

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN DE 24 DE SETEMBRE DE 2025

Ens: Ajuntament de Vinyols i els Arcs

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Arnau Guasch Girona

Secretari/ària: Esperanza Castillo López

Dia: 24 de setembre de 2025

Hora d'inici: 08:40

Hora de finalització: 09:15

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sra. Emilia Martínez Moreno (ViA-AM)

Sra. Antonieta Freixas Farran (ViA-AM)

Sra. Marta Aubaó Moix (ViA-AM)

A la Sala de reunions de la Casa de la Vila de Vinyols i els Arcs. Essent l'hora i data assenyalades a l'encapçalament, i prèvia convocatòria a l'efecte, es reuneixen els Regidors que queden esmentats, sota la Presidència del Sr. Alcalde en Arnau Guasch i Girona i amb l'assistència de la Secretària Interventora de l'Ajuntament, , a l'objecte de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. Obert l'acte pel Sr. President, es va entrar a estudiar els assumptes inclosos a l'ordre del dia i s'adoptaren els següents acords:

ACORDS

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 4 DE SETEMBRE DE 2025

1. JUNTA DE GOVERN DE 4 DE SETEMBRE DE 2025

S'aprova per unanimitat

ÀREA D'INTERVENCIÓ

2. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 11/25-BIS AMB OBJECCIONS

S'aprova per unanimitat

Fets

Vista la relació de factures número: 11/2025-bis amb objeccions relacionades en l'annex 1.

Vist que tots els documents consten signats pels respectius ordenants de la despesa.

Vist l'informe d'intervenció amb data 22 de setembre de 2025.

Vist el Decret 2025-492 amb data 22 de setembre de 2025 on s'aixeca l'objecció formulada per la Intervenció.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data 12/07/2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
- Bases d'execució del pressupost de 2025

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Reconèixer les obligacions i ordenar el pagament de la relació d'aprovació de factures número 11/2025-bis per import 1.765,65 euros.

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a càrrec de les partides establertes en la relació i ordenar el seu pagament, per import de 1.765,65 euros.

TERCER.- Notificar el present acord a la intervenció i a la tresoreria.

Annex 1

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1267	02/09/2025	CINMMAQ - ROLLO SECAMANS+TOVALLOETES+WC	318,80	2195/25
1309	05/09/2025	VIGIRMAR- INSPECCIONS OBRES	130,68	2195/25

1317	18/09/2025	VIGIRMAR - INSPECCIONS OBRES PER DENUNCIES	348,48	2195/25
1319	18/09/2025	AUTOMATISMO MARTOS - REPARACIO PERSIANA MOLI AV.	967,69	2195/25
TOTAL			1.765,65	

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

3. APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 11/25

S'aprova per unanimitat

Fets

Es disposa de la relació comptable d'obligacions núm. **11/2025** per import de **96.409,08€** que s'adjunta com a **annex 1** i que es corresponen a les factures amb registre 939 i entre el 1.265 i el 1.343, en el període comprès des del al 01/09/2025 fins el 22/09/2025 per la seva aprovació.

Les factures han estat conformades pel responsable de la despesa restant així acreditat que l'objecte detallat en la factura per l'empresari s'ha executat i que la seva valoració econòmica correspon o és congruent amb la indicació de la factura.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, em matèria de pressupostos.
- Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el valor afegit.
- Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

- Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local.
- Acord del ple de data 12/07/2018 pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.
- Bases d'execució del pressupost de 2025

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la despesa i reconeixement, de forma simultània, les obligacions, incloses en la relació de factures 11/25 del mes de setembre i octubre que ascendeixen a un import total de **96.409,08€** d'acord amb l'annex 1.

SEGON.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'alcaldia, procedint-se, a l'efecte a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que ha estat aprovades.

TERCER.- Comunicar-ho a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de registrar les corresponents anotacions comptables, i per tal que porti a terme les actuacions adients de conformitat amb la normativa aplicable.

Annex 1

Relació comptable d'obligacions núm. 11/2025 numerada del 1.265 al 1.343

- SUBMINISTRAMENTS AMB LA TRAMITACIÓ PRÈVIA D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (obert, restringit, negociat o diàleg competitiu)

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1282	14/09/2025	ENDESA - EPU -AV DE L'ESGLÉSIA - JUNY	1,79	2195/25
1295	16/09/2025	VIVERS GASSO- JARDINRES PENJATS I ESCOLA	138,01	2195/25
1303	18/09/2025	ENDESA - EPU- AV ERES- AGOST	356,68	2195/25
1300	18/09/2025	ENDESA - EPU- PÇ FONTSERE	147,39	2195/25
1312	18/09/2025	ENDESA - EPU- POMPEU FABRA	460,2	2195/25
1313	18/09/2025	ENDESA - EPU- LLDONERS- AGOST	208,87	2195/25
1302	18/09/2025	ENDESA - EPU- AV. ESGLESIA- AGOST	482,69	2195/25
1314	18/09/2025	ENDESA - EPU- RAVAL SANT JOAN- AGOST	595,55	2195/25
1298	18/09/2025	ENDESA - EPU- A. ESGLESIA- JUL	482,26	2195/25
1299	18/09/2025	ENDESA - EPU- AV. ERES- AGOST	111,99	2195/25
1301	18/09/2025	ENDESA - EPU- ARNAU RENANRT - AGOST	351,55	2195/25

1315	18/09/2025	ENDESA - EPU-	257,77	2195/25
1334	22/09/2025	ENDESA- 82033387653 PAVELLO-AGOST	1.976,32	2195/25
1333	22/09/2025	ENDESA- 82016417730 CENTRE, 20 - LLAR INF- JUNY	17,71	2195/25
1331	22/09/2025	ENDESA- 82016418335 - ESCOLA STA CATERINA- AGOST	279,69	2195/25
1332	22/09/2025	ENDESA- 82016418603 LLAR SOCIAL-AGOST	984,64	2195/25
		TOTAL	6.853,11	

- SERVEIS AMB LA TRAMITACIÓ PRÈVIA D'UN EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ (obert, restringit, negociat o diàleg competitiu)

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1268	12/09/2025	CORREOS - SERVEI AGOST	271,67	2195/25
1266	02/09/2025	ADAMO - SERV TELEFONIA AGOST	291,72	2195/25
1271	12/09/2025	CONSELL ESPORTIU BC Servei socorrisme 19/06	374,10	2195/25
1273	03/09/2025	CONSENU- DESTRUCIO PAPER AJUNTAMENT	38,07	2195/25
1272	03/09/2025	SRCL CONSENU- DESTRUCCIO PAPER CONFIDENCIAL	553,85	2195/25
1276	12/09/2025	BEEKO- MOVERTIS CONTROL FLOTES GPS	72,60	2195/25
1274	04/09/2025	TRACTOMECHANIC- GENERADOR FESTA ALOHA	322,47	2195/25
1275	04/09/2025	TRACTOMECHANIC- TORRE LLUM POOL PARTY	142,18	2195/25
1279	08/09/2025	SECE- REPARAR- INCIDENCIES NO EPU FONCOBERTA	930,88	2195/25
1305	08/09/2025	VICTOR MUÑOZ-LUMINASOUND - FESTA ALOHA	1.144,00	2195/25
1306	05/09/2025	L'ESCURÇO VIGILANCIA RURAL - agost	3.999,76	2195/25
1307	09/09/2025	FERRETERIA CAMBRILS- CLAUS+BOMBETES LED	11,31	2195/25
1308	09/09/2025	HO YE SHOPPING- VARIS LLAR INFANTS	18,70	2195/25
1285	15/09/2025	SECOMSA RECOLLIDA ESTABLIMENTS PAPER /CA- AGOST	135,08	2195/25
1284	15/09/2025	SECOMSA- PORTA PORTA DOMÈSTICA-AGOST	14.999,46	2195/25
1283	15/09/2025	SECOMSA- ENVAOS-PAEPR-VIDRE-RSU-AGOST	7.156,55	2195/25
1286	15/09/2025	SECOMSA - NETEJA-MANTENIMENT CONTENIDORS- AGOST	120,03	2195/25

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original emès a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVL i data d'emissió 26/09/2025 a les 08:25:49

1287	15/09/2025	ARIADNA FABREGAS- BANDERA CATALANA 80 CMS	65,34	2195/25
1289	16/09/2025	CONSELL ESPORTIU - H.EXTRES SOCOCCIORSTA AGO-SET	348,45	2195/25
1293	16/09/2025	ENATURAT - SORTIDA SET MARXA NORDICA	905,08	2195/25
1288	16/09/2025	CONSELL ESPORTIU - SOCORRISTA PISCINA	2.423,92	2195/25
1294	16/09/2025	OFILOGISTIC AMBIENTADOR RECAMBIS	116,03	2195/25
1318	18/09/2025	GERARD VILALTA- PROJEC EPU VGE MONTSERRAT	2.238,50	2195/25
1328	17/09/2025	ELECTROFONT JASANS - INSTLA ELECTRE ESPLAI I PRESO	1.653,47	2195/25
1335	18/09/2025	ANICURA SERVEI VETERIAN COLONIES GATS-ANTIBIOTICS	38,68	2195/25
1336	19/09/2025	ANICURA SERVEI VETERIAN COLONIES GATS-TRACTAMENT	150,99	2195/25
1337	19/09/2025	ANICURA SERVEI VETERIAN COLONIES GATS-TRACTAMENT	10,07	2195/25
1290	18/09/2025	DAVID MOLINA FONT Concert Emocions 10/09	787,00	2195/25
1338	19/09/2025	AMBIENT SERVEI -DESRATIT-MOSQUIT-INSECTOCAPTRS	1.094,45	2195/25
1339	19/09/2025	AMBIENT SERVEI- MANT ANUAL MOSCA COMU	290,40	2195/25
1329	22/09/2025	TELETEST ANALITIKA - AMIANT COBERTA SINDICAT	597,91	2195/25
1304	04/09/2025	GOBAN REVISOR EXTINTORS/INCENIDES	790,17	2195/25
TOTAL			42.092,89	

- PUBLICACIONS, CONTRACTACIÓ D'ACCÉS A BASES DE DADES I DE SUBSCRIPCIÓ A PUBLICACIONS

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1320	18/09/2025	EL REPLA - SUSCRIPCIO EL REPLA 2025	80,00	2195/25
TOTAL			80,00	

- CONTRACTACIÓ DE SERVEIS FINANCERS, DE CREACIÓ I INTERPRETACIÓ ARTÍSTICA I LITERARIA, I CONTRACTES PRIVATS D'ESPECTACLES

--	--	--	--	--

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1310	08/09/2025	STRIPE - RECARREG VEH. ALEC-COMISION AGOST	11,60	2195/25
1281	10/09/2025	COMERCIAL GLOBAL PAY- TPV 08/2025	0,03	2195/25
		TOTAL	11,63	

- ARRENDAMENTS

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1277	05/09/2025	SIEMENS - RENTING FOTOCOPIADORES SETEMBRE	99,22	2195/25
		TOTAL	99,22	

- ÈNCARRECS DE GESTIÓ REGULATS EN LA LCSP

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1265	02/09/2025	EYSA - SERVEI ZB- AGOST	10.132,06	2195/25
		TOTAL	10.132,06	

- ALTRES DESPESES, CONTRACTES PATRIMONIALS I PRIVATS, RESPONSABILITAT PATRIMONIAL I ALTRES DESPESES CORRENTS I D'INVERSIÓ

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1296	17/09/2025	MIGUEL LOPEZ DE ASSO - DEIXALLERIA EMERGENCIES	18.719,25	2195/25
1316	18/09/2025	LOPEZ DE ASSO- FORMIGO CASETA FUSTA LLAR INF	2.627,30	2195/25
1330	22/09/2025	lopez de asso- CAMBIAR FINESTRES AJUNTAMENT	9.147,35	2195/25

1280	09/09/2025	lopez de asso- CAMBIAR FINESTRES AJUNTAMENT	5.203,00	2195/26
1343	22/09/2025	ELECTRONICA SEVITEL- PORTER AUTOM SERV SOCIALS	700,65	2195/27
		TOTAL	36.397,55	

- DESPESES SENSE PRÈVIA FISCALITZACIÓ DE LES FASES A I D

NUM. REGISTRE DE FACTURES	DATA REGISTRE	DESCRIPCIÓ	IMPORT	EXPEDIENT ACTIO
1270	03/09/2025	COMASLAQ - Tinto + Palentina	72,34	2195/25
1269	12/09/2025	WURTH ASFALT-EN-FRED-25KG	58,38	2195/25
1278	06/09/2025	J A R D I C A M P - BOTES+DESENGRASANTE	68,41	2195/25
1311	12/09/2025	DISCAM - TOVALLO 33x33	96,56	2195/26
1291	18/09/2025	ELECTRO STOCKS - SOPORTES SOLDATS	16,21	2195/27
1292	18/09/2025	ELECTRO STOCKS - ABONAMENT ESSENCE BALL BASIC	-7,16	2195/28
1297	17/09/2025	JARDI MORTUORI BC - Gat mort per incinerar	46,20	2195/29
1321	18/09/2025	AMAZON - BOSSES ASPIRADORA PAVELLO	29,95	2195/30
1322	01/07/2025	AMAZON - RELLOTGE DE PARET XXL	45,99	2195/31
1323	07/07/2025	AMAZON - FELPUDO ENTRADA	28,99	2195/32
1324	16/07/2025	AMAZON CARTORN BINGO PER JUBILATS	34,90	2195/33
1325	13/08/2025	AMAZON - FÑORS FESTA HAWAINA	89,97	2195/34
1326	15/08/2025	AMAZON FONS FESTA HAWAIANA -	14,99	2195/35
1327	25/08/2025	AMAZON - 2 FALDES DE TAULA FESTA HAWAHIANA	13,99	2195/36
1340	22/09/2025	HIDROTARRACO- ABRAÇADERA	60,40	2195/37
1341	22/09/2025	TIQUETS CAIXA- BON PREU ESCLAT BENZINA	50,00	2195/38
1342	22/09/2025	ESTANC J.M FERRE- JOCS CARTES JUBLITAT	22,50	2195/39
		TOTAL	742,62	

Règim de recursos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original creat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE i data d'emissió 26/09/2025 a les 08:25:49

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

ÀREA DE TRESORERIA

4. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE L'IMPORT PAGAT PER L'ANUL·LACIÓ DE LA DENÚNCIA DE ZONA BLAVA QUE NO PROCEDEIX

S'aprova per unanimitat

Fets

Primer.- El senyor _____ en data 15 de setembre de 2025, demana la devolució dels 11,0€ pagats en concepte d'anul·lació de la denúncia de la zona blava del butlletí de denúncia 205371.

Segon.- El passat dia 13 de setembre del 2025, el senyor _____ va estacionar el seu vehicle amb matrícula _____ al carrer Folch i Torres del nostre municipi, en el qual hi ha la zona blava.

Tercer.- Tot i tenir posada la targeta de discapacitat de manera visible al seu vehicle, la inspectora el va multar pel reflex del vidre i no va veure l'esmentada targeta, aquest és el motiu pel qual es va sancionar a l'usuari i aquest per temor, va pagar l'anul·lació de la denúncia.

Quart.- Un cop fetes les comprovacions oportunes amb l'empresa que gestiona el servei de Zona Blava, és evident que la sanció no és correcta i per aquest motiu demana la devolució dels 11,0€ pagats.

Fonaments de dret

-Ordenança fiscal, reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública en determinades zones.

-Art. 53.0 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que faculta les competències de l'alcaldia.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Retornar la devolució de l'import pagat en l'anul·lació de la denúncia de la zona blava, ja que no procedeix.

Segon.- Traslladar aquest acord a la part interessada i la Intervenció municipal per a la seva devolució, mitjançant transferència bancària al número de compte de LA CAIXA:

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. PETICIÓ D'EXEMPCIÓ DE LA TAXA DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES PER INGRESSOS NO SUPERIORS AL SMI

S'aprova per unanimitat

Fets

En data 21 de juliol de 2025 es va sol·licitar per la Sra. _____ exempció subjectiva de la taxa per recollida tractament i eliminació de residus sòlids urbans i altres.

Per part de la Sra. _____ es va aportar documentació acreditativa de que els seus ingressos són inferiors al salari mínim professional, que per a l'any 2025 està fixat en 16.576€, així com al màxim establert per declarar IRPF per pensió compensatòria que està fixat per l'Agència Tributària en 15.876€

Que es va emetre informe de secretaria de data 14 d'agost de 2025.

Que l'article 5 de l'ordenança fiscal nº 11 reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus sòlids urbans i altres estableix:

"1.- Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que acreditin que els ingressos familiars no superen l'import del salari mínim interprofessional.

2.- Per a gaudir d'exempció, caldrà adreçar la corresponent sol·licitud al Departament de Serveis Socials, acreditant els ingressos i les condicions familiars.

La sol·licitud s'haurà de demanar cada any.

3.- Si es concedeix l'exempció, els seus efectes s'iniciaran en l'exercici en què s'ha sol·licitat.

4.- Si es modifiquen les condicions personals dels contribuents de forma que resulti improcedent l'exempció, aquells vindran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament, a efectes que es pugui liquidar la taxa."

Fonaments de dret

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de las Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

- Ordenança Fiscal nº 11 de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs , Reguladora de la taxa per la recollida, tractament i eliminació de residus sòlids urbans i altres.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER: Reconèixer l'exempció subjectiva demanada per Na _____ en la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus sòlids urbans i altres, per no superar els seus ingressos familiars l'import del salari mínim interprofessional.

SEGON: Comunicar a la Sra. _____ que aquesta exepció es farà efectiva per a l'exercici 2026, i que haurà de sol·licitar-la anualment acreditant que es compleixen els requisits econòmics cada exercici.

TERCER: Donar trasllat a BASE gestió d'ingressos d'aquest acord als efectes escaients.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

6. ANUL·LACIÓ DE LIQUIDACIÓ D'ICIO DE L'EXPEDIENT D'OBRA MAJOR 25/1935.

S'aprova per unanimitat

Fets

En data 14 d'agost de 2025 es va sol·licitar pel Senyor _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació d'ESTABANELL GENERACIÓ, S.L.U., societat mercantil amb NIF B-67.550.574 i domicili al carrer Rec, nº 26-28 de la població de Granollers, C.P. 08401 (en endavant, "ESTABANELL"), en la seva condició d'apoderat de la mateixa, l'ajornament de tants impostos, taxes i/o tributs atribuïbles a la construcció de la planta solar fotovoltaica, la seva infraestructura de connexió i els seus accessos fins a la data de meritació del fet imposable, és a dir, l'inici de les obres.

La liquidació efectuada a le mercantil ESTABANELL tenia un termini de pagament, en període voluntari, fins al 31 d'agost de 2025.

Per part de la Secretària interventora s'ha emès informe de data 22 de setembre de 2025 en el que s'estableix que procedeix estimar la petició parcialment pel que fa a l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, però no així per a les taxes.

Fonaments de dret

- L'Ordenança fiscal nº 5 Reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres.
- L'Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència i altres actuacions administratives.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

PRIMER: Estimar la petició d'ajornament de la liquidació corresponent a l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) fins a l'inici de l'obra referida a l'expedient 2025/1935, i per tant anul·lar la carta de pagament amb clau de pagament 43-180-621-2025-01-53 per import de 52.165,57€ a nom de ESTEBANELL GENERACIÓ S.L.

SEGON: Mantenir les liquidacions efectuades en concepte de taxes corresponents a l'expedient 2025/1935 per import de 120 i una clau de pagament 43-180-623-2025-01-53.

TERCER: Comunicar aquest acord a l'interessat indicant-li que haurà de comunicar a l'Ajuntament l'inici de les actuacions corresponents a l'expedient 2025/1935 d'obra major.

QUART: Comunicar aquest acord a BASE als efectes escaients.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

7. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONA AMB DISCAPACITAT TITULAR CONDUCTORA, A PETICIÓ DE LA SENYORA

S'aprova per unanimitat

Fets

En data 10 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. 3259, la senyora _____, amb DNI _____, sol·licita la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, modalitat conductora.

A l'expedient hi figura la següent documentació:

- Petició expressa de la targeta d'aparcament
- DNI de la sol·licitant
- Resolució emesa pel Departament de Benestar Social i Família, en la qual s'especifica el grau de disminució amb caràcter definitiu, superant el barem de mobilitat
- Carnet de conduir
- 2 fotografies

Fonaments de dret

- Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

"Article 48. Beneficiaris.

Poden ser beneficiaris de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat les persones que superin el barem de mobilitat reduïda que sigui establert per la normativa reguladora de la qualificació i el reconeixement del grau de discapacitat, les altres persones físiques que compleixin els requisits que s'estableixin per reglament i les persones jurídiques o entitats que prestin el servei de transport adaptat de viatgers."

- Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

- Reial decret 1056/2014, de 12 de desembre, pel qual es regulen les condicions bàsiques d'emissió i ús de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat, modalitat conductora, a la senyora _____, amb núm. _____, donada l'existència de dificultats de mobilitat, amb els següents condicionants:

- La targeta d'aparcament tindrà validesa fins 2035/09.
- La targeta tindrà caràcter personal i intransferible i s'haurà de col·locar de manera visible en el vehicle.
- En aquest cas, de modalitat no conductor, la targeta es pot utilitzar en qualsevol vehicle que ocupi la persona titular.
- Aquesta targeta es pot utilitzar a tots el municipis de Catalunya, la resta de l'Estat i dels estats membres de la Unió Europea (fora de Catalunya cal comprovar la normativa corresponent).

Segon.- Expedir la targeta i fer el corresponent lliurament a la persona interessada.

Tercer.- Notificar aquest acord a la persona peticionària.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

ÀREA DE SERVEIS AL TERRITORI

8. INSTALACION MINIPISCINA ELEVADA EN TERRAZA ATICO

S'aprova per unanimitat

Fets

El Sr. _____, mitjançant comunicació prèvia d'obres de data 29 d'agost de 2025, registre d'entrada 3138 i que ha generat l'expedient administratiu 4317850006-2025-0002031 manifesta que vol instal·lar una minipiscina prefabricada a la terrassa de l'àtic de l'habitatge situat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, _____ del nucli del Molí d'Avall, amb referència cadastral _____

A l'expedient hi figura diversa documentació

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

NN SS de planejament vigent

Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 25 /2031 presentada pel Sr. _____, per instal·lar una minipiscina prefabricada a la terrassa de l'àtic de l'habitatge situat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, _____ del nucli del Molí d'Avall, amb referència cadastral _____ atès que la documentació presentada és correcta i suficient, amb els següents condicionants:

- Recordar a l'interessat, que a l'hora de la finalització de les obres, cal presentar el certificat de final d'obra i la justificació documental mitjançant la presentació dels corresponents certificat de gestió emesos per un gestor autoritzat de residus.
- D'acord amb l'article 88 de les Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, caldrà complir la normativa dels elements permesos per sobre l'alçada reguladora màxima de l'edificació.

Segon. Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

La quota de l'impost és la resultant d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen del 3,12 % sobre el valor més alt dels dos pressupostos:

Pressupost declarat per l'interessat 2.300,00 € x 3,12%= **71,76€**

Amb una quota mínima de 3,00 €

D'acord amb aquesta ordenança la taxa a liquidar serà de **71,76€**.

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor **31,00€**.

Tercer. En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

Quart. Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertorquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

Cinquè. Notificar aquest acord al peticionari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

9. REFORMA D'HABITATGE RAFEL PORRES I FILLS, SL, C. DE LES CREUS,

S'aprova per unanimitat

Fets

El Sr. _____, en representació de la mercantil RAFEL PORRES I FILLS, SL mitjançant comunicació prèvia d'obres de data 26 d'agost de 2025, registre d'entrada 3083 i que ha generat l'expedient administratiu 4317850006-2025- 0001999 manifesta que vol renovar el bany de l'habitatge situat al carrer de les Creus _____ del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral

A l'expedient hi figura diversa documentació

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

NN SS de planejament vigent

Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 25 /1999 presentada pel Sr. _____, en representació de la mercantil RAFEL PORRES FOLCH, SL per renovar el bany de l'habitatge situat al carrer de les Creus, _____ del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral _____ atès que la documentació presentada és correcta i suficient, amb els següents condicionants:

- Recordar a l'interessat, que a l'hora de la finalització de les obres, cal presentar el certificat de final d'obra i la justificació documental mitjançant la presentació dels corresponents certificat de gestió emesos per un gestor autoritzat de residus.

Segon. Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

La quota de l'impost és la resultant d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen del 3,12 % sobre el valor més alt dels dos pressupostos:

Pressupost declarat per l'interessat 3.225,00 €

Pressupost calculat per mòduls..... 2.557,50 €

Codi: 10.2.4

Preu de referència: 255,75€/m²

Superfície: 10,00m².

3,12 % (del pressupost més alt dels anteriors) = 100,62€.

Amb una quota mínima de 3,00 €

D'acord amb aquesta ordenança la taxa a liquidar serà de **100,62€**.

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor 31,00€.

Tercer. En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

Quart. Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

Cinquè. Notificar aquest acord al peticionari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

10. PL/ JOSEP FONTSERÈ I DOMÈNECH,

S'aprova per unanimitat

Fets

El Sr. _____, mitjançant comunicació prèvia d'obres de data 12 d'agost de 2025, registre d'entrada 2958 i que ha generat l'expedient administratiu 4317850006-2025-0001937 manifesta que vol substituir les persianes de l'habitatge de la plaça Josep Fontserè i Domènech, del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral

A l'expedient hi figura diversa documentació

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

NN SS de planejament vigent

Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 25/1937 presentada pel Sr. _____, per substituir les persianes de l'habitatge de la plaça

Josep Fontseré i Domènech, del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral _____ atès que la documentació presentada és correcta i suficient, amb

els següents condicionants:

- Recordar a l'interessat, que a l'hora de la finalització de les obres, cal presentar el certificat de final d'obra i la justificació documental mitjançant la presentació dels corresponents certificats de gestió emesos per un gestor autoritzat de residus.

Segon. Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

La quota de l'impost és la resultant d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen del 3,12 % sobre el valor més alt dels dos pressupostos:

Pressupost declarat per l'interessat 1.329,70 €

Pressupost calculat per mòduls..... 2.301,81 €

Codi: 8.2.4

Preu de referència: 328,83€/m²

Superfície: 7,00m².

3,12 % (del pressupost més alt dels anteriors) = 71,82€.

Amb una quota mínima de 3,00 €

D'acord amb aquesta ordenança la taxa a liquidar serà de 71,82€.

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor 31,00€.

Tercer. En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

Quart. Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

Cinquè. Notificar aquest acord al peticionari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

11. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA DE GUAL AL C. DEL CAMÍ DE REUS, A PETICIÓ DEL SENYOR

S'aprova per unanimitat

Fets

Mitjançant petició de data 17 de setembre de 2025 i registre d'entrada núm. 3318, el senyor ha sol·licitat llicència de gual per a l'immoble ubicat al carrer del Camí de Reus, , amb una distància a reservar de 4 metres lineals.

Fonaments de dret

- Article 201 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que diu que són béns de domini públic els afectes a l'ús públic o els serveis públics dels ens locals i els que la llei declari amb aquest caràcter.

- Article 92.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (de caràcter bàsic), que diu que les autoritzacions s'atorgaran directament als peticionaris que reuneixin les condicions requerides, excepte si es trobés limitat el seu nombre, que en aquest cas ho seran en règim de concurrència, etc.
- Article 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, que diu que la utilització dels béns de domini públic (vorera per on han de passar els vehicles per accedir a l'immoble respecte el qual sol·liciten llicència de qual), pot adoptar entre d'altres, la modalitat d'ús comú especial, que és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars de perillositat, intensitat d'ús o d'altres similars.
- La concessió de llicència de qual recau en la Junta de Govern d'acord amb el Decret de delegació de competències a la Junta de Govern Local, malgrat que les Lleis diguin que recau sobre l'alcalde.
- Ordenança municipal número 18, Reguladora de la taxa per a entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe (art. 6.1) Quota tributària.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Concedir l'autorització de l'ús comú especial de la via pública al senyor _____, d'acord amb la normativa referenciada, amb efectes al segon semestre de l'any 2025.

Segon.- En termes generals, un qual permet el pas de vehicles a/d'immobles enfront dels quals es realitza i això comporta la modificació de l'estructura de la vorera. En tot cas, hauran d'estar dotats de les senyalitzacions que s'estableixin amb la finalitat d'evitar l'aparcament de vehicles a la zona assenyalada a aquest efecte.

Tercer.- El qual permanent és aquell que reserva el dret d'entrada i sortida les 24 h del dia.

Quart.- Es senyalitzarà el qual amb la corresponent placa identificativa núm. 159 del registre de quals amb cost zero euros.

Cinquè.- L'autorització de qual resta gravada amb la taxa per a l'ocupació de la via pública d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 18, reguladora de la taxa per a entrades de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol classe (article 6.1) diu:

Quota tributària mínima anual: 41,00 €.

Quota tributària per fracció o metre: 8,50 € per metre/ anual = 8,50 x 4,00 = 34,00 €.

Per tant, la liquidació de la llicència de qual serà de 41,00 €.

Atès que se li concedeix durant el 2n. semestre de l'any, resulta una quota de 20,50€, ja que l'ordenança fiscal preveu el seu prorrateig.

Sisè.- Comunicar aquest acord a la persona interessada i la intervenció municipal.

Setè.- El pagament de la taxa serà mitjançant transferència bancària al compte corrent de l'Ajuntament que es detalla a continuació:

LA CAIXA:

Vuitè.- El pagament d'aquesta taxa serà el que estableix el reglament general de recaptació:
"Per les notificacions rebudes de l'1 al 15 de cada mes podran ingressar-se fins el dia 20 del mes següent. Les notificacions rebudes del 16 a l'últim de cada més podran ingressar-se fins el dia 5 del segon mes posterior.
En el cas que aquest no fos hàbil fins l'immediat hàbil següent. Una vegada finalitzats els terminis de pagament, el cobrament s'efectuarà per via de constrenyiment, d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació."

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. COMUNICACIÓ OBERTURA PEIXATERIA AC11/25

S'aprova per unanimitat

Fets

En data 14 d'agost de 2025, registre d'entrada 1946 té entrada en aquest Ajuntament la comunicació d'inici d'activitat amb certificat tècnic del Sr. _____ que obra en nom i representació de _____ per l'activitat de comerç al detall de peix i marisc, situada al carrer de les Creus, _____ del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral

Fonaments de dret

- Llei 18/2020 del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- LLEI 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per a la prestació de serveis d'intervenció de administració municipal en les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a través del sosteniment, a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable.
- Informe de verificació emès per l'arquitecta municipal.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentats de la comunicació d'inici de l'activitat dedicada al comerç al detall de peix i marisc amb certificat tècnic per l'enginyer _____ que obra en nom i representació de _____, situada al carrer de les Creus, _____ del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral _____

Segon. D'acord amb la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, l'activitat queda sotmesa al règim de comunicació, article 32 Comunicació d'inici de l'activitat en un establiment.

Tercer. S'informa que la documentació presentada resulta SUFICIENT per al tràmit de comunicació prèvia d'obertura d'un establiment de comerç al detall de peix i marisc amb codi CCAE 4723, d'acord amb la documentació presentada.
Així doncs la comunicació prèvia AC 11/25 s'entén EFECTIVA i l'activitat AC 11/25 passarà a ser inscrita al llibre de registre d'activitats d'aquest Ajuntament.

Quart. Caldrà inscriure al Registre municipal d'activitats, amb el número d' expedient AC 11 /25, situada al carrer de les Creus, _____ del nucli del Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral _____

Cinquè. Aprovar la taxa de 500,00€ d'acord l'ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per a la prestació de serveis d'intervenció de administració municipal en les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a través del sosteniment, a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable.

"Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

10.- Tramitació de la comunicació prèvia d'una activitat sotmesa a la Llei 18/2020
..... 500,00€."

Sisè. Notificar aquest acord a la part interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. CANVIS NO SUBSTANCIAL

S'aprova per unanimitat

Fets

El Sr. _____, actuant en representació de la mercantil BON PREU SAU, mitjançant instància genèrica, amb registre d'entrada 1637, presenta memòria i plànols per tramitar la modificació no substancial de l'activitat AC 11/07, en relació a les obres comunicades, consistents en l'ampliació de la fleca existent i la redistribució del vestíbul d'accés a la planta baixa i l'ampliació de la sala frigorífica situada a la planta primera de l'establiment ESCLAT, situat al carrer Cinc, _____ i amb referència cadastral

Fonaments de dret

- Llei 18/2020 del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.
- LLEI 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per a la prestació de serveis d'intervenció de administració municipal en les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a través del sosteniment, a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable.
- Informe de verificació emès per l'arquitecta municipal

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentats de la comunicació de canvis no substancials presentada pel Sr. _____ que obra en nom i representació de la mercantil BON PREU, SAU, referent a l'activitat de supermercat AC 11/07, amb l'ampliació de la fleca, redistribució del vestíbul de la planta baixa i ampliació de la càmera frigorífica a la planta primera del supermercat ESCLAT, situat al carrer Cinc, _____ i amb referència cadastral _____

Segon. D'acord amb la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, l'activitat queda sotmesa al règim de comunicació.

Tercer. S'informa que la documentació presentada resulta SUFICIENT per al tràmit de comunicació de canvis no substancials a l'establiment ESCLAT, d'acord amb la documentació presentada.

Quart. Aprovar la taxa de 453,00€ d'acord l'ordenança fiscal núm. 9 reguladora de la taxa per a la prestació de serveis d'intervenció de administració municipal en les activitats i instal·lacions dels ciutadans i empreses a traves del sosteniment, a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable.

"Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Cost inicial de l'activitat: 3.020,00€

18.- Modificació no substancial de qualsevol activitat15% del cost de la tramitació inicial."

Cinquè. Notificar aquest acord a la part interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

14. RAVAL SANT JOAN , CANVI PORTA,

S'aprova per unanimitat

Fets

El Sr. _____, en representació de la Sra. _____, mitjançant comunicació prèvia d'obres de data 15 de setembre de 2025, registre d'entrada 3293 i que ha generat l'expedient administratiu 4317850006-2025- 0002135 manifesta que vol canviar la porta d'accés a l'habitatge situat al carrer Raval de Sant Joan, 5 del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral

A l'expedient hi figura diversa documentació

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179 /1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- NN SS de planejament vigent
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en què no cal la llicència i altres actuacions administratives

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia d'obres amb expedient 25 /2135 presentada pel Sr. _____, en representació de la Sra. _____

, canviar la porta d'accés a l'habitatge situat al carrer Raval de Sant Joan, del nucli de Vinyols i els Arcs, amb referència cadastral per atès que la documentació presentada és correcta i suficient, amb els següents condicionants:

- Recordar a la interessada, que a l'hora de la finalització de les obres, cal presentar el certificat de final d'obra i la justificació documental mitjançant la presentació dels corresponents certificat de gestió emesos per un gestor autoritzat de residus.

Segon. Aprovar les autoliquidacions corresponents a la comunicació prèvia d'obres, segons detall:

- Impost sobre construccions i obres.

La quota de l'impost és la resultant d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen del 3,12 % sobre el valor més alt dels dos pressupostos:

Pressupost declarat per l'interessat 2.200.00€

Pressupost calculat per mòduls..... 974,32€

Codi: 9.2.3

Preu de referència: 487,16€/m2

Superfície: 2,00m2.

3,12 % (del pressupost més alt dels anteriors) = 68,64€.

Amb una quota mínima de 3,00 €

D'acord amb aquesta ordenança la taxa a liquidar serà de **68,64€**.

- Aquesta llicència correspon a una taxa d'obra menor **31,00€**.

- Aquesta llicència li correspon una fiança de **300,00€** per garantir possibles desperfectes en aquells béns de titularitat municipal.

Tercer. En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer,..."

Quart. Tot això sense perjudici de les facultats inspectores de comprovació material dels actes i de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertorquin per incórrer en inexactitud, falsedat o omissió en les dades aportades.

Cinquè. Notificar aquest acord a la peticionària.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

15. ESMENA D'ACORD. LLICÈNCIA D'OBRES TANCA EN SÒL RÚSTIC

S'aprova per unanimitat

Fets

La Junta de Govern en sessió ordinària de data 28 de maig de 2025 va acordar concedir llicència d'obres major al Sr. _____ pel tancament d'una parcel·la rústica al polígon parcel·la _____ d'aquest terme municipal.

En el referit acord s'ha detectat un error material atès que es s'ha tractat com una comunicació prèvia d'obres i s'havia de tramitar com una llicència d'obres major atès que s'ha d'executar en sòl no urbanitzable (rústic)

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- *NN SS de planejament*
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència i altres actuacions administratives.
- Article 109 de la Llei 39/2015 de revocació d'actes i rectificació d'errors.

1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).

2. L'article 187.1 TRLU disposa que estan subjectes a llicència els actes següents:

- a. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques.
- c. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
- d. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
- e. El canvi dels edificis a un ús residencial.
- f. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
- g. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
- h. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
 - a. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
 - j. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
 - k. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
- ax. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
- all. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.
- o. Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

- a. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- b. Els usos i les obres provisionals.
- c. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g) i i), que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

Tot i l'establert en l'article 187 apartats 1 i 2 TRLU, cal tenir en consideració les excepcions de l'article 187 ter TRLU, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

- a. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
- b. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
- c. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
- d. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

3. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

4. D'acord amb l'art. 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'art. 188.2 TRLUC el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu sens perjudici de l'establert a l'art. 5.2 del TRLUC i llevat dels casos establerts en l'article 11.4 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana. A més, en cap cas pot entendre adquirides per silenci administratiu facultats o drets que contradiguin l'ordenació territorial o urbanística.

5. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 del TRLUC i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

6. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LBRL), l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la LBRL, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir llicència a _____ pel tancament del magatzem així com també d'una part de la finca que limita al camí de Montbrió amb tanca metàl·lica de 2 m d'alçada, al polígon 1, parcel·la 18 al Sr. _____, amb els següents condicionants:

- Caldrà donar compliment a l'article 162 de les NNSS, per tant, caldrà rectificar la ubicació de la porta d'accés respecte el plànol aportat i d'acord amb el que s'exposa en el punt PRIMER del present informe: "la porta d'accés haurà de separar-se 6 m més del camí que la pròpia tanca, a més a més, les tanques laterals faran 45° amb l'eix del camí per millorar la visibilitat i la maniobra."

En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicència s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer,...".

.../...

Tercer. Atès que es tracta d'una obra major perquè es realitza en sòl rústic, el termini per iniciar les obres és d'un any i tres per a finalitzar-les.

Quart. Notificar l'esmena de l'acord a la persona interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

16. RESOLUCIÓ 'TANCAT DE LA FINCA 137 DEL POLÍGON D'AQUEST TERME MUNICIPAL'

S'aprova per unanimitat

Fets

El senyor _____, en data 31 d'agost de 2025, mitjançant instància genèrica i registre d'entrada 3143, ha sol·licitat el tancament del perímetre restant de la finca rústica del polígon _____, parcel·la _____ d'aquest terme municipal.

Fonaments de dret

La legislació i normativa aplicable és:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)
- *NN SS de planejament*
- Ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques o realització de les activitats administratives de control en els supòsits en que no cal la llicència i altres actuacions administratives.

1. D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya. Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

La remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).

2. L'article 187.1 TRLU disposa que estan subjectes a llicència els actes següents:

1. Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys.
2. Les parcel·lacions urbanístiques.
3. La construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic i la demolició total o parcial.
4. La primera utilització i ocupació parcial dels edificis.
5. El canvi dels edificis a un ús residencial.
6. L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.
7. L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.
8. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària.
9. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva.
10. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
11. La constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa.
50. Les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització.
1000. La instal·lació de cases prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents.
14. La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures relatives a les xarxes públiques de comunicacions electròniques que, d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable que s'hi estableix.
15. Les instal·lacions de producció d'energia elèctrica, excepte les relatives a la instal·lació de panells solars fotovoltaics, en els termes que estableix l'article 9 bis.

D'acord amb l'apartat 2 del mateix article 187 TRLU també estan subjectes a la llicència urbanística prèvia:

1. La intervenció en els béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
2. Els usos i les obres provisionals.
3. Els actes relacionats a l'article 187 bis, excepte els de la lletra g) i i), que es duguin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat.

Tot i l'establert en l'article 187 apartats 1 i 2 TRLU, cal tenir en consideració les excepcions de l'article 187 ter TRLU, el qual estableix que no estan subjectes a intervenció mitjançant llicència urbanística els actes següents:

1. Les obres d'urbanització incloses en els plans o els projectes d'urbanització.
2. Les parcel·lacions urbanístiques incloses en els projectes de reparcel·lació.
3. Els actes i les obres que s'han de dur a terme en compliment d'un ordre d'execució o de restauració, si no requereixen projecte tècnic o si la mateixa ordre o l'acte que n'ordena l'execució subsidiària incorpora el projecte tècnic requerit.
4. En sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat:

Primer. Els moviments de terra, l'explanació de terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals i la tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executin a l'empara d'un instrument d'ordenació forestal o sota la intervenció de l'administració forestal i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

Segon. La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que s'executi sota la intervenció d'una administració competent en matèria de protecció del domini públic i de l'administració competent en matèria de medi ambient.

3. L'article 14 RPLU disposa que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

4. D'acord amb l'art. 81.1 del ROAS aquesta sol·licitud de llicència d'obres s'ha atorgar o denegar de manera motivada en el termini de 2 mesos.

Tal i com estableix l'art. 188.2 TRLUC el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu sens perjudici de l'establert a l'art. 5.2 del TRLUC i llevat dels casos establerts en l'article 11.4 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana. A més, en cap cas pot entendre adquirides per silenci administratiu facultats o drets que contradiguin l'ordenació territorial o urbanística.

5. Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 del TRLUC i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del RPLU. Un cop transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

La persona titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

6. En la resolució de concessió de la llicència s'ha d'advertir la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

7. En virtut de l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant LBRL), l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'art. 21.3 de la LBRL, l'art. 72 del ROAS i l'art. 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitat locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Concedir llicència a _____ pel tancament del perímetre restant de la finca rústica del polígon _____, parcel·la _____ d'aquest terme municipal amb els condicionants expressats a l'informe tècnic:

En l'article 162 de les NNSS pel que fa a tanques en camins, s'especifica el següent:

"3. Dins la categoria de vies locals, el sistema de comunicacions compta amb la xarxa de camins (clau V.3) pels quals es fixa la següent amplària, aplicada sobre eix de camí, als efectes de la tanca de les finques:

.../...

a) De 20 metres d'ample. El camí de Sant Joan.

.../...

4. La tanca de les finques seran com a màxim d'una altura de 0,60 m, opaca i fins a 2,00 m total amb tanca de filat i/o arbustius.

La porta de la tanca que doni accés rodat a la finca haurà de separar-se 6 m més del camí que la pròpia tanca. (DOGC 7065 de 26/6/2018)."

Revisada la documentació, caldrà requerir al Sr. _____ que la porta d'accés haurà de separar-se 6 m més del camí que la pròpia tanca, a més a més, la tanca lateral farà 45° amb l'eix del camí per millorar la visibilitat i la maniobra.

En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art. 73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

"Les autoritzacions o llicència s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del de tercer,..."

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa per tramitació de la llicència urbanística concedida, practicada conforme a l'Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques, amb una quota fixa de: **120,00 €**.

· Aprovar la liquidació del Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, segons la qual la quota de l'impost serà la resultant d'aplicar la base imposable el tipus de gravamen:

Base imposable, el més alt dels dos valors:

- Pressupost segons projecte..... 2.575,80 €
- Pressupost segons mòduls..... NO PROCEDEIX

Tipus de gravamen (3,12% de 2.575,80 €)..... 80,36 €

Amb una quota mínima de 3,00 €

Per tant, la quota a liquidar serà **80,36€**.

Tercer. Notificar aquest acord a la persona interessada

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

PROPOSTES DELS GRUPS POLÍTICS I REGIDORS

17. .

18. APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE L' EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ D'UN TRAM DEL CARRER MOSSÈN CINTO VERDAGUER

S'aprova per unanimitat

Fets

Per part de la Regidoria de Medi Ambient s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de les obres de renovació d'un tram del carrer Mossèn Cinto Verdaguere de Vinyols i Els Arcs.

El President de la Corporació Local atesa la consideració anterior, va acordar iniciar l'expedient de contractació motivant la necessitat del contracte.

S'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques, els quals han de regir la present contractació.

Consta a l'expedient l'informe d'intervenció, per mitjà del qual s'informa que l' Ajuntament no disposa de consignació pressupostària, per la qual cosa, amb caràcter prèvia a l'adjudicació, caldrà aprovar la corresponent modificació de crèdit per dotar condòmicament l'actuació amb quantia suficient.

Per part de la Secretària-interventora s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres per procediment obert simplificat amb diferents criteris d'adjudicació per les obres de renovació d'un tram del carrer Mossèn Cinto Verdaguerde Vinyols i Els Arcs.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació, perquè en el termini de 20 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart.- Efectuar, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, la corresponent modificació de crèdit per dotar de forma suficient la partida d'inversió corresponent a aquesta actuació que té un Pressupost d'Execució Material de 60.190€ IVA inclòs.

Cinquè.--Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la mesa de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

TEMES SOBREVINGUTS

19. SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ DE LA PART PROPORCIONAL DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LA VIA PÚBLICA EN DETERMINADES ZONES DEL MUNICIPI

S'aprova per unanimitat

A la vista de la petició efectuada pel Sr. _____ en data 22 de setembre de 2025 en el qual posa de manifest que el dia 5 de febrer de 2025 va tenir un accident i que el vehicle va ser declarat com a sinistre total.

Atenent a que el Sr. _____ demana la devolució de tres trimestres de la taxa satisfeta per la targeta de la zona blava ja que no ha pogut utilitzar-la.

Atenent que a la sol.licitud acompanya la baixa definitiva del vehicle de data 15 d'abril de 2025. Vist que l'ordenança fiscal nº 24 reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública en determinades zones del municipi no preveu el fraccionament de la taxa que es merita en el moment d'adquirir la targeta i que consisteix en un pagament únic i anual amb independència del seu ús.

Fonaments de Dret:

- Reial Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text Refós de la Llei d'Hisendes Locals,
- Ordenança Fiscal nº 24 de l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs reguladora de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública en determinades zones del municipi,
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària

Per tot l'exposat **S'ACORDA:**

PRIMER: Desestimar la sol.licitud efectuada pel Sr. _____ de devolució de tres trimestres de la taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a la via pública en tant que la taxa no preveu el seu fraccionament i es merita amb l'adquisició de la "targeta de resident".

SEGON: Comunicar al Sr. _____ que podrà sol.licitar la devolució de 2 trimestres de l'impost de Vehicles de Tracció mecànica, ja que la baixa del vehicle es va efectuar en data 15 d'abril de 2025 (segon trimestre).

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat als efectes escaients.

Peu de Recursos:

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 222 i 226 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, es pot interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant del mateix òrgan que va dictar l'acte contra el qual es recorre, en el termini d'un mes, comptador des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació, o bé interposar directament reclamació economicoadministrativa davant del Tribunal Economicoadministratiu Regional de la Comunitat Valenciana, dins del termini d'un mes comptador des de l'endemà al de la recepció d'aquesta notificació. Tot açò sense perjudici de qualsevol altre recurs que es considere procedent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, es conclou la sessió a l'hora assenyalada a l'encapçalament. I per a constància del què s'ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta

acta que, una vegada aprovada i passada al plec de fulls de les actes de la Junta de Govern Local, signaran el Sr. Alcalde i la Secretària i en compliment del disposat al ROF i la certifico amb la meva signatura.

Secretària interventora

Alcalde

Esperanza Castillo López

Arnau Guasch Girona