

Expedient núm. 1046-7445/2024

## Acta de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat

Núm.: 22/2024

**Caràcter:** ordinària  
**Data:** 12 de desembre de 2024  
**Horari:** 9:30 hores a les 9:57 hores  
**Lloc:** Despatx Alcaldia

**Convocatòria:** primera

### Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, alcalde  
Sr. Raül Abad Navarrete, tinent d'alcalde  
Sra. Mercè Marin Planas, tinenta d'alcalde  
Sra. Tània González Margalef, regidora  
Sra. Marian Sotos Gómez, regidora

Sra. Rebeca Just Cobos – secretària

### Ordre del Dia i Desenvolupament

#### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (núm. 21/2024)

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 21/2024, la qual va ser tramesa a cada un dels/les regidors/res, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

#### 2. Assabentar de la resolució de l'alcaldia núm. 2415-2024, de data 29 de novembre de 2024, relativa a adjudicar el contracte de subministrament, instal·lació i configuració de llicència de còpies de seguretat i cabina de discos immutable a l'empresa ID Grup, S.A.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“**Expedient:** 1431-5646/2024

**Assumpte:** Contracte de Subministrament, instal·lació i configuració de llicència de còpies de seguretat i cabina de discos immutable - acord marc LOCALRET

### ANTECEDENTS:

1. L'Ajuntament de Montgat, amb NIF P0812500G, està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret s'ha tramitat el procediment per a l'adjudicació del lot 1 de l'acord marc de subministrament de solucions i serveis gestionats de backup (exp. 1431-0011/2022): subministrament de llicències i serveis de manteniment de programari de còpies de seguretat. De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació s'ha inclòs com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament de Montgat.

2. El lot 1 de l'acord marc ha estat adjudicat a les empreses següents:

- ESTRATEC360 SL, TUYÚ TECHNOLOGY SL, ICA SISTEMAS Y SEGURIDAD SL,
- LOGICALIS SPAIN SLU, OZONA TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN SL, ABAST
- SYSTEMS & SOLUTIONS SL, OMEGA PERIPHERALS SL, SISTEMAS
- INTEGRALES DE REDES Y TELECOMUNICACIONES SL, TPARTNER NETWORK
- SERVICES SL, CENTRIA TECNOLOGÍA SL, SEIDOR SOLUTIONS SL, INFOSELF
- SISTEMES SLU, ECONOCOM NEXICA SLU, PUNT INFORMÀTIC I CREATIU SL,
- SERVICIOS MICROINFORMATICA SA, INETUM ESPAÑA SA, RICOH ESPAÑA SA,
- SPECIALIST COMPUTER CENTRES SL, INFORMATICA FEU SL i ID GRUP SA.

3. De conformitat amb l'assenyalat en l'article 28 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (d'ara en avant LCSP), l'adquisició del Subministrament, instal·lació i configuració de llicència de còpies de seguretat i cabina de discos immutable - acord marc LOCALRET respon a una necessitat existent en l'Ajuntament de Montgat, sent l'objecte i contingut descrit en l'acord marc idoni per a la seva satisfacció. Per això, l'Ajuntament de Montgat va sol·licitar adherir-se al citat acord marc adjudicat per Consorci Localret, conforme al que s'estableix en l'apartat 10 de la disposició addicional tercera LCSP, amb vista a adjudicar posteriorment un contracte basat en aquest.

4. En aquest cas concret, de conformitat amb els termes previstos en l'acord marc per a l'adjudicació dels contractes basats en el mateix, s'ha procedit a realitzar una nova licitació entre les empreses adjudicatàries/part en aquest, amb el següent objecte i característiques:

- a) Subministrament, instal·lació i configuració de llicència de còpies de seguretat i cabina de discos immutable - acord marc LOCALRET
- b) S'ha convidat a totes les empreses adjudicatàries de l'acord marc, concedint-los un termini suficient per a la presentació de les seves ofertes.1
- c) Dins del termini concedit, les empreses han presentat les següents ofertes: ....2
  - o Specialist Computer Centres, S.L.: 84.543,03 € (IVA inclòs).
  - o ID Grup, S.A.: 60.881,15 € (IVA inclòs).
  - o Servicios Microinformática, S.A.: Renúncia a participar
- d) Aplicant els criteris d'adjudicació establerts a l'acord marc, la millor oferta resulta ser la presentada per: ID Grup, S.A. (CIF: A59367458).

5. L'informe tècnic de valoració conclou que l'oferta d'ID Grup, S.A. és la més avantatjosa econòmicament, obtenint la puntuació màxima (100 punts) d'acord amb els criteris de valoració.

6. Les despeses derivades d'aquesta contractació s'imputaran a l'aplicació pressupostària 63-492-63600 ampliació cabines còpies seguretat.

7. D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, és convenient avocar la competència, atès el caràcter d'urgència en la tramitació de l'expedient per motius d'interès públic, a causa de la necessitat d'assegurar la implementació i funcionament del sistema de còpies de seguretat i la cabina de discos immutable a l'Ajuntament de Montgat.

#### **Fonaments de dret:**

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.

5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023.

6. D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, és convenient avocar la competència, atès el caràcter d'urgència en la tramitació de l'expedient per motius d'interès públic atesa la necessitat de tenir en funcionament la prestació del servei en la temporada de bany en les platges de Montgat.

D'acord amb això, i vist l'informe de serveis jurídics,

Per tant, en exercici de les competències del Regidor delegat de Serveis Tecnològics i d'Innovació i

Serveis Econòmics, en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant el Decret número 1096-2023 amb data 20 de juny de 2023, emeto la següent:

### **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:**

**Primer.-** Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de contractació atès el caràcter d'urgència en la tramitació de l'expedient per motius d'interès públic, a causa de la necessitat d'assegurar la implementació i funcionament del sistema de còpies de seguretat i la cabina de discos immutable a l'Ajuntament de Montgat.

**Segon.-** Adjudicar el contracte de Subministrament, instal·lació i configuració de llicència de còpies de seguretat i cabina de discos immutable - acord marc LOCALRET, basat en el lot 1 de l'acord marc de subministrament de solucions i serveis gestionats de backup (exp. 1431-0011/2022): subministrament de llicències i serveis de manteniment de programari de còpies de seguretat, a l'empresa ID Grup, S.A. (CIF: A59367458), amb les següents condicions:

- a) La despesa serà 60.881,15 € (IVA inclòs), corresponent al pressupost presentat per ID Grup, S.A. (CIF: A59367458).
- b) El contracte tindrà una durada de 1 anys, comptats des de data d'instal·lació.

**Tercer.-** Aprovar i disposar la despesa de 60.881,15 € (IVA inclòs), corresponent al pressupost presentat per ID Grup, S.A. (CIF: A59367458), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 63-492-63600 ampliació cabines còpies seguretat.

**Quart.-** Notificar aquest decret a l'empresa adjudicatària i requerir la formalització del contracte en el termini establert.

**Cinquè.-** Incorporar aquesta adjudicació a l'expedient corresponent per al seu control i seguiment.

**Cinquè.-** Notificar el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com, si és el cas, a la resta d'empreses licitadores, mitjançant la publicació del present acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Montgat.

**Sisè.-** Comunicar la present Resolució a la Intervenció Municipal als efectes escaients.

**Setè.-** Donar compte de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que tingui lloc.”

### **3. Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la factura inclosa al número d'operació 220240016392. (exp. 1657-7411/2024)**

#### **“Antecedents**

Vist que el departament de serveis econòmics i comptabilitat ha elaborat el document número d'operació 220240016392 on es recull degudament conformat per l'àrea gestor corresponent, i que, fan referència a liquidació per conveni amb el Consell Comarcal del Maresme d'exercicis anteriors.

L'esmentada factura s'ha d'imputar a l'aplicació pressupostari de l'exercici vigent, la qual disposa de crèdit disponible suficient per atendre-la. Tot i així, cap la possibilitat que un cop realitzada la liquidació del pressupost de 2023, s'hagi de preveure el suplement d'alguna d'elles per tal de donar compliment a l'obligació prevista inicialment en el pressupost 2024.

#### **Fonaments jurídics**

- Article 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local.
- Article 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Article 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- Article 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril
- Base 26 i 27 de les Bases d'execució del pressupost municipal de l'Ajuntament de Montgat per a l'exercici vigent.

- Article 28 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

#### **A C O R D A :**

**Primer.-** Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la factura inclosa al número d'operació 220240016392, per import total brut de **29.786,36 €**.

**Segon.-** Ordenar el pagament de l'obligació reconeguda al punt anterior.

**Tercer-** Comunicar l'acord anterior a la Intervenció i Tresoreria Municipals als efectes escaients.”

#### **4. Aprovar el Pla d'Acció Municipal 2023-2027 (Exp. 1227-7372/2024)**

##### **“Antecedents**

1. L'Ajuntament de Montgat ha elaborat el Pla d'Acció Municipal 2023-2027, que és el document estratègic que emmarca el full de ruta del mandat i les línies de treball del Consistori per aquesta legislatura, amb l'objectiu de compartir-lo i donar-lo a conèixer a la ciutadania.
2. El Pla d'Acció Municipal és l'eix vertebrador de les polítiques municipals i s'hi defineixen els objectius, els àmbits de treball, els recursos econòmics, els recursos tècnics i la temporització de les actuacions que es destinaran per complir amb la voluntat de l'acció del govern municipal.
3. Les actuacions recollides en els diferents àmbits de treball del Pla d'Acció Municipal estan directament relacionades amb els 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), que són els que guien la implementació de l'Agenda 2030 de les Nacions Unides per al Desenvolupament Sostenible.
4. El Pla d'Acció Municipal 2023-2027 és l'eina de planificació estratègica de les polítiques locals de Montgat, desenvolupada en col·laboració amb l'equip tècnic i polític, i resultat del consens entre els diferents grups que conformen l'equip de govern municipal.
5. Aquest Pla s'organitza en un marc estratègic del qual pengen quatre objectius estratègics. Cada objectiu estratègic es detalla en objectius específics, que es tradueixen en accions i actuacions concretes que l'Ajuntament de Montgat vol implementar durant la legislatura 2023-2027.

Els àmbits d'actuació prioritzen quatre objectius:

- Contribuir a la millora de la qualitat de vida de les persones i a la igualtat d'oportunitats.
- Treballar per convertir Montgat en un municipi sostenible socialment, mediambientalment i econòmicament.
- Promoure un Montgat actiu i dinàmic.
- Esdevenir una administració moderna, eficient, propera i transparent.

6. Amb data 4 de desembre de 2024, la Tècnica de Comunicació ha emès un informe tècnic favorable a l'aprovació del Pla d'Acció municipal 2024-2027.

##### **Fonaments de dret**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

#### **A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar el PLA D'ACCIÓ MUNICIPAL 2023-2027 (PAM 2023-2027), que és el document guia que vertebrava les directrius estratègiques de les polítiques públiques de Montgat, en el qual es prioritzen i es fixen els àmbits d'actuació i les accions que s'implementaran al municipi fins a finals de la legislatura 2023-2027.

**Segon.-** Manifestar el compromís de retre comptes del seu grau d'acompliment i desenvolupament i publicar el present Pla d'Actuació Municipal 2023-2027 al portal de Transparència de l'Ajuntament, d'acord amb el que preveu l'article 12.1 de la Llei 19/2014.

**Tercer.-** Donar compte d'aquest acord en la propera sessió plenària.”

**5. Aprovació de l'expedient de contractació, del plec de prescripcions tècniques, del plec de clàusules administratives particulars i de la convocatòria de la licitació del contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció d'obres. (exp. 1403-5291/2024)**

**“Fets**

1. En data 21 d'octubre de 2024, l'arquitecte municipal va elaborar i va incorporar a l'expedient el plec de prescripcions tècniques particulars que defineix les prestacions objecte del contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció d'obres.
2. En data 7 de novembre de 2024, l'arquitecte municipal va emetre memòria justificativa sobre el contracte de l'assumpte.
3. En data 11 de novembre de 2024, la tècnica d'administració general va elaborar i va incorporar a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte de l'assumpte, a adjudicar pel procediment obert simplificat.
4. En data 12 de novembre de 2024, els Serveis Econòmics van incorporar document comptable de reserva de crèdit.
5. En data 14 de novembre de 2024, la tècnica d'administració general, amb la conformitat de la secretària municipal, va emetre informe jurídic favorable de la licitació de referència.
6. La Intervenció municipal ha emès informe de fiscalització favorable.

**Fonaments de dret**

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
5. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

**A C O R D A :**

1. Aprovar l'expedient de contractació núm. 1403-5291/2024 relatiu a la licitació del contracte de serveis de redacció del projecte de remodelació de l'edifici oficines finca Til·lers i el servei de direcció d'obres.

2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regulen el referit contracte, en els termes que figuren a l'expedient.
3. Autoritzar la despesa d'aquest contracte, per un import total de 99.825,00 € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.150.22706 "Estudis i treballs tècnics", amb l'adopció del compromís de consignar crèdit suficient per als exercicis futurs, d'acord amb les següents anualitats:

Exercici		Import amb IVA
2025	Redacció projecte	68.365,00 €
2026-2027	Direcció d'obres	31.460,00 €

4. Convocar la licitació corresponent a aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb la publicació dels plecs aprovats al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, per tal que els interessats puguin presentar les seves ofertes en el termini de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.
5. Facultar a l'Alcaldia per efectuar tots els actes de tràmit necessaris en relació amb aquesta licitació."
6. **Adjudicació del contracte de concessió de servei per l'explotació del bar amb servei de consergeria i control de les instal·lacions esportives del Camp Municipal de Futbol. (exp. 1437-4399/2023)**

#### "Antecedents

1. En data 19 de setembre de 2024, per acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques particulars i la convocatòria de la licitació corresponent al contracte de concessió de servei per l'explotació del bar amb servei de consergeria i control de les instal·lacions esportives del Camp Municipal de Futbol.
2. En data 20 de setembre de 2024, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, amb termini de presentació d'ofertes el 17 d'octubre de 2024 a les 10:00:00 hores.
3. En data 21 d'octubre de 2024, es va reunir la Mesa de contractació permanent i va fer constar que, dins del termini de presentació d'ofertes, es va presentar les següents ofertes:

Empresa	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada
[...]	[...]	10/10/2024	E/012159-2024
JAM MENJAR SL	B75286427	14/10/2024	E/012312-2024
ONE BAR OG GROUP, S.L.	B19766641	16/10/2024	E/012403-2024
[...]	[...]	16/10/2024	E/012422-2024
[...]	[...]	17/10/2024	E/012425-2024
JOM Events SL	B70941158	17/10/2024	E/000173-2024

En aquest acte, la Mesa de contractació permanent va procedir a l'obertura del sobre A i es va comprovar que la documentació de la licitadora [...] no era correcta, acordant requerir-li per tal que presenti la documentació completa corresponent al sobre A degudament signada.

4. En data 24 d'octubre de 2024, mitjançant registre d'entrada E/012773-2024, la licitadora [...] va presentar la documentació requerida.

5. En data 28 d'octubre de 2024, es va reunir en segona sessió la Mesa de contractació permanent i es va comprovar que la documentació del sobre A del licitador [...] no estava degudament signada i se li va requerir per tal que presentés la documentació complerta corresponent al sobre A degudament signada.
6. En data 28 d'octubre de 2024, mitjançant registre d'entrada E/012926-2024, el licitador [...] va presentar la documentació requerida.
7. En data 5 de novembre de 2024, es va reunir en tercera sessió la Mesa de contractació permanent i va procedir a l'obertura del sobre B. Es va encomanar a la tècnica d'esports l'anàlisi i valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor, per validació de la Mesa en la propera sessió.
8. En data 7 de novembre de 2024, la tècnica d'esports va emetre informe amb la valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor, encomanat per la Mesa de contractació permanent.
9. En data 14 de novembre de 2024, es va reunir en quarta sessió la Mesa de contractació permanent, en la qual la tècnica d'esports va traslladar la seva valoració dels projectes tècnics presentats. La mercantil JOM EVENTS, SL va incloure en la memòria tècnica a valorar en el sobre B, aspectes que havia de reflectir en l'oferta econòmica del sobre C, pel que la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de la mercantil JOM EVENTS, SL, del procediment de licitació.

En aquesta sessió, la Mesa va procedir a l'obertura del sobre C, i es va assignar la puntuació a la oferta econòmica i la resta de criteris automàtics. La puntuació definitiva després de l'anàlisi de tots els criteris d'adjudicació és la següent:

PUNTUACIÓ			
Empresa	Criteris judici de valor	Criteris automàtics	TOTAL
[...]	0	52,47	<b>52,47</b>
JAM MENJAR, SL	0	58,35	<b>58,35</b>
ONE BAR OG GROUP, SL	15	47,33	<b>62,33</b>
[...]	0	51,60	<b>51,60</b>
[...]	15	69,94	<b>84,94</b>

En aquest acte, la Mesa de contractació permanent va proposar adjudicar el contracte de concessió de servei per l'explotació del bar amb servei de consergeria i control de les instal·lacions esportives del Camp Municipal de Futbol a favor de [...], amb NIF [...], condicionada al compliment dels requeriments previs a l'adjudicació d'acord amb els plecs.

10. En data 15 de novembre de 2024, es va requerir a la licitadora [...] la presentació de la garantia definitiva i la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació.
11. En dates 22, 25 i 26 de novembre de 2024, mitjançant diferents registres d'entrada, la proposada com adjudicatària va donar resposta al requeriment efectuat aportant la documentació requerida.
12. En data 28 de novembre de 2024, la tècnica d'administració general va emetre informe en el qual determina que la documentació presentada és correcta i acredita els requeriments efectuats.

#### Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Plec de clàusules administratives particulars.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
6. L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 1094-2023, de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

**A C O R D A :**

1. Excloure al licitador JOM EVENTS, SL, amb NIF B70941158, del procediment de licitació del concessió de servei per l'explotació del bar amb servei de consergeria i control de les instal·lacions esportives del Camp Municipal de Futbol, atès que va incloure en el sobre B aspectes que havia de reflectir en l'oferta econòmica del sobre C, el qual és motiu d'exclusió de conformitat amb la clàusula 11.11 del Plec de clàusules administratives particulars.
2. Adjudicar el contracte de concessió de servei per l'explotació del bar amb servei de consergeria i control de les instal·lacions esportives del Camp Municipal de Futbol a favor de [...], amb NIF [...] d'acord amb la seva proposició, consistent en:

a) Cànon anual: 5.230,00 €

b) Tarifes de venda al públic:

	<b>Import</b>
Café	1,20 €
Café amb llet	1,50 €
Tallat	1,35 €
Entrepà fred	3,30 €
Entrepà calent	3,90 €
Refresc	1,50 €
Aigua	1,00 €
Beguda isotònica	1,20 €
Infusions	1,20 €
Suc de fruites	2,00 €

c) Acreditació d'haver realitzat curs de reanimació i ús del desfibril·lador (DEA).

3. Determinar la data d'inici del contracte l'1 de gener de 2025.
4. Nomenar als efectes de responsable del contracte i de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte a la senyora [...], tècnica d'esports.
5. Comunicar la present resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports de l'Ajuntament de Montgat per al seu coneixement i als efectes pertinents.
6. Publicar l'adjudicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat en el termini de 15 dies, d'acord amb el que disposa l'article 151.1 de la LCSP.

7. Comunicar les dades de la contractació al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
8. Formalitzar el contracte dins del termini de quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a l'empresa adjudicatària, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.
9. Publicar la formalització del contracte en un termini no superior a quinze dies naturals posteriors al perfeccionament del contracte, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, d'acord amb l'article 154.1 de la LCSP.
10. Notificar aquesta resolució a totes les empreses participants en la licitació, amb indicació dels recursos que siguin procedents."

**7. Atorgar a la Comunitat de propietaris del carrer Miquel Batlle, núm. 7 llicència urbanística d'obres, per a instal·lar un ascensor modificant l'escala en l'edifici plurifamiliar situat al carrer Miquel Batlle, núm. 7. (exp. 2413-6275/2024)**

**"Relació de fets:**

1. En data 10 d'octubre de 2024 i número de registre E/012092-2024, el Sr [...] actuant en representació de la Comunitat de propietaris del Cr Miquel Batlle, núm. 7, presenta sol·licitud de llicència d'obres per a la instal·lació d'un ascensor en un edifici plurifamiliar situat al Cr Miquel Batlle, núm. 7 amb referència cadastral 9811220DF3991B.
2. En data 19 de novembre de 2024, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.

**Fonaments de dret:**

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Ordenances metropolitananes d'edificació.
3. Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
4. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

**A C O R D A :**

**Primer.-** Atorgar llicència urbanística d'obres a la Comunitat de propietaris del Cr Miquel Batlle, núm. 7 amb NIF H59569905, representada a l'expedient per el Sr. [...], per a instal·lar un ascensor modificant l'escala en l'edifici plurifamiliar situat al Cr Miquel Batlle, núm. 7 amb referència cadastral 9811220DF3991B, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte [...] presentat en data 10 d'octubre de 2024 amb registre d'entrada E/012092-2024.

**Segon.-** L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents:

**CONDICIONS**

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats

conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.

3. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
7. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
8. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS ANYS de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
9. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.
10. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal un dipòsit de 400 € per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
11. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
12. El pressupost declarat és de 97.940€

#### CONDICIONS ESPECIALS

Primera- No es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora
- b) Full del nomenament del coordinador de seguretat

Segona.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres aportant la següent documentació:

- a) certificat final d'obra i habitabilitat
- b) certificat de l'abocador on s'han portat els residus.
- c) compliment control qualitat
- d) Certificat del grau de protecció de l'escala conforme al la tabla 5.1 DB SI-3

**Tercer.-** Determinar com a base imposable per al càlcul de la liquidació tributària al subjecte passiu COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CR MIQUEL BATLLE, NÚM. 7 amb NIF H59569905 corresponent a l'impost per construccions, instal·lacions i obres la quantitat de 97.940,00€.

**Quart.-** Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CR MIQUEL BATLLE, NÚM. 7 amb NIF H59569905 corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 979,40€ i a la taxa per placa d'obres per import de 15,60€.

**Cinquè.-** Informar a la persona interessada que properament l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li notificarà i cobrarà les liquidacions tributàries corresponents a:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques
- Taxa per placa d'obres

**Sisè.-** Aprovar com a dipòsit la quantitat de **400,00€** en concepte de fiança per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que ocasioni a la via pública o mobiliari urbà i de la perfecte execució de les obres. **Aquest import s'haurà d'ingressar en els números de compte facilitats per l'Ajuntament** i es retornarà un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades.

**Setè.- Informar a la persona interessada que per retirar la placa d'obres i iniciar les obres haurà d'haver donat compliment a les condicions establertes en el present acord i ingressat únicament l'import de la fiança en els números de compte facilitats per l'Ajuntament.**

**Vuitè.-** Notificar la present resolució a la persona interessada i instruir-la dels recursos oportuns.

**Novè.-** Comunicar la present resolució a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients.”

**8. Aprovar la modificació substancial de la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2023, a l'empresa CANEXEL CONSTRUCCIONES, SL, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 7. (exp. 2413-4132/2024)**

**“Relació de fets:**

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2023, s'atorga a l'empresa CANEXEL CONSTRUCCIONES, SL, representada a l'expedient per el Sr. [...], la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 7 (Exp. 2413-4973/2023) amb referència cadastral 0820329DF4902B0001LS.
2. En data 26 de juny de 2024 i número de registre E/008128-2024, la interessada presenta sol·licitud de modificació substancial de la llicència per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 7 (Exp. 2413-4973/2023).
3. En data 25 de setembre de 2024 i número de registre E/011406-2024, la interessada esmena la sol·licitud i la documentació presentada, subsegüentment al requeriment efectuat per l'ajuntament.
4. En data 29 de novembre de 2024, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.
5. En data 3 de desembre de 2024 i número de registre E/014544-2024, la interessada sol·licita la bonificació de les plaques solars prevista a l'art. 6.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5.
6. En data 5 de desembre de 2024, l'enginyer municipal emet informe favorable a la bonificació del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres prevista a l'article 6.3 de l'Ordenança fiscal núm. 5.

**Fonaments de dret:**

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Pla parcial del Pla de Montgat.
3. Normes urbanístiques i Ordenances metropolitanas d'edificació del PGMB.
4. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
5. Ordenança municipal sobre la implantació de sistemes de captació d'energia solar per a usos tèrmics en les edificacions situades en el terme municipal de Montgat.
6. Reial decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) i decret 89/2010(PROGROC).
7. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 1094-2023 de data 20 de juny de 2023.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

#### **A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar la modificació substancial de la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2023 a l'empresa CANEXEL CONSTRUCCIONES, SL amb NIF B81522062, representada a l'expedient per el Sr. [...], per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 7 (Exp. 2413-4973/2023) amb referència cadastral 0820329DF4902B0001LS, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte [...] (en la darrera de les versions presentada i incorporada a l'expedient).

**Segon.-** L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents:

#### CONDICIONS:

- Es mantenen les condicions imposades a la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2023 (Exp. 2413-4973/2023) que va ser notificada a la interessada en data 9 d'abril de 2024.
- El pressupost afectat per la modificació substancial de la llicència es de 10.100,00 €.

**Tercer.-** Determinar com a base imposable per al càlcul de la liquidació tributària al subjecte passiu CANEXEL CONSTRUCCIONES, SL amb NIF B81522062 corresponent a l'impost per construccions, instal·lacions i obres la quantitat de 10.100,00 euros i comunicar a l'Organisme de Gestió Tributària que la interessada ha sol·licitat la bonificació del 95% prevista en l'article 6.3 de l'ordenança fiscal núm. 5 respecte 8.000,00 euros de la base imposable, que ha estat informada favorablement per l'enginyer municipal.

**Quart.-** Aprovar la liquidació tributària al subjecte passiu CANEXEL CONSTRUCCIONES, SL amb NIF B81522062 corresponent a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques per import de 101,00€.

**Cinquè.-** Informar a la persona interessada que properament l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona li notificarà i cobrarà les liquidacions tributàries corresponents a:

- Impost per construccions, instal·lacions i obres
- Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques

**Sisè.-** Informar a l'interessat que properament rebrà per part de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) notificació de les liquidacions corresponents a l'impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5) i a la taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança núm. 20).

**Setè.-** Notificar els presents acords a la persona interessada i instruir-la dels recursos oportuns.

**Novè.-** Comunicar els presents acords a la Tresoreria municipal a efectes comptables i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes escaients.”

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el senyor alcalde, juntament amb mi la secretària, que dono fe.