

Expedient: 4317850006-2021-0000446  
Òrgan competent: Alcalde

## DECRET

**Emplaçament als expropiats germans/es [REDACTED] per la realització de les actes d'ocupació i pagament.**

### Fets

Havent determinat el Jurat d'Expropiació que el preu de l'expropiació de la propietat següent:

-Localització de l'immoble: [REDACTED] – VINYOLS I ELS ARCS.

-Referència cadastral: [REDACTED]

-Inscripció registral: [REDACTED]

-Superfície: Dades cadastrals: 137 m2, dades registrals: 150 m2.

-Propietaris: [REDACTED]

és de **SEIXANTA MIL QUATRE-CENTS TRES EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS (60.403,12 €).**

### Fonaments de dret

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa.

- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.

## En conseqüència, RESOLC:

Per tot això s'assenyala el dia 22 d'agost a les 18:00 hores i al Saló d'actes de la Casa Consistorial, per procedir al pagament dels béns objecte d'expropiació i pel cas que això no fos possible per efectuar la seva consignació a la Caixa General de Dipòsits, i s'assenyala el dia 22 d'agost a les 19:00 hores i al Saló d'actes de l'Ajuntament, per procedir a la presa de possessió i a la confecció de l'acta d'ocupació de l'objecte de l'expropiació, sense perjudici que aquests darrers actes, es podran celebrar en el lloc d'ubicació dels béns objecte d'expropiació, si en aquest sentit ho demanen els propietaris.

Aquests assenyalaments seran notificats individualment als interessats convocats, que són els que figuren a la relació exposada al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Nogensmenys, cal assenyalar que l'import total de 60.403,12 € s'ha de distribuir proporcionalment al percentatge de titularitat que detenen els propietaris sobre la finca, segons la distribució següent:

PERCENTATGE	NOM	IMPORT
39,08%	M <sup>a</sup> Neus Serra Queralt	23.605,54
31,08%	M <sup>a</sup> Mercè Serra Queralt	18.773,29
14,92%	Fernando Serra Queralt	9.012,15
14,92%	Josep Serra Quealt	9.012,15
<b>100,00%</b>	<b>TOTAL</b>	<b>60.403,12</b>

Han d'assistir a l'acte, els titulars dels béns afectats, personalment o representats per persona degudament autoritzada, amb els documents acreditatius de la seva titularitat, i l'últim rebut de l'impost sobre béns immobles que correspongui al bé afectat, i fent-se acompanyar pel seu compte, si s'escau, de perits i/o notari.

Vinyols i els Arcs, a la data de la signatura electrònica.

## Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**L'Alcalde,  
Arnau Guasch Girona**