



Ajuntament de Montgat

Exp. 542/2018

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

NÚM.: 4/2018

Caràcter: Ordinària

Data: 1 de març de 2018

Horari: 18 hores a les 18'15 hores

Lloc: Despatx Alcaldia

Convocatòria: Primera

Hi assisteixen

Montserrat Sanhelly Gilabert, Tinent d'Alcalde

David Sánchez Boutin, Tinent d'Alcalde

Gabriel Salguero Lafuente, Tinent d'Alcalde

Laura Ribot Cuenca, Tinent d'Alcalde

Jordi Abad Planas, Tinent d'Alcalde

Clara Pérez González - Secretària

No assisteix- amb excusa

Rosa M. Funtané Vilà, Alcaldessa

Ordre del Dia i Desenvolupament

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (NÚM. 3/2018).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de les sessió anterior núm. 3/2018, la qual va ser tramesa a cada un dels Srs. Tinentes d'Alcalde, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

II.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2018-0266 DE DATA 23 DE FEBRER, RELATIVA A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DELS PLECS I DE LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ CORRESPONENT ALS SUBMINISTRAMENT DEL VESTUARI I COMPLEMENTS DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT. (EXP. 2951/2017).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“Resolució d'Alcaldia

Número expedient.: 2951/2017

Assumpte: Aprovació de l'expedient de contractació, dels plecs i de la convocatòria de la licitació corresponent al subministrament del vestuari i complements del personal de l'Ajuntament de Montgat.



Ajuntament de Montgat

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Fets:

En data 6 de febrer de 2018 la tècnica coordinadora de suport jurídic (TAG) informa sobre la necessitat de contractar aquest servei redactant els plecs tècnics que han de regir aquesta contractació.

Atès que consta acreditada l'existència de crèdit adequat i suficient.

Vist que el procediment d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, amb els criteris d'adjudicació de conformitat amb l'article 150.3.f) del TRLCSP.

Vist l'informe de secretaria de data 8 de febrer de 2018 i de intervenció de 12 de febrer de 2018.

Atès que en virtut del Decret 224/2015 de 19 de juny de 2015, la Junta de Govern local té atribuïda entre les seves funcions, per delegació d'alcaldia, les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import estigui comprès entre els 50.000.-€ (IVA exclòs) i el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superin ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Vista la necessitat d'aprovar el Plec de clàusules administratives i particulars abans de l'entrada en vigor de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic a efectes de complir amb els principis d'economia i eficiència que han de regir les actuacions de les administracions públiques, i no estan prevista la convocatòria de la Junta de Govern Local fins al proper 1 de març, esdevé necessari avocar la competència per part d'Alcaldia en relació a l'aprovació de l'expedient de contractació esmentat.

Fonaments de Dret:

- *Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.*
- *El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*
- *El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig).*
- *La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.*

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- *Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de contractació a favor de l'Alcaldia per a poder complir amb els objectius indicats a la part expositiva.*

Segon.- *Aprovar l'expedient per la contractació del subministrament del vestuari i complements del personal de l'Ajuntament de Montgat.*



Ajuntament de Montgat

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de "subministrament del vestuari i complements del personal de l'Ajuntament de Montgat" en els termes que figuren a l'expedient.

Quart.- L'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent

Cinquè.- Autoritzar la despesa màxima d'aquest contracte pluriennal per un preu total màxim de licitació de 68.542,65.-€ (IVA exclòs) a càrrec de l'aplicació pressupostària 63.920.22104 Vestuari. Aquesta despesa es divideix en les anualitats següents: any 2018: 23.485,31.-€ (IVA exclòs), any 2019: 34.271,32.-€ (IVA exclòs) i any 2020: 10.786,01.-€ (IVA exclòs).

Sisè.- Convocar la licitació corresponent al contracte de "subministrament del vestuari i complements del personal de l'Ajuntament de Montgat", publicant els plecs aprovats al perfil del contractant de la pàgina web municipal i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, per tal que els interessats puguin presentar les seves ofertes en el termini de 15 dies naturals des de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Setè.- Assabentar de la present resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que es celebri."

III.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2018-0271 DE DATA 26 DE FEBRER, RELATIVA A APROVAR LA SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A LES BIBLIOTEQUES PÚBLIQUES EN MUNICIPIS DE MÉS DE 10.000 HABITANTS, ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. (EXP. 508/2018).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

"Resolució d'Alcaldia

Número expedient.: 508/2017

Assumpte: Aprovar la sol·licitud d'una subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a les biblioteques públiques en municipis de més de 10.0000 habitants atorgada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Fets:

En data 19 de gener de 2018 es publiquen al DOGC núm. 7369 les bases de la Subvenció en espècie per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a les biblioteques públiques en municipis de més de 10.000 habitants. El període de presentació de sol·licituds serà des del 13 al 26 de febrer de 2016.

Vist l'informe de la Tècnica de Cultura de data 26 de febrer de 2018, relatiu a la tramitació de l'expedient el qual s'ha perllongat en el temps i per tant no s'ha pogut procedir a aprovar la sol·licitud d'aquest recurs per la Junta de Govern Local segons el procediment establert, però manifestant l'interès del regidor i la necessitat de poder-ho tramitar.



Ajuntament de Montgat

Vist que aquesta subvenció no té cofinançament municipal i que afavoriria el poder ampliar el fons bibliotecari en benefici de tots/es els/les usuaris/es de la biblioteca municipal.

Fonaments de Dret:

- *La disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que les subvencions que integren plans o instruments similars que tinguin per objecte dur a terme funcions d'assistència i cooperació municipal es regiran per la seva normativa específica, resultant d'aplicació supletòria les disposicions de la Llei 28/2003, així com de l'ordenança reguladora de la Diputació, aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13 de 15/01/2009).*
- *Les bases reguladores de la concessió de la subvenció i publicades al DOGC núm. 7369, de data 19 de gener de 2018.*
- *L'article 10.1 en relació amb l'article 57 LBRL que estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmica, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, relatius al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.*
- *L'article 2.1 apartat d) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, enumera les subvencions com un dels recursos de les entitats locals, i l'article 40 del mateix en regula la seva aplicació material.*
- *L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic i que aquesta funció esmentada comprendrà la intervenció crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets i obligacions de contingut econòmic. No obstant, es considera que no cal una fiscalització prèvia d'aquesta sol·licitud de subvenció per la Intervenció municipal.*
- *Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- *Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local per aquesta competència i en aquest cas concret.*

Segon.- *Aprovar, d'acord amb la necessitat plantejada, la sol·licitud de la subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a les biblioteques públiques en municipis de més de 10.0000 habitants atorgada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per import de 6.000€.*

Tercer.- *Tramitar la sol·licitud al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la plataforma eecat, del recurs relacionat al punt segon d'aquesta part resolutiva.*

Quart.- *Comunicar la present resolució al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.*



Ajuntament de Montgat

Cinquè.- Comunicar a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals als efectes pressupostaris escaients.

Sisè.- Donar compte d'aquesta Resolució en la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."

IV.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2018-0272 DE DATA 26 DE FEBRER, RELATIVA A APROVAR LA SOL·LICITUD D'UNA SUBVENCIÓ PER A L'ADQUISICIÓ DE NOVETATS EDITORIALS EN CATALÀ O OCCITÀ DESTINADES A LES BIBLIOTEQUES PÚBLIQUES ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. (EXP. 507/2018).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

"Resolució d'Alcaldia

Número expedient.: 507/2018

Assumpte: *Aprovar la sol·licitud d'una subvenció a l'adquisició de novetats editorials en català o occità destinades a les biblioteques públiques atorgada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.*

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Fets:

En data 19 de gener de 2018 es publiquen al DOGC núm. 7369 les bases de la Subvenció en espècie per a l'adquisició de novetats editorials en català o occità destinades a les biblioteques públiques. El període de presentació de sol·licituds serà des del 13 al 26 de febrer de 2016.

Vist l'informe de la Tècnica de Cultura de data 26 de febrer de 2018, relatiu a la tramitació de l'expedient el qual s'ha perllongat en el temps i per tant no s'ha pogut procedir a aprovar la sol·licitud d'aquest recurs per la Junta de Govern Local segons el procediment establert, però manifestant l'interès del regidor i la necessitat de poder-ho tramitar.

Vist que aquesta subvenció no té cofinançament municipal i que afavoriria el poder ampliar el fons bibliotecari en benefici de tots/es els/les usuaris/es de la biblioteca municipal.

Fonaments de Dret:

- *La disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que les subvencions que integren plans o instruments similars que tinguin per objecte dur a terme funcions d'assistència i cooperació municipal es regiran per la seva normativa específica, resultant d'aplicació supletòria les disposicions de la Llei 28/2003, així com de l'ordenança reguladora de la Diputació, aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13 de 15/01/2009).*
- *Les bases reguladores de la concessió de la subvenció i publicades al DOGC núm. 7369, de data 19 de gener de 2018.*
- *L'article 10.1 en relació amb l'article 57 LBRL que estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmica, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, relatius al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.*



Ajuntament de Montgat

- L'article 2.1 apartat d) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, enumera les subvencions com un dels recursos de les entitats locals, i l'article 40 del mateix en regula la seva aplicació material.
- L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic i que aquesta funció esmentada comprendrà la intervenció crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets i obligacions de contingut econòmic. No obstant, es considera que no cal una fiscalització prèvia d'aquesta sol·licitud de subvenció per la Intervenció municipal.
- Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local per aquesta competència i en aquest cas concret.

Segon.- Aprovar, d'acord amb la necessitat plantejada, la sol·licitud de la subvenció en espècie per a l'adquisició de novetats editorials en català o occità destinades a les biblioteques públiques atorgada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Tramitar la sol·licitud al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la plataforma eecat, del recurs relacionat al punt segon d'aquesta part resolutiva.

Quart.- Comunicar la present resolució al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Comunicar a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals als efectes pressupostaris escaients.

Sisè.- Donar compte d'aquesta Resolució en la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."

V.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2018-0274 DE DATA 26 DE FEBRER, RELATIVA APROVAR LA SOL·LICITUD DE RECURSOS ECONÒMICS, TÈCNICS I MATERIALS EN EL MARC DEL CATÀLEG DE SERVEIS PER A L'ANY 2018 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019" DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. (EXP. 116/2018).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

"Resolució d'Alcaldia

Número expedient.: 116/2018

Assumpte: Aprovar la sol·licitud de recursos econòmics, tècnics i materials en el marc del Catàleg de serveis per a l'any 2018 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona



Ajuntament de Montgat

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Fets:

Atès que el dia 26 de novembre de 2015 el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", així com el seu protocol general que determina el marc general i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos compresos en el Pla.

Atès que en data 18 de desembre de 2017 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar en el marc de l'esmentat Pla, el Catàleg de serveis de l'any 2018, el seu règim regulador, així com la convocatòria per a la concessió de recursos que s'hi inclouen. Aquest catàleg s'emmarca en el procés de millora contínua i de garantia de qualitat que es va iniciar en el 2014.

Atès que l'Ajuntament de Montgat és un ens local adherit al Protocol general del Pla "Xarxa de governos Locals". L'adhesió a l'esmentat protocol suposa l'establiment d'una relació continuada entre les parts al llarg d'aquest període, en pla d'igualtat i amb especial èmfasi en la negociació i la voluntarietat.

Vist que per Junta de Govern Local de data 2 de febrer de 2017, es va aprovar la sol·licitud del recurs "Participació i planificació educativa-Projecte creació Consell dels Infants de Montgat", que aquest recurs es va tramitar mitjançant el Portal de tràmits i confirmada la seva recepció per part de l'Àrea Gestora, no obstant per problemes interns no es van poder realitzar els tràmits per a l'adjudicació del servei, motiu pel qual des de la Gerència de Serveis d'Educació ens han sol·licitat que es tornés a demanar el recurs dins del catàleg del 2018, en el termini més breu possible, i que tot seguit es relaciona:

| Codi | Programa | Recurs |
|-------|---------------------------|---|
| 18140 | Educació a temps complert | Projecte creació del Consell dels Infants de Montgat. |

Fonaments de Dret :

- La disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que les subvencions que integren plans o instruments similars que tinguin per objecte dur a terme funcions d'assistència i cooperació municipal es regiran per la seva normativa específica, resultant d'aplicació supletòria les disposicions de la Llei 28/2003, així com de l'ordenança reguladora de la Diputació, aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13 de 15/01/2009).
- Règim regulador previst al Catàleg de serveis, règim regulador i convocatòria per a la concessió de recursos per a l'any 2018 va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 29 de desembre de 2017.
- L'article 10.1 en relació amb l'article 57 LBRL que estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmica, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, relatius al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.
- L'article 2.1 apartat d) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, enumera les subvencions com



Ajuntament de Montgat

un dels recursos de les entitats locals, i l'article 40 del mateix en regula la seva aplicació material.

- *L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic i que aquesta funció esmentada comprendrà la intervenció crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets i obligacions de contingut econòmic. No obstant, es considera que no cal una fiscalització prèvia d'aquesta sol·licitud de subvenció per la Intervenció municipal.*
- *Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.*

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- *Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local per aquesta competència i en aquest cas concret.*

Segon.- *Aprovar, d'acord amb la necessitat plantejada, i dins l'àmbit de recursos del catàleg 2017 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona, la sol·licitud del recurs que tot seguit es relaciona:*

Recurs tècnic

| Codi | Programa | Recurs |
|-------|---------------------------|---|
| 18140 | Educació a temps complert | Projecte creació del Consell dels Infants de Montgat. |

Tercer.- *Tramitar la sol·licitud a la Diputació de Barcelona, dins l'àmbit de recursos del catàleg 2018 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", del recurs relacionats al punt segon d'aquesta part resolutiva.*

Quart.- *Comunicar la present resolució a l'Àrea de Presidència de la Diputació de Barcelona.*

Cinquè.- *Comunicar a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals als efectes pressupostaris escaients.*

Sisè.- *Donar compte d'aquesta Resolució en la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."*

VI.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2018-0276 DE DATA 27 DE FEBRER, RELATIVA A L'EXTINCIÓ DE LA RELACIÓ FUNCIONARIAL DEL SR. M.A.D.F PER CAUSA DE LA SEVA JUBILACIÓ. (EXP. 2621/2017).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

"Resolució d'Alcaldia

Número expedient.: 2621/2017

Assumpte: Extinció de la relació funcional del Sr. M.À.D.F., per causa de la seva jubilació.



Ajuntament de Montgat

“RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

Fets:

En data 15 de setembre de 2017, mitjançant sol·licitud amb número de registre 2017-E-RC-6246, el senyor M.D. va sol·licitar la jubilació voluntària i anticipada als 63 anys d'edat amb data d'efectes 26 de febrer de 2018. Així mateix, mitjançant aquesta sol·licitud, demana se li comunicui l'import actualitzat de la prima de jubilació a abonar per part de l'Ajuntament.

En data 25 de setembre de 2017, el tècnic auxiliar de Recursos Humans emet informe que conclou el següent:

“L'article 58 de l'acord regulador dels funcionaris disposa que es té dret a una prima de jubilació voluntària si es compleixen dos requisits:

- a) La petició d'aquesta jubilació es realitzi amb al menys 3 mesos d'antelació a la data de compliment de l'edat prevista per a la jubilació voluntària.*
- b) Que s'exerceixi aquest dret en el termini d'un mes a partir de conèixer-se la resposta del tràmit previ que en els seu cas sigui exigible.*

El punt a) ja està complert i per complir el punt b) cal que, en el termini d'un mes després de conèixer l'autorització de la Seguretat Social, tràmit personal que ha de realitzar l'interessat, s'exerceixi la jubilació voluntària.

L'article 59 determina que la quantia de les primes, un cop s'hagi complert aquests dos preceptes i que la persona tingui una antiguitat superior als cinc anys, es calcula en funció de l'edat de la persona i, en aquest cas concret, a una jubilació voluntària als 63 anys, li correspondria una quantitat de 13.352,10 €.”

En data 17 de novembre de 2017 el Sr. M.D.F., amb registre d'entrada 2017-E-RC-7784, complementa el seu escrit presentat el 15 de setembre de 2017 (2017-E-RC-6246), i en compliment a l'article 58 apartat b) de l'Acord de regulador de les condicions econòmiques, socials i de treball del personal funcionari al servei de l'Ajuntament de Montgat confirma la seva intenció de jubilació amb data 26 de febrer de 2018, condicionant el pas a la situació de jubilació a que l'Ajuntament comunicui abans del dia 26 de febrer l'aprovació del pagament de la prima de jubilació voluntària de 13.352,10.-€ prevista a l'article 59 de l'Acord de condicions. Així mateix, es compromet a comunicar a l'Ajuntament la resposta del tràmit previ a que fa referència la lletra b) de l'article 58 de l'Acord de condicions.

Segons consta a l'expedient núm. 2621/2017, en data 26 de gener de 2018, s'aporta pel Sr. M.D.F., informe de simulació de jubilació prevista a l'apartat b) de l'article 58 de l'Acord de regulador de les condicions econòmiques, socials i de treball del personal funcionari al servei de l'Ajuntament de Montgat.

En data 8 de febrer de 2018, la intervenció municipal, emet informe (núm. 5/2018) amb resultat de la fiscalització de **Reparament amb efectes suspensiu**, en relació a la proposta de recursos humans corresponent a la proposta de pagament d'un premi o prima de jubilació al funcionari de carrera senyor M.À.D. per un import de 13.352,10€.

Vist que en data 9 de febrer de 2018 la tècnica de suport jurídic i recursos humans informa favorablement la sol·licitud del funcionari de carrera, Sr. M.À.D. en relació a



Ajuntament de Montgat

declarar l'extinció del seu nomenament com a funcionari de carrera, amb efectes del dia 26 de febrer de 2018, per causa de la seva jubilació.

Vist que en l'informe esmentat anteriorment la tècnica de suport jurídic i recursos humans informa desfavorablement el pagament de premi o prima de jubilació d'acord amb l'informe de la intervenció municipal de data 8 de febrer de 2018.

En data 20 de febrer de 2018, es notifica al Sr. D., resolució de la Junta de Govern Local per la qual s'acorda desestimar la sol·licitud del Sr. M.D.F., pel que fa al pagament d'un premi o prima de jubilació per un import de 13.352,10.-€ pels motius exposats en la part dispositiva de l'acord i donar-li un termini de cinc dies hàbils a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord al Sr. M.D.F. perquè manifesti la seva conformitat de continuar amb la tramitació de la jubilació voluntària anticipada. En cas contrari, es considerarà que ha desistit del procediment i es procedirà a l'arxiu de l'expedient.

Mitjançant escrit de data 2018-E-RC-1360 de data 23 de febrer de 2018, el Sr. D. comunica la seva conformitat de continuar amb la tramitació de la jubilació voluntària anticipada que va sol·licitar mitjançant escrits de data 15 de setembre i 17 de novembre, registrats d'entrada amb els números 6246 i 7784.

Atès que la propera Junta de Govern Local tindrà lloc dia 1 de març de 2018 i la data prevista per a la jubilació del Sr. D. és el dia 26 de febrer de 2018, cal avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en aquesta matèria a favor de l'Alcaldia per a poder complir amb els objectius indicats a la part expositiva d'aquesta resolució.

Vist l'informe de la tècnica de suport jurídic i recursos humans de data 26 de febrer de 2018, que consta dins l'expedient.

Fonaments de Dret:

- *L'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 7 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local*
- *L'article 53, núm. 1 i) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *L'article 63 i 67 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.*
- *L'article 58 de l'acord regulador de les condicions econòmiques, socials i de treball del personal funcionari al servei de l'ajuntament de Montgat aprovat pel Ple de la Corporació en sessió de data 26 de juny de 2008.*
- *El Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguritat Social.*
- *L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.*

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

R E S O L C:

Primer.- *Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en relació a l'aprovació de la situació de jubilació del Sr. D. a favor de l'Alcaldia per a poder complir amb els objectius indicats a la part expositiva.*



Ajuntament de Montgat

Segon.- Declarar extingida, amb efectes del dia 26 de febrer de 2018, la relació funcional del Sr. D. amb DNI XXXXXXXX per causa de la seva jubilació i tramitar la seva baixa a la Seguretat Social en aquella data.

Tercer.- Comunicar la Resolució corresponent als serveis de RR.HH, Finances, informàtica i l'empresa ARC advocats i consultors a efectes del càlcul de la quitança, i al delegat del personal funcionari als efectes escaients.

Quart.- Notificar aquesta Resolució a la persona interessada amb oferiment dels recursos que corresponguin.

Cinquè.- Assabentar a la Junta de Govern Local d'aquesta resolució en la pròxima sessió que es celebri.”

VII.- APROVAR LA EMISSIÓ DEL REBUTS CORRESPONENTS AL SERVEI D'ACTIVITATS DIRIGIDES D'ESPORTS PEL PERÍODE CORRESPONENT ALS MESOS DE SETEMBRE, OCTUBRE, NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2017 A NOM DE M.R.R. (EXP. 137/2018).

La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

El 12 de gener de 2018 el Director de Serveis de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la reclamació presentada per la Sra. M.R.R., amb NIF XXXXXXXX, ja que al moment d'efectuar la seva sol·licitud d'inscripció a les activitats dirigides d'esports va sol·licitar l'aplicació de la tarificació social a la quota del preu públic d'acord amb l'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportiu, article 6, apartat 6.5.- Tarificació social.

Vist que comprovada la documentació presentada per la Sra. R. s'ha verificat que amb la documentació presentada se li hauria d'haver aplicat la bonificació corresponent al 95% de la quota, s'ha de procedir a l'anul·lació dels rebuts corresponents als mesos de setembre, octubre, novembre i desembre de 2017, per import de 30,63€, cadascun i a emetre els nous rebuts per import de 1,53€, pel període de setembre, octubre, novembre i desembre de 2017, sent un total de 6,12€.

Vist que la Sra. R. ha retornat els rebuts objecte d'aquest expedient sense haver-se abonat, motiu pel qual no s'ha de procedir a realitzar cap expedient per devolucions d'ingressos indeguts.

Fonaments de Dret:

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportiu.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:



Ajuntament de Montgat

Primer.- Anul·lar els rebuts corresponents al servei d'activitats dirigides d'esports dels mesos de setembre, octubre, novembre i desembre de 2017, per import de 30,63 € cadascun, sent un import total de 122,52€, a nom de la Sra. M.R.R. amb NIF XXXXXXXX..

Segon.- Aprovar la emissió dels rebuts corresponents al servei d'activitats dirigides d'esports pel període corresponent als mesos de setembre, octubre, novembre i desembre de 2017, per import de 1,53€ cadascun, sent un import total de 6,12€, a nom de la Sra. M.R.R., amb NIF XXXXXXXX.

Tercer.- Notificar els acords anteriors a la interessada, tot instruint-la dels recursos escaients.

Quart.- Comunicar els acords anteriors al servei gestor, als serveis econòmics de la Corporació i a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

VIII.- CONCEDIR BONIFICACIÓ EN EL PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPORTIUS. (EXP. 364/2018).

Vist que el passat 16/02/2018 la Sra. C.F.T., amb NIF XXXXXXXX, va presentar al registre d'entrada d'aquest ajuntament amb número 1189/2018 la petició d'inscripció a les activitats dirigides amb bonificació del 75% de la quota per ser jubilada o major de 65 anys.

Vist que va signar la declaració responsable requerida per sol·licitar la bonificació per les activitats dirigides d'esports i va presentar còpia del NIF.

Donat que l'ordenança número 43, que regula el preu públic per a la prestació dels serveis esportius, en l'article 7.2 indica que s'aplicarà una bonificació del 75 % de la quota del preu públic per la prestació del servei de les Activitats Dirigides a les persones jubilades o majors de 65 anys que no puguin acollir-se a cap dels trams 1 o 2 indicats al punt 6.5 d'aquesta ordenança.

Vist l'informe favorable de la Tècnica d'esports de data 23 de febrer de 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Concedir a la Sra. C.F. T, amb NIF XXXXXXXX la bonificació del 75% de la quota de l'activitat dirigida, d'acord amb l'Ordenança 43 Preu Públic per la prestació dels serveis esportius, i segons el que disposa l'article 7.2.

Segon.- Notificar l'acord anterior a la interessada tot instruint-la dels recursos escaients.

Tercer.- Comunicar els acords anteriors al Servei Gestor, als Serveis Econòmics i a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

IX.- APROVAR INICIALMENT EL “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR RESIDENCIAL FARGGI”. (EXP. 2265/2017).



Ajuntament de Montgat

Primer.- Per acord de ple de data 24 de novembre de 2016, es va aprovar inicialment la proposta de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità (MPPGM) en l'illa Residencial Farggi, compresa entre l'Autopista C-31, Passatge Pare Claret, carrer Joaquim Costa, Carrer Arno Jager i la carretera BV-5008 de Montgat a Tiana d'aquest municipi, així com el conveni addenda que l'acompanya.

Segon.- Per acord de Ple de data 30 de març de 2017 es va aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'illa residencial Farggi, elevant l'expedient diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva. La CTU va sol·licitar l'aprovació d'un text refós que recollís una sèrie de prescripcions.

Tercer.- El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària celebrada en data 14 de setembre de 2017 va adoptar l'acord d'aprovació del Text Refós de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en l'àmbit de l'illa residencial Farggi, que recull les prescripcions dictades pels diferents organismes afectats per raó de les seves competències i en particular els acords adoptats per la Comissió Territorial d'Urbanisme de 13 de juny de 2017, segons les consideracions de l'informe tècnic incorporat a l'expedient.

Quart.- Per acord de JGL de data 15 de febrer de 2018 es va aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística, de la MPPGM a l'illa residencial Farggi de Montgat.

Cinquè.- En data 2 de febrer de 2018 la societat ESBARSA MONTGAT SL, representada per la Sra. M.I.S.G., va presentar el Projecte d'Urbanització del sector Residencial Farggi.

Sisè.- En data 8 de febrer de 2018 s'emet informe favorable de l'arquitecte municipal, proposant la seva aprovació i en data 22 de febrer de 2018 s'emet informe de Secretaria.

Fonaments de Dret:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (RLUC).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).

Atès que de conformitat amb l'informe tècnic, es dóna compliment a allò establert a l'article 72 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i a l'article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, i que així mateix el document s'adapta a les determinacions de la legislació urbanística.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Aprovar inicialment el "Projecte d'Urbanització del sector Residencial Farggi" d'aquest municipi, - Sector comprès entre l'Autopista C-31, el Passatge Pare Claret, El Carrer Joaquim Costa, Cr. Arno Jager, Cr. Ramon i Cajal i la Ctra. BV.5008 de Montgat a Tiana-, presentat en data 2 de febrer de 2018 per la Sra. M.I.S.G., en nom i representació de la societat ESBARSA MONTGAT SL.*



Ajuntament de Montgat

Segon.- *Sotmetre l'esmentat Projecte d'Urbanització a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, al tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, quedant l'expedient a disposició de qualsevol persona que el vulgui consultar i, simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com a interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.*

Tercer.- *Sol·licitar informe al Organismes afectats per raó de les seves competències (Serveis Territorials de Carreteres de la Generalitat, Carreteres de la Diputació de Barcelona i Agència Catalana de l'Aigua), i establir un termini d'un mes per tal que les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte d'urbanització."*

FORA DE L'ORDRE DEL DIA i acordada la Urgència per unanimitat de tots els Srs. assistents se sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, el punt (X) següent:

X.- CONCEDIR A ANDVIC MARTORELLES, SL, LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE SIS ALÇADES AL CARRER SANT ANTONI M. CLARET NÚM. 172 AMB PASSATGE SANT JORDI, 12. (EXP. 2294/2017).

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. A.G.B. amb DNI XXXXXXXXX en representació de ANDVIC MARTORELL SL amb CIF B61789806, en data 3 de d'agost de 2017, a les 11:15 hores, en la que sol·licita llicència per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de sis alçades (12 habitatges i una planta d'aparcament), en carrer Sant Antoni M. Claret, 172 / Pge. Sant Jordi, 12, d'aquest municipi, amb referència cadastral 8914309DF3981D001BP - 8914308DF3981D0001AP, adjuntant un projecte bàsic sense visar redactat pels arquitectes M.P.E amb núm. de col·legiat 23.564/4 i X.V.C. amb núm. de col·legiat 23622/5.

Atès el contingut de l'informe tècnic de data 12 de febrer de 2018, en el que indica el que segueix:

Primer.- *Que les obres que es pretenen realitzar sobre un terreny amb qualificació urbanística de zona urbana semi-intensiva clau 13b sobre la que s'ha aprovat un estudi de detall per ordenar la volumetria.*

Segon.- *Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, així com les prescripcions previstes en l'estudi de Detall i el Pla general.*

Tercer.- *Es considera que són administracions a les quals s'ha de demanar informe o autorització Diputació de Barcelona pel que fa referència a la carretera BV-5008.*

*Per concloure informa **favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'Obres Majors sol·licitada per ANDVIC MARTORELL SL per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de sis alçades (12 habitatges i una planta d'aparcament) en el carrer Sant Antoni M. Claret, 172 / Pge. Sant Jordi, 12.*



Ajuntament de Montgat

NORMATIVA D'APLICACIÓ

- *Text Refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.*
- *Modificacions del Text refós de la Llei d'urbanisme introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer. DOGC 6077, de 29 febrer 2012.*
- *Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. DOGC 4682, de 24 juliol 2006.*
- *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. DOGC 6623, de 15 maig 2014.*
- *Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) Article 71 i següents i 89 aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. DOGC 2066 de 23 juny 1995.*
- *Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Article 53. DOGC 3887 de 20 maig 2003.*
- *Llei 38/1999 d'Ordenació de l'edificació (LOE) BOE 266, de 6 novembre 1999.*
- *Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març. BOE 74, de 28 de març de 2006.*
- *Normes urbanístiques del Pla General Metropolità, aprovació definitiva 08/08/88 (DOGC 05/12/1988).*
- *Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78). Articles 16 i 54.*
- *Ordenança de convivència ciutadana i ús de la Via pública del municipi de Montgat.*
- *Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.*
- *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Aprovat per Decret 89/2010, de 29 de juny, DOGC 5664 de 6 juliol 2010.*
- *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya DOGC 5686 de 5 agosto 2010.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- *Visat col·legiat Obligatori aprovat per Reial Decret 1000/2010 de 5 d'agost. BOE 190 de 6 agost 2010.*
- *Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 19 de juny de 2015 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.*

Vist informe emès pel departament de finances i informe jurídic

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Concedir llicència a ANDVIC MARTORELL, SL amb CIF B61789806 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de sis alçades (12 habitatges i una planta d'aparcament) en el carrer Sant Antoni M. Claret, 172 / Pge. Sant Jordi, 12 d'aquest municipi, amb referència cadastral 8914309DF3981D001BP - 8914308DF3981D0001AP, segons projecte bàsic sense visar redactat pels arquitectes M.P.E. amb núm. de col·legiat 23.564/4 i X.V.C. amb núm. de col·legiat 23622/5.*

Segon.- *L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:*

1. *L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.*



Ajuntament de Montgat

2. De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitananes d'edificació, haurà de sol·licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.
3. A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.
4. Les obres hauran d'iniciar-se abans **d'UN ANY** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
5. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
6. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
7. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitananes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
8. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
9. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
10. Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.
11. La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa
12. Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de Ø 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sífó general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals. Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció. Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas de ser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol·licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.
13. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de **12 MESOS** a comptar des de la data del seu inici. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
14. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com



Ajuntament de Montgat

a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.

15. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
16. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
17. D'acord l'ordenança fiscal vigent, el pressupost de l'actuació ha de contemplar el conjunt de partides tot ajustant-se al cost real i efectiu de l'obra. En aplicació de l'ordenança municipal el pressupost que s'obté és de **1.184.170,66 €**, segons es justifica en el quadre següent:

| | TIPOLOGIA | SUPERFICIE | | obtenció pressupost referència | | | Pres parcial |
|-------------------|-----------------------------|------------|----------|--------------------------------|-----|-----|---------------------|
| | | nova | ref/ampl | Mb | Ct | Cu | |
| 1 | P baixa SOTERRANI PK | 312,80 | | 482,00 | 1 | 1 | 150.769,60 |
| 2 | P SOTERRANI NO HABITATGE | 122,80 | | 482,00 | 1 | 1,2 | 71.027,52 |
| 3 | P SOTERRANI HABITATGE | 190,00 | | 482,00 | 1 | 1,4 | 128.212,00 |
| 4 | PB | 304,80 | | 482,00 | 1,1 | 1,4 | 226.246,94 |
| 5 | P1 | 292,40 | | 482,00 | 1,1 | 1,4 | 217.042,67 |
| 6 | P2 | 243,21 | | 482,00 | 1,1 | 1,4 | 180.529,92 |
| 7 | P3 | 242,53 | | 482,00 | 1,1 | 1,4 | 180.025,17 |
| 8 | COBERTA | 47,65 | | 482,00 | 1,1 | 1,2 | 30.316,84 |
| TOTAL SUPERFICIES | | | | TOTAL PRESSUPOST | | | 1.184.170,66 |

18. S'haurà de dipositar una fiança de **6.000,00€** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà. També caldrà dipositar una fiança de **11.286,00€** pel compliment del decret 89/2010 PROGROC
19. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

Primera.- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Projecte executiu on **s'incorpori una modificació del vol dels balcons al carrer Sant Jordi per a limitar el vol a 45 cm.**
- b) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora.
- c) Full del nomenament del coordinador de seguretat.
- d) Full d'assumeix de direcció d'obres i d'execució.



Ajuntament de Montgat

Segona.- Autoritzar els treballs de les instal·lacions de l'aparcament, sotmeses a les següents condicions:

1a.- Pel que fa al tema de sorolls provinents de l'activitat haurà de donar compliment al que estableix la ordenança municipal reguladora dels sorolls aplicable al municipi de Montgat

2a.- Abans de sol·licitar la visita de comprovació de les instal·lacions de l'aparcament d'ús col·lectiu privat, de 13 places, el titular haurà de presentar la següent documentació:

- *Certificat del tècnic projectista visat, conforme les instal·lacions s'adaptin al projecte aprovat i les mesures correctores que s'imposin en aquest informe*
- *Certificat d'assumeix de responsabilitat tècnica de les instal·lacions d'un garatge privat comunitari, per a 13 places d'aparcament, de l'edifici amb accés per Passatge Sant Jordi 12.*
- *Còpia del certificat de les instal·lacions elèctriques, emès per l'EIC contractada pel constructor.*
- *Certificat d'inscripció al registre de l'empresa que hagi instal·lat els equips, aparells i sistemes de protecció contra incendi,*
- *Còpia del contacte de manteniment dels aparells, equips i sistemes de protecció contra incendi, amb empresa homologada,*

Tercera.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- a) certificat final d'obra i habitabilitat*
- b) certificat de l'abocador on s'han portat els residus.*
- c) certificat d'execució d'ICT.*
- d) compliment control qualitat.*
- e) fotocòpia sol·licitud alta cadastre*
- f) fotocòpia sol·licitud cèdula habitabilitat*
- g) informe d'ECA controls acústica.*
- h) Compliment del RITE. Enllaç:
http://www.gencat.cat/oge/documents/installacions_termiques/index.html*
- i) Compliment del RTDG. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/gas/index.html>*
- j) Compliment del REBT. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/tensio/index.html>*
- k) D'aquest tres darrers cal baixar els impresos del enllaços, omplir-los i segellar-los per entitat de control (ECA, ICICT, etc).*
- l) Certificat tècnic conforme s'ha realitzat la escomesa dels serveis fins els quadres de comptadors o recinte tècnic segons el cas (aigua, gas, electricitat i telecomunicacions)*

Quarta.- En el moment que presenti el certificat final d'obres haurà d'aportar també la següent documentació per legalitzar l'activitat:

- a) Formulari segons model de l'ajuntament de Montgat de comunicació prèvia d'obertura, degudament complimentat*
- b) Projecte tècnic signat per tècnic competent*
- c) Certificat del tècnic competent responsable de la posada en funcionament de l'activitat*
- d) Document justificatiu que s'ha fet efectiva la liquidació de les taxes corresponents a l'obertura de l'activitat en aplicació del que estableix la ordenança fiscal vigent.*

Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :



Ajuntament de Montgat

1r.- Ordenança fiscal núm. 20.- Taxa per llicències i activitats en matèria d'urbanisme:

-fet imposable: l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per a determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística objecte de l'expedient d'obres EO70/2017, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar a sis alçades, 12 habitatges i una planta d'aparcament en el C/ Sant Antoni M.Claret, 172 / Pge.Sant Jordi, 12.

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 1.184.170,66 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: 1.184.170,66 X 1% = 11.841,71 euros
- import autoliquidat i ingressat a compte el dia 29 d'agost de 2017: 9.003,76 euros
- import pendent d'ingressar per la quota provisional de la taxa: 2.837,95 euros.

2n.- Ordenança fiscal núm. 5.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

-objecte tributari: realització de les obres previstes en l'expedient EO70/2017, construcció d'un edifici plurifamiliar a sis alçades, 12 habitatges i una planta d'aparcament en el C/ Sant Antoni M.Claret, 172 / Pge.Sant Jordi, 12.

- base liquidable: el pressupost de les obres: 1.184.170,66 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: 4% x 1.184.170,66 euros = 47.366,83 euros
- no consta cap ingrés a compte de la quota provisional.

Imports a ingressar per les quotes provisionals: 2.837,95 + 47.366,83 = 50.204,78 euros.

El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'Impost conclou, en tot cas, deu dies després de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

L'ordenança municipal reguladora de l'impost estableix que un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptat des del dia següent a la finalització, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat; a aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

Quart.- Abans d'iniciar les obres caldrà disposar del corresponent informe/autorització de la Diputació de Barcelona, pel que fa referència a la carretera BV5008.

Cinquè.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| Impost sobre construccions | 47.366,83€ |
| Taxa per tramitació de l'expedient | 3.837,95€ |
| Placa de llicència | 15,60€ |
| Fiança d'obres | 6.000,00€ |
| Fiança de residus | 11.286,00€ |
| TOTAL | 68.506,38€ |

Sisè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables escaients.

Setè.- Notificar els acords a la interessada i instruir-la dels recursos pertinents."

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dóna per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la la Sra. Alcaldessa, juntament amb mi la Secretària que en dono fe.