



ACTA DE SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió:

Núm: 2016000002
Caràcter: ordinària
Data: 25 de gener de 2016
Horari: 16:30 h.– 16:50 h.
Lloc: sala de sessions de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

1) En qualitat de membres:

Carme Aragonès i Flaquer	Primera Tinenta d'Alcalde Presidenta acctal.
Jordi Masnou i Ridaura	Segon Tinent d'Alcalde
Sílvia Biosca i Estopà	Tercera Tinenta d'Alcalde
Santiago Macip i Esteller	Quart Tinent d'Alcalde
Antoni Abad i Guillén	Cinquè Tinent d'Alcalde
Sandra Villarte Pazos	Sisena Tinenta d'Alcalde
Emili Tapias Sola	Secretari general

Excusen la seva assistència:

Xavier Amor i Martín	Alcalde president
Sonia Moraleda Campayo	Setena Tinenta d'Alcalde

2) En qualitat de regidor assistent:

Francesc Horta i Hernández	Regidor
Josep Barberà i Boix	Interventor general

ORDRE DEL DIA



1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Despatx i disposicions oficials.
3. **Qualitat de Vida 000001/2015**

Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, per al Festival Arts d'Estiu 2015.

4. **Qualitat de Vida 000001/2015**

Proposta relativa a l'acceptació de la cessió gratuïta de l'Informe "d'Indicadors de Salut Local" de la Diputació de Barcelona, any 2015.

5. **Qualitat de Vida 000093/2016**

Proposta relativa a concórrer a la convocatòria d'ajuts econòmics, tècnics i materials de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis 2016.

6. **Territori 000092/2016**

Proposta relativa a aprovar inicialment el Projecte de supressió de barreres arquitectòniques al pas sota el ferrocarril de la Plaça del Sol.

7. **Territori 000495/2015**

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obra amb llicència urbanística municipal núm. 6/15.

8. **Territori 000819/2015**

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb legalització d'estructura.

9. **Territori 001461/2014 -ES FA CONSTAR QUE EL TITOL CORRECTE DE L'ORDRE DIAL DEL SEGÜENT PUNT ÉS:**

Proposta relativa a l'Aprovació de la certificació número 1 de les obres de construcció del Passeig Marítim de la Platja entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2.

10. **Territori 002724/2013**

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 10/14.

11. **Territori 003177/2006**

Proposta relativa a atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística núm. 29/07.

12. **Territori 003283/2006**

Proposta relativa a atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 9/13.

Part pública de la sessió:

Assumptes que per la seva competència, han estat dictaminats per la Comissió Informativa Directorial:

13. **Territori 000362/2015**

Proposta relativa per a la imposició de sanció per l'incompliment de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

14. **Territori 00396/2015**

Proposta relativa per a la imposició de sanció per l'incompliment de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

15. **Territori 001256/2015**

Proposta relativa al sobreseïment d'expedient sancionador per infracció a l'ordenança d'animals.

16. **Territori 001945/2014**

Proposta relativa a la imposició de sancions per infracció a l'ordenança d'animals.



17. Assumptes urgents.

Desenvolupament de la sessió:

1. Lectura i aprovació si s'escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Alcalde obre la sessió amb l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior n. **2015000001** celebrada en caràcter ordinària el dia **11 de gener de 2016**.

2. Despatx d'ofici.

Restar assabentats de:

NOTIFICACIÓ tramès per la Secretaria general de la Diputació de Barcelona de data 18.1.2016, d'acord plenari de 23.12.2015, en virtut del qual es dona per assabentat de l'adhesió de la Diputació de Barcelona al text aprovat de en la Cimera dels governs locals contra el canvi climàtic celebrat a Paris en data 30 de novembre de 2015.

TRES ESCRITS de la Diputació de Barcelona que tot seguit es descriuen:

- RE n. 2015016971/30.11.2015, comunicant que en el marc del Catàleg de Concertació de la "Xarxa de Governos 2012-2015" s'ha inclòs com a actuació a impulsar en el decurs d'aquest any, la redacció de l'estudi previ al Projecte de l'ermita de Sant Andreu de l'Arbosseda amb una aportació d'import de 6.500,00€.
- RE n. 2015017939/17.12.2015, comunicant que no s'ha tramitat la sol·licitud del recurs GIA- Aplicació Informàtica per a la gestió de les activitat del Catàleg de Serveis 2015, ja que aquest Ajuntament ja és usuària d'aquesta aplicació. i
- RE n. 2015017449/10.12.2015, comunicant que les dues sol·licituds corresponents al recurs Plans d'autoprotecció del Catàleg de Serveis 2015, s'han desestimat atès que aquest recurs exclou la realització de PAU d'escoles bressol i equipaments i instal·lacions esportives als que donen suport altres Gerències.

Pel secretari es comenta que es donarà trasllat, del primer a l'Àrea d'Urbanisme i una còpia a l'àrea de Qualitat de Vida i del segon i tercer aquesta darrera àrea ja que és la que tramita aquestes sol·licituds.

SÍNDIC DE GREUGES

Escrit del Síndic de Greuges -RE n. 2016000942/21.10-, comunicant la recepció de la documentació requerida i que ha estat tramesa per aquest Ajuntament en relació a la queixa formulada pel Sr. Juan Alcaraz Sánchez per la situació d'elements de mobiliari davant l'establiment El Horreo de Pineda de Mar, amb ocupació de la calçada, i per tant amb aquesta informació aportada, es dona per finalitzada i arxivada aquesta queixa. *Pel secretari*



s'informa que s'arxivarà a l'expedient que està ubicat a la secretaria general, i es lliurarà una còpia a la policia local i al departament d'Urbanisme.

3. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, per al Festival Arts d'Estiu 2015.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2015, en virtut del qual aquesta Administració municipal va sol·licitar a la Gerència de Serveis de Turisme de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic i Ocupació de la Diputació de Barcelona, subvenció per a la realització del cicle "Arts d'Estiu Costa Barcelona", any 2015.

Vist el Decret de la presidència de la Diputació de Barcelona de data 4 de novembre de 2015 (ref. reg. 10038/2015), RE núm. 2015017786/16.12.2015, en virtut del qual s'aprova l'atorgament d'una subvenció per concessió directe, per un import de 33.000,00 euros, destinada a finançar les despeses originades per a l'organització del "Festival Arts d'Estiu Costa Barcelona", any 2015.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat i acceptar la subvenció atorgada per concessió directe, per un import de 33.000,00 euros, destinada a finançar les despeses originades per a l'organització del "Festival Arts d'Estiu Costa Barcelona", any 2015, en virtut del Decret de la presidència de la Diputació de Barcelona de data 4 de novembre de 2015 (ref. reg. 10038/2015), RE núm. 2015017786/16.12.2015.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

4. Qualitat de Vida 000001/2015

Proposta relativa a l'acceptació de la cessió gratuïta de "l'Informe d'Indicadors de Salut Local" de la Diputació de Barcelona, any 2015.

Vist el decret dictat per la Vicepresidenta 4a i Presidenta delegada de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, en data 19 de novembre de 2015 (ref. reg. núm.



10738/15), RE núm. 2015017652/14.12.2015, en virtut del qual s'autoritza la cessió gratuïta i individualitzada del corresponent "Informe d'Indicadors de Salut Local".

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Donar-se per assabentat i acceptar la cessió gratuïta i individualitzada del corresponent "Informe d'Indicadors de Salut Local", aprovat en virtut del dictat per la Vicepresidenta 4a i Presidenta delegada de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, en data 19 de novembre de 2015 (ref. reg. núm. 10738/15), RE núm. 2015017652/14.12.2015.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

5. Qualitat de Vida 000093/2016

Proposta relativa a concórrer a la convocatòria d'ajuts econòmics, tècnics i materials de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de Serveis 2016.

Vist l'acord de Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2016, mitjançant el qual es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Pineda de Mar al Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", i al seu Protocol general, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2015, publicada en el BOP de data 11 de desembre de 2015, amb l'objectiu de garantir la cohesió social i fomentar la diversificació econòmica del territori mitjançant el desplegament de diferents instruments de cooperació en favor dels governs locals.

Vist l'acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de data 17 de desembre de 2015 pel qual s'aprova el Catàleg de serveis de l'any 2016 i el seu règim regulador, publicat en el BOPB de data 4/01/2016, per a la concessió de recursos econòmics, tècnics i materials.

Vist l'informe jurídic emès en data 19 de gener de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.



Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com la resta de disposicions legals aplicables es proposa a aquesta Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

Primer. Concórrer a la convocatòria per a la concessió de recursos econòmics, materials i tècnics del Catàleg de Concertació de l'any 2016 de la Diputació de Barcelona, publicada en el BOPB de data 4 de gener de 2016, de conformitat amb els programes i actuacions que es detallen en annex I adjunt a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Notificar als interessats i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

6. Territori 000092/2016

Proposta relativa a aprovar inicialment el Projecte de supressió de barreres arquitectòniques al pas sota el ferrocarril de la Plaça del Sol.

Vist el Projecte de supressió de barreres arquitectòniques al pas sota el ferrocarril de la Plaça del Sol, redactat per DOPEC, Enginyeria i Arquitectura, amb un PEC de 892.518,42 euros (21% d'IVA inclòs) i que ha estat informat favorablement per part de l'arquitecte municipal segons informe de data 12 de gener de 2016.

Atès que, d'acord amb el disposat a l'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, procedeix l'aprovació del projecte tècnic i sotmetre aquest a informació pública.

Atès que la residència competencial per adoptar els acords d'aprovació del Projecte està delegada a la Junta de Govern, de conformitat amb l'acord plenari de data 2 de juliol de 2015.

Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre esmentat, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el DLeg 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:



Primer. Aprovar inicialment el Projecte de supressió de barreres arquitectòniques al pas sota el ferrocarril de la Plaça del Sol, redactat per DOPEC, Enginyeria i Arquitectura, amb un PEC de 892.518,42 euros (21% d'IVA inclòs).

Segon. Sotmetre a informació pública l'expedient pel termini de trenta dies hàbils, comptadors del següent a la publicació del corresponent edicte al BOP, als efectes previstos a l'apartat segon, lletra c) de l'art. 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb el benentès que, si transcorregut el termini d'informació pública no es presentessin reclamacions i/o al·legacions, l'acord d'aprovació inicial s'entendrà elevat a definitiu sense més tràmit.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

7. Territori 000495/2015

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obra amb llicència urbanística municipal núm. 6/15.

En data 18 de maig de 2015 la Junta de Govern Local atorga llicència urbanística municipal núm. 6/15 al senyor Damian Elias Isern Fernández per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Nonell, 13.

En data 11 de novembre de 2015, R/e. 16146, l'interessat sol·licita modificar la distribució interior de la planta primera.

En data 7 de gener de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 14 de gener de 2015, la TAG de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 6/15 Major, llevat el dret de propietat i sense perjudici de



tercers, al senyor Damian Elias Isern Fernández, atorgada per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Nonell, 13.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

8. Territori 000819/2015

Proposta relativa a atorgar llicència urbanística municipal per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb legalització d'estructura.

En data 28 d'abril de 2015, R/e. 6003, el senyor SEIEA, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb legalització d'estructura, al C BESOS, 6.

En data 16 de juliol de 2015, R/e. 10838, l'interessat aporta plànol d'accessos a la planta baixa.

En data 5 d'agost de 2015, R/e. 11718, l'interessat aporta certificat justificatiu, full d'estadística i assumeix contractista.

En data 23 de novembre de 2015, R/e. 16678, el senyor Bochra Setti El Issaoui presenta dos projectes.

En data 8 de gener de 2015 l'arquitectura municipal fa un informe tècnic favorable.

En data 13 de gener de 2015, la TAG de l'Àrea Territorial fa un informe jurídic favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Atorgar llicència urbanística municipal, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al senyor SEIEA, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, amb legalització d'estructura, al C BESOS, 6, amb les següents condicions especials:



- Aportar el Model 902 - Alta del cadastre - segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Ref.Cadastral: 2293306DG7029S0002HI; Usos: habitatge unifamiliar aïllat; Núm.habitatges:1; Núm.locals:0; Superfície construïda:112,18m2.; Superfície ocupada:61,19m2.; Superfície legalitzada: 56,73m2; Redactor del Projecte: ECO.

Segon. Comunicar a l'interessat que, previ a l'inici de les obres, cal dipositar 1.524,16 € en concepte de garantia, per tal de garantir possibles desperfectes a la via pública i en concepte de fiança 150,00 € per donar compliment de lliurar els residus a un gestor autoritzat, a retornar una vegada finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

Tercer. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Es fa constar en acta que per errada material, s'ha de modificar el títol que hi figurava a la convocatòria d'aquesta sessió del punt següent, essent el correcte el que es transcriu tot seguit:

9. Territori 001461/2014

Proposta relativa a l'aprovació de la certificació número 1 de les obres del Passeig Marítim de la platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu -Fase 2.

Vist l'expedient AU/O-23/14, incoat per a la contractació de les obres contingudes al Projecte del Passeig marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu-Fase 2, amb un PEC de 350.310,07 euros (21% d'IVA inclòs) i adjudicat a la mercantil Obres i Paviments Brossa, SA per un preu de 210.336,73 euros (Preu: 173.832,01 + IVA 21%: 36.504,72).

Vista la certificació d'obres número 1, per import de 19.195,69 euros (Preu: 15.864,21 + IVA 21%: 3.331,48 euros), que ha estat conformada pels serveis tècnics de l'Àrea Territorial.

Atès que de conformitat amb allò que preveu l'art. 232 del RDL 3/2011, de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, als efectes de pagament, l'Administració expedirà mensualment, en els deu primers dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada durant l'esmentat termini.



Vist el RDL 3/2011, de 14 de novembre esmentat, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, el DLeg 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i demés disposicions concordants i de legal aplicació, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Aprovar la certificació d'obres número 1, per import de 19.195,69 euros (Preu: 15.864,21 + IVA 21%: 3.331,48 euros), corresponent a les obres del Passeig marítim de la Platja, entre el Rierany dels Frares i el Torrent del Correu- Fase 2 (Ref: 22015000659; Apunt: 9201500000018).

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

10. Territori 002724/2013

Proposta relativa a aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 10/14.

En la sessió ordinària celebrada en data 21 de juliol de 2014 la Junta de Govern Local atorga llicència d'obres núm. 10/14 Major a la senyora SCD(V) per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C CASAS, 8.

En data 29 de maig de 2015 la zeladora municipal informa que a la finca assenyalada s'ha construït una planta soterrani no contemplada a la llicència atorgada.

En data 20 de novembre de 2015, R/e. 16576, la interessada presenta la comunicació prèvia de primera ocupació i dos exemplars de projecte final d'obra, amb les modificacions, per a l'autorització prèvia a la tramitació de la 1^a ocupació.

En data 12 de gener de 2016, l'arquitecta municipal fa un informe favorable.

En data 13 de gener de 2016, la TAG de l'Àrea Territorial fa un informe favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament municipal de concessió de llicències urbanístiques i edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:



Primer. Aprovar les modificacions introduïdes en el projecte d'obres amb llicència urbanística municipal núm. 10/14 Major, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la senyora SCD (V) atorgada per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C CASAS, 8.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Es fa constar en acta que per ser part interessada en el tema que es tractarà tot seguit, s'absenta de la sessió el 2n. Tnt. d'alcalde, Sr. Jordi Masnou i Ridaura.

11. Territori 003177/2006

Proposta relativa a atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística núm. 29/07.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 3 de juliol de 2007, mitjançant el qual s'atorga llicència d'obres majors núm. 29/07 a JMR per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Ignasi Iglesias, 6.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 9 de novembre de 2010 mitjançant el qual s'atorga pròrroga de la llicència esmentada pel termini d'un any per a finalitzar les obres.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 17 de juny de 2013 mitjançant el qual s'atorga pròrroga extraordinària de la llicència establint el termini màxim per a finalitzar les obres el 31 de desembre de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 16 de febrer de 2015 mitjançant el qual s'atorga pròrroga extraordinària de la llicència establint el termini màxim per a finalitzar les obres el 31 de desembre de 2015.

Vista la instància R/e. 16149, de data 11 de novembre de 2015, presentada per Jordi Masnou Ridaura sol·licitant pròrroga de la llicència per a finalitzar les obres.

De conformitat amb l'informe tècnic favorable de data 7 de gener de 2016 obrant a l'expedient i la Disposició Transitòria Primera de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la llei d'urbanisme, que diu:



1. Les persones titulars de llicències d'obres en vigor poden sol·licitar la pròrroga de la vigència en les circumstàncies següents: a) Si, després d'haver iniciat l'execució de les obres autoritzades, no poden finalitzar-les en els terminis fixats per causa de la conjuntura actual de crisi econòmica en el sector de la construcció; b) Si s'ha iniciat l'estructura de l'edifici i l'adaptació de les obres executades a les exigències derivades de la normativa tècnica en matèria d'edificació i d'habitatge aplicable a l'entrada en vigor d'aquesta llei resulta inviable econòmicament; c) Si les obres autoritzades són conformes a la legislació i el planejament urbanístic vigent en el moment de sol·licitar la pròrroga en tots els aspectes no relacionats amb les exigències especificades per la lletra b.

2. Les persones titulars de llicències d'obres que hagin caducat a partir de l'1 de gener de 2008, que hagin incorregut en les circumstàncies especificades per l'apartat 1, poden sol·licitar-ne la rehabilitació i la pròrroga.

3. El termini màxim de pròrroga de les llicències d'obres a les quals fan referència els apartats 1 i 2 és el 31 de desembre de 2014.

4. No són aplicables a les llicències regulades per aquest article les determinacions de l'article 189 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010.

Vista la disposició modificativa cinquena de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, que modifica el termini màxim de la prorroga de les llicències d'obres, a les quals fan referència els apartats 1 i 2, fins el 31 de desembre de 2016.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord següent:

Primer. Atorgar pròrroga extraordinària de la llicència urbanística núm. 29/07 Major a JMR per a la finalització de les obres de reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar situat al carrer Ignasi Iglesias, 6, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a l'empara de la disposició modificativa cinquena de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre els habitatges buits, i de modificació de normes tributàries i de la Llei 3/2012, establint el termini màxim per a finalitzar les obres el 31 de desembre de 2016, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local de data 3 de juliol de 2007.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.



Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

Un cop finalitzat aquest punt de l'ordre del dia, s'incorpora a la sessió el 2.Tnt. d'alcalde, Sr. Masnou, passant a ocupar el seu escó.

12. Territori 003283/2006

Proposta relativa a atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 9/13.

En data 29 de juliol de 2013 la Junta de Govern Local va atorgar llicència urbanística municipal núm. 9/13 Major a la senyora M^aTCS i al senyor JJCS per a la rehabilitació de la Masia Can Cornet situada al carrer Solana, 8 i convertir-la en un edifici plurifamiliar.

En data 16 de desembre de 2013, R/e. 19497, el senyor EM, arquitecte tècnic del projecte, aporta el document comunicat d'inici d'obres a data 28 de novembre de 2013.

En data 28 d'octubre de 2015, R/e. 15451, M^aTCS sol·licita pròrroga de la llicència d'obres 9/13, adjuntant certificat de les obres realitzades, un 10%.

En data 21 de desembre de 2015, l'arquitecta municipal fa un informe favorable.

De conformitat amb el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i concordants del Reglament Municipal de Concessió de Llicències Urbanístiques i Edificació.

Es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació de l'acord següent:

Primer. Atorgar pròrroga de la llicència urbanística núm. 9/13 Major, pel termini d'un any, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la senyora M^aTCS i al senyor JJCS, per a la finalització de les obres de rehabilitació de la Masia Can Cornet situada al carrer Solana, 8 i convertir-la en un edifici plurifamiliar, amb els mateixos condicionants que la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 29 de juliol de 2013.

Segon. Informar-lo que l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li reclamarà les liquidacions corresponents.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



Part pública de la sessió:

Assumptes que per la seva competència, han estat dictaminats per la Comissió Informativa Directorial:

13. Territori 000362/2015

Proposta relativa per a la imposició de sanció per l'incompliment de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

Vist que en data 2 de març de 2015 l'Alcaldia va acordar incoar procediment sancionador ordinari al Sr. MEM per la presumpta comissió d'infracció administrativa greu en matèria de l'Ordenança municipal de convivència i civisme (art.24.2.g) consistent en passejar gossos perillosos sense lligar i sense morrió.

Vist que en la resolució de l'Alcaldia de data 2 de març de 2015 d'incoar procediment sancionador abreujaat es va nomenar instructora de l'expedient a la Sra. Flora Haro Velasco, TAE/Lletrada de Secretaria General i secretària a la Sra. Núria Navarro Palau, administrativa d'aquesta Corporació.

Atès que no ha estat possible practicar les notificacions de la incoació d'expedient sancionador de data 2 de març de 2015 i del plec de càrrecs emès en data 4 de març de 2015 i s'ha procedit a la seva publicació al BOPB de data 19 de maig de 2015 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist que en data 1 d'octubre de 2015 la instructora ha emès la proposta d'acord per la qual es proposa imposar al Sr. MEM una sanció de 501,00€ per la comissió d'infracció greu de conformitat amb l'article 24.2.g de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

Atès que no ha estat possible practicar les notificacions de la proposta d'acord emesa per la instructora en data 1 d'octubre de 2015 i s'ha procedit a la seva publicació al BOE de data 4 de desembre de 2015 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Barcelona.

FETS IMPUTATS:

En data 11 de juliol de 2015 la Policia Local emet acta de denúncia per infracció de l'Ordenança municipal de convivència i civisme on es fa constar que a les 16:16h del dia 11 de juliol de 2015, mentre les patrulles realitzaven la protecció i vigilància de les tasques de neteja de la zona del mercat setmanal de divendres informen d'una baralla a la Plaça Sara Llorens (c/Pintor Fortuny, 1) entre dos individus, i un d'ells li ha llençat a sobre el seu gos



de raça considerada perillosa causant-li lesions. El propietari del gos, Sr. MEM, és denunciat per dur un gos de raça perillosa de manera incorrecta.

FETS ACREDITATS:

Es considera acreditat que el Sr. MEM ha incomplert l'article 24.2.g de l'Ordenança municipal de convivència i civisme consistent en passejar gossos sense lligar i sense morrió.

Els esmentats fets són constitutius d'infracció administrativa i imputables al Sr. MEM que resulten acreditats amb una multa de 501,00€ a 1.000,00€.

Atès que aquests fets constitueixen infracció administrativa tipificada com a greu a l'article 24.2.g de l'Ordenança municipal de convivència i civisme, poden ser objecte d'una multa de 501,00€ fins a 1.000€, quina imposició correspon a la Junta de Govern Local de conformitat amb l'acord de Ple en sessió extraordinària de 2 de juliol de 2015, publicat al BOPB en data 23 de juliol de 2015).

Atès que és responsable de l'assenyalada infracció el Sr. MEM.

D'acord amb l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

D'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local a Catalunya.

D'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Atès que els fets esmentats impliquen una infracció flagrant i han estat objecte de denúncia de l'autoritat competent.

Informat favorablement per la Comissió Informativa Directorial, en sessió de 21 de gener de 2016, es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Únic. Imposar al Sr. MEM una sanció de 501,00€ per la comissió d'una infracció greu de conformitat amb l'art. 24.2.g de l'Ordenança municipal de convivència i civisme consistent en passejar gossos perillosos sense lligar i sense morrió a la Plaça Sara Llorens (c/ Pintor Fortuny, núm.1), el dia 11 de juliol de 2014 a les 16:16h.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-



14. Territori 000396/2015

Proposta relativa per a la imposició de sanció per l'incompliment de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

Vist que en data 16 de març de 2015 l'Alcaldia va acordar incoar procediment sancionador ordinari al Sr. JRRB per la presumpta comissió d'infracció administrativa greu en matèria de l'Ordenança municipal de convivència i civisme (art.24.2.c) consistent en tenir un gos perillós, raça, pitbull, sense disposar de l'assegurança de responsabilitat civil.

Vist que en la resolució de l'Alcaldia de data 16 de març de 2015 d'incoar procediment sancionador ordinari es va nomenar instructora de l'expedient a la Sra. Flora Haro Velasco, TAE/Lletrada de Secretaria General i secretària a la Sra. Núria Navarro Palau, administrativa d'aquesta Corporació.

Atès que no ha estat possible practicar les notificacions de la incoació d'expedient sancionador de data 16 de març de 2015 i del plec de càrrecs emès en data 27 de febrer de 2015, s'ha procedit a la seva publicació al BOPB de data 19 de maig de 2015 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Vist que en data 2 d'octubre de 2015 la instructora ha emès la proposta d'acord per la qual proposa imposar al Sr. JRRB una sanció de 501,00€ per la comissió d'una infracció greu de conformitat amb l'article 24.2.c de l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

Atès que no ha estat possible practicar les notificacions de la proposta d'acord emesa per la instructora en data 2 d'octubre de 2015 i s'ha procedit a la seva publicació al BOE de data 4 de desembre de 2015 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

FETS IMPUTATS:

En data 22 de juliol de 2014 la Policia Local emet acta de denúncia fent constar el fets següents:

"En data 22 de juliol de 2014, a les 11:30h, segons requeriment per propietari del gos ferit, es demana al Sr. JRRB la documentació administrativa de gos de raça perillosa, tipus pitbull. No disposa d'assegurança de responsabilitat civil per a la tinença d'un gos d'aquest tipus."

FETS ACREDITATS:



Es considera acreditat que el Sr. JRRB ha incomplert l'article 24.2.c de l'Ordenança municipal de convivència i civisme consistent en tenir un gos perillós sense disposar de l'assegurança de responsabilitat civil.

Els esmentats fets són constitutius d'infracció administrativa i imputables al Sr. JRRB que resulten acreditats amb una multa de 501,00€ a 1.000,00€.

Atès que aquests fets constitueixen infracció administrativa tipificada com a greu a l'article 24.2.g de l'Ordenança municipal de convivència i civisme, poden ser objecte d'una multa de 501,00€ fins a 1.000€, quina imposició correspon a la Junta de Govern Local de conformitat amb l'acord de Ple en sessió extraordinària de 2 de juliol de 2015, publicat al BOPB en data 23 de juliol de 2015).

Atès que és responsable de l'assenyalada infracció el Sr. JRRB.

D'acord amb l'Ordenança municipal de convivència i civisme.

D'acord amb el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local a Catalunya.

D'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

Atès que els fets esmentats impliquen una infracció flagrant i han estat objecte de denúncia de l'autoritat competent.

Informat favorablement per la Comissió Informativa Directorial, en sessió de 21 de gener de 2016, es proposa a la Junta de Govern Local el següent acord:

Únic. Imposar al Sr. JRRB una sanció de 501,00€ per la comissió d'una infracció greu de conformitat amb l'art. 24.2.c de l'Ordenança municipal de convivència i civisme consistent en tenir un gos perillós, raça pitbull, sense disposar de l'assegurança de responsabilitat civil.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

15. Territori 001256/2015

Proposta relativa al sobreseïment d'expedient sancionador per infracció a l'ordenança d'animals.



Vist que en data 31 de juliol de 2015 l'Alcaldia va incoar procediment sancionador ordinari al Sr. LRV la presumpta comissió d'infracció administrativa greu de conformitat amb l'article 38.2.e de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics, consistent en portar gossos deslligats i sense morrió a les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius i als llocs i espais públics en general, de conformitat amb l'acta de denúncia de la Guàrdia Civil de data 23 d'abril de 2015 i l'informe emès pels serveis tècnics municipals de data 26 de juny de 2015.

Vist que en la resolució de l'Alcaldia de data 31 de juliol de 2015 d'incoar procediment sancionador ordinari es va nomenar instructora de l'expedient la Sra. Flora Haro Velasco, TAE/Iletrada de Secretaria General i secretària la Sra. Àfrica Bernús Román, administrativa d'aquesta Corporació.

Vist que en data 31 de juliol de 2015, RS 6590, notificat en data 14 d'agost de 2015, es dóna audiència al Sr. LRV del plec de càrrecs perquè pugui presentar al·legacions.

Vista la instància d'al·legació presentada pel Sr. LRV, en data 20 d'agost de 2015, RE 12267, mitjançant la qual manifesta que en el moment de la denúncia complia les condicions establertes en la llicència expedida per l'Ajuntament de Calella, fent referència a la mida suficient de la corretja i que el pes del seu gos de raça dogo argentí és inferior a 20 quilograms.

Vist l'informe sol·licitat a la Guàrdia Civil de Calella, emès en data 3 de setembre de 2015, de resposta a les al·legacions presentades pel Sr. LRV contra els fets denunciats, la part necessària del qual és del següent tenor literal:

"(...) se informa a continuación sobre dichas alegaciones.

Al perro Dogo Argentino en cuestión por parte de los agentes actuantes en esos momentos no se le aprecia con exactitud su peso ni edad y se le observa un carácter sociable.

No se pudo apreciar si D. LRV en ese momento le iba a dar de beber al perro Dogo Argentino, ya que la actuación de identificación del mismo se hizo en el primer instante que se observó al perro sin bozal."

Vist que en data 7 d'octubre de 2015, RS 8111, notificat en data 9 d'octubre de 2015, es dóna audiència al Sr. LRV de la proposta de sanció, emesa en data 2 d'octubre de 2015, perquè pugui presentar al·legacions.

Vista la instància d'al·legació presentada pel Sr. LRV, en data 22 d'octubre de 2015, RE 15154, mitjançant la qual reitera la seva disconformitat en relació amb la denúncia presentada per la Guàrdia Civil de Calella, en data 23 d'abril de 2015.



Vist l'informe sol·licitat a la Guàrdia Civil de Calella, emès en data 17 de novembre de 2015, de resposta a les al·legacions presentades pel Sr. LRV contra els fets denunciats, la part necessària del qual és del següent tenor literal:

"En el momento de los hechos D. LRV estaba sentado controlando mediante correa al perro Dogo Argentino, y este acto se hizo constar en el acta como "conducir" al perro. También se observó, que el lugar donde estaba sentado era el aparcamiento de uso para clientes del supermercado "Consum" de Pineda de Mar, y que es al aire libre.

Que aunque no se pudo apreciar si D. LRV en ese momento le iba a dar de beber al perro Dogo Argentino, ya que la actuación de identificación del mismo se hizo en el primer instante que se observó al perro sin bozal, sí se observó el bebedero en su mano.

Finalmente, al perro Dogo Argentino en cuestión por parte de los agentes actuantes en esos momentos no se le aprecia con exactitud su peso ni edad y se le observa un carácter sociable."

Vist l'informe emès per la instructora de l'expedient, en data 4 de desembre de 2015, en relació amb les al·legacions presentades, les consideracions jurídiques i conclusions del qual són les següents:

"CONSIDERACIONES JURÍDICAS

En el cas que ens ocupa, el pes i les característiques físiques del gos són irrellevants ja que, de conformitat amb l'article 1 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, el dogo argentí és de les races de gos que es consideren potencialment perilloses i, per tant, s'ha de complir la normativa existent al respecte.

No obstant, cal tenir en compte les següents circumstàncies que han quedat acreditades a l'expedient:

- 1. En els informes emesos per la Comandància de la Guàrdia Civil, es deixa constància que el gos presenta una actitud sociable i que es va poder apreciar com el senyor LR tenia a la seva mà un bebedor per a donar aigua al gos, subjectant-lo gos amb la corretja.*
- 2. Per altra banda, el senyor LRV manifesta que la corretja amb la qual subjectava el gos feia 1,5 metres, complint així l'exigència que s'estableix l'article 5 del Decret 170/2002 (en relació amb el Decret 287/2002, de 22 de març) consistent en que els gossos potencialment perillosos han de ser conduïts i controlats en espai públics mitjançant una corretja de menys de 2 metres.*
- 3. De conformitat amb l'informe del veterinari, el gos està degudament vacunat i porta el xip, no havent mostrat en cap moment una conducta agressiva.*

CONCLUSIONES

D'acord amb tot l'exposat, es considera convenient estimar les al·legacions presentades pel senyor LRV en data 22 d'octubre de 2015 (RE núm. 2015015154), donant per finalitzat el procediment per sobreseïment."

D'acord amb l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar, aprovada definitivament per resolució de l'Alcaldia de data 12 d'agost de 2004, en execució d'acord plenari de data 27 de maig de 2004, aprovada definitivament la primera modificació per resolució de l'Alcaldia de data 13 de juny de 2005, en execució d'acord plenari de data 31 de març de 2005 i aprovada definitivament la segona modificació per resolució de l'Alcaldia de data 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de data 26 de juny de 2014.



D'acord amb la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

D'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

Informat favorablement per la Comissió Informativa Directorial celebrada en sessió de 21 de gener de 2016, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer. Estimar les al·legacions presentades pel Sr. LRV, en data 22 d'octubre de 2015, RE 15154, de conformitat amb l'informe emès per la Guàrdia Civil, en data 17 de novembre de 2015 i l'informe emès per la instructora de l'expedient, en data 4 de desembre de 2015.

Segon. Procedir a l'arxiu de l'expedient sancionador ordinari contra el Sr. LRV, per sobreseïment, de conformitat amb l'informe emès per la instructora de l'expedient en data 4 de desembre de 2015, les consideracions jurídiques i conclusions del qual es transcriuen a la part expositiva.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

16. Territori 001945/2014

Proposta relativa a la imposició de sancions per infracció a l'ordenança d'animals.

Vist que en data 22 de maig de 2015 l'Alcaldia va incoar procediment sancionador ordinari al Sr. IGA per la presumpta comissió d'infraccions administratives greus de conformitat amb l'article 38.2.g de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics, consistents en tenir dos gossos de raça potencialment perillosa sense llicència de tinença i conducció.

Vist que en la resolució de l'Alcaldia de data 22 de maig de 2015 d'incoar procediment sancionador ordinari es va nomenar instructora de l'expedient la Sra. Flora Haro Velasco, TAE/lletrada de Secretaria General i secretària la Sra. Àfrica Bernús Román, administrativa d'aquesta Corporació.

Vist que en data 28 de maig de 2015 RS 4674, notificat en data 3 de juny de 2015, es dóna audiència al Sr. IGA del plec de càrrecs perquè pugui presentar al·legacions.

Atès que un cop transcorregut el termini atorgat no s'ha presentat cap al·legació al respecte.



FETS IMPUTATS:

En data 21 d'abril de 2014 la Policia Local emet dues actes en les que es fa constar que el Sr. IGA posseeix dos gossos de raça potencialment perillosa.

En data 31 de març de 2015, l'enginyera tècnica municipal emet informe en el que es fa constar que el Sr. IGA no ha aportat a l'Ajuntament la documentació necessària per a l'obtenció de la llicència de tinença i conducció dels dos gossos de raça potencialment perillosa, requerida en data 21 de desembre de 2014.

FETS ACREDITATS:

Es considera acreditat que el Sr. IGA ha incomplert l'article de l'ordenança municipal sobre tinença d'animals domèstics que es detalla a continuació:

- Tenir un gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció, infracció tipificada com a greu de conformitat amb l'article 38.2.g de l'ordenança

Els esmentats fets són constitutius de dues infraccions administratives greus, en tractar-se de dos gossos potencialment perillosos sense llicència de tinença i conducció, imputables al Sr. IGA que resulten acreditats i que de conformitat amb l'article 40 de l'Ordenança es poden sancionar amb multes de 401 euros a 2.000 euros les infraccions greus.

De conformitat amb la resolució de l'Alcaldia de data 22 de maig de 2015, es proposa la imposició de les següents sancions:

- 401,00 euros per tenir un gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció
- 401,00 per tenir un segon gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció

Atès que de conformitat amb l'establert a l'article 45.3.b de l'ordenança l'òrgan competent per a la imposició de sancions greus és la Junta de Govern Local, així com de conformitat amb l'acord del Ple celebrat en sessió extraordinària de 2 de juliol de 2015.

Atès que és responsable de les assenyalades infraccions el Sr. IGA.

D'acord amb l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics a Pineda de Mar, aprovada definitivament per Resolució de l'Alcaldia de data 12 d'agost de 2004, en execució



d'acord plenari de data 27 de maig de 2004, aprovada definitivament la primera modificació per Resolució de l'Alcaldia de data 13 de juny de 2005, en execució d'acord plenari de data 31 de març de 2005 i aprovada definitivament la segona modificació per Resolució de l'Alcaldia de data 4 de setembre de 2014, en execució d'acord plenari de data 26 de juny de 2014.

D'acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

Informat favorablement per la Comissió Informativa Directorial celebrada en sessió de 21 de gener de 2016, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Únic. Imposar al Sr. IGA les sancions que es detallen a continuació, de conformitat amb les dues actes de denúncia de la Policia Local de data 21 d'abril de 2014 i la Resolució de l'Alcaldia de data 22 de maig de 2015:

- 401,00 € per tenir un gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció, infracció tipificada com a greu de conformitat amb l'article 38.2.g de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics
- 401,00 € per tenir un segon gos potencialment perillós sense llicència de tinença i conducció, infracció tipificada com a greu de conformitat amb l'article 38.2.g de l'ordenança municipal sobre la tinença d'animals domèstics.

Aprovada per unanimitat-votació ordinària-

17. Assumptes urgents.

No n'hi han.

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental aixeca la sessió, de la qual estenc aquesta acta com a secretari general CERTIFICO.

El secretari general

La 1era. Tnta. d'alcalde i presidenta accidental,

Emili Tapias Sola

Carme Aragonès i Flaquer