



TAULER D'EDICTES

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 20160000019

Caràcter: ordinària

Data: 2 de setembre de 2016

Horari: comença: 09:30 acaba: 10:00

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Carme Aragonès i Flaquer	Alcaldessa accidental -Res.Alc. 20161793/29.07-
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

Emili Florenza Arges	Interventor accidental-RES.Alc.20161860/5.08
Mercè Bosch i Illas	Secretària accidental -Res.Alc. 20161859/5.08-

Excusen la seva assistència:

1) En qualitat de membres:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
----------------------	-------------------

2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
----------------------------	---------



ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. **Alcaldia i Coordinació de Govern 001914/2016**

Proposta relativa a l'assabentat de la sentència núm. 166/2016 del Jutjat Contenciós Administratiu n. 7 de Barcelona en matèria de responsabilitat patrimonial.

4. **Qualitat de Vida 001864/2016**

Proposta relativa a l'acceptació del recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona i a l'aprovació del conveni del Programa de mesures formatives: curs preparació prova accés Cicles Formatius de Grau Superior any 2016.

5. **Qualitat de Vida 001868/2016**

Proposta relativa a l'acceptació del recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona i a l'aprovació del conveni del Programa mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de Grau Mitjà any 2016.

6. **Economia Local i Serveis Generals 000089/2014**

Proposta relativa a la continuïtat del contracte relatiu a la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.

7. **Economia Local i Serveis Generals 001910/2016**

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del Servei d'Atenció Domiciliària anys 2017-2018

8. **Economia Local i Serveis Generals 001221/2006**

Proposta relativa a la continuïtat del contracte relatiu a la prestació de la concessió administrativa de la "Gestió i explotació de l'Escola Municipal de Música".

9. **Economia Local i Serveis Generals 001912/2016**

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del Servei de gestió de l'Escola Municipal de Música 2017-2018.

10. **Economia Local i Serveis Generals 000877/2016**

Proposta relativa a l'acceptació atorgat per la Diputació de Barcelona per a la realització del curs de Socorrisme Aquàtic. "Xarxa de Govern Locals 2016-2019".

11. **Economia Local i Serveis Generals 001721/2016**

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia n. 20161782/29.07, d'aprovació de l'adhesió i suport a l'Ajuntament de Mataró al programa de desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT).

12. **Territori 000495/2015**

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 6/15.

13. **Territori 000861/2005**

Proposta relativa a ordenar que es procedeixi a col·locar les U metàl·liques de protecció dels dos baixants de pluvials.



14. Territori 001327/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.

15. Territori 003611/2005

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 45/06.

16. Territori 001302/2008

Donar-se per assabentada de la resolució d'Alcaldia de data 5 d'agost de 2016, relativa a autoritzar a la Generalitat de Catalunya l'ús provisional del sòl per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou.

17. Assumptes d'urgència.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior .

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000018** celebrada en caràcter ordinària el dia **29 de juliol de 2016**.

2. Despatx i disposicions oficials.

Restar assabentats de:

NORMATIVA

ORDRE TSF/221/2016, i RESOLUCIÓ TSF/1978/20 16, d'1 d'agost del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies -DOGC 7183/12.08-, per la qual s'aproven les bases i la convocatòria per a la concessió de subvencions per al suport a la continuïtat del Programa Aracoop. *Per la secretaria es comunica que s'ha lliurat al centre Innova.*

ORDRE TSF/213/2016, de 1 d'agost, Departament de Treball, Afers Socials i Famílies -DOGC 7177/4.08-, d'aprovació de les bases reguladores per a la concessió de subvencions destinades a incentivar la contractació en practiques de persones joves beneficiaries del Programa de Garantia Juvenil en Catalunya. *Per a la secretaria es manifesta que s'ha passat tant al centre Innova com el servei de joventut.*

RESOLUCIÓ TES/1899/2016, de 22 de juliol, de l'Agència Catalana de l'Aigua -DOGC n. 7176/3.08- per la qual es fa pública la convocatòria de subvencions consistents en la realització d'actuacions de conservació i manteniment de lleres públiques en tram urbà durant els anys 2016 i 2017, i les seves bases reguladores. *Per a la secretaria s'informa que ja s'ha lliurat al departament de Medi Ambient.*



RESOLUCIÓ GAH/1980/2016, de 4 d'agost del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge -DOGC n. 7188/22.08.2016-, d'aprovació de les bases reguladores per a la concessió de subvencions per a obres de millora de l'accessibilitat i per al coneixement de l'estat dels edificis d'ús residencial de barris gestionats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i es fa pública la convocatòria per l'any 2016. *Per a la secretaria es fa saber que s'ha donat trasllat a l'Oficina d'Habitatge, i també a petició seva s'ha enviat a la regidoria de Medi Ambient.*

DUES RESOLUCIONS del Departament d'Ensenyament -DOGC 7190/24.08- que tot seguit es detallen:

- ENS/1983/2016, de 25 de juliol per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la concessió de subvencions destinades a l'escolarització d'infants de zero a tres anys a les llars d'infants de titularitat privada d'iniciativa social.
- ENS/1984/2016, de 25 de juliol per la qual s'obre el procediment de convocatòria pública per a la concessió de subvencions destinades al finançament de despeses de personal dels monitors de menjador, esbarjo i transport dels centres educatius privats concertats d'educació especial per al curs 2016-2017.

Per la secretaria es manifesta que s'han lliurat al departament d'Educació pel seu lliurament a centres educatius de titularitat privada.

ESCRIT de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya –RE núm. 2016011438/10.08-, pel qual es requereix a aquest Ajuntament perquè en el termini de deu dies a comptar des de la seva rebuda, es comunicui formalment, si aquest municipi està interessat en l'adquisició dels habitatges que provenen de processos d'execució hipotecària, i en aquest sentit i pel que fa al municipi de Pineda de Mar s'acompanya un annex amb la identificació dels habitatges susceptible de la seva adquisició. *Per la secretaria s'informa que s'ha lliurat al/a responsable de l'Oficina Habitatge d'aquest ajuntament per tal que es despatxi amb el regidoria d'habitatge com s'ha fet amb d'altres escrits com aquests i ja s'han donat compte a darreres juntes de govern i a la regidoria d'habitatge a la regidoria de mEDI aMBIENT.*

SÍNDIC DE GREUGES

Dos escrits tramesos:

- En data 27.07.2016 -RE n. 2016010867/28.07- comunicant que a l'haver rebut la informació sol·licitada a aquest ajuntament en relació a la queixa formulada pel Sr. A.X.S., per molèsties que li provoca el Bar Pepet ubicat davant del seu habitatge.
 - En data 4.08.2016 -RE n. 2016011292/5.08- comunicant que a l'haver rebut la informació sol·licitada a aquest ajuntament en relació a la queixa formulada pel Sra. M.T.P., per molèsties que pateixen els veïns derivades de la suposada manca de tractament suficient als plataners que hi ha davant dels seus habitatges.
- Ambdós casos dona per finalitzades les seves actuacions en aquests expedients.



MOCIONS

Trames pels Ajuntaments de: Sant Iscle de Vallalta -RE n. 201611836/24.08- i Malgrat de Mar -RE n. 201611836/24.08- en relació a la situació de la Corporació de Salut del Maresme i La Selva. *Per la secretària es comenta que s'ha inclouran a l'expedient d'aprovació d'aquesta mateixa moció aprovada pel ple d'aquest ajuntament en data 31 de març de 2016.*

Escrit tramès per la Secretaria del Govern de la Generalitat de Catalunya, -Re. n. 2016010937/29.07.- pel qual es recepciona la notificació de l'acord del ple d'aquest Ajuntament de data 26.05.2016 on es va aprovar la **moció de rebuig als atacs del govern espanyol contra la llei de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica**, i es comunica que s'ha passat còpia als Departaments de: Governació, Administracions Públiques i Habitatge, Treball, Afers Socials i Famílies i Empresa i Coneixement.

CONVENIS APROVATS PER RESOLUCIÓ ALCALDIA

Addenda del conveni signat amb l'entitat *Humana-Fundación Pueblo para Pueblo* i que amplia d'un punt de recollida de roba al municipi -complex esportiu Can Xaubet-aprovada per Resolució de l'Alcaldia de data 20 de juliol de 2016.

3. Alcaldia i Coordinació de Govern 001914/2016

Proposta relativa a l'assabentat de la sentència núm. 166/2016 del Jutjat Contenciós Administratiu n. 7 de Barcelona en matèria de responsabilitat patrimonial.

Atès que la senyora I. va interposar recurs contenciós-administratiu ordinari núm. 271/2015 F contra la resolució d'Alcaldia de data 16 de juny de 2015 per la qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada contra l'Ajuntament de Pineda de Mar en data 1 d'agost de 2011 pels danys físics soferts com a conseqüència d'un coet llençat durant la revetlla de Sant Joan, reclamant un import de 81.875,15 euros.

Atès que el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona ha dictat sentència núm. 166/2016, de data 27 de juny de 2016, desestimant el recurs contenciós-administratiu interposat per la senyora I.deM.P.contra la citada resolució d'Alcaldia.

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 20151416, de data 29 de juny de 2015, que delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions entre les quals la relativa a l'assumpte objecte d'aquest dictamen.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:



Únic. Acusar rebuda i donar-se per assabentat de la sentència núm. 166/2016, de data 27 de juny de 2016, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona, la qual desestima íntegrament el recurs ordinari núm. 271/2015 F interposat per la senyora I.deM.P. contra la resolució d'Alcaldia de data 16 de juny de 2015 per la qual es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada contra l'Ajuntament de Pineda de Mar en data 1 d'agost de 2011, pels danys físics soferts com a conseqüència d'un coet llençat durant la revetlla de Sant Joan, reclamant un import de 81.875,15 euros.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Qualitat de Vida 001864/2016

Proposta relativa a l'acceptació del recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona i a l'aprovació del conveni del Programa de mesures formatives: curs preparació prova accés Cicles Formatius de Grau Superior any 2016.

Vist que en data 18 d'abril de 2016 aquesta Administració municipal va sol·licitar al Diputat delegat d'Educació ajut econòmic per cobrir una part del cost de la planificació, organització i realització de l'actuació Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de formació professional de Grau Superior.

Vist el Decret del Vicepresident tercer i president delegat de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports de 27 de juny de 2016, pel qual s'aprova el recurs econòmic de 21.000,00€ a favor de l'Ajuntament de Pineda de Mar per al programa de mesures formatives: curs de preparació per a les proves d'accés a cicles formatius de Grau Superior 2016.

Atès que per al desenvolupament d'aquest programa de l'any 2016, la Gerència de Serveis d'Educació de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports de la Diputació de Barcelona ha tramès l'esborrany del conveni del "Programa de mesures formatives: curs de preparació per a les proves d'accés a Cicles Formatius de Grau Superior 2016" en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

Vista la providència de la Regidoria d'Educació de data 10 d'agost de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe de preinscripció i matrícula dels alumnes de la prova d'accés a grau superior emès per la direcció de l'Escola d'Adults "Natura", relatiu a la informació a l'alumnat sobre la possibilitat de reducció de la quota de matrícula.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Educació de data 21 de juliol de 2016, favorable a l'acceptació de la subvenció, l'aprovació del conveni i aprovació de la relació d'alumnes



beneficiaris d'una quota reduïda de 75,00€ d'acord amb les condicions regulades al conveni específic.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap accidental de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 10 d'agost de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat i acceptar el recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona que parcialment es transcriu:

Codi XCL	224637
Ens destinatari	Ajuntament de Pineda de Mar
Actuació	Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de Grau Superior 2016
Classe de recurs	Econòmic
Aportació de la Diputació	21.000,00€
Cost total	23.293,00€
Àmbit de concertació	Protocol general del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019"
Centre gestor	Gerència de Serveis d'Educació

Segon. Aprovar la minuta del conveni del Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de Grau Superior any 2016 en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Diputació de Barcelona any 2016, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a tots els efectes legals.

Tercer. Repercutir la subvenció atorgada en les persones beneficiàries inscrites en el curs de preparació per a les proves d'accés a Cicles Formatius de Grau Superior, organitzat per l'Escola Municipal d'Adults "Natura", els quals tindran dret a la quota bonificada de 75€ a que fa referència el punt dispositiu segon de l'esmentat conveni en compte de la tarifa general prevista a la OOFF núm. 15 i d'acord amb la relació que es fa constar a l'informe tècnic emès.

Quart. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



5. Qualitat de Vida 001868/2016

Proposta relativa a l'acceptació del recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona i a l'aprovació del conveni del Programa mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de Grau Mitjà any 2016.

Vist que en data 18 d'abril de 2016 aquesta Administració municipal va sol·licitar al Diputat Delegat d'Educació ajut econòmic per cobrir una part del cost de la planificació, organització i realització de l'actuació Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de formació professional de Grau Mitjà.

Vist el Decret del Vice-president tercer i president delegat de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports de 14 de juliol de 2016, pel qual s'aprova el recurs econòmic de 8.000,00€ a favor de l'Ajuntament de Pineda de Mar per al programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a cicles formatius de Formació Professional de Grau Mitjà any 2016.

Atès que per al desenvolupament d'aquest programa de l'any 2016, la Gerència de Serveis d'Educació de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports de la Diputació de Barcelona ha tramès l'esborrany del conveni del "Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de formació professional de Grau Mitjà 2016" en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

Vista la Providència de la Regidoria d'Educació de data 10 d'agost de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe favorable emès pel Tècnic d'Educació de data 19 de juliol de 2016 a l'acceptació de la subvenció i a l'aprovació del conveni.

Vist l'informe jurídic favorable emès pel Cap accidental de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 10 d'agost de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat i acceptar el recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona que parcialment es transcriu:

Codi XCL	224629
Ens destinatari	Ajuntament de Pineda de Mar
Actuació	Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de formació professional de Grau Mitjà 2016



Classe de recurs	Ajut econòmic
Aportació de la Diputació	8.000,00€
Cost total	10.310,00€
Centre gestor	Gerència de Serveis d'Educació

Segon. Aprovar la minuta del conveni del Programa de mesures formatives: curs de preparació per a la prova d'accés a Cicles Formatius de Formació Professional de Grau Mitjà any 2016 en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i la Diputació de Barcelona any 2016, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a tots els efectes legals.

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Economia Local i Serveis Generals 000089/2014

Proposta relativa a la continuïtat del contracte relatiu a la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.

Vist l'expedient CC/SV-01/14, incoat per a la contractació del SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA, que va ser adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2014 a l'empresa EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, SA, per un preu màxim estimat de 290.668,93 euros, IVA inclòs.

Atès que l'esmentat contracte va finalitzar el dia 14 de juliol d'enguany i es considera procedent garantir la continuïtat en la prestació del "Servei d'Atenció Domiciliària", pel període comprès entre el 15 de juliol de 2016 i el 31 de desembre de 2016 o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació.

Atès l'informe emès pel Cap del Servei de Contractació i Compres en data 19 de juliol de 2016, obrant a l'expedient, i del següent contingut:

"En relació amb la continuïtat de la prestació del "Servei d'Atenció Domiciliària" pel període del 15 de juliol a 31 de desembre de 2016, el sotasignant informa,

Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de juny de 2014 es va adjudicar el contracte del "Servei d'Atenció Domiciliària" a l'empresa EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, SA, pel termini d'un any i pels preus unitaris i les condicions següents:

Oferta econòmica	€/hora, sense IVA
SAD SOCIAL	14,40
SAD DEPENDÈNCIA	14,40
SAD FESTIU O NOCTURN	16,42



Ajuntament de Pineda de Mar

SNLL SOCIAL	12,60
SNLL DEPENDÈNCIA	12,60
Millores objectives	
a) Disposa d'una oficina a la comarca situada a :	Pineda de Mar
b) Hores anuals d'un treballador/a amb titulació de Cicle de Grau Superior d'Integració Social que farà els serveis d'infància i família i/o situacions de risc social quan així ho requereixi l'Ajuntament:	50 hores/any
Hores anuals de terapeuta ocupacional, sense càrrec:	50 hores/any

Preu total estimat anual del contracte: 290.668,93 euros, IVA inclòs (Preu: 273.325,30 + IVA (10%/4%): 17.343,63 euros)

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2015 es va aprovar la pròrroga del contracte pel termini d'un any, amb data d'efectes a partir del 15 de juliol de 2015 i fins el 14 de juliol de 2016, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 14 de juliol de 2014, per un preu total estimat anual del contracte de 290.668,93 euros, IVA inclòs, de conformitat amb els preus unitaris continguts a l'oferta presentada en el seu dia per l'empresa adjudicatària i abans transcrits.

La clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte estableix que "El període de vigència d'aquest contracte serà d'un any, una vegada formalitzat el contracte i a comptar des de la data efectiva d'inici del servei, amb possibilitat d'una sola pròrroga d'un any.". En conseqüència no és possible aprovar una nova pròrroga anual del contracte, havent finalitzat aquest en data 14 de juliol d'enguany.

La clàusula 27 del Plec de clàusules administratives particulars estableix:

" Un cop extingit el contracte, el contractista ha de garantir el funcionament i la continuïtat del servei objecte del mateix, de conformitat amb les condicions establertes en el present plec i en el plec de prescripcions tècniques, fins que un nou adjudicatari es faci càrrec del servei."

D'altra banda, en data 10 de juny d'enguany, el Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida remet ofici al Servei de Contractació i Compres per a que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei d'Assistència Domiciliària (SAD) de Pineda de Mar, concretant-se posteriorment que la data prevista d'inici de la prestació d'aquest nou contracte serà a partir de l'1 de gener de 2017.

En aplicació de l'esmentada clàusula 27 del PCAP es considera procedent garantir la continuïtat en la prestació del "Servei d'Atenció Domiciliària", pel període comprès entre el 15 de juliol de 2016 i el 31 de desembre de 2016 (o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació) amb l'empresa EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, SA, adjudicatària del contracte finalitzat, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 14 de juliol de 2014 i amb els preus unitaris a dalt transcrits.

L'import total estimat de la prestació del servei en el període esmentat, atenent als preus unitaris de l'oferta presentada en el seu dia, serà de 158.414,00 euros, IVA inclòs i s'hauran d'imputar amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279904 del pressupost municipal de 2016 ("AD" referència 22016004510 i n. apunt previ 920160000416).

Correspon a la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, l'adopció dels acords aprovant la continuïtat de la prestació del servei i l'autorització i disposició de la despesa corresponent.

Tot el qual s'informa als efectes escaients."

Atès l'informe jurídic emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 19 de juliol de 2016, obrant a l'expedient.



Vist el RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 817/2009, de 8 maig, de desenvolupament parcial de la LCSP; els preceptes no derogats del RDL 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la LCAP; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Acordar la continuïtat de la prestació del "Servei d'Atenció Domiciliària", pel període comprès entre el 15 de juliol de 2016 i el 31 de desembre de 2016 (o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació) amb l'empresa EULEN SERVICIOS SOCIOSANITARIOS, SA, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 14 de juliol de 2014 i amb un import total estimat per al període esmentat de 158.414,00 euros, IVA inclòs

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de despesa a que és contrau l'acord precedent, per import de 158.414,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279904 del vigent pressupost municipal ("AD" referència 22016004510 i n. apunt previ 920160000416).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Economia Local i Serveis Generals 001910/2016

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del Servei d'Atenció Domiciliària anys 2017-2018.

Vist l'expedient CC/SV-17/16, incoat per a la contractació del "SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA PER ALS ANYS 2017 I 2018" amb un preu màxim estimat de contracte de 850.000,00 euros (Preu: 795.094,36 + IVA, al tipus del 4% i del 10%: 27.452,82 euros).

Vist l'informe jurídic emès en data 31 de maig d'enguany pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, obrant a l'expedient.



Vist el RDL 30/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del "SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA PER ALS ANYS 2017 I 2018", amb un període de vigència de dos anys, a comptar des de l'1 de gener de 2017, o des del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte, si es produeix en data posterior, prorrogable anualment fins a dos anys més, i amb un preu màxim estimat de contracte de 850.000,00 euros (Preu: 795.094,36 + IVA, al tipus del 4% i del 10%: 27.452,82 euros).

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Tercer. Aprovar l'autorització de la despesa de 850.000,00 euros (inclòs l'IVA al tipus del 4% i del 10%) a que es contrau el preu màxim estimat del contracte per als dos anys de vigència inicial de l'esmentat servei amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279904 dels corresponents pressupostos municipals (document comptable d'autorització de despesa amb núm. d'apunt previ: 920169000054), amb el següent desglossament:

Període	Preu total estimat (IVA 4% o 10% inclòs)
1 de gener a 31 de desembre de 2017	425.000,00 euros
1 de gener a 31 de desembre de 2018	425.000,00 euros

De conformitat amb l'article 110 de TRLSCP aquest contracte es considera avançat, restant sotmesa l'adjudicació i execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient als respectius pressupostos anuals.

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del servei esmentat mitjançant procediment obert, de conformitat amb els articles 138.2, 157 i següents del TRLCSP, i subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'art. 4.d) de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, amb la utilització de diversos criteris d'adjudicació; procedint al tràmit de publicació de la licitació al DOUE i al BOE d'acord amb el que preveuen els art. 142 i 159 del citat TRLCSP, així com al "perfil del contractant" de l'Ajuntament.



-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Economia Local i Serveis Generals 001221/2006

Proposta relativa a la continuïtat del contracte relatiu a la prestació de la concessió administrativa de la "Gestió i explotació de l'Escola Municipal de Música".

Vista la documentació obrant a l'expedient relatiu la concessió administrativa per a la gestió i explotació del servei de l'Escola Municipal de Música de Pineda de Mar, adjudicat a l'empresa V.P.Ma.N. 000066583K, SLNE – PINEDA DE MAR-, per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2006, per un preu de 199.000,00 euros anuals, amb efectes d'1 de setembre de 2006 i per un període de cinc anys, prorrogable de forma expressa pel mateix període.

Atès que la pròrroga de l'esmentat contracte finalitzar el proper dia 31 d'agost d'enguany, sense que sigui possible prorrogar-lo novament i es considera procedent garantir la continuïtat en la prestació del servei pel període comprès entre l'1 de setembre de 2016 i el 31 de desembre de 2016 o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació.

Atès l'informe emès pel Cap del Servei de Contractació i Compres en data 20 de juliol de 2016, obrant a l'expedient, i del següent contingut:

"En relació amb la continuïtat de la prestació de la "Gestió i explotació de l'Escola Municipal de Música" pel període de l'1 de setembre de 2016 a 31 de desembre de 2016, el sotassignat informa,

Per acord de la Junta de Govern Local de data 6 de juliol de 2006 es va adjudicar la concessió administrativa per a la gestió i explotació del servei de l'Escola Municipal de Música de Pineda de Mar, mitjançant el sistema de concurs – procediment obert-, a l'empresa V.P.Ma.N 000066583K, SLNE – PINEDA DE MAR- , per un preu de 199.000,00 euros anuals, amb efectes d'1 de setembre de 2006 i per un període de cinc anys, prorrogable de forma expressa pel mateix període.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de novembre de 2010 es va procedir a la revisió de preus del contracte, d'acord amb el previst a la clàusula 9a. del plec de condicions econòmic administratives particulars, fixant-se la quantia del contracte en 217.387,83 euros/anuals.

Per resolució de l'Alcaldia de data 7 de desembre de 2011, ratificada per acord de Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2011, es va aprovar la pròrroga del contracte, pel període de cinc anys, amb data d'efectes d'1 de setembre de 2011, així com la modificació del contracte, fixant-se l'import del contracte en 180.000,00 euros anuals, IVA inclòs.



La clàusula 5a. del plec de condicions econòmico administratives particulars (PCEAP) que regeix el contracte estableix que *"La concessió tindrà una durada de cinc anys, comptadors des de l'1 de setembre de 2006, prorrogable de forma expressa pel mateix període."*

La vigent pròrroga del contracte finalitza el proper 31 d'agost de 2016, sense que, atenent el que disposa l'esmentada clàusula 5a del PCAEP., sigui possible prorrogar-lo novament, no obstant, aquesta mateixa clàusula preveu que *"En finalitzar el termini màxim de la concessió o en cas de no acordar-se qualsevol de les pròrroques, l'adjudicatari haurà de continuar prestant el servei fins que l'assumeixi un nou concessionari."*

D'altra banda, en data 27 de maig d'enguany, el Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida remet ofici al Servei de Contractació i Compres per a que s'iniciï l'expedient per a la contractació del servei de "Gestió de l'Escola Municipal de Música de Pineda de Mar", concretant-se posteriorment, al més de juliol, que la data prevista d'inici de la prestació d'aquest nou contracte serà a partir de l'1 de gener de 2017.

En aplicació de l'esmentada clàusula 5a. del PCEAP, es considera procedent garantir la continuïtat en la prestació de la concessió administrativa de la "Gestió i explotació de l'Escola Municipal de Música" pel període de l'1 de setembre de 2016 a 31 de desembre de 2016 (o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació) amb l'empresa V.P.Ma.N 000066583K, SLNE – PINEDA DE MAR-, concessionària del vigent contracte, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 20 de juliol de 2006 i la seva modificació formalitzada en data 20 de desembre de 2011.

L'import total de la prestació del servei en el període esmentat, d'acord amb el vigent preu del contracte, serà de 60.000,00 euros, IVA inclòs i s'hauran d'imputar amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 323 2279904 del vigent pressupost municipal de 2016 ("AD" referència 22016004509 i n. apunt previ 920160000415).

Correspon a la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, l'adopció dels acords aprovant la continuïtat de la prestació del servei i l'autorització i disposició de la despesa corresponent.

Tot el qual s'informa als efectes escaients."

Atès l'informe jurídic emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 20 de juliol de 2016, obrant a l'expedient.

Atès que la Disposició transitòria primera del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrroques, per la normativa anterior.



Vistos el RDLEG 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals; RDLEG 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; RD 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, així com el Plec de condicions econòmico administratives particulars aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2006; i demás disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Acordar, de conformitat amb el que disposa la clàusula 5a del Plec de condicions econòmico administratives particulars regulador del contracte, la continuïtat de la prestació de la concessió administrativa de la "Gestió i explotació de l'Escola Municipal de Música" pel període de l'1 de setembre de 2016 a 31 de desembre de 2016 (o fins que es procedeixi a l'inici de la prestació per part de l'adjudicatari resultant de la nova licitació) amb l'empresa V.P.Ma.N 000066583K, SLNE – PINEDA DE MAR-, en les mateixes condicions establertes al contracte formalitzat en data 20 de juliol de 2006 i la seva modificació formalitzada en data 20 de desembre de 2011 i amb un import total estimat per al període esmentat de 60.000,00 euros, IVA inclòs

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de despesa a que és contrau l'acord precedent, per import de 60.000,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 323 2279904 del vigent pressupost municipal de 2016 ("AD" referència 22016004509 i n. apunt previ 920160000415).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Economia Local i Serveis Generals 001912/2016

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del Servei de gestió de l'Escola Municipal de Música 2017-2018.

Vist l'expedient CC/SV-16/16, incoat per a la contractació del "SERVEI DE GESTIÓ DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE PINEDA DE MAR" amb un preu màxim d'execució del contracte de 341.550,00 euros (exempt d'IVA).



Vist l'informe jurídic emès en data 24 d'agost d'enguany per la Cap, en funcions, de l'Àrea de Qualitat de Vida, obrant a l'expedient.

Vist el RDL 30/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del "SERVEI DE GESTIÓ DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE PINEDA DE MAR", amb un període de vigència de 20 mesos, a comptar des de l'1 de gener de 2017, o des del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte, si es produeix en data posterior, i fins el 31 d'agost de 2018, prorrogable, de forma expressa, per un any més, i amb un preu màxim d'execució del contracte de 341.550,00 euros (exempt d'IVA).

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que, junt amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Tercer. Aprovar l'autorització de la despesa de 341.550,00 euros (exempt d'IVA). a que es contrau el preu màxim del contracte per als 20 mesos de vigència inicial de l'esmentat servei amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 323 2279904 dels corresponents pressupostos municipals, amb el següent desglossament:

Període	N. apunt previ	Import màxim (Exempt d'IVA)
01/01/2017 a 31/12/2017	920169000040	204.930,00 €
01/01/2018 a 31/08/2018	920169000078	136.620,00 €

De conformitat amb l'article 110 de TRLSCP aquest contracte es considera avançat, restant sotmesa l'adjudicació i execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient als respectius pressupostos anuals

Quart. Autoritzar l'obertura de la licitació per a l'adjudicació del servei esmentat mitjançant procediment obert, de conformitat amb els articles 138.2, 157 i següents del TRLCSP, i subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'art. 4.d) de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014,



sobre contractació pública, amb la utilització de diversos criteris d'adjudicació; procedint al tràmit de publicació de la licitació al DOUE i al BOE d'acord amb el que preveuen els art. 142 i 159 del citat TRLCSP, així com al "perfil del contractant" de l'Ajuntament.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Economia Local i Serveis Generals 000877/2016

Proposta relativa a l'acceptació atorgat per la Diputació de Barcelona per a la realització del curs de Socorrisme Aquàtic. "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2016, mitjançant el qual es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar al Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", i al seu Protocol general, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2015, publicada en el BOP de data 11 de desembre de 2015, amb l'objectiu de garantir la cohesió social i fomentar la diversificació econòmica del territori mitjançant el desplegament de diferents instruments de cooperació en favor dels governos locals.

Vist l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 17 de desembre de 2015 pel qual s'aprova el Catàleg de serveis de l'any 2016 i el seu règim regulador, publicat en el BOPB de data 4/01/2016, per a la concessió de recursos econòmics, tècnics i materials.

Vist que el Programa de *Formació a mida per adaptar-se a les necessitats de les empreses*, és una línia de finançament que la Gerència de Serveis de Desenvolupament Econòmic, a través del Servei de Mercat de Treball de la Diputació de Barcelona, posa a disposició dels ens locals, pel desenvolupament d'actuacions de capacitació dissenyades a mida de les necessitats de les empreses i que comportin el compromís de contractació de persones en situació d'atur inscrites en els Serveis Locals d'Ocupació (SLO).

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 18 d'abril de 2016 d'aprovació de la concurrència a la convocatòria al catàleg de concertació de l'any 2016 de la Diputació de Barcelona, formació a mida de les empreses, amb el programa i actuació que es detalla a continuació:

	Gerència de serveis de Desenvolupament Econòmic. Servei de Mercat de Treball
Nom de l'activitat	Curs SOCORRISME AQUÀTIC (130h)
Data i horari previstos	Del 2 de maig al 17 de juny de 2016 de dilluns a divendres en horari de 9-15h a l'aula teòrica 0.1 del Centre Innova i a la piscina coberta del Complex Esportiu Can Xaubet
Cost de l'activitat	8.625,00€
Aportació de la Diputació	5.175,00€



Aportació Ajuntament	3.450,00€
----------------------	-----------

Vista la notificació (RE 201601123 de data 02.08.2016) de l'ajut concedit per la Diputació de Barcelona (ajut econòmic 16/Y/225734) del projecte de formació a mida per adaptar-se a les necessitats de les empreses "Curs de Socorrisme Aquàtic" en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" per un import de 5.175€.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Interns i Centre Innova.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a l'Alcaldia Presidència l'adopció de l'acord següent:

Primer-. Aprovar l'acceptació de l'ajut atorgat per la Diputació de Barcelona per un import total de 5.175€ per la realització del Curs de SOCORRISME AQUÀTIC en el marc del Programa de Formació a mida per adaptar-se a les necessitats de les empreses del Protocol General del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

Segon-. Facultar la Primera Tinenta d'Alcalde, coordinador de govern, Promoció Econòmica i Centre Innova, Sra. Carme Aragonés i Flaquer, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i l'execució del precedent acord.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. Economia Local i Serveis Generals 001721/2016

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia n. 20161782/29.07, d'aprovació de l'adhesió i suport a l'Ajuntament de Mataró al programa de desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT).

Vista la Resolució d'Alcaldia número 1782 de data 29 de juliol de 2016, mitjançant la qual s'aprova l'adhesió i el suport de l'Ajuntament de Pineda de Mar a la sol·licitud de l'Ajuntament de Mataró, al programa desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) (Ordre GAH/95/2016, de 26 d'abril) com a entitats participant no beneficiària i sense l'aportació de recursos, ja siguin econòmics o materials, al projecte. I, aprovar la signatura com a entitat participant no beneficiària de l'Ajuntament de Pineda de Mar de la "Carta compromís per a la participació activa de les entitats sòcies i participants no beneficiàries i l'aportació de recursos suficients per a executar els projectes, operacions i actuacions del projecte d'especialització i competitivitat territorial Mataró-Maresme".



Atès que de conformitat amb l'apartat tercer de la part dispositiva de l'esmentada Resolució, procedeix a la seva ratificació.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Únic. Ratificar en tots els seus extrems Resolució d'Alcaldia número 1782 de data 29 de juliol de 2016, mitjançant la qual s'aprova l'adhesió i el suport de l'Ajuntament de Pineda de Mar a la sol·licitud de l'Ajuntament de Mataró, al programa desenvolupament de Projectes d'especialització i competitivitat territorial (PECT) (Ordre GAH/95/2016, de 26 d'abril) com a entitats participant no beneficiària i sense l'aportació de recursos, ja siguin econòmics o materials, al projecte. I, aprovar la signatura com a entitat participant no beneficiària de l'Ajuntament de Pineda de Mar de la "Carta compromís per a la participació activa de les entitats sòcies i participants no beneficiàries i l'aportació de recursos suficients per a executar els projectes, operacions i actuacions del projecte d'especialització i competitivitat territorial Mataró-Maresme".

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. Territori 000495/2015

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 6/15.

En data 11 de març de 2016, R/e. 3289, el senyor D.E.I.F., comunica que ha finalitzat les obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Nonell, 13 i sol·licita la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució de les obres, amb llicència urbanística municipal núm. 6/15 Major.

En data 27 de maig de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe favorable en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:



Primer. Aprovar el retorn de 547,28 Euros i 270,00 Euros a D.E.I.F., dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres al carrer Nonell, 13, amb llicència urbanística municipal núm. 6/15 Major.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. Territori 000861/2005

Proposta relativa a ordenar que es procedeixi a col·locar les U metàl·liques de protecció dels dos baixants de pluvials.

En sessió de data 2 de juny de 2005, la Junta de Govern Local atorga llicència d'obres núm. 35/05 Major, a la societat mercantil Intercont Promoland SA, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Tarragona, 17, 19, i es diposita una fiança, en aval, per assegurar desperfectes a la via pública per import de 24.477,84 Euros.

En data 30 de maig de 2007, es notifica a l'interessat les deficiències observades a la inspecció realitzada per l'arquitecta tècnica municipal, consistents en:

- Manca col·locar el panot en trams de la vorera, i en les trobades amb la vorera colindant les pendents no són contínues.
- Cal netejar les restes de pintura, morter o formigó de la vorera.
- En la sortida a calçada de plujanes s'haurà de col·locar una U de planxa metàl·lica col·locada invertida per protegir el tub.
- El paviment de calçada es troba malmès i enfonsat, s'haurà de sanejar i acabar amb 5 cm de mescla bituminosa tipus Va en calent previ tall amb disc del paviment existent i posterior correcte segellat.
- S'haurà de retirar el comptador provisional d'obra.
- S'haurà de retirar el comptador provisional d'obra.

Atès que en els termes de l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú, s'ha procedit a evacuar el tràmit d'audiència a l'interessat, sense que s'hagi presentat cap al·legació al respecte.

En data 23 d'octubre de 2009, la zeladora municipal fa una inspecció de comprovació de deficiències pel retorn de la fiança, del que es desprèn que:

- Si s'han col·locat els panots a la vorera que hi mancaven.



- SI s'han netejat les restes de formigó i pintura de la vorera.
- Manca col·locar 2 U metàl·liques de protecció del tub de sortida de pluvials al c/ Moragas i Barret. Al c/ Tarragona si estan col·locades.
- NO s'ha sanejat ni asfaltat el paviment de la calçada.
- SI s'ha enretirat el comptador provisional d'aigua.
- SI s'ha enretirat el comptador provisional de llum.

En data 8 de febrer de 2011, la zeladora municipal fa una inspecció de comprovació de deficiències pel retorn de la fiança, del que es despren que:

- En data d'avui NO estan col·locades les 2 U metàl·liques de protecció del tub de sortida de pluvials al carrer Moragas i Barret.
- NO s'ha sanejat ni asfaltat el paviment de la calçada.

En data 19 de maig de 2016, l'arquitecta tècnica municipal fa un informe del que es despren que:

" El tram de carrer de Moragas i Barret que restava pendent de sanejar i asfaltar, estava inclòs en les obres de pavimentació de diversos carrers del municipi que es van dur a terme per l'Ajuntament, i el seu estat és correcte.

Manca col·locar les U metàl·liques de protecció dels dos baixants de pluvials.

La valoració per a la col·locació d'aquestes, d'acord amb els preus de referència del banc de preus de l'ITEC 2016, ascendeix a un pressupost total per contracte de 201,79 Euros (IVA inclòs)."

Atès que l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, preveu que: Els Ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'ha d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa amb l'audiència prèvia de les persones interessades. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents: a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada. b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, la Llei 30/1992, de 26 de



novembre, de règim jurídic i de procediment administratiu comú, el reglament de concessió de llicències i demés legislació aplicable al respecte.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Ordenar a la mercantil Intercont Promoland SL que procedeixi a col·locar les U metàl·liques de protecció dels dos baixants de pluvials al carrer Tarragona, 17, 19.

Segon. Advertir a l'interessat que en cas d'incompliment de l'ordenat en el termini assenyalat es procedirà a la seva execució subsidiària, de conformitat amb l'art. 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, en concordança amb l'art. 98 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú.

Tercer. Informar a l'interessat que les despeses que s'ocasionin amb motiu d'aquesta execució subsidiària aniran al seu càrrec; amb independència de la possibilitat d'incoació d'expedient sancionador i la imposició de multes coercitives.

Quart. Delegar a l'Alcaldia l'adopció de l'acord d'execució subsidiària.

Cinquè. Notificar el present acord a la societat Pluta Abogados y Administradores Concursales SLP, administradors concursals de la societat Intercont Promoland SL.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

14. Territori 001327/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.

En data 3 de juny de 2016, R/e. 8136, el senyor J.Ma.V.B. sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C CERDANYA, 7.

En data 20 de juny de 2016, l'arquitecta tècnica municipal informa que el número de policia que li pertoca a l'habitatge és carrer Cerdanya, 7-9 i elabora un plànol amb les condicions d'urbanització.

En data 18 d'agost de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 19 d'agost de 2016, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.



De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 2 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a J.Ma.V.B, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al C CERDANYA, 7-9, amb les següents condicions especials:

- Previ al començament de les obres cal aportar l'assumeix de l'arquitecte tècnic i el full d'acceptació de la construcció del contractista.
- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb els plànols facilitats pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar i que s'adjunta al present acord a tots els efectes.

Ref. Cadastral: 2588604DG7028N0001XY i 2588603DG7028N0001DY; Usos: Habitatge unifamiliar aïllat amb piscina; Núm.habitatges:1; Superfície construïda: 301,70m2.; Superfície ocupada: 161,44m2.; Redactor del Projecte: Marc Tudela Montalvo.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 2.851,89 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 179,52 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. Territori 003611/2005

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 45/06.

En data 12 de desembre de 2007, R/e. 18377, la mercantil Esser Pineda SL, sol·licita la llicència de primera ocupació de les obres de construcció d'una estació de servei al carrer Llebeig, 1-7 i la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes



que es poguessin produir durant l'execució de les obres, amb llicència urbanística municipal núm. 45/06 Major.

En data 5 de maig de 2008, l'arquitecte municipal fa un informe favorable del retorn de fiança de garantia de reposició de les obres d'urbanització, obrant a l'expedient.

Es revisa d'ofici l'expedient de llicència d'obres núm. 45/06 i en data 22 de juliol de 2016, l'alcaldia atorga a la mercantil Esser Pineda SL la llicència municipal de primera ocupació de l'estació de servei construïda al carrer Llebeig, 1-7.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 2.140,00 Euros a la societat mercantil Esser Pineda SL, dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres al carrer Llebeig, 1-7, amb llicència urbanística municipal núm. 45/06 Major.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

-Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. Territori 001302/2008

Donar-se per assabentada de la resolució d'Alcaldia de data 5 d'agost de 2016, relativa a autoritzar a la Generalitat de Catalunya l'ús provisional del sòl per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou.

En data 5 d'agost de 2016, l'Alcaldia resol la part dispositiva del tenor literal següent:

" Primer. Avocar a l'Alcalde la competència per decidir respecte de l'atorgament de la sol·licitud de llicència d'obres majors, R/e. 10811, presentada pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou situada al carrer Cardenal Cisneros, de conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Segon. Declarar d'especial interès i utilitat municipal la sol·licitud de llicència d'obres, R/e. 10811, de data 27 de juliol de 2016, presentada per la senyora Carmina Pinya i Salomó, directora dels Serveis Territorials al Maresme - Vallès Oriental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou situada al carrer Cardenal Cisneros, de conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de juliol de 2008, citat a la part expositiva.

Tercer. Autoritzar a la Generalitat de Catalunya l'ús provisional del sòl per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou, situada al carrer Cardenal Cisneros, a l'ampara de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 d'octubre de 2012, citat a la part expositiva.

Quart. Advertir a la part interessada que l'autorització d'ús provisional del sòl comporta l'acceptació per la seva part de les següents obligacions:

- Obligació d'enderrocar o de desmuntar les instal·lacions i obligació de desallotjar-les i de cessament definitiu dels usos autoritzats, sense dret a percebre indemnització, quan l'Ajuntament adopti l'ordre corresponent amb la finalitat d'executar les determinacions del planejament.

- Obligació de reposar el sòl i l'espai a l'estat anterior a l'execució dels usos i obres de caràcter provisional, sense dret a percebre indemnització, i de garantir aquesta reposició.

Cinquè. Condicionar l'eficàcia d'aquesta autorització al compliment per part de la part interessada del dipòsit requerit a l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 8 d'abril de 2013, citat a la part expositiva.

Ref. Cadastral: 3079309DG7037N; Usos: Zona verda - ús provisional del sòl - Escola Poblenou (08065007); Superfície construïda: 78,40m².; Superfície ocupada: 78,40m².; Redactor del Projecte: Ferran Pelegrina Ruiz.

Sisè. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 113,16 € en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública .

Setè. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Vuitè. Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



Únic. Donar-se per assabentada, en tots els seus extrems, de la resolució d'Alcaldia de data 5 d'agost de 2016, relativa a autoritzar a la Generalitat de Catalunya l'ús provisional del sòl per a la construcció d'un porxo a l'Escola Poblenou, situada al carrer Cardenal Cisneros, a l'ampara de la resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 31 d'octubre de 2012, transcrita a la part dispositiva del present acord.

-Els senyors reunits ha restat assabentats i conformes-

17. Assumptes d'urgència.

No n'hi ha.

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretària accidental CERTIFICO.

La secretària accidental

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental,

Mercè Bosch i Illas

Carme Aragonès i Flaquer