquest sentit les sentències del TSJ de Catalunya 53/2004, en la qual es disposa literalment:



"Así, para los casos de fuera de ordenación (...). Supuestos a los que como resulta conocido deben añadirse todos aquéllos para los que en su caso haya prescrito la acción administrativa de reacción para el restablecimiento de la legalidad urbanística y que com demuestra constante doctrina jurisprudencial, cuya cita debe dispensarse, no cabe reconducir a edificios o instalaciones de volumen disconforme."

En la mateixa sentència es continua disposant que:

"(...) pocos esfuerzos deben efectuarse para seguir mostrando el régimen ciertamente ventajoso, o, según depterminadas apreciaciones, privilegiado, de fuera de ordenación (...)

Y se dice ventajoso, excepcional o privilegiado ya que frente al principio general de obligatoriedad a las disposiciones del régimen jurídico urbanístico de un nuevo planeamiento urbanístico y debiéndose fundar debidamente ese régimen, cuanto menos para evitar el riesgo de poder incurrir en reservas de dispensación se posibilitan determinadas obras que sin el reconocimiento de ese régimen no resultarían dable aceptar."

Cinquena.- Així, i tal com es disposa entre d'altres, en les sentències núm. 470/2000 i 410/2002 del TSJ de Catalunya, les edificacions antigues que excedeixen la profunditat edificable envaint l'espai lliure d'illa i que sobrepassen l'alçada reguladora permesa, es troben en règim de fora d'ordenació.

Sisena.- De conformitat amb l'art. 108.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010 - TRLUC) i l'art. 44 de la Llei 3/2012 (MTRLUC), *en les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.*

Resolució de les al·legacions

Les al·legacions del recurrent es fonamenten, en síntesi, en considerar no certa l'afirmació continguda a l'informe tècnic relativa a que l'edificació estigui fora d'ordenació, sinó que simplement existeixen 3 volums disconformes, i que tant únicament una petita part de l'edifici estaria en situació de volum disconforme i en aplicació de l'article 119.2.b del



Reglament de la LUC seria autoritzable l'ús i les activitats que siguin conformes amb el planejament.

En relació amb aquesta al·legació cal informar el següent:

1. La part al·legant no nega en cap moment que l'edificació no es va construir de conformitat amb la llicència sol·licitada, com a mínim pel que respecte a la planta segona i al bany de la planta primera.

Així literalment manifesta que "(...) y el mero hecho de que su planta 2ª se construyese históricamente sin licencia no le coloca ni en situación de 'volumen disconforme', ni menos aún en situación de 'fuera de ordenación'."

Així mateix, en relació amb bany de la planta primera, manifesta: "*Este pequeño aseo carece, según parece, de licencia, pero es cierto que el mismo existe desde el año 1970 y por lo tanto le es aplicable actualmente el art. 108.7 del TRLUC*"

2. En relació amb la consideració de situació urbanística de fora d'ordenació de l'immoble per execució d'obres sense llicència i no legalitzables, atès que la jurisprudència citada a l'informe no resulta del tot convincent per l'al·legant, em cal remarcar la Sentència número 510/2012, de 29 de juny, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el fonament de dret quart de la qual literalment es disposa:

"remitiendo a la jurisprudència del Tribunal Supremo que equiparó al régimen de fuera de ordenación aquellas construcciones levantadas sin licencia pero respecto de las cuales había prescrito la acción de restauración, criterio asumido por el Tribunal Superior de Cataluña al interpretar y aplicar el artículo 93 del Decreto Legislativo 1/1990, y plasmado en el artículo 102.1 de la Ley 2/2002, de 14 de marzo, de Urbanismo, negando que en los mismos se puedan realizar obras de consolidación, aumento de volumen, modernización o incremento de su valor de expropiación."

3. Així, partint que l'edificació es troba en situació de fora d'ordenació per l'execució d'obres ilegals no legalitzables, resulta que a l'empara de l'article 108.2 del TRLUC i l'art. 44 de la Llei 3/2012 (MTRLUC), (pràcticament literal a l'establert a l'article 102 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme) "*en les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació."*



En aquest sentit la divisió en propietat horitzontal de l'immoble suposa una consolidació jurídica de la situació urbanística de la finca de referència, en aquest sentit la Sentència del Tribunal Suprem de 2 de novembre de 1994, en el seu fonament de dret quart literalment disposa que:

"Por último, las referencias al régimen de fuera de ordenación chocan con un hecho insoslayable: que no es el cambio o revisión de planeamiento el que hace incurrir al edificio en sobrevenida discordancia con la nueva ordenación, sino que estábamos en presencia de obras ya declaradas con anterioridad ilegales por sentencia firme, cuya ejecución se trata de soslayar mediante una petición como la que da origen al litigio. Pero es que incluso si se tratase de edificio meramente fuera de ordenación, tampoco serían autorizables las obras cuya licencia se solicita, pues al ordenarse a la división interior del edificio comercial con el fin de crear locales independientes, tales obras exceden de las "pequeñas reparaciones que exigieren la higiene, ornato y conservación del inmueble" (artículo 60.2 de la Ley del Suelo) y suponen más bien operaciones de «consolidación» o "modernización" prohibidas por el apartado primero del mismo artículo 60.

De la lectura de l'article 119 del RLUC se'n pot concloure que les actuacions admissibles en finques en situació de fora d'ordenació seran únicament les contemplades a la Llei amb els requisits establert als apartats a, b i c del punt 1, això és, únicament les de reparació, amb renúncia a augment de valor i podent-se mantenir els usos preexistents sempre i quan el planejament els admeti i siguin conformes als usos provisionals del sòl.

En aquest mateix article, en el seu punt segon s'estableixen les actuacions admissibles en edificacions que siguin disconformes amb els paràmetres del nou planejament però que no quedin en situació de fora d'ordenació, que no és el cas de l'immoble del carrer Verdaguer, 14, en aquestes edificacions si s'admeten les operacions previstes a l'article 179.2.r del TRLUC (actual article 187) és a dir, operacions de divisió amb propietat horitzontal o creació de complex immobiliari privat, o la seva modificació. A sensu contrari en aquelles edificacions en fora d'ordenació aquestes operacions no son autoritzables.

4. La presenta afectació de situació de fora d'ordenació es comunica inevitablement al conjunt de la finca, de tal forma que s'aplica el mateix règim jurídic a tota ella així, sentències com la del 29 de gener de 2009 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, el qual reproduïx sentència del 27 de gener de 2004, disposa que:

"respecto de edificios o instalaciones de situación de fuera de ordenación o volumen disconforme ... D) ..., carece de sustento tratar de disgregar o separar improcedentemente las fincas, edificios o las instalaciones que se hallen en tales fincas o se quieran ubicar en las mismas tratando de alcanzar un tratamiento



favorable para todas ellas, la mayoría o alguna de ellas, cuando mientras la total finca o la integridad de las construcciones a ubicar en ella no se ajusten al nuevo plan o a sus dictados, el régimen de fuera de ordenación o de volumen disconforme se comunica de la finca y de las correspondiente/s construcción/ones a las demás”

Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (MTRLUC), el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme (RLUC), el Pla General d'Ordenació Urbanística d'aquest municipi, aprovat definitivament amb data 22 de juliol de 1992 (B.O.P. núm. 278 / 19.11.92).

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer.- Denegar, a Jorge Pastor López i Juana Cano Fernández, la sol·licitud de llicència de legalització i divisió horitzontal de l'edifici entre mitgeres situat al carrer Verdaguer, núm. 14 (R/e. 19128/2013), per les raons i consideracions jurídiques citades a la part expositiva.

Segon.- Declarar en situació de fora d'ordenació la finca registral número 1608 del Registre de la Propietat de Pineda de Mar, per l'execució d'obres realitzades sense llicència no legalitzables.

Tercer.- Inscriure l'afectació de fora d'ordenació al Registre de la Propietat de Pineda de Mar, de conformitat amb l'art. 204 del DL 1/2010, de 3 d'agost, atès que l'esmentat immoble no està conforme amb el Planejament vigent i atès que les obres executades no són coincidents amb el projecte respecte del qual es va atorgar llicència municipal.

Quart.- L'Ajuntament inscriurà l'afectació al Registre de la Propietat de Pineda de Mar, anant a càrrec de la propietat les despeses que aquest tràmit generi.

Cinquè.- Informar-lo que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

21. Territori 001486/2014

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de llicència d'obres per a legalitzar les obres d'ampliació d'altell de la nau industrial.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres 8605, de data 9 de juny de 2014, formulada pel senyor Josep M^a Martínez Catala, obrant en representació de la societat mercantil



PATRIMONI I NEGOCIS PIOVE, S.L., per a legalitzar les obres d'ampliació d'altell de la nau industrial situada al C GUTENBERG, 14A-14B.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 1 d'octubre de 2014 del que es despren que:

1. L'ampliació de la Planta Altell, de 54,90 m², es va executar sense el corresponent títol municipal i no s'ajusta al planejament vigent ja que supera l'edificabilitat màxima admissible a la finca.

Vista la documentació aportada, que acredita l'antiguitat de les obres, no són aplicables les mesures de restauració regulades al capítol II - article 207 de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010) per prescripció de la infracció.

I per tant, s'ha de procedir a declarar la situació de Volum Disconforme de l'ampliació de la Planta Altell.

2. De conformitat amb l'art. 204 del DL 1/2010, de 3 d'agost, l'Ajuntament inscriurà l'afectació de Volum Disconforme al Registre de la Propietat de Pineda de Mar, anant a càrrec de la propietat les despeses que aquest tràmit generi.

3. De conformitat amb l'art. 108.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010), en les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi ha d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.

4. Cal aportar el Model 902 – Alta del cadastre – segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i la nota simple del Registre de la Propietat.

5. L'Ajuntament efectuarà la inspecció corresponent.

6. Previ a l'atorgament de la llicència per a la legalització de les obres de reforma i distribució de la nau i per tal de declarar la situació de volum disconforme dels 54,90m² d'ampliació de l'altell, caldrà aportar la següent documentació:

- Escripura d'agrupació de les finques registrals corresponent a les naus del carrer Gutenberg, 14A i 14B en una finca única.

Vista la instància R/e. 14183, de data 16 d'octubre de 2014 mitjançant la qual l'interessat aporta escripura de compra-venda i nota simple del Registre de la Propietat de cadascuna de les naus.



Vista la instància R/e. 14340, de data 20 d'octubre de 2014 mitjançant la qual adjunta la documentació Model 902 - Alta del cadastre -.

Atès que en data 19 de novembre de 2014 es notifica a l'interessat que a les escriptures aportades no consta l'agrupació de les finques registrals corresponent a les naus del carrer Gutenberg, 14A i 14B en una finca única i que manca presentar documentació per tal de legalitzar la instal·lació d'un dipòsit de nitrogen líquid sobre una base de formigó al pati lateral de la nau.

Vista la documentació complementària R/e. 1001, de data 21 de gener de 2015, annex que recull la implantació del dipòsit de nitrogen líquid.

Vist l'informe desfavorable emès per l'arquitecta municipal en data 27 d'abril de 2015, del que es despren que:

" les modificacions introduïdes en el annex al projecte no s'ajusten a les NNUU ja que la ubicació escollida per al dipòsit de nitrogen líquid suposa un increment d'ocupació i d'edificabilitat en una finca en la qual aquests paràmetres estan esgotats, i, per tant, cal reubicar-ho."

Atès que en data 20 de maig de 2015 es notifica l'informe a l'interessat i s'ha complert el tràmit d'audiència que interessa l'art. 84 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap al·legació al respecte.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Denegar, a la societat mercantil PATRIMONI I NEGOCIS PIOVE, S.L., la sol·licitud de llicència d'obres R/e. 8605, de data 9 de juny de 2014, per a legalitzar les obres d'ampliació d'altell de la nau industrial situada al C GUTENBERG, 14A-14B, en base als informes tècnics citats a la part expositiva.

Segon. Informar-lo que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Tercer. Donar trasllat de l'expedient al departament de disciplina.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

22. Territori 001578/2015

Proposta relativa a la ratificació de les resolucions de l'alcaldia de dates 28 de juliol i 10 d'agost sobre l'anul·lació parcial de despeses autoritzades, que deriven de sobrants en adjudicació de dos expedients de contractació.

Vista la resolució de l'alcaldia de data 28 de juliol de 2015, relativa en el segon punt de la part dispositiva a l'anul·lació, entre d'altres, de l'import de 157.964,21 euros sobre l'autorització i disposició amb número d'operació A 220150011715, sobre l'aplicació pressupostària de despesa UA 1532 610.01, de conformitat amb l'informe emès en data 24 de juliol de 2015 per la lletrada i Cap de l'Àrea Territorial.

Vista la resolució de l'alcaldia de data 10 d'agost de 2015, relativa a l'anul·lació de l'import de 118.939,67 euros sobre l'autorització núm. 220150001748, sobre l'aplicació pressupostària de despesa UA 1532 619.00, aprovada per a la licitació de les obres del projecte del Passeig de Mar de Poblenou, de conformitat amb l'informe emès en data 4 d'agost de 2015 per la lletrada i Cap de l'Àrea Territorial.

Atès que, d'acord amb l'acord plenari de data 21 de juny de 2011, l'òrgan de contractació al que corresponia realitzar els actes relatius a l'aprovació de les despeses és la Junta de Govern Local i que, per no haver sessions durant el mes d'agost, ha estat necessari per continuar l'activitat normal de l'Àrea, realitzar l'anul·lació de les despeses per resolució de l'alcaldia.

Per tot l'exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Ratificar en tots els seus extrems, el punt segon de la resolució de l'alcaldia de data 28 de juliol de 2015, del següent contingut literal:

“Segon. Anul·lar l'import de 157.964,21 euros sobre l'autorització de despesa amb número d'operació A 220150011715, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2014, corresponent al 90% de la diferència entre l'import de licitació i l'import d'adjudicació de les obres d'execució del Projecte d'asfaltat de diversos carrers de Pineda de Mar.”

Segon. Ratificar en tots els seus extrems, la resolució de l'alcaldia de data 10 d'agost de 2015, que en la seva part dispositiva és del següent contingut literal:



“Primer. Anul·lar l'import de 118.939,67 euros sobre l'autorització de despesa amb número d'operació 220150001748, aprovada per acord del Ple de data 27 de novembre de 2014.

Segon. Ratificar aquest acord a la propera Junta de Govern Local que se celebri.”

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

23. Territori 001621/2006

Proposta relativa a atorgar la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament de l'activitat d'autorentat de vehicles.

Vist l'expedient núm. 7050/06 i R/e. 6685/12 tramitat davant d'aquesta Administració Municipal, a instàncies de la societat N-II Tren de Rentat SA, representada per Raül Claramunt Rusalleda, per a l'obtenció de la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament de l'activitat dedicada a autorentat de vehicles situada al carrer Garbí, 175 d'aquest municipi.

Atès que la Comissió de Govern en sessió celebrada en data 27 de gener de 1986 va atorgar llicència municipal d'instal·lació a Tomas Claramunt Claramunt, per l'activitat d'un pont de rentat i assecat de vehicles automòbils a la carretera N-II cantonada Passeig Europa.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de novembre de 2014 va atorgar a la societat N-II Tren de Rentat SA la transmissió de titularitat i regularització de la llicència municipal ambiental de l'activitat dedicada a autorentat de vehicles condicionada al compliment d'una sèrie de mesures correctores.

Vist el control inicial ambiental Inf 201411336 d'abril 2015, amb pronunciament global de l'EAC "supòsit 1 Favorable sense incidències", i Certificat d'acte de comprovació: prevenció i seguretat en cas d'incendi, per tal de donar compliment a les mesures correctores indicades a l'acord de la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2014.

Vist l'informe favorable emès per l'enginyer tècnic municipal de data 7 d'agost de 2015.

Vista la resolució de l'alcaldia de data 29 de juny de 2015, de delegació de competències de l'alcaldia a la Junta de Govern Local, respecte de la qual es va donar compte al Ple de la Corporació en sessió de data 2 de juliol de 2015.



D'acord amb l'article 75 i ss del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i demés disposicions concordants i de legal aplicació al respecte.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Atorgar, a la societat N-II Tren de Rentat SA, la llicència municipal ambiental d'obertura i funcionament de l'activitat d'autorentat de vehicles, situada al carrer Garbí, 175 (ref. cadastral núm. 2679214 DG7027S-0001/IS) (538,51m2) de conformitat amb l'acord de la Junta de Govern de data 17 de novembre de 2014, pel qual es va atorgar la transmissió de titularitat i regularització de la llicència municipal ambiental de l'activitat.

Segon. Recordar a la societat N-II Tren de Rentat SA que:

- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada sis anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència d'instal·lació i, la resta sis anys després de la realització del darrer control.

- El control periòdic podrà ser substituït per la revisió de la llicència d'acord amb l'art. 62.2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, quan ambdós tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de sis anys.

- La llicència ambiental es revisarà d'acord amb els criteris de l'art. 62.2 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, a instància del titular de l'activitat.

- Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establert (inicial i periòdic) l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes ambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en la normativa d'aplicació, així com les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció a la salut.

Tercer. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



24. Territori 002013/2009

Proposta relativa a ratificar la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 de reclamar l'import en concepte de cessions que provenen de l'aplicació de la modificació puntual del Pla general, al front industrial del carrer Garbí.

Vist l'expedient amb referència 4599/2015 i que s'està tramitant a instància de MERCADONA, SA, en aquest Ajuntament per a la construcció d'un edifici comercial per a supermercat d'alimentació amb aparcament annex i dos plantes pis destinades a usos al carrer Garbí, 90-92-94.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, de data 28 de juliol de 2015, obrant a l'expedient administratiu.

Vista la resolució de l'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015 la part dispositiva de la qual és del següent tenor literal:

"Primer. Reclamar, a INAR GESTIO, SL, l'import de 138.322,68€ en concepte de cessions que provenen de l'aplicació de la modificació puntual del Pla general relativa al front industrial del carrer Garbí, entre els carrers Elisenda de Montcada i Barberà, que es desglossen en els següents conceptes: 9.021,63€ corresponents a la compensació econòmica equivalent per a cessió d'espai lliure de 33,61m² i 129.301,05€ corresponents a la cessió del 15% de l'increment d'aprofitament.

Segon. Aprovar la liquidació corresponent als deures de cessions per valor de 138.322,68€.

Tercer. Notificat la present resolució als interessats.

Quart. Ratificar la present resolució en la propera Junta de Govern Local que se celebri."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Ratificar, en tots els seus extrems, la resolució d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2015, la part dispositiva de la qual s'ha transcrit a la part expositiva del present acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



25. Territori 002602/2006

Proposta relativa a rehabilitar la llicència urbanística número 53/06, atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 30 de novembre de 2006, mitjançant la qual es va atorgar llicència d'obres majors 53/06 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a Manel Rey Artiola.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 21 de setembre de 2010 mitjançant el qual es va atorgar pròrroga per a la finalització de les obres de referència.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 18 de juny de 2012 mitjançant el qual es denega a Manel Rey Artiola la sol·licitud de pròrroga de la llicència i es declara la caducitat de la llicència, en base a que l'obra no ha estat finalitzada en el termini legalment previst.

Vista la documentació aportada en dates 8 i 13 de gener de 2015 i 3 de març del mateix, per part de Manel Rey Artiola, mitjançant la qual sol·licita la rehabilitació de la llicència per a la finalització de les obres contemplades en el projecte amb llicència major 53/06.

Vistos els informes tècnics i jurídic obrant a l'expedient.

Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de l'anterior, en la disposició transitòria primera de la qual es preveu la possibilitat de rehabilitació i prorroga de les llicències d'obres caducades a partir de l'1 de gener de 2008 i en les quals concorrin les circumstàncies que a la disposició s'especifiquen.

Vista la disposició modificativa cinquena de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Rehabilitar la llicència urbanística número 53/06, atorgada a Manel Rey Artiola, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Comtal 6, en les mateixes condicions que la llicència atorgada en sessió de la Junta de Govern Local de 30 de novembre de 2006, amb termini màxim de finalització a 31 de desembre de 2016, de conformitat amb la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012.



Segon. Informar-lo que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

26. Territori 002852/2013

Proposta relativa a donar per desistit a l'interessat de la sol·licitud de llicència d'obres.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres núm. 17181, de data 7 de novembre de 2013, formulada per Albert Buch Cutiller, obrant en nom i representació de la societat Hotel Stella SL, per a realitzar les obres necessàries per assolir la categoria de 4* superior de l'Hotel Stella situat al carrer Puntaires, 1.

Vist el requeriment de documentació notificat en data 20 de novembre de 2013, en el que se li demanava:

1. Dos projectes, visats pel col·legi d'arquitectes de Catalunya, d'acord amb l'Annex I de la Part I del CTE.

Per a donar trasllat de l'expedient a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments, d'acord amb la Llei 3/2010, del 18 de febrer, caldrà que el projecte s'ajusti als requeriments de la Direcció General i s'aporti el CD juntament amb el certificat de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper (model SP02) i el document model SP01 que s'adjunten, degudament complimentats i signats.

2. Full d'assumpció de la direcció facultativa d'arquitecte, visat.

3. Full d'assumpció de la direcció facultativa d'arquitecte tècnic, visat.

4. Full d'acceptació de la construcció del contractista acompanyant fotocòpia del darrer rebut de l'IAE.

5. Projecte d'infraestructures comunes de telecomunicacions.

Vista la instància presentada per Albert Buch Cutiller - R/e. 18910, de data 4 de desembre de 2013 - mitjançant la qual al·lega que presentarà la documentació conjuntament amb el projecte executiu.

Vista la sol·licitud d'informe previ requerit a la Direcció General Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments en data 19 de desembre de 2013.

Vist l'informe desfavorable emès en data 18 de febrer de 2014 per la DGPEIS, obrant a l'expedient.



Vist l'ofici de data 26 de febrer de 2014 mitjançant el qual es dona trasllat de l'informe de bombers a l'interessat.

Vista la documentació complementària consistent en una nova memòria de protecció contra incendis presentada per Albert Buch Cutiller, R/e. 4948, en data 3 d'abril de 2014.

Vista la sol·licitud d'informe previ requerit a la Direcció General Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments en data 4 d'abril de 2014, adjuntant la documentació complementària aportada consistent en una nova memòria de protecció contra incendis.

Vist l'ofici de data 9 de maig de 2014 mitjançant el qual se li dona trasllat de l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal.

Vistos els plànols modificats núm. 13 i 14 distribució projectada, per a trametre al servei de prevenció, presentada per Pere M. Batet Garcia, R/e. 10057, en data 9 de juliol de 2014.

Vist l'ofici de data 14 de juliol de 2014 mitjançant el qual es trameten els plànols 13 i 14 modificats al servei de prevenció.

Vist l'informe previ favorable condicionat emès pel servei de prevenció emès en data 23 de juliol de 2014.

Vist l'ofici de data 2 de setembre de 2014 mitjançant el qual es dona trasllat de l'informe de bombers a l'interessat i se li torna a requerir la documentació necessària per a seguir amb el tràmit de l'expedient de sol·licitud de llicència.

Vista la instància R/e. 12707, de data 16 de setembre de 2014, presentada per Albert Buch Cutiller, obrant en nom i representació de la societat mercantil Hotel Stella SL, mitjançant la qual manifesta que aportaran nova documentació ajustada a la modificació puntual del PGMO, actualment en tràmit.

Vista la instància R/e. 13902, de data 10 d'octubre de 2014, mitjançant la qual Albert Buch Cutiller, obrant en nom i representació de la societat mercantil Hotel Stella SL, demana un termini de 3 mesos per a presentar la documentació requerida.

Vista la resolució de l'alcaldia de data 30 d'octubre de 2014 mitjançant la qual s'atorga un termini de 3 mesos a la societat mercantil Hotel Stella SL, representada per Albert Buch Cutiller, per a la presentació de la documentació tècnica requerida mitjançant ofici de data 9 de maig de 2014 per a poder seguir amb el tràmit d'informació de la sol·licitud de llicència R/e. núm. 17181, de data 17 de novembre de 2013, per a realitzar les obres necessàries per assolir la categoria de 4* superior de l'Hotel Stella situat al carrer Puntaires, 1.



Vista la instància R/e. 4570, de data 31 de març de 2015 presentada per Pere M Batet García, obrant - sense acreditar - en nom i representació de l'Hotel Stella.

Atès el que disposa l'article 188 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, RJAP-PAC, el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i demés legislació aplicable al respecte.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Donar per desistit a la societat mercantil Hotel Stella SL, representada per Albert Buch Cutiller de la sol·licitud - R/e. núm. 17181, de data 7 de novembre de 2013 - de llicència per a realitzar les obres necessàries per assolir la categoria de 4* superior de l'Hotel Stella situat al carrer Puntaires, 1 i procedir a l'arxiu de les actuacions practicades a l'esmentat expedient per causa imputable a la part interessada.

Segon. Informar-lo que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

27. Assumptes urgents.

No n'hi han.

L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general
CERTIFICO

El secretari general,

L'alcalde

Emili Tapias Sola

Xavier Amor i Martín