



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
120694/2022	7716/2022	27-09-2022	

Àrea

Secretaria GeneralC029

Procediment

B610 Inventari municipal de béns

Codi de verificació



20355Y024848202Y0125

ACORD

El **Ple de l'Ajuntament** en sessió ordinària del dia **26 de setembre de 2022**, ha procedit a l'aprovació de la següent proposta d'acord.

La Comissió Informativa Directorial ha dictaminat favorablement i proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

Atesa l'obligació legal de les Entitats Locals d'inventariar tots els seus béns i drets, el Ple de l'Ajuntament, en data 27 de setembre de 2021, va aprovar la rectificació del Inventari General de Béns i Drets de l'Ajuntament de Pineda de Mar a data 31 de desembre de 2020.

Al llarg de l'any 2021 s'han produït una sèrie de variacions de béns immobles municipals els quals cal reflectir en l'Inventari General.

En data 26 d'agost de 2022 la Secretaria General emet informe en el qual es deixa constància de les altes produïdes durant l'any 2021 i de les que ha tingut coneixement. En concret, el punt quart del mencionat informe recull les següents variacions:

ALTES

Número de bé al inventari 3312

Llibre A, Epígraf I.1, Subepígraf I.1.B

Acord de la Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2021.

Cessió de la part afectada per alineació de vial a la finca amb registre cadastral número 2976209DG7027N0001BS, situada al carrer Ponent núm. 50.

Superfície: 10,16 m².

Naturalesa: s'incorpora com a domini públic-ús públic.



Número de bé al inventari 3200

Llibre A, Epígraf: III.1

Decret de l'Alcaldia de data 11 d'agost de 2021
Formalització de l'escriptura pública d'adquisició en data 13 d'agost de 2021.

Finca coneguda com a Can Cua Freda on s'hi ubica un tram de l'aqüeducte romà, el qual està declarat com a Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

Inscrita en el Registre de la Propietat de Pineda de Mar amb el número 977, Tom 2646, Llibre 701, Foli 138.

Referència cadastral 08162A008001340000ER.

Superfície: 37.961 m² dels quals, una quarta part, és inclosa dins l'entorn de protecció del BCIN.

Naturalesa: domini públic-servei públic

Número de bé al inventari 3311

Llibre A, Epígraf I.1, Subepígraf I.1.B

Acord de la Junta de Govern Local de data 22 de novembre de 2021.

Cessió de la part afectada per alineació de vial a les finques amb registre cadastral número 45812122DG7048S0001OX, situada al carrer de Mar núm. 119.

Superfície: 11,42 m².

Naturalesa: s'incorpora com a domini públic-ús públic.

MODIFICACIONS I BAIXES

Número de bé al inventari 482

Llibre A, Epígraf: I.2, Subepígraf: I.2.A

Decret de l'Alcaldia de data 2 de febrer de 2021, donant compte al Ple de data 22 de febrer de 2021: aprovació definitiva de l'alteració jurídica del bé el qual passa a ser un bé patrimonial.



Ajuntament de Pineda de Mar

Decret de l'Alcaldia de data 4 de febrer de 2021, donant compte al Ple de data 22 de febrer de 2021: aprovació definitiva de la cessió gratuïta a favor del Servei Català de la Salut amb la finalitat de construir un nou Cap d'Atenció Primària.

Finca cedida: solar ubicat al carrer Tribala núm. 15 -La Granja, amb una superfície de 1.247 m², inscrita en el Registre de la Propietat de Pineda de Mar com a finca registral núm. 25119, al Tom 2037, Foli 522, amb referència cadastral número 4180102DG7048S0001WX.

La cessió està subjecte a la clàusula de reversió pel cas que el bé no es destini a l'ús previst en el termini màxim de 5 anys o bé no es mantingui aquest destí durant 30 anys.

En data 6 de juliol de 2022 la Interventora accidental informa sobre els estats comptables de l'exercici 2021.

De conformitat amb l'article 103 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, la rectificació del inventari general s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període.

Per la seva banda, l'article 222.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC) i l'article 105.1 del Decret 336/1988, preveuen que correspon al Ple de la Corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació del inventari.

La Comissió Informativa Directorial ha dictaminat favorablement i proposa al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

PRIMER. Aprovar la rectificació del Inventari General de Béns i Drets de l'Ajuntament de Pineda de Mar a data 31 de desembre de 2021, que incorpora les variacions patrimonials produïdes durant el període comprès des de l'1 de gener de 2021, de conformitat amb el compte general d'aquest any i l'informe emès per la Secretaria General que incorpora les altes, modificacions i baixes produïdes en el període assenyalat.

SEGON. Trametre el present acord al Departament de Governació de la Generalitat, de conformitat amb l'article 105.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

TERCER. Informar a les diferents àrees de l'Ajuntament que han de designar a una persona responsable de comunicar a Intervenció les altes i baixes patrimonials que es produeixin a la seva àrea, a fi i efecte d'aprovar la rectificació anual del inventari, seguint les instruccions que es proporcionin des d'Intervenció.