



## **ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BARONIA DE RIALB**

### **Identificació de la Sessió:**

**Núm.:** 4/2018

**Caràcter:** extraordinari

**Data:** 14 de juny de 2018

**Lloc:** Sala d'Actes de l'Ajuntament

**Hora:** 21.00 hores

### **Assistents:**

Sr. Antonio Reig Torné. Alcalde

Sra. Maria Dolors Caelles Baró

Sr. Eugeni Inglavaga Cardeñes

Sr. Josep Subarroca Trepal

Sra. Imma Font Solans

Es reuneix, per tant el quòrum legal reglamentari per la validesa de la sessió, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 14 de juny de 2018, essent les 21.00h i a l'objecte de celebrar Sessió Extraordinària del Ple de l'Ajuntament es van reunir sota la Presidència de l'Alcalde, els regidors mencionats, assistits de la sotasignada, secretària actal., Elena Escobar Serra, es dóna pas als temes que formen l'ordre del dia establert.

### **Ordre del dia:**

1. PROPOSTA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA I APROVACIÓ PROJECTE ACTUACIONS EPISODI DE PLUGES ABRIL 2018.
2. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIO IEI PUBLICACIONS PERIÒDIQUES DE CARÀCTES LOCAL
3. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIO IEI REALITZACIÓ PROJECTES I ACTIVITATS CULTURALS
4. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIO IEI EQUIPAMENTS CULTURALS (BÉNS IMMOBLES)
5. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DE DISPOSICIONS TRANSITÒRIES DE LES NNSS DE PLANEJAMENT DE LA BARONIA DE RIALB
6. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL NNSS VILAPLANA
7. PROPOSTA APROVACIÓ 2ª CERTIFICACIÓ OBRA "REHABILITACIÓ RECTORIA DE LA TORRE"

**Abans de començar, l'alcalde proposa la inclusió de dos punts per urgència en l'ordre del dia, que és aprovat per unanimitat:**

- Proposta d'aprovació subvenció IEI equipaments culturals béns mobles
- Proposta d'aprovació subvenció Programa 1,5% Cultural Ministerio de Fomento: Restitució parcial coberta central església del Monestir de Sta Maria de Gualter.



**Desenvolupament de la sessió:**

**1. PROPOSTA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA I APROVACIÓ PROJECTE ACTUACIONS EPISODI DE PLUGES ABRIL 2018.**

Atès que durant el mes d'abril de 2018, al municipi de La Baronia de Rialb, es va produir un episodi de pluja amb nombrosos danys en els camins del terme municipal, principalment per despreniment de rocs, esllavissades de talussos i talls per crescudes de barrancs i del riu Rialb, que han provocat una situació d'emergència amb talls als camins d'accés als nuclis i les masies disseminades, i en les perimetrals de l'embassament de Rialb.

Atès que per acord de ple de data 19 d'abril es va declarar zona d'especial afectació per aquest episodi de pluges i es va acordar sol·licitar ajuts a la Subdelegació del Govern i al Departament de Governació per fer front a les despeses de primera emergència i restabliment i manteniment dels serveis d'accessos a nuclis i masies.

Atès que els serveis tècnics municipals han redactat una memòria amb totes les actuacions d'emergència, de neteja de camins, de prevenció per futures esllavissades i el conjunt d'altres inversions per evitar un nou tall dels camins principals d'accessos, sota el títol "Reparació de camins al terme municipal de La Baronia de Rialb després de les pluges d'abril de 2018" de data maig 2018, i pressupost total de 148.536,08€, que inclou 57.336,88€ de manteniment i 91.199,21€ d'inversió.

Vistos els escassos recursos econòmics dels que disposa l'Ajuntament per fer front a les despeses ocasionades per aquesta emergència.

Per tot l'exposat, es PROPOSA al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer.-** Declarar la urgència per dur a terme les actuacions per fer front a les despeses de primera emergència i restabliment i manteniment dels serveis d'accessos a nuclis i masies.

**Segon.-** Aprovar el projecte reduït "Reparació de camins al terme municipal de La Baronia de Rialb després de les pluges d'abril de 2018" redactat pels serveis tècnics municipals, de data maig 2018, i pressupost de 122.757,09€ m. i 25.778,99€ d'IVA (total 148.536,08€)

**Tercer.-** Sotmetre aquesta memòria a un període d'informació pública de trenta dies naturals, segons estableix l'Art. 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

**Quart.-** Facultar l'alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord."

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

**2. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIÓ IEI PUBLICACIONS PERIÒDIQUES DE CARÀCTES LOCAL**

Vista la Convocatòria de l'Institut d'Estudis Ilerdencs publicada en el BOPL número 103 de 29 de maig de 2018, "Extracte de l'acord del decret de presidència de l'IEI de la Diputació de Lleida num.567, de 18 de maig de 2018, pel que es convoquen les subvencions per a publicacions periòdiques de caràcter local o comarcal, anualitat 2018".



Tenint en compte que l'Ajuntament de la Baronia de Rialb, va iniciar l'any 2007, l'edició de la revista municipal "El Rialb Avui",

Considerant que aquesta revista, de publicació periòdica, és una publicació informativa, de caràcter local, que consta amb un tiratge aproximat de 150 exemplars per edició, i que aquesta anualitat se n'editaran com a mínim 2 números.

Tenint en compte que aquesta revista està íntegrament escrita en llengua catalana, amb entrevistes i notícies del municipi.

Per tot l'exposat, es proposa al PLE l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Fer tramesa a l'I.E.I, de la sol·licitud de subvenció i resta de documentació necessària, per l'actuació:

- Elaboració i edició de la revista periòdica "El Rialb Avui", amb un pressupost de 300,00 Eur.

Segon.- Aprovar la realització d'aquesta actuació.

Tercer.- Facultar l'alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

### **3. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIÓ IEI REALITZACIÓ PROJECTES I ACTIVITATS CULTURALS**

Vista la Convocatòria de l'Institut d'Estudis Llerdencs publicada en el BOPL número 103 de 29 de maig de 2018, "Extracte de l'acord del decret de presidència de l'IEI de la Diputació de Lleida num.566, de 18 de maig de 2018, pel que es convoquen les subvencions per a la realització de projectes i activitats culturals, anualitat 2018".

Tenint en compte que l'Ajuntament de la Baronia de Rialb, col·labora o organitza els diversos aplecs i festes majors que tenen lloc al municipi de La Baronia de Rialb.

Considerant que aquests actes son molt importants per la cohesió del municipi, i en ells s'hi fa actuacions musicals, dinars populars, cinema, essent els més important el Ranxo de Gualter i la Trobada Cultural al Monestir de Santa Maria de Gualter.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Fer tramesa a l'I.E.I, de la sol·licitud de subvenció i resta de documentació necessària, per l'actuació:

- Aplecs, festes i activitats culturals dels nuclis del municipi, amb un pressupost de 8.000 Eur.

Segon.- Aprovar la realització d'aquesta actuació.

Tercer.- Facultar l'Alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.



Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

#### **4. PROPOSTA APROVACIÓ SUBVENCIO I EI EQUIPAMENTS CULTURALS (BÉNS IMMOBLES)**

Vista la Convocatòria de l'Institut d'Estudis Ilerdencs publicada en el BOPL número 103 de 29 de maig de 2018, "Extracte de l'acord del decret de presidència de l'IEI de la Diputació de Lleida num.571, de 18 de maig de 2018, pel que es convoquen les subvencions a equipaments culturals (Béns immobles), anualitat 2018".

Tenint en compte la voluntat del Consistori de disposar d'un espai on celebrar dinars populars (en cas que no es puguin fer a l'exterior), exposicions, i que serveixi de magatzem del material utilitzat per les festes populars dels diferents nuclis del municipi.

Tenint amb compte, que l'Ajuntament compta amb un immoble al nucli de Gualter, però que actualment està en molt males condicions, amb desperfectes a la teulada, pendent de sanejar l'edificació i pendent de reformar interiorment.

Vista la memòria valorada "Sala polivalent per a ús social-recreatiu de Gualter de La Baronia de Rialb – Fase 1", redactat per l'arquitecte [REDACTAT], de data juny 2018, amb un pressupost de 32.527,73€ + 6.830,82€ d'IVA (total 39.358,55€), que recull una primera fase de les actuacions que s'han de dur a terme en aquest immoble.

Per tot l'exposat, es proposa al PLE l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer.-** Fer tramesa a l'I.E.I, de la sol·licitud de subvenció i resta de documentació necessària, per l'actuació:

- Memòria valorada "Sala polivalent per a ús social-recreatiu de Gualter de La Baronia de Rialb – Fase 1", redactat per l'arquitecte [REDACTAT], de data juny 2018, amb un pressupost de 32.527,73€ + 6.830,82€ d'IVA (total 39.358,55€),

**Segon:** Dur a terme l'actuació, en cas de concessió de l'ajut.

**Tercer.-** Facultar l'Alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

El Sr.Subarroca comenta, que és bona idea perquè l'immoble és municipal i actualment està en molt mal estat, però que és un edifici molt fosc. El Sr.alcalde li respon que té una claraboia al sostre, per substituir la falta de finestres.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

#### **5. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DE DISPOSICIONS TRANSITÒRIES DE LES NNSS DE PLANEJAMENT DE LA BARONIA DE RIALB**

Per Provisió de l'alcaldia de data 25 d'abril de 2018 es va iniciar l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament d'aquest municipi. S'ha cregut convenient modificar puntualment les disposicions transitòries, concretament l'apartat 5è,



atès que després d'anys d'experiència es vol concretar i definir les condicions per l'ampliació de granges en sòl no urbanitzable ordinari, ja que es creu que per error de la normativa, no es pot aplicar la transitorietat a les existents en sòl no urbanitzable alhora de la seva ampliació. Bàsicament es realitza un aclariment de la normativa actual degut a possibles discrepàncies entre interpretacions.

En data abril 2018, l'arquitecte municipal han redactat el document tècnic "Modificació puntual de les Disposicions transitòries de les NNSS de Planejament de La Baronia de Rialb".

En data 26 d'abril s'ha emès l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment legal a seguir.

Per tot això, proposo al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació puntual de les Disposicions Transitòries de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Baronia de Rialb.

**SEGON.** Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* i en el diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, als efectes de presentació de possibles al·legacions. També se'n farà la publicitat per mitjans telemàtics.

**TERCER.** Sol·licitar a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Lleida la declaració sobre la no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la modificació puntual de les NNSS, d'acord amb la DA 8a apartat 6.e de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa i d'impuls de l'activitat econòmica.

**QUART.** Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

**CINQUÈ.** Fer constar que contra aquests d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

## **6. PROPOSTA APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PUNTUAL NNSS VILAPLANA**

Per Provisió de l'alcaldia de data 4 de juny de 2018 es va iniciar l'expedient de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament d'aquest municipi.

En data juny 2018, els arquitectes [REDACTED], van redactar el document "Modificació Normes Subsidiàries de planejament de La Baronia de Rialb. Adequació de la qualificació del sòl i zonificació del poble de Vilaplana"

En data 6 de juny l'arquitecte municipal ha informat favorablement a la modificació proposada.

En data 7 de juny s'ha emès l'informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment legal a seguir.

Per tot això, proposo al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:



**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Baronia de Rialb, pel nucli de Vilaplana.

**SEGON.** Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Lleida* i en el diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, als efectes de presentació de possibles al·legacions. També se'n farà la publicitat per mitjans telemàtics.

**TERCER.** Sol·licitar a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental de Lleida la declaració sobre la no subjecció a avaluació ambiental estratègica de la modificació puntual de les NNSS, d'acord amb la DA 8a apartat 6.e de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa i d'impuls de l'activitat econòmica.

**QUART.** Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

**CINQUÈ.** Fer constar que contra aquests d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

## **7. PROPOSTA APROVACIÓ 2ª CERTIFICACIÓ OBRA “REHABILITACIÓ RECTORIA DE LA TORRE”**

Es sotmet a la valoració del Ple, l'aprovació de la certificació número 2 de l'obra “Rehabilitació de la rectoria de La Torre”. Es certifica en aquest segona certificació 17.214,54€, i per tant resten pendents d'executar obres per valor de 110.773,91€.

És aprovat per unanimitat de tots els membres de la Corporació.

## **8. PROPOSTA D'APROVACIÓ SUBVENCIÓ IEI EQUIPAMENTS CULTURALS BÉNS MOBLES**

Vista la Convocatòria de l'Institut d'Estudis Ilerdencs publicada en el BOPL número 103 de 29 de maig de 2018, “Extracte de l'acord del decret de presidència de l'IEI de la Diputació de Lleida num.570, de 18 de maig de 2018, pel que es convoquen les subvencions a equipaments culturals (Béns mobles), anualitat 2018”.

Tenint en compte que el municipi vol ampliar l'stock de taules i cadires de que disposa, per quan es realitzen actes culturals, socials i turístics, tant a l'entorn del Monestir de Santa Maria de Gualter, com en altres indrets del municipi.

Tenint en compte que quan es realitzen les visites guiades al Monestir, s'ha de disposar d'un projector que actualment està espatllat, que també s'utilitza per les projeccions de reportatges del municipi o el seu entorn i en els diferents actes culturals, socials i turístics que organitza l'Ajuntament.

Vist el pressupost, sol·licitat per aquesta actuació, per l'adquisició de taules, cadires i un projector que ascendeix a 3.000€



Per tot l'exposat, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer.-** Fer tramesa a l'I.E.I, de la sol·licitud de subvenció i resta de documentació necessària, per l'actuació:

- Adquisició de taules, cadires i un projector per actes culturals, socials i turístics, amb un pressupost de 3.000€

**Segon.-** Dur a terme l'actuació, en cas de concessió de l'ajut.

**Tercer.-** Facultar l'Alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

El Sr.Subarroca comenta si calen més cadires, ja que se'n van comprar l'any passat, i l'alcalde li respon que son pels diferents nuclis del municipi.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres.

## **9. PROPOSTA D'APROVACIÓ SUBVENCIÓ PROGRAMA 1,5% CULTURAL MINISTERIO DE FOMENTO: RESTITUCIÓ PARCIAL COBERTA CENTRAL ESGLÉSIA DEL MONESTIR DE STA MARIA DE GUALTER.**

Vista la convocatòria al Programa 1,5% Cultural del Ministerio de Fomento, publicada en extracte al BOE de data 5 de juny de 2018, i vist les bases reguladores segons l'Ordre FOM/1932/2014, de 30 de setembre, de concessió d'ajuts per actuacions de conservació o enriquiment del Patrimoni Històric Espanyol finançat pel Ministerio de Fomento.

Tenint en compte que el Monestir de Santa Maria de Gualter està declarat bé cultural d'interès nacional segons la Llei de Patrimoni Cultural Català de 30 de setembre de 1993, i consta inscrit en el Registre Estatal de Monuments Històrico-Artístics d'Espanya declarats en el decret del 3 de juny de 1931.

Tenint en compte el projecte bàsic "Restitució parcial de la coberta central de l'antiga església de Santa Maria de Gualter, com a espai sociocultural, al municipi de La Baronia de Rialb", redactat pels arquitectes [REDACTAT], de data juny 2018 i pressupost de 158.588,92€ i 33.303,67€ d'IVA (191.892,59€).

Tenint en compte que el projecte compta amb l'informe favorable del tècnic municipal.

Tenint en compte que l'Ajuntament compta amb una cessió de l'ús de l'església per un termini de 50 anys de data 18 d'octubre de 2017.

Per tot l'exposat, es proposa la Ple l'adopció dels següents ACORDS:

**Primer.-** Fer tramesa al Ministerio de Fomento, de la sol·licitud de subvenció i resta de documentació necessària, per l'actuació:

"Restitució parcial de la coberta central de l'antiga església de Santa Maria de Gualter, com a espai sociocultural, al municipi de La Baronia de Rialb", redactat pels arquitectes [REDACTAT], de data juny 2018 i pressupost de 158.588,92€ i 33.303,67€ d'IVA.



**A J U N T A M E N T**  
**D E**  
**LA BARONIA DE RIALB**

**Segon.-** Aprovar inicialment el projecte bàsic "Restitució parcial de la coberta central de l'antiga església de Santa Maria de Gualter, com a espai sociocultural, al municipi de La Baronia de Rialb", redactat pels arquitectes [REDACTED], de data juny 2018 i pressupost de 158.588,92€ i 33.303,67€ d'IVA.

**Tercer.-** Sotmetre aquest projecte a un període d'informació pública d'un mes, segons estableix l'Art. 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

**Quart.-** Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial del projecte, en cas que no s'hagin presentat al·legacions ni reclamacions en el període d'informació pública.

**Cinquè.-** Dur a terme l'actuació, en cas de concessió de l'ajut.

**Sisè.-** Facultar l'Alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

Se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat de tots els membres de la Corporació.

Sense cap altre punt a comentar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 21.50 hores, de la qual s'estén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

La secretaria accidental

Vist i plau,  
L'Alcalde

Antonio Reig Torné