



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 20160000025

Caràcter: ordinària

Data: 14 d'octubre de 2016

Horari: comença: 09:30 acaba: 0955

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinent d'Alcalde
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Josep Barberà i Boix	Interventor general
Flora Haro Velasco	Secretària accidental

Excusen la seva assistència:

Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
---------------------------	------------------------



ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. Alcaldia i Coordinació de Govern 002124/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per la digitalització dels fons cartogràfic de l'Arxiu Municipal.

4. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a la reducció i pagament de les beques de llibres, atorgades per acord JGL de 22/07/2016 i 30/09/2016, curs 2016/2017.

5. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a la resolució del recurs de reposició interposat, contra denegació d'una beca per llibres, curs 2016/2017.-RE n.2016013103-.

6. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a donar-se per assabentat i acceptar la renúncia d'una beca d'escola de música, - RE 2016013319-.

7. Qualitat de Vida 001753/2015

Proposta relativa a la convocatòria per a l'atorgament de subvencions de l'import de l'IBI a persones econòmicament desfavorides i amb càrregues familiar, corresponent a l'any 2016. (aprovació de les bases acord plenari de 1.10.2015 i modificades acord plenari 28.07.2016).

8. Qualitat de Vida 002121/2016

Proposta relativa donar-nos per assabentats i acceptar la subvenció atorgada per la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a la realització d'activitats de formació d'adults. Exercici 2016.

9. Territori 000238/2016

Proposta relativa a declarar les finques en situació de volum disconforme i atorgar llicència de parcel·lació.

10. Territori 000797/2015

Proposta relativa a atorgar llicència complementària de la llicència urbanística municipal núm. 11/15.

Assumptes que per la seva competència, han estat dictaminats per la Comissió Informativa Directorial, i que formen la part pública de la sessió:

11. Qualitat de Vida 002157/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la celebració de la "27ena Lliga Futbol Sala Ajuntament de Pineda de Mar" 2016 i l'aprovació del preu públic per la realització de l'esmentada activitat.

Assumptes urgents.

12. Economia Local i Serveis Generals 001677/2016

Proposta relativa a l'acceptació subvenció atorgada pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya pel finançament del programa integral de foment de l'emprenedoria, en el marc del programa Catalunya Emprèn exercici 2016.

Desenvolupament de la sessió:



1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000024** celebrada en caràcter ordinària el dia **7 d'octubre de 2016**.

2. Despatx i disposicions oficials.

Restar assabentats de:

NORMATIVA

RESOLUCIÓ GAH/2260/2016, de 5 d'octubre, de l'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a les entitats que integren l'Administració local de Catalunya que gestionen habitatges que formen part del Fons d'habitatge de lloguer destinat a polítiques socials, i es fa pública la convocatòria per a l'any 2016. *Per la secretària es comenta que s'ha passat còpia a l'oficina de l'Habitatge i també a Benestar Social i també a Recursos Humans per la seva difusió.*

RESOLUCIÓ de 4 d'octubre de 2016, de la *Dirección General de Empleo*, -BOE n. 244/8.10.2016- de publicació de la relació de festes laborals per l'any 2017. *Per la secretària es comenta que s'ha passat al les diferents àrees de l'Ajuntament.*

SÍNDIC DE GREUGES

Escrit tramès el dia 28.09-2016 -RE n. 2016013422/7.10.9- convidant a l'Ajuntament per que se adhereixi a l'acord que han signat 25 municipis i que garanteix dues visites anuals de l'equip territorial del Síndic i també un informe anual específic relatiu les queixes rebudes al municipi, tant les adreçades a l'Ajuntament com les dirigides a altres administracions i per tant ajuda al Consistori a identificar algunes de les preocupacions dels veïns i, en conseqüència, a donar millor servei a la ciutadania. *Per la secretària s'informa que s'ha passat còpia a la 1era. Tnt d'alcalde com a coordinadora de Govern, per si escau aquesta adhesió.*

3. Alcaldia i Coordinació de Govern 002124/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per la digitalització dels fons cartogràfic de l'Arxiu Municipal.

Vista la funció que desenvolupa l'Arxiu Municipal de preservar, conservar i difondre el seu fons històric, en les millors condicions possibles pels propis documents i usuaris que els consultin.



Vista l'existència d'un fons cartogràfic municipal històric, on les grans dimensions dels diferents documents que el formen en dificulten la consulta, conservació i digitalització.

Vist que l'Ajuntament de Pineda de Mar no disposa, en aquests moments, de mitjans adequats per a la digitalització d'aquest fons cartogràfic històric.

Vist el servei que ofereix l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, a través del programa "La Cartoteca Hostatja", on mitjançant un conveni de col·laboració entre les dues parts, i la sessió temporal del fons cartogràfic històric municipal, aquests seran escanejats, i, posteriorment, lliurada una còpia digital a l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist que aquest servei que ofereix l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya no representa cap cost econòmic per a l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'informe 11/2016, de data 3 d'octubre, emès per l'arxiver municipal, Sr. Francesc Roldán Sánchez, en el qual es declara la idoneïtat de participar en el programa "La Cartoteca Hostatja" que ofereix l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

Vist l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la digitalització i la posterior difusió dels mapes a la Cartoteca Digital.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables al respecte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent d'acord:

Únic. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la digitalització i difusió de mapes a la Cartoteca Digital, de conformitat amb el text que com annexos I i II s'adjunta a la present proposta d'acord.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a la reducció i pagament de les beques de llibres, atorgades per acord JGL de 22/07/2016 i 30/09/2016, curs 2016/2017.

Vist l'acord Plenari de data 31 de març de 2016, pel qual es va aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en l'àmbit educatiu.



Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2016 pel qual s'aprova la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, corresponent al curs 2016/2017 (beques de llibres, llibres ESO, llars d'infants, casal d'estiu, escola d'adults, transport, escola de música i escola de dansa i per matrícules d'estudis superiors -CFGS i universitat-) i estudis d'educació especial.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2016 pel qual es van aprovar i denegar l'atorgament de beques per a llibres i llibres d'ESO, curs 2016/2017.

Vistos els justificants lliurats per les famílies beneficiàries de beques de llibres i llibres ESO, curs 2016/2017, relacionats en annex I.

Vist l'informe tècnic de data 23 de setembre de 2016, del compliment de la justificació de la compra de llibres per part dels beneficiaris, així com d'aquelles famílies a les quals s'ha reduït l'ajut per manca de justificació.

Vist l'informe jurídic emès en data 6 d'octubre de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Reduir les beques de llibres i llibres ESO, atorgades per acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2016, a les famílies relacionades en annex I, per presentar documentació justificativa per import inferior a la quantitat de beca atorgada, de conformitat amb la Base 9a.

Segon. Aprovar la justificació de les beques atorgades a les famílies que consten en l'annex I i procedir al pagament dels imports que s'hi detallen, de conformitat amb la documentació presentada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 326 48024 del pressupost municipal vigent.

Tercer. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a la resolució del recurs de reposició interposat, contra denegació d'una beca per llibres, curs 2016/2017.-RE n.2016013103-



Vist l'acord Plenari de data 31 de març de 2016, pel qual es va aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en l'àmbit educatiu.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2016 pel qual s'aprova la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, corresponent al curs 2016/2017 (beques de llibres, llibres ESO, llars d'infants, casal d'estiu, escola d'adults, transport, escola de música i escola de dansa i per matrícules d'estudis superiors -CFGS i universitat-) i estudis d'educació especial.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2016, pel qual es van aprovar i denegar l'atorgament de beques per a Llibres d'ESO 2016.

Vist el recurs presentat per la Sra. RM.CH.D.(RE 2016013103) contra l'esmentat acord de data 22 de juliol de 2016, pel qual es va denegar la beca de llibres d'ESO, curs 2016/2017, de l'infant R.S.C, per no haver obtingut una nota mitjana del curs anterior igual o superior al 6 (bé), Base 5.2.B.c.

Vist l'informe tècnic emès en data 7 d'octubre de 2016 pel Tècnic d'Educació, pel qual s'acredita que la sol·licitud sí aconsegueix la Base 5.2.B.c, de conformitat amb les al·legacions presentades.

Vist l'informe jurídic emès en data 7 d'octubre de 2016 de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Estimar el recurs presentat per la Sra. RM.CH.D.(RE 2016013103) contra l'acord de data 22 de juliol de 2016, pel qual es va denegar la beca de llibres d'ESO, curs 2016/2017 de l'infant R.S.C, procedint a la seva valoració i atorgament per import de 53,51 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 326 48024, de conformitat amb la valoració realitzada pel Servei d'Educació i les bases reguladores aprovades a l'efecte.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



6. Qualitat de Vida 000610/2016

Proposta relativa a donar-se per assabentat i acceptar la renúncia d'una beca d'escola de música, -RE 2016013319-.

Vist l'acord Plenari de data 31 de març de 2016, pel qual es va aprovar les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en l'àmbit educatiu.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2016 pel qual s'aprova la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, corresponent al curs 2016/2017 (beques de llibres, llibres ESO, llars d'infants, casal d'estiu, escola d'adults, transport, escola de música i escola de dansa i per matrícules d'estudis superiors -CFGS i universitat-) i estudis d'educació especial.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2016, pel qual es va aprovar i denegar les sol·licituds de beques per a escola de música i/o dansa.

Vista la instància presentada per la Sra. T.V.S., RE núm. 201613319, mitjançant la qual presenta la renúncia a la beca d'escola de música atorgada.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentats i acceptar la renúncia presentada per la Sra. T.V.S., RE núm. 201613319, en relació amb la beca d'escola de música atorgada per acord de Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2016.

Segon. Comunicar als responsables de l'escola de música, als efectes previstos a les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, als efectes previstos als articles 11.5 i 12. b) de les Bases reguladores per a l'atorgament de beques i ajuts en matèria d'educació, aprovades per acord plenari de 31 de març de 2016.

Tercer. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Qualitat de Vida 001753/2015

Proposta relativa a la convocatòria per a l'atorgament de subvencions de l'import de l'IBI a persones econòmicament desfavorides i amb càrregues familiar, corresponent a l'any 2016. (aprovació de les bases acord plenari de 1.10.2015 i modificades acord plenari 28.07.2016).



Vist l'acord Plenari de data 1 d'octubre de 2015, d'aprovació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Vistos els anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 23 d'octubre de 2015, i Diari de la Generalitat de Catalunya, en data 9 de novembre de 2015, de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars.

Vist l'acord Plenari de data 28 de juliol de 2016, d'aprovació inicial de la modificació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars.

Vist l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 15 de setembre de 2016.

Vist el Certificat de la Secretaria General de data 7 d'octubre de 2016, pel qual s'acredita el període d'exposició pública de la modificació de les bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI).

Vist l'informe jurídic emès en data 7 d'octubre de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la convocatòria en règim de concurrència competitiva per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), durant l'exercici 2016, per un període de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquesta resolució al Taulell d'Anuncis de la Corporació, mitjançant el model de sol·licitud normalitzat, al qual s'ha d'adjuntar la documentació a que fa referència la base 4a de les Bases específiques aprovades.

Segon. Autoritzar una despesa per import de 30.000,00 euros, amb càrrec a la consignació pressupostària BS 231 48027.



Tercer. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Qualitat de Vida 002121/2016

Proposta relativa donar-nos per assabentats i acceptar la subvenció atorgada per la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a la realització d'activitats de formació d'adults. Exercici 2016.

Vista la resolució d'Alcaldia de data 28 d'abril de 2016 de concórrer a la convocatòria de subvenció directa en matèria de formació d'adults per a l'any 2016.

Vist l'escrit de la Direcció General d'Educació Secundària Obligatòria i Batxillerat del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya de 22 de setembre de 2016 (RE 2016012996 de data 28 de setembre de 2016), pel qual tramet a la compulsada de la Resolució de la Consellera d'Ensenyament d'1 de setembre de 2016, per la qual es concedeix una subvenció per un import de 15.624,00€, durant l'any 2016, per a la realització d'activitats de formació d'adults.

Vista la providència emesa per la Regidoria d'Educació, Participació i Joventut de data 3 d'octubre de 2016, d'acceptació de la subvenció atorgada per la Direcció General d'Educació Secundària Obligatòria i Batxillerat del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic d'Educació de data 3 d'octubre de 2016.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 4 d'octubre de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat i acceptar la subvenció atorgada a l'Ajuntament de Pineda de Mar per un import de 15.624,00€, durant l'any 2016, per a la realització d'activitats de formació d'adults, en virtut de la Resolució de la consellera d'Ensenyament d'1 de setembre de 2016, RE núm. 2016012996 de data 28.09.2016).



Segon. Facultar la 7a Tinent d'Alcalde Regidora d'Educació, Participació i Joventut, Sra. Sònia Moraleda Campayo, per a la signatura dels documents relacionats amb el precedent acord.

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Territori 000238/2016

Proposta relativa a declarar les finques en situació de volum disconforme i atorgar llicència de parcel·lació.

En data 22 de gener de 2016, R/e. 1047, la senyora M^a Lluïsa Puig Villaret, sol·licita llicència de parcel·lació i divisió horitzontal de la finca situada al carrer Tribala, 95 i carrer Àngel Guimerà, 98

En data 3 d'octubre de 2016, l'arquitecta municipal i la cap de l'Àrea Territorial fan l'informe tècnic - jurídic següent:

" Antecedents històrics

- I. En data 28 de maig de 1965, la Comissió Municipal Permanent va acordar concedir, a Joaquin Basart Maresma, llicència d'obres núm. 79/65, per a la construcció d'un edifici de planta baixa de 90 m² i planta pis de 80 m² al C/ Guimerà, núm. 98, destinant la planta baixa a magatzem i la planta pis a habitatge.
- II. En data 24 de desembre de 1965, la Comissió Municipal Permanent va acordar concedir, a Joaquin Basart Arbos, llicència d'obres núm. 223/65, per a construcció d'una nova planta de 80 m² destinada a habitatge a l'edifici al C/ Guimerà, núm. 98, quedant l'edifici de 3 plantes (planta baixa + 2 plantes).
- III. En data 20 de desembre de 1967, la Comissió Municipal Permanent va acordar concedir, a Joaquin Basart Arbos, llicència d'obres núm. 5/68, per a la construcció d'un cobert de 35,75 m² al pati interior del C/ Guimerà, núm. 98.
- IV. En data 13 de març de 1973, la Comissió Municipal Permanent va acordar concedir, a Joaquin Basart Arbos, llicència d'obres núm. 65/73, per a la construcció de planta baixa de 161,84 m², planta primera de 113,32 m² i planta segona de 103,52 m² al C/ Tribala, núm. 95, formant, en total, un magatzem i un habitatge unifamiliar.

Estat actual segons documentació aportada per la interessada

Vista la documentació aportada per la interessada (R/e. 1047/22 de gener de 2016), es comprova que:

1. Edifici del C/ GUIMERÀ, núm. 98:

1.a) les següents parts de l'edifici executades amb llicència (núm. 79/65, 223/65 i 5/68), que excedeixen el galílib màxim admissible, es troben en situació de *volum disconforme amb llicència* (grafiat en groc en la documentació aportada):



- Planta Baixa - zona Garatge (22,58m²).
- Planta Primera - zona Menjador (2,44m²), Balcó (1,10m²), zona Habitació i Despatx (9,54m²), Safareig (3,85 m²) i Terrassa (6,65m²).
- Planta Segona - zona Menjador (2,44m²), Balcó (1,10m²), zona Habitació i Despatx (9,54m²).
- Planta Coberta – Escala (5,85 m²).

1.b) les següents parts de l'edifici executades sense llicència, que excedeixen el gàlib màxim admissible, es troben en situació de *volum disconforme sense llicència* (grafiat en vermell en la documentació aportada):

- Planta Primera - zona Sala i Safareig (9,54 m²).
- Planta Segona - Balcó (8,45 m²).

2. Edifici del C/ TRIBALA, núm. 95:

2.a) les següents parts de l'edifici executades amb llicència (núm. 65/73), que excedeixen el gàlib màxim admissible, es troben en situació de *volum disconforme amb llicència* (grafiat en groc en la documentació aportada):

- Planta Baixa - zona Garatge (33,05²).
- Planta Primera - zona Menjador (33,66m²), Balcó (4,50m²).
- Planta Segona - zona Habitació i Pas (25,98m²) i Balcó (4,50m²).
- Planta Coberta – Escala (5,95 m²) i Claraboia-Ascensor (7,95m²).

2.b) les següents parts de l'edifici executades sense llicència, excedeixen el gàlib màxim admissible, es troben en situació de *volum disconforme sense llicència* (grafiat en vermell en la documentació aportada):

- Planta Segona - Galeria (5,80 m²).
- Planta Coberta - Safareig (5,60 m²) i Element sortint (4,25 m²).

Fonaments de dret i consideracions tècnic-jurídiques

- Pla General d'Ordenació Urbanística (PGOU) d'aquest municipi, aprovat definitivament amb data 22 de juliol de 1992 (B.O.P. núm. 278/19.11.92).

De conformitat amb el PGOU, aquesta finca es classifica com a sòl urbà, amb clau 12b – zona de nucli antic, subzona d'estructura tradicional mixta, amb una profunditat edificable permesa de 15m, amb la possibilitat d'edificar 3 plantes (planta baixa + 2 plantes pis).

De conformitat amb l'article 164 de les NNUU vigents, no es pot edificar per sobre de l'alçada reguladora màxima i a la planta baixa s'admet edificar màxim el 50% del pati interior d'illa.

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme (RLUC), i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).

D'acord amb l'establert a l'article 187 del TRLUC, estan subjectes a llicència urbanística prèvia les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.



D'acord amb el que disposa l'article 188 del TRLUC, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar de conformitat amb l'establert a la Llei d'urbanisme, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

D'acord amb l'article 205 i següents del TRLUC, si els actes d'edificació s'efectuen sense llicència, s'ha de procedir a la incoació de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

De conformitat amb l'article 207 del TRLUC, les accions de restauració prescriuen als 6 anys d'haver-se produït.

Vist les fotos aèries aportades de data 11 de novembre de 2007 i 10 de maig de 2012 com a documentació comprovatòria de l'antiguitat de les obres executades sense el corresponent permís municipal, no li correspon l'aplicació de mesures de restauració de la realitat física alterada per prescripció de la infracció, i aquestes es declaren en situació de disconformitat amb el planejament vigent.

De conformitat amb l'article 119.2 del RLUC, *en les construccions que siguin disconformes amb els paràmetres del nou planejament, però que no quedin fora d'ordenació, se subjecten al règim següent:*

- a) Es poden autoritzar obres de consolidació i obres de rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti d'acord amb el que estableix la lletra c) d'aquest apartat.*
- b) Es poden autoritzar els usos i activitats que siguin conformes amb el nou planejament.*
- c) En tot cas, els plans urbanístics regulen en quins supòsits el grau de disconformitat amb els paràmetres d'ocupació i profunditat edificable, alçada màxima o edificabilitat màxima comporta vulneració de les condicions bàsiques de la nova ordenació, i poden limitar, en aquests supòsits, les obres de rehabilitació autoritzables. També poden subjectar l'autorització de les obres de gran rehabilitació a l'adequació de l'edifici a la totalitat o algunes de les determinacions del planejament.*
- d) Es poden autoritzar les operacions a què fa referència l'article 179.2.r) de la Llei d'urbanisme, sempre d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic sobre densitat o nombre màxim d'habitatges o d'establiments."*

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. DECLARAR les finques en situació de volum disconforme, atès que els esmentats immobles no estan conformes amb el Planejament vigent i que les obres no són coincidents amb els projectes respecte dels quals es van atorgar llicències municipals, i ha prescrit l'acció de restauració.

A. Edifici del C/ GUIMERA, núm. 98:

1.a) *volum disconforme amb llicència* (grafiat en groc en la documentació aportada):

- Planta Baixa - zona Garatge (22,58m²).



- Planta Primera - zona Menjador (2,44m²), Balcó (1,10m²), zona Habitació i Despatx (9,54m²), Safareig (3,85 m²) i Terrassa (6,65m²).
- Planta Segona - zona Menjador (2,44m²), Balcó (1,10m²), zona Habitació i Despatx (9,54m²).
- Planta Coberta – Escala (5,85 m²).

1.b) *volum disconforme sense llicència* (grafiat en vermell en la documentació aportada):

- Planta Primera - zona Sala i Safareig (9,54 m²).
- Planta Segona - Balcó (8,45 m²).

B. Edifici del C/ TRIBALA, núm. 95:

2.a) *volum disconforme amb llicència* (grafiat en groc en la documentació aportada):

- Planta Baixa - zona Garatge (33,05²).
- Planta Primera - zona Menjador (33,66m²), Balcó (4,50m²).
- Planta Segona - zona Habitació i Pas (25,98m²) i Balcó (4,50m²).
- Planta Coberta – Escala (5,95 m²) i Claraboia-Ascensor (7,95m²).

2.b) *volum disconforme sense llicència* (grafiat en vermell en la documentació aportada):

- Planta Segona - Galeria (5,80 m²).
- Planta Coberta - Safareig (5,60 m²) i Element sortint (4,25 m²).

Segon. Atorgar llicència de parcel·lació de les finques situades als carrers TRIBALA, núm. 95, amb referència cadastral 3985610DG7038N0001GP, i C/ GUIMERA, núm. 98, amb referència cadastral 3985638DG7038N0001YP.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Territori 000797/2015

Proposta relativa a atorgar llicència complementària de la llicència urbanística municipal núm. 11/15.

En data 1 d'agost de 2016, R/e. 10991, el senyor Jordi Salvà Onna presenta una sol·licitud de llicència d'obres per a construir una piscina a la finca del carrer Progrés, 64.

En sessió de data 30 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal núm. 11/15 Major per a construir un habitatge unifamiliar al carrer Progrés, 64.

En data 29 de setembre de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 5 d'octubre de 2016, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.



De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència complementària de la llicència urbanística municipal núm. 11/15 Major, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al senyor Jordi Salva Onna per a construir una piscina annexa a l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Progrés, 64, amb les mateixes condicions que les assenyalades a la llicència urbanística municipal núm. 11/15 Major. Superfície ocupada: 24,00m²; Redactor del projecte: Joan Itchart Horta.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 70,00 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 1.115,14 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Assumptes que per la seva competència, han d'estar dictaminats per la Comissió Informativa Directorial, i que formen la part pública de la sessió:

Seguidament, a l'anar a tractar el següent punt de l'ordre del dia per la presidència d'aquesta sessió es declara pública d'aquesta sessió, pels motius exposats en l'anunciat anterior, i per tant obrint les portes de la sala de govern.

11. Qualitat de Vida 002157/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la celebració de la "27ena Lliga Futbol Sala Ajuntament de Pineda de Mar" 2016 i l'aprovació del preu públic per la realització de l'esmentada activitat.

Vista la providència de la Regidoria de Cultura, Esport i Salut de data 10 d'octubre, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe tècnic emès per el Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 10 d'octubre de 2016, amb inclusió de la programació i de les normes de funcionament de l'activitat.



Vist l'informe tècnic-econòmic emès pel cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 7 d'octubre de 2016, relatiu a la previsible cobertura del costos de l'activitat.

Vist l'informe jurídic emès pel cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 10 d'octubre de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la programació de l'activitat "27ena Lliga Futbol Sala Ajuntament de Pineda", organitzada per la regidoria de Cultura, Esports i Salut, la qual es durà a terme durant el període octubre de 2016 a juny de 2017, d'acord amb la programació i normes de funcionament elaborades per l'esmentada regidoria que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Aprovar el preu públic per la realització de l'esmentada activitat de 850,00€ per equip participant. El pagament del preu públic es realitzarà d'acord amb els normes següents:

- Subjecte passiu: representant o delegat de l'equip participant.
- Pagament: en dos terminis. Primer pagament de 400,00, com autoliquidació, en el moment de fer la inscripció. Segon pagament de 450,00€ abans del dia 30 de novembre de 2016.

Tercer. Aquest preu públic haurà de ratificar-se pel Ple de l'Ajuntament.

Quart. Autoritzar una despesa per import global de 39.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària ES-341 22699, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient, segons el detall següent:

<i>Any</i>	<i>Import</i>	<i>A</i>	<i>Referència</i>
2016	19.624,03€	920160000532	22016006782
2017	19.375,97€	920169000094	

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Un cop finalitzat aquest tema es tornen a tancar les portes de la sala, continuant amb aquesta sessió.



Assumptes urgents.

Prèvia declaració d'urgència, i amb l'aprovació per unanimitat d'aquesta, i de conformitat amb el que assenyala l'art. 103.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i art.117 del ROM, es sotmet a la Junta de Govern Local, la proposat d'acord següent:

12. Economia Local i Serveis Generals 001677/2016

Proposta relativa a l'acceptació subvenció atorgada pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya pel finançament del programa integral de foment de l'emprenedoria, en el marc del programa Catalunya Emprèn exercici 2016.

En data 21 de juliol de 2016 l'Ajuntament de Pineda de Mar per resolució d'alcaldia núm. 201661727 va aprovar concórrer a la convocatòria segons l'Ordre EMC/181/2016, de 29 de juny per a la concessió de subvencions públiques destinades al finançament del Programa integral de foment a l'emprenedoria emmarcat en el programa Catalunya Emprèn conjuntament amb el Consell Comarcal del Maresme sol·licitant una subvenció de 6900€.

En data 4 d'octubre de 2016 el Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya ha notificat al Consell Comarcal del Maresme la concessió provisional a l'Ajuntament de Pineda de Mar una subvenció de 4.140,00€.

Les entitats proposades com a beneficiàries de la subvenció d'acord amb la proposta de resolució provisional de la convocatòria de subvencions destinades al finançament del programa Catalunya Emprèn, convocatòria any 2016, línia A han de presentar, en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà de la publicació d'aquesta proposta, el document d'acceptació de la subvenció.

El programa Catalunya Emprèn està destinat al finançament d'actuacions de foment a l'emprenedoria. Aquestes actuacions a l'Ajuntament de Pineda de Mar es porten a terme des del Centre Innova, centre des del que es treballa per la dinamització econòmica del municipi així com per l'ocupació de la població de Pineda. Amb aquest objectiu el Centre Innova ofereix als ciutadans accions de formació, assessorament i acompanyament a la inserció i a la creació i consolidació d'empreses.

La despesa elegible serà la corresponent a les despesa corrent, bàsicament, del capítol 1. Es podrà justificar com a despeses directes el personal tècnic propi dedicat directament a la realització de l'acció i com a indirectes el personal administratiu o de suport, les despeses generals i altres que no siguin conseqüència directa de la realització de l'acció.

Vist l'informe emès des del l'Àrea de Serveis Interns i Centre Innova.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar l'acceptació de la subvenció atorgada de forma provisional pel Departament d'Empresa i Ocupació a l'Ajuntament de Pineda de Mar per al finançament del Programa Catalunya Emprèn per un import de 4.140,00€.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària accidental CERTIFICO.

La secretària accidental,

L'alcalde

Flora Haro Velasco

Xavier Amor i Martín