

Expedient: 4317850006-2023-0000992  
Òrgan competent: Alcaldia

## DECRET

### Modificat projecte paviment església santa Caterina

#### Fets

En data 6 de juliol de 2023, [REDACTED] actuant en representació de l'Arquebisbat de Tarragona, presenta instància genèrica en aquest ajuntament per la llicència urbanística d'obres exp. 45/23, en relació a les obres de substitució del paviment de l'església de santa Caterina de Vinyols, presentant el projecte modificat, per a la modificació de la llicència urbanística d'obres exp. 87/22 per la rehabilitació interior de l'Església de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, situada a la plaça de l'Església, 3, d'aquest terme municipal.

A la instància genèrica presenta projecte bàsic modificat sense visar.

En data 9 de novembre de 2022, es va sol·licitar informe al Departament de Cultura en relació amb béns protegits del patrimoni arquitectònic per la Llei 9 /1993 del Patrimoni Cultural Català, corresponent a l'anterior llicència 87/22.

En data 10 de febrer de 2023 es rep l'informe del Departament de Cultura sol·licitat per aquest ens en sentit favorable amb condicionants.

En data 6 de juliol de 2023, [REDACTED] actuant en representació de l'Arquebisbat de Tarragona, presenta instància genèrica aportant la següent documentació:

- Projecte modificat de Rehabilitació de l'Església de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, signat per l'arquitecte [REDACTED] visat en data 7 de juliol de 2023 amb N.º 2022601104 pel col·legi d'arquitectes de Catalunya.
- Acreditació de la representació.

En data 25 de juliol de 2023, [REDACTED] actuant en representació de l'Arquebisbat de Tarragona, presenta instància genèrica aportant la següent documentació:

- Projecte modificat de Rehabilitació de l'Església de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, signat per l'arquitecte [REDACTED] visat en data 24 de juliol de 2023 amb N.º 2022601104 pel col·legi d'arquitectes de Catalunya.

- Full d'assumeix de la direcció facultativa de les obres, signat pels arquitectes [REDACTED] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en data 12 de setembre de 2022. - Estudi bàsic de seguretat i salut, signat pels arquitectes [REDACTED] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en data 24 de juliol de 2023. Amb tot a l'expedient hi consta la següent documentació:

- Projecte modificat de Rehabilitació de l'Església de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, signat per l'arquitecte [REDACTED] visat en data 24 de juliol de 2023 amb N.º 2022601104 pel col·legi d'arquitectes de Catalunya, que inclou:

- o Memòria descriptiva
- o Descripció del projecte
- o Memòria constructiva
- o Normativa d'aplicació
- o Annexos a la memòria.

Fitxes justificatives

- \_ Justificació compliment de RD.105/2008 regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i del Decret 89/2010 o Manual d'ús i manteniment de l'edificació o Plecs de condicions o Amidaments i pressupost per import de 143.990,68 €. Aquest pressupost augmenta 4.355,22 € al pressupost aportat anteriorment de 139.635,46 €.

- o Estudi bàsic de seguretat i salut (en document annex)
- o Fotografies de l'estat actual
- o Plànols

- Full d'assumeix de la direcció facultativa de les obres, signat pels arquitectes [REDACTED] visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en data 12 de setembre de 2022.

- Autorització de representació

- Estudi bàsic de seguretat i salut, signat pels arquitectes [REDACTED] i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en data 24 de juliol de 2023.

- Informe favorable amb condicionants del Departament de Cultura.

D'acord amb el projecte presentat el promotor de les obres és la Parròquia de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, juntament amb l'Arquebisbat de Tarragona, i el projecte pretén la rehabilitació interior del temple sense

comportar cap alteració als efectes de la imatge i de la volumetria exterior de l'edifici, mantenint el programa existent d'ús.

Les obres consisteixen en el canvi de paviment i l'actuació al cancell de l'entrada, consistint en la eliminació de l'actual cancell de fusta per la construcció d'un de nou més ampli, lleuger i transparent. Les obres també pretenen l'adequació de les instal·lacions elèctrica, il·luminació i sistema de megafonia.

Per últim, d'acord amb el Departament de Cultura, es fa la intervenció arqueològica per tal de protegir les restes amb una làmina geotèxtil a la totalitat de l'àmbit d'actuació seguit de graves ull de perdiu amb un gruix mínim de 5cm, sobre la qual s'executarà la solera de formigó de calç de 12cm de gruix del forjat sanitari.

Finalment sobre el forjat sanitari es col·locarà la base de 3cm de morter i el paviment continu de pedra de la Sènia.

### **Fonaments de dret**

1. D'acord amb la Revisió de les Normes Subsidiàries de planejament de Vinyols i els Arcs, publicades al DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004, la parcel·la en què se situa l'actuació es troba en Sistema d'equipaments (clau E3), tipus altres equipaments.

2. L'edifici de referència es troba protegit totalment en el Catàleg de Protecció del Patrimoni Històric-Artístic incorporat a les Normes Subsidiàries de Vinyols i els Arcs.

3. D'acord amb l'informe favorable condicionat rebut en data 10 de febrer de 2023, del Departament de Cultura caldrà complir els següents condicionants:

*a. Cal evitar l'encastament del cablejat a l'espai entre pilastres, i fer-ho a través d'un tub vist acabat integrat en el parament, almenys fins a l'entaulament.*

*b. Cal revisar els passos verticals d'instal·lacions dels pilars 2, 4, 16 i 18, atès que aquests no poden arribar fins a la part superior de l'entaulament on recolzen les voltes, ja que queden a l'interior dels arcs cecs perimetrals.*

4. D'acord amb l'Ordre EHA/2814/2009, de 15 d'octubre, per la que es modifica l'Ordre de 5 de juny de 2001, per la que s'aclareix la inclusió de l'Impost sobre

Construccions, Instal·lacions y Obres (en endavant, ICIO) en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV de l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, les Parròquies gaudeixen d'exempció total i permanent en l'ICIO per a tots aquells immobles que estiguin exempts de la Contribució Territorial Urbana (actualment, Impost sobre Béns Immobles).

### **En conseqüència, RESOLC:**

**Primer.** Concedir llicència urbanística d'obres a la Parròquia Santa Caterina, representada per [REDACTED] per a la rehabilitació interior de l'Església de Santa Caterina de Vinyols i els Arcs, situada a la plaça de l'Església, 3, d'acord amb la documentació presentada i condicionada a les prescripcions establertes d'acord amb el projecte presentat i amb els següents condicionants:

- a. Caldrà donar compliment als condicionants de l'Informe de Cultura, exposats a l'apartat 3 del present informe.*
- b. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar la següent documentació:*
  - i. Full de designació del coordinador de seguretat i salut*
  - ii. Programa de control de qualitat*
  - iii. Document d'acceptació dels residus de l'obra per un gestor autoritzat. En aquest document de residus ha de constar: el codi del gestor, el domicili de l'obra i l'import de la fiança dipositada.*
  - iv. Còpia de l'alta de l'IAE de l'empresa contractista de les obres.*
- c. En cas necessari, caldrà sol·licitar autorització d'ocupació de la via pública, amb indicació de la situació de l'ocupació, la superfície a ocupar i el període d'ocupació de la via pública.*

**Segon.-** Aprovar la quota fixa d'obra majors, que ascendeix a 75,00€

**Tercer.-** En qualsevol cas la llicència d'obres s'atorgarà, d'acord amb el que disposa l'art.73.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis, el qual diu literalment el següent:

“ Les autoritzacions o llicències s'entenen atorgades, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer...”

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**L'Alcalde,  
Arnau Guasch Girona**