

Expedient: 4317850006-2026-0000270  
Òrgan competent: Alcaldia

## DECRET

### Resolució de la sol·licitud d'ús del Casal municipal el dia 6 de febrer de 2026 a petició de

#### Fets

**Primer.** En data 3 de febrer de 2026 i número de registre d'entrada 350, la senyora sol·licita l'ús privatiu del Casal municipal per celebrar un aniversari el dia 6 de febrer de 2026, en horari de 08.00 a 08.00 h de l'endemà, amb un aforament de 30 persones.

**Segon.** Vist l'informe de la Tècnica municipal que diu:

*".../... El projecte del casal municipal (SALA) està redactat pel Servei d'Arquitectura Municipal del Servei d'Assistència Municipal (SAM) i les obres preveien la reforma per adequar la sala multifuncional, adequant els espais i la distribució, millorant l'acústica de la sala i reparant el conjunt de cobertes.*

*Els usos admesos que es preveien són el de teatre, cinema i auditori cobert.*

*La tècnica sotasignada, un cop revisada la documentació de l'expedient, informa:*

*En data 29 de març de 2023, es sol·licita informe al Departament d'Interior, pel control preventiu en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi.*

*En data 7 de juny de 2023, es rep l'informe DESFAVORABLE del Departament d'Interior.*

*En data 16 de desembre de 2024, es sol·licita novament informe al Departament d'Interior, pel control preventiu en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi.*

*En data 6 de febrer de 2025, es rep informe del Departament d'Interior en sentit favorable condicionat a l'adopció d'un seguit de mesures.*

*A data de la redacció del present informe, queda pendent resoldre els condicionants de l'informe favorable en matèria d'incendis.*

#### Conclusions

*A data de redacció d'aquest informe, els serveis tècnics municipals, no poden verificar que el casal municipal (SALA) està llest pel seu correcte funcionament.*

*Per tot l'exposat en el present, informo DESFAVORABLEMENT, a l'ús de la sala."*

**Tercer.** Vist l'informe de la Secretaria que conclou el següent:

*".../... S'informa desfavorablement l'ús del Casal municipal per a la celebració d'un aniversari, sol·licitat per la senyora Emilia Martínez Moreno, atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecta municipal.*

*Aquest és el meu informe, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en dret."*

### **Fonaments de dret**

- Articles 53, 55, 57, 58, 59 i 60 del Reglament de patrimoni de les Entitats Locals.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.
- Ordenança fiscal número 26 Reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Informes tècnic i jurídic.
- Decret d'Alcaldia 140/2023, de 26 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

### **En conseqüència, RESOLC:**

**Primer.** Avocar la competència de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient a favor d'Alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 116 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en concordança amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

**Segon.** Tot i el contingut desfavorable de la Tècnica municipal i l'informe jurídic de la Secretaria, aquest òrgan considera oportú concedir l'ús privatiu del casal municipal a \_\_\_\_\_ el dia 6 de febrer de 2026, en

horari aproximat de 08.00 h a 08.00 h de l'endemà, per celebrar un aniversari amb un aforament de 30 persones màxim, amb les següents obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

#### **"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.**

*Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.*

*L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:*

*.../..*

- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.*
- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.*
- procurar la conservació material del immoble.*
- dur a terme la neteja de la instal·lació.*
- fer el manteniment ordinari de la instal·lació.*
- retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.*
- assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.*
- assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.*
- assumir la responsabilitat directa e indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.*
- disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.*
- les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.*
- l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.*

#### **Article 6. Prohibicions.**

- Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.*
- Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.*
- Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.*

- *Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.*
- *Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre, o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."*

**Tercer.** Atès el que disposa l'ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, l'article 6 (Quota tributària) estableix el següent per a la sala polivalent i els seus annexos:

- Casal (24 h): 400,00 €
- Fiança lloguer Casal: 300,00 €

**Quart.** Aprovar la liquidació de la taxa de lloguer del Casal i altres béns immobles per la quantitat de 400,00 €. (La fiança del lloguer ja va ser abonada en data 3 de febrer de 2026, com també el lloguer).

**Cinquè.** Comunicar aquest decret a la persona interessada i la intervenció municipal.

**Sisè.-** Donar compte d'aquest decret a la propera sessió ordinària que celebri la Junta de Govern Local.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal d'Instància de Reus, Secció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**L'alcalde,  
Arnau Guasch Girona**