

Expedient: 4317850006-2024-0000050
Òrgan competent: Alcaldia

DECRET

Resolució de la sol·licitud de lloguer del Casal per al dia 25/02/2024 per celebrar un esdeveniment de Ball de Swing

Fets

Primer. [REDACTED] en representació de l'Associació de balls i música swing de Tarragona, mitjançant petició de data 9 de gener de 2024 i registre d'entrada núm. 93, ha sol·licitat l'ús privatiu del casal municipal per al dia 25 de febrer de 2024 en horari aproximat de 8.00 h a 21.00 h, per celebrar tallers, actuacions musicals i balls de swing amb un aforament de 250 assistents, a més del lloguer d'una sèrie de béns mobles.

Segon. Atès el contingut desfavorable de l'informe tècnic de data 24 de gener de 2024, per concedir l'ús privatiu del casal municipal a la senyora Blanca Twose Chagoyen, el dia 25 de febrer de 2024 en horari aproximat de 8.00 h a 21.00 h, que diu així:

"INFORME TÈCNIC

.../...

Fonaments jurídics

Els usos admesos que es preveuen al Casal municipal (Sala) són el de teatre, cinema i auditori cobert. Actualment aquest edifici municipal es troba en fase d'execució d'obres, i manca l'informe favorable de bombers en matèria de seguretat contra-incendis. Per tant, a data de redacció d'aquest informe, els serveis tècnics municipals, no poden verificar que el Casal municipal (Sala), està preparat per al seu correcte funcionament.

Conclusions

A data d'aquest informe, s'informa desfavorablement l'ús del casal municipal per a l'activitat sol·licitada per l'Associació de balls i música swing de Tarragona per fer el festival Swingsotada amb posterior dinar, previst pel proper 25 de febrer de 2024 atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior."

Tercer. Vist l'informe de Secretaria de data 25 de gener de 2024 que conclou el següent:

"INFORME JURÍDIC

.../...

II.- LEGISLACIÓ APLICABLE

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP)
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals

III.- FONAMENTS DE DRET

Els usos privatis del domini públic com el sol·licitat estan sotmesos a llicència municipal atès que no suposen cap transformació ni modificació del domini públic, tal i com s'estableix als articles 57 del RP i 218.4 del TRLMRLC.

El sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús privatiu del bé objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs, tal i com preveu l'article 57.3 del RP. La concessió de la llicència serà procedent sempre que s'atingui a les limitacions i els condicionants d'acord amb allò establert als articles 57.2 del RP i 92 apartats 2 i 4 de la Llei 33/2003. Atès que l'ús privatiu sol·licitat no suposa la realització de cap inversió ni de cap altra despesa d'establiment, es considera que, si eventualment s'arribés a revocar la llicència per raons d'interès públic, no determinaria a favor del seu titular cap tipus d'indemnització.

IV.- CONCLUSIÓ

S'informa desfavorablement l'ús del casal municipal per a la realització d'una festa anomenada Swingsotada, sol·licitada per la [REDACTED] [REDACTED] actuant en representació de l'Associació de balls i música swing de Tarragona, atès que en l'estat actual de la sala no es pot garantir la seguretat dels assistents al seu interior, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal."

Fonaments de dret

- Articles 53, 55, 57, 58, 59 i 60 del Reglament de patrimoni de les Entitats Locals.
- Reglament municipal regulador de la cessió d'ús de les instal·lacions municipals a entitats o associacions o particulars.
- Ordenança fiscal número 26 Reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- Informes tècnic i jurídic.
- Decret d'Alcaldia 140/2023, de 26 de juny, de delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local.

En conseqüència, RESOLC:

Primer. Avocar la competència de la Junta de Govern Local en relació a aquest expedient a favor d'Alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 116 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, en concordança amb l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Segon. Tot i el contingut desfavorable de la tècnica municipal i l'informe jurídic de secretaria, aquest òrgan considera oportú concedir l'ús privatiu del casal municipal a [REDACTED] el dia 25 de febrer de 2024, en horari aproximat de 8.00 h a 21.00 h, per celebrar tallers, actuacions musicals i balls de swing amb un aforament de 250 assistents, a més del lloguer d'una sèrie de béns mobles, amb les següents obligacions i prohibicions que es detallen a continuació:

"Article 5. Dels usuaris. Obligacions.

Els usuaris de les instal·lacions cedides, es subjectaran a les disposicions que conté el present Reglament, així com a les indicacions que emeti l'administració, en relació a la conservació de la mateixa.

L'Entitat o associació o particular que obtingui permís per fer ús de l'immoble adquireix les següents obligacions:

- *redactar amb els serveis municipals, abans d'entrar a la instal·lació, una acta que reflecteixi l'estat físic de l'immoble i instal·lacions.*
- *elaborar, conjuntament amb els serveis municipals, un inventari que signaran ambdues parts, comprensiu dels béns mobles que es troben a l'interior de la instal·lació que es cedeix.*

- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, per culpa o negligència dels usuaris, durant el temps que la usi l'entitat o associació o particular.
- reparar els danys i perjudicis ocasionats a la instal·lació cedida, que es detectin una vegada acabat el termini d'ús, sempre que es comprovi que el dany es va originar per culpa o negligència dels usuaris.
- procurar la conservació material del immoble.
- dur a terme la neteja de la instal·lació.
- fer el manteniment ordinari de la instal·lació.
- retornar la instal·lació municipal degudament neta i en condicions d'ús, una vegada finit el termini per al qual es cedeix.
- assumir la responsabilitat de la seguretat a l'interior de l'immoble.
- assumir l'obligació del compliment de normatives referents a salut i higiene en espais públics.
- assumir la responsabilitat directa e indirecta de totes les activitats que desenvolupi dins l'immoble cedit.
- disposar de quantes autoritzacions, permisos i assegurances exigeix la legislació vigent, per dur a terme les activitats que pretén fer dins la instal·lació cedida.
- les altres que determini l'Ajuntament, previ avís per escrit.
- l'incompliment d'aquestes obligacions podrà significar la pèrdua del dret d'ús del corresponent local públic municipal.

Article 6. Prohibicions.

- Es prohibeix que l'Entitat o associació o particular a qui es cedeix l'ús, pugui subarrendar, o cedir la instal·lació.
- Es prohibeix dur a terme dins la instal·lació, una activitat diferent a les especificades a la memòria que es descriu a l'article 7.
- Es prohibeix la venda d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents, a l'interior de les instal·lacions que es cedeixin.
- Es prohibeix la introducció d'aliments, begudes alcohòliques i estupefaents a dins les instal·lacions tret d'aquells casos d'esdeveniments socials i aquells en què no es persegueixi afany de lucre, i prèvia autorització expressa del President de la Corporació Local.
- Es prohibeix fer esdeveniments amb fi de lucre, o que per llur naturalesa alterin l'ordre dins les instal·lacions que es cedeixin."

Tercer. Atès el que disposa l'ordenança fiscal núm. 26 reguladora de la taxa per a la utilització privativa o aprofitament especial de les instal·lacions del pavelló poliesportiu municipal i la sala polivalent i els seus annexos, l'article 6 (Quota tributària) estableix el següent per a la sala polivalent i els seus annexos:

- Casal (24 h): 400,00€
- Fiança lloguer Casal: 300,00€
- Lloguer 25 taules (1,00€): 25,00€
- Lloguer 250 cadires (0,50€): 125,00€

Quart. Aprovar la liquidació de la taxa de lloguer del Casal i altres béns immobles per la quantitat de 550,00€. (La fiança del lloguer ja va ser abonada en data 10 de gener de 2024).

Cinquè. Comunicar aquest decret a la persona interessada i també a la intervenció municipal.

Sisè. El pagament s'haurà de realitzar abans de la data de l'ús del bé municipal, mitjançant ingress directe a la tresoreria municipal o bé per transferència bancària La Caixa: ES72 2100 6355 7102 0000 0609, titularitat de l'Ajuntament.

El pagament en període voluntari haurà de fer-se en els següents terminis:

- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies un i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.
- Si la notificació de la liquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia cinc del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins a l'immediat hàbil següent.

Setè.- Donar compte d'aquest decret a la propera sessió ordinària que celebri la Junta de Govern Local.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

**L'alcalde,
Arnau Guasch Girona**