

## **DECRET D'ALCALDIA 26/17**

D'acord amb la modificació puntual del PE-2 publicada al DOGC de data 2/7/2015 s'han de realitzar cessions de vials per part dels propietaris de diverses parcel·les.

En aquest cas, la finca registral 2958 propietat de la mercantil XXX-3, XXX ha de realitzar la cessió d'una franja de vial de 85,50 m<sup>2</sup> qualificada (d'acord amb l'esmentada modificació puntual) com a Sistema viari.

Prèviament a la modificació puntual, el Polígon PE-2 ja va ser sotmès a la corresponent reparcel·lació que va ser inscrita al registre de la propietat. És per això que d'acord amb l'article 23.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aquesta segregació d'una franja de vial en sòl urbà, s'ha de sotmetre a parcel·lació urbanística.

Vist l'informe del tècnic municipal de data 7 de juny de 2017, que resulta favorable,

### **RESOLC:**

**Primer.-** Aprovar la reparcel·lació de la finca registral 2958 (4A de la reparcel·lació del PE-2) de Vinyols i els Arcs, de la que resulten les següents finques:

- Finca 4A-1: Franja corba de 3 m d'amplada i d'uns 38 m de llarg, de 85,50 m<sup>2</sup> de Sistema viari de cessió obligatòria i gratuïta que llinda al nord-oest amb el carrer dels Hortets, al sud-est amb resta de finca matriu, al nord-est amb la finca 4B de la reparcel·lació del PE-2 i al sud-oest amb l'avinguda dels Arcs.
- Finca 4A-2: Restant de finca matriu, de forma poligonal irregular, de 1.183,41 m<sup>2</sup> i que llinda al nord-oest amb el carrer dels Hortets, al sud-est amb l'avinguda de Reus, al nord-est amb la finca 4B de la reparcel·lació del PE-2 i al sud-oest amb l'avinguda dels Arcs.

**Segon.-** Donar compte del contingut d'aquest decret a la Junta de govern Local i al Ple.

Vinyols i els Arcs, 9 de juny de 2017.

L'alcalde

Arnau Guasch Girona