



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BARONIA DE RIALB**

### **Identificació de la Sessió:**

**Núm.:** 2/2022

**Caràcter:** extraordinari

**Data:** 17 de març de 2022

**Lloc:** Sala d'Actes de l'Ajuntament

**Hora:** 20.30 hores

### **Assistents:**

Sr. Antonio Reig Torné. Alcalde

Sra. Maria Dolors Caelles Baró

Sra. Imma Font Solans

Sr. Eugeni Ingilavaga Cardeñes

Sr. Joan Marsol Muntada

Es reuneix, per tant el quòrum legal reglamentari per la validesa de la sessió, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, a l'objecte de celebrar Sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament a les 20.30h, sota la Presidència de l'Alcalde, els regidors mencionats, assistits de la sotassignada, secretària actal., Elena Escobar Serra, es dóna pas als temes que formen l'ordre del dia establert.

### **Ordre del dia:**

1. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ DE L'ESGLÉSIA DEL MONESTIR DE STA MARIA DE GUALTER
2. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE L'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ DE LA RECTORIA DE LA SERRA
3. PROPOSTA DE RENÚNCIA SUBVENCIÓ DE L'OSIC PER L'ACTUACIÓ DE "REHABILITACIÓ DE L'ESGLÉSIA DEL MONESTIR DE STA MARIA DE GUALTER"
4. PROPOSTA ANUL·LACIÓ DRET DE REVERSIÓ DE LA FINCA REGISTRAL NUM.1283 DE PALLEROLS
5. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM
6. PROPOSTA DE CANVI DE RÈGIM RETRIBUTIU DELS CÀRRECS ELECTES
7. DONAR COMPTE DE L'INFORME D'AVUACIÓ DEL PRESSUPOST 2022

**Abans de l'inici de la sessió, l'alcalde proposa la retirada del punt 4 e l'ordre del dia, que es aprovat per unanimitat de tots els membres.**

### **Desenvolupament de la sessió:**

1. **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ DE L'ESGLÉSIA DEL MONESTIR DE STA MARIA DE GUALTER**

Que el Bisbat d'Urgell manifesta ser propietari de l'església del Monestir de Santa Maria de Gualter.

Que l'esmentada església compta amb referència cadastral 0633401CG5403S0001YL (polígon 1 parcel·la 291), i està ubicada dins l'entorn del Monestir de Santa Maria de Gualter al municipi de la Baronia de Rialb.

Que el Bisbat d'Urgell i l'Ajuntament de la Baronia de Rialb, van signar el 4 de març de 2020, un conveni de cessió d'ús de l'església a favor de l'Ajuntament per un termini de 55 anys, aprovat per acord de Ple de data 9 de març de 2020.



**AJUNTAMENT  
DE  
LA BARONIA DE RIALB**

Que el Bisbat d'Urgell, mitjançant escrit de data 26 de gener de 2022 va manifestar la voluntat de cedir totalment l'església del Monestir de Santa Maria de Gualter a l'Ajuntament, amb la condició que l'Ajuntament es comprometí a fer-ne un ús que no atempti a la moral catòlica, i a mantenir l'altar existent durant al menys 20 anys.

Que l'arquitecte municipal en data 23 de febrer de 2022 va informar favorablement sobre la cessió gratuïta d'aquest immoble a favor de l'Ajuntament.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Ple per unanimitat de tots els membres de la Corporació, adopta els següents **ACORDS**:

**PRIMER.** APROVAR I ACCEPTAR la cessió gratuïta de l'església del Monestir de Santa Maria de Gualter, amb la condició que l'Ajuntament es comprometí a fer-ne un ús que no atempti a la moral catòlica, i a mantenir l'altar existent durant al menys 20 anys.

Dades cadastrals:

|   |
|---|
| Superfície de 738 m2 amb referència cadastral 0633401CG5403S0001YL<br>Polígon 1 parcel.la 291 |
|---|

**SEGON.** Notificar a l'interessat l'acceptació de la cessió gratuïta del bé església del Monestir de Santa Maria de Gualter, i procedir a la signatura de l'Espectura pública de l'adquisició del bé immoble.

**TERCER.** Inscriure el bé en el Llibre Inventari de Béns de l'Ajuntament i remetre la documentació necessària per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Solsona i en la Direcció General del Cadastre.

## **2. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE L'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ DE LA RECTORIA DE LA SERRA**

Atès que el Bisbat d'Urgell, mitjançant escrit de data 19 de setembre de 2018 va manifestar la voluntat de cedir definitivament la rectoria de la Serra, sense cap condició.

Atès que per acord de Ple de 4 de desembre de 2018 es va acceptar la cessió de la rectoria de la Serra per part del Bisbat d'Urgell a l'Ajuntament de la Baronia de Rialb.

Atès que l'esmentada rectoria compta amb referència cadastral 25051A001000630000OY (polígon 1 parcel.la 63), del nucli de la Serra.

Vist que la finca consta **inscrita** al Registre de la Propietat de Solsona amb el numero 1354 de la Baronia de Rialb.

Atès que l'arquitecte municipal en data 23 de febrer de 2022 va informar favorablement sobre la cessió gratuïta d'aquest immoble a favor de l'Ajuntament, i va emetre certificat d'existència de la rectoria.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Ple per unanimitat de tots els membres de la Corporació, **ACORDA**:

**PRIMER.** RATIFICAR l'acceptació de la cessió gratuïta de la **rectoria de l'ermita de la Serra de Rialb**. Amb les següents dades:



Finca registral 1354  
Referència cadastral 25051A001000630000OY  
Polígon 1 parcel.la 63  
Superfície construïda 169,84m2 (segons certificat d'existència)

**SEGON.** Notificar a l'interessat l'acceptació de la cessió gratuïta del bé, i procedir a la signatura de l'Escriptura pública de l'adquisició del bé immoble.

**TERCER.** Inscriure el bé en el Llibre Inventari de Béns de l'Ajuntament i remetre la documentació necessària per a la seva inscripció en el Registre de la Propietat de Solsona i en la Direcció General del Cadastre.

### **3. PROPOSTA DE RENÚNCIA SUBVENCIÓ DE L'OSIC PER L'ACTUACIÓ DE "REHABILITACIÓ DE L'ESGLÉSIA DEL MONESTIR DE STA MARIA DE GUALTER"**

Atès que el Ple de data 9 de setembre de 2020 va acordar sol·licitar al Departament de Cultura, a l'empara de la Resolució CLT/1718/2020, de 10 de juliol, una subvenció per l'actuació "Rehabilitació de l'antiga església del Monestir de Santa Maria de Gualter, com a espai sociocultural, al municipi de La Baronia de Rialb".

Atès que el 24 de novembre de 2020 es va publicar la proposta provisional de concessió d'ajuts per l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2020-2022 amb una subvenció atorgada de 152.356,00 € a l'Ajuntament de la Baronia de Rialb.

Atès que el cost total de l'actuació, inclosos els honoraris tècnics es va presupostar en 497.374,09€ i que es va sol·licitar també una subvenció a la Direcció General d'Arquitectura i Edificació del Ministeri de Transports, mobilitat i agenda urbana, en el marc del Programa 1,5% Cultural, per complementar el finançament, que no ha estat concedida.

Vist que és impossible el finançament d'aquesta actuació sense comptar amb un ajut per complementar la subvenció atorgada del Departament de Cultura, i que es va fer una reformulació del projecte per reduir el seu cost, sense que ni així fos viable econòmicament.

Per tot l'exposat, el Ple per unanimitat de tots els membres ACORDA

**PRIMER.** Renunciar a la subvenció atorgada per import de 152.356,00 € per l'actuació "Rehabilitació de l'antiga església del Monestir de Santa Maria de Gualter, com a espai sociocultural, al municipi de La Baronia de Rialb", dins la convocatòria per a la concessió de subvencions en l'àmbit del patrimoni cultural per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

**SEGON.** Retornar els imports cobrats com bestreta de la subvenció atorgada.

### **4. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM**

«En virtut de la Provisió d'Alcaldia de data 7 de març de 2022 i l'informe de Secretaria en relació amb el procediment i la Legislació aplicable per procedir a la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa de clavegueres, de la mateixa data.

Per tot l'exposat, el Ple per unanimitat de tots els membres ACORDA

**PRIMER.** Aprovar la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la Taxa de clavegueram, on es modifica els següents articles que queden redactats com segueix:

- **el títol de la taxa:** ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM



- **l'Article 2: Fet Imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa de la prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa municipal de clavegueres dels nuclis de Gualter, Politg, Vilaplana i la Serra.

- **l'article 6: Quota tributària**

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 500€.

2. La quota tributària que s'exigeix per la prestació del servei de clavegueram i depuració consistirà en una quantitat fixa per 30€ per habitatge i any.

3. Les quotes fixades en la tarifa tenen caràcter irreductible i corresponen al període d'un any natural.

**SEGON.** Donar a l'expedient la tramitació i la publicitat preceptiva, mitjançant exposició d'aquest en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província*, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-ho i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [*adreça <https://baroniarialb.cat>*].

**TERCER.** Considerar, en el cas que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini anteriorment indicat, que l'Acord és definitiu, sobre la base de l'article 17.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

**QUART.** Facultar al Sr. Alcalde-President per subscriure els documents relacionats amb aquest assumpte».

## **5. PROPOSTA DE CANVI DE RÈGIM RETRIBUTIU DELS CÀRRECS ELECTES**

Vist l'increment dels costos dels carburants dels últims mesos, es proposa modificar el punt QUART del règim de retribucions dels càrrecs electes a partir d'aquest acord, que actualment és com segueix:

*QUART. Establir el règim d'indemnitzacions en concepte de despeses de quilometratge, que és fixa en 0,35 €/ km, estant exempts de tributació en concepte d'IRPF fins a 0,19€/km."*

El Ple per unanimitat de tots els membres ACORDA:

**PRIMER. MODIFICAR el punt QUART** del règim de retribucions i dedicacions dels càrrecs electes a partir de l'aprovació d'aquest acord, que quedaria redactat com segueix:

*QUART. Establir el règim d'indemnitzacions en concepte de despeses de quilometratge, que és fixa en 0,50 €/ km, estant exempts de tributació en concepte d'IRPF fins a 0,19€/km."*

**SEGON.** Notificar aquest acord als regidors i a les regidores interessats."

## **6. DONAR COMPTE DE L'INFORME D'AVALUACIÓ DEL PRESSUPOST 2022**

Es dona compte als membres de la Corporació de l'informe d'avaluació del pressupost 2022.

Sense cap altre punt a comentar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 21.40 hores, de la qual s'estén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

La secretaria accidental

Vist i plau,  
L'Alcalde