

Expedient núm. 1046-7737/2025

Acta de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat

Núm.: 17/2025
Caràcter: ordinària
Data: 20 de novembre de 2025
Horari: 9:00 hores a les 9:23 hores
Lloc: Despatx Alcaldia

Convocatòria: primera

Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, alcalde
Sr. Raül Abad Navarrete, tinent d'alcalde
Sra. Mercè Marin Planas, regidora
Sra. Marian Sotos Gómez, regidora
Sra. Tània González Margalef, regidora

Sra. Rebeca Just Cobos – secretària

Ordre del Dia i Desenvolupament

1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (núm. 16/2025)

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 16/2025, la qual va ser tramesa a cada un dels/les regidors/res, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

2. Assabentar de la resolució de l'alcaldia núm. 2450-2025, de data 11 de novembre, relativa a l'adjudicació contracte d'obres per a la instal·lació de refugis climàtics a la Plaça de les Mallorquines i al Parc de la Riera d'en Font de Montgat.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“Expedient: 1379-5850/2025

Assumpte: Adjudicació contracte d'obres per a la instal·lació de refugis climàtics a la Plaça de les Mallorquines i al Parc de la Riera d'en Font de Montgat

Fets

1. En data 17 de juliol de 2025, per acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el projecte d'obres per a la instal·lació de refugis climàtics a la Plaça de les Mallorquines i al Parc de la Riera d'en Font de Montgat, redactat pels Serveis Tècnics municipals, el qual va estar exposat al públic mitjançant anunci publicat al tauler d'anuncis municipal i al BOPB del dia 28 de juliol de 2025, durant el termini de trenta dies hàbils.
2. En data 19 de setembre de 2025, es va publicar l'anunci d'aprovació definitiva al BOPB i al e-tauler d'anuncis municipal, i en data 29 de setembre de 2025 al DOGC, per no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació durant el termini d'exposició pública.
3. En data 9 d'octubre de 2025, per resolució d'Alcaldia núm. DEC-2167-2025, es van avocar les competències atribuïdes a la Junta de Govern Local en matèria de contractació a favor de l'alcaldia per aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i la convocatòria de la licitació corresponent al contracte d'obres per a la instal·lació de refugis climàtics a la Plaça de les Mallorquines i al Parc de la Riera d'en Font de Montgat.
4. En data 10 d'octubre de 2025, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat.

5. En data 27 d'octubre de 2025, a les 10:00:00 hores, va finalitzar el termini de presentació d'ofertes. Les proposicions presentades en termini d'acord amb l'eina de licitació electrònica són les següents:

| Empresa | Identificador empresa | Data de registre | Número de registre d'entrada |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|------------------------------|
| GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L. | B72900723 | 25/10/2025 11:08:23 | E/013903-2025 |
| PERSONALITZACIÓ ESPAIS PÚBLICS, SLU | B67164384 | 27/10/2025 09:44:07 | E/013926-2025 |

6. En data 28 d'octubre de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre digital i remissió de la documentació a la tècnica per a la seva valoració, d'acord amb la clàusula 12a del PCAP.
7. En data 3 de novembre de 2025, la tècnica d'administració general, va emetre informe de valoració de les ofertes presentades, segons el qual:

- a. Els licitadors han presentat les següents ofertes:

| Empresa | Proposta econòmica (sense IVA) | Ampliació termini de garantia | Servei de manteniment i reparació |
|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L. | 62.900,00 € | 3 anys addicionals | 48 mesos |
| PERSONALITZACIÓ ESPAIS PÚBLICS, SLU | 69.329,45 € | 3 anys addicionals | 48 mesos |

- b. En aplicació dels criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 14a del PCAP, que fa referència a l'apartat H del quadre de característiques, es procedeix a la classificació de les ofertes amb el resultat següent:

| PUNTUACIÓ | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Empresa | Proposta econòmica (sense IVA) | Ampliació termini de garantia | Servei de manteniment i reparació | Total |
| GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L. | 49,66 | 15 | 15 | 79,65 |
| PERSONALITZACIÓ ESPAIS PÚBLICS, SLU | 30,06 | 15 | 15 | 60,06 |

- c. Proposa l'adjudicació del contracte de l'assumpte a l'empresa GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L., amb NIF B72900723.

8. La Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització favorable.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
- D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, és convenient avocar la competència atès que és necessari agilitzar la tramitació d'aquest

expedient degut a que el contracte s'ha d'executar en l'exercici vigent per anar vinculat a una subvenció.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 23 de juny de 2023, emeto la següent:

Proposta de resolució

1. Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de contractació atès que és necessari agilitzar la tramitació d'aquest expedient degut a que el contracte s'ha d'executar en l'exercici vigent per anar vinculat a una subvenció.
2. Adjudicar el contracte d'obres per a la instal·lació de refugis climàtics a la Plaça de les Mallorquines i al Parc de la Riera d'en Font de Montgat a favor de la mercantil GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L., amb NIF B72900723, d'acord amb la seva proposició, consistent en:

1. Oferta econòmica:

| Import de la prestació (IVA exclòs) | Import d'IVA | Import total amb IVA |
|--|--------------|----------------------|
| 62.900,00 € | 13.209,00 € | 76.109,00 € |

2. Millores:
 - Ampliació 3 anys addicionals (48 mesos totals de garantia des de l'acta de recepció).
 - Servei de manteniment i reparació: 48 mesos totals de garantia des de l'acta de recepció.
3. Disposar una despesa per aquest contracte, a favor de la mercantil GRUPO COSTA BLANCA HTS, S.L., amb NIF B72900723, per un import de 76.109,00 euros (62.900,00 euros més 13.209,00 euros corresponents al 21% d'IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.1532.62500 "Conjunts ombra via pública", en el pressupost municipal vigent.
4. Nomenar als efectes de responsable del contracte i de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte al senyor [...], arquitecte tècnic municipal.
5. Comunicar la present resolució als Serveis Econòmics i als Serveis Territorials de l'Ajuntament de Montgat per al seu coneixement i als efectes pertinents.
6. Publicar l'adjudicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat en el termini de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP.
7. Comunicar les dades de la contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
8. Requerir a l'adjudicatària la formalització del contracte en el termini màxim de 15 dies hàbils a partir de l'endemà de l'enviament de la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores, d'acord amb la clàusula 19a del PCAP i l'article 153.3 de la LCSP, mitjançant la signatura d'acceptació del contractista de la resolució d'adjudicació, d'acord amb l'article 159.6.g de la LCSP.

A aquest efecte, l'adjudicatari haurà de presentar pel Registre Electrònic de l'Ajuntament una instància conforme accepta la resolució d'adjudicació, amb indicació expressa del número de decret, a la qual ha d'adjuntar la notificació que contingui el text íntegre de la resolució amb la seva signatura de conformitat.

9. Publicar la formalització del contracte en un termini no superior a quinze dies naturals posteriors al perfeccionament del contracte i el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, d'acord amb l'article 154.1 de la LCSP.
 10. Notificar aquesta resolució a totes les empreses participants en la licitació, amb indicació dels recursos que siguin procedents.
 11. Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que tingui lloc.”
- 3. Aprovar el conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat amb l'entitat ASPAMOTI. (exp. 1376-0238/2025)**

“Fets

Atès que en data 25 de juny de 2025 la coordinadora de serveis socials emet la memòria justificativa del conveni de concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'ajuntament de Montgat amb l'entitat ASPAMOTI amb NIF G59877043, destinada a la realització d'activitats i actuacions especialment adreçades a persones i famílies que conviuen amb la diversitat funcional i facilitar la seva integració en la societat durant l'exercici de 2025.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 0143-2025 de data 27 de gener de 2025, es va disposar l'inici de l'expedient per l'atorgament d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat de l'exercici 2025 amb l'entitat ASPAMOTI.

Vist el pressupost general de l'Ajuntament de Montgat per l'exercici 2025 aprovat inicialment pel Ple de la corporació en data 19 de novembre de 2024 i definitivament en data 16 de desembre de 2024 i publicat al BOPB en data 18 de desembre de 2024, data que va entrar en vigor, inclou el Pla estratègic de subvencions.

Atès que en l'esmentat Pla s'estableix com un dels objectius estratègics la salut pública d'acord amb el següent:

2.1. “Acció Social, Dona i Salut”

Protecció i promoció de la salut pública; suport i assistència a persones afectades de malalties; suport i assistència a persones o col·lectius especialment vulnerables; Foment i promoció de la igualtat i de la no discriminació de les persones per raó de gènere; Ajuts persones que es troben en una situació d'escassa capacitat econòmica, mitjançant la compensació parcial de la càrrega tributària de l'IBI de lloguer quan es produeixen situacions d'emergències o risc.

Amb aquests objectius s'establiran, durant el període de vigència del Pla, línies de subvenció orientades a:

- Acció Social

En matèria d'acció social i suport a la família l'Ajuntament, durant el període de vigència del Pla, s'establiran línies de subvenció orientades a:

a) Objectius:

- Donar suport a projectes, programes o activitats que persegueixin beneficis socials col·lectius.
- Facilitar suport a col·lectius especialment vulnerables
- Promocionar l'envelliment actiu i saludable
- Col·laborar en la sensibilització de la població general al voltant de les problemàtiques socials amb incidència al nostre municipi
- Fomentar i consolidar un tercer sector, estable i dinàmic, en l'àmbit local, amb la idea que suposa una garantia per a la cohesió social i per l'assoliment d'objectius com són la igualtat d'oportunitats, la integració, el treball comunitari i la convivència.
- Contribuir, a través d'ajudes individualitzades, a la prevenció i el tractament de situacions de risc d'exclusió social i/o de desprotecció que puguin afectar a la població especialment vulnerable

- Evitar situacions de pobresa energètica
- Facilitar suport a l'habitatge a través de la subvenció de l'IBI i de lloguer quan es produeixin situacions d'emergència o risc.

b) Col·lectius beneficiaris:

- Ciutadans que compleixin els requisits d'accés definits en cadascuna de les bases reguladores específiques.
- Entitats inscrites en el registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials (RESES)
- Entitats inscrites en el registre d'Entitats Municipals l'objecte social de les quals es correspongui amb el que estableixin les corresponents bases reguladores específiques.

c) Servei gestor: Servei d'Acció Social, Dona i Salut.”

Atès que s'ha redactat una minuta de conveni per regular la concessió de la subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat amb l'entitat ASPAMOTI destinada a la realització d'activitats i actuacions especialment adreçades a persones i famílies que conviuen amb la diversitat funcional i facilitar la seva integració en la societat durant l'exercici de 2025.

Fonaments de Dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Decret 1096/2023, de 20 de juny de delegació de les competències de la regidoria d'acció social, dona i salut.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

1. Aprovar la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost a l'entitat ASPAMOTI amb NIF G59877043, per import de 5.500€ (CINC-MIL CINC-CENTS EUROS) destinada a la realització d'activitats i actuacions especialment adreçades a persones i famílies que conviuen amb la diversitat funcional i facilitar la seva integració en la societat durant l'exercici de 2025.

2. Aprovar la minuta del conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost a l'entitat ASPAMOTI amb NIF G59877043, el text literal del qual s'annexa al final d'aquesta proposta:

3. Autoritzar i disposar la despesa per import de 5.500€, amb càrrec de l'aplicació 21-231-48905 (Conveni ASPAMOTI), del pressupost de l'exercici de 2025, per a fer front a la subvenció que s'atorga.

4. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament, prèvia signatura del conveni per les dues parts, del 50% de l'import atorgat, en concepte de bestreta, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21-231-48905, sent la quantitat de 2.750€..

5. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per al seu desenvolupament.

6. Acordar una data per a la signatura del Conveni, segons la disponibilitat d'ambdues parts i que es concretarà amb la Secretaria de l'alcaldia.

7. Notificar el present acord a l'entitat ASPAMOTI amb NIF G59877043 per al seu coneixement i als efectes escaients.
8. Comunicar l'acord anterior a la Intervenció a la Tresoreria Municipal, als efectes pressupostaris i comptables escaients i als interessats.
9. Donar trasllat als Serveis jurídics i administratius centrals, amb posterioritat a la signatura del conveni a efectes de la seva inscripció en el Registre de Convenis de col·laboració i cooperació del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència i publicar-ho al DOGC .
10. Comunicar els acords anterior a la BDNS als efectes escaients.

Annex I

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT I ASPAMOTI, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS I ACTUACIONS ESPECIALMENT ADREÇADES A PERSONES I FAMÍLIES QUE CONVIUEN AMB LA DIVERSITAT FUNCIONAL I FACILITAR LA SEVA INTEGRACIÓ EN LA SOCIETAT.

A Montgat, a data de la signatura electrònica

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una banda, l'ASSOCIACIÓ DE PARES DE DISCAPACITATS MONTGAT-TIANA, d'ara endavant ASPAMOTI, amb domicili fiscal a Montgat, Riera Sant Jordi, 62, NIF G59877043 i representada per la Sra. [...], amb NIF [...], en qualitat de presidenta.

De l'altre banda, l'AJUNTAMENT DE MONTGAT, amb domicili fiscal a Plaça de la Vila, s/n de Montgat amb NIF P0812500G i representada pel senyor Andreu Absil Solà, en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Montgat i assistida per la Sra. Rebeca Just Cobos, secretària de l'Ajuntament.

Actuant en l'exercici dels seus respectius càrrecs i en la representació que ostenten, reconeixent-se recíprocament la capacitat de celebrar els present acord, acorden formalitzar-lo i obligar-se en els termes següents:

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I.- Que l'Ajuntament de Montgat és competent en matèria d'Acció Social, Dona i Salut i treballa en la línia de suport a les tasques de suport a persones i famílies que conviuen amb persones amb diversitat funcional i facilitar la seva integració i participació a la vida social del poble.

II.- Que, des de fa anys, l'Ajuntament de Montgat col·labora amb diferents entitats de l'àmbit de serveis socials del municipi en les tasques de suport a persones i famílies que conviuen amb persones amb diversitat funcional i facilitar la seva integració i participació a la vida social del poble.

III.- Els objectius del programa són:

- El promoure activitats al col·lectiu d'afectats en un espai i entorn adaptat a les seves necessitats.
- Afavorir la relació social
- Facilitar l'accés a serveis que en moltes ocasions han de traslladar-se fora del municipi per tenir-los.
- Treballar en la normalització i inclusió de les persones amb diversitat funcional.

IV.- Que l'entitat ASPAMOTI és una entitat sense ànim de lucre, inscrita en el registre municipal d'entitats ciutadanes, que compta amb el treball de voluntària i voluntàries de residents al municipi.

V.- Que les dues parts tenen interès en col·laborar amb l'objectiu de portar a bon terme el programa previst en aquest conveni de col·laboració i per això les parts han arribat a aquest acord que queda recollit en les clàusules següents:

CLÀUSULES:

Primera.- Objecte del Conveni

L'objecte del present conveni és l'atorgament d'una subvenció directa, prevista nominativament al pressupost de l'exercici 2025, per part de l'Ajuntament de Montgat, amb NIF P-0812500-G, a l'entitat ASPAMOTI, amb NIF G59877043, destinada a conveniar actuacions de suport a persones i famílies que conviuen amb persones amb diversitat funcional i facilitar la seva integració i participació a la vida social del poble, amb les condicions que s'hi indiquen a continuació, per l'exercici 2025.

Segona.- Compromisos entre les parts:

Serán obligacions i responsabilitats de l'entitat les següents:

- a. Promoure l'oci i l'activitat de les persones amb diversitat funcional.
- b. Facilitar el benestar emocional i la inclusió social
- b. Realitzar activitats amb les famílies tals com excursions, sopars, berenars i colònies per als infants.
- c. Col·laborar amb l'ajuntament en els actes culturals i festius que organitza tal com la cavalcada de Reis, actes de festa major, la festa de la castanyada i les fires .
- d. Tallers inclusius que fomentin la participació.
- e. Organització de xerrades informatives
- f. Campanyes informatives i de difusió de l'entitat
- g. Manteniment del local on està ubicada la seu de l'entitat i lloc on es concentren moltes activitats adreçades directament als nostres usuaris i usuàries.
- h. Altres projectes que puguin sorgir durant l'any 2025.

L'Ajuntament de Montgat es compromet a:

- a. Fer una aportació anual a la ASPAMOTI – NIF G59877043, de 5.500.-Euros en concepte de col·laboració en el finançament de les despeses que l'entitat suporta per a la realització de les activitats programades, amb càrrec a la partida 21-231-48905 del pressupost vigent.
- b. Aquesta aportació econòmica es farà efectiva mitjançant una bestreta del 50% de l'import al moment de la signatura del conveni i l'altra 50% un cop presentada i acceptada la justificació de les despeses.
- c. Recolzament en la difusió de les activitats, facilitant el poder fer-la a través de les xarxes socials de l'ajuntament.
- d. Nomenar un responsable tècnic que tindrà relació amb l'entitat per a tots aquells temes que siguin necessaris.

Tercera.- Dotació econòmica

Per a dur a terme les accions indicades, l'Ajuntament de Montgat aportarà a ASPAMOTI, la quantitat econòmica de 5.500€ en concepte de subvenció amb la voluntat de contribuir a que les diverses accions es puguin desenvolupar.

L'assignació pressupostària a la qual s'imputa la despesa objecte del present conveni és la número:

| Aplicació pressupostària | Descripció | Import |
|--------------------------|------------------|----------------|
| 21-231-48905 [N] | Conveni ASPAMOTI | 5.500,00 euros |

Quarta.- L'import d'aquesta subvenció és de 5.500 € i ha d'anar destinada íntegrament a Aspamoti. Concretament a finançar les accions descrites a l'apartat segon de les clàusules d'aquest conveni. Aquesta aportació és compatible amb altres subvencions o ajudes.

En cap cas, l'import percebut pel beneficiari en concepte de subvenció podrà ser d'un import que, aïlladament o en concurrència amb d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost real de l'activitat subvencionada

Cinquena.- De conformitat amb l'article 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions, es procedirà al pagament d'una bestreta del 50% de l'import de la subvenció, per tal de facilitar el poder realitzar les activitats programades dins del calendari previst. El pagament de la bestreta s'efectuarà per Decret d'Alcaldia i està condicionat a la signatura del present conveni.

Sisena.- El lliurament de la subvenció objecte del present conveni resta condicionada al compliment de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i a les bases d'execució del pressupost de l'ajuntament de Montgat per l'exercici 2025.

Setena.- L'entitat ASPAMOTI justificarà anualment la subvenció atorgada, en el termini màxim de tres mesos a partir de la finalització de l'exercici, és a dir, abans del 31 de març de cada any.

1. L'entitat justificarà la subvenció rebuda mitjançant la presentació, al Registre General de l'Ajuntament de Montgat, del compte justificatiu que inclou la relació de factures, originals o bé compulsades amb el corresponent justificant de pagament, que justifiquin les despeses generals durant l'exercici 2025 de l'execució de les accions i serveis de l'entitat descrites a la clàusula cinquena del conveni. Així mateix, presentarà una memòria d'activitats amb el detall de les despeses i el total de la subvenció. La presentació d'aquesta documentació es realitzarà mitjançant el formulari incorporat al present conveni com a **annex número 1**.
2. Es retornarà a l'ajuntament la part econòmica de la subvenció no justificada o no gastada, si existeix, en el termini màxim de tres mesos a partir de la finalització de l'exercici.
3. En tot allò no previst en la present clàusula, serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu reglament, així com les bases d'execució del pressupost municipal, en especial en allò relatiu al procediment de reintegrament i el règim sancionador en matèria de subvencions.
4. L'IVA dels justificants queda exclòs de la subvenció si el beneficiari no és un consumidor final i se'l pot deduir.
5. Excepcionalment es podrà acceptar les despeses de lloguer i manteniment del mateix com a despesa justificable en aquesta subvenció, atès la importància de poder mantenir aquesta instal·lació.

Vuitena.- Responsabilitat de les Accions:

La responsabilitat de la realització de les accions correspon a ASPAMOTI. L'Ajuntament de Montgat quedarà exonerada de tota responsabilitat derivada de la gestió i desenvolupament de les accions esmentades.

Novena.- Protocols o annexos singulars de desenvolupament

La col·laboració recollida en aquest acord, podrà ser objecte en el seu cas de desenvolupament i concreció per mitjà de protocols o annexos que tindran la mateixa consideració jurídica i els mateixos efectes vinculants que aquest acord, en els que es recollirà detalladament la dimensió i extensió de la cooperació així com els compromisos addicionals de tot tipus i naturalesa que assumeixin les tres parts.

Desena.- Mecanismes de seguiment:

Les parts constituïran una comissió de seguiment, vigilància i control pel present conveni, que ha d'estar integrada per un membre designat per cadascuna de les parts signants. La comissió s'obliga a reunir-se trimestralment, aixecant acta de la reunió, i a la realització d'un informe anual una vegada finalitzades les accions.

Onzena - Es constituirà una Comissió de Seguiment, integrada per dos representants de l'Ajuntament de Montgat i dos representants de l'entitat.

Aquesta comissió podrà reunir-se a sol·licitud de qualsevol de les parts i com a mínim una vegada l'any. La Comissió de Seguiment tindrà les funcions següents:

- a) Facilitar els contactes i acords entre ambdues parts que siguin necessaris per a la consecució de la col·laboració que s'estableix en aquest conveni.
- b) Resoldre dubtes que puguin sorgir de la interpretació i aplicació d'aquest conveni i
- c) concretar i avaluar les actuacions que se'n puguin derivar.
- d) Qualsevol altra funció que se li encomani.

e) Fer un anàlisi d'activitat i/o de serveis Anuals de l'entitat.

Dotzena.- Vigència del conveni:

La vigència d'aquest acord és tot l'any 2025 i estarà vigent fins a l'aprovació de la justificació de la subvenció, no podent superar la resolució d'aquest tràmit el termini de 4 anys.

Tretzena.- Causes d'extinció:

Seràn causes d'extinció o resolució del present acord, les següents:

- Per a la realització del seu objecte.
- L'esgotament del període de vigència convingut entre les parts
- Per la desaparició sobrevinguda de l'objecte de l'acord per causes objectives.
- Per acord entre les tres parts.
- Per l'impossibilitat manifesta legal o material de dur a terme l'acompliment de les previsions.
- L'incompliment greu i manifest, material o legal, de les obligacions assumides en el conveni per cadascuna de les parts.
- Les causes generals previstes a la legislació vigent

Catorzena.- Aquest conveni té naturalesa administrativa. Les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seràn resoltes per mutu acord de les parts. Els conflictes derivats de l'aplicació d'aquest conveni són competència dels òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Barcelona.

Ambdues parts signen aquest conveni com a mostra de conformitat, per duplicat i a un sol efecte, en presència de la secretaria de l'Ajuntament de Montgat, que dona fe de l'atorgament, en el lloc i data assenyalats a la capçalera.

[...]
Presidenta ASPAMOTI

Andreu Absil Solà
Alcalde de l'Ajuntament de Montgat

En dono fe,
Rebeca Just Cobos
Secretària

Annex – Document justificatiu de la subvenció

JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA

| | | | |
|---|--------------------------------------|-------------|--|
| INTERESSAT/INTERESSADA | | | |
| Nom entitat beneficiària | | | |
| NIF | | | |
| PERSONA QUE ACTUA EN REPRESENTACIÓ DE L'INTERESSAT/ADA | | | |
| Nom i cognoms | | DNI | |
| En qualitat de: | | | |
| DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS | | | |
| Adreça | | | |
| Població | | Codi postal | |
| Adreça electrònica | | T. mòbil | |
| SUBVENCIÓ ATORGADA | | | |
| Nom projecte / objecte subvenció | | | |
| <input type="checkbox"/> | Justificació despeses segons Conveni | | |
| DECLARACIÓ RESPONSABLE | | | |

DECLARO, sota la meva responsabilitat, que:

- Les dades incloses en aquest formulari i els documents adjunts són certes.
- S'han realitzat les accions derivades de l'actuació.
- Que els justificants inclosos en la relació de despeses, o la part de la despesa imputable a l'actuació subvencionada, no s'ha fet servir ni es farà servir per cap altra subvenció.
- Que la quantia de l'aportació feta per l'Ajuntament de Montgat, no supera el cost total de la mateixa.

DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | Relació de documents justificatius de la despesa | | |
| | | | |

Informació sobre el tractament de les seves dades personals

D'acord amb la Llei orgànica 15/99, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa que les dades personals seran incloses als fitxers informatitzats titularitat de l'Ajuntament de Montgat, i que la finalitat del seu tractament es el registre dels documents i la seva tramitació. Així mateix, s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent.

| RELACIÓ DE DOCUMENTS JUSTIFICATIUS DE LES DESPESES | | | | | | |
|--|-----------|-----------|---------------|-------------------------------|--------|--------------|
| Núm. Fra. | Data fra. | Proveïdor | NIF Proveïdor | Concepte | Import | Observacions |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | Import total relació factures | | |
| Montgat | | | | Nom i cognom del signant | | |

4. Incoar expedient d'imposició de penalitats per retirada d'oferta en la licitació del contracte d'obres pel sanejament i pintat de l'estructura de la coberta i façana i impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal. (exp. 1379-7542/2025)

“Antecedents

1. En data 2 de maig de 2025, per resolució d'Alcaldia núm. DEC-0873-2025, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i la convocatòria de la licitació del contacte d'obres pel sanejament i pintat de l'estructura de la coberta i façana i impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal. El pressupost base de licitació ascendia a 432.171,55 euros, IVA exclòs.
2. En data 2 de maig de 2025, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, amb termini de presentació d'ofertes el 23 de maig de 2025 a les 10:00:00 hores.
3. En data 3 de juliol de 2025, es va celebrar la tercera sessió de la Mesa de contractació permanent, en la qual es va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'assumpte a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. per haver presentat la millora oferta, prèvia acreditació dels requeriments previs.
4. En data 4 de juliol de 2025, es va requerir a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. la presentació de la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació.
5. En data 21 de juliol de 2025, es va celebrar la quarta sessió de la Mesa de contractació permanent, i va constatar que l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. no va presentar la documentació requerida en temps i forma, per la qual cosa i seguint l'establert a la clàusula 15.2 del PCAP i a l'article 150.2 de la LCSP es va donar per retirada l'oferta de l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L., i es va proposar la incoació d'un expedient de penalitats.
6. En data 28 d'agost de 2025, mitjançant resolució d'alcaldia núm. DEC-1869-2025, es va resoldre tenir per retirada l'oferta presentada per l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L. en virtut del que disposen la clàusula 15.2 del PCAP i l'article 150.2 de la LCSP.
7. En data 10 de novembre de 2025, la tècnica d'administració general va emetre informe jurídic relatiu a la legislació aplicable i al procediment a seguir per a la imposició de penalitats a l'empresa.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
4. Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), que regeix la licitació del contracte de d'obres pel sanejament i pintat de l'estructura de la coberta i façana i impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal (exp.1379-0277/2025).
5. L'adopció d'aquests acords és competència de la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

1. Incoar un expedient d'imposició de penalitats a l'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, amb NIF B67560029, per haver retirat la seva oferta presentada en la licitació del contracte d'obres pel sanejament i pintat de l'estructura de la coberta i façana i impermeabilització de la coberta del poliesportiu municipal. Supòsit previst a la clàusula 15.2 del plec de clàusules administratives particulars i l'article 150.2 de la LCSP, consistent en la imposició d'una sanció econòmica de 12.965,15 € (tres per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA).
2. Notificar el present acord a OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL, conferint un termini de 15 dies hàbils per formular les al·legacions i aportar la documentació que estimi pertinent en defensa dels seus drets i interessos, traslladant el contingut de l'informe jurídic emès.

3. Transcorregut el termini indicat, de 15 dies hàbils, si no s'hi formulen al·legacions, la present proposta s'eleva a definitiva i serà notificada als interessats amb indicació dels recursos administratius que corresponguin.”

5. Atorgar a INMUEBLES MONTMA, SL, llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina a l'habitatge unifamiliar situat al carrer Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 5. (exp. 2413-5234/2025)

“Relació de fets:

1. En data 17/07/2025 i número de registre E/010067-2025, el Sr. [...] actuant en representació de INMUEBLES MONTMA, SL, presenta sol·licitud de llicència d'obres per la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 5 amb referència cadastral 0820330DF4902B0001QS.
2. En data 3/10/2025 i número de registre E/012983-2025, la interessada esmena la sol·licitud i la documentació presentada, subsegüentment al requeriment efectuat per l'ajuntament.
3. En data 31/10/2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Pla General Metropolità de Barcelona, les seves normes urbanístiques i el planejament urbanístic derivat que sigui d'aplicació.
4. Ordenances metropolitanes de l'edificació i ordenances municipals urbanístiques d'aplicació.
5. Ordenances fiscals números 5 i 20.
6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar llicència urbanística d'obres a INMUEBLES MONTMA, SL amb NIF B61117842, representada a l'expedient per el Sr. [...], per a la construcció d'una piscina a l'habitatge unifamiliar situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 5 amb referència cadastral 0820330DF4902B0001QS, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte [...] (en la darrera de les versions presentada i incorporada a l'expedient).

Segon.- L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents:

CONDICIONS GENERALS

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.

3. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
7. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
8. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS ANYS. de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
9. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.
10. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
11. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
12. El pressupost manifestat de 14.061,29- € es considera adequat
13. S'haurà de dipositar una fiança de 500 € per respondre les obligacions del titular de la llicència previstes a l'article 16 de les OME
14. Si per l'execució de les obres cal accedir a la finca amb vehicles cal que es tramiti el corresponent qual d'obra.
15. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

No es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora.

Tercer.- Determinar com a base imposable per al càlcul de la liquidació tributària al subjecte passiu INMUEBLES MONTMA, SL amb NIF B61117842 corresponent a l'impost per construccions, instal·lacions i obres la quantitat de 14.061,29€.

Quart.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu INMUEBLES MONTMA, SL amb NIF B61117842 corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 140,61€.

Cinquè.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu INMUEBLES MONTMA, SL amb NIF B61117842 corresponent a la placa d'obres per import de 15,60€.

Sisè.- Informar a la persona interessada que properament rebrà per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) notificació de les liquidacions tributàries corresponents a:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques
- Taxa per placa d'obres

Setè.- Aprovar com a dipòsit la quantitat de 500,00€ en concepte de fiança per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que ocasioni a la via pública o mobiliari urbà i de la perfecte execució de les obres. Aquest import es retornarà un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades.

Vuitè.- Informar a la persona interessada que per retirar la placa d'obres i iniciar les obres haurà d'haver ingressat l'import de la fiança en el número de compte facilitat per l'ajuntament i haver donat compliment a les condicions establertes en el present acord.

Novè.- Notificar la present resolució a la persona interessada i instruir-la dels recursos oportuns.

Desè.- Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients.”

6. Atorgar a S.M.C., llicència urbanística de canvi d'ús i llicència urbanística d'obres i de legalització d'obres, per a la reforma amb canvi d'ús a habitatge del local baixos 4 del carrer Pare Claret, núm. 184. (exp. 2413-5848/2025)

“Relació de fets:

1. En data 26/08/2025 i número de registre E/011284-2025, el Sr. [...], representat a l'expedient per el Sr. [...], presenta sol·licitud de llicència d'obres per canvi d'ús a habitatge del local del Cr Pare Claret, núm. 184 amb referència cadastral 8914317DF3981D0026GY.
2. En data 05/09/2025 i número de registre E/011677-2025, l'interessat esmena la sol·licitud i la documentació presentada, subsegüentment al requeriment efectuat per l'ajuntament.
3. En data 17/10/2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Pla General Metropolità de Barcelona, les seves normes urbanístiques i el planejament urbanístic derivat que sigui d'aplicació.
4. Ordenances metropolitanes de l'edificació i ordenances municipals urbanístiques d'aplicació.
5. Ordenances fiscals números 5 i 20.

6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar llicència urbanística de canvi d'ús i llicència urbanística d'obres i de legalització d'obres al Sr. [...] amb NIF [...], representat a l'expedient per el Sr. [...], per a la reforma amb canvi d'ús a habitatge del local Baixos 4 del Cr Pare Claret, núm. 184 amb referència cadastral 8914317DF3981D0026GY, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte [...] (en la darrera de les versions presentada i incorporada a l'expedient).

Segon.- L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents:

CONDICIONS GENERALS

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.
3. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
7. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
8. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS ANYS de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
9. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.
10. El càlcul d'ocupació pel certificat final d'obra i habitabilitat, en coherència amb el que determina l'article 2.1 del Decret 141/2012 Coordinació amb les ordenances de l'edificació municipals i les llicències urbanístiques, cal realitzar la ocupació del immoble al certificat final d'obra segons

el rati indicat a l'article 55 de les OME referent a superfície útil i nombre de persones del programa funcional.

11. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal un dipòsit de 1.000€ per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.

12. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.

13. El pressupost de les obres als efectes del càlcul de les taxes i ICIO és de 45.767,40€

CONDICIONS ESPECIALS

Primera.- No es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Assumeix de direcció d'execució
- b) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora
- c) Full del nomenament del coordinador de seguretat

Tercera.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- a) certificat final d'obra i habitabilitat
- b) certificat de l'abocador on s'han portat els residus.
- c) compliment control qualitat
- d) fotocòpia sol·licitud alta cadastre
- e) fotocòpia sol·licitud cèdula habitabilitat
- f) Qualificació energètica de l'habitatge
- g) Compliment del RITE si correspon
- h) Compliment del REBT.

Tercer.- Determinar com a base imposable per al càlcul de la liquidació tributària al subjecte passiu [...] amb NIF [...] corresponent a l'impost per construccions, instal·lacions i obres la quantitat de 45.767,40€.

Quart.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu [...] amb NIF [...] corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 457,67€ (per l'obra).

Cinquè.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu [...] amb NIF [...] corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 306,00€ (per canvi d'ús).

Sisè.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu [...] amb NIF [...] corresponent a la placa d'obres per import de 15,60€.

Setè.- Informar a la persona interessada que properament rebrà per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) notificació de les liquidacions tributàries corresponents a:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques
- Taxa per placa d'obres

Vuitè.- Aprovar com a dipòsit la quantitat de 1.000,00€ en concepte de fiança per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que ocasioni a la via pública o mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres. Aquest import es retornarà un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades.

Novè.- Informar a l'interessat que per retirar la placa d'obres haurà d'haver ingressat l'import de la fiança en uns dels números de compte facilitats per l'ajuntament i haver donat compliment a les condicions establertes en el present acord.

Desè.- Notificar la present resolució a la persona interessada i instruir-la dels recursos oportuns.

Onzè.- Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients.”

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

7. Aprovar la concessió del dret funerari dels nínxols 126.2 i 705.4. (exp. 2911-7753/2025)

“Fets

1. El Ple de la Corporació, en sessió de data 26 de setembre de 2013, va adjudicar a l'empresa Pompas Fúnebres de Badalona, SA, la concessió administrativa de la gestió integral del servei de Cementiri Municipal.
2. Pompas Fúnebres de Badalona, SA, mitjançant instància presentada en data 16 de novembre de 2025, i registre d'entrada núm. E/014962-2025, va sol·licitar l'aprovació la concessió del dret funerari dels nínxols que tot seguit es detallen:

| NÚM. REGISTRE | TITULAR | NÚM. NÍNXOL | TEMPS CCS | TERMINI |
|-----------------|---------|-------------|-----------|------------|
| CMG-25-1- 00625 | [...] | 126.2 | 20 A | 15/10/2045 |
| CMG-25-1- 00628 | [...] | 705.4 | 20 A | 10/11/2045 |

Fonaments de dret

1. Article 30 i 40 del vigent Reglament del Cementiri Municipal.

L'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 30 de novembre de 2023, que fou publicada en el Butlletí Oficial de la Província Barcelona de data 15 de desembre de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

1. Aprovar la concessió del dret funerari dels nínxols, que tot seguit es detallen:

| NÚM. REGISTRE | TITULAR | NÚM. NÍNXOL | TEMPS CCS | TERMINI |
|-----------------|---------|-------------|-----------|------------|
| CMG-25-1- 00625 | [...] | 126.2 | 20 A | 15/10/2045 |
| CMG-25-1- 00628 | [...] | 705.4 | 20 A | 10/11/2045 |

2. Comunicar el present acord a Pompas Fúnebres de Badalona, SA, per al seu coneixement als efectes oportuns.
3. Donar compte a la Comissió Informativa, a la propera sessió que celebri, de conformitat amb l'article 126 del Reglament d'Organització, Funcionament i règim jurídic dels ens locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre.”

I atès que no hi ha més assumptes que tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el senyor alcalde, juntament amb mi la secretària, que dono fe.