

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 29 DE GENER DE 2018.

A la Sala de sessions de l'Ajuntament del Poal, essent les tretze hores cinc minuts del dia vint-i-nou de gener de dos mil divuit, es reuneixen el Sr. Alcalde Rafel Panadés Farré i els Regidors Sr. Gonçal Niubó Serrano i Sra. Carme Granados Gándara, per dur a terme sessió ordinària de Junta de Govern Local. Per invitació del Sr. Alcalde, en aquesta Junta de Govern assisteix també Mercè Mas Badia, atès que s'ha de parlar d'assumptes que fan referència a la seva regidoria.

Actua de Secretària Eva Mulet i Vendrell.

A continuació i seguint l'ordre del dia es tracten els següents punts:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

De conformitat amb el contingut del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'esborrany de l'acta de la sessió de caràcter ordinari de data 22 de desembre de 2017, la qual és dóna per llegida.

La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer, i no havent-ne cap s'acorda per unanimitat aprovar l'acta de l'esmentada sessió.

2. LLICÈNCIES D'OBRES

Es revisen les següents sol·licituds de llicència municipal d'obres:

Expedient obra núm: 38/17	Promotor: M. P. F.
Emplaçament de l'obra: C/ Major, 19	
Descripció: Reforma d'edificació sense ús.	
Pressupost: 4.410,25 €	

Expedient obra núm: 1/18	Promotor: A. P. S.
Emplaçament de l'obra: C/ Sud, 2	
Descripció: obres d'arranjament de terrassa, consistents en realitzar un nou paviment de rajola de gres, així com remats i sòcol (105,00 m2).	
Pressupost: 3.550,00 €	

Expedient obra núm: 2/18	Promotor: V. M.M.
Emplaçament de l'obra: C/ Prat de la Riba, 11	
Descripció: obres d'arranjament de la cuina de l'habitatge, consistents en canvi de revestiment ceràmics de paviment i parets, així com mobiliari i equipaments.	
Pressupost: 6.272,00 €	

Vist que els Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, actuant com a tècnics municipals, han informat favorablement els expedients (sol·licitud i/o documentació tècnica presentada), indicant les condicions establertes amb caràcter general i, en el seu cas, les que s'especifiquen als corresponents informes.

Vist que per Decret de l'Alcaldia núm. 33/15 de data 30 de juny de 2015, es va delegar la competència per a atorgar llicències urbanístiques a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local de l'ajuntament del Poal, per unanimitat dels seus membres acorda l'adopció dels següents acords:

Primer: Aprovar les sol·licituds de llicències d'obres que consten als expedients relacionats anteriorment, salvant el dret de propietat i sens perjudici a tercers, havent-se d'observar les condicions establertes amb caràcter general i, en el seu cas, les que s'especifiquen als informes tècnics emesos als expedients i a la notificació de la llicència.

Segon: Aprovar la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres dels esmentats expedients, d'acord amb l'Ordenança Fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Tercer: Donar compte d'aquest acord als interessats, pel seu coneixement i als efectes legals oportuns.

Per altra banda, es fa constar que els expedient d'obres núm. 42/17, promogut per Endesa Distribución Eléctrica, SLU i núm. 2/18, promogut per SAT Brufau Fruits, resten pendents perquè els Serveis Tècnics del Consell Comarcal van reclamar documentació complementària.

Finalment, i pel que fa a la llicència d'obres atorgada en data 25 de setembre de 2017 (expedient d'obres núm. 32/2017), promogut per J. M.T., referent a l'adequació d'un local destinat a realitzar esdeveniments al carrer Major, els Serveis Tècnics consideren adequat el document annex al projecte presentat, relatiu a les condicions d'accessibilitat del bany adaptat. La Junta de Govern en queda assabentada

3. CERTIFICACIÓ SEGONA DE L'OBRA "ACTUACIONS D'EMERGÈNCIA CONSISTENTS EN L'ENDERROC PARCIAL I NOVA COBERTA PROVISIONAL DE L'EDIFICI DE CAL PUIG".

Atès que mitjançant el Decret de l'Alcaldia número 22/2017 de data 3 de juliol es va a adjudicar el contracte d'obres "Actuacions d'emergència consistents en l'enderroc parcial i nova coberta provisional de l'edifici de Cal Puig", amb l'empresa Simó-Farnell SL, per un import de 98.359,23€ (81.288,62€ més IVA de 17.070,61€).

Atès que s'ha emès la certificació de l'obra núm. 2, per import de 39.452,31 euros, la qual ha estat degudament conformada per l'adjudicatari de l'obra i pels Tècnics Municipals Srs. Josep Berguedà i Jordi Capell, així com per la Intervenció de Fons municipal.

Atès que la Junta de Govern és l'òrgan competent per a l'aprovació de l'esmentada certificació, en exercici de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia núm. 33/15 de data 30 de juny de 2015.

Atès el que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar la certificació segona de l'obra "Actuacions d'emergència consistents en l'enderroc parcial i nova coberta provisional de l'edifici de Cal Puig", per un import de 39.452,31 euros i acreditar aquest import a favor de l'adjudicatari Simó-Farnell SL.
2. Autoritzar el pagament amb càrrec a la partida 334.68200 del pressupost de l'ajuntament del Poal.

3. Notificar aquest acord a l'adjudicatari Simó-Farnell SL amb els recursos que pot interposar, al tècnic de l'obra per al seu coneixement i a la intervenció de fons municipal als efectes oportuns.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció dels anteriors acords

4. CONFORMITAT A LES CONDICIONS DE L'INFORME DEL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT RELATIU A LA INUNDABILITAT DEL SOLAR DE L'ESCOLA DEL POAL

En data 19 de juliol de 2017 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre informe d'inundabilitat referent al solar on està prevista la construcció de la nova escola del Poal, en el qual es conclouïa que "la parcel·la referència 1663119CG2116S0001JM es troba en zona inundable del riu Corb per la qual cosa es compliran els usos en funció de la inundabilitat establerta a l'article 14 bis del Reglament del Domini Públic Hidràulic (Reial Decret 638/2016 de 9 de desembre). En aquest sentit, en la mesura del possible, s'evitarà l'establiment de serveis o equipaments sensibles a la parcel·la tals com centres docents o sanitaris, residències o similars".

L'esmentat informe va ésser tramès al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, i en data 11 de gener de 2018 l'Arquitecte Cap de la Secció d'Obres i Manteniment del Departament d'Ensenyament va emetre l'informe que es transcriu a continuació:

"Vist l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 19 de juliol de 2017, Expedient núm.UDPH2017002743, sobre inundabilitat parcel·la on està prevista la construcció d'una escola, terme municipal del Poal (Pla d'Urgell)

Feta visita in situ i fetes les comprovacions mitjançant el GeoPortal Sitebro del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente / Confederación Hidrográfica del Ebro, de les que s'adjunta còpia.

INFORMO QUE:

-L'encàrrec de redacció del projecte de construcció de la nova escola del Poal, garantirà que la solució arquitectònica contempli forçosament les condicions següents:

1. El pati de jocs de l'escola, així com la resta d'espais exteriors de la mateixa, estaran en una cota situada 20 cm per sobre de la cota del punt més alt de l'encintat del solar actualment existent. Aquest punt serà la cota +/- 0 de referència de tots els plànols del projecte d'execució.
2. La planta baixa de tot l'interior de l'edifici, estarà situada 18 cm per damunt de la cota del pati (dit d'una altra manera, 38 cm per damunt de la cota +/- 0 de referència del projecte d'execució)."

Aquest informe fou tramès als Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, els quals actuant com a tècnics municipals en data 19 de gener de 2018 van emetre informe donant conformitat als punts anteriors i advertint que la futura llicència d'edificació haurà de contenir explícitament els punts descrits com a condicions de la llicència.

Atès el que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Donar conformitat als punts establerts en l'informe de l'Arquitecte Cap de la Secció d'Obres i Manteniment del Departament d'Ensenyament, de tal manera que la futura llicència d'edificació de l'escola que atorgui l'ajuntament del Poal contindrà explícitament les següents condicions:

- a) El pati de jocs de l'escola, així com la resta d'espais exteriors de la mateixa, estaran en una cota situada 20 cm per sobre de la cota del punt més alt de l'encintat del solar actualment existent. Aquest punt serà la cota +/- 0 de referència de tots els plànols del projecte d'execució.
- b) La planta baixa de tot l'interior de l'edifici, estarà situada 18 cm per damunt de la cota del pati (dit d'una altra manera, 38 cm per damunt de la cota +/- 0 de referència del projecte d'execució)."

2. Donar trasllat d'aquest acord a l'Agència Catalana de l'Aigua, adjuntant els informes emesos pel Departament d'Ensenyament i els Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell, per tal que novament es pronunciïn al respecte.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció dels anteriors acords

5. SUPRESSIÓ DE LES TARGES DE BONIFICACIÓ DE CONSUMICIONS DELS PENSIONISTES I JUBILATS.

Des de principis dels anys noranta els pensionistes i jubilats empadronats al Poal gaudeixen d'una bonificació en una consumició diària que es realitzi al Bar Casal.

Darrerament s'ha constatat un descens de les persones que utilitzen les targetes i es considera convenient suprimir aquesta bonificació, una vegada acabat el primer trimestre de 2018.

Es comenta que l'ajuntament continuarà col·laborant en les activitats i tallers que realitzen la gent gran, i que seria convenient implementar altres prestacions en benefici dels pensionistes i jubilats.

Atès el que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

1. Supressió de les targetes de bonificació de les consumicions dels pensionistes i jubilats amb efectes des del dia 1 d'abril de 2018.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció del l'anterior acord.

6 . APROVACIÓ DE FACTURES

A continuació es dóna compte de les factures i dels pagaments que s'han de realitzar, la relació i còpia de les quals consta a l'expedient, i que ascendeixen a un total de 90.555,27 €

Ferran Giné Greoles	297,35
Telefonica moviles España S.A	7,38
Ferran Giné Greoles	12,25
Xavier Bassa Valls	349,80
Festuc teatre S.L	1.573,00
Endesa Energia SAU	101,87
Endesa Energia SAU	363,51
Alqui-Envas S.L	3.818,29
Matias Griful Ponsati	1.590,00
Ofi-Centre Mollerussa S.L	31,36
Ofi-Centre Mollerussa S.L	142,28
Ferreteria Fustes Reñé S.L.U	18,07
Consulting economia local S.L	231,91
Sistemes d'oficina de Lleida i Tarragona S.L	52,41
Simó-Farnell S.L	13.401,23
Seguretat Arsol S.L	252,31
Jardineria Bonboix S.L	4.522,98
Golosinas Cial. Victor S.L	198,39
Endesa Energia SAU	1.650,29
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	363,00
Taicar CCA S.L.	219,74
Taicar CCA S.L.	140,48
Juan Cabezas Pérez	47,00
Despatx Simeó Miquel Advocats Associats S.L.P	241,36
Bosch Maquinària Agrícola SL	71,92
Telefónica de España S.A.U	103,21
Telefónica de España S.A.U	53,32
Tecymain SL	98,01
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	427,85
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	137,64
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	1.181,78
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	4.956,83
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	54,59
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	362,67
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	302,68
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	519,23
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	712,75
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	10,28

Consell Comarcal del Pla d'Urgell	719,91
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	329,43
Consell Comarcal del Pla d'Urgell	103,57
Fridecal SA	280,09
Pastisseria Sant Isidori	33,00
Rosole S.L	508,20
Simó-Farnell S.L	39.452,32
Simó-Farnell S.L	3.388,00
Miquel Alimentació Group SAU	58,84
Fridecal SA	152,91
Signum Nordest S.L	2.680,11
Signum Nordest S.L	2.919,73
Moreno Intec del Pla, S.L	12,10
Elena Bergés Martín	49,69
Siemens Renting S.A	72,60
Endesa Energia SAU	441,96
Rafel Panadés Farré	268,26
Albert Reñé Macià	87,02
Seguretat Arsol S.L	117,81
Minsheng Zhang (Basar primer cel)	14,05
Arts Gràfiques Molino S.L	123,42
Fridecal SA	123,23

Les factures relacionades queden aprovades per unanimitat.

7. PRECS I PREGUNTES.

Amb la Regidora Mercè Mas Badia, que assisteix aquesta Junta de Govern, es concreten aspectes referents a la festa de Carnaval, es revisa i s'actualitza el llistat de col·laboradors i s'acaba de confeccionar el programa que s'ha de repartir per les cases.

Per altra banda el Sr. Alcalde informa als Regidors presents que a la nit estan convocats a un Consell d'Alcaldes extraordinari per parlar del nou institut que es construirà a Mollerussa. Comenta que segons planificació del Departament d'Ensenyament, els alumnes de l'escola del Poal estaran adscrits a aquest nou institut junt amb les escoles de Sidamon, Vila-Sana i Golmés.

I no tenint cap més assumpte que tractar s'aixeca la sessió pel Sr. Alcalde essent les tretze hores trenta-vuit minuts, de la qual com a Secretària n'estenc la present acta.

La Secretària.

Vist i plau

L'Alcalde,