

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 28 D'OCTUBRE DE 2016.

A la Sala de sessions de l'Ajuntament del Poal, essent les tretze hores vint-i-cinc minuts del dia vint-i-vuit d'octubre de dos mil setze, es reuneixen el Sr. Alcalde Rafel Panadés Farré i els Regidors Sr. Gonçal Niubó Serrano i Sra. Carme Granados Gándara, per dur a terme sessió ordinària de Junta de Govern Local. Actua de Secretària Eva Mulet i Vendrell.

El Sr. Alcalde previ a l'inici de la sessió comenta que si no hi tenen cap inconvenient s'inclourà a l'ordre del dia el punt següent: "Llicència de segregació sol·licitada per Teresa Solsona Cucurull". Explica que la sol·licitud va tenir entrada el dia 20 d'octubre però que ja es disposa dels preceptius informes jurídics i tècnics, per la qual cosa no caldria esperar fins a la propera Junta de Govern. Els Regidors manifesten la seva conformitat a incloure aquest punt, el qual passarà a ser el número 8 de l'ordre del dia.

A continuació i seguint l'ordre del dia es tracten els següents punts:

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

De conformitat amb el contingut del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, s'ha procedit prèviament a la distribució de l'esborrany de l'acta de la sessió de caràcter ordinari de data 6 d'octubre de 2016, la qual és dóna per llegida.

La Presidència pregunta si hi ha alguna observació o rectificació a fer, i no havent-ne cap s'acorda per unanimitat aprovar l'acta de l'esmentada sessió.

2. LLICÈNCIES D'OBRES

Es revisen les sol·licituds formulades en demanda de llicència municipal d'obra i que consten als respectius expedients, i a la vista dels informes emesos pels Serveis Tècnics municipals, la Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer: Aprovar les sol·licituds de llicència d'obres presentades per Rosa M. Escolà Reñé exp. 37/16, al carrer Migdia núm. 3; Josep M. Salvia Torné, exp. 38/16, al carrer Av. Catalunya, núm. 52; Batiste Fabregat Farré, exp. 39/16, al carrer Av. Catalunya, núm. 26; salvant el dret de propietat, sens perjudici a tercers i previ el pagament dels drets establerts a l'ordenança fiscal reguladora de l'impost d'obres.

Queda pendent la llicència presentada per Ivan Espinet Garcia, exp. 40/16, per manca de l'informe dels serveis tècnics municipals.

Segon: Donar compte dels acords anteriors als interessats, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

3. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ PRIMERA I ÚNICA DE L'OBRA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA TÈRMICA DELS TANCAMENTS DE LA FAÇANA PRINCIPAL DE L'AJUNTAMENT (SUBSTITUCIÓ DELS TANCAMENTS PRACTICABLES DE LA FAÇANA).

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 23 de maig de 2016 va acordar dur a terme les obres de "Millora de l'eficiència tèrmica del tancaments de la façana principal de l'edifici de l'ajuntament" (substitució dels tancaments practicables),

mitjançant el procediment del contracte menor, amb Aluminis Llir SL, per un import de 19.994,56 euros més 4.198,86 euros d'IVA (en total 24.193,42€).

Atès que en relació a aquesta obra es disposa d'una subvenció per import de 16.820,01€ del Programa d'Inversions Locals de la Diputació de Lleida (núm. d'actuació 2016/035).

Atès que s'ha emès la certificació de l'obra núm. 1 i única, per import de 24.193,42€, la qual ha estat degudament conformada per l'adjudicatari de l'obra i pels Tècnics Municipals Srs. Aroa Guardiola i Jordi Capell, així com per la Intervenció de Fons municipal quant a la consignació de crèdit suficient.

Atès que la Junta de Govern és l'òrgan competent per a l'aprovació de l'esmentada certificació, en exercici de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia núm. 33/15 de data 30 de juny de 2015.

Atès el que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar la certificació primera i única del contracte d'obres "Millora de l'eficiència tèrmica del tancaments de la façana principal de l'edifici de l'ajuntament"(substitució dels tancaments practicables), per un import de 24.193,42€ i acreditar aquest import a favor de l'adjudicatari Aluminis Llir SL.
2. Autoritzar el pagament amb càrrec a la partida 920.62200 del pressupost vigent de l'ajuntament del Poal.
3. Notificar aquest acord a l'adjudicatari Aluminis Llir amb els recursos que pot interposar, al tècnic de l'obra per al seu coneixement i a la intervenció de fons municipal als efectes oportuns.
4. Trametre còpia d'aquesta certificació, del certificat final d'obres i de la factura a la Diputació de Lleida per tal de justificar la subvenció referent a l'obra "Millora de l'eficiència tèrmica del tancaments de la façana principal de l'edifici de l'ajuntament", que està inclosa al Programa d'Inversions Locals any 2016.

La Junta de Govern aprova per unanimitat dels seus membres l'adopció dels anteriors acords.

4. APROVACIÓ DEL PADRÓ D'ESCOMBRARIES CORRESPONENT AL SEGON SEMESTRE DE 2016.

Es presenta a examen el padró relatiu a la taxa per la recollida d'escombraries corresponent al segon semestre de l'any 2015, el qual ascendeix a disset mil cent-tretze euros (17.113,00€)

A la vista d'aquest padró confeccionat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar el padró cobratori referent a la taxa per la recollida d'escombraries corresponent al segon semestre de l'any 2016, fixant-se com a període de recaptació des del dia 1 de desembre de 2016 a l'1 de febrer de 2017.
2. Exposar-los al públic pel termini reglamentari, als efectes d'examen i reclamació, mitjançant publicació d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció d'aquests acords.

5. ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA REFERENT A DESPESES DE MANTENIMENT I FUNCIONAMENT DEL CONSULTORI MÈDIC LOCAL ANY 2016.

Atès que l'ajuntament del Poal va sol·licitar a l'Exma. Diputació de Lleida una subvenció per fer front a les despeses de manteniment i funcionament del consultori mèdic corresponents a l'any 2016.

Atès que per acord de Junta de Govern número 28/2016, de data 12 de setembre, es va acordar concedir una subvenció per import de 4.199,17 euros

A la vista del que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Acceptar la subvenció per import de 4.199,17€ concedida per la Diputació de Lleida a l'Ajuntament del Poal per fer front a les despeses de manteniment i funcionament dels consultori mèdic local, corresponents a l'any 2016.
2. Presentar la justificació de la realització de l'acció (compte justificatiu simplificat) i els comprovants de la despesa efectuada, una vegada finalitzat l'any, per tal de fer efectiu el cobrament de l'ajut.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció d'aquests acords

6. ACCEPTACIÓ D'ELA SUBVENCIÓ DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ILLERDENCs REFERENT A LA PUBLICACIÓ PERIÒDICA DE LA REVISTA EL PORTELL DE LES 12

Atès que l'ajuntament del Poal va sol·licitar a l'Institut d'Estudis Ilerdencs una subvenció per fer front a les despeses de publicació de la revista "El Portell de les 12".

Atès que per acord de la Junta Rectora de l'IEI núm. 5 de data 6 d'octubre de 2016 es va atorgar concedir una subvenció per import de set-cents setanta-dos euros (772,00€).

A la vista del que s'ha exposat es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

1. Acceptar la subvenció per import de set-cents setanta-dos euros (772,00€) concedida per l'Institut d'Estudis Ilerdencs a l'ajuntament del Poal, per fer front a les despeses de publicació de la revista "El Portell de les 12".
2. Presentar la justificació de realització de l'acció (compte justificatiu simplificat) i els comprovants de la despesa efectuada per tal de fer efectiu el cobrament de l'ajut.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels anteriors acords.

7. APROVACIÓ DE FACTURES

A continuació es dóna compte de les factures i dels pagaments que s'han de realitzar, la relació i còpia de les quals consta a l'expedient, i que ascendeixen a un total de 32.819,7 euros.

Fundació serveis de suport	150,00
Endesa Energia SAU	1.790,11
Bar Piscines El Poal S.C.P	83,60
Bar Piscines El Poal S.C.P	89,80
Bar Piscines El Poal S.C.P	53,55
Natàlia Miquel Carrera	207,00
Oriol Blasi Beà	242,00
Alberto Reñé Macià	89,11
Con. Home Ponent SL	3.115,75
Con. Home Ponent SL	451,33
Con. Home Ponent SL	158,51
Con. Home Ponent SL	129,32
Siemens Renting S.A	72,60
Llibreria Dalmases S.L	15,00
Ferran Giné Greoles	11,09
Ferran Giné Greoles	27,80
Ferran Giné Greoles	4,48
Ferran Giné Greoles	4,38
Ferran Giné Greoles	38,25
Ferran Giné Greoles	94,80
Ferran Giné Greoles	28,35
Corporación alimentaria Guissona S.A	13,31
Acustielec S.L	215,86
Gestió publicitat Segre S.L.U	241,87
La Gata Roja Produccions David Pradas Gené	242,00
Serbert informàtica S.L	90,14
Rafel Panadés Farré	328,65
Endesa Energia SAU	423,10
Aluminis Llir S.L	24.193,42
Tecymain SL	72,60
Ochoa Trepas foment empresarial	80,48

Les factures relacionades queden aprovades per unanimitat

8. LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ SOL·LICITADA PER TERESA SOLSONA CUCURULL.

Atès que en data 20 d'octubre (R.E núm. 200) va tenir entrada a l'ajuntament una sol·licitud de llicència de parcel·lació presentada per Teresa Solsona Cucurull, referent a la finca urbana situada a l'Av. Catalunya núm. 52 del Poal, amb referència cadastral 2263302CG2126S0001DR.

Atès que es va presentar el corresponent projecte de parcel·lació redactat per l'Arquitecte Tècnic Sra. Esther Gatnau Torres, on consta la descripció de la finca inicial

(que té una superfície de 1.163,72 m2 segons el Registre de la Propietat i de 1.379 m2 segons cadastre) i de les dues finques resultants.

Atès que en data 24 d'octubre ha estat emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la legislació aplicable.

Atès que en data 27 d'octubre els Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell han emès informe tècnic favorable ja que la petició de llicència de segregació s'ajusta a les condicions establertes per les normes urbanístiques, si bé es fa constar que el Registre de la Propietat requereix que les dimensions de les parcel·les resultants estiguin georeferenciades.

Atès el que disposa al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, el Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, i al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 33/15, de data 30 de juny, la Junta de Govern té l'atribució per a l'atorgament de llicències i parcel·lacions urbanístiques.

Per tot l'exposat es proposa als membres de la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Atorgar a la Sra. Teresa Solsona Cucurull la llicència urbanística de parcel·lació de la finca urbana situada a l'Av. Catalunya núm. 52 del Poal, amb referència cadastral 2263302CG2126S0001DR, segons el projecte de parcel·lació presentat que ha estat redactat l'Arquitecte Tècnic Sra. Esther Gatnau Torres, i en el qual consten els extrems següents:

Finca Inicial: Segons les dades que consten a la documentació tècnica presentada, la finca a segregat té una superfície registral de 1.163,72 m2 i de 1.379 m2 segons cadastre.

La referència cadastral és la 2263302CG2126S0001DR

Les dues parcel·les resultants de la segregació tindrien unes superfícies de:

Finca 1a 243,20 m2 Façana 7,60 m i 32 m de fondària.

Té una edificació de PB+1 en mal estat amb una superfície construïda de 140,22 m.

Finca 2a 920,52 m2 Façana 28,75 m i 32 m de fondària

Conté una edificació de PB+2 amb una superfície construïda total de 508,97 m2, amb un magatzem en planta baixa de 221,69 m2, i un habitatge a les dos plantes pis de 175,66 m2 (PB+1) i 111,62 m2 (PB+2)

Magatzem 2, de 63,30 m2 de superfície construïda

Magatzem 3, de 32,20 m2 de superfície construïda

La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers.

2. Retornar a la interessada un exemplar del projecte de segregació de la finca que havia presentat, on constarà la certificació del plànol parcel·lari resultant.

3. Aprovar la liquidació de la taxa per import de 40,00€ corresponent a llicència de segregació, segons s'estableix a l'article 7, epígraf 5è de l'ordenança per l'expedició de documents administratius.

4. Notificar els presents acords a la persona interessada per al seu coneixement i als efectes legals oportuns.

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres l'adopció dels anteriors acords.

9. PRECS I PREGUNTES.

No se n'efectua cap.

I no tenint cap més assumpte que tractar s'aixeca la sessió pel Sr. Alcalde essent les tretze hores quaranta-set minuts, de la qual com a Secretària n'estenc la present acta.

La Secretària.

Vist i plau

L'Alcalde,