



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió:

Núm.: 8/2016
Sessió: Ordinària
Data: 28 de juliol de 2016
Hora: 19:30 a 22:15
Lloc: Sala de sessions de la Casa de la Vila

Hí assisteixen :

Xavier Amor i Martín	Alcalde president	
Carme Aragonès i Flaquer	regidora	
Sílvia Biosca i Estopà	regidora	
Jordi Masnou i Ridaura	regidor	
Santiago Macip i Esteller	regidor	
Sandra Villarte Pazos	regidora	PSC
Antoni Abad i Guillén	regidor	
Sònia Moraleda Campayo	regidora	
Maria Pilar Fernandez i Pareja	regidora	
Francisco Javier Aguirre Rodríguez-Portugués	regidor	

Pere Aragonès i García	regidor	
Mònica Palacín i París	regidora	
Josep Serra i Alsina	regidor	ERC-JxP
Maria Carmen Vila i Zurano	regidora	
Francesc Gil i González	regidor	

Francesc Horta i Hernández	regidor	
Patricia Jara Verdura i Bastias	regidora	CiU

Diego Sánchez i Simón	regidor	PP
-----------------------	---------	----

Jose Luis Fernandez i Vera	regidor	PsP
----------------------------	---------	-----

Marcos Ortega Canillas	regidor	ICV-EUiA
------------------------	---------	----------

Javier Lacruz i Algarate	regidor	C's
--------------------------	---------	-----

Josep Barberà i Boix

interventor general



S'ha excusat d'assistir-hi:

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

- Acta núm. 7/2016 de 30 de juny de 2016.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA ESPECIAL DE COMPTES

2. Alcaldia i Coordinació de Govern 001260/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació del Compte General de l'Ajuntament de Pineda de Mar i de la Fundació Pública Joan Josep Tharrats, corresponent a l'exercici 2015.

DICTAMENS DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DIRECTORIAL

3. Alcaldia i Coordinació de Govern 001634/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de l'ordenança fiscal núm. 32 (Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial i cessió d'ús de material i infraestructura de propietat municipal) i modificació inicial de les ordenances fiscals núm. 18 C, 31, 5, 8 i 22.

4. Alcaldia i Coordinació de Govern 001078/2016

Dictamen relatiu a la creació dels fitxers, amb dades de caràcter personal, anomenats "Videovigilància Ràdio Pineda" i "Videovigilància Policia Local".

5. Qualitat de Vida 001627/2016

Dictamen relatiu a la determinació de les Festes locals per a l'any 2017.

6. Qualitat de Vida 001753/2015

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'IBI a persones econòmicament desfavorides i amb càrregues familiars -aprovades per acord plenari de 1.10.2015-.

7. Economia Local i Serveis Generals 001288/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de les Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local, aprovades per acord Plenari de data 30.06.2016.

8. Economia Local i Serveis Generals 001549/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de les bases que regularan el concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu dels mòduls d'oficina pel viver d'empreses del centre de desenvolupament econòmic i empresarial Innova.



9. Alcaldia i Coordinació de Govern 001560/2016

Donar compte al Ple dels informes de morositat corresponents al 2on. trimestre 2016.

10. Alcaldia i Coordinació de Govern 001579/2016

Donar compte de l'estat d'execució i moviment de la Tresoreria a 30 de juny de 2016 del pressupost de la Corporació i del seu organisme autònom, Fundació P. J.J. Tharrats, (2on. Trimestre).

ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha.

COMUNICACIONS

a) Resolucions de l'Alcaldia.

-de la núm. 1222/2016 fins a la núm. 1540/2016-.

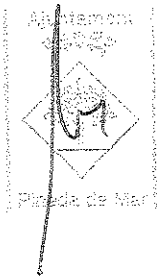
b) Acords de la Junta de Govern Local.

-acords presos per la JGL dels dies 3,10 i 17 de juny de 2016-

c) Mocions:

11. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PsP SOL·LICITANT AL PLE DEL NOSTRE AJUNTAMENT QUE AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA, EN BASE A LES COMPETÈNCIES QUE TENEN ATRIBUÏDES TOTS ELS AJUNTAMENTS EN MATÈRIA D'HABITATGE, HABILITEM UN MARC NORMATIU, REGULADOR I SANCIONADOR DELS HABITATGES BUITS EN PROPIETAT DE LA SAREB I ALTRES ENTITATS FINANCERES EN EL NOSTRE MUNICIPI, PER DONAR RESPOSTA A UN DRET FONAMENTAL QUE A DIA D'AVUI DERIBA EN URGENTS PROBLEMÀTIQUES SOCIALS QUE PATEIXEN UN GRAN COL·LECTIU DE PERSONES A PINEDA DE MAR.

d) Torn obert de paraules.



Desenvolupament de la sessió:

Sr. Alcalde: Molt Bona tarda regidors, i regidores i públic que ens acompanyeu i la gent que ens estigui escoltant per la retransmissió en directe de Ràdio Pineda. Moltes gràcies per la vostra presència en aquest ple ordinari del mes de juliol.

Prèvia a aprovar aquest acta, des del govern volem fer un aclariment a un punt de l'acta, té la paraula el Sr. Abad. **Sr. Abad:** bona nit a tothom. En relació a l'acta del darrer ple, voldria fer una precisió al que vaig manifestar en el punt 7 de dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de la relació de llocs de treball del 2016. En resposta al Sr. Fernández de PsP, vaig afirmar que aquesta proposta feta per necessitats organitzatives, s'havia dut a terme amb la prèvia conformitat dels representants dels treballadors. He de rectificar aquella afirmació i dir que va haver disconformitat per la part social tal com el Sr. Fernández havia comentat. El nostre error ve provocat pel fet que tant la cap de RRHH amb més de 12 anys d'experiència com jo mateix, vàrem entendre que la única disconformitat era referida a si seria



acceptada o no per la Seguretat Social aquest tipus de modificació. No que fos pel fons de la qüestió. Sembla que segons s'ha manifestat posteriorment, aquest desacord també estava referit a la pròpia modificació en si. L'obligació legal de l'ajuntament és comunicar-ho a la representació dels treballadors, no sent necessària la seva conformitat. Si ve cal dir que les accions fetes des de RRHH potser han comptat amb un 99% amb el vist i plau de la part social i la nostra voluntat és continuar actuant, per poc que es pugui, amb aquesta conformitat prèvia. **Sr. Alcalde:** Gràcies regidor per aquest aclariment. Alguna intervenció? **Sr. Marcos Ortega:** Moltes gràcies Sr. Alcalde. En el ple de la sessió anterior, en el meu vot, em vaig abstenir per aquest motiu, que aquí quan van exposar els fets van argumentar que hi havia acord, i jo vaig dir que tenia una informació, amb un document que havia estat signat, representants dels treballadors, regidors i la cap de RRHH, en el qual deien que els assistents es donaven per assabentats però mostraven la seva disconformitat i es reservaven el dret a sol·licitar informes als seus assessors. Ja en el ple de la sessió anterior vaig manifestar aquesta errada o malentès, però va ser el nostre grup el que ho va manifestar. **Sr. Alcalde:** Amb aquest aclariment, quedaria aprovada l'acta.

1. Lectura i aprovació, si escau de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

L'acta núm. 7/2016 de 30 de juny de 2016, va ser aprovada per unanimitat.

DICTAMEN DE LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES

Es fa constar en acta que en el moment d'anar a tractar el següent punt de l'ordre del dia, el Regidor Sr. Josep Serra i Alsina del grup municipal ERC-JxP, s'ha absentat de la sessió.

2. Alcaldia i Coordinació de Govern 001260/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació del Compte General de l'Ajuntament de Pineda de Mar i de la Fundació Pública Joan Josep Tharrats, corresponent a l'exercici 2015

Vist i examinat el Compte General del Ajuntament de Pineda de Mar de l'exercici 2015, el qual posa de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari de l'exercici referit, de conformitat amb allò que preveu l'art. 208 de Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

El Compte General de l'Ajuntament de Pineda de Mar està integrat pel de la pròpia Corporació i pel del organisme autònom que en depèn: Fundació J.J. Tharrats, els quals reflecteixen la situació econòmica financera i patrimonial, els resultats



Ajuntament de Pineda de Mar

econòmics patrimonials i l'execució i liquidació dels pressupostos, d'acord amb l'article 209.1 i 2 del TRHL.

El contingut, l'estructura i l'elaboració del Compte de la Corporació i del Compte del seu organisme autònom s'ajusten a la Instrucció del Model Normal de Comptabilitat Local (en endavant ICL) , aprovada per l'Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre, del Ministeri d'Economia i Hisenda, a l'empara del que disposa l'art. 210, en relació amb l'art. 203.1.d) del TRHL.

Atès que el Compte General reflecteix de manera adequada la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats i de l'execució del pressupost.

Els comptes anuals que integren el Compte del Ajuntament de Pineda de Mar, i els que ha de formar el seu organisme autònom segons la regla 98 de la ICL són els següents:

- a) el Balanç
- b) el Compte del resultat econòmic-patrimonial
- c) l'Estat de Liquidació del Pressupost, i
- d) la Memòria

Els comptes a què es refereix la regla anterior s'han elaborat seguint les normes i ajustant-se als models que s'estableixen en la Quarta part del Pla General de Comptabilitat Pública adaptat a l'Administració Local annex a la ICL.

Atès que als comptes anuals del Ajuntament de Pineda de Mar i del seu organisme autònom, Fundació J.J. Tharrats, s'uneix la documentació complementària que s'estableix en la Regla 98.3 de la ICL, constituïda per:

- Les actes d'arqueig de les existències en caixa referides a fi d'exercici.
- Les notes o certificacions de cada entitat bancària dels saldos en elles existents, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, referides a fi d'exercici i agrupades pel número o raó social de l'entitat bancària, acompanyades, quan cal, dels oportuns estats de conciliació.

Atès que el Compte General s'acompanya també de la documentació complementària prevista en la Regla 101 de la ICL, és a dir: Els estat integrats i consolidats dels comptes que ha determinat el Ple de la Corporació.

Atès que els estats i comptes de la Corporació i del seu organisme autònom, han estat rendits per l'Il.lm. Sr. President, a tenor del que estableix l'art. 212 del TRHL.



Ajuntament de Pineda de Mar

Vist l'informe emès per la Intervenció General sobre el Compte General del Ajuntament de Pineda de Mar de l'exercici 2015, del qual resulta que el Compte general s'ha format per aquesta Intervenció per mitjans informàtics i concorda fidelment amb la comptabilitat que li ha servit de base, el qual ofereix una imatge fidel dels subjectes comptables i reflecteix una situació econòmica financera sanejada.

El Compte General format per la Intervenció, es va sotmetre a informe de la Comissió Especial de Comptes, d'acord amb l'art. 212.2 del TRHL.

Atès que l'assenyalada Comissió, en la reunió que va tenir lloc el dia 20 de juny de 2016, procedí a l'examen del Compte General i els seus justificants i informa sobre la procedència de sotmetre el referit Compte, amb l'informe emès per la citada Comissió, a exposició pública pel termini de quinze dies, durant els quals i vuit més els interessats podrien presentar reclamacions, reparaments o observacions, conforme amb el que disposa l'art. 212.3 del TRLH.

Considerant que en no haver-se presentat reclamacions, reparaments ni observacions durant els terminis abans assenyalats, procedeix sotmetre el Compte General al Ple de la Corporació per la seva aprovació, acompanyat de l'informe emès en el seu dia per la Comissió Especial de Comptes, sense necessitat d'emetre un nou informe per l'esmentada Comissió, conforme amb allò que determina l'art. 212.3. del TRLH.

En conseqüència, atesos els motius exposats i la normativa aplicable, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'Ajuntament de Pineda de Mar i del seu organisme autònom Fundació Pública J.J. Tharrats corresponent a l'exercici 2015, el qual està acompanyat de l'informe de la Comissió Especial de Comptes, de conformitat amb allò que preveu l'article 212.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRHL) aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Segon.- Retre el Compte General a la Sindicatura de Comptes, en compliment d'allò previst en l'article 41.4 de la Llei 18/2010, del 7 de juny, de la Sindicatura de Comptes, per mitjans telemàtics, en la forma prevista en Acord del Ple de la SCC del 11 de març del 2016, relatiu a la forma en què els consorcis d'àmbit local han de trametre a la Sindicatura de Comptes el Compte general per mitjans telemàtics DOGC núm. 7081 - 17/03/2016.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.



Vots a favor: 20-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP, ICV-EUiA, C's.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Abad: bé, aquest punt és molt ràpid. És donar compte de que les comptes aprovades inicialment amb la comissió de comptes el mes de juny no han tingut cap tipus d'al·legació i per tant queden aprovades de forma definitiva.

Es fa constar en acta que un cop finalitzat aquest punt el Regidor Sr. Josep Serra del grup municipal ERC-JxP, s'ha incorporat de nou a la sessió.

DICTAMENS DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DIRECTORIAL

3. Alcaldia i Coordinació de Govern 001634/2016

Dictamen relatiu l'aprovació inicial de l'ordenança fiscal núm. 32 (Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial i cessió d'ús de material i infraestructura de propietat municipal) i modificació inicial de les ordenances fiscals núm. 18 C, 31, 5, 8 i 22.

El RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances Fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'article 16.1 del text legal esmentat determina que els acords de modificació de les Ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i de l'inici de la seva aplicació.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascun dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen,



l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el text de l'ordenança fiscal presentada per la Regidoria d'Hisenda i que es concreta en el text que s'incorpora a l'Annex número 1.

Vista la memòria econòmica i l'informe de la Intervenció, dictaminada favorablement per a la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment l'Ordenança General Reguladora dels Preus Públics de l'Ajuntament de Pineda de segons detall en el annex 1 i que es relaciona a continuació:

Annex I	Ordenança Fiscal Núm. 32	Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial i cessió d'ús de material i infraestructura de propietat municipal
---------	--------------------------	--

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici del 2016 i següents les modificacions que es detallen en l'Annex 2 a 5 , adjunt a la present proposta, on es modifiquen les Ordenances Fiscals següents:

Annex III	Ordenança Fiscal Núm. 18C	Taxa per la utilització de béns i espais al centre de desenvolupament econòmic i empresarial innova
Annex IV	Ordenança Fiscal Núm. 31	Ordenança general reguladora dels preus públics de l'Ajuntament de Pineda de Mar.
Annex V	Ordenança Fiscal Núm. 5	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
	Ordenança Fiscal Núm. 8	Taxa per la prestació de serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament
	Ordenança Fiscal Núm. 22	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues



Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament l'anterior acord provisional i el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les ordenances, els que tinguin un interès directe en els termes previstos a l'article 18 del RD legislatiu 2/2004, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Quart.- Publicar l'acord definitiu i el text íntegre de les modificacions de les ordenances en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat els acords definitius de modificació d'Ordenances fiscals, de conformitat amb allò que preveu l'art. 2). Del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions en matèria d'hisendes locals als Departaments de Governació i d'Economia i Finances.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 21-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP, ICV-EUiA, C's.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Abad: començarem per l'ordenança fiscal número 32, que fa relació a la taxa per la utilització i la cessió d'ús de material infraestructural de la propietat municipal. Aquesta ordenança fiscal es deriva del reglament que vam aprovar al ple de juny i el que fa és reconèixer i posar les tarifes per cadascun dels conceptes contemplats en aquell reglament. Amb ell es determinen els diferents beneficis fiscals en funció de les diferents categories d'entitats i persones que puguin ser beneficiàries de la cessió de material infraestructural i s'annexa un quadre amb cadascuna de les tarifes. En quan a la modificació de l'ordenança fiscal 18C, que fa referència a la taxa per la utilització de béns i espais al centre de desenvolupament econòmic i empresarial Innova, el que es fa bàsicament és anular la tarifa vigent que es relacionava a

l'ordenança i passar-la a l'ordenança general de preus públics. Seguidament incorporar a l'ordenança general de preus públics com a annex 1.7, les taxes per l'ús d'espai del viver, perdó, els preus públics per l'ús de l'espai de viver d'empreses en el que es contempla el preu tant per l'ús individual de cada un dels vivers com per l'ús compartit. Després la primera tinent alcalde, la Sra. Aragonès parlarà d'aquest tema dels vivers. Amb aquesta ordenança es descriuen totes les utilitats i aprofitaments que van lligats a la utilització d'aquests espais. Tanmateix, en relació a



Ajuntament de Pineda de Mar

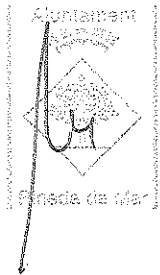
l'article 8, s'anul·la el punt 1 que passa a l'ordenança general de preus públics com a article 12 i que regula la forma de pagament que s'ha de fer del preu públic per part de les empreses que utilitzin els vivers. En quant a l'ordenança 31, que és la general reguladora dels preus públics de l'ajuntament de Pineda de Mar, abans hem avançat que una sèrie de preus passaven a l'ordenança de preus públics, en aquesta es recullen tots els preus públics que he esmenat, que s'acumulen als que ja estaven determinats amb anterioritat i per tant, s'afegeixen i es donen d'alta en aquesta ordenança. Per últim, ve la modificació de les ordenances 5,8 i 22 que les 3 tenen relació amb el que són la rehabilitació i manteniment de façanes en edificis. Actualment tots els edificis anteriors a l'any 1970 han de passar una inspecció tècnica que moltíssimes vegades comporta la necessitat d'efectuar arranjaments a les façanes. Nosaltres això no teníem contemplades excepcions especials en aquest tema i considerem que per una qüestió d'embelliment, del que és un municipi turístic, convenia facilitar tot el que sigui l'arranjament de qualsevol tipus de façana, no tant sols en edificis en comunitats de veïns sinó de cases unifamiliars, fins i tot hotels i tot allò que actuï per embellir la imatge que donem als nostres visitants. Per tant, l'ordenança 5, a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, se li afegeix a l'article 6è que en tot cas seran objecte de bonificació aquelles obres en edificis catalogats, això he oblidat de dir-ho abans, els edificis catalogats es recullen també en aquesta modificació, els edificis catalogats en els elements objectes de protecció i les obres que tinguin únicament per objecte la rehabilitació i millora de les façanes visibles des de la via pública. Aquest mateix benefici es recull també a l'ordenança 8, que és la taxa per la prestació dels serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament, que quedarà reduïda amb un 95% tant als edificis catalogats com a la rehabilitació de façanes visibles des de la via pública. Per últim, hem cregut convenient modificar l'ordenança fiscal 22, taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues, per contemplar una exempció amb les obres que precisin d'instal·lació de bastides quan aquestes siguin per la rehabilitació i millora de les façanes. Penso que amb això he donat una visió a les diferents modificacions, resto a la seva disposició per si cal alguna informació complementària. Sra. Palacín: nosaltres dir que votarem a favor d'aquestes modificacions, no trobem cap impediment per no fer-ho però sí reiterar la nostra petició com en altres ocasions, també han fet altres companys d'aquest plenari, respecte al fet de presentar aquests punts per separat, és igual el número de modificacions que es presentin, això passa també a les modificacions de pressupost que també els demanem si us plau que estiguin separats per tal de poder donar la direcció del nostre vot a cada un dels punts i el mateix amb les ordenances. Es porten durant el mandat diferents modificacions, en alguns casos és una, en alguns 3 i en aquest cas és un paquet considerable que tot i que no hi ha cap ordenança en la qual el nostre grup municipal votés en contra, sí que ens agradaria que d'ara en endavant, tal com vam manifestar a la junta de portaveus, es faci. Gràcies. Sr.





Ajuntament de Pineda de Mar

Sánchez: en aquest punt avancem que votarem a favor i volem puntualitzar en concret a l'ordenança nº 5, que fa referència en el seu punt sisè a la bonificació en l'impost de construcció de les façanes, dels edificis catalogats, estem contents. Va ser una de les propostes que vam fer per les ordenances de l'any 2016 i en el nostre programa electoral portàvem un compromís similar, tot i que ens hagués agradat que si fos possible, es pogués desenvolupar per a qualsevol edifici de Pineda. Entenem que Pineda és un municipi turístic, el motor econòmic a data d'avui és el turisme, i per tant, pensem que això, que la Pineda guapa que volem és important com aquest efecte colateral o transversal envers el turisme. Per tant, per totes les modificacions d'acord i per aquest punt en concret, satisfets, tot i que haurem de lluitar i continuar proposant que això es pugui també aplicar a la resta d'edificis de Pineda. **Sr. Fernández:** nosaltres volem adherir-nos a les paraules que vam dir a la junta de portaveus, no només respecte a les ordenances sinó també a successives vegades que presentem la mateixa forma de presentar els punts de ple. Nosaltres creiem que no procedeix presentar qüestions que tracten àmbits diferents tot i que es puguin aglutinar dins la mateixa matèria. Vam fer una exposició prou ampla i fonamentada perquè quan els grups municipals posicionem els nostres vots al llarg del camí que tenen les propostes d'ordenança fiscal, a vegades els vots són diferents, amb abstenció, en positiu o en negatiu, i òbviament, aglutinar-ho ens dóna la sensació que de la manera que se'ns presenta, no és pel govern, per l'equip de govern, no és substancialment important la posició dels grups municipals. Si ho fos, s'hagués atès el requeriment que hem fet reiteradament, un requeriment que només necessita de la disposició tècnica de voler-ho presentar per separat, i per això, el nostre vot serà abstenció. **Sr. Ortega:** en aquest punt votarem favorablement perquè totes les ordenances que estan avui a votació ens semblen correctes, que són positives i bones per Pineda. També volem recalcar que nosaltres dintre de les propostes de les ordenances fiscals també apostàvem per unificar a la rehabilitació de façanes, primer per millorar l'edifici i segon per generar llocs d'ocupació, per tant celebrem que aquesta mesura es pugui aplicar a Pineda mitjançant la bonificació del 95% i també des del nostre grup ens sumem al que altres grups han manifestat que pensem que és important que totes les ordenances fiscals es puguin votar per separat, hem de buscar el model per agilitzar-ho, perquè pot ser que hi hagi modificacions que estàs a favor i en altres en contra, i per tant, és bo clarificar el sentit del teu grup en cada ordenança fiscal per no desvirtuar el vot global. Per tant, nosaltres ens sumem a aquesta proposta i hem de veure quin mecanisme fem per agilitzar tot i que hi hagi molts punts, però ho podríem fer d'una forma àgil perquè cada grup manifestés el seu punt de vista en cada ordenança fiscal. Per tant, a nivell global estem a favor d'aquestes i votarem a favor. **Sr. Lacruz:** avancem que el nostre vot serà favorable i compartim tal com vam fer a la junta de portaveus i ho compartim aquí també, l'afirmació que ha fet la companya i els companys respecte la separació de les ordenances per poder votar. **Sr. Horta:** el nostre grup votarà a favor, creiem que és un impuls important per la dinamització del poble. Pot crear com s'ha comentat aquí





molts llocs de treball, facilitar un embelliment a nivell global a totes les façanes i poder donar una imatge millorada de la nostra població. El nostre vot és a favor. **Sr. Abad:** de cap manera s'ha pogut fer aquest tema en desmèrit de cap grup polític. Això és allò que odio tant de "sempre s'ha fet així". Veritablement ens comprometem que en mesura del que es pugui, intentarem desagregar tant el que són les modificacions de crèdit com les ordenances diferents. Hi ha un tema que volia comentar amb el Sr. Sánchez que no sé si he entès bé, demanava que s'apliqués a tots els edificis, s'aplica a tots. S'esmenta als catalogats i a tota la resta d'edificis en quan a les façanes visibles a la via pública. Tant pot ser un hotel, un edifici de comunitat com una casa particular. Em referia a això, no sé si no m'he explicat bé. **Sr. Sánchez:** encara més satisfacció a l'hora de votar a favor d'aquest punt. **Sr. Alcalde:** La única cosa, com a compromís, jo crec que ho podem fer, a partir d'ara, si els sembla, traslladarem el tema de les ordenances, una cosa que les puguem tractar seguides, que podem fer 5 punts però tractar els 5 punts seguits i fem 5 votacions. Però ens comprometem a intentar fer-ho per separat.

4. Alcaldia i Coordinació de Govern 001078/2016

Dictamen relatiu a la creació dels fitxers, amb dades de caràcter personal, anomenats "Videovigilància Ràdio Pineda" i "Videovigilància Policia Local.

Vist l'expedient incoat per dur a terme les tasques d'adequació a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica abans esmentada.

Atès que la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, en endavant LOPD, té com a objectiu principal garantir i protegir els drets fonamentals de les persones físiques, i especialment el seu honor i intimitat personal i familiar.

Atès que en aquest sentit i amb l'objectiu de posar a l'abast dels ciutadans la informació necessària per a l'exercici efectiu d'aquests drets, l'article 20 de la LOPD preveu que la creació, modificació i supressió dels fitxers de les administracions públiques amb dades de caràcter personals, només podrà fer-se mitjançant una disposició general publicada en el Butlletí Oficial de la Província o diari oficial corresponent.

Vist que l'apartat 2) del mateix art. 20 de la LOPD es detalla la informació mínima que haurà d'incorporar la disposició de creació o modificació dels fitxers automatitzats, en ordre a facilitar als ciutadans l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició de les seves dades personals que la mateixa llei preveu.



Atès, que en el mateix sentit, l'article 54 del Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica abans esmentada, detalla més àmpliament la informació que caldrà incorporar la disposició o acord de creació, modificació o supressió de fitxers amb dades de caràcter personal.

Atès que un cop publicat l'acord de creació i modificació dels fitxers de caràcter personal, l'article 39 de la LOPD estableix l'obligatorietat de la seva inscripció en el Registre General de Protecció de Dades Catalunya, depenent de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Atès que es necessària la creació dels fitxer anomenats Videovigilància Ràdio Pineda i Videovigilància Policia Local.

Atès que la documentació de l'expedient va ser revisada favorablement per la Comissió de Seguretat en matèria de protecció de dades de caràcter personal en la seva sessió de data 14 de juliol de 2016, de conformitat amb l'informe emès per el Responsable de Seguretat en data 12 de juliol de 2016, dictaminada favorablement per a la Comissió Informativa Directorial, es proposa al Ple de la corporació l'adopció de la proposta d'acord següent:

Primer. Aprovar la creació dels fitxers amb dades de caràcter personal, anomenats:

- 1) «Videovigilància Ràdio Pineda», i
- 2) «Videovigilància Policia Local»,

de conformitat amb les especificacions descrites en l'annexes I) i II) que s'incorporen a la present proposta a tots els efectes legals.

Segon. Procedir a la publicació, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, del present acord de creació de fitxers amb dades de caràcter personal, amb els seus annexes inclosos.

Tercer. Procedir a notificar, al Registre de Protecció de Dades de Catalunya, depenent de l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades, la creació dels fitxers assenyalats en l'apartat primer del present acord.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 21-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP,ICV-EUiA, C's.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:



Sr. Abad: aquest punt és estrictament tècnic. Tenim unes càmeres perimetrals a la comissaria de policia que vigilen tot l'entorn i una càmera a ràdio Pineda que controla l'accés a la pròpia ràdio, degut a què, entre altres motius, no hi ha visió directa de la gent que pot trucar per entrar. Quan es col·loquen càmeres, cal legalitzar-les davant de l'autoritat catalana de protecció de dades. El que fem aquí és proposar-lis l'autorització per la creació d'aquests fitxers de video vigilància d'aquests dos edificis, la policia local i ràdio Pineda. Amb el que es recull a l'expedient hauran pogut veure la finalitat, que és garantir la seguretat de béns i persones en el control d'accés als estudis de ràdio Pineda en un cas i a la policia local en un altre, la política de gravació i l'origen de dades, etc. És com els deia, un tema molt tècnic que cal fer per protegir el dret d'accés a les dades que s'inclouen a qualsevol tipus de fitxer virtual mecanitzat. Sr. Aragonès: és un tema tècnic per complir la LOPD, s'ha d'autoritzar la creació d'aquests fitxers i per tant el nostre vot és a favor. Sr. Sánchez: a favor. Sr. Fernández: a favor. Sr. Ortega: a favor. Sr. Lacruz: a favor. Sr. Horta: a favor.

5. Qualitat de Vida 001627/2016

Dictamen relatiu a la determinació de les Festes locals per a l'any 2017.

Vist l'escrit de la Direcció dels Serveis Territorials d'Empresa i Ocupació de Barcelona de data 30 de juny de 2016, (RE 2016009881), per la qual demanen la proposta de festes locals per a l'any 2017.

Vista la diligència de la Regidoria de Presidència, Planificació i Comunicació de data 13 de juliol de 2016, per la qual s'ordena la tramitació de l'expedient administratiu corresponent per determinar com a festes locals de Pineda de Mar per a l'any 2017 els dies 28 i 29 d'agost.

Vist l'informe jurídic emès en data 14 de juliol de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, dictaminada favorablement per a la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple l'adopció del següent proposta d'acord:

Primer. Determinar com a Festes Locals de Pineda de Mar per a l'any 2017 les següents: 28 i 29 d'agost.

Segon. Trametre certificació del precedent acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.



Vots a favor: 21-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP, ICV-EUiA, C's.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sra. Biosca: el plenari d'aquest consistori ha d'aprovar els dos dies festius de cada any del nostre municipi i en aquest cas, proposem per l'any vinent, el 2017, aprovar els dies 28 i 29 d'agost que cauen en dilluns i dimarts. **Sr. Aragonès:** a favor. **Sr. Sánchez:** a favor. **Sr. Fernández:** a favor. **Sr. Ortega:** a favor. **Sr. Lacruz:** a favor. **Sr. Horta:** a favor.

6. Qualitat de Vida 001753/2015

Dictamen relatiu a l'aprovació inicial de la modificació de les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'IBI a persones econòmicament desfavorides i amb càrregues familiars -aprovades per acord plenari de 1.10.2015-.

Vist l'acord Plenari de data 1 d'octubre de 2015, d'aprovació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars.

Vista la proposta de modificació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars.

Vist l'informe tècnic de data 14 de juliol de 2016 emès per la Coordinadora de Benestar Social.

Vist l'informe jurídic emès en data 14 de juliol de 2016 pel Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida.

Vist el Decret Legislatiu 2/2003, d'aprovació del text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, dictaminada favorablement per a la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple l'adopció de la següent proposta d'acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de les Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre l'import de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI), per a persones amb una situació econòmica desfavorida i amb càrregues familiars, de conformitat amb el text que com annex I s'adjunta a la present proposta a tots els efectes legals.



Ajuntament de Pineda de Mar

Segon. Publicar la modificació de les presents Bases reguladores en el Butlletí Oficial de la Província, en el taulell d'anuncis i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en els termes previst a l'article 124.2 del ROAS.

Tercer. Donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 21-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP, ICV-EUiA, C's.

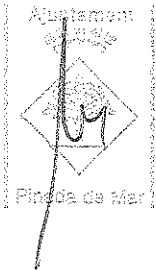
En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sr. Abad: en aquest punt els presentem una sèrie de modificacions en les bases reguladores de l'ajut de l'IBI. Aquestes modificacions, les comentaré puntualment. En principi, s'ha modificat la graella que contempla en funció del nombre de persones que conviuen en l'habitatge habitual els ingressos bruts màxims que es poden obtenir per tenir dret a aquesta ajuda. Hem fet comparacions amb altres ajuntaments i de mitjana estem en unes tarifes superiors, que abasten a més persones que les d'altres municipis. Tanmateix, hem modificat la definició dels ajuts per persones discapacitades de l'habitatge, indicant que aquesta discapacitat ha de ser superior al 33% i hem incrementat el coeficient multiplicador dels ingressos de 1,05 a 1,15 en el cas de les famílies monoparentals. Amb aquesta nova redacció de les bases, es contempla també la descripció de cadascun dels ítems que es consideren com a ingressos gravables i com a novetat és considerarà per la determinació dels ingressos bruts de les persones beneficiàries el 3% del patrimoni immobiliari del que disposin. Les principals novetats són que l'ajut que consisteix amb l'atorgament d'una quantitat sobre l'import de la quota líquida de l'IBI, és que passem de bonificar del 30% al 50%, l'incrementem un 20% i l'import màxim de la subvenció que era de 300€ el passem a 400€. Altres modificacions són de caire més aviat tècnic. Una apreciació, és que es contempla al punt 12è la publicitat que es farà de les bases, en el que com sempre s'inclou la publicació al BOP i a la web municipal, però està el compromís per part de l'administració de fer-ho amb tots els mitjans a l'abast de l'ajuntament com els diferents butlletins, xarxes socials, etc. amb la finalitat de què arribi al màxim de persones possibles beneficiàries de l'ajut. Esmentar que hem rebut una proposta d'Iniciativa, del Sr. Ortega, en el sentit d'introduir dos temes en aquesta proposta d'ordenança. La primera és la d'incrementar els ajuts entre un 75 i un 90% a les famílies en situació d'alt risc d'exclusió social. Veiem favorablement la inclusió d'aquesta mesura amb les bases si bé degut a la premura amb el temps, no ho podem fer amb aquesta aportació. Estudiarem a veure si ho podem fer amb una modificació pròxima o amb la redacció a les bases del proper any. Ho parlarem, Sr. Marcos però sàpiga que és voluntat nostra incloure-ho. També, si no s'ha fet, és perquè estem a l'època que estem i la





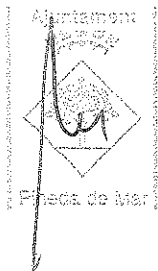
determinació del risc d'exclusió social el que volem és veure de forma, de quina forma es defineix, perquè sigui absolutament objectiva i pugui determina-ho perfectament amb tots els beneficiaris. També s'ha de dir que hem de mirar que no hi hagi una col·lisió amb el que són els ajuts a persones necessitades que ja estan perfectament determinats i no es tractaria de fer una redundància amb una cosa que ja estigui coberta. Ho estudiem, ho parlem i determinem com ho incorporarem si via aquests APM, ajudes a persones necessitades o a les pròpies bases. Després demanava la revisió permanent o periòdica. Això a l'informe tècnic ens diu que és de molt difícil compliment, tota vegada que les bases, perquè tinguin una objectivitat, es fan amb els ingressos de l'últim exercici. Per tant, el que demanem, sinó no tenim el document com pot ser la declaració de la renda, demostratiu dels ingressos que puguin tenir totes les persones que conviuen en aquell habitatge. Per tant creiem que cal determinar uns períodes i que la persona que li sobrevingui una necessitat peremptòria des del punt de vista econòmic, depèn de quina sigui, s'atendrà amb les APM des de benestar social o tindrà l'ajuda amb l'exercici següent quan es faci la convocatòria en relació als ingressos d'aquell any. **Sr. Aragonès:** per part nostra, el nostre vot serà favorable perquè entenem que hi ha algunes millores que no podríem fer un altre vot. Que cobreixi fins al 50% de la quota de l'IBI i que passi de 300 a 400€ subvencionables, són els motius que ens porten a votar a favor. Simplement fer una reflexió més genèrica al voltant de tots els requisits que hi ha i la manera de certificar-ho. Ens fa por que aquest excés de burocràcia faci, sigui un filtre excessiu que faci al final que persones que objectivament necessitaren concórrer en aquesta subvenció, al final de tants requeriments que es demanen i tants tràmits que potser s'han de fer, fins i tot un certificat del registre de la propietat com és un dels nous criteris, puguin fer que mira, escolta'm, al final, per tant no... és molt feixuc i hi hagi gent que es tiri endarrere. Aquesta és una de les pors que nosaltres tenim i podria ser una de les explicacions que l'any passat si no estem equivocats, no es va esgotar la partida prevista inicialment als pressupostos. L'altra reflexió és que hauríem d'intentar que la convocatòria i la resolució anés al màxim d'alineada possible en el calendari de pagament de l'IBI, perquè fonamentalment el problema que hem d'atendre és un problema de liquiditat. Que no hi ha diners al compte corrent de la família o n'hi ha pocs, per atendre altres necessitats, com són els pagaments de l'IBI. Si hi ha molta distància entre quan es paga l'IBI i quan la família rep la subvenció que cobreix el 50% doncs bona part de l'impacte que estem buscant amb aquestes ajudes, podria no servir de res. Simplement aquests dos comentaris, i reiterar que el nostre vot és a favor. Moltes gràcies. **Sr. Sánchez:** des del meu grup entenem que la finalitat d'aquestes modificacions a l'hora d'atorgar les subvencions per l'IBI és fer més justa aquest atorgament amb les modificacions que bé ha explicat el Sr. Abad. Per tant, des del meu grup el nostre vot serà a favor. **Sr. Fernández:** des del nostre grup, lo primer, el nostre vot serà a favor, i sí que volíem comentar que la reestructuració que es fa de les bases per les ajudes de l'IBI ens sembla molt proporcionada a recobrar el sentit de la paraula pròpiament d'ajuda perquè per un





Ajuntament de Pineda de Mar

tema de rentes, de fons o de comptes corrents, el que són les rentes actives de la feina, no coincidia les dos parts i a lo millor remodelant aquestes bases pensem que es reajusta molt més a les persones que realment presentin una necessitat real, perquè a vegades tal com tenim els conceptes fins la remodelació, persones que realment no necessitaven l'ajuda es veien emparades per unes bases que el que feien era maquillar un concepte que és la paraula d'ajuda quan realment tenien darrera unes rentes o percepcions de fons bancaris que no eren mereixedors d'aquesta percepció social. Per tant, el nostre vot serà a favor. **Sr. Ortega:** des del nostre grup veiem que és important que l'ajuntament modifiqui l'IBI, que hi hagi ajudes, per tant, ho valorem de forma molt satisfactòria i ho valorem molt positiu. Després valorem positivament aquestes millores, que s'ha de passat del 30 al 50% i de 300€ fins a 400€, per tant, ho valorem molt bé després, celebrem que la nostra proposta de subvencionar i intentar buscar la progressivitat de l'ajuda fins a arribar al 90% de totes aquelles persones que siguin d'extrema necessitat, previ un informe tècnic de serveis socials, valorem de forma positiva que hi hagi la voluntat d'incloure, perquè hi ha moltes persones que tenen dificultats i per tant, aquest augment de tant per cent podrà millorar la situació personal de les persones. Per tant, valorem positivament aquesta modificació, el nostre vot serà favorable i sobretot el que hem de treballar és la publicitat. Penso que la publicitat ha de ser important perquè arribi al màxim de persones necessitades, perquè l'any passat no vam arribar als 30.000€ pressupostats i per tant hem de fer un esforç perquè aquestes ajudes arribin a totes les persones amb necessitat. **Sr. Lacruz:** desde nuestro grupo anunciamos que nuestro voto será a favor básicamente porque este punto habla de aumentar los controles para evitar abusos, de mejorar la subvención y de proteger de mejor manera la intimidad de los datos recibidos, por lo tanto, no podemos oponernos, nuestro voto es a favor. **Sr. Horta :** el nostre vot serà a favor. **Sr. Abad:** perdó, un comentari en relació al que ha manifestat el Sr. Aragonès. Hem fet un esforç en reduir al màxim la documentació acreditativa, procurant no demanar res del que puguem disposar nosaltres mateixos. En els convenis que tenim en marxa d'interoperabilitat i reutilització de documents, algun d'aquests segurament el podrem reduir però dels 9 documents que es relacionen aquí, si mirem, veurem que bàsicament la immensa majoria, amb tres documents, declaració de la renda, la declaració que és l'habitatge habitual que és la firma d'un document normalitzat i el certificat de la titularitat de béns immobles, la majoria amb aquests tres queden resolts. Els monoparentals, hauran d'aportar un quart que és el carnet de monoparental o els discapacitats hauran de portar un quart que és el certificat acreditatiu. Realment, quedarà reduït a 3 o 4 documents. En quant al tema d'alinejar la convocatòria i el pagament, estem totalment d'acord. Intentem ajustar de manera que la convocatòria surti al mes de setembre, que estarà ja aprovada, haurà passat ja per aquest ple, perquè és l'últim pagament de l'IBI, al setembre. El que passa és que a diferència de la primera convocatòria que fins i tot amb la voluntat d'entendre que aquest problema és de tresoreria, vam avançar la convocatòria al segon pagament





dels domiciliats, ens vam trobar que després de fer la bonificació, hi havia que no pagaven el tercer pagament, amb lo qual es produïa després la necessitat de regularitzar tot aquest tema perquè òbviament no és la regla del joc, era pràcticament li estàvem subvencionant un 45%, per tant, procurem ajustar-lo de manera que tant aviat hagi pagat l'últim pagament, tingui la bonificació de forma immediata. Gràcies.

7. Economia Local i Serveis Generals 001288/2016

Dictamen relatiu a l'aprovació de la modificació de les Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local, aprovades per acord Plenari de data 30.06.2016.

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Pineda de Mar en data 30 de juny de 2016 es van aprovar les Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local.

A l'apartat requisits específics línia 2 de l'article 5 de les esmentades bases s'especifiquen les zones de concentració comercial que són les que es detallen a continuació:

- C. Bertomeu, Pl. de les Mèlies, Pl. d'Espanya, Pl. del Mar, C. Moragas i Barret (entre C. Major i C. Barcelona), C. Balmes entre Bertomeu i Av. Montserrat, C. Barcelona entre C. Tribala i C. Bertomeu.
- Av. Mediterrani, Av. Hispanitat, Pg. Europa, Pl. dels Reis Catòlics i Pl. Nova

En el transcurs d'aquest mateix Ple, el grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya proposa ampliar els carrers considerats de concentració comercial al barri de Poblenou incloent-hi els carrers adjacents als ja considerats de concentració comercial: Pg. de la Diputació, l'Av. Puerto Rico i el Rierany dels Frares (costat Pineda de Mar).

Vist l'informe tècnic emès des de l'Àrea de Serveis Interns - Centre Innova

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; així com la resta de disposicions legals aplicables, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple l'aprovació d'acord següent:

Primer.- Acceptar l'esmena presentada pel grup municipal ERC en voce en la darrera sessió plenari, de data 30 de juny de 2016, i en virtut d'aquesta, ampliar la relació de



carrers de concentració comercial detallats a l'article 5, apartat requisits específics línia 2, de les *Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local* afegint-hi el passeig de la Diputació, l'avinguda de Puerto Rico i el Rierany dels Frares (costat Pineda de Mar). Així el redactat de l'esmentat article que en les actuals bases està redactat com es detalla a continuació:

Article 5 - Requisits

.../...

Requisits específics línia 2: trasllat d'activitats

- haver traslladat una activitat industrial del centre de la població cap als polígons industrials de Pineda de Mar, una activitat comercial des de qualsevol punt del municipi cap a zones de concentració comercial o des d'un altre municipi cap a Pineda de Mar i haver fet les obres d'adequació en les dates que indiqui cada convocatòria.

Les zones de concentració comercial:

- C. Bertomeu, Pl. de les Mèlies, Pl. d'Espanya, Pl. del Mar, C. Moragas i Barret (entre C. Major i C. Barcelona), C. Balmes entre Bertomeu i Av. Montserrat, C. Barcelona entre C. Tribala i C. Bertomeu.

- Av. Mediterrani, Av. Hispanitat, Pg. Europa, Pl. dels Reis Catòlics i Pl. Nova.

.../...

quedarà així:

Article 5 - Requisits

.../...

Requisits específics línia 2: trasllat d'activitats

- haver traslladat una activitat industrial del centre de la població cap als polígons industrials de Pineda de Mar, una activitat comercial des de qualsevol punt del municipi cap a zones de concentració comercial o des d'un altre municipi cap a Pineda de Mar i haver fet les obres d'adequació en les dates que indiqui cada convocatòria.

Les zones de concentració comercial:

- C. Bertomeu, Pl. de les Mèlies, Pl. d'Espanya, Pl. del Mar, C. Moragas i Barret (entre C. Major i C. Barcelona), C. Balmes entre Bertomeu i Av. Montserrat, C. Barcelona entre C. Tribala i C. Bertomeu.



Ajuntament de Pineda de Mar

- Av. Mediterrani, Av. Hispanitat, Pg. Europa, Pl. dels Reis Catòlics, Pl. Nova, Pg. de la Diputació, Av. Puerto Rico i el Rierany dels Frares (costat Pineda de Mar).

.../...

Segon.- Publicar la present esmena de les Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local al Butlletí Oficial de la Província, i al Taulell d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

Tercer.- Aprovar, a tots els efectes legals, el text modificat de les Bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció de l'economia local, que s'annexen a aquesta proposta, amb la incorporació de la present esmena.

La proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 21-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, PsP, ICV-EUiA, C's.

En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sra. Aragonès: en el passat ple vàrem aprovar les bases reguladores de les subvencions destinades a la promoció econòmica local i a l'apartat de requisits específics, en el punt concret que subvencionàvem totes les activitats que estaven en zones de concentració comercial definides, l'aportació i petició del grup municipal d'ERC va demanar l'ampliació de la zona comercial i així ho portem a plenari per la seva aportació, que seria ampliar-ho al Pg. de la Diputació, Av. Puerto Rico i el Rierany dels Frares (costat Pineda de Mar). **Sra. Palacín:** en el nostre grup municipal està content que el govern hagi pres aquestes, la iniciativa del grup municipal ERC – JxP com una cosa que al final no ha de ser res més que una cosa positiva pel comerç del municipi. Esperem que més enllà de l'aportació d'aquests tres nous carrers a aquesta zona comercial del Poblenou, aquestes subvencions arribin bé als comerciants, que siguin molts els que s'acullin a elles i que l'activitat econòmica tant de Pineda Centre com de Poblenou s'activi. En tot cas, en un any podrem valorar quins comerços s'han acollit a les subvencions i podrem fer valoracions. Gràcies. El vot serà a favor. **Sr. Sánchez:** a favor. **Sr. Fernández:** nosaltres voldríem afegir al que acaba de dir la companya que pensem que la dinamització a vegades és bo obrir les mires i que tothom per un igual, tots els eixos de Pineda que tenen més dinàmica, es puguin veure afectats per aquestes qüestions positives que contempen aquestes dades. Com no pot ser d'una altra manera, el nostre vot serà a favor. **Sr. Ortega:** el nostre grup també votarà favorablement a aquest punt. **Sr. Lacruz:** a favor. **Sr. Horta:** nosaltres agrair als companys d'ERC la seva aportació i nosaltres encantats d'haver pogut donar via a la proposta. El nostre vot és a favor.

8. Economia Local i Serveis Generals 001549/2016



Dictamen relatiu l'aprovació inicial de les bases que regularan el concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu dels mòduls d'oficina pel viver d'empreses del centre de desenvolupament econòmic i empresarial Innova.

Des de l'àrea de Serveis Interns-Centre Innova de l'Ajuntament de Pineda de Mar treballem per la dinamització econòmica del municipi. Per aconseguir aquesta dinamització econòmica oferim tot un ventall de serveis: assessorament per a la creació d'empreses, formació per emprenedors i empresaris, viver d'empreses....

El viver d'empreses és un dels mitjans dels que disposa el Centre Innova per dinamitzar l'activitat empresarial i fomentar l'ocupació mitjançant la creació de "noves iniciatives empresarials" al municipi de Pineda de Mar.

Els objectius del viver d'empreses són:

- oferir el recolzament logístic i l'assessorament tècnic necessari en les fases de creació i consolidació de l'activitat empresarial
- acompanyar en el procés de creació i consolidació empresarial els nous projectes fins a assolir cert grau d'autonomia i competitivitat al mercat

El viver consta de 5 mòduls d'oficina de 23.05m2 cadascun, equipats amb tot el material necessari per iniciar l'activitat. L'ús d'aquests mòduls s'adjudicarà mitjançant concurs per a l'atorgament de llicència per a l'ús privatiu i el període de permanència inicial de les empreses al viver és d'1 any prorrogable fins a un màxim de 3.

L'ordenança estableix com a preu per a l'ús dels espais del Viver d'empresa els següents:

a) Per l'ús individual de l'espai de viver d'empreses

1r. any de llicència	06.50€ m2/mes
2n. any de llicència	09.50€ m2/mes
3r. any de llicència	13.02€ m2/mes

b) Per a ús compartit (màxim 4 empreses) de l'espai de viver d'empreses:

1r. any de llicència	1.63€ m2/mes/empresa
2n. any de llicència	2.38€ m2/mes/empresa
3r. any de llicència	3.26€ m2/mes/empresa

Article 132 de la Constitució Espanyola

Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les administracions públiques



Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, d'aprovació del text refós de la Llei de patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

DECRET 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; així com la resta de disposicions legals aplicables, dictaminada favorablement per la Comissió Informativa Directorial es proposa al Ple l'aprovació de la proposta d'acord següent:

Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores del concurs per a l'atorgament de llicència per a ús privatiu dels mòduls d'oficina pel viver d'empreses del Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA que com Annex I s'adjunta a la present proposta d'Acord a tots els efectes legals.

Segon.- Exposar al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Pineda de Mar les Bases reguladores que, un cop transcorregut el termini d'exposició pública, sense haver-se presentat cap reclamació i/o al·legació, esdevindran definitivament aprovades.

La proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 19-grups municipals : PSC, CiU, ERC-JxP, PP, C's.

Abstencions: 2-grups municipals: PsP, ICV-EUiA.

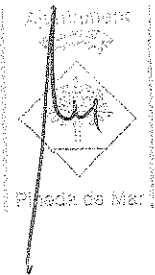
En l'apartat de deliberacions destaquen les intervencions següents:

Sra. Aragonès: des de promoció econòmica una de les coses que fem és oferir un ventall de serveis a totes les empreses, assessorament, per la creació i formació d'emprenedors i empresaris. Un dels apartats és la creació de viviers. Què és un viver? És un mitjà que disposem al centre Innova, és un espai físic on es dinamitza l'activitat empresarial per la fomentació de l'ocupació. Des d'Innova oferim el recolzament logístic i assessorament tècnic i el viver consta de 5 espais, cadascun de 23,5m² i s'adjudiquen per concurs, que és una de les propostes que portem a plenari. L'espai del viver, el preu per un any que abans comentava el company Abad, per la llicència d'un any per un espai de 23m² són 149€, el segon any 218€ i el tercer 300€. Com poden accedir al viver? Totes les persones que presentin un projecte empresarial i les empreses de menys d'un any d'antiguitat. Els activitats que poden accedir, evidentment totes, però sí que nosaltres fem l'assessorament bàsicament de què siguin de serveis, d'empreses, medi ambientals, de cultura, oci... alguns dels exemples poden ser assegurances, etc. Tenen que presentar una documentació específica que sortirà en el BOE i el DOGC i les bases a l'ajuntament,



Ajuntament de Pineda de Mar

hi ha una comissió de selecció en la qual alguns dels regidors han accedit a la selecció de la sol·licitud dels projectes, amb aquests criteris que portem al ple, podran accedir al viver de suport de promoció econòmica. **Sra. Palacín:** el nostre vot serà favorable. Volíem en aquest cas argumentar la importància que ha sortit ple rere ple i en molts d'aquests punts que és la necessitat important realment de fer difusió de tot allò que s'ofereix des de l'ajuntament. Si ens donem compte, cadascun dels plens que han anat sortint subvencions, atorgaments de... i altres punts, sempre anem a parar que moltes vegades les partides pressupostàries o en aquest cas els vivers d'empreses, no arriben al 100% del que realment podrien arribar a la ciutadania. Pensem que avui en dia, que un autònom que és prou valent per tirar endavant una iniciativa empresarial, treballa bàsicament des de l'oficina portàtil. Treballem des de mòbils, tauletes i per tant, aquest viver d'empreses ens ha d'oferir alguna cosa més. He pogut presenciar a Innova el viver d'empreses i l'equipament i el que s'ofereix, i considerem des del grup municipal que val molt la pena, és una cosa que s'ha de fer moltíssima difusió pels empresaris que de manera valenta volen tirar endavant el seu projecte, però hi ha un punt en el qual demanaríem al govern que es plantegés la possibilitat que aquests empresaris que treballen 24h 365 dies l'any, també poden tenir una necessitat, i és la de rebre clients, la de fer reunions, buscar clients a un horari que malauradament el centre Innova no ens pot oferir, perquè té un horari que el personal està fins una hora i per tant, es tanca. Nosaltres llancem la idea que així com altres equipaments tenen el seu servei de videovigilància i entenem que estan segurs, aquestes persones amb un contracte, poguessin disposar d'aquesta oficina amb un horari que no fos l'estipulat, perquè segurament negocis, possibles clients, reunions, requeririen aquest espai en un horari que no està estipulat. Ho llancem com a idea, en tot cas, el vot és a favor. **Sr. Sánchez:** el nostre vot també serà a favor i el que desitgem és que es tinguin que aplicar amb aquestes bases que regulen el concurs de l'atorgament d'aquests vivers, perquè això voldrà dir que la llista d'espera és gran i la demanda important. A data d'avui s'ha de reconèixer que no és aquest el cas, per tant, aprofito per fer una proposta. No sé com, però entre tots, mirar d'aplicar mesures per poder impulsar, motivar, incentivar de que aquests petits empresaris tinguin aquesta garantia a l'hora de que els vivers que tenim al centre Innova i que hi hagi cua, i aplicar els criteris de manera rigorosa perquè la llista d'espera sigui amplia. Independent d'aquesta explicació, com ja hem dit al principi, el nostre vot serà a favor. **Sr. Fernández:** el nostre grup, en aquest punt, s'abstindrà i fonamentaré l'abstenció per dos motius. En primer lloc pensem que és una idea molt positiva, que neix d'un camí recorregut i d'experiències que ha tingut el govern i que òbviament la demanda que està portant el viver no és la desitjable. Nosaltres plantegem la nostra abstenció perquè pensem que la idea és molt positiva però que la forma la podem revisar d'una manera que incentivi més les dinàmiques que realment necessiten els nous emprenedors, els petits comerços, les persones que volen muntar un petit negoci per poder créixer, tenint en compte que avui dia tenim un mercat laboral molt complexa i d'empresa





Ajuntament de Pineda de Mar

encara més complexa. Per tant, a lo millor, a part de la publicitació que s'ha fet esmena per diferents companys de la taula, que òbviament ha de ser insistent com en tot el que es refereix a les ajudes, a part d'aquesta publicitació, pensem que és molt i molt important que els preceptes que marquem a les bases les puguem treballar d'una manera més conjunta. Nosaltres al pressupost que estem ara, a l'exercici del 2016, els vam fer una proposta al govern municipal, en un dels seus àmbits, era la dinamització comercial i a dia d'avui aquesta proposta estem una mica... decepcionats. Perquè no ens hem assegut a treballar. Precisament amb aquest treball comú, aquestes òptiques que de tothom, és on pot créixer el viver de les idees, que és el que després es tradueix al viver dels nous emprenedors. Perquè prenguin la decisió, l'impuls i la il·lusió de poder participar en aquest projecte que veiem la seva estructura molt positiva però la seva forma ens agradaria que fos una mica més participada. Per això el nostre vot serà d'abstenció. **Sr. Ortega:** nosaltres valorem de manera positiva que hi hagi aquests espais, aquests vivers, perquè la gent pugui crear la seva pròpia empresa. Aquests espais podrien ser un lloc per dinamitzar i promocionar l'economia, per tant, tota aquestes mesures i accions que s'estan treballant són bones, positives però valorem d'una manera negativa que no s'acaben d'omplir els espais. Pensem que hi ha alguna cosa que no s'està fent bé. Pensem que tal com està la situació actualment, el govern hauria de preocupar-se per generar ocupació, promoció. Si mirem les partides econòmiques en dinamització econòmica, de comerç, en promoció econòmica veiem que les partides poden ser elevades però no s'acaben de destinar tots aquests imports i això es veu en l'evolució del pressupost, per tant, nosaltres també votarem abstenció en aquest punt, perquè primer sí que veiem bé que hi hagi aquests espais però no s'està fent bé la feina, fa molts anys que existeix promoció econòmica al centre Innova i encara el resultat esperat no ha estat l'esperat. Pensem que s'ha de revertir aquesta situació, ha de canviar aquest espai i per tant el nostre vot serà abstenció. **Sr. Lacruz:** nosotros anunciamos que nuestro voto será a favor. Actualmente ofrecemos tal como ha dicho la compañera Carme, 5 vivers dels quals a dia d'avui hi ha em sembla un parell de sol·licituds, per lo tant, creiem oportú que s'ha de fomentar molt la publicitat i hem d'intentar que els joves i no tant joves s'animin a autocupar-se i muntar petits negocis i que sàpiguen que l'ajuntament sempre estarà al seu costat. Per tant, el nostre vot és a favor. **Sra. Aragonès:** gràcies per les votacions a favor. Només volia respondre a ERC que evidentment tenen un accés 24h amb un codi d'alarma que això ja no ho he especificat però que hi és i consta en contracte. En quant a la visió general, la sol·licituds que hi ha són moltes, les sol·licituds de projectes són moltes, la presentació de projectes no tinc la quantitat però hi ha uns 4 o 5 mensuals i la búsqueda de finançament que nosaltres estem fent també és molt però a l'hora de fer el projecte i de ser un emprenedor, aquí és on la gent declina. Recordar d'on venim, de la crisi que venim, per tant, ha sigut complicat. En quant a la participació, és un tema que sempre estem però quan un vol participar ho demana i evidentment podem seure i fer les observacions. Una cosa que no estic d'acord i m'ofèn





Ajuntament de Pineda de Mar

profundament és que no s'està fent bé la feina. Jo penso que això és zasca als tècnics, penso Sr. Ortega que la feina està ben feta, que cada any el centre Innova està rebent 18.000 persones amb uns tècnics molt professionals i la feina s'està fent molt ben feta i s'estan donant resultats molt positius i sinó li tornaré a donar la memòria que vam fer perquè vegi els resultats i les comparacions d'un any a l'altre. Gràcies.

9. Alcaldia i Coordinació de Govern 001560/2016

Donar compte al Ple dels informes de morositat corresponents al 2on. trimestre 2016.

En compliment del que disposa l'article 4.3 de la Llei 15/2010 de modificació de la Llei 3/2001, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials, es dóna compte al Ple dels informes trimestrals de morositat del segon trimestre de l'any 2016, presentats al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, amb un termini del PMP durant l'esmentat període de -11,49 dies per l'Ajuntament de Pineda de Mar i de -7,47 dies per la F.Pública Municipal Joan Josep Tharrats d'Art Gràfic.



Sr. Alcalde: Abans de passar al punt 9, donar la benvinguda a la gent que s'ha incorporat. De manera especial a la plataforma Stop Desnonaments que avui a l'apartat de mocions crec que sereu part. Benvinguts. Sr. Abad: aquí es dona compte del termini mig de pagament de les factures que es paguen des de l'ajuntament. La dada oficial és que estem a -11, 48 dies, que el que ve a dir és que estem pagant de mitjana a 18,52 dies des de la data d'entrada de la factura pel registre d'entrada, per tant, molt per sota del màxim legal que estableix la llei de morositat. Sr. Sánchez: aquest punt és donar compte, però volem comentar que pensem que aquesta és la línia, que l'ajuntament de Pineda de Mar pagui ja no quan marca la llei sinó per sota de quan marca la llei. Els proveïdors que treballen per l'ajuntament de Pineda de Mar volen cobrar i cobren abans de quan marca la llei i pensem que aquesta és la imatge que té que donar l'ajuntament. I el que desitgem, confiem i esperem és que la línia sigui aquesta, mirar de fer tots els esforços per en la mesura del possible pagar sempre no quan marca la llei sinó per sota de quan marca la llei.

Els senyors reunits es donen per assabentats.

10. Alcaldia i Coordinació de Govern 001579/2016

Donar compte de l'estat d'execució i moviment de la Tresoreria a 30 de juny de 2016 del pressupost de la Corporació i del seu organisme autònom, Fundació P. J.J. Tharrats, (2on. Trimestre).

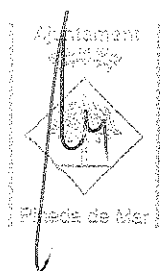


Ajuntament de Pineda de Mar

El del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 207 que la Intervenció General donarà compte al Ple, de forma trimestral, de l'estat d'execució del pressupost de la Corporació i del seu organisme autònom, així com del moviment de la Tresoreria per operacions pressupostàries, no pressupostàries i de la seva situació.

Vist que es va donar compte al Ple, en data 28 d'abril de 2016, de la liquidació del pressupost corresponent a l'exercici 2015.

D'acord amb l'exposat, es dona compte al Ple de l'Ajuntament per al seu coneixement i efecte, de l'estat d'execució a 30 de juny de 2016 (2on. Trimestre 2016), del pressupost de la Corporació i el seu organisme autònom, així com del moviment de la Tresoreria per operacions pressupostàries, no pressupostàries i de la seva situació, informació que es recull en els Annexos I a V.



Sr. Abad: tots han tingut al seu abast l'informe d'intervenció sobre l'estat d'excussió trimestral. Per donar publicitat aquí al ple, bàsicament el que crec que val fer esment és que segons aquest anàlisi elaborat per l'interventor general de l'ajuntament, es diu que es pot afirmar que globalment no s'observen desviacions significatives ni en l'execució d'ingressos ni en despesa que pugui tenir afectació en el resultat final de l'exercici. La principal afectació com en trimestres anteriors és a nivell de la tresoreria municipal degut a l'impagament de la Generalitat de les subvencions i transferències corrents. En quant a l'estat d'execució dels ingressos, per no amoïnar-los amb números i percentatges, dir que bàsicament en aquells apartats que es puguin produir desviacions, aquestes són molt petites, en relació al que es va preveure inicialment al pressupost i els padrons definitius i les recaptacions que s'estan tenint. Òbviament quan fem el pressupost és al setembre, octubre i els padrons molts d'ells s'aproven als 6,7 o 8 mesos que s'han fet aquestes previsions. Podem dir que globalment estem molt pròxims i que en alguns casos en lo que ens quedem curts per un costat hem allargat per l'altre i per tant no hi ha previsió de desviacions que puguin ser de cap manera significatives. En quant al tema de l'execució de despeses, si fa no fa, és el mateix. Globalment figuren com obligacions netes 12,3 milions que representa un 33% del pressupost de l'any i com a pagaments efectius son 9,6 milions d'euros. Capítol a capítol, les quantitats que assumim són molt similars a les de l'any anterior, i per tant, en principi, res a comentar específicament. En tot cas, quedo a la seva disposició si cal algun tipus d'aclariment. **Sr. Gil:** volia fer un parell de comentaris en l'aspecte que comentava el regidor Abad, que sí que veiem que com a mínim en aquest trimestre, el que són els drets nets, els ingressos, estan per sobre del que serien les despeses autoritzades, que sempre ens hi fixem molt perquè ens marca el camí que s'està portant al pressupost, i en aquest cas els drets estan per sobre, però sempre marcant, i com indiquem, que sempre tendeixen a ser, i ara ho comentava el Sr. Abad, anuals,



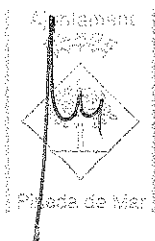
Ajuntament de Pineda de Mar

mentre que les despeses autoritzades marquen normalment dintre del període en aquest cas, seria del segon trimestre. Però si hi ha alguna cosa que ens preocupa és que els ingressos nets que s'han produït fins aquest moment són de 11.032.000€ els que hi ha nets i les obligacions com ens comentava són de 12,3 milions. És a dir que tenim un dèficit en aquest moment de 1.287.000€. voldríem saber exactament què és el que s'està fent per evitar que aquest desviament cada vegada s'incrementi més i com una segona part, voldríem saber com estan tots els drets pendents de cobrament perquè ens comenta que el gran problema és lo del a Generalitat, però resulta que al tancament del 2015, tots els drets d'impostos directes i indirectes, tot el que tenia pendent de cobrar l'ajuntament eren 8.600.000€, d'aquests, 2.678.000€ eren del propi 2015 i des d'un període del 2009 al 2014 eren 5.900.000€. D'aquí, sí, d'acord, s'havia fet ja una previsió d'incobraments de 3,5 milions. No sé si això de preveure que no cobrarem 3,5 milions ens pot fer mal o no a la tresoreria. Que cada un pensi el que vulgui, perquè sembla que tot el problema ve del 1,3 milions que la Generalitat diu que deu a l'ajuntament des del 2014 però sembla ser que els altres milions que ja donem per perduts, no ens afecten gaire. Voldríem saber en quina situació es troben tant els cobraments pendents dels impostos directes i indirectes que aquí marca la tresoreria fins al 2015 i aquest desviament de 1,2 milions que veiem entre els ingressos nets i les obligacions reconegudes. **Sr. Sánchez:** nosaltres volem fer algun comentari. Ens hem mirat l'informe d'intervenció i com bé indica, portem 6 mesos d'aquest any i per tant, no hi ha cap desviació important ni significativa. Tindrem que estar pendents el pròxim trimestre, on els números seran més definits i fer una valoració, fer-nos una idea de com esta ben bé el pressupost de l'ajuntament. El que ens preocupa és aquesta nota a la qual s'indica que la principal afectació, com als trimestres anteriors, que aquest problema ja ve d'enrere, és a nivell de tresoreria municipal, dels diners que tenim aquí a caixa, és amb l'impagament de la Generalitat de les subvencions i transferències corrents. Ens preocupa que una administració tingui aquest nivell d'irresponsabilitat tant alt a l'hora de no pagar el que deu. La Generalitat li deu a Pineda de Mar gairebé 1,8 milions. Pensem la de coses que es podrien fer amb aquest 1,8 milions amb les necessitats que avui en dia tenen molts pinedencs i pinedenques. Amb aquesta preocupació per la irresponsabilitat d'una administració com la Generalitat, el que desitgem és que des de l'ajuntament en la mesura de les seves possibilitats, es faci la força que pertoqui perquè la Generalitat d'una vegada per totes pagui el que li deu a Pineda, als pinedencs, des del 2011. Seria bo no només per la tresoreria que sí, sinó també per les necessitats que puguin tenir els pinedencs. **Sr. Fernández:** donem compte a la gent que ens escolta, que són els veïns de Pineda i nosaltres volem fer una aportació menys tècnica, menys numèrica, que al contemplar aquest mar de números, com és l'estat d'execució del pressupost, sovint la gent que ens envolta, es perd. Perquè no reconeixen la seva realitat i les seves necessitats moltes vegades es veuen ofegades en aquests números. Sincerament, nosaltres pensem que tècnicament és impecable la feina del departament tècnic de



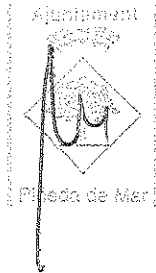


l'ajuntament però possiblement de vegades, entre la voluntat política, que direcciona o redirecciona la part numèrica, bueno, es produeixen grans incongruències, grans bosses buides que ens fan tenir que parlar que si és més dolent que ens degui una administració que una altra, o fer valoracions d'aquest tipus. Nosaltres pensem que les administracions es deguin unes a les altres amb els diners que ja pròpiament recauden de tots els ciutadans, perquè els ciutadans són els que no tenen mai dret a no pagar, per lo tant no és el punt del deute sinó de l'estat d'execució, aquesta és la nostra visió social de la visió numèrica. Moltes gràcies Sr. Ortega: valorem la feina que fa l'interventor on exposa que globalment no s'observen desviacions significatives, per tant això és positiu, també recalcar un altre cop que la principal afectació, com als trimestres anteriors és l'impagament per part de la Generalitat, que això impossibilita que l'ajuntament tingui una problemàtica en tresoreria i no pugui desenvolupar tots els pagaments i accions polítiques que es vulguin donar a terme. Nosaltres això és a nivell més tècnic, més de números però també nosaltres li volem donar un toque més com s'ha comentat, més social. Si analitzem per capítols veiem com comparant amb l'any passat, al capítol 2 no s'ha destinat tant, un tant per cert tant elevat com l'any anterior, i darrera d'aquest capítol hi ha desenvolupament en polítiques, com poden ser promoció econòmica, ajudes a la gent que té necessitats, per tant pensem que aquestes partides s'haurien de potenciar i desenvolupar i fer accions polítiques. També al capítol 4 de transferències corrents, si analitzem amb el curs anterior, hi ha un 20% menys que s'ha destinat, que després si mirem i desglossem quins són els punts, hi ha punts molt sensibles que actualment hi ha molta gent que té necessitat en certs aspectes i estaria bé destinar tot aquest pressupost. El nostre grup el que veu una mica preocupant són les inversions. Actualment hem destinat el 13% quan l'any passat havíem destinat el 33%. Penso que aquest govern hauria de ser cada cop més valent i hauria de destinar primer augmentar les partides en inversions, per generar ocupació i avançar econòmicament i de les partides que s'han pressupostat, destinar-les al 100%. Per això estan les inversions. Si mirem i desglossem alguns punts, podem veure que per exemple en activitats de foment de l'ocupació, no s'ha destinat encara ni el 15%, de 63.000€ pressupostats que a 6 mesos haurien d'haver destinat el 50% que són 30.000€, no han arribat ni a 10.000€. Per tant, quan parlem del centre Innova, parlem dels tècnics, que està clar que els tècnics fan una feina molt valuosa, segurament s'hi estan deixant la pell per millorar les situacions econòmiques i d'atur de molts pinedencs i pinedenques, però els hi manca moltes vegades recursos, que són econòmics per desenvolupar polítiques. Per tant, pensem que totes aquestes partides s'han d'intentar destinar al 100% i en la situació actual. S'hi desglossem el pressupost, en ajuts a l'habitatge que hi ha pressupostats 56.000€, encara no s'ha destinat ni un duro. Està a 0. En polítiques de participació, de 11.000€ només 49.000€ per tant, a nosaltres ens preocupa l'evolució d'aquesta pressupost en el qual hi ha capítols que s'haurien de desenvolupar, partides que s'han de començar a desenvolupar i encara no arribem ni al 20% ni al 15% i és un punt que ens està





amoïnant. Ja a l'exercici del 2015 nosaltres ho vam manifestar i veiem que hi ha una certa continuació en aquesta manera de fer política. Primer donem una publicitat que hem pujat i augmentat les partides en foment d'ocupació i polítiques socials, i al finalitzar l'exercici, la gran notícia és que hi ha un romanent important que s'ha estalviat per eixugar el deute. Per tant, aquestes coses no quadren, o apostem per la inversió, per donar ajudes a qui ho necessiti. **Sr. Alcalde:** Hauria d'anar acabant, Sr. Ortega. S'està reiterant. Ha quedat clara la seva posició. **Sr. Ortega:** ja està, ja està. **Sr. Alcalde:** Pot acabar, Sr. Ortega, només li deia perquè l'argument l'anava repetint, crec que ha quedat prou clar. **Sr. Lacruz:** hem rebut i agraïm l'informe que ens ha enviat el Sr. Interventor. No apreciem desviacions significatives lo que sí que compartim el que han dit els companys com és el problema de tresoreria que tenim per culpa del deute de la Generalitat de Catalunya. **Sr. Horta:** ens donem per assabentats. **Sr. Abad:** jo lamento decepcionar al Sr. Gil. Ell sempre té una visió molt catastrofista dels nostres números i jo el que vull dir és que tot lo bé que poden estar els números dels ajuntaments, els pinedencs poden estar tranquils que les nostres finances estan sumament sanejades. Dèficit. No, en tot cas, hi ha temporalitat. Hi ha padrons que no es comencen a cobrar fins el segon trimestre, altres fins al tercer, i per tant aquest dèficit parlem-lo al final. Sembla ser que vostè no s'adona que any rere any estem tancant amb superàvits, per tant, aquest dèficit que tant li preocupa a vostè és simplement qüestió de donar-li temps. Ara voldria dir una cosa. Vostè comenta sobre els 8 milions que es deuen i tal. Efectivament el que deuen els contribuents, les persones físiques, les empreses privades, per un criteri de prudència, els provisiono. De manera que tot allò que està a més enllà de 2 anys, ho provisiono al 100%. Però continuo reclamant-ho i continuo intentat cobrar-ho. El que passa és que prefereixo comptar com si ja no els tingués que cobrar perquè tot el que vingui sigui de més a més. Crec que és un criteri de prudència elemental fins al punt de què és el que marca la sindicatura de comptes, i per tant, si pequem d'algo és que som una mica més estrictes. Després ve el tema del deute de la Generalitat. A vostès per defecte, intentant minimitzar aquest efecte sobre els comptes municipals, el Sr. Sánchez, per excés, perquè parlar d'irresponsabilitat em sembla exagerat. Evidentment que no ens fa cap bé tenir un deute d'una altra administració, i que una administració degui a una altra, és fotut, el que no faré és provisionar-lo com un deute incobrable dins de la morositat. Entenc que no es pot dir que és una irresponsabilitat,estic convençut que si les seves finances estiguessin d'una altra manera, no castigaria a altres administracions no pagant el deute. Tant de bo ho pugui fer, però sense treure-li importància perquè és la principal afectació als nostres comptes, hem de posar les coses en el seu just terme. Les apreciacions del Sr. José Luís i del Sr. Marcos, en fi, les podem contestar més globalment en una altra ocasió. Només dir que tant de bo no tinguem que esgotar mai les quantitats que destinem a bonificar a gent necessitada, perquè si donem segons les normes que tenim publicidades durant anys i fem la publicitat que fem i no les esgotem, és que potser hi ha gent que va a millor i la situació és una mica millor. Tant de bo arribi un dia que





no tinguéssim que gastar ni un duro. Mentrestant, preferim passar-nos de llarg i dotar-les molt per sobre, i que sobrin, i que no trobar-nos que falta. És un criteri també de prudència.

Els senyors reunits es donen assabentats.

ASSUMPTES URGENTS

No n'hi ha.

COMUNICACIONS

a) Resolucions de l'Alcaldia.

-de la núm. 1222/2016 fins a la núm. 1540/2016-.

Sra. Palacín: nosaltres a la comissió informativa, els meus companys van demanar informació d'algunes, el que passa és que es van deixar una en concret de comentar una perquè no estava molt aclarida a les meves anotacions i no tinc el número de la resolució, però és una pregunta molt clara que fa referència a una resolució, ho podran mirar i és una sola. La pregunta és Can Feliu s'autoritza a fer aniversaris privats? **Sr. Alcalde:** S'autoritza? No? No ho sé. Ho mirem i ho contestem.

b) Acords de la Junta de Govern Local.

-acords presos per la JGL dels dies 3,10 i 17 de juny de 2016-

c) Mocions:

MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PsP SOL·LICITANT AL PLE DEL NOSTRE AJUNTAMENT QUE AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA, EN BASE A LES COMPETÈNCIES QUE TENEN ATRIBUÏDES TOTS ELS AJUNTAMENTS EN MATÈRIA D'HABITATGE, HABILITEM UN MARC NORMATIU, REGULADOR I SANCIONADOR DELS HABITATGES BUITS EN PROPIETAT DE LA SAREB I ALTRES ENTITATS FINANCERES EN EL NOSTRE MUNICIPI, PER DONAR RESPOSTA A UN DRET FONAMENTAL QUE A DIA D'AVUI DERIBA EN URGENTS PROBLEMÀTIQUES SOCIALS QUE PATEIXEN UN GRAN COL·LECTIU DE PERSONES A PINEDA DE MAR. (S'hi adhereix el grup municipal ICV-EUiA)

Sr. Alcalde: Hi ha una moció presentada pel grup PsP que ha estat compartida pels grups i que el govern ha volgut fer alguna petita esmena, però crec que han arribat a un acord perquè la puguem tirar endavant.

Exposició de motius.

Des que va començar la crisi, la qüestió de la manca d'accés a l'habitatge per part de la població més empobrida ha ocupat amb justícia bona part de l'atenció pública. Els desnonaments es l'etiqueta amb la qual s'ha difós l'aspecte més extrem d'aquesta



Ajuntament de Pineda de Mar

crua realitat, i que a dia d'avui aquesta sent motiu constant tant des de la nostra màxima institució, el Parlament de Catalunya fins molts dels nostres ajuntaments d'una implementació de mesures normatives i legals, per fer front i intentar pal·liar aquesta greu situació.

Mentrestant, la situació real entorn de l'accés efectiu a l'habitatge afecta més i més sectors de la població, fins al punt d'arribar a un estat d'emergència en molts barris i localitats de tot l'Estat, i desgraciada-ment també en nostre municipi de Pineda.

Aquest agreujament del problema ha anat acompanyat d'una contínua proliferació de PAH's locals, davant la manca de polítiques efectives en matèria d'habitatge.

Segons les últimes dades del Consell del Poder Judicial fins al mes de novembre de 2015, a Espanya ja s'ha arribat a 647.000 execucions hipotecàries, de les quals 139.000 a Catalunya. Segons l'informe del Col·legi de Registradors de la Propietat, només durant l'any 2015 la Banca es va quedar 36.519 primers habitatges per impagament de crèdits hipotecaris.

Això suposa 121 desnonaments d'habitatge habitual per dia hàbil. Sent Catalunya la comunitat autònoma que encapçala el rànquing, tant d'execucions hipotecàries com de desnonaments.

Segons les dades del Consell del Poder Judicial de 2015 s'executen 48 alçaments al dia de mitjana.

Ens trobem, doncs, davant una situació d'emergència habitacional que constitueix una autèntica anomalia en el context europeu. Com denuncia l'informe Emergència Habitacional a l'estat espanyol, elaborat per l'Observatori DESC i la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, aquesta situació es veu agreujada pel fet que Espanya és el país d'Europa amb més habitatge buit, 13,7% del parc total, 3 milions i mig de pisos segons l'últim cens nacional d'habitatge de 2013, i amb un parc social d'habitatge clarament insuficient, menys d'un 2% de l'habitatge existent.

Parlant de reformes, el balanç és indiscutiblement negatiu. Les mesures del Govern del PP amb prou feines han tingut abast, com veiem amb la Llei de Segona Oportunitat que efectiva-ment deixa fora qualsevol família on els ingressos no són suficients per cobrir els pagaments mensuals de la hipoteca.

Davant de les peticions generalitzades de lloguers socials, el Fons Social d'Habitatge creat per les entitats financeres rescatades, a instàncies de l'Executiu central, s'ha demostrat ineficaç fins i tot per als casos més urgents.

El Govern Espanyol del PP, mitjançant el Reial Decret Llei 24/2012, de 31 d'agost va constituir la Societat de Gestió d'actius procedents de la reestructuració bancària



Ajuntament de Pineda de Mar

coneguda con (La Sareb), per facilitar el sanejament de la problemàtica immobiliària del sector financer.

La Sareb és una entitat constituïda amb un 45% de fons públics, i el 55% de fons restants procedents de les entitats rescatades.

Gran part d'aquestes entitats financeres han estat, d'una forma o una altra rescatades amb diners públics. Algunes directament gestionades pel govern de l'Estat a través del Fons de Reestructuració Ordenacion Bancària (FROB), i del traspàs d'actius a l'anomenat "banc dolent", la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb). Paradoxalment, però, la forta inversió pública no ha anat destinada a cobrir les necessitats de la ciutadania i les ajudes milionàries a la banca, molts d'ells a fons perdut, no han implicat cap contrapartida social.

Segons el mapatge realitzat per la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, La Sareb i d'altres entitats financeres tenen molts habitatges vuits i en desús en tot el territori, i concretament en el nostre Municipi de Pineda de Mar tenen 129 habitatges buits, únicament amb la finalitat que arribi el millor postor, actuant com una gran immobiliària, ja que recordem que tenen mes de 106.000 actius immobiliaris, quan han estat aquestes mateixes entitats que la Sareb representa, les causants de primer ordre del propi problema, i ells continuen girant plenament l'esquena aquesta gran urgència habitacional que ells han creat, i que pateixen molts dels nostres veïns i veïnes.

Les administracions locals, infradotades de recursos, són les que reben en primera instància l'impacte social d'aquesta situació, en tant que les més properes a la ciutadania.

El context descrit i la situació d'emergència en què es troba una gran part de la població, s'està traduint també en un significatiu augment de les ocupacions d'habitatges en els municipis. Una forma d'accés a l'habitatge que augmenta el grau de vulnerabilitat social per als que es veuen abocats a recorre a ella.

La manca de recursos de les administracions locals per fer front a la problemàtica, contrasta amb els milers de pisos en desús que acumulen les entitats financeres i els seus immobiliàries, actors principals i part responsable de la bombolla immobiliària. Aquests immobles, sovint obtinguts com a conseqüència d'execucions hipotecàries, es mantenen buits ja sigui a l'espera que el preu de mercat torni a elevar-se, o bé perquè es troben a la venda o lloguer a preus in-accessibles per part de la població. El resultat són milers d'habitatges destinats exclusivament a una funció especulativa, eludint la funció social que segons l'article 33 de la Constitució Espanyola (CE) ha de complir el dret de propietat.



A molts dels nostres ajuntaments, plantant cara a una àrdua tasca tot i la manca de mitjans competències denegades reiteradament en temps i forma pel Govern de l'Estat, ja s'han aprovat normatives, en molts casos promogudes també per les PAH 's d'aquestes localitats, per sancionar els bancs per mantenir desocupades seus habitatges.

Mesures que permeten a les administracions locals actuar de manera més eficient davant aquesta emergència habitacional, amb la creació d'un parc públic d'habitatges socials.

El passat mes de juliol, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 24/2015 de 22 de juliol (ILP d'Habitatge), que preveu mesures similars per a la mobilització del parc d'habitatges en desús.

Axis matèria el passat mes d'octubre diferents PAH del territori Català van protagonitzar una acció conjunta exigint la utilització dels pisos buits de la Sareb.

La situació descrita requereix actuacions per part de l'administració que possibilitin l'accés a l'habitatge de tots aquells ciutadans que es veuen exclosos, complint el mandat Constitucional de l'article 47 de la CE. Un encàrrec als poders públics que reiteren l'article 26 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (EAC), i l'article 11 del Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals (PIDESC).

Donada la gran quantitat de població amb necessitats habitacionals i la manca de recursos públics per fer front, és urgent mobilitzar l'habitatge buit en mans de les entitats financeres, tal com venim reclamant des de fa temps a PINEDA SI POT, igualment també la Plataforma d'afectats per la Hipoteca (PAH).

Fomentar i garantir la funció social de l'habitatge, des-incentivar la seva utilització anòmala i penalitzar-ne, si escau, l'ús antisocial es converteix en un dels pocs mecanismes efectius a l'abast de l'administració per donar resposta a la vulneració del dret.

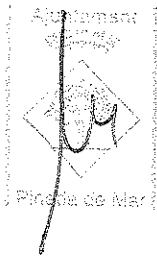
Davant els intents del govern central de buidar de competències les administracions locals, cal que els ajuntaments defensin l'autonomia municipal satisfent les necessitats habitacionals de la població. És en aquest context que algunes corporacions locals, com Terrassa, han respost a la iniciativa de les PAH 's, i havent esgotat les mesures de foment per facilitar la utilització dels pisos buits en poder de les entitats financeres, han iniciat procediments sancionadors.

L'article 41 de la Llei 18/2007, del Dret a l'Habitatge de Catalunya (LDHC) estableix com utilització anòmala d'un habitatge seva desocupació permanent i in-justificada.



Així mateix, al punt tercer, disposa que en aquests supòsits l'administració competent haurà d'obrir un expedient administratiu per a realitzar els actes d'instrucció necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els quals ha de dictar una resolució.

L'article 42 del mateix text legislatiu enumera diverses mesures que les administracions han d'adoptar per evitar la desocupació permanent d'immobles. Com ara: l'aprovació de programes d'inspecció; la facilitació de garanties als propietaris d'immobles buits sobre el cobrament de les rendes i la reparació de desperfectes; l'impuls de polítiques de foment de la re-habilitació d'habitatges en mal estat; la possibilitat de cedir els immobles a l'administració pública perquè els gestioni en règim de lloguer; i l'adopció de mesures de caràcter fiscal, tant de foment com penalitzadores.



Així mateix, l'article 123.1.h de la LDHC tipifica com a infracció molt greu en matèria de qualitat del parc immobiliari mantenir l'habitatge desocupat un cop l'administració hagi adoptat les mesures de foment previstes en el precepte 42. Segons els articles 118.1 i 131 del mateix text normatiu, aquesta actuació pot ser sancionada amb multes de fins a 900.000 euros. Cal destacar que d'acord amb el que estableix l'article 119 de la LDHC, les quantitats obtingudes s'hauran de destinar al finançament de polítiques públiques destinades a garantir el dret a l'habitatge.

Finalment, l'article 3 del Codi Civil, estableix que les normes s'han d'interpretar d'acord al context i la realitat social en què s'apliquen. Un context, caracteritzat per una situació d'emergència habitacional.

En aquest mateix context de compromís per habilitar mecanismes normatius que possibilitin una resposta urgent a aquesta greu situació, de manera que també ho va prendre el nostre Ple Municipal, aprovant la moció de la PAH presentada el dia 30 de gener de 2014 aquest mateix Ple, que va ser aprovada per la totalitat dels grups municipals presents amb l'abstenció del PP, sense que fins ara s'hagin dut a terme.

Quant referència a les competències dels municipis de Catalunya en matèria d'habitatge, cal recordar que el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya (en endavant LMRLC) en el seu article 9 en relació a l'article 33 de la Constitució confereix al municipi la potestat expropiatòria, l'article 52.1 LMRLC atorga als plens dels ajuntaments a part de la potestat reglamentària, la possibilitat d'adquirir béns i drets, poden fer-t'ho delegar a l'alcalde i la Comissió de Govern, l'article 53.1 LMRLC confereix a la direcció, inspecció i impuls dels serveis municipals a l'alcalde del municipi així com l'adquisició de béns i drets fins a un límit quantitatiu, també l'hi atorga l'adquisició de béns immobles sempre que estigui prevista en el pressupost



municipal, l'article 66.3 LMRLC estableix que el municipi té competències pròpies en matèria de promoció i gestió d'habitatges. D'altra banda el municipi amb una població superior als 20.000 habitants té l'obligació de prestar serveis socials i el seu finançament ha d'afegir els serveis socials de la població. Disposa també l'article 71 LMRLC que el municipi per la gestió dels seus interessos pot exercir com a activitats complementàries les relatives a l'habitatge per les que poden exercir potestats d'execució que no estiguin atribuïdes a altres administracions públiques. Finalment, en el cas que el municipi incompleixi les seves obligacions legals, l'article 151 de la LMRLC estableix que l'Administració de la Generalitat ha d'adoptar les mesures adequades per a procedir a l'execució subsidiària de les competències locals d'exercici obligatori.

Per tot l'exposat li sol·licitem al Ple del nostre Ajuntament l'habilitació urgent dels següents

ACORDS:

Primer- Ratificar el Compromís d'habilitar un Marc normatiu com a eina per desenvolupar la Moció presentada en aquest Ple el dia 30 de gener de 2014, i aprovada per la totalitat de grups que formaven el plenari a excepció del PP que es va abstenir.

Segon- Elaborar i aprovar un Pla Municipal d'Habitatge que reguli degudament mesures de foment per a evitar la desocupació permanent i injustificada d'habitatges, tal com es recull en l'article 42, de la Llei 18/2007.

Tercer - Elaborar i aprovar un programa d'inspecció a fi de detectar, comprovar i registrar els immobles que es troben en situació de permanent atur, comencen pels que són propietat d'entitats financeres i altres grups anàlegs de fons voltors. Aquest mapeig es pot fer a través de l'encreuament de dades en disposició de l'administració i l'atorgament d'audiència a l'interessat, o bé fent una inspecció física des de l'administració.

Quart.- Introduir l'Ajuntament de Pineda de Mar, procediments administratius contradictoris on es determinin, coneguin i comprovin els fets, un cop detectada la desocupació. Aquest procediments hauran d'acabar amb una resolució que declari si s'està produint una situació de desocupació permanent constitutiva d'una utilització anòmala de l'habitatge, d'acord amb el que estableix l'article 41 de la LDHC. En cas afirmatiu, s'haurà de requerir al propietari que cessi en la seva actuació en un termini concret, tot informant de les activitats de foment que està duent a terme l'administració per facilitar-li la finalització d'aquesta situació.



Cinquè.- Imposar l'Ajuntament de Pineda de Mar, fins a 3 multes coercitives que poden arribar als 100.000 euros, tal com determina l'article 113.1 de la Llei 18/2007, prèvia advertència, si transcorregut el termini no s'ha produït l'ocupació de l'immoble.

Sisè.- Iniciar l'Ajuntament de Pineda de Mar, un procediment sancionador per infracció molt greu en el cas que es mantingui la desocupació de l'habitatge un cop esgotat el termini atorgat per corregir la situació, tal com preveu l'article 123.1. h del LDHC.

Setè.- Instar a l'Ajuntament de Pineda de Mar al Govern de la Generalitat de Catalunya a emprendre accions en aquest àmbit amb la mateixa finalitat, dins el marc de les seves competències.

Vuitè.- Establir un termini de nou mesos des de l'aprovació de la present Moció al Ple municipal, per dur a terme i executar els presents acords dins el marc de competències que té atribuïdes l'Ajuntament de Pineda i establertes per llei, en com a administració pública més propera als ciutadans i ciutadanes que viuen a Pineda de Mar.

Novè.- Transmetre aquesta moció i el resultat de la seva deliberació per al seu coneixement, al Congrés dels Diputats, al Parlament de Catalunya, als diferents grups parlamentaris, a les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca, a les entitats municipals, i a les Associacions Veïnals del nostre municipi.

La moció va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 20-grups municipals: PSC, CiU, ERC-JxP, PsP, ICV-EUiA, C's.

Abstencions: 1-grup municipal: PP.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Feta aquesta amplia presentació, passem a presentar les posicions del grups. Comencem pel govern. Sr. Fernández: hi ha una petita matisació que em fa la regidora de l'àrea d'habitatge, que m'ho ha comentat anteriorment i jo no m'he enrecordat d'exposar-ho. Respecte al tema de començament a transcórrer aquest tempo de nou mesos, em planteja que l'administració a nivell tècnic queda molt aturada durant el termini del mes d'agost. Per tant, començaríem a comptar aquests 9 mesos una vegada tota la disposició tècnica es torni a refer completament. Regidora habitatge: en relació a la moció, des del govern municipal del PSC i CiU volem manifestar en primer lloc que aquesta moció ja va ser presentada literalment i aprovada en el mes de gener del 2014 i va ser aprovada per les dos forces polítiques que formen aquest govern municipal. S'ha manifestat en el grup municipal de PsP que és el presentador d'aquesta moció, ja s'està treballant en el contingut d'aquesta moció ja que un dels objectius d'aquest govern és solventar la problemàtica que existeix en el nostre municipi amb les famílies que pateixen aquest risc d'exclusió



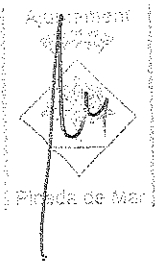
residencial. Un dels objectius que estableix aquest govern, a part de la creació de la regidoria d'habitatge, era donar, o sigui, l'objectiu és la mobilització d'habitatges buits perquè s'incorporin a una borsa de lloguer, perquè sigui destinada a les famílies que tenen problemàtiques i necessitat d'habitatge que són detectades amb els serveis socials municipals. Degut a aquesta tasca, l'administració, els resultats no es veuen, no són immediats, degut a la lentitud que tenen els mateixos. A part de la creació d'aquesta borsa d'habitatge per a lloguer social també hem creat en aquest govern mesures per agilitzar i crear altres eines que donin suport a persones amb aquesta problemàtica, per exemple amb la creació de l'oficina municipal d'habitatge, que col·labora amb el Consell Comarcal del Maresme i la Generalitat de Catalunya, que s'han gestionat centenars d'ajuts a lloguer, s'han renovat lloguers i s'han tramitat ajuts d'especial urgència i que s'estan tramitant emergències habitacionals de les famílies amb la intermediació de les entitats bancàries. També s'han sol·licitat meses d'emergència a través de la Generalitat de Catalunya i es fa assessorament jurídic a les famílies afectades. Per tal d'agilitzar i fer un treball conjunt amb les altres entitats del municipi que tracten aquesta problemàtica habitacional, s'han retornat les taules d'habitatge i s'han realitzat dues taules plenàries i una de pobresa energètica per tal de poder col·laborar amb altres entitats, una de les presents avui a la sala, per poder ajudar a aquestes famílies. Un dels compromisos, a part de la creació de l'oficina municipal, el compromís d'aquest govern com he manifestat és la creació d'aquesta borsa d'habitatge social que sigui provinent principalment de les entitats bancàries. La primera actuació que es va fer que vaig manifestar al principi de la legislatura va ser amb el marc jurídic que estableix la llei 24/2015 que era la cessió obligatòria d'aquests habitatges, va ser l'enviament d'una carta perquè ens fessin la cessió i ens informessin dels pisos que tenien buits, una cessió que ha sigut suspesa pel recurs d'inconstitucional que es va presentar pel PP a l'estat espanyol. Tot això fa que es dificulti una, que s'endarrereixi més la creació d'aquesta borsa d'habitatge per part de les entitats bancàries. Paral·lelament a aquesta sol·licitud també vam sol·licitar a la Diputació que mitjançant el catàleg de serveis del 2016 que se'ns dones una... que es fes detecció i intervenció d'habitatges desocupats. I com que malauradament a nivell intern del personal de la casa careixem de mitjans, s'ha demanat aquesta ajut mitjançant la Diputació perquè es faci aquest estudi exhaustiu i sinó, com en altres municipis veïns, s'està demanant a empreses externes especialitzades perquè facin aquest mapeig concret d'inspecció d'habitatges buits per procedir a les sancions corresponents. El compromís nostre és portar a terme aquestes sancions. En cas que no es doni resposta per part de les entitats financeres. Degut a tot el que estic exposant, que és un procediment lent i que normalment es necessita ajuda externa per fer el mapeig, vam demanar com a govern que s'augmentés el temps, que en principi eren 6 mesos el que es donava de marge per fer els sancions i nosaltres vam demanar que fos ampliat a 12. Cosa que al final s'ha fet un període intermig de 9 mesos però també vull deixar de manifest que moltes vegades no és només voluntat nostre, de l'ajuntament, sinó que depèn d'altres mitjans externs. Per això vam





Ajuntament de Pineda de Mar

sol·licitar els 12 mesos que considerem que són prudencials i necessaris per tal de no deixar de complir aquesta moció. Com sabem que és una necessitat urgent, i presentada una altra vegada mitjançant la PAH i no volem... sabem que és una necessitat, i estem compromesos amb això, intentarem complir el màxim possible el termini de 9 mesos. **Sr. Aragonès:** el grup d'ERC- JxP donarem suport a la moció per varies raons. Primer perquè el contingut és absolutament necessari, de fet Pineda és un dels municipis de la comarca que per l'elevat nivell d'atur que tenim, per la renda mitjana que hi ha, que és molt més baixa respecte la catalana, és un dels pobles del maresme i de l'entorn on la problemàtica d'habitatge és més gran. S'hi suma que en els darrers anys (període 2000-2007) va haver-hi una expansió urbanística molt important, el padró augmentava 800 habitants a l'any, i això va acabar en un estoc d'habitatge, desocupat i que cal donar-hi sortida. És veritat que hi ha alguns habitatges que s'han de posar al dia perquè estiguin en condicions que una família els pugui habitar. Alguns habitatges que van estar tancats molt temps tampoc van acabar de fer-se fins els detalls finals, en condicions d'habitabilitat. Per tant, Pineda necessita un impuls important de les polítiques d'habitatge, reconeixem que aquesta des del passat mes de juny és una de les prioritats del govern i per tant, constatem que en aquest sentit s'ha anat fent feina, i creiem que cal anar més enllà i el que diu aquesta moció va en aquesta línia. I després també perquè bona part d'aquesta moció ja es va presentar fa un any i mig i la vam presentar vehiculant la petició de les entitats de defensa de l'habitatge, en aquell cas el grup municipal d'ERC i JxP. Per tant, el nostre vot és favorable. **Sr. Sánchez:** Abstenció. **Sr. Alcalde:** breument perquè m'he oblidat de dir-ho però Inciativa presenta també la moció, per tant... seré breu. **Sr. Ortega:** primer de tot donar la benvinguda a la gent de la PAH que lluita pel dret de l'habitatge que és una feina important i que se'ls ha de reconèixer tot l'esforç que estan fent. Pensem que el tema de l'habitatge és un problema molt seriós perquè en els últims dos anys en aquest ajuntament, en aquest ple, s'han presentant 4 mocions, això vol dir que és un tema preocupant que està a l'ordre del dia. Sí que és cert que gràcies a la gent que està lluitant per un habitatge digne, a la pressió social, les institucions s'han posat al dia i estan fent feina. Sí que és cert que des de l'ajuntament de Pineda han desenvolupat feines i fet tasques per millorar la política d'habitatge però aquesta moció recorda que en el 2014 es van aprovar uns compromisos i encara no s'han satisfets. Per tant, jo penso, voldria reivindicar dos punts importants que posa en aquesta sanció, que es van aprovar al 2014 i encara no s'han complert. Per tant, per aquest motiu es presenta aquesta moció. Sobretot amb temes de garantia habitacional, de frenar una mica els desnonaments sí que s'ha fet alguna tasca important, però amb el tema de sancionar els bancs i d'incrementar d'una manera significativa el parc d'habitatge públic, en aquest aspecte no s'ha acabat de materialitzar al 100% i per tant és l'origen d'aquesta moció i nosaltres des d'aquí i des de les entitats, els partits i la regidoria d'habitatge, donem la nostra mà a ajudar a complir aquests acords i a millorar la problemàtica que hi ha al tema de l'habitatge. **Sr. Lacruz:** Nosotros continuando con nuestra línea, seremos breves a la





hora de exposar. Esta es una moció que presenten los companeros José Luís Fernández y Marcos Ortega de IC-V y de PsP. Esta es una moció que en resumidas cuentas es sencilla porque lo único que solicita o solicita básicamente es que hay una cantidad de pisos vacíos propiedad de la Sareb y grandes sociedades de inversión y que estos pisos deberían ponerse a disposición de las personas con más dificultades. Fundamentalmente la moció a nuestro punto de vista solicita lo siguiente al ayuntamiento: en primer lugar solicita compromiso, en segundo lugar, un calendario, en tercer lugar, solicita actuaciones. Por lo tanto, nosotros damos un sí a la primera, un sí a la segunda y un sí a la tercera y votamos a favor de la misma. **Sr. Alcalde:** Quedaria aprovada aquesta moció, tornar a agrair la presència de la plataforma a la sala de plens i per tant, queda aprovada aquesta moció. Moltes gràcies.

d) Torn obert de paraules.

1/ Assumpte: Fons FEDER

Sr. Aragonès: farem 5 preguntes el nostre grup municipal. Jo voldria començar amb una pregunta que és relativa a molts dels temes, té molta connexió amb molts dels temes que s'han tractat avui al ple. Hem tractat diferents temes relatius a promoció econòmica. Tant amb el tema Innova com amb les subvencions de la promoció al comerç. La meua pregunta és si des de l'àrea de promoció econòmica de l'ajuntament s'ha estat pensant en participar a una convocatòria que està en marxa, de fons FEDER que finalitza al mes de setembre el termini per presentar propostes. Una convocatòria que creiem que és molt adient, que és dels projectes d'especialització i competitivitat territorial en què es dona l'oportunitat als ajuntaments de poder-se acollir als fons FEDER, per tant, cofinançament del 50% de les actuacions que per aportar una visió més estratègica a la promoció econòmica. Tenim uns bons instruments, avui hi ha hagut temes d'ajuda, el tema del viver d'empreses, però creiem que hi ha l'oportunitat de poder-ho mirar estratègicament ajudant a determinats sectors que en el nostre municipi estan més especialitats. Altres municipis del voltant nostre han manifestat públicament que s'hi volem presentar. Aleshores creiem que no hauríem de perdre aquesta oportunitat i la pregunta és si està previst presentar-se a aquesta convocatòria. **Sra. Aragonès:** no li puc dir ni sí ni no, s'està estudiant evidentment, val la pena valorar-ho. S'estan estudiant també altres fons i subvencions però en aquest moment no li puc concretar. A més a més, si és que sí, és via consell comarcal. **Sr. Aragonès:** pel que jo sé, es poden presentar els ajuntaments directament, fer a través també del consell comarcal que dona una mica de suport també i assistència tècnica. Hi haurà més convocatòries els propers anys, no? Creiem des d'ERC que és molt interessant, perquè, nosaltres estem fent un esforç i el govern ho fa, de posar facilitats a l'emprenedor, etc. Això que fa és fer mesures pal·liatives. És a dir, serveix per qui ja



vol iniciar un projecte ajudar-lo. Si algú es vol traslladar o si el viver d'empreses. Però caldria portar una mica de visió a mig termini, i això és el que permeten aquests projectes. I per part del nostre grup, si podem ajudar perquè tenim sectors potents al municipi que són innovadors i podrien anar en aquesta línia en l'àmbit d'alimentació, de turisme, es podria lligar una línia interessant perquè tenim empreses potents en aquest municipi que podrien anar en aquest sentit i lligant-ho amb altres institucions de la comarca. Per tant, els animem i ens posem a disposició del govern per poder ajudar perquè creiem que seria un projecte interessant. **Sr. Alcalde:** S'està treballant, tècnicament, un projecte global i no tenim cap inconvenient en quan ja estigui una mica més treballat, compartir-ho perquè crec que és bo que puguin aportar la visió que puguin tenir. Gràcies.

2/ Assumpte: Planificació obres estiu (Pàrquing de la Mina, Oficina Turisme)

Sra. Palacín: jo faré una pregunta i després el meu company en Josep Serra farà també una relacionada amb un tema que és obres i estiu. Seria una mica el títol. Jo faig la primera part i ell fa la segona part de la saga. És una mica el fet que sabem una mica del mal que patim i any rere any ens trobem com el pàrquing de la mina. Fa dues setmanes es torna a fer tota la pols s'aixeca, es torna a posar una capa del material del qual es va fer una prova pilot l'any passat i recordo que amb el Sr. Masnou en vam parlar però pensem modestament que aquest material el que fa és en el pitjor dels casos, arribar a rebentar un neumàtic, perquè són tantes les restes d'obra que hi ha que caminar en moltes ocasions es fa difícil. Per tant, jo no sé si s'ha valorat realment que la prova pilot de l'any passat va ser positiva, entenc que sí, perquè fa dues setmanes es va tornar a posar, però nosaltres modestament pensem que no és la millor solució pel pàrquing de la mina. I més amb més, fer-ho a l'estiu, amb el que comporta la pols i l'impediment als vehicles durant un període de temps per no poder estacionar, que no es va complir en alguns casos perquè mentre treballaven entraven vehicles i van haver alguns moments de caos. I això d'obres a l'estiu va amb una altra obra d'estiu, que és la de l'oficina de turisme. Avui hem vist la nota de premsa que deia que s'ha atorgat a l'empresa adjudicatària les obres de l'oficina de turisme, que serà una obra que durarà 4 mesos. Ai las! Podrien haver-ho fet al gener, perquè clar, 4 mesos començant les obres que s'estan fent a l'interior i no molesten en aquest cas, no molesten al municipi, en aquest cas, però és una obra que en 4 mesos si s'hagués fet amb una previsió tindríem l'oficina de turisme ara pels nostres visitants. Ho dic perquè a l'hora de preveure obres, hi ha obres que cal tenir-les fetes expressament a l'estiu i obres que durant l'estiu s'ha de tenir clar que no es poden fer, com a municipi turístic. Nosaltres volem preguntar si d'això tornarem a patir un altre cop un estiu amb obres. Entenem que hi ha obres evidents, com l'altre dia que es van aixecar el carrer de l'avinguda Montserrat, per un tema d'urgència on va actuar la brigada i fixin-se que no els hem atacat en aquesta vessant, eh? quan hi ha urgències no hi ha problema però el que ens agradaria saber



és si la planificació de cara a les obres d'estiu les pensen tenir en compte. Sr. Masnou: no crec que ni jo ni els meus companys de govern ens haguem sentit atacats. Ni pel tema de l'avinguda Montserrat ni per les altres aportacions que ha efectuat. El pàrquing de la mina van ser dos dies, un dia i mig, assumeixo personalment la culpa del cert endarreriment perquè això estava programat realitzar-ho a principi de juny i per un tema d'agendes i de qüestions es va endarrerir a finals de juny. Ho assumeixo, però no ho treiem de context, no dic que ho hagi fet vostè, però m'ha arribat que hi ha qui ho ha tret de context. Han sigut un dia i mig i certament, amb l'ajuda per part d'alguna persona que no va permetre treballar a ple rendiment a l'empresa i dificultant passant amb els cotxes quan no corresponia. La pregunta no entenc per aquí sinó de si l'obra realitzada, el tipus de material aportat, creiem que la prova havia sigut satisfactòria o no. Pensem que la prova va passar i com a tal hem valorat fer aquesta actuació puntual perquè passi. Millorable? Sens dubte i a anys llum. Ens agradaria i en això estem, poder arribar a asfaltar aquell aparcament. Estem treballant. Avui no tinc la memòria massa clara però diria, i ho dic de veritat, que en l'últim ple o el penúltim va ser quan vam aprovar la comissió pel tema de l'aparcament i un dels punts principals a treballar és la gestió de l'aparcament de la mina, la millora del seu condicionament i esperem que sigui en condicions òptimes, és a dir, a nivell d'asfaltat. Per tant, segurament la solució podia ser millorable però hem pretès una solució provisional i estrictament provisional. El fet que coincideixi, s'ha retrassat, ja dic, però ho hem fet en el moment que creiem que era necessari, que no podíem esperar més, i és el temps que l'aparcament està més utilitzat i havia d'estar en unes determinades condicions. En quant al tema de l'oficina de turisme, la meua companya contestarà, simplement indicar que si no l'hem fet abans ha sigut perquè, i vostè ho sap perfectament, perquè l'administració té uns tempos a nivell de contractació, de publicació, licitació, de tot el tema de les ofertes, de disposar de les partides quan s'aboquen els romanents dels anys anteriors i quan tot es quadra i els astres conjuguen al respecte, arriba. I és tanta les ganes d'aquesta oficina i de poder disposar d'ella sense cap tipus d'ensurt ni entrebanc a la primera temporada que puguem que si ara és el moment d'iniciar, no hem esperat a fer-ho a l'hivern no fos cas que qualsevol ensurt ens fes perdre una part de la temporada vinent. Gràcies. Sra. Aragonès: jo només volia afegir que a part de tot el que ha dit el meu company Masnou és que ara l'obra està parada i que hi ha hagut una prèvia perquè hi havia una afectació al sostre que hi ha hagut un desplaçament de tots els professionals tècnics que hi havia a sobre de l'oficina, que s'han hagut de desplaçar, que això ha endarrerit. Ara l'obra està parada fins el setembre, s'està mirant el material i traient el material que hi havia dintre.

3/ Assumpte: Obres camí del mig

Sr. Serra: obres d'estiu segona part, Sr. Masnou. Sabem que han començat les obres del camí del mig i ens agradaria saber amb quins criteris es decideix, sobretot les





dates. No sé si ha contestat alguna cosa, sobretot per varies raons. Primer perquè som un municipi totalment turístic, que evidentment durant la temporada d'estiu incrementem moltíssim les persones que ens venen a visitar, que tenen apartaments, que estan als hotels, etc. i ens sembla que fer unes obres en ple estiu, com aquestes, és un problema. Perquè els camions de les escombraries no poden passar i resulta que va haver-hi un parell de dies que estaven tots els contenidors a vessar, un problema perquè la gent que hi ha, que és moltíssima, sobretot en aquesta part que jo crec que a l'hivern baixa moltíssim, no pot circular i en fi, ens agradaria saber perquè?. Intuïm que segurament per la part que toca el col·legi Antoni Doltra és interessant que abans que comenci el curs estigui bé. Però a partir d'aquí, potser valdria la pena tenir en compte que es podria fer en diferents fases. No sé si és possible, però és que és un inconvenient i molt gran. Per quins criteris, perquè es fan o es comencen les obres en el mes de juliol. Gràcies. Sr. Masnou: vostè ha preguntat i vostè ha contestat. Evidentment no s'ha fet amb ànim de perjudicar a ningú i es va valorar realment que enteníem que hi havia alternatives de pas especialment el passeig marítim i enteníem que el que hi havia era especialment per les famílies i tot el tema de l'ús escolar de l'Antoni Doltra. Per tant, fins i tot el matiso amb una cosa perquè així quedin clares d'entrada, jo no sé si l'obra estarà acabada a l'inici del curs escolar. Perquè no és una obra petita, és molt necessària de fa molt temps, algú l'havia de fer i hem decidit prendre la decisió. Però el que teníem clar és que no volíem intervenir en la finalització del curs escolar. Per tant, vam decidir que tant bon punt acabés el curs, és una obra que tenim programada fa temps, pot haver estat un criteri més o menys encertat, podem entrar a debatre la contradicció entre el criteri turístic i l'escolar, tenim entès que en quan al criteri turístic era més necessari l'ús del passeig marítim o ens solventava aquest tema. Hem intentat no interferir dins del possible de què tota obra interfereix, i el fet de fer-ho per fases, pocs marges hi havia per donar joc al pas per fases. La voluntat és no molestar, és arribar a l'inici de curs, però ja es veurà. El criteri ha estat purament coincidir amb la finalització del curs escolar i no interferir en el principal ús que es fa en aquella via. Perquè més enllà dels turistes, a Pineda hi ha gent que hi viu tot l'any.

4/ Assumpte: Escola de música.

Regidora: hi ha unes persones que estan interessades en agafar la concessió de l'escola de música. Porten temps, segons ens han comunicat, demanant les bases del concurs nosaltres voldríem saber si en aquest moment està ja acabada la fase de concurs i el termini ja s'ha acabat o en quin punt està, quan sortiran les bases per l'escola de música. Regidora d'educació: en principi comptem més a principis de setembre. Comptàvem a finals d'agost però comptem més a principis de setembre. Igualment penso que les persones que tu dius són les mateixes que m'ho estan preguntant a mi i ja són conscients d'això. Regidora: però si ja s'ha acabat el termini i pensant que el curs escolar, encara que sigui l'escola de música, comença al



setembre, aquestes persones han perdut ja l'oportunitat de començar un projecte nou. Porten temps demanant-ho i si s'ha de començar el curs al setembre, possiblement, es podria haver fet abans, no? Regidora d'educació: hi ha una pròrroga del contracte actual que permet el que tenim, el curs continuarà igual, el seu funcionament de cara als usuaris no afectarà, l'únic que el que és el concurs pròpiament dit, això sí que s'ha allargat una mica més del compte.

5/ Assumpte: enllumenat Pinemar

Sr. Gil: la meua pregunta és sobre l'enllumenat de Pinemar, la segona fase. Sobretot perquè estan molt maleses i cada vegada que s'ha trencat alguna, sobretot aquesta última vegada que va caure fins i tot una farola a un jardí particular, quan la brigada ho ha canviat, han ficat models de tot tipus, no sabem què és el que està passant, si és que estan reciclant tot el que troben pel poble, perquè la última era la meitat d'alçada que les altres, un model totalment diferent, i amb un sol carrer pots trobar una mostra de 5 o 6 faroles. Voldríem saber exactament quina és la idea per l'enllumenat i què ens hem de trobar allà dalt. Sr. Masnou: quan ha parlat de la segona fase, entenc que es referia a la part que no es va portar a terme en els seu moment. Aquesta part entenc que és la que està inclosa dins del pla d'enllumenat que ha de portar-se a modificar. De fet, abans de poder arribar a aprovar el pla d'enllumenat i perquè quadressin els números, una de les modificacions a l'anterior legislatura que es va portar a terme és modificar la normativa urbanística per permetre que el cablejat passés aeri per allà, per tant, està previst que a nivell de la urbanització de Pinemar com en d'altres, es porti a terme el canvi d'enllumenat. Segurament deu ser un canvi provisional, ja preguntaré de què es tracta i que s'intenti esmenar, però serà un canvi provisional no definitiu perquè forma part del pla d'enllumenat que estem ja fa mesos portant a terme.

6/ Assumpte: Ubicació ArtsEstiu.

Sr. Sánchez: des del meu grup farem un prec i quatre preguntes. El prec és en referència a la proposta que fem aquests últims anys. Primer dir, i que vagi per endavant, que pensem que aquesta proposta és molt beneficiosa, interessant per la seva qualitat, entenem l'esforç que es fa perquè cada any tingui aquest cartell, fa que Pineda sigui un referent en tota la comarca, per tant, deixem anar per endavant la part beneficiosa i positiva que té aquesta actuació. A part, aquest any també s'han incorporat també noves modificacions com que segons quin concert o quina actuació la gent pot estar de peu, es dona l'oportunitat de què més persones puguin gaudir dels concerts i pensem que tot és positiu amb les modificacions que s'estan incorporant. Però és veritat que tot i aquest benefici pel municipi tenim que tindre en compte que durant dos mesos, cada divendres, es fa una actuació i allà hi viuen veïns. Nosaltres pensem que en la mesura del possible tenim que defensar la manera



de poder compaginar l'oci i el descans de les persones, dels pinedencs. Per tant, el prec que fem és si des del govern municipal es podrien plantejar l'opció d'una altra ubicació per l'Arts d'Estiu de l'any vinent. Pensem que fora bo que es continuïn fent per la seva finalitat i positivisme, però pensem també que fora bo trobar una altra ubicació per poder compaginar l'oci i el descans. Això era un prec.

7/ Assumpte: Transport interurbà Pineda-Calella.

Sr. Sánchez: Aniríem a per la primera pregunta. La primera pregunta és en referència al transport interurbà entre Calella i Pineda. També volem deixar clar que pensem que el transport, la línia, és beneficiosa, necessària, sobretot pels ciutadans de Pineda que és a qui represento i imagino que pels de Calella també. A part per la facilitat perquè afavoreix la mobilitat i moltes persones que fan servir aquesta línia per anar a l'hospital. Però hi ha alguna cosa que no acabem d'entendre. Per això m'agradaria a veure si vostè, Sr. Alcalde, m'ho pot aclarir. Hem agafat dades d'aquests 3 últims anys, 2014, 2015 i 2016. El que fa l'empresa que té la concessió d'aquesta línia és una previsió de despesa on es calcula els quilòmetres que es fan, la despesa en combustible, personal, amortització de vehicle... i també es fa un càlcul, una previsió de venda de bitllets. Amb la previsió de despesa més els ingressos, surt un dèficit, uns diners en negatiu i es paguen en tres parts, una part la paga la Generalitat, l'altra Calella i l'altra Pineda de Mar. El que estem veient és que amb aquesta previsió 2014,2015,2016 tot i que varien, les quantitats de consum de combustible, d'amortització, i varia la previsió de venda de bitllets, la quantitat que té que pagar Pineda de Mar sempre és la mateixa, 98.000€. Tenim la sensació que l'empresa fa quadrar números perquè sempre el dèficit sigui el mateix. Però el que hem vist és que amb dades reals de l'any 2014, quan l'empresa presenta un informe auditor perquè té l'obligació perquè així ho mana el conveni, veiem que hi ha una disminució en la despesa en combustible i en despesa en manteniment i es venen més bitllets, Pineda continua pagant 98.000€. És a dir, dóna igual que es venguin més bitllets o que el combustible sigui més econòmic o es consumeixi menys, que Pineda continua pagant sempre la mateixa quantitat. La pregunta que jo li vull fer és per què? Sr. Alcalde: No sé si el Sr. Regidor té la documentació, sino, la preparem i la donem per escrit.

8/ Assumpte:: Taula treball mesquita barri del Carme.

Sr. Sánchez: perfecte. Una altra pregunta és en referència a la taula de treball que es va crear arrel d'una moció que es va presentar al ple del 26/5 en la qual un dels acords era precisament crear aquesta taula de treball en referència a mirar de consensuar una ubicació de la mesquita en el barri del Carme. En aquesta taula participaven diferents associacions de veïns, i els partits polítics amb representació municipal i a part es va incorporar a la CUP que sense tindre representació també hi



Ajuntament de Pineda de Mar

participava. Des de la meua formació política hi havia un representant, jo no era, qüestions d'horaris i feina, però és veritat que sempre hi havia un representat per poder dir la nostra i comunicar i informar de la nostra posició. Es va donar un temps per poder arribar al consens i hi va haver-hi una plataforma, una AAVV que van creure amb molt de respecte que no s'estaven prenent les mesures adequades o els tempos no eren els que ells pensaven i van convocar una sèrie de mobilitzacions. Unes mobilitzacions que es van comprometre a l'hora de crear aquesta taula a tenir-les parades però pel que fos aquesta AAVV va creure convenient començar a anunciar un calendari de mobilitzacions i entre d'altres un tall de la NII el passat 16 de juliol. Un cop l'ajuntament va tenir en compte aquestes mobilitzacions, el govern, més ben dit, perquè els comunicats de premsa que s'envien de l'ajuntament entenc que és del govern, perquè no se'ns pregunta si estem d'acord amb el redactat dels comunicats, doncs del dia 11/7 el govern local va emetre un comunicat transmetent aquesta preocupació perquè es comencessin a anunciar aquestes mobilitzacions però segons diu el comunicat, no obstant això i amb la voluntat de reconduir el tema per la via del diàleg, l'ajuntament referma la seva postura de mà estesa per intentar consensuar una solució que sigui el més beneficiosa per totes les parts. És a dir, l'ajuntament coneix les mobilitzacions i tot i que li preocupa, diu continuarem parlant. El que veiem llavors és que 5 dies més tard, el 16/7 quan es produeix aquesta primera mobilització, l'ajuntament, perdó, l'equip de govern, envia un altre comunicat de premsa on hi ha.. Dónde dije digo digo Diego, és a dir, s'ha fet el tall de la NII i el que comenta és que dóna per finiquitada aquesta taula de treball perquè aquesta AAVV ha tallat la nacional. Anuncien una pròxima reunió pel dimecres dia 20 en la qual la meua formació política ja queda exclosa, sense cap explicació ni cap sobre avís. Per tant, sense saber per què, la meua formació política queda exclosa d'una manera unilateral, de qui lidera la taula de treball i la meua pregunta és, com no vam poder ser-hi, què es va acordar i quina decisió es va adoptar en aquesta reunió. **Sr. Masnou:** la mesa de diàleg no es va constituir únicament per parlar de la ubicació sinó per dos punts, el seu representant li podrà explicar que era pel tema de la ubicació i pel tema del projecte i qualsevol dubte sobre el mateix que hi pogués haver. Amb moltes coses vostè i jo discreparem però el que estic convençut que estem d'acord és que els acords i la llei estan per complir-los. Es signen uns acords per parts, entre d'altres per partits polítics i hi ha una llei que marca que entre d'altres coses les llicències són perceptives més enllà de què es pugui entrar en el diàleg. Podem entrar a parlar de l'eufemisme aquest, jo ho interpreto així, sobre la representació a títol personal o no, entenc que estem en un poble, tothom sap qui és, vostè en la llarga exposició que ha fet de la primera pregunta ha dit ciutadans de Pineda als que jo represento, perquè vostè representa a ciutadans de Pineda, la seva persona, i així mateix quan vostè en el seu Facebook, vostè ja sap que no sóc usuària d'aquestes xarxes però de tant en tant m'ho expliquen, doncs quan vostè en el seu Facebook es presenta com a PP de Pineda de Mar fa menció a la seva participació en aquest acte. Entenim i sense sortir del

Ajuntament
de Pineda de Mar



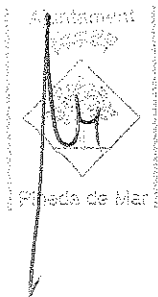
llenguatge religiós, que és complicat o impossible estar a missa i repicant. I entenem que quan un incompleix un acord, les conseqüències poden ser varies. Amb la resta de companys d'aquesta mesa, especialment, de la mesa de diàleg, alguns estan presents a la mesa plenària, em vaig excusar en quant a la forma, però més enllà de la forma de la presa de decisió de la comunicació que coincidia amb la que vaig manifestar el mateix dia quan se'm va entrevistar al respecte, si es trenca el diàleg, es trenca a tots els efectes, d'acord? Més enllà de la voluntat de continuar parlant, d'aquest govern i de la resta de membres que van continuar complint amb l'acord convingut, el que dic és que més enllà de les formes que es van debatre i que si hi havia alguna disculpa o alguna responsabilitat a assumir així es va fer, es va estar d'acord en el fons. De dir que aquesta mesa de diàleg ha perdut sentit com a tal, en el propi sentit de la mesa de diàleg. Aquesta mesa de diàleg va néixer en un dia de ple, que va començar al matí i va acabar al vespre, en un dia de ple en el qual es va considerar que la mesa de diàleg sobre aquest tema del centre de culte era un primer pas i el segon és molt més ambiciós que tots tenim present en el barri del Carme en sentit extens i vam entendre que el fet que una part o alguna de les parts hagués trencat els seus compromisos feia que deixés de tenir sentit i que ens comprometéssim a continuar treballant sobretot en el projecte més ambiciós que és sobretot les possibles necessitats a atendre al barri del Carme. Gràcies. Sr. Sánchez: voldria matisar la resposta del regidor Masnou. El que interpreto són dues coses. Una que la comunitat islàmica, quan vulgui, pot exercir el seu dret de construir la mesquita al carrer Eivissa. I l'altra reflexió és que estar al costat dels veïns penalitza. Estar al costat dels teus veïns penalitza i fa que t'excloguin i t'apartin de qualsevol taula de treball sense donar explicacions abans. Són les dues reflexions que faig. Sr. Masnou: no sé si avui tindrà els aplaudiments als altres discursos però en tot cas el fet és que hi ha és la llei a l'hora de complir-la. Això és el que fem, Sr. Sánchez, la llei i els acords. La primera pregunta la llei i la segona els acords. Gràcies.

9/ Assumpte:: Psychobilly festival

Sr. Sánchez: si, em queden dues Sr. Alcalde, no sé si m'aplaudiran o no, avui possiblement no estic treballant suficientment bé perquè sembla ser que no puc arrancar aquests aplaudiments que el Sr. Masnou troba a faltar. És en referència al psychobilly festival. Vull deixar que vagi per endavant, vull explicar el benefici que té aquest festival a Pineda de Mar. Cal recordar que en el seu moment n'havíem tingut dos, la rockabilly festival i el psychobilly festival. Per desgràcia, algun municipi veí va recuperar la rockabilly festival y el psychobilly festival continuem mantenint i em consta que l'impacte econòmic al municipi és important. S'ha de dir que les persones que venen i participen d'aquest festival, la renda per càpita és elevada, estalvien tot l'any per participar-hi i entenem que l'impacte molt transversal en tot els sectors del municipi és bo i és important. Però també s'ha de dir amb una qüestió similar als arts d'estiu, que en aquesta edició pensem que no heu sigut curosos a



l'hora d'intentar estar a sobre de la normativa i una sèrie de dies. Tenim que pensar que podien ser les 4 o les 5 de la matinada i el nivell de volum pensem que no era l'adequat. No nosaltres sinó una gran majoria dels pinedencs que amb sorpresa deien com podia ser. Independentment de l'impacte econòmic, que és bo, és positiu, també entenen que en una pròxima edició s'ha de ser curós en intentar que es compleixin les normes. I per què no, també parlar d'un canvi d'ubicació. Portem una sèrie d'anys fent-ho a Can Xaubet quan a l'inici s'havia fet pràcticament a línia de mar. Independentment d'aquesta reflexió, la pregunta és, que no sé si tindran les dades, sinó contestaran per escrit perquè hem fet ara la pregunta, és quin cost ha tingut per l'ajuntament com a extra, sobretot en àrees com la policia i la brigada. Entenem que hi va haver un sobre esforç en temes d'aportació de policia, perquè ho vam veure, i també vam veure que la brigada també feia un sobre esforç en aquesta actuació. Entenc que no tinguin aquí els números, quan puguin ens faciliten quin cost ha tingut per l'ajuntament, brigada i policia, per fer la comparativa amb l'impacte econòmic, perquè potser no surt a compte, que jo crec que sí, però amb els números a la mà podem opinar. **Sr. Alcalde:** Breument, abans que la regidora entri, té vostè una manera molt curiosa d'explicar les coses. Malauradament hem perdut un. Segurament la memòria li ha fallat, en el seu dia vam recuperar els dos, perquè els tenia Calella els dos, i mantenim un. I pel que fa a la ubicació de la platja, home, també el departament de costes del ministeri té molt a dir, del perquè no continuem a la platja fent aquest festival, però això segurament li pot preguntar als seus companys del ministeri. **Sra. Aragonès:** anant amb la mateixa línia de l'alcalde val a dir que el còpia i pega de cada any que em pregunta quan ha costat és el mateix de l'any passat, però li tornaré a enviar perquè és el mateix cost en brigada i policia. I en quant al tema de queixes, és curiós perquè sabia que em farien aquesta pregunta i hi ha dos coses, una és les que hi ha sonometries fetes primer de cada dia dos i tres vegades, a altes hores i demés, i no hi ha cap sonometria feta en diferents punts de Pineda i després li passaré la carpeta perquè vostè perquè sabia que em faria aquesta pregunta, perquè hi ha un veí seu i que a les xarxes socials em va fer la queixa i em va trucar personalment, i després d'avisar i fer la sonometria, va baixar el volum. Però dit això, hi ha una queixa en tot el festival a la policia. I dues que hem signat ara fa tres dies a Innova, una queixa escrita amb instància. Les sonometries fetes repeteixo, cada dia a dos i tres llocs diferents de Pineda, i no superem mai el límit. Sí que és cert que hi ha uns factors meteorològics importants, que són el vent, que tots ho saben, i l'altre és el factor humitat, que és un factor de transmissió. Dit això, és cert i jo entenc que pel veïnat és complicat, però la reversió econòmica és important i la tolerància moltes vegades és complicat, perquè traslladar el problema a un altre barri, nosaltres ens agradaria molt fer el festival a la platja, que si ens ajuda i parla amb el govern de costes, li estarem eternament tant l'organització com nosaltres, agraïts. Després li passo la carpeta. **Sr. Alcalde:** El que no sé és si els veïns de Bellamar li estaran agraïts. Ho dic per això de moure les coses de lloc. Però bueno, provi. **Sr. Sánchez:** primer per al·lusions. Una pregunta, dues resposta, per





al·lusions directes puc matisar aquestes respostes. En primer lloc dir-li Sr. Alcalde que sí, no en teníem cap, vam recuperar dos, o en teníem dos i hem perdut un. L'ordre dels factors... També comentar-li que si vol ajuda per parlar amb costes, no té més que demanar-m'ho, Sr. Alcalde. Si no se'n surt, vostè m'ho demana que tot el que sigui en benefici dels pinedencs, encantadíssim de poder ajudar. A la Sra. Aragonès jo no sé si li empenya que li faci les mateixes preguntes cada any a la regidora, la meva obligació és el que em transmeten els veïns, ho tinc que fer. Si és la mateixa quantitat de l'any passat, me n'alegro. Jo no ho sé. Jo ho estic preguntant. Ojalá sigui la mateixa i l'impacte econòmic sobre passi de sobres a la despesa de l'ajuntament. Jo no ho sé. I el tema de les queixes, home, és curiós que només es contemplin les queixes que es fan via ajuntament per instància. És a dir, que els veïns et puguin parar pel carrer i et transmetin una queixa, una proposta, o no, o una aportació, sembla ser que aquí el que no entra per l'ajuntament no és queixa. Jo simplement li comento que independentment de les sonometries, que possiblement s'han fet i devien estar complint normativa, jo li transmeto una sensació, una percepció, que sembla ser que en aquesta edició, pel tema del vent, no ho sé, Sra. Regidora, li transmeto aquesta queixa de molts veïns, no ha sigut un, per mi han sigut molts, no han vingut a l'ajuntament a entrar la instància? No. M'ho han dit a mi. I per això li dic que valorin la possibilitat de canviar-ho de lloc.

10/ Assumpte:: Pressió servei aigua a l'estiu

Sr. Sánchez: Última pregunta. És en el tema de que una sèrie de veïns, possiblement un, no sé si han enviat un mail a l'ajuntament o han sigut varius, jo sé que la queixa és de força persones i és de cada any, i és en el tema de què a l'estiu, entenent que també creix per sort el número de persones que estan al nostre municipi, la pressió d'aigua disminueix. I sobretot ho pateixen les persones que viuen a pisos alts. Insisteixo, no sé si la queixa és de un perquè ha enviat el correu o el problema és de més pinedencs. El tema és que se li ha contestat, cosa que agraeixo que es contesti als veïns, que segurament sempre es fa, intentant explicar aquesta anomalia. La contesta que es fa és que una gran majoria de les canonades del municipi són força antigues, s'especifica són encara d'uralita, i això fa que si augmentem la pressió correm el risc de rebentons. I per aquest motiu a l'estiu, venen més persones, no es pot augmentar la pressió i sobre tot als pisos alts, pateixen aquesta anomalia. El que ens preocupa és que finalitza la contesta dient que aquest tema té una molt mala solució. Llavors la pregunta és, té previst l'equip de govern fer alguna actuació per intentar solucionar aquesta problemàtica i aquesta anomalia? **Sr. Masnou:** sí. **Sr. Sánchez:** si la pregunta si, ja se la sap el regidor i no me la vol explicar, ho entenc perfectament perquè la pregunta era concisa i la resposta també. **Sr. Alcalde:** Té a veure amb el pla d'inversió de Sorea i estem treballant en això. **Sr. Sánchez:** agraeixo que l'alcalde sigui més sensible.



11/ Assumpte: Pàrquing Biblioteca

Sr. Fernández: seré breu amb les preguntes. La primera la plantejarem perquè ens l'ha plantejat col·lectius de veïns a prop d'on va referenciada la pregunta i que estan molt implícits en ella, perquè són part interessada. És respecte a que tots sabem la necessitat de llocs d'aparcament que té Pineda, hem encarregat aquest estudi que s'ha portat a ple l'últim plenari i nosaltres li preguntem al govern. Els aparcaments, les places de pàrquing que tenim a una de les nostres estructures de les dependències municipals com és la biblioteca nova, tots els aparcaments que hi ha allà, que es va licitar la seva venda, contemplem que allò ho tenim durant molt de temps en un estat que el que s'està fent és que s'està deteriorant al màxim, hem contemplat alternatives diverses respecte aquests pàrquings perquè puguin ser puestos útils, perquè a dia d'avui, amb la temporada estival, estiguin ocupats per cotxes, donant satisfacció al gran problema que tenim amb el parc mòbil? Gràcies.

Sr. Masnou: dins del pla d'aparcament que estem portant a estudi es considera que potser no a una fase inicial però potser a una fase més avançada això que, amb un nom modern es diu park&go, s'està plantejant a part de pels veïns que pot ser un emplaçament útil pels veïns que van a buscar el tren i trobin un aparcament proper. Però més enllà del destí, que al cap i a la fi el farà el dia a dia, s'estan estudiant maneres per poder gestionar aquell aparcament optimitzant la despesa del mateix. Si, no és una fase 1 però és en ment.

12/ Assumpte: Problemes vandalisme barri Poblenou.

Sr. Fernández: la segona pregunta és producte d'una pregunta que li vam requerir al Sr. Masnou ara fa uns plens endarrere, és en referència al barri de Poblenou. Tenim una queixa molt important d'un col·lectiu de veïns molt focalitzat al costat de l'hotel 3 banderes, de Poblenou, que ens requereixen que ens diguin quines actuacions reals s'estan portant a terme perquè dintre de l'hotel s'estan produint fets que, a part de delictius, és un problema fins i tot per la salut pública. Hi ha reunions de persones que freqüenten substàncies d'un tipus no massa aconsellable, tenim un problema de trencadissa de vidres constant, cada vegada hi ha més vidres trencats. Hi ha puestos a l'hotel que es pot apreciar que hi ha hagut diversos incendis, no sé si per escalfar-se, ara amb aquesta època ho dubto, perquè amb la calor que ja fa, la temporalitat ja n'hi ha prou, però presenta un estat deplorable. Nosaltres li vam dir que quines gestions s'estaven fent, vostè ens va informar que havien pres converses amb el grup Solvia que era el que gestionava l'espai per resoldre aquesta temàtica, primer visualment i després des d'un punt de vista d'infraestructura que no presenti aquest estat. **Sr. Masnou:** compartim la valoració que vostè fa d'aquesta problemàtica, el que passa és que no podem perdre de vista que es tracta d'una propietat privada. Per tant, la nostra capacitat d'actuació té una limitació. Solvia ens ha informat que va a iniciar accions judicials per poder desnonar perquè funciona d'aquesta manera a



nivell de precaris. Els ocupants que hi ha sense cap tipus de títol, si em permet la llicència, com vostè diu, no es deuen haver provocat incendis per escalfar-se sinó que s'han escalfat abans i això ha provocat l'incendi. El que sí li he de dir és que per exemple, és molt recent, em sembla que va ser tot just ahir, es va detenir una de les persones, aprofitant que era una de les persones que vostè ha dit que freqüenta, entenc que volia dir que consumeix substàncies no massa recomanables, aprofitant que es tractava de persones amb determinats antecedents policials o penals, s'han portat a terme dintre de les possibilitats que tenim d'actuació dintre de l'administració pública, detencions, seguiments, controls. Amb això no en podem tenir prou, evidentment, hi ha un projecte urbanístic promogut per particular que estem tramitant amb la màxima celeritat i acompanyament perquè faciliti avançar en el tema, estem fent acompanyament en el procés policial i fem el que podem. Entenem que és una preocupació i que hem d'estar-hi a sobre. Gràcies.

13/ Assumpte:: Problemes vandalisme barri Poblenu.

Sr. Fernández: la següent pregunta va referenciada a un tràmit que vostè ens va dir, en referència a una pregunta que li vam fer respecte un incompliment amb matèria mediambiental, que des del govern municipal es farien els tràmits pertinents per demanar-li a un organisme públic com és l'ACA les responsabilitats que deriven d'aquest incompliment d'un tema mediambiental, concretament d'una sentència i concretament d'un acte que a dia d'avui no ha solventat aquest organisme. Ens va brindar l'opció de conèixer aquests tràmits que faria l'ajuntament, volem saber com està aquesta gestió. S'ha fet alguna cosa? I si no s'ha fet, requerir-li que es faci amb en breu termini. Sr. Masnou: vam tenir alguna disputa vostè i jo en dos o tres plens i crec que la vam reconduir perfectament, al menys és la meua interpretació de quan vam tenir una trobada amb la cap del departament, vostè i jo. Vaig adquirir el compromís de fer el requeriment. El requeriment es va dur a terme i li vaig informar personalment que s'havia portat a terme. A part del requeriment per escrit del qual en aquests moments no li puc dir si en tenim contesta, m'informaré i li donaré trasllat, em consta que l'alcalde s'ha reunit amb el director de l'ACA per traslladar aquesta inquietud i aquest requeriment que hem fet de manera verbal per tant, ens consta que s'hi està treballant. Però la resposta formal que haguem rebut o no, tant bon punt disposi, li traslladaré.

14/ Assumpte:: Comité empresa treballadors.

Sr. Fernández: la següent pregunta és una pregunta que és en base al comitè d'empresa dels treballadors. Ens hem reunit amb ells i ens diuen que se sol·licita informació a l'equip de govern respecte hores extraordinàries que es cursen dins de serveis municipals que durant l'any 2013-2014 hi ha certs dubtes que siguin hores que hagin quedat registrades pels mecanismes correctes, de sellatge electrònic, com



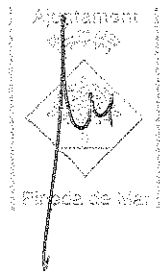
tots els treballadors que treballen a la casa. Ells diuen que han demanat aquesta informació i ens agradaria saber des del govern quina informació ens poden donar al respecte. Suposo que no és una tònica, es pot donar una errada, ens agradaria saber quelcom. Gràcies. Sr. Abad: aquesta instància es va entrar emparada en la llei de transparència, com a tal, s'han demanat els informes oportuns, estan en elaboració i dins del termini dels dos mesos es contestarà. En aquests moments ignoro la situació, de si és correcta o no, no tinc perquè sospitar que hagin estat incorrectes, simplement RRHH farà l'informe i se'ls contestarà. Si s'han adreçat a vostè suposo que el mantindran informat, sinó cap problema per part meva, amb l'autorització d'ells, donar-li la informació.

15/ Assumpte:: Massa forestal.

Sr. Fernández: la última és respecte de si el nostre ajuntament, l'àrea de mediambiental, té en compte o tirarem endavant algun tipus de mesures especials degut a la situació que estem patint de les masses forestals que ens envolten, que són propietat de vegades de particulars i de vegades de propietat municipal. Ens agradaria saber si es prendran mesures concretes i dintre de la problemàtica mediambiental de les masses boscoses que ens envolten, també si es prendran mesures o si l'ajuntament ha tingut en compte algun pla de col·laboració directe, de tasca directe amb el consell comarcal que està impulsant un estudi en profunditat i tasques respecte la malaltia que produeix l'escarabat que està afectant a una gran quantitat de pinedes dels nostres voltants. Sr. Masnou: si, estem en contacte directe amb el consell comarcal. Els nostres serveis tècnics han participat de les reunions que des del consell comarcal s'han realitzat en aquest sentit, estem fent seguiment, i tot i que diria que pràcticament la totalitat de la massa forestal del municipi està en mans privades, evidentment, sí que no podem tancar els ulls a aquest fet i estem treballant en aquest fet.

16/ Assumpte:: Barreres arquitectòniques.

Sr. Ortega: nosaltres teníem preparades unes quantes preguntes però ja alguns companys ja les han manifestat, per tant, de 4 o 5, les haurem de reduir a dos. Així el ple l'acabarem més ràpid. En el ple anterior va haver-hi un punt d'aprovació de fer un estudi sobre els aparcaments, pensem que és bo fer estudis per millorar en aquest cas aquesta temàtica. Volíem preguntar si un tema que des del nostre grup tenim una sensibilitat important que és el tema de l'eliminació de barreres arquitectòniques, si hi ha un pla per eliminar aquestes barreres. Sabem que el govern està eliminant algunes barreres però volem saber si es fa mitjançant un estudi per veure les prioritats i les necessitats que s'han d'actuar amb un criteri de prioritat, o si es fa d'una manera improvisada, aleatòria... volíem saber si existeix aquest estudi o la manera en la qual els criteris que s'estan efectuant per eliminar aquestes barreres.





Sr. Masnou: Sr. Ortega, sí i no. És a dir, per realitzar, disposem d'un estudi i vam fer servir bàsicament dos criteris. D'una banda vam intentar objectivar el fet de quines són les principals vies a Pineda de circulació, per ser realistes, en vam escollir dos i vam considerar que era necessari treballar la zona de l'avinguda Montserrat i la zona de l'avinguda Hispanitat. L'altre factor eren necessitats puntuals de persones usuàries. Vam atendre i vam fer una crida en aquest sentit perquè se'ns fes arribar necessitats de les persones per poder caçar els dos conceptes. Quan ho vam començar a realitzar, dins del que cap, podríem dir que la zona de l'avinguda Hispanitat es va portar a terme sense major dificultat, però no va passar el mateix amb l'avinguda Montserrat. Hem tingut dos problemàtiques principals, no vol dir que no s'hagin de solucionar, però que ens han frenat. Una és el tema de què l'avinguda Montserrat disposa de molts espais que són equipaments privats encara que sembli que estan en via pública, terrasses d'aquelles que estan mig vallades, espais que necessiten una expropiació prèvia per poder-hi actuar. I per altra banda, a la zona de l'avinguda Montserrat hi havia un punt negre, que és el punt de confluència de l'avinguda Montserrat amb el carrer Àngel Guimerà i el carrer Verdaguer, aquell punt que ja hi ha hagut algun accident amb fatídic desenllaç, hem de trobar una solució òptima i segura, especialment pels vianants, i ens ha detingut el fet de portar a terme aquell punt. Per no parar l'actuació, ens hem posat a realitzar discrecionalment, determinades actuacions. Per això li he dit sí i no, perquè tenim un pla però al mateix temps hi ha hagut punts que els hem pogut seguir i altres que els hem seguit d'una manera més aleatòria.

17/ Assumpte:: Aigua Can Xaubet.

Sr. Ortega: respecte a les obres que es faran a Can Xaubet, informalment vaig tenir unes paraules amb el Sr. Macip, i nosaltres ja a uns plens anteriors vam fer unes propostes d'intentar canviar l'aigua en comptes de clor que fos aigua salada, i era per veure si havien pres algunes mesures, perquè el sistema de clorar l'aigua no fos tant corrosiu i si havien contemplat el tema de canviar-ho cap a una aigua salada, que a la llarga és més econòmic, més ecològic i més saludable. Sr. Macip: sí, tal com li vaig comentar, està previst i hi haurà el canvi de sistema de cloració durant el mes d'agost, que hi ha una parada tècnica. Ja està en fase de contractació i confiem que per primers de setembre quan es tornarà a obrir la instal·lació, s'hauran fet diverses reformes, una és el sistema de cloració, amb un tractament amb ultraviolats que redueix molt la quantitat de clor i a més a més, elimina les cloramines, que és allò que provoca la irritació a les persones, no és tant un sistema a base de sal, perquè no és la última tendència, als salons de piscines que es fan a Barcelona, vam visitar-ho amb tècnics de la casa, doncs ens van exposar totes les cases les noves tendències que passen per aquests nous sistemes. Llavors és això. Durant aquest període, a part de moltes altres coses petites, està previst un canvi del liner, que és la protecció dels basos de la piscina, perquè tenen un deteriorament i és una cosa important, i s'ha de



fer. I bé, el sistema de cloració. També el canvi de lo que és els sílex, que es canvia per un nou sistema també de vidre, de peces de vidre, tot per augmentar la qualitat de l'aigua. Es preveu una inversió important i bé, esperem que tothom pugui gaudir.

18/ Assumpte:: Climatització escoles bressol.

Sr. Lacruz: he de dir que m'ha enganxat a contrapeu, a les 10 jo preguntant, jo pot ser això. La nostra formació política té tres preguntes. La primera és per la Sra. Moraleda. Sabem que és un tema que s'ha parlat en varies sessions plenàries, que porta ja més d'un any de recorregut. No fa gaire i si no recordem malament en el plenari anterior el nostre company Marcos Ortega va fer referència al mateix, i també sabem, perquè ens ho han dit els veïns, que fa un parell de setmanes va haver una reunió referent a les escoles bressol i la climatització que tots esperem. La nostra pregunta era saber com està el tema. Sra. Moraleda: hem fet una trobada amb el que són els mestres i l'associació de pares de les dues llars d'infants. Els hi hem plantejat una proposta de serveis tècnics, que és unes mesures d'adequació de la infraestructura que tenim ara, adaptar-la perquè hi hagi com unes millores per baixar la temperatura, són millores, tinc el projecte aquí, si vol li puc ensenyar, però millores de canvi d'alumini, sostre enjardinat, canvi de portes... o sigui, unes mesures que els serveis tècnics recomanen que així baixaria tot el que és la temperatura de les llars d'infants. Això ja s'ha començat a fer, els industrials ja els hi hem demanat. Diria que aquesta setmana ja han començat a fer alguns canvis. Això ja està en marxa.

19/ Assumpte:: Seguretat policial organització events multitudinaris.

Sr. Lacruz: aquesta pregunta se'm fa una mica difícil, la faré en castellà, és una pregunta pel Sr. Aguirre. Todos sabemos y estamos alarmados por los terribles acontecimientos que están viviendo en estos últimos días y meses de atentados terroristas. Nuestro país se encuentra en alerta 4. Quiero recordarle que por encima del 4 sólo existe el 5. No hay más. Sabiendo y teniendo constancia que somos una localidad que duplica su población y que además tenemos la suerte de poder organizar eventos importantes, pero que concentran una gran cantidad de personas en un mismo lugar, suponemos que habremos aumentado significativamente la seguridad, controles de acceso mediante detectores de metales, más presencia policial, tanto en vías comerciales en festejos que no tardaremos mucho en tener uno muy importante, y en actos multitudinarios como el que estaba comentando. Nuestra pregunta es: ¿hemos solicitado ayuda a otros cuerpos policiales, mossos d'esquadra, guardia civil, que tienen una gran experiencia en estos temas para intentar aumentar la seguridad en nuestra población? Sr. Aguirre: moltes gràcies alcalde. Dir-li només per la seva tranquil·litat que no demanem ajuda, l'ajuda ens la fem d'un cos a l'altre. Fem col·laboració amb la resta de cossos de seguretat, tant de la Generalitat com de l'estat. El tema antiterrorista no forma part de la nostra competència però nosaltres



Ajuntament de Pineda de Mar

actuem com un altre cos de seguretat, com és evident. Dir-li que amb alerta 4 s'ha fet primer de tot, autoprotecció dels cossos policials, valoració del risc cada setmana enlloc de cada 3 o 4 mesos, i en funció de la valoració del risc es posa a l'abast de la ciutadania la corresponent operació de seguretat. Dir-li que per cobrir aquests events, ja amb el que tenim, tenim més que suficient per cobrir aquesta necessitat.

20/ Assumpte:: Mal estat voreres Passeig Marítim.

M
Sr. Lacruz: entenc la seva resposta, no em dono per satisfet, però l'entenc. La última pregunta la faré com no pot ser d'una altra manera, al meu amic i company, Sr. Masnou. Aquests últims dies hem rebut varies trucades de veïns que ens alerten sobre la mala situació d'un tram de vorera que hi ha al passeig marítim entre l'hotel Taurus i els càmpings en direcció a Calella. Presenta un estat lamentable, suposo que ja ho sabrà, les voreres estan aixecades i en trams que estan formigonats. Hi ha prevista alguna actuació? **Sr. Masnou:** agraeixo les paraules i les comparteixo. Sí, sí. Dins del pla d'inversió de Sorea i encara que sembli que surti per la tangent, abans el company Sánchez ha dit que s'havia comunicat que determinades actuacions i de tuberies anava en fibrociment, doncs la part aquella del passeig és una part que pateix molt d'aquest tema, ha patit molts problemes, molts rebentons, i consensuat amb els establiments comercials d'aquell espai i també perquè estàvem realitzant l'obra a l'altre cantó, vam arribar a la conclusió que passat la temporada d'estiu i dintre del pla d'inversió de Sorea que portarem si tot va bé, passat l'estiu, a plenari, hi vagi la inversió de canviar tota la tuberia d'aigua que passa per aquell àmbit i aprofitarem per refer les voreres que hi ha a la part de dalt. **Sr. Lacruz:** no tinc més preguntes, aprofitar que sóc l'últim per desitjar unes bones vacances a tothom i una bona festa major. **Sr. Alcalde:** Doncs no reiterarem, bon estiu a tothom i bones vacances a qui les pugui fer. Moltes gràcies per tot.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, estenc aquesta acta com a secretari general.

El secretari general

Emili Tapias Sola



Vist i plau,
L'alcalde

Xavier Amor i Martín