

Expedient: 4317850006-2022-0000144
Òrgan competent: Alcalde

DECRET

Ús privatiu del vestíbul de la sala, [REDACTED] 20 març de 2022

Fets

Primer.- La Sra. [REDACTED] mitjançant petició de data 16 de març de 2022, registre d'entrada núm. 616 ha sol·licitat l'ús privatiu del vestíbul del casal municipal pel proper dia 20 de març de 2022 en horari de tarda, fins les 20:00 h

Segon.- Atès el contingut desfavorable de l'informe tècnic de data 17 de març de 2022, per concedir l'ús privatiu del vestíbul del casal municipal, a la Sra. [REDACTED] el proper 20 de març de 2022 a la tarda, fins les 21:00 hores, diu així:

"INFORME TÈCNIC

Serveis Tècnics Municipals: arquitecte tècnic municipal

Expedient: ús de la sala Sol·licitant: [REDACTED]

[REDACTED] 43391

Emplaçament: casal municipal (SALA)

ANTECEDENTS

En data 16 de març de 2022, la Sra [REDACTED] sol·licita poder utilitzar el vestíbul del casal municipal (SALA), el proper diumenge 20 de març de 2022, en horari de tarda.

El casal municipal (SALA) actualment es troba en fase d'execució d'obres.

El projecte de les obres està redactat pel Servei d'Arquitectura Municipal del Servei d'Assistència Municipal (SAM) i les obres preveuen la reforma adequar la sala multifuncional, adequant els espais i la distribució, millorant l'acústica de la sala i reparant el conjunt de cobertes.

Els usos admesos que es preveuen són el de teatre, cinema i auditori cobert.

Una vegada realitzades les corresponents comprovacions,

INFORMO

Primer.- *El casal municipal (SALA) actualment encara es troba en fase d'execució d'obres.*

Segon.- En data de redacció d'aquest informe, els serveis tècnics municipals, no poden verificar que el casal municipal (SALA) està llest pel seu correcte funcionament.

Tercer.- Així mateix, en aquest Ajuntament i a data de l'informe tècnic, no ha tingut entrada cap document que acrediti que les obres han finalitzat.

CONCLUSIONS A data d'aquest informe, la tècnica sotsignant, informa desfavorablement a l'ús de la sala per la Sra. [REDACTED]

Vinyols i els Arcs, a data de la signatura electrònica

La tècnica municipal."

Tercer.- Vist l'informe de Secretaria de data 16 de març de 2022 que conclou el següent:

"Atès l'informe desfavorable de la tècnica municipal, aquesta Secretaria s'adhereix i comparteix l'opinió amb l'esmentat informe dels serveis tècnics municipals, per tant, informant desfavorablement a la concessió de llicència d'ús privatiu del casal municipal.

Aquest és el meu parer, que sotmeto a qualsevol altre millor fonamentat en Dret; tanmateix, l'òrgan competent resoldrà sobre aquest assumpte el que consideri més adient. Vinyols i els Arcs, 16 de març de 2022"

Fonaments de dret

- Articles 53, 55, 57, 58, 59 i 60 del Reglament de patrimoni de les Entitats Locals.
- Reglament municipal per regular la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats.
- Informe tècnic i jurídic

En conseqüència, RESOLC:

Primer.- Tot i el contingut desfavorable de la tècnica municipal i l'informe jurídic de secretaria, aquest òrgan considera oportu concedir l'ús privatiu del casal municipal a la Sra. [REDACTED] el proper dia 20 de març de 2022, en horari de tarda, fins a les 20:00h, amb les següents obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.

Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.

L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:

- redactar amb els serveis municipals, abans d'entrar a la instal·lació, una acta que reflexi l'estat físic de l'immoble i instal·lacions.*
- elaborar conjuntament amb els serveis municipals, un inventari que signaran ambdues parts, comprensiu dels béns mobles que es troben a l'interior de la instal·lació que es cedeix.*
- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.*
- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.*
- procurar la conservació material del immoble.*
- dur a terme la neteja de la instal·lació.*
- fer el manteniment ordinari de la instal·lació.*
- retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.*
- assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.*
- assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.*
- assumir la responsabilitat directa e indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.*
- disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.*
- les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.*
- l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.*

Article 6. Prohibicions.

- Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.*
- Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.*
- Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.*
- Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en*

què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.

- Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre, o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."

Segon. Atès el que disposa l'ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, l'article 6 Quota tributaria, estableix el següent per a la sala polivalent i els seus annexos:
Vestíbul casal en horari diürn (fins les 20h) 100,00€

Fiança lloguer vestíbul 150,00€

Tercer. Comunicar aquest acord al peticionari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**L'Alcalde,
Arnau Guasch Girona**