

Exp. 1046-1437/2022

ACTA DE SESSIÓ TELEMÀTICA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

NÚM.: 4/2022

Caràcter: Ordinària

Data: 3 de març de 2022

Horari: 18'10 hores a les 18'30 hores

Lloc: Sessió telemàtica

Convocatòria: Primera

Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, Alcalde
Sra. Mercè Marin Planas, Tinenta d'Alcalde
Sr. Raül Abad Navarrete, Tinent d'Alcalde
Sr. Carlos Benito Molinero, Regidor
Sra. Mònica Puig Ribas, Regidora

David Aguilà Rodríguez - Secretari accidental.

Ordre del Dia i Desenvolupament

I.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (NÚM. 3/2022).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 232022, la qual va ser tramesa a cada un dels Srs. Tinentes d'Alcalde, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

II.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0282-2022 DE DATA 15 DE FEBRER DE 2022, RELATIVA AL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ A L'EMPRESA ESCOLA GREMI SL, ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE DELS TREBALLS DE DOCÈNCIA DEL MÒDUL DE FORMACIÓ PROFESSIONAL DEL PERFIL D'AUXILIAR D'HOTELERIA, CUINA I SERVEIS DE RESTAURANT I BAR DEL PROGRAMA DE FORMACIÓ I INSERCIÓ EN LA MODALITAT DEL PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (PFI-PTT).

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

"Expedient núm 1403-0992/2022

Assumpte: Proposta resolució d'Alcaldia requeriment documentació dels treballs de docència del mòdul de formació professional del perfil d'Auxiliar d'hoteleria, cuina i serveis de restaurant i bar del Programa de Formació i Inserció en la modalitat del Pla de Transició al Treball (PFI-PTT).

Fets:

1. En data 2 de setembre de 2021 per acord de Junta de Govern Local s'adjudica el contracte dels treballs de docència del mòdul de formació professional del perfil d'Auxiliar d'hoteleria, cuina i serveis de restaurant i bar del Programa de Formació i Inserció en la modalitat del Pla de Transició al Treball (PFI-PTT) a l'empresa ESCOLA GREMI SL, amb NIF B62884309.

2. En data 9 de setembre de 2021 es formalitza l'esmenat contracte.

3. Vist el que disposa la clàusula 22è del Plec de clàusules administratives particulars, on literalment diu:

*"L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar **un programa de treball** que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini a l'apartat T del quadre de característiques".*

4. Vist el que disposa la clàusula 29è del Plec de clàusules administratives particulars, on literalment diu:

- a) *L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable. A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.*
- b) *L'empresa contractista haurà de presentar sempre que li sigui requerida i com a mínim 5 dies abans de començar l'execució del servei cada temporada anual la còpia dels documents TC1 i TC2 de la Seguretat Social, indicant quins són els treballadors destinats a l'execució del servei. El contractista haurà de garantir, a més, que el personal contractat sigui el que exerceix la seva activitat en la prestació del servei.*
- c) *L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil."*

5. Vist que el informe de la Tècnica d'Educació de data 11 de febrer de 2021.

Legislació aplicable:

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de serveis dels treballs de docència del mòdul de formació professional del perfil d'Auxiliar d'hoteleria, cuina i serveis de restaurant i bar del Programa de Formació i Inserció en la modalitat del Pla de Transició al Treball (PFI-PTT).*
- *Plec de prescripcions tècniques particulars reguladores del contracte de serveis de dels treballs de docència del mòdul de formació professional del perfil d'Auxiliar d'hoteleria, cuina i serveis de restaurant i bar del Programa de Formació i Inserció en la modalitat del Pla de Transició al Treball (PFI-PTT).*

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- AVOCAR la competència de Junta de Govern Local en matèria de contractació.

Segon.- REQUERIR formalment a l'empresa adjudicatària del contracte ESCOLA GREMI SL, amb NIF B62884309, per tal que en el termini improrrogable de 10 dies aporti la següent documentació:

- Presentació del Pla de treball del curs 2021-2022.
- Justificació documental de la realització efectiva dels pagaments dels salaris dels treballadors assignats a la contractació de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable i el pressupost de licitació d'aquesta contractació.
- Presentació de la còpia dels documents TC1 i TC2 de la Seguretat Social, indicant quins són els treballadors destinats a l'execució del servei.
- Presentació dels Certificats de delictes de naturalesa sexual de les persones assignades al contracte.

Tercer.- ADVERTIR a l'empresa adjudicatària que si transcorregut el termini establert no aporta la documentació requerida, s'incoarà expedient de penalitats en els termes establerts a la LCSP.

Quart.- NOTIFICAR la present resolució a l'empresa adjudicatària als efectes escaients.

Cinquè.- DONAR COMPTE de la present resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que se celebri.”

III.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0344-2022 DE DATA 26 DE FEBRER DE 2022, RELATIVA A RECTIFICAR L'ERRADA MATERIAL EN L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL, DE 17 DE FEBRER DE 2022, D'INCOACIÓ DE PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS PER DEMORA DEL CONTRACTE D'OBRES PER A LA MILLORA DE LA IL·LUMINACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“Expedient núm.: 1379-1023/2022

Assumpte: Rectificació d'errada material en l'acord de Junta de Govern Local, de 17 de febrer de 2022, d'incoació de procediment per a la imposició de penalitats per demora del contracte d'obres per a la millora de la il·luminació de l'espai públic.

Antecedents

En data 30 de desembre de 2020, per resolució d'Alcaldia núm. DEC-2199-2020, es va adjudicar el contracte per les obres de millora de la il·luminació de l'espai públic del municipi de Montgat, a l'empresa ELECNOR, SA, amb CIF A-48027056.

En data 20 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. DEC-2100-2021, es dona compte de la segregació universal de l'empresa ELECNOR, SA, amb NIF A48027056 en favor de l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, amb NIF A79486833, la qual succeeix a aquella en els contractes d'aquest Ajuntament en què tingui la condició d'empresa contractista, amb efectes de 30 de juliol de 2021.

En data 17 de febrer de 2022 per acord de la Junta de Govern Local, s'incoa procediment per acordar, si escau, la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte.

Fonaments de Dret:

I. Legislació aplicable

-
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
 - Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
 - Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
 - Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).

II. Procedència de la resolució

Atès que s'ha detectat una errada material en el primer punt de la part resolutiva pel que fa a la denominació de l'empresa contractista.

De conformitat amb el que disposa l'article 109.2 de la LPACAP, les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

III. Títol competencial

D'acord amb allò que disposen la disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP i l'article 53.1.o) del TRLMRLC, l'òrgan de contractació competent és l'alcalde. Aquesta competència es troba delegada actualment en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 0906-2019 de data 25 de juny. Per motius de simplicitat tècnica i per no demorar la necessària rectificació fins la propera reunió de la Junta de Govern Local, per l'interès públic en corregir l'actuació de la contractista, és convenient avocar la competència d'acord amb el previst a l'article 10 de la LRJSP.

Per tot això, en virtut de les facultats que m'atorga la legislació de règim local vigent,

RESOLC

Primer.- AVOCAR la competència atribuïda a la Junta de Govern Local pel que fa a aquesta resolució.

Segon.- RECTIFICAR l'error material detectat al primer punt de la part resolutiva de l'acord de Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022, de la manera següent:

Allà on diu:

Primer.- INCOAR el procediment per acordar, si escau, la imposició de penyalitats per demora del contracte d'obres per a la millora de la il·luminació de l'espai públic de Montgat a l'empresa **ELECNOR, SA**, per l'import corresponent a 0,60 € per cada 1.000 € de preu del contracte, IVA exclòs, a partir del dia 1 de maig de 2021 en què es va exhaurir el termini d'execució del contracte; la penyalitat a dia d'avui, sense perjudici del càlcul que correspongui fins a la resolució d'aquest procediment, correspon a 20.202,73 €.

Ha de dir:

Primer.- INCOAR el procediment per acordar, si escau, la imposició de penyalitats per demora del contracte d'obres per a la millora de la il·luminació de l'espai públic de Montgat a l'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, amb NIF A79486833**, per l'import corresponent a 0,60 € per cada 1.000 € de preu del contracte, IVA exclòs, a partir del dia 1 de

maig de 2021 en què es va exhaurir el termini d'execució del contracte; la penalitat a dia d'avui, sense perjudici del càlcul que correspongui fins a la resolució d'aquest procediment, correspon a 20.202,73 €.

Tercer.- NOTIFICAR aquesta resolució a les empreses interessades amb indicació dels recursos pertinents, amb trasllat de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 17 de febrer de 2022, a l'empresa ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU, i de conformitat amb aquest ATORGAR-LI un termini de 15 dies des de la notificació d'aquesta resolució, a l'efecte de que presentin les al·legacions i els documents que considerin convenients.”

IV.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0349-2022 DE DATA 28 DE FEBRER DE 2022, RELATIVA A ESTIMAR LA SOL·LICITUD D'ACCÉS A L'EXPEDIENT PRESENTADA PER ELEC NOR, SA.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

“Expedient núm.: 1379-1023/2022

Assumpte: Estimar l'accés a l'expedient a interessat en el procediment.

Antecedents de fet

En data 25 de febrer de 2022, el Sr. , com a representant d'ELEC NOR, SA amb NIF A48027056, amb registre general d'entrada núm. E/002182-2022, presenta escrit en el que sol·licita:

- “(i) Conferir vista o copia de l'expedient núm. 1046-1073/2022 en els pròxims 10 dies a fi de poder exercir el nostre dret de formular al·legacions*
- (ii) Pròrroga de deu dies addicionals per formular al·legacions, a raó del motiu exposat a l'apartat (i)”*

Vist que a la part expositiva de l'escrit presentat, s'indica que la motivació d'aquest és la notificació rebuda per l'expedient 1379-1023/2022, d'incoació d'expedient de penalitats per l'execució en demora del contracte d'obres per a la millora de la il·luminació de l'espai públic de Montgat, i on són part interessada, es considera que la petició d'accés formulada per ELEC NOR, SA, es refereix a aquest expedient de penalitats i no a l'expedient 1046-1073/2022, que correspon als acords de la Junta de Govern Local, els quals han sigut degudament publicats al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i dels quals només l'acord ja notificat té relació amb aquest expedient.

Fonaments de Dret

IV. Legislació aplicable

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).

V. Procedència de la resolució

Atès que l'article 53.1.a) de la LPACAP determina que els interessats en un procediment administratiu tindran dret a accedir i a obtenir còpia dels documents continguts en els citats procediments.

Atès que segons l'article 32.1 de la LPACAP, l'Administració podrà concedir a petició dels interessats, una ampliació dels terminis establerts, que no superin la meitat dels mateixos, si les circumstàncies ho aconsellen i no es perjudiquen dret de tercers. A l'expedient de penalitats a què es dona accés no consten altres aspectes que no siguin els mateixos incompliments contractuals de la contractista, que, per la seva naturalesa, ja són del seu coneixement, i per tant, no procedeix concedir l'ampliació del termini d'audiència atorgat.

VI. Títol competencial

D'acord amb allò que disposen la disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP i l'article 53.1.o) del TRLMRLC, l'òrgan de contractació competent és l'alcalde. Aquesta competència es troba delegada actualment en la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'Alcaldia núm. 0906-2019 de data 25 de juny. Per motius de simplicitat tècnica i per no demorar l'estimació del dret d'accés fins la propera reunió de la Junta de Govern Local, és convenient avocar la competència d'acord amb el previst a l'article 10 de la LRJSP.

En virtut de les facultats que m'atorga la legislació de Règim Local vigent,

RESOLC:

Primer.- *AVOCAR la competència atribuïda a la Junta de Govern Local pel que fa a aquesta resolució.*

Segon.- *ESTIMAR la sol·licitud d'accés a l'expedient 1379-1023/2022 presentada per ELEC NOR, S.A., facilitant còpia íntegra de l'expedient sol·licitat.*

Tercer.- *DESESTIMAR la sol·licitud d'ampliació del termini d'audiència.*

Quart.- *NOTIFICAR la present Resolució a les empreses interessades, donant-li trasllat dels recursos que contra la mateixa procedeixin.*

Cinquè.- *DONAR COMPTE de la present resolució a la propera Junta de Govern Local que tingui lloc."*

V.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC D'ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES DEL MES DE FEBRER DE 2022. (EXP. 2005-1011/2022).

"Antecedents

La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 17 de febrer de 2022 la tècnica d'esports de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes, baixes, modificacions i bonificacions produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de febrer de 2022.

Fonaments de Dret:

- *Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.*

-
- *Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.*
 - *L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportius.*
 - *L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes de febrer de 2022, per un import total de quotes 1.210 euros.*

Segon.- *Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar."*

VI.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ D'INGRÉS INDEGUT DEL PREU PÚBLIC CASAL ESTIU 2021. (EXP. 2771-5437/2021).

"Fets

En data 6 de juliol de 2021, la Sra. amb NIF, va presentar instància amb registre d'entrada núm. E/008169-2021 sol·licitant devolució de la quota abonada en concepte de Casal d'estiu 2021, per import de 139,77€.

Vist l'informe de la Tècnica d'Esports emès en data 14 de setembre de 2021 on informa favorablement la devolució de l'import ja que per raons de conciliació de la vida laboral i personal i al no haver pogut obtenir plaça amb servei de menjador a la Sra. li ha estat impossible poder portar finalment el seu fill al Casal, la qual cosa es va comunicar oportunament a la Regidoria d'esports per alliberar la plaça i que pogués estar assignada a alguna família de la llista d'espera.

Vist l'informe de la Tresorera Municipal emès en data 15 de febrer de 2022 on diu que consta ingressat, en data 31-05-2021, l'import de (139,77€), efectuat per la Sra. amb NIF, en concepte de preu públic inscripció casal esportiu estiu 2021 i que no consta com a deutora d'aquest Ajuntament per deutes en període executiu de recaptació.

Fonaments de Dret:

- *L'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.*
- *L'Ordenança núm. 43 reguladora del Preu Públic per la prestació dels serveis esportius.*

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar la devolució a la Sra. amb NIF , de l'import de (139,77€), ja que per raons de conciliació de la vida laboral i personal i al no haver pogut obtenir plaça amb servei de menjador a la Sra. li ha estat impossible poder portar finalment el seu fill al Casal, la qual cosa es va comunicar oportunament a la Regidoria d'esports per alliberar la plaça i que pogués estar assignada a alguna família de la llista d'espera al núm. de compte ES64 2100 0334 7101 0107 1288.

Segon.- Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

Tercer.- Comunicar els acords anteriors a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

VII.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE PART DE LA BESTRETA EN CONCEPTE DE DESPESES PER A LA GESTIÓ DE LES ELECCIONS AL PARLAMENT DE CATALUNYA 2021. (EXP. 2067-4667/2021).

“Fets

En data 23-02-2021 rebem la quantitat de 10.471,11€ en concepte de bestreta despeses eleccions al Parlament de Catalunya 2021 i en data 16-03-2021 rebem la quantitat de 595€ en concepte de subvenció increment material protecció Covid eleccions al Parlament de Catalunya 2021 per part de la Generalitat de Catalunya amb CIF S0811001G.

En data 5 de maig de 2021 mitjançant correu electrònic la Generalitat de Catalunya sol·licita la devolució dels ingressos no utilitzats.

Vistos els certificats de despeses inclosos a l'expedient a on diu que l'Ajuntament de Montgat ha rebut per part de la Generalitat per a la gestió de les eleccions al Parlament de Catalunya 5,650.00€ i que d'aquest fons rebut s'han destinat al pagament de les despeses derivades d'aquesta gestió 5.162,52€ i que ha rebut un altre fons de 595€ el qual no s'ha utilitzat.

Vist l'informe d'Intervenció de data 11 de gener de 2022 on informa dels ingressos que hi consten a la comptabilitat municipal:

Núm. d'operació	Import	Data	Descripció
12021/494	10.471,11€	23/02/2021	Bestreta despeses eleccions al Parlament de Catalunya 2021
12021/4883	595,00€	16/03/2021	Subvenció increment material protecció COVID Eleccions Parlament de Catalunya 2021

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de data 14 de febrer de 2022 on diu que consta ingressat, en data 23-02-2021, l'import de DEU MIL QUATRE-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (10.471,11 €) en concepte subvenció increment material protecció Covid eleccions al Parlament de Catalunya 2021 i un altre ingrés en data 16-03-2021 amb import de CINQ-CENTS NORANTA-CINC EUROS (595€) bestreta despeses eleccions al Parlament de Catalunya 2021.

Fonaments de Dret :

- L'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Llei reguladora de les Hisendes Locals 2/2004 de 5 de març.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar la devolució dels imports de bestreta de CINQ-CENTS NORANTA-CINC EUROS (595€) i QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-VUIT CENTIMS (487,48€) a la Generalitat de Catalunya amb CIF S0811001G donat que aquests imports no s'han fet servir.

Segon.- Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

Tercer.- Comunicar els acords anteriors a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

VIII.- DENEGAR LA DEVOLUCIÓ DE LA TAXA DE RETIRADA DE VEHICLE I DE LA TAXA ESTADA DIPÒSIT MUNICIPAL DE VEHICLES. (EXP. 2067-6409/2021).

“Fets

En data 31 d'agost de 2021, el Sr. amb NIF , va presentar instància amb registre d'entrada núm. E/009985/2021 sol·licitant la devolució de la taxa municipal de retirada de vehicle al·legant el robatori de les plaques de matrícula.

Vist l'informe de la Policia Local emès en data 30 de setembre de 2021 on diu que a les 08:27 hores del dia 21 d'agost de 2021 és retirat del carrer Nostra Senyora de Montserrat el vehicle marca VOLKSWAGEN model GOLF de color blanc sense plaques de matrícula. L'actuació efectuada s'ajusta a dret, sens perjudici dels recursos a que tingui dret la persona denunciada i no procedeix en aquest moment del procés la sol·licitud de retorn de les taxes de retirada de vehicle amb el servei de grua municipal.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal emès en data 15 de febrer de 2022 on diu que consten ingressats, en data 23-08-2021, els imports de (113,35 €) en concepte de taxa retirada vehicle B912.... de la via pública i de (31,20€) en concepte de taxa estada dipòsit municipal vehicle B912.... retirat de la via pública efectuats per el Sr.amb NIF

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Denegar la devolució al Sr. amb NIF dels imports de (113,35€) en concepte de taxa retirada vehicle B912... de la via pública i de (31,20€) en concepte de taxa estada dipòsit municipal vehicle B912.... retirat de la via pública efectuats ja que a les 08:27 hores del dia 21 d'agost de 2021 és retirat del carrer Nostra Senyora de Montserrat el vehicle marca VOLKSWAGEN model GOLF de color blanc sense plaques de matrícula. L'actuació s'ajusta a dret, sens perjudici dels recursos a que tingui dret la persona denunciada i no procedeix en aquest moment del procés la sol·licitud de retorn de les taxes de retirada de vehicle amb el servei de grua municipal.

Segon.- Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

Tercer.- Comunicar els acords anteriors a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

IX.- APROVAR EL CANVI DE TITULARITAT DE NÍNIXOLS I NOMENAMENT DE BENEFICIARIS. (EXP. 2911-1106/2022).

“Fets:

*Atès que per acord del Ple Municipal de Montgat de 26 de setembre de 2013, es va adjudicar a l'empresa **Pompas Fúnebres de Badalona, SA**, la concessió administrativa de la gestió integral del Servei de Cementiri Municipal.*

Vist que Pompas Fúnebres de Badalona, SA, mitjançant instància presentada en data 15 de febrer de 2022, amb Registre general d'entrada núm. E/001726-2022 sol·licita l'aprovació del canvi de titularitat dels nínixols i nomenament de beneficiari/a que tot seguit es detallen, d'acord amb el que preveuen els articles 37 a 41 del vigent Reglament del Cementiri Municipal:

NÚM. REGISTRE	TITULARS	BENEFICIARI/A	NÚM. NINXOL	TEMPS CCS	VENCIMENT
CMG-21-1-00402		564.1	99A	13/5/2082
CMG-21-1-00353		63.2	99A	13/1/2043
CMG-21-1-00411		112.4	99A	15/9/2064
CMG-22-1-00414		462.1	99A	7/1/2073
CMG-22-1-00415		461.1	99A	7/1/2073
CMG-22-1-00413		20.3	99A	12/5/2026
CMG-22-1-00417		565.4	99A	11/5/2037
CMG-21-1-00403	109.2	99A	31/7/2048
CMG-21-1-00408		486.3	99A	21/10/2078
CMG-22-1-00420	513.1	99A	12/12/2068
CMG-21-1-00279		68.4	99A	31/1/2061
CMG-21-1-00419		512.4	99A	6/2/2067

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat i nomenament de beneficiari/a dels nínixols que tot seguit es detallen:

NÚM. REGISTRE	TITULARS	BENEFICIARI/A	NÚM. NINXOL	TEMPS CCS	VENCIMENT
CMG-21-1-00402		564.1	99A	13/5/2082
CMG-21-1-00353		63.2	99A	13/1/2043
CMG-21-1-00411		112.4	99A	15/9/2064
CMG-22-1-00414		462.1	99A	7/1/2073
CMG-22-1-00415		461.1	99A	7/1/2073
CMG-22-1-00413		20.3	99A	12/5/2026
CMG-22-1-00417		565.4	99A	11/5/2037
CMG-21-1-00403	109.2	99A	31/7/2048
CMG-21-1-00408		486.3	99A	21/10/2078
CMG-22-1-00420	513.1	99A	12/12/2068
CMG-21-1-00279		68.4	99A	31/1/2061
CMG-21-1-00419		512.4	99 ^a	6/2/2067

Segon.- Notificar l'acord a Pompas Fúnebres de Badalona, SA, per al seu coneixement als efectes oportuns.”

X.- APROVAR LES AUTORITZACIONS PER A L'EXERCICI DE LA VENDA NO SEDENTÀRIA AL MERCAT SETMANAL DE DIMECRES. (EXP. 2633-7126/2021).

“Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió de data 7 d'octubre de 2021, va aprovar les bases reguladores per l'atorgament de les autoritzacions de venda no sedentària al mercat de Montgat.

2. El termini de presentació de sol·licituds va finalitzar el dia 22 de novembre de 2021, aquest inclòs.

3. En aquest termini es varen presentar un total de 17 sol·licituds.

4. Es va reunir el tribunal en data 18 de gener de 2022 en 1a sessió i en data 20 de febrer de 2022 en segona sessió de les actes d'aquestes sessions s'extreu que:

1. S'han presentat les següents sol·licituds

Núm. inscripció	DNI/NIE	Cognoms i nom	EPIGRAF /DATA
2622-8767/2021	1.1 23/11/2021
2622-8732/2021	Verdures/fruita 22/11/2021
2622-8702/2021	Alimentació Fruits secs 22/11/2021
2622-8701/2021	3.2 tèxtil domèstic 22/11/2021
2622-8700/2021	3.17 Parament llar 22/11/2021
2622-8629/2021	1.1 Alimentació 19/11/2021
2622-8600/2021	1.1 Alimentació 18/11/2021
2622-8558/2021	1.3 Alimentació olis i mels 16/11/2021
2622-8529/2021	1.1 Alimentació 16/11/2021
2622-8233/2021	2.2 Roba d'home 05/11/2021
2622-8213/2021	Roba interior 4/11/2021
2622-8212/2021	Roba interior 04/11/2021
2622-8115/2021	Roba interior 04/11/2021
2633-8011/2021	3.2 Tèxtil domèstic 02/11/2021
2633-8154/2021	3.2 Tèxtil domèstic 26/10/2021
2047-8400/2021	2.3 Roba de dona 03/11/2021
2047-8667/2021	3.17 Parament de la llar 10/11/2021

2. S'han de considerar excloses les sol·licituds següents:

EXP	NOM	DNI	MOTIU
2622-8767/2021	Fora e termini
2622-8732/2021	Tipologia no oferta a les bases
2622-8702/2021	Tipologia no oferta a les bases
2622-8213/2021	Tipologia no oferta a les bases
2622-8212/2021	Tipologia no oferta a les bases
2622-8115/2021	Tipologia no oferta a les bases

3. És necessari fer requeriments de documentació en sol·licituds que corresponen als epígrafs

EXPEDIENT	NOM	EPIGRAF
2622-8629/2021	1.1 Alimentació
2622-8600/2021	1.1 Alimentació
2622-8558/2021	1.3 Alimentació olis i mels
2047-8667/2021	3.17 Parament de la llar

4. S'han classificat les sol·licituds per als epígrafs amb el següent resultat:

Epígraf 2.2 roba home

Sol·licitant	Producte	Parada	Serveis als clients	Professionalitat	Foment de l'ocupació	TOTAL
.....	2	6	2	5.9	0	15.9

Epígraf 2.3 roba de dona

Sol·licitant	Producte	Parada	Serveis als clients	Professionalitat	Foment de l'ocupació	TOTAL
.....	1	3	0	10	0	14

Epígraf 3.2 tèxtil domèstic

Sol·licitant	Producte	Parada	Serveis als clients	Professionalitat	Foment de l'ocupació	TOTAL
.....	2	6	6	7,5	0	21,5
.....	2	3	2	3	0	10
.....	2	3	2	0	0	7

5. En el procediment no es van presentar sol·licituds per les parades ofertes de les tipologies i epígrafs següents, pel que procedeix declarar-les desertes definitivament:

Tipologia	Epígraf
Productes vegetarians, dietètics i/o ecològics	1.18
Equipament a la persona Cosmètica, perfumeria, perruqueria	2.18
Equipament de la persona Roba esportiva	2.5
Equipament a la persona Roba infantil nen/a de més de 3 anys	2.6
Equipament de la llar	3.4

Drogueria	
-----------	--

Fonaments de Dret:

- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Llei 26/2020, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 162/2015 de 14 de juliol de venda no sedentària en mercats de marxants
- Ordenança reguladora de la venda no sedentària en mercat de marxants en el municipi de Montgat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- EXCLOUREamb DNI per sol·licitud fora de termini , amb DNI per tipologia no oferta a les bases,amb DNI per tipologia no oferta a les bases,amb DNI per tipologia no oferta a les bases, amb DNI per tipologia no oferta a les bases i aamb DNI per tipologia no oferta a les bases

Segon.- FACULTAR l'alcalde per efectuar els requeriments proposats per la comissió de valoració.

Tercer.- ATORGAR les següents autoritzacions per a l'exercici de la venda no sedentària al Mercat Setmanal de dimecres a:

- 1 parada de 3 metres per roba d'home epígraf 2.2 aamb una puntuació total de 15.9
- 1 parada de 3 metres per roba de dona (2.3) aamb una puntuació de 14 punts
- 1 parada d'entre 3 i 6 metres per tèxtil domèstic (3.2) aamb una puntuació total de 21.5

Quart.- ESTABLIR la llista d'espera pels candidats següents:

1 parada d'entre 3 i 6 metres per tèxtil domèstic (3.2)

1r

2n

Cinquè.- Declarar desertes les següents parades segons tipologia:

Tipologia
Productes vegetarians, dietètics i/o ecològics 1.18
Equipament a la persona 2.18 Cosmètica, perfumeria, perruqueria
Equipament de la persona 2.5 Roba esportiva
Equipament a la persona 2.6 Roba infantil nen/a de més de 3 anys
Equipament de la llar 3.4 Drogueria

Sisè.- Notificar la present resolució als interessats.

Setè.- Donar-ne trasllat, a través de la plataforma EACAT, a l'Organisme de Gestió Tributària als efectes tributaris i d'inscripcions als registres corresponents.

Vuitè.- Comunicar la present resolució al servei gestor, així com als serveis econòmics i a la Tresoreria de l'Ajuntament.”

XI.- APROVAR LA MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE LA LICÈNCIA CONCEDIDA PER ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17 DE DESEMBRE DE 2015, ATORGADA A S.F.F PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER MONTSERRAT ROIG I FRANSITORRA, NÚM. 13. (EXP. 2413-0019/2022).

“Fets

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2015, es concedeix la llicència d'obres al Sr.amb DNI representat per el Sr. amb NIF per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 13 amb referència cadastral 0820315DF4902B0000AA.

En data 3 de setembre de 2021, el Sr. registra una instància on aporta l'informe final d'obres en relació amb la comunicació de primera ocupació amb núm. d'expedient 2406-2790/2021 (ref. E/010094-2021).

En data 1 de desembre de 2021, la regidora d'Ordenació i Gestió del Territori i del Patrimoni emet un decret on requereix al Sr.per tal que esmeni la comunicació prèvia formulada i procedeixi a tramitar la llicència urbanística per a regularitzar les modificacions introduïdes en fase d'obra (modificacions del projecte).

En data 3 de gener de 2022, el Sr., registra una instància on aporta projecte bàsic i executiu en resposta a l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 25 de novembre de 2021 per a la resolució de la comunicació prèvia de primera ocupació (ref. E/000020-2022).

En data 9 de febrer de 2022, l'arquitecte municipal emet un informe al qual fa constar el següent:

“...
“

Antecedents:

En data 3 de setembre de 2021 i registre d'entrada E/010094-2021 actuant en nom i representació dei en relació a la comunicació de primera ocupació expedient núm. 2406- 2790/2021 sobre l'habitatge unifamiliar situat al carrer Montserrat Roig i Fransitorra 13 (procediment E0106/215), aporta informe final d'obres.

En aquest informe inclou:

1. Certificat final d'obres amb data de finalització el 16 d'abril de 2018
2. Certificat de l'abocador per terres i del gestor que va rebre la runa
3. Justificació del control de qualitat
4. Fotocòpia alta cadastre
5. Fotocòpia sol·licitud cèdula d'habitabilitat
6. Fotocòpia sol·licitud qual
7. Certificat posada en marxa aparells de gas
8. Certificat d'instal·lació de baixa tensió

9. *Fotografies dels arbres i arbustos plantats a la finca*
10. *Respecte la rampa del aparcament Adjunta plànol AsBuilt amb els pendents reals de la rampa. No dona compliment al pendent màxim del replà de trobada amb la vorera Manifesta que: "En fase d'obra es va detectar que la secció plantejada en fase de projecte no prenia correctament els nivells reals de carrer, havent un diferencial de 45cm desfavorables. Per aquest motiu es va haver de "forçar" la inclinació de la rampa, sent impossible allargar-la per que n'impediria el seu ús. També s'adjunta reportatge fotogràfic de la seqüència de sortida d'un vehicle per a posar de relleu que tot i la modificació, es dona una correcta visió de sortida."*
11. *Manifesta que la porta RF del pàrquing està col·locada i aporta fotografia*
12. *Acredita haver realitzat les modificacions pertinents per que sigui accessible el bany de la planta baixa i es pugui inscriure el cercle de 1,20m. Adjunta imatge del canvi de porta realitzat i la correcta inscripció d'un cercle de 120cm de diàmetre.*
13. *S'ha eliminat el espai d'escala entre l'estesa i replà, adjunta fotografia*
14. *Aporta plànols asbuilt.*
15. *Aporta fotografies on es pot comprovar que s'ha realitzat un tractament translúcid a la part baixa de la barana, a tot el perímetre, per tal d'eliminar la transparència a partir d'una alçada per sota de 85 cm respecte la coronació de la barana.*

En la inspecció es detecta que la rampa disposa d'una pendent superior a la que figura al projecte. Es requereix per a que regularitzi la modificació adequant la pendent de la rampa a la determinada per la normativa.

En data 14 de desembre de 2021 i registre d'entrada E/013868-2021 el Sr. sol·licita EN RELACIÓ A Expedient núm.: 2406-2790/2021 SOBRE LA 1a OCUPACIÓ Cr MONTSERRAT ROIG I FRANSITORRA 13 DE MONTGAT. UN AJORNAMENT DELS TERMINIS DE LLIURAMENT DE LA DOCUMENTACIÓ, DE 15 DIES, PER PODER GENERAR EL PROJECTE I OBTENIR EL CORRESPONENT VISAT.

Analitzada la sol·licitud es va considerar pertinent concedir l'ampliació del termini sol·licitada, concedint una prorroga per un termini de 15 dies hàbils per a que aportés la documentació requerida, que finalitzava el 10 de gener..

INFORME

El document de modificació substancial aportat, justifica la impossibilitat de ajustar les pendents de la rampa a les determinades per la normativa. La justificació que incorpora és la següent:

Al projecte inicial de construcció de l'habitatge, per desenvolupar els nivells de la rampa, es van prendre per confusió els nivells de solar i carrer de l'eix central de parcel·la. D'aquesta manera, l'origen de la rampa es va preveure a la cota de sortida +45.49.

En fase d'obra i amb l'edifici en fase de tancaments es va produir el buidat i replanteig de la rampa, posant de relleu que la cota real de sortida de la rampa era la +45.74, és a dir 25cm més elevada de la previsió inicial. Al plànol DGA02 es marca en MAGENTA la situació prevista a projecte.

La primera solució que es va plantejar va ser la reproducció de la secció de la rampa de projecte a la cota +45.74. Al plànol DGA02 es marca en VERD el resultat de la sobre posició. D'aquest plantejament en derivà el problema de la projecció del final de rampa 137cm més enllà de la cota prevista; tot comportant problemes front l'accés al garatge, maniobrabilitat de sortida i pèrdua d'estanquitat del soterrani per entrada d'aigua per la diferència de nivell que es provocava.

La solució realitzada va adoptar dues decisions, la primera va ser l'augment de pendent del tram central de la rampa, passant del 20% previst al 22,60%. Es va posar com a límit no sobrepassar el 23% de pendent. No sent suficient, i veient que no es podien incloure els 4 primers metres de rampa al 4% es va decidir escurçar aquest tram a 3 metres (segona decisió comentada al principi). Alhora, aquest primer tram es podia o deixar-ho tot a una pendent constant del 7% o, com finalment es va fer, disposant d'un tram totalment anivellat amb la cota de carrer, de 127cm



Considerant que ja no és possible modificar el pendent de la rampa i que la solució construïda és la més segura de les possibles al generar una progressió a la horitzontal per millorar al màxim la visual del conductor proposo, malgrat no es doni compliment, autoritzar la modificació i permetre l'ús de la rampa per accedir a l'estacionament obligatori de la finca.

Proposo que es doni trasllat de l'acord que es resolgui a l'expedient 2349-5951/2021 LICÈNCIA DE GUAL Cr MONTSERRAT ROIG 13 - GU 017_2021 per a la seva resolució.

Aquesta modificació substancial afecta al pressupost de la rampa malgrat no comporti cap increment del pressupost final de la obra.

*Pressupost afectat: $P = 80m^2 \times 513 \text{ €/m}^2 \times 0,2 \times 1 = 820,80 \text{ €}$
Increment de pressupost= 0 €..."*

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement la sol·licitud de llicència urbanística per a regularitzar les modificacions introduïdes en fase d'obra i permetre l'ús de la rampa per accedir a l'estacionament obligatori en l'immoble situat al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 13.

En data 15 de febrer de 2022, la tècnica auxiliar de rendes emet informe de liquidació.

Fonaments de Dret:

- *Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*
- *Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- *Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat*

dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

- Ordenances Metropolitanes d'edificació. **Article 113. Pendent de les rampes** Les rampes **no sobrepassaran el 20 per 100** en el punt de màxim pendent. La seva amplària mínima serà de 3 m., amb el sobreample necessari a les corbes, i el radi de curvatura, mesurat també a l'eix del carril de circulació, serà superior a 6 m. En els 4 m. de profunditat immediats als accessos del local, les rampes tindran **un pendent màxim del 4 per 100 quan hagin de ser utilitzades com a sortida al carrer.**
- Normes Urbanístiques i Ordenances Metropolitanes de l'Edificació del PGMB.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar la modificació substancial introduïda en fase d'obra de la llicència concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de desembre de 2015, atorgada al Sr. amb DNI per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al Cr Montserrat Roig i Fransitorra, núm. 13 (exp. 2193/2015) amb referència cadastral 0820315DF4902B0000AA, segons projecte redactat per l'arquitecte amb número de col·legiat 67198-3.

Segon.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent:

Per la tramitació de la modificació substancial de la llicència d'obres majors concedida (expedient 2406- 2790/2021 CP 068_2021) per la modificació de rampa al c/ Montserrat Roig i Fransitorra, 13, correspon la següent liquidació tributària:

- subjecte passiu: (NIF)

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 820,80 euros

Quota mínima per obres de 600,01 a 1.500 euros 38,50 euros

No consta cap ingrés per aquest concepte.

Import pendent de pagar per aquest concepte 38,50 euros

Quart.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Cinquè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents.”

XII.- CONCEDIR A C.Q LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA DESCOBERTA AL JARDÍ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR SITUAT AL CARRER ROSA SENSAT VILÀ, NÚM. 12. (EXP. 2413-0028/2022).

“Fets

En data 29 de desembre de 2021, el Sr., amb NIF com a representant de

l'empresa Majava Design, SL amb NIF B 67542183, actuant en nom i representació del Sr. amb NIE, presenta per via telemàtica al Registre general de l'Ajuntament una instància, on sol·licita la concessió de la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina en la parcel·la de l'habitatge unifamiliar situat al Cr Rosa Sensat Vilà, núm. 12 amb referència cadastral núm. 0520609DF4902B0004QG (ref. E/014510-2021).

En data 4 de gener de 2022, la regidora d'Ordenació i Gestió del Territori i del Patrimoni emet un decret requerint al Sr. per tal que aporti la documentació essencial mancant (ref. DEC0010-2022).

En data 12 de gener de 2022, el Sr., registra una instància aportant la documentació requerida (ref. E/000312-2022).

En data 27 de gener de 2022, s'emet informe favorable per part de l'arquitecte-cap de Serveis Territorials:

“... ”

En data 29/12/2021 i registre d'entrada E/014510-2021, MAJAVA DESIGN S.L. actuant en nom i representació del Sr. sol·licita la llicència d'obres per a la ampliació d'una piscina privada en la parcel·la lliure de l'habitatge unifamiliar aparionat situat a Cr Rosa Sensat Vilà, núm. 12, juntament amb la sol·licitud han aportat justificant de representació, projecte tècnic, assumeix tècnic de direcció d'obres, compromís del tècnic de gestió de residus.

En data 12/01/2022 i número de registre d'entrada E/000312-2022 aporten full d'autoliquidació per un pressupost de 15.000,00 € i justificant de pagament de 750 €.

Que la piscina es pretenen ampliar a l'espai lliure un terreny qualificat de zona R·1 habitatges aïllats del PP Pla de Montgat. El projecte presentat per a llicència proposa ampliar la piscina existent al pati lateral de l'habitatge.

El projecte també prosa ampliar la zona de gespa i canviar el paviment existent a l'entorn de la piscina.

La piscina a resultant tindrà forma rectangular amb unes dimensions que generin una làmina d'aigua de 9,00x 3,00 metres i els equips de depuració de l'aigua en una arqueta soterrada.

INFORME

PRIMER- *Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Pla Parcial del Pla de Montgat i el codi civil. En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per, per a la de piscina descoberta al jardí d'un habitatge unifamiliar a Cr Rosa Sensat Vilà, núm. 12...”*

*Atès que l'informe tècnic conclou que informa **favorablement** respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per MAJAVA DESIGN, SL amb NIF B67542183 actuant en nom i representació del Sr. amb NIE, per a la construcció d'una piscina en la parcel·la de l'habitatge unifamiliar aparionat situat al carrer Rosa Sensat Vilà, núm.12.*

En data 9 de febrer de 2022, la tècnica auxiliar de rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

Fonaments de Dret:

- *Els articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.*

- *Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).*
- *Art. 14, 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*
- *Ordenances Metropolitanes de l'Edificació.*
- *Art. 21.1 q) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.*
- *Art. 53.1.r) del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.*
- *Els articles 72, 75 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.*
- *Pla Parcial del Pla de Montgat.*
- *Codi Civil.*
- *Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.*

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Concedir la Llicència d'obres al Sr. amb NIE representat per MAJAVA DESIGN, SL amb NIF B67542183, per a la construcció d'una piscina descoberta al jardí d'un habitatge unifamiliar situat al carrer Rosa Sensat Vilà, núm. 12 amb referència cadastral 0520609DF4902B0004QG segons projecte redactat per l'arquitecte amb núm. de col·legiat 72271-5.*

Segon.- *L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:*

1. *L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.*
2. *A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.*
3. *Les obres hauran d'iniciar-se **abans d'UN ANY** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.*
4. *Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.*
5. *De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.*
6. *En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.*
7. *Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.*
8. *Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se*

- adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
9. Les obres hauran de quedar acabades en el **termini de 18 MESOS** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
 10. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.
 11. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
 12. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
 13. El pressupost declarat en el projecte de 15.000,00 € no s'ajusta als preus mitjos de la construcció. Per aplicació dels mòduls aplicables segons la ordenança fiscal s'obté un pressupost de **22.418,10 €** que s'obté segons el següent:
 $P_{\text{piscina}} = S \times Mb \times Ct \times Cu = (9,00 \times 3,00) \times 513 \times 1,1 \times 1 = 15.236,10 \text{ €}$
 $P_{\text{prevestiment perimetral}} = 70 \text{ m}^2 \times 513 \times 0,2 = 7.182 \text{ €}$
 14. S'haurà de depositar una fiança de **300,00 €** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.
 15. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

Condicions especials:

Per retirar la llicència urbanística caldrà aportar:

16. Manifestació responsable contractista
17. Acreditació d'acceptació de residus.

Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :

Subjecte passiu: (NIE)

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres 22.418,10 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: $22.418,10 \times 1\% = 224,18$ euros
- quota auto liquidada i ingressada a compte el 11-01-2022: 150 euros

Import pendent de liquidar per aquest concepte $224,18 - 150 = 74,18$ euros

2.- Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

- base liquidable: el pressupost de les obres: 22.418,10 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: $4\% : 22.418,10 \text{ euros} = 896,72$ euros
- quota auto liquidada i ingressada a compte el 11-01-2022: 600 euros

Import pendent de liquidar per aquest concepte $896,72 - 600 = 296,72$ euros

Import total pendent d' ingressar 74,18 + 296,72 = 370,90 euros

Per a poder disposar de la llicència sol·licitada el subjecte passiu haurà d'acreditar haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació.

Correspondrà liquidar les quotes definitives de l' impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

Quart.- *Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:*

<i>Impost sobre construccions</i>	296,72€
<i>Taxa per tramitació de l'expedient</i>	74,18€
<i>Placa de llicència</i>	15,60€
<i>Fiança d'obres</i>	300,00€
<i>Fiança de residus</i>	ACREDITACIÓ
TOTAL	686,50€

Cinquè.- *Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.*

Sisè.- *Notificar l'acord a l'interessat i instruir-lo dels recursos corresponents."*

I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el Sr. Alcalde, juntament amb mi el Secretari accidental, que dono fe.