

Expedient núm. 1046-2018/2023

Acta de sessió telemàtica de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montgat

Núm.: 5/2023
Caràcter: Ordinària
Data: 16 de març de 2023
Horari: 18:00 hores a les 18:27 hores
Lloc: sessió telemàtica

Convocatòria: primera

Hi assisteixen

Sra. Mercè Marin Planas, alcaldessa
Sr. Andreu Absil Solà, tinent d'alcalde
Sr. Raül Abad Navarrete, tinent d'alcalde
Sr. Carlos Benito Molinero, regidor
Sra. Mònica Puig Ribas, regidora
Sra. Rebeca Just Cobos - secretària

Ordre del Dia i Desenvolupament

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (núm. 4/2023).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 4/2023, la qual va ser tramesa a cada un dels/les regidors/res, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

2. Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 57/2023 dictada en recurs contenciós-administratiu núm. 22-2021-BY. (exp. 1366-1523/2021)

"Fets

1. El Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 14 de Barcelona, mitjançant escrit registrat d'entrada en data 1 de març de 2021, amb el núm. E/002583-2021, va citar a comparèixer a aquest Ajuntament en el recurs núm. 22/2021-BY, procediment abreujat, interposat pel Sr. [...], per la desestimació per silenci administratiu del recurs de reposició de data 4 de novembre de 2020, pel que fa a l'abonament de les gratificacions per treballs de categoria superior des del desembre de 2017 al desembre de 2018.
2. En data 22 de febrer de 2023, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona, emet la Sentència núm. 57/2023 recaiguda en el procediment abreujat 22/2021-BY, la part resolutiva de la qual diu literalment:

"ESTIMAR el presente recurso contencioso administrativo.

DECLARAR la nulidad de la desestimación por silencio administrativo y, se CONDENA AL AYUNDAMIENTO DEMANDADO A ABONAR A LA ACTORA la cantidad de 4.817,54 €.- más intereses.

CON EXPRESA CONDENA EN COSTAS a la Administración demandada, si bien limitadas, por todos los conceptos, a 300 euros."

Fonaments de dret

1. Article 103 i 106 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-administrativa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

1. Donar-se per assabentats de la Sentència núm. 57/2023, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14, dins el procediment abreuja 22/2021-BY, interposat pel Sr. [...], per la desestimació per silenci administratiu del recurs de reposició de data 4 de novembre de 2020, pel que fa a l'abonament de les gratificacions per treballs de categoria superior des del desembre de 2017 al desembre de 2018."
3. **Aprovar el conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat per a l'Associació de comerços Montgat Centre. (exp. 1376-0371/2023)**

"Fets

En data 30 de gener de 2023 la Tècnica de Promoció Econòmica, emet informe favorable del conveni de col·laboració relatiu a la gestió professional de l'associació de comerços i serveis de Montgat.

El Pressupost General de l'Ajuntament de Montgat per l'exercici 2023 aprovat pel Ple, va aprovar inicialment el Pressupost de la Corporació, les Bases d'Execució, el Pla de subvencions, així com la Plantilla del Personal per a l'any 2023.

Atès que en l'esmentat Pla s'estableix com un dels objectius estratègics la promoció econòmica i comerç d'acord amb el següent:

"2.2.- Promoció econòmica i comerç

- a) Objectius:
 - Promoure l'emprenedoria i la creació de noves empreses.
 - Dinamitzar el comerç urbà de proximitat.
 - Millorar la difusió del teixit comercial i promoure el comerç de proximitat.
 - Incentivar la qualitat i competitivitat del teixit empresarial de Montgat.
- b) Col·lectius beneficiaris:
 - Les persones que compleixin els requisits establerts en les corresponents bases reguladores específiques.
 - Entitats inscrites en el registre d'Entitats Municipals l'objecte social de les quals es correspongui amb el que estableixin les corresponents bases reguladores específiques i/o convocatòries corresponents.
- c) Termini de consecució: Els objectius previstos es mantindran durant tota la vigència d'aquest Pla.
- d) Finançament: Propi i/o transferències d'altres organismes públics.
- e) Servei gestor: Servei de Promoció econòmica, comerç i consum.

Atès que s'ha redactat una minuta de conveni per tal de regular l'aportació de 7.400€ de l'Ajuntament de Montgat. Aquestes aportacions es poden fer a l'aplicació 41.4311.47900 Aportacions altres empreses Promoció Econòmica per un import de 7.400€.

Consta a l'expedient l'informe jurídic emès per secretaria.

Vist l'informe de la Intervenció Municipal

Fonaments de Dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP-
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques -LPACAP-
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic -LRJSP-
- RDLeg 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.
- Llei 38/2013, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de Subvencions.
- Reial Decret 424/2017, de 28 de abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local. Arts 2.2a/ en correlació amb l'art 7.1a.
- RDLeg 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local -TRRL, art 74.
- Instrucció 5/2017 sobre la tramitació i gestió de convenis de l'Ajuntament de Montgat, aprovat per resolució d'Alcaldia de data 5/01/2017.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat per a l'ASSOCIACIÓ DE COMERÇOS MONTGAT CENTRE, amb NIF G64786247, per import de 7.400€ (set-mil quatre-cents euros) destinada a la posada en marxa del teixit comercial urbà i per la gestió de dinamització comercial de Montgat.

Segon.- Aprovar la minuta del conveni regulador de la concessió d'una subvenció nominativa al pressupost de l'Ajuntament de Montgat per a l'ASSOCIACIÓ DE COMERÇOS MONTGAT CENTRE, el text literal del qual és el que consta a la present proposta.

Tercer.- Autoritzar disposar una despesa de 7.400€ amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 41- 4311-47900 del vigent pressupost municipal per fer front a la subvenció que s'atorga.

Quart .- Facultar a l'Alcaldia per a la signatura del conveni i dels documents necessaris per al seu desenvolupament.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'Associació de Comerços de Montgat Centre, per al seu coneixement.

Sisè.- Comunicar l'acord anterior a la Intervenció a la Tresoreria Municipal, als efectes pressupostaris i comptables escaients i als interessats.

Setè.- Donar trasllat als Serveis jurídics i administratius centrals, amb posterioritat a la signatura del conveni a efectes de la seva inscripció en el Registre de Convenis.

“CONVENI REGULADOR DE LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA AL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT PER A L'ASSOCIACIÓ DE COMERÇOS MONTGAT CENTRE

REUNITS

Sra. Mercè Marin Planas, Alcaldessa - Presidenta de l'Ajuntament de Montgat (d'ara en endavant, Ajuntament), amb NIF P-0812500-G i domicili a la Plaça de la Vila, s/n, (08390) Montgat, Barcelona, assistit per la Sra. Rebeca Just Cobos, secretaria de l'Ajuntament.

Sra. Francisca Hinojosa Torrente, presidenta de l'ASSOCIACIÓ DE COMERÇOS MONTGAT CENTRE, amb NIF G64786247.

ACTUEN

En representació dels ens respectius, en virtut de les facultats que els confereix l'article 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local

Catalunya i facultades expressament per a la signatura d'aquest conveni de col·laboració, reconeixent-se mútuament plena capacitat per aquest acte, exposen

ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ

I. Que l'Ajuntament de Montgat i l'Associació de comerços Montgat Centre (ACISM) treballen conjuntament per la dinamització comercial amb el propòsit de posar en valor els serveis i comerços locals.

II. Que l'Associació i l'ajuntament van redactar i participar activament en el pla d'acció estratègic de l'Associació de comerços de Montgat Centre redactat amb el suport de la Diputació de Barcelona que estableix una base de treball on pot existir la col·laboració mútua per millorar la dinamització comercial del territori.

Per tot l'exposat, totes les parts convenen la subscripció del present conveni de col·laboració d'acord amb els pactes que es recullen en els següents:

PACTES

PRIMER.- OBJECTE

L'objecte d'aquest conveni establir les condicions de col·laboració per a la posada en marxa, la cooperació i la coordinació en l'organització de la col·laboració pel programa del Teixit comercial urbà i per la Gestió de dinamització comercial de Montgat.

El projecte de dinamització comercial esdevé un element d'interès públic i de gestió de la dinamització del teixit productiu de comerç i serveis local.

SEGON.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

El present conveni tindrà una vigència des de l'1 de gener a 31 de desembre de 2023.

Vist que la subvenció es pot imputar a les despeses generades entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2023.

TERCER.- TERMINI D'EXECUCIÓ

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin al llarg de l'execució de l'activitat de l'associació amb activitats de dinamització, professionalització o formació la qual es durà a terme entre els dies 1 de gener de 2023 i 31 de desembre de 2023.

QUART.- COMISSIÓ DE SEGUIMENT

A l'empara del present conveni, es constitueix una Comissió de seguiment, amb la finalitat de facilitar la gestió de la dinamització comercial, estarà formada, per la Regidora de Promoció Econòmica i la Tècnica de Promoció Econòmica de l'ajuntament de Montgat, la Presidenta de l'Associació de comerços de Montgat Centre i els delegats que ella estableixi.

Les sessions de la Comissió seran ordinàries o extraordinàries. Les ordinàries se celebraran un cop cada tres mesos i les extraordinàries, prèvia convocatòria per una de les parts per tractar temes pendents i seguiment de les accions realitzades i avaluació d'aquestes.

CINQUÈ.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

- a) Realitzar el seguiment de les actuacions derivades del conveni.
- b) Vetllar per la correcta realització de les previsions establertes en aquest conveni, dictant les especificacions necessàries per desenvolupar-lo.

Obligacions de l'Associació de Comerciants

- L'Associació de comerços de Montgat centre s'obliga la gestió professional de la dinamització comercial del centre comercial urbà o en realitzar campanyes de dinamització
- L'Associació de comerços de Montgat centre s'obliga a aportar al conveni 3.700 € per al compliment del seu objecte/Pla d'actuacions, dels quals la quantitat mínima de 3.700€ es destinarà a algunes de les accions següents com a la contractació de la persona física o jurídica, realitzar accions de dinamització comercial, contractació de formació, contractació de campanyes de comunicació o per a la gestió professional de la dinamització comercial del centre comercial urbà, contractació de formació per associats o de a dinamització de l'activitat comercial
- L'Associació de comerços de Montgat centre s'obliga a fer el seguiment de les accions de dinamització i l'avaluació d'aquestes juntament amb la Regidoria de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Montgat amb reunions trimestrals i seguiment d'indicadors
- L'Associació de comerços de Montgat centre s'obliga a fer el contracte laboral o mercantil per alguna de les accions com poden ser: dinamitzador professionalitzant la gestió, campanyes de dinamització o formació amb un import total de 11.100 euros i a entregar còpia de la factura a l'ajuntament per la justificació del conveni.
- Entregar memòria de les accions amb indicadors quantitius i qualitius de les campanyes realitzades
- Entregar memòria amb impacte d'accions anuals
- Els/les perceptors/res de subvencions concedides per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació.
- El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- Els documents, de qualsevol mena, justificatius de l'aplicació dels fons rebuts, s'hauran de conservar per un període no inferior a 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
- Els/les beneficiaris/àries hauran de fer constar la col·laboració de l'Ajuntament en l'execució del projecte o de l'activitat, en tota la documentació impresa i en cartells o mitjans electrònics i audiovisuals.
- Els/les beneficiaris/àries hauran de donar publicitat de les subvencions i ajudes percebudes per mitjans electrònics, en base a allò establert a la Llei 19/2013 i la Llei 19/2014.
- L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida

Obligacions de l'Ajuntament de Montgat :

- L'ajuntament de Montgat s'obliga a aportar al conveni 7.400€ de l'aplicació pressupostària 41.241.47900 "Aportacions Altres empreses Promoció Econòmica" per al compliment del seu objecte/Pla d'actuacions. Aquests 7.400 euros totals que es faran arribar a l'Associació es destinaran a la contractació de la persona física o jurídica per a la gestió professional de la dinamització comercial del centre comercial urbà o en accions de dinamització
- La Regidoria de Promoció Econòmica de l'ajuntament de Montgat s'obliga a fer el seguiment de les accions de dinamització i l'avaluació d'aquestes juntament amb l'esmentada associació.

SISÈ.- COMPATIBILITAT AMB D'ALTRES SUBVENCIONS

- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Tanmateix, l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat a desenvolupar.

SETÈ.- JUSTIFICACIÓ, TERMINI I FORMA DE SEGUIMENT

El/la beneficiari/ària haurà de justificar la realització del projecte/activitat subvencionada com a màxim el dia 31 de març de 2024, mitjançant la presentació de les factures, minutes i altres justificants de les despeses efectuades pel beneficiari les quals han de contenir tots els requisits legals que estableix la normativa vigent aplicable.

VUITÈ.- RÈGIM DE PAGAMENT

El pagament de la subvenció es realitzarà d'un sol cop, prèvia presentació dins dels terminis establerts de la documentació justificativa esmentada al punt anterior.
Així mateix, abans del pagament el/la beneficiari/ària haurà d'acreditar fefaentment trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

NOVÈ.- EXTINCIÓ DEL CONVENI

Són causes d'extinció o resolució del conveni les següents:

- a. La realització del seu objecte o l'expiració del seu termini.
- b. L' incompliment de les obligacions que se'n deriven.
- c. L'avinença de les parts signatàries, amb la pèrdua dels drets econòmics corresponents.
- d. La impossibilitat de fer front a les obligacions que demanen del conveni.
- e. Les altres que legalment procedeixin.

DESÈ.- JURISDICCIO COMPETENT

1.- Les parts es comprometen a resoldre de manera amistosa qualsevol desacord que pugui sorgir en el desenvolupament d'aquest conveni.

2.- En darrer terme les parts se sotmetran a la jurisdicció contenciós administrativa de la ciutat de Barcelona.

I, en prova de conformitat, les parts signen dos exemplars d'aquest conveni a un sol efecte, en el lloc i data que s'assenyalen.

ONZÈ.- ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIO

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part del/de la beneficiari/ària.

MERCE MARIN PLANAS
Alcaldessa-Presidenta

FRANCISCA HINOJOSA TORRENTE
Presidenta de l'Associació de comerços Montgat centre

Rebeca Just Cobos
Secretària de l'Ajuntament de Montgat"

4. Rectificar l'acord adoptat per Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de febrer de 2023, relatiu a l'aprovació definitiva del Text refós del Projecte de reparcel·lació del PAU de l'illa delimitada pels carrers Pare Claret, Marina, Passatge Claret i Joaquim Costa. (exp. 2301-3337/2021)

"Relació de fets:

En data 2 de febrer de 2023, mitjançant acord de Junta de Govern Local es va acordar el següent:

"Primer.- Aprovar definitivament el text refós del projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística de l'illa delimitada pels carrers Pare Claret, Marina, Passatge Claret i Joaquim Costa, de data novembre 2022, promogut per Cevasa Proyectos Inmobiliarios, SLU i presentat en data 25 de novembre de 2022, registre d'entrada núm. E/014393-2022.

Segon.- Aprovar la liquidació de 180.127,66 euros a CEVASA PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.U. amb NIF B-64324643 en concepte d'equivalent econòmic del 10% de l'aprofitament urbanístic del polígon d'actuació urbanística de l'illa delimitada pels carrers Pare Claret, Marina, Passatge Claret i Joaquim Costa, d'acord amb el projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, amb indicació dels terminis de pagament en voluntària de la liquidació aprovada."

S'ha comprovat que en l'acord anteriorment transcrit no s'ha ordenat la publicació de l'aprovació definitiva del text refós del projecte de reparcel·lació, d'acord amb el que disposa l'article 119.2.e) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, per tant:

On diu: "Tercer.- Notificar el present acord als interessats, amb indicació dels terminis de pagament en voluntària de la liquidació aprovada."

Ha de dir: "Tercer.- Notificar el present acord als interessats, amb indicació dels terminis de pagament en voluntària de la liquidació aprovada, i publicar-lo en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'edictes de la Corporació."

Fonaments de dret:

1. L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: "Les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes."

Vist que la competència per adoptar el present acord correspon a la Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906-2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Rectificar l'acord adoptat per Junta de Govern Local, en sessió de data 2 de febrer de 2023, en el sentit següent:

"Primer.- Aprovar definitivament el text refós del projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística de l'illa delimitada pels carrers Pare Claret, Marina, Passatge Claret i Joaquim Costa, de data novembre 2022, promogut per Cevasa Proyectos Inmobiliarios, SLU i presentat en data 25 de novembre de 2022, registre d'entrada núm. E/014393-2022.

Segon.- Aprovar la liquidació de 180.127,66 euros a CEVASA PROYECTOS INMOBILIARIOS, S.L.U. amb NIF B-64324643 en concepte d'equivalent econòmic del 10% de l'aprofitament urbanístic del polígon d'actuació urbanística de l'illa delimitada pels carrers Pare Claret, Marina, Passatge Claret i Joaquim Costa, d'acord amb el projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, amb indicació dels terminis de pagament en voluntària de la liquidació aprovada, i publicar-lo en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'edictes de la Corporació."

Segon.- Notificar l'acord als interessats i instruir-los dels recursos corresponents."

5. Desistir del procediment d'adjudicació del contracte de serveis de monitoratge d'activitats esportives dirigides. (exp. 1403-1653/2022)

"Antecedents

1. En data 19 de gener de 2023, per acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, i la convocatòria de la licitació del contracte de serveis de monitoratge d'activitats esportives dirigides que es duen a terme al Poliesportiu Municipal de Montgat.
2. En data 20 de gener de 2023 es va publicar l'anunci de licitació pel procediment obert simplificat al perfil del contractant d'aquest Ajuntament.
3. En data 10 de febrer de 2023 es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, ha procedit a l'obertura dels sobres A i ha fet constar que, dins del termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les següents ofertes:

| Empresa | UTE | Identificador empresa | Data de registre | Número de registre d'entrada |
|-----------------|-----|-----------------------|---------------------|------------------------------|
| SAFIS SPORTS SL | No | B59987933 | 06/02/2023 20:27:50 | E/001744-2023 |
| DIVERSPORT SL | No | B17711474 | 01/02/2023 13:21:45 | E/001323-2023 |

La Mesa acorda per unanimitat encomanar al tècnic d'administració general de Serveis Jurídics i secretari de la Mesa la qualificació de la documentació administrativa presentada, i a la tècnica d'esports la valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor.

- En data 14 de febrer de 2023, la tècnica d'esports emet informe amb la valoració de la documentació de l'oferta avaluable mitjançant criteris sotmesos a judici de valor, encomanat per la Mesa de Contractació Permanent.
- En data 15 de febrer de 2023, el tècnic d'administració general de Serveis Jurídics, i secretari de la Mesa, emet informe de qualificació de la documentació administrativa, encomanat per la Mesa de Contractació Permanent.
- En data 15 de febrer de 2023, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, la tècnica d'Esports trasllada a la Mesa el seu informe de valoració del projecte d'activitats dirigides, i fa constar que un dels ítems demanats en el projecte és "*Estudi econòmic on hi estiguin desglossats tots els costos del servei, i en especial les retribucions del personal*", i les dues empreses licitadores han indicat el preu ofert total en aquest apartat.

La Mesa delibera sobre la inclusió d'aquest apartat dins dels criteris subjectes a judici de valor i aprecia que ha donat lloc a errors interpretatius que han portat a contaminar el sobre A amb elements que no es poden valorar fins l'obertura del sobre B, i proposa a l'òrgan de contractació desistir del procediment d'adjudicació del contracte de l'assumpte per la infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte.

Fonaments de dret:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.
- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- La competència per adoptar els presents acords correspon a la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 2019-0906, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- DESISTIR del procediment d'adjudicació del contracte de serveis de monitoratge d'activitats esportives dirigides per la infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte.

Segon.- DEIXAR SENSE EFECTE l'autorització de la despesa del contracte de serveis de monitoratge d'activitats esportives dirigides, i alliberar el crèdit de la aplicació pressupostària 23-340-22799 "Treballs altres empreses esports", segons la taula adjunta:

| Exercici | Import amb IVA |
|----------|----------------|
| 2023 | 36.680,23 € |
| 2024 | 8.217,40 € |

Tercer.- PUBLICAR el present acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat.

Quart.- COMUNICAR el present acord als Serveis Econòmics i al Servei d'Esports per al seu coneixement i als efectes pertinents.

Cinquè.- NOTIFICAR aquest acord a totes les empreses participants en la licitació, amb indicació dels recursos que siguin procedents.”

6. Atorgar a O.G.M. llicència urbanística d'obres, per a la construcció d'una piscina descoberta al jardí de l'habitatge situat al carrer Mari Santpere, núm. 2. (exp. 2413-1069/2022)

“Relació de fets:

1. En data 15 de febrer de 2022 i número de registre d'entrada E/001711-2022, el Sr. [...], representat per el Sr. [...], presenta sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina en l'habitatge unifamiliar situat al Cr Mari Santpere, núm. 2 (parcel·la R 1.3.11) amb referència cadastral 0520610DF4902B0001ES.
2. En dates 23 de març de 2022 i número de registre E/003205-2022, 8 de juny de 2022 i números de registre E/006983-2022 i E/006981-2022, l'interessat esmena la sol·licitud i la documentació presentada, subsegüentment als requeriments efectuats per l'Ajuntament.
3. En data 19 de juliol de 2022 i número de registre E/008792-2022, l'interessat sol·licita ampliació de termini per presentar l'informe de carreteres de la Generalitat de Catalunya.
4. En data 24 d'octubre de 2022, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'ampliació del termini sol·licitat.
5. En data 13 de novembre de 2022 i número de registre E/013263-2022, el Sr. [...] presenta la seva renúncia a la direcció d'obra i a la coordinació de seguretat i salut.
6. En data 9 de novembre de 2022 i número de registre E/013110-2022, el Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya remet la resolució d'autorització d'obra en zona de protecció de la carretera.
7. En data 12 de desembre de 2022, l'arquitecte municipal emet informe de deficiències.
8. En data 20 de desembre de 2022 i número de registre E/015787-2022, l'interessat aporta la documentació requerida.
9. En data 22 de febrer de 2023, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.
10. En data 23 de febrer de 2023, l'interessat aporta documentació acreditativa de la representació a favor del Sr. [...].
11. En data 24 de febrer de 2023, el tècnic de Serveis Econòmics emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme.

3. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
4. Pla Parcial del Pla de Montgat.
5. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 906/2019 de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar llicència urbanística d'obres al Sr. [...] amb DNI [...], representat a l'expedient per el Sr. [...], per a la construcció d'una piscina descoberta al jardí de l'habitatge situat al Cr Mari Santpere, núm. 2, amb referència cadastral 0520610DF4902B0001ES, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica presentada en la darrera de les versions i incorporada a l'expedient.

Segon.- Aprovar la liquidació complementària a l'autoliquidació efectuada per l'interessat següent:
“[...]

Subjecte passiu: [...] ([...])

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques, Ordenança núm. 20, art. 6.1.a)

Base liquidable provisional: el cost previst de la instal·lació: 10.241,57 €

Quota: 1% del pressupost, amb quotes mínimes per a obres de menys de 7.280 €

| | |
|--|----------|
| Quota segons la tarifa de l'1% | 102,41 € |
| Import auto liquidat i ingressat en data 14/03/2022: | 73,80 € |

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: 28,62 €

2.-Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, Ordenança núm. 5, art. 8

Base liquidable provisional: el cost previst de la instal·lació: 10.241,57 €

Tipus de gravamen: 4% sobre el cost real i efectiu de la instal·lació

| | |
|--|----------|
| Quota provisional: 4% de 10.241,57 € | 409,66 € |
| Import auto liquidat i ingressat en data 14/03/2022: | 409,66 € |

No consta cap import pendent d'ingressar per aquest concepte.

Import total pendent d'ingressar: 28,62 €

[...]”

Tercer.- L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents condicions:

Condicions generals:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis

dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.

3. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
7. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra Ajuntament de Montgat fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
8. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
9. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de 18 MESOS de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
10. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.
11. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
12. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
13. El pressupost declarat en el projecte de 9.800'00 € s'ajusta als preus mitjos de la construcció.
14. S'haurà de dipositar una fiança de 300,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.
15. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

Condicions especials

16. En finalitzar les obres caldrà acreditar la correcta gestió dels residus de la construcció.

Derivades de l'informe de carreteres de la Generalitat

17. Les actuacions autoritzades en aquest permís s'hauran d'executar en el termini màxim de 12 mesos, a comptar des de la data de notificació d'aquesta resolució, amb el benentès que un cop esgotat aquest termini sense que n'hagi estat sol·licitada cap pròrroga o en cas que aquesta us sigui denegada, el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en declararà la caducitat.
18. Es prohibeix qualsevol tipus d'activitat en la zona de domini públic de l'autopista C-31, d'acord amb els articles 34 i 35 del Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, del Text refós de la Llei de carreteres (en endavant TRLC) i els articles 74 i 76 del Reglament general de carreteres, aprovat segons el Decret 293/2003, de 18 de novembre (en endavant RGC),
19. S'hauran de respectar totes les restriccions establertes en la zona de servitud, d'acord amb els articles 36 i 37 del TRLC; i els articles 77, 78, 79 i 80 del RGC; és a dir, a 25 metres de l'aresta exterior de l'esplanació de l'autopista C-31.
20. Les noves construccions s'hauran de situar a una distància superior als 50 metres des de l'aresta exterior de calçada i sempre fora de la zona de servitud, és a dir, a 25 metres de l'aresta exterior d'esplanació de l'autopista C-31.
21. Tots els treballs hauran de complir tot allò que estableixen les diverses legislacions específiques, i d'una manera en especial, pel que fa referència a la Llei de prevenció de riscos.
22. S'haurà de respectar l'article 42 del TRLC modificat per l'article 168 de la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa; i els articles 91 i 92 del RGC respecte a les restriccions establertes en matèria de publicitat.
23. S'haurà de complir amb tot allò que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Així doncs, no seran permeses activitats situades en les zones adjacents a l'autopista C-31 que generin fums, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti a la seguretat viària o al normal funcionament d'aquesta autopista.
24. S'haurà de preveure l'obligació per part del promotor d'aquestes obres del compliment de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn. El sistema d'il·luminació no afectarà negativament als usuaris de l'autopista C-31. Si es produís enlluernament en la via, el promotor haurà d'executar les mesures adients per solucionar-ho, dins dels costos finals de les obres.
25. S'haurà de preveure l'obligació per part del promotor d'aquestes obres del compliment de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Si es produís contaminació acústica de la via, el promotor haurà d'executar les mesures adients per solucionar-ho, dins dels costos finals de les obres.
26. Una vegada acabades les obres, es netejaran tots els materials que es trobin a l'interior de l'àrea afectada, en especial de la zona de domini públic i restituint, si escau, tots els elements que puguin haver estat malmesos com ha conseqüència de les mateixes.
27. Aquesta autorització únicament es refereix a les actuacions sol·licitades en aquest expedient i no es podrà utilitzar per a cap altra actuació, encara que en els documents presentats aquestes feines o obres siguin implícites o al·ludides.
28. Caldrà sol·licitar el corresponent informe d'autorització a la Demarcació de carreteres de l'Estat a Catalunya del "Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana" en relació amb l'afectació a l'autovia B-20.
29. Serà d'obligat compliment la realització del replanteig inicial de les obres així com la comprovació final d'aquestes amb els tècnics d'explotació: Sr. [...] i Sr [...], telèfon 627 48 17 64, entre les 7.00 h i les 14.00 h, de dilluns a divendres, o per correu electrònic a l'adreça: jose.asensio@gencat.cat. i joan.diazg@gencat.cat.

30. Durant l'execució de les obres està prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera de dipòsits de materials, bastides o altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afectin i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada. Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.
31. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.
32. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pugui ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, la classe i la situació d'aquests senyals.
33. El/la titular de l'autorització serà el/la responsable dels accidents i perjudicis que pugui ocasionar al trànsit i dels danys ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals o a tercers, derivats directament o indirectament de les actuacions, sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.
34. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.
35. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i no té, per tant, validesa per dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la aquestes feines o obres hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directament o indirectament puguin perjudicar la carretera.
36. Aquest document només té validesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el/la titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.
37. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es pot concedir una sola pròrroga per a l'execució dels treballs autoritzats que no excedeixi la meitat del termini concedit, sempre que tant la petició de pròrroga com la resolució que autoritza la pròrroga es produeixin abans del termini concedit en aquesta resolució.
38. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del text refós de la Llei de carreteres, aprovat pel Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost.

Derivades de l'informe de carreteres de l'Estat

39. Los trabajos se realizarán según la documentación aportada por el interesado, en lo que no quede modificada por las condiciones de esta autorización.
40. Las obras deberán ser ejecutadas en el plazo de DOCE (12) MESES, contados a partir de la notificación de la concesión de la presente autorización.
41. Las canalizaciones o servicios que pudieran resultar afectados por la obra de que se trata, serán modificados por cuenta del peticionario, previo acuerdo con los respectivos titulares de los mismos y sin alterar, en ningún caso, lo que consta en este expediente.
42. Cualquier otro tipo de obras, instalaciones o actividades, así como la modificación de su uso y/o destino, que se pretenda realizar dentro de la zona de influencia de la autopista, aunque sean complementarias de las aquí informadas, y que no figuren explícitamente en este condicionado, requerirán autorización independiente.
43. Durante la ejecución de las obras, serán de cuenta del peticionario la buena conservación y limpieza permanente de la obra y del terreno situado entre ésta y la autopista, debiendo retirar a su terminación todos los materiales sobrantes y escombros.

44. La iluminación en zonas junto a la autopista deberá disponerse con proyectores direccionales con orientación perpendicularmente opuesta a las calzadas de la misma, de forma y manera que no pueda afectar la luz a los usuarios de la vía y evitar así que se produzcan deslumbramientos y molestias.
45. Antes del inicio de los trabajos, deberán ponerse en contacto con el servicio técnico de esta Demarcación de Carreteras, Sr. Gerard Mensa Vendrell, tlf. 93.676.84.50, de quien recibirán instrucciones complementarias.
46. Esta autorización se otorga sin perjuicio de otras competencias concurrentes, dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, teniendo sólo validez por lo que a la zona de influencia de la carretera se refiere, no eximiendo, por tanto, al peticionario del cumplimiento de los demás requisitos legalmente impuestos por otros organismos de la Administración.
47. El beneficiario de la autorización deberá exhibir una copia de la misma, cuando se le requiera por personal afecto al Servicio de Conservación y Explotación de esta Demarcación de Carreteras del Estado.
48. Las obras se efectuarán sin interrumpir el tránsito por la carretera y sin ocupar ningún elemento de la misma (calzada, arcones o cunetas) con materiales, andamios, maquinaria o vehículos, salvo en las circunstancias y con las prescripciones que expresamente se indiquen en las condiciones particulares.
49. Durante la ejecución de las obras, se tomarán las precauciones necesarias para garantizar la seguridad de la circulación en dicha zona, colocando la señalización y balizamiento reglamentados en la Instrucción 8.3-I.C. "SEÑALIZACIÓN DE OBRAS" (O.M. de 31 de AGT 87, B.O.E. 224 de 18 SEP 87), Código de la Circulación y otras disposiciones vigentes, siendo el peticionario el único responsable de los accidentes a que pudiera dar lugar una insuficiente señalización o mal estado de conservación o colocación de la misma, debiendo retirarla tan pronto como se terminen las obras.
50. El peticionario será responsable de todos los daños y perjuicios que, con motivo de las obras, puedan ocasionarse a la carretera, a su zona de influencia, a terceros o en la propia actuación que se autoriza, quedando obligado a repararlos por su cuenta.
51. El peticionario será asimismo responsable del cumplimiento de lo establecido en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.
52. En ningún caso se podrá entorpecer el libre curso de las aguas procedentes de la carretera, cunetas, obras de desagüe o saneamiento de la misma, y a estos efectos el peticionario queda obligado a realizar a su costa todas las obras que para ello se consideren necesarias a juicio del Servicio de Conservación de esta Demarcación de Carreteras.
53. La no ejecución de las obras dentro del plazo concedido para su terminación será causa suficiente, sin más trámite, para la anulación de la misma con pérdida de todos los derechos.
54. En garantía del cumplimiento de las condiciones impuestas y para responder de la correcta ejecución de las obras, el peticionario habrá presentado en esta Demarcación de Carreteras, resguardo acreditativo de haber constituido en la Caja General de Depósitos o Banco, el depósito previo que se establezca en las Condiciones Particulares. Una vez terminadas las obras y, en su caso, el plazo de garantía vigente, el peticionario lo comunicará a esta Demarcación de Carreteras, que procederá a su reconocimiento, devolviéndose el depósito previo constituido si las obras se han realizado de acuerdo con las condiciones impuestas, o el sobrante que hubiera si la Administración estima necesario realizar por cuenta del peticionario reparaciones o acondicionamiento de elementos o terrenos afectados por las obras o actuaciones realizadas.
55. El incumplimiento de cualquiera de las condiciones impuestas, será causa de anulación de esta autorización, pudiendo instruirse el expediente de sanción a que hubiere lugar. Estas condiciones

dan por supuesto, que son ciertos cuantos datos ha suministrado el peticionario, por lo que cualquier falsedad o alteración, podrá ser causa de anulación de la misma.

56. Las obras se ejecutarán cumpliendo todas las condiciones de garantía y seguridad impuestas por las disposiciones vigentes, y además de éstas, el peticionario aceptará las especiales que se puedan imponer para seguridad de la carretera y del tráfico, debiendo atender en todo momento las indicaciones que a este respecto le sean hechas por la Demarcación de Carreteras
57. El peticionario deberá comunicar a esta Demarcación de Carreteras, la fecha de comienzo de los trabajos.
58. La autorización se contrae exclusivamente a la actuación detallada y no implica derecho a acceder a la carretera, careciendo de validez para realizar cualquier otro trabajo o actuación distintos de los estrictamente autorizados, aunque en los documentos presentados al solicitarla, dichos trabajos estén implícitos o se aluda a ellos.
59. Esta autorización se concederá a título precario. En consecuencia, el peticionario o quien de él traiga causa, no adquirirá derecho alguno sobre los bienes de dominio público, respecto de los cuales la Administración por causas de interés general, podrá modificar la autorización, suspenderla o extinguirla, sin que adquiera aquél por ello derecho a indemnización alguna.

Quart.- L'efectivitat de la llicència queda condicionada a l'efectiva retirada del document de llicència i de la corresponent placa, que només es podrà efectuar un cop fets efectius els següents imports:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Impost sobre construccions | 0€ |
| Taxa per tramitació de l'expedient | 28,62€ |
| Placa de llicència | 15,60€ |
| Fiança d'obres | 300,00€ |
| Fiança de residus | ACREDITACIÓ |
| TOTAL | 344,22€ |

Cinquè.- Comunicar els presents acords a la Intervenció i Tresoreria municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Sisè.- Notificar els presents acords a l'interessat/da.”

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

7. Aprovar el padró del preu públic dels serveis usuaris\àries Escola Bressol Els Montgatets, corresponent a la quota d'escolarització del mes de març i variables (menjador i/oacollida) del mes de febrer de 2023. (exp. 2005-2020/2023)

“Antecedents

La Regidoria d'Educació ofereix a la ciutadania el servei d'escola bressol. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 12/01/2023 la tècnica d'Educació de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la relació d'usuaris/àries del servei d'escolarització corresponent al mes de març i variables (menjador i/o acollida) del mes de febrer de 2023.

Que la quota d'escolarització dels alumnes matriculats a P2 serà gratuïta per a aquest curs escolar, tal i com estableix la normativa aplicable a l'efecte.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a l'escola bressol s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de març i variables (menjador i/o acollida) del mes de febrer de 2023.

Fonaments de dret

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L' Ordenança núm. 45 que regula el preu públic per la prestació del servei d'escola bressol.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

1.- Aprovar el padró de preus públics en concepte de quota d'escolarització de l'escola bressol corresponent al mes de març i variables (menjador i/o acollida) del mes de febrer de 2023, per un import total de quotes de 11.323,61 euros, i que és el que tot seguit es relaciona:

| NÚM | CLASSE | DNI | PARE/MARE/ | ESCOLARITAT | MENJADOR | ACOLLIDA MATI | TOTAL REBUTS | Observacions |
|-----|--------|-------|------------|-------------|----------|------------------|-----------------|---------------------------------|
| 1 | 0-1 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 376,00 € | |
| 2 | 0-1 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 376,00 € | SI |
| 3 | 0-1 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 376,00 € | |
| 4 | 0-1 | [...] | [...] | 220,00 € | 40,00 € | 0,00 € | 260,00 € | |
| 5 | 0-1 | [...] | [...] | 135,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 135,00 € | |
| 6 | 0-1 | [...] | [...] | 135,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 135,00 € | |
| 7 | 0-1 | [...] | [...] | 135,00 € | 60,00 € | 0,00 € | 195,00 € | |
| 8 | 0-1 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 426,00 € | |
| 9 | 1-2 | [...] | [...] | 84,91 € | 156,00 € | 0,00 € | 240,91 € | |
| 10 | 1-2 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 426,00 € | SI |
| 11 | 1-2 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 426,00 € | |
| 12 | 1-2 | [...] | [...] | 187,00 € | 156,00 € | 30,00 € | 373,00 € | SI |
| 13 | 1-2 | [...] | [...] | 187,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 343,00 € | SI |
| 15 | 1-2 | [...] | [...] | 135,00 € | 130,00 € | 30,00 € | 295,00 € | SI (només quota escolarització) |
| 16 | 1-2 | [...] | [...] | 220,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 376,00 € | |
| 17 | 1-2 | [...] | [...] | 98,95 € | 156,00 € | 0,00 € | 254,95 € | |
| 18 | 1-2 | [...] | [...] | 198,00 € | 140,00 € | 0,00 € | 338,00 € | SI |
| 19 | 1-2 | [...] | [...] | 198,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 354,00 € | SI |
| 20 | 1-2 | [...] | [...] | 135,00 € | 130,00 € | 0,00 € | 265,00 € | SI |
| 21 | 1-2 | [...] | [...] | 135,00 € | 0,00 € | 4,50 € | 139,50 € | |
| 22 | 1-2 | [...] | [...] | 60,75 € | 130,00 € | 50,00 € | 240,75 € | |
| 23 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 30,00 € | 160,00 € | |
| 24 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 8,00 € | 164,00 € | |
| 25 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 134,50 € | 0,00 € | 134,50 € | |
| 26 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,20 € | 0,00 € | 130,20 € | |

| | | | | | | | | |
|--------------|-----|-------|-------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------------|----|
| 27 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 28 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 40,00 € | 0,00 € | 40,00 € | |
| 29 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 30 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 31 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 27,00 € | 183,00 € | |
| 32 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 0,00 € | 130,00 € | |
| 33 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 34 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 206,00 € | |
| 35 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 70,00 € | 0,00 € | 70,00 € | |
| 36 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | SI |
| 37 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 0,00 € | 130,00 € | |
| 38 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 70,00 € | 21,50 € | 91,50 € | |
| 39 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 108,50 € | 0,00 € | 108,50 € | |
| 40 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 41 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 134,50 € | 0,00 € | 134,50 € | |
| 42 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| 43 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| 44 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 45 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 50,00 € | 180,00 € | |
| 46 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 47 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 48 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 49 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,20 € | 0,00 € | 130,20 € | |
| 50 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 206,00 € | |
| 51 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 50,00 € | 0,00 € | 50,00 € | |
| 52 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 53 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 134,50 € | 0,00 € | 134,50 € | |
| 54 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 55 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 50,00 € | 206,00 € | |
| 56 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 156,00 € | 0,00 € | 156,00 € | |
| 57 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 0,00 € | 130,00 € | |
| 58 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| 59 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| 60 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 130,00 € | 0,00 € | 130,00 € | |
| 61 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 95,60 € | 0,00 € | 95,60 € | |
| 62 | 2-3 | [...] | [...] | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € | |
| TOTAL | | | | 3.584,61 € | 7.188,00 € | 551,00 € | 11.323,61 € | |

2.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'anunci de l'extracte de l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.

3.- Informar a la Tresoreria Municipal dels acords anterior als efectes escaients.”

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

8. Aprovar el padró del preu públic pel servei d'activitats esportives dirigides del mes de març de 2023. (exp. 2005-2021/2023)

“Antecedents

La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 15/03/2023 la tècnica d'esports de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes, baixes, modificacions i bonificacions produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de març de 2023.

Fonaments de dret

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L' Ordenança núm. 45 que regula el preu públic per la prestació del servei d'escola bressol.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes de març de 2023, per un import total de quotes 1.868,62 euros i que es detalla a continuació:

| Nom i cognoms | DNI | Quota |
|---------------|-------|-------|
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |



| | | |
|-------|-------|-------|
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 22,97 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |



| | | |
|-------|-------|-------|
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 22,97 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 22,97 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 0,00 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |

| | | |
|-------|-------|---------|
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 22,97 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 15,32 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 22,97 |
| [...] | [...] | 7,66 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| [...] | [...] | 30,63 |
| | | 1868,62 |

Segon.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'anunci de l'extracte de l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.

Tercer.- Informar a la Tresoreria Municipal dels acords anterior als efectes escaients.”

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

9. Aprovar el padró del preu públic del servei de cursos de l'Espai Jove de Montgat corresponents al mes de març de 2023. (exp. 2005-2019/2023)

“Antecedents

La Regidoria de Joventut ofereix a la ciutadania el servei de cursos de l'Espai Jove. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 15 de març de 2023 la tècnica de Joventut de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la relació de persones inscrites al servei dels cursos de l'Espai Jove corresponent al mes de març de 2023.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent al servei de cursos de l'Espai Jove s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de març de 2023.

Fonaments de dret

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- Ordenança núm. 48 de Preu Públic que regula la prestació dels cursos i tallers de l'Espai Jove de Montgat.

- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019, de delegacions de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

1.- Aprovar el padró de preus públics en concepte de servei de cursos de l'Espai Jove corresponent al mes de març de 2023, per un import total de 384,25 euros, i que és el que tot seguit es relaciona:

| Núm. | NOM I COGNOMS (Pare/mare/tutor) | NIF | NOM ALUMNE | Curs | Quota |
|--------------|------------------------------------|-------|------------|-------------------|-----------------|
| 1 | [...] | [...] | [...] | Producció musical | 23,00 € |
| 2 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 7,50 € |
| 3 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 4 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 7,50 € |
| 5 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 7,50 € |
| 6 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 11,25 € |
| 7 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 8 | [...] | [...] | [...] | Guitarra | 22,50 € |
| 9 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 10 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 11 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 12 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 13 | [...] | [...] | [...] | Guitarra | 45,00 € |
| 14 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 15 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 16 | [...] | [...] | [...] | Guitarra | 45,00 € |
| 17 | [...] | [...] | [...] | Dibuix | 15,00 € |
| 18 | [...] | [...] | [...] | Guitarra | 22,50 € |
| 19 | [...] | [...] | [...] | Anglès | 23,00 € |
| 20 | [...] | [...] | [...] | Anglès | 11,50 € |
| 21 | [...] | [...] | [...] | Anglès | 11,50 € |
| 22 | [...] | [...] | [...] | Anglès | 11,50 € |
| TOTAL | | | | | 384,25 € |

2.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'anunci de l'extracte de l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.

3.- Informar a la Tresoreria Municipal dels acords anterior als efectes escaients."

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

10. Atorgar a ARIMAR ACTIVA, SL, llicència urbanística d'obres per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera en l'immoble situat a la Ronda 8 de Març, núm. 58-70. (exp. 2413-8666/2022)

"Relació de fets:

1. En data 12 de desembre de 2019, la Junta de Govern Local, concedeix la llicència d'obres a l'empresa ARIMAR ACTIVA, SL per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera situats a la Ronda 8 de Març, núm. 58-70 amb referència cadastral 0513301DF4901B0001OK (exp. 2416-2999/2019).
2. En data 15 de novembre de 2021 i número de registre E/012782-2021, la interessada presenta sol·licitud de pròrroga per executar les obres.
3. En data 17 de març de 2022, la Junta de Govern Local, concedeix a la interessada una pròrroga d'un any per a la construcció dels 7 habitatges unifamiliars que finalitzava el dia 18 de desembre de 2022 (exp. 8583/2021).
4. En data 14 d'octubre de 2022 i número de registre E/012112-2022, la interessada presenta sol·licitud de pròrroga d'un any i mig per executar les obres.
5. En data 25 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local, denega la sol·licitud de pròrroga presentada i considera com a data màxima per a la finalització e les obres l'establerta en l'acord de la Junta de Govern Local de 17 de març de 2022, el 18 de desembre de 2022, amb l'atorgament d'un tràmit d'audiència prèvia a la resolució de denegació (exp. 7602/2022).
6. En data 29 de novembre de 2022 i número de registre E/014575-2022, la interessada sol·licita que es desestimi la sol·licitud presentada i que s'accepti la sol·licitud de nova llicència sense canvis en l'autoliquidació de les taxes annexa a la sol·licitud.
7. En data 23 de desembre de 2022 i número de registre E/015955-2022, la interessada aporta certificat signat pel tècnic redactor del projecte executiu.
8. En data 10 de febrer de 2023 i número de registres E/002033-2023; E/002034-2023; E/002035-2023 i E/002037-2023 i en data 24 de febrer de 2023 i número de registre E/002982-2023 la interessada aporta documentació complementària a la sol·licitud presentada.
9. En data 26 de febrer de 2023, l'arquitecte municipal emet informe favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb indicació de les condicions de llicència que correspon imposar.
10. En data 16 de març de 2023, el tècnic de Serveis Econòmics emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

Fonaments de dret:

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
2. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. Ordenances metropolitananes de l'edificació.
4. Pla parcial del Pla de Montgat.
5. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel que es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
6. La competència per a l'atorgament de les llicències d'obres correspon a la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia en virtut del Decret número 906/2019 de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Atorgar llicència urbanística d'obres a l'empresa ARIMAR ACTIVA, SL amb NIF B61767851, representada a l'expedient per el Sr. [...], per a la construcció de 7 habitatges unifamiliars en filera en

l'immoble situat a la Ronda 8 de Març, núm. 58-70, amb referència cadastral 0513301DF4901B0001OK, d'acord amb el projecte tècnic i la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Antonio Pineda Lleó, (en la darrera de les versions presentada i incorporada a l'expedient).

Segon.- L'atorgament de la llicència resta condicionada al compliment de les següents condicions:

Condicions generals:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, haurà de sol·licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.
3. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.
4. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
5. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
6. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
7. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
8. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
9. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
10. Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.
11. La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa.
12. Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de diàmetre 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sífo general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals. Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció.

Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas de ser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol·licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.

13. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS ANYS de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.

14. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.

15. El càlcul d'ocupació pel certificat final d'obra i habitabilitat, en coherència amb el que determina l'article 2.1 del Decret 141/2012 Coordinació amb les ordenances de l'edificació municipals i les llicències urbanístiques, cal realitzar la ocupació del immoble al certificat final d'obra segons el rati indicat a l'article 55 de les article 55 de les OME referent a superfície útil i nombre de persones del programa funcional.

16. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.

17. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.

18. D'acord l'ordenança fiscal vigent, el pressupost de l'actuació ha de contemplar el conjunt de partides tot ajustant-se al cost real i efectiu de l'obra. En aplicació de l'ordenança municipal el pressupost que s'obté és de 1.974.517,22€, segons es justifica en el quadre següent:

| referència | Pres parcial | TIPOLOGIA | | SUPERFICIE | | | obtenció | pressupost |
|-------------------|-----------------------------|------------------|----------|------------|-----|-----|----------|--------------|
| | | nova | ref/ampl | Mb | Ct | Cu | | |
| 1 | P habitatge | 1232,12 | | 492 | 1,2 | 1,6 | | 1.163.909,83 |
| 2 | P soterrani | 671,85 | | 492 | 1,1 | 1,6 | | 581.768,35 |
| 4 | Jardi i tanques perimetrals | | 1162,8 | 492 | | | 0,4 | 228.839,04 |
| TOTAL SUPERFICIES | | TOTAL PRESSUPOST | | | | | | 1.974.517,22 |

19. S'haurà de dipositar una fiança de 3.000,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.

20. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

L'espai lliure de construccions i piscina, haurà de ser permeable a l'aigua pluvial per a la recàrrega de l'aqüífer. Per aquest motiu la platja de la piscina s'haurà de resoldre amb jardineria o amb paviment flotant sobre base granular drenant.

Primera.- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'ha d'aportar a l'administració atorgant el projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte

d'execució al projecte autoritzat (article 34 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.)

- b) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora
- c) Full d'assumeix de direcció d'obres del director d'obres i del director d'execució
- d) Full de nomenament del coordinador de seguretat i salut
- e) Assegurança de responsabilitat civil i dades de l'empresa constructora
- f) Projecte de telecomunicacions

Segona.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- a) certificat final d'obra i habitabilitat
- b) certificat de l'abocador on s'han portat els residus
- c) certificat d'execució d'ICT
- d) compliment control qualitat
- e) fotocòpia sol·licitud alta cadastre
- f) fotocòpia sol·licitud cèdula habitabilitat
- g) informe d'ECA controls acústica.
- h) Compliment del RITE. Enllaç:
http://www.gencat.cat/oge/documents/installacions_termiques/index.html
- i) Compliment del RTDG. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/gas/index.html>
- j) Compliment del REBT.
Enllaç: <http://www.gencat.cat/oge/documents/tensio/index.html>
- k) D'aquest tres darrers cal baixar els impresos del enllaços, omplir-los i segellar-los per entitat de control (ECA, ICICT, etc).
- l) Certificat tècnic conforme s'ha realitzat la escomesa dels serveis fins els quadres de comptadors o recinte tècnic segons el cas (aigua, gas, electricitat i telecomunicacions)

Nota: Aquest expedient està relacionat amb LU050_2019 2416-2999/2019 que va obtenir llicència d'obres i que per caducitat de la llicència ha donat lloc a aquest nou expedient de llicència d'obres. El ICIO al no haver conclòs l'obra s'haurà de retornar o compensar amb el d'aquest expedient i les fiances dipositades en ser de igual quantia es poden traslladar.

21. L'efectivitat de la llicència queda condicionada a l'efectiva retirada del document de llicència i de la corresponent placa, que només es podrà efectuar un cop fets efectius els següents imports:

| | |
|---|---------------|
| Impost sobre construccions (trasllat autoliquidació Exp 2416-2999/2019) | € |
| Taxa per tramitació de l'expedient | € |
| Placa llicència | 15,60€ |
| Fiança d'obres (trasllat fiança Exp. 2416-2999/2019) | € |
| Fiança de residus | ACREDITACIÓ |
| TOTAL | 15,60€ |

Tercer.- Comunicar els presents acords a la Intervenció i Tresoreria municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat/da."

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la la senyora alcaldessa, juntament amb mi la secretària, que dono fe.