

Expedient: 4317850006-2024-0000329  
Òrgan competent: Alcaldia

## DECRET

### Llicència d'obres de la [REDACTED]

#### Fets

En data 19 de febrer de 2024, registre d'entrada 539 i que ha generat l'expedient [REDACTED] [REDACTED] mitjançant comunicació prèvia d'obres ens assabenta que ha de canviar una porta i claraboia de l'immoble situat a [REDACTED] del nucli de Vinyols.

Amb la documentació aporta diversa documentació.

D'acord amb la documentació presentada per les obres de substitució de la coberta cal indicar si el cobert pot contenir amiant. En cas de contenir amiant cal aportar la documentació acreditativa conforme s'estan adoptant les mesures preventives adients en matèria de treballs amb amiant, d'acord amb el Reial Decret 108/1991, d'1 de febrer i el R.D. 3965/2006, de 31 de març o normativa vigent en el seu moment:

- Pla de treball
- Justificació de què la instal·lació que gestionarà els residus té classificació T13 (aportar certificat del Gestor amb aquesta qualificació).
- Justificació de què el contractista està inscrit en el Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant, de la Conselleria de Treball de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb la documentació presentada, cal indicar si el canvi de porta es tracta de la substitució de la fusteria o si també comporta una modificació de l'obertura amb afectació estructural (aportar fotografies).

#### Fonaments de dret

Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Decret 305/2006 de 18 de juliol que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació.

Ordenança fiscal nº 22 reguladora de la taxa d'atorgament de llicències urbanístiques. Comunicació prèvia: quota fixa 31,00€.

Informe tècnic

### **En conseqüència, RESOLC:**

**Primer.** Concedir audiència a [REDACTED] en l'expedient el tràmit d'audiència per un termini de *dotze* dies hàbils per tal que puguin al·legar i presentar els documents i les justificacions que consideri pertinents:

- Aportar fotografies de la porta a canviar.
- En cas de presència d'amiant aportar la documentació requerida d'acord amb el Reial Decret 108/1991, d'1 de febrer i el R.D. 3965/2006, de 31 de març o normativa vigent en el seu moment:
- En cas d'afectació estructural, sol·licitar la corresponent llicència urbanística, aportant tota la documentació necessària:
  - projecte tècnic amb el contingut mínim, signat i visat pel tècnic competent.
  - assumeix de l'obra, signat i visat pel tècnic competent.
  - document de gestor de residus
  - estudi bàsic de seguretat i salut, signat i visat pel tècnic competent, atès que la documentació presentada és INSUFICIENT

**Segon.** Advertir a la interessada que la comunicació no reuneix els requisits exigits i mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

**Tercer.** Aprovar la taxa administrativa de tràmit de l'expedient per import de 31,00€

**Quart.** Notificar a la interessada el tràmit d'audiència.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**L'alcalde,  
Arnau Guasch Girona**