

Expedient núm. 1046-7441/2025

Acta de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat

Núm.: 16/2025

Caràcter: ordinària
Data: 6 de novembre de 2025
Horari: 13:30 hores a les 14:00 hores
Lloc: Despatx Alcaldia

Convocatòria: primera

Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, alcalde
Sr. Raül Abad Navarrete, tinent d'alcalde
Sra. Mercè Marin Planas, regidora
Sra. Marian Sotos Gómez, regidora
Sra. Tània González Margalef, regidora

Sra. Rebeca Just Cobos – secretària

Ordre del Dia i Desenvolupament

1. Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (núm. 15/2025)

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 15/2025, la qual va ser tramesa a cada un dels/les regidors/res, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

2. Assabentar de la resolució de l'alcaldia núm. 2325-2025, de data 29 d'octubre, relativa a adjudicar el contracte d'obres de rehabilitació de la nova nau de la brigada municipal d'obres i serveis, a favor de l'empresa FARECLIMA, SL.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“Expedient: 1379-2420/2025

Assumpte: Adjudicació del contracte d'obres de rehabilitació de la nova nau de la brigada municipal d'obres i serveis de Montgat

Fets

- En data 28 de juliol de 2025, per resolució d'Alcaldia núm. DEC-1660-2025, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i la convocatòria de la licitació del contracte d'obres de rehabilitació de la nova nau de la brigada municipal d'obres i serveis de Montgat.
- En data 1 de setembre de 2025, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, amb termini de presentació d'ofertes el 23 de setembre de 2025 a les 10:00:00 hores.
- En data 26 de setembre de 2025, es va reunir la Mesa de contractació permanent i va fer constar que, dins del termini de presentació d'ofertes, es van presentar les següents ofertes:

Empresa	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
B28 CONSTRUCCIONS, SL	B64978000	18/09/2025 17:15:06	E/012138-2025

LANCER SPACE, SL	B44976389	21/09/2025 19:52:13	E/012201-2025
FARECLIMA SL	B63771109	22/09/2025 11:56:27	E/012240-2025
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL	B56615008	23/09/2025 07:08:54	E/012290-2025
AGILSER SERVEIS I MANTENIMENS, SL	B65196875	23/09/2025 09:32:47	E/012300-2025
SOLEME GIRONA 2021, SL	B63235816	23/09/2025 09:49:03	E/012304-2025

En aquest acte, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre únic i a la qualificació de la documentació administrativa, mitjançant la valoració de la declaració responsable i del certificat del Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC). En aquesta sessió es va acordar requerir a l'empresa SOLEME GIRONA 2021, SL l'acreditació documental del seu objecte social, i a ELFSA OBRES I SERVEIS, SL l'esmena de la declaració responsable per especificar quina part del contracte tenien previst subcontractar.

- En data 3 d'octubre de 2025, es va celebrar la segona sessió de la Mesa de contractació permanent, en la qual es va fer constar que les empreses licitadores requerides havien donat resposta als requeriments efectuats.

Posteriorment, es va procedir a l'obertura de les ofertes, on es va observar que el document d'oferta presentat per l'empresa FARECLIMA, SL no estava signat, el qual és susceptible d'esmena al considerar-se un error no substancial que no impedeix conèixer el sentit de l'oferta. Per altra banda, el document d'oferta presentat per l'empresa LANCER SPACE, S.L. no incloïa cap oferta econòmica, el qual impedeix conèixer el preu ofert per l'empresa i la seva valoració, pel qual es va acordar excloure aquesta empresa del procediment de licitació, d'acord amb les clàusules 11.11.b) i 14.2 del PCAP.

Per últim, en aquesta sessió es va encomanar a l'arquitecte tècnic la valoració de la documentació acreditativa del criteri d'adjudicació segon relatiu a l'experiència en l'execució d'impermeabilitzacions de cobertes amb poliurea líquida i construcció d'elements estructurals amb perfils metàl·lics, per validació de la Mesa en la propera sessió.

- En data 6 d'octubre de 2025, es va notificar a l'empresa LANCER SPACE, S.L. l'acord de la Mesa de contractació permanent relatiu a la seva exclusió del procediment de licitació, amb indicació dels recursos procedents.
- En data 8 d'octubre de 2025, es va celebrar la tercera sessió de la Mesa de contractació permanent, en la qual es va fer constar que l'empresa FARECLIMA, SL havia donat resposta al requeriment efectuat.

Posteriorment, l'arquitecte tècnic va traslladar la valoració de la documentació del criteri d'adjudicació segons i es va atorgar la puntuació definitiva:

PUNTUACIÓ					
Empresa	1. Oferta econòmica (IVA exclòs)	2. Experiència a en l'execució	3. Ampliació del termini de garantia de l'obra	4. Reducció del termini d'execució	TOTAL
B28 CONSTRUCCIONS, SL	11,81	6	2	0	19,81
FARECLIMA SL	46,66	3	10	2	61,66
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL	49,05	0	0	0	49,05
AGILSER SERVEIS I MANTENIMENS, SL	24,41	0	10	1	35,41

SOLEME GIRONA 2021, SL	38,20	0	10	2	50,20
------------------------	-------	---	----	---	--------------

En aquesta sessió, la Mesa va proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa FARECLIMA, SL, prèvia acreditació dels requeriments previs a l'adjudicació.

7. En data 9 d'octubre de 2025, es va requerir a l'empresa FARECLIMA, SL la presentació de la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació.
8. En data 17 d'octubre de 2025, mitjançant registre d'entrada núm. E/013559-2025, l'empresa proposada com adjudicatària va donar resposta al requeriment aportant la documentació requerida, la qual compleix el requeriment.
9. En data 20 d'octubre de 2025, la Tresoreria municipal va efectuar l'assentament comptable del dipòsit de la garantia definitiva.
10. La Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització favorable.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
4. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
5. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
7. D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, és convenient avocar la competència per motius de caràcter tècnic, atès que és necessari iniciar l'execució de les obres de rehabilitació de la nau de la brigada municipal al més aviat possible dins de l'exercici 2025 i la propera sessió de la Junta de Govern Local està prevista pel 4 de novembre de 2025, fet que demoraria en el temps l'execució del contracte.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 23 de juny de 2023, emeto la següent:

Proposta de resolució

1. Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de contractació per motius de caràcter tècnic, atès que és necessari iniciar l'execució de les obres de rehabilitació de la nau de la brigada municipal al més aviat possible dins de l'exercici 2025 i la propera sessió de la Junta de Govern Local està prevista pel 4 de novembre de 2025, fet que demoraria en el temps l'execució del contracte.
2. Adjudicar el contracte d'obres de rehabilitació de la nova nau de la brigada municipal d'obres i serveis de Montgat a favor de l'empresa FARECLIMA, SL, amb NIF B63771109, d'acord amb la seva proposició, consistent en:

a) Oferta econòmica:

Import de la prestació (IVA exclòs)	Import d'IVA	Import total amb IVA
243.679,36 €	51.172,67 €	294.852,02 €

b) Millores:

- 7 anys addicionals d'ampliació del termini de garantia previst a la Llei 9/2017, 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, en impermeabilització de cobertes.
 - 3 anys addicionals d'ampliació del termini de garantia previst a la Llei 9/2017, 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, en instal·lacions.
 - Reducció del termini d'execució de les obres en 8 setmanes.
3. Disposar una despesa màxima per aquest contracte, per un import total de 294.852,02 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.933.63200 "Adequació dependències municipals les Pedreres", en el pressupost municipal vigent.
 4. Nomenar a efectes de referent de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte, al Sr. [...], arquitecte tècnic municipal.
 5. Comunicar la present resolució als Serveis Territorials i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Montgat per al seu coneixement i als efectes pertinents.
 6. Publicar l'adjudicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat en el termini de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP.
 7. Formalitzar el contracte dins del termini de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a l'empresa adjudicatària, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.
 8. Publicar la formalització del contracte en un termini no superior a quinze dies naturals posteriors al perfeccionament del contracte, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, d'acord amb l'article 154.1 de la LCSP.
 9. Comunicar les dades de la contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
 10. Notificar aquest acord a totes les empreses participants en la licitació, amb indicació dels recursos que siguin procedents.
 11. Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que tingui lloc."

3. Aprovar el conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat amb la FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME. (exp. 1376-0233/2025)

"Fets

Atès que en data 10 d'octubre de 2025 la coordinadora de serveis socials emet la memòria justificativa del conveni de concessió d'una subvenció nominativa inclosa al pressupost de l'ajuntament de Montgat amb FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME, amb NIF G61369526 per a la realització de diverses accions amb la finalitat de promoure la sensibilització social i la prevenció de les addiccions, i l'atenció, el tractament i la reinserció social d'aquells individus amb Trastorns per ús de Substàncies o altres conductes addictives, durant el període comprès entre l'1/09/2025 al 30/06/2026.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 2166-2025 de data 9 d'octubre de 2025, es va disposar l'inici de l'expedient per l'atorgament d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat de l'exercici 2025 amb l'entitat FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME.

Vist el pressupost general de l'Ajuntament de Montgat per l'exercici 2025 aprovat inicialment pel Ple de la corporació en data 19 de novembre de 2024 i definitivament en data 16 de desembre de 2024 i publicat al BOPB en data 18 de desembre de 2024, data que va entrar en vigor, inclou el Pla estratègic de subvencions.

Atès que en l'esmentat Pla s'estableix com un dels objectius estratègics la salut pública d'acord amb el següent:

2.1. "Acció Social, Dona i Salut

Protecció i promoció de la salut pública; suport i assistència a persones afectades de malalties; suport i assistència a persones o col·lectius especialment vulnerables; Foment i promoció de la igualtat i de la no discriminació de les persones per raó de gènere; Ajuts persones que es troben en una situació d'escassa capacitat econòmica, mitjançant la compensació parcial de la càrrega tributària de l'IBI de lloguer quan es produeixen situacions d'emergències o risc.

Amb aquests objectius s'establiran, durant el període de vigència del Pla, línies de subvenció orientades a:

- Acció Social

En matèria d'acció social i suport a la família l'Ajuntament, durant el període de vigència del Pla, s'establiran línies de subvenció orientades a:

a) Objectius:

- Donar suport a projectes, programes o activitats que persegueixin beneficis socials col·lectius.
- Facilitar suport a col·lectius especialment vulnerables
- Promocionar l'envelliment actiu i saludable
- Col·laborar en la sensibilització de la població general al voltant de les problemàtiques socials amb incidència al nostre municipi
- Fomentar i consolidar un tercer sector, estable i dinàmic, en l'àmbit local, amb la idea que suposa una garantia per a la cohesió social i per l'assoliment d'objectius com són la igualtat d'oportunitats, la integració, el treball comunitari i la convivència.
- Contribuir, a través d'ajudes individualitzades, a la prevenció i el tractament de situacions de risc d'exclusió social i/o de desprotecció que puguin afectar a la població especialment vulnerable
- Evitar situacions de pobresa energètica
- Facilitar suport a l'habitatge a través de la subvenció de l'IBI i de lloguer quan es produeixen situacions d'emergència o risc.

b) Col·lectius beneficiaris:

- Ciutadans que compleixin els requisits d'accés definits en cadascuna de les bases reguladores específiques.
- Entitats inscrites en el registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials (RESES)
- Entitats inscrites en el registre d'Entitats Municipals l'objecte social de les quals es correspongui amb el que estableixin les corresponents bases reguladores específiques.

c) Servei gestor: Servei d'Acció Social, Dona i Salut."

Atès que s'ha redactat una minuta de conveni per regular la concessió de la subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat a l'entitat FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME per a la realització de diverses accions amb la finalitat de promoure la sensibilització social i la prevenció de les addiccions, i l'atenció, el tractament i la reinserció social d'aquells individus amb Trastorns per ús de Substàncies o altres conductes addictives, durant el període comprés entre l'1/09/2025 al 30/06/2026.

Fonaments de Dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Decret 1096/2023, de 20 de juny de delegació de les competències de la regidoria d'acció social, dona i salut.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

1. Aprovar la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost a FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME amb NIF G61369526, per import de 6.000€ (SIS MIL EUROS) per a la realització de diverses accions amb la finalitat de promoure la sensibilització social i la prevenció de les addiccions, i l'atenció, el tractament i la reinserció social d'aquells individus amb Trastorns per ús de Substàncies o altres conductes addictives, durant el període comprés entre l'1/09/2025 al 30/06/2026.

2. Aprovar la minuta del conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa inclosa al pressupost a FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME amb NIF G61369526, per import de 6.000€ (SIS MIL EUROS), el text literal del qual s'annexa al final d'aquesta proposta:

3. Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.000€, amb càrrec de l'aplicació 21-231-48901 (Conveni FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME), del pressupost de l'exercici de 2025, per a fer front a la subvenció que s'atorga.

4. Reconèixer l'obligació i ordenar el pagament del 50% de l'import atorgat, en concepte de bestreta, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21-231-48901, sent la quantitat de 3.000€, condicionat a la signatura del conveni.

5. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per al seu desenvolupament.

6. Notificar el present acord a l'entitat FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME amb NIF G61369526 per al seu coneixement i als efectes escaients.

7. Comunicar l'acord anterior a la Intervenció a la Tresoreria Municipal, als efectes pressupostaris i comptables escaients i als interessats.

8. Donar trasllat als Serveis jurídics i administratius centrals, amb posterioritat a la signatura del conveni a efectes de la seva inscripció en el Registre de Convenis de col·laboració i cooperació del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència i publicar-ho al DOGC .

9. Comunicar els acords anterior a la BDNS als efectes escaients.

Annex núm. 1

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT I LA FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME

A Montgat, a data de la darrera signatura electrònica

ENTITATS QUE INTERVENEN

FUNDACIO GRESOL PROJECTE HOME, d'ara en endavant Projecte Home, amb domicili social a Montgat, Riera de Sant Jordi, 151 i amb NIF G-61369526 i inscrita en el Registre d'Entitats del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya amb nº 1158 i representada per la Sra. [...].

AJUNTAMENT DE MONTGAT, amb domicili fiscal a Plaça de la Vila, s/n de Montgat amb NIF P0812500G i representat pel Sr. Andreu Absil Solà en la seva qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Montgat, i assistit per la Sra. Rebeca Just Cobos, secretària de l'Ajuntament.

Actuant en l'exercici dels seus respectius càrrecs i en la representació que ostenten, reconeixent-se recíprocament la capacitat de celebrar el present acord, acorden formalitzar-lo i obligar-se en els termes següents:

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I.- Que Projecte Home en la seva qualitat d'especialistes en la sensibilització social, prevenció, tractament i reinserció social en l'àmbit de les addiccions a Catalunya i tenint un dels seus centres a Montgat, concretament la seu social des de 1997.

II.- Que l'Ajuntament de Montgat és conscient i sensible envers la problemàtica de les addiccions que afecta a Catalunya, i particularment als ciutadans i les ciutadanes del municipi.

III.- Que les dues parts tenen interès en col·laborar amb l'objectiu de portar a bon terme el programa previst en aquest conveni de col·laboració i per això les parts han arribat a aquest acord que queda recollit en les clàusules següents:

CLÀUSULES:

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Conveniar entre l'Ajuntament de Montgat i l'entitat Projecte Home Catalunya diverses accions amb la finalitat de promoure la sensibilització social i la prevenció de les addiccions, i l'atenció, el tractament i la reinserció social d'aquells individus amb Trastorns per Ús de Substàncies o altres conductes addictives.

SEGONA.- COMPROMISOS ENTRE LES PARTS

Projecte Home realitza les següents accions:

- a. Servei d'orientació, informació, tractament i reinserció social de ciutadans i ciutadanes de Montgat que tinguin problemes amb les drogues o altres addiccions, així com els seus familiars, i en coordinació amb els Serveis Socials del municipi.
- b. Programa de Prevenció de Drogues i TIC anomenat JOC DE CLAUS, que s'aplica anualment a l'IES Thalassa durant el curs escolar. S'adreça als alumnes, familiars i professorat de Primer, Segon, Tercer i Quart de l'ESO. En afegit, es dona accés a la realització del Curs de Formació de 30 hores pel professorat, reconegut pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i organitzat per Projecte Home.
- c. Intervencions de prevenció selectiva i indicada als adolescents, i els seus familiars, amb consum problemàtic d'alcohol o altres drogues, sempre que sigui sol·licitat per al centre escolar o per Serveis Socials del municipi. Les intervencions es realitzen al Servei Projecte Jove ubicat al centre de Projecte Home de Montgat.
- d. Assessorament en matèria d'addiccions a alcaldia, regidories i altres agents municipals, sempre que aquest sigui sol·licitat.
- e. Altres accions poden ser afegides amb una addenda al present conveni i amb la dotació econòmica acordada.

TERCERA.- DOTACIÓ ECONÒMICA

Per a dur a terme les accions indicades, l'Ajuntament de Montgat aportarà a la FUNDACIÓ GRESOL PROJECTE HOME la quantitat econòmica de 6.000,00€ amb la voluntat de contribuir a que les diverses accions es puguin desenvolupar.

L'assignació pressupostària a la qual s'imputa la despesa objecte del present conveni és la número:		
Aplicació pressupostària	Descripció	Import
21-231-48901 [N]	Conveni Fundació Gresol Projecte Home	6.000,00 euros

QUARTA.- DESTINACIÓ APORTACIÓ ECONÒMICA

L'import d'aquesta subvenció és de 6.000 € i ha d'anar destinada íntegrament a Projecte Home. Concretament a finançar les accions descrites a l'apartat segon de les clàusules d'aquest conveni. Aquesta aportació és compatible amb altres subvencions o ajudes.

En cap cas, l'import percebut pel beneficiari en concepte de subvenció podrà ser d'un import que, aïlladament o en concurrència amb d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost real de l'activitat subvencionada

CINQUENA.- BESTRETA

De conformitat amb l'article 65 del RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 15 de l'Ordenança General de Subvencions, es procedirà al pagament d'una bestreta del 50% de l'import de la subvenció, per tal de facilitar el poder realitzar l'activitat amb tots els mitjans necessaris. El pagament de la bestreta està condicionat a la signatura del present conveni amb posterioritat a la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

SISENA.- TERMINI LLIURAMENT SUBVENCIÓ

El lliurament de la subvenció objecte del present conveni resta condicionada al compliment de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i a les bases d'execució del pressupost de l'ajuntament de Montgat per l'exercici 2025.

SETENA.- JUSTIFICACIÓ

L'entitat Projecte Home justificarà la subvenció atorgada fins com a màxim el 15/07/2026.

1. L'entitat justificarà la subvenció rebuda mitjançant la presentació, al Registre General de l'Ajuntament de Montgat, del compte justificatiu que inclou la relació de factures, originals o bé compulsades amb el corresponent justificant de pagament, que justifiquin les despeses generals durant el curs escolar 2025-2026 de l'execució de les accions i serveis de l'entitat descrites a la clàusula segona del conveni. Així mateix, presentarà una memòria d'activitats amb el detall de les despeses i el total de la subvenció. La presentació d'aquesta documentació es realitzarà mitjançant el formulari incorporat al present conveni com a **annex número 1**.
2. Es retornarà a l'ajuntament la part econòmica de la subvenció no justificada o no gastada, si existeix, en el termini màxim de tres mesos a partir de la finalització de l'exercici.
3. En tot allò no previst en la present clàusula, serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i el seu reglament, així com les bases d'execució del pressupost municipal, en especial en allò relatiu al procediment de reintegrament i el règim sancionador en matèria de subvencions.
4. L'IVA dels justificants queda exclòs de la subvenció si el beneficiari no és un consumidor final i se'l pot deduir.

VUITENA.- RESPONSABILITAT DE LES ACCIONS

La responsabilitat de la realització de les accions correspon a la Fundació Gresol Projecte Home. L'Ajuntament de Montgat quedarà exonerada de tota responsabilitat derivada de la gestió i desenvolupament de les accions esmentades.

NOVENA.- PROTOCOLS O ANNEXOS SINGULARS DE DESENVOLUPAMENT

La col·laboració recollida en aquest acord, podrà ser objecte en el seu cas de desenvolupament i concreció per mitjà de protocols o annexos que tindran la mateixa consideració jurídica i els mateixos efectes vinculants que aquest acord, en els que es recollirà detalladament la dimensió i extensió de la cooperació així com els compromisos addicionals de tot tipus i naturalesa que assumeixin les tres parts.

DESENA.- MECANISMES DE SEGUIMENT

Per a la interpretació, aplicació, compliment o resolució de qualsevol qüestió en litigi derivada del present contracte, les parts se sotmetent a la comissió de seguiment i en cas de litigiositat l'ordre serà el contenciós administratiu.

ONZENA.- RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

Per a la interpretació, aplicació, compliment o resolució de qualsevol qüestió en litigi derivada del present contracte, les parts se sotmetent a la comissió de seguiment i en cas de litigiositat l'ordre serà el contenciós administratiu.

DOTZENA.- VIGÈNCIA

La vigència d'aquest acord és des de l'01/09/2025 al 30/06/2026. La justificació s'haurà de presentar fins el 15/07/2026.

TRETZENA.- FORMES D'EXTINCIÓ

Seràn causes d'extinció o resolució del present acord, les següents:

- Per a la realització del seu objecte.
- Esgotament del període de vigència convingut entre les parts.
- Per la desaparició sobrevinguda de l'objecte de l'acord per causes objectives.
- Per acord entre les tres parts.
- Per l'impossibilitat manifesta legal o material de dur a terme l'acompliment de les previsions.
- Les causes generals previstes a la legislació vigent.

[...]
Fundació Gresol Projecte Home

Andreu Absil Solà
Alcalde Ajuntament de Montgat

En dono fe,
La secretària,

Rebeca Just Cobos

Annex 2 – Document justificatiu de la subvenció

JUSTIFICACIÓ SUBVENCIO NOMINATIVA

INTERESSAT/INTERESSADA			
Nom entitat beneficiària			
NIF			
PERSONA QUE ACTUA EN REPRESENTACIÓ DE L'INTERESSAT/ADA			
Nom i cognoms			DNI
En qualitat de:			
DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS			
Adreça			
Població			Codi postal
Adreça electrònica			T. mòbil
SUBVENCIO ATORGADA			

Nom projecte / objecte subvenció	
Justificació despeses segons Conveni	
DECLARACIÓ RESPONSABLE	
DECLARO, sota la meva responsabilitat, que: <ul style="list-style-type: none"> - Les dades incloses en aquest formulari i els documents adjunts són certes. - S'han realitzat les accions derivades de l'actuació. - Que els justificants inclosos en la relació de despeses, o la part de la despesa imputable a l'actuació subvencionada, no s'ha fet servir ni es farà servir per cap altra subvenció. - Que la quantia de l'aportació feta per l'Ajuntament de Montgat, no supera el cost total de la mateixa. 	
DOCUMENTACIÓ ADJUNTA	
Relació de documents justificatius de la despesa	

Informació sobre el tractament de les seves dades personals

D'acord amb la Llei orgànica 15/99, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa que les dades personals seran incloses als fitxers informatitzats titularitat de l'Ajuntament de Montgat, i que la finalitat del seu tractament es el registre dels documents i la seva tramitació. Així mateix, s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent.

RELACIÓ DE DOCUMENTS JUSTIFICATIUS DE LES DESPESES						
Núm. Fra.	Data fra.	Proveïdor	NIF Proveïdor	Concepte	Import	Observacions
				Import total relació factures		
Montgat				Nom i cognom del signant		

4. Aprovar el conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat amb l'Associació pel Benestar dels animals de Montgat (ABAM). (exp. 1376-0356/2025)

"Fets

Atès que en data 25 d'octubre de 2025 el tècnic de Salut Pública emet la memòria justificativa del conveni de concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'ajuntament de Montgat amb l'Associació pel Benestar dels animals de Montgat (ABAM) per a la gestió i control de les colònies de gats urbans.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 0140-2025 de 25/01/2025, es va disposar l'inici de l'expedient per l'atorgament d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat de l'exercici 2025 per l'associació pel Benestar dels animals de Montgat (ABAM).

Vist el pressupost general de l'Ajuntament de Montgat per l'exercici 2025 aprovat inicialment pel Ple de la corporació en data 19 de novembre de 2024 i definitivament en data 16 de desembre de 2024 i publicat al BOPB en data 18 de desembre de 2024, data que va entrar en vigor, inclou el Pla estratègic de subvencions.

Atès que en l'esmentat Pla s'estableix com un dels objectius estratègics la salut pública d'acord amb el següent:

“2.9.- Salut Pública

En matèria de salut pública s'establiran, durant el període de vigència del Pla, línies de subvenció orientades a:

- a) Objectius:
 - Potenciar programes de sensibilització, prevenció i tractament de les addiccions, enteses en sentit ampli.
 - Presentar suport econòmic a les persones amb malalties cròniques que requereixen d'una alimentació especial que desequilibra el seu pressupost.
 - Promoure entre la població el coneixement de malalties cròniques i fomentar espais de trobada entre persones que comparteixen un problema de salut física o psicològica amb la finalitat de donar-se suport mutu i compartir informació.
 - Fomentar hàbits i la pràctica d'activitats saludables.
 - Fomentar la tinença responsable d'animals domèstics
 - Col·laborar en el control de les colònies de gats de carrer.
- b) Col·lectius beneficiaris:
 - Entitats inscrites en el registre d'Entitats Municipals l'objecte social de les quals es correspongui amb el que estableixin les corresponents bases reguladores específiques.
 - Ciutadans i ciutadanes que compleixin els requisits establerts en les bases reguladores específiques.
- c) Termini de consecució: Els objectius previstos es mantindran durant tota la vigència d'aquest pla.
- d) Finançament: Propi i/o transferències d'altres organismes públics.
- e) Servei gestor: Servei d'Acció Social, Dona i Salut

Atès que s'ha redactat una minuta de conveni per regular la concessió de la subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat per la l'Associació pel Benestar dels animals de Montgat (ABAM) per a la gestió i control de les colònies de gats urbans.

Fonaments de Dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat.
- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
- Decret 1096/2023 de data 20/06/2023 de delegació de competències a la Regidoria de Sostenibilitat, Medi Ambient i Salubritat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost a l'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM) amb NIF G63005300, per import de 6.000€ (SIS MIL EUROS) destinada a la gestió i control de les colònies de gats urbans.

Segon.- Aprovar la minuta del conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost a l'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM), el qual es transcriu a l'annex 1 d'aquesta proposta.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 6.000€, amb càrrec de l'aplicació 21-311-48201 (Conveni ABAM), del pressupost de l'exercici de 2025, per a fer front a la subvenció que s'atorga.

Quart.- Facultar a l'Alcaldia per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per al seu desenvolupament.

Cinquè.- Acordar una data per a la signatura del Conveni, segons la disponibilitat d'ambdues parts i que es concretarà amb la Secretaria de l'alcaldia.

Sisè.- Notificar el present acord a l'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM), amb NIF G-63005300, per al seu coneixement i als efectes escaients.

Setè.- Comunicar l'acord anterior a la Intervenció a la Tresoreria Municipal, als efectes pressupostaris i comptables escaients i als interessats.

Vuitè.- Donar trasllat als Serveis jurídics i administratius centrals, amb posterioritat a la signatura del conveni a efectes de la seva inscripció en el Registre de Convenis de col·laboració i cooperació del Departament d'Acció Exterior, Relacions Institucionals i Transparència i publicar-ho al DOGC .

Novè.- Comunicar els acords anterior a la BDNS als efectes escaients.”

ANNEX I

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT I L'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM) 2025

A Montgat, a data de la signatura electrònica

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una banda, l'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM), des d'ara endavant ABAM, amb domicili fiscal a Montgat, AV. de la Mediterrània, 2 1r 3^a, NIF G-63005300 i representada per [...], amb NIF [...] en qualitat de representant de l'entitat.

De l'altre banda, l'AJUNTAMENT DE MONTGAT, amb domicili fiscal a Plaça de la Vila, s/n de Montgat amb NIF P0812500G i representada pel senyor Andreu Absil Solà en qualitat d'Alcalde de l'Ajuntament de Montgat i assistit per la Sra. Rebeca Just Cobos, secretària de l'Ajuntament.

Actuant en l'exercici dels seus respectius càrrecs i en la representació que ostenten, reconeixent-se reciprocament la capacitat de celebrar els present acord, acorden formalitzar-lo i obligar-se en els termes següents:

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I.- Que l'Ajuntament de Montgat és competent en matèria de Salut Pública i treballa en la línia de fomentar la participació ciutadana en general i, en particular, la de les institucions que tenen com a objectiu principal la millora de la qualitat del nostre entorn.

II.- Que, des de fa anys, la resposta municipal a la problemàtica de la presència de gats en espais

urbans passa pel control de la disponibilitat de l'aliment i per la creació de colònies de gats controlades.

III.- Que per a la creació de colònies de gats controlades, la metodologia que s'utilitza són els programes de captura, esterilització, i retorn dels animals a la colònia original o, si s'escau segons criteris legals, la reubicació en un altre espai.

IV.- Els objectius del programa són:

- Eliminar les molèsties produïdes per les colònies de gats.
- Reduir el nombre de gats a les colònies i evitar la superpoblació.
- Reduir els riscos sanitaris per les colònies i l'entorn.
- Millorar la qualitat de vida dels gats.

V.- Que una altra avantatge de la promoció d'aquest tipus de colònies es que, a llarg termini, resulta menys costós per a l'administració que la captura continuada i permanent dels gats.

VI.- Que a partir del 29 de setembre de 2023 entra en vigor la Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals, que tracta legalment les Colònies felines en el Capítol VI.

VII.- Que per a la viabilitat d'aquest projecte i l'obtenció de resultats satisfactoris és indispensable la col·laboració de persones que estiguin interessades en establir colònies de gats controlades com alternativa al seu sacrifici.

VIII.- Que l'Associació pel benestar dels animals de Montgat, en endavant, ABAM és una entitat sense ànim de lucre, inscrita en el registre municipal d'entitats ciutadanes, formada per ciutadans i ciutadanes que comparteixen aquest neguit envers els animals i que disposen d'una àmplia experiència en el treball amb gats.

IX.- Que les dues parts tenen interès en col·laborar amb l'objectiu de portar a bon terme el programa previst en aquest conveni de col·laboració i per això les parts han arribat a aquest acord que queda recollit en les clàusules següents:

CLÀUSULES:

Primera.- Objecte del Conveni

L'objecte del present conveni és l'atorgament d'una subvenció directa, prevista nominativament al pressupost de l'exercici 2025, per part de l'Ajuntament de Montgat, amb NIF P-0812500-G, a l'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM), amb NIF G-63005300, destinada a conveniar accions per la gestió i el control de les colònies de gats urbans, amb les condicions que s'hi indiquen a continuació, per l'exercici 2025.

Segona.- Compromisos entre les parts:

Seran obligacions i responsabilitats de l'entitat les següents:

Estar degudament inscrits com a entitats de Gestió de Colònies Felines (article 47 de la Llei 7/2023) al Registre d'entitats de protecció animal per a la implantació i desenvolupament dels Programes de Gestió de Colònies Felines (Registre d'Associacions de Protecció i Defensa dels Animals, GENCAT).

- a. Dur a terme un Diagnòstic de la situació mitjançant l'històric del cens de la població en continu, que es presentarà semestralment, al mes de juliol i en primer trimestre de l'any següent al conveni (en aquest cas durant el primer trimestre de l'any 2025), on haurà de constar, com a mínim de la següent informació:
 - i. Establir el nombre i la localització de les colònies presents al municipi.
 - ii. Cens d'animals: gats a cada colònia (microxip, colònia actual, nom, estat -actiu/inactiu-, naixement, albirament, baixa, sexe, castrat/esterilitzat, data esterilització, marcat, data de marcatge, test FIV/FELV, data test, descripció física).
- b. Dur a terme les següents tasques operatives, a partir de les prioritats pactades amb l'Ajuntament de Montgat.
 - i. Establir contacte amb les persones que alimenten els gats per tal d'aconseguir la seva col·laboració i implicació.

- ii. Capturar, recollir i traslladar els animals de la colònia, gestionar les esterilitzacions, el microxipat a nom de l'Ajuntament, l'anàlisi de l'estat general i el marcatge dels gats.
 - iii. Controlar i alimentar la colònia amb pinso sec i aigua, per tal que es mantingui en bon estat sanitari. Sempre sota les condicions pactades amb l'Ajuntament, descrites al PGCF.
 - iv. Donar avís al responsable de l'Ajuntament sobre l'estat sanitari dels gats de cada colònia, en especial si es detecten indicis d'una situació de malaltia comunitària emergent.
 - v. Informar al responsable de l'Ajuntament sobre les actuacions mèdiques realitzades per ABAM sobre els gats de colònia.
- c. Introduir gats esterilitzats en una colònia controlada, només quan disposin d'un informe veterinari que els consideri aptes en els aspectes sanitaris i disposin de microxip.
 - d. Valorar l'adoptabilitat i promocionar i gestionar l'adopció dels gats de colònia potencialment adoptables. Inclou el canvi de titular als registres d'identificació pertinents.
 - e. Gestionar els voluntaris segons la Llei 45/2015 del Voluntariat i la Llei 7/2023 de Protecció dels drets i benestar dels animals. Aportar un llistat de voluntaris en actiu actualitzat.
 - f. Col·laborar activament amb l'Ajuntament de Montgat en la resolució de problemàtiques derivades dels gats, quan hi hagi alguna queixa o demanda veïnal.
 - g. Col·laborar activament amb l'Ajuntament de Montgat en les campanyes de foment de la col·laboració ciutadana.
 - h. Mantenir espais de coordinació amb el servei de Salut, tot informant-lo dels seus projectes y activitats.

L'Ajuntament de Montgat es compromet a:

D'acord amb l'article 39 de la Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals:

- a) La gestió dels gats comunitaris, als efectes del qual s'hauran de desenvolupar Programes de Gestió de Colònies Felines (PGCF) que inclouran, almenys, els següents aspectes:
- b) A partir de la informació de la situació, i essent receptor dels suggeriments que faci ABAM, establir quines són les colònies de gats i identificar les àrees d'actuació prioritàries.
- c) Atorgar un carnet de voluntari identificatiu, segons llistat actualitzat.
- d) Derivar a ABAM les persones de Montgat que tinguin qualsevol mena de conflicte relacionat amb una colònia de gats.
- e) Acceptar en les colònies de carrer de Montgat els gats que ABAM esterilitzi, vacuni, desparasiti, i microxipi a través de serveis veterinaris privats, sempre i quan disposin d'un certificat que acrediti que a l'animal se li han practicat les proves de leucèmia felina (FeLV) i del Virus de Immunodeficiència Felina (FIV) i aquestes han sortit negatives.
- f) Foment de la col·laboració ciutadana amb campanyes de formació i informació a la població dels programes de gestió de colònies felines que s'implantïn en el terme municipal
- g) Establir mecanismes normatius i de vigilància per a dur a terme el control i la sanció als responsables de gats que no els tinguin degudament identificats i esterilitzats o que incompleixin amb la normativa vigent.
- h) Fer una aportació anual a ABAM de 6.000.-Euros en concepte de col·laboració en el finançament de les despeses que l'entitat suporta per a la gestió, manteniment, alimentació i control veterinari de les colònies, amb càrrec a la partida 21-311-48201 del pressupost vigent.
- i) Aquesta aportació econòmica es farà efectiva un cop presentada la justificació de les despeses.
- j) Nomenar un responsable tècnic que tindrà relació amb ABAM per a tots aquells temes que siguin necessaris.

Tercera.- Dotació econòmica

Per a dur a terme les accions indicades, l'Ajuntament de Montgat aportarà a ABAM, la quantitat econòmica de 6.000€ en concepte de subvenció amb la voluntat de contribuir a que les diverses accions es puguin desenvolupar.

L'assignació pressupostària a la qual s'imputa la despesa objecte del present conveni és la número:

Aplicació pressupostària	Descripció	Import
21-311-48201 [N]	Conveni ABAM	6.000,00 euros

Quarta.- L'import d'aquesta subvenció és de 6.000 € i ha d'anar destinada íntegrament a l'Associació ABAM. Concretament a finançar les accions descrites a l'apartat segon de les clàusules d'aquest conveni. Aquesta aportació és compatible amb altres subvencions o ajudes.

En cap cas, l'import percebut pel beneficiari en concepte de subvenció podrà ser d'un import que, aïlladament o en concurrència amb d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos, superi el cost real de l'activitat subvencionada

Cinquena.- La forma de pagament es formalitzarà una vegada hagi estat aprovada la justificació de la subvenció per part de l'Ajuntament de Montgat.

Sisena.- El lliurament de la subvenció objecte del present conveni resta condicionada al compliment de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i al Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i a les bases d'execució del pressupost de l'ajuntament de Montgat per l'exercici 2025.

Setena.- L'ASSOCIACIÓ PEL BENESTAR DELS ANIMALS DE MONTGAT (ABAM) justificarà la subvenció rebuda mitjançant la presentació, al Registre General de l'Ajuntament de Montgat, del compte justificatiu que inclou la relació de factures, originals o bé compulsades amb el corresponent justificat de pagament, que justifiquin les despeses generals durant l'exercici 2025 de l'execució de les accions i serveis de l'entitat descrites a la clàusula segona del present conveni. La data límit de justificació de la subvenció concedida és el 31 de desembre de 2025.

El compte justificatiu que s'adjunta en aquest conveni s'haurà de presentar en aquest ajuntament mitjançant registre electrònic juntament amb els certificats de d'hisenda i la seguretat social de no tenir deutes amb aquestes administracions. Aquests certificats tindran la validesa de sis mesos a comptar des de la data d'expedició.

L'IVA dels justificants queda exclòs de la subvenció si el beneficiari no és un consumidor final i se'l pot deduir.

Cas que l'entitat hagi presentat la documentació justificativa en el moment de la signatura del conveni es procedirà a reconèixer l'obligació i ordenar el pagament en el mateix acte administratiu de l'aprovació d'aquest conveni.

Vuitena.- Responsabilitat de les Accions:

La responsabilitat de la realització de les accions correspon a ABAM. L'Ajuntament de Montgat quedarà exonerada de tota responsabilitat derivada de la gestió i desenvolupament de les accions esmentades.

Novena.- Protocols o annexos singulars de desenvolupament

La col·laboració recollida en aquest acord, podrà ser objecte en el seu cas de desenvolupament i concreció per mitjà de protocols o annexos que tindran la mateixa consideració jurídica i els mateixos efectes vinculants que aquest acord, en els que es recollirà detalladament la dimensió i extensió de la cooperació així com els compromisos addicionals de tot tipus i naturalesa que assumeixin les tres parts.

Desena.- Mecanismes de seguiment:

Les parts constituïran una comissió de seguiment, vigilància i control pel present conveni, que ha d'estar integrada per un membre designat per cadascuna de les parts signants. La comissió s'obliga a reunir-se trimestralment, aixecant acta de la reunió, i a la realització d'un informe anual una vegada finalitzades les accions.

Onzena - Corresponen a la Comissió de Seguiment les funcions següents:

- a) Fer el seguiment i valoració del programa per la creació de colònies de gats controlades durant el 2025.
- b) Fer la valoració del compliment d'aquest conveni en qualsevol diferència sorgida entre les parts.

Dotzena.- Vigència del conveni:

La vigència d'aquest acord és tot l'any 2025 i estarà vigent fins a l'aprovació de la justificació de la subvenció, no podent superar la resolució d'aquest tràmit el termini de 4 anys.

Tretzena.- Causes d'extinció:

Seràn causes d'extinció o resolució del present acord, les següents:

- Per a la realització del seu objecte.
- L'esgotament del període de vigència convingut entre les parts
- Per la desaparició sobrevinguda de l'objecte de l'acord per causes objectives.
- Per acord entre les tres parts.
- Per l'impossibilitat manifesta legal o material de dur a terme l'acompliment de les previsions.
- L'incompliment greu i manifest, material o legal, de les obligacions assumides en el conveni per cadascuna de les parts.
- Les causes generals previstes a la legislació vigent

Catorzena.- Aquest conveni té naturalesa administrativa. Les discrepàncies que puguin sorgir de la seva execució seràn resoltes per mutu acord de les parts. Els conflictes derivats de l'aplicació d'aquest conveni són competència dels òrgans de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu de Barcelona.

Ambdues parts signen aquest conveni com a mostra de conformitat, per duplicat i a un sol efecte, en presència de la secretaria de l'Ajuntament de Montgat, que dona fe de l'atorgament, en el lloc i data assenyalats a la capçalera.

[...]
L'Associació ABAM

Andreu Absil Solà, Alcalde de
l'Ajuntament de Montgat

En dono fe,
Rebeca Just Cobos
Secretaria

Annex 2 – Document justificatiu de la subvenció

JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA

INTERESSAT/INTERESSADA			
Nom entitat beneficiària			
NIF			
PERSONA QUE ACTUA EN REPRESENTACIÓ DE L'INTERESSAT/ADA			
Nom i cognoms		DNI	
En qualitat de:			
DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS			
Adreça			
Població		Codi postal	
Adreça electrònica		T. mòbil	
SUBVENCIÓ ATORGADA			
Nom projecte / objecte subvenció			
	Justificació despeses segons Conveni		
DECLARACIÓ RESPONSABLE			

DECLARO, sota la meva responsabilitat, que:	
<ul style="list-style-type: none"> - Les dades incloses en aquest formulari i els documents adjunts són certes. - S'han realitzat les accions derivades de l'actuació. - Que els justificants inclosos en la relació de despeses, o la part de la despesa imputable a l'actuació subvencionada, no s'ha fet servir ni es farà servir per cap altra subvenció. - Que la quantia de l'aportació feta per l'Ajuntament de Montgat, no supera el cost total de la mateixa. 	
DOCUMENTACIÓ ADJUNTA	
	Relació de documents justificatius de la despesa

Informació sobre el tractament de les seves dades personals

D'acord amb la Llei orgànica 15/99, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa que les dades personals seran incloses als fitxers informatitzats titularitat de l'Ajuntament de Montgat, i que la finalitat del seu tractament es el registre dels documents i la seva tramitació. Així mateix, s'informa de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent.

RELACIÓ DE DOCUMENTS JUSTIFICATIUS DE LES DESPESES						
Núm. Fra.	Data fra.	Proveïdor	NIF Proveïdor	Concepte	Import	Observacions
				Import total relació factures		
Montgat					Nom i cognom del signant	

5. Aprovar inicialment la modificació del contracte de les obres contemplades en el Projecte per les escomeses de baixa tensió al Barri de Les Costes, adjudicat a favor de la mercantil INFRAESTRUCTURES COSER, SL. (exp. 1379-1326/2025)

“Antecedents

1. En data 27 de maig de 2021, en sessió ordinària del Ple de la Corporació es va aprovar inicialment el Projecte d'obres per les escomeses de baixa tensió al Barri de Les Costes Fase 1B1, sotmetent-se el projecte esmentat a informació pública pel termini de 30 dies, comptadors des de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 8 de juny de 2021. Quedant aprovat definitivament per publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 3 d'agost de 2021 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 4 d'agost de 2021.
2. En data 28 de setembre de 2022, per resolució d'Alcaldia núm. DEC-1631-2025, es va adjudicar el contracte d'obres per les escomeses de baixa tensió al Barri de Les Costes Fase 1B1, a favor de l'empresa INFRAESTRUCTURES COSER, SL, amb NIF B66781535, per un import de 125.287,27 euros IVA inclòs (103.543,20 euros sense IVA).

3. En data 30 de setembre de 2022 es van iniciar les obres de referència.
4. En data 30 de setembre de 2022 es va comunicar a BERRYSAR, SL l'adjudicació del contracte per la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de les obres de la BT de les Costes.
5. En data 28 de desembre de 2022, el Sr. [...], enginyer de camins, canals i ports de l'empresa BERRYSAR, SL, en qualitat de Director d'Obra, va aportar un escrit on fa saber a l'ajuntament que circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles obliguen a una modificació del contracte i la necessitat d'introduir un preu contradictori.
6. En data 20 de febrer de 2025, mitjançant registre d'entrada núm. E/002593-2025, el Sr. [...] de l'empresa BERRYSAR, SL, en qualitat de Director d'Obra, va presentar la proposta de modificació del contracte, amb un increment del valor global del contracte en un 15,97%, tot complint els requisits de l'article 205 de la LCSP. Consta acta de preus contradictoris signada per la direcció d'obra i per l'empresa constructora INFRAESTRUCTURES COSER, SL.
7. En data 27 de febrer de 2025, l'arquitecte municipal va emetre informe proposant l'aprovació de la modificació del projecte per haver d'ajustar els armaris i nínxols al vademècum de la companyia distribuïdora EDISTRIBUCIÓN, aspectes no pressupostats en el projecte i que s'han posat de manifest amb posterioritat a la adjudicació del contracte i que no eren previsible amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en la elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.

Segons aquest informe tècnic el valor de l'increment és de 16.537,75 euros sense IVA (20.010,68 € IVA inclòs), amb un tancament d'obra per un import de 120.080,95 euros més l'IVA corresponent, la qual cosa suposa un increment total del 15,97 %.

8. En data 3 d'abril de 2025, la tècnica d'administració general va emetre informe jurídic en relació amb la modificació contractual proposada.
9. En data 30 d'abril de 2025, en sessió ordinària del Ple de la Corporació es va aprovar inicialment la modificació del Projecte d'obres per les escomeses de baixa tensió al Barri de Les Costes Fase 1B1.

En data 7 de maig de 2025, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament l'aprovació inicial de la modificació del projecte de referència, finalitzant el termini d'exposició pública en data 19 de juny de 2025.

En data 4 de juliol de 2025, atès que no s'han presentat al·legacions, es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona anunci relatiu a l'aprovació definitiva del projecte de referència.

10. En data 10 de setembre de 2025, els Serveis Econòmics van incorporar document comptable de reserva de crèdit.
11. Vist l'informe de fiscalització favorable de la Intervenció municipal.

Fonaments de dret

1. Els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació solament podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni algun dels següents suposats: quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts en l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. La Legislació aplicable és la següent:
 - Els articles 63, 153, 191, 203, 205 a 207 i 242 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a

l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

- Els articles 97 i 102 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

3. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

1. Aprovar inicialment la modificació del contracte de les obres contemplades en el Projecte per les escomeses de baixa tensió al Barri de Les Costes, adjudicat a favor de la mercantil INFRAESTRUCTURES COSER, SL, amb NIF B66781535, en els termes que es descriuen en el Projecte, pels preus contradictoris per un import de 16.537,75 euros (IVA exclòs).

2. Donar audiència al contractista per un termini de 3 dies naturals, amb trasllat de l'informe emès i de la proposta de modificació, perquè presenti les al·legacions que estimi pertinents, i disposar que si no presenta cap al·legació durant el termini d'audiència, la modificació del contracte quedarà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord.

3. Donar audiència al redactor del projecte per un termini de 3 dies naturals, amb trasllat de l'informe emès i de la proposta de modificació, perquè presenti les al·legacions que estimi pertinents.

4. Autoritzar i disposar la despesa per un import total de 20.010,68 euros (16.537,75 euros més 3.472,93 euros corresponents al 21% d'IVA), a favor de la mercantil INFRAESTRUCTURES COSER, SL, amb NIF B66781535, amb càrrec a la partida pressupostària 30.1532.61914 – “Modificació caixes d'escomeses elèctriques barri les costes”, en el pressupost municipal vigent.

5. Requerir al contractista la constitució de la garantia definitiva addicional per un import de 826,89 euros, corresponent al 5% de l'import de la modificació, en el termini de 15 dies naturals, d'acord amb l'article 109.3 de la LCSP.

6. Requerir al contractista que formalitzi el contracte en el termini màxim de 15 dies hàbils a partir de l'endemà de l'enviament de la notificació d'acord amb els articles 153.3 i 203.3 de la LCSP.

7. Notificar aquest acord al contractista amb indicació dels recursos que siguin procedents.

8. Comunicar aquest acord a Serveis Econòmics, Tresoreria i Serveis Territorials per al seu coneixement i efectes oportuns.

9. Publicar la modificació del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat en el termini de 5 dies, d'acord amb el que disposa l'article 207.3 de la LCSP.

10. Comunicar la modificació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.”

6. Revocar la liquidació tributària aprovada pel decret d'alcaldia núm. 1232-2023 de data 12 de juliol de 2023. (exp. 2413-2342/2023)

“Relació de fets:

1. Per resolució d'Alcaldia núm. DEC1232-2023 de data 12 de juliol de 2023, s'atorga la llicència d'obres al Servei Català de la Salut, representat per el Sr. Martí Ballart Torras, per l'ampliació del CAP de Montgat situat al Cr pare Claret, núm. 99 amb referència cadastral 8908804DF3980H0001EY. En l'esmentada resolució, s'aprovaven les liquidacions tributàries derivades de l'atorgament de la llicència, que incloïa la liquidació de l'ICIO sense aplicar la bonificació més endavant concedida.

2. En data 19 de juliol de 2023 i números de registre E/010096-2023 i E/010098-2023, el Sr. [...], presenta sol·licitud d'exempció de fiança pels desperfectes que es puguin ocasionar a la via pública.
3. En data 28 de setembre de 2023 per acord de Ple es declara d'especial interès municipal per concórrer circumstàncies socials que ho justifiquen les obres per ampliació del CAP de Montgat, objecte de l'Expedient 2413-2342/2023 dels Servei Català de la Salut i s'aprova la bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres de l'Expedient d'Obres Majors LU 25-2023 suma dels percentatges de bonificació taxats pels punts 1, 3 i 5 de l'article 6.1 de l'Ordenança fiscal municipal reguladora de l'impost.
4. En data 30 de novembre de 2023, la tècnica auxiliar d'ingressos emet informe de liquidació amb bonificació.
5. En data 17 de gener de 2024, la tècnica auxiliar d'ingressos emet informe favorable a l'exempció de la constitució de fiança que es transcriu a continuació:

"[...]"

Vist l'escrit presentat en data 19 de juliol de 2023 per [...] amb NIF [...] en representació del Servei Català de la Salut amb CIF S5800006H el qual registre una instància sol·licitant l'exempció de la constitució de la fiança per a la llicència d'obres per l'ampliació del CAP de Montgat al Cr. Pare Claret, núm. 99, d'aquest municipi.

Vist la resolució de data 12 de juliol de 2023 amb núm. de Decret 1232-2023, on s'atorga llicència urbanística d'obres al Servei Català de la Salut per l'ampliació del CAP de Montgat situat al Cr Pare Claret, núm. 99 amb referència cadastral 8908804DF3980H0001EY i es condiona a la següent condició:

[..] 15. S'haurà de dipositar una fiança de 900,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà. [...]"

Informe

Que en virtut de la normativa, es aplicable l'exempció de la constitució de dipòsit i/o garantia econòmiques vinculades a la llicència d'obres d'ampliació del CAP de Montgat

"[...]"

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Article 16.2 de les Ordenances d'Edificació aplicables a l'Àrea Metropolitana de Barcelona aprovades el 15 de juny de 1978, sobre les Obligacions del titular de la llicència, s'especifica que:

"Per garantir el compliment de les obligacions [...], l'Administració municipal fixarà en cada cas la quantitat que la persona sol·licitant haurà de dipositar o de garantir amb aval bancari prèviament a la concessió de la llicència"
3. Article 12 de la Llei 52/1997, de 27 de novembre, de Assistència Jurídica a l'Estat i Institucions Públiques, diu textualment el següent:

"El Estado y sus Organismos autónomos, así como las entidades públicas empresariales, los Organismos públicos regulados por su normativa específica dependientes de ambos y los órganos constitucionales, estarán exentos de la obligación de constituir los depósitos, cauciones, consignaciones o cualquier otro tipo de garantía previsto en las leyes Ordenances metropolitanas d'edificació.
4. Article 4.1 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'ordenació sanitària de Catalunya, diu textualment:

“El Servicio Catalán de la Salud es un ente público de naturaleza institucional, dotado de personalidad jurídica propia y plena capacidad para el cumplimiento de sus finalidades, que queda adscrito al Departamento de Sanidad y Seguridad Social”

5. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Revocar la liquidació tributària aprovada pel Decret d'Alcaldia DEC1232-2023 de data 12 de juliol de 2023.

Segon.- Aprovar la liquidació tributària amb bonificació següent:

[...]

Subjecte passiu: Servei Català de la Salut (S5800006H)

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

Base liquidable provisional: el cost previst de la instal·lació: 392.781,61 €
Quota: 1% del pressupost en base a l'art. 1a.
Import a liquidar.....3.927,82 €

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: 3.927,82 €

2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

Base liquidable provisional: el cost previst de la instal·lació: 392.781,61 €
Tipus de gravamen: 4% sobre el cost de la instal·lació
Quota provisional. 4% x 392.781,61 €15.711,26 €
Import a liquidar15.711,26 €

Bonificació fiscal en aplicació de l'article 6.1 aprovat per acord del Ple de data 28 de setembre de 2023, per declaració d'especial interès o utilitat municipal amb un total del 95% de la quota de l'impost 15.711,26-(15.711,26x 95%)..... 785,56 €

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: 785,56 €

Import total pendent d'ingressar: 4.713,38 €

[...]"

Tercer.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu Servei Català de la Salut amb NIF S5800006H corresponent a la placa d'obres per import de 15,60€.

Quart.- Informar a la persona interessada que properament rebrà per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) notificació de les liquidacions tributàries corresponents a:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques
- Taxa per placa d'obres

Cinquè.- Aprovar l'exempció del dipòsit de 900,00€ en concepte de fiança per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que ocasioni a la via pública o mobiliari urbà i de la perfecte execució de les obres.

Sisè.- Notificar la present resolució a la persona interessada i instruir-la dels recursos oportuns.

Setè.- Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients.”

7. Atorgar a l'empresa OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL, llicència de primera ocupació parcial de 7 habitatges ubicats a la Ronda 8 de Març, núm. 167-179. (exp. 2406- 1906/2025)

“Relació de fets:

1. En data 17 de març de 2022, la Junta de Govern Local atorga a OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL, la llicència d'obres per a la construcció d'un conjunt de 14 habitatges unifamiliars en filera i 5 habitatges unifamiliars aïllats i construcció de pàrquing soterrani per a cada habitatge amb accés comunitari situats al Cr Ronda 8 de Març, 153-179- Cr Montserrat Roig i Fransitorra, 10-18 (Exp. 2413-8182/2020).
2. En data 2 de novembre de 2023, la Junta de Govern Local atorga a l'empresa OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL una pròrroga d'un any per acabar les obres descrites (2413-7152/2023).
3. En data 14 de desembre de 2023, la Junta de Govern Local aprova la modificació substancial de la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de març de 2022 (Exp. 2413-6953/2023).
4. En data 20 de març de 2025, la Junta de Govern Local atorga a la interessada nova llicència d'obres per a finalitzar les obres descrites (Exp. 2413-1353/2025).
5. En data 18 de març de 2025 i número de registre E/003838-2025, el Sr. [...] actuant en representació de l'empresa OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL presenta comunicació prèvia de primera ocupació de 7 habitatges ubicats a la Ronda 8 e Març, núm. 167-179.
6. En dates 9 d'abril de 2025 i número de registre E/004976-2025, 25 d'agost de 2025 i número de registre E/011244-2025, la interessada esmena la comunicació i la documentació presentada, subsegüentment als requeriments efectuats per l'ajuntament.
7. En data 29 d'octubre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable a la primera ocupació, en el que conclou el següent:

“[...]”

INFORME

L'expedient es tracta d'una ocupació parcial d'edificis per tant s'ha de tramitar com a llicència urbanística.

Es realitza inspecció el dia 1 d'octubre.

...

Per tant, INFORMO:

La primera ocupació vas ser comunicada sent la darrera data de documentació aportada a l'expedient el data 25 d'agost de 2025 per part de OZZIE INTERNATIONAL 2019, es tracta d'una finca sense divisió horitzontal segons consta al cadastre amb una referencia cadastral 0820305DF4902B0001KS.

La valoració de la finca A EFECTES DE LA PRIMERA OCUPACIÓ DELS HABITATGES s'estima per un import de 4.228.650 €

S'informa d'aquests fets al departament de tresoreria i de padró als efectes oportuns. La finca disposa de plaça d'aparcament obligatòria, per tant cal recordar la obligació de disposar de qual en base a l'ordenança de guals.

Respecte la quota tributaria

Article 5.- Base imposable

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació.....

Article 6.- Quota tributària

b) el 0,10 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior, amb una quota mínima de 94,65 euros per cada habitatge, local o instal·lació.

En el cas d'OZZIE INTERNATIONAL 2019

Quota tributària:

$Q=4.228.650\text{€} * 0,001 = 4.228,65\text{€}$

[...]"

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Pla General Metropolità de Barcelona, les seves normes urbanístiques i el planejament urbanístic derivat que sigui d'aplicació.
4. Ordenances metropolitanes de l'edificació i ordenances municipals urbanístiques d'aplicació.
5. Ordenança fiscal número 20.
6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar la llicència de primera ocupació parcial a l'empresa OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL amb NIF B67488866, representada a l'expedient per el Sr. [...], dels habitatges següents:

Emplaçament:	Ronda 8 de Març, 167
	Ronda 8 de Març 169
	Ronda 8 de Març 171
	Ronda 8 de Març 173
	Ronda 8 de Març 175
	Ronda 8 de Març 177
	Ronda 8 de Març 179

Ref. Cadastral de la parcel·la:	0820305DF4902B0001KS
--	----------------------

Nombre d'habitatges:	7
-----------------------------	---

Segon.- Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu OZZIE INTERNATIONAL 2019, SL amb NIF B67488866 corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 4.228,65 euros.

Tercer.- Informar a la persona interessada que properament rebrà per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) notificació de la liquidació tributària corresponent.

Quart.- Notificar la present resolució a la persona interessada.

Cinquè.- Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal, a Padró d'habitants, al departament de Medi Ambient i a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients."

8. Atorgar a la societat FUSTERIA INDUSTRIAL I DECORATIVA, SL, llicència urbanística per a la modificació de la divisió horitzontal existent a la finca situada al carrer Joaquim Costa, núm. 14. (exp. 2420-5243/2025)

“Relació de fets:

1. En data 21/07/2025 i número de registre E/010175-2025, el Sr. [...] actuant com administrador de la societat FUSTERIA INDUSTRIAL I DECORATIVA, SL, presenta sol·licitud de llicència d'obres per la segregació d'una nau industrial situada al Cr Joaquim Costa, núm. 14, dins d'un conjunt industrial existent en règim de propietat horitzontal amb referència cadastral 9005404DF3990E0004FO.
2. En dates 23/09/2025 i número de registre E/012306-2025 i 7/10/2025 i número de registre E/013065-2025, la interessada esmena la sol·licitud i la documentació presentada, subsegüentment al requeriment efectuat per l'ajuntament.
3. En data 14/10/2025, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.
4. En data 28/10/2025, el tesorer municipal emet informe en relació amb els tributs meritats amb la tramitació de l'expedient.

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Pla General Metropolità de Barcelona, les seves normes urbanístiques i el planejament urbanístic derivat que sigui d'aplicació.
4. Ordenances metropolitanes de l'edificació i ordenances municipals urbanístiques d'aplicació.
5. Ordenances fiscals números 5 i 20.
6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar llicència urbanística a la societat FUSTERIA INDUSTRIAL I DECORATIVA, SL amb NIF B58998212, representada a l'expedient per el Sr. [...], per a la modificació de la divisió horitzontal existent a la finca situada al Cr Joaquim Costa, núm. 14 amb referència cadastral 9005404DF3990E0004FO, dividint l'entitat 4 en dues independents i reconeixent l'estructura física existent, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Marc Soriano Valls (en la darrera de les versions presentada i incorporada a l'expedient). **La descripció de les entitats resultants de la modificació de la divisió horitzontal proposada es la següent:**

“[...]”

ENTITAT 4.1 - Nau 1: Nau o local industrial em planta baixa, de 400,40 m2 de superfície construïda, amb accés per la façana al carrer Joaquim Costa 14 de Montgat

AFRONTAMENTS: front, amb carrer Joaquim Costa, en longitud de façana de 7,20 m. i part amb Entitat núm- 5; dreta, entrant, part amb Entitat núm.- 5, part amb Entitat num.6 i part amb pati; fons, part amb l'esmentat pati i part amb finca de la que forma part esquerra, entrant, amb finca que es segrega (Entitat 4 2).

La seva quota de participació es de: 10,276 %.

ENTITAT 4.2- Nau 2: Nau o local industrial en planta baixa, de 272,23 m2 de superfície construïda, amb accés per la façana al carrer Joaquim Costa 14 de Montgat.

AFRONTAMENTS: front, amb carrer Joaquim Costa, en longitud de façana de 6,60 m; dreta, entrant, amb finca matriu de la que es segrega (Entitat 4.1) i part amb pati; fons, amb finca de la que forma part; esquerra, entrant, amb entitat núm 1.

La seva participació és de: 6,996 %

[...]"

Segon.- Aprovar la liquidació tributària següent:

"[...]

Subjecte passiu: FUSTERIA INDUSTRIAL I DECORATIVA, SL (B58998212)

Referència cadastral: 9005404DF3990E0004FO

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques, Ordenança núm. 20, art. 6.1.C)

Base liquidable provisional: el valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles: 193.832,08 €, segons el detall següent:

Quota: 0,30% en les parcel·lacions urbanes, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

Quota segons la tarifa del 0,30% (193.832,08 €,).....581,50 €

No consta cap import a compte

Import pendent d'ingressar per aquest concepte 581,50 €

2.- Taxa per expedició de documents administratius (ordenança fiscal núm.16):

Per l'informe tècnic municipal necessari per a la tramitació del reconeixement de la modificació per segregació d'una sola finca registral en dues.

Tarifa: la de l'epígraf 4t. punt 1.a) de l'article 6.

Quota: 62,40€

No consta cap import a compte

Import pendent d'ingressar per aquest concepte 62,40 €

En virtut de la delegació de funcions aprovada el 23 de febrer de 2023 pel Ple de l'Ajuntament correspon la notificació i recaptació de la quota establerta per la taxa de l'Ordenança fiscal núm. 20 a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, a qui es donarà trasllat.

[...]"

Tercer.- Notificar els presents acords a la interessada, juntament amb una còpia certificada del plànol parcel·lari i de les fitxes descriptives dels lots resultants i instruir-la dels recursos corresponents.

Quart.- Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients."

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

9. Aprovar les bases reguladores per l'atorgament de les autoritzacions de venda no sedentària al mercat de Montgat. (exp. 2633-7509/2025)

"Fets:

1. El municipi de Montgat disposa d'un mercat setmanal no sedentari, instaurat fa més de trenta anys, amb una periodicitat fixa i un fort arrelament local.
2. L'any 2004 es va produir el trasllat de l'antic mercat no sedentari (carrer del Mercat) a la seva ubicació actual, la plaça de les Mallorquines de Montgat els dimecres, sense que consti procediment públic d'adjudicació ni autoritzacions formals inscrites al registre municipal.
3. Aquest mercat disposa actualment de 14 places ocupades, corresponents a ocupacions de fet que van ser admeses en el seu moment i que es mantenen en actiu.
4. Les persones paradistes compleixen amb les obligacions fiscals i normatives establertes, però les ocupacions es mantenen sense títol jurídic vigent, ja que deriven de concessions anteriors que han perdut vigència.
5. D'acord amb el Decret 162/2015, de 14 de juliol, les autoritzacions de venda no sedentària tenen una vigència mínima de 15 anys. Les ocupacions actuals superen aquest termini i, d'acord amb la Disposició Transitòria Segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, quedaran extingides el 7 d'octubre de 2025, coincidint amb l'entrada en vigor del Decret legislatiu 3/2010.
6. D'acord amb l'article 11 de l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària en mercat de marxants en el municipi de Montgat, el termini de la prorroga s'estendrà per períodes de 15 anys.
7. En aquest context, l'ajuntament de Montgat no pot renovar les autoritzacions, atesa l'absència d'acte administratiu inicial i el compliment obligatori dels principis de concurrència, publicitat i igualtat establerts per la normativa vigent.

Fonaments de dret:

- Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior.
- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
- Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú.
- Llei 20/2013, de 9 de desembre, de garantia d'unitat de mercat.
- Ordenança reguladora de la venda no sedentària en mercat de marxants en el municipi de Montgat.

Atenent els fets i els fonaments de dret exposats es considera justificat i necessari convocar un concurs públic obert per a la regularització de les ocupacions del mercat no sedentari de la plaça de les Mallorquines.

Aquest procediment permetrà:

- Garantir la legalització de l'activitat i la seguretat jurídica tant de l'Ajuntament de Montgat com dels paradistes.
- Complir amb els principis de publicitat, transparència i igualtat d'oportunitats.
- Donar continuïtat a un mercat històric i socialment arrelat al municipi.
- Introduir criteris objectius de selecció que, sense establir privilegis formals, permetin valorar aspectes com l'antiguitat, el bon comportament, el relleu generacional i la integració en la vida econòmica i social de Montgat.

Atès que cal garantir la continuïtat del servei públic del mercat setmanal mentre es tramita el procés de regularització d'autoritzacions, es considera oportú autoritzar la continuïtat provisional de les parades actuals fins a la resolució definitiva del procediment

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar les bases reguladores per l'atorgament de les autoritzacions de venda no sedentària al mercat de Montgat que s'adjunten com annex a aquest acord.

Segon.- Publicar les bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal.

Tercer.- Establir un període transitori, fins a la resolució definitiva del procediment d'atorgament d'autoritzacions regulat per les bases aprovades en aquest acord, on les persones titulars de parades existents al mercat de venda no sedentària de Montgat podran continuar en els mateixos espais que ocupen actualment exercint l'activitat a precari en règim provisional i fins a l'adjudicació de les parades, sense dret a indemnització, per tal de garantir el funcionament ordinari del mercat, sense generar cap dret d'adquisició, consolidació ni expectativa de renovació automàtica.

Quart.- Notificar el present acord a les persones titulars de les 14 parades afectades”.

ANNEX

BASES REGULADORES DEL PROCEDIMENT I CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE AUTORITZACIONS DE VENDA NO SEDENTÀRIA AL MERCAT SETMANAL DE MONTGAT

1. Objecte

Les presents bases tenen per objecte fixar les condicions que han de regir el concurs per a l'atorgament de les llicències d'ús i aprofitament privatiu de la via pública, per a l'exercici de la venda no sedentària en 14 parades ocupades històricament de fet del mercat setmanal dels dimecres de Montgat, de conformitat amb l'Ordenança Municipal reguladora de la venda no sedentària de mercat de marxants en el municipi de Montgat.

Aquestes bases també regulen la creació d'una borsa per a atorgar les vacants que es puguin produir dins del termini dels dos anys següents a la finalització del concurs.

Aquestes ocupacions es mantenen com a situacions de fet sense títol jurídic vigent i, en aplicació del Decret 162/2015, de venda no sedentària en mercats de marxants, de la Llei 18/2017, de comerç, serveis i fires de Catalunya, i de la normativa estatal (Llei 39/2015, del procediment administratiu comú, i Llei 20/2013, de garantia d'unitat de mercat), resulta necessari convocar un procediment públic de concurrència per a la seva regularització.

L'atorgament de les autoritzacions i la confecció de la borsa s'ha de fer d'acord amb els principis de publicitat, concurrència, transparència i igualtat d'oportunitats, establerts a la normativa estatal i catalana vigent, i alhora garantint la continuïtat i l'estabilitat del mercat a través de criteris objectius de valoració, especificats en les presents bases.

2. Identificació del bé de l'autorització

L'objecte de l'autorització és l'autorització de venda no sedentària de 14 parades del mercat entre les 9 i les 14 hores els dimecres, amb periodicitat setmanal, dins de l'àmbit de la Plaça de les Mallorquines del municipi de Montgat.

3. Regim transitori

Amb l'objectiu de garantir la continuïtat en el funcionament del mercat i evitar la interrupció de l'activitat econòmica i social que aquest genera, les persones que actualment ocupen les parades objecte del

present concurs podran continuar exercint la seva activitat de manera provisional i en règim de precari fins a la resolució definitiva del procediment i l'adjudicació de les noves llicències.

Aquesta autorització transitòria:

- No genera cap dret preferent ni expectativa de continuïtat en l'adjudicació de la parada.
- Es limita estrictament al període comprès entre la data d'aprovació de les presents bases i la resolució definitiva del concurs.
- Es manté condicionada al compliment de les obligacions establertes a l'ordenança reguladora i al pagament de les taxes corresponents.
- S'extingeix automàticament un cop dictada i notificada la resolució definitiva del concurs, sense necessitat de cap requeriment addicional i sense generar dret a indemnització.

4. Regim jurídic aplicable

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Decret 162/2015 de 14 de juliol de venda no sedentària en mercats de marxants.
- Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rang de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior.
- Ordenança reguladora de la venda no sedentària en mercat de marxants en el municipi de Montgat.

5. Durada de les autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària

L'autorització per l'exercici de la venda no sedentària tindrà una vigència de 15 anys, prorrogables de forma expressa per períodes idèntics, d'acord amb l'article 10 i 11 de l'Ordenança de venda no sedentària.

Durant la vigència de les autoritzacions, l'Ajuntament comprovarà cada any que els seus titulars continuen complint els requisits i les obligacions de caràcter periòdic que els pertoca, d'acord amb els requisits detallats al punt 9è d'aquestes bases.

6. Deures, obligacions, condicions, incompliments, règim sancionador i causes de resolució i extinció.

Les persones adjudicatàries de les autoritzacions regulades en aquestes bases hauran de complir, en tot moment, els deures, condicions i obligacions establerts a la vigent Ordenança municipal reguladora de la venda no sedentària al municipi de Montgat, així com la resta de normativa aplicable en matèria de comerç, ocupació de la via pública, consum i seguretat alimentària.

En particular, són d'aplicació els deures i obligacions previstos a l'article 20 de l' Ordenança municipal reguladora de la venda no sedentària al municipi de Montgat.

El règim d'incompliments i sancions serà igualment l'establert al capítol VII de l'Ordenança municipal reguladora de la venda no sedentària al municipi de Montgat.

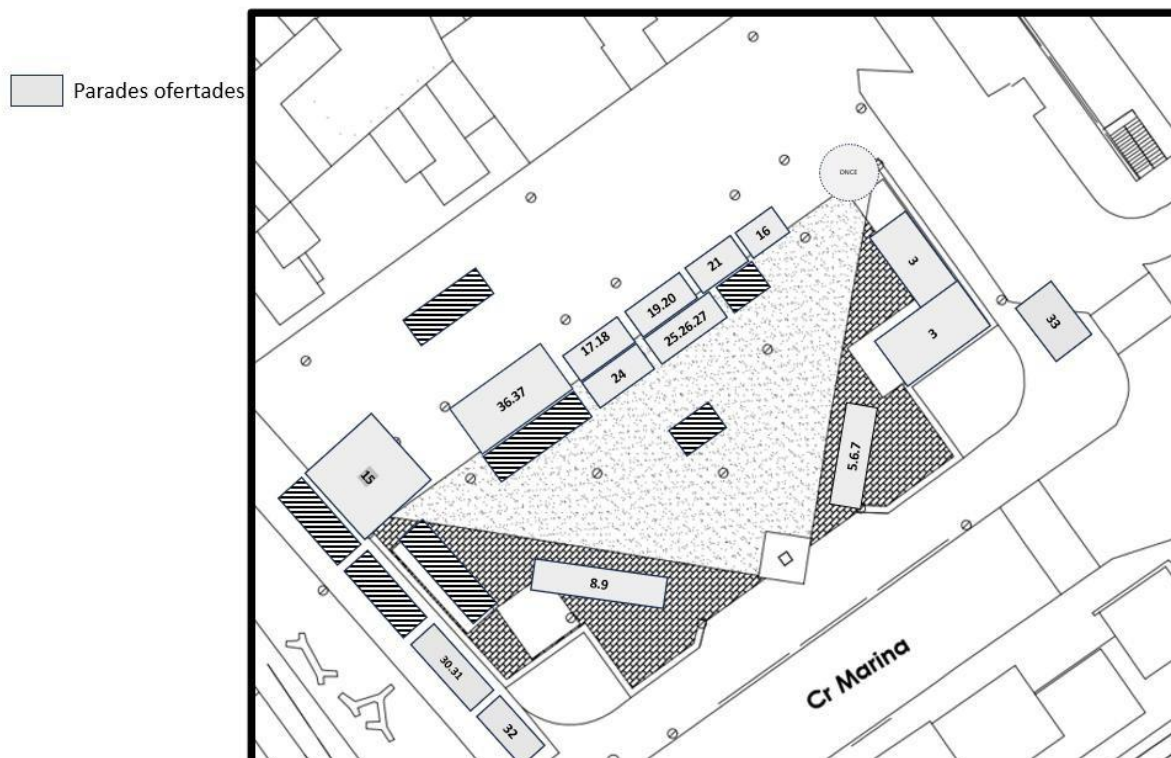
7. Nombre i tipologia de les parades ofertes.

- a) El nombre de parades ofertes és 14 i es distribueixen de la forma següent:

NUMERO DE LA PARADA	METRES	SECTOR	SUBSECTOR
3	16	ALIMENTACIÓ	Fruita i verdura
8.9	12	TÈXTIL I MODA	Dona
5.6.7	10	TÈXTIL I MODA	Dona
15	8	ALIMENTACIÓ	Fruita i verdura
16	4	TÈXTIL I MODA	Dona
17.18	6	ALIMENTACIÓ	Conserves
19.20	6	ALIMENTACIÓ	Xarcuteria
21	6	TÈXTIL I MODA	Nen/ nena
24	6	TÈXTIL I MODA	Home
25.26.27	7	TÈXTIL I MODA	Llenceria i cotilleria
30.31	8	TÈXTIL I MODA	Llenceria i cotilleria
32	4	TÈXTIL I MODA	Dona
33	6	ALIMENTACIÓ	Pollastres a l'ast
36.37	10	TÈXTIL I MODA	Dona

b) La participació en el present concurs s'entendrà referida necessàriament a la mateixa tipologia de parada, sector, subsector i superfície ,en metres, que tenen assignats en l'actualitat. Així, la sol·licitud de participació equival a la confirmació de continuïtat en les condicions materials vigents de la parada.

c) La ubicació de les parades ofertes és la següent, segons mapa (ANNEX III):



8. Creació de la borsa.

a) Els participants que, tot i complir els requisits establerts en aquestes bases, no hagin resultat adjudicatàries en el procés de concurs, s'inclouran automàticament en una borsa d'espera.

- b) La borsa tindrà una vigència de dos anys comptats des de la data de resolució del present concurs i servirà per cobrir vacants que es produeixin en aquest període.
- c) La borsa incorpora els participants per orde de puntuació de forma diferenciada per a cada sector i subsector, si escau.

9. Sol·licitants

Poden sol·licitar l'autorització municipal per exercir l'activitat de venda no sedentària les persones físiques o jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, que compleixen els requisits següents:

- a) Quan es tracti de persona física, disposar del DNI o permís de residència legal vigent.
- b) Quan es tracti d'una persona jurídica, estar legalment constituïda, inscrita en el registre oficial corresponent i el seu objecte social haurà d'incloure l'activitat a prestar en règim de venda no sedentària. En el cas que la persona jurídica estigui integrada per més d'una persona física, serà necessari justificar documentalment la relació jurídica existent entre la persona jurídica i la persona física que exercirà l'activitat
- c) Quan es tracti de comerciants extracomunitaris, acreditar, a més a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball que estableix la normativa específica vigent.
- d) Estar donats d'alta a l'epígraf corresponent de l'Impost d'Activitats Econòmiques i estar al corrent del pagament de la tarifa o, en cas d'estar exempts, estar donat d'alta en el cens d'obligats tributaris.
- e) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda.
- f) Estar donat d'alta i al corrent de pagament en el règim de la Seguretat Social que correspongui, tant pel que fa al titular com en relació amb els seus possibles empleats. En aquest sentit, no es consideren empleats per compte aliè els familiars als quals es refereix l'article 1.3 e) de l'Estatut dels treballadors, sense perjudici de la seva inclusió en el règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes a la normativa de la Seguretat Social.
- g) Complir tots aquells requisits que estableixin les reglamentacions específiques a aplicar als productes que tinguin a la venda.
- h) Disposar de la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda d'aquells productes que ho requereixin, segons l'article 3.5 de l'Ordenança de venda no sedentària i les disposicions vigents.
- i) Disposar d'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos sobre la instal·lació i derivats de l'exercici de l'activitat comercial desenvolupada amb una cobertura mínima de 300.000 euros.
- j) Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que tots els socis treballadors estan adscrits al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.
- k) Estar al corrent dels tributs municipals que s'estableixin per aquest tipus de comerç.
- l) D'acord amb el que disposa l'Article 4 "Condicions per a l'exercici de la venda no sedentària en mercats de marxants" del DECRET 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants, els paradistes hauran d'acreditar tots els seus apartats, així com l'acompliment a la normativa sectorial que li sigui d'aplicació. En termes generals, la normativa aplicable serà la següent:
 - 1. De seguretat contra incendis.
 - 2. La instrucció tècnica complementària Reglament electrotècnic de Baixa Tensió (ITC-BT-34 instal·lacions amb finalitats especials. Fires i estands) en aquelles parades que disposin de subministrament elèctric.
 - 3. De seguretat en les instal·lacions de gas en aquelles parades que disposin d'instal·lacions de gas.
 - 4. La normativa vigent sobre higiene, conservació i manipulació d'aliments, en aquelles parades on es realitzi la venda d'aliments.
 - 5. L'específica que sigui d'aplicació als productes que s'ofereixen a la venda.
 - 6. Les ordenances municipals en matèria de la gestió dels residus i del soroll.

Les persones que incorrin en algunes de les causes següents no podran optar a l'atorgament de les autoritzacions de venda no sedentària:

1. Per haver estat sancionades per la comissió de faltes que comportin la pèrdua de l'autorització, l'any natural anterior a la sol·licitud d'acord amb l'Ordenança reguladora del mercat de venda no sedentària de Montgat.
2. Per tenir pendent un deute de naturalesa tributària en període executiu amb l'Ajuntament de Montgat.
3. Per ser titulars d'una parada en aquest mercat, llevat de la renúncia expressa de la parada que fins aquell moment tenien, prèvia a l'adjudicació de la nova parada.

A aquests efectes, s'haurà d'acompanyar la sol·licitud de participació en el procediment d'una declaració responsable conforme es compleixen els requisits anteriors. S'adverteix que, d'acord amb la Llei 26/2010, la inexactitud, falsedat u omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada o document que acompanyi o consti en aquesta declaració responsable podrà deixar sense efecte el tràmit de l'interessat i impedir l'exercici de l'activitat.

10. Acreditació dels requisits

Per tramitar la sol·licitud, l'interessat/ada haurà de presentar una declaració responsable (ANNEX II) en la que es manifesti:

- El compliment dels requisits establerts a l'apartat 9 de les presents bases.
- Estar en possessió de la documentació que així ho acrediti a partir de l'inici de l'activitat.
- Mantenir el seu compliment durant el termini de vigència de l'autorització.
- Donar autorització a l'Ajuntament per tal que pugui fer les comprovacions en relació amb el compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, així com altres consultes en els registres i arxius d'altres administracions i entitats públiques.

Els nacionals de tercers països hauran d'acreditar documentalment que disposen de l'autorització de residència i treball en presentar la declaració responsable (ANNEX II).

11. Procediment d'aprovació de les Bases.

El procediment s'iniciarà mitjançant resolució d'aprovació d'aquestes Bases i l'anunci del procediment, que es publicarà alhora en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

El període d'al·legacions a les bases serà de 20 dies hàbils. En el cas de presentació d'al·legacions, el termini de resolució de les autoritzacions restarà en suspens fins la resolució de les al·legacions.

12. Documentació, termini i lloc de presentació

El període de presentació de les sol·licituds serà d'un mes a partir de la data de publicació d'aquestes bases i convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Cada sol·licitant pot presentar una única sol·licitud. La infracció d'aquesta norma comporta la no admissió de totes les propostes subscrietes per un mateix sol·licitant.

Les persones interessades en participar en aquest concurs hauran de presentar sol·licitud, preferiblement, per mitjans telemàtics, i conforme al model normalitzat, que s'adjunta com ANNEX I, a través del tràmit creat a tal efecte en la Seu electrònica

<https://tramits.montgat.cat/Ciudadania/DetailTramit.aspx?IdTema=3&IdTramit=212>

La sol·licitud caldrà omplir-la tot indicant:

- a) Nom i cognoms del peticionari, o raó social. En cas d'actuar mitjançant un representant, el document públic que ho acrediti.
- b) Número del DNI / NIF/NIE o CIF en el cas de les persones jurídiques.
- c) En el cas de persones jurídiques a més s'haurà d'acreditar:
 - Escripura de constitució i en el seu cas de modificació, inscrites en el Registre Mercantil,

- quan aquest registre sigui legalment exigible. Si no ho fos, escriptura o document de constitució, estatuts, o acta fundacional en què constin les normes per les que es regula la seva activitat, inscrits, en el seu cas, en el corresponent Registre Oficial.
 - L'apoderament del representant o representants de la persona jurídica en qüestió haurà d'acreditar-se'n mitjançant escriptura pública inscrita en el Registre Mercantil o, en el seu cas, recollir-se en els respectius estatuts.
 - Referència al nom, domicili, i DNI/CIF/NIE de l'empleat o soci de l'empresa que vagi a fer ús de l'autorització per compte d'aquesta i relació entre ells.
 - Fotocòpia del document d'identitat del representant legal i de l'empleat o soci de l'empresa autoritzat.
- d) Domicili, telèfon de contacte i correu electrònic.
- e) Activitat de la parada i metres que precisa ocupar.
- f) Adjuntar signada la declaració responsable (ANNEX II)
- g) Documentació que permeti valorar els criteris d'adjudicació d'acord amb l'apartat de puntuacions d'aquestes bases. Anirà acompanyada de fotografies de la instal·lació i dels articles de venda i la documentació necessària per valorar els criteris de puntuació (ANNEX I)

13. Instrucció i resolució del procediment.

Quan les sol·licituds no compleixin els requisits establerts, l'Ajuntament requerirà a l'interessat perquè en el termini de deu dies hàbils esmeni la mancança o aporti el document o documents preceptius, amb l'advertiment que de no fer-ho, s'entendrà desistit de la seva petició.

Per formular la proposta de resolució escaient, la comissió formada a tal efecte haurà d'emetre informe valorant les sol·licituds degudament presentades, i sempre tenint en compte les disponibilitats de l'Ajuntament, d'acord amb els criteris de valoració aprovats en aquestes bases.

El termini per resoldre les sol·licituds presentades serà de dos mesos des de la petició i la manca de resolució expressa en dit termini tindrà efectes desestimatis.

14. Criteris de valoració:

CRITERIS DE VALORACIÓ		
1. Productes i parada <ul style="list-style-type: none"> - Varietat de producte i assortiment. - Mostra producte organitzat per criteris que mostren una parada ordenada. - Mostra retolació a la parada. - Estructura estable i/o remolc. 	Fins a 2 punts per criteri	Fins a 10 punts
2. Serveis oferts als clients <ul style="list-style-type: none"> - Garantia de substitució del producte o devolució de l'import del producte en cas de no ser adequat o trobar-se en mal estat. - Servei de comandes prèvies (recollida al mercat o entrega local a domicili). - Utilització de bosses personalitzades o reciclades. - Utilització de sistemes electrònics de pagament: datàfon i bizum. - Utilització d'eines electròniques per la millora de la comunicació amb els clients i l'administració: correu electrònic, missatgeria ràpida (WhatsApp, Telegram, etc.) i us de xarxes. 	Fins a 2 punts per criteri	Fins a 10 punts

<p>3. Trajectòria professional vinculada al teixit comercial de Montgat.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Experiència continuada en l'exercici de l'activitat comercial vinculada al teixit comercial de Montgat. <p>4. Relleu generacional.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Existència d'una transmissió de l'activitat comercial dins del nucli familiar directe, sempre que es pugui acreditar documentalment la continuïtat de l'activitat comercial vinculada al teixit comercial de Montgat., computant el temps del rellevat. 	<p>1 punt per any o fracció</p>	<p>Fins a 10 punts</p>
<p>5. Bon comportament administratiu i fiscal</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acreditar estar al corrent en el compliment de les obligacions fiscals amb l'ajuntament de Montgat i amb la Seguretat Social i no haver estat objecte de sancions administratives o fiscals greus en l'exercici de l'activitat al mercat no sedentari de Montgat en els últims 5 anys. 	<p>10 punts</p>	<p>10 punts</p>
<p>PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA</p>		<p>40 punts</p>

La comprovació del criteris indicats al punt 3. Trajectòria professional al mercat de Montgat, es durà a terme, en ambdós casos, per part de l'Ajuntament de Montgat mitjançant consulta interna al Departament de Tresoreria, a partir de l'històric d'abonament dels tributs municipals corresponents a l'ocupació de la parada.

15. Comissió de valoració

La comissió de valoració de les sol·licituds estarà constituïda pels següents membres:

PRESIDENT:

- El regidor de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Montgat. Substitut/a: Regidor d'ocupació

VOCALS:

- La Responsable de Promoció Econòmica.
- Un tècnic/a de Promoció Econòmica. Substitut/a: Tècnica d'ocupació
- Un tècnic/a del Servei de Consum. Substitut/a: Tècnica d'ocupació

SECRETARI/A:

- Tècnic/a d'administració general. Substitut/a: tècnic/a d'administració general.

Aquesta comissió formularà la seva proposta d'adjudicació que elevarà a l'òrgan competent en funció del contingut de les sol·licituds en relació amb els criteris esmentats en aquesta convocatòria

16. Determinació dels seleccionats

La comissió de valoració classificarà per ordre de puntuació decreixent les sol·licituds presentades que hagin estat admeses i dividides per grups d'articles de venda. En funció dels metres demanats i la disponibilitat d'ubicacions, s'efectuarà la proposta d'autorització de parades a les sol·licituds amb més puntuació per a cada grup proposat.

En cas que, un cop aplicada la puntuació total resultant del barem de valoració, es produeixi empat entre dues o més sol·licituds, l'ordre de prelación s'establirà aplicant successivament els criteris següents:

1. Tindrà preferència la sol·licitud que hagi obtingut una major puntuació en els criteris 3 i 4 de les presents bases, relatius a la "Trajectòria professional vinculada al teixit comercial de Montgat" i "Relleu generacional".
2. Si, tot aplicant el punt anterior, el resultat continués essent d'empat, es procedirà a realitzar un sorteig públic entre les persones empatades, del qual es donarà notificació prèvia als interessats.

En el cas que alguna de les parades ofertes amb una longitud determinada de metres no es pogués cobrir amb les ofertes de màxima puntuació, es podrà anar baixant d'ordre fins arribar a una que sol·liciti una parada en aquestes condicions.

17. Llista d'espera.

Quan el nombre de sol·licituds superi el d'autoritzacions a concedir, l'Ajuntament formarà una llista d'espera en la que s'inclouran les que han restat excloses. Aquesta llista s'ordenarà per subgrups de productes i dins de cadascú s'inclouran les sol·licituds per ordre decreixent de la puntuació obtinguda. Si el titular d'una autorització renunciés a la mateixa, així com també si l'autorització restés sense efecte per qualsevol altra causa, l'Ajuntament podrà concedir-la atenent-se a l'ordre de la llista d'espera del corresponent subgrup de productes. El termini màxim de provisió de vacants per llista d'espera serà de 2 anys.

18. Atorgament de l'autorització

La resolució d'atorgament de l'autorització correspondrà a la Junta de Govern Local segons el cartipàs vigent, que serà qui atorgui les corresponents autoritzacions, amb el contingut previst en l'Ordenança de venda no sedentària vigent. Abans de l'atorgament de les autoritzacions, i amb la naturalesa de condició resolutòria de l'autorització, els interessats hauran de presentar la documentació acreditativa prevista en aquesta convocatòria.

19. Expedició de l'autorització

Les persones que resultin adjudicatàries hauran d'aportar a l'Ajuntament de Montgat la següent documentació, de forma prèvia a l'expedició de l'autorització, en el termini de 10 dies hàbils, comptats a partir del dia següent a la recepció del requeriment, documentació que acrediti el següent:

- a) DNI en el cas de les persones físiques; o de l'escriptura de constitució en cas de ser persona jurídica i de l'escriptura de poders de la persona que actua en nom de la persona jurídica. En cas de ser persona jurídica, fotocòpia compulsada del CIF de l'empresa, del document d'identitat de l'administrador/a i de la persona autoritzada per l'empresa per aportar la documentació.
- b) Fotocòpia de l'acreditació de la formació en higiene alimentària per aquelles activitats que ho requereixin.
- c) Fotocòpia de l'Alta del règim d'autònoms o del règim de la Seguretat Social que els correspongui o últim rebut.
- d) Fotocòpia del document que acrediti estar al compliment de les obligacions tributàries amb Hisenda.
- e) Fotocòpia del document acreditatiu d'estar donat d'alta en l'epígraf corresponent de l'IAE i estar corrent de pagament de la tarifa, o en cas d'estar exempt, estar donat d'alta en el cens d'obligats tributaris.
- f) Fotocòpia, quan es tracti de comerciants extracomunitaris, dels permisos de residència i de treball que estableix la normativa específica vigent.
- g) Fotocòpia del darrer rebut de l'assegurança de responsabilitat civil amb cobertura dels riscos derivats de l'exercici de l'activitat comercial desenvolupada.

Quan la rellevància del document en el procediment ho exigeixi o hi hagi dubtes derivats de la qualitat de la còpia, l'Ajuntament podrà sol·licitar de manera motivada la confrontació de les còpies aportades per l'interessat, per a la qual cosa podran requerir l'exhibició del document o de la informació original.

20. Obligacions i drets dels titulars de les autoritzacions

- a) Els titulars de les autoritzacions hauran d'exercir la venda respectant els compradors i evitant causar molèsties al veïnat.
- b) Les voreres hauran de mantenir-se netes, queda prohibit depositar cap tipus de mercaderia.
- c) Els titulars de les autoritzacions hauran de respondre davant qualsevol desperfecte o dany causat i abonar les despeses necessàries per a la seva reparació. L'Ajuntament no assumirà cap responsabilitat pels danys o deteriorament de les mercaderies. Tampoc es responsabilitzarà de la custodia, encara que, de forma general, procedeixi a la vigilància del mercat.
- d) L'Ajuntament exercirà en el mercat la necessària intervenció administrativa, la vigilància
- e) sanitària i quantes funcions impliquin exercici d'autoritat i siguin de la seva competència.
- f) Els titulars de les autoritzacions seran responsables de les infraccions que es detallen a l'Ordenança reguladora de l'exercici de la venda fora d'un establiment permanent de l'Ajuntament de Montgat que cometin ells i el personal que presti serveis a la parada.
- g) Els titulars hauran d'exhibir el document acreditatiu de trobar-se en possessió de l'autorització municipal i mantenir-la a la vista del públic.

21. Protecció de dades

D'acord amb la Llei 3/2018, de 6 de desembre de 2018, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, les dades facilitades seran incloses en el fitxer automatitzat de promoció Econòmica on es farà ús per enviament d'informació important referent al mercat . Així mateix, existeix la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit adreçat a l'Ajuntament.

22. Jurisdicció competent

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes de la llicència d'ocupació privativa seran resoltes per l'alcalde, els acords dels quals posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. Contra els mateixos, es podrà interposar recurs de reposició i recurs contencions administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

Per resoldre les controvèrsies que sorgeixen entre les parts serà competent la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

ANNEX I

INSTANCIA DE SOL·LICITUD PER A UNA PARADA DEL MARCAT SETMANAL DE MONTGAT

DADES DE LA PERSONA QUE REALITZA LA SOL·LICITUD:

RAÓ SOCIAL	CIF
NOMS I COGNOMS	
NIF	
En representació de:	
Domicili:	
Població:	Telf mòbil:
DNI/NIF:	Adreça electrònica:
Tipologia de producte de la parada:	
Nombre de persones paradistes que treballaran constantment:	
Núm. de parada a la qual s'opta:	

DOCUMENTACIÓ A ADJUNTAR PER LA VALORACIÓ I PUNTUACIÓ.

Juntament amb dues fotografies del producte i dues fotografies de la parada, relació de documentació adjunta a la sol·licitud que permetrà valorar els criteris d'adjudicació d'acord amb les bases

Demano ser admès, acceptant les bases reguladores per a l'atorgament d'autoritzacions o llicència de parades al mercat de venda no sedentària de Montgat

Signat

Data:

Presentar un o varis documents per valorar els criteris segons bases :

CRITERIS DE VALORACIÓ		
<p>1. Productes i parada</p> <ul style="list-style-type: none"> - Varietat de producte i assortiment. - Mostra producte organitzat per criteris que mostren una parada ordenada. - Mostra retolació a la parada. - Estructura estable i/o remolc. - El Taulell està tapat amb estovalles. 	Fins a 2 punts per criteri	Fins a 10 punts
<p>2. Serveis oferts als clients</p> <ul style="list-style-type: none"> - Garantia de substitució del producte o devolució de l'import del producte en cas de no ser adequat o trobar-se en mal estat. - Servei de comandes prèvies (recollida al mercat o entrega local a domicili). - Utilització de bosses personalitzades o reciclades. - Utilització de sistemes electrònics de pagament: datàfon i bizum. - Utilització d'eines electròniques per la millora de la comunicació amb els clients i l'administració: correu electrònic, missatgeria ràpida (WhatsApp, Telegram, etc.) i us de xarxes. 	Fins a 2 punts per criteri	Fins a 10 punts
<p>3. Trajectòria professional vinculada al teixit comercial de Montgat.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Experiència continuada en l'exercici de l'activitat comercial vinculada al teixit comercial de Montgat. <p>4. Relleu generacional.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Existència d'una transmissió de l'activitat comercial dins del nucli familiar directe, sempre que es pugui acreditar documentalment la continuïtat de l'activitat comercial vinculada al teixit comercial de Montgat., computant el temps del rellevat. 	1 punt per any o fracció	Fins a 10 punts

<p>5. Bon comportament administratiu i fiscal</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acreditar estar al corrent en el compliment de les obligacions fiscals amb l'ajuntament de Montgat i amb la Seguretat Social i no haver estat objecte de sancions administratives o fiscals greus en l'exercici de l'activitat al mercat no sedentari de Montgat en els últims 5 anys. 	10 punts	10 punts
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA		40 punts

ANNEX II

DECLARO RESPONSABLEMENT el següent:

- a. Que compleixo amb els requisits establerts a les Bases i amb les dades i documents presentats en la sol·licitud
- b. Que dispo de la documentació que ho acreditarà, a partir de l'inici de l'activitat
- c. Que en mantindré el seu compliment durant el termini de vigència de l'autorització
- d. Que estic donat/a d'alta en l'epígraf corresponent de l'IAE i al corrent del pagament de la corresponent tarifa, o en cas d'exempció, l'alta en el cens d'obligats tributaris
- e. Que estic al corrent del pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social
- f. En el cas de nacionalitats d'altres països, dispo d'autorització de residència i treball
- g. Que tinc contractat o contractaré una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura dels riscos derivats de l'exercici de l'activitat comercial desenvolupada amb una cobertura mínima de 300.000€
- h. Que compleixo les condicions exigides per la normativa reguladora del producte o productes a vendre.
- i. En el cas de parades de caire alimentari, que presentaré la Declaració Responsable sanitària corresponent i obtindrè el número de registre sanitari municipal.

Vull relacionar-me electrònicament i rebre notificacions electròniques en relació amb aquesta sol·licitud (marqueu amb una X): SÍ [] NO [].

(Marqueu aquesta casella només en cas necessari): M'oposo a que l'Ajuntament consulti a altres administracions els documents requerits i aportaré jo la documentació que em sigui requerida (marqueu amb una X en el cas d'oposar-vos; en tot cas aquesta oposició no tindrà efecte en el cas de potestats sancionadores o d'inspecció, d'acord amb l'art. 28.2 de la LPACAP): M'OPOSO [].

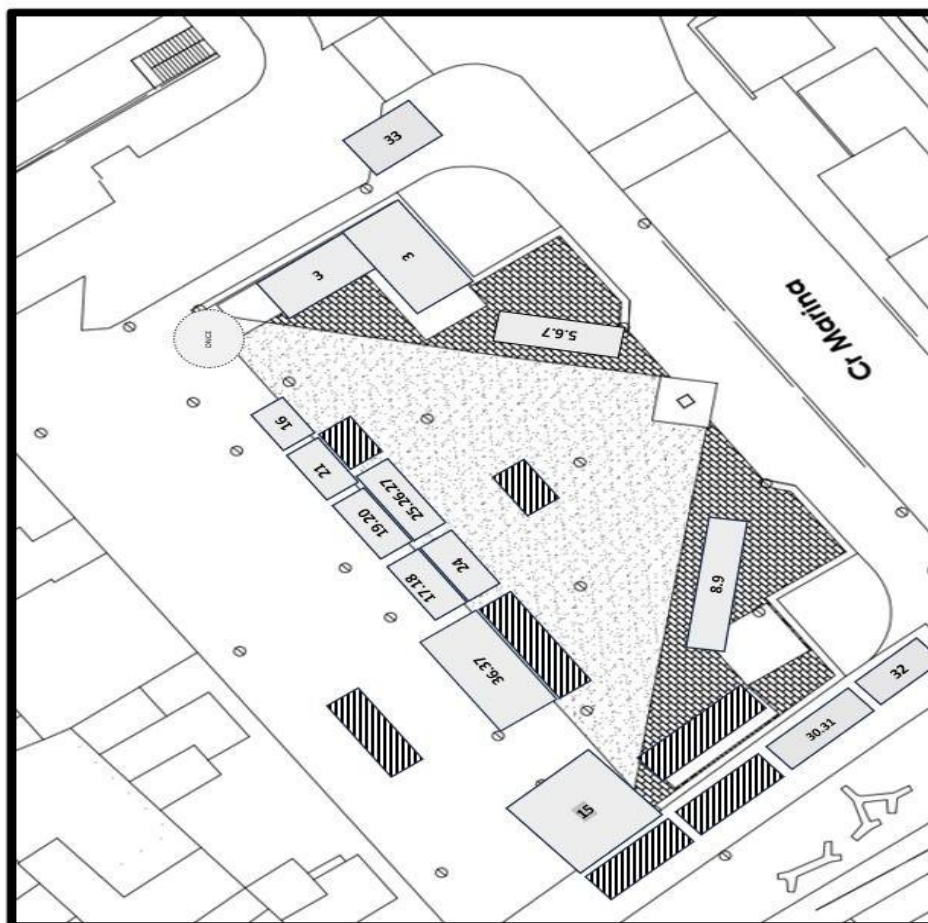
Per tot això,

S O L L I C I T O:

Que sigui acceptada la documentació i participi en el procés l'autorització d'una plaça del Mercat setmanal

Signat:

ANNEX III



Parades ofertades



I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el senyor alcalde, juntament amb mi la secretària, que dono fe.