



TAULER D'EDICTES

ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2016000012
Caràcter: ordinària
Data: 10 de juny de 2016
Horari: 09:30 h.– 10:00 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tnta. d'Alcalde i Alcaldessa presidenta accidental
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Emili Tapias Sola	Secretari general

Excusen la seva assistència:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Josep Barberà i Boix	Interventor general



Es fa constar en acta que per absència justificada deguda al càrrec que ocupa, de l'alcalde Sr. Xavier Amor i Martín, la presidència d'aquesta sessió anirà a càrrec accidentalment de la 1era. Tnta. d'alcalde, Sra. Carme Aragonès i Flaquer.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

2. Despatx i disposicions oficials.

3. Qualitat de Vida 000761/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni de cooperació Educativa entre Fundació per la Universitat Oberta de Catalunya i Ajuntament de Pineda de Mar, per la realització de pràctiques acadèmiques.

4. Qualitat de Vida 001176/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Casal dels Avis de Poblenuu, exercici 2016, per l'execució del projecte: "Activitat casal 2016".

5. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015

Proposta relativa atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local, corresponen al segon termini 2015.

6. Economia Local i Serveis Generals 001232/2016

Proposta relativa a l'atorgament de la llicència d'ús privatiu del mòdul d'oficina número 2 del viver d'empreses del Centre Innova.

7. Economia Local i Serveis Generals 002536/2015

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del Complex Esportiu de Can Xaubet de Pineda de Mar.

8. Territori 001000/2007

Proposta relativa a aprovar l'execució parcial de l'aval bancari per a garantir la correcta execució de les condicions d'urbanització de la llicència d'obres 42/07.

9. Territori 003022/2014

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència d'obres núm. 3/15 Major.

10. Territori 000459/2016

Donar-se per assabentada de les resolucions d'Alcaldia de data 13 de maig de 2016 i 1 de juny de 2016, relatives a l'atorgament de la llicència urbanística municipal a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un Institut.

11. Assumptes urgents.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000011** celebrada en caràcter ordinària el dia **3 de juny de 2016**.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de:



DECRET LLEI 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència -DOGC n. 7133/2.6.2016-de mesures urgents en matèria de contractació pública. *Pel secretari s'informa que s'ha lliurat als departaments que tramitane contractació i també a la Intervenció general.*

ORDRE CLT/132/2016, de 24 de maig del Departament de Cultura-DOGC n. 7133/2.06.2016-per la qual es modifiquen i es deroguen taules d'accés i avaluació documental. *Pel secretari es posa en coneixement que s'ha passat a l'arxiver municipal.*

ORDRE TSF/130/2016, de 17 de maig, del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies-DOGC n. 7132/1.06.2016- per la qual s'estableixen les instruccions necessàries per a la participació dels treballadors en les eleccions al Congrés dels Diputats i al Senat del dia 26 de juny de 2016. *Pel secretari es comunica que s'ha lliurat al Departament de Recursos Humans.*

RESOLUCIÓ de 10 de maig de 2016, del *Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas*, -BOE n. 118/16.5.2016- d'establiment de l'aplicació del procediment per a la presentació de l'autoliquidació i les condicions per al pagament per telemàtica de la tasa prevista en el art. 88 de la Llei 22/2015, de 20 de juliol, de Auditoria de Comptes. *Pel secretari es comenta que s'ha lliurat a la Intervenció general.*

ORDRE I RESOLUCIÓ, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, que tot seguit es detallen:

- ARP/1385/2016, de 25 de maig -DOGC n. 7134/3.06.2016- per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell Rector del Centre de la Propietat Forestal, de convocatòria de les subvencions per a la contractació d'assegurances forestals per a l'any 2016.
- ARP/133/2016, de 25 de maig -DOGC n. 7133/2.06.2016- per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts destinats a la millora de la producció i la comercialització dels sproductes de l'apicultura i es convoquen els corresponents a 2016.

Pel secretari es fa saber que s'ha lliurat al departament de Medi Ambient i també a la Coopertiva Agrícola de l'Alt Maresme.

RESOLUCIÓ ENS/1384/2016, de 27 de maig del Departament d'Ensenyament, -DOGC n. 7134/3.06.2016- per la qual es determina el preu màxim de la prestació del servei escolar de menjador dels centres educatius de titularitat del Departament d'Ensenyament per al curs 2016-2017. *Pel secretari s'informa que s'ha donat trasllat a departament d'Educació.*

MOCIONS:

Ofici tramés per la Secretaria del Govern de la Generalitat de Catalunya, –Re. n. 2016008033/02.06.2016- pel qual es recepciona la notificació de l'acord del ple d'aquest



Ajuntament de data 31.03.2016 on es va aprovar la **moció per reclamar el pagament del deute de la Generalitat de Catalunya amb l'Ajuntament de Pineda de Mar** així mateix es comunica que s'ha passat còpia d'aquest acord al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, òrgan competent en aquesta matèria.

3. Qualitat de Vida 000761/2016

Proposta relativa a l'aprovació del conveni de cooperació Educativa entre Fundació per la Universitat Oberta de Catalunya i Ajuntament de Pineda de Mar, per la realització de pràctiques acadèmiques.

Vist la comunicació telemàtica de la Sra. C.G.G., estudiant del pla d'estudis que porta a l'obtenció del títol d'Educació Social.

Vista la proposta de conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar, la UOC i la Sra. C.G.G., per la realització de per a la realització de pràctiques acadèmiques externes del Pla d'estudis que porta a l'obtenció del títol d'Educació Social.

Vista la providència de la Regidoria d'Educació, Participació i Joventut, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'Informe favorable emès per el Dinamitzador de Joventut, de data 12 de maig de 2016.

Vist l'informe jurídic favorable emès en data 13 de maig de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la minuta del conveni marc de col·laboració educativa entre l'Ajuntament de Pineda de Mar, la UOC i la Sra. C.G.G. per a la per a la realització de pràctiques acadèmiques del pla d'estudis que porta a l'obtenció del títol d'Educació Social, durant el període 75 hores que es realitzaran a partir del mes de març de 2016, en horari de matí, sense caràcter remunerat.

Segon. Aprovar la formació pràctica de l'alumna C.G.G. per a la realització de pràctiques acadèmiques del pla d'estudis que porta a l'obtenció del títol d'Educació Social.



Tercer. Nomenar la Sra. J.C.V., Educadora Social, com a tutora de l'estada formativa de l'alumna.

Quart. Facultar la Sra. Sònia Moraleda Campayo per signar el conveni de cooperació educativa i la resta de documents necessaris per efectiva les pràctiques acadèmiques.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Qualitat de Vida 001176/2016

Proposta relativa a l'atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Casal dels Avis de Poblenou, exercici 2016, per l'execució del projecte: "Activitat casal 2016".

Vist l'entitat Casal Avis Poblenou, amb NIF G-59897330, sol·licita en data 13.05.2015 (RE núm. 2016006344) una subvenció per a la realització del projecte o activitat "Activitats casal 2016" a realitzar durant l'any 2016, d'acord amb la memòria i pressupost presentats.

Vist que consta en el pressupost municipal 2016 una consignació nominativa de subvenció a favor de l'entitat Casal Avis de Poblenou, per import de 7.000,00 euros, aplicació pressupostària BS 231. 48004.

Vist l'Informe tècnic favorable de data 23 de maig, acreditatiu de l'interès públic o social de l'activitat presentada i complementari de les competències locals i de compliment dels requisits exigits a la normativa general i municipal sobre subvencions.

Vist l'informe jurídic favorable de data 24 de maig, emès pel Cap d'Àrea de Qualitat de Vida.

De conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la concessió de la subvenció nominativa o directa a favor de l'entitat Casal Avis de Poblenou amb NIF G-59897330, sol·licita en data 13.05.2016 (RE núm. 2016006344) una subvenció per a la realització del projecte o activitat "Activitats casal 2016" a realitzar durant l'any 2016, d'acord amb la memòria i pressupost presentats.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 7.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació



pressupostària BS 231 48004 del pressupost municipal vigent i aprovar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 7.000,00 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.

Tercer. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de l'entitat Casal d'Avis de Poblenou de 10.000,00 euros, equivalent al 100.00% del pressupost de despeses presentat.
Quart. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015

Proposta relativa atorgament de subvencions destinades a la promoció de l'economia local, corresponen al segon termini 2015

En data 16 de març de 2015 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pineda de Mar va aprovar les bases específiques reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local per l'any 2015.

En data 21 d'abril de 2015 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'anunci de les esmentades bases.

En data 7 d'abril de 2015 es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona l'anunci de les esmentades bases.

El termini de presentació de sol·licituds (primer període) va finalitzar en data 30 de setembre de 2015 malgrat que s'hauran de tenir en compte peticions del primer període que en el moment de resoldre es trobaven en fase de millora de les seves sol·licituds.

En data 4 de novembre es va reunir la comissió de valoració i va acordar reclamar la documentació que mancava per comprovar el compliment de requisits per rebre l'ajuts d'alguns dels sol·licitants.

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de les subvencions que es detallen a continuació per un import de 3.245,00€ :

SOL·LICITANT	RE	DOCUMENTACIÓ PRESENTADA	SUBVENCIO:
M.J. DISSENY GRÀFIC, SLU	2015007037	-Factura per valor de 3.455,00	1.500,00€
MJ.S.B.	2015013987	-Factures per valor de 5.753,06	1.500,00€
J.R.C.	2015013953	-Factura per valor de 490,00€	245,00€

Segon. Aprovar la rendició del compte justificatiu de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local per a l'any 2015 segons es detalla a continuació:

SOL·LICITANT	RE	DOCUMENTACIÓ PRESENTADA
M.J. DISSENY GRÀFIC, SLU	2015007037	-Factura per valor de 3.455,00€
MJ.S.B.	2015013987	-Factures per valor de 5.753,06€
J.R.C.	2015013953	-Factura per valor de 490,00€

Tercer. Ordenar el pagament als comptes facilitats pels sol·licitants mitjançant transferència bancària. De conformitat amb l'article 11 de les bases específiques de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local, els sol·licitants hauran de presentar al Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar la documentació original que es detalla a continuació, en funció de l'ajut atorgat, per procedir al seu estampillat, en el termini de 10 dies a partir de la recepció de la present notificació. La no presentació d'aquesta documentació significarà el desestiment de la petició prèvia resolució.

- factures justificatives originals
- fotografia de l'actuació feta
- rebuts autònoms originals

SOL·LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIO	NÚM. COMPTE
M. J.S.B.	38826962H	1.500,00€	ES92-0081-0136-88-0001153021
M.J. DISSENY GRÀFIC, SLU	B64989395	1.500,00€	ES34-0128-0577-26-0100014036
J.R.C.	77617113W	245,00€	ES83 0182 5096 0402 0156 3542

Quart. Vistes les sol·licituds rebudes en relació a la **LÍNIA 3** (foment autoocupació) caldrà declarar desistides les sol·licituds detallades a continuació ja que no han acreditat els requisits sol·licitats:



SOL·LICITANT	RE	
S.S.M.	2015013937	Manca llicència d'activitat
A.R.N.	2015013936	Manca llicència d'activitat

Cinquè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Economia Local i Serveis Generals 001232/2016

Proposta relativa a l'atorgament de la llicència d'ús privatiu del mòdul d'oficina número 2 del viver d'empreses del Centre Innova.

En data de R.E. 25 d'abril de 2016, i núm. 2016005264, el Sr. M.S. en representació de la societat PULSO MARKETING, SL, presenta una sol·licitud per a l'atorgament de llicència d'ús privatiu d'un mòdul oficina al Viver d'empreses del Centre Innova.

Per Resolució de l'Alcaldia de data 11 de febrer de 2009 es van aprovar les bases del concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu de 5 mòduls d'oficina pel Viver d'Empreses del Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA amb domicili al c/ Torres Quevedo, 16 de Pineda de Mar i van ser publicades al BOP núm. 57 de data 7 de març de 2009.

El Viver d'Empreses del Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar disposa de 5 mòduls d'oficina perquè empreses de nova creació hi desenvolupin la seva activitat previ atorgament de llicència d'ús privatiu.

Actualment el Viver del Centre innova disposa de tres mòduls d'oficina lliures.

Es tracta de la petició d'ús privatiu d'una porció de domini públic de forma que es limita l'ús per a altres ciutadans (article 85.3 LPAP)

Serà considerat ús a precari donat que és una ocupació per un temps inferior a 4 anys.

La competència d'atorgament correspon a l'Alcalde que ha delegat en la Junta de Govern Local.

D'acord amb l'article 57.3 del DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals en el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han



de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència però en aquest cas davant la inexistència de pluralitat de peticionaris, procedeix l'adjudicació directa

A la base 10a de les esmentades bases es fa constar que en cas que no hi hagués suficients proposicions admissibles per a proveir els 5 mòduls de viver, es deixarà vacant el/s mòdul/s corresponents, que podrien ser adjudicats de forma directa en endavant sempre seguint els criteris de valoració de les esmentades bases del concurs.

L'Ordenança Fiscal núm. 18c (taxa per a la utilització de béns i espais al Centre Innova de Desenvolupament Econòmic i Empresarial) aprovada la seva modificació en sessió plenària de data 30 d'octubre de 2014, estableix una taxa de 6,50 €/m² i mes pel primer any de permanència, del que resulta una taxa de 149,83€ mensuals més una garantia de 599,30€ per a garantir el correcte manteniment de les infraestructures cedides.

D'acord amb la base 10 de les bases del concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu de 5 mòduls d'oficina pel Viver d'Empreses del Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA, en data 12 de maig d'enguany es va convocar comissió de selecció de projectes que va emetre acta, per la que es proposa l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu del mòdul núm. 2 a la societat PULSO MARKETING, SL d'acord amb els criteris de valoració establerts a les bases reguladores (base 12), la qual consta a l'expedient.

Article 132 de la Constitució Espanyola

Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques

Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, d'aprovació del text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya

DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Bases del concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu de 5 mòduls d'oficina pel Viver d'Empreses del Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA amb domicili al c/ Torres Quevedo, 16 de Pineda de Mar aprovades per Resolució de l'Alcaldia de data 11 de febrer de 2009.

Ordenança fiscal 18c - Taxa per a la utilització de béns i espais al Centre Innova de Desenvolupament Econòmic i Empresarial aprovada en sessió plenària de data 28 d'octubre de 2010.



Vist l'informe emès des de l'Àrea de Serveis Interns-Centre Innova.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir, davant la inexistència de pluralitat de peticionaris, per adjudicació directa a l'únic peticionari, la societat PULSO MARKETING, SL representada pel Sr. M.S. sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu del mòdul d'oficina núm. 2 d'una superfície de 23,05 m² al Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA amb domicili al c/ Torres Quevedo, 16 de Pineda de Mar, per a la prestació de serveis consultoria de gestió empresarial, especialment en màrqueting digital així com serveis professionals de màrqueting i desenvolupament de negocis digitals de molt alt valor i especialització adaptats a les seves necessitats i possibilitats a petites i mitjanes empreses pel termini d'un any, amb renovació expressa semestral, fins a un total màxim de tres anys, comptadors a partir del dia 1 de juliol de 2016.

Segon.- Requerir al Sr. Mauricio Santambrosio la presentació de la documentació definitiva acreditativa de compliment de requisits per a l'accés al viver, d'acord amb la base 2a de les bases, en el termini de 10 dies a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Tercer.- Aprovar liquidació per import de 149,83€ a càrrec de la societat PULSO MARKETING, SL representada pel Sr. M.S., en concepte de taxa per l'ocupació del domini públic local corresponent al mes de juliol de 2016, taxa que mensualment serà objecte de pagament per avançat, entre els dies 1 i 5 de cada mes mitjançant domiciliació bancària, d'acord amb el model d'ordre de domiciliació que s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Quart.- Requerir a la societat PULSO MARKETING, SL, representada pel Sr. M.S., per a que dipositi a la Tresoreria Municipal, la quantitat de 599,30€ en concepte de garantia del correcte manteniment de les infraestructures municipals.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Economia Local i Serveis Generals 002536/2015

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del Complex Esportiu de Can Xaubet de Pineda de Mar.



Vista la documentació obrant a expedient núm. CC/SV-27/15, tramitat mitjançant procediment obert, per la contractació dels SERVEIS ESPORTIUS PER AL FUNCIONAMENT DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU "CAN XAUBET" DE PINEDA DE MAR, amb un PEC de 997.672,78 euros, IVA inclòs (Preu = 824.522,96 euros + IVA (21%) = 173.149,82 euros).

S'acredita a l'expedient mitjançant certificat emès pel Secretari General en data 12 de gener de 2015, que durant el tràmit de presentació de pliques, obert mitjançant edictes publicats en el BOPB de data 28 de desembre de 2015, tauler d'edictes i Perfil del Contractant de la mateixa data, s'han presentat les pliques següents:

1.	SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL
2.	LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL

Vistes les actes de la Mesa de contractació de data 15 i 26 de gener i 6 i 9 de maig d'enguany, obrants a l'expedient i publicades a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, a la pàgina web: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/anuncaments.pscp?cn=13520661&reqCode=viewTables&type=cn

Consta a l'acta de la Mesa de data 9 de maig d'enguany, esmentada, que les proposicions econòmiques i millores del servei presentades pels licitadors han estat les següents:

	Licitador	Proposta econòmica s/IVA	Proposta econòmica amb/IVA	Bossa d'hores /any
1	SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL	822.461,65	995.178,60	200
2	LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL	799.992,57	967.991,01	200

Atès que de conformitat amb les actes esmentades la puntuació obtinguda pels licitadors pels criteris especificats a la clàusula 15 del Plec de condicions administratives particulars, ha estat la següent:

Licitador	Proposta tècnica	Puntuació proposta econòmica	Puntuació bossa d'hores	Total punts
1- SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL	46	48,63	2,5	97,13
2- LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL	35,5	50	2,5	88,00

Atès que la Mesa de contractació en data 9 de maig de 2016, proposa elevar a l'òrgan de contractació la següent classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades:



Ordre de classificació	Plica	Puntuació total
1	SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL	97,13
2	LLOP GESTIÓ ESPORTIVA, SL	88,00

Atès que, atenent l'esmentada classificació, la proposta econòmicament més avantatjosa és l'efectuada per l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, (CIF B65700734), que presenta oferta econòmica per import de 995.178,60 euros, IVA inclòs (preu: 822.461,65 euros; IVA 21%: 172.716,95 euros) i com a millores presenta una borsa de 200 hores anuals, contingudes a la seva oferta.

Vista la resolució d'Alcaldia número 1146 de data 18 de maig d'enguany a la que es classifica les ofertes per ordre decreixent de puntuació d'acord amb la proposta efectuada per l'esmentada Mesa de Contractació de data 9 de maig de 2016 i es requereix a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, que ha presentat l'oferta més beneficiosa, per a què presenti la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que s'acredita a l'expedient que, a requeriment d'aquest Ajuntament, l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, ha presentat, la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe emès en data 31 de maig de 2016 per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 151 de l'esmentat TRLCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis, aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les



modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, el contracte dels SERVEIS ESPORTIUS PER AL FUNCIONAMENT DE LES INSTAL·LACIONS DEL COMPLEX ESPORTIU "CAN XAUBET" DE PINEDA DE MAR, a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, (CIF B65700734), per un import de 995.178,60 euros, IVA inclòs (preu: 822.461,65 euros; IVA 21%: 172.716,95 euros), amb un termini de vigència d'un any, des del dia 1 de juliol de 2016, amb una possible pròrroga expressa de màxim un any més, i d'acord amb les especificacions contingudes als Plecs de condicions administratives i tècniques particulars que regulen aquest contracte i amb la millora consistent en una borsa de 200 hores anuals, contingudes a la seva oferta.

Segon. Disposar la despesa de 995.178,60 euros, IVA inclòs (preu: 822.461,65 euros; IVA 21%: 172.716,95 euros), import corresponent a l'adjudicació a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL, per a les quanties corresponents a cada un dels exercicis de vigència, amb càrrec a la "A" apunt previ 920159000056, aplicació pressupostària de despesa ES 342 227 99 dels corresponents pressuposts municipals, amb el següent desglossament:

Període	Núm "D"	Import D
Juliol - desembre 2016	Apunt previ n. 920160000368 Referència n. 22016000083	497.589,30
Gener - juny 2017	Apunt previ n. 920169000043	497.589,30
TOTAL		995.178,60

I anul·lar el diferencial de l'autorització "A" esmentada, amb el següent desglossament:

Diferencials	Núm A/	Import A/
Sobrant any 2016	Apunt previ n. 220160008067 Referència n. 22016000083	1.247,09
Sobrant any 2017	Apunt previ n. 920169000044	1.247,09
TOTAL	2494,18	

Sotmetent l'execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost corresponent.

Tercer. Requerir l'adjudicatari perquè, d'acord amb el que disposa l'art. 156 del TRLCSP, formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què finalitzi el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de que es remeti la



notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.)

Quart. Requerir a l'empresa SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS, SL per a que procedeixi a abonar l'import de 150,65 euros, corresponent a la liquidació per la publicació de l'anunci de licitació en el BOPB, d'acord amb la Clàusula 30 del Plec de clàusules administratives particulars, en el moment en que li sigui degudament notificat per l'ORGT.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i comunicar-ho a la Comissió Europea; procedint a la publicació de l'adjudicació al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar, i de la formalització del contracte al BOP i a l'esmentat perfil del contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentat TRLCSP.)

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Territori 001000/2007

Proposta relativa a aprovar l'execució parcial de l'aval bancari per a garantir la correcta execució de les condicions d'urbanització de la llicència d'obres 42/07.

En sessió de data 21 de setembre de 2015 la Junta de Govern Local acorda, ordenar a la mercantil Promociones KTM i Assoc SL que procedeixi a reposar la vorera del carrer Santiago Rusiñol suprimint el gual de vehicles, de conformitat amb les condicions d'urbanització de la llicència d'obres núm. 42/07, atorgada per la Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de setembre de 2007, advertint-lo que en cas d'incompliment de l'ordenat en el termini assenyalat es procedirà a la seva execució subsidiària.

En data 3 d'octubre de 2007 l'interessat ingressa aval bancari de La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "La Caixa", actualment Caixa Bank, per import 3.461,11€ com a garantia de danys a la via pública, pels desperfectes d'obra que se'n derivin de la llicència Exp. 4587/07 per les obres del c/ Santiago Rusiñol, 43, de conformitat amb l'article 5.2 i 10 del Reglament de concessió de llicències urbanístiques i edificacions.

En data 7 d'abril de 2016 la societat Transportes y Excavaciones Gaby Martínez SL presenta, a la plataforma de facturació amb número de Registre E7001129/2016, factura per import total de 676,26€.



Tenim coneixement que la societat Promociones Inmobiliarias KTM i Associats SL, es troba en situació de concurs de creditors, segons consta al BOE 25/10/2012.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Comunicar a la mercantil Eulex Betulo SLP, administrador concursal de la societat Promociones KTM i Associats SL, l'obligació de rescabament de l'import de 676,26€ per les despeses derivades de l'execució subsidiària realitzada a la finca del carrer Santiago Rusiñol, 43, acordada per la Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de setembre de 2015, per donar compliment a les condicions d'urbanització de la llicència d'obres núm. 42/07, de conformitat amb la factura obrant a l'expedient.

Segon. Aprovar l'execució parcial de l'aval bancari emès per l'entitat La Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "La Caixa", actualment Caixa Bank, d'import 3.461,11€ presentat per la mercantil Promocions Inmobiliaries KTM i Associats SL, per a garantir la correcta execució de les condicions d'urbanització de la llicència d'obres 42/07 del c/ Santiago Rusiñol, 43, d'acord amb el que disposa, l'art. 61 del Reglament de Disciplina urbanística, i els arts. 10.6) i 35 del Reglament de concessió de llicències urbanístiques i edificacions.

Tercer. Comunicar el present acord a l'entitat Caixa Bank i a la mercantil Eulex Betulo SLP, administrador concursal de la societat mercantil Promociones KTM i Associats SL.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

9. Territori 003022/2014

Proposta relativa a aprovar el retorn dels dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres, amb llicència d'obres núm. 3/15 Major.

En data 9 de setembre de 2015 R/e. 12977, la senyora A.S.M., comunica que ha finalitzat les obres d'ampliació, reforma i legalització a l'habitatge situat al carrer Murillo, 41 i sol·licita la devolució del dipòsit efectuat en el seu dia per a garantir els desperfectes que es poguessin produir durant l'execució de les obres, amb llicència urbanística municipal núm. 3/15 Major.



En data 11 de març de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe favorable en el que es manifesta que no s'han produït desperfectes en la via pública, xarxes d'aigua i clavegueram.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2013, de 22 de febrer (MTRLUC), el Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i d'altres disposicions concordants al respecte i de legal aplicació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Aprovar el retorn de 530,89 Euros i 318,53 Euros a A.S.M., dipòsits efectuats amb motiu de la realització d'obres al carrer Murillo, 41, amb llicència urbanística municipal núm. 3/15 Major.

Segon. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Territori 000459/2016

Donar-se per assabentada de les resolucions d'Alcaldia de data 13 de maig de 2016 i 1 de juny de 2016, relatives a l'atorgament de la llicència urbanística municipal a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un Institut.

En data 13 de maig de 2016, l'Alcaldia resol la part dispositiva del tenor literal següent:

" Primer. Avocar a l'Alcalde la competència per decidir respecte de l'atorgament de la sol·licitud de llicència d'obres majors, R/e. 924/16, presentada pel Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'un Institut al carrer Botticelli, 6-8, de conformitat amb el que disposa l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon. Declarar d'especial interès i utilitat municipal la sol·licitud de llicència d'obres, R/e. 924, de data 21 de novembre de 2014, presentada pel senyor Josep-Vicent Garcia Caurín, director dels Serveis Territorials al Maresme - Vallès Oriental del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un Institut al carrer Botticelli, 6-8, de conformitat amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 31 de juliol de 2008, citat a la part expositiva.



Tercer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Generalitat de Catalunya (Departament d'Ensenyament - Servei Territorials al Maresme - Vallès Oriental), per a la construcció d'un Institut al carrer Botticelli, 6-8, amb les següents condicions especials:

- Donar compliment a les mesures de seguretat contra incendis requerides per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments (informe emès per la tècnica de prevenció en data 5 de maig de 2016 – R/e. 6084/2016).
- Pel correcte funcionament de l'activitat, el recinte ha de complir els requeriments de l'Ordenança reguladora de la recollida, transport i tractament dels residus sòlids urbans.
- Previ a l'inici de l'activitat caldrà presentar la documentació necessària, d'acord amb la normativa vigent, per tal d'obtenir la llicència ambiental, si s'escau, o acollir-se al règim de comunicació.

Ref. Cadastral: 4194508DG7049S0001SH (PP7); Usos: Equipaments - IES Pineda de Mar (CLAU: INM-09325.A); Superfície construïda: 3.490,45m².; Superfície ocupada: 1.940,78m².; Redactor del Projecte: Mercè Torras Colell - Jordi Fabré Carreras.

Quart. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 34.508,02 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 48.942,92 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Cinquè. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Sisè. Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

En data 1 de juny de 2016, l'Alcaldia resol la part dispositiva del tenor literal següent:

" Primer. Rectificar la resolució d'alcaldia de data 13 de maig de 2016 en la seva part explicativa, que determina la data de sol·licitud per tramitar la llicència d'obres,

on diu: 21 de novembre de 2014
ha de dir: 21 de gener de 2016.

Segon. Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



Únic. Donar-se per assabentada, en tots els seus extrems, de les resolucions d'Alcaldia de data 13 de maig de 2016 i 1 de juny de 2016, relatives a l'atorgament de la llicència urbanística municipal a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un Institut al carrer Botticelli, 6-8, transcrites a la part dispositiva del present acord.

Els senyors reunits resten assabentats i conformes.

11. Assumptes urgents.

-No n'hi han-

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.

El secretari general

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental,

Emili Tapias Sola

Carme Aragonès i Flaquer