

Expedient núm. 1046-1127/2023

## Acta de sessió telemàtica de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat

**Núm.:** 3/2023  
**Caràcter:** Ordinària  
**Data:** 16 de febrer de 2023  
**Horari:** 18:00 hores a les 18:11 hores  
**Lloc:** sessió telemàtica

**Convocatòria:** primera

### Hi assisteixen

Sra. Mercè Marin Planas, alcaldessa  
Sr. Andreu Absil Solà, tinent d'alcalde  
Sr. Raül Abad Navarrete, tinent d'alcalde  
Sr. Carlos Benito Molinero, regidor  
Sra. Mònica Puig Ribas, regidora  
Sra. Rebeca Just Cobos - secretària

### Ordre del Dia i Desenvolupament

#### 1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (núm. 2/2023).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 2/2023, la qual va ser tramesa a cada un dels/les regidors/res, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

#### 2. Assabentar de la resolució de l'Alcaldia núm. 0280-2023, de data 10 de febrer de 2023, relativa a l'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 2023.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“**Expedient:** 1454-0465/2023

**Assumpte:** Aprovació oferta pública ocupació 2023

### Fets

Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament de Montgat, en sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2022, es va aprovar definitivament el pressupost general de la corporació de data 19 de desembre de 2022.

Atès que en la Plantilla esmentada figuren diferents places vacants dotades pressupostàriament, la cobertura de les quals es necessària en el present exercici per al bon funcionament dels serveis municipals.

Vist que s'han celebrat la sessió negociadora amb la representació legal dels empleats públics sobre aquesta oferta pública d'ocupació en data 25 de gener de 2023.

Vist l'informe de la tècnica de suport jurídic i RRHH de data 1 de febrer de 2023, que consta dins l'expedient.

### Fonament de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local (LBRL).

- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic. (TREBEP).
- Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents en matèria de Funció Pública
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Llei 30/84, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública.
- Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023.

### Consideracions

1.- Les necessitats de recursos humans, amb consignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació d'efectius, han de ser objecte d'inclusió en l'Oferta d'Ocupació Pública, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses. En tot cas, l'oferta d'ocupació pública s'ha de desenvolupar dins el termini improrrogable de tres anys.

Els articles 25 a 27 de la Refosa vigent a Catalunya en matèria de Funció Pública, aprovada per Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre i els articles 56 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, estableixen que les necessitats de recursos humans que no puguin ser cobertes amb els efectius de personal existents poden ser objecte d'oferta d'ocupació pública, l'oferta d'ocupació pública ha de determinar les places vacants que, a proposta dels departaments, es considerin necessàries per al funcionament adequat dels serveis.

2.- La Llei de Pressupostos generals de l'Estat per l'any 2023, Llei 31/2022, de 23 de desembre preveu la possibilitat d'incorporació d'efectius a partir de la taxa de reposició establerta en el seu article 20.

3.- En relació a la competència, segons el Decret 2017-0261, de data 22 de març de, la Junta de Govern té atribuïda per delegació de l'Alcaldia la funció d'aprovar l'oferta pública d'ocupació i les bases de proves selectives i concursos de provisió de llocs de treball.

4.- L'Oferta d'Ocupació Pública, una vegada aprovada, haurà de publicar-se en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, així com en la seu electrònica d'aquest ajuntament, sense perjudici de la comunicació als òrgans de l'Administració de l'Estat, igualment i a l'efecte de publicació coordinada amb la resta de les ofertes públiques d'ocupació es notificarà a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

5.- Examinada la plantilla de personal, figuren dotades pressupostàriament les places que s'assenyalen a continuació:

#### I.- TAXA DE REPOSICIÓ:

PERSONAL LABORAL				
Denominació	Grup	Núm. vacants	Torn	Sistema Selectiu
Personal tècnic mitjà (treballador/a social)	A2	1	Lliure	Concurs-oposició
conserge	AP	1	lliure	Concurs-oposició
	<b>TOTAL</b>	<b>2</b>		

Per tant, en l'exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia a la Regidora delegada de Recursos Humans, mitjançant el Decret número 0793-2022 de data 4 de maig de 2022, emeto la següent:

#### Proposta de resolució

**Primer.-** Avocar la competència de la JGL a favor de l'alcaldia per a l'aprovació de la present resolució, per a l'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2023.

**Segon.-** Aprovar l'Oferta d'Ocupació Pública de l'Ajuntament de Montgat per a l'any 2023, que conté les places vacants susceptibles de ser cobertes següents:

I.- TAXA DE REPOSICIÓ:

<b>PERSONAL LABORAL</b>				
<b>Denominació</b>	<b>Grup</b>	<b>Núm. vacants</b>	<b>Torn</b>	<b>Sistema Selectiu</b>
Personal tècnic mitjà (treballador/a social)	A2	1	Lliure	Concurs-oposició
conserge	AP	1	lliure	Concurs-oposició
	<b>TOTAL</b>	<b>2</b>		

**Tercer.-** Publicar l'oferta en el tauler d'anuncis de la Corporació i en els diaris oficials: Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de l'Estat i Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

**Quart.-** Remetre a l'Administració General de l'Estat als efectes de la seva publicació coordinada amb la resta d'ofertes d'ocupació en el Butlletí Oficial de l'Estat.

**Cinquè.-** Remetre una còpia de la resolució a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

**Sisè.-** Donar Compte de la present resolució, a la propera sessió ordinària de la Junta de Govern Local, als efectes escaients."

**3. Aprovar la devolució d'ingrés indegut en concepte de taxa expedició informe tècnic tramitació gual. (exp. 2067-0388/2023)**

**"Fets**

En data 23 de juliol de 2018, el Sr. .... amb NIF ..... entra per registre amb número E/002083-2018 una instància sol·licitant la devolució d'ingressos indeguts per una llicència de gual on indica que: "vaig sol·licitar una llicència de gual per la meva casa (adquirida de compra venda el passat mes de novembre de 2017) i voldria anul·lar el pagament de la sol·licitud, atès que des d'urbanisme m'han informat que el gual estava vigent i no calia tornar a donar d'alta."

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal emès en data 2 d'agost on indica que: "Analitzats els fets exposats en aquest informe, considero pertinent a nivell tècnic del retorn del pagament realitzat atès que no es tracta d'un alta nova sinó un gual existent."

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal emès en data 24/01/2023 on diu que consta ingressat a nom de ..... amb NIF ..... el següent import:

1. En l'aplicació 32500 del pressupost d'ingressos de l'any 2018 consta ingressat, en data 17/04/2018, l'import de 62,40 €, operació núm. 120180001851, efectuat per ..... en concepte de "Taxa expedició informe tècnic tramitació gual c/ Lluís Companys, 25".

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

**A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar la devolució a ..... amb NIF ....., del següent import:

1. l'import de (62,40 €), en concepte de "Taxa expedició informe tècnic tramitació gual c/ Lluís Companys, 25".

Al núm. de compte **ES09 2095 5403** .....

**Segon.-** Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

**Tercer.-** Comunicar els acords anteriors a la Tresoreria Municipal als efectes escaients."

**4. Denegar a ARIMAR ACTIVA, SL, la pròrroga per a l'execució de les obres, consistents en la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera a la Ronda 8 de març, núm. 58-70. (exp. 2413-7602/2022)**

#### "Relació de fets

1. En data 12 de desembre de 2019, la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord de concedir la llicència d'obres a l'empresa ARIMAR ACTIVA, SL representada per el Sr. .... per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera situats a la Ronda 8 de Març, núm. 58-70 (exp. 2416-2999/2019) amb referència cadastral 0513301DF4901B0001OK.
2. En data 14 d'octubre de 2022, el Sr. ...., actuant en representació de l'empresa ARIMAR ACTIVA, SL, presenta sol·licitud de pròrroga d'un any i mig per executar les obres (ref. E/012112-2022).
3. En data 21 d'octubre de 2022, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la pròrroga sol·licitada.
4. En data 24 de novembre de 2022, el tècnic d'administració general amb conformitat de la secretària emet informe jurídic desfavorable que es transcriu parcialment a continuació:

" [...]

#### Fonaments de dret:

1. A les condicions de llicència atorgada per acord de Junta de Govern Local de 12 de desembre de 2019, es preveia que:

*Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS anys de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.*

En virtut d'aquesta previsió, es va sol·licitar una pròrroga per part de la interessada, que va ser concedida en data 17 de març de 2022, amb nova data de finalització del termini per a l'execució de les obres en data 18 de desembre de 2022, la qual cosa suposa un termini total de tres anys (dos anys de termini inicial més un any de pròrroga, la meitat de l'inicial) per a acabar les obres.

2. De la literalitat de la condició de llicència abans transcrita, així com de la regulació de les pròrrogues de llicència continguda als articles 15 i següents de les ordenances metropolitananes de l'edificació, a l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) i als articles 37 i 38 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), es desprèn que només és possible sol·licitar una única pròrroga, en concret per a la meitat del termini inicialment concedit (article 189 TRLU i 37 del RPLU).

Així doncs, atès que l'ordenament jurídic no preveu la possibilitat d'una segona pròrroga de llicència un cop esgotat el termini màxim inclosa la pròrroga (en el present cas de tres anys), correspon desestimar la sol·licitud de pròrroga presentada per la interessada en data 14 d'octubre de 2022 i considerar com a data màxima per a la finalització de les obres l'establerta en l'acord de Junta de Govern Local de 17 de març de 2022, el 18 de desembre de 2022.

Arribada aquesta data sense que la interessada hagi finalitzat les obres, correspondrà declarar la caducitat de la llicència, amb audiència prèvia. No obstant això, la manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les exigeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del RPLU.

### **Conclusions:**

Correspon desestimar la sol·licitud de pròrroga presentada per la interessada en data 14 d'octubre de 2022 i considerar com a data màxima per a la finalització de les obres l'establerta en l'acord de Junta de Govern Local de 17 de març de 2022, el 18 de desembre de 2022, amb l'atorgament d'un tràmit d'audiència prèvia a la resolució de denegació.

[...]"

5. En data 25 de novembre de 2022, s'atorga tràmit d'audiència a la interessada prèviament a la denegació de la sol·licitud de la pròrroga, per tal que presenti les al·legacions que consideri oportunes.
6. En data 29 de novembre de 2022 i número de registre E/014575-2022, la interessada registra una instància on sol·licita que es desestimi la sol·licitud de pròrroga presentada i s'accepti la sol·licitud de nova llicència.
7. En data 7 de febrer de 2023, el tècnic de Serveis Econòmics emet l'informe de la corresponent liquidació tributària.

### **Fonaments de dret**

1. Normes urbanístiques del PGMB (art. 171,172, 367 i 368).
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
4. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 906/2019 de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**

**Primer.-** Denegar a l'empresa ARIMAR ACTIVA, SL amb NIFB61767851 la sol·licitud de pròrroga per l'execució de les obres per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera situats a la Ronda 8 de Març, núm. 58-70, d'acord amb l'informe jurídic emès en data 24 de novembre de 2022.

**Segon.-** Aprovar la liquidació tributària següent:

"[...]"

**Concepte:** Taxa per llicències i comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (Ordenança fiscal municipal núm. 20)

**Subjecte passiu:** Arimar Activa SL (B61767851)

**Objecte:** Pròrroga de finalització per a la llicència d'obres LU050\_2019

**Liquidació:** En el cas de denegació de la pròrroga sol·licitada, s'efectuarà una liquidació que serà del 50% de l'import de la taxa que s'hagués generat si s'hagués concedit la llicència, que no podrà ser inferior a la quota mínima fixada en l'article 6è de la present ordenança (article 7.1 de l'ordenança)

**Quota per la llicència inicial:** 19.745,17 €

**Quota per la pròrroga:** 20% de 19.745,17 € = 3.949,03 €

**Quota per denegació de la pròrroga:** 3.949,03 x 50% = 1.974,51 €

**No consta cap ingrés a compte per aquest concepte.**

**Import pendent d'ingressar: 1.974,51 €**

[...]"

**Tercer.-** Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables corresponents.

**Quart.-** Notificar els presents acords a la interessada."

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la la senyora alcaldessa, juntament amb mi la secretària, que dono fe.