

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió: JUNTA DE GOVERN DE DATA 25 DE MARÇ DE 2026**

**Ens: Ajuntament de Vinyols i els Arcs**

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Arnau Guasch Girona

**Secretari/ària:** Esperanza Castillo López

**Dia:** 25 de març de 2026

**Hora d'inici:** 08:00

**Hora de finalització:** 08:40

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sra. Emilia Martínez Moreno (ViA-AM)

Sra. Antonieta Freixas Farran (ViA-AM)

Sra. Marta Aubaó Moix (ViA-AM)

A la Sala de reunions de la Casa de la Vila de Vinyols i els Arcs. Essent l'hora i data assenyalades a l'encapçalament, i prèvia convocatòria a l'efecte, es reuneixen els Regidors que queden esmentats, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Arnau Guasch i Girona i amb l'assistència de la Secretària Interventora de l'Ajuntament, , a l'objecte de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. Obert l'acte pel Sr. President, es va entrar a estudiar els assumptes inclosos a l'ordre del dia i s'adoptaren els següents acords:

## ACORDS

### APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 12 DE MARÇ DE 2026

#### 1. JUNTA DE GOVERN EXTRAORDINÀRIA DE DATA 12 DE MARÇ DE 2026

S'aprova per unanimitat

### ÀREA D'INTERVENCIÓ

#### 2. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 03/26-BIS AMB OBJECCIONS

S'aprova per unanimitat

## Fets

Vista la relació de factures número: 03/2026-bis amb objeccions rectificada relacionades en l'annex 1.

Vist que tots els documents consten signats pels respectius ordenants de la despesa.

Vist l'informe d'intervenció rectificat amb data 23 de març de 2026.

Vist el Decret 2026-152 amb data 23 de març de 2026 on s'aixeca l'objecció formulada per la Intervenció.

## Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data 12/07/2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
- Bases d'execució del pressupost de 2026

## En conseqüència, S'ACORDA:

**PRIMER.-** Reconèixer les obligacions i ordenar el pagament de la relació d'aprovació de factures número 03/2026-bis rectificada per import **3.111,23** euros.

**SEGON.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a càrrec de les partides establertes en la relació i ordenar el seu pagament, per import de **3.111,23** euros.

**TERCER.-** Notificar el present acord a la intervenció i a la tresoreria.

## Annex 1

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
255	28/02/2026	TRAMOREX- Contenedor recollida restes de barredora	209,00	714/26
259	02/03/2026	ELISABET FERRANT - TRÍPTICS A4 Porta a Porta	254,10	714/26

304	28/02/2026	MERCADONA- MENJAR COLONIES DE GATS- FEB	283,00	714/26
305	23/02/2026	CAMBRILS - PISCINA CURS 25-26-CAP NEN SENSE NEDAR	1.150,00	714/26
322	10/03/2026	JORDI PALLEJA- REVISIO AACC CASAL GENT GRAN	475,53	714/26
391	16/03/2026	EL POSIT- DINAR REGIDORS	304,00	714/26
393	20/03/2026	ELECTROFONT JASANS - POSTE PER FIBRA NAU BRIGADA	435,60	714/26
		<b>TOTAL</b>	<b>3.111,23</b>	

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### 3. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 03/26

En relació a la proposta es produeixen dues variacions en l'aprovació de l'acord:

- D'una banda s'exclou de la relació d'aprovació la factura 344 de l'ABELLA per import de 1.543,28€
- D'altra s'afegeix una nova factura de LOPEZ de ASO amb nº 394 al Registre de factures municipal per import de 11.923,24€

S'aprova, per unanimitat

### Fets

Es disposa de la relació comptable d'obligacions núm. 03/2026 per import de 287.767,47€ que s'adjunta com a annex 1 i que es corresponen a les factures amb registre en el període comprès des del 23/02/2026 fins el 23/03/2026 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

### Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data 12/07/2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
- Bases d'execució del pressupost de 2026

#### En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement, de forma simultània, les obligacions, incloses en la relació de factures 03/26 del mes de setembre i octubre que ascendeixen a un import total de 277.412,91€ d'acord amb l'annex 1.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Annex 1

Relació comptable d'obligacions núm. 03/2026 numerades amb del 237 al 393

- SUBMINISTRAMENTS AMB LA TRAMITACIÓ PRÈVIA D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (obert, restringit, negociat o diàleg competitiu)

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
256	28/02/2026	TOTHIDRO- TUBS LLUMS NADAL	24,78	714/26
271	26/02/2026	BENITO URBAN - JARDINERES DE FUSTA	3023,31	714/26

276	27/02/2026	CINMAQ - MATERIAL SANITARI + MANT CARRERS	510	714/26
276	27/02/2026	CINMAQ - MATERIAL SANITARI + MANT CARRERS	400	714/26
276	27/02/2026	CINMAQ - MATERIAL SANITARI + MANT CARRERS	163,44	714/26
279	15/02/2026	COMASLAQ- PINTURA PILONES CARRERS	362,42	714/26
280	05/03/2026	FERRETERIA MARTI- MATERIAL BANDES REDUCTORES	389,55	714/26
281	09/03/2026	ELISABET FERRANT - VINILS FARISTOL	127,05	714/26
297	27/02/2026	SEGUR-MON - CANVI CAMARA PISCINA	563,32	714/26
299	13/03/2026	FERRETERIA MARTI - CLAUS I ARANDELES BANDES REDUC	127,91	714/26
300	28/02/2026	SUM JARDICAMP - AUTOCUT	42,85	714/26
301	11/03/2026	OFILOGISTICS- TONER AFICIO + CADIRA MOLI AVALL	310,06	714/26
302	15/03/2026	GRUP ELECTRO STOCKS - Broca Sds Plus	4,96	714/26
306	31/01/2026	PEDRASTORE - MATERIAL JARDI LLAR INFANTS	268,63	714/26
316	03/03/2026	MILRATLLES- CARNAVAL - SACS CONFETI	530,00	714/26
319	28/02/2026	FERRETERIA CAMBRILS -BROQUES - COPIES CLAUS -PUNTES	37,45	714/26
339	17/03/2026	VALLAS&TOLILETS - WC PORTATILS FESTES	163,35	714/26
340	15/03/2026	MAUSA - HORMIGO SEC+VALCOL ASFALT FRED	223,97	714/26
347	19/03/2026	SERV VIALS VALLES- 2 SENYALS HORARI MERCAT	178,86	714/26
348	15/03/2026	COMASLAQ- PINTURA JARDINES CARRERS I ESCOLA	251,66	714/26
349	17/02/2026	ENDESA - DEL CANTRE- LLAR INF-FEB-2	473,13	714/26
350	10/03/2026	ENDESA - ESCOLA STA CATERINA-FEB-2	438,01	714/26
351	10/03/2026	ENDESA - ESCOLA STA CAERINA- FEB	456,41	714/26
352	10/03/2026	ENDESA - PAVELLO - FEB-1	252,19	714/26
353	10/03/2026	ENDESA - LLAR SOCIAL- -FEB- 2	440,71	714/26
354	10/03/2026	ENDESA - LLAR SOCIAL- FEB-1	468,78	714/26
355	10/03/2026	ENDESA - PAVELLO -FEB- 2	227,60	714/26
356	11/03/2026	ENDESA - DEL CENTRE- LLAR INF-FEB-2	155,74	714/26
357	11/03/2026	ENDESA - DEL CENTRA. LLAR INF-FEB-1	191,39	714/26

358	27/02/2026	ENDESA - ESCOLA - GEN-RECTIFICATIVA	4,43	714/26
359	27/02/2026	ENDESA - LLAR SOCIAL - GEN-RECTIFICATIVA	16,63	714/26
360	27/02/2026	ENDESA - PAVELLO - GEN-RECTIFICATIVA	10,66	714/26
361	25/02/2026	ENDESA - AV ESGLESIA - GEN	743,85	714/26
362	27/02/2026	ENDESA - AV ERES- EPU- GEN-RECTIFICATIVA	1,61	714/26
363	27/02/2026	ENDESA - POMEPEU FABRAR- EPU-GEN- RECTIFICATIVA	4,32	714/26
364	27/02/2026	ENDESA - AV BERNAT ARCS- EPU-GEN- RECTIFICATIVA	1,39	714/26
365	28/02/2026	ENDESA - CAMI VELL- EPU- GEN-RECTIFICATIVA	3,32	714/26
366	04/03/2026	ENDESA - ARNAU RENART-EPU - GEN- RECTIFICATIVA	1,51	714/26
367	06/03/2026	ENDESA - CAMI VELL REUS- EPU-FEB- 2	147,00	714/26
368	06/03/2026	ENDESA - AV BERNAT ACRS- EPU - FEB-2	252,37	714/26
369	07/03/2026	ENDESA - ARNAU RENART- EPU -FEB-2	238,56	714/26
370	07/03/2026	ENDESA - AV ERES- EPU -FEB- 1	64,12	714/26
371	07/03/2026	ENDESA - AV ERES- EPU - FEB-2	62,42	714/26
372	07/03/2026	ENDESA - ARNAU RENART- EPU -FEB-2	228,07	714/26
373	07/03/2026	ENDESA - AV. ESGLESIA- EPU- FEB-2	282,62	714/26
374	07/03/2026	ENDESA - DELS LLEDONERS- EPU- - FEB- 1	108,45	714/26
375	07/03/2026	ENDESA - AV ESLGESIA- EPU- -FEB- 2	294,65	714/26
376	07/03/2026	ENDESA - RAVAL ST JOAN- EPU -FEB-2	356,42	714/26
377	07/03/2026	ENDESA - ESCPZ JOSEP FONTSERE - EPU -FEB- 2	81,60	714/26
378	07/03/2026	ENDESA - RAVAL ST JOAN- EPU -FEB-2	371,70	714/26
379	07/03/2026	ENDESA - DELS LLEDONERS- EPU - FEB- 2	106,08	714/26
380	07/03/2026	ENDESA - PZ FONTSERE- EPU -FEB- 2	79,86	714/26
381	17/02/2026	ENDESA - PZ FONTSERE- EPU -FEB- 2	187,25	714/26
382	17/02/2026	ENDESA - RAVAL ST JOAN- EPU-FEB-2	871,51	714/26
383	17/02/2026	ENDESA - DELS LLEDONERS- EPU - FEB- 2	247,40	714/26
384	05/03/2026	ENDESA - POMPEU FABRA - EPU - FEB-1	283,90	714/26

385	06/03/2026	ENDESA - AV BERNAT ARCS- EPU - FEB- 2	246,88	714/26
386	05/03/2026	ENDESA - POMPEU FABRA- EPU- FEB- 2	260,40	714/26
387	06/03/2026	ENDESA - CAMI VELL REUS -FEB- 2	155,62	714/26
		TOTAL	16.522,13	

- SERVEIS AMB LA TRAMITACIÓ PRÈVIA D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (obert, restringit, negociat o diàleg competitiu)

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
237	23/02/2026	GRUP SERV IGALADA- VIGIALNTS CARNAVAL	329,12	714/26
238	23/02/2026	CANON SIT OFICNA- FOTOCOPIES- FEBRER	282,47	714/26
238	23/02/2026	CANON SIT OFICNA- FOTOCOPIES- FEBRER	185,13	714/26
239	04/02/2026	BEEKO Gestion flotas GPS- FEB	72,60	714/26
240	23/02/2026	IVEMON- AMBULANCIA CARNAVAL	400,00	714/26
241	01/02/2026	VODAFONE- Febrer - Serveis Mòbils	146,98	714/26
242	24/02/2026	OFILOGISTICS- PAPER A4- ROTULADOR- BOLIGRAF ALFOMB	369,84	714/26
243	25/02/2026	AILNOGUES- ZONES VERDES LOT-1 M. AVALL+340- FEB	1.265,45	714/26
244	25/02/2026	AILNOGUES- ZONES VERDES LOT-2- FONTCOB- FEB	1.210,00	714/26
245	25/02/2026	JOSEP BARTOLI -entrades piscina 2025	450,00	714/26
246	26/02/2026	SECE - TREURE ENLLUMENAT DE NADAL	7.228,82	714/26
247	26/02/2026	FICSER GESTORIA - FEBRER	302,50	714/26
248	26/02/2026	SERV VIALS VALLES- SENYAL PROHIBT PILOTA + 9284CHX	106,31	714/26
249	26/02/2026	QUIBAC- VERIFICACIÓ PARALLAMPS	746,41	714/26
253	27/02/2026	ICARIA Dinamització Espai Jove - FEB	600,00	714/26
257	27/02/2026	AUTOCARS LLOSA- CAP NEN SENSE NEDAR PISCINA - FEB	396,00	714/26
258	02/03/2026	COMPUREUS- MANTENIMENT INFORMATIC	2.706,66	714/26
260	28/02/2026	SERNET- NETEJES - FEB	207,00	714/26
260	28/02/2026	SERNET- NETEJES - FEB	138,00	714/26
260	28/02/2026	SERNET- NETEJES - FEB	5.175,07	714/26
260	28/02/2026	SERNET- NETEJES - FEB	1.380,02	714/26
260	28/02/2026	SERNET- NETEJES - FEB	793,51	714/26

262	03/03/2026	FESTACATALUNYA EVENTS- SKYLINE VINYOLS	2.178,00	714/26
263	28/02/2026	SEGURIDAD LEON- RONDES DIAMIQUES - FEB	1.318,90	714/26
264	26/02/2026	OFILOGISTICS- SOBRES+CIZALLA+ CARPETES + VARIS	360,68	714/26
265	01/03/2026	ADAMO- SERV TELEFONIA - FEB	291,64	714/26
270	04/03/2026	CONSELL COMARCAL- RECOLLIDA ANIMALS 2n sem-25	1.895,47	714/26
275	02/03/2026	ESPAIGR- Monitoratge esquuada mancomunada CCBC	99,61	714/26
278	28/02/2026	TRACTOMECHANIC - LLOGUER carretilla AUSA	767,99	714/26
282	17/02/2026	PLANA FABREGA - MANTENIMENT ALARMA - BIBLIOTECA	196,98	714/26
283	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - FOLCH TORRES, 1	196,98	714/26
284	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - CTRA PARC SAMA	196,98	714/26
285	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - METGE PÇ ESGLE	196,98	714/26
286	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - PASSATGE 1 OCT	196,98	714/26
287	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - ESCOLA- CAMI M	196,98	714/26
288	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - C /MAJOR	196,98	714/26
289	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - PAVELLO	196,98	714/26
290	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - C. CENTRE. LLAR	196,98	714/26
291	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - C /CAMRE- JOVES	196,98	714/26
292	24/02/2026	PLANA FABREGA- MANTENIMENT ALARMA - NAU BRIGADA	196,98	714/26
307	27/02/2026	LUMINASOUND- VICTOR MUÑOZ- DJ CARNAVAL	1.300,75	714/26
308	03/02/2026	ANICURA- RADIGRAFIA I TRACTAMENT GAT	69,00	714/26
309	03/02/2026	ANICURA- TRACTAMENT - TARA	66,50	714/26
310	27/02/2026	ANICURA- CASTRACIO GAT	80,00	714/26
311	27/02/2026	ANICURA- TRACTAMENT GATA TARA	31,50	714/26
312	11/02/2026	ANICURA- ESTERILITZACIO+ CHIP GATA	105,00	714/26
313	27/02/2026	ANICURA- CASTRACIO GAT	80,00	714/26
314	27/02/2026	ANICURA- TRACTAMENT 3 GATS	5.599,29	714/26
326	01/01/2026	PLANA FABREGA GPRS- PAVELLO	142,78	714/26
327	01/01/2026	PLANA FABREGA GPRS- SALA-BIBLIOTECA- PISCINA	142,78	714/26
328	01/01/2026	PLANA FABREGA GPRS- PTGE 1 OCTUBRE	248,76	714/26

329	01/01/2026	PLANA FABREGA GPRS-C/ SANT JOSEP NAU BRIGADA	273,46	714/26
330	01/01/2026	0081537590001091118 - C/ CENTRE - LLAR INF	142,78	714/26
331	01/01/2026	PLANA FABREGA GPRS - C/ CENTRE - LLAR INF	228,52	714/26
332	28/02/2026	SECOMSA- PORTA A PORTA - FEBRER	14.744,35	714/26
332	28/02/2026	SECOMSA- PORTA A PORTA - FEBRER	2.210,74	714/26
333	28/02/2026	SECOMSA ENVASOS-PAPER-VIDRE-RSU-FO-FEBRER	2.574,24	714/26
333	28/02/2026	SECOMSA ENVASOS-PAPER-VIDRE-RSU-FO-FEBRER	1.706,06	714/26
334	28/02/2026	SECOMSA- RECOLLIDA COMER. ESTABLIM. PAPER/CA- FEB	135,08	714/26
335	28/02/2026	SECOMSA- NETEJA+MANTNIM CONTENIDORS- FEB	120,03	714/26
336	13/03/2026	PROYECT GOBAN - REVISIO EXTINTORS I INCENDIS TRIM	1.264,18	714/26
341	17/03/2026	ECONOCOM SEMIC- RENOVACIO ADOBE-ACROBAT	325,70	714/26
342	18/03/2026	LABELLA -RETIRAR ABRE PISCINA-DESTOCONAR	484,00	714/26
343	18/03/2026	LABELLA - PEO D'OBRES - MAR	1.016,40	714/26
345	18/03/2026	MANTENIMENT INTEGRALS - NETJA VIA PUBLICA- MARÇ	1.603,18	714/26
346	15/03/2026	TRACTOMECANIC - LLOGUER minicargadora CATERPILLAR	326,70	714/26
388	18/03/2026	SILVIA PALAZON- CONTACTES	230,00	714/26
		TOTAL	68.822,74	

- PUBLICACIONS, CONTRACTACIÓ D'ACCÉS A BASES DE DADES I DE SUBSCRIPCIÓ A PUBLICACIONS

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
252	27/02/2026	HERMES EL PUNT- LES CITUATS SON CAPITALS - FEB	86,97	714/26
268	03/03/2026	MUNICOBEL SUBSCRIPCIÓ REVISTA GRAO - LLAR INFANTS	118,99	714/26
295	10/03/2026	ACM- ASSOC CATLANA DE MUNICIPIS- Quota 2026	527,00	714/26
390	20/02/2026	REVISTA CAMBRILS - SUSCRIPCIO 2026	41,00	714/26
		TOTAL	773,96	

- CONTRACTACIÓ DE SERVEIS FINANCERS, DE CREACIÓ I INTERPRETACIÓ ARTÍSTICA I LITERARIA, I CONTRACTES PRIVATS D'ESPECTACLES

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
296	10/03/2026	COMERCIA GLOBAL PAY- COMSIO TPV 02 /26	0,24	714/26
320	28/02/2026	STRIPE- COMISIONS RECARREGA VEH ELECTR. FEB	20,19	714/26
337	15/03/2026	COMERCIAL GLOBAL - TPV SENSE FACTURACIO	33,88	714/26
		TOTAL	54,31	

- ARRENDAMENTS

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
272	04/03/2026	SIEMENS- RENTING FOTOCOPIADORES MARÇ	99,22	714/26
		TOTAL	99,22	

- ÈNCARRECS DE GESTIÓ REGULATS EN LA LCSP

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
254	28/02/2026	CONSELL ESPORTIU gestió pavello-FEB	3.116,66	714/26
269	28/02/2026	UTE NOVA CUCUT- GESTIO LLAR INFANTS - FEB	7.801,66	714/26
274	28/02/2026	EYSA- GESTIO ZONA BLAVA 2025-FEB	10.132,06	714/26
		TOTAL	21.050,38	

- ALTRES DESPESES, CONTRACTES PATRIMONIALS I PRIVATS, RESPONSABILITAT PATRIMONIAL I ALTRES DESPESES CORRENTS I D'INVERSIÓ

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
250	27/02/2026	ANJA- PAVELLO	2.057,00	714/26
251	27/02/2026	EIFFAGE- CONTR MENOR PAVIMENTACIO CARRERS 244/26	47.187,50	714/26
293	28/02/2026	ARTIFEX- CERTIFCACIO-4- GEN- ZONA CIVICA-ESPORTIVA	28.284,85	714/26
294	06/03/2026	ARTIFEX- CERTIFCACIO-5- FEB- ZONA CIVICA-ESPORTIVA	74.635,86	714/26
298	12/03/2026	COMPUREUS - 2 PORTATILS REGIDORS	1.791,18	714/26
338	16/03/2026	IVER APLICACIONES- GOTERES PAVELLO	13.763,75	714/26
394	23/03/2026	LOPEZ DE ASSO - PLA DE XOC PISCINA	11.923,34	714/26
		TOTAL	179.643,48	

- DESPESES SENSE PRÈVIA FISCALITZACIÓ DE LES FASES A I D

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
266	28/02/2026	MAUSA - HORMIGON SECO	30,73	714/26
267	01/03/2026	TRAMITAPP- SERV FITXATGES Digital Plus- FEB	53,24	714/26
273	28/02/2026	CORREOS- SERV POSTAL FEBRER	97,34	714/26
303	27/02/2026	TIQUETS CAIXA- MEDICINES FARMACIOLA+PARQUING ARXIU	9,64	714/26
303	27/02/2026	TIQUETS CAIXA- MEDICINES FARMACIOLA+PARQUING ARXIU	3,45	714/26
315	27/02/2026	DISCAM - SABO MANS+ GEL	97,77	714/26
317	02/03/2026	EL RACO DEL PAU- 3 PIZZES	32,70	714/26
318	28/02/2026	CONSENUR- DESTRUCCIO PAPER C/ MAJOR	39,97	714/26
321	10/03/2026	FRANCES ZARAGOZA FRANC- PROCURADOR- PREVIES 1808/25	145,20	714/26
323	23/02/2026	AMAZON- PROTECOR SOBRECARRERA MAQ GIMNAS	7,09	714/26
324	27/02/2026	AMAZON BALIZES V16 - 5 Vehicles birgada	141,25	714/26
325	01/03/2026	QUICK FITNESS- CORRETJA POLY V500J - MAQUINA GYM	35,58	714/26

389	18/03/2026	ELECTROFONT JASANS - PULSADOR PORAT LLAR INF	85,91	714/26
392	19/03/2026	GRAS CIVIT- CAFETERA NAU BRIGADA	55,88	714/26
		TOTAL	835,75	

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **ÀREA DE TRESORERIA**

#### **4. COBRAMENT INDEGUT TAXES AGRUPADES - RENDES DE VINYOLS S.L.**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

que obra en nom i representació de la mercantil RENDES DE VINYOLS, SL, la qual regenta la BUGADERIA INDUSTRIAL CAMBRILS, ubicada en aquest terme municipal, en concret al carrer Camí Vell de Reus, 34, mitjançant instància genèrica sol·licita la devolució de la taxa d'escombraries de la nova nau adquirida l'any 2024, situada al camí de Sant Joan (CN-340), anteriorment dedicada a taller mecànic.

Es va realitzar el canvi de nom sense pensar que la bugaderia es gestionava ella mateixa les escombraries i per tant no corresponia el canvi de titularitat com a tal sinó la baixa del rebut

### **Fonaments de dret**

- Ordenança fiscal núm. 11 reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus sòlids urbans i altres.

- Article 109.2 de la Llei 30/1992, la Llei 39/2015 que regula la potestat de les administracions públiques de rectificar els errors materials, de fet o aritmètics.

"El precepte indica que dita potestat es pot exercir en qualsevol moment i que es pot plantejar d'ofici o a instància de les persones."

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributaria

- Pressupost municipal

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Reconèixer l'error del rebut emès corresponent a la taxa d'escombraries 0200000621 a nom de Rendes de Vinyols, SL proveïda del CIF B555559314 i corresponent a l'exercici de 2025, atès que no procedix per gestionar-se les escombraries la pròpia empresa.

**Segon.** Retornar la quantitat de 246,50€ que és l'import total de la recollida d'escombraries de l'any 2025

**Tercer.** Que per secretaria s'esmeni l'error comès pel proper exercici 2026

**Quart.** Sol·licitar a la mercantil el c/c on vol rebre la transferència de l'import de devolució

**Cinquè.** Trametre aquest acord al peticionari.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**5. BAIXA DE REBUTS I NOVA LIQUIDACIÓ IBI A LA MERCANTIL CRISAL VINYOLS S.L. CORRESPONENT ALS EXERCICIS 2021 A 2025 I COMPENSACIÓ QUANTITAT SATISFETES.**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

La mercantil CRISAL VINYOLS S.L. va resultar concessionària al 2013 per a la construcció i explotació d'un centre esportiu a Vinyols i els Arcs sobre una parcel·la de titularitat municipal amb referència cadastral 6885501CF3468F0001RO.

A l'any 2021 es produeix l'alteració cadastral i de conformitat al que disposa l'article 61 de la Llei d'Hisendes Locals, es comença a emetre rebut d'IBI al concessionari .

*"1. Constituye el hecho imponible del impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles....*

- a. De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.*

La parcel·la cadastral 6885501CF3468F0001RO tenia una superfície de 16.858 m2, mentre que el complex esportiu té una superfície de 4.601m2, ja que no s'havia segregat la parcel·la esportiva per part de l'Ajuntament i encara formava part d'una finca registral i cadastral única.

De conformitat a les valoracions cadastrals que serveixen de base per la liquidació de l'IBI aquesta parcel·la de 16.858 m2 té un valor cadastral del sòl de 265.056,43€ i de la construcció de 716.195,43€.

Atenent a que la construcció correspon en la seva totalitat al complex esportiu s'haurà de tenir en compte el 100% del seu valor a l'hora de fixar la base imposable, però en el cas del sòl com que la superfície del concessionari és només de 4.601m2 el valor a incloure a la base imposable no serà el de 265.056,43€ sinó únicament el que correspongui a aquests metres.

En data 20 de gener de 2026 es produeix l'alteració cadastral provinent de la segregació realitzada per l'Ajuntament i formalitzada en escriptura pública atorgada pel notari de Cambrils Sr. José Rodríguez Calvo en data 25 de març de 2025 i amb nº de protocol 723.

D'aquesta segregació resulten tres finques: la finca registral 3.703, la 3873 i la 3874.

La finca registral 3.873 que correspon a la cadastral 6885505CF3468F0001JO amb una superfície gràfica de 4.995 m2 i una superfície construïda de 4.601m2 amb un valor cadastral de 794.731,08€ dels quals 716.195,38€ corresponen a la

- construcció i 78.535,70€ corresponen al sòl , és la que ens afecta i sobre la que existeix la concessió de l'equipament esportiu.

Per tant la base imposable per a liquidar l'IBI haurà de ser de 794.731,08€ i no la que s'ha fet servir de 981.251,86€.

La liquidació que es va notificar a CRISAL VINYOLS S.L. ,per la finca cadastral 6885501CF3468F0001RO, aplicant el tipus impositiu aprovat per l'Ajuntament pels immobles urbans del 0,8943%, tenia un import anual de 8.775,34€ fraccionat en 2 rebuts anuals de 4.387,67€.

Per part de CRISAL VINYOLS S.L. es va ingressar al 2024 l'import reclamat de 35.101,36€.

Efectuant el càlcul d'acord amb la base imposable correcta i amb la nova finca cadastral 6885505CF3468F0001JO resultaria una anualitat de : 7.107,28€ (794.731,08 X 0,8943%).

Per tant l'import corresponent a les anualitats 2021,2022,2023 i 2024 ascendirien a 28.429,12€ i existiria una diferència de **6.672,24€** a favor de la mercantil CRISAL VINYOLS S.L.

Així mateix l'exercici 2025 s'han fet efectius els dos rebuts de 4.387,67€ satisfent l'import anual de 8.775,34€ en lloc dels 7.107,28€ existint una diferència a favor del concessionari de **1.668,06 €**.

De manera que existeixen uns ingressos indeguts de CRISAL VINYOLS S.L. per import total de **8.340,3€** que hauran de ser tornats i /o compensats amb l'import a satisfer en concepte d'IBI per a l'any 2026 i següents.

D'altra banda, l'ordenança fiscal de l'IBI de Vinyols i els Arcs preveu una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost per aquells immobles en els que s'instal·lin plaques fotovoltaïques per autoconsum; amb una potència del 30% de la facturada a l'any anterior, per un període de 5 anys.

Donat que a l'any 2022 es van instal·lar plaques fotovoltaïques al complex esportiu l'empresa concessionària podrà demanar per als propers 5 exercicis que se li apliqui aquesta bonificació, per la qual cosa l'anualitat de 7.107,28€ es bonificaria en una 50% i resultaria de 3.553,64€ dividit en dos rebuts de 1.776,82€.

No obstant, tractant-se d'una bonificació pregada, resulta necessari que es sol·liciti pel concessionari.

A la vista de tot l'exposat haurien d'anul·lar-se les liquidacions d'IBI efectuades a CRISAL VINYOLS S.L. corresponents als exercicis 2021, 2022, 2023 , 2024 i 2025 per ser incorrecta la base imposable sobre la que s'ha calculat l'import i tornar a realitzar-les d'acord al valor del sòl que se li pot imputar al concessionari.

### **Fonaments de dret**

-Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER: Anular les liquidacions efectuades a la mercantil CRISOL VINYOLS S.L. en concepte d'IBI per la finca cadastral 6885501CF3468F0001RO, durant els exercicis 2021 a 2025 que ascendeixen a 43.876,70€ ( 8.775,34€ X 5 anys).

SEGON : Aprovar les liquidacions corresponents a la mercantil CRISOL VINYOLS S.L. en concepte d'IBI de la finca cadastral 6885505CF3468F0001JO corresponent als exercicis 2021 a 2025 que ascendeix a 35.536,40€ (7.107,28€ X 5 anys).

TERCER: Procedir a compensar els rebuts d'IBI corresponents a l'exercici 2026 per import de 7.107,28€ amb els 8.340,30€ a favor de CRISOL VINYOLS S.L.

QUART: Procedir a la devolució dels 1.233,02€ restants a la mercantil CRISOL VINYOLS S.L.

CINQUÈ: Comunicar a BASE Gestió d'ingressos aquest acord als efectes de que dugui a terme les actuacions esmentades.

SISÈ: Donar trasllat a CRISAL VINYOLS S.L. als efectes escaients.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició en el termini d'un mes des de la notificació davant el mateix òrgan que l'ha dictat.

#### **ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES**

**6. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE BAIXA DEL REBUT DE LLOGUER DE LA PLAÇA PER A MOTO NÚM. 10 DE L'APARCAMENT MUNICIPAL SOTERRAT, A PETICIÓ**

S'aprova per unanimitat

#### **Fets**

El \_\_\_\_\_, llogater de la plaça d'aparcament número 10 per a moto del pàrquing soterrat, propietat de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs, ja no està interessat a tenir llogada aquesta plaça de pàrquing i, per aquesta raó, ha decidit renunciar-ne, mitjançant instància de data 16 de març de 2026 i número de registre 941.

#### **Fonaments de dret**

- Article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Acceptar la renúncia de la sol·licitud del lloguer de la plaça d'aparcament municipal soterrat número 10 per a moto, a nom del

**Segon.-** Arxivar les actuacions realitzades fins al moment en l'expedient administratiu.

**Tercer.-** No es retornarà cap import en concepte de fiança per la clau i el comandament del pàrquing, ja que el encara té una plaça llogada per al cotxe i només disposava d'una clau i un comandament per a ambdues places.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona peticionària.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**7. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'AUTARITZACIÓ DE PAS PER A LA PROVA ESPORTIVA "XII MUSSARA SALOU COSTA DAURADA" EL DIA 17 DE MAIG DE 2026**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

**Primer.** En data 27 de gener de 2026, el RPM RACING, SLU sol·licita, mitjançant instància genèrica i número de registre d'entrada 275, autorització pel pas de la prova esportiva "XII MUSSARA SALOU COSTA DAURADA" pel terme municipal de Vinyols i els Arcs.

**Segon.** D'acord amb la documentació presentada, l'esdeveniment es celebrarà diumenge 17 de maig de 2026, amb dos recorreguts (recorregut llarg 183km i recorregut curt 108km) amb pas pel terme municipal per la carretera T-3141 entre les 07.15 i les 16.15 h.

**Tercer.** Vist l'informe favorable de la Tècnica municipal, que diu:

".../...

### **CONCLUSIONS**

*S'informa FAVORABLEMENT a l'autorització del pas de l'esdeveniment anomenat " Mussara Salou Costa Daurada" pel terme municipal de Vinyols i els Arcs, organitzat per RPM RACING, SLU, per al proper diumenge 17 de maig de 2026, amb els següents condicionants:*

- *Si s'escau, caldrà que l'activitat esportiva disposi de les corresponents autoritzacions del Servei de Trànsit.*
- *Caldrà que l'activitat esportiva disposi de l'autorització dels altres termes municipals afectats, així com també, en cas necessari, dels informes sectorials favorables que li corresponguin (carreteres, ajuntaments, DARP, esport, etc.).*
- *Caldrà que l'activitat esportiva disposi dels permisos i les assegurances que resultin obligatoris per a aquests tipus d'esdeveniments."*

**Quart.** Atès l'informe favorable de Secretaria, que conclou:

".../...

### **Conclusions**

*Informo FAVORABLEMENT, a l'autorització del pas de l'esdeveniment pel terme municipal de Vinyols i els Arcs, organitzat per RPM RACING, SLU, per al diumenge 17 de maig de 2026, atenent a les consideracions de l'informe de la Tècnica municipal.*

*Aquest és el meu informe, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret.*

*L'òrgan municipal competent, en el seu millor criteri, decidirà sobre aquest assumpte."*

### **Fonaments de dret**

- Informe favorable de la Tècnica municipal i Secretaria
- Article 2 de l'Annex 2 del Reglament de circulació aprovat per mitjà del Reial decret 1428 /2003, de 21 de novembre
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL)
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals
- Normes Subsidiàries de planejament Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004 i les seves modificacions posteriors

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir, pel que fa referència a les competències municipals, la realització de la prova esportiva assenyalada, sempre i quan es disposi de tots els permisos i les assegurances que resulten obligatoris per a aquets tipus d'esdeveniments, segons es desprèn de l'informe dels Serveis tècnics municipals.

**Segon.** Notificar aquest acord a la persona peticionària i els serveis escaients.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**8. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L'ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS D'ALZHEIMER COSTA DAURADA PER A L'ÚS PRIVATIU DE LA LLAR DE JUBILATS DELS ARCS PER A LA REALITZACIÓ DE DIFERENTS TALLERS D'ESTIMULACIÓ COGNITIVA DE L'1 D'ABRIL AL 31 DE JULIOL DE 2026**

S'aprova, per unanimitat

### **Fets**

En data 11 de març de 2026 i número de registre d'entrada 877,

actuant en nom i representació de l'Associació de Familiars d'Alzheimer Costa Daurada, ha sol·licitat renovar la utilització de la Llar de jubilats dels Arcs els dimecres i divendres de l'1 d'abril al 31 de juliol de 2026 en horari de 10.00 a 12.00 h, per realitzar diversos tallers d'estimulació cognitiva, promocionats per la mateixa Entitat.

Així mateix es demana la utilització de la Llar de jubilats dels Arcs el mateix període de l'1 d'abril al 31 de juliol de 10:00 a 12:00 hores els dilluns i dijous per realitzar nous tallers d'estimulació cognitiva per part de l'Associació de Familiars d'Alzheimer Costa Daurada.

### **Fonaments de dret**

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals. Articles 4, 53, 55 i 57.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d' espectacles públics i activitats recreatives.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir l'ús privatiu de la Llar de jubilats dels Arcs a l'Associació de Familiars d'Alzheimer Costa Daurada de l'1 d'abril al 31 de juliol de 2026, durant els dies i horaris establerts, per tal que realitzin els diversos tallers d'estimulació cognitiva que promoua l'Entitat, amb les obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

#### **"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.**

*Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.*

*L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:*

*.../...*

- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.*
- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.*
- *procurar la conservació material del immoble.*
- *dur a terme la neteja de la instal·lació.*
- *fer el manteniment ordinari de la instal·lació.*
- *retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.*
- *assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.*
- *assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.*
- *assumir la responsabilitat directa i indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.*
- *disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.*
- *les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.*
- *l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.*

#### **Article 6. Prohibicions.**

- Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.
- Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.
- Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.
- Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.
- Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **9. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'ÚS DEL VESTÍBUL DEL CASAL MUNICIPAL EL DIA 1 D'AGOST DE 2026 A PETICIÓ DE**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

**Primer.** En data 17 de febrer de 2026 i número de registre d'entrada 589, sol·licita l'ús privatiu del vestíbul del casal municipal per celebrar un aniversari el dia 1 d'agost de 2026, en horari de 08.00 a 08.00 h de l'endemà, amb un aforament d'entre 30 i 50 persones. A més, també vol llogar els següents béns mobles: 50 cadires i 7 taules.

**Segon.** Vist l'informe de la Tècnica municipal que diu:

".../...

*El projecte del casal municipal (SALA) està redactat pel Servei d'Arquitectura Municipal del Servei d'Assistència Municipal (SAM) i les obres preveien la reforma per adequar la sala multifuncional, adequant els espais i la distribució, millorant l'acústica de la sala i reparant el conjunt de cobertes.*

*Els usos admesos que es preveien són el de teatre, cinema i auditori cobert.*

La tècnica sotasignada, un cop revisada la documentació de l'expedient, informa:

- En data 29 de març de 2023, es sol·licita informe al Departament d'Interior pel control preventiu en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi.
- En data 7 de juny de 2023, es rep l'informe desfavorable del Departament d'Interior.
- En data 16 de desembre de 2024, es sol·licita, novament, informe al Departament d'Interior pel control preventiu en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi.
- En data 6 de febrer de 2025, es rep informe del Departament d'Interior en sentit favorable, condicionat a l'adopció d'un seguit de mesures.
- En data 19 de febrer de 2026, s'adjudica la contractació dels treballs d'ignifugació necessaris per garantir el compliment de les mesures de seguretat contra incendis (Expedient 26-426).

A data de la redacció del present informe, queda pendent resoldre els condicionants de l'informe favorable en matèria d'incendis.

### Conclusions

A data de redacció d'aquest informe, els Serveis tècnics municipals no poden verificar que el casal municipal (SALA) està llest per al seu correcte funcionament."

**Tercer.** Vist l'informe de la Secretaria que conclou el següent:

".../...

S'informa desfavorablement l'ús del vestíbul del casal municipal per a la celebració d'un aniversari, sol·licitat per \_\_\_\_\_, atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecta municipal.

Aquest és el meu informe, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."

### Fonaments de dret

- Articles 53, 55, 57, 58, 59 i 60 del Reglament de patrimoni de les Entitats Locals.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.
- Ordenança fiscal número 26 Reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Informes tècnic i jurídic.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Tot i el contingut desfavorable de la Tècnica municipal i l'informe jurídic de la Secretaria, aquest òrgan considera oportú concedir l'ús privatiu del vestíbul del casal municipal a el dia 1 d'agost de 2026, en horari de 08.00 h a 08.00 h de l'endemà, per celebrar un aniversari amb un aforament d'entre 30 i 50 persones màxim, a més del lloguer d'una sèrie de béns mobles, amb les següents obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

**"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.**

*Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.*

*L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:*

- *redactar amb els serveis municipals, abans d'entrar a la instal·lació, una acta que reflecteixi l'estat físic de l'immoble i instal·lacions.*
- *elaborar, conjuntament amb els serveis municipals, un inventari que signaran ambdues parts, comprensiu dels béns mobles que es troben a l'interior de la instal·lació que es cedeix.*
- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.*
- *reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.*
- *procurar la conservació material del immoble.*
- *dur a terme la neteja de la instal·lació.*
- *fer el manteniment ordinari de la instal·lació.*
- *retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.*
- *assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.*
- *assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.*
- *assumir la responsabilitat directa e indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.*
- *disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.*
- *les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.*
- *l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.*

**Article 6. Prohibicions.**

- *Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.*
- *Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.*
- *Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.*
- *Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.*

*- Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre, o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."*

**Segon.** Atès el que disposa l'ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, l'article 6 (Quota tributària) estableix el següent per a la sala polivalent i els seus annexos:

- Vestíbul del casal (24 h): 250,00 €
- Fiança lloguer vestíbul del casal: 150,00 €
- Lloguer 7 taules (1,00€): 10,00 €
- Lloguer 50 cadires (0,50€): 25,00 €

**Tercer.** Aprovar la liquidació de la taxa de lloguer del Casal i altres béns immobles per la quantitat de **282,00 €**.

**Quart.** La fiança del lloguer de **150,00 €** s'ha de fer efectiva en el moment de rebre aquesta notificació, mitjançant ingrés directe a la tresoreria municipal o bé per transferència bancària La Caixa:  
, titularitat de l'Ajuntament.

**Cinquè.** El pagament s'haurà de realitzar abans de la data de l'ús del bé municipal, mitjançant ingrés directe a la tresoreria municipal o bé per transferència bancària La Caixa:  
, titularitat de l'Ajuntament.

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

**Sisè.** Comunicar aquest acord a la persona interessada i la intervenció municipal.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## 10. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE L'AGRUPAMENT ESCLOTA I GUIA GENT DE MAR DE CAMBRILS PER A L'ÚS TEMPORAL DE LA PISTA D'ESTIU EL DIA 11 D'ABRIL DE 2026

S'aprova, per unanimitat

### Fets

En data 17 de març de 2026 i número de registre d'entrada 953, \_\_\_\_\_, actuant en nom de l'Agrupament escolta i guia Gent de mar de Cambrils, ha sol·licitat la utilització de la pista d'estiu, el 11 d'abril de 2026 en horari aproximat de 20.30 h a 22.30 h, per celebrar un sopar de motxilla, amb un aforament aproximat de 90 persones.

### Fonaments de dret

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals. Articles 4, 53, 55 i 57.
- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Concedir l'ús de la pista d'estiu a l'Agrupament escolta i guia Gent de mar, el dia 11 d'abril de 2026 en horari de 20.30 a 22.30 h, per celebrar un sopar de motxilla.

**Segon.** Caldrà respectar i fer un bon ús del bé sol·licitat:

- En cap cas es podrà impedir el pas dels vianants.
- S'haurà de garantir de no malmetre l'equipament ni el mobiliari urbà.

- S'haurà de deixar la zona neta de possibles restes d'escombraries.

**Tercer.** Notificar el present acord a la persona peticionària.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **ÀREA DE SERVEIS AL TERRITORI**

### **11. BARRET FUMERA TEULADA APARTHOTEL OLIMAR II**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

En data 5 de març de 2026, en representació de la mercantil Edifici Olimar II, SL, presenta comunicació prèvia d'obres per a la substitució del barret de la fumera de l'edifici Olimar, situat al carrer Colom, 3 i referència cadastral 7383503CF3478S0001LQ, del nucli del Molí d'Avall.

A l'expedient hi consta diversa documentació, entre la qual, hi figura el document que no es generaran residus.

### **Fonaments de dret**

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la

construcció de Catalunya (PROGROC)

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- NN SS de planejament vigents.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 26/0598 presentada per \_\_\_\_\_ en representació de la mercantil Edifici Olimar II, SL, per a la substitució del barret de la fumera de l'edifici Olimar, situat al carrer Colom, 3 i referència cadastral 7383503CF3478S0001LQ, del nucli del Molí d'Avall, atès que la documentació presentada és correcta i suficient.

**Segon.** Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

Base imposable, el més alt dels dos valors:

- Pressupost declarat..... 2.984,36€ x 3,12%= 93,11€
- Pressupost per moduls (Codi 6.2.4 )
- Superfície 1,00m<sup>2</sup> x 401,90€/m<sup>2</sup> .....401,90€
- Quota mínima 3,00€
- Quota a ingressar 476,30€
- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor 31,00€.

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l' art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:  
*"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."*

**Quart.** Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

**Cinquè.** Notificar aquest acord al peticionari.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## 12. RESOLUCIÓ PRÒRROGA L·LICÈNCIA OBRAS RV. DE GRACIA N°9 - EN PARTICULAR ADOSADO N°9B'

S'aprova per unanimitat

### Fets

En data 9 de març de 2026, ha tingut entrada sol·licitud de pròrroga de finalització de la llicència d'obres exp. 81/2022 a nom d'IDEAPRO GLOBAL, SL , representada pel , per a la construcció de dos habitatges adossats unifamiliars amb piscina, situats al Raval de Gràcia 9 dels sector de la CN-340, concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 29-03-2022 i notificada la mercantil en data 31 de març de 2023 L'arquitecta municipal, en data 9 de març de 2026, ha emès informe FAVORABLE que en l'apartat de conclusions diu així:

*"Des del punt de vista tècnic, informo favorablement sobre la pròrroga de la llicència amb expedient 81/22 per la construcció de dos habitatges unifamiliars amb piscina adossades, situades a l'Avinguda de Gràcia, 9, a Vinyols i els Arcs a l'empresa IDEAPRO GLOBAL, SL*

*per un període d'un any i mig, corresponent a la meitat del termini inicialment concedit. Per tant, el termini màxim de finalització serà de 4 anys i mig, a contar des del dia següent de la notificació de la llicència, i que en aquest cas, la llicència 81/22 es va notificar el dia 31-03-2023."*

### Fonaments de dret

#### 1. Normativa aplicable

- a) Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- b) Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- c) Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- d) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- e) Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

f) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

g) NN SS de planejament vigents

h) Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència i altres actuacions administratives

2. Informes tècnic i jurídic favorables.

3. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com s'estableix als articles 189.1

TRLU i 37.1 RPLU.

El còmput dels terminis per iniciar i finalitzar les obres es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i ambdós són prorrogables de forma automàtica, per la meitat dels terminis fixats i la persona titular de la llicència ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracta, tal i com disposen els articles 37.1 RPLU i 189.4 TRLU.

Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb els articles 189.2 TRLU i 37.2 RPLU, els quals també afegeixen la previsió que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

4. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per resoldre la pròrroga de llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Concedir IDEAPRO GLOBAL, SL, mercantil representada

, la pròrroga d'un any i mig per a la finalització de l'habitatge unifamiliar adossat, situat al Raval de Gràcia 9 B d'acord amb l'expedient d'obres 81/2022 que contemplava la construcció de dos habitatges unifamiliars adossats, amb piscina, contats des de la data de notificació de la concessió de llicència d'obra major, i per tant finalitzarà en data 30-09-2028.

**SEGON.** Advertir el titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs dels terminis continguts a la llicència o de les seves pròrrogues sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**TERCER.** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la pròrroga de la llicència urbanística per import de 50,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència i altres actuacions administratives

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **13. OBRES A LA RAVAL DE SANT JOAN NÚMERO 14, PIS 2N -**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

En aquest Ajuntament ha tingut entrada comunicació prèvia d'obres de data 18 de febrer de 2026, registre d'entrada 0606 i que ha generat l'expedient administratiu 4317850006-2026-0606 per realitzar una intervenció de l'escopidor del balcó de l'habitatge del 2n. pis del raval Sant Joan, 14 del nucli de Vinyols i els Arcs.

A l'expedient hi consta diversa documentació.

### **Fonaments de dret**

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- NN SS de planejament vigents.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 26/451 presentada per realitzar una intervenció de l'escopidor del balcó de l'habitatge del 2n. pis del raval Sant Joan, 14 del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral , atès que la documentació presentada és correcta i suficient.

**Segon.** Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

Base imposable, el més alt dels dos valors:

- Pressupost declarat..... 1.450,00€
- Pressupost per moduls (Codi 10.2.2 )
- Su p e r f í c i e 2,5m2 x596,76€/m 2 .....1.491,90€ x 3,12%= 46,55€
- Quota mínima 3,00€
- Quota a ingressar 46,55€
- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor 31,00€.

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l' art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

*"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."*

**Quart.** Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

**Cinquè.** Notificar aquest acord al peticionari.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **14. RESOLUCIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ DELS HABITATGES DEL CARRER PERE ALBALAT, 4**

S'aprova per unanimitat

#### **Fets**

1 En data 14 de juliol de 2025, amb número de registre d'entrada 2573

sol·licita la primera ocupació de dos habitatges aparellats amb piscina, del carrer Pere Albalat, 4, del terme municipal de Vinyols i els Arcs.

Amb la sol·licitud la interessada aporta diversa documentació.

2. En data 28 d'octubre de 2021, la Junta de Govern Local, va acordar, entre d'altres, concedir la llicència d'obres majors, amb núm. expedient 23/21, condicionada, entre d'altres, a la constitució d'una fiança de 1.000,00€ com a concepte de garantia pels possibles desperfectes a béns municipals.

Es comprova que s'han fet efectius els pagaments de fiança i taxes.

3. A la visita d'inspecció en relació a l'obra, resulta:

*"Que les obres s'han realitzat conforme a la llicència atorgada amb petites modificacions de detall.*

*Es detecta que s'ha ampliat la superfície de pèrgoles, passant de dues pèrgoles a una de més gran. Es comprova que l'edificació compleix amb els topall màxim d'ocupació i no es supera la superfície construïda màxima sobre rasant."*

#### **Fonaments de dret**

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme
- Normes subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs.
- Ordenança fiscal nº 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.

• Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

• Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Els actes sotmesos a la comunicació prèvia, amb les excepcions que detallen l'article 187.2 i el 187 ter, es troben detallats a l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, amb la modificació introduïda per la Llei 16/2015.

La sol·licitud objecte d'aquest informe està inclosa dins l'article: "Art. 187bis.b)

La primera utilització i ocupació dels edificis."

- L'article 75.2 del Decret 64/2014 disposa:

"Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Donar-nos per informats de la primera ocupació dels dos habitatges adossats amb piscina, situats al carrer Pere Albalat, 4 del sector de la Fontcoberta, d'acord amb l'expedient de llicència urbanística 23/2021, comunicada per \_\_\_\_\_, havent-se comprovat unes modificacions de detall a la visita d'inspecció, segons s'especifica a continuació:

*"Que les obres s'han realitzat conforme a la llicència atorgada amb petites modificacions de detall.*

*Es detecta que s'ha ampliat la superfície de pèrgoles, passant de dues pèrgoles a una de més gran. Es comprova que l'edificació compleix amb els topall màxim d'ocupació i no es supera la superfície construïda màxima sobre rasant."*

**Segon.-** Autoritzar el retorn de l'aval o fiança per import de 1.000€ dipositada per garantir els possibles desperfectes per aquells conceptes de titularitat pública, com a conseqüència de l'execució de l'obra.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació la taxa reguladora de d'atorgament de llicències o realització d'activitats administratives de control, Ordenança Fiscal núm. 22, que ascendeix a 65,00€

Quart. Requerir a \_\_\_\_\_ que justifiqui la titularitat del c/c n vol rebre l'import de la devolució de la fiança.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **15. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRES 5 PRESENTADA PEL DIRECTOR D'OBRES**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

Aquesta Corporació està duent a terme les obres “ Aparcament zona cívica i esportiva”, les quals foren adjudicades a l'empresa Artifex Infraestructuras S.L.U., i començaren en data 24 de setembre de 2025.

Atès que el tècnic director de l'obra, \_\_\_\_\_, ha presentat la certificació d'obres núm. corresponen al mes de febrer de 2026 per un import de 74.635,86€.

### **Fonaments de dret**

Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública a Catalunya.

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar la Certificació núm. 5 de l'obra “Aparcament de la zona cívica i esportiva de Vinyols i els Arcs””, per un total d'obra executada durant el mes de febrer de 2026 de 74.635,86 €

**SEGON.** Aprovar la factura corresponent a aquesta certificació, així com el seu pagament.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

### **16. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE GUAL AL C. ARNAU RENART, 22A A PETICIÓ DE**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

Mitjançant petició de data 13 de març de 2026 i registre d'entrada núm. 904,  
ha sol·licitat llicència de gual per a l'immoble ubicat al carrer Arnau Renart, 22A, amb una distància a reservar de 8 metres lineals.

### **Fonaments de dret**

- Article 201 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que diu que són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o els serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.
- Article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic), que diu que les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si es trobés limitat el seu nombre, que en aquest cas ho seran en règim de concurrència, etc.
- Article 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, que diu que la utilització dels béns de domini públic (vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten llicència de gual), pot adoptar entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- La concessió de llicència de gual recau en la Junta de Govern d'acord amb el Decret de delegació de competències a la Junta de Govern Local, malgrat que les Lleis diguin que recau sobre l'alcalde.

- Ordenança municipal número 18, Reguladora de la taxa per a entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe (art. 6.1) Quota tributària.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Concedir l'autorització de l'ús comú especial de la via pública a d'acord amb la normativa referenciada, amb efectes de l'any 2026.

**Segon.-** En termes generals, un gual permet el pas de vehicles a d'immobles enfront dels quals es realitza i això comporta la modificació de l'estructura de la vorera. En tot cas, hauran d'estar dotats de les senyalitzacions que s'estableixin amb la finalitat d'evitar l'aparcament de vehicles a la zona assenyalada a aquest efecte.

**Tercer.-** El gual permanent és aquell que reserva el dret d'entrada i sortida les 24 h del dia.

**Quart.-** Es senyalitzarà el gual amb la corresponent placa identificativa núm. 172 del registre de guals amb cost zero euros.

**Cinquè.-** L'autorització de gual resta gravada amb la taxa per a l'ocupació de la via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 18, reguladora de la taxa per a entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe (article 6.1) diu:

*Quota tributària mínima anual: 41,00 €.*

*Quota tributària per fracció o metre: 8,50 € per metre/ anual = 8,50 x 8,00 = 68,00 €.*

***Per tant, la liquidació de la llicència de gual serà de 68,00 €.***

**Sisè.-** Comunicar aquest acord a la persona interessada i la intervenció municipal.

**Setè.-** El pagament de la taxa serà mitjançant transferència bancària al compte corrent de l'Ajuntament que es detalla a continuació:

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## 17. AUTORITZACIÓ I USOS PROVISIONALS GRUP GESTIO 3000, SL

S'aprova per unanimitat

### Fets

En data 5 de desembre de 2025, el \_\_\_\_\_, actuant en representació de la mercantil GRUP GESTIÓ 3000, SL mitjançant instància genèrica, sol·licita l'autorització d'usos i obres provisionals per a l'emmagatzematge de material de la construcció a la parcel·la 6996606CF3469F0001HE del terme municipal de Vinyols i els Arcs.

A l'expedient hi figura diversa documentació aportada per l'interessat per al seu tràmit, entre els quals, s'hi troba el text d'acceptació per part de la propietat de cessar els usos i desmuntar les instal·lacions i de reposar la situació alterada al seu estat originari.

En sessió de data 28 de gener de 2026, la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona va acordar emetre informe favorable en relació al present expedient.

L'expedient s'ha sotmès al tràmit d'informació pública pel termini de 20 dies sense que s'hagi presentat cap al·legació.

### Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de

la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

NN SS de planejament vigent

Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Ordenança fiscal núm. 22 Reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència o altres actuacions

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir llicència urbanística d'obres en relació a la llicència d'obres i usos provisionals, expedient 25/2834 a la mercantil GRUP GESTIÓ 3000, SL amb CIF B55555528, representada pel \_\_\_\_\_, per a l'emmagatzematge de material de la construcció a la parcel·la 6996606CF3469F0001HE del terme municipal de Vinyols i els Arcs, amb els següents condicionants:

1) D'acord amb l'article 54 de la Llei d'urbanisme, l'autorització d'usos i obres provisionals resta supeditada a :

a) La constitució d'una garantia de 14.716,27€ (catorze mil set cents setze euros amb vint-i-set cèntims d'euro) per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari.

b) La condició resolutòria que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

2) Les autoritzacions d'usos i obres provisionals s'han d'atorgar amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 del Reglament de sobre protecció de la legalitat urbanística siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.

3) L'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals resta supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:

a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.

b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

4) Els usos provisionals han de cessar i les obres provisionals s'han de desmuntar o enderrocar, sense dret a indemnització, quan ho acordi l'administració municipal, amb audiència de les persones interessades, per algun dels motius següents:

a) Per haver-se complert la condició resolutòria de l'article 69.3 del Reglament de sobre protecció de la legalitat.

b) Per haver transcorregut el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

c) Per tal d'executar les determinacions del planejament urbanístic, hagi transcorregut o no el termini temporal màxim pel qual es va atorgar la llicència urbanística corresponent.

**Segon.** Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

Base imposable, el més alt dels dos valors:

· Pressupost declarat..... 57.006,17€ x 3,12%=

**1.778,59€**

· Pressupost per moduls (Codi 5 urbanització complementaria)

· Superfície 730,87m<sup>2</sup> x 60,88€/m<sup>2</sup> ..... 44.790,25€

· Quota mínima 3,00€

· Quota a ingressar **1.778,59€**

- Aquesta llicència li correspon la taxa administrativa de llicència d'obra major: **120,00€**

**Tercer.** Per a la legalització de l'activitat caldrà tramitar la comunicació prèvia, declaració responsable o llicència d'activitat, segons pertorqui, en un expedient independent.

**Quart.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**18. COMUNICACION PREVIA POR INSTALACION FOTOVOLTAICA ACTUANDO COMO REPRESENTANTE AUTORIZADO CON NIF: -**  
**OCTOPUS ENERGY ESPAÑA SOCIEDAD LIMITADA**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

En data 15 de gener de 2026, \_\_\_\_\_, en representació de la mercantil OCTOPUS ENERGY ESPAÑA SOCIEDAD LIMITADA, presenta comunicació prèvia d'obres per a una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la coberta de l'habitatge situat al carrer d'Arnau Renart, 17, referència cadastral 7187811CF3478E0001BR de la Fontcoberta.

A l'expedient hi consta diversa documentació, entre la qual, a la memòria hi figura declaració responsable d'inexistència de residuos.

### Fonaments de dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- NN SS de planejament vigents.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 26 /125, presentada el \_\_\_\_\_, en representació de la mercantil OCTOPUS ENERGY ESPAÑA SOCIEDAD LIMITADA, per a una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la coberta de l'habitatge situat al carrer d'Arnau Renart, 17, referència cadastral 7187811CF3478E0001BR de la Fontcoberta, atès que la documentació presentada és correcta i suficient.

**Segon.** Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

Base imposable, el més alt dels dos valors:

- Pressupost declarat..... 9.364,59€ x 3,12%= **292,17€**
- Pressupost per moduls (Codi 7.2.4 )
- Su p e r f í c i e 22m2 x 365,37€/m 2 .....7.117,41€
- Quota mínima 3,00€
- Quota a ingressar **292,17€**

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor **31,00€**.

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l' art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

*“Les autoritzacions o llicències s’entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,...”*

**Quart.** Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertorquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

**Cinquè.** Notificar aquest acord al peticionari.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **19. ARREGLAR FAÇANA -**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

En data 16 de febrer de 2026, \_\_\_\_\_, presenta comunicació prèvia d'obres per a substituir els revestiments dels cantells i pilastres dels balcons amb morter remolinat, de tres habitatges de l'edifici situat a la plaça Sant Isidre, 7 amb referència cadastral 5335601CF3553E del nucli de Vinyols i els Arcs.

A l'expedient hi consta diversa documentació.

### **Fonaments de dret**

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64 /2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- NN SS de planejament vigents.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 26/421, presentada , per a substituir els revestiments dels cantells i pilastres dels balcons amb morter remolinat de tres habitatges de l'edifici situat a la plaça Sant Isidre, 7 amb referència cadastral 5335601CF3553E del nucli de Vinyols i els Arcs, atès que la documentació presentada és correcta i suficient, però amb condicionants:

\* S'informa a l'interessat que atès que per a executar les obres serà necessari la implantació d'una plataforma elevadora serà necessari que l'interessat sol·liciti la corresponent llicència per a l'ocupació de via pública.

**Segon.** Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres. Base imposable, el més alt dels dos valors:

· Pressupost declarat..... 3.560,00€

· Pressupost per moduls (Codi 10.2.4 )

· Su p e r f í c i e 15m2 x 255,75€/m 2 .....7.117,41€ x 3,12%= **119,69€**

· Quota mínima 3,00€

· Quota a ingressar **119,69€**

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor **31,00€**.

- Fiança per possibles desperfetes de la via pública **300,00€** . En cas de no haver-hi desperfectes, aquesta quantitat serà retornada al subjecte passiu prèvia petició de devolució.

**Tercer.** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l' art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

“Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,...”

**Quart.** Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

**Cinquè.** Notificar aquest acord al peticionari.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **ÀREA DE PERSONAL**

### **20. VACANCES DEL PERSONAL LABORAL I FUNCIONARI 2026**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

Ateses les sol·licituds de vacances realitzades pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament de Vinyols i els Arcs per l'any 2026 que s'han presentat dins del termini establert i que figuren a l'expedient.

### **Fonaments de dret**

- Articles 50 i 51 del Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.
- Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.
- Conveni de regulació de les condicions de treball dels empleats públics de l' Ajuntament de Vinyols i els Arcs.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir les vacances per l'any 2026, sol·licitades pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament de Vinyols i els Arcs, d'acord amb la seva sol·licitud i garantint el correcte funcionament del servei en els següents termes:

#### PERSONAL ADMINISTRATIU:

- : 19,20 i 23 de març; 19,22 i 23 de juny; 29 de juliol; 14 d'agost; 14 a 25 de setembre; 13 d'octubre; 24 de novembre; 7 i 21 a 23 de desembre ; i el 4 de gener de 2027.
- : 15, 16 , 25 i 26 de juny; 7 a 10 de setembre; 11 28,29 i 30 de desembre i 4 a 8 de gener de 2027.( resta a concretar)
- : del 4 al 8 de maig; del 8 a l'11 de juny; del 7 al 10 de setembre ; del 28 al 30 d'octubre; el 5 i 6 de novembre i el 28 i 29 de desembre.
- : del 4 al 15 de maig.
- del 7 al 10 d'abril; del 17 d'agost al 2 de setembre; el 30 d'octubre i 2 i 3 de novembre; del 4 al 8 de gener de 2027.
- : 2 d'abril; 6, 7,8,16,17,24 i 27 de juliol; 3 a 18 d'agost; 7 i 30 de desembre.
- : 30 de març i 1 d'abril.
- : del 20 al 23 d'abril; del 18 al 21 de maig; el 29 de juny; del 20 al 23 de juliol; del 24 al 28 d'agost ;l'1 d'octubre i el 7 de gener de 2027.
- : 22 i 23 de juny; del 13 al 17 de juliol; del10 al 14 d'agost; del 14 al 18 de setembre; del 13 al 16 d'octubre i del 21 al 23 i el 29 i 30 de desembre.
- : del 4 al 8 de maig; del 8 a l'11 de juny; del 27 al 31 de juliol; del 24 al 27 de novembre; el 29 i 30 de desembre.

#### BRIGADA MUNICIPAL:

- , del 30 de març al 2 d'abril; del 6 al 10 de juliol del 3 al 14 d'agost , i del 21 al 23 de desembre.
- , de l'1 al 12 de juny; del 31 d'agost al 10 de setembre i el 23, 28, 29 i 30 de desembre.
- , : el 27 de març; del 27 al 30 d'abril del 13 al 24 de juliol; el 20 i 21 d'agost del 9 al 13 de novembre.
- mes d'octubre.

**Segon.** Comunicar aquest acord a cadascún dels treballadors i al regidor de personal als efectes escaients.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## **TEMES SOBREVINGUTS**

**21. RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA LA LIQUIDACIÓ EFECTUADA EN CONCEPTE D'ICIO PELS USOS PROVISIONALS AUTORITZATS A HORREO CORPORATION S.L.**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

Vist el recurs de reposició interposat per \_\_\_\_\_, actuant en nom i representació de la mercantil HORREO CORPORATION S.L., en data 11 de juliol de 2025, contra la liquidació emesa en concepte de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (en endavant ICIO) amb clau de cobrament 43-180-391-2025-07-000004 del municipi de Vinyols i els Arcs.

Atenent que aquest recurs es va interposar davant l'organisme BASE GESTIÓ D'INGRESSOS en la data indicada, i que per part del servei d'assessoria jurídica i contractació, en concret per la unitat de recursos s'emet Decret de data 12 de març de 2026 en el qual s'inadmet el recurs per incompetència per a resoldre i en el què s'acorda donar trasllat a l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs per ser el competent per resoldre.

Vist que en data 23 de gener de 2026 se notifica a aquest Ajuntament el Decret de Base donant trasllat del recurs de reposició interposat per HORREO CORPORATION S.L.

Vist l'informe emès per la secretària interventora municipal en data 24 de març de 2026.

### **Fonaments de dret**

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions instal·lacions i obres de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

PRIMER: Estimar parcialment el recurs de reposició interposat  
, actuant en nom i representació de la mercantil HORREO CORPORATION S.L.  
, contra la liquidació emesa en concepte de l'impost de construccions, instal.lacions i obres (en endavant ICIO) amb clau de cobrament 43-180-391-2025-07-000004 del municipi de Vinyols i els Arcs.

SEGON: Comunicar a l'interessat que per poder realitzar la liquidació definitiva de l'ICIO es realitzarà visita d'inspecció per part derls serveis tècnics municipals per coprovar les actuacions executades i determinar l'import efectiu de les obres i instal.lacions.

TERCER:Comunicar al recurrent que per determinar el cost efectiu que determina la base imposable de l'ICIO caldrà adjuntar el pressupost visat de les obres realitzades, i en el seu defecte document que permeti acreditar fefaentment els cost efectiu de les obres efectuades a l'empara de la llicència d'usos provisionals que és causa de la liquidació.

QUART. Donar trasllat a BASE gestió d'ingressos d'aquest acord als efectes escaients.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

## **22. APROVACIÓ DEL PADRÓ DE TAXES AGRUPADES, ANY 2026 (CEMENTIRI, ESCOMBRARIES, GUALS , RESERVA D'APARCAMENT, )**

S'aprova per unanimitat

### **Fets**

Per secretaria intervenció s'examina el resum del padró de taxes agrupades corresponent a l'exercici de 2026, que importa la quantitat total de 149.368,67€ amb la particularitat que les escombraries fan referència a un semestre atès que per aquest any s'aplicarà la taxa justa de la fracció orgànica i la resta de conceptes és l'import anual, segons detall:

560 recollida d'escombraries per import de 54.073,20€  
561 recollida d'escombraries (PaP) per import de 80.603,37€  
640 entrada de vehicles –guals- per import de 11.556,90€  
646 reserves a la via pública per import de 685,20€  
840 manteniment cementiri per import de 2.450,00€

## Fonaments de dret

- Art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Conveni de delegació de competències amb BASE - Gestió d'Ingressos-.

## En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar el padró de taxes agrupades corresponent a l'exercici de 2026 i que importa la quantitat total de 149.368,67€ amb la particularitat que les escombraries fan referència a un semestre atès que per aquest any s'aplicarà la taxa justa de la fracció orgànica i la resta de conceptes és l'import anual.

**Segon.** Exposar-lo al públic per un termini de vint dies hàbils, mitjançant edictes en e- tauler, Butlletí Oficial de la Província i a la web municipal, a l'objecte de presentació de reclamacions.

**Tercer.** Entendre'l definitivament aprovat, pel cas que al llarg de l'exposició pública, no es produeixi cap reclamació en vers aquest, sense necessitat d'acord posterior en aquest sentit per part de la Corporació.

**Quart.** Procedir el seu tancament mitjançant l'aplicatiu on-line per entregar-lo al Servei de Recaptació de l'Excma. Diputació de Tarragona, perquè procedeixi al seu cobrament en via voluntària, i executiva si fos el cas.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**23. RESOLUCIÓ 'SOL·LICITUD SEGREGACIÓ-CONSOLIDACIÓ TERRENY RÚSTIC FRUIT D'UN ACORD DE COMPRA-VENDA PRIVAT DEL 1972'**

S'aprova per unanimitat

## Fets

En data 2 de setembre de 2025, registre d'entrada 3182, ha sol·licitat per part de declaració d'innecessarietat de llicència urbanística de parcel·lació de la finca situada al polígon 11, parcel·les 72 i 73 classificades com a sòl no urbanitzable, agrícola permanent (Clau 9), referències cadastrals 43180A01100072 i 43180A01100073, amb una superfície de 31.455m2 i 9.253m2 respectivament i que linda amb el terme municipal de Cambrils, en concret amb el polígon 2, parcel·les 28 i 29

En data 23 de març de 2026 s'ha emès informe tècnic en el qual es conclou:

*"Primer.- Informo favorablement sobre la SEGREGACIÓ-AGRUPACIÓ i DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ en referència a l'expedient 25/2053 de les parcel·les 72 i 73 del polígon 11, del terme municipal de Vinyols i els Arcs.*

*Segon.- Als efectes de l'aplicació de l'ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques, aquesta llicència correspon a una d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació, per tant, la taxa a aplicar és de 150,00€.*

*Tercer.- En qualsevol cas la llicència, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:*

*"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."*

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat la següent documentació:

- Projecte tècnic que conté memòria i plànols, redactat per l'Enginyer tècnic agrícola Santi Llurba i Fortuny signat en data 26 d'agost de 2025.
  - Actualització del document de compravenda per a l'adquisició d'una peça de terra que es troba intercalada entre les propietats de , realitzat en data 25/04/1972.
- Els interessats sol·liciten la Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació.
- Fitxes cadastrals de les finques 43180A01100072 i 43180A01100073.

En data 24 de març de 2026 s'emèt informe jurídic en el qual es conclou:

*Primera.- S'informa favorablement la sol·licitud presentada mitjançant registre d'entrada 3182, de declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació de les finques ubicades al polígon 11, parcel·les 72 i 73 classificades com a sòl no urbanitzable, agrícola permanent (Clau 9), referències cadastrals 43180A01100072 i 43180A01100073, atès que de la parcel·la 72 se segrega una porció de 5.801,37 m2 agregant-los a la parcel·la 73, resultant així una superfície superior a la unitat mínima de conreu d'ambdues parcel·les, segons detall:*

*Parcel·la 72 amb referència cadastral 43180A01100072 amb una superfície de 25.653,63m2 i, parcel·la 73 amb referència cadastral 43180A01100073 amb una superfície de 15.054,37m2*

S'annexa a la present proposta la documentació que es detalla a continuació:

còpia certificada del plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cart

còpia certificada de les fitxes descriptives dels lots resultants

## Fonaments de dret

La normativa aplicable és:

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7 /2015, de 30 d'octubre (TRLSRU)
- Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC)
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local (LBRL)

L'art. 26.2 del TRLSRU diu que *“La divisió o segregació d'una finca per donar lloc a dos o més diferents només és possible si cadascuna de les resultants reuneix les característiques exigides per la legislació aplicable i l'ordenació territorial i urbanística. En l'autorització d'escriptures de segregació o divisió de finques, els notaris exigiran, per al seu testimoniatge, l'acreditació documental de la conformitat, aprovació o autorització administrativa a que estigui subjecta, si escau, la divisió o segregació conforme a la legislació que li sigui aplicable. El compliment d'aquest requisit serà exigít pels registradors per practicar la corresponent inscripció. Els notaris i registradors de la propietat faran constar en la descripció de les finques, si escau, la seva qualitat d'indivisibles”*.

Tota divisió o segregació de terrenys, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament, es troba subjecte a fiscalització prèvia municipal mitjançant l'atorgament /denegació de llicència de parcel·lació o la declaració d'inecessarietat de llicència de parcel·lació/manifestació de disconformitat en aplicació dels articles 187.1.b) i 192 del TRLU, i els articles 25 a 27 del RPLU.

Les divisions o segregacions de terrenys constitueixen parcel·lació urbanística i, per tant, estan subjectes a llicència de parcel·lació, quan tinguin per finalitat dur a terme o facilitar els actes d'utilització propis del sòl urbà i la implantació d'obres pròpies d'aquest sòl, per raó de les característiques físiques dels terrenys afectats, de la seva delimitació per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis urbanístics o de les característiques de les obres descrites en l'operació de divisió, segons la regulació de l'article 22 del RPLU. Mentre que, d'

acord amb l'article 27 del RPLU, les divisions o segregacions de terrenys que no constitueixin parcel·lació urbanística, d'acord amb el que s'acaba d'exposar, estaran subjectes a declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació en els supòsits següents:

- a. Quan la superfície dels lots resultants sigui igual o superior a la unitat mínima de conreu o forestal, segons correspongui, o quan, si no assoleixen la superfície mínima exigida, s'agrupin immediatament amb terrenys contigus per constituir finques de superfície igual o superior a la unitat mínima de conreu o forestal corresponent.
- b. Quan la superfície d'algun dels lots resultants sigui inferior a la mínima exigida, amb l'informe favorable previ del departament competent en matèria d'agricultura, d'acord amb la legislació sobre unitats mínimes de conreu.

En altres supòsits que no constitueixin parcel·lació urbanística, l'òrgan municipal competent ha de manifestar-ne la disconformitat amb el règim de divisió de terrenys

En el present supòsit, d'acord amb l'informe tècnic, la divisió/segregació de terrenys objecte del present expedient no constitueix parcel·lació urbanística ja que ..... (*transcriure la justificació de l'informe tècnic*), de forma que està subjecte a declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació.

Amb relació al procediment aplicable, cal estar al que disposen els art. 188 i 192.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, 27 i 28 del Decret 64/2014, del 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i del 79 al 81 del Decret 179/1995, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

L'article 28 del RPLU fixa quina és la documentació necessària que ha d'acompanyar a la sol·licitud de declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.

f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

D'acord amb l'article 29.1 del RPLU, el termini per declarar la innecessarietat de llicència urbanística de parcel·lació és d'un mes. La resolució municipal que declari la innecessarietat de llicència urbanística de parcel·lació ha d'incorporar annexa una còpia certificada del plànol parcel·lari corresponent i de les fitxes descriptives dels lots resultants, d'acord amb l'apartat 2 del mateix article 29 del RPLU.

L'òrgan competent per a l'atorgament de les llicències de parcel·lació o per a la declaració de la seva innecessarietat és l'alcaldia, d'acord amb l'article 21.1.q) de la LRBRL i delegada a la Junta de Govern Local

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

#### **Primer. DECLARAR INNECESSARIETAT LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PARCEL·LACIÓ**

**Segon.-** Declarar la innecessarietat de la llicència urbanística de parcel·lació sol·licitada mitjançant registre d'entrada 3182 , la qual donarà lloc a les següents finques:

- *Parcel·la 72 amb referència cadastral 43180A01100072 amb una superfície de 25.653,63 m2 i, parcel·la 73 amb referència cadastral 43180A01100073 amb una superfície de 15.054,37 m2*

*S'annexa projecte de SEGREGACIÓ DE LA PART NORD DE LA PARCEL·LA 72 DEL POLÍGON 11 DE VINYOLS, SITUADA ENTRE LES PARCEL·LES 29 DEL POLÍGON 2 DE CAMBRILS (PARTIDA LES ARENES) I LA PARCEL·LA 73 DEL POLÍGON 11 DE VINYOLS*

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 150,00 euros, d'acord amb el que disposa l'art. 4. de l'ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques.

**Quart.-** Notificar la present resolució a les persones interessades.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

I no havent-hi més assumptes a tractar, es conclou la sessió a l'hora assenyalada a l'encapçalament. I per a constància del què s'ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que, una vegada aprovada i passada al plec de fulls de les actes de la Junta de Govern Local, signaran el Sr. Alcalde i la Secretària i en compliment del disposat al ROF i la certifico amb la meua signatura.

Secretària interventora

Alcalde

Esperanza Castillo López

Arnau Guasch Girona