



TAULER D'EDICTES

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 20160000018

Caràcter: ordinària

Data: 29 de juliol de 2016

Horari: comença: 10:30 acaba: 11:10h. (en Zona. convocatòria).

Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinenta d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde

Josep Barberà i Boix	Interventor general
Emili Tapias Sola	Secretari general

1) Excusen la seva assistència en qualitat de membres:

Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

2) Excusen la seva assistència en qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
----------------------------	---------

Es fa constar en acta que aquesta sessió s'ha celebrat en Zona. convocatòria, al no haver-hi quòrum suficient a l'hora assenyalada per la primera convocatòria, de conformitat amb l'art. 116 -Quòrums d'assistència i votació- del Reglament Orgànic Municipal de Pineda de Mar.



ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. Qualitat de Vida 000566/2014

Proposta relativa a la sol·licitud de modificació i canvi de destí de l'atorgament de la Mesa de concertació Pla "Xarxa de Governos Locals 2012/2015" - "Manteniment d'equipaments i d'infraestructures: Reforma i condicionament de l'edifici Serra i Moret de Pineda de Mar", pel Projecte executiu del Centre Cívic al Barri de Poblenuou.

4. Qualitat de Vida 001515/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Fundació privada Marpí, per l'execució del projecte: "Taller Horitzó-Servei ocupacional d'inserció".Any 2016.

5. Qualitat de Vida 001602/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar, per l'execució de projecte:"Acollida" corresponent a l'exercici 2016.

6. Qualitat de Vida 001667/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'Associació Amics del Pubillatge, per l'execució del projecte "Promoció l'Hereu, Pubilla, Hereuet i Pubilleta". Any 2016.

7. Qualitat de Vida 001733/2016

Proposta relativa a l'aprovació del contracte-programa amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, en el marc del programa 2016-2019 , en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.

8. Qualitat de Vida 001857/2008

Proposta relativa a l'aprovació del conveni amb l'administració de la Generalitat, -
Departament d'Ensenyament- en el marc del projecte AVANT. Exercici 2016.

9. Economia Local i Serveis Generals 000958/2013

Proposta relativa a la modificació i pròrroga del contracte del Servei de neteja de les Dependències Municipals agost 2016 - juliol 2017.

10. Economia Local i Serveis Generals 001729/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni amb la la Diputació de Barcelona, per al desenvolupament i consolidació de la Reempresa a nivell local 2016-2019.

11. Economia Local i Serveis Generals 002671/2015

Proposta relativa a l'adjudicació de l'expedient per la contractació del servei de neteja viària, places i espais verds de Pineda de Mar -2016-2018-.

12. Territori 000135/2016

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de llicència urbanística per construir un edifici. Expt. 18377/16.

13. Territori 000470/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un edifici entre mitgeres. Expt. 2296/16.

14. Territori 000874/2016

Proposta relativa a donar per desistit a l'interessat de la sol·licitud de llicència d'obres per a l'adequació d'una nau industrial. Expt. 16448/15.

15. Territori 001102/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat. Expt. 6094/16.



16. Territori 002223/2012

Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, per l'execució del projecte: "Control de les colònies de gats". Exercici de 2016.

17. Territori 003042/2008

Proposta relativa a atorgar pròrroga de la llicència urbanística municipal núm. 3/09, pel termini d'un any, per a finalitzar les obres de reforma i ampliació de l'edifici i denegar la sol·licitud de modificació del projecte.

18. Territori 003086/2009

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de pròrroga de la llicència urbanística núm. 3/11 Major per a finalitzar les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats.

Assumptes que per la seva competència s'ha de donar de compte a la Comissió Informativa Directorial, i que formen la part pública de la sessió:

19. Qualitat de Vida 001720/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la programació de la Festa Major 2016 i aprovació del preu públic per a la venda de la samarreta, i resta d'acords per a l'execució dels actes festius.

20. Qualitat de Vida 001731/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la programació de la 5a cantada d'Havaneres i aprovació del preu públic per l'entrada al recinte.

21. Assumptes d'urgència.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior .

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000017** celebrada en caràcter ordinària el dia **22 de juliol de 2016**.

2. Despatx i disposicions oficials.

Restar assabentats de:

NORMATIVA

RESOLUCIÓ 250/XI del Parlament de Catalunya, -DOGC n. 7167/21.07- de validació del Decret llei 3/2016, del 31 de maig de mesures urgents en matèria de contractació pública.

DUES ORDRES i una RESOLUCIÓ del Departament d'Ensenyament que tot seguit es detallen:

- ENS/194/2016, de 15 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions destinades a l'escolarització d'infants de zero a tres anys a les llars d'infants de titularitat privada d'iniciativa social.
- ENS/196/2016, de 15 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions destinades a la contractació de personal per atendre alumnes amb necessitats educatives especials.



- RESOLUCIÓ ENS/1767/2016, de 14 de juliol, per la qual es fa pública la relació de programes d'innovació impulsats pel Departament d'Ensenyament.

Pel secretari es comenta que s'han lliurat al departament d'Educació.

DUES RESOLUCIÓ de l'AGÈNCIA DE RESIDUS DE CATALUNYA, del contingut següent:

- TES/1769/2016, de 8 de juliol, -DOGC n. 7168/22.07.2016- per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a projectes de prevenció i preparació per a la reutilització de residus municipals.
- TES/1770/2016, de 8 de juliol, -DOGC n. 7168/22.07.2016 per la qual s'aproven les bases reguladores de les subvencions per a projectes de foment de la recollida selectiva de la fracció orgànica de residus municipals.

Pel secretari es manifesta que s'ha donat trasllat al departament de Medi Ambient i a l'àrea Territorial.

RESOLUCIÓ TSF/1695/2016, de 7 de juliol, SERVEI PÚBLIC D'OCUPACIÓ DE CATALUNYA -DOGC n. 7160/12.7.2016 per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2016 per a la concessió de subvencions destinades als Programes de suport al desenvolupament local. *Pel secretari es fa saber que s'ha tramès al Centre Innova.*

RESOLUCIÓ ENS/1803/2016, de 18 de juliol, del Departament d'Ensenyament -DOGC n. 7169/25.7.2016- per la qual es dóna publicitat als convenis de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament, i els consells comarcals de Garraf, Baix Llobregat, Maresme, Osona, Alt Empordà, Cerdanya, Gironès, Alt Urgell, Pallars Jussà, Pla d'Urgell, Segarra, Priorat, Tarragonès i Ribera d'Ebre, relatius a la delegació de competències quant a la gestió del servei escolar de transport i del servei escolar de menjador. *Pel secretari es comenta que s'ha passat al departament d'Educació.*

INFORMES

Informe tramès per l'Associació de municipis per la Mobilitat i el Transport Urbà -AMTU- de data 22 de juliol de 2016 relatiu al "Tancament prova pilot del servei de Taxi a la demanda de Can Carreras i Montesol de Pineda de Mar".

MOCIONS

Trameses per l'Ajuntament de Santa Susanna -RE n.2016010771/26.07- i l'Ajuntament de Calella relativa a "L'estat de la Corporació de Salut Maresme, La Selva i l'Hospital Comarcal Sant Jaume de Calella i mesures a prendre". *Pel secretari s'informa que l'esmentada moció també va ser aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en data 31.03.2016, i per tant s'arxivaran en l'expedient d'aprovació d'aquesta moció que es troba a la secretaria general.*

NOTIFICACIÓ tramesa per l'Oficina Antifrau de Catalunya -RE n. 201610717/25.07- recepcionant i alhora manifestant la incorporació a l'expedient personal del Sr. D.deA.la moció aprovada per aquest Ajuntament en data 30.06.2016, relativa a demanar la dimissió del ministre de l'interior en funcions J.F.D. i al Sr. D.deA.L.



NOTIFICACIÓ tramesa per la *Comisión Europea -RE n. 2016010260/13.07-*, pel qual es recepciona i es dóna trasllat a la *Secretaria general de la CE* pel seu adequat tractament de la *moció aprovada per aquest Ajuntament en data 26.05.2016* "De rebuig als atacs del govern espanyol contra la Llei de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica".

Pel secretari es posa de manifest que ambdues notificacions s'arxivaran en llurs expedients d'aprovació d'aquesta moció a la secretaria general.

3. Qualitat de Vida 000566/2014

Proposta relativa a la sol·licitud de modificació i canvi de destí de l'atorgament de la Mesa de concertació Pla "Xarxa de Governos Locals 2012/2015" - "Manteniment d'equipaments i d'infraestructures: Reforma i condicionament de l'edifici Serra i Moret de Pineda de Mar", pel Projecte executiu del Centre Cívic al Barri de Poblenu.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de març de 2014, en virtut del qual aquesta administració municipal va acceptar el complement del preacord assolit en el marc de les Meses de concertació del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", en relació amb l'àmbit de concertació "Manteniment d'equipaments i d'infraestructures: Reforma i condicionament de l'edifici Serra i Moret de Pineda de Mar", amb un import de 80.000,00 euros, per a l'any 2014, de conformitat amb el Decret dictat pel Diputat delegat per a la cooperació local de la Diputació de Barcelona, en data 26 de febrer de 2014 (180/14) amb RE núm. 2014003591, de data 7 de març de 2014.

Vista la Resolució aprovada per la Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 5 de juliol de 2016 (BOPB de 13 de juliol de 2016), per la qual es modifiquen les instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de concertació del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", i es prorroga el termini màxim per a la presentació de propostes de modificació o complements de preacords, finalitzant el 15 d'agost de 2016.

Atès que no s'ha pogut redactar el projecte de reforma i condicionament de l'edifici Serra i Moret de Pineda de Mar i que en l'exercici de 2015 se ha procedit a la redacció i execució parcial del projecte executiu del Centre Cívic al Barri de Poblenu".

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Sol·licitar la modificació i canvi de destí, en relació amb l'àmbit de concertació "Manteniment d'equipaments i d'infraestructures" de la Diputació de Barcelona, atorgat per Decret dictat pel Diputat delegat per a la cooperació local de la Diputació de Barcelona, en data 26 de febrer de 2014 (180/14) amb RE núm. 2014003591, de data 7 de març de



2014, per import de 80.000,00 euros, per a destinar-lo al "Projecte executiu del Centre Cívic al Barri de Poblenou", segons la justificació de despeses adjunt a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Qualitat de Vida 001515/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Fundació privada Marpí, per l'execució del projecte: "Taller Horitzó-Servei ocupacional d'inserció". Any 2016.

Vista que l'entitat Fundació privada Marpí, amb NIF G-61738886, sol·licita en data amb data 10 de juny de 2016 (RE núm. 2016008739) subvenció pel finançament de l'activitat "Taller Horitzó - Servei Ocupacional d'Inserció", a realitzar durant l'any 2016, d'acord amb la memòria i pressupost presentats.

Vist que consta en el pressupost municipal 2016 una consignació nominativa de subvenció a favor de l'entitat Associació Marpí, per import de 24.000,00 euros (aplicació pressupostària BS 231 48000).

Vist l'informe tècnic de data 18 de juliol de 2016, acreditatiu de l'interès públic o social de l'activitat presentada i complementari de les competències locals i de compliment dels requisits exigits a la normativa general i municipal sobre subvencions.

Vist l'informe jurídic emès en data 19 de juliol de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la concessió de la subvenció nominativa o directa a favor de l'entitat Fundació Privada Marpí, amb NIF G61738886, per un import de 24.000,00 euros i per a l'execució del projecte "Taller Horitzó – Servei Ocupacional d'Inserció".

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 24.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 48000 del pressupost municipal de 2016 i ordenar el pagament del 80% de l'import de la subvenció, en concret 19.200,00 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.



Tercer. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de l'entitat Fundació Privada Marpí de 82.357,92 euros, equivalent al 100% del pressupost de despeses presentat.

Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Qualitat de Vida 001602/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar, per l'execució de projecte: "Acollida" corresponent a l'exercici 2016.

Vist que l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar, amb data 20 de maig de 2015 (RE núm. 2015007374), amb NIF R1700016G, presenta sol·licitud de subvenció i memòria per al finançament del projecte "Acollida" corresponent a l'exercici de 2016.

Vist que consta en el pressupost municipal de 2016 una consignació nominativa de subvenció a favor de l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar, per import de 2.500,00 euros (aplicació pressupostària BS 231 48029 - conveni Caritas Pineda centre).

Vist l'informe tècnic acreditatiu de l'interès públic o social de l'activitat presentada i complementari de les competències locals i de compliment dels requisits exigits a la normativa general i municipal sobre subvencions.

Vist l'informe jurídic emès en data 22 de juliol de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la concessió de la subvenció directa a favor de l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar, amb NIF R1700016G, per import de 2.500,00 euros i per a l'execució del projecte "Acollida".

Segon. Autoritzar i disposar una despesa per import de 2.500,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 48029 del pressupost municipal vigent de 2016 i ordenar



el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 2.500,00 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.

Tercer. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de l'entitat Caritas Parroquial Santa Maria de Pineda de Mar de 5.000,00 €, equivalent al 100% del pressupost de despeses de l'activitat presentat.

Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Qualitat de Vida 001667/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'Associació Amics del Pubillatge, per l'execució del projecte "Promoció l'Hereu, Pubilla, Hereuet i Pubilleta". Any 2016.

Vist que l'entitat Associació Amics del Pubillatge Pineda de Mar amb NIF G66050675, sol·licita en data 14 de juliol de 2016 (RE núm. 2016010308) una subvenció per a la realització del projecte o activitat "Promocionar l'hereu, pubilla, hereuet i pubilleta 2016", d'acord amb la memòria i pressupost presentats.

Vist que consta en el pressupost municipal 2016 una consignació nominativa de subvenció a favor de l'entitat Amics del pubillatge Pineda de Mar, per import de 4.000,00 euros (aplicació pressupostària CU 334 48003).

Vist l'informe tècnic de data 18 de juliol de 2016, acreditatiu de l'interès públic o social de l'activitat presentada i complementari de les competències locals i de compliment dels requisits exigits a la normativa general i municipal sobre subvencions.

Vista la providència de la Regidoria de Cultura per la qual es dóna conformitat a l'informe tècnic emès i s'ordena procedir a la tramitació del corresponent expedient administratiu.

Vist l'informe jurídic favorable de Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, de data 18 de juliol de 2016.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:



Primer. Aprovar la concessió de la subvenció nominativa o directa a favor de l'entitat Associació Amics del pubillatge, amb NIF G66050675, per un import de 4.000,00 euros i per a l'execució del projecte "Promocionar l'hereu, pubilla, hereuet i pubilleta 2016".

Segon. Autoritzar una despesa de 4.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària CU 334 48003 del pressupost municipal vigent i aprovar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 4.000,00 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.

Tercer. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de l'entitat de 4.150,00 euros, equivalent al 100% del pressupost presentat.

Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Qualitat de Vida 001733/2016

Proposta relativa a l'aprovació del contracte-programa amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya, en el marc del programa 2016-2019, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.

Vista la comunicació telemàtica del Departament de Treball, Afers socials i Famílies de data 22/7/2016, pel qual comunica l'envio a través de la plataforma EACAT del contracte programa 2016-2019 per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Treball, Afers socials i Famílies i l'Ajuntament de Pineda de Mar, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat.

Vista la Minuta del conveni de cooperació entre el Departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar, abans esmentat.

Vist l'informe favorable emès per la coordinadora de Benestar Social accidental de data 25 de juliol de 2016.

Vista la providència de la Regidora de Benestar Social, Gent Gran i Igualtat de data 25/7/2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.



Vist l'informe jurídic emès en data 25 de juliol de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

De conformitat amb el que disposa l'article 54.2.b) del Decret Legislatiu 2/2013, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb el Decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2015, sobre delegacions de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la minuta del conveni de cooperació entre el Departament de Treball, Afers socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar, corresponent al **Contracte Programa 2016-2019** per a la coordinació, la cooperació i la col·laboració entre el Departament de Treball, Afers socials i Famílies i l'Ajuntament de Pineda de Mar, en matèria de serveis socials, altres programes relatius al benestar social i polítiques d'igualtat, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Qualitat de Vida 001857/2008

Proposta relativa a l'aprovació del conveni amb l'administració de la Generalitat, -Departament d'Ensenyament- en el marc del projecte AVANT. Exercici 2016.

Vist l'escrit de data 29 de juny de 2016 (RE núm. 2016010366, emès per la secretària dels Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental, en el qual s'acompanya minuta del conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Pineda de Mar en relació amb el Projecte AVANT d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'educació secundària del municipi, en el marc dels programes de diversificació curricular.

Vista la providència de la Regidoria d'Educació de data 18 de juliol de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 18 de juliol de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; la Resolució d'1 de juliol de 2005, d'instruccions per a l'organització i funcionament dels centres docents públics d'educació secundària de



Catalunya per al curs escolar 2007-2008 i la resta de disposicions legals d'aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar la minuta de conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Pineda de Mar en relació amb el Projecte AVANT, en el marc de les mesures específiques d'atenció a la diversitat dels alumnes de l'educació secundària obligatòria del municipi, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Economia Local i Serveis Generals 000958/2013

Proposta relativa a la modificació i pròrroga del contracte del Servei de neteja de les Dependències Municipals agost 2016 - juliol 2017.

Vista la documentació obrant a l'expedient CC/SV-03/13, relatiu al servei de neteja de locals i/o dependències municipals, adjudicat a l'empresa a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2013, per un import de 1.214.043,82 euros (Preu: 1.003.342,00 euros + IVA (21%): 210.701,82 euros), pel període de dos anys, prorrogables d'any en any, fins a dos anys més.

Atès l'informe emès pel Cap del Servei de Contractació i Compres i l'Enginyer Municipal, de data 14 de juliol de 2016, obrant a l'expedient, del següent contingut:

"El servei esmentat a l'encapçalament s'adjudicà a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2013, per un import de 1.214.043,82 euros, IVA inclòs, (import anual: 607.021,91 euros, IVA inclòs) pel període de dos anys, prorrogables d'any en any, fins a dos anys més.

En data 2 de març de 2015, la Junta de Govern Local va aprovar la modificació del contracte, amb un increment del preu anual del mateix de 15.579,86 euros IVA inclòs, establint el preu total del contracte modificat en la quantitat anual de 622.601,77 euros, IVA inclòs.

En data 20 de juliol de 2015 la Junta de Govern Local va acordar prorrogar el contracte esmentat pel termini d'un any, fins el 31 de juliol de 2016, amb un import de 622.601,77 euros, IVA inclòs.



PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

L'increment d'activitats o de nous serveis municipals amb la incorporació de nous espais no contemplats al contracte fan necessària les modificacions contractuals que tot seguit s'especifiquen, les quals tindran efectes, una vegada aprovades per l'òrgan competent tant la modificació com la pròrroga del contracte, a partir de l'1 d'agost de 2016 (inclòs):

- Neteja de l'espai del local incorporat a les activitats del "Casal d'Avis de Poblenou", al Passeig de la Costa Brava n. 45-47, amb les freqüències de neteja que s'especifiquen a la fitxa que s'adjunta a aquest informe i que suposa un increment del preu anual del contracte de 4.156,38 euros, sense IVA, (5.029,22 euros IVA inclòs) d'acord amb el pressupost efectuat per l'empresa adjudicatària, que també s'adjunta a aquest informe.
- Neteja del local del c/. Major n. 14-16 (Oficina d'habitatge), de recent incorporació i no contemplat al contracte; amb les freqüències de neteja que s'especifiquen a la fitxa que s'adjunta a aquest informe i que suposa un increment del preu anual del contracte de 3.118,25 euros, sense IVA, (3.773,08 euros IVA inclòs) d'acord amb el pressupost efectuat per l'empresa adjudicatària, que també s'adjunta a aquest informe.
- Neteja del local de l'antiga biblioteca de la Plaça de les Mèlies, amb una utilització creixent per a diferents activitats i que no estava contemplada al contracte; amb les freqüències de neteja que s'especifiquen a la fitxa que s'adjunta a aquest informe i que suposa un increment del preu anual del contracte de 2.476,80 euros, sense IVA, (2.996,93 euros IVA inclòs) d'acord amb el pressupost efectuat per l'empresa adjudicatària, que també s'adjunta a aquest informe.
- Neteja del local del Passeig de la Diputació n. 8 (Centre Cívic de Poblenou), de recent incorporació i no contemplat al contracte, amb les freqüències de neteja que s'especifiquen a la fitxa que s'adjunta a aquest informe i que suposa un increment del preu anual del contracte de 10.390,95 euros, sense IVA, (12.573,05 euros IVA inclòs) d'acord amb el pressupost efectuat per l'empresa adjudicatària, que també s'adjunta a aquest informe.
- Neteja del local (despatx i lavabos) de la nau industrial del c/. Gutenberg n. 5-7, amb una utilització creixent per a diferents activitats i que no estava contemplada al contracte; amb les freqüències de neteja que s'especifiquen a la fitxa que s'adjunta a aquest informe i que suposa un increment del preu anual del contracte de 831,28 euros, sense IVA, (1.005,85 euros IVA inclòs) d'acord amb



el pressupost efectuat per l'empresa adjudicatària, que també s'adjunta a aquest informe.

INCREMENT DEL PREU DEL CONTRACTE RESULTANT DE LES MODIFICACIONS PROPOSADES.

MODIFICACIÓ		IMPORT/ANY (IVA inclòs)
1	Incorporació de local annex al Casal d'Avis de Poblenou del Passeig de la Costa Brava n. 45-47	5.029,22 euros
2	Incorporació del local del c/. Major n. 14-16 (Oficina d'habitatge)	3.773,08 euros
3	Incorporació del local de l'antiga biblioteca de la Plaça de les Mèlies.	2.996,93 euros
4	Incorporació del local del Passeig de la Diputació n. 8 (Centre Cívic de Poblenou)	12.573,05 euros
5	Incorporació del local (despatx i lavabos) de la nau industrial del c/. Gutenberg n. 5-7	1.005,85 euros
TOTAL increment/any del preu del contracte		25.378,13 euros

El preu total del contracte modificat pujarà a la quantitat anual de 647.979,90 euros, IVA inclòs, (535.520,57 + IVA 21%: 112.459,32€), el que representa un increment del 4,18% del preu anual inicial.

Sumats els percentatges d'increment de preu de les dues modificacions del contracte: 2,56 % de la primera modificació, aprovada a l'exercici 2015 i el 4,18 % corresponent a la modificació que es proposa, el percentatge de modificació acumulat és del 6,74 %.

La clàusula 25 del Plec de clàusules administratives particulars que regulen el contracte contempla la possibilitat de modificació del contracte per ampliació del servei a nous edificis, no obstant no s'especifica al mateix el percentatge que com a màxim poden representar les modificacions del contracte. No obstant, el percentatge de modificació acumulat (6,74 %) està per sota del límit del 10% del preu d'adjudicació del contracte previst en l'article 107.3.d) del TRLCSP.

En quant al procediment de modificació, previst al articles 108.2 i 211 TRLCSP, s'acredita a l'expedient que l'empresa adjudicatària està assabentada de la proposta de modificació i el seu abats, a la qual ha mostrat conformitat, presentant els pressupostos corresponents.

PROPOSTA DE PRÒRROGA DEL CONTRACTE.



Respecte a la pròrroga del contracte, la clàusula 4 del plec de clàusules administratives particulars que el regeixen estableix que aquest tindrà un termini de vigència inicial de dos anys, amb possibilitat de pròrroga, per períodes anuals, fins a 2 anys més (amb un període màxim total de contracte de quatre anys) previ acord exprés de la Corporació.

Estableix, així mateix que, de conformitat amb l'article 23 del TRLCSP, en cas d'acordar-se la pròrroga, aquesta esdevindrà obligatòria per al contractista i la seva manca no donarà dret per si mateixa a cap indemnització.

La vigent pròrroga del contracte finalitza el proper dia 31 de juliol de 2016, essent possible prorrogar-lo novament per una última anualitat.

La prestació del servei ha estat correctament executada per l'empresa adjudicatària per la qual cosa es considera procedent proposar la pròrroga del contracte pel termini d'un últim any, de l'1 d'agost de 2016 al 31 de juliol de 2017

Atenent els imports d'adjudicació i de modificacions del contracte (incloent la modificació que es proposa) l'import de la pròrroga pel termini d'un any serà de 647.979,90 euros, IVA inclòs, (535.520,57 + IVA 21%: 112.459,32€).

En virtut de l'exposat, s'informa favorablement la modificació i la pròrroga del contracte de Servei de neteja de locals i/o dependències municipals."

Atès l'informe jurídic emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de vida, de data 20 de juliol de 2016, obrant a l'expedient

Vist el RDL 30/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 817/2009, de 8 maig, de desenvolupament parcial de la LCSP; els preceptes no derogats del RDL 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la LCAP; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Modificar el contracte relatiu al "SERVEI DE NETEJA DE LOCALS I/O DEPENDÈNCIES MUNICIPALS", adjudicat a l'empresa FERROSER, SERVICIOS AUXILIARES, SA amb CIF. A28672038, per acord de la Junta de Govern Local de data 15



de juliol de 2013, pels motius que s'especifiquen a l'informe emès pel Cap de Servei de Contractació i Compres i l'Enginyer Municipal, transcrit a la part expositiva i que es dona per reproduït a aquesta part dispositiva, amb efectes d'1 d'agost de 2016, fixant el preu del contracte modificat en la quantitat de 647.979,90 euros anuals, IVA inclòs, (535.520,57 + IVA 21%: 112.459,32€).

Segon. Requerir a l'adjudicatari per a que procedeixi al reajustament de la garantia definitiva dipositada, a fi i efecte que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, essent l'import de la garantia reajustada de 53.552,06 euros (amb una diferència de 2.097,37 euros respecte a la garantia reajustada dipositada en data 1 d'abril de 2015), la qual haurà de constituir-se prèviament a la formalització de les modificacions del contracte.

Tercer. Requerir a l'adjudicatària per tal que, de conformitat amb el que disposa l'article 219.2 del TRLCSP, procedeixi, en el termini de deu dies hàbils, a la formalització del nou contracte modificat.

Quart. Prorrogar, en unitat d'acte, l'esmentat contracte de prestació del "Servei de neteja de locals i/o dependències municipals" pel termini d'un any, amb data d'efectes a partir del 1 d'agost de 2016 i fins el 31 de juliol de 2017, en les mateixes condicions establertes als plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, els contractes formalitzats i les modificacions aprovades, amb un preu total anual de contracte de 647.979,90 euros, IVA inclòs.

Cinquè. Autoritzar i disposar la despesa per import global de 647.979,90 euros, IVA inclòs, a que es contrauen la modificació del contracte i la pròrroga aprovada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària CC 920 227.00 dels corresponents pressupostos municipals, amb el següent desglossament:

Període	Preu total, IVA inclòs	
01/08/2016 a 31/12/2016	269.991,63 euros	"AD": Referència: 22016005197 Apunt previ: 920160000430
01/01/2017 a 31/07/2017	377.988,27 euros	"AD": Apunt previ: 920169000057
Total	647.979,90 euros	

Condicionant l'executivitat de les despeses de l'exercici 2017 a l'existència de crèdit adequat i suficient al Pressupost Municipal de l'exercici per finançar les obligacions derivades del contracte.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Economia Local i Serveis Generals 001729/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni amb la Diputació de Barcelona, per al desenvolupament i consolidació de la Reempresa a nivell local 2016-2019.

L'Ajuntament de Pineda de Mar, des de l'Àrea de Serveis Interns-Centre Innova, treballa per la dinamització econòmica del municipi. Per aconseguir aquesta dinamització econòmica ofereix tot un ventall de serveis: assessorament per a la creació d'empreses, formació per emprenedors i empresaris, viver d'empreses....

L'Ajuntament de Pineda de Mar, a través del Centre Innova, dóna suport a la creació i consolidació d'empreses.

Tan important com la creació i consolidació d'empreses és el fet d'afavorir la continuïtat i creixement de les empreses ja existents i salvaguardar així el patrimoni empresarial col·lectiu.

La Reempresa és un mecanisme pel qual un nou emprenedor pren el testimoni en la gestió d'una empresa existent, comprant-la per continuar l'activitat, salvaguardant d'aquesta manera el patrimoni empresarial individual i col·lectiu.

La patronal Cecot ha impulsat aquest projecte de Reempresa i compta amb la col·laboració de la Diputació de Barcelona. Aquesta col·laboració permet establir mercats locals i actuar coordinadament amb els municipis.

L'any 2012 es va signar un conveni de col·laboració, per al període 2012-2015, entre l'Ajuntament de Pineda de Mar, Cecot i la Diputació de Barcelona per tal de garantir una òptima implantació de la Reempresa en el territori.

Un cop finalitzat el període d'implantació cal afrontar una nova etapa per consolidar el model de la Reempresa, aportant nous mecanismes de suport als Centres Locals de Serveis a les Empreses adients a aquest nou període.

Per al nou període de consolidació i creixement del programa Reempresa cal fer un nou i intens impuls i per això Diputació de Barcelona preveu destinar 4.000.000€ en el període 2016-2019, a raó d'1.000.000€ anual per donar suport econòmic als punts locals Reempresa de la demarcació en la consolidació de Reempresa, quantitat condicionada a la disponibilitat pressupostària i conseqüent aprovació.



L'Ajuntament de Pineda de Mar és un dels 35 punts Reempresa de la província de Barcelona i continuarà oferint els serveis Reempresa dins del catàleg de serveis del Centre Local de Serveis a les Empreses (CLSE) de Pineda de Mar. Diputació de Barcelona proposa a l'Ajuntament de Pineda de Mar la signatura del conveni de col·laboració per al desenvolupament i consolidació de la Reempresa a nivell local (2016-2019) i l'objecte d'aquest conveni és la regulació de les relacions i compromisos entre Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Pineda de Mar per tal de portar a terme el desenvolupament del projecte de consolidació local de la Reempresa en l'àmbit territorial d'actuació del punt local Reempresa de l'Ajuntament de Pineda de Mar. L'àmbit territorial d'actuació inclou els municipis de Pineda de Mar, Calella, St. Pol de Mar, Canet de Mar, Sant Iscle de Vallalta, Sant Cebrià de Vallalta, Tordera, Santa Susanna, Palafròls i Malgrat de Mar.

Les activitats que s'inclouen en el marc del present conveni i que ha de realitzar el CLSE com a punt local Reempresa són les de comercialització, prescripció i difusió dels serveis a possibles persones usuàries i agents, la posterior atenció a les persones reemprenedores i empreses cedents i l'acompanyament en el procés de compra-venda de l'empresa.

La consolidació de Reempresa a l'entorn local rebrà el finançament de la Diputació de Barcelona. El sistema de finançament de Reempresa s'orienta cap a la consecució de resultats, és a dir, quant major sigui l'impacte i els resultats més finançament s'obtindrà. Per aquest finançament s'han definit un conjunt de mòduls: un mòdul bàsic i diferents mòduls d'activitat que es descriuen a l'annex del conveni.

El mòdul bàsic inclou les següents tasques i per un municipi d'abast mitjà com Pineda de Mar la retribució per aquest mòdul és de 7500€:

- apoderament del personal tècnic
- gestió i monitorització de l'activitat
- difusió i sensibilització

Mòduls variables (cada fita aconseguida en cadascun d'ells rep una retribució. La retribució dels mòduls variables es farà en funció dels resultats):

- mòdul A. Persona reemprenedora. 90€
- mòdul A+. Pla de reempresa . 300€
- mòdul B. Empresa cedent. 180€
- mòdul B+1. Pla de cessió simplificat. 120€
- mòdul B+2. Pla de cessió. 300€
- mòdul C1. Èxit per posada en contacte. 330€
- mòdul C2. Èxit posada en marxa i acompanyament. 630€

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:



Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Pineda de Mar per al desenvolupament i consolidació de la Reempresa a nivell local (2016-2019) que s'adjunta al present acord a tots els efectes legals.

Segon. Acceptar l'atorgament de la subvenció, per l'any 2016, aprovada per la Presidència de la Diputació de Barcelona, en data de 23 de juny de 2016, Decret núm. 6120/16 per una valor de 7500€ corresponent al desenvolupament del mòdul bàsic d'acord amb el clausulat del conveni que s'aprova i que també contempla uns mòduls variables, que seran retribuïts periòdicament amb la presentació de les justificacions.

Segon. Notificar el present acord a la Diputació de Barcelona per al seu coneixement i efectes.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

11. Economia Local i Serveis Generals 002671/2015

Proposta relativa a l'adjudicació de l'expedient per la contractació del servei de neteja viària, places i espais verds de Pineda de Mar -2016-2018-.

Vista la documentació obrant a l'expedient núm. CC/SV-26/15, tramitat mitjançant procediment obert, amb reserva de participació, per al contracte administratiu anomenat "SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, PLACES I ESPAIS VERDS DE PINEDA DE MAR - 2016-2018" amb un PEC de 332.640,00 (PREU: 302.400,00 euros + IVA (10%) 30.240,00 euros).

S'acredita a l'expedient mitjançant certificat emès pel Secretari General en data 8 de febrer de 2016, que durant el tràmit de presentació de pliques, obert mitjançant edictes publicats en el BOPB de 22.01.16, tauler d'edictes i Perfil del Contractant de la mateixa data, únicament ha presentat plica l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI.

Vistes les actes de la Mesa de contractació de data 22 i 29 de febrer, i 12 de juliol d'enguany, obrants a l'expedient i publicades a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Atès que de conformitat amb les actes esmentades la puntuació obtinguda per l'únic licitador presentat, l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI, d'acord amb el barem establert a la clàusula 16 del Plec de clàusules administratives particulars, ha estat la següent:

Concepte	Oferta (IVA inclòs)	Punts
Proposta econòmica	324.500,00 €	55
Increment de persones amb discapacitat psíquica adscrites de forma permanent al servei	2 persones	4



Increment de persones amb discapacitat psíquica de suport de cap de setmana	2 persones	2
Proposta tècnica d'organització del servei		15
Aportacions medioambientals		1,5
	TOTAL	77,5

Atès que la Mesa de contractació en data 12 de juliol de 2016, va acordar elevar a l'òrgan de contractació proposta de classificació i d'adjudicació a favor de l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI, (CIF 61738886), que presenta oferta econòmica per import de 324.500,00 euros, IVA inclòs (preu: 295.000,00 euros; IVA 10%: 29.500,00 euros) i amb les següents millores:

- Un increment de 2 treballadors amb discapacitat psíquica, adscrits a l'execució del servei de forma permanent, per sobre dels 14 treballadors que, com a mínim, s'estableixen a la clàusula 7 del Plec de condicions tècniques..
- Un increment de 2 treballadors amb discapacitat psíquica, no adscrits de forma permanent al servei, com a suport de cap de setmana.

Vista la resolució d'Alcaldia número 20161664 de data 15 de juliol d'enguany a la que es classifica les ofertes per ordre decreixent de puntuació d'acord amb la proposta efectuada per l'esmentada Mesa de Contractació i es requereix a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI per a què presenti la documentació que s'assenyala a la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que s'acredita a l'expedient que, en compliment de l'esmentat requeriment, la FUNDACIÓ PRIVADA MARPI ha presentat, la documentació que s'assenyala a la clàusula 19 del Plec de clàusules administratives particulars, acreditant haver dipositat la garantia definitiva per import de 14.750,00 euros.

Vist l'informe emès en data 22 de juliol de 2016 per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 151 de l'esmentat TRLCSP, procedeix l'adjudicació del contracte a l'esmentada empresa per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis, aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de



setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, el contracte de "SERVEI DE NETEJA VIÀRIA, PLACES I ESPAIS VERDS DE PINEDA DE MAR - 2016-2018", a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI, (CIF 61738886), per un preu de 324.500,00 euros, IVA inclòs (preu: 295.000,00 euros; IVA 10%: 29.500,00 euros) i amb les següents millores:

- Un increment de 2 treballadors amb discapacitat psíquica, adscrits a l'execució del servei de forma permanent, per sobre dels 14 treballadors que, com a mínim, s'estableixen a la clàusula 7 del Plec de condicions tècniques..
- Un increment de 2 treballadors amb discapacitat psíquica, no adscrits de forma permanent al servei, com a suport de cap de setmana, amb un termini de vigència de dos anys, a comptar des del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte, amb la possibilitat de prorrogar-se anualment fins a una màxim de dos anys més, previ acord exprés de la Corporació.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 324.500,00 euros, IVA inclòs (pel que fa a la disposició de la quantia de 229.854,17 euros, corresponents als exercicis 2016 i 2017, amb càrrec a la "A" apunt previ 920159000065), corresponent a l'adjudicació a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI, per a les quanties corresponents a cada un dels exercicis de vigència, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SM 163 227.0002 dels corresponents pressuposts municipals, amb el següent desglossament:

Període	Núm "D"	Import D
Agost - desembre 2016	Apunt previ n. 920160000438 Referència n. 22016000092	67.604,17 €
Gener - desembre 2017	Apunt previ n. 920169000059	162.250,00 €
TOTAL		229.854,17 €

Període	Núm "AD"	Import AD
Gener - juliol 2018	Apunt previ n. 920169000058	94.645,83 €

Sotmetent l'execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient als pressuposts corresponents.

Tercer. Requerir a l'adjudicatari per a que, de conformitat amb el que disposa l'art. 156.3 del TRLCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a la formalització del contracte.



Quart. Requerir a l'empresa FUNDACIÓ PRIVADA MARPI per a que procedeixi a abonar l'import de 164,10 euros, corresponent a la liquidació per la publicació de l'anunci de licitació en el BOE, d'acord amb la Clàusula 30 del Plec de clàusules administratives particulars, en el moment en que li sigui degudament notificat per l'ORGT.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir a la publicació de l'adjudicació al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, i de la formalització del contracte al BOE i a l'esmentat perfil del contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentat TRLCSP.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

12. Territori 000135/2016

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de llicència urbanística per construir un edifici. Expt. 18377/16.

En data 29 de desembre de 2015 - R/e. 18377 - el senyor A.erR.L. - en representació - sense acreditar - de la Comunidad Islamica Pineda de Mar, sol·licita llicència d'obres per a construir un edifici per a centre cultural al carrer Eivissa, 13.

En data 25 de gener de 2016, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic amb les consideracions següents:

" 1. L'article 165 de les NNUU del Pla general estableix que en els sòls qualificats com a 12b-zona de nucli antic- subzona d'estructura tradicional mixta - l'ús cultural no s'admet.

En aquest mateix sentit se'ls va informar en el certificat urbanístic emès en data 20 de juliol de 2015, notificat en data 3 d'agost de 2015.

2. L'article 14 del Reglament de concessió de llicències urbanístiques diu que s'entendrà com a deficiències no esmenables projectar les obres o instal·lacions per a usos no admesos en la zonificació corresponent al seu emplaçament.

3. L'article 14.4 del mateix text legal disposa que les sol·licitud de llicències amb deficiències no esmenables seran denegades.

4. L'article 6.1.4 de l'ordenança fiscal 8 relativa a taxa per la prestació de serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament disposa que en cas que el procediment hagi conclòs, tant favorablement com desfavorablement, es liquidarà el 100% de la taxa municipal.

L'article 6.14 de l'OF8 disposa que en cas de desistiment abans de la resolució de l'expedient es liquidarà el 75% de la taxa municipal.



5. En un altre ordre de coses cal informar-lo que:

- No consta que s'hagi presentat projecte d'enderroc de la edificació existent.

Es recorda que la finca es troba situada a dintre de l'Espai de Protecció Arqueològica del jaciment de Can Bel i, per tant, de conformitat amb l'article 49.3 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català (DOCG núm. 1807, 11.10.1993), tal i com es va dir en el certificat urbanístic esmentat.

- Es requereix intervenció administrativa prèvia de la Generalitat (Annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer) per la qual cosa caldrà que aporti la documentació necessària per enviar-la a la Direcció General competent."

En data 2 de febrer de 2016 es notifica a l'interessat l'informe jurídic citat.

En data 16 de febrer de 2016 l'arquitecta municipal fa un informe tècnic desfavorable del que es despren que:

" Vista la documentació presentada per COMUNIDAD ISLAMICA DE PINEDA DE MAR, es comprova que la finca situada al C/ EIVISSA, núm. 13, amb referència cadastral 4787011DG7048N0001HF, i de conformitat amb el Pla d'Ordenació Urbanística d'aquest municipi, aprovat definitivament amb data 22 de juliol de 1992 (B.O.P. núm. 278/19.11.92), es classifica com a sòl urbà amb **clau 12b**, zona de nucli antic, subzona d'estructura tradicional mixta.

Els **usos admesos** en aquesta finca, de conformitat amb l'article 165 del PGOU, són:

- a) Habitatge, en les modalitats d'unifamiliar i plurifamiliar.
- b) Hotel·ler.
- c) Bar i restaurants i similars.
- d) Comercial, amb un sostre màxim de 400m².
- e) Magatzem, amb la mateixa limitació.
- f) Oficines, amb idèntica limitació.
- g) Sanitari-assistencial.
- h) Educatiu.
- i) Administratiu.
- j) Religios.
- k) Abastament en edifici aïllat i exclusiu.
- l) Industrial, categoria 1^a en situacions 1, 2, 3 i 4 i categoria 2^a en situacions 2, 3 i 4.

Per tant, l'ús cultural que es pretén instal·lar no és compatible amb el Pla General d'Ordenació Urbanística.



S'informa desfavorablement."

En data 4 de març de 2016 es notifica a l'interessat l'informe tècnic desfavorable, de conformitat amb el tràmit d'audiència que interessa l'art. 84 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Denegar, a la Comunidad Islamica Pineda de Mar, la llicència urbanística municipal sol·licitada - R/e. 18377, en data 29 de desembre de 2015 -, per a construir un edifici per a centre cultural al carrer Eivissa, 13, en base als informes tècnic i jurídic citats a la part expositiva del present acord.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

13. Territori 000470/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un edifici entre mitgeres. Expt. 2296/16.

En data 19 de febrer de 2016, R/e. 2296, el senyor A.erR.L., en representació de la societat COMUNIDAD ISLAMICA DE PINEDA DE MAR, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un edifici entre mitgeres al C EIVISSA, 13.

En data 18 de març de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable, del que es despren que:

" 1. El projecte aportat (Visat núm. 2015010692 – R/e. 2296/2016), per a la construcció d'un edifici entre mitgeres, amb ús de centre de culte a la planta baixa i dues plantes pis sense ús, s'ajusta al PGOU.

Per completar la documentació, cal aportar el plànol de previsió dels aparells d'aire condicionats i el plànol on quedi grafiada la situació dels captadors solars, els quals hauran d'integrar-se a la coberta.



2. Es fa constar que la finca es troba situada a dintre de l'Espai de Protecció Arqueològica del jaciment de Can Bel i, per tant, de conformitat amb l'article 49.3 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català (DOGC núm. 1807, d'11.10.1993), *"Els promotors d'obres i d'altres intervencions en solars o edificacions que es trobin en espais de protecció arqueològica han de presentar, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, un estudi de la incidència que les obres poden tenir en les restes arqueològiques, elaborat per un professional especialitzat en aquesta matèria. Per a la concessió de la llicència cal l'informe favorable del Departament de Cultura. Aquest informe pot exigir, com a condició per a l'execució de les obres, la realització i l'execució d'un projecte arqueològic, el finançament del qual es regeix pel que disposa l'article 48.2 i en el qual pot col·laborar l'ajuntament afectat."*

3. Previ a l'atorgament de la llicència urbanística, cal obtenir l'informe favorable de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament de l'immoble, si escau.

4. De conformitat amb l'article 27 del Decret 94/2010, de 20 de juliol, de desplegament de la Llei 16/2009, de 22 de juliol, dels centres de culte, cal sol·licitar l'informe perceptiu dels serveis de circulació municipal en el cas que l'activitat comporti un augment del trànsit que, previsiblement, distorsioni la mobilitat de la zona.

5. Previ a l'inici de l'activitat caldrà presentar la documentació necessària, d'acord amb la normativa vigent, per tal d'obtenir la llicència ambiental, si escau, o acollir-se al règim de comunicació.

S'informa desfavorablement."

En data 25 de febrer de 2016, mitjançant ofici s'envia la documentació a la Direcció General prevenció, extinció d'incendis i salvament, per tal que emetin l'informe previ corresponent.

En data 7 d'abril de 2016, la Direcció General de prevenció, extinció d'incendis i salvament comunica que la petició d'informe no es troba inclosa a l'Annex 1 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, per això la DG no emetrà l'informe de prevenció sol·licitat.

En data 8 d'abril de 2016, R/e. 4496, el Departament de Cultura fa un informe favorable d'incidència sobre el patrimoni arqueològic.

En data 29 d'abril de 2016 la Policia Local fa un informe favorable de mobilitat.

En data 7 de juny de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.



En data 22 de juliol de 2016, la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la COMUNIDAD ISLAMICA DE PINEDA DE MAR, per a la construcció d'un edifici entre mitgeres al C EIVISSA, 9-13, amb les següents condicions especials:

- Cal aportar el plànol de previsió dels aparells d'aire condicionats i el plànol on quedi grafiada la situació dels captadors solars, els quals hauran d'integrar-se a la coberta.

Ref.Cadastral: 4787011DG7048N0001HF; Usos: Religios (edifici plurifamiliar entre mitgeres) ; Núm.habitatges:0; Núm.locals:3 (pb, ús religiós, p1 i p2, sense ús); Superfície construïda:592,60m2.; Superfície ocupada:204,20m2.; Redactor del Projecte: Ruben A. Alcolea Rodríguez.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 3.461,55 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 3.386,65 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

14. Territori 000874/2016

Proposta relativa a donar per desistit a l'interessat de la sol·licitud de llicència d'obres per a l'adequació d'una nau industrial. Expt. 16448/15.

En data 18 de novembre de 2015, R/e. 16448, la senyora M.E.V.B., obrant en representació - sense acreditar - de la mercantil Gruvipa SL, sol·licita llicència d'obres per a l'adequació d'una nau industrial, destinada a magatzem de congelats, al carrer Marconi, 20.



En data 18 de desembre de 2015, l'arquitecta tècnica municipal fa un informe desfavorable del que es despren que:

" Comprovades les llicència/es d'obra existent en l'arxiu municipal, vista la documentació presentada, entenc que per a seguir amb el tràmit d'informació de la llicència s'haurà d'acompanyar la següent documentació, d'acord amb l'ordenança municipal d'obres menors:

1. Justificació de compliment del Codi Tècnic de l'Edificació.
2. Justificació de compliment de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.
3. El plànol de l'estat actual de planta baixa no es correspon amb al plànol aprovat de la llicència atorgada.
4. Manca aportar el plànol de la planta altell i el plànol de secció.

Condicions especials:

- Previ a l'atorgament de la llicència sol·licitada caldrà obtenir la corresponent llicència de primera ocupació.

- Atès que l'establiment està inclòs dins l'annex 1 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, està sotmès a control de prevenció d'incendis preventiu per part de l'administració de la Generalitat de Catalunya. Per tal d'enviar el projecte tècnic a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'incendis i Salvament caldrà que compleixi amb les determinacions establertes per aquest organisme que trobareu al seu lloc web. i s' s'escau, les modificacions en el projecte, per tal de donar-ne trasllat a la Direcció general competent per tal que emeti l'informe preceptiu i vinculant.

En data 11 de gener de 2015, es notifica a l'interessat l'informe desfavorable de l'arquitecta tècnica municipal.

En data 3 de març de 2016, R/e. 2799, l'interessat aporta documentació annex al projecte.

En data 7 d'abril de 2016, l'arquitecta tècnica municipal informa que: vista la documentació presentada es comprova que s'ha ampliat l'altell, amb una superfície superior a 50m2. S'haurà de tramitar com a obra major.

En data 15 d'abril de 2016, es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecta tècnica municipal.



En data 20 d'abril de 2016, es notifica a l'interessat que per a continuar amb el tràmit de l'expedient i donar-ne trasllat a la Direcció general de prevenció, extinció d'incendis i salvament, per tal que emeti l'informe preceptiu i vinculant, manca presentar la següent documentació:

- Full d'informació SP01: Documentació tècnica de prevenció i seguretat en cas d'incendi en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- El projecte tècnic i els plànols s'han de presentar també en suport informàtic en format PDF.
- Model SP02: Declaració responsable: coincidència entre el suport electrònic i el suport paper.

En data 12 de juliol de 2016, la zeladora municipal fa un informe d'obres sense llicència comprovant des de l'exterior que les obres s'han iniciat.

Acomplert el tràmit d'audiència que interessa l'article 71 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Donar per desistit, a la mercantil Gruvipa SL, de la sol·licitud de llicència d'obres - R/e. 16448/15, de data 18 de novembre de 2015 – per a l'adequació d'una nau industrial, destinada a magatzem de congelats, al carrer Marconi, 20 i procedir a l'arxiu de les actuacions practicades a l'esmentat expedient per causa imputable a la part interessada.

Segon. Donar trasllat de l'expedient al departament de disciplina urbanística.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li requerirà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. Territori 001102/2016

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat. Expt. 6094/16.



En data 9 de maig de 2016, R/e. 6094, el senyor E.A.P. sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C MAR, 77A.

En data 28 de juny de 2016, l'arquitecta tècnica municipal informa que el número de policia que li pertoca a l'habitatge és carrer de Mar, 77C i elabora un plànol amb les condicions d'urbanització.

En data 7 de juliol de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 22 de juliol de 2016, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a E.A.P., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a C MAR, 77C, amb les següents condicions especials:

- Caldrà aportar el projecte d'execució, previ al començament de les obres, el qual no podrà modificar substancialment les característiques del projecte bàsic sobre el que s'ha atorgat llicència d'obres, acompanyat del Certificat d'eficiència energètica i el full d'acceptació de la construcció del contractista.
- La llicència tindrà com a condició el compromís d'execució de les obres d'urbanització d'acord amb el plànol facilitat pels SSTT de l'Ajuntament de Pineda de Mar i que s'adjunta al present acord a tots els efectes.

Ref. Cadastral: 4483505DG7048S0001DX; Usos: Habitatge unifamiliar aïllat; Núm.habitatges:1; Núm. locals:0; Superfície construïda:425,51m2.; Superfície ocupada:139,80m2.; Redactor del Projecte: C.B.V.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 3.839,59 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 4.957,92 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.



Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. Territori 002223/2012

Proposta relativa a la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, per l'execució del projecte:"Control de les colònies de gats". Exercici de 2016.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 2 de juny de 2014, mitjançant el qual es va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, relatiu al control de les colònies de gats al municipi de Pineda de Mar, formalitzat en data 11 de juny de 2014.

Vist que la clàusula número 3 del conveni preveu una vigència del conveni d'un any, que serà prorrogable anualment per acord tàcit d'ambdues parts.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 19 de febrer de 2015, mitjançant el qual es va aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, i es va aprovar l'atorgament d'una subvenció per un import de 3.000,00 euros i el pagament del 80% de l'ajut econòmic.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 20 de juliol de 2015, mitjançant el qual es va aprovar la justificació de la subvenció a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi i el pagament del 20% restant de l'ajut econòmic.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 18 de març de 2016, mitjançant el qual es va aprovar la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, i es va aprovar l'atorgament d'una subvenció per un import de 3.000,00 euros i el pagament del 80% de l'ajut econòmic.

Vist que l'Associació Protectora d'Animals Gatpi va presentar, en data 7 de juny de 2016 (RE 2016008398), la documentació justificativa de les despeses, per import de 3.673,85 euros, la qual s'adjunta, com annex, a tots els efectes legals, segons allò que estableix l'Ordenança general de subvencions, i de conformitat amb l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 21 de juny de 2016, obrant a l'expedient.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:



Primer. Donar per justificada la subvenció atorgada a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, per al control de les colònies de gats al municipi de Pineda de Mar, per un import de 3.000,00 euros, en virtut de l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de març de 2016, de conformitat amb la justificació presentada, la qual s'adjunta com annex a la present proposta a tots els efectes legals, per import de 3.673,85 euros i amb l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals de data 21 de juny de 2016.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 600,00 euros, corresponent al 20% restant de la subvenció a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MA 1720.48001 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Procedir al pagament del 20% restant de la subvenció a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, per import de 600,00 euros, de conformitat amb la justificació presentada i l'informe emès pels Serveis Tècnics municipals, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MA 1720.48001 del vigent pressupost municipal.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. Territori 003042/2008

Proposta relativa a atorgar pròrroga de la llicència urbanística municipal núm. 3/09, pel termini d'un any, per a finalitzar les obres de reforma i ampliació de l'edifici i denegar la sol·licitud de modificació del projecte.

En sessió de data 17 de febrer de 2009, la Junta de Govern Local atorga llicència d'obres núm. 3/09 Major a A.M.P.S. per a la reforma i ampliació de l'edifici situat al carrer Extremadura, 11.

En data 20 d'abril de 2015, R/e. 5661, M^a N.R.F. i D.P.V., sol·liciten el canvi de nom de la llicència 3/09 Major, pròrroga de la llicència i aprovar modificacions.

En data 5 d'agost de 2015, l'arquitecta municipal va un informe favorable en relació amb la pròrroga de la llicència.

En data 5 d'agost de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable en relació amb les modificacions presentades, del que es despren que:

" Vista la documentació presentada per M^a N.R.F. i D.P.V., es comunica que les modificacions s'ajusten a les NNUU, llevat el vol de la terrassa de la façana principal que ha d'ajustar-se al plànol aprovat (màxim 0,80m).

Cal aportar la justificació del Decret d'habitabilitat del nou habitatge de la planta segona.



S'informa desfavorablement."

En data 11 de febrer de 2016, l'alcaldia resol atorgar transmissió de titularitat de la llicència per a que consti a nom de M^a N.R.F. i D.P.V.

Atès que en data 16 de febrer de 2016 es notifica a l'interessat l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal.

Acomplert el tràmit d'audiència que interessa l'article 84 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística municipal núm. 3/09, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a M^a N.R.F. i D.P.V., per a finalitzar les obres de reforma i ampliació de l'edifici situat al carrer Extremadura, 11, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 17 de febrer de 2009.

Segon. Denegar, a M^a N.R.F. i D.P.V., la sol·licitud R/e. 5661/15 de modificacions del projecte amb llicència d'obres 3/09 Major, en base a l'informe tècnic desfavorable citat a la part expositiva.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

18. Territori 003086/2009

Proposta relativa a denegar la sol·licitud de pròrroga de la llicència urbanística núm. 3/11 Major per a finalitzar les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats.



En sessió de data 15 de març de 2011, la Junta de Govern Local atorga llicència d'obres núm. 3/11 Major a M.M.A. per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats al carrer Ripollès, 78, 80.

En data 5 de maig de 2014, la Junta de Govern Local atorga pròrroga de la llicència pel termini d'un any per a la finalització de les obres.

En data 30 d'abril de 2015, el senyor M.M.A. sol·licita pròrroga de la llicència 3/11 Major.

En data 14 de maig de 2015 es notifica a l'interessat que manca la valoració de l'obra pendent d'executar realitzada per l'arquitecte del projecte.

En data 5 d'agost de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable del que es despren que:

" En data 15 de març de 2011 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats amb piscina situats a C RIPOLLES, núm. 78-80.

En data 5 de maig de 2014 la Junta de Govern Local va atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 3/11, pel termini d'un any, per a la finalització de les obres de la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats piscina situats a C RIPOLLES, núm. 78-80.

En no haver-se produït l'acord de caducitat expressa, es pot concedir una pròrroga per l'acabament de les obres.

Previ a l'atorgament cal aportar el Certificat de l'obra executada, emès per l'Arquitecte director de l'obra.

En cas de no portar la documentació requerida, l'Ajuntament procedirà a declarar la caducitat de la llicència i acordar l'arxiu de les actuacions.

Per l'exposat s'informa desfavorablement."

En data 5 de setembre de 2015 es notifica a l'interessat l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal.

En data 17 de setembre de 2015, R/e. 13475, el senyor M.M.A. demana més temps per aportar la documentació requerida.



En data 1 d'octubre de 2015, R/e. 14030, l'interessat porta un certificat d'obres executades signat per l'arquitecte tècnic.

En data 15 d'octubre de 2015, la zeladora municipal fa un informe de l'estat actual de l'obra i observa que no estan finalitzades.

En data 21 de desembre de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable del que es desprèn que:

" En data 15 de març de 2011 la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats amb piscina situats a C RIPOLLES, núm. 78-80.

En data 5 de maig de 2014 la Junta de Govern Local va atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 3/11, pel termini d'un any, per a la finalització de les obres de la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats piscina situats a C RIPOLLES, núm. 78-80.

La Disposició Transitòria Primera del MTRLUC (L. 3/2012) permet la "Pròrroga extraordinària" a les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagi incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1, les quals poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga.

El certificat de l'obra executada i la justificació de l'apartat 1 de la DT1 ha de ser redactada i signada per l'Arquitecte en qualitat de projectista i director de l'obra.

Per l'exposat, s'informa desfavorablement."

En data 11 de febrer de 2016, es notifica a l'interessat l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal.

En data 19 de febrer de 2016, R/e. 2294, l'interessat aporta certificat de l'arquitecte amb la valoració de les obres.

En data 2 de març de 2016 es notifica a l'interessat que per a obtenir pròrroga extraordinària de la llicència 3/11 major i poder continuar les obres, cal aportar el certificat, original, emès per l'arquitecte director de l'obra, que justifiqui l'apartat 1 de la disposició transitòria del MTRLUC (Llei 3/2012), advertint-lo que en cas de no portar la documentació requerida, l'Ajuntament procedirà a declarar la caducitat de la llicència i acordar l'arxiu de les actuacions, advertint-lo que per a continuar les obres, caldrà sol·licitar una nova llicència i adequar-la a la normativa vigent en el moment de la sol·licitud.



De conformitat amb l'art. 189 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, apartat 1: Totes les llicències urbanístiques per a executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per a començar les obres és d'un any i el termini per a acabar-les és de tres anys. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

De conformitat amb la Disposició Transitòria Primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, 1. Les persones titulars de llicències d'obres en vigor poden sol·licitar la pròrroga de la vigència en les circumstàncies següents: a) Si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no poden finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica en el sector de la construcció; b) Si s'ha iniciat l'estructura de l'edifici i l'adaptació de les obres executades a les exigències derivades de la normativa tècnica en matèria d'edificació i d'habitatge aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta llei resulta inviable econòmicament; c) Si les obres autoritzades són conformes a la legislació i el planejament urbanístic vigent en el moment de sol·licitar la pròrroga en tots els aspectes no relacionats amb les exigències especificades per la lletra b. 2. Les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagin incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1, poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga. 3. El termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2014. 4. No són aplicables a les llicències regulades per aquest article les determinacions de l'article 189 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010.

Vista la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, el DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Denegar, a M.M.A., la sol·licitud de pròrroga de la llicència urbanística núm. 3/11 Major per a finalitzar les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats al carrer Ripollès, 78, 80, en base als informes tècnics desfavorables citats a la part expositiva del present acord.

Segon. Declarar la caducitat de la llicència urbanística municipal 3/11 Major, atorgada a M.M.A. per a la construcció de dos habitatges unifamiliars aïllats al carrer Ripollès, 78, 80, en base a que l'obra no ha estat finalitzada en el termini legalment previst.



Tercer. Ordenar a la propietat que realitzi les obres necessàries per assegurar el perímetre i la seguretat de la finca, advertint-lo que en cas de no fer-ho es procedirà a la seva execució subsidiària amb càrrec a l'interessat.

Quart. Informar a l'interessat de que per a continuar les obres caldrà sol·licitar una nova llicència i adequar-la a la normativa vigent en el moment de la sol·licitud.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Assumptes que per la seva competència s'ha de donar de compte a la Comissió Informativa Directorial, i que formen la part pública de la sessió:

Seguidament, a l'anar a tractar els dos següents punts de l'ordre del dia, per l'Alcalde president d'aquesta sessió es declara pública d'aquesta sessió, pels motius exposats en l'anunciat anterior, i per tant obrint les portes de la sala de govern.

19. Qualitat de Vida 001720/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la programació de la Festa Major 2016 i aprovació del preu públic per a la venda de la samarreta, i resta d'acords per a l'execució dels actes festius.

Vista la providència de la Regidoria de Cultura, Esports i Salut de data de data 14 de juliol de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació de l'expedient per a l'aprovació de la programa de la Festa Major de 2016.

Vista la memòria tècnica de l'activitat i Programa de la Festa Major elaborades pel Servei de Cultura.

Vistes les Bases per a la participació en la XII Cursa de Trastos 2016, elaborats pel Servei de Joventut.

Vist l'informe tècnic emès per la Policia Local de data 13/07/2016.

Vist l'informe tècnic de l'enginyer municipal de 6 de maig de 2016, relatiu a la suspensió provisional dels objectius de qualitat acústica durant els dies de celebració de la Festa Major.

Vist el Decret d'Alcaldia 20161439, de 16 de juny de 2016, pel qual s'acorda atorgar al Sr. Salvador Hidalgo Lara la llicència d'ús privatiu de domini públic per a la instal·lació d'estructures desmuntables amb motiu de la celebració de les festes de Poblenou i la Festa Major de Pineda de Mar per l'any 2016 i 2017, d'acord amb les Bases reguladores d'aquest atorgament, aprovades per Resolució d'Alcaldia de 13/5/2016 (recinte firal Festa Major).



Vist l'informe jurídic emès en data 22 de juliol de 2016, pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la programació de la FESTA MAJOR DE PINEDA DE MAR 2016, organitzada per les regidories de Cultura, Esports i Salut i Educació, Participació i Joventut, la qual es durà a terme els dies 25 a 30 d'agost de 2016, d'acord amb el programa que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Aprovar les bases per a la participació en la XII Cursa de Trastos 2016 que, com Annex II, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Tercer. Aprovar el preu públic per a la venda de camisetes de la Festa Major 2016 per import de 4,00 euros, l'import del qual es destinarà a finançar el projecte "Maresme Solidari" de la Fundació Vicente Ferrer. El pagament del preu públic es realitzarà en el moment del lliurament de la camiseta.

Quart. Comunicar la Delegació del Govern la realització de les activitats d'artificis de pirotècnica (Castell de Focs d'Artifici) d'acord amb el que estableix el RD 563/2010, de 7 de maig.

Cinquè.- Demanar l'autorització d'ocupació del domini públic maritimoterrestre davant el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per l'activitat de artificis de pirotècnica a la Platja dels Pins (Festa Jove) i a la Platja dels Pescadors (Castell de Focs d'Artifici).

Sisè. Demanar autorització per l'ocupació temporal de la zona de protecció del ferrocarril al Departament de Producció i Manteniment de Red Convencional d'ADIF en la zona afectada per l'ocupació de la Festa Major.

Setè. Actualitzar els plans d'autoprotecció de l'activitat de Correfoc i del Castell de Focs d'Artifici.

Vuitè. Requerir el Sr. Salvador Hidalgo Lara, titular de la llicència d'ús privatiu de domini públic per a la instal·lació d'estructures desmuntables amb motiu de la celebració de la Festa Major de Pineda de Mar de 2016, perquè aporti, abans de la posada en funcionament de les activitats d'atracció, el certificat d'idoneïtat i la certificació de correcte muntatge de les esmentades activitats d'atracció, expedits per la Delegació d'Indústria i per una Entitat Col·laboradora de l'Administració (ECA), respectivament, acreditatius que l'atracció reuneix



les condicions d'idoneïtat i tècniques suficients per a garantir correctament la seguretat de les persones, d'acord amb el que preveu la clàusula 6.2 de les Bases reguladores d'aquest atorgament, aprovades per Resolució d'Alcaldia núm. 20161136 de data 13/05/2016 . Així mateix, haurà de complir les obligacions derivades de l'ocupació autoritzada.

Novè. Autoritzar i disposar una despesa per import totals de 79.388,73 euros del pressupost de l'exercici de 2016, següent:

Import	Aplicació pressupostària	AD ref.	Apunt
52.140,60	CU 334 2260901	22016005383	920160000440
23.248,13	CU 334 2260902	22016005384	920160000441
4.000,00	JO 925 2269901	22016004935	920160000429
79.388,73	Total		

Desè. Suspendre provisionalment, de conformitat amb el que preveuen els articles 7.3 i 38.3 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, els objectius de qualitat acústica establerts a l'Ordenança reguladora dels sorolls i vibracions durant els dies de celebració de la Festa Major.

Onzè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

20. Qualitat de Vida 001731/2016

Proposta relativa a l'aprovació de la programació de la 5a cantada d'Havaneres i aprovació del preu públic per l'entrada al recinte.

Vista la providència de la Regidoria de Cultura de data de data 15 de juliol de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació de l'expedient per a l'organització de la 5a Cantada d'Havaneres de Pineda de Mar, en coorganització amb la Confraria de Pescadors local, el proper 30 de juliol, a la platja dels Pescadors.

Vista la memòria tècnica de l'activitat i Programa de la 5a. Cantada d'Havaneres de Pineda de Mar elaborades pel Servei de Cultura.

Vist l'informe tècnic emès per la Policia Local de data 18/07/2016.

Vist l'informe favorable del Tècnic de Cultura i Participació de data 15 de juliol de 2016.

Vist l'informe jurídic emès en data 22 de juliol de 2016, pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la programació de la 5a CANTADA D'HAVANERES DE PINEDA DE MAR, organitzada per la regidoria de Cultura, Esports i Salut i la Confraria de Pescadors local, la qual es durà a terme el dia 30 de juliol de 2016, a la Platja de Pescadors, d'acord amb el programa que, com annex I, s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Aprovar el preu públic per a la venda d'entrades al recinte que dona opció a cadira per import de 2,00 euros. El pagament del preu públic es realitzarà en el moment de reservar l'entrada a Can Comas (matins) a la Caseta de la Confraria de Pescadors (tardes) o bé el mateix dia del concert a partir de les 19 hores, a l'entrada del recinte.

Tercer. Demanar l'autorització d'ocupació del domini públic maritimoterrestre davant el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per l'activitat que s'ha de realitzar a la Platja dels Pescadors.

Quart. Demanar autorització per l'ocupació temporal de la zona de protecció del ferrocarril al Departament de Producció i Manteniment de Red Convencional d'ADIF en la zona afectada per l'ocupació de la Festa Major.

Cinquè. Autoritzar una despesa per import de 1.750,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària CU 334 226 0902, Infraestructura Activitats Culturals (A - Ref.22016004921 / n. apunt 920160000423), del pressupost de l'exercici de 2016.

Sisè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

**21. Assumptes d'urgència.
No n'hi ha.**

*L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general
CERTIFICADO.*

El secretari general,

L'alcalde

Emili Tapias Sola

Xavier Amor i Martín

