



## ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió:

Núm: 2016000003  
Caràcter: ordinària  
Data: 8 de febrer de 2016  
Horari: 16:30 h.– 16:54 h.  
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinenta d'Alcalde i presidenta acctal.
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Josep Barberà i Boix	Interventor general
Emili Tapias Sola	Secretari general

Excusen la seva assistència:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
----------------------	-------------------



*Es fa constar en acta que per raons del càrrec que ocupa, justifica la seva absència, l'alcalde, Sr. Xavier Amor i Martín, ocupant la presidència accidental d'aquesta sessió, el 1er. Tnta. d'alcalde, Sra. Carme Aragonès i Flaquer.*

---

## ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. Alcaldia i Coordinació de Govern 000175/2016  
Proposta relativa a l'aprovació dels comptes anuals de gestió i recaptació de multes presentat per l'ORGT corresponents a l'exercici 2015.
4. Qualitat de Vida 000171/2016  
Proposta relativa a l'aprovació del conveni de la Generalitat de Catalunya regulador de l'ús social de les instal·lacions del centre educatiu Institut Pineda de Mar.
5. Qualitat de Vida 000741/2014  
Proposta relativa a l'aprovació de l'addenda de pròrroga, any 2016, del conveni col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per la cessió del pis del c/Tramuntana núm. 5 esc. C 3r 1a.
6. Economia Local i Serveis Generals 000132/2016  
Proposta relativa a la ratificació RA. 2016136 de data 1.02.2016, d'aprovació de la concurrència a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, catàleg de serveis 2016.
7. Economia Local i Serveis Generals 000203/2016  
Proposta relativa a l'acord de sol·licitud a l'adhesió a la xarxa de serveis locals d'ocupació -XALOC- de la Diputació de Barcelona any 2016.
8. Economia Local i Serveis Generals 002754/2015  
Proposta relativa a la contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius del centre esportiu de "Can Xaubet".
9. Territori 000086/2016  
Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la reforma i ampliació de l'habitatge.
10. Territori 001461/2014  
Proposta relativa a l'aprovació de la certificació número 2 de les obres del Passeig de Mar -FASE 2-.
11. Territori 002973/2014  
Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència de parcel·lació.
12. Territori 003259/2006  
Proposta relativa a l'aprovació de la transmissió de llicència i de les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística núm. 19/07.
13. Territori 003453/2004  
Proposta relativa a l'aprovació definitivament del compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la UA4 "El Carme".



14. Assumptes urgents.

---

*Desenvolupament de la sessió:*

**1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.**

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000002** celebrada en caràcter ordinària el dia **25 de gener de 2016**.

**2. Despatx d'ofici.**

*Restar assabentats de:*

ORDRE ARP/8/2016, de 21 de gener, del Departament d'Agricultura -DOGC n. 7047/28.1.2016- per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020 (operació 19.02.01), i es convoquen els corresponents a l'any 2016. *Pel secretari es manifesta que s'ha lliurat tant al Centre Innova com a la Cooperativa Agrària de l'Alt Maresme de Pineda de Mar.*

ESCRIT tramès per ADIF des de l'àrea de Manteniment de Barcelona -RE n.201506559/20.11.2015-, instant a la resolució immediata de la deficiència apareguda en la tanca del pas del ferrocarril en la zona límit d'aquest municipi amb el de Santa Susanna, i en aquest sentit s'acompanya una còpia de l'acta de lliurement en la que s'acredita que el manteniment del tancament afectat correspon a l'Ajuntament de Pineda de Mar. *Pel secretari informa que per part de l'Àrea Territorial es procedirà a la seva resolució.*

ESCRIT de la presidència del Consell Comarcal del Maresme -RE n. 2016001581/3.02.2016- comunicant que en relació amb el projecte de creació d'una Borsa de personal temporal al servei dels municipis d'aquesta comarca, adjuntant una enquesta electrònica per tal que des d'aquesta administració municipal es prioritzi els perfils professionals que millor responen a les necessitats presents i futures d'aquest municipi. *Pel secretari es comenta que s'ha passat a la tècnica d'ocupació i formació per compliment d'aquesta enquesta abans del 12 de febrer.*

**MOCIONS:**

Escrit tramès per la Secretaria del Govern de la Generalitat de Catalunya, -Re. n. 2016001053/22.01.2015- pel qual es recepciona la notificació de l'acord del ple d'aquest Ajuntament de data 29.10.2015 on es va aprovar la **moció de suport per exigir una nova llei**



reguladora del dret a l'habitatge que garanteixi les mesures mínimes per fer front a l'emergència habitacional, i es comunica que s'ha passat còpia d'aquest acord als Departaments de: Territori i Sostenibilitat, Benestar Social i Família i Justícia.

Escrit del President de Senat d'Espanya-Re. n. 2016001525/2.02.2016- pel qual es recepciona la notificació de l'acord del ple d'aquest Ajuntament de data 1.10.2015 on es va aprovar la **Moció de rebuig a l'acord comercial per L.A.T. Ple Lliure Comerç -T.T.I.P.-**, així mateix es comunica que s'ha passat còpia d'aquesta notificació acord als Departaments de Benestar Social, òrgan competent en aquesta matèria.

### 3. Alcaldia i Coordinació de Govern 000175/2016

**Proposta relativa a l'aprovació del comptes anuals de gestió i recaptació de multes que presenta l'ORGT corresponents a l'exercici 2015.**

Vistos els comptes de la Gestió de recaptació de multes de Circulació per sancions imposades per l'Ajuntament de Pineda de Mar, que ha estat rendida per l'Organisme de Gestió Tributària durant l'exercici 2015.

Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ens.

Vist l'informe emès per la Tresoreria municipal.

Vistes les relacions per lots comptables liquidats, que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les quanties següents:

#### Gestió en període voluntari i executiu.

	Càrrec net	Cobraments Baixes	+ Pendent comptable
MULTES exercicis 2007-2015	999.690,97€	409.631,71€	590.059,26€
<b>Ingressos en suspensió a data 20.12.15.....22.620,00 €</b>			

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT, s'ha practicat correctament.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:



Únic. Aprovar els Comptes de la Gestió de recaptació de multes de Circulació per sancions imposades per l'Ajuntament de Pineda de Mar, que ha estat rendida per l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària durant l'exercici 2015 i que importen les quanties següents:

**Gestió en període voluntari i executiu.**

	<b>Càrrec net</b>	<b>Cobraments Baixes</b> +	<b>Pendent comptable</b>
MULTES exercicis 2007-2015	999.690,97€	409.631,71€	590.059,26€
<b>Ingressos en suspensió a data 20.12.15.....22.620,00 €</b>			

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **4. Qualitat de Vida 000171/2016**

**Proposta relativa a l'aprovació conveni de la Generalitat de Catalunya regulador de l'ús social de les instal·lacions del centre educatiu "Institut Pineda de Mar".**

Vista la providència de la Regidoria d'Educació de data 11 de gener de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vista la proposta de conveni de entre el centre educatiu Institut Pineda de Mar de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a l'ús social de les instal·lacions del centre educatiu.

Vist l'informe emès pel tècnic d'Educació de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 11 de gener de 2016.

Vist l'informe jurídic emès pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida de data 27 de gener de 2016.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la minuta de conveni entre el centre educatiu Institut Pineda de Mar mitjançant el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de



Pineda de Mar per a l'ús social de les instal·lacions del centre educatiu, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Facultar a la Sra. SMC, 7a. T.Alcalde d'Educació, Participació i Joventut, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i l'execució del precedent acord.

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **5. Qualitat de Vida 000741/2014**

**Proposta relativa a l'aprovació de l'addenda de pròrroga, any 2016, del conveni col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per la cessió del pis del c/Tramuntana núm. 5 esc. C 3r 1a.**

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014, pel qual s'aprova el conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc. C, 3r, 1a, amb efectes de l'1 de gener de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de 7 de setembre de 2015, pel qual s'aprova l'addenda de pròrroga del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc. C, 3r, 1a.

Vista la proposta d'addenda de pròrroga de l'esmentat conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, per a l'any 2016.

Vista la providència de la Regidoria de Benestar Social, Gent Gran i Igualtat de data 26 de gener de 2016, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient.

Vist l'informe jurídic emès en data 27 de gener de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni de cooperació entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Pineda de Mar, aprovat per la Junta de Govern Local de 7 d'abril de 2014 i prorrogada per acord de Junta de Govern Local de data 7 de setembre de 2015, per a la cessió temporal de l'ús de l'habitatge de titularitat pública administrats per l'esmentada Agència, situat al carrer Tramuntana, 5 Esc. C, 3r 1a, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Autoritzar, disposar i ordenar el pagament per import de 2.432,88 € euros a favor de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en concepte de les quotes de l'ús, els impostos i les taxes de l'habitatge cedit, amb càrrec a l'aplicació pressupostària BS 231 2279905 del vigent pressupost municipal (número operació 920160000013 número referència 22016000012).

Tercer. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **6. Economia Local i Serveis Generals 000132/2016**

**Proposta relativa a la ratificació RA. 2016136 de data 1 de febrer de 2016, d'aprovació de la concurrència a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, catàleg de serveis 2016.**

Vista la Resolució d'Alcaldia número 2016136 de data 1 de febrer de 2016, mitjançant la qual s'aprova concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, catàleg de serveis 2016, programa Polítiques de Teixit Productiu, recurs Centres Locals de Serveis a les Empreses, actuació Centres Locals de Serveis a les Empreses de Calella, Canet de Mar i Pineda de Mar, 2016. Atenció i suport integral a l'empresa i l'emprenedoria conjuntament amb l'Ajuntament de Calella i de Canet de Mar per l'import que es detalla a continuació, actuant l'Ajuntament de Canet de Mar com a ens sol·licitant beneficiari i els Ajuntament de Pineda de Mar i de Calella com a ens executors.

Atès que de conformitat amb l'apartat segon de la part dispositiva de l'esmentada Resolució, procedeix a la seva ratificació.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicació, es proposa a aquesta Junta de Govern Local l' adopció del següent acord:

Únic. Ratificar en tots els seus extrems Resolució d'Alcaldia número 2016136 de data 1 de febrer de 2016, mitjançant la qual s'aprova concórrer a la convocatòria d'ajuts de la Diputació de Barcelona, catàleg de serveis 2016, programa Polítiques de Teixit Productiu, recurs Centres Locals de Serveis a les Empreses, actuació Centres Locals de Serveis a les Empreses de Calella, Canet de Mar i Pineda de Mar, 2016. Atenció i suport integral a l'empresa i l'emprenedoria conjuntament amb l'Ajuntament de Calella i de Canet de Mar per l'import que es detalla a continuació, actuant l'Ajuntament de Canet de Mar com a ens sol·licitant beneficiari i els Ajuntament de Pineda de Mar i de Calella com a ens executors:

	COST TOTAL	% RESPECTE EL PRESSUPOST TOTAL	SUBVENCIÓ SOL·LICITADA
AJUNTAMENT DE PINEDA	43995,6	33.33%	32.996,7
AJUNTAMENT DE CALELLA	44008,8	33.34%	33.006,6
AJUNTAMENT DE CANET DE MAR	43995,6	33.33%	32.996,7
	132.000		

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **7. Economia Local i Serveis Generals 000203/2016**

**Proposta relativa a l'acord de sol·licitud a l'adhesió a la xarxa de serveis locals d'ocupació (Xarxa Xaloc) de la Diputació de Barcelona any 2016.**

En data 26 de novembre de 2015 el Ple de Diputació de Barcelona va aprovar el Pla " Xarxa de Governos Locals 2016-2019", que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació Local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol General, que té com a finalitat establir el marc general i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos que compreguin al Pla de referència



La Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona va aprovar en data 26 de novembre de 2015 ( BOPB de data 30 de desembre de 2015) el Protocol general per l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (xarxa Xaloc) i el model d'adhesió a l'esmentada xarxa.

La Diputació de Barcelona dins del seu àmbit d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis té com a eixos d'actuació prioritaris, en matèria de polítiques de mercat de treball, potenciar la qualitat, l'impacte i l'eficiència del sistema públic local d'ocupació a través de la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació ( en endavant Xarxa Xaloc), i promoure l'adaptabilitat d'aquest sistema a les necessitats territorials i a l'evolució de la conjuntura socioeconòmica.

La Xarxa Xaloc és des dels seus inicis una agrupació voluntària, sense personalitat jurídica pròpia, formada per tots aquells ens locals de la demarcació de Barcelona que disposen d'un SLO, com és el cas de l'Ajuntament de Pineda de Mar des de l'any 2003.

En el moment actual, el Protocol general d'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (xarxa Xaloc) té per objecte formalitzar la Xarxa Xaloc i la relació entre la Diputació de Barcelona i els ens locals que disposen d'un Servei Local d'Ocupació (SLO) i compleixen amb els requisits de participació.

La finalitat del Protocol és establir el marc general de la Xarxa Xaloc per contribuir a aconseguir una major eficàcia de les accions locals en matèria d'ocupació, prestar un servei de més qualitat, evitar duplicitats i sumar esforços mitjançant la concertació, la millora de les competències professionals, l'intercanvi d'experiències, l'optimització dels recursos, la capacitat de resposta, la flexibilitat i la transversalitat.

La Xarxa Xaloc té com a objectiu maximitzar la qualitat dels serveis que presten els SLO, tant a la ciutadania com a les empreses, i optimitzar l'eficiència i l'impacte dels seus resultats, a partir del treball en xarxa i la generació d'economies d'escala.

Els Serveis locals d'Ocupació (SLO) són dispositius que presten serveis d'intermediació laboral de forma continuada i en consonància amb la dimensió poblacional del municipi o territori. Es tracta d'actuacions que incideixen de manera directa en la demanda i en l'oferta de treball del mercat laboral local, amb l'objectiu d'aconseguir el seu apropament i posteriorment el seu casament. Els SLO tenen com a missió incidir en el mercat de treball a través del desenvolupament d'accions complementàries i coordinades que incorporin les característiques i necessitats de les persones, les de les empreses i l'entorn territorial on s'hi troben ubicades, a fi d'assolir els millors nivells d'ocupació, tant a nivell quantitatiu com qualitatiu. Fonamentalment aquestes accions se centren en :



1. millorar l'ocupabilitat de les persones per incrementar les seves possibilitats de trobar feina
2. promoure la qualificació professional de les persones tot adaptant-se a les necessitats del teixit empresarial
3. establir vincle de col·laboració amb les empreses per detectar les seves necessitats de personal i oferir-los mà d'obra qualificada per cobrir les seves vacants.

Els principis i fonaments de la Xarxa Xaloc són:

- proximitat i accés universal als SLO
- tractament i assistència personalitzada per part de professionals experts en la matèria
- treball coordinat de la demanda i l'oferta amb una metodologia homogènia i compartida
- el treball en xarxa, el qual potencia la transferència de coneixement i d'informació entre els seus membres, fet que genera un efecte multiplicador en les actuacions que es desenvolupen i maximitzen les economies d'escala.
- la utilització de sistemes d'informació compartits per augmentar la eficàcia i l'impacte de les actuacions i, en particular per augmentar les possibilitats d'inserció laboral de les persones usuàries.
- la flexibilitat i adaptació a les necessitats i particularitats territorials
- el treball sota criteris d'eficiència, equitat, qualitat, innovació, millora contínua i avaluació
- la prestació d'un servei sostenible i continuat en el temps que contribueixi a l'enfortiment del sistema públic local d'ocupació.

Són destinataris del Protocol d'adhesió a la Xarxa Xaloc els ajuntaments de municipis de fins a 300.000 habitants, consells comarcals, mancomunitats, consorcis, agències pel desenvolupament local, entitats municipals descentralitzades i comunitats de municipis de la demarcació de Barcelona, que estiguin adherides a la Xarxa de Governos Locals de la Diputació de Barcelona.

Per ser membres de la Xarxa Xaloc, les entitats locals han de disposar d'un SLO, que presti serveis d'atenció a les persones i a les empreses, de forma continuada, per treballar la intermediació laboral, com és el cas de Pineda de Mar.

La Diputació de Barcelona és comproment en posar a disposició dels SLO un conjunt d'eines, productes i accions de suport perquè aquests puguin fer front a les demandes de la ciutadania en matèria d'ocupació i del teixit productiu (empreses que cerquen els millors perfils per cobrir les seves vacants i/o nous llocs de treball) millorant l'eficiència en la gestió i en l'aplicació de polítiques de mercat de treball.



La Diputació de Barcelona, en el marc de la Xarxa Xaloc i en funció de les seves disponibilitats pressupostàries i tècniques, facilita als membres de la Xarxa, suport econòmic i assistència tècnica especialitzada per potenciar la qualitat, impacte i l'eficiència dels SLO de la demarcació de Barcelona. En concret, actuacions destinades a:

1. Facilitar la presa de decisions operatives i estratègiques en l'àmbit del mercat de treball local.
2. millorar l'eficiència organitzativa i de la gestió de l'activitat, així com de promoció de la qualitat de prestació de serveis.
3. Garantir la continuïtat en la prestació del servei, a través d'una aportació econòmica als diferents ens locals que configuren la Xarxa, mitjançant les convocatòries de subvencions i fons de prestació.
4. Actualitzar les competències professionals del personal tècnic i directiu.
5. Enfortir els vincles entre els membres de la xarxa, promovent espais de debat i d'intercanvi d'experiències, així com la transferibilitat de coneixement.
6. promoure la recerca per a l'avaluació, la millora contínua i la implementació d'estratègies innovadores pel foment l'ocupació.
7. Proporcionar sistemes d'informació i eines de gestió, desenvolupant i implementant models i protocols per afavorir una gestió integral de la xarxa.
8. Dissenyar i impulsar proves pilot i projectes per promoure l'adaptabilitat dels SLO a les necessitats territorials, a l'evolució de la conjuntura socioeconòmica i a les prioritats de la Diputació de Barcelona en l'àmbit de les polítiques de mercat de treball.
9. Oferir assistència tècnica especialitzada, donant suport als ens locals en el àmbits propis de la seva activitat en matèria de les polítiques locals de mercat de treball: metodologia, consultoria estratègica, etc.
10. Realitzar activitats de difusió, portant a terme actes, jornades i publicant documents per donar publicitat i transferir coneixement de les actuacions i eines metodològiques per la Xarxa.

El SLO de l'Ajuntament de Pineda de Mar es compromet a:

1. Prestar un servei continuat que proporcioni atenció a les persones per trobar un lloc de treball i a les empreses que cerquen cobrir llocs de treball (vacants o nous) amb els millors perfils professionals.
2. Col·laborar en el desenvolupament de la Xarxa Xaloc o participar a les activitats que impulsi aquesta xarxa.



3. Designar una persona com a referent tècnic de l'ens dins la Xarxa, que actuarà com a interlocutora amb la Diputació de Barcelona, així com notificar els canvis que es puguin produir.
4. Assistir a les activitats formatives organitzades per la Diputació i als grups de treball que es configuren en el marc de la Xarxa.
5. Facilitar a la Diputació de Barcelona la informació relacionada amb els actuacions del SLO que, en el seu cas, s'acordi en el marc de la Xarxa Xaloc.
6. Autoritzar a la Diputació la utilització i difusió de la informació i de les dades publicades a les memòries, estudis i/o altres treballs derivats de l'actuació del SLO.
7. Comunicar a la Diputació de Barcelona l'àmbit territorial d'actuació del SLO, així com les modificacions que es puguin produir al respecte.
8. Fer publicitat de la Xarxa Xaloc, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula dotzena del Protocol
9. Utilitzar la plataforma telemàtica XALOC, eina integral per la intermediació laboral.

Aquesta eina està formada per:

- l'aplicació metodològica XALOC, que permet la gestió de la demanda i l'oferta d'ocupació de forma integrada de les entitats adherides a la Xarxa. Està dissenyada per possibilitar la planificació, seguiment i avaluació de les actuacions realitzades i per a la presa de decisions operatives i estratègiques dels ens locals que l'utilitzen. S'ofereix, a més, assistència tècnica, recursos metodològics, documentació, espais d'intercanvi d'informació o de recursos, informacions d'actualitat relacionades amb els àmbits de la intermediació, i es permet l'accés a estadístiques d'activitat i indicadors a escala provincial. I el més important, una base dades unificada d'ofertes de treball de la província de Barcelona, l'accés a la qual només es permet als equips dels SLO.
- Pàgina web d'ofertes de treball dels SLO, d'accés universal, que mostra les ofertes de treball que disposen els SLO. Aquesta pàgina permet als usuaris cercar per diferents vies el tipus d'oferta que més s'adiu amb els seus interessos, consultar les seves característiques i, si s'escau, inscriure's-hi ( a una o més) i realitzar un seguimen de l'autocandidatura/es presentada/es.

Vist l'informe emès per l'Àrea de Serveis Interns i Centre Innova d'aquesta Administració municipal.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:



Primer. Aprovar el contingut del Protocol per a l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals d'Ocupació (Xarxa Xaloc) publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de desembre de 2015, tot significants que en cap cas aquesta adhesió suposarà aportació econòmica per part de l'Ajuntament.

Segon. Aprovar la sol·licitud d'adhesió a l'esmentada Xarxa Xaloc que s'adjunta.

Tercer. Designar la Sra. ILLJ, tècnica de promoció econòmica del Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar, com a referent tècnic de l'ens, dins la Xarxa Xaloc, que actuarà com a interlocutora amb la Diputació de Barcelona en relació a les polítiques de desenvolupament econòmic, i en concret de mercat de treball.

Tercer. Facultar la Sra. CAF, Primera Tinenta d'Alcalde, coordinadora de Govern, Promoció Econòmica i Centre Innova, per la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre al bon fi i execució dels precedent acord.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **8. Economia Local i Serveis Generals 002754/2015**

### **Proposta relativa a la contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius de "Can Xaubet"**

Vista la Providència de la Regidoria de Serveis Generals, Llicències i Informàtica, de data 22 de desembre de 2015, per la qual s'ordena procedir a la incoació del corresponent expedient administratiu per a la "Contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" pel període d'1 de gener a 31 de juny de 2016.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2014 s'adjudicà el contracte dels "Serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "CAN XAUBET" a l'UTE Club Natació Terrassa/Sportise Creative Solutions SL; contracte que es va modificar per acord de la JGL de data 26 de gener de 2015, finalitzant la seva vigència en data 25 de febrer de 2015.

Vista la resolució de l'Alcaldia n. 2015307 de data 16 de febrer de 2015 a la que s'acorda procedir a la incoació del corresponent expedient administratiu per a la licitació d'un nou contracte per a la prestació dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" i, així mateix, comunicar, d'acord amb el que determina



l'article 235 a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), a l'empresa UTE: CLUB NATACIÓ TERRASSA/SPORTISE CREATIVE SOLUTIONS SL, adjudicatària del contracte, l'obligació de prestar el servei fins que l'adjudicatari resultant de la nova licitació se'n faci càrrec del mateix.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2015 s'aprovà la contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "CAN XAUBET" a l'UTE Club Natació Terrassa/Sportise Creative Solutions SL, per un import total de 70.607,66 euros (IVA inclòs), corresponent al període de prestació del servei d'1 de març a 30 de setembre de 2015.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 30 de novembre de 2015 s'aprova l'expedient per a la contractació mitjançant procediment obert dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "CAN XAUBET" pel termini d'un any, a partir de l'1 de juliol de 2016, o a partir del dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte, actualment en fase de licitació.

Vist l'ofici del Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, de data 21 de desembre de 2015, obrant a l'expedient.

Atesos els informes emesos pel Servei d'Esports en data 18 de desembre de 2015 i 27 de gener de 2016, obrants a l'expedient, justificant la necessitat de la contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" pel període previst entre l'1 de gener i el 30 de juny de 2016, amb una previsió d'hores de prestació addicional per a la cobertura dels esmentats serveis esportius de 4.487 hores.

Atès que en el moment de definir el contracte no és possible determinar amb exactitud el nombre d'hores efectives que seran necessàries per a la prestació addicional que es contracta (tenint el nombre d'hores esmentades el caràcter d'estimació) per dependre aquestes de les necessitats del servei, s'estableix com a preu del contracte el preu hora de prestació efectiva, que s'estableix en els esmentats 14,41 euros (IVA exclòs), resultant de l'adjudicació inicial del servei, acordat per la JGL de data 3/2/2014.

Atès que en base al preu hora esmentat i la previsió d'hores, l'estimació de despesa màxima d'aquesta contractació addicional ascendeix a la quantitat de 78.235,78 euros (preu base 64.657,67 més 13.578,11 €, corresponents al 21% d'IVA), que serà abonada a l'empresa adjudicatària per mesos vençuts en funció de les hores efectivament realitzades.



Atès que en aplicació del que disposa l'article 170.d) del text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, existeixen raons tècniques i de prestació del servei per adjudicar aquest contracte a l'UTE Club Natació Terrassa/Sportise Creative Solutions SL

Atès que la residència competencial per adoptar l'acord d'adjudicació del contracte és a l'abast de la Junta de Govern Local, de conformitat amb la resolució de l'Alcaldia de data 29/06/2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Vist el RDL 30/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, així com el Plec de Clàusules Administratives Generals aplicables als contractes de serveis aprovat per resolució de l'alcaldia de 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de 29 de maig de 2014, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar la contractació addicional per a la prestació dels serveis esportius per al funcionament de les instal·lacions del complex esportiu "Can Xaubet" a l'UTE Club Natació Terrassa/Sportise Creative Solutions SL; pel període previst entre l'1 de gener i el 30 de juny de 2016, o fins dia 1 del mes següent a la data de formalització del contracte amb l'adjudicatari resultant de la licitació esmentada a la part expositiva, amb una previsió d'hores de prestació addicional per a la cobertura dels esmentats serveis esportius de 4.487 hores.

Segon. Fixar com a preu del contracte el preu hora de prestació efectiva del servei, que s'estableix en 14,41 euros (IVA exclòs), amb una despesa màxima estimada per aquesta contractació addicional de 78.235,78 euros (preu base 64.657,67 més 13.578,11 €, corresponent al 21% d'IVA), que serà abonada a l'empresa adjudicatària per mesos vençuts en funció de les hores efectivament realitzades.

Tercer. Disposar la despesa de 78.235,78 euros, IVA inclòs, a que, amb caràcter d'estimació, es contrau l'adjudicació, corresponent a l'UTE Club Natació Terrassa/Sportise Creative Solutions SL, amb càrrec a l'aplicació pressupostària ES 342 22799 (AD n. apunt previ 92016000024, referència 22016000033) del pressupost municipal de 2016,



condicionada l'executivitat d'aquestes despeses a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte.

Quart. Requerir a l'adjudicatari per a que, de conformitat amb el que disposa l'art. 156.3 del TRLCSP, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar del següent de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a la formalització del contracte, previ dipòsit de la garantia definitiva, que ascendeix a la quantia de 3.232,88 euros.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **9. Territori 000086/2016**

**Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la reforma i ampliació de l'habitatge.**

En data 11 de novembre de 2015, R/e 16126, el senyor AGE sol·licita llicència d'obres per a la reforma interior de l'habitatge situat al C PONENT, 51 01 02.

En data 14 de desembre de 2015, l'arquitecta tècnica municipal informa que l'ampliació de l'habitatge que es preten executar supera els 30m2. i queda exclosa de l'ordenança municipal d'obres menors. S'haurà de tramitar com a obra major.

En data 1 de febrer de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 2 de febrer de 2016, la lletrada de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Acomplerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a AGE, per a la reforma i ampliació de l'habitatge situat al C PONENT, 51 01 02.



Ref.Cadastral: 2976120DG7027N0002HD; Usos: Habitatge plurifamiliar entre mitgeres; Superfície ampliada (altell): 32,80m<sup>2</sup>; Superfície reformada:54,30m<sup>2</sup>.; Redactor del Projecte: JIH

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 317,82 Euros en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 150 Euros per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

#### **10. Territori 001461/2014**

**Proposta relativa a l'aprovació de la certificació número 2 de les obres del Passeig de Mar - FASE 2-.**

Vist l'expedient AU/O-23/14, incoat per a la contractació de les obres contingudes al Projecte del Passeig marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2, amb un PEC de 350.310,07 euros (21% d'IVA inclòs) i adjudicat a la mercantil Obres i Paviments Brossa, SA per un preu de 210.336,73 euros (Preu: 173.832,01 + IVA 21%: 36.504,72).

Vista la certificació d'obres número 2, per import de, que ha estat conformada pels serveis tècnics de l'Àrea Territorial.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 232 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre esmentat, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el DLeg 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal



i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar la certificació d'obres número 2, per import de 70.736,72 euros (Preu: 58.460,10 + IVA 21%: 12.276,62 euros), corresponent a les obres del Passeig marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2 (Ref: 22015000659; Apunt: 9201500000018).

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **11. Territori 002973/2014**

**Proposta relativa a donar per desistit de la sol·licitud de llicència de parcel·lació.**

En data 2 de desembre de 2014, R/e. 16681, el senyor PAR sol·licita llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Regoyos, 22.

En data 2 de febrer de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe desfavorable del que es despren que:

" Vista la documentació presentada pel Sr. PAR, es comprova que per a seguir amb el tràmit de segregació de la finca situada al C/ REGOYOS, núm. 22, caldrà aportar, de conformitat amb l'article 191 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC), i l'article 28 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística D 64/2014, de 13 de maig, la proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió dels terrenys.

Respecte al projecte, cal aportar la justificació detallada de la ocupació i edificabilitat de les finques resultants."

En data 12 de febrer de 2015, R/e. 2205, el senyor MRF aporta la justificació detallada de la ocupació i edificabilitat de les finques resultants.

En data 26 de setembre de 2015 es notifica a l'interessat que manca aportar la proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió dels terrenys.

Acomplert el tràmit d'audiència que interessa l'art. 71 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i de Procediment Administratiu Comú, sense que s'hagi presentat la documentació ni cap al·legació al respecte.



Atès el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació del següent acord:

Primer. Donar per desistit a PAR de la sol·licitud de llicència de parcel·lació de la finca situada al carrer Regoyos, 22, i procedir a l'arxiu de les actuacions practicades a l'esmentat expedient per causa imputable a la part interessada.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

## **12. Territori 003259/2006**

**Proposta relativa a l'aprovació de la transmissió de llicència i de les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística núm. 19/07.**

En data 19 d'abril de 2007, la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal núm. 19/07, a la mercantil Immobles Monrovi SL "En constr", per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Mar, 91 i Ptge Indústria, 17.

En data 4 de març de 2008, la Junta de Govern Local aprova les modificacions introduïdes en el projecte d'obres.

En data 13 de febrer de 2013, l'arquitecta tècnica municipal fa la inspecció de llicència de primera ocupació amb una sèrie de deficiències.

En data 7 de maig de 2015, R/e. 6487, el senyor ARG, sol·licita informe de proposta de subsanació i viabilitat de l'immoble pendent de l'atorgament de la llicència primera ocupació.

En data 24 d'agost de 2015, R/e. 12347, el senyor ARG, en representació de la societat mercantil Roteila Grup 2003 SL, sol·licita el canvi de nom de la llicència.



En data 5 de novembre de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic, amb deficiències.

En data 24 de setembre de 2015, R/e. 13740, l'interessat aporta plànols per aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres.

En data 13 de gener de 2016, R/e. 497, l'interessat aporta documentació requerida.

En data 20 de gener de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 27 de gener de 2016, la TAG de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i de conformitat amb el seu article 86, procedeix la concessió de transmissió de titularitat de la llicència.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació del següent acord:

Primer. Atorgar transmissió de titularitat de la llicència urbanística núm. 19/07, atorgada per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Mar, 91 i Ptge Indústria, 17 i consti a nom de la societat mercantil Roteila Grup 2003 SL.

Segon. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres, amb llicència urbanística municipal núm. 19/07, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, atorgada per a la construcció d'un edifici plurifamiliar i un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Mar, 91 i Ptge Indústria, 17.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.



Quart. Informar-lo que finalitzades les obres caldrà que comunicui la 1ªocupació de l'edificació amb la presentació de la documentació escaient.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**

### **13. Territori 003453/2004**

**Proposta relativa a aprovar definitivament el compte de liquidació definitiva del Projecte de Reparcel·lació de la UA4 "El Carme".**

Vist l'expedient relatiu al Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme" del PGOU de Pineda de Mar.

Atès que mitjançant decret d'alcaldia de data 29 de maig de 2015 es va aprovar inicialment el compte de liquidació definitiu del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme", sotmetent-se a informació pública, (El Punt Avui de data 11.06.2015; BOPB de data 19.06.2015, tauler d'anuncis i pagina web de l'Ajuntament i notificació individualitzada als interessats), sense que s'hagin presentat reclamacions i/o al·legacions al respecte.

De conformitat amb l'art. 162 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, l'art. 113, el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la resta de legislació concordant, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar definitivament el compte de liquidació definitiu del Projecte de Reparcel·lació de la Unitat d'Actuació UA4 "El Carme" del PGOU de Pineda de Mar, de conformitat amb el quadre annex al present acord.

Segon. Notificar el present acord als interessats.

**Aprovada per unanimitat-votació ordinària-**



**14. Assumptes d'urgència.**

No n'hi han.

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.

El secretari general

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental,

Emili Tapias Sola

Carme Aragonès i Flaquer