



## ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió:

Núm: 2016000006  
Caràcter: ordinària  
Data: 18 de març de 2016  
Horari: 09:30 h.– 10:00 h.  
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

### Hi assisteixen:

#### 1) En qualitat de membres:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinenta d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

#### 2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Emili Tapias Sola	Secretari general

### Excusen la seva assistència:

Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Josep Barberà i Boix	Interventor general



1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. Qualitat de Vida 000668/2015

Proposta relativa a la resolució del recurs interposat contra la denegació de beques de llibres (P-3 a 2n de primària); llibres educació secundària obligatòria, curs 2015 / 2016.

4. Qualitat de Vida 000678/2016

Donar compte a la JGL de l'atorgament de la subvenció nominativa a l'A.C Ntra Sra. dels Dolors i Crist Jacent, any 2016.

5. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015

Proposta relativa atorgament subvencions destinades a la promoció economia local. Segon termini 2015.

6. Economia Local i Serveis Generals 000551/2016

Proposta relativa a la pròrroga del contracte per la prestació del servei de "Centres Oberts de Pineda de Mar" (adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 29.05.2014).

7. Economia Local i Serveis Generals 000663/2016

Proposta relativa a l'aprovació de les bases específiques per a la creació d'una borsa d'auxiliars i administratius.

8. Economia Local i Serveis Generals 000665/2016

Proposta relativa a l'aprovació de l'Oferta pública per a l'exercici 2016.

9. Economia Local i Serveis Generals 002367/2015

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del servei de neteja de platges de Pineda de Mar. Exercicis 2016 i 2017.

10. Territori 000089/2016

Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència per a la divisió horitzontal de la finca.

11. Territori 001461/2014

Proposta relativa a l'aprovació de la certificació número 3 de les obres del Passeig de Mar - FASE 2.

12. Territori 001614/2015

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

13. Territori 001712/2011

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte i acceptar la renúncia a l'acabament de les obres, deixant sense efecte la llicència d'obres núm. 13/11.

14. Territori 001903/2015

Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència d'obres per a l'adaptació del solar com aparcament.

15. Territori 002223/2012

Proposta relativa a la pròrroga del conveni amb Gatpi pel 2016 per al control de les colònies de gats (aprovat per acord de Junta de Govern Local de 2.06.2014).

16. Territori 002836/2003

Proposta relativa a atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística per a la finalització de les obres de construcció de dues vivendes unifamiliars adossades.

- 17. Assumptes urgents.**
-



1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. 2015000005 celebrada en caràcter ordinària el dia **4 de març de 2016**.

2. Despatx d'ofici.

*Restar assabentats de:*

ORDRE GAH/45/2016, de 7 de març, del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge -DOGC n. 7078/14.03.2016- per la qual s'aproven les bases reguladores per seleccionar operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, i s'obre la convocatòria. *Pe'l secretari es manifesta que s'ha lliurat tant a departament d'urbanisme com al Centre Innova.*

RESOLUCIÓ ENS/504/2016, de 26 de febrer, del Departament d'Ensenyament -DOGC n. 7071/3.3.32016- per la qual es resol el concurs públic per a la concessió de subvencions destinades a l'escolarització d'infants de zero a tres anys a les llars d'infants de titularitat privada d'iniciativa social.

RESOLUCIÓ ENS/505/2016, de 25 de febrer, del Departament d'Ensenyament -DOGC n. 7073/7.3.32016- per la qual s'aproven les normes de preinscripció i matrícula d'alumnes als centres del Servei d'Educació de Catalunya i altres centres educatius, en els diversos ensenyaments sostinguts amb fons públics, per al curs 2016-2017.

*Pe'l secretari es comenta que s'han donat trasllat d'ambdues ordres al departament d'educació.*

ESCRIT tramès per l'Àrea de Presidència de la Diputació de Barcelona -RE n. 2016003461/15.03.2016- donant a conèixer, que en el marc de l'assistència jurídica que presta aquesta Diputació als ens locals, de la creació d'una base documental denominada **Base d'estudis jurídics**, on s'hi recullen una sèrie d'informes i dictàmens, d'articles jurídics diversos. *Pe'l secretari es fa saber que es passar còpia als caps d'àrea de l'ajuntament.*

---

3. Qualitat de Vida 000668/2015

**Proposta relativa a la resolució del recurs interposat contra la denegació de beques de llibres (P-3 a 2n de primària); llibres educació secundària obligatòria, curs 2015 / 2016.**

Vist que per acord de Junta de Govern Local de data 20 d'abril de 2015, es va aprovar la convocatòria i les bases reguladores per a l'atorgament de beques relacionades amb l'àmbit

---



educatiu per al curs escolar 2015-2016 (llibres escolars de l'educació infantil (P-3, P-4 i P-5) i cycle inicial primària (1r i 2n); llibres per a l'educació secundària obligatòria (ESO); llar d'infants municipals; casals d'estiu; escola d'adults; transport; escola de música i escola de dansa, i estudis superiors -matrícula de 1r CFGS i 1r d'universitat-, de conformitat amb el text que consta a l'expedient.

Vist que per Resolució d'Alcaldia 20151707 de data 30 de juliol de 2015, es van aprovar i denegar les sol·licituds de beques per a llibres i llibres d'ESO, curs 2015/2016.

Vist el recurs presentat per la Sra. Alba Ma Riera Velazquez (RE 2015016030) contra l'esmentat acord de data 30 de juliol de 2015, en el qual exposa les seves al·legacions.

Vist l'informe tècnic emès en data 17 de novembre de 2015 pel Tècnic d'Educació, pel qual estima parcialment les al·legacions presentades per la Sra. Riera Velazquez, atorgant una beca per import de 49,45 euros a l'infant Mireya Manjon Riera i confirmant la denegació aprovada per Resolució d'Alcaldia 20151707 de data 30 de juliol de 2015, relativa a la sol·licitud de l'infant Jordi Manjon Riera.

Vist l'informe jurídic emès en data 2 de març de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Estimar parcialment el recurs presentat per la Sra. Alba Ma. Riera Velazquez (RE núm. 2015016030), contra l'acord d'Alcaldia 20151707 de data 30 de juliol de 2015, pel qual es va denegar la seva sol·licitud de beca per a llibres d'ESO, procedint a la seva valoració i atorgament per import de 49,45 euros, per a l'infant Mireya Manjon Riera amb càrrec a l'aplicació pressupostària ED 326 48005, de conformitat amb la valoració realitzada pel Servei d'Educació i les bases reguladores aprovades a l'efecte.

Segon. Confirmar la denegació aprovada per Resolució d'Alcaldia 20151707 de data 30 de juliol de 2015, pel que fa a l'infant Jordi Manjon Riera.

Tercer. Notificar els interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



#### 4. Qualitat de Vida 000678/2016

Donar compte a la JGL de l'atorgament de la subvenció nominativa a l'A.C Ntra Sra. dels Dolors i Crist Jacent, any 2016.

Vista la resolució d'Alcaldia núm. 2016663, de data 15/03/2016, per la qual s'acorda l'avocació de la competència i l'atorgament de la subvenció directa a favor de l'entitat A.C Ntra Sra. dels Dolors i el Crist Jacent per import de 7.000 euros i per a la realització de l'activitat "Setmana Santa 2016".

De conformitat amb el que disposa l'article 54.2.b) del Decret Legislatiu 2/2013, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb el Decret d'Alcaldia de 29 de juny de 2015, sobre delegacions de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Donar compte de la resolució adoptada per l'Alcaldia núm. 2016663, de data 15/03/2015, la seva part dispositiva és del tenor literal següent:

*"Primer. Avocar, per raons d'urgència i per circumstàncies econòmiques i socials, la delegació de competències atorgada per decret d'aquesta Alcaldia de 29 de juny de 2015 a la Junta de Govern Local, en matèria de foment i relativa a l'atorgament de subvencions.*

*Segon.- Aprovar la concessió de la subvenció directa a favor de l'entitat A.C Ntra Sra. dels Dolors i el Crist Jacent, amb NIF G-60133766, per un import de 7.000 euros i per a l'execució del projecte " Setmana Santa 2016".*

*Tercer. Autoritzar i disposar una despesa de 7.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària PC 33848003 del pressupost municipal vigent de 2016 i aprovar el pagament del 100% de l'import de la subvenció, en concret 7.000 euros, prèvia acceptació de la subvenció atorgada.*

*Quart. Establir un import mínim de despesa a justificar per part de l'entitat A.C Ntra Sra. dels Dolors i el Crist Jacent de 7.000 €, equivalent al 100% del pressupost de despeses de l'activitat presentat.*

*Cinquè. Aprovar la minuta del conveni de col·laboració a formalitzar entre aquest administració municipal i l'esmentada entitat que com annex I s'adjunta a la present resolució a tots els efectes legals.*

*Sisè. Donar compte a la Junta de Govern Local, notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords."*



Segon. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**5. Economia Local i Serveis Generals 000452/2015**

**Proposta relativa atorgament subvencions destinades a la promoció econòmica local. Segon termini 2015.**

En data 16 de març de 2015 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Pineda de Mar va aprovar les bases específiques reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local per l'any 2015.

En data 21 d'abril de 2015 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya l'anunci de les esmentades bases.

En data 7 d'abril de 2015 es va publicar al Butlletí Oficial de la província de Barcelona l'anunci de les esmentades bases.

El termini de presentació de sol·licituds (primer període) va finalitzar en data 30 de setembre de 2015 malgrat que s'hauran de tenir en compte peticions del primer període que en el moment de resoldre es trobaven en fase de millora de les seves sol·licituds.

En data 4 de novembre es va reunir la comissió de valoració i va acordar reclamar la documentació que mancava per comprovar el compliment de requisits per rebre l'ajuts d'alguns dels sol·licitants.

Vist l'informe emès per l'àrea de serveis interns i Centre Innova d'aquest Ajuntament.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'atorgament de les subvencions que es detallen a continuació per un import de 12.648.52€ :

SOL-LICITANT	IMPORT SUBVENCIÓ	DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA
MATILDE CARVAJAL GARCÍA	780.96€	Factures per import de 1561.93€



FLECA PASTISSERIA CAN TOMÀS, SL	756.80€	Factures per import de 1513.61€
JÉSSICA RABASCO CARVAJAL	918.11€	Factures per import de 1836.22
MAGAFA, SL	559,49€	Factura per import de 1.118,98€
ARACELI APARICIO DURAN	810,66€	Factura per import de 1.621,32€
NUALART-MARTÍ, SL	1.122,50€	Factures per import de 2.245,50
M. DEL MAR GIMÉNEZ DIEGO	700.00€	Rebuts autònoms maig, juny, juliol
MARTA SALAS HEREDIA	700.00€	Rebuts autònoms març, abril, maig
JOHARA ROMERO WAHLEN	700.00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
SANDRA RAMOS JACOB	700.00€	Rebuts autònoms setembre, octubre, novembre
SANDRA MARTÍN PALAHÍ	700,00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
OCTAVIO ROBERTO DURÁN	700,00€	Rebuts autònom juny, juliol, agost
RAMON ROSSELLÓ REINES	700,00€	Rebuts autònoms setembre, octubre, novembre, desembre, gener
MÍRIAM DÍAZ COMÍN	700,00€	Rebut autònoms gener, febrer, març, abril, maig, juny
VERÓNICA TRIGO BARROS	700.00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
PEDRO JOSÉ NIETO PRIEGO	700,00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
VLADAN DJURIC	700,00€	Rebuts autònoms agost, desembre, gener, febrer + certificat corrent SS

Segon. Aprovar la rendició del compte justificatiu de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local per a l'any 2015 segons es detalla a continuació:

SOL-LICITANT	IMPORT SUBVENCIÓ	DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA
MATILDE CARVAJAL GARCÍA	780.96€	Factures per import de 1561.93€
FLECA PASTISSERIA CAN TOMÀS, SL	756.80€	Factures per import de 1513.61€
JÉSSICA RABASCO CARVAJAL	918.11€	Factures per import de 1836.22
MAGAFA, SL	549,49€	Factura per import de 1.118,98€
ARACELI APARICIO DURAN	810,66€	Factura per import de 1.621,32€
NUALART-MARTÍ, SL	1.122,50€	Factures per import de 2.245,50
M. DEL MAR GIMÉNEZ DIEGO	700.00€	Rebuts autònoms maig, juny, juliol
MARTA SALAS HEREDIA	700.00€	Rebuts autònoms març, abril, maig
JOHARA ROMERO WAHLEN	700.00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
SANDRA RAMOS JACOB	700.00€	Rebuts autònoms setembre, octubre, novembre
SANDRA MARTÍN PALAHÍ	700,00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
OCTAVIO ROBERTO DURÁN	700,00€	Rebuts autònom juny, juliol, agost
RAMON ROSSELLÓ REINES	700,00€	Rebuts autònoms setembre, octubre, novembre, desembre, gener
MÍRIAM DÍAZ COMÍN	700,00€	Rebut autònoms gener, febrer, març, abril, maig, juny
VERÓNICA TRIGO BARROS	700.00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
PEDRO JOSÉ NIETO PRIEGO	700,00€	Rebuts autònoms juliol, agost, setembre
VLADAN DJURIC	700,00€	Rebuts autònoms agost, desembre, gener, febrer



		+ certificat corrent SS
RAMON BASART RONDA	1500,00€	Factura per import de 3680,00€

Tercer. Ordenar el pagament als comptes facilitats pels sol·licitants mitjançant transferència bancària. De conformitat amb l'article 11 de les bases específiques de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local, els sol·licitants hauran de presentar al Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar la documentació original que es detalla a continuació, en funció de l'ajut atorgat, per procedir al seu estampillat, en el termini de 10 dies a partir de la recepció de la present notificació. La no presentació d'aquesta documentació significarà el desestiment de la petició prèvia resolució.

- factures justificatives originals
- fotografia de l'actuació feta
- rebuts autònoms originals

SOL·LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIÓ	NÚM. COMPTE
MATILDE CARVAJAL GARCÍA	38801820S	780.96€	ES83 0182 5096 0102 0156 1652
FLECA PASTISSERIA CAN TOMÀS, SL	B66549106	756.80€	ES64 0081 0136 8400 0128 5932
JESSICA RABASCO CARVAJAL	77617113W	918.11€	ES83 0182 5096 0402 0156 3542
MAGAFA, SL	B59586719	559.49€	ES07 0081 0143 1400 0130 3036
ARACELI APARICIO DURÁN	35072729Y	810.66€	ES70 0182 1615 2002 0155 3324
NUALART-MARTÍ, SL	B62544440	1122.50€	ES67 0081 0136 8700 0115 6818
M. DEL MAR GIMÉNEZ DIEGO	47727967T	700.00€	ES74 0081 0136 8300 0637 0153
MARTA SALAS HEREDIA	53289207R	700.00€	ES31 1465 0120 3218 0036 6468
JOHARA ROMERO WAHLEN	20576110B	700.00€	ES91 1465 0120 3718 0041 7523
SANDRA RAMOS JACOB	46357891B	700.00€	ES65 2100 0133 5901 0217 0248
SANDRA MARTÍN PALAHÍ	43675638H	700.00€	ES75 0081 0136 8500 0128 7334
OCTAVIO ROBERTO DURÁN	X6818350T	700.00€	ES65 2013 0271 4102 0116 3071
RAMON ROSSELLÓ REINÉS	43085961S	700.00€	ES51 0049 1577 3721 1024 4201
MÍRIAM DÍAZ COMÍN	77621052P	700.00€	ES29 2100 3422 1021 1032 3037
VERÓNICA TRIGO BARROS	38864232M	700.00€	ES14 2038 6877 1160 0004 2920
PEDRO JOSÉ NIETO PRIEGO	38861845X	700.00€	ES14 2038 6877 1160 0004 2920
VLADAN DJURIC	X1704047T	700.00€	ES91 2100 3112 1921 0102 7696
RAMON BASART RONDA	38800278Z	1500.00€	ES51 0081 0136 8600 0118 4121



Quart. No es resolen les sol·licituds de subvenció de les persones que es detallen a continuació per haver estat requerida una millora de la documentació d'acord amb l'article 71 de la llei 30/92 i no haver transcorregut el termini.

M. JOSÉ SÁNCHEZ BLÁNDEZ	2015013987	1
JÉSSICA RABASCO CARVAJAL	2015013953	2
SERGIO SERENO MORENO	2015013937	3
ALBERT ROIG NICASI	2015013936	3
MARC GALVEZ FONT	2015013963	4
LOS EXTREMEÑOS-SANCHEZ BLÁNDEZ, SLU	2015013983	4

Cinquè. Vistes les sol·licituds rebudes en relació a la **LÍNIA 1** (ampliacions, adequacions i millores en locals comercials) caldrà declarar desistides les sol·licituds detallades a continuació ja que efectuat el tràmit de millora de la documentació establert a l'article 71 de la llei 30/92, no han acreditat els requisits sol·licitats:

PABLO MATÍAS BOADA CESCA	2015013925	No aporta certificat d'estar al corrent de pagament amb hisenda i certificat d'estar al corrent de pagament amb seguretat social
CONSULTING ALATRIA, SL	2015013919	No aporta certificat d'estar al corrent de pagament amb hisenda i certificat d'estar al corrent de pagament amb seguretat social, faig constar ni factures acreditatives d'haver realitzat l'actuació
JENNIFER RIVERA LEMA	2015009755	No aporta alta hisenda, alta seguretat social ni factures acreditatives d'haver realitzat la despesa objecte de subvenció
VIPA MULTISERVICE, SCP	2015012511	No aporta factures acreditatives d'haver realitzat la despesa objecte de la subvenció

Sisè. Vistes les sol·licituds rebudes en relació a la **LÍNIA 3** (foment de l'autoocupació) caldrà declarar desistides les sol·licituds detallades a continuació ja que efectuat el tràmit de millora de la documentació establert a l'art. 71 de la llei 30/92, no han acreditat els requisits sol·licitats:

PABLO MATÍAS BOADA CESCA	2015013925	No aporta certificat d'estar al corrent de pagament amb hisenda i certificat d'estar al corrent de pagament amb seguretat social
JENNIFER RIVERA LEMA	2015009755	No aporta alta hisenda, alta seguretat social

Setè. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



**6. Economia Local i Serveis Generals 000551/2016**

**Proposta relativa a la pròrroga del contracte per a la prestació del servei de "Centres Oberts de Pineda de Mar" (adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 29.05.2014).**

Vista la documentació obrant a l'expedient n. CC/SV-06/16, relatiu a la continuïtat de la prestació del servei de "Centres Oberts de Pineda de Mar " (període gener a agost de 2016).

Atès l'informe jurídic emès al respecte pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida en data 11 de febrer d'enguany, obrant a l'expedient.

Vist el RDL 30/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 817/2009, de 8 maig, de desenvolupament parcial de la LCSP; els preceptes no derogats del RDL 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la LCAP; el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Acordar la continuïtat de la prestació del servei de "Centres Oberts de Pineda de Mar" amb la Fundació Pere Tarrés en les mateixes condicions previstes a l'acord inicial d'adjudicació del servei aprovat per la Junta de Govern Local de 19 de novembre de 2012, amb efectes des de l'1 de gener fins al 31 d'agost de 2016, o fins a la data d'inici efectiu de la prestació del servei per part de l'adjudicatari resultant del procés de licitació aprovat per la Junta de Govern Local de 22 de febrer de 2016.

Segon. Aprovar l'autorització i disposició de despesa a que és contrau l'acord precedent, per import de 95.872,80 euros, IVA exempt, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279908 del vigent Pressupost Municipal ( Referència 22016000560 i n. apunt previ 920160000122).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



## 7. Economia Local i Serveis Generals 000663/2016

### Proposta relativa a l'aprovació de les bases específiques per a la creació d'una borsa d'auxiliars i administratius.

Vistes les necessitats de servei que es produeixen sovint envers a nomenaments o contractacions temporals en règim d'interinitat per cobrir substitucions del personal per incapacitats temporals, maternitats, baixes, permisos, jubilacions i altres circumstàncies similars amb la categoria d'administratiu/va i auxiliar administratiu/va, que precisen una cobertura urgent i ràpida complint els requisits establerts a l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i la resta de normativa sobre funció pública que en resulta d'aplicació.

Atès que en aquests moments no tenim cap llista d'aspirants que hagin superat processos selectius amb aquestes categories i que hagin restat a la borsa de treball. Així mateix, tampoc tenim possibilitat de convocar places amb caràcter definitiu, ja que actualment no tenim oferta pública vigent ni possibilitat d'aprovar-la per a l'any 2014, procedeix la creació d'una borsa de treball amb la categoria d'auxiliar administratiu/va i administratiu/va, per tal poder cobrir les necessitats que puguin sorgir en els propers tres anys i que s'ajustin amb el que preveu l'article 20.Dos, de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016.

Ateses les bases reguladores del procés selectiu per a la creació d'una borsa de treball amb la qual donar cobertura a les vacants i/o necessitats de personal temporal o nomenaments d'interinitat de places amb la categoria d'auxiliar administratiu/va i/o administratiu/va.

Atès l'informe del Servei de Recursos Humans d'aquesta Administració municipal.

Vista la Llei 7/2007, de 12 d'abril, per la qual s'aprova l'Estatut bàsic de l'empleat públic, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril d'aprovació del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Llei 11/99, de 21 d'abril, de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, el Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, el Decret Legislatiu 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de Personal al servei de les Entitats Locals, així com la resta de disposicions aplicables.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar les bases específiques reguladores dels processos de selecció per a la creació d'una borsa de treball amb la qual donar cobertura a les vacants i/o necessitats de



personal temporal o nomenaments d'interinitat de places amb la categoria d'auxiliar administratiu/va i/o administratiu/va.

Segon. Convocar l'esmentat procediment selectiu mitjançant la publicació d'un anunci a l'adreça d'internet: <http://www.pinedademar.cat> i en el Taulell d'Edictes de la Corporació, Plaça Catalunya núm. 1.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**8. Economia Local i Serveis Generals 000665/2016**

**Proposta relativa a l'aprovació de l'Oferta pública per a l'exercici 2016.**

Per acord plenari de data 21 de desembre de 2015, es va aprovar la plantilla de personal i relació de llocs de treball juntament amb el pressupost per a l'exercici 2016.

En data 29 d'octubre de 2016 s'aprova la Llei 48/2015, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2016. L'article 20, que regula l'oferta pública o altre instrument similar de gestió de la provisió de necessitats de personal, en l'apartat 2.C) preveu la possibilitat d'ampliar la taxa de reposició d'efectius pels cossos de policia local fins el 100%, sempre i quan es respectin els límits regulats a la Llei d'hisendes locals i la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat en matèria d'autorització d'operacions d'endeutament i el principi d'estabilitat pressupostària a que es refereix l'article 11.4 de la L.O. 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, tant en la liquidació del pressupost de l'exercici immediat anterior com en el pressupost vigent. En relació amb aquest últim, l'Entitat haurà d'adoptar un acord del Ple u òrgan competent en el que es sol·liciti la reposició de les places vacants i en el que es posi de manifest que aplicant aquesta mesura no es posa en risc el compliment de l'objectiu de estabilitat pressupostària.

L'indicat a l'anterior paràgraf haurà de ser acreditat per la corresponent Entitat Local davant del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, prèviament a l'aprovació de la convocatòria de places.

A la plantilla de la policia local de l'Ajuntament de Pineda de Mar, existeix una única plaça vacant amb la categoria caporal de la policia local, la qual, per ser proveïda, supera el 10% de la taxa de reposició d'efectius però podria acollir-se al supòsit descrit anteriorment.

D'acord amb el que disposa l'article 56.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, l'oferta pública comprèn totes les places vacants la provisió de les quals es prevegi en el



corresponent exercici pressupostari, agrupades en dos annexos: Annex I funcionaris de carrera i Annex II personal laboral fix. En el mateix sentit es pronuncia l'article 25.3 del DL 1/1997, de 31 d'octubre.

Tal i com disposa l'article 56 del Decret 214/1990, les places incloses a l'oferta pública d'ocupació han d'estar dotades pressupostàriament i ha de comprendre totes les places vacants la provisió de les quals es prevegi en el corresponent exercici pressupostari. Donada l'excepció de reposició de la taxa del 100% d'efectius que s'aplica només pel cos de Policia Local, l'Oferta Pública només contempla una plaça de caporal de la Policia Local.

Pel que fa la competència per a la seva aprovació, l'article 21.1 apartat g) de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, en relació a l'article 53.1 h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, estableix la competència a favor de l'Alcalde. Competència delegada a la Junta de Govern Local de conformitat amb el decret de l'Alcaldia núm. 001417/2015 donat compte al ple extraordinari de cartipàs de 02 de juliol de 2015.

Una vegada aprovada, l'oferta pública s'ha de publicar al DOGC i comunicar als òrgans de l'Administració de l'Estat i se n'ha de trametre una còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

En data 14 de març de 2016, l'Àrea de Serveis Interns –Recursos Humans- d'aquesta Administració municipal emet informe relatiu a la present proposta.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'Oferta Pública d'ocupació per a l'any 2016, condicionada a la presa d'acord plenari d'aprovació de l'informe de taxa de reposició d'efectius, que contempla una vacants, classificada a l'Escala d'Administració especial, subescala Serveis especials, una amb la categoria de caporal de la Policia Local, de conformitat amb la relació de les places vacants descrita a l'annex I, (Funcionaris de carrera), el qual s'adjunta a la present Resolució a tots els efectes legals.

Segon. Procedir a la seva publicació al DOGC i comunicar als òrgans de l'Administració de l'Estat i trametre una còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



9. Economia Local i Serveis Generals 002367/2015

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del servei de neteja de platges de Pineda de Mar. Exercicis 2016 i 2017.

Vista la documentació obrant a expedient núm. CC/SV-24/15, tramitat mitjançant procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, per la contractació del "SERVEI DE NETEJA DE LES PLATGES DE PINEDA DE MAR, ANYS 2016-2017", amb un PEC de 208.740,35 euros, IVA inclòs (Preu = 189.763,95 euros + IVA (10%) = 18.976,40 euros).

S'acredita a l'expedient mitjançant certificat emès pel Secretari General en data 15 de gener de 2015, que durant el tràmit de presentació de pliques, obert mitjançant edictes publicats en el BOE n. 307/24.12.2015 i DOUE de 08.12.15, tauler d'edictes i Perfil del Contractant de data 10 de desembre de 2015, s'han presentat les pliques següents:

Plica	Llicitador
1.	L'ARCA DELS MARESME, SLL
2.	FUNDACIÓ PRIVADA MARPI
3.	RUSCALLEDA, S.A
4.	INNOVIA COPTALIA, SAU -Preavis per fax de la tramesa per correu de la plica-
5.	URBASER, S.A
6.	IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, S.L - Preavis per fax de la tramesa per correu de la plica-

Vistes les actes de la Mesa de contractació de data 2, 9, 22 i 23 de febrer de 2016, obrants a l'expedient i publicades a la Plataforma Electrònica de Contractació Pública, al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Pineda de Mar, a la pàgina web:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/anuncions.pscp?cn=13571268&reqCode=viewTables&type=cn](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/anuncions.pscp?cn=13571268&reqCode=viewTables&type=cn)

Atès que de conformitat amb les actes esmentades la puntuació obtinguda pels licitadors pels criteris especificats a la clàusula 15 del Plec de condicions administratives particulars, ha estat la següent:

Llicitador	Criteris dependents de judici de valor		Criteris objectius avaluables automàticament.			Total punts
	Proposta tècnica	Aportacions mediamb.	Proposta econòmica	Millora contenidors		
				recollida selectiva	extres	
1- L'ARCA DEL MARESME, SLL	15,5	6	54,6519	9	9	<b>94,15</b>



2- FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	9	2,5	54,7326	9	9	<b>84,23</b>
3- RUSCALLEDA, SA	5,5	0	46,0804	0	0	<b>51,58</b>
4 INNOVIA COPTALIA, SAU	17,5	5	46,3581	9	9	<b>86,86</b>
5- URBASER, SA	17,5	3	55,0000	9	9	<b>93,50</b>
6- IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS SL	9	0,5	50,5451	9	9	<b>78,05</b>

Atès que la Mesa de contractació en data 23 de febrer de 2016, proposa elevar a l'òrgan de contractació la següent classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades:

Ordre	de	Plica	Puntuació
1		1- L'ARCA DEL MARESME, SLL	<b>94,15</b>
2		5- URBASER, SA	<b>93,50</b>
3		4- INNOVIA COPTALIA, SAU	<b>86,86</b>
4		2- FUNDACIÓ PRIVADA MARPI	<b>84,23</b>
5		6- IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	<b>78,05</b>
6		3- RUSCALLEDA, SA	<b>51,58</b>

Atès que, atenent l'esmentada classificació, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de l'empresa L'ARCA DEL MARESME EI SLL, (CIF B61517439), que presenta oferta econòmica per import de 176.000,00 euros, IVA inclòs (preu: 160.000,00 euros; IVA 10%: 16.000,00 euros) i les millores consistents en 30 contenidors de recollida selectiva i 30 contenidors extres, així com els mitjans humans, materials i aspectes organitzatius continguts a la seva oferta.

Vista la resolució d'Alcaldia número 507 de data 2 de març d'enguany a la que es classifica les ofertes per ordre decreixent de puntuació d'acord amb la proposta efectuada per l'esmentada Mesa de Contractació de data 23 de febre de 2016 i es requereix a l'empresa L'ARCA DEL MARESME, SLL, que ha presentat l'oferta econòmicament més beneficiosa, per a què presenti la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que s'acredita a l'expedient que, a requeriment d'aquest Ajuntament, l'empresa L'ARCA DEL MARESME, SLL ha presentat, la documentació que s'assenyala a la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars.



Vist l'informe emès en data 15 de març de 2016 per la Tresoreria Municipal, obrant a l'expedient, que acredita que l'empresa no té deutes pendents de pagaments amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 151 de l'esmentat TRLCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar, de conformitat amb la proposta efectuada per la Mesa de Contractació, el contracte del "SERVEI DE NETEJA DE LES PLATGES DE PINEDA DE MAR, ANYS 2016-2017", a l'empresa L'ARCA DEL MARESME EI SLL, (CIF B61517439), pel preu 176.000,00 euros, IVA inclòs (preu: 160.000,00 euros; IVA 10%: 16.000,00 euros), amb vigència des del dia de la signatura del contracte fins al 31 de desembre de 2017, amb una possible pròrroga expressa de màxim un any més, i d'acord amb les especificacions contingudes als Plecs de condicions administratives i tècniques particulars que regulen aquest contracte i les millores consistents en 30 contenidors de recollida selectiva i 30 contenidors extres, així com els mitjans humans, materials i aspectes organitzatius continguts a la seva oferta.

Segon. Disposar la despesa de 176.000,00 euros, IVA inclòs (preu: 160.000,00 euros; IVA 10%: 16.000,00 euros), import corresponent a l'adjudicació a l'empresa L'ARCA DEL MARESME EI SLL, per a les quanties corresponents a cada un dels exercicis de vigència, amb càrrec a la "A" apunt previ 920159000040, aplicació pressupostària de despesa PJ 171 22700 dels corresponents pressuposts municipals, amb el següent desglossament:

Període	Núm "D"	Import D
Març - desembre 2016	Apunt previ n. 920160000163	77.321,04
	Referència n. 22016000077	
Gener - desembre 2017	Apunt previ n. 920169000028	98.678,96
TOTAL	176.000,00	



I anul·lar el diferencial de l'autorització "A" esmentada, amb el següent desglossament:

Diferencials	Import A/
Sobrant any 2016	14.913,07
Sobrant any 2017	17.827,28
TOTAL	32.740,35

Sotmetent l'execució del contracte a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost corresponent.

Tercer. Requerir l'adjudicatari perquè, d'acord amb el que disposa l'art. 156 del TRLCSP, formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell en què finalitzi el termini de quinze dies hàbils, a comptar des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, sense que s'hagi interposat recurs que comporti la suspensió de la formalització del contracte. De la mateixa manera quan l'òrgan competent per resoldre el recurs hagués aixecat la suspensió.

Quart. Requerir a l'empresa L'ARCA DEL MARESME EI SLL per a que procedeixi a abonar l'import de 400,91 euros, corresponent a la liquidació per la publicació de l'anunci de licitació en el BOE, d'acord amb la Clàusula 29 del Plec de clàusules administratives particulars, en el moment en que li sigui degudament notificat per l'ORGT.

Cinquè. Notificar aquest acord als empresaris que han concorregut a aquest procediment de licitació i procedir a la publicació de l'adjudicació al "perfil del contractant" de l'Ajuntament de Pineda de Mar i al DOUE, i de la formalització del contracte al BOE i a l'esmentat perfil del contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 151 i 154 de l'esmentat TRLCSP.

#### **Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

##### **10. Territori 000089/2016**

**Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència per a la divisió horitzontal de la finca.**

En data 21 de desembre de 2015, R/e. 18052, el senyor Juan Antonio Pérez Giner, sol·licita llicència per a la divisió horitzontal de la finca del carrer Sevilla, 18-20.

En data 25 de gener de 2016, es notifica a l'interessat que de conformitat amb l'article 30 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre



protecció de la legalitat urbanística i per a seguir amb el tràmit de l'expedient, haurà de presentar la següent documentació:

- Fotocopia del DNI de l'interessat o NIF de la societat.
- Fotocòpia del darrer rebut de la Contribució urbana de la finca.
- Duplicat de documentació, en format DIN A4:
  - Memòria justificativa de l'adequació del nombre d'habitatges, com els establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent proposats a les determinacions del planejament urbanístic i a la legislació sectorial aplicable.
  - Plànols a escala adequada en que constin el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent, la seva superfície i ús urbanístic.
- Nota simple o certificació del Registre de la propietat on consti la descripció de la finca o edificació.
- Proforma del document públic o privat pel qual s'incrementa el nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

Acomplert el tràmit d'audiència que interessa l'article 71 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap al·legació ni documentació al respecte.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Donar per desistit a Juan Antonio Pérez Giner de la sol·licitud de llicència per a la divisió horitzontal de la finca del carrer Sevilla, 18-20, R/e. 18052, de data 21 de desembre de 2015, i procedir a l'arxiu de les actuacions practicades a l'esmentat expedient per causa imputable a la part interessada.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**11. Territori 001461/2014**



**Proposta relativa a l'aprovació de la certificació número 3 de les obres del Passeig de Mar - FASE 2.**

Vist l'expedient AU/O-23/14, incoat per a la contractació de les obres contingudes al Projecte del Passeig marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2, amb un PEC de 350.310,07 euros (21% d'IVA inclòs) i adjudicat a la mercantil Obres i Paviments Brossa, SA per un preu de 210.336,73 euros (Preu: 173.832,01 + IVA 21%: 36.504,72).

Vista la certificació d'obres número 3, per import de, que ha estat conformada pels serveis tècnics de l'Àrea Territorial.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 232 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre esmentat, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el DLeg 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar la certificació d'obres número 3, per import de 80.682,03 euros (Preu: 66.679,36 + IVA 21%: 14.002,67 euros), corresponent a les obres del Passeig Marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2 (Ref: 22015000659; Apunt: 9201500000018).

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **12. Territori 001614/2015**

**Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.**

En data 6 d'agost de 2015, R/e. 11820, el senyor Josep Aragonès Poch, obrant en representació - sense acreditar- de la societat mercantil Mediterrània Gestió i Servei SL



sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Monturiol, 122.

En data 27 d'octubre de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable en relació amb el projecte presentat.

En data 20 de novembre de 2015, es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecta.

En data 3 de febrer de 2016, R/e. 1600, el senyor Alberto Prim, obrant en representació - sense acreditar - de la societat mercantil Mediterrania Gestió i Servei SL, presenta la documentació requerida i corregida.

*En data 9 de març de 2016 l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.*

*En data 10 de març de 2016 la lletrada i TAG de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.*

*Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.*

Considerant que, de conformitat amb els informes tècnic i jurídic favorables obrant a l'expedient, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la societat mercantil Mediterrania Gestió i Servei SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Monturiol, 122, amb les següents condicions especials:

- Previ al començament de les obres, haurà d'aportar el Projecte d'execució, el qual no podrà modificar substancialment les característiques del Projecte bàsic sobre el qual s'ha atorgat llicència d'obres, acompanyat del Certificat d'eficiència energètica, l'Estudi de seguretat i salut i el Full d'acceptació de la construcció del contractista.

Ref.Cadastral:3678306DG7037N0001ZH; Usos: habitatge unifamiliar aïllat;  
Núm.habitatges:1; Superfície construïda: 229,27m2.; Superfície ocupada: 113,22m2.;  
Redactora del Projecte: Patricia Calvo Visiedo.



Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 2.068,82 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 150,00 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **13. Territori 001712/2011**

**Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte i acceptar la renúncia a l'acabament de les obres, deixant sense efecte la llicència d'obres núm. 13/11.**

En data 27 de setembre de 2011, la Junta de Govern Local va atorgar llicència d'obres núm. 13/11 Major als senyors Jose Pi Gili i Jordi Pi Gili per a construir un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Sant Antoni, 1.

En data 4 de novembre de 2013, la Junta de Govern Local va atorgar pròrroga de l'esmentada llicència d'obres.

En data 26 de juny de 2015, el senyor Robert Pi Bosch, en representació - sense acreditar - de Jordi Pi Gili, un dels titulars de la llicència, presenta la instància - R/e. 9660 - i comunica la renúncia a l'acabament de les obres, adjunta els fulls de renúncia dels tècnics directors de les obres, els quals fan constar que les obres estan executades en un 50% del total, i els plànols de l'estat actual de l'edifici.

En data 2 de novembre de 2015, l'arquitecta municipal informa que les modificacions s'ajusten a les NNUU i que previ a l'acceptació de la renúncia i la devolució de les fiances i impostos que corresponguin caldrà:

- La conformitat d'ambdós titulars de la llicència.
- Complir les condicions tècniques de seguretat i salubritat procedint a tapiar les obertures a façanes, a totes les plantes, per impossibilitar l'accés a persones i/o animals a l'edifici.
- Advertir els propietaris que per a finalitzar les obres de la totalitat de l'immoble caldrà sol·licitar i obtenir una nova llicència municipal d'obres majors. El projecte haurà de complir la normativa vigent a data de sol·licitud.



- Així mateix, previ a l'acceptació de la renúncia, l'Ajuntament procedirà a la inspecció de l'immoble de referència i l'aprovació de les modificacions del projecte inicial.

En data 4 de novembre de 2015, el senyor Josep Pi Gili, l'altre titular de la llicència, presenta escrit - R/e. 15697 - en el que comunica la renúncia a l'acabament de les obres.

En data 12 de novembre de 2015, l'arquitecta municipal fa una inspecció a l'immoble i informa que les obres executades s'ajusten als plànols aportats - R/e. 9660/15 i pendents d'aprovar. Respecte a la seguretat i salubritat de les persones, cal tapiar les obertures a les façanes de totes les plantes per impossibilitat l'accés a persones i/o animals a l'edifici, i mantenir net el pati interior.

Així mateix informa que falta recol·locar les dues pilones al carrer i netejar les llambordes i recollir el cablejat a façana.

En data 2 de desembre de 2015, la zeladora municipal informa que s'han tapiat totes les obertures de les façanes a totes les plantes.

En data 12 de gener de 2016, la zeladora municipal informa que s'han col·locat les dues pilones al carrer, s'han netejat les llambordes i s'han recollit els cables de la façana.

En data 18 de febrer de 2016, R/e. 2245, el senyor Jose Pi Gili manifesta haver realitzat totes les tasques de neteja i manteniment del pati interior.

En data 14 de març de 2016, l'arquitecta municipal i la lletrada i cap de l'Àrea Territorial fan un informe tècnic i jurídic favorable.

L'article 90 i 91 de la Llei 30/92, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, disposen que tant el desistiment com la renúncia podran fer-se per qualsevol mitjà que acrediti la seva constància. L'Administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclòs el procediment.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



Primer. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 13/11 Major, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a Jose Pi Gili i Jordi Pi Gili, atorgada per a construir un edifici plurifamiliar al carrer Sant Antoni, 1.

Segon. Acceptar la renúncia a l'acabament de les obres presentada per Josep Pi Gili i Jordi Pi Gili, deixant sense efecte la llicència d'obres núm. 13/11 Major, de conformitat amb els articles 90 i 91 de la Llei 30/92, 26 de novembre, RJAP-PAC.

Tercer. Informar als interessats que per a continuar les obres caldrà sol·licitar una nova llicència i adequar-la a la normativa vigent en el moment de la sol·licitud.

Quart. Aprovar el retorn de 3.009,67 euros i 25.582,18 euros als senyors Jose Pi Gili i Jordi Pi Gili, dipòsits efectuats amb motiu de la realització de les obres.

Cinquè. El retorn de les esmentades quantitats serà efectiu prèvia presentació de l'original de la Carta de Pagament entregada per aquesta administració municipal en el seu dia, indicant el número de compte on s'haurà de fer l'ingrés.

Sisè. Informar-los que les liquidacions corresponents li seran reclamades per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Setè. Ordenar la devolució d'ingressos, si escau.

Vuitè. Advertir als interessats que cal que es compleixin les condicions de seguretat i salubritat de la finca.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **14. Territori 001903/2015**

**Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència d'obres per a l'adaptació del solar com aparcament.**

En data 25 d'agost de 2015, R/e. 12416, el senyor Francisco Javier Rifa Romagosa sol·licita llicència d'obres per a l'adaptació del solar situat al carrer Ignasi Iglesias parcel·la 3, com aparcament.



En data 8 de setembre de 2015, l'arquitecta tècnica municipal fa un informe establint que les obres que es sol·liciten no estan incloses dins de la classificació de l'annex I de l'Ordenança municipal d'obres menors.

En data 12 de novembre de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable del que es despren que:

" Vista la documentació presentada per FRANCISCO JAVIER RIFA ROMAGOSA per a l'adaptació del solar situat al C/ IGLESIAS, parcel·la 3, amb referència cadastral 4281710DG7048S0001XX, com aparcament i instal·lació d'un mòdul prefabricat, es comprova que per a seguir amb el tràmit d'informació de la llicència s'haurà d'aportar la següent documentació:

- DOS projectes complets, visats pel col·legi oficial corresponent, signats pel tècnic i la propietat, i presentats en format Din-A4, un CD i declaració de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper.

El projecte caldrà que inclogui l'Estudi de gestió de residus de construcció i demolició.

- Full assumeix de la direcció de l'Arquitecte.
- Full d'acceptació de la construcció del contractista.

S'informa desfavorablement.

Previ a l'inici de l'activitat caldrà presentar la documentació necessària, d'acord amb la normativa vigent, per tal d'obtenir la llicència ambiental, si s'escau, o acollir-se al règim de comunicació."

En data 4 de gener de 2016 es notifica a l'interessat l'informe de l'arquitecta tècnica i de l'arquitecta.

Acomplert el tràmit d'audiència que interessa l'art. 71 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat cap documentació ni al·legació al respecte.

Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:



Primer. Donar per desistit a Francisco Javier Rifa Romagosa de la sol·licitud de llicència d'obres, R/e. 12416/15, per a l'adaptació del solar situat al carrer Ignasi Iglesias parcel·la 3, com aparcament i procedir a l'arxiu de les actuacions practicades a l'esmentat expedient per causa imputable a la part interessada.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**15. Territori 002223/2012**

**Proposta relativa a la pròrroga del conveni amb Gatpi pel 2016 per al control de les colònies de gats (aprovat per acord de Junta de Govern Local de 2.06.2014).**

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 2 de juny de 2014, mitjançant el qual es va aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, relatiu al control de les colònies de gats al municipi de Pineda de Mar, formalitzat en data 11 de juny de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 19 de febrer de 2015, mitjançant el qual es va prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, i es va aprovar l'atorgament d'una subvenció per un import de 3.000,00 euros i el pagament del 80 % de l'ajut econòmic.

Vista la instància presentada per l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, en data 19 de febrer de 2016 RE 2016001160, mitjançant la qual presenta informe relatiu a les actuacions realitzades durant l'any 2015 i manifesta la voluntat de prorrogar la col·laboració amb l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, en data 19 de febrer de 2016, pel qual s'informa favorablement la pròrroga de l'esmentat conveni que preveu l'avançament del 80% de l'ajut econòmic, de conformitat amb el que s'assenyala a la clàusula cinquena del conveni aprovat.

Vist l'informe jurídic emès per la cap i lletrada de l'Àrea Territorial, en data 23 de febrer de 2016, pel qual s'informa favorablement la pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, obrant a l'expedient.



Vista l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Pineda de Mar, aprovada definitivament per resolució de l'Alcaldia de 2 de maig de 2005.

Vist el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Prorrogar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Pineda de Mar i l'Associació Protectora d'Animals Gatpi per a l'any 2016.

Segon. Autoritzar i disposar una despesa de 2.400,00 euros, corresponents a l'avançament del 80% de l'ajut econòmic a l'Associació Protectora d'Animals GATPI, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MA 1720.48001 del vigent pressupost municipal.

Tercer. Procedir al pagament de 2.400,00 euros, corresponents a l'avançament del 80% de l'ajut econòmic a l'Associació Protectora d'Animals Gatpi, amb càrrec a l'aplicació pressupostària MA 1720.48001 del vigent pressupost municipal, de conformitat amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 19 de febrer de 2016 i l'informe jurídic emès per la cap i lletrada de l'Àrea Territorial, en data 23 de febrer de 2016.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **16. Territori 002836/2003**

**Proposta relativa a atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística per a la finalització de les obres de construcció de dues vivendes unifamiliars adossades.**

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de juny de 2004 mitjançant el qual s'atorga llicència d'obres núm. 25/04 a Jose Peralta Fernández per a la construcció de dues vivendes unifamiliars adossades al carrer Segrià, 5-7.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 3 de novembre de 2009 mitjançant el qual s'atorga pròrroga de la llicència esmentada, pel termini d'un any.



Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de novembre de 2014 mitjançant el qual s'atorga pròrroga extraordinària de la llicència establint el termini màxim per a finalitzar les obres el 31 de desembre de 2015.

Vista la instància R/e. 18198, de data 23 de desembre de 2015, presentada per Jose Manuel Peralta sol·licitant pròrroga de la llicència per a finalitzar les obres i la documentació annexa.

De conformitat amb l'informe tècnic favorable de data 26 de febrer de 2016 obrant a l'expedient i la Disposició Transitòria Primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la llei d'urbanisme, que diu:

1. Les persones titulars de llicències d'obres en vigor poden sol·licitar la pròrroga de la vigència en les circumstàncies següents: a) Si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no poden finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica en el sector de la construcció; b) Si s'ha iniciat l'estructura de l'edifici i l'adaptació de les obres executades a les exigències derivades de la normativa tècnica en matèria d'edificació i d'habitatge aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta llei resulta inviable econòmicament; c) Si les obres autoritzades són conformes a la legislació i el planejament urbanístic vigent en el moment de sol·licitar la pròrroga en tots els aspectes no relacionats amb les exigències especificades per la lletra b.

2. Les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagin incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1, poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga.

3. El termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2014.

4. No són aplicables a les llicències regulades per aquest article les determinacions de l'article 189 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010.

Vista la disposició modificativa cinquena de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, que modifica el termini màxim de la pròrroga de les llicències d'obres, a les quals fan referència els apartats 1 i 2, fins el 31 de desembre de 2016.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:



Primer. Atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística núm. 25/04 a José Manuel Peralta Fernández per a la finalització de les obres de construcció de dues vivendes unifamiliars adossades al carrer Segrià, 5-7, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a l'empara de la disposició modificativa cinquena de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, establint el termini màxim per a finalitzar les obres el 31 de desembre de 2016, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 17 de juny de 2004.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

**17. Assumptes urgents.**

No n'hi ha.

L'alcalde president aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.

El secretari general,

L'alcalde

Emili Tapias Sola

Xavier Amor i Martín