



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA BARONIA DE RIALB

Identificació de la Sessió:

Núm.: 7/2016

Caràcter: extraordinari

Data: 9 de desembre de 2016

Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament

Hora: 20.30 hores

Assistents:

Sr. Antonio Reig Torné. Alcalde

Sra. Imma Font Solans

Sra. Maria Dolors Caelles Baró

Sr. Eugeni Inglavaga Cardeñes

Sr. Josep Subarroca Trepal

Es reuneix, per tant el quòrum legal reglamentari per la validesa de la sessió, a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 9 de desembre de 2016, essent les 20.30h i a l'objecte de celebrar Sessió Extraordinària del Ple de l'Ajuntament es van reunir sota la Presidència de l'Alcalde, els regidors mencionats, assistits de la sotassignada, secretària actual., Elena Escobar Serra, es dona pas als temes que formen l'ordre del dia establert.

Ordre del dia:

- 1. PROPOSTA D'APROVACIÓ MODIFICACIÓ DIVERSES ORDENANCES FISCALS**
- 2. RATIFICACIÓ APROVACIÓ APORTACIÓ AL CONSORCI SEGRE-RIALB ANUALITAT 2017**
- 3. RATIFICACIÓ DECRET 88/2016 DE SOL·LICITUD SUBVENCIÓ ACTUACIONS URGENTS EN CAMINS DEL TM DE LA BARONIA DE RIALB**

Desenvolupament de la sessió:

1. PROPOSTA D'APROVACIÓ MODIFICACIÓ DIVERSES ORDENANCES FISCALS

Aquest Ajuntament d'acord amb l'establert a l'article 15 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals pretén aprovar i modificar diverses ordenances fiscals.

La secretària interventora ha elaborat una proposta d'ordenances fiscals i els corresponents estudis de costos en el cas de les ordenances fiscals reguladores en que així es preceptiu.

El Text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

En particular, l'article 16.1 del text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març estableix que les ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació



dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Per tot l'exposat, es PROPOSA al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- APROVAR provisionalment la MODIFICACIÓ de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

- **Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa urbanística.**

Es modifica el punt 1) de l'article 6è, corresponent a la quota tributària, que queda **redactat tal com segueix:**

Article 6è

A) EXPEDIENTS REFERENTS A OBRES O LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES EN GENERAL

QUADRE DE TARIFES		
Apartat	Concepte	Import
a)	Llicència obra major	95
b)	Comunicació prèvia o obra menor	35
c)	Llicència de parcel·lació o segregació	60
d)	Canvi titularitat de llicència urbanística	20
e)	Modificació de llicència urbanística concedida	Igual a l'import de la taxa de llicència o comunicació
f)	Pròrroga llicència urbanística concedida	20
g)	Règim de comunicació de primera ocupació/utilització	45
h)	Expedient en sòl no urbanitzable – Projecte actuació específica	210
i)	Expedient en sòl no urbanitzable	140
j)	Qualsevol altre expedient referent a llicències urbanístiques	45

B) EXPEDIENTS REFERENTS AL PLANEJAMENT URBANÍSTIC

QUADRE DE TARIFES		
Apartat	Concepte	Import
a)	Certificat de compatibilitat urbanística	60
b)	Certificat de qualificació urbanística	60
c)	Certificat d'antiguitat i legalitat d'immobles existents	35
d)	Acta de replanteig d'alineació o rasant i reajustament	Segons cost informe
e)	Tramitació expedient de qualsevol figura de planejament	300
f)	Tramitació projecte d'urbanització o pla parcial	300
g)	Altres certificats o informes referents al servei d'urbanisme	35

Quan sigui necessari el tràmit d'informació pública, l'interessat abonarà el cost de la publicació.



- **Ordenança fiscal núm. 8, reguladora de la taxa que grava l'expedició de documents administratius.**

Es proposa la modificació de l'article 7è, corresponent a la quota tributària, que queda redactat tal com segueix:

Article 7è

1. DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

- Qualsevol document/certificació en interès dels particulars i que no formi part d'un procediment gravat amb taxa municipal. 5,00€

2. CERTIFICACIONS PADRONALS

- Certificats de residència, convivència o històrics. 1,75€
- Altres certificacions padronals 1,75€
- Volants de residència, de convivència o històrics. 1,00€
- Fulls padronals. 1,00€

3. CERTIFICACIONS CADASTRALS

- Certificacions que s'expedeixen com a Punt d'Informació Cadastral. 10,00€
- Tramitació de models de declaració cadastral. Per cada model. 10,00€

4. DILIGÈNCIA DE CONFRONTACIÓ DE DOCUMENTS

- Compulsa. Per cada pàgina. 1€
- Documents de més de 5 pàgines. Per cada pàgina. 0,50€

Segon.- APROVAR I IMPOSAR les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

- **Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per la tramitació municipal de llicències, comunicacions prèvies i regim de comunicació d'expedients per a l'exercici d'activitats i per l'obertura d'establiments i usos.**

Es crea aquesta nova ordenança, el text de la qual és el següent:

"Article 1r. Naturalesa i fonament

1.- D'acord amb els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses en la tramitació de llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables, això com controls posteriors a l'inici de les activitats.

2.- Aquesta taxa es regirà per aquesta Ordenança fiscal, segons s'escaigui, per la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats (LPCAA), la Llei 11/2009, de 6 de



**AJUNTAMENT
DE
LA BARONIA DE RIALB**

juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (LEPAR), pel Reial Decret 112/2010, de 31 d'agost, que aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (REPAR), i per la restant normativa.

Per altra banda cal tenir en compte tota la normativa sectorial de comunicació prèvia i declaració responsable que regula les activitats.

Article 2n. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si els establiments, instal·lacions o activitats, subjectes o no a l'impost sobre activitats econòmiques, que es desenvolupen o realitzin en aquest terme municipal, s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la LBRL, per la LPCAA, pel REPAR i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen tal potestat.

2.- En concret, constitueix el fet imposable l'activitat municipal desenvolupada en la tramitació de:

- a) Llicències ambientals i règims de comunicació d'activitats sotmeses a aquest règim per la normativa ambiental d'aplicació.*
- b) Llicències i règims de comunicació sotmeses a aquest règim per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives.*
- c) Control posterior d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa ambiental d'aplicació.*
- d) Control posterior d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives.*
- e) Els règims de comunicació i/o declaracions responsables de les activitats innòcues no regulades ni per la normativa ambiental ni per la normativa d'espectacles públics i d'activitats recreatives.*
- f) Modificacions, substancials o no, de les llicències, autoritzacions i permisos ambientals, així com els canvis de titularitat de l'establiment.*
- g) Legalitzacions d'activitats existents*
- h) Revisió d'ofici o anticipada, i revisió periòdica o control regular de les llicències i comunicacions prèvies.*
- i) La variació i/o ampliació de les condicions de l'establiment o instal·lació que exigeixin qualsevol intervenció municipal de revisió o verificació.*
- j) La realització d'inspeccions addicionals de comprovació i control a càrrec de tècnics municipals*

3.- Aquest Ajuntament fa una especial reserva de la facultat que li atorguen les disposicions legals vigents de denegar i, si s'escau, revocar les llicències a aquells establiments que no reuneixin les condicions que exigeix la LPCAA, la LEPAR, el REPAR i la resta de de normativa sectorial i de desenvolupament, amb independència del pagament de les taxes regulades en la present ordenança.

4.- No està subjecta al pagament de taxa l'inici d'activitats que es desenvolupin sense local, oficina o establiment.

Article 3r.- Subjectes passius i responsables

1.- Són subjectes passius d'aquesta taxa, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que sol·licitin la prestació dels serveis de tramitació administrativa subjecta a la taxa.

2.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.



**AJUNTAMENT
DE
LA BARONIA DE RIALB**

3.- Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la LGT.

4.- En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.

5.- En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4rt.- Meritament de la taxa

1.- La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formula expressament.

2.- Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3.- Les sol·licituds de llicència o comunicació prèvia s'hauran de formular abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

4.- El pagament de les taxes regulades en aquesta ordenança fiscal no suposarà en cap cas la legalització de l'exercici de l'activitat.

Article 5è.- Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà per aplicació de les tarifes següents:

A) EXPEDIENTS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL. LLEI 20/2009, DE 4 DE DESEMBRE

QUADRE DE TARIFES		
Apartat	Concepte	Import
a)	Llicència ambiental – Annex II	350
b)	Comunicació prèvia – Annex III	90
d)	Modificació no substancial	30
e)	Modificació substancial	90
f)	Canvi de titularitat de l'activitat	40
g)	Inspecció / Control inicial	130
h)	Inspecció / Control periòdic	85

B) EXPEDIENTS D'ALTRES ACTIVITATS NO AFECTADES PER NORMATIVA D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA ESPECÍFICA (ACTIVITATS INNÒCUES)

QUADRE DE TARIFES		
Apartat	Concepte	Import
a)	Informe Comunicació prèvia	50
b)	Canvi de titularitat de l'activitat	40
c)	Canvi no substancial	30



2. Quan es produeixi l'acord denegatori de la llicència, es liquidarà el 100% de la taxa que correspondria pagar si s'hagués liquidat.

Fins a la data en que s'adopti l'acord municipal sobre la concessió de la llicència, els interessats podran renunciar-hi expressament i, en aquest supòsit, els drets liquidables quedarien reduïts al 50% del que correspondria.

Quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant, es liquidarà el 20% de la taxa que correspondria.

3. Quan sigui necessari el tràmit d'informació pública, l'interessat abonarà el cost de la publicació.

Article 6è.- Exempcions i bonificacions

1.- No estan subjectes al pagament de la taxa, però tenen l'obligació d'obtenir la preceptiva llicència:

- a) Els trasllats provisionals motivats per una situació eventual d'emergència, a causa d'obres en locals, sempre que aquests disposin de la corresponent llicència.
- b) Els canvis de titularitat per successió "mortis causa", entre cònjuges i entre ascendents i descendents, sempre que des de la data de l'atorgament de la llicència del causant no hagin transcorregut 30 anys. L'activitat de continuació haurà de ser la mateixa i s'haurà de sol·licitar el canvi en un període inferior a l'any a partir del fet causant.
- c) La variació de la raó social de les societats jurídiques.
- d) Els traspassos d'activitats motivats per la jubilació del titular o el cònjuge o ascendents.
- e) Els traspassos d'activitats motivats per la invalidesa, justificada i documentada, del titular.

2.- Les persones interessades en l'obtenció de les exaccions o bonificacions establertes en aquesta ordenança, el sol·licitaran de l'administració municipal, acreditant suficientment la circumstància que els donen dret a la seva obtenció.

Article 7è.- Declaració

1.- Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran la documentació adient.

2.- Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es varia o s'amplia l'activitat que es desenvolupa en l'establiment o s'alteren les condicions projectades per aquest establiment o bé s'amplia el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Article 8è.- Liquidació i ingrés

Quan ha acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeix sobre l'activitat i/o instal·lació, es practicarà la liquidació corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals, fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

Article 9è.- Prescripcions particulars

Les llicències atorgades caducaran en els terminis que determinin les respectives normatives d'aplicació.



Article 10è.- Infraccions i sancions

1.- En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, ho s'ajustarà al que disposen els articles de la Llei General Tributària.

2.- Constitueixen casos especials d'infracció:

- a) L'obertura de locals sense l'obtenció de la corresponent llicència.
- b) La falsedat de les dades necessàries per a la determinació de la base de gravamen.

3.- La imposició de sancions no impedirà en cap cas la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites. "

Tercer.- Aquest acord provisional i els textos de les ordenances fiscals que s'hi annexen s'han d'exposar al públic en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per un període de trenta dies des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província, dins el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar, si s'escau, al·legacions.

Quart.- Quan no s'hagin presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord provisional. L'acord provisional elevat a definitiu més el text íntegre de les ordenances fiscals es publicaran al Butlletí Oficial de la Província, moment en que entraran en vigor. Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

El Sr.Subarroca comenta que tenint en compte els ingressos amb que compta aquest Consistori provinents de l'embassament de Rialb, s'haurien de suprimir aquestes taxes, sigui amb la modificació proposada, o com estaven plantejades fins ara. Que tenint en compte la resta d'impostos que hi ha, la tramitació d'expedients hauria d'estar exempta de pagar.

El Sr.Alcalde comenta que aquestes taxes s'apliquen al cost per la tramitació d'expedients sol·licitats per temes concrets d'interessos particulars on hi ha l'emissió d'informes per part dels serveis tècnics, que no s'haurien de repercutir a la resta dels veïns del municipi que no es beneficien d'aquests expedients.

Se sotmet a votació i és aprovat per majoria absoluta amb l'abstenció del Sr.Subarroca.

2. RATIFICACIÓ APROVACIÓ APORTACIÓ AL CONSORCI SEGRE-RIALB ANUALITAT 2017

Es proposa la ratificació de l'acord de la Junta de Govern del Consorci Segre Rialb, de data 2 de novembre de 2016, que acordava les aportacions dels membres del Consorci Segre Rialb per l'annualitat 2017, i que en la seva part resolutiva textualment diu:

"Primer: Que el secretari interventor, elabori la proposta de pressupost del Consorci Segre Rialb per l'annualitat 2017.

Segon: Establir que cadascuna de les Administracions Consorciades aporti la quantitat següent al Consorci, per tal de finançar les despeses de funcionament per a l'exercici 2017:

- Ajuntaments: 3.500€
- Consells Comarcal de la Noguera: 5.000€
- Consell Comarcal de l'Art Urgell: 5.000€
- Diputació de Lleida: 20.000€



Tercer: Sol·licitar que per part de l'òrgan competent de cadascuna de les Administracions Consorciades es ratifiqui l'acord d'aportació de cada ens local al Consorci.”

Se sotmet a votació i és ratificat per unanimitat dels membre de la corporació.

3. RATIFICACIÓ DECRET 88/2016 DE SOL·LICITUD SUBVENCIÓ ACTUACIONS URGENTS EN CAMINS DEL TM DE LA BARONIA DE RIALB

Se sotmet a ratificació i és aprovat per unanimitat, el decret 88/2016 de 6 d'octubre de 2016, que literalment transcrit és com segueix:

“Atès que el mes de setembre passat es van produir unes pluges torrencials al municipi de La Baronia de Rialb, que varen causar despreniments de pedres i roques i depòsit de materials en alguns camins, i en altres l'aigua va arrossegar els materials del ferm del camí deixant alguns camins en un estat molt deficient pel trànsit de vehicles, condicionant la circulació pels mateixos.

Atès que es va encarregar la redacció d'una memòria d'aquests danys a l'enginyer agrònom Josep Maria Pascual Voltes “Memòria valorada de les actuacions urgents en camins del TM de La Baronia de Rialb”, amb un pressupost de 21.625,58€ i 4.541,37€ d'IVA.

Atès que a través del Departament de Governació es pot sol·licitar una subvenció per finançar aquest tipus d'actuacions, a l'empara de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, i el DL 3/2002, de 24 de desembre.

Vistos els escassos recursos amb que compta aquest consistori

Per tot això, **RESOLC:**

Primer.- Sol·licitar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per “Actuació urgents en camins del TM de La Baronia de Rialb”, amb un pressupost de 26.166,95€.

Segon.- Aprovar la memòria valorada “Actuació urgents en camins del TM de La Baronia de Rialb”, redactada per l'enginyer agrònom Josep Maria Pascual Voltes, amb un pressupost de 21.625,58€ i 4.541,37€ d'IVA, de data octubre 2016.

Tercer.- Sotmetre aquesta memòria a un període d'informació pública de trenta dies, segons estableix l'Art. 37.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Quart.- Facultar l'alcalde per la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.

Cinquè.- Ratificar el present acord en la propera sessió plenària que tingui lloc.”

El Sr.Subarroca comenta que en la millora de camins, seria més beneficiós que es fessin arranjaments més curts però de major qualitat per no haver de refer-los al cap de poc temps. El sr.Alcalde li respon que actualment els arranjaments de camins es fan millor que mai, però que a vegades si un veí no pot arribar a casa seva, no se li pot arranjar solament mig camí, i que en aquestes ocasions és necessari fer arranjaments de tot el camí perquè siguin transitables. I que s'està preparant un pla d'actuació d'arranjament de camins on la



*AJUNTAMENT
DE
LA BARONIA DE RIALB*

solució seria asfaltar-los amb rec.

Sense cap altre punt a comentar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les 20.50 hores, de la qual s'estén la present acta, que jo, la Secretària, certifico.

La secretaria accidental

Vist i plau,
L'Alcalde

Antonio Reig Torné