



Ajuntament de Montgat

Exp. 3407/2017

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

NÚM.: 20/2017

Caràcter: Ordinària

Data: 14 de desembre de 2017

Horari: 18'00 hores a les 18'22 hores

Lloc: Despatx Alcaldia

Convocatòria: Primera

Hi assisteixen

Rosa M. Funtané Vilà, Alcaldessa
Montserrat Sanhelly Gilabert, Tinent d'Alcalde
David Sánchez Boutin, Tinent d'Alcalde
Gabriel Salguero Lafuente, Tinent d'Alcalde
Laura Ribot Cuenca, Tinent d'Alcalde
Jordi Abad Planas, Tinent d'Alcalde

Clara Pérez González - Secretària
Antonio Vila González – Interventor

Ordre del Dia i Desenvolupament

I.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (NÚM. 19/2017).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de les sessió anterior núm. 19/2017, la qual va ser tramesa a cada un dels Srs. Tinents d'Alcalde, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

II.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2017-1514 DE DATA 11 DE DESEMBRE DE 2017, RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT, EN L'OPERACIÓ D'INSTAL·LACIÓ PLAQUES FOTOVOLTAIQUES EN RÈGIM D'AUTOCONSUM EN DIFERENTS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, PROMOGUDA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA. (EXP. 3348/2017).

“Resolució d'Alcaldia

Exp.: 3348/2017

Assumpte: Aprovació de la participació de l'Ajuntament de Montgat en l'operació “Instal·lació de plaques fotovoltaicas en régimen de autoconsumo en diferentes equipamientos municipales de la provincia de Barcelona” promoguda per la Diputació de Barcelona en el marc de la convocatòria de concessió directa de subvencions a projectes singulars d'entitats locals que afavoreixin el pas a una economia baixa en carboni en el marc del programa operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020 de l'IDAE, Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital regulada en el Real decreto 616/2017.

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

El municipi de Montgat ha establert una política ambiental que, entre d'altres, té per objectius l'augment de l'ús de les energies renovables, la millora de l'eficiència energètica i la protecció del clima. Això té una expressió inequívoca en la seva adhesió al Pacte dels Alcaldes, amb data de 26 de novembre de 2009, i l'aprovació del seu Pla d'acció per a l'energia sostenible, amb data de 31 de març de 2011, fets que s'orienten en favor de l'Estratègia Europa 2020 i el Marc europeu sobre clima i energia per a 2030.



Ajuntament de Montgat

En línia coincident amb l'esmentada estratègia energètica, aquest Ajuntament ha rebut la proposta de la Diputació de Barcelona d'executar una instal·lació d'energia solar fotovoltaica per a la producció elèctrica en règim d'autoconsum, que s'insereix en una operació de cofinançament amb fons FEDER i que la Diputació presentarà a la vigent convocatòria 2014-2020 oberta per 'IDAE-Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital.

*L'Ajuntament de Montgat considera beneficiosa per als seus interessos la proposta rebuda i manifesta el seu acord per participar en l'operació "Instal·lació de plaques fotovoltaicas en régimen de autoconsumo en diferentes equipamientos municipales de la provincia de Barcelona" a la convocatòria FEDER següent: Real decreto 616/2017, de 16 de juny, pel qual es regula la concessió de subvencions a projectes singulars d'entitats locals que afavoreixin el pas a una economia baixa en carboni en el marc del Programa operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020. L'operació s'emmarca dins l'objectiu específic OE 4.3.2 de la convocatòria "**Augmentar l'ús de les energies renovables per a la producció d'electricitat i usos tèrmics en edificació i en infraestructures públiques, en particular afavorint la generació a petita escala en punts propers de consum**" del Programa Operatiu Plurirregional de Creixement Sostenible (POCS) per al període 2014-2020, en consonància amb el Pla d'energies renovables 2011-2020 i, si s'escau, amb la planificació de les comunitats autònomes.*

Correspon a l'Ajuntament facilitar que Diputació de Barcelona compleixi les condicions i requisits fixats a la convocatòria i en particular assumeix l'obligació de no fer cap modificació de la que pugui derivar un canvi en la naturalesa de la propietat, ni fer canvis substancials que afectin a la naturalesa, els objectius o les condicions de l'operació.

Aquesta actuació es veu facilitada per la disponibilitat d'un estudi de viabilitat inicial per a una instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum en el següent equipament municipal: CASA DE LA VILA, elaborat per la Diputació de Barcelona a petició d'aquest Ajuntament.

Per a l'execució material de l'actuació l'Ajuntament ja té la disponibilitat necessària dels terrenys i els immobles que es veuran afectats i, per tant, l'execució de la instal·lació es podrà fer en un termini de temps que no supera les previsions del cofinançament FEDER. Aquests terrenys i immobles es posaran a disposició de la Diputació de Barcelona perquè pugui executar la instal·lació de l'equipament i les petites obres i construccions complementàries, fet que es regularà pel corresponent conveni entre les dues institucions.

La instal·lació fotovoltaica serà propietat de l'Ajuntament que òbviament en tindrà l'ús i es farà càrrec de totes les despeses de legalització, conservació, manteniment i funcionament que es produeixin a partir de la data de lliurament de l'equipament i la seva posada en marxa.

En data 4 de desembre de 2017 s'emet informe per part de l'enginyer municipal favorable a la participació de l'Ajuntament de Montgat en aquesta operació.

En virtut del Decret 224/2015 de 19 de juny de 2015, la Junta de Govern local té atribuïda entre les seves funcions, per delegació de l'Alcaldia, la formulació de sol·licituds de subvencions a organismes i institucions públiques supramunicipals quan no sigui preceptiu l'acord plenari.

Vista la necessitat d'aprovar aquesta participació amb caràcter d'urgència segons ha manifestat la Diputació de Barcelona.

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- AVOCAR la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en aquesta matèria a favor de l'Alcaldia per a poder complir amb els objectius indicats a la part expositiva.

Segon.- APROVAR la participació de l'Ajuntament de Montgat en l'operació "Instal·lació de plaques fotovoltaicas en régimen de autoconsumo en diferentes equipamientos municipales de la provincia de Barcelona", que promou la Diputació de Barcelona dins de la convocatòria de cofinançament



Ajuntament de Montgat

pel Programa Operatiu FEDER de Catalunya establerta pel Real decreto 616/2017 de 16 de juny, en el benentès que la Diputació de Barcelona és l'entitat beneficiària i assumeix el finançament de la inversió segons les condicions establertes a l'esmentada convocatòria.

Tercer.- MANIFESTAR la integració de les actuacions municipals en un compromís amb l'estratègia Europa 2020 en favor d'una economia intel·ligent, sostenible i integradora i en el marc europeu sobre clima i energia per a 2030, i en particular amb l'augment de la quota d'energies renovables cap el 27%.

Quart.- DECLARAR que l'Ajuntament de Montgat és titular i té disponibilitat dels terrenys, els immobles i les instal·lacions afectades pel projecte que es cofinança, i que són els següents: Casa de la Vila de l'Ajuntament de Montgat, Plaça de la Vila s/n Montgat.

Cinquè.- POSAR a disposició de la Diputació de Barcelona els terrenys i els immobles indicats i autoritzar-la perquè redacti el projecte executiu i executi la instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum.

Sisè.- COMPROMETRE'S a no fer cap modificació que derivi en un canvi de la naturalesa de la propietat ni canvi substancial que afecti a la naturalesa, els objectius o les condicions d'execució de l'operació promoguda per Diputació de Barcelona per un període mínim de cinc anys, tot d'acord amb les previsions del RD 616/2017 de 16 de juny i qualsevol de les obligacions establertes als Reglaments UE 1303/2013 i 1301/2013.

Setè.- COMPROMETRE'S a fer-se càrrec del manteniment i el funcionament de la instal·lació fotovoltaica, així com de totes les despeses de legalització, conservació, manteniment, funcionament i consums que es derivin des del moment de recepció de l'equipament i la instal·lació.

Vuitè.- MANIFESTAR que previ a l'execució del projecte, les condicions d'ús, propietat i de les instal·lacions es regiran mitjançant conveni específic entre l'Ajuntament de Montgat i la Diputació de Barcelona, i d'acord amb els requeriments establerts al RD 616/2017, de 16 de juny.

Novè.- NOTIFICAR la resolució a la Diputació de Barcelona i a serveis tècnics municipals."

III.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC D'ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES CORRESPONENT AL MES D'OCTUBRE DE 2017. (EXP. 3395/2017).

"La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

El 12 de desembre de 2017 el Director de Serveis de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes i baixes produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes d'octubre de 2017.

Fonaments de Dret:

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportiu.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :



Ajuntament de Montgat

Primer.- Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes d'octubre de 2017, per un import total de quotes de 842,36 euros.

Segon.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”

IV.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC D'ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES CORRESPONENT AL MES DE NOVEMBRE DE 2017. (EXP. 3398/2017).

“La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

El 14 de desembre de 2017 el Director de Serveis de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes i baixes produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de novembre de 2017.

Fonaments de Dret:

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportiu.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes de novembre de 2017, per un import total de quotes de 943,45 euros.

Segon.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”

V.- APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA PÚBLICA COMPETITIVA AJUTS A PERSONES EN SITUACIÓ D'ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA, MITJANÇANT LA COMPENSACIÓ PARCIAL DE LA CÀRREGA TRIBUTÀRIA DE L'IBI (SEGONA CONVOCATÒRIA). (EXP. 3168/2017).

“La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de març de 2017, va aprovar inicialment les Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, esdevenint definitives una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que es presentessin al·legacions.

En data 20/10/2017 es va publicar al BOPB la segona convocatòria de subvenció municipal per concurrència pública competitiva de subvenció en concepte d'ajuts a l'impost sobre béns immobles (IBI).

Hi ha consignació pressupostària, adequada i suficient, a l'aplicació pressupostària 62.931.48200.

El Director de Serveis, en data 12/12/2017, ha emès informe valorant les sol·licituds presentades.

En data 12/12/17 s'ha reunit la comissió avaluadora proposant a l'òrgan competent la distribució de les subvencions objecte de la convocatòria.

Fonaments Jurídics:



Ajuntament de Montgat

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar subvenció en concepte d'ajuts a l'impost sobre béns immobles (IBI) a les sol·licituds que es detallen a continuació i pels imports indicats:

| Núm. Registre d'entrada | Import subvenció |
|-------------------------|------------------|
| 2017-E-RC-7464 | 119,12€ |
| 2017-E-RC-7568 | 130,08€ |
| 2017-E-RC-7618 | 143,75€ |
| 2017-E-RC-7753 | 144,00€ |
| 2017-E-RC-7787 | 144,00€ |
| 2017-E-RC-7785 | 139,97€ |
| TOTAL | 820,92€ |

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació en favor de les persones interessades indicades al punt primer, pels imports indicats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 62.931.48200, del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Ordenar el pagament de les subvencions aprovades, pels imports i als interessats relacionats al punt primer per un import total de 820,92€.

Quart.- Les subvencions atorgades es consideraran acceptades si no es produeix renúncia expressa de les persones beneficiàries, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la seva concessió.

Cinquè.- Denegar les sol·licituds de subvenció en concepte d'ajuts a l'impost sobre béns immobles (IBI) pels motius següents:

| Núm. Registre d'entrada | Motiu |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2017-E-RC-7314 | No s'acredita per part del llogater el pagament efectiu de l'IBI |
| 2017-E-RC-7668 | Els ingressos declarats de la unitat familiar superen el llindar màxim establert a les bases per aquest concepte |
| 2017-E-RC-7670 | Els ingressos declarats de la unitat familiar superen el llindar màxim establert a les bases per aquest concepte |
| 2017-E-RC-7788 | Els ingressos declarats de la unitat familiar superen el llindar màxim establert a les bases per a aquest concepte |
| 2017-E-RC7796 | El valor cadastral supera el llindar màxim previst a les bases. |

Sisè.- Notificar aquest acord a les persones sol·licitants, amb expressió dels recursos escaients.



Ajuntament de Montgat

Setè.- Comunicar aquest acord a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal.

Vuitè.- Publicar aquest acord al tauler d'edictes i al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

VI.- APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA PÚBLICA COMPETITIVA AJUTS A PERSONES EMPRENEDORES QUE HAGIN CREAT NOVES EMPRESES. (EXP. 3062/2017).

"La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de març de 2017, va aprovar inicialment les Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, esdevenint definitives una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que es presentessin al·legacions.

En data 20/10/2017 es va publicar al BOPB la convocatòria de subvencions municipals per concurrència pública competitiva per a empreses de nova creació assessorades pel Servei de Promoció Econòmica de Montgat.

Hi ha consignació pressupostària, adequada i suficient a l'aplicació pressupostària 41-241-47900, que té per objecte la subvenció per a empreses de nova creació assessorades pel Servei de Promoció Econòmica de Montgat, al pressupost per aquest exercici de 2017.

Vist que les sol·licituds presentades adjuntant la documentació sol·licitada i també la justificativa de la realització de la despesa.

La tècnica de promoció econòmica, en data 28/11/17, ha emès informe valorant les sol·licituds presentades.

El 29/11/17 s'ha reunit la comissió avaluadora proposant a l'òrgan competent la distribució de les subvencions objecte de la convocatòria.

Fonaments Jurídics:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar les següents subvencions d'acord amb els criteris establerts en les bases reguladores específiques, amb la següent distribució:

| Beneficiari | Import atorgat |
|--------------------|-----------------------|
| RDSP | 1.500,00 € |
| FGH | 1.500,00 € |
| FMP | 1.500,00 € |
| MMC | 1.500,00 € |
| MCM | 1.285,70 € |
| PFRM | 1.500,00 € |
| TOTAL | 8.785,70 € |



Ajuntament de Montgat

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació en favor de les persones interessades indicades a punt segon, pels imports indicats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 41-241-47900, del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Ordenar el pagament de les subvencions aprovades, pels imports i als interessats relacionats al punt primer per un import total de 8.785,70 €.

Quart.- Les subvencions atorgades es consideraran acceptades si no es produeix una renúncia expressa de l'entitat beneficiària, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la seva concessió.

Cinquè.- Notificar aquest acord als sol·licitants, amb indicació dels recursos escaients.

Sisè.- Comunicar aquest acord al servei gestor, a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal, als efectes escaients.

Setè.- Publicar aquest acord al tauler d'edictes i al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

VII.- APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA PÚBLICA COMPETITIVA SUPORT TEIXIT ENTITATS VEÏNALS (SEGONA CONVOCATÒRIA). (EXP. 2234/2017).

"La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 16 de març de 2017, va aprovar inicialment les Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, esdevenint definitives una vegada finalitzat el termini d'exposició pública sense que es presentessin al·legacions.

En data 20/10/2017 es va publicar al BOPB la segona convocatòria de subvenció municipal per concurrència pública competitiva de suport al teixit veïnal.

Hi ha consignació pressupostària, adequada i suficient, a l'aplicació pressupostària 64-924-48900, pel que fa a la subvenció per suport a les entitats veïnals.

El director de serveis, en data 30/11/17, ha emès informe valorant les sol·licituds presentades.

L'11/12/17 s'ha reunit la comissió avaluadora proposant a l'òrgan competent la distribució de les subvencions objecte de la convocatòria.

Fonaments Jurídics:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar la subvenció que té per objecte el suport a entitats veïnals a les entitats que es detallen a continuació i per l'import indicat:



Ajuntament de Montgat

| Entitat | NIF | Objecte | Import atorgat |
|-----------------|------------|--------------------------|-----------------------|
| AVV Can Ciurana | G62189048 | Programa activitats 2017 | 783,50€ |

Segon.- Reconèixer l'obligació en favor de l'entitat anterior, per l'import indicat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 64-924-48900, del pressupost municipal vigent.

Tercer.- Disposar l'obligació i aprovar i ordenar el pagament d'una bestreta del 50% de la subvenció atorgada.

Quart.- La subvenció atorgada es considerarà acceptada si no es produeix una renúncia expressa de l'entitat beneficiària, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la seva concessió.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'entitat sol·licitant, amb expressió dels recursos escaients.

Sisè.- Comunicar aquest acord a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal.

Setè.- Publicar aquest acord al tauler d'edictes i al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

VIII.- APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA PÚBLICA COMPETITIVA AJUTS SUPORT SERVEIS MENJADOR USUARIS ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS CURS 2017-2018. (EXP. 2456/2017).

"El Ple de l'Ajuntament de Montgat, en sessió celebrada el 23 de febrer de 2017, va aprovar el Pla estratègic de Subvencions 2017-2019, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.

El Ple de l'Ajuntament el 13 de desembre de 2016 van aprovar les bases d'execució del pressupost municipal per l'any 2017, aprovades, en relació amb l'atorgament de subvencions, i especialment allò relatiu als criteris generals de valoració, el procediment per l'atorgament i la forma de pagament.

En data 21 de setembre del 2017 es van aprovar les bases específiques reguladores de la concessió d'ajudes individualitzades, en concepte de suport al servei de menjador dels infants inscrits a les escoles bressol del municipi pel curs 2017-2018, per procediment de concurrència pública competitiva, les quals van estar publicades al BOP de data 20 d'octubre de 2017.

En data 28 de novembre 2017 es varen publicar al BOPB la convocatòria de subvencions municipals per concurrència pública competitiva per a ajuts individuals del servei de menjador dels nens/es matriculats a les escoles bressol del municipi pel curs 2017-2018.

Hi ha consignació pressupostària, adequada i suficient, a l'aplicació pressupostària 22-326-48200.

La Tècnica d'educació en data 12/12/2017, ha emès informe valorant les sol·licituds presentades. El 12/12/17 s'ha reunit la comissió avaluadora proposant a l'òrgan competent la distribució dels ajuts individuals al servei de menjador dels nens matriculats a les escoles bressol del municipi curs 2017-2018.

Fonaments Jurídics:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions específiques a la concessió d'ajudes individualitzades, en concepte de suport al servei de menjador dels infants inscrits a les escoles bressol del municipi pel curs 2017-2018.



Ajuntament de Montgat

- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar els ajuts individuals en concepte de servei de menjador dels infants matriculats a les escoles bressol del municipi curs 2017-2018, a les persones que es detallen a continuació i per l'import indicat:

| Registre | Import atorgat |
|-----------------|-----------------------|
| 2017-E-RC-8197 | 1.706,10 euros |
| 2017-E-RC-8228 | 1.099,80 euros |
| 2017-E-RC-8229 | 1.283,10 euros |
| 2017-E-RC-8236 | 1.283,10 euros |

Segon.- Denegar les sol·licituds d'ajuts que a continuació s'enumeren pels motius assenyalats.

| Registre | Motiu |
|-----------------|---------------------------------------|
| 2017-E-RC-8243 | supera els llindars de renda familiar |
| 2017-E-RC-8250 | supera els llindars de renda familiar |

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació en favor de les persones relacionades, pels imports indicats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22-326-48200 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Ordenar el pagament d'una bestreta del 50% de la subvenció atorgada.

Cinquè.- La subvenció atorgada es considerarà acceptada si no es produeix una renúncia expressa de les persones beneficiàries, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la seva concessió.

Sisè.- Notificar als sol·licitants aquest acord, amb expressió dels recursos escaients.

Setè.- Comunicar aquest acord al servei gestor, a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal als efectes escaients.

Vuitè.- Publicar aquest acord al tauler d'edictes i al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

IX.- APROVAR L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER CONCURRÈNCIA PÚBLICA COMPETITIVA AJUTS ESCOLARITZACIÓ NENS 0-3 ANYS ESCOLES BRESSOL MUNICIPI CURS 2017-2018. (EXP. 2457/2017).

El Ple de l'Ajuntament de Montgat, en sessió celebrada el 23 de febrer de 2017, va aprovar el Pla estratègic de Subvencions 2017-2019, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.

El Ple de l'Ajuntament el 13 de desembre de 2016 van aprovar les bases d'execució del pressupost municipal per l'any 2017, aprovades, en relació amb l'atorgament de subvencions, i especialment allò relatiu als criteris generals de valoració, el procediment per l'atorgament i la forma de pagament.

En data 21 de setembre del 2017 es van aprovar les bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts d'escolarització als infants de 0 a 3 anys a les escoles bressol pel curs 2017-



Ajuntament de Montgat

2018, mitjançant procediment de concurrència pública competitiva any 2017, les quals van estar publicades al BOP de data 20 d'octubre de 2017.

En data 28 de novembre 2017 es varen publicar al BOPB la convocatòria de subvencions municipals per concurrència pública competitiva, per la concessió d'ajuts d'escolarització als infants de 0 a 3 anys a les escoles bressol pel curs 2017-2018.

Hi ha consignació pressupostària, adequada i suficient, a l'aplicació pressupostària 22-320-48300.

La Tècnica d'educació en data 12/12/2017, ha emès informe valorant les sol·licituds presentades.

El 12/12/17 s'ha reunit la comissió avaluadora proposant a l'òrgan competent la distribució dels ajuts d'escolarització als infants de 0 a 3 anys a les escoles bressol pel curs 2017-2018.

Fonaments Jurídics:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Bases específiques reguladores de la concessió de subvencions específiques a la concessió d'ajuts d'escolarització als infants de 0 a 3 anys a les escoles bressol pel curs 2017-2018.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar els ajuts d'escolarització als infants de 0 a 3 anys a les escoles bressol pel curs 2017-2018, a les persones que es detallen a continuació i per l'import indicat:

| Registre | Import atorgat |
|-----------------|-----------------------|
| 2017-E-RC-8230 | 935 euros |
| 2017-E-RC-8239 | 935 euros |
| 2017-E-RC-8235 | 935 euros |
| 2017-E-RC-8240 | 935 euros |
| 2017-E-RC-8246 | 421,40 euros |
| 2017-E-RC-8248 | 421,40 euros |

Segon.- Denegar les sol·licituds d'ajuts que a continuació s'enumeren pels motius assenyalats.

| Registre | Motiu |
|-----------------|---------------------------------------|
| 2017-E-RC-8245 | supera els llindars de renda familiar |

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació en favor de les persones relacionades, pels imports indicats, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 22-320-48300 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Ordenar el pagament d'una bestreta del 50% de la subvenció atorgada.

Cinquè.- La subvenció atorgada es considerarà acceptada si no es produeix una renúncia expressa de les persones beneficiàries, dins del termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de la seva concessió.



Ajuntament de Montgat

Sisè.- Notificar als sol·licitants aquest acord, amb expressió dels recursos escaients.

Setè.- Comunicar aquest acord al servei gestor, a la Tresoreria i a la Intervenció Municipal als efectes escaients.

Vuitè.- Publicar aquest acord al tauler d'edictes i al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

X.- APROVACIÓ DE SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PEL PROGRAMA COMPLEMENTARI DE REFORMA I MILLORA D'EQUIPAMENTS LOCALS. (EXP. 273/2016).

El Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", que és l'instrument preferent per a exercir les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona.

En data 26 d'octubre de 2017 la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar el Programa complementari de reforma i millora d'equipaments locals i el seu règim regulador, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019". Amb el present Programa complementari es pretén contribuir al sosteniment de les despeses derivades d'obres i actuacions de reforma i millora d'equipaments locals. Aquestes obres i actuacions han de tenir la finalitat de millorar la seguretat, el confort i l'accessibilitat dels equipaments locals.

També pretén donar suport a les funcions de manteniment dels equipaments locals, enteses com les orientades al bon funcionament de les instal·lacions i que permeten mantenir o restablir un equipament en un estat que n'asseguri la prestació de serveis; un manteniment preventiu, que tingui per finalitat reduir la probabilitat que apareguin deficiències en la instal·lació o la degradació del servei, i també correctiu, consistent en la reparació immediata d'una deficiència. Un manteniment, en definitiva, orientat a evitar l'envelliment i l'obsolescència que inevitablement pateix tot equipament amb el pas del temps, i a assegurar-ne una gestió eficaç i eficient.

Atès que els destinataris són els municipis i les entitats municipals descentralitzades de la demarcació territorial de Barcelona, i que les línies de suport són les següents:

- *Línia de suport 1 "Equipaments culturals", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment d'equipaments, béns o elements culturals; per exemple: museus, arxius, teatres, centres culturals, sales polivalents i ateneus.*
- *Línia de suport 2 "Equipaments bibliotecaris", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment de les biblioteques de la Xarxa de Biblioteques Municipals (XBM).*
- *Línia de suport 3 "Equipaments educatius", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment de centres educatius, tals com: escoles bressol municipals, centres d'educació infantil i primària, escoles municipals de música, dansa i centres de les arts, centres d'educació especial de titularitat municipal i centres i escoles municipals de persones adultes.*
- *Línia de suport 4 "Equipaments esportius", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment de les instal·lacions esportives.*
- *Línia de suport 5 "Edificis singulars i elements patrimonials", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de consolidació, reforma i rehabilitació d'edificis monumentals, ateneus i jaciments arqueològics.*
- *Línia de suport 6 "Mercats", en el marc de la qual es financen les obres i/o actuacions de reforma, millora i manteniment de mercats municipals i de mercats de venda no sedentària.*

Analtzades les necessitats municipals i característiques del equipaments, les línies de suport per a les què l'Ajuntament de Montgat vol sol·licitar els ajuts associats són:

- *Línia de suport 1 "Equipaments culturals", amb un projecte de renovació d'equipaments informàtics per al Centre Cívic.*



Ajuntament de Montgat

- Línia de suport 2 "Equipaments bibliotecaris", amb un projecte de millora de les sales polivalents de la Biblioteca Tirant lo Blanc.
- Línia de suport 4 "Equipaments esportius", amb un projecte d'adequació i millora del camp de futbol municipal.
- Línia de suport 5 "Edificis singulars i elements patrimonials" amb un Projecte de conservació i d'arranjament d'humitats a l'edifici singular de Can Casanovas.

Vist que l'article 10.1 en relació amb l'article 57 de la LBRL estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmicament, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, preveuen el deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.

És voluntat d'aquest Ajuntament presentar la sol·licitud de subvenció destinada a l'execució dels projectes plantejats.

En virtut del Decret 224/2015, de 19 de juny de 2015, la Junta de Govern local té atribuïda entre les seves funcions, per delegació de l'Alcaldia, la formulació de sol·licituds de subvencions a organismes i institucions públiques supramunicipals, quan no sigui preceptiu l'acord plenari.

Vist l'informe del Director de Serveis de data 14/12/2017.

Fonaments de Dret:

- Protocol general del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL).

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

Primer.- Aprovar els projectes associats a cadascuna de les línies objecte de sol·licitud de subvenció i indicades a la part expositiva, així com al punt segon d'aquest acord.

Segon.- Aprovar la sol·licitud de subvenció per a les línies de suport que es detallen a continuació i pels imports indicats:

| Línia de suport | Actuació / Projecte | Import del Projecte | Import sol·licitat en concepte de cofinançament programa complementari corresponent |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Línia de suport 1 "Equipaments culturals" | Projecte de renovació d'equipaments informàtics per al Centre Cívic | 18.150,00€ | 15.000,00€ |
| Línia de suport 2 "Equipaments bibliotecaris" | Projecte de millora de les sales polivalents de la Biblioteca Tirant lo Blanc | 18.187,00€ | 15.000€ |



Ajuntament de Montgat

| Línia de suport | Actuació / Projecte | Import del Projecte | Import sol·licitat en concepte de cofinançament programa complementari corresponent |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Línia de suport 4 "Equipaments esportius" | Projecte d'adequació i millora del camp de futbol municipal | 139.000,00€ | 50.000€ |
| Línia de suport 5 "Edificis singulars i elements patrimonials" | Projecte de conservació i d'arranjament d'humitats a l'edifici singular de Can Casanovas | 4.239,45€ | 4.239,45€ |

Tercer.- Tramitar la sol·licitud a través del Portal de Tràmits de la Diputació de Barcelona.

Quart.- Comunicar aquest acord als Serveis Econòmics de la Corporació als efectes comptables i pressupostaris escaients."

XI.- DESESTIMAR EL RECURS PRESENTAT PEL SR. R.C.L., EN REPRESENTACIÓ DE CONSTRUCCIONES FRIGORÍFIQUES CRUZ, SL, SOBRE LA VALORACIÓ REAL DE LES OBRES EXECUTADES EN EL VIAL DE LES PEDRERES, 9-10-11 I 12. (EXP. 2520/2016).

"En data 2 d'agost de 2016 CONSTRUCCIONES FRIGIRÍFICAS CRUZ, SL, amb CIF B58348087, va sol·licitar llicència d'obres per a la reforma de les naus industrials ubicades en el Vial de les Pedreres 9-10-11 i 12 (accés per Cr. Indústria) d'aquest municipi, valorant el cost de les obres en 34.350,00€.

En data 21 de setembre de 2017 la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament va aprovar la liquidació tributaria de les obres indicades en base a la valoració dels Serveis Tècnics Municipals de 691.821,00€.

En data 20 d'octubre de 2017 el Sr. Rafael Cruz López amb NIF 40946362-Z en representació de CONSTRUCCIONES FRIGORÍFIQUES CRUZ, SL, presenta recurs a la liquidació efectuada indicant que la valoració real de les obres és de 218.144,41€ i aporta fotocòpia de factures.

En data 13 de novembre de 2017 els Serveis Tècnics Municipals informen i proposen desestimar el recurs presentat al no quedar acreditat que el pressupost aportat amb albarans i factures respongui al pressupost d'execució material de les obres realment realitzades.

Fonaments de Dret:

- Ordenances fiscals municipals (ordenança núm. 5)

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Desestimar el recurs presentat pel Sr. R.C.L, en representació de CONSTRUCCIONES FRIGORÍFIQUES CRUZ, SL, amb CIF B58348087, sobre la valoració real de les obres executades en el Vial de les Pedreres 9-10-11 i 12 (accés per carrer Indústria) d'aquest municipi, consistents en la reforma de les naus, pels motius següents:

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra . S'entén per tal, a aquest efectes , el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas , forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris



Ajuntament de Montgat

per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzada.

3. No queda acreditat que el pressupost aportat amb albarans i factures respongui al pressupost d'execució material de les obres realment realitzades.

Segon.- Notificar el contingut de l'acord anterior a la interessada, instruint-la dels recursos pertinents.

Tercer.- Comunicar el contingut dels acords a la Tresoreria Municipal als efectes escaients."

XII.- LLICÈNCIA URBANÍSTIQUES:

A) E050/2017.- Concedir llicència d'obres al Sr. B.C.M. pel canvi de la coberta de l'habitatge del carrer Ramon i Cajal, 16. (Exp. 1441/2017).

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. P.C.C. amb DNI XXXXXX en representació del Sr. B. C.M. amb NIF XXXXXXXX, en data 23 de maig de 2017, a les 13:13 hores, en la que sol·licita llicència pel canvi de la coberta de l'habitatge del carrer Ramon i Cajal, 16, d'aquest municipi, amb referència cadastral 9107111DF3990E0001FY, adjuntant un projecte bàsic i d'execució redactat per l'Arquitecte P.C.C. amb núm. de col·legiat 64062.

Atès el contingut de l'informe tècnic en el que indica el que segueix:

1. La finca on es pretenen realitzar les obres de substitució de la coberta té una qualificació urbanística, conforme al planejament aplicable, de zona de renovació urbana en transformació de l'ús clau 17/9 i la seva classificació és de sòl urbà.

El règim urbanístic aplicable que fins que no es programi l'actuació encaminada a l'adquisició del terreny per tal de destinar-lo a equipaments o espais verds, el propietari o titular del dret d'ocupació de la finca en el moment de l'aprovació definitiva d'aquest Pla General podrà:

- a) Efectuar obres de consolidació, reparació, modernització o millora de les condicions estètiques o higièniques de les edificacions, però no augmentar el volum.
 - b) Desenvolupar l'activitat pròpia de les instal·lacions existents i destinar el local, en el supòsit de trasllat de la indústria, a magatzem de productes per a la venda o distribució.
2. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les prescripcions previstes en el Pla general i la resta de normativa urbanística aplicable, al tractar-se d'obres de reparació per garantir la seguretat, sense que comporti cap augment de volum.
 3. El pressupost total que el projecte determina com a PEM és de 19.910,68€
 4. En aplicació de l'ordenança fiscal s'obté un pressupost de referència de 24.902,64€.
$$Pr = 122m^2 \times 486 \text{ €/m}^2 \times 0,7 \times 0,6 = 24.902,64\text{€}$$
 5. Les obres no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació segons estableix l'article 108 de la Llei d'urbanisme.

Per concloure informa **favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'Obres Majors sol·licitada per B.C. Mercader pel canvi de la coberta de l'habitatge en Cr. Ramon i Cajal, 16.

NORMATIVA D'APLICACIÓ:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.
- Modificacions del Text refós de la Llei d'urbanisme introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer. DOGC 6077, de 29 febrer 2012.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. DOGC 4682, de 24 juliol 2006.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. DOGC 6623, de 15 maig 2014.



Ajuntament de Montgat

- *Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) Article 71 i següents i 89 aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. DOGC 2066 de 23 juny 1995.*
- *Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Article 53. DOGC 3887 de 20 maig 2003.*
- *Llei 38/1999 d'Ordenació de l'edificació (LOE) BOE 266, de 6 novembre 1999.*
- *Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març. BOE 74, de 28 de març de 2006.*
- *Normes urbanístiques del Pla General Metropolità, aprovació definitiva 08/08/88 (DOGC 05/12/1988).*
- *Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78). Articles 16 i 54.*
- *Ordenança de convivència ciutadana i ús de la Via pública del municipi de Montgat.*
- *Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.*
- *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Aprovat per Decret 89/2010, de 29 de juny, DOGC 5664 de 6 juliol 2010.*
- *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya DOGC 5686 de 5 agosto 2010.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- *Visat col·legiat Obligatori aprovat per Reial Decret 1000/2010 de 5 d'agost. BOE 190 de 6 agost 2010.*
- *Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 19 de juny de 2015 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.*

Vist informe emès pel departament de finances.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA :

Primer.- *Concedir llicència al Sr. B.C.M. amb NIF XXXXXXXXX pel canvi de la coberta de l'habitatge del carrer Ramon i Cajal, 16 d'aquest municipi, amb referència cadastral 9107111DF3990E0001FY, segons projecte bàsic i d'execució redactat per l'Arquitecte P.C.C. amb núm. de col·legiat 64062.*

Segon.- *L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:*

1. *L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.*
2. *A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.*
3. *Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.*
4. *Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.*
5. *De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.*
6. *En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.*



Ajuntament de Montgat

7. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
8. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
9. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de UN ANY a comptar des de la data del seu inici. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
10. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.
11. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
12. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
13. D'acord l'ordenança fiscal vigent, el pressupost de l'actuació ha de contemplar el conjunt de partides tot ajustant-se al cost real i efectiu de l'obra. En aplicació de l'ordenança municipal el pressupost que s'obté és de 24.902,64 €.
14. S'haurà de dipositar una fiança de **1.000,00 €** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà. També caldrà dipositar una fiança de **150,00 €** pel compliment del decret 89/2010 PROGROC.

Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra

CONDICIONS ESPECIALS

Per donar resposta al que determina l'article 108 de la llei d'urbanisme, per retirar la llicència d'obres haurà d'aportar una renúncia signada davant notari o davant del secretari de l'Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la liquidació tributària provisional següent :

1.- Taxa per llicència i comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança núm. 20)

Base liquidable provisional: el cost previst de les obres és 24.902,64 euros.

Tarifa : 1 % del cost, amb quotes mínimes per a obres amb cost fins a 7.280 euros.

Quota provisional : 1% de 24.902,64 euros **249,03€**

Import autoliquidat i ingressat a compte el dia 1 /06/2017..... **199,10€**

Pendent de pagament **49,93€**

2.- Impost sobre construccions , instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

Base liquidable provisional: el cost previst de les obres : 24.902,64 euros

Tipus de gravamen: 4% sobre el cost de les obres

Quota provisional : 4% x 24.902,64 euros **996,11€**

No consta cap ingrés per aquest concepte

Correspondrà liquidar la quota definitiva de l'impost quan hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al cost d'execució de les realitzades.

IMPORT PENDENT D'INGRESSAR

1.046,04€



Ajuntament de Montgat

L'ingrés de la liquidació l'hauréu d'efectuar en els següents terminis:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins al dia 20 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.
- Les liquidacions notificades del 16 a l'últim dia del mes, des de la data de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

El no pagament en els terminis establerts comportarà l'obertura del procediment de constryiment, d'acord amb el que estableix el Reglament de general de recaptació aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol

Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

| | |
|----------------------------------|------------------|
| Impost sobre construccions | 996,11€ |
| Taxa per tramitació exp. | 49,93€ |
| Placa de Llicència | 15,60€ |
| Fiança d'obres | 1.000,00€ |
| Fiança residus | 150,00€ |
| TOTAL | 2.211,64€ |

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables escaients.

Sisè.- Notificar els acords a la interessada i instruir-la dels recursos pertinents."

B) E067/2017.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES A L'IMPSOL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 62 HABITATGES D'HPO, UN LOCAL I 100 PLACES D'APARCAMENT EN EL CARRER JOANOT MARTORELL, 7-11. (EXP. 2215/2017).

"Vista la sol·licitud presentada pel Sr. A.I.U. amb NIF XXXXXXX en representació de INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DEL SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL) amb CIF P0800031G en data 28 de juliol de 2017, a les 10:08 hores, en la que sol·licita llicència per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat de 62 habitatges de HPO, un local i 100 places d'aparcament, en el carrer Joanot Martorell núm. 7-11, d'aquest municipi, amb referència cadastral 9514803DF3991D0001IF, adjuntant projecte.

Atès el contingut de l'informe tècnic en el que indica el que segueix:

Primer. Que les obres que es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de zona amb volumetria específica clau 18 de la MPPGM Les Bateria-Turó del sastre i la seva classificació és de sòl urbà consolidat.

Segon. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, per qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, així com les prescripcions previstes en el pla general i la resta de normativa urbanística aplicable.

Tercer. Es donen les circumstàncies urbanístiques següents:

- L'edifici ha de respectar una superfície destinada a verd privat de 120 m².
- S'ha d'ajustar la mida dels dormitoris i de les sales per quadrar amb les determinacions dels articles 56 a 65 de les OME.

Per concloure, informo favorablement respecte de la concessió de la llicència d'obres majors sol·licitada per l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA – IMPSOL, referent a la concessió de llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb protecció oficial per a 62 habitatges, un local i 100 places d'aparcament, al solar situat a carrer Joanot Martorell, 7-11.



Ajuntament de Montgat

NORMATIVA D'APLICACIÓ

- *Modificació del PGM Bateria-Turó del Sastre i la seva classificació en sòl urbà.*
- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.*
- *Modificacions del Text refós de la Llei d'urbanisme introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer. DOGC 6077, de 29 febrer 2012.*
- *Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. DOGC 4682, de 24 juliol 2006.*
- *Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. DOGC 6623, de 15 maig 2014.*
- *Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.*
- *Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) Article 71 i següents i 89 aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. DOGC 2066 de 23 juny 1995.*
- *Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Article 53. DOGC 3887 de 20 maig 2003.*
- *Llei 38/1999 d'Ordenació de l'edificació (LOE) BOE 266, de 6 novembre 1999.*
- *Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març. BOE 74, de 28 de març de 2006.*
- *Normes urbanístiques del Pla General Metropolità, aprovació definitiva 08/08/88 (DOGC 05/12/1988).*
- *Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78). Articles 16 i 54.*
- *Ordenança de convivència ciutadana i ús de la Via pública del municipi de Montgat.*
- *Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.*
- *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Aprovat per Decret 89/2010, de 29 de juny, DOGC 5664 de 6 juliol 2010.*
- *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya DOGC 5686 de 5 agosto 2010.*
- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- *Visat col·legiat Obligatori aprovat per Reial Decret 1000/2010 de 5 d'agost. BOE 190 de 6 agost 2010.*
- *Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 19 de juny de 2015 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.*

Vist informe emès pel departament de finances.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Concedir llicència a l'INSTITUT METROPOLITÀ DE PROMOCIÓ DEL SÒL I GESTIÓ PATRIMONIAL (IMPSOL) amb CIF P0800031G per a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat de 62 habitatges de HPO, un local i 100 places d'aparcament, en carrer Joanot Martorell, 7-11 d'aquest municipi, amb referència cadastral 9514803DF3991D0001IF, segons projecte presentat junt amb la sol·licitud.*

Segon.- *L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:*

1. *L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.*
2. *De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, haurà de sol·licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.*



Ajuntament de Montgat

3. *A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.*
4. *Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.*
5. *Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.*
6. *De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.*
7. *En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.*
8. *Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.*
9. *Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.*
10. *Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.*
11. *La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa*
12. *Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de Ø 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sifó general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals. Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció.*
13. *Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas de ser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol·licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.*
14. *Les obres hauran de quedar acabades en el termini de **18 MESOS** a comptar des de la data del seu inici. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.*
15. *Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.*
16. *Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.*
17. *Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.*
18. *El pressupost aportat amb el projecte es considera ajustat als preus mitjos de la construcció. **PEM 5.302.260,86€.***



Ajuntament de Montgat

19. S'haurà de dipositar una fiança de **5.000,00€** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà. També caldrà dipositar una fiança de **58.124,39€** pel compliment del decret 89/2010 PROGROC
20. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

Primera- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Projecte executiu on s'incorpori la justificació que l'edifici respecta una superfície destinada a verd privat de 120 m², i que s'han ajustat la mida dels dormitoris i de les sales per quadrar amb les determinacions dels articles 56 a 65 de les OME. Adaptació del projecte a les condicions que puguin resultar de l'informe de Bombers pel que fa referència al pàrquing.
- b) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora
- c) Full del nomenament del coordinador de seguretat

En el moment que presenti el certificat final d'obres certificat emès per empresa homologada que acrediti el compliment de la normativa vigent acústica

Segona- Autoritzar els treballs de les instal·lacions de l'aparcament, sotmeses a les següents condicions:

1. Adaptació del projecte a les condicions que puguin resultar de l'informe de Bombers
2. Pel que fa al tema de sorolls provinents de l'activitat haurà de donar compliment al que estableix la ordenança municipal reguladora dels sorolls aplicable al municipi de Montgat
3. L'aparcament està classificat en l'annex III codi 12.46 de la llei 20/2009, i està sotmès al règim de comunicació prèvia, per tant hauran de presentar per legalitzar l'activitat de l'aparcament la següent documentació:
 - Formulari segons model de l'ajuntament de Montgat de comunicació prèvia d'obertura, degudament complimentat
 - Acte favorable emès per una ECA homologada, en relació a la prevenció d'incendis.
 - Projecte tècnic signat per tècnic competent
 - Certificat del tècnic del projectista visat, conforme les instal·lacions s'adapten al projecte aprovat i les mesures correctores que s'imposin en aquest informe
 - Certificat d'assumeix de responsabilitat tècnica de les instal·lacions d'un garatge privat comunitari.
4. En el moment que presenti el certificat final d'obres haurà d'aportar també la següent documentació per legalitzar l'activitat:
 - Document justificatiu que s'ha fet efectiva la liquidació de les taxes corresponents a l'obertura de l'activitat en aplicació del que estableix la ordenança fiscal vigent.
 - Certificat emès per empresa homologada que acrediti el compliment de la normativa vigent acústica.

Tercer- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent:

1r.- Ordenança fiscal núm. 20.- Taxa per llicències i activitats en matèria d'urbanisme:

Fet imposable: l'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació necessària per a determinar si les obres i instal·lacions previstes s'ajusten a les determinacions de la normativa i el planejament urbanístics i les ordenances municipals, en relació a la construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat amb protecció oficial, objecte del Procediment EO67/2017.

base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 5.302.260,86 euros tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros



Ajuntament de Montgat

quota provisional: $5.302.260,86 \times 1\% = \dots\dots\dots 53.022,61\text{€}$
import autoliquidat i ingressat a compte el dia 15 de juliol de 2017: $\dots\dots\dots 53.022,61\text{€}$

2n.- Ordenança fiscal núm. 5.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

objecte tributari: construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat amb protecció oficial al solar de Carrer Joanot Martorell, núm. 7-11 (Parcel·la 18 C del Sector Bateriaes – Turó del Sastre), objecte del Procediment EO67/2017

base liquidable: el cost previst de les obres: 5.302.260,86 euros

tipus de gravamen: 4%

quota provisional: $5.302.260,86 \times 4\% = 212.090,43$ euros

bonificació per l'edificació d'habitatges protegits: $20\% \times 212.090,43 = 42.418,09$ euros

quota provisional bonificada: $212.090,43 - 42.418,09 = \dots\dots\dots 169.672,34\text{€}$.

no consta cap ingrés a compte de l'impost.

IMPORT PENDENT DE PAGAMENT

169.672,34€

L'ingrés de la liquidació l'haureu d'efectuar en els següents terminis:

- Les liquidacions notificades de l'1 al 15 de cada mes, des de la data de la notificació fins al dia 20 del mes següent, o l'immediat hàbil posterior.
- Les liquidacions notificades del 16 a l'últim dia del mes, des de la data de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil següent.

El no pagament en els terminis establerts comportarà l'obertura del procediment de constrenyiment, d'acord amb el que estableix el Reglament de general de recaptació aprovat pel Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol

Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

| | |
|----------------------------------|-------------|
| Impost sobre construccions | 169.672,34€ |
| Placa de Llicència | 15,60€ |
| Fiança d'obres | 5.000,00€ |
| Fiança residus | 58.124,39€ |

TOTAL

232.812,33€

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables escaients.

Sisè.- Notificar els acords a la interessada i instruir-la dels recursos pertinents."

FORA DE L'ORDRE DEL DIA i acordada la Urgència per unanimitat de tots els Srs. assistents se sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, el punt XIII següent:

XIII.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC D'ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES CORRESPONENT AL MES DE DESEMBRE DE 2017. (EXP. 3395/2017).

"La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

El 14 de desembre de 2017 el Director de Serveis de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes i baixes produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de desembre de 2017.



Ajuntament de Montgat

Fonaments de Dret:

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportiu.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes de desembre de 2017, per un import total de quotes de 975,61 euros.

Segon.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la la Sra. Alcaldessa, juntament amb mi la Secretària que en dono fe.