



## Ajuntament de Montgat

---

Exp. 1046-0197/2022

### ACTA DE SESSIÓ TELEMÀTICA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

NÚM.: 1/2022

**Caràcter:** Ordinària

**Data:** 20 de gener de 2022

**Horari:** 18'02 hores a les 18'15 hores

**Lloc:** Sessió telemàtica

**Convocatòria:** Primera

#### Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, Alcalde  
Sra. Mercè Marin Planas, Tinenta d'Alcalde  
Sr. Raül Abad Navarrete, Tinent d'Alcalde  
Sr. Carlos Benito Molinero, Regidor  
Sra. Mònica Puig Ribas, Regidora

Loida Valeros Cejas - Secretària

#### Ordre del Dia i Desenvolupament

##### **I.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (NÚM. 21/2021).**

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 21/2021, la qual va ser tramesa a cada un dels Srs. Tinentes d'Alcalde, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

##### **II.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2337-2021 DE DATA 21 DE DESEMBRE DE 2021, RELATIVA A INICIAR EL PROCEDIMENT DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA I CONSERGERIA D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.**

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

**"Expedient núm.:** 1403-1973/2021

**Assumpte:** Contracte de serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals.

#### **Antecedents**

1. En data 16 de setembre de 2021, per acord de Junta de Govern Local, s'adjudica el contracte serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals a l'empresa WAKEFUL SL amb NIF B66322421 per import total de 68.971,74€ IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 63.920.22799.



## Ajuntament de Montgat

---

2. *En data 15 d'octubre de 2021 es formalitza el contracte i s'inicia l'execució de la prestació el dia 18 d'octubre de 2021. La durada del contracte és d'un any, amb possibilitat de prorrogar-lo expressament per un any més.*
3. *En data 4 de novembre de 2021, l'Escola Salvador Espriu comunica el comportament inadequat del conserge del Sant Joan.*
4. *En data 5 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2007-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti el certificat de delictes de naturalesa sexual de la totalitat dels treballadors adscrits al contracte i el certificat ACTIC bàsic de la totalitat dels treballadors que presten el servei al Centre Cívic i a l'Espai Jove de Montgat.*
5. *En data 7 de novembre de 2021 la directora de l'Escola Norai de Montgat emet informe sobre el funcionament del servei a l'esmentada Escola, en el qual s'indica que la persona adscrita al servei no compta amb el certificat d'antecedents penals de caràcter sexual i que no es presta el servei adequadament.*
6. *En data 8 de novembre de 2021 l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta els certificats que acrediten la manca d'antecedents penals de caràcter sexual de tres dels treballadors adscrits al servei (ref. E/012511-2021).*
7. *En data 10 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2034-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL per tal que aporti el certificat que acredita tenir formació per a poder utilitzar el DEA i de primers auxilis dels treballadors que presten el servei a les instal·lacions esportives.*
8. *En data 11 de novembre de 2021 la tècnica d'Esports emet informe sobre el servei a les instal·lacions esportives, en el qual s'indica que no es presta el servei adequadament.*
9. *En data 12 de novembre de 2021 la tècnica de Promoció Econòmica i la tècnica de Cultura emeten informe conjunt sobre el servei al Centre Cívic, en el qual s'indica que en el període fins a la data, inferior a un mes, han sigut adscrites al servei tres persones diferents, i que el servei no es presta adequadament.*
10. *En data 15 de novembre de 2021 l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta els certificats que acrediten tenir formació per a poder utilitzar el DEA i de primers auxilis dels treballadors que presten el servei a les instal·lacions esportives (ref. E/012783-2021).*
11. *En data 17 de novembre de 2021, l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta el certificat ACTIC d'un dels treballadors adscrits al servei (ref. E/012850-2021).*
12. *En data 18 de novembre de 2021 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, resta assabentada de la Resolució d'Alcaldia núm. 2007-2021 de data 5 de novembre de 2021, relativa al requeriment efectuat a l'empresa Wakeful, SL.*
13. *En data 29 de novembre de 2021, l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta el certificat sol·licitat al registre de delictes sexuals d'un dels treballadors adscrits al servei (ref. E/013339-2021).*
14. *En data 30 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2194-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti les nòmines corresponents a les retribucions del personal que presta serveis actualment i del personal que els ha prestat amb anterioritat*



## Ajuntament de Montgat

*en el marc del contracte així com tots els contractes laborals del personal que presta serveis actualment i del personal que els ha prestat amb anterioritat en el marc d'aquest contracte.*

15. *En data 3 de desembre de 2021, per resolució d'Alcaldia núm. 2228-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti l'acreditació en matèria de prevenció, ITA (índex de treballadors actius), RLC (rebut de liquidacions dels treballadors i justificant de pagament), certificat de la modalitat preventiva, avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva, pòlissa de responsabilitat civil i rebut de pagament, pla de contingència, formació/informació del personal adscrit al contracte (arts. 18 i 19 de la Llei 31/1995), certificat d'aptitud mèdica de cada treballador i registre d'EPIS.*
16. *En data 20 de desembre de 2021 el tècnic responsable del contracte, enginyer municipal, emet informe en el qual fa constar, a més dels extrems indicats als informes esmentats, que cap de les persones adscrites a l'execució del servei té les competències per portar a terme correctament les tasques de manteniment bàsic que s'indiquen al PPTP i que s'han hagut de fer nombrosos requeriments a l'empresa per esmenar les irregularitats i aportar la documentació exigida pels plecs. A més, el responsable del contracte fa constar que una vegada finalitzat el termini per respondre el requeriment de data 30 de novembre no consta cap resposta o aportació de documentació per part de l'empresa Wakeful, SL. A més, el responsable del contracte fa constar que una vegada finalitzat el termini per respondre el requeriment de data 30 de novembre no consta cap resposta o aportació de documentació per part de l'empresa Wakeful, SL.*
17. *En data 20 de desembre de 2021 la secretària municipal emet informe en el qual es considera la procedència de la resolució del contracte, en els termes següents:*

*D'acord amb l'article 211.1.f de la LCSP, l'incompliment de les obligacions essencials és causa de resolució, quan aquestes hagin sigut qualificades com a tal als plecs.*

*El PCAP estableix com a obligació essencial la condició especial d'execució establerta a l'apartat M del quadre de característiques, d'acord amb la clàusula 22a, consistent en una retribució mínima del salari mínim interprofessional vigent més un 10%.*

*Així mateix, el PCAP estableix com a obligació essencial, d'acord amb la clàusula 29a.I, els compromisos oferts com a "millores en la prestació del servei que s'hagin valorat d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H i l'adscripció dels mitjans personals i materials establerts a l'apartat G3", en referència al quadre de característiques del PCAP. Segons el criteri d'adjudicació tercer, el contractista va presentar a la seva oferta com a millora un compromís de comptar amb 4 conserges indefinits entre la plantilla que executarà el contracte.*

*Pel control d'aquestes obligacions essencials s'ha requerit al contractista l'aportació de nòmines i contractes laborals en data 30 de novembre de 2021, sense que, una vegada finalitzat el termini atorgat, aquest hagi presentat documentació o resposta alguna al requeriment. La inobservança per part del contractista del requeriment impedeix a l'Ajuntament exercir el seu deure de comprovar el compliment d'aquesta obligació essencial, fet pel qual ha de presumir el seu incompliment mentre el contractista no aporti prova en contrari.*

*Aquest fet, es suma a la prestació irregular del servei de manera general en tots els equipaments, tal com es desprèn dels informes dels responsables dels equipaments i a la manca de presentació dels diferents certificats necessaris per a la prestació del servei d'acord amb els plecs i la llei.*

### **Fonaments de Dret:**

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).*



## Ajuntament de Montgat

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'assumpte (PCAP).
- Plec de prescripcions tècniques particulars del contracte de l'assumpte (PPTP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Donada la importància que té la prestació correcta d'aquest servei des d'un punt de vista social, en l'atenció a la ciutadania, i des d'un punt de vista tècnic, en el manteniment de les instal·lacions, és necessari avocar les competències delegades a la Junta de Govern Local en matèria de contractació, pel que fa a aquesta resolució, per tal de restablir l'adequació del servei objecte del contracte.

Per tot això, en virtut de les facultats que m'atorga la legislació de règim local vigent,

### RESOLC

**Primer.-** AVOCAR la competència de la Junta de Govern Local en matèria de contractació, pel que fa a aquesta resolució.

**Segon.-** INICIAR el procediment de resolució del contracte de serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals.

**Tercer.-** ATORGAR a l'empresa contractista un termini d'audiència de deu dies hàbils.

**Quart.-** NOTIFICAR la present resolució a l'empresa contractista.

**Cinquè.-** DONAR COMPTE de la present resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que se celebri.”

**III.- DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0015-2022 DE DATA 5 DE GENER DE 2022, RELATIVA A RESOLDRE EL CONTRACTE DE SERVEIS DE VIGILÀNCIA I CONSERGERIA D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS PER CONCURRÈNCIA DE LA CAUSA DE RESOLUCIÓ DE L'ARTICLE 211.1.F DE LA LCSP PER INCOMPLIMENT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA WAKEFUL, SL.**

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

**“Expedient núm.:** 1403-1973/2021

**Assumpte:** Contracte de serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals.

1. En data 16 de setembre de 2021, per acord de Junta de Govern Local, s'adjudica el contracte serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals a l'empresa WAKEFUL SL amb NIF B66322421 per import total de 68.971,74€ IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària 63.920.22799.
2. En data 15 d'octubre de 2021 es formalitza el contracte i s'inicia l'execució de la prestació el dia 18 d'octubre de 2021. La durada del contracte és d'un any, amb possibilitat de prorrogar-lo expressament per un any més.



## Ajuntament de Montgat

---

3. *En data 4 de novembre de 2021, l'Escola Salvador Espriu comunica el comportament inadequat del conserge del Sant Joan.*
4. *En data 5 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2007-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti el certificat de delictes de naturalesa sexual de la totalitat dels treballadors adscrits al contracte i el certificat ACTIC bàsic de la totalitat dels treballadors que presten el servei al Centre Cívic i a l'Espai Jove de Montgat.*
5. *En data 7 de novembre de 2021 la directora de l'Escola Norai de Montgat emet informe sobre el funcionament del servei a l'esmentada Escola, en el qual s'indica que la persona adscrita al servei no compta amb el certificat d'antecedents penals de caràcter sexual i que no es presta el servei adequadament.*
6. *En data 8 de novembre de 2021 l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta els certificats que acrediten la manca d'antecedents penals de caràcter sexual de tres dels treballadors adscrits al servei (ref. E/012511-2021).*
7. *En data 10 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2034-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL per tal que aporti el certificat que acredita tenir formació per a poder utilitzar el DEA i de primers auxilis dels treballadors que presten el servei a les instal·lacions esportives.*
8. *En data 11 de novembre de 2021 la tècnica d'Esports emet informe sobre el servei a les instal·lacions esportives, en el qual s'indica que no es presta el servei adequadament.*
9. *En data 12 de novembre de 2021 la tècnica de Promoció Econòmica i la tècnica de Cultura emeten informe conjunt sobre el servei al Centre Cívic, en el qual s'indica que en el període fins a la data, inferior a un mes, han sigut adscrites al servei tres persones diferents, i que el servei no es presta adequadament.*
10. *En data 15 de novembre de 2021 l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta els certificats que acrediten tenir formació per a poder utilitzar el DEA i de primers auxilis dels treballadors que presten el servei a les instal·lacions esportives (ref. E/012783-2021).*
11. *En data 17 de novembre de 2021, l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta el certificat ACTIC d'un dels treballadors adscrits al servei (ref. E/012850-2021).*
12. *En data 18 de novembre de 2021 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, resta assabentada de la Resolució d'Alcaldia núm. 2007-2021 de data 5 de novembre de 2021, relativa al requeriment efectuat a l'empresa Wakeful, SL.*
13. *En data 29 de novembre de 2021, l'empresa Wakeful, SL, registra una instància on aporta el certificat sol·licitat al registre de delictes sexuals d'un dels treballadors adscrits al servei (ref. E/013339-2021).*
14. *En data 30 de novembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2194-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti les nòmines corresponents a les retribucions del personal que presta serveis actualment i del personal que els ha prestat amb anterioritat en el marc del contracte així com tots els contractes laborals del personal que presta serveis actualment i del personal que els ha prestat amb anterioritat en el marc d'aquest contracte.*
15. *En data 3 de desembre de 2021, per resolució d'Alcaldia núm. 2228-2021, es requereix a l'empresa Wakeful, SL, per tal que aporti l'acreditació en matèria de prevenció, ITA (índex*



## Ajuntament de Montgat

de treballadors actius), RLC (rebut de liquidacions dels treballadors i justificant de pagament), certificat de la modalitat preventiva, avaluació de riscos i planificació de l'activitat preventiva, pòlissa de responsabilitat civil i rebut de pagament, pla de contingència, formació/informació del personal adscrit al contracte (arts. 18 i 19 de la Llei 31/1995), certificat d'aptitud mèdica de cada treballador i registre d'EPIS.

16. En data 20 de desembre de 2021 el tècnic responsable del contracte, enginyer municipal, emet informe en el qual fa constar, a més dels extrems indicats als informes esmentats, que cap de les persones adscrites a l'execució del servei té les competències per portar a terme correctament les tasques de manteniment bàsic que s'indiquen al PPTP i que s'han hagut de fer nombrosos requeriments a l'empresa per esmenar les irregularitats i aportar la documentació exigida pels plecs. A més, el responsable del contracte fa constar que una vegada finalitzat el termini per respondre el requeriment de data 30 de novembre no consta cap resposta o aportació de documentació per part de l'empresa Wakeful, SL. A més, el responsable del contracte fa constar que una vegada finalitzat el termini per respondre el requeriment de data 30 de novembre no consta cap resposta o aportació de documentació per part de l'empresa Wakeful, SL.
17. En data 20 de desembre de 2021 la secretària municipal emet informe en el qual es considera la procedència de la resolució del contracte, en els termes següents:

*D'acord amb l'article 211.1.f de la LCSP, l'incompliment de les obligacions essencials és causa de resolució, quan aquestes hagin sigut qualificades com a tal als plecs.*

*El PCAP estableix com a obligació essencial la condició especial d'execució establerta a l'apartat M del quadre de característiques, d'acord amb la clàusula 22a, consistent en una retribució mínima del salari mínim interprofessional vigent més un 10%.*

*Així mateix, el PCAP estableix com a obligació essencial, d'acord amb la clàusula 29a.I, els compromisos oferts com a "millores en la prestació del servei que s'hagin valorat d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H i l'adscripció dels mitjans personals i materials establerts a l'apartat G3", en referència al quadre de característiques del PCAP. Segons el criteri d'adjudicació tercer, el contractista va presentar a la seva oferta com a millora un compromís de comptar amb 4 conserges indefinits entre la plantilla que executarà el contracte.*

*Pel control d'aquestes obligacions essencials s'ha requerit al contractista l'aportació de nòmines i contractes laborals en data 30 de novembre de 2021, sense que, una vegada finalitzat el termini atorgat, aquest hagi presentat documentació o resposta alguna al requeriment. La inobservança per part del contractista del requeriment impedeix a l'Ajuntament exercir el seu deure de comprovar el compliment d'aquesta obligació essencial, fet pel qual ha de presumir el seu incompliment mentre el contractista no aporti prova en contrari.*

*Aquest fet, es suma a la prestació irregular del servei de manera general en tots els equipaments, tal com es desprèn dels informes dels responsables dels equipaments i a la manca de presentació dels diferents certificats necessaris per a la prestació del servei d'acord amb els plecs i la llei.*

18. En data 21 de desembre de 2021, per Resolució d'Alcaldia núm. 2337-2021, s'ha iniciat l'expedient de resolució del referit contracte i s'ha atorgat un termini d'audiència a la contractista de deu dies hàbils. La resolució ha sigut notificada a la contractista el mateix 21 de desembre de 2021.
19. Transcorregut el referit termini d'audiència, l'empresa Wakeful, SL, no ha comparegut ni formulat al·legacions al respecte de la resolució del contracte.

### **Fonaments de Dret:**



## Ajuntament de Montgat

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
- Plec de clàusules administratives particulars del contracte de l'assumpte (PCAP).
- Plec de prescripcions tècniques particulars del contracte de l'assumpte (PPTP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic (LRJSP).

Donada la importància que té la prestació correcta d'aquest servei des d'un punt de vista social, en l'atenció a la ciutadania, i des d'un punt de vista tècnic, en el manteniment de les instal·lacions, és necessari avocar les competències delegades a la Junta de Govern Local en matèria de contractació, pel que fa a aquesta resolució, per tal de restablir l'adequació del servei objecte del contracte.

Per tot això, en virtut de les facultats que m'atorga la legislació de règim local vigent,

### RESOLC

**Primer.-** AVOCAR la competència de la Junta de Govern Local en matèria de contractació, pel que fa a aquesta resolució.

**Segon.-** RESOLDRE el contracte de serveis de vigilància i consergeria d'edificis i instal·lacions municipals per concurrència de la causa de resolució de l'article 211.1.f de la LCSP per incompliment de l'empresa contractista Wakeful, SL, amb NIF B66322421, de les obligacions essencials de:

- Retribuir els conserges adscrits a l'execució del contracte amb un mínim corresponent al salari mínim interprofessional vigent més un 10%, obligació essencial del contracte d'acord amb l'apartat M del quadre de característiques i la clàusula 22a del PCAP.
- Tenir un mínim de 4 conserges adscrits a l'execució del contracte en règim de contractació indefinida, compromís subscrit en la oferta que la contractista va presentar en la licitació del contracte, el qual ha esdevingut una obligació essencial del contracte d'acord amb la clàusula 29a.l.

**Tercer.-** ADVERTIR a l'empresa contractista Wakeful, SL, que queda obligada a l'execució ordinària del contracte fins a un dia abans de l'inici de l'execució del contracte de serveis que el substituirà, d'acord amb l'article 213.6 de la LCSP. A aquest efecte, es considera que la totalitat dels serveis del contracte tenen el caràcter d'indispensables per evitar un greu trastorn als serveis públics que es presten als edificis i instal·lacions municipals.

**Quart.-** CONFISCAR la garantia del contracte a efectes de les possibles indemnitzacions per danys i perjudicis que es puguin determinar, d'acord amb l'article 213.3 de la LCSP.

**Cinquè.-** NOTIFICAR la present resolució a l'empresa contractista.

**Sisè.-** DONAR COMPTE de la present resolució als Serveis Econòmics i als Serveis Territorials als efectes oportuns.



## Ajuntament de Montgat

**Setè.-** COMUNICAR la resolució contractual al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

**Setè.-** DONAR COMPTE de la present resolució a la Junta de Govern Local en la propera sessió que se celebri.”

### **IV.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC D'ACTIVITATS ESPORTIVES DIRIGIDES DEL MES DE DESEMBRE DE 2021. (EXP. 2005-9255/2021).**

#### **“Antecedents**

La Regidoria d'Esports ofereix a la ciutadania el servei d'activitats esportives dirigides. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 15 de desembre de 2021 la tècnica d'esports de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar les altes, baixes, modificacions i bonificacions produïdes i la relació d'usuaris del servei.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a les activitats esportives dirigides s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de desembre de 2021.

#### **Fonaments de Dret:**

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L'Ordenança núm. 43 de Preu Públic per la prestació dels serveis esportius.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

#### **A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar el padró de preus públics en concepte d'activitats esportives dirigides corresponent al mes de desembre de 2021, per un import total de quotes 1.095,13 euros.

**Segon.-** Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”

### **V.- APROVACIÓ PADRÓ SERVEIS USUARISÀRIES ESCOLA BRESSOL ELS MONTGATETS CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2022. (EXP. 1959-0089/2022).**

#### **“Antecedents**

La Regidoria d'Educació ofereix a la ciutadania el servei d'escola bressol. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 12 de gener de 2022 la tècnica d'Educació de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la relació d'usuaris/àries del servei d'escolarització corresponent al mes de gener de



## Ajuntament de Montgat

*2022 i la relació d' usuaris/àries dels serveis educatius extraordinaris (menjador i servei d' acollida) durant el mes de desembre de 2021.*

*Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a l'escola bressol s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de gener de 2022.*

### **Fonaments de Dret:**

- *Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.*
- *Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.*
- *L' Ordenança núm. 45 que regula el preu públic per la prestació del servei d'escola bressol.*
- *L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.*

*Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,*

### **A C O R D A :**

**Primer.-** *Aprovar el padró de preus públics en concepte d' escola bressol corresponent al mes de gener de 2022, per un import total de quotes de 12.857,16 euros que inclou el servei d'escolarització del mes de gener i els serveis educatius extraordinaris (menjador i servei d' acollida) durant el mes de desembre de 2021.*

**Segon.-** *Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar."*

### **VI.- DEVOLUCIÓ D'INGRÉS INDEGUT PREU DEL PÚBLIC INSCRIPCIÓ CASAL ESPORTIU D'ESTIU 2021. (EXP. 2067-5775/2021).**

#### **"Fets**

*En data 26 de maig de 2021, la Sra. .... amb NIF ....., va presentar instància amb registre d'entrada núm. E/006326-2021 sol·licitant la inscripció del seu fill ..... al Casal esportiu d'estiu 2021.*

*En data 23 de juliol de 2021 la Sra. .... presenta instància amb registre d' entrada núm. E/008331-2021 a on demana la devolució de la part proporcional dels dies que no va assistir de la quota abonada en concepte de Casal d'estiu 2021.*

*Vist l'informe de la Tècnica d'Esports emès en data 11 de novembre de 2021 on informa favorablement la devolució de la part proporcional de l' import ja que per raons d'haver estat en contacte amb un positiu COVID dins de l'àmbit familiar el nen no va poder assistir al casal per confinament durant el període comprès entre els dies 7 i 16 de juliol (ambdós inclosos).*

*Vist l'informe de la Tresorera Municipal emès en data 13 de desembre de 2021 on diu que consta ingressat, en data 26-05-2021, l'import de QUATRE CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (474,43 €) efectuat per la Sra. .... amb NIF ....., en concepte de preu públic c inscripció casal esportiu estiu 2021 i que no consta com a deutora d'aquest Ajuntament per deutes en període executiu de recaptació.*

### **Fonaments de Dret:**



## Ajuntament de Montgat

- L'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- L'Ordenança núm. 43 reguladora del Preu Públic per la prestació dels serveis esportius.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar la devolució a la Sra. .... amb NIF ....., de l'import de CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS (151,81€), ja que per raons d'haver estat en contacte amb un positiu COVID dins de l'àmbit familiar el nen no va poder assistir al casal per confinament durant el període comprès entre els dies 7 i 16 de juliol (ambdós inclosos) al núm. de compte ES40 0075 2154 5406 0251 3198.

**Segon.-** Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

**Tercer.-** Comunicar els acords anteriors al servei d'esports i a la Tresoreria Municipal als efectes escaients."

### **VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRÉS INDEGUT DE LA TAXA PER CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS I CERIMONIES CIVILS. (EXP. 2067-3305/2021).**

#### **"Fets**

En data 14 de gener de 2020 amb registre d'entrada E000335-2020 el Sr. .... amb NIF ..... sol·licita reserva per contraure matrimoni civil a l'Ajuntament de Montgat.

En data 28 d'abril de 2021 amb registre d'entrada E004883-2021 el Sr. .... amb NIF ..... sol·licita la devolució de l'ingrés perquè s'han vist obligats a cancel·lar la cerimònia per la pandèmia.

Vist l'informe d'Alcaldia de data 3 de maig de 2021 on informa favorablement la devolució de l'import ja que els fets justifiquen la seva devolució.

Vist l'informe de la Tresoreria Municipal de data 13 de desembre de 2021 on diu que consta ingressat, en data 17-12-2019, l'import de e CENT SETZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS (116,03€) en concepte de taxa Ús Sala de Plens per matrimoni civil dia 04-07-2020.

#### **Fonaments de Dret :**

- L'Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Ordenança fiscal núm. 18 que regula la taxa per celebració de matrimonis i cerimònies civils.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**



## Ajuntament de Montgat

**Primer.-** Aprovar la devolució al Sr. .... amb NIF ....., de l'import de CENT SETZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS (116,03€), ja que s'han vist obligats a cancel·lar la cerimònia per la pandèmia al número de compte ES61 2100 5266 3713 0061 0872.

**Segon.-** Notificar els acords anteriors a l'interessat tot instruint-lo dels recursos escaients.

**Tercer.-** Comunicar els acords anteriors al servei d'esports i a la Tresoreria Municipal als efectes escaients.”

**VIII.- CONCEDIR A SOLROSELL, SL, UNA PRÒRROGA DE TRES MESOS MÉS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES A LA RIERA SANT JORDI, NÚM. 25-27. (EXP. 2416-9075/2021).**

### “Fets

En data 12 de desembre de 2019 la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord de concedir llicència d'obres a l'empresa SOLROSELL, SL amb NIF B61023701 representada per el Sr. .... amb DNI ..... per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la Riera Sant Jordi, núm. 25-27 (exp. 4085/2019) amb la Referència cadastral 9106610DF3990E0001BY- 9106658DF3990E.

En data 1 de desembre de 2021, el Sr. ...., registra una instància on sol·licita una pròrroga de tres mesos per completar l'execució de les obres (ref. E/013418-2021; E/013409-2021 i E/013408-2021)

En data 3 de desembre de 2021, l'arquitecte municipal emet un informe al qual fa constar el següent:

“....

#### **ANTECEDENTS**

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 12 de desembre de 2019, va adoptar el següent acord: “III.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES A SOLROSELL, SL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES A LA RIERA SANT JORDI NÚM. 25-27. (EXP. 2416-4085/2019).

La condició 13. De la llicència establia que “Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS anys de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.

La llicència va ser notificada electrònicament 18/12/2019.

#### **INFORME**

**PRIMER-** Que la llicència està vigent i el titular de la mateixa sol·licita pròrroga de finalització, malgrat no ho ha fet en el termini de dos mesos avanç de la seva caducitat.

**SEGON.-** Atenen que la sol·licitud de pròrroga s'ha realitzat amb anterioritat a la finalització del termini concedit, informo favorablement la pròrroga de finalització de les obres corresponents a LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES A LA RIERA SANT JORDI NÚM. 25-27(EXP. 2416-4085/2019). Sent el titular de la llicència Solrosell S.L.

**TERCER.-** L'interessat ha sol·licitat pròrroga de tres mesos per completar l'execució de l'obra. Es proposa una pròrroga per un termini tres mesos, que finalitzarà el 19 de març de 2022...”



## Ajuntament de Montgat

En data 3 de desembre de 2021, la tècnica auxiliar de rendes emet l' informe de la corresponent liquidació tributària.

### **Fonaments de Dret :**

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.
- Modificacions del Text refós de la Llei d'urbanisme introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer. DOGC 6077, de 29 febrer 2012.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. DOGC 4682, de 24 juliol 2006.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. DOGC 6623, de 15 maig 2014.
- Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. DOGC 2066 de 23 juny 1995.
- Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Article 53. DOGC 3887 de 20 maig 2003.
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya DOGC 5686 de 5 agosto 2010.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**

**Primer.-** Concedir a SOLROSELL, SL, amb NIF B61023701, una prorroga de tres mesos més per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la Riera Sant Jordi, núm. 25-27, que finalitzarà el dia 19 de març de 2022.

**Segon.-** Aprovar la liquidació següent:

Per la pròrroga de la llicència d'obres concedida en l'expedient 2416-4085/2019 correspon la següent liquidació tributària:

Concepte: Taxa per llicències i comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (Ordenança fiscal municipal núm. 20)

Subjecte passiu: SOLROSELL SL (CIF: B61023701)

Objecte: Pròrroga per a la llicència d'obres TE 1.3 025\_2021

Liquidació: en les sol·licituds de pròrroga de les llicències d'obres, s'aplicarà una quota única per import equivalent al 20% de la quota satisfeta per l'atorgament de la llicència inicial (article 6.2 de l'ordenança)



## Ajuntament de Montgat

Quota per la llicència inicial: 6.215,99 euros

**Quota per la pròrroga: 20% x 6.215,99 = 1.243,20 euros**

**Tercer.-** Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables corresponents.

**Quart.-** Notificar els acords a l'interessat i instruir-lo dels recursos oportuns.”

**IX.- APROVAR LA MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE LA LLICÈNCIA CONCEDIDA A L'EMPRESA AUTHENTIK FUTUR, SL, CONSISTENT EN LA CONSTRUCCIÓ DE DUES PISCINES EXTERIORS ALS HABITATGES NÚMEROS 15 I 19 SITUATS AL CARRER MARGARIDA XIRGU, NÚM. 13-19. (EXP. 2416-8635/2021).**

### “Fets

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 7 de maig de 2020 es concedeix la llicència d'obres a l'empresa AUTHENTIK FUTUR, SL amb NIF B62448220 representada per la Sra. .... amb NIF ..... per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars en dos blocs al solar situat al Cr. Margarida Xirgu, núm. 13-19 (exp. 2416-4087/2019).

En data 14 d'octubre de 2021, la Sra. .... registra una instància aportant documentació complementària per a la construcció de dues piscines exteriors en els habitatges 15 i 19 i la modificació de les tanques exteriors (ref. E/011612-2021).

En data 19 de novembre de 2021, l'arquitecte municipal emet un informe favorable al qual fa constar el següent:

“ ...

#### **ANTECEDENTS:**

- En data 01/08/2019 entra sol·licitud E/007678-2019 en la que es demana llicència d'obres majors per a la construcció de 4 habitatges unifamiliars en dos blocs. S'adjunta la següent documentació: NIF del sol·licitant; Assumeix dels tècnics (aparellador i arquitecte); declaració responsable dels tècnics competents; fitxa PEM; IBI; escriptura compra-venda parcel·la; full d'estadística i projecte bàsic.
- En data 09/08/2019 es remet correu electrònic sol·licitant Auto Liquidació i l'acreditació de la representació.
- En data 23/08/2019 entra sol·licitud E/008183-2019 en la que s'adjunta Auto Liquidació, justificant de pagament.
- En data 30/08/2019 entra sol·licitud E/008306-2019 en la que s'aporta: estudi complet de Seguretat i Salut; Full Auto Liquidació i comprovant de transferència; Autorització Representació; DNI de .....; NIF i escriptura de Authentik Futur S.L. i DNI .....
- En data 09/09/2019 entra sol·licitud E/008534-2019 en la que s'aporta Certificat on seran depositades les terres procedents de l'obra; document d'acceptació de residus i el justificant de pagament del dipòsit.
- En data 09/10/2019 s'emet informe per part de l'Arquitecte Municipal.
- En data 03/12/2019 entra sol·licitud E/011372-2019 en la que s'aporta el projecte bàsic i executiu en dos documents degut al seu tamany (1 de 4 i 2 de 4). En la mateixa data entra la segona part del projecte en la sol·licitud E/011373-2019 (part 3 de 4 i 4 de 4).
- En data 08/01/2020 entra sol·licitud E/000181-2020 en la que s'adjunta: Projecte bàsic i executiu visat pel COAC (parts 1, 2 i 3); A continuació entra sol·licitud E/000182-2020 en la que s'adjunta: projecte bàsic i executiu visat pel COAC (part 4); estudi topogràfic i geotècnic; ECSiS visat; Fitxa CARAC; Projecte aerotèrmic (ACS) signat i projecte telecomunicacions visat.
- En data 11/02/2020 entra sol·licitud E/001329-2020 en la que s'adjunta plànol corregit tal i



## Ajuntament de Montgat

com es proposava a la trucada telefònica del dia 10/02/2020.

- En data 20/02/2020 entra sol·licitud E/001692-2020 en la que s'adjunta documentació complementaria amb les modificacions escaients.
- La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 7 de maig de 2020, va adoptar l'acord: "X.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES A AUTHENTIK FUTUR, SL PER A LA CONSTRUCCIÓ DE 4 HABITATGES UNIFAMILIARS EN DOS BLOCS AL SOLAR SITUAT AL CARRER MARGARITA XIRGU, 13-19. (EXP. 2416- 4087/2019).

### ANÀLISI DEL CONTINGUT

**PRIMER.** Que la modificació substancial al projecte per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars parionats dos a dos, en el immoble situat en Cr Margarita Xirgu 13-19, que es pretenen realitzar es la incorporació de dues piscines als espais no edificables per dues de les quatre cases.

**SEGON.** El projecte presentat justifica el compliment del planejament i del codi civil...

### INFORME

Analtzat el projecte aportat així com les seves modificacions, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per AUTHENTIK FUTUR, S.L, per a la incorporació de dues piscines com a modificació substancial de la llicència per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars parionats dos a dos, en l'immoble situat en Cr MARGARITA XIRGU 13-19, sent-li d'aplicació les condicions de la llicència EXP. 2416-4087/2019

Aquetes modificacions substancial comporten un augment del pressupost de 15.379,06€.  
Pressupost afectat per la modificació: 15.379,06€  
Increment del pressupost d'execució: 15.379,06€..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement la sol·licitud de llicència per a la incorporació de dues piscines com a modificació substancial de la llicència per a la construcció de quatre habitatges unifamiliars parionats dos a dos, en l'immoble situat al Cr Margarida Xirgu, núm. 13-19 sol·licitada per l'empresa AUTHENTIK FUTUR, SL representada per la Sra.

.....

En data 9 de desembre de 2021, la tècnica auxiliar de rendes emet informe de liquidació.

### Fonaments de Dret:

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Codi Tècnic.
- Pla Parcial del Pla de Montgat, aprovat definitivament el 20 de febrer de 1997.
- Normes urbanístiques i Ordenances Metropolitanes de l'Edificació del PGMB.
- Reial Decret 210/2018, de data 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) i Decret 89/2010(PROGROC).
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.



## Ajuntament de Montgat

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**

**Primer.-** Aprovar la modificació substancial de la llicència concedida per Acord de la Junta de Govern Local de data 7 de maig de 2020, atorgada a l'empresa AUTHENTIK FUTUR, SL amb NIF B62448220 consistent en la construcció de dues piscines exteriors als habitatges números 15 i 19 situats al Cr Margarida Xirgu, núm. 13-19 amb referència cadastral 3542011DF4934S0001GD segons projecte redactat per l'arquitecte .....18.537/1.

**Segon.-** L'acord anterior està subjecte a les mateixes condicions que les establertes en la llicència atorgada per la Junta de Govern Local en data 7 de maig de 2020 (exp. 2416-4087/2019).

**Tercer.-** Aprovar la liquidació tributaria provisional següent:

- subjecte passiu: AUTHENTIK FUTUR, S.L. (NIF: B62448220)

**1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)**

- Base liquidable provisional: el cost real i efectiu de la modificació: 15.379,06 euros

- Quota: 1% del pressupost, amb quotes mínimes per a obres de menys de 7.280 euros.

**Quota provisional: 15.379,06 X 1% = 153,79 euros**

**No consta cap ingrés a l'Ajuntament per aquest concepte.**

**2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)**

- Base liquidable provisional: el cost real i efectiu de la modificació: 15.379,06 euros

-Tipus de gravamen: 4% del cost real i efectiu de la modificació

Quota provisional. 4% x 15.379,06 euros.....615,16 euros

**No consta cap ingrés a l'Ajuntament per aquest concepte.**

**Import total pendent d'ingressar: 153,79 + 615,16 = 768,95 euros**

**Quart.-** Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

**Cinquè.-** Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents."

**X.- CONCEDIR A P.B.P, L·LICÈNCIA D'OBRES PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES SITUAT AL CARRER RIERA SANT JORDI, NÚM. 35. (EXP. 2413-4002/2021).**

### **"Fets**

En data 18 de maig de 2021, el Sr. ....amb NIF ....., actuant en nom i representació de la Sra. ....amb NIF ....., presenta per via telemàtica al Registre general de l'Ajuntament una instància on sol·licita la concessió de la llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar situat a la Riera Sant Jordi, núm.35 (ref. E/006004-2021).

En data 20 de maig de 2021, la Regidora d'ordenació i gestió del territori i del patrimoni emet un decret requerint a la Sra. .... per tal que aporti documentació essencial mancant (ref.



## Ajuntament de Montgat

DEC-0884-2021).

En data 28 de maig de 2021, el Sr. .... registra una instància aportant el full d'autoliquidació, el justificant de pagament i l'acreditació de la representació (ref. E/006544-2021).

En data 28 de juliol de 2021, l'arquitecte municipal emet informe indicant que cal modificar el projecte per adequar-lo al que disposa l'Ordenança reguladora sobre intervenció arquitectònica al nucli Antic de Montgat.

En data 1 d'octubre de 2021, el Sr. ...., registra una instància on sol·licita informe favorable a la instal·lació del comptador elèctric a l'interior de la finca donada la dificultat d'encabir la Caixa del comptador a la façana de l'immoble (ref. E/011052-2021).

En data 11 d'octubre de 2021, el Sr. .... registra una instància on sol·licita l'aprovació de l'avantprojecte de reforma i ampliació de l'habitatge (ref. E/011433-2021).

En data 28 d'octubre de 2021, emet informe indicant que cal encabir el comptador a l'interior de l'habitatge. En data 5 de novembre de 2021, l'arquitecte municipal emet informe indicant que el projecte s'adequa al que disposa l'Ordenança reguladora sobre intervenció arquitectònica al nucli antic de Montgat.

En data 15 de novembre de 2021, el Sr. .... registra una instància aportant el Projecte Bàsic i d'Execució (ref. E/012746-2021).

En data 19 de novembre de 2021, l'arquitecte municipal emet informe de deficiències.

En data 23 de novembre de 2021, el Sr. .... registra una instància on aporta projecte energia solar i acceptació de residus de la construcció (ref. E/013131-2021).

En data 24 de novembre de 2021, s'emet informe favorable per part de l'arquitecte-cap de Serveis territorials:

"....

En compliment del que disposa la "ORDENANCA REGULADORA SOBRE INTERVENCIO ARQUITECTONICA EL NUCLI ANTIC DE MONTGAT, i del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, en relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de

Sol·licitant	.....	.....
Representant	.....	.....

núm. de registre d'entrada E/006004-2021 i E/006544-2021, núm. d'expedient 2413-4002/2021, referent a la emissió d'informe a la sol·licitud de Llicència Urbanística per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, en el immoble situat en Cr Riera Sant Jordi, núm. 35.

En data 11 de novembre i registre d'entrada E/011433-2021 aporten nou avantprojecte DE LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS RIERA DE SANT JORDI 35, 08390 Montgat Referència cadastral: 9106606DF3990E0001AY, que s'adequa al que disposa l'ORDENANCA REGULADORA SOBRE INTERVENCIO ARQUITECTONICA EL NUCLI ANTIC DE MONTGAT.

En data 15 de novembre i registre d'entrada E/012746-2021 aporten projecte bàsic i executiu visat DE LA REFORMA Y AMPLIACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS RIERA DE SANT JORDI 35, 08390 Montgat Referència cadastral:



## Ajuntament de Montgat

9106606DF3990E0001AY.

La documentació que obra a l'expedient és la següent:

1. Sol·licitud de llicència d'obres
2. Projecte bàsic visat
3. Assumeix de direcció d'obres de l'arquitecte .....
4. Estudi bàsic de seguretat i salut
5. Sol·licitud de visat
6. Assignació empresa constructora
7. Declaració de realitzar gestió adequada de les runes signada pel tècnic
8. Autoliquidació d'obres per u pressupost de 55.542,00 €
9. Justificant de transferència a compte de l'Ajuntament BANCO DE SABADELL, S.A E570 ..... de 555,42 EUR
10. Autorització de ..... per a .....Prats pels tràmits necessaris per a gestionar la llicència d'obres.
11. Avant-projecte
12. Informe tècnic d'adequació de l'avant projecte a la ordenança REGULADORA SOBRE INTERVENCIO ARQUITECTONICA EL NUCLI ANTIC DE MONTGAT
13. Projecte bàsic i executiu visat

El projecte presentat consisteix en la reforma interior i ampliació per remunta de mitja planta de l'edifici existent a Cr Riera Sant Jordi, núm. 35

El projecte pretén canviar la distribució interior de l'habitatge per a millorar les seves prestacions. A la façana principal actual, s'obriran un parell de d'obertures per a augmentar la ventilació i la il·luminació natural. A la façana posterior s'ampliarà l'obertura existent i es modifica la finestra actual para adequar-se al nu bany proposat.

La coberta d'aquest cos s'anivella per a ser destinada a terrassa a la habitació 2. L'ampliació , elimina la coberta inclinada i es reforça el sostre actual per a crear un espai obert polifuncional que conté les activitats de rentat i assecat de la roba. Aquest espai te projectada una coberta inclinada amb pendent del 20%, acabada en teula ceràmica.

En el pati, planteja eliminar un volum annex existent, rebaixar el nivell de terra uns 30cm per a formar una terrassa a base de rajoles per a exterior i al fons del pati projecta una petita piscina de 2,40x2,00m (4,80m<sup>2</sup>) a nivell de pati; les zones restants sa condicionaran como zona verda.

El projecte justifica el compliment de la normativa urbanística:

Planeamiento: Plan General Metropolitano de Ordenación Urbana de Barcelona (14 de julio de 1976)

Ordenança Reguladora sobre Intervenció arquitectónica el nucli antic de Montgat (30 de junio 2017)

Zonificación: Zona de núcleo antiguo (Clau 12)

	Planeamiento	Proyecto
<b>Ordenación</b>		
<b>Alineación</b>	Alineación a vial	Alineación a vial
<b>Fachada mínima</b>	4,50m	5,13m
<b>Altura reguladora (ARM)</b>	10,60 m (PB + 2PP)	10,30 m (PB+ 2PP)
<b>Profundidad edificable</b>	17,90m máximo	14,76m
<b>Edificabilidad</b>	1,40 m <sup>2</sup> st/m <sup>2</sup> s	1,39 m <sup>2</sup> st/m <sup>2</sup> s
<b>Usos</b>	Vivienda y usos admitidos art. 303	Vivienda unifamiliar

El projecte justifica el programa funcional i les dimensions de ventilació i il·luminació



## Ajuntament de Montgat

CUADRO RESUMEN DEL PROGRAMA FUNCIONAL (D. 141/2012 i OME arts 56 i 60)				
ÀMBITO	S. ÚTIL	SU/8	S. Vent	S. Ilum
<b>PLANTA BAJA</b>				
recibidor-estar	25.71m <sup>2</sup>	3,21m <sup>2</sup>	3,25m <sup>2</sup>	3,25m <sup>2</sup>
distribuidor	2.86m <sup>2</sup>	--	--	--
bajo escalera	4.03m <sup>2</sup>	--	--	--
escalera	3.18m <sup>2</sup>	--	--	--
comedor-cocina	27.12m <sup>2</sup>	3,38m <sup>2</sup>	4,30m <sup>2</sup>	4,30m <sup>2</sup>
baño 1	3.61m <sup>2</sup>	0,45m <sup>2</sup>	0,52m <sup>2</sup>	0,52m <sup>2</sup>
<b>P. PRIMERA</b>				
pasillo	6.51m <sup>2</sup>	--	--	--
baño 2	8.37m <sup>2</sup>	1,04m <sup>2</sup>	Mecànica	Artificial
habitación 1	15.70m <sup>2</sup>	1,96m <sup>2</sup>	4,40m <sup>2</sup>	4,40m <sup>2</sup>
habitación 2	16.95m <sup>2</sup>	2,12m <sup>2</sup>	2,52m <sup>2</sup>	2,52m <sup>2</sup>
escalera	6.58m <sup>2</sup>	--	--	--
<b>P. ALTILLO</b>				
escalera	4.63m <sup>2</sup>	--	--	--
estudio	27.15m <sup>2</sup>	3,55m <sup>2</sup>	3,72m <sup>2</sup>	4,80m <sup>2</sup>

El projecte comporta el següent quadre de superfícies:

	Sup. Útils	Sup. Construídas
<b>EDIFICACIÓN PRINCIPAL - VIVIENDA -</b>		
PLANTA BAJA	67,51	76,12
PLANTA PRIMERA	54,11	61,28
PLANTA ALTILLO	31,78	36,60
<b>Total</b>	<b>153,40</b>	<b>174,00</b>

<b>EDIFICACIÓN PRINCIPAL - VIVIENDA</b>		
<b>SUPERFÍCIE TOTAL ÚTIL (m<sup>2</sup>)</b>	<b>153,40</b>	
<b>SUPERFÍCIE TOTAL CONSTRUIDA (m<sup>2</sup>)</b>		<b>174,00</b>

<b>Superfícies (m<sup>2</sup>)</b>	
<b>ESPACIOS EXTERIORES</b>	<b>77,96</b>
Patio	45,96
Balcón	0,61
Terraza	18,48
Terraza 2	12,91

<b>TOTAL, ESPACIOS EXTERIORES</b>	
<b>SUPERFICIE ESPACIOS EXTERIORES (m<sup>2</sup>)</b>	<b>77,96</b>

<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA ESTADO ACTUAL</b>	<b>142,04m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE AMPLIACIÓN</b>	<b>31,96m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE RESULTANTE</b>	<b>174,00m<sup>2</sup></b>

En data 23 de novembre de 2021 i registre d'entrada E/013131-2021, ..... actuant en representació de ....., sol·licita s'adjunti a l'expedient 2413-4002/2021, de Reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar situat a la Riera Sant Jordi 35 de Montgat:

- document d'acceptació de residus de la construcció
- projecte solar

El Tècnic Municipal que subscriu, conforme a la documentació presentada, emet el següent

### INFORME

**PRIMER.** Que el projecte de reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, es pretenen realitzar sobre un terreny amb qualificació urbanística de zona 12 casc antic conforme al planejament aplicable, es troba dins de l'àmbit d'aplicació de la ORDENANCA REGULADORA SOBRE INTERVENCIÓ ARQUITECTONICA EL NUCLI ANTIC DE MONTGAT, i en data 05/11/2021 es va emetre informe previ favorable respecte al compliment de la ordenança



## Ajuntament de Montgat

**SEGON.** Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat i el planejament urbanístic d'aplicació. En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per ....., per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, en el immoble situat en Cr Riera Sant Jordi, núm. 35..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa **favorablement** respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per la Sra. ....i actuat en la seva representació el Sr. .... per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Cr Riera Sant Jordi, núm. 35.

En data 9 de desembre de 2021, la tècnica auxiliar de rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

### **Fonaments de Dret:**

- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Ordenança reguladora sobre intervenció arquitectònica al nucli antic de Montgat de data 30 de juny de 2017.
- Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de Barcelona de data 14 de juny de 1976.
- Ordenança municipal sobre la implantació de sistemes de captació d'energia solar per a usos tèrmics en les edificacions situades en el terme municipal de Montgat
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

### **A C O R D A :**

**Primer.-** Concedir la llicència d'obres a la Sra. ....amb NIF ..... representada per el Sr. ....amb NIF ....., per la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al Carrer Riera Sant Jordi, núm. 35 amb referència cadastral 9106606DF3990E0001AY, segons projecte redactat per l'arquitecte .....amb núm. de col·legiat 32.633-1.

**Segon.-** L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.
3. Les obres hauran d'iniciar-se **abans d'UN ANY** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament,



## Ajuntament de Montgat

caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.

4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
8. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
9. Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.
10. Les obres hauran de quedar acabades **en el termini de 18 MESOS** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
11. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.
12. El càlcul d'ocupació pel certificat final d'obra i habitabilitat, en coherència amb el que determina l'article 2.1 del Decret 141/2012 Coordinació amb les ordenances de l'edificació municipals i les llicències urbanístiques, cal realitzar la ocupació del immoble al certificat final d'obra segons el rati indicat a l'article 55 de les OME referent a superfície útil i nombre de persones del programa funcional.
13. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
14. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
15. D'acord l'ordenança fiscal vigent, el pressupost de l'actuació ha de contemplar el conjunt de partides tot ajustant-se al cost real i efectiu de l'obra. En aplicació de l'ordenança municipal el pressupost que s'obté és de **107.022,47 €**, segons es justifica en el quadre següent:

	TIPOLOGIA	SUPERFICIE ref/ampl	obtenció pressupost referència			Pres parcial
			Mb	Ct	Cu	
1	P habitatge	142,04	513	0,7	1,6	81.610,50 €
2	Ampliació	31,96	513	1	1,6	25.411,97 €

TOTAL PRESSUPOST                      107.022,47 €

16. S'haurà de dipositar una fiança de **1.000,00€** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.



## Ajuntament de Montgat

17. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

### CONDICIONS ESPECIALS

18. No es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora
- Full del nomenament del coordinador de seguretat
- Full de nomenament del director d'execució

19. Durant l'execució de les obres caldrà protegir adequadament el paviment del carrer Riera de Sant Jordi. Per aquets motiu caldrà presentar un proposta de protecció que caldrà ser aprovada pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Montgat.

20. Respecte la instal·lació de producció d'aigua calenta sanitària amb energia solar es recomana que s'instal·li un comptador d'energia tèrmica.

**Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :**

Subjecte passiu: ..... (NIF .....)

Domicili: c/ Roger de Flor, 148-162 Esc. C 4<sup>o</sup>3<sup>a</sup> – 08013 Barcelona

### **1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)**

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres 107.022,47 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: 107.022,47 X 1% = 1.070,22 euros
- quota auto liquidada i ingressada a compte el 28-05-2021: 555,42 euros

**Import pendent de liquidar per aquest concepte 514,80 euros**

### **2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)**

- base liquidable: el pressupost de les obres: 107.022,47 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: 4% : 107.022,47 euros = 4.280,90 euros

**Import pendent de liquidar per aquest concepte 4.280,90 euros**

**Import total pendent d'ingressar 514,80 + 4.280,90 = 4.795,70 euros**

Per a poder disposar de la llicència sol·licitada el subjecte passiu haurà d'acreditar haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació.

Correspondrà liquidar les quotes definitives de l' impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

**Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:**

Impost sobre construccions .....	4.280,90€
Taxa per tramitació de l'expedient.....	514,80€
Placa de llicència .....	15,60€
Fiança d'obres .....	1.000,00€
Fiança de residus .....	ACREDITACIÓ
<b>TOTAL .....</b>	<b>5.811,30€</b>

**Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.**



## Ajuntament de Montgat

*Sisè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents.”*

**S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.**

### **XI.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE LA CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES PLUVIALS DEL CARRER BUENOS AIRES AL COL·LECTOR DEL CAMÍ RAL.**

#### **“Antecedents**

*El Ple de la Corporació en sessió de data 27 de maig de 2021, va acordar aprovar inicialment el Projecte d'obres de connexió de la xarxa d'aigües pluvials del carrer Buenos Aires al col·lector del Camí Ral redactat per GODOY CASTELLON ARQUITECTES, SLP amb un pressupost d'execució total del contracte de l'obra de 52.214,74 € sense IVA (63.179,84 € IVA inclòs), el qual ha estat exposat al públic mitjançant anunci publicat al BOPB del dia 8 de juny de 2021, al tauler d'anuncis i a la web municipal, durant el termini de trenta dies hàbils.*

*En data 3 d'agost de 2021, es publica l'anunci d'aprovació definitiva al BOBP, per no haver-se presentat cap al·legació ni reclamació durant el termini d'exposició pública.*

*En data 17 de desembre de 2021, la secretària municipal elabora i incorpora a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquest contracte a adjudicar pel procediment obert simplificat.*

*En data 20 de desembre de 2021, la secretària municipal emet informe jurídic de la licitació de referència.*

*En data 17 de gener de 2021, l'interventor municipal emet informe de fiscalització sobre l'existència de crèdit adequat i suficient al qual imputar la despesa a la partida 30.160.61904 “Milliores de clavegueram”, el sentit del qual és “favorable” condicionat a la inclusió a l'expedient de l'acta de replanteig i un “pronunciament exprés que les obres del projecte no afecten l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra”.*

*En data 18 de gener de 2021, l'aparellador municipal emet acta de replanteig i informe on es fa constar, en referència a la condició esmentada d'Intervenció, que “la supervisió del projecte a què fa referència l'article 235 de la LCSP 2017 ja ha estat aprovada a l'expedient relacionat del corresponent projecte d'obra (2385-1263/2021), motiu pel qual no és necessari el pronunciament sobre 'l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra' que exigeixi de la incorporació de l'esmentat informe”.*

#### **Fonaments de Dret:**

- *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*
- *Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.*
- *Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.*
- *Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- *El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.*



## Ajuntament de Montgat

---

- *Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en tot el que pugui resultar aplicable.*

*Vist que la competència per adoptar els present acords correspon a la Junta de Govern Local segons Decret de l'Alcaldia número 2019-0906, de data 25 de juny de 2019.*

*La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,*

### **A C O R D A :**

**Primer.-** *Aprovar l'expedient de contractació núm. 1379-9089/2021 relatiu a la licitació del contracte d'obres de connexió de la xarxa d'aigües pluvials del carrer Buenos Aires al col·lector del Camí Ral.*

**Segon.-** *Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regularà el referit contracte, en els termes que figuren a l'expedient.*

**Tercer.-** *Autoritzar la despesa d'aquest contracte, per import de 63.179,84 € (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30.160.61904 "Millores de clavegueram" en el pressupost de l'any 2021.*

**Quart.-** *Convocar la licitació corresponent a aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària amb la publicació del plec i projecte d'obres aprovat al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat per tal que els interessats puguin presentar les seves ofertes en el termini 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant.*

**Cinquè.-** *Facultar l'alcalde per efectuar tots els actes de tràmit necessaris en relació amb aquesta licitació."*

*I atès que no hi ha més assumptes què tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el Sr. Alcalde, juntament amb mi el Secretari accidental, que dono fe.*