



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BARONIA DE RIALB

Identificació de la Sessió:

Núm.: 10/2017

Caràcter: extraordinari

Data: 31 d'octubre de 2017

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament

Hora: 20.00 hores

Assistents:

Antonio Reig Torné, Alcalde
Sra. Maria Dolors Caelles Baró
Sr. Eugeni Inglavaga Cardeñes
Sr. Josep Subarroca Trepat
Sra. Imma Font Solans

Es reuneix, per tant el quòrum legal reglamentari per la validesa de la sessió, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 31 d'octubre de 2017, essent les 20.00h i a l'objecte de celebrar Sessió Extraordinària del Ple de l'Ajuntament es van reunir sota la Presidència de l'alcalde, els regidors mencionats, assistits de la sotasignada, secretària actal., Elena Escobar Serra, es dona pas als temes que formen l'ordre del dia establert.

Ordre del dia:

1. PROPOSTA APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DEL PLEC DE CLÀUSULES I DE L'INICI DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE "REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE LA TORRE"
2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA "AMPLIACIÓ DE L'ALBERG DE LA RECTORIA DE LA TORRE DE LA BARONIA DE RIALB"
3. PROPOSTA SOL·LICITUD SUBVENCIO LEADER PER AMPLIACIÓ DE LA RECTORIA DE LA TORRE

Desenvolupament de la sessió:

1. **PROPOSTA APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DEL PLEC DE CLÀUSULES I DE L'INICI DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE "REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE LA TORRE"**

Mitjançant Providència de l'Alcalde de data 27 de setembre de 2017 es va acordar iniciar l'expedient administratiu per a la contractació de les obres incloses en el projecte "Rehabilitació de la rectoria de la Torre", aprovat definitivament per acord del Ple de data 10 de març de 2017, per un import de 130.479,82 € i 27.400 € d'IVA.

Per part de la secretària interventora accidental s'ha emès informe de legalitat de data 27 de setembre de 2017.



S'han incorporat en l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte.

El Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, a l'empara de l'Ordre ARP/302/2016, de 8 de novembre i de la Resolució ARP/2600/2016, de 15 de novembre, mitjançant el programa LEADER en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020, ha atorgat en data 30 de juny de 2017 un ajut per import de 94.597,87€ per portar a terme aquesta obra.

D'acord amb l'establert a l'article 12.4 de l'Ordre ARP/2600/2016, de 15 de novembre, per la qual es convoquen els ajuts corresponents a l'any 2016, és requisit que l'obra estigui adjudicada abans del 30 de novembre de 2017, pel que es considera necessari procedir a la tramitació urgent de l'expedient, amb reducció dels terminis a la meitat.

FONAMENTS DE DRET

La legislació aplicable és la següent:

- a) Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, en tot el què sigui d'aplicació directa.
- b) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- c) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- d) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
- e) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

L'òrgan de contractació competent per l'adopció del present acord d'acord amb la Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, és el Ple de la corporació.

Per tot l'exposat, per unanimitat de tots els membres del Consistori, el Ple de l'Ajuntament va adoptar els següents ACORDS:

Primer.- Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte de **Rehabilitació de la rectoria de la Torre**, atès que l'esmentada obra està subvencionada pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació i cal acreditar abans del 30 de novembre de 2017 l'adjudicació de l'obra.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte de **Rehabilitació de la rectoria de la Torre**, mitjançant tramitació per urgència, procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, per un import de licitació de 130.479,82 €, i 27.400 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Tercer. Aprovar el plec de clàusules administratives que ha de regir la contractació de les obres, i que s'adjunten al present acord.

Quart.- Disposar l'obertura del procediment de licitació i publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Perfil de contractant l'anunci de licitació. Obrir el termini de



licitació pública per presentar proposicions en **13 dies naturals** a comptar des del dia següent de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- Designar de manera específica com a membres de la Mesa de contractació per l'execució de les obres del projecte "Rehabilitació de la rectoria de la Torre", els establerts en el plec de clàusules.

Sisè.- Notificar la present resolució als membres de la Mesa de contractació.

Setè.- Autoritzar la despesa per import de 157.880,58 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 130.479,82 €, pressupost net, i 27.400,76 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 450/619.04 del pressupost vigent, un cop finalitzi l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdit en tràmit.

Vuitè.- Contra la present resolució es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'Ajuntament de la Baronia de Rialb, en el termini d'un mes, o un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos des del dia següent al de la seva notificació o publicació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 octubre, de procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El Sr. Subarroca comenta que s'hauria d'intentar fer totes les adjudicacions per procediment obert, independentment de l'import.

2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA "AMPLIACIÓ DE L'ALBERG DE LA RECTORIA DE LA TORRE DE LA BARONIA DE RIALB"

Considerant que l'Ajuntament de La Baronia de Rialb, té intenció de dur a terme una actuació d'interès pel municipi al nucli de La Torre de Rialb, projectant una ampliació de la rectoria de la Torre amb la construcció d'un edifici annex a la rectoria.

Vista la memòria valorada "Ampliació de l'alberg de la rectoria de la Torre de La Baronia de Rialb", redactada per l'arquitecte [REDACTAT], de data juny 2017, amb un pressupost de 186.461,04€ i 39.156,82€ d'IVA.

Tenint en compte l'informe del tècnic municipal sobre la memòria, i l'informe de secretaria sobre el procediment a seguir.

Per tot l'anterior, el Ple per unanimitat de tots els membres **ACORDA:**

Primer.- Aprovar inicialment la següent memòria valorada:

- "Ampliació de l'alberg de la rectoria de la Torre de La Baronia de Rialb", redactada per l'arquitecte [REDACTAT], de data juny 2017, amb un pressupost de 186.461,04€ i 39.156,82€ d'IVA.

Segon.- sotmetre aquesta memòria a un període d'informació pública de trenta dies, segons estableix l'Art. 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.



Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, en cas que no s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions en el període d'informació pública.

3. PROPOSTA SOL·LICITUD SUBVENCIO LEADER PER AMPLIACIO DE LA RECTORIA DE LA TORRE

Vista l'Ordre ARP/302/2016, de 8 de novembre, per la qual s'aproven les bases reguladores dels ajuts destinats a l'aplicació del desenvolupament local participatiu Leader en el marc del Programa de desenvolupament rural de Catalunya 2014-2020 (operació 19.02.01), l'Ordre ARP/203/2017, de 29 d'agost, que modifica l'anterior i la resolució ARP/2198/2017, de 5 de setembre, per la qual es convoquen els ajuts corresponents a l'any 2017.

Tenint en compte la voluntat d'aquest Consistori de recuperar el nucli de La Torre i utilitzar-lo com a centre d'educació ambiental i per donar servei a l'estació nàutica d'interior, promoguda pel Consorci Segre-Rialb, rehabilitant la rectoria com a equipament destinat a alberg/casa de colònies, proposa l'ampliació d'aquesta rectoria amb la construcció d'un edifici annex.

Tenint en compte que aquest Ajuntament va encarregar al tècnic Pasqual Mas Boldú, arquitecte, la redacció de la memòria valorada *Ampliació de la rectoria de la Torre de La Baronia de Rialb*, amb un pressupost de 186.461,04€ IVA exclòs.

Per l'exposat, el PLE per unanimitat de tots els seus membres ACORDA:

Primer.- Sol·licitar un ajut del programa LEADER al Consorci GAL Noguera – Segrià Nord per import de 100.000€ per finançar la següent actuació:

Ampliació de la rectoria de la Torre de La Baronia de Rialb, amb un pressupost de 186.461,04€ IVA exclòs

Segon.- Aprovar la realització d'aquesta actuació, en cas d'atorgament de l'ajut, un cop sigui aprovat definitivament el projecte.

Tercer.- Facultar l'Alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per l'efectivitat d'aquest acord.

El Sr.Alcalde comenta que la sol·licitud d'aquesta subvenció és per complementar el finançament de l'obra.

Sense cap altre punt a comentar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 20.15 hores, de la qual s'estén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

La secretaria accidental

Vist i plau,
L'alcalde

Antonio Reig Torné