



ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. 3/2015
Caràcter: ordinari
Data: 26 de març de 2015
Hora: 20:00 a 22:20
Lloc: sala de sessions de la Casa de la Vila

Hi assisteixen:

Xavier Amor i Martín	alcalde-president	
Santiago Macip i Esteller	regidor	
Jordi Masnou i Ridaura	regidor	
Antoni Abad i Guillén	regidor	
Edurne Macazaga i Martín	regidora	PSC
Sandra Villarte i Pazos	regidora	
Francisco Castro i Olivares	regidor	
Sònia Moraleda i Campayo	regidora	
Marta Maresma i Lluís	regidora	
Francisco Javier Cobo i Rubio	regidor	

Diego Sanchez i Simon	regidor	
Ingrid Castillo i Pérez	regidora	PP
Ana Martínez i Peñalver	regidora	

Jordi Noguera i Martorell	regidor	CiU
---------------------------	---------	-----

Pere Aragonès i Garcia	regidor	ERC-JxP
Mònica Palacín i París	regidora	

Salvador Llorens i Llinàs	regidor	100xCP
---------------------------	---------	--------

Celine Coronil i Vazquez	regidora no adscrita	
--------------------------	----------------------	--

Joan Carles Nonell i Sendrós secretari general
Josep Barberà i Boix interventor general

S'ha excusat d'assistir-hi:

Carme Aragonès i Flaquer	regidora	PSC
--------------------------	----------	-----



Jordi Pons i Juli	regidor	CiU
Guillem Mateo i Sellas	regidor	CiU

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. (1) Àrea de Presidència 000535/2015
Presca de possessió de la nova regidora electa de l'Ajuntament de Pineda de Mar, Sra. Ana Martínez Peñalver.
3. (1) Àrea de Presidència 000453/2015
Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica.
4. (1) Àrea de Presidència 000479/2015
Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable a Pineda de Mar
5. (3) Àrea d'Economia Local 000475/2015
Dictamen relatiu a la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Pineda de Mar, exercici 2015.
6. (3) Àrea d'Economia Local 000476/2015
Dictamen relatiu a la modificació de la Relació de llocs de treball, exercici 2015.
7. (4) Àrea Territorial 000712/2014
Dictamen relatiu a aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Tordera i de Pineda de Mar formalitzada en data 21.01.2015.
8. (4) Àrea Territorial 001782/2014
Dictamen relatiu a aprovar el text refós de la modificació puntual art. 164, 173 i 53 de les NNUU (alçades reguladores i cossos sortints)
9. (4) Àrea Territorial 002627/2006



Dictamen relatiu al refús de la valoració presentada per Rousaud Costas Duran Concursal, SLP en concepte d'indemnització al concessionari per la resolució del contracte de construcció i explotació del complex esportiu Can Xaubet.

10. Acords d'Urgència

11. Control i seguiment del govern municipal

- a) Resolucions de l'Alcaldia
 - b) Acords de la Junta de Govern Local
 - c) Mocions
 - d) Torn obert de paraules
-

Desenvolupament de la sessió,

Sr. Alcalde: Bona tarda a tothom, regidors i regidores i públic que ens acompanya i a tots els que ens escolten en directe per ràdio Pineda. Abans d'encetar aquest ple, excusem a tres regidors que per motius d'agenda no ens poden acompanyar, són el Sr. Mateo, Sr. Pons i la Sra. Aragonès. Hem decidit amb els portaveus iniciar aquest ple amb un record i un minut de silenci en senyal de condol als familiars dels qui han patit l'accident d'aviació i que avui, surten noves notícies que ens colpegen encara més. En nom de la corporació, fem un minut de silenci i tot seguit donarem la paraula als portaveus per si volen manifestar alguna cosa. Els demano que ens posem drets per mantenir aquest minut de silenci. Moltes gràcies.

Sr. Diego Sánchez: En nom del grup municipal del PP, de la Junta Local i de tots els simpatitzants i militants del PP a Pineda de Mar, el que fem és traslladar el nostre suport, carinyo als familiars i amics de les 150 persones que van perdre la vida en el tràgic accident aeri ocorregut el passat dimarts. Per la nostra part hem fet el que menys s'havia de fer i no és el més important que és que durant aquests tres dies de dol hem suspès tota activitat política i serà respectada fins la mitjanit de demà divendres. Un fet trist i greu pels sis maresmencs que anaven a l'avió i que, per una banda o altra sempre et toca i per tant, mostrar el nostre dolor i la nostra tristesa i tot el suport envers els familiars i amics.

Sr. Noguera: Es trist començar un ple amb un minut de silenci, perquè realment és mostra de tristesa per uns fets que realment han estat molt impactant durant aquests dies i encara més quan avui hem conegut la darrera notícia que aquest accident ha estat d'aquesta manera. Per tant, si la tristesa ha colpit a moltes de les famílies del nostre entorn i en general, fer-los arribar el nostre suport, la nostra solidaritat a totes les famílies que, en aquests moments estan passant uns



moments de dolor i per tant, poques paraules més a afegir. Molts ànims i Déu faci que no es repeteixi mai més.

Sr. Aragonès: Bé, per part d'ERC-JxP volem expressar el nostre condol a les famílies i els amics i també un sentiment d'angoixa, de ràbia d'impotència i volem fer-ho evidentment a totes les víctimes, però quan hi ha malauradament persones que anaven a aquest avió que coneixíem com és el cas de la companya Ariadna Falguera, companya d'ERC d'Olot i amb el seu marit el Lluís amb el que la secció local sempre hem pogut comptar i, jo també a nivell de partit i de parlament, doncs fa que aquest dolor sigui molt més pròxim. Estem convençuts que si poguéssim compartir aquest dolor, perquè ells no en tinguessin tant, ho fariem, però malauradament això no pot ser així i des d'aquí enviem una abraçada molt forta a tots els familiars i amics de les víctimes i especialment una abraçada molt forta al Lluís i a l'Aitana per la pèrdua de l'Ari.

Sr. Llorens: Tot el meu grup ens solidaritzem amb aquestes famílies que han perdut els seus familiars i han tingut aquesta desgracia per aquest accident. En realitat ja no sé si dir accident o el que ha passat, perquè crec que quan hi ha un accident d'aviació sigui per les circumstàncies o per un error humà o mecànic, però amb els fets que semblen que diuen en aquest moment, encara sembla que aquest accident és més dur i més difícil de pair. Nosaltres també, en la meua empresa tinc una secretaria de Mataró de procedència francesa i ahir em va demanar dos dies de festa, per la mort del seu cosí germà que anava cap a Alemanya i d'aquí cap a Polònia per un problema de feina. Per tant, s'ha quedat a mig camí i aquesta noia avui estava destrossada i encara més sabent les circumstàncies que han passat. Quan arriba aquest punt, que vas moltes vegades en avió i jo que he fet tants viatges, potser no hi penses amb una cosa com aquesta, és possible que en un moment determinat, que un té el destí que li toca aquest dia, però que aquest destí sigui produït per les circumstàncies que ens han fet arribar avui i per culpa d'un copilot és molt dur de pair. Més que res, les famílies que tot i que no coneixem, suposo que tots els que estem intentant fer política aquí sinó tot el país estem al costat d'aquesta gent per donar-los força i ànims per intentar superar-ho.

Sra. Coronil: M'afegeixo a les paraules de tots els regidors i el més sincer condol als familiars i amics de les víctimes, perquè crec que tots coneixem a algú que tenia un company o amic que anava en aquest avió. El més sincer condol.

Sr. Alcalde: Tot i que consti arrencar les paraules hem de continuar, perquè la vida segueix i com ha recordat el regidor del PP, el nostre ajuntament continuarà amb els tres dies de dol oficial i per tant, no es celebraran els actes oficials. Anem a encetar aquest ple amb el primer punt de l'ordre del dia.

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

S'aprova per unanimitat l'acta núm. 2/2015 de 26 de febrer de 2015.



2. (1) Àrea de Presidència 000535/2015

Presa de possessió de la nova regidora electa de l'Ajuntament de Pineda de Mar, Sra. Ana Martínez Peñalver.

La Junta Electoral Central en data –RE núm. 3803/13.03.15- ha emès la credencial de qui ha estat designada regidora de l'Ajuntament de Pineda de Mar, Sra. ANA MARTINEZ PEÑALVER, per estar inclosa a la llista de candidats presentada pel Partit Popular a les eleccions locals de 22 de maig de 2011, en substitució per renúncia voluntària del Sr. José Tiscar Escoriza de la Cruz.

L'alcalde, Sr. Xavier Amor i Martín procedeix a la lectura del nom i cognoms de la regidora electa que assisteix a la sessió, la qual es dirigeix a la presidència, comprovant-se per part dels membres de la corporació la credencial presentada, i acreditant a la regidora electa la seva personalitat, mitjançant l'exhibició del document nacional d'identitat.

REGIDORA QUE S'INTEGRA A LA CORPORACIÓ	
ANA MARTINEZ PEÑALVER	PP

Tot seguit, una vegada comprovat que la regidora electa ha formulat les declaracions a les quals es refereix l'article 75.7 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'alcalde li comunica si està afectada per alguna de les causes d'incompatibilitat previstes per la Llei orgànica del règim electoral general o altra legislació concordant, ho manifesti en aquest moment. No efectuant-se cap declaració per part de la regidora, s'entén que aquesta no es troba afectada per cap de les causes d'incompatibilitat sobrevingudes amb posterioritat a la seva proclamació, previstes en els articles 177 i 178, de la Llei 5/1985, l'article 10 del ROM i d'altra legislació aplicable.

Acte seguit l'alcalde sol·licita a la nova regidora que es posi dempeus i procedeix a la lectura de la fórmula de jurament o promesa establerta pel Reial Decret 707/79 de 5 d'abril, el text literal de la qual és el següent:

«Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de PINEDA DE MAR, amb lleialtat al Rei, i respectar i fer respectar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?»



A continuació, l'alcalde procedeix al nomenament de la regidora que emetrà el seu jurament o promesa de respecte a la Constitució i a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, de la manera següent:

REGIDORA QUE S'INTEGRA A LA CORPORACIÓ	
ANA MARTÍNEZ PEÑALVER	"si juro"

Seguidament l'alcalde declara que forma part de la corporació la regidora electa, **Sra. Ana Martínez Peñalver**, la qual passa a ocupar el seu corresponent escó.

En l'aparat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Alcalde: Informar que la Junta Electoral Central ha emès la credencial de qui ha estat designada regidora de l'Ajuntament de Pineda de Mar, la Sra. Ana Martínez Peñalver, per estar inclosa a la llista de candidats presentada pel PP a les eleccions locals del 22 de maig de 2011, en substitució per renúncia voluntària del Sr. José T. Escoriza de la Cruz. Demanaré que s'apropi la regidora per jurar o prometre el càrrec. Un cop comprovada la documentació necessària per prendre possessió, l'alcalde procedeix a fer l'acte de jurament o promesa. L'alcalde pronuncia la fórmula de jurament o promesa legalment establerta, a la qual cosa la Sra. Ana Martínez Peñalver contesta: Ho juro. L'alcalde li indica que s'assegui al seu corresponent escó. Sr. Alcalde: Com fem sempre, tot i que estem a dos plens per a finalitzar aquesta legislatura, com sempre hem fet, quan un regidor o una regidora promet o jura el seu càrrec és fa una ronda de felicitació per part dels portaveus dels grups municipals.

Sr. Sánchez: És veritat que hem començat el ple amb una barreja de sensacions, primer hem mostrat la nostra tristesa i el nostre suport als familiars i amics de les víctimes d'aquest tràgic accident i tot seguit passem a un moment bonic com és la presa de possessió d'un regidor a un ajuntament. Crec personalment que representar i defensar els interessos dels teus veïns és una cosa que honra i honora força. En el cas que avui toca, és que una de les meves regidores pren possessió del càrrec i es compromet a defensar i fer defensar, tant la Constitució com l'Estatut. Volia dir-li, cosa que he fet moltes vegades i encara continuaré dient durant aquests dos mesos, que li agraeixo molt el seu gest, perquè no és fàcil prendre l'acte de regidor quan falten dos mesos i escaig, però la Sra. Ana Martínez em demostra el que a mi personalment i de fa molts anys, el compromís, la valentia, la coherència, la responsabilitat, el saber estar i com que crec que els gestos són importants, insisteixo i li torno a agrair i li dic: "Gràcies Ana, benvinguda al grup, ajuda'm siusplau com ja m'ajudes, des de fa molts anys, des de l'estructura local i ara a més a més, et demano siusplau que m'ajudis aquests dos mesos a treballar des del grup municipal per defensar i representar als teus conciutadans com nosaltres fem. Estic segur que ho faràs bé, perquè sempre ho fas tot bé i insisteixo molt benvinguda i "muchísimas gracias Ana".



Sr. Noguera: Tal com diu el regidor Diego Sánchez, és una presa de possessió una mica agredolça, perquè hem començat amb un minut de silenci i d'alguna manera tampoc no hauria de ser motiu pel qual la presa de possessió de la nova companya i regidora Ana Martínez, fora motiu d'aquesta alegria, satisfacció de benvinguda i d'alguna manera, malgrat del temps que queda de legislatura intentar aprofitar-ho al màxim perquè sabem que fa anys que està en aquest món i que hi treballa al costat dels seus companys. Pensem que és una persona prou vàlua per tirar endavant aquest projecte i de fer costat a tot el nostre consistori, per tant benvinguda, endavant i molta empenta.

Sr. Aragonès: Bé, Sra. Martínez, benvinguda a l'Ajuntament en el ple com a regidora. Tots els regidors del PP saben, així com tota la resta que, independentment dels projectes polítics que defensem cadascú, els regidors en allò que és el funcionament, des del punt de vista polític i després en els aspectes de tracte personal intentem ajudar. Per tant, des d'ERC-JxP el que necessiti per aquests temes de funcionament, el projecte polític defensi el seu que, ben segur defensarà molt bé i nosaltres defensarem el nostre, però ens tenen a disposició per tots aquests aspectes, cosa que ja sap el Sr. Sánchez, i per tant, benvinguda i serà una feina a l'ajuntament veurem els resultats municipals, però en tot cas, fins a les eleccions breu, però segur que serà intents, per tant sigui benvinguda.

Sr. Llorens: Només donar-li la benvinguda i que tingui molta sort en poder treballar per Pineda. Des d'aquí, cadascú de nosaltres representa una opinió o una tendència política, però en el fons de tot, el que representem és el poble i treballem pel poble. Per tant, al marge de les nostres ideologies polítics el que és important és fixar-nos una fita que és treballar pel poble. Aquesta crec que és el pal de paller de tot polític, principalment municipal com nosaltres que estem aquí. Benvinguda, que tingui sort i que sempre he dit a tota aquesta gent que la sort existeix, no esperis mai que caigui del cel, ves a buscar-la, s'ha de treballar per anar-la a buscar.

Sra. Coronil: Simplement donar-li la benvinguda a la Sra. Ana Martínez que em fa molt feliç veure't aquí asseguda i molta sort.

Sr. Alcalde: En nom del partit socialista i abans de passar la paraula a la regidora en nom del nostre grup, primer de tot felicitar-te regidora, desitjar-te molta sort i encerts en aquesta nova etapa que encetes. Seure's al voltant d'aquesta taula és un honor, però alhora exigeix molt i per tant, vagi per endavant tot el temps que dedicaràs al nostre municipi que, encara que sigui un segon, sempre és per valorar a la gent que dediquem el temps per intentar millorar el nostre municipi. D'una cosa estem segurs i és que tots els que estem aquí tenim el mateix objectiu, tot i que el veiem de manera diferent, però l'objectiu és comú per a tots. Només per aquest fet, agrair-li la seva incorporació i en nom del PSC, ens posem a la seva disposició per tot el que necessiti durant aquest temps que estarà en aquesta legislatura. Moltes gràcies i té vostè la paraula per tancar aquest punt.

Sra. Ana Martínez: Molt agraïda pel vostre acolliment i tot i que el temps és molt curt, però espero que sigui molt intens.



3. (1) Àrea de Presidència 000453/2015

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica.

Vist l'avantprojecte de l'ordenança reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Pineda de Mar, el text de la qual té el mateix contingut que l'ordenança tipus que proposa el consorci Localret de l'any 2012, incorporant les darreres esmenes que igualment proposa aquest consorci.

Aquest text normatiu té com a objectiu principal garantir un ús efectiu de les eines electròniques que l'Ajuntament de Pineda de Mar té al seu abast, per a millorar la seva actuació administrativa i serveis, i també per facilitar les relacions amb la ciutadania, les empreses i d'altres administracions públiques i entitats, i en definitiva propiciar un millor exercici dels drets i deures.

Atès que en la Comissió de Seguretat en matèria de protecció de dades reunida en data 16 de febrer d'enguany, va tenir coneixement del text d'aquesta ordenança.

Vist l'informe jurídic del secretari general de data 2 de març de 2015.

Vist també l'informe emès pel servei de Noves Tecnologies de l'àrea de Serveis Interns i Centre Innova de data 6 de març de 2015.

De conformitat amb l'art. 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, la comissió tècnica reunida, en data 9 de març de 2014, ha donat la seva conformitat al text de l'esmentada ordenança.

Vistes la Llei 7/85, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, DL 2/2003, de 28 d'abril d'aprovació del TR de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, ROAS, aprovat pel Decret 179/1995, Llei 30/92, de 26 de novembre de RJAP i PAC, Llei 11/2007 de 22 de juny d'accés electrònic dels ciutadans/nes i d'altres d'aplicació, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica de l'Ajuntament de Pineda de Mar, el text de la qual té el mateix contingut que l'ordenança



tipus que proposa el Consorci Localret versió any 2012, incorporant les darreres esmenes que igualment proposa aquest consorci, i que com a annex I s'adjunta a la present proposta d'acord a tots els efectes legals.

Segon. Sotmetre a informació pública l'acord d'aprovació inicial d'aquesta ordenança per un termini de trenta dies, comptadors del següent al de la publicació de l'edicta corresponent al BOP, DOGC i a un dels mitjans de comunicació escrita i en el Tauler d'anuncis de l'ajuntament, significat que l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en el supòsit que no se'n presentin reclamacions i/o al·legacions en l'esmentat termini d'informació pública.

Tercer. Donar el tràmit establert a l'art. 65.3 del ROAS pel supòsit de l'aprovació definitiva.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 16 –grups municipals PSC, PP, CiU, 100xCP i regidora no adscrita.

Abstencions: 2 –grup municipal ERC-JxP-

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sra. Edurne Macazaga: Presentem al ple una proposta d'ordenança reguladora de l'administració electrònica i que podríem dir que l'objecte és doble, en primer lloc regular la utilització de les eines de la societat de la informació en les relacions jurídiques administratives entre els ciutadans i l'ajuntament i en segon lloc assumir el compromís de promoció de l'ús de les noves tecnologies i d'una progressiva adequació de normalització municipal. Amb aquest objectiu, els tràmits i procediments seran a la llarga accessibles per via electrònica amb criteris d'eficàcia, d'economia i d'eficiència. Tal i com vaig explicar a la passada CID, l'ajuntament porta més de dos anys treballant en feines que, potser de cara a fora no es veuen massa, són feines de portes en dins i molt importants. Una de les primeres accions és la posada en marxa de la signatura electrònica en els diferents expedients administratius. A dia d'avui, els regidors, caps d'àrea, els tècnics ja signen electrònicament. A l'actualitat totes les resolucions de l'alcaldia són en format electrònic i properament també ho seran les sessions de les juntes de govern i els plens. Són passos encaminats a una tramitació cent per cent sense papers, per no demanar als ciutadans per exemple documents que ja es troben en poder de l'ajuntament i, en definitiva, per fer més àgil i eficaç la gestió municipal. Tornant a l'ordenança caldria destacar que les disposicions transitòries assenyalen els següents passos a desenvolupar i que haurien d'anar aprovant progressivament diferents normes que regulin la seu electrònica, la notificació electrònica, el registre, l'arxiu i el tauler electrònic. Per acabar, comentar que aquesta ordenança és tipus, la qual proposa Localret i també remarcar que, des del moment d'entrada en vigor, qualsevol canvi en els procediments administratius haurà de preveure també, la possibilitat de la seva tramitació per mitjans telemàtics. Sr. Sánchez: La regidora ja ha



explicat ben bé la finalitat d'aquest acord, entre altres coses volem facilitar totes les gestions telemàtiques envers l'ajuntament, pensem que és bo i positiu. A banda, seguim el model d'altres organismes i crec que és un avanç. El model tradicional continua, però tot el que sigui facilitar, millorar i agilitar totes les gestions i el procés de la ciutadania amb l'ajuntament és positiu. El nostre vot és a favor. Sr. Noguera: Avanço que el nostre vot serà a favor, perquè tota millora envers el ciutadà de Pineda en tota la seva gestió municipal no pot ser d'una altra manera, per tant, aquest pas que avui es dona de millora té el nostre suport plenament. Sr. Aragonès: Nosaltres voldríem fer quatre comentaris. El primer és que l'administració electrònica, el fet que els ciutadans es puguin relacionar amb l'ajuntament de Pineda de forma telemàtica, o sigui a través del portal d'internet s'ha fet en els darrers anys, ara és possible entrar instàncies en cas que disposis d'un certificat i per tant, entenem que l'ordenança el que fa és seguir amb aquesta línia. Això és un aspecte positiu. Quins tres temes voldríem comentar-vos per què es tinguessin en compte en la tramitació posterior de l'ordenança i també en la seva posada en pràctica? La primera, el fet que es pugui informatitzar a tots els processos és una oportunitat perquè siguin més curts i eficients i una de les coses que nosaltres hem anat reclamant durant aquesta legislatura, és que hi hagués una auditoria de processos a l'ajuntament, és a dir que s'identifiqués quins són els circuits que feia cada paper, cada expedient, per exemple, des que entrava sol·licitant una llicència d'obra major fins que es concedia i es liquidava, la garantia, etc., es feia l'obra i es tanca l'expedient i, a partir d'aquest anàlisi podríem mirar on ens entretenièm millor, que es podia estalviar i que es podria fer per ser més eficient, perquè tot el temps que ens estalviaríem de tramitació seria un temps que els tècnics podrien dedicar-se a fer carrer o avançar expedients que estan aturats. Per tant, prèviament a la implementació hauria d'haver una auditoria de processos a l'ajuntament. Hi ha aquí regidors que tenen experiència de molts anys a la banca i els grans canvis organitzatius de la banca són la implementació de la informàtica i per tant, allà que manaven els processos al final el cap d'informàtica. Per tant, hauríem d'intentar implementar-ho aquí. Segon comentari, a l'expedient surt les lleis de referència a l'ordenança tipus de 2012, però des del 2012 al 2015, hi ha hagut canvis importants i un d'ells és la Llei de transparència aprovada pel Parlament el passat desembre que marca obligacions pels ajuntaments i que algunes coses que diu aquest ordenança que poden posar, com és tota una sèrie d'informació, per exemple la retribució de tots els càrrecs electes o la relació de llocs de treball, tot això que diu que pot ser, la Llei de transparència obliga a ser. Per tant, hauria d'incorporar tot el que la Llei de transparència marca com una obligació i a més, si no és compleix, a partir del segon semestre no hi ha aquest marge d'implementació pot haver-hi sancions pels càrrecs electes i per l'ajuntament sinó es compleix amb la Llei de transparència. Per tant hauríem de mirar d'incloure-ho i nosaltres farem al·legacions, un cop hi hagi l'aprovació inicial per tal d'incorporar-ho. De fet, la FMC ha emès un estudi que recomana tot el que es pot implementar, ens estranya que tot i que tenim aquí el president de la FMC, això no s'hagi inclòs a l'ordenança. Una última idea, això sense pressupost, per implementar-ho, és a dir, el pressupost pels programadors informàtics actualitzin la pàgina web per fer-ho accessible, els canvis que hi ha d'haver si s'ha de comprar programari o no, o la instal·lació, sense això no servirà. L'Ordenança en funcionament quan s'aprovin les disposicions i tots els drets que reconeixen els ciutadans de Pineda és quan s'aprovin les disposicions que ho desenvolupin i això vol dir diners. Per tant, serien aquests comentaris i nosaltres



farem aquestes al·legacions intentant que l'ordenança s'adeqüi a la Llei de transparència, perquè sinó s'haurà d'adequar d'aquí a tres mesos i per aquest motiu ens abstindrem. Sr. Llorens: A favor. Sra. Coronil: Com molt bé ha explicat la regidora Sra. Macazaga és un tràmit previ a l'aprovació de l'ordenança i per suposat tot el que sigui agilitar la burocràcia estem a favor. Sra. Macazaga: Agrair a tothom els seus vots i respecte al que ha comentat el Sr. Aragonès, entenc que farà les al·legacions durant aquest mes, però dir-li que aquests processos que ha comentat s'estan treballant. Nosaltres anem de la mà de Localret i de l'Administració Oberta de Catalunya. Abans m'ha avançat una mica com aniria l'argument, ho he preguntat als tècnics que desenvolupen aquest tema i em comenten que, efectivament, s'ha de desenvolupar tot aquest tema amb reglaments posteriors i segurament serà quan s'aprovi la seu electrònica.

4. (1) Àrea de Presidència 000479/2015

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable a Pineda de Mar

Vist el Reglament del Servei d'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar, aprovat per acord plenari de data 24 de juliol de 1997, publicat íntegrament en el BOP n.21 /24.01.2004, i apunt d'aquesta publicació en el DOGC n. 4965/6.2.2004.

Vista la providència del regidora delegada d'obres i activitat de l'Àrea Territorial de data 11 de març de 2015, mitjançant la qual es proposa la modificació d'aquest reglament, el text de la qual s'adjunta com a annex I a la present proposta d'acord, per tal d'adaptar-lo d'una banda, a la normativa que assenyalada a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i a la Directiva 2006/123 del Parlament Europeu i del Consell de 12.12.2006, relativa als serveis de mercat interior, i de l'altra banda, a l'ordenança d'obres menors d'aquest Ajuntament aprovada definitivament pel Ple de data 30.01.2014, en execució d'acord del mateix òrgan de 31.10.2013

Atès que la Comissió Tècnica, reunida en data 16 de març de 2015 ha donat la seva conformitat al nou text modificat, segons el que s'assenyala a l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

Vist que la competència per a la modificació del text d'aquesta ordenança correspon al Ple de la Corporació, de conformitat amb els articles 63 del ROAS, i l'article 178 de la LMRLC.

Vist l'informe jurídic emès per la TAG/Cap d'àrea Territorial en data 12 de març de 2014



Vista la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, i d'altres d'aplicació el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i d'altres d'aplicació, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar inicialment la modificació del text de Reglament del Servei d'abastament d'aigua potable de Pineda de Mar, aprovat per acord plenari de data 24 de juliol de 1997, publicat íntegrament en el BOP n.21 /24.01.2004, i apunt d'aquesta publicació en el DOGC n. 4965/6.2.2004, el text d'aquesta modificació s'adjunta, com annex I a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Sotmetre a informació pública l'acord d'aprovació inicial d'aquesta modificació, per un termini de trenta dies hàbils, comptadors des del següent al de la data de publicació de l'edicta corresponent al BOP, DOGC i a un dels mitjans de comunicació escrita, així com al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, significat que l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en el supòsit que no es presentin reclamacions i/o al·legacions en l'esmentat termini d'informació pública.

Tercer. Donar el tràmit establert a l'article 65.3 del ROAS pel supòsit de l'aprovació definitiva.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 –grups municipals PSC, PP, CiU, ERC-JxP, 100xCP i regidora no adscrita.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Masnou: Portem a aprovació una adaptació de l'ordenança municipal, simplement és un tràmit en el sentit que fins ara poder obtenir el comptador d'aigua amb el tema de les activitats és necessari el permís de la llicència d'activitats. Tota vegada que, com en el punt que tractava abans, el temps fa que anem avançant i adequant a les necessitats per donar millor servei a la ciutadania, en aquest cas l'ajuntament de Pineda ha aplicat també el tema de les llicències comunicades, tant des del tema de les activitats com les obres menors. Pel que fa el tema de les activitats com que són llicències comunicades, no hi ha posteriorment una llicència física en aquest sentit. Per tant, adaptem l'ordenança als efectes de poder obtenir per part de Sorea, subministrador en aquest cas, les llicències oportunes per poder obtenir el comptador. Sr. Sánchez: Ahora de poder fer els tràmits per a la instal·lació del comptador de l'aigua i envers les modificacions que ja vam aprovar en el ple



sobre els permisos d'activitat, hem d'adequar aquest redactat justament per poder fer que la gent que demana el comptador pugui instal·lar-lo. Votem a favor. Sr. Noguera: El nostre vot serà a favor, perquè aquests tràmits que va plantejar el Sr. Masnou a la CID, vam veure una sèrie d'avantatges alhora de contractar aquest servei i per tant, facilitar, tant els particulars com les empreses en general aquest servei d'aigua. Sr. Aragonès: És un tema d'adaptar el Reglament a la normativa vigent actual. Pel que fa el tema de donar d'alta el tema d'activitat, per tant, votarem a favor i aprofito que és un tema del Reglament del servei d'aigua potable per una cosa que ja és recurrent i és el tema del cànon de sanejament, les obres que ha de fer Sorea, és a dir, posar l'alarma sobre això. Moltes vegades, aquestes companyies tenen més força o més coneixement tècnic jurídic amb les concessions que, de vegades les pròpies administracions. És un tema que ens preocupa perquè tenim una xarxa per distribuir l'aigua que té uns punts una mica delicats. Vam tenir un exemple el passat 14 d'agost, en què ens vam quedar sense aigua durant unes hores el dia que hi havia més gent a Pineda de tot l'any. Per tant, tornem a posar aquesta alerta recordant que tenim aquí una feina pendent. Sr. Llorens: El nostre vot serà favorable i a la Junta de Portaveus ja se'm va aclarir uns dubtes, per tant es positiu. Sra. Coronil: Igual que el punt d'abans és de tràmit, voto a favor. Sr. Masnou: Agraeixo el vot favorable de tots els grups polítics i avançant-me en el sentit que segurament és la intenció d'aquest govern portar al ple d'abril un acord en el sentit que vostè ha anunciat pel que fa el tema de l'abastament. Òbviament, abans seria convenient convocar la Comissió de Seguiment, a la qual tot i que es va definir perfectament, segons la normativa, quin eren els membres, també hi havia el compromís d'aquest govern a tots els partits per tal que en formin part i els hi farem partíceps perquè tinguin aquest coneixement.

5. (3) Àrea d'Economia Local 000475/2015

Dictamen relatiu a la modificació de la plantilla de personal de l'Ajuntament de Pineda de Mar, exercici 2015.

Es genera la necessitat d'incorporar modificacions a la plantilla 2015 aprovada per ple corporatiu en sessió del 27 de novembre de 2014, motivada per canvis organitzatius i adaptació de plantilla a la realitat dels efectius de personal de què es disposa.

L'article 27.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, disposa que "la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost durant l'any de la seva vigència, per respondre a l'establiment de nous serveis, per a l'ampliació, supressió o millora dels existents que no admetin demora per a l'exercici següent, com també si respon a criteris d'organització administrativa interna".



La proposta de modificació és en el sentit d'amortitzar i crear places.

Pel que fa els efectes de la modificació de la plantilla en la relació de llocs de treball en vigor, també s'haurà de procedir a la seva modificació. En aquest sentit, atenent al que disposa l'article 32.1 del Decret 214/1990, la modificació de la relació de llocs de treball l'ha d'aprovar el mateix òrgan que l'aprova, és a dir, el Ple.

Vist l'informe emès pel Cap de Policia Local en virtut del qual sol·licita es procedeixi a modificar la plantilla de personal del seu servei, en el sentit d'amortitzar una plaça de sergent, en motiu de la jubilació del seu ocupant, i a canvi crear-ne una de caporal; tot això justificat per causes organitzatives i de servei.

Les places que es veuen afectades per aquesta modificació són les següents:

1. Amortitzar una plaça de Sergent, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C1, règim funcionari (vacant).
2. Crear una placa de caporal, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C2, règim funcionari.

Observada també la necessitat de modificació de la plantilla pel que fa a la plaça d'informadora, inclosa en l'escala d'administració especial, subescala serveis especials, grup E, la qual caldria amortitzar, perquè es considera que la categoria no correspon al tipus de funcions que té assignat el lloc de treball, i a més, per coherència interna, la resta de lloc de treball amb la mateixa denominació i continguts pertanyen al grup C, subescala C2.

La places que es veuen afectades són les següents:

1. Amortitzar una plaça d'informadora, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup E, règim funcionari (vacant).
2. Crear una plaça d'informadora, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C2, règim funcionari.

De conformitat amb el que preveu l'art. 27.2 del Decret 214/1990, quan la despesa de la modificació per ampliació no es pugui compensar amb la despesa de la modificació per reducció, es podrà compensar per la disponibilitat de consignacions destinades a llocs vacants que no es pretenguin proveir en l'exercici.



L'amortització de la plaça de sergent allibera un import anual de 3.238,34 € respecte la despesa que genera la plaça de caporal.

La creació de la plaça d'informador, grup C2, de superior categoria a la plaça que s'amortitza, comporta un increment de despesa anual de 3.122,28 €. De manera que la major despesa per la creació d'aquesta última plaça es pot compensar per la reducció del moviment anterior.

Vist l'informe evacuat per la Cap de l'Àrea de Serveis Interns i Centre Innova.

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar la modificació de la plantilla de personal d'aquest Ajuntament de Pineda de Mar, en els termes següents:

- Amortitzar una plaça de Sergent, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C1, règim funcionari (vacant).
- Crear una plaça de caporal, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C2, règim funcionari.
- Amortitzar una plaça d'informador, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup E, règim funcionari (vacant).
- Crear una plaça d'informador, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C2, règim funcionari.

Segon.- Procedir a donar-ne l'oportuna publicitat de conformitat amb la legislació vigent.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 12 –grups municipals PSC, 100xCP i regidora no adscrita.

Abstencions: 6 –grups municipals PP, CiU i ERC-JxP-

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions que fan referència al aquest punt i el 6è, les quals són les següents:



Sr. Alcalde: Tal i com vam informar a la CID, intentarem agrupar el punt 6 que té molta relació i són els llocs de treball. Per tant, debatrem els dos punts. Sr. Abad: Tal i com ha dit l'alcalde són dos punts que van lligats, la modificació de la plantilla de fet provoca una modificació en la relació de llocs de treball. Aquesta modificació que els proposem ve motivada per causes organitzatives i de servei, a partir d'informes de la cap de Recursos Humans i del cap de la Policia Local. Suposen la creació d'una sèrie de llocs de treball, la modificació d'altres i la eliminació d'altres llocs de treball, segons el que els comentaré. S'eliminen dos llocs de treball, un de sergent que es substitueix amb la creació d'un lloc de treball de caporal. S'elimina un lloc de treball d'informadora del grup E, el grup més baix i es crea un lloc de treball d'informador/a del grup C-2. A banda d'això, es modifiquen tres llocs de treball, el que és el número de fitxa que la de tresorera s'ha detectat una incorrecció és la 4.200, la correcta. Es denomina de forma correcta el cap d'hisenda pel de coordinador d'intervenció amb el número de fitxa 4.006 i és modifica la denominació del lloc de treball del tècnic de cultura, protocol i relacions institucionals per la de tècnic de cultura i ciutadania i a més es modifica el seu contingut. En base a tot això els proposem a procedir a aquesta modificació, tant pel que fa la plantilla com la relació de llocs de treball. Sr. Sánchez: En primer lloc dir que sabem que no té res a veure amb el punt, però algunes modificacions estan fetes també per la jubilació d'una persona amb l'ajuntament i és veritat que, des del meu grup, moltes vegades no ens assabentem que la gent es jubila i voldríem aprofitar per fer un agraïment generalitzat a totes les persones que estan treballant a l'ajuntament, defensant els interessos dels pinedencs i atenent-los i que arriben a l'edat de jubilació i llavors s'entén que han estat una part de la seva vida treballant per tota la ciutadania. Aprofitant aquesta avinentesa fem un agraïment generalitzat a totes les persones que treballen i es jubilen a l'ajuntament de Pineda de Mar. En el punt que porten per a la seva aprovació, entenem que el modificat del redactat de les fitxes és necessari, pensem que s'ha de fer, el fet d'aquesta eliminació d'una plaça de categoria E i crear una plaça de categoria C-2, pensem que és de justícia social. Pensem que és just, segurament, pel que fos, era un greuge comparatiu i que, a partir d'aquest punt es posarà una solució. El fet que s'elimina la plaça de sergent i es crea una de caporal, entenem que segurament els professionals de l'àrea que són els que entenen és el que creuen millor per l'estructura i el funcionament de l'àrea. Aquí nosaltres, sense tenir aquesta professionalitat i el coneixement sobre l'àrea no estaríem, suposo, del tot d'acord, però com que pensem que no volem entorpir aquests punts 5 i 6, la posició del meu grup serà una abstenció. Sr. Noguera: Avancem que aquests dos punts que votarem plegats, ens abstindrem, perquè en definitiva són canvis organitzatius de l'organigrama estructural de funcionament de l'ajuntament, en el qual vostès lògicament tenen la seva decisió alhora de plantejar els canvis. Com ha avançat el company Sánchez, el fet dels canvis a la policia i concretament en el cas del sergent per motius d'edat per la seva jubilació, fa que també fem un reconeixement envers aquesta persona que fa tants anys que dedica la seva feina a Pineda, que tot i no dir el nom, tots el tenim en ment. És una persona que sempre ha dedicat la seva vida a la seguretat de tots els ciutadans i a part que sempre ha estat molt involucrat en d'altres activitats, associacions del poble i una persona sempre molt receptiva i propera. En primer lloc, desitjar-li que els anys que li queden per endavant siguin plenament de molta salut i felicitat i que pugui gaudir-los. El canvi estructural de passar de sergent a caporal, pensem que si l'estructura no ha de variar massa, pot funcionar perfectament i endavant. El tema de



canvi d'una persona que passa del grup E al grup C-2, és una mica un reconeixement envers una tasca administrativa envers una persona que ja fa anys que l'està desenvolupant i que potser feia el mateix treball que altres companys. També felicitar-lo per aquesta nova consideració dins de l'esquema de treball i per nosaltres en principi aquestes modificacions són correctes, però els motius expressats anteriorment i al no participar en aquestes modificacions estructurals de l'organigrama de l'ajuntament, ens abstindrem. Sr. Aragonès: La potestat d'organitzar la relació de llocs de treball és una potestat del govern i per tant és d'iniciativa del govern municipal i la de modificar la plantilla també. Per tant, són dos temes jurídicament separats, però bàsicament és el mateix a nivell pràctic. Com que és potestat del govern i nosaltres no hi hem participat com la resta de grups de l'oposició, ens abstindrem. Estem convençuts que s'ha mirat bé, que el tema del canvi d'una plaça de sergent per una de caporal, no vagin en detriment d'unes funcions que no es puguin fer i en tot cas, la normativa en matèria de policia local que pugui quedar coberta i l'increment retributiu d'una plaça d'informador, creiem que és correcta. Com que una es produeix per jubilació del sergent Pinilla, persona coneguda en el poble i que porta molts i molts anys, no se si s'havia de dir el nom, però ho sap tothom, doncs, i a més és una persona que porta molts anys a la policia local, per part del nostre grup volem fer-li arribar el nostre agraïment per tota la feina feta durant aquests anys i esperar que, d'ara en endavant, el seguim veient pel municipi, segur, perquè està en moltes entitats i properament, segur que dissabte el veurem i per tant, desitjar-li que segueixi aportant al municipi, des de les entitats, el que ha aportat, des de la seva funció de policia local. Sr. Llorens: El meu vot serà positiu. Hi ha el tema de la policia, que he parlat amb alguna persona i sembla ser que l'organigrama que han fet vostès no agrada massa. Crec que vostès tenen potestat de fer-lo però veurem el resultat, potser és positiu. Hi ha gent que de vegades les modificacions i els canvis no agraden, és a dir, si una cosa va bé no la toquis i altra gent diu que si una cosa va bé millora-la. En aquest cas, no sé, potser prenc el segon, va bé i ho anem a millorar. Pel que fa la informadora, crec que fan el correcte, posar a la persona en el lloc que li correspon pel que fa la seva qualificació laboral, per tant no tinc res en contra i potser en el seu lloc jo hagués fet el mateix. Sra. Coronil: Aquesta proposta el que fa és adequar la plantilla a les necessitats actuals de l'ajuntament per oferir un servei millor al ciutadà i a més, reconèixer el treball de les persones que milloren les seves condicions proporcionant-les dins de l'ajuntament i per suposat el meu vot serà a favor. Sr. Alcalde: Moltes gràcies, com han fet els membres dels grups, també per tancar aquest punt ens afegim al sergent Pinilla, agrair-li molt la feina feta amb molta vocació i cura pel nostre municipi i és veritat és una persona que no deixarem de veure, perquè és molt actiu i està molt involucrat en moltes tasques del municipi, fins i tot, amb converses mantingudes sempre estarà disposat a què en qualsevol dia, ens ha de donar un cop de demà o preguntar alguna cosa de les tasques que feia, ho continuarà fent. Agrair-li moltíssim la seva dedicació, el seu treball i desitjar-li molta sort en aquesta nova etapa.

6. (3) Àrea d'Economia Local 000476/2015

Dictamen relatiu a la modificació de la Relació de llocs de treball, exercici 2015.



El Ple Corporatiu en sessió del dia 27 de novembre de 2014 aprova la Relació de Llocs de Treball de l'any 2015 sense modificacions.

A posteriori, es sol·licita es procedeixi a fer modificacions que responen a causes organitzatives.

De conformitat amb l'article 32 del Decret 214/1990 de 30 de juliol, la relació de llocs de treball documentada en la forma que s'expressa a l'article 29 del mateix Decret, l'ha d'aprovar el ple de la corporació i el mateix òrgan ha d'aprovar les modificacions que es produeixin.

En virtut del que disposa l'article 15 de la Llei 30/1984 de 2 d'agost, l'article 74 de la Llei 7/2007 de 12 d'abril, del Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre i article 29 i següents del Decret 214/1990 de 30 de juliol, les entitats locals han d'aprovar la relació dels llocs de treball de la seva organització, com la expressió ordenada del conjunt de llocs de treball que pertanyen a aquest Ajuntament amb la denominació dels llocs, els grups de classificació professional, els cossos a què estiguin adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries.

Vista la proposta de modificacions de la plantilla i la seva afectació a la Relació de Llocs de Treball, caldria procedir a:

CREACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.- Es proposa la creació dels següents llocs de treball:

1. Lloc de treball número 6072/F/GR C2/CD 16: Caporal de la policia local.

Retribucions bàsiques:	$599,25 \times 12 = 7.294,56$ euros
Complement destí (16):	$349,93 \times 14 = 4.899,02$ euros
Complement específic:	$1.299,02 \times 14 = 18.186,28$ euros
Pagues extres	$593,79 \times 2 = 1.187,58$ euros
TOTAL	31.567,44 euros

2. Lloc de treball número 5112/F/GR C2/CD 14: Informador.

Retribucions bàsiques:	$599,25 \times 12 = 7.191,00$ euros
Complement destí (14):	$305,01 \times 14 = 4.270,14$ euros
Complement específic:	$528,48 \times 14 = 7.398,72$ euros



Pagues extres 593,79 X 2 = 1.187,58 euros
TOTAL 20.047,44 euros

ELIMINACIÓ DE LLOCS DE TREBALL: Es proposa eliminar el següent lloc de treball:

- Lloc de treball de Sergent, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C1, règim funcionari. Codi 603 (vacant).
- Lloc de treball d'informadora, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup E, règim funcionari. Codi 5111. (vacant)

MODIFICACIÓ DE LLOCS DE TREBALL: Es proposen les següents modificacions referents a les fitxes descriptives de funcions dels llocs de treball:

- Modificar l'error en la identificació del número de fitxa descriptiva de funcions inclosa a la RLLT del lloc de Tresorer/a que ha de ser la 4200.
- Modificar la denominació de lloc de treball de Cap d'hisenda per la d'Administratiu Coordinador d'Intervenció i el número de fitxa que ha de ser la 4006.
- Modificar la denominació del lloc de treball de Tècnic de Cultura, Protocol i Relacions Institucionals, per la de Tècnic de Cultura i Ciutadania així com modificar el seu contingut.

Aquests canvis han estat informats per la Comissió de Valoració de Llocs de Treball.

Vist l'informe evacuat per la Cap de l'Àrea de Serveis Interns i Centre Innova.

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar les modificacions de la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Pineda de Mar que tot seguit es relacionen i incorporar-los al document que s'adjunta com Annex I a tots els efectes legals.

CREACIÓ DE LLOCS DE TREBALL.- Es proposa la creació dels següents llocs de treball:

1. Lloc de treball número 6072/F/GR C2/CD 16: Caporal de la policia local.



Retribucions bàsiques:	599,25 x 12 = 7.294,56 euros
Complement destí (16):	349,93 x 14 = 4.899,02 euros
Complement específic:	1.299,02 x 14 = 18.186,28 euros
Pagues extres	593,79 X 2 = 1.187,58 euros
TOTAL	31.567,44 euros

2. Lloc de treball número 5112/F/GR C2/CD 14: Informador.

Retribucions bàsiques:	599,25 x 12 = 7.191,00 euros
Complement destí (14):	305,01 x 14 = 4.270,14 euros
Complement específic:	528,48 x 14 = 7.398,72 euros
Pagues extres	593,79 X 2 = 1.187,58 euros
TOTAL	20.047,44 euros

ELIMINACIÓ DE LLOCS DE TREBALL: Es proposa eliminar el següent lloc de treball:

- Lloc de treball de Sergent, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup C, Subgrup C1, règim funcionari. Codi 603 (vacant).
- Lloc de treball d'informadora, Escala d'Administració Especial, Subescala Serveis Especials, Grup E, règim funcionari. Codi 5111. (vacant)

MODIFICACIÓ DE LLOCS DE TREBALL: Es proposen les següents modificacions referents a les fitxes descriptives de funcions dels llocs de treball:

- Modificar l'error en la identificació del número de fitxa descriptiva de funcions inclosa a la RLLT del lloc de Tresorer/a que ha de ser la 4200.
- Modificar la denominació de lloc de treball de Cap d'hisenda per la d'Administratiu Coordinador d'Intervenció i el número de fitxa que ha de ser la 4006.
- Modificar la denominació del lloc de treball de Tècnic de Cultura, Protocol i Relacions Institucionals, per la de Tècnic de Cultura i Ciutadania així com modificar el seu contingut.

Segon.- Procedir a donar-ne l'oportuna publicitat de conformitat amb la legislació vigent.



La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 12 –grups municipals PSC, 100xCP i regidora no adscrita.

Abstencions: 6 –grups municipals PP, CiU i ERC-JxP-

7. (4) Àrea Territorial 000712/2014

Dictamen relatiu a aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Tordera i de Pineda de Mar formalitzada en data 21.01.2015.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar celebrat en sessió ordinària de 28 d'abril de 2014 pel qual es va acordar iniciar l'expedient de delimitació del terme municipal de Pineda de Mar respecte al terme municipal de Tordera i nomenar la comissió municipal de delimitació.

Vista la notificació efectuada en data 11 de juliol de 2014 per l'Alcalde de Tordera, mitjançant la qual dóna a conèixer l'acord adoptat pel Ple celebrat en sessió ordinària de 26 de juny de 2014, d'inici d'expedient de delimitació del terme municipal tot nomenant als membres de la Comissió de Delimitació.

Vist que en data 21 de novembre de 2014, el Director General d'Administració Local comunica que s'ha assenyalat la data d'inici de les operacions de delimitació pel proper dia 21 de gener de 2015 i acompanya la documentació tècnica de la línia de terme que consta en els seus arxius.

Atès que en data 21 de gener de 2015 es va formalitzar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Tordera i Pineda de Mar, amb la conformitat de les comissions dels dos ajuntaments, i en la qual es reconeixen les següents fites:

"Fita 1: se situa al nord de la partida de Quatre Camins, al coll dels Tres Termes i a l'oest del turó de Sant Andreu. Aquesta fita és també comuna amb el terme municipal de Sant Cebrià de Vallalta. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 468968,0 i Y: 4610714,8.

Fita 2: se situa al nord-est del turó de Sant Andreu i al marge sud d'un corriol. La línia de terme reconeguda entre les fites primera i segona és la divisòria d'aigües del turó de Sant Andreu, a la qual es troben situades ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 469339,6 i Y:



4610761,4.

Fita 3: se situa al nord-est del turó de Sant Andreu i a l'eix d'un corriol. Hi ha una fita de terme en forma irregular de vint centímetres de llargada, vint centímetres d'amplitud i trenta-cinc centímetres d'alçària. La línia de terme reconeguda entre les fites segona i tercera és la divisòria d'aigües del turó de Sant Andreu, a la qual es troben situades ambdues fites. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 469499,7 i Y: 4610827,2.

Fita 4: se situa a la partida de Bagueny de can Carreres i al capdamunt d'una petita divisòria d'aigües. La línia de terme reconeguda entre les fites tercera i quarta és la recta compresa entre totes dues. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 469813,4 i Y: 4610187,3.

Fita 5: se situa a la partida del Bosc de can Gibert i a uns cent deu metres al sud del turó de can Gibert. La línia de terme reconeguda entre les fites quarta i cinquena és la recta compresa entre totes dues. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 471268,7 i Y: 4610055,2.

Fita 6: se situa al coll dels Altars i a uns deu metres al nord del marge nord del camí de can Carreres al coll dels Altars. La línia de terme reconeguda entre les fites cinquena i sisena és la recta compresa entre totes dues. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 472170,8 i Y: 4610091,2.

Fita 7: se situa al punt d'intersecció entre l'eix del rierol de Pineda i la projecció vertical de l'eix longitudinal del pont de l'Olivé, a uns deu metres al sud del marge sud de la carretera de Pineda de Mar a Hortasavinyà i a uns seixanta metres a l'oest del marge oest de l'autopista C-32. La línia de terme reconeguda entre les fites sisena i setena és la recta compresa entre totes dues. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 473159,6 i Y: 4610196,1.

Fita 8: se situa al nord de la partida de can Cua Freda, a la vessant sud d'una divisòria d'aigües i a uns cent cinquanta metres a l'oest del marge oest de l'autopista C-32. La línia de terme entre les fites setena i vuitena és la recta entre totes dues. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 473358,8 i Y: 4610404,5.



Fita 9: se situa al capdamunt de la divisòria d'aigües de la Guàrdia, a uns deu metres a l'est del marge est del camí de Sant Pere de Riu, a uns dos-centes metres a l'est de can Bec i al marge nord del traçat de l'autopista C-32. La línia de terme reconeguda entre les fites vuitena i novena és la recta compresa entre totes dues. Aquesta fita és també comuna amb el terme municipal de Santa Susanna. Les coordenades UTM ETRS89 31T són: X: 473557,2 i Y: 4610916,5.

Les fites trobades que consten al replantejament de la línia tenen precisió submètrica (2•), mentre que les precisions de les fites calculades depenen de les dades topogràfiques del quadern de camp.”

Vist l'informe jurídic emès en data 4 de març de 2015, amb la conformitat de la secretaria general, i que consta a l'expedient.

Vist el Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya.

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals de Tordera i de Pineda de Mar formalitzada en data 21 de gener de 2015, amb la conformitat de les comissions dels dos ajuntaments.

Segon. Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Tordera i a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Tercer. Facultar al Sr. Alcalde o regidor/a en que delegui perquè dugui a terme les actuacions necessàries per fer efectius aquests acords.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 -grups municipals PSC, PP, CiU, ERC-JxP, 100xCP i regidora no adscrita.



En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Masnou: Com he explicat moltes vegades arran de la modificació del planejament general de Santa Susanna, vam iniciar la comissió de delimitació dels termes amb aquest municipi veí. Aprofitant aquest fet, vam considerar convenient amb la resta de municipis que confrontem com: Calella, Tordera i Sant Cebrià de Vallalta. Fet i aprovat definitivament el terme amb Santa Susanna i amb Calella, teníem pendent l'aprovació respecte a Tordera i Sant Cebrià i en aquest ple portem el terme municipal de Tordera. No hi ha hagut cap tipus de conflicte, s'han delimitat perfectament les fites que confronten un municipi o un terme municipal amb l'altra i entenem que no hi hauria d'haver cap inconvenient, no obstant quedo a la seva disposició per qualsevol comentari o aclariment.

8. (4) Àrea Territorial 001782/2014

Dictamen relatiu a aprovar el text refós de la modificació puntual art. 164, 173 i 53 de les NNUU (alçades reguladores i cossos sortints)

Vista la documentació que hi ha a l'expedient de modificació puntual del Pla general en relació amb els articles 164, de condicions d'edificació de la clau 12, i 173, de paràmetres reguladors de la clau 13, en el que es refereix a les alçades reguladores màximes i de l'article 53, del vol màxim dels cossos sortints, en el que es refereix al vol màxim del cossos sortints del tipus d'ordenació volumètrica específica.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (en endavant CTUB) en sessió celebrada el 29 de gener de 2015 va acordar supeditar la publicació al DOGC i consegüent executivitat de l'aprovació definitiva de la modificació puntual de referència, fins a la presentació d'un text refós que incorporés un seguit de prescripcions.

Vist el text refós de la modificació puntual del Pla general en relació amb els articles 164, de condicions d'edificació de la clau 12, i 173, de paràmetres reguladors de la clau 13, en el que es refereix a les alçades reguladores màximes i de l'article 53, del vol màxim dels cossos sortints, en el que es refereix al vol màxim del cossos sortints del tipus d'ordenació volumètrica específica, que incorpora les modificacions i justificacions necessàries per tal de donar compliment a l'acord de la CTUB de 29 de gener de 2015.

Vistos el informes jurídics i tècnics favorables obrants a l'expedient administratiu.

Vist el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la



Llei d'urbanisme, la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, el Decret llei 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i la resta de legislació concordant i de legal aplicació, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la corporació l'adopció de l'acord següent:

Únic. Aprovar el text refós de la modificació puntual del Pla general en relació amb els articles 164, de condicions d'edificació de la clau 12, i 173, de paràmetres reguladors de la clau 13, en el que es refereix a les alçades reguladores màximes i de l'article 53, del vol màxim dels cossos sortints, en el que es refereix al vol màxim dels cossos sortints del tipus d'ordenació volumètrica específica, que incorpora les modificacions i justificacions necessàries per tal de donar compliment a l'acord de la CTUB de 29 de gener de 2015.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 18 –grups municipals PSC, PP, CiU, ERC-JxP, 100xCP i regidora no adscrita.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Masnou: A la CID es va explicar a nivell més tècnic, però de fet aquí el que aprovem amb aquest punt és que en el ple de juliol de 2014, vam plantejar dues modificacions pel que fa les normatives urbanístiques que afectaven usos residencials però bàsicament tenien una aplicació molt clara respecte el sector turístic i hotelier, evidentment, consensuat amb aquest sector, en aquest punt el que portem a aprovació és el referent al tema de les alçades reguladores i el tema dels cossos sortints i els balcons, per entendre'ns. Després de l'aprovació del ple de juliol de 2014, preceptivament tenia un mes de publicació per a les alegacions convenients i es va elevar a l'administració superior, en la qual la Comissió Territorial d'Urbanisme ha efectuat unes apreciacions que són les que incorporariem en aquest acte a les normatives i a les modificacions inicialment plantejades perquè es poguessin aprovar definitivament el text refós. Sé que és una mica farragós, he intentat ser el més planer possible. Sr. Sánchez: A l'anterior ple vam donar suport i un cop passat el tràmit de la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat torna al ple amb dues petites modificacions que és el que avui portem a aprovació i votem el mateix que l'anterior ple, a favor. Sr. Noguera: Nosaltres votarem a favor, perquè en els anterior plens, també vam fer-ho. Són millores envers el sector hotelier, envers el sector turístic del municipi que fan que es puguin adequar aquestes instal·lacions en els nivells d'exigència que pertoca i per tant, aquesta nova modificació, pensem que acabarà d'ajustar la norma urbanística que necessitem per poder enllestir aquests establiments i deixar-lo a punt, en vers el futur amb uns nivells de qualitat superior. Sr. Aragonès: Aquesta modificació fa referència bàsicament en el tema del forjat, que per entendre'ns és el que hi ha entre el sostre d'un pis i el terra del pis de sobre. És a dir, la distància per on han de passar cables, aïllants, tot el que faci falta i per tant s'havia de modificar. L'altra cosa era el tema dels



cossos sortints sobre l'espai privat, bàsicament els balcons a sobra dels jardins. La Generalitat va demanar respecte al que es va aprovar inicialment l'ajuntament de fer uns retocs, s'incorporen aquests retocs que són molt tècnics i molt senzills i per tant, votem a favor. Sr. Llorens: Tal i com vam votar la primera vegada com es va presentar l'ordenança va ser a favor i continuem amb el mateix. Sra. Coronil. També a favor.

9. (4) Àrea Territorial 002627/2006

Dictamen relatiu al refús de la valoració presentada per Rousaud Costas Duran Concursal, SLP en concepte d'indemnització al concessionari per la resolució del contracte de construcció i explotació del complex esportiu Can Xaubet.

Vist l'expedient AU/GS-02/06 relatiu a la concessió administrativa d'obra pública per a la construcció i explotació del complex esportiu "Can Xaubet", mitjançant el sistema de concurs -Procediment obert-, aprovat per acord plenari de data 28 de juliol de 2005, adjudicat en virtut d'acord plenari de data 24 de novembre de 2005 a l'empresa Gestió Esportiva Pineda, SL.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 30 de gener de 2014, relatiu a la resolució del contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i explotació del complex esportiu Can Xaubet i en el qual s'acorda la incoació de l'expedient per a la determinació de la quantia indemnitzatòria per causa de la resolució del contracte atorgant un termini de 20 dies hàbils a Gestió Esportiva Pineda SL per a que presenti proposta, així com a l'Administrador concursal el qual s'incorpora com a part interessada a l'expedient.

Vist el recurs potestatiu de reposició interposat per Jordi Albiol Plans en representació de Rousaud Costas Duran Concursal SLP com a Administrador Concursal de Gestió Esportiva Pineda SL (RE 2014003910 de data 13 de març de 2014), contra l'acord del Ple municipal de 30 de gener de 2014.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament celebrat en sessió 28 d'abril de 2014 de desestimació del recurs potestatiu de reposició interposat contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar celebrat en sessió ordinària de 30 de gener de 2014, pel qual es va resoldre el contracte de concessió de l'obra pública per a la construcció i explotació del complex esportiu Can Xaubet.



Vist l'escrit presentat per Gestió Esportiva Pineda SL en data 6 de març de 2014 (RE 2014003565) pel que es presentava una sol·licitud d'abonament per import de 3.994.096,87 euros en concepte d'obres executades i adquisició de béns pendents d'amortització.

Vista la valoració realitzada pels senyors Juan Lloret Villota, economista, i Raúl Lorente Sibina, economista-auditor, en informe pericial emès a petició de l'Ajuntament de Pineda de Mar, en data 31 de juliol de 2014, que s'incorpora a l'expedient a tots els efectes legals i en el que s'estableix una taxació provisional de la concessió per import de 389.647,51 euros, resultants de deduir els danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de Pineda de Mar al valor de l'obra objecte de concessió, atès que la resolució del contracte s'ha produït per causa imputable al concessionari.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de juliol de 2014 pel qual s'aprova la taxació provisional de la concessió per raó de la resolució del contracte, per causa imputable al concessionari, de la concessió administrativa d'obra pública per a la construcció i explotació del complex esportiu Can Xaubet per valor de 389.647,51 euros, així com l'atorgament d'un termini d'un mes a Rousaud Costas Duran Concursal SLP com a Administrador Concursal de Gestió Esportiva Pineda SL per a convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, la quantia de taxació de la concessió aprovada provisionalment.

Vist l'escrit presentat pel senyor Jordi Albiol Plans, en representació de Rousaud Costas Duran Concursal, SLP, com a Administrador Concursal de Gestió Esportiva Pineda SL (RE 2014013125 de data 25 de setembre de 2014), un cop rebuda la notificació de l'acord del Ple celebrat en sessió de data 31 de juliol de 2014, en el qual manifesta que la quantia que cal abonar al concessionari en concepte d'indemnització és de 3.341.547,03 euros. Escrit al qual s'adjunta anàlisi pericial elaborat per Zenit Auditores y Consultores, SLP.

Vista l'ampliació de l'informe pericial elaborat pels senyors Juan Lloret Villota, economista, i Raúl Lorente Sibina, economista-auditor, amb entrada a aquesta Corporació en data 23 de gener de 2015, en la conclusió del qual es considera que:

"1) Con relación al valor real actual

a) La base de la discrepancia debería basarse en rebatir desde una visión técnica y no contable por cuanto, a nuestro juicio, la propia contabilidad es un instrumento para mostrar la imagen fiel de la situación patrimonial pero cuyos principios de valoración prevén la adecuación a la realidad mediante el reflejo contable de los deterioros que sobre los bienes pueden haberse producido.



b) Las otras consideraciones sobre el cálculo de la amortización y valor de la reversión deben referirse al valor de base de reemplazamiento (en el primer caso) y la empresa debe considerar que al final de la vida el inmueble deberá ser revertido al Ajuntament, con el coste que ello debe contemplar "ab initio" la propia concessionaria.

2) Con relación a los daños y perjuicios causados al Ajuntament

a) El déficit de tesorería debe modificarse en el sentido de cuantificarlo en 44.817,52€ y no de 65.956,41€.

b) Las pérdidas son equivalentes a lo que significa la inversión que debe realizarse para poder colocar al complejo deportivo en situación normal de mercado y

c) El coste asumido de personal y su antigüedad es una carga que cualquier interesado contemplará negativamente en su oferta por la gestión de la concesión".

En relació amb la conclusió 2.a) relativa a la modificació del dèficit de tresoreria, segons l'ampliació de l'informe pericial, aquesta respon a l'error al incloure en la partida d'ingressos un import de 21.138,89€ corresponents als imports abonats al febrer del 2014 que posteriorment es van retornar als abonats atès que el centre va romandre tancat i no es van prestar serveis.

Vist l'article 266 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, vigent en el moment de formalització del contracte i aplicable al present cas, atès allò que disposa la Disposició Transitòria Primera, 2n paràgraf del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

Vist l'article 261 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Vista la Llei 9/2005, de 7 de juliol, del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Vista la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954.

Vist l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, dictaminat favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple de la corporació l'adopció de l'acord següent:

Primer. Refusar la valoració proposada per Rousaud Costas Duran Concursal, SLP, com a Administrador Concursal de Gestió Esportiva Pineda, SL, per import de 3.341.547,03 euros en concepte d'indemnització al concessionari per la resolució del contracte.

Segon. Corregir l'errada aritmètica observada en la quantia de la taxació de la concessió per raó de la resolució del contracte, d'acord amb l'informe pericial municipal, essent de 410.786,40 euros en comptes de 389.647,51 euros.

Tercer. Trametre l'expedient a la secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya, a fi que determini la indemnització que ha de rebre l'empresa Gestió Esportiva Pineda SL., atès que no hi ha avinença en la determinació de la quantia indemnitzatòria per la resolució del contracte de concessió d'obra pública.

Quart. Facultar a l'Alcalde per a la designació, si escau, dels vocals i representants que s'integrin en el Jurat d'Expropiació de Catalunya en representació d'aquesta Corporació municipal, així com per a la realització de qualsevol acte de tràmit en relació amb l'expedient de referència.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 13 –grups municipals PSC i PP

Vots en contra: 1 –grup municipal 100xCP-

Abstencions: 4 –grups municipals CiU, ERC-JxP i regidora no adscrita.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Masnou: És un tema amb molta història que hem seguit per capítols. El gener de 2014 vam resoldre el contracte, vam recuperar la gestió directe per part de l'ajuntament del Centre Esportiu Can Xaubet. A partir d'aquí es va iniciar l'expedient per computar el tema de quina és la indemnització. Havia una empresa que tenia una concessió per explotar-ho durant 50 anys i abans dels 7 se li treia la concessió, perquè estàvem molt descontents, perquè enteníem que incomplia flagrantment la mateixa. A partir d'aquí, hem d'entendre que hi va haver una inversió i corresponia a una indemnització, de la qual havíem de dir quins diners s'han gastat amb aquesta obra i a partir d'aquí, reduir les despeses que ha assumit l'ajuntament, tots els subministres que no s'han pagat durant molt temps, les despeses amb els treballadors, les despeses amb el tema dels pressupostos,



les previsions que tenim de reparació que són moltes i una sèrie d'inversions de despeses en aquest sentit. A partir d'aquí, el ple de juliol basats evidentment, en informes jurídics tècnics i econòmics de professionals contractats es va determinar que hi havia una indemnització, en aquest cas, l'ajuntament va aprovar per ple una indemnització que tenia dret l'antiga empresa concessionària de 389.647,51€. Davant d'aquesta quantia, l'administrador concursal -l'antiga concessionària està en concurs d'acreditors i té designat per jutge un administrador concursal- va interposar un recurs de reposició, entenent que no s'ajustava als seus criteris i va reclamar una indemnització una mica diferent de 389.647,51€ que plantejava aquest ajuntament ells reclamaven 3.341.547,03€. Per no desestimar o estimar a la babalà, sense fonament i sense haver-s'ho estudiat ni argumentat degudament, evidentment, els nostres serveis tècnics jurídics i també els professionals contractats externs en aquest sentit, van repassar de pe a pa totes i cadascuna de les apreciacions els comentaris de les al·legacions per poder-les debatre si convenia. En aquest sentit vam considerar oportú desestimar el recurs però fruit d'aquest estudi minucios vam comprovar que hi havia un decalaix, un error en el nostre informe econòmic, en aquest cas de 21.000€ per què? Doncs, perquè alhora de calcular els perjudicis que havia tingut l'ajuntament o l'import negatiu de tresoreria, quan vam assumir la gestió directe del Centre Esportiu, com que l'antiga empresa no va facilitar aquest pas, ni documentació, ni informació, ni dades oportunes, va passar que durant un mes o un mes i mig, no es van girar les quotes als abonats. Aquests imports pujaven 21.000€ i inicialment l'economista que li vam encarregar la feina, va entendre que aquests 21.000€ l'ajuntament no els havia percebut i s'havien de computar com a dèficit. Un cop repassat posteriorment, ho vam haver de picar manualment, però vam poder aconseguir entrar les dades i aquests rebuts es van girar, per tant, no volem el que no és nostre i com a tal, vam considerar que aquests 21.000€ que finalment havia cobrat l'ajuntament els havíem de deduir d'aquesta indemnització, per tant, com que els havíem de restar dels imports a deduir alhora de determinar la indemnització, aquests 389.000€ que inicialment vam presupostar s'han convertit en aquests 411.000€ que són els que definitivament elevem al ple. Això que hem dit que s'havia aprovat la proposta d'indemnització en el ple de juliol i que en tot cas, l'alcalde estava facultat per desestimar el recurs, si així ho considerava oportú, com que hi ha hagut aquesta modificació de quantia per aquest error que hem reconegut i evidentment és de persona correcta fer-ho en aquest sentit és el que portem en aquest ple per a la seva aprovació. Entenem que venim a desestimar el recurs interposat per l'administrador concursal, perquè entenem que no és de dret ni de justícia i de moltes altres coses, tampoc és la quantia que reclamen com a indemnització i a mes a més, entenem no obstant que la quantia que correspon és aquesta quantitat de 40 i escaig mil euros que és la diferència dels 411.000€ que és la diferència dels 21.000€ que hem explicat. No sé, he intentat ser el més sintètic i concret i didàctic, si em permeten, resto a la seva disposició. Sr. Sánchez: És coneguda la posició del meu grup envers tot aquest afer, des del moment que es decideix aplicar el segrest de la concessió, és recuperar la concessió i tutelar o dirigir municipalment aquest equipament. És coneguda la posició del meu grup que en tot aquest procés hem intentat no fer nosa, però tampoc no hem donat suport positiu, perquè tot i que entenem que, des del govern municipal es fa allò que és més convenient i més adient, nosaltres, tot i tenir informació sempre és a "toro pasado" i per tant, la nostra posició ha estat sempre l'abstenció. En aquest cas en concret per



ser una modificació d'un càlcul que es fa envers la indemnització la qual pensem com ajuntament que ha de rebre l'empresa i és una modificació per uns diners que s'han cobrat i que l'ajuntament ha ingressat per quotes de socis, que és aquesta ampliació d'aquest càlcul, perquè l'ajuntament són diners cobrats, el nostre vot serà favorable, perquè són diners ingressats per part de l'ajuntament. Volem tornar a transmetre que, tot i que estem convençuts que, des de l'ajuntament s'hi està treballant és la preocupació de com es podrà finalitzar aquest afer. Entenem que, des de l'ajuntament es calcula que s'ha d'indemnitzar o els diners que s'han calculat per a l'empresa a la qual se l'ha retirada la concessió, segurament són els justos i que toquen, és veritat que l'empresa té un altre punt de vista i creu que són molts més diners. Suposo, que el procés finalitzarà en un jutge que decidirà qui té o no la raó, aquest tema ens preocupa perquè pensem que si no té la raó l'ajuntament, per entendre'ns, pot crear problemes econòmics a l'ajuntament. És veritat que això és un altre tema, no és el que es porta a aprovació, aquest punt li donem suport, però volíem també que constés en acta el nostre neguit i la preocupació per es finalitzarà tot aquest afer. Sr. Noguera: Nosaltres, en principi a la CID, quan el regidor Sr. Masnou ens va exposar aquesta correcció aritmètica d'aquest càlcul que s'havia fet i quedava pendent aquests 21.138,89€, en principi vam pensar que era una correcció que, d'alguna manera s'havia d'arreglar, era lògic. Si l'empresa reclamava aquests diners doncs fer el pagament i per tant, en aquest cas, el nostre suport i votaríem a favor, però com que tot aquest procés de rescat de Can Xaubet té uns precedents, en el ple anterior el meu company Pons va fer una sèrie d'al·legacions sobre aquesta qüestió, pensem que no, única i exclusivament per aquest càlcul aritmètic d'aquesta diferència d'aquest 21.000€ s'ha de resoldre aquest tema, sinó que contemplem el conjunt de tot, el punt que ens trobem de Can Xaubet. En aquest punt ens abstindrem a falta de veure la resolució general de com anirà finalment tot aquest tema. Sr. Aragonès: Nosaltres també ens abstindrem per varies raons. La primera és perquè cal veure el que costarà a l'ajuntament la situació d'intentar resoldre Can Xaubet. Hi ha dades que ens sorprenen, un cop passada la pel·lícula, diguem-m'ho així, realment si es pogués tirar enrere, creiem que es podrien fer algunes coses diferents. Això es fa, un cop veient la dimensió d'alguns dels números que en aquest moment hi ha sobre la taula. Bàsicament, l'ajuntament ha hagut de fer front o ja ho ha fet o ho farà a tres tipus de despesa. Una és la que correspon a la indemnització, els senyors que tenien la concessió, l'empresa havia construït el gimnàs i la piscina i per tant, la van explotar durant un temps i cal veure si tot aquest cost, ja ha estat amortitzat durant aquests anys o no. Aquí hi ha la discussió de la hipoteca. Es va fer una hipoteca, no sobre l'edifici, sinó sobre el dret de concessió, que vol dir que si no pagaven la hipoteca, Bankia entrava a gestionar el gimnàs i la piscina i per tant, nosaltres més enllà de la discussió que puguem tenir amb la concessionària Bankia, aquesta voldrà cobrar i per tant, hi haurà una discussió de com es fa front a aquesta part, perquè hi ha un capital pendent d'aquest préstec i això no s'esfuma i ens preocupa. Si això ha de venir d'aquí uns anys no sabem si potser estaria bé començar a fer un raconet o començar a preveure aquesta eventualitat. En segon lloc, es van haver de fer despeses d'inversió per posar-nos al dia de compra de maquinària que, en principi, més enllà de les reposicions que s'hagin d'anar fent i el manteniment i ara el canvi de la caldera nova que es preveu per les dutxes, en principi son inversions que es fan una vegada, per tant, més enllà del manteniment no hauríem de repetir aquesta despesa del servei, és a dir, el govern municipal ens ven i fa molta publicitat de



l'augment de molts abonats, però també el cost de l'ajuntament, és a dir, si teníem 1.500 abonats amb un dèficit de 300.000€ i ara en tenim 2.500 amb un dèficit de 700.000€, és un mal negoci, perquè cada client que ve, en temes comercials, ens costa diners. Si a cada client nou costa més diners, en un negoci vol dir que s'ha de tancar. El que hem de fer és que Can Xaubet sigui viable i el que voldríem és demanar varies coses: Primera que es porti una comptabilitat separada de Can Xaubet respecte els comptes del 'ajuntament, perquè en la liquidació del pressupost veiem en els ingressos que hi ha les quotes i a les despeses hi ha la part d'esports i el manteniment, però estaria bé que això ho poguéssim tenir en una unitat a part, ni que sigui a nivell d'anàlisi, més enllà de la normativa de comptabilitat, però a nivell d'anàlisi tenir-ho a part per saber quan ens està constant aquest servei? En segon lloc, si ens acabarem menjant la hipoteca? Perquè estava feta sobre el dret de concessió, voldríem demanar que es demanés una segona opinió jurídica. Perquè en el dictamen pericial, entenc, dels economistes que ens ha fet arribar, aquest tema no es tracta gaire. Per tant, si hi ha més informes, facin arribar-nos-els i sinó, demanin una segona opinió. Hem estat mirant jurisprudència sobre aquest tema, no és una qüestió tancada, a nivell de jutjats hi ha diferents criteris i per tant, ens preocupa que d'aquí uns anys ens vingui tot això. Poso un exemple, l'ajuntament, el govern diu que l'any passat hi va haver un estalvi de 1.300.000€, imaginem-nos que ve de cop una sentència que hem de pagar 2 milions per tant, desmunta tots els números de l'ajuntament durant un any, més enllà del cost del servei. Aquí s'ha de replantejar, perquè hi ha més abonats, aquests estan contents, satisfets, més enllà de coses del dia a dia, però clar si cada abonat costa diners al municipi, d'aquí un temps no es podrà sostenir. Ara fa un any que es va fer el canvi amb aquest contracte de serveis amb l'empresa, estaria bé que ho poguéssim avaluar i saber el que ens ha costat, separant la inversió de la despesa ordinària i quin dèficit té i veure entre tots, perquè és un tema complicat i així ho reconeixem, però entre tots com ho podem vehicular. Amb les dades últimes que ens van donar amb un any hi hauria un dèficit de 700.000 €, cosa que amb les escoles bressol l'ajuntament aporta 150.000€ per tant, no té cap mena de sentit mantenir aquest desequilibri i per això ens preocupa molt, més enllà d'aquest tema concret que forma part de tota aquesta història que té sentit, des del punt de vista tècnic però precisament per tot aquest recorregut que hi ha hagut fins ara i per la preocupació que tenim perquè volem que Can Xaubet sigui viable, volem que es continuïn prestant els serveis, però també volem que es pugui fer sostenible i no costi tants diners al conjunt dels ciutadans i per aquesta raó nosaltres ens abstindrem. Sr. Llorens: Aquest és un tema antic que porta cua i suposo que tothom se'n dona compte, encara que hi ha companys que s'han excedit amb el tema, m'estan donant la raó. Els arguments que es posen són els que vaig donar el principi quan es va segrestar el contracte. Quan va passar al jutjat i tenint en compte pel que s'explica i ho sabem tots, la hipoteca que hi ha sobre aquest contracte, no és clar que l'ajuntament pugui sortir-ne airós d'aquest tema. Mentre estem pendents d'una sentència del jutge, en la qual potser Bankia voldrà cobrar aquesta hipoteca, nosaltres tindrem un problema, és possible que ens consti car. Aquesta és la predicció que faig i vaig fer, des d'un bon principi, però no només això, sinó que la gestió de la piscina, és a dir s'ha fet un segrest del contracte per treure els primers que feien funcionar la piscina, crec que es va fer malament, després s'ha fet un altre contracte que també ens ha sortit rana, no es va calcular bé la possibilitat de més abonats i ens ha costat uns 700.000€. I, ara ve la indemnització de 300 i escaig,



estem passant el milió d'euros el que ens consta la piscina sense comptar una possible sentència en contra de la hipoteca que pot ser dos o tres milions, com ara s'ha dit. Ja sé que possiblement vostès estan ben informats pels advocats de l'ajuntament i per gent que hi entén, des del punt de vista empresarial que ens hem trobat moltes vegades amb suspensió de pagaments com aquesta o similar, veiem que el poderós, la banca o es negocia i en vers de ser tres milions, seran dos o un i mig, o finalment sempre guanyen, perquè el que està escrit és la hipoteca sobre el contracte que nosaltres vam segrestar. Si, a més a més, com què s'estan pagant indemnitzacions d'un contracte que no sabem si serà a favor o no de l'ajuntament. Crec que estem en una situació que cada vegada s'està complicant més, ja veurem com ens en sortim. Que tinguem sort i potser a l'ajuntament és possible que li costi menys, la voluntat aquesta que en un moment determinat tancar el contracte amb aquesta gent que potser ha fet suspensió de pagaments i, a més a més, no actuava com havia de fer-ho. Si en aquest moment, portem entre 700 i escaig i 300 mil que ara pagarem, potser haguera estat millor negociar amb aquesta gent, en vers de fer suspensió de pagaments, donar-los una subvenció i potser menys i continuar amb la gent antiga. La gestió que fan vostès en aquest aspecte, des del primer dia hem votat en contra. Sóc l'únic que ha votat en contra i tant de bo, m'equivoqui pel bé de Pineda. Em dóna la impressió que l'ajuntament de Pineda amb aquest aspecte té mala peça al teler i ens podrà constar car. El meu vot és negatiu totalment. Sra. Coronil. Portem més d'un any pagant quantitats desorbitades per pagar les destrosses que ens ha deixat l'empresa anterior i amb això d'aquest punt encara més diners i com diu el Sr. Aragonès, allò que és més intel·ligent és fer una previsió per si la resolució judicial es contraria a l'ajuntament, cosa que no ens agradaria per suposat. El meu vot és una abstenció. Sr. Masnou: Agraïxo tots els comentaris ben intencionats que han fet vostès. Abans he dit que es tractava d'un capítol més d'aquest episodi. És evident, com han dit, que haurem d'estar a veure com acaba, fa temps que hi treballem, fa temps que tenim per endavant per veure com es van acabant els diferents conflictes que tenim. També és veritat que si vas a una plaça és per torejar i que és en aquest govern que li ha tocat lidiar amb aquest problema i el que no podem fer és quedar-nos amb els braços plegats, deixar de prestar el servei als ciutadans de Pineda i tancar el centre municipal. Si realment, els onze regidors del grup de PSC, s'haguessin abtingut, ben segur que avui a Pineda no tindríem cap tipus de servei de la qualitat que actualment tenim. A partir d'aquí, volia dir que es pot estar més encertat o menys, més assessorat o més mal assessorat i, evidentment, no hi ha cap mena de problema en confrontar-ho en segones i terceres opinions, perquè al cap i a la fi, tot entenc jo, que és a fi de bé d'obtenir una major o una millor concreció de com encarar aquest problema. M'agradaria matisar alguns comentaris que, segurament sóc jo, que els he entès malament i no m'agradaria que es traguessin de context, per exemple el comentari del Sr. Aragonès m'ha semblat entendre que, a més abonats més cost i més despesa per a l'ajuntament. No, en tot cas hi ha més despesa perquè hem fet unes inversions de manteniment a la instal·lació, però els números en quant a més abonats no són en aquest sentit. Si ens demana si es porta una comptabilitat a part, si porta i no tenim cap inconvenient en compartir-la i sap vostè que cada vegada que ens ha demanat informació i documentació se li ha facilitat. Ha posat l'exemple del que podria passar en el cas que: "ni una quantitat ni l'altra, plantejem la possibilitat que fossin dos milions d'euros per exemple la quantitat que haguéssim d'indemnitzar aquest ajuntament", també voldria dir que per exemple dos milions



d'euros és el que anualment aquest govern ha amortitzat del deute que va heretar i que ha anat eixugant les arques. Per tant, és una quantitat que arribat el cas, ens podríem plantejar. Això de fer guardiola em sona, posar ferida abans del tall, i posar tireta abans del tall, en tot cas, també li diré que la hipoteca no és sobre la instal·lació, sinó sobre la concessió -vostè ho ha dit molt clar- aquesta hipoteca a dia d'avui, està al corrent de pagament perquè compte amb un aval que l'assumeix, perquè és el que acabarà el pagament sinó ho paga l'empresa que està en concurs de creditors, però a més a més, arribat el cas, si es dona la circumstància que conforme a la jurisprudència que ha indicat i que, encantat de poder-la compartir, ho entengués d'aquesta manera i que, a dia d'avui, no hi ha cap plet iniciat en quant el tema de la hipoteca, perquè està al corrent de pagament. En tot cas, aquesta hipoteca es podria deduir de la possible indemnització, perquè seria una assumpció per part de l'ajuntament. A més, s'ha parlat que es podria haver donat una subvenció a l'antiga empresa i potser hauria sortit més econòmic. Bé, no oblidem que l'antiga empresa, a banda d'un problema econòmic, també tenia un problema de deficiència de servei. De vegades allò que és barat surt car. Tenia un servei molt deficitari i se li ha donat una volta completa i els hi agradí o no, el major nombre d'abonats és motivat perquè el servei que es presta és molt diferent. Abans m'he oblidat de dir que els punts que portàvem a aprovació com la desestimació del recurs, la fixació de la quantia de la indemnització, també era elevar aquesta quantia al Tribunal d'Arbitratge, perquè consultat prèviament es va considerar competent alhora de determinar el que passaria realment en el cas de desacord en el tema de la indemnització, aquí el que respondria és que aquesta indemnització només la pagaria l'ajuntament, en el cas que un cop determinada la indemnització pel Tribunal d'Arbitratge es tornés a treure novament a licitació, quedés desert, i es tornés a licitar de nou amb una minva del 25% i quedés novament desert i després, en tot cas, sinó hagués cap empresa interessada correspondria a l'ajuntament la indemnització que el Tribunal d'Arbitratge determinés. Tot això que són temes molt tècnics, evidentment, miro al Sr. Aragonès, perquè ha fet l'exposició més extensa en aquest sentit, no tenim cap inconvenient en anar-ho compartint. A partir d'aquí també li agrairé compartir més documentació, més jurisprudència, informació que vostè ha dit que disposa, però entenem que evidentment haurem d'estar i segurament hi haurà molts plens que hauran de fer aquelles persones que els correspongui continuar i tractar els temes de Can Xaubet, perquè tenim diferents conflictes, contenciosos, expedients oberts, però entenem que s'havia d'adoptar una decisió en aquest sentit i anem per aquest camí. Sr. Aragonès: Hi ha una cosa que discrepem. Nosaltres tenim l'evidència, perquè així ens van donar els números, que en la mesura que hi ha més abonats el dèficit augmenta, per què? Perquè els ingressos de quotes d'abonats i d'altres serveis que es presten a privats, a escolars, etc., és a dir a grups concrets, per a Can Xaubet cobrien fa un any el 54, 55, 56% de la despesa ordinària, no de la inversió, i avui segueixen cobrint una xifra molt similar, ens movem entre els 52% i 56% de la despesa que es cobreixen. Per tant, si només es cobreix la meitat de les despeses, la meitat de 1.500 és menys que la meitat de 2.500, és a dir el 50% de 2.500 és més que el 50% de 1.500, per tant, si incrementem els abonats incrementem la despesa i això és una obvietat, com a mínim els números que ens varen donar ara fa uns mesos. Després un comentari, recordo que fa un any o dos, l'empresa concessionària anterior va replantejar el tema de l'equilibri econòmic financer, és a dir, tal i com ho van plantejar en un principi han canviat les condicions amb la crisi, etc., per tant, en el que vam



quedar, a mi no em surten els números, per tant, el dèficit que deien que tenien eren uns 250.000€ anuals, clar ara són 500.000 o 560.000€ si traiem les inversions. Per això dic que si mirem la pel·lícula a dia d'avui probablement s'haurien pogut fer les coses diferents fa dos anys i haver entrat a renegociar l'equilibri econòmic financer perquè estaríem pagant 250.000€ a aquesta empresa i no ens estaríem en el darrer any 700.000€ si aquestes inversions no s'han de repetir, doncs, 500.000 i escaig d'euros però en tot cas són molts diners. Mirarem de fer arribar la jurisprudència que hem trobat i que ens atorga uns quants dubtes i si que demanaríem que si es pot tenir una segona opinió que amplii el dictamen per part dels economistes, a la part més jurídica, sobre com afecta el tema de la resolució de la concessió de la hipoteca doncs, els hi estaríem agraïts. Sr. Abad: Com diu, l'increment d'abonats comporta un increment de despeses, òbviament, però comprendrà vostè que qualsevol negoci que visqui d'abonats això seria el negoci de les cabres si fos així. És a dir, a Can Xaubet per cada 100€ que ens entren d'abonats ens gastem 55€ en números rodons de despesa però queden els altres 45€. Que ha passat el primer any? Doncs, l'import de les inversions i el manteniment que s'ha fet ha estat fora mida del que és allò habitual, perquè precisament el que no havia fet l'empresa anterior era no fer el manteniment ni tampoc cap tipus d'inversió. Hem de pensar que l'empresa que demanava equilibri econòmic financer basava la seva proposta en què a causa de la crisi la gent no tenia diners per anar la piscina i això els havia enfonsat el nombre d'abonats, però ha estat marxar aquesta empresa i doblar el nombre d'abonats, simplement amb un bon manteniment i noves inversions. Continuem amb mesos tant dolents com gener i febrer i hem incrementat 158 abonats, que vol dir que el gran problema de la instal·lació era, tot i la pèrdua que tenien, també era la manca de manteniment i d'inversió en les instal·lacions, cosa que els portava a una total falta de política comercial. Crec, vistos els números i tenint en compte que hi ha problemes greus a la instal·lació com la coberta i d'altres, que aquest any cobrirem totalment la despesa ordinària i sinó es torça, amb els números de febrer que tinc, és molt aventurat i sinó es torcés fins i tot una part de la inversió podria quedar coberta. El que hem fet de mantenir el servei, els llocs de treball és correcta i si m'ho miro, des del punt de vista que dos més dos són quatre, quedar-me la instal·lació per dos milions d'euros, content, sincerament, encara que els haguéssim d'acabar pagant-los. Sr. Aragonès: Tant de bo, els números es corregeixin, per això estem. En tot cas, els números que teníem i els que ens van donar en despesa ordinària no es cobriem amb els ingressos i fer servir el nombre d'abonats com a titular no reflecteix tota la notícia, si fem el símil periodístic. Perquè quants d'aquests abonats paguen? Quants carnets familiars hi ha? Quants paguen molt poc? Hi ha uns quants que paguem 39€ dels abonats i permeti una mica la paraula els "pringats" perquè som molt pocs que paguem això, perquè la gran majoria de gent paga molt menys, per tant, si és molt més barat és normal que tinguis més gent. La qüestió és qui ho paga? Perquè les misses surten d'algun lloc i en aquest moment estan sortint del pressupost comú de l'ajuntament. Si d'aquí un temps això es recondueix doncs, encantats, en tot cas, nosaltres estem a disposició, ara i en els propers mesos amb mes ganes i tant, de poder-ho reconduir nosaltres. Sr. Abad: Només perquè tinc dades, la comptabilitat la portem, òbviament és un servei municipal i per tant va dins de la comptabilitat municipal, però el nostre interès és seguir-lo per gestionar-lo amb la màxima cura i estem portant una comptabilitat paral·lela que com sempre que l'ha demanada li hem mostrat. Quan tanquem el mes de març i serà el primer trimestre farem una reunió amb els portaveus per



explicar-los-ho una mica i també amb la política que volem continuar durant l'any. Dir-li que per exemple quan vam agafar la instal·lació facturàvem 21.000€ mensuals i ara 96.000€. Són molts els que paguen i els que no és perquè a aquest ple vam aprovar mesures socials pels aturats, famílies nombroses, menors, joves, etc., però tot plegat està resultant tal i com ens van aconsellar els operadors, positiu. Un nen que paga molt reduït fa que hi vagi algun dels pares i això és positiu. Sr. Alcalde: Moltes gràcies pel debat, vot i posicionaments.

10. Propostes d'urgència.

No n'hi ha.

11. Control i seguiment del Govern Municipal.

a) Resolucions de l'Alcaldia

Els membres de la corporació resten assabentats de les resolucions de l'alcaldia presidència que van des de la núm. 168/2015 fins a la núm. 403/2015, en compliment de l'article 42 del Reglament d'organització i funcionament de les corporacions locals.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sra. Castillo: En primer lloc agrair-los que ja ens han contestat alguna de les preguntes, altres les hem retirades i d'altres no considerem que, tot i agraint la resposta no és exactament la pregunta que volíem fer. Respecte la 198 és una memòria tècnica per a la instal·lació de l'aigua calenta de Can Xaubet. Sant tornem-m'hi a Can Xaubet i ens crida l'atenció aquesta resolució a més quan en paraules del Sr. Abad fa dos minuts ens ha parlat que havia requerit tota una sèrie de manteniment i inversions pel fet d'entrar a fer ús per part de l'ajuntament. Ens agradaria saber quina és la finalitat d'aquesta memòria tècnica i el cost? Sr. Masnou: El cost li diré perquè no el tinc a mà, però en tot cas li faré una apreciació no es tracta de Can Xaubet piscina, sinó que és el pavelló. És un tema de salubritat, revisió a nivell de sistemes i és aquesta l'actuació que es va portar a terme. L'import m'ha de disculpar, perquè tampoc sabia quin tipus de pregunta no li puc dir però deu constar en el decret, però concretament són les dutxes dels vestuaris de pavelló municipal. Sra. Castillo: Esperem que quedi arreglades les dutxes, perquè sempre diem que passen de l'aigua freda a l'aigua bullint sense variació.

Sra. Castillo: D'acord amb la resolució 238, parla de donar subvenció al Jutjat de Pau de Pineda de Mar. Ens crida l'atenció perquè considerem que realment no és un cost que a l'ajuntament li pertoqui. Pensem que és una quantitat que avancem en nom de la Generalitat, no sé si estem equivocats. Més que res, per quin concepte és i la finalitat. Sr. Masnou: Pineda de Mar és dels pocs



municipis, així se'ns va explicar, dels quals no assumia directament el cost de l'edifici del Jutjat de Pau dins de Catalunya i de fet, a partir del mes de març vam assumir el cost de l'arrendament del local on esta ubicat el jutjat. És una responsabilitat que ha d'assumir l'ajuntament. En un principi també vaig tenir els meus dubtes i així vaig consultar-ho, per tant és competència municipal i hem d'assumir-la i en tot cas, la subvenció d'11.000€ que hem rebut de la Generalitat en aquest exercici.

Sra. Castillo: La núm. 241 és una autorització per l'ús del local de Can Carreres fins l'adjudicació per l'ús privat, entenem que aquesta adjudicació és temporal però ens agradaria saber si es farà per membres de l'Associació de Veïns de Can Carreres i a més, que quan es farà l'adjudicació final que no sigui una temporalitat i s'allargui cinc anys. Sr. Masnou: S'ha fet un conveni amb l'Associació, amb els seus membres actuals, per poder continuar gaudint del Casal de Can Carreres, és caràcter provisional, perquè enteníem que primer s'havia de portar a terme un tema d'obres d'adequació de l'espai i estem pendents, per la multitud de tasques que hi ha a Serveis Tècnics, entre dins de la prioritat que correspongui, doncs, portar a terme un projecte, una memòria per poder valorar i concretar quines són les actuacions que el Casal de Can Carreres necessita per adequar-se a la normativa correctament. Després, un cop ho tinguem i portem a terme les obres, licitar en format de concessió, com es porta a terme la concessió o l'explotació del Casal, en tant en tant com a restaurant, més o com a bar, més enllà que hi hagi la part destinada a punt de trobada i el local social pròpiament dit. En tant en quant, no podíem deixar els veïns de Can Carreres sense el punt de trobada on reunir-se i mentre estàvem pendents de realitzar el projecte, la memòria, la licitació i tot plegat, que sap que a nivell administratiu comporta un temps, espero que no siguin els cinc anys i es va considerar convenient juntament amb l'assessorament dels tècnics corresponents que fessin un conveni amb aquest sentit.

Sra. Castillo: La següent és la 258 i es tracta de l'adjudicació d'un contracte pel servei d'assistència tècnica i la realització puntual del PGOU, ens agradaria saber quina és la finalitat d'aquesta adjudicació de contracte? Sr. Masnou: És un import molt petit crec que són 2.000€ consta al decret, tot i haver seguit els tràmits perceptius conforme reglamentàriament estan previstos i s'ha contractat l'estudi és el fet que en algun ple es va aprovar l'adaptació del PDUS, el Pla Director del Sistema Urbanístic Costaner aprovat l'any 2005 i que havien d'englobar a la normativa el PGOU de Pineda i fer aquesta transposició i adequadament que vam aprovar en un ple és aquest el treball encarregat?

Sra. Castillo: La resolució 338 i es tracta d'una compareixença del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 10 d'Arenys per un recurs referent al projecte de parcel·lació del PP3, és a dir la zona de Costa Brava i és per veure quin és el motiu pel qual s'ha produït aquest contenciós? Sr. Masnou: Crec que l'empresa es diu Sot del Molí, és una de les empreses propietàries d'aquell espai, de fet el contenciós encara està en marxa, crec que a nivell de tràmit judicial a dia d'avui s'ha comparegut per part de l'ajuntament, però crec que la pregunta que vostè fa menció són les mesures cautelars, és a dir, un propietari no estava d'acord amb el plantejament aprovat i va instar una mesura cautelar en



tant en quant es deixes sense efecte aquesta aprovació pendent que el contenciós posterior li donés la raó, no sé que dirà el contenciós, però de moment, la mesura cautelar ha estat desestimada.

Sra. Castillo: La resolució 361 es tracta de destinar una quantitat de les drogues decomissades per a l'entrenament de la Unitat canina de la K-9. És veritat que ens van comentar que es tractava d'un protocol, però si que volem saber, tot i que estem a favor de l'ús del *Troy* que és el gos que es passeja pel barri, que realment fa tres o quatre mesos que dóna el servei i considerem que ens feia falta. És cert que ens crida l'atenció que aquest tipus de resolució no sabem quina quantitat es refereix i ja que porta tres o quatre mesos en el nostre municipi volíem saber si tenim un protocol d'actuació per aquesta proposta. Sr. Macip: Aquest detall no sabia explicar-li però si vol demanarem a l'inspector que li doni aquestes explicacions. No és un procediment habitual, senzillament va haver un decomís de droga i passat un període en el qual es procedia a la seva destrucció, tècnicament i pel fet que teníem llogats els K-9 doncs, es plantejava, des d'un punt de vista tècnic aquest ensinistrament i la utilització d'aquestes substàncies. No és una gran quantitat, senzillament era la possibilitat de tenir-la a mà i poder-ne fer un ús a partir dels ensinistradors, no hi ha més.

Sr. Aragonès: És la resolució 369 i 370 són les quotes de l'AMC i la FMC, en total sumen una 4.465€ i l'altre 5.037€ respectivament. Una altra vegada, estaria bé que les dues entitats es fusionessin perquè no té sentit ser el soci com ajuntament de dos clubs que t'ofereixen el mateix i que a més, competeixen entre ells. Per tant, tornar a manifestar la necessitat que es fusionin aquestes dues entitats, més enllà dels temes més concrets com l'Associació de municipis solidaris amb el pla saharauí i moltes d'altres o d'àmbit de cooperació, però que aquestes dues que tenen voluntat de representar el municipalisme català es puguin fusionar perquè segurament aquestes quotes serien menors. Sr. Abad: Diria que no sé si és el 100% però si no és així és la immensa majoria d'ajuntaments estan afiliats a les dues entitats municipalistes i això té una raó. Ben bé els serveis que presten no són els mateixos, així com l'AMC s'ha especialitzat en la compra agregada, etc., la FMC és assessorament especialment en temes econòmics, assessorament, facilitació de tasques de consulta, etc., és a dir no rebem els mateixos serveis de les dues associacions. Per altra banda, si s'han de fusionar no ho sé, crec que si presten serveis diferents per la quota que es paga també, nosaltres en principi estem satisfets i així optem com la immensa majoria d'ajuntaments en fer-lo.

b) Acords de la Junta de Govern Local

Els membres de la corporació resten assabentats dels acords de la Junta de Govern Local dels dies 2 i 16 de febrer de 2015.



c) Mocions

No n'hi ha.

d) Torn obert de paraules

1/Assumpte: Canvi de contenidor d'escombraries carrer Benavent.

Sr. Sánchez: Des del meu grup farem dos precís i cinc preguntes, un dels precís és que, tot i que es veritat que els temes són petits, la ciutadania, els veïns, aquell tema que a nosaltres de vegades ens sembla petit és important per a la ciutadania. El precís és el que es pot fer des de l'ajuntament alhora de poder buscar la millor solució i el canvi d'ubicació d'un contenidor d'escombraries que esta a la vorera en el tram del carrer Benavent -entrada al polígon enfront del Magma- que hi ha una activitat econòmica que té un contenidor a la vorera i sobre aquell tram, la vorera no té els panots fets i quan plou queden basses d'aigua. Hem de tenir en compte que els veïns que baixen per aquell carrer es troben amb el contenidor i la bassa d'aigua baixa a la via pública amb el perill que comporta pels vehicles que venen de la N-II, a veure si es pogués per part de l'ajuntament cercar una nova ubicació que vagi bé també a l'activitat econòmica i que els veïns que fan servir la vorera també tinguin en compte que molt a prop tenen una residència de gent gran que fa servir aquest tram de vorera. Un precís seria per dues finalitats, canviar la ubicació del contenidor i a veure quins són els tràmits que s'han de fer per acabar totalment aquest tram de vorera? Sr. Alcalde: Li aclareixo que no és un contenidor propietat de l'ajuntament, sinó de l'empresa, en aquest cas, com saben moltes indústries del nostre polígon tenen el servei de recollida contractat a part del servei de l'ajuntament i per tant tenen uns dies fixes que han de treure aquest contenidor a fora i possiblement hi ha una ubicació millor, però no és de l'ajuntament que tindríem molt fàcil canviar de lloc el contenidor. Mirarem de parlar i atendre aquest precís, com no pot ser d'una altra manera. Sr. Sánchez: Possiblement no m'he explicat bé, en cap moment he dit que l'ajuntament sigui el responsable del contenidor, dic que es podria fer, des de l'ajuntament amb aquest diàleg, amb aquesta activitat econòmica per buscar una millor ubicació, el contenidor no és pas nostre.

2/Assumpte: Consell Comarcal i els contenidors de reciclatge.

Sr. Sánchez: Fa dos plens vam preguntar sobre la possibilitat de la interposició d'un contenciós administratiu al Consell Comarcal pel tema dels contenidors de reciclatge. És veritat que si donem una volta pel municipi tenim diferents contenidors que es fan servir per reciclatge que no estan en bon estat o en un estat adequat. Vam aprofitar alhora de mirar d'incrementar la ubicació d'aquests contenidors en alguns barris de la població que pensàvem que hi havia un dèficit. Com està aquest tema? Es canviaran els contenidors, es posaran nous? Ens poden donar una petita explicació sobre aquest tema? Sr. Masnou: Òbviament va sortir en els mitjans de comunicació que l'ajuntament de Pineda denunciava al Consell Comarcal perquè entenem que és un fet excepcional i com a tal, vam explicar que realment no era la voluntat de l'ajuntament, sinó donar-li un crit d'alerta, perquè se'ns



faci cas, però si convé s'acabarà fent, perquè al cap i a la fi és el nostre deure. Van venir els representants del Consell Comarcal i en aquest cas, ens van acreditar documentalment perquè de paraules estàvem una mica cansats i documentalment ens van dir que es va treure a licitació novament el servei i estava a punt de la seva conclusió, cosa que esperem que aviat acabi i Pineda seria dels primers municipis on es faria el canvi de contenidors. Com a mesura de gràcia i bona voluntat van canviar alguns contenidors, no en disposaven de més, però alguns els van canviar perquè estaven molt malmesos i aquesta era la nostra queixa a banda no ser escoltats. Esperem que en breu, un cop el Consell Comarcal finalitzi degudament el procés de contractació de la nova empresa i del nou servei, Pineda notem les millores al respecte.

3/ Assumpte: Passos de vianants amb dificultats pel mobiliari urbà.

Sra. Castillo: S'ha demanat en altres ocasions en diferents registres al llarg d'aquests quatre anys i és que a la nostra població trobem espais i passos de vianants on existeix mobiliari urbà que dificulta l'accés tant a persones amb carretons com invident o que tinguin qualsevol tipus de minusvalia que els impedeixi accedir de forma normal. Està molt bé que arreglem voreres que ens fa molta falta però és una mica incongruent que les arreglem i deixem una caixa de llums al mig d'un pas de vianants, com és el cas de l'avinguda de la Hispanitat, una senyal que es pot canviar i són inversions que haurien de ser prioritàries, no són costoses i ja fa temps. Una és la de Hotel Taurus que, encara hi ha la caixa que potser no és de l'ajuntament però hauríem d'instar a la seva propietària perquè la retiri ja que es troba al mig d'un pas de vianants i no és només una sinó que són varies.

4/ Mesures contra els robatoris a les urbanitzacions i barris de Pineda.

Sra. Castillo: Hem vist una vegada més a la premsa que a la darrera Junta de Seguretat l'informe dels Mossos ens diu que els fets delictius han baixat per quart any consecutiu, des del PP ens alegrem, tampoc ho posem en dubte i és el que parlem moltes vegades, tenen en compte uns prismes alhora de tenir aquests riscos com les trucades, unes seqüències que potser no és el que parlem moltes vegades de sensacions. No entrarem en la nostra perspectiva, sinó que només farem servir la seva pròpia notícia que parla de quatre anys consecutius de baixada i parla d'un augment de robatoris en domicilis d'urbanitzacions. Realment reconeixen aquest fet per exemple, ens agradaria solucionar altres però com que aquest és reconegut la nostra pregunta són quines mesures es porten a terme segons posa la notícia, per tal de reduir tota aquesta sèrie de robatoris per què realment els veïns de les urbanitzacions i dels barris de Pineda estan cansats perquè molts d'ells han entrat varies vegades al seu domicili, no és una sensació sinó una realitat. Quines són les mesures que prendran al respecte? Sr. Macip: Les mesures ja s'han pres i és cert que durant els darrers mesos hem patit una especial pressió d'incidències de robatoris a urbanitzacions, concretament a la zona de Pinemar i Can Cornet i tal com sospitava la Policia estava relacionat amb una persona molt en concret i aquesta persona ha estat complicat agafar-la amb les mans a la massa i ha fet falta un dispositiu especial amb els Mossos que finalment va resultar amb la detenció d'aquesta persona i el seu empresonament. Des d'aquell moment, no hi ha noves incidències, cosa que vol dir que no se'n produiran. Persones amb necessitats i amb ganes de delinquir n'hi poden haver moltes. En aquest cas, hi havia una sospita molt fonamentada en relació amb un personatge



que vivia a Pineda i que anys rere anys, va passar que de cop va augmentar molt un tipus de delictes, concretament el robatori a vehicles i era perquè aquesta persona era molt activa i quan s'hi posava ho feia de debò, el problema va ser enganxar-lo. En aquest cas concret, en aquest moment, hi ha una certa tranquil·litat i esperem que duri. Sra. Castillo: També li dic que es veu que era molt treballador, però potser en tenim més d'un i sense anar més lluny, vam tenir una sèrie d'incidents al Poblenuu en diferents llocs i llavors no en tenim només que un. Un altre potser no roba fa altres coses, però si hi ha policia nacional, mossos i policia local fent radars als locals és que alguna cosa passa. Sr. Macip: Són coses diferents, vostè va preguntar sobre els robatoris a urbanitzacions, contestada. Ara vostè diu les redades, són dispositius preventius que es munten de manera periòdica, des de tots els cossos aquí i altres pobles amb mossos, policia nacional, guàrdia civil per tractar temes d'estrangeria, locals que cometin infraccions i si que hi ha un expedient per cadascuna d'aquestes actuacions que estan coordinades i que intentem posar ordre a qüestions administratives i hi ha possibilitat de trobar persones que puguin fer algun tipus de tràfic.

5/ Assumpte: Preinscripcions escolars.

Sra. Martínez: Ens consta que han començat les preinscripcions escolars i ens agradaria saber com van les infantils, les primàries i les secundaries? Si s'estan cobrint totes les línies i si quedaran aules a les guarderies sense obrir? Sr. Macip: Si s'han fet les preinscripcions, inicialment està tancat, es coneixen les dades i d'entrada segons la darrera previsió que es va fer, no es tanca cap línia a primària. El Departament d'Ensenyament mantindria obertes, per tant, totes les escoles de Pineda, les quals podran obrir la seva línia de P3 en relació amb les llars d'infants, perquè no està plantejat cap tipus de tancament. Tot això, encara està en període de recepció de sol·licituds i en relació amb els instituts no hi ha cap notícia. La preinscripció ha anat segons el que estava previst i d'entrada tampoc hi haurà cap modificació amb les línies programades.

6/ Assumpte: Aparcament del carrer Tribala.

Sra. Martínez: Voldríem preguntar si l'ajuntament té pensat algun tipus d'acció a curt termini sobre el terreny que fa les funcions d'aparcament ubicat al costat de l'ambulatori amb l'entrada del carrer Tribala ja que és un focus de problemes habituals de cada any i s'accentua durant el període d'estiu. El fet de no tenir places delimitades ni la manera d'estacionament dels vehicles, es tracta d'un terreny arenós, en definitiva un camp que pugui, dificulta molt l'estada en els habitatges del voltant. És cert que l'any passat es va reduir el problema delimitant l'entrada i sortida de vehicles, però un cop els cotxes entren a l'aparcament sorgeix el problema. Petites col·lisions incontrolades, nerviosisme dels propietaris, crits, descontentament a altes hores de la matinada i voldríem saber si l'ajuntament té previst alguna acció a curt termini sobre aquest terreny? Sr. Masnou: M'acabo de reunir ara mateix amb els veïns d'aquest espai que m'han facilitat una proposta. De fet, ser que hi ha diferents grups municipals, aquest govern i altres que han tractat el tema i que han preguntat en els plens. Aquest govern consensuat amb els veïns en actuacions, hem fet en aquell aparcament, solar, tres actuacions bàsiques, podríem dir, que és evitar qualsevol tipus d'enganxada amb els cotxes a la part final, perquè hi havia un desnivell i vam posar un topall, cosa que s'ha agraït. Vam considerar que podria facilitar les coses passar d'una única entrada i sortida a dues, però en aquest cas, els



veïns ens han demanat que tot i que és una millora estaria bé fer una senyalització per permetre només l'accés per una entrada i la sortida per l'altra per evitar problemes i de fet, la intenció és ordenar la senyalització, perquè el que no surt de vegades el sentit comú pugui sortir de la normativa. El sentit comú d'alguns. Així mateix el tema de la pavimentació, és a dir, en el seu moment fa anys es va portar a terme un tema de pavimentar el que diem el matxacat, resta de runes, això evidentment té un aguant però es desgasta. L'any passat es va voler millorar amb un altre tipus de producte i ho vam fer a fi de bé, perquè era millor molt més fi, realment va ser contradictori perquè era més fi i va aixecar més pols i ja hem encarregat el pressupost a dos industrials del municipi per poder tornar al matxacat que en el seu dia va donar un bon resultat. Per tant, senyalització millor pel que fa les dues entrades per evitar problemes i canvi del paviment. Aprofito també, perquè conec que, en xarxes socials alguns veïns n'han parlat i aquesta petició s'ha posat en els pressupostos i també s'ha demanat per l'aparcament de la Mina. Certament es va dir que es faria anteriorment, però estava previst per si s'asfaltava o no, el projecte de licitació, això ha anat demorant el temps, cosa que hem comentat amb la companya Sra. Castillo pel que fa el tema de la tramitació i el que triga. De totes maneres, entenem que no podíem mantenir aquest estat, més enllà que vulguem portar una actuació d'urgència amb els propis serveis municipals de manera immediata, ara parlo de l'aparcament de la Mina, doncs, també volem portar a terme de la mateixa manera l'aparcament del carrer Tribala un tema de pavimentació amb aquest matxacat.

7/ Assumpte: Centre Cívic Poblenou.

Sra. Castillo: En referència a la publicitat i des del nostre grup ens alegrem molt de Centre Cívic al barri de Poblenou. Vagi per endavant i des del nostre grup considerem que totes les entitats es mereixen estar als llocs amb unes condicions tant dignes com són les entitats amb tot l'esforç que comporta i el personal i de totes les hores que hi ha al darrera de forma voluntària de totes les persones que en formen part. Un cop dit això, ens va cridar l'atenció, si que és veritat que vam anar a la reunió com la resta de veïns, perquè les forces polítiques no ens havien informat del projecte com a tal i ens vam assabentar igualment. Ens va cridar l'atenció que el local és de compra, l'ajuntament ha fet una gran inversió amb la compra del local. Des del nostre grup, podem entendre que en un moment donat, que està molt bé, perquè en el moment que treus un lloguer per una altra banda, com s'acostuma a dir, no tiro els diners a les escombraries cada mes, sinó que tinc un immobilitzat que formarà part del patrimoni de l'ajuntament. Per tant, si a priori és utilitzat per les entitats, benvingut sigui, però ens crida l'atenció per veure si continuarem pagant lloguers? Òbviament, per exemple les carrosses, etc., per espai hauran d'estar a les naus, però el local del carrer Ponent, el lloguer d'un local que més considerem que les entitats es mereixen és un bon local amb unes condicions més dignes que les del carrer Ponent. Deixarem de pagar aquest lloguer, un cop estigui obert el Centre Cívic? Perquè no trobaríem lògic tenir una despesa més quan hi ha un lloguer per altra banda. Sr. Alcalde: El lloguer desapareix en el moment que fem el trasllat. És veritat que el local no és el més idoni, però també és veritat que les entitats mai havien tingut un local i per tant, se les va habilitar no només aquest, sinó també les naus del polígon industrial, per tant, era una aposta clara per les entitats del municipi, perquè formen part de la dinamització del nostre municipi. Per tant, aquesta és una aposta que queda sense cap dubte, i tal i com dic, en el moment que el



Centre Cívic entri en funcionament i es faci el trasllat i sobretot puguem veure les entitats que és el que faran amb tot el material que han anat acumulant en aquest espai, perquè això és una altra cosa, perquè encara que sigui molt més gran, les entitats acaben guardant moltes més coses i haurem de fer una mica de selecció per fer el canvi. Així és com està plantejat el tema. El local en principi, haurà de desaparèixer el seu lloguer. Sra. Castillo: Totes les entitats podran fer servir el local social, i per exemple la sala d'insonorització estarà adequada, per exemple, tot el que sigui música s'hi pugui fer, per exemple classes de música, és a dir, estarà preparat perquè tot això es pugui fer i treure lloguers de la resta, perquè ho veig una mica complicat. Sr. Alcalde: En el local actual no estan assajant la percussió ni res d'això, no hi ha res insonoritzat, tindrien problemes ho van intentar i el centre cívic tenen a l'abast el seu projecte i hi ha zones amb un tractament d'insonorització per no molestar i perquè hi ha previst fer cinema, teatre i moltes activitats. Si la pregunta és si podran fer percussió, assajar els Timbalers del Maresma, penso que és difícil, perquè al damunt hi ha bloc d'habitatges i per molt insonoritzat que estigui el local pot costar, mirarem com està i segurament serem molt intel·ligents per trobar, entre tots, una possible solució adequada.

8/Assumpte: Platja i passeig Marítim.

Sr. Noguera: La història es repeteix cada any, per desgràcia i quan arriben aquestes dates del mes de març i d'abril, malauradament tornem a tenir aquestes llevantades inesperades que se'ns malmet la platja i es fa vertaderes barbaritats. La setmana entrant hi ha pràcticament ja estem a setmana santa i més que res, el sector turístic voldríem saber una mica de primera ma les primeres actuacions que es portaran a terme per començar a condicionar la platja i tot l'espai del passeig Marítim, malgrat que tots aquests dies la brigada hi treballa molt intensament, perquè la sorra ha pujat fins la zona enjardinada i han fet una bona neteja. Tot i així, encara hi ha grans espais de platja, els quals és preocupant la manera en què es troben. Es comencen a muntar els xiringuitos i sincerament no acabem de veure massa clar aquesta perspectiva tan immediata que tenim a sobre de la Setmana Santa, com està previst? Per tenir una mica més d'idea podrien dir-nos la previsió i com ho tenen plantejat? Sr. Masnou: Com be ha dit a l'inici de la seva exposició, malauradament és una cosa que ens hi trobem regularment i de vegades, no ens enganyem i si em permet la broma, cosa que li assegura categòricament no hi tenim res a veure i a més seriosament he de dir-li és que evidentment som conscients que és el nostre principal actiu, som conscients que aquesta setmana s'han muntat tres guinguetes al llarg de la nostra façana marítima i en breu acabaran de muntar la resta de negocis. Com actuarem? Actuarem una mica sobre la marxa i dins de les nostres possibilitats i de les nostres competències. Recentment, en els mitjans de comunicació d'abast nacional i en aquest cas Catalunya, es va dir quines eren les actuacions que, per part de la Delegació del Ministeri volia portar a terme al litoral de la zona del Maresme i el Maresme nord. Vaig llegir una notícia que la platja de Caldetes es volia recuperar uns espigons que, en el seu dia, havien desaparegut i que això podia ajudar a recollir juntament amb altres actuacions. Ens consta que a Sant Pol s'ha treballat amb el tema dels espigons, per part del Ministeri, no per l'ajuntament igual s'ha fet en una cala de Calella, entenc que estem convençuts que Pineda també arribarà el seu torn que, per part del Ministeri que és qui realment té la competència, aquesta actuació es farà sense cap mena de dubte i així hem anat treballant i contactant en aquest sentit, i a més de manera



de formigueta del dia a dia, doncs com vostè ha dit la brigada municipal, però abans dir-li que la llevantada del dissabte, el diumenge a les set del matí estaven tots els operaris de la brigada municipal per deixar la platja perfectament practicable perquè en gaudissin del passeig, la setmana posterior tampoc ha acompanyat, però estem convençuts que de cara a la Setmana Santa estarà dins de les millors condicions possibles. Ara, si he de dir-li amb quina periodicitat sortirà la màquina retroescavadora, o els torns de neteja, no tinc cap problema per explicar-li-ho, però evidentment, una mica sobre el que ens anem trobant. També es cert que aquesta llevantada ha estat una mica atípica, perquè normalment el llevant s'emporta i el garbí retorna, però en aquest cas, alguna llevantada fins i tot en algú punt ha portat terra. Vull dir que, ha estat una situació una mica anòmala i en funció d'això és el que farem. Disculpi si no sóc més precís, però és el que ens trobem dins de les competències. Sr. Noguera: Evidentment, és per tenir una mica d'informació dins del sector turístic de les previsions que vostès portaran a terme.

9/ Millores de voreres des de l'Hotel Taurus fins la zona del Bar Estadium.

Sr. Noguera. Dins de la fase del passeig Marítim compresa entre l'avinguda dels Tarongers i la Costa Brava, tot el que és la vorera del càmping Cavall de Mar, el Bell Sol, realment aquest tipus de panots o vorera que hi ha està força malmesa, ho sabem i ho hem denunciat temps enrere, fins i tot les moreres que hi ha rebenten els bancals de les jardineres. Tota aquesta franja, hi ha establiments que han començat a fer els seus preparatius de cara a la nova temporada, amb una sèrie de millores de façana, d'instal·lacions, pensem que fora bo fer un cert replantejament d'aquest sòl, d'aquesta terra i intentar que aquestes millores de voreres, més que res fins i tot per la gent que passeja i que transita per aquella zona, que és una mica fosca doncs poguéssim estar una mica millor condicionada. Sr. Masnou: Comparteixo plenament la seva opinió i de fet una mica enllaçant amb una de les intervencions que ha fet el Sr. Aragonès, dir-los que evidentment seria una mica per nosaltres poc intel·ligent reparar aquestes voreres de l'Hotel Taurus fins la zona del Bar Estadium, perquè ens situem en l'espai que vostè està delimitant sinó reparéssim el que hi ha sota. És un dels espais que més problemes amb el tema dels conductes, el clavegueram i l'aigua hem tingut i ha d'anar dins d'un pla d'inversions amb l'empresa concessionària. El que hem decidit, en certa manera és dividir-ho en dos espais, un és tota la poma on hi ha els habitatges, els negocis pròpiament dits, que esperem que passat Setmana Santa portar a terme l'actuació, que vol dir que Sorea ha de canviar els conductes de sota i la Brigada canviar les voreres i adequar-les i a més a més, el tema dels bancs, de les voreres, les jardineres i tot i més enllà de la zona habitable del barri de Can Pelai, sinó més aviat el tema dels camps i càmpings intentem introduir-lo dins del procés d'inversió per part de l'empresa concessionària. Tenim els pressupostos i amb això treballem.

10/ Assumpte: Conveni empresa francesa pel tema del PP1.

Sr. Aragonès: La primera pregunta és que en el darrer ple el govern va portar a aprovació un conveni amb una empresa francesa pel tema del PP1 per desenvolupar un centre comercial, un protocol d'intencions on hi havia uns compromisos. Aquest conveni ja s'ha signat? Sr. Alcalde: Aquest conveni es va signar per poder-ho portar en aquest ple, però de totes maneres el regidor



d'Urbanisme que té més informació sobre el tema, però el conveni es va signar. Sr. Masnou: Es va signar l'esborrany, però la formalització del conveni no s'ha portat a terme per tot el que això comporta i la logística corresponent, per tant, el conveni s'ha signat l'esborrany, però no formalment el conveni. En aquest sentit no se si li contesto la pregunta? No sé si va alguna pregunta més enllà o si vol que la desenvolupi més informació al respecte? Sr. Aragonès: No, és evident que quan es porta al ple una proposta de conveni s'ha parlat amb l'altra part i entenc que, sinó seria molt gros. És a dir, quan vostès van portar en el passat ple la proposta de conveni el contingut ja s'havia parlat amb l'altra part signant que no és l'ajuntament, no, que és aquesta empresa francesa? Em referia que, un cop aprovat pel ple hi ha d'haver un acte de signatura, això no s'ha fet? Sr. Masnou: No, és pràctica habitual d'aquest ajuntament, crec que alguna vegada ja ho havia explicat per altres temes que, quan portem un conveni a signar el que portem al ple és un conveni signat o acceptat per l'altra part que no és l'ajuntament conforme està d'acord amb aquell conveni per tal que el ple municipal pugui facultat a l'alcalde, perquè en nom de l'ajuntament signar el conveni degudament a nivell posterior i l'acte de signatura posterior no s'ha celebrat. Sr. Aragonès: I és a partir de l'acte de signatura posterior que es publicarà en el Butlletí oficial? En el text del conveni sortia que en el termini d'un més i avui el fa, s'havia de publicar al BOP, ho hem estat mirant no està publicat i es per saber si hi ha algun problema? Sr. Masnou: No hi ha cap mena de problema, simplement que la formalització de la signatura no s'ha portat a terme. De fet, fins i tot puc dir-li que recordo que en el ple passat una de les principals indicacions que va efectuar el seu grup municipal va ser el fet de si aquest conveni portava una exclusivitat o no, durant aquest període? Hem estat parlant amb altres possibles interessats, perquè evidentment, ja vam comentar que no era una exclusivitat, sinó que el que volíem era desenvolupar aquell espai. Sr. Aragonès: Per completar aquest tema, també ens agradaria que ens poguessin aclarir qui és el representant d'aquesta empresa. Vam veure una notícia a TV3 que la representant d'aquesta empresa que sortia, una senyora amb noms i cognoms i a sota posava el nom d'aquesta empresa francesa. Aquesta persona és també l'empresa que ha contractat l'ajuntament per fer la publicitat? És per aclarir si quan surt a TV3 una representant de l'inversor és la representant de l'inversor o és l'empresa que ha contractat l'ajuntament per cercar inversors? Perquè amb les factures que vam demanar i la relació que ens van passar a pagar 2.783€, per l'ajuntament a aquesta empresa. És perquè, sinó queda una situació una mica confosa i estaria bé poder-la aclarir. En el conveni, parlava que l'empresa francesa tenia un estudi sobre la creació de llocs de treball, vostès ens van passar al nostre grup municipal una presentació, no era un estudi de l'ajuntament, de manera que, ens podrien fer arribar aquest estudi de l'empresa francesa i si l'empresa francesa no ha donat l'estudi el poden reclamar. Sr. Masnou: Evidentment, primer que no tinc massa temps per veure la TV, per tant desconec realment si TV3 es va equivocar o no, però en tot cas el que si és segur és que no responc dels errors de TV3. El conveni ja determina clarament la intervenció, com vostè ha dit, la mediació d'una empresa en un sentit i pròpiament l'empresa inversora en una altra. Entenc que si parla d'una senyora que va intervenir a TV3 és en nom d'aquesta empresa intermediària, no intermediària en quant l'operació de l'inversor, sinó de recerca d'inversors i d'activitats en aquest sentit i el representant de l'empresa, evidentment constarà en el conveni. No sé si em deixo alguna cosa de la pregunta? Sr. Aragonès: L'estudi de llocs de treball? Sr. Masnou: Evidentment, Sr. Aragonès sap que sempre que ens ha demanat documentació se li facilita,



només faltaria. Sr. Aragonès: Tampoc tinc temps de mirar la TV, però és a dir, la notícia aquesta surt perquè la part de comunicació de l'ajuntament l'ha fomenta, perquè si vostè no la veure, l'alcalde segur que es va veure a si mateix? Deuria estar-hi perquè en va fer propaganda perquè havia sortit per TV3 i normalment si es fa propaganda d'una notícia, la veus.

11/ Situació jurídica càmping Caballo de Mar.

Sr. Aragonès: Exactament quina és la situació jurídica de l'activitat que s'està desenvolupant el càmping Caballo de Mar a la zona de la platja? És a dir, la zona relacionada amb l'arranjament del camí del passeig a l'àmbit de Poblenou. Ho diem perquè creiem que és important aclarir-ho. Per una banda, fa uns plens, quan discutíem el tema del projecte, el regidor Masnou va manifestar que hi havia hagut una llei de 2013, sinó recordo malament, que havia canviat el tema dels terminis de concessions i per tant, aquells que ja tenien una concessió se'ls allargava per 75 anys i els que tenien una concessió en vigor d'una activitat en la zona que és pública, és a dir la zona marítim terrestre que és de l'Estat i per tant és l'Estat que gestiona les concessions en primera instància i és una part d'aquest càmping. Posteriorment, han sortit informacions en mitjans de comunicacions locals en què es comenta que probablement això no seria així i que no s'hauria demanat. Aleshores, per no especular, per saber si el càmping a la zona de la platja té el permís i la llicència actualitzada i tot correcta? Si està a precari? Si es preveu que estigui tots aquests anys que hi ha la llei, en el sentit que pugui tenir aquests permisos durant tots aquests anys o resulta que és una cosa que es pot resoldre aviat? Perquè si es pogués resoldre aviat ens hauríem de plantejar, ho avanço, si l'arranjament que ara fem ens el podríem estalviar per fer una urbanització definitiva del passeig. A veure si ens pot aclarir la situació jurídica de l'activitat de càmping de la banda de la platja? Sr. Masnou: Ho intentaré. Certament l'any 2013 es va aprovar la Llei de costes i desenvolupada en el Reglament de 2014, molt més precís i concret i on es podien agafar segons quins temes. Si la seva pregunta ve a ser si aquesta activitat comercial de Pineda disposa de llicència municipal d'activitat? Si, és de l'any 1976. Hi ha un expedient que es pot veure sense problema. Per tant, des de 1976, evidentment els temps han canviat i les lleis han canviat però la llicència d'activitat hi és. Anem en compte. L'ajuntament concedeix llicències d'activitat en allò que té competència i és això el que ha fet. Ara, temes més allà de limitacions de terminis, zones marítim terrestres, altres aspectes que no són competència municipal, que són en alguns moments només competència del Ministeri, o compartides amb el Ministeri i la Demarcació de Costes de la Generalitat, aquest se'ns escapa. I, quan dic això que vull dir? Vull dir que, evidentment, la Llei de costes el seu gran titular era que s'allargaven les concessions fins un màxim de 75 anys, però a més llavors hi havien les disposicions transitòries i sobretot aquestes que desenvolupa el Reglament. Aquestes disposicions transitòries que és on pot trobar aixopluc en tot cas, alhora de litigar, si vostè vol discutir el càmping amb el Ministeri o amb Generalitat, nosaltres som espectadors. Son altres punts que potser no tenen tant d'aixopluc en temes de concessió, sinó només en temes de limitació de dir quin és la propietat, delimitacions de propietat, si estan en zona marítim terrestre o no? Si afecten els 16 metres dins del litoral lineals o no? Són punts que se'ns escapen. Municipalment disposen de llicència d'activitat. Li he contestat amb un si, però un no, però li dic en funció de la competència municipal si, en funció de fet i segons constància que té l'ajuntament, el càmping mai ha tingut una discussió amb altres



administracions com per exemple el Ministeri a nivell de si disposa de concessió o no, que això és el que veníem a indicar nosaltres. En tot cas, ha vingut a discutir temes de limitacions i de fet, l'última notícia judicial que hi havia entre el càmping i el Ministeri o l'administració estatal venia a ser a efectes que van resoldre, no sé si era a favor del càmping, però en tot cas, van resoldre no per un tema de fons, sinó per un tema de forma i va quedar allà parat l'expedient, mort l'expedient, pendent de si algú o no que tingui competència, per tant no l'ajuntament, vulgui resoldre. No obstant, també li dic ja que ha sortit aquest tema en diferents mitjans i a més, hi ha algun grup que en fa molt ressò i bandera, nosaltres demà amb l'alcalde tenim una reunió amb aquest grup i si vol no tinc cap inconvenient per fer-lo partícip per exposar perfectament tot el que hi ha, ja li diré les hores, perquè jo mateix amb la cap del Departament de Costes de la Generalitat vam estar la setmana passada, perquè ens expliquessin realment, per no jugar amb un doble llenguatge que no és el cas, però de vegades ho podia semblar. També hem demanat hora al Ministeri per concretar la posició de les tres administracions per no semblar que estem defensant interessos privats en front dels interessos públics. Per tant, després li comento les hores i si li va bé encantat que s'hi afegeixi.

12/Assumpte: Temporada d'estiu platja de Pineda.

Sra. Palacín: No és una pregunta ni un prec però és un cosa que ens ha amoïnat molt al grup i que se'ns ha fet arribar a través d'usuaris de la platja de Pineda. És cert i estem convençuts que, gràcies a la feina i a la dedicació de la brigada municipal arribarem a la temporada de Setmana Santa preparada per donar serveis. Les guinguetes estan preparades per donar servei als usuaris, d'això n'estem convençuts, però el que ens ha amoïnat molt durant aquests dos mesos ha estat a la sortida de la platja a la zona de les aigües plujanes, quan entra a la sorra de la platja l'esberranc que per segona vegada, cosa que ja va passar l'any passat, de dos, tres metres d'alçada obert molt temps, segurament que a causa de les pluges quedés obert per tal de canalitzar bé les aigües plujanes i no provoqués inundacions a la zona del passeig Marítim. Això ens preocupa, perquè el fet de no trobar la solució i no fer l'obra definitiva, aquella obra subvencionada dins del pla d'obres, fa que tot i que la platja, és cert que hi ha temporades que no l'han de gaudir els nostres veïns, si que entenem i veient que el seu estat era molt perillós perquè un esberranc de dos o tres metres un diumenge al migdia amb nens jugant a pilota podia provocar un accident. Per tant, entenem que si l'obra que s'havia de fer a aquella zona per canalitzar les aigües plujanes no s'ha portat a terme, si que d'alguna manera indicar-ho o tancar-ho o fer alguna cosa, sobretot els caps de setmana, perquè és cert que entre setmana no hi ha tanta activitat per part sobretot de la canalla i poden anar a jugar a la sorra de la platja. És un apunt, perquè entenem que això està arreglat i tapat i segur que la platja estarà en el millor dels seus estats, tot i la llevantada, perquè la gent en gaudeixi durant els dies de Setmana Santa però voldríem fer aquest apunt. Sr. Masnou: Comparteixo el seu prec i em faig altaveu i fins i tot l'incremento, és desesperant que l'Agència Catalana de l'Aigua estigui mesos i anys per donar-nos un permís. Vull pensar que és un tema d'excés de treball i no de color polític, però també he de dir-li en aquest sentit, perquè realment és una preocupació de tots. Sra. Palacín: Ja que l'ACA no fa la feina que li pertoca que sigui l'ajuntament de Pineda que prengui precaucions perquè



els nens de Pineda no prenguin mal.

13/ Pista multiesportiva del barri del Carme.

Sra. Palacín: Una notícia sortida a l'*A prop*. Pensem que han estat massa agosarats que han donat una perspectiva d'una notícia que s'han avançat. Vostès pensaven que quan sortís la revista, sincerament ja estaríem realment a pocs dies en què els joves del barri del Carme podrien gaudir del nou equipament que és la pista multiesportiva. La pista s'ha construït en un terreny municipal de 4.000 metres quadrats, massa agosarats redactar la notícia i que surti publicada d'aquesta manera. Jo això, més aviat ho trobo un insult a la intel·ligència dels ciutadans de Pineda. Escriure un article en el qual es dona per feta una obra que, en aquest moment, l'única cosa que hi ha és fang i aigua acumulada per les pluges. Per tant, és cert que en aquesta revista l'alcalde deia que no farien obres, inauguracions, només faltaria. I, si no es feia més coses era per que no se'ls acusés d'electoralistes, però entre poc i massa, nosaltres demanem més rigor alhora d'escriure les notícies i encara més, penjar una fotografia del que és el resultat que encara no es pot veure. Sr. Masnou: Prenc nota de l'avís, de totes maneres també li demano rigor alhora de la pronunciació, perquè quelcom que fang i aigua hi ha en aquell espai, passegi i ho veurà.

14/ Assumpte: Material de construcció al PP1.

Sr. Llorens: Fent cas del ROM, el reduiré i només faré un suggeriment. Demanar-li al Sr. Masnou que doni una volta pel PP1, perquè s'està emmagatzemant material de construcció, etc., se'ns ha sortit un ull de poll en aquella zona. Sr. Alcalde: Ho sabem, hem vist igual que vostè aquesta parcel·la.

15/ Assumpte: Aparcaments la Mina i Cal Vedat.

Sra. Coronil: Una de les preguntes que tenia l'ha contestada el Sr. Masnou i era l'aparcament de la Mina i Cal Vedat, després de les pluges d'aquests dies han quedat amb unes condicions força precàries. Tenen previst en breu fer alguna actuació per solucionar aquest problema? Sr. Masnou: Perdó, l'aparcament de la Mina ja els he anomenat i pel que fa Cal Vedat haurem de mirar-nos-ho i fer alguna actuació. Sra. Coronil: Suposo que ho faran abans de les eleccions? Sr. Masnou: En tot cas ho farà qui correspongui en el seu moment. Sra. Coronil: Pel que fa també l'aparcament de la Mina hi ha una zona que s'aparquen vehicles en una zona reservada retirats per la grua municipal i fan un mal efecte. Tenia entès que hi havia una nau al polígon on s'hi portaven els vehicles que retiraven, hi hauria alguna possibilitat que aquestes vehicles es portessin a aquesta nau? Sr. Macip: No conec cap nau per retirar vehicles. Si ha sentit parlar d'una nau on aparquen vehicles policials i fins i tot, protecció civil si, perquè hi ha un préstec per part de l'empresa Gallostra, però és un conveni en principi sense cap cost, però no en aquest moment per utilitzar per dipòsit. És un tema pendent i ens preocupa, cosa que hi estem treballant per intentar aconseguir un espai més adequat que el dipòsit que tenia aquí en l'aparcament de la Mina, el qual hem de millorar. Sra. Coronil: A més de ser un dipòsit de vehicles també hi ha material perquè en alguna ocasió he vist faroles i gairebé es converteix en un abocador.



16/Assumpte: Concessió servei zona blava.

Sra. Coronil: Quin és el retorn econòmic anual que rep l'ajuntament per la concessió del servei de la zona blava? Sr. Alcalde: Si el regidor té les dades, sinó les hi avançarem per escrit, però és molt poc. Li passarem per escrit les dades. Sr. Abad: No tinc els números exactes, però el Sr. Aragonès que també ha mirat els números i així ho recordava, la xifra coincidim tots dos així que ha de ser aquesta són uns 2.000€. Sra. Coronil: I, per 2.000€ realment mereix tenir una concessió? Bé, s'haurà de mirar molt bé.

17/ Assumpte: Agraïment Centre Innova.

Sra. Coronil: Agrair a la Sra. Macazaga i Sra. Llari, la reunió que vam mantenir en el Centre Innova perquè em van dedicar el seu temps i donar-me informació sobre la formació. Per suposat felicitar-les tant a la regidora com la tècnica en proporcionar formació a persones que ho sol·liciten i el que fan és millorar les seves condicions laborals.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual estenc aquesta acta com a secretari general, en acumulació de funcions RDGAL, 7.01.2014.

El secretari general

Vist i plau
L'alcalde

Joan Carles Nonell i Sendrós

Xavier Amor i Martín