



Ajuntament de Montgat

Exp. 1046-1880/2021

ACTA DE SESSIÓ TELEMÀTICA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE MONTGAT

NÚM.: 6/2021

Caràcter: Ordinària

Data: 18 de març de 2021

Horari: 18'00 hores a les 18'10 hores

Lloc: Sessió telemàtica

Convocatòria: Primera

Hi assisteixen

Sr. Andreu Absil Solà, Alcalde
Sra. Mercè Marin Planas, Tinenta d'Alcalde
Sr. Raül Abad Navarrete, Tinent d'Alcalde
Sr. Carlos Benito Molinero, Regidor

Loida Valeros Cejas - Secretària

No assisteix – amb excusa

Sr. Francesc X. Garcia Arrocha, Regidor

Ordre del Dia i Desenvolupament

I.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (NÚM. 5/2021).

Oberta la sessió per ordre de la Presidència, per unanimitat de tots els assistents s'aprova l'acta de la sessió anterior núm. 5/2021, la qual va ser tramesa a cada un dels Srs. Tinentes d'Alcalde, juntament amb la convocatòria i l'ordre del dia d'aquesta mateixa sessió.

II.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0359-2021 DE DATA 5 DE MARÇ DE 2021, RELATIVA A SOL·LICITAR A LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EL SUPORT DE DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES (DPD) DEL RECURS EN CONTINUÏTAT EN PROTECCIÓ DE DADES (RECPD) DEL CATÀLEG DE SERVEIS 2021 "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2021-2023" DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

Número d'expedient: 2240-1060/2021

Assumpte: *Sol licitar a la Diputació de Barcelona el suport de Delegat de Protecció de Dades (DPD) del Recurs en continuïtat en protecció de dades (RECPD) del Catàleg de serveis 2021, dins recursos econòmics, tècnics i materials en el marc del Catàleg de serveis per a l'any 2021 del Pla "Xarxa de Governs Locals 2021-2023" de la Diputació de Barcelona.*

Signat electrònicament. Data: 16/04/2021
20:13:41 CEST

Signat electrònicament. Data: 16/04/2021
15:42:14 CEST

CSV: c671458-c8e9-468d-a961-799019716d08
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://tramits.montgat.cat>





Ajuntament de Montgat

Antecedents:

Per Resolució d'Alcaldia núm. 2018-0636, de data 23 de maig, es va sol·licitar a la Diputació de Barcelona l'assumpció de la figura de delegat de protecció de dades (DPD) de l'Ajuntament de Montgat.

Per Resolució del Diputat delegat d'Hisenda, Recursos Humans, Processos i Societat de la Informació de la Diputació de Barcelona, de data 15 de juny de 2018, es va concedir el suport puntual consistent en l'execució de serveis i activitats per a la realització de l'actuació de Delegat de protecció de dades (DPD), en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", amb el Codi XGL18/Y/259353.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 2018-0845 de data 17 de juliol de 2018 es va acceptar el suport puntual concedit per la Diputació de Barcelona consistent en l'execució de serveis i activitats per a la realització de l'actuació de Delegat de protecció de dades (DPD), en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019", amb el Codi XGL18/Y/259353.

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 1360-2019 de data 22 d'octubre de 2019, es va sol·licitar a la Diputació de Barcelona la pròrroga per a l'actuació del Delegat de Protecció de Dades (DPD) de l'Ajuntament de Montgat.

Dins de les competències de prestació d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als ens locals de la demarcació, la Diputació de Barcelona assumeix la figura de delegat de protecció de dades (DPD) per als municipis de fins a entre 5.001 i 20.000 habitants, organismes dependents i EMD que ho sol·licitin.

Atès que aquest Ajuntament no disposa dels mitjans necessaris per designar un delegat de protecció de dades, adequadament els seus interessos, es considera oportú sol·licitar a la Diputació de Barcelona el suport de Delegat de Protecció de Dades (DPD).

Atès que el dia 28 de gener de 2021 la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona va aprovar el Pla "Xarxa de Govern Locals 2021-2023", així com el seu protocol general que determina el marc general i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos compresos en el Pla.

Atès que en aquesta mateixa data la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona va aprovar en el marc de l'esmentat Pla, el Catàleg de serveis de l'any 2021, el seu règim regulador, així com la convocatòria per a la concessió de recursos que s'hi inclouen. Aquest catàleg s'emmarca en el procés de millora contínua i de garantia de qualitat que es va iniciar en el 2014.

Atès que l'Ajuntament de Montgat és un ens local adherit al Protocol general del Pla "Xarxa de governs Locals". L'adhesió a l'esmentat protocol suposa l'establiment d'una relació continuada entre les parts al llarg d'aquest període, en pla d'igualtat i amb especial èmfasi en la negociació i la voluntarietat.

Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

Fonaments de Dret:

- 1. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (RGPD).**





Ajuntament de Montgat

2. La disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que les subvencions que integren plans o instruments similars que tinguin per objecte dur a terme funcions d'assistència i cooperació municipal es regiran per la seva normativa específica, resultant d'aplicació supletòria les disposicions de la Llei 28/2003, així com de l'ordenança reguladora de la Diputació, aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13 de 15/01/2009).
3. Règim regulador previst al Catàleg de serveis, règim regulador i convocatòria per a la concessió de recursos per a l'any 2021.
4. L'article 10.1 en relació amb l'article 57 LBRL que estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmica, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, relatius al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.
5. L'article 2.1 apartat d) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, enumera les subvencions com un dels recursos de les entitats locals, i l'article 40 del mateix en regula la seva aplicació material.
6. L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic i que aquesta funció esmentada comprendrà la intervenció crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets i obligacions de contingut econòmic. No obstant, es considera que no cal una fiscalització prèvia d'aquesta sol·licitud de subvenció per la Intervenció municipal.
7. Atès l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per tant, en l'exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia al Regidor de Serveis Econòmics, mitjançant el Decret número 1743/2019, de data 19 de desembre de 2019, emet la següent:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de sol·licitud de subvencions a organismes i institucions públiques supramunicipals a favor de l'Alcaldia per a poder presentar la sol·licitud en temps i forma.

Segon.- Aprovar, d'acord amb les necessitats plantejades per la Secretària de la Corporació, i dins l'àmbit de recursos del catàleg 2021 del Pla "Xarxa de Govern Locals 2021-2023" de la Diputació de Barcelona, aprovat per la Junta de Govern Local de la Diputació de Barcelona, així com el seu protocol general que determina el marc general i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos compresos en el Pla en data 28 de gener de 2021, la sol·licitud del recurs que tot seguit es relaciona:

Recurs Tècnic

Codi Recurs	Programa	Tipus recurs	Descripció recurs
21287	Innovació i governs digitals	Tècnic	Suport en continuïtat en protecció de dades (SCPD)





Ajuntament de Montgat

Tercer.- Tramitar la sol·licitud a la Diputació de Barcelona, dins l'àmbit de recursos del catàleg 2021 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2021-2023", dels recursos relacionats al punt primer d'aquesta part resolutiva.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'Àrea de Presidència de la Diputació de Barcelona.

Cinquè.- Comunicar a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals als efectes pressupostaris escaients."

III.- ASSABENTAR DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 0394-2021 DE DATA 10 DE MARÇ DE 2021, RELATIVA A DECLARAR L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA I REQUERIMENT DOCUMENTACIÓ EN LA LICITACIÓ SERVEIS D'ASSESSORAMENT A LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL.

La Junta de Govern Local s'assabenta de la següent Resolució:

Número d'expedient: 1403-0581/2021

Assumpte: Declarar l'oferta econòmicament més avantatjosa i requeriment documentació licitació serveis d'assessorament a la Intervenció municipal.

Fets:

Per Resolució de l'Alcaldia núm. 0149-2021 de data 3 de febrer de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació, pel serveis d'assessorament a la Intervenció municipal, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària.

En data 4 de febrer de 2021 es publica en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat el corresponent anunci de licitació.

La Mesa de contractació en sessió de data 22 de febrer de 2021, acorda:

Primer.- Declarar exclosa del procés de licitació a l'empresa Consultors Fornells, S.L.P., amb NIF B60487360, d'acord amb el que disposa la clàusula 15a del plec de clàusules tècnico-administratives particulars, per incompliment del requisit d'habilitació professional establert a les clàusules 1.3 i 11.3 i l'apartat F del quadre resum del plec.

Segon.- Requerir al licitador Enric Vicente Català, amb NIF [REDACTED] per tal que en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de la notificació de l'acord procedeixi a l'esmena de la seva proposició econòmica amb la indicació del preu ofertat amb IVA i dels anys concrets d'experiència professional declarada, amb l'avertiment que en cas de no atendre el requeriment serà exclòs del procés de licitació, de conformitat amb el que disposa la clàusula 15a del plec de clàusules tècnico-administratives particulars.

Tercer.- Notificar els acords als interessats."

Per Resolució de l'Alcaldia núm. núm. 0305-2021 de data 26 de febrer de 2021, es procedeix a requerir al Sr. Enric Vicente Català, amb NIF [REDACTED]

Vista l'acta de la Mesa de data 8 de març de 2021 que es transcriu a continuació:

1. Dades de la reunió de la mesa i assistents

Mitjançant videoconferència, essent les 12:00h del dia 8 de març de 2021, es reuneix la mesa de contractació permanent de l'Ajuntament de Montgat convocada per decret d'alcaldia per a la





Ajuntament de Montgat

classificació de les ofertes presentades i la proposta d'adjudicació de la licitació del contracte de servei d'assessorament a la Intervenció municipal de l'Ajuntament de Montgat, formada per les següents persones:

President:

Andreu Absil Solà, Alcalde

Vocals:

Vocal 1: Carlos Benito Molinero, Regidor-Delegat de Recursos econòmics i Serveis tecnològics i d'innovació

Vocal 2: Loida Valeros Cejas, secretària

Vocal 3: Xavier Berenguer Barra, Interventor accidental

Secretari:

David Aguilà Rodríguez, tècnic d'administració general

Assisteix com a convidada a la mesa de contractació la Sra. Teresa Massanas Matons, tècnica auxiliar de compres.

Excusa la seva assistència la Sra. Àngels Pardo Muchaman, Tresorera municipal.

2. Antecedents i objecte de la reunió de la mesa

Subsegüentment a l'acta primera de la mesa de data 22 de febrer de 2021, per decret d'alcaldia de 28 de febrer de 2021 es va resoldre l'exclusió del licitador Fornells Consultors, S.L.P. per incompliment dels plecs de clàusules quant a l'habilitació professional exigida, així com es va requerir al licitador Enric Vicente Català l'esmena de la proposta econòmica presentada per tal que s'ajusti al model establert als plecs.

En data 2 de març de 2021, el licitador Enric Vicente Català aporta documentació per esmenar la proposta econòmica presentada, en el sentit d'indicar el preu ofertat amb IVA i els anys concrets d'experiència professional declarada.

Seguint el procediment de licitació d'acord amb la clàusula 15 dels plecs, la present reunió té per objecte la classificació de les ofertes que no han resultat excloses i efectuar la proposta d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, a la que se li ha de requerir l'aportació de la documentació prevista a l'apartat V del quadre de característiques del contracte.

3. Avaluació i classificació de les ofertes

Un cop avaluades les ofertes no excloses de conformitat amb els criteris de valoració recollits al quadre J del quadre de característiques del contracte dels plecs, s'ha obtingut el següent resultat:

Licitador	Oferta econòmica *	Punt s	Experiència professional	Punt s	Temps de resposta	Punt s	Puntuació total
Loab Law, S.L.	10.000 euros	75	10 anys	10	1 hora	10	95 punts
Enric Vicente Català	12.000 euros	62,5	15 anys	15	1 hora	10	87,5 punts

*Preu ofertat sense IVA

4. Proposta d'adjudicació i requeriment de documentació





Ajuntament de Montgat

Atenent el resultat de la valoració des les proposicions econòmiques, l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per Loab Law, S.L. i, en conseqüència, es proposa a l'òrgan de contractació com a adjudicatària del contracte de servei d'assessorament a la Intervenció municipal de l'Ajuntament de Montgat.

D'acord amb la clàusula 15 dels plecs, prèviament a l'adjudicació del contracte, l'òrgan de contractació ha de requerir al licitador proposat com a adjudicatari perquè en el termini de 7 dies hàbils presenti la documentació relacionada a l'apartat V del quadre de característiques del contracte, que és la següent:

- *La documentació justificativa de l'experiència professional declarada com a criteri d'adjudicació, d'acord amb el quadre J. Aquesta documentació consistirà en certificats d'execució de contractes i/o de nomenaments com a Interventor/a, emesos per les corresponents administracions públiques.*
- *Documents acreditatius de la capacitat d'obrar.*
- *Documents acreditatius d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.*

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa el Decret de l'Alcaldia núm. 0906-2019 de data 25 de juny de 2019 de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

Fonaments de Dret:

- *Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.*
- *Article 150 i la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*
- *Clàusula 15a. del Plec de Clàusules Administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte de serveis d'assessorament a la Intervenció municipal l'Ajuntament de Montgat*

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer.- *Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local en matèria de contractació pels motius indicats a la part expositiva.*

Segon.- *Declarar l'oferta econòmicament més avantatjosa, la presentada per l'empresa LOAB LAW, SL amb CIF B67245936.*

Tercer.- *Requerir a l'empresa LOAB LAW, SL amb CIF B67245936, perquè, en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, presenti la documentació prevista a l'apartat V del quadre de característiques del contracte inclòs en el Plec de clàusules administratives particulars i que es concreta a continuació:*

- *La documentació justificativa de l'experiència professional declarada com a criteri d'adjudicació, d'acord amb el quadre J. Aquesta documentació consistirà en certificats d'execució de contractes i/o de nomenaments com a Interventor/a, emesos per les corresponents administracions públiques.*
- *Documents acreditatius de la capacitat d'obrar.*
- *Documents acreditatius d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.*

Quart.- *Notificar la present Resolució a l'interessat i instruir-lo dels recursos oportuns.*

Cinquè.- *Donar compte de la present Resolució a la propera Junta de Govern Local."*





Ajuntament de Montgat

IV.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DEL PREU PÚBLIC DEL SERVEI D'ÀPATS A DOMICILI MES DE GENER DE 2021. (EXP. 2005-0675/2021).

“Antecedents

La Regidoria d' Acció Social, Dona i Salut ofereix a la ciutadania el servei d' àpats a domicili. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 11 de març de 2021 la tècnica d'Acció Social, Dona i Salut de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la relació de persones que han sol·licitat el servei per l'any 2021, la relació dels àpats realitzats, la tarifació social aplicada i l'import total del servei d'àpats a domicili corresponent al mes de gener de 2021.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent als serveis d' àpats a domicili s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de gener de 2021.

Fonaments de Dret:

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- Ordenança núm. 46 de Preu Públic per a la utilització del servei d'àpats a domicili.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Aprovar el padró de preus públics en concepte d' àpats a domicili corresponent al mes de gener de 2021, per un import total de 161,30 euros.*

Segon.- *Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”*

V.- APROVACIÓ PADRÓ SERVEIS USUARISIÀRIES ESCOLA BRESSOL ELS MONTGATETS CORRESPONENT AL MES DE MARÇ 2021. (EXP. 959-1476/2021).

“Antecedents

La Regidoria d'Educació ofereix a la ciutadania el servei d'escola bressol. El preu públic corresponent a la prestació d'aquest servei preveu quotes amb una periodicitat mensual.

En data 3 de març de 2021 la tècnica d'Educació de l'Ajuntament ha emès informe en el qual fa constar la relació d'usuaris/àries del servei d'escolarització





Ajuntament de Montgat

corresponent al mes de març de 2021 i la relació d' usuaris/àries dels serveis educatius extraordinaris (menjador i servei d' acollida) durant el mes de febrer de 2021.

Per tal de procedir a la recaptació del preu públic corresponent a l'escola bressol s'ha de procedir a l'aprovació del padró de preus públics corresponent al mes de març de 2021.

Fonaments de dret

- Article 41 i següents del Text refós de la Llei d'Hisendes Local en relació als preus públics.
- Article 31 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, en relació a la recaptació dels preus públics.
- L' Ordenança núm. 45 que regula el preu públic per la prestació del servei d'escola bressol.
- L'article 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut del Decret núm. 0906/2019, de data 25 de juny de 2019.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Aprovar el padró de preus públics en concepte d' escola bressol corresponent al mes de març de 2021, per un import total de quotes de 13.771,43 euros que inclou el servei d'escolarització del mes de març i els serveis educatius extraordinaris (menjador i servei d' acollida) durant el mes de febrer de 2021.

Segon.- Publicar al tauler electrònic d'edictes d'aquesta corporació l'aprovació del padró esmentat i el recurs que es pot interposar.”

V.- CONCEDIR A PROMONTGAT, SL, LLICÈNCIA D'OBRES DE DEMOLICIÓ PER A L'ENDERROCAR L'EDIFICACIÓ EXISTENT AL CARRER PAU ALSINA, NÚM. 17-19. (EXP. 2413-0623/2021).

“Fets

En data 21 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] actuant en nom i representació de la societat PROMONTGAT, SL amb CIF B67340505 (representada pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED]), presenta una instància al Registre General de l'Ajuntament (ref. E/000621-2021) on sol·licita la llicència d'obres d'enderroc total de l'edificació i annexos de la finca situada al Cr Pau Alsina, núm. 17-19 amb referència cadastral 9810605DF3991.

En data 29 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED] registra una instància aportant el full d'autoliquidació i el justificant de pagament (ref. E/001058-2021).

En data 25 de febrer de 2021, s'emet informe favorable per part de l'Aparellador municipal:

“ ...





Ajuntament de Montgat

De conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de PROMONTGAT, SL., núm. de registre d'entrada E/000621-2021 el passat 21 de gener de 2021 i posteriorment amb documentació complementària amb núm. de registre d'entrada E/001058-2021 el passat 29 de gener de 2021, presentada per [REDACTED] amb NIF [REDACTED] en representació de PROMONTGAT, SL. amb NIF B67340505, núm. d'expedient 2413-0623/2021 i procediment LU.2.1-004-2021, referent a la concessió de Llicència d'Obres d'ENDERROC, al carrer Pau Alsina núm. 17-19 de Montgat, l'enderroc és a la parcel·la cadastral 9810605DF3991, faig constar:

Que amb la sol·licitud d'enderroc de data 21 de gener de 2021 i posteriors es va adjuntar la següent documentació:

- Projecte d'enderroc, visat. Inclou entre d'altres: Memòria, Pressupost, Estudi de Gestió dels residus, Càlcul de la fiança pel cost previst per la gestió de residus per un import de 3.826,41€, es fa constar la no existència de residus perillosos. Es fa constar que la runa serà gestionada per GESTORA DE RUNES DE VILANOVA DEL VALLÉS 2015, S.L., amb codi de gestor E-1155.10. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Termini d'execució de 30 dies - Full d'Assumeix de Direcció d'Obra, visat
- Full d'Assumeix de permanència a obra signada per tècnic competent, visat
- Full de designació de Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra, visat - Full d'autoliquidació
- Justificació del pagament de la taxa i l'impost d'obres per un import de 645,00€
- autorització de PROMONTGAT, SL a favor de [REDACTED] per a la tramitació de l'expedient d'enderroc.

Que segons el projecte presentat el cost d'execució material de les obres, és de 12.900€...

INFORME

De conformitat amb el que és disposat a les Ordenances Metropolitanes i municipals i en altres normes d'aplicació, informo **favorablement** l'expedient..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per la societat PROMONTGAT, i actuat en la seva representació el Sr. [REDACTED] per l'enderroc de l'edificació i annexos de l'immoble situat en el Cr Pau Alsina, núm. 17-19.

En data 9 de març de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la Llicència urbanística.

Fonaments de Dret:

- Ordenances Metropolitanes d'Edificació, aprovades definitivament el 15/04/1978.
- Ordenança de convivència ciutadana i ús de la via pública del municipi de Montgat.
- Art 72 a 85 del Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).
- Articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLS 1/2010).
- Articles 234 i 235 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Lli d'urbanisme. (Decret 305/2006) i Decret 64/2014 de 13 de maig.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions Públiques.
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de Llicències urbanístiques d'obres majors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,





Ajuntament de Montgat

ACORDA:

Primer.- Concedir la Llicència d'obres de demolició a la societat PROMONTGAT, SL amb CIF B67340505 representada per el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED], per enderrocar l'edificació existent al Cr. Pau Alsina, núm. 17-19 amb referència cadastral 9810605DF3991, segons projecte redactat per l'arquitecte [REDACTED] amb núm. de col legiat 5.976.

Segon.- L'acord anterior està subjecte a les següents prescripcions o motius:

1. L'autorització d'aquesta llicència és per la parcel·la cadastral 9810605DF3991, corresponent al Cr Pau Alsina 17-19 d'aquesta localitat la qual forma part del projecte presentat.
2. Previ a l'inici de l'enderroc caldrà coordinar i consensuar amb la Policia Local pel que fa a la regulació del trànsit i el seu accés fins la finca objecte de l'enderroc. Caldrà garantir la circulació dels vehicles i el pas de les persones.
3. Donades les característiques de l'accés a les parcel·les caldrà garantir l'accés del camió de la recollida dels RSU a l'illa de contenidors existent davant de la finca.
4. Previ a l'inici de les obres haurà d'aportar una Carta de compromís del promotor conforme les obres seran executades per una empresa competent.
5. Previ a l'inici de les obres i pel que fa al mobiliari existent en el perímetre de la finca, el peticionari haurà de justificar per escrit el seu compromís per al seu correcte manteniment durant les obres o la restitució en idèntiques condicions a l'existent. El cost d'aquestes actuacions serà a càrrec del peticionari.
6. Previ a l'inici de les obres haurà de justificar a l'Ajuntament de Montgat la titularitat de la parcel·la cadastral 9810605DF3991, corresponent al Cr Pau Alsina 17-19 d'aquesta localitat
7. Previ a l'inici de les obres ha d'aportar el document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.
8. La Fiança de residus s'haurà de dipositar previ a l'inici de les obres a la Gestora de Runes corresponent.
9. Les obres quedaran totalment envoltades per parets o tanques de seguretat de tal forma que no siguin accessibles des de la via pública, d'acord les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.
10. Durant els treballs d'enderroc es garantirà el reg necessari per evitar la pols, s'evitarà la caiguda en alçada d'elements grans. La runa serà reconduïda a través de canals tancades fins la base o contenidor degudament protegit.
11. S'haurà de mantenir neta la via pública de runes o restes d'obra.
12. Al final de cada jornada de treball es farà una revisió del perímetre de la finca comprovant que no hi ha cap element procedent de l'obra que pugui generar cap accident o molèstia als ciutadans.
13. Les instal·lacions municipals o el mobiliari existent que pogués quedar afectat per l'enderroc s'haurà de desplaçar o retirar, a càrrec de l'interessat, seguint les indicacions de l'Ajuntament de Montgat i mai sense el previ consentiment.

VALORACIÓ: 12.900€

TERMINI: 3 mesos

DIPÒSIT: 1.500,00€

Tercer.- Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, a partir de la notificació de la present resolució, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres mesos.

Quart.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :





Ajuntament de Montgat

Subjecte passiu: PROMONTGAT SL (CIF nº: B67340505)

Domicili: c/ Bisbe Català, 8 – Tiana.

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 12.900 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: 12.900 X 1% = 129 euros
- quota auto liquidada i ingressada a compte el 28-01-2021: 129 euros

No procedeix efectuar liquidació complementària de la quota provisional ingressada.

2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

- base liquidable: el pressupost de les obres: 12.900 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: 4% x 12.900 euros = 516 euros
- import auto liquidat i ingressat el 28-01-2021: 516 euros

No procedeix efectuar liquidació complementària de la quota provisional ingressada.

Cinquè.- S'haurà de dipositar una fiança de MIL CINQ-CENTS EUROS (1.500,00€) per garantir la perfecte execució dels treballs i els possibles desperfectes a la via pública i al mobiliari públic. Aquest import serà retornat un cop els Serveis Tècnics d'Urbanisme municipals informin favorablement.

Sisè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Setè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents."

VI.- CONCEDIR A PROMONTGAT, SL LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB 14 HABITATGES, 3 TRASTERS I PÀRQUING DE 14 PLACES AL CARRER PAU ALSINA, NÚM. 17-19 - CARRER MERCAT, NÚM. 10. (EXP. 2416-0069/2020).

"Fets

En data 7 de gener de 2020, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] actuant en nom i representació de la societat PROMONTGAT, SL amb CIF B67340505 representada pel Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] presenta una instància al Registre General de l'Ajuntament (ref. E/000141-2020) on sol licita la "llicència per un edifici plurifamiliar per a 14 habitatges" al Carrer Pau Alsina, núm. 17-19 – Carrer Mercat, núm. 10 amb referència cadastral 9810601DF3991B0001UL i 9810605DF3991B0001BL.

En data 6 de març de 2020, l'Arquitecte municipal emet informe d'esmenes.

En data 9 de març de 2020, la Regidora d'Ordenació i Gestió del Territori i del Patrimoni, emet un Decret requerint a la societat PROMONTGAT, SL per tal que aporti la documentació mancanted'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 6 de març de 2020 (ref. DEC-0349-2020).

En data 28 de maig de 2020, el Sr. [REDACTED] registra una instància aportant la documentació requerida (ref. E/ 004306-2020).





Ajuntament de Montgat

En data 4 de juny de 2020, el Sr. [REDACTED] registra una instància aportant documentació complementària (ref. E/004541-2020).

En data 12 de novembre de 2020, el Sr [REDACTED] presenta una nova instància aportant documentació complementària (ref. E/010244-2020).

En data 29 de novembre de 2020, El Sr [REDACTED] presenta una instància on aporta el projecte modificat i que substitueix al presentat en data 12 de novembre de 2020(Ref. E/ 010872-2020).

En data 28 de desembre de 2020, s'emet informe favorable per part de l'Arquitecte-cap de Serveis Territorials:

“...

INFORMO:

En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol licitada per PROMONTGAT SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 14 habitatges, 3 trasters i pàrquing de 14 places, al solar situat a c/ Pau Alsina, 17-19; c/ Mercat, 10...”

Atès que l'informe tècnic conclou que informa **favorablement** respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol licitada per la societat PROMONTGAT, SL amb CIF B67340505 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 14 habitatges, 3 trasters i pàrquing de 14 places al **Carrer Pau Alsina, núm. 17-19 – Cr Mercat, núm. 10.**

En data 13 de gener de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

En data 5 de gener de 2021,el TAG de Serveis Jurídics emet informe favorable en relació a la concessió de la llicència urbanística sol licitada.

Fonaments de Dret:

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.
- Art.72; 75 i ss del Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).
- Art.14; 33 i ss del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).
- Art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Art. 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya.
- Ordenances Metropolitanes de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78).
- Pla General Metropolità de Barcelona.
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :





Ajuntament de Montgat

Primer.- Concedir la Llicència d'obres a la societat PROMONTGAT, SL amb CIF B67340505 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar amb 14 habitatges, 3 trasters i pàrquing de 14 places al Carrer Pau Alsina, núm. 17-19 – Cr Mercat, núm. 10 amb referència cadastral 9810601DF3991B0001UL i 9810605DF3991B0001BL segons projecte redactat per l'arquitecte [REDACTED] amb núm. de col legiat 7231-1.

Segon.- L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, haurà de sol licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.
3. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.
4. Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
5. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
6. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
7. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
8. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
9. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
10. Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.
11. La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa
12. Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de diàmetre 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sifó general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals. Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció.





Ajuntament de Montgat

Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas d'èsser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol·licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.

13. *Les obres hauran de quedar acabades en el termini de **32 MESOS**, de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.*
14. *Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de **vint dies**, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.*
15. *Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.*
16. *Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.*
17. *D'acord l'ordenança fiscal vigent, el pressupost de l'actuació ha de contemplar el conjunt de partides tot ajustant-se al cost real i efectiu de l'obra. En aplicació de l'ordenança municipal el pressupost que s'obté és de 1,347.945,98 €, segons es justifica en el quadre següent:*

	TIPOLOGIA	SUPERFICIE		obtenció pressupost referència			Pres parcial
		nova	ref/amp l	Mb	Ct	Cu	
1	P0 Aparcament	357,45		504	1.1	1	198170,28
2	P0 habitatge pis	114,55		504	1.1	1,4	88909,128
3	P1 habitatge	261,30		504	1.1	1,4	202810,608
4	P1 traster	154,60		504	1.1	1,2	102852,288
5	P2 habitatge	420,95		504	1.1	1,4	326724,552
6	P3 habitatge	312,85		504	1.1	1,4	242821,656
7	P4 habitatge	206,05		504	1.1	1,4	159927,768
8	P5 habitatge	33,15		504	1.1	1,4	25729,704
TOTAL SUPERFICIES		1860,90		TOTAL PRESSUPOST			1,347.945,98

18. *S'haurà de dipositar una fiança de **12.000,00 €** per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.*
19. *Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.*





Ajuntament de Montgat

CONDICIONS ESPECIALS

Primera.- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- Projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat. (Article 34 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.)
- Assumeix de direcció d'execució
- Nomenament coordinador seguretat i salut
- Control de qualitat
- Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora

Segona.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- certificat final d'obra i habitabilitat
- certificat de l'abocador on s'han portat els residus.
- certificat d'execució d'ICT.
- compliment control qualitat.
- fotocòpia sol licitud alta cadastre
- fotocòpia sol licitud cèdula habitabilitat
- informe d'ECA controls acústica.

I si cal per les característiques de les instal·lacions:

- Compliment del RITE. Enllaç:
http://www.gencat.cat/oge/documents/installacions_termiques/index.html
- Compliment del RTDG. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/gas/index.html>
- Compliment del REBT. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/tensio/index.html>
- D'aquest tres darrers cal baixar els impresos del enllaços, omplir-los i segellar-los per entitat de control (ECA, ICICT, etc).
- Certificat tècnic conforme s'ha realitzat la escomesa dels serveis fins els quadres de comptadors o recinte tècnic segons el cas (aigua, gas, electricitat i telecomunicacions)

Tercer.- Autoritzar els treballs de les instal·lacions de l'aparcament, sotmeses a les següents condicions:

1a.- Pel que fa al tema de sorolls provinents de l'activitat haurà de donar compliment al que estableix la ordenança municipal reguladora dels sorolls aplicable al municipi de Montgat

2a.- Abans de sol·licitar la visita de comprovació de les instal·lacions de l'aparcament d'ús col·lectiu privat, de 8 places, el titular haurà de presentar la següent documentació:

- Certificat del tècnic projectista visat, conforme les instal·lacions s'adaptin al projecte aprovat i les mesures correctores que s'imposin en aquest informe
- Certificat d'assumeix de responsabilitat tècnica de les instal·lacions d'el garatge privat comunitari.
- Còpia del certificat de les instal·lacions elèctriques, emès per l'EIC contractada pel constructor.
- Certificat d'inscripció al registre de l'empresa que hagi instal·lat els equips, aparells i sistemes de protecció contra incendi,
- Còpia del contacte de manteniment dels aparells, equips i sistemes de protecció contra incendi, amb empresa homologada.





Ajuntament de Montgat

Tercer. - Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :
Subjecte passiu: PROMONTGAT SL (CIF B67340505)
Domicili: Bisbe Català, 8 (08391 Tiana)

1.- Ordenança fiscal núm. 20.- Taxa per llicències i comprovació d'activitats urbanístiques.

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 1,347.945,98 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: 1,347.945,98 X 1% = 13.479,46 euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 02-06-20: 8.640 euros.

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: 13.479,46 – 8.640 = 4.839,46 euros

2.- Ordenança fiscal núm. 5.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres:

- base liquidable: el pressupost de les obres: 1,347.945,98 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: 4% x 1,347.945,98 euros = 53.917,84 euros

No consta cap import ingressat per aquest concepte.

Import total pendent d'ingressar 4.839,46 + 53.917,84 = 58.757,30 euros

Per a poder disposar de la llicència sol·licitada el subjecte passiu haurà d'acreditar haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació.

Correspondrà liquidar les quotes definitives de l' impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

Quart. - Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

Impost sobre construccions	53.917,84€
Taxa per tramitació de l'expedient.	4.839,46 €
Placa de llicència	15,60€
Fiança d'obres	12.000,00€
Fiança de residus	ACREDITACIÓ
TOTAL	70.772,90€

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Sisè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents.”

VIII.- CONCEDIR A C.L.B LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA AL CARRER MARGARIDA XIRGU, NÚM. 4. (EXP. 2416-5066/2020).

“Fets

En data 30 de juliol de 2020, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] actuant en nom i representació del Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] presenta una instància al Registre General de l'Ajuntament (ref. E/006670-2020) on sol·licita la llicència urbanística per la "construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat " al Carrer Margarida Xirgu, núm. 4 amb





Ajuntament de Montgat

referència cadastral 0517229DF4901H0001HE.

En data 30 d'octubre de 2020, l'Arquitecte emet informe de deficiències..

En data 19 de novembre de 2020, la Regidora d'Ordenació del Territori i del Patrimoni emet un decret requerint al Sr. [REDACTED] per tal que aporti documentació mancant, d'acord a l'informe emès per l'Arquitecte municipal en data 30 d'octubre de 2020 (Ref. DEC-1913-2020).

En data 14 de desembre de 2020, el Sr. [REDACTED] registra una instància aportant la documentació sol.licitada (ref. E/011545-2020).

En data 26 de gener de 2021, s'emet informe favorable per part de l'Arquitecte-cap de Serveis Territorials:

"...

ANTECEDENTS

PRIMER. Que el projecte de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, es pretenen realitzar sobre una finca situada en sol urbà consolidat , amb qualificació urbanística de zona R1 habitatge unifamiliar aïllat del Pla Parcial del Pla de Montgat.

SEGON. Aporten junt amb la sol licitud, full d'autoliquidació i justificació abonament de taxa, fotocòpia DNI sol licitant, acreditació de representació, nota simple del registre propietat de domini i càrregues, còpia simple de la escriptura, projecte bàsic no visat, i Fulls estadística

TERCER. En data 14 de desembre de 2020 i registre d'entrada E/011545-2020 aporten documentació complementaria: document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, projecte específic de producció d'aigua calenta sanitària amb energia renovable, document de esmenes que conté: Justificació de la ocupació, determinar els colors de façana (blancs), determinar el color de la tanca (blanc).

No han aportat els fulls de assumeix de direcció del director d'obra, del director d'execució i el nomenament del coordinador de seguretat

CINQUÉ. Les obres per les que sol liciten informe consisteixen en un edifici en un sòl volum de una planta sota rasant i dues plantes sobre rasant, on es distribueix la zona de dia en planta baixa i la zona de nit a la planta superior, a excepció d'un dormitori ubicat en planta baixa. En planta baixa també es disposa l'estacionament de l'habitatge. La planta soterrani es destina a maquinària d'ela piscina, instal·lacions, traster i celler. La coberta es projecta plana transitable.

El tancament de la parcel·la estarà compost per un mur cec de formigó prefabricat blanc de 0,90 metres, i de tanca metàl·lica recoberta de llistons de pi fins a l'altura d'1,80 metres. El tancament de parcel·la entre veïns serà d'un mur de formigó prefabricat blanc d'1,80 metres d'altura.

L'accés per als vianants i els vehicles des del carrer de Margarida Xirgú a la parcel·la se situa al Nord Est de la mateixa, des d'on s'accedeix a l'habitatge a través de la franja de separació de 3 metres amb el veí situada a la façana Sud-Est.

L'edifici en planta baixa i en la seva orientació Sud-Est té una pèrgola oberta amb fusta i sense cobrir (pel que no computa edificabilitat). La planta primera queda protegida de el sol per la terrassa coberta que es crea de la reculada de la façana en aquesta planta.

Planteja materials per façana estucats monocapa de color blanc.

SISÈ.- Pel que fa referència a l'ocupació, en el projecte justifica que no es sobrepassa l'ocupació màxima....

INFORME





Ajuntament de Montgat

Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per [REDACTED] per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al solar situat a Margarita Xirgu 4..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per el Sr. [REDACTED] actuant en nom i representació del Sr. [REDACTED] per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al Carrer Margarida Xirgu, núm. 4.

En data 12 de març de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la Llicència urbanística.

Fonaments de Dret:

- Pla Parcial del Pla de Montgat
- Normes urbanístiques del Pla General Metropolità.
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78).
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de Llicències urbanístiques d'obres majors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Concedir la Llicència d'obres al Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al Carrer Margarida Xirgu, núm. 4 amb referència cadastral 0517229DF4901H0001HE segons projecte redactat per l'Arquitecte [REDACTED] amb núm. de col·legiat 30.479.

Segon.- L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, haurà de sol·licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.
3. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la





Ajuntament de Montgat

inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.

4. *Les obres hauran d'iniciar-se abans d'UN ANY de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.*
5. *Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.*
6. *De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.*
7. *En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.*
8. *Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.*
9. *Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.*
10. *Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.*
11. *La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa*
12. *Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de diàmetre 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sífó general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció.*

Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas de ser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol·licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.
13. *Les obres hauran de quedar acabades en el termini de DOS anys de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.*
14. *Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.*
15. *Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.*
16. *Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un*





Ajuntament de Montgat

cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.

17. El pressupost declarat en el projecte de 418.758,00 € no s'ajusta als preus mitjos de la construcció. El pressupost que s'obté per aplicació de la ordenança fiscal municipal és de 305.650,27 €

	TIPOLOGIA	SUPERFICIE		pressupost			Pres parcial
		nova	ref/amp l	obtenció referència			
				Mb	Ct	Cu	
1	PS Soterrani	119,70		504	1,1	1,4	64.654,12
2	PB Pàrquing	31,85		504	1,1	1,0	17.657,64
3	PB habitatge	94,95		504	1,2	1,6	91.881,21
18.	4 PP habitatge	91,30		504	1,2	1,6	88.349,18
	5 PP terrassa	15,20		504	0,6	1,6	7.354,36
	6 , piscina	24		504	1	1.1	13.305,60
	7 Jardineria i murs	222,7		504		0,2	22.448,16
							305.650,27

S'haurà de

dipositar una fiança de 3.000,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.

19. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

Primera.- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- Projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat. (Article 34 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.)
- Assumeix de direcció d'obres i assumeix de direcció d'execució
- Nomenament coordinador seguretat i salut
- Control de qualitat
- Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora

Segona.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- certificat final d'obra i habitabilitat
- certificat de l'abocador on s'han portat els residus.
- certificat d'execució d'ICT.
- compliment control qualitat.
- fotocòpia sol licitud alta cadastre
- fotocòpia sol licitud cèdula habitabilitat
- informe d'ECA controls acústica.
- I si cal per les característiques de les instal·lacions:
- i) Compliment del RITE. Enllaç:
http://www.gencat.cat/oge/documents/installacions_termiques/index.html
- j) Compliment del RTDG. Enllaç:





Ajuntament de Montgat

<http://www.gencat.cat/oge/documents/gas/index.html>

k) Compliment del REBT. Enllaç:

<http://www.gencat.cat/oge/documents/tensio/index.html>

l) D'aquest tres darrers cal baixar els impresos del enllaços, omplir-los i segellar-los per entitat de control (ECA, ICICT, etc).

m) Certificat tècnic conforme s'ha realitzat la escomesa dels serveis fins els quadres de comptadors o recinte tècnic segons el cas (aigua, gas, electricitat i telecomunicacions)

Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :

Subjecte passiu: [REDACTED] (NIF [REDACTED])

Domicili: c/ Viladomat, 57 1^o2^a – 08015 Barcelona.

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 305.650,27 euros

- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros

- quota provisional: $305.650,27 \times 1\% = 3.056,50$ euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 29-07-20: 2.132 euros.

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: $3.056,50 - 2.132 = 924,50$ euros

2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

- base liquidable: el pressupost de les obres: 305.650,27 euros

- tipus de gravamen: 4%

- quota provisional: $4\% \times 305.650,27$ euros = 12.226,01 euros

No consta cap import ingressat per aquest concepte.

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: 12.226,01 euros

Import total pendent d'ingressar 924,50 + 12.226,01 = 13.150,51 euros

Per a poder disposar de la llicència sol licitada el subjecte passiu haurà d'acreditat haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació.

Correspondrà liquidar les quotes definitives de l' impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

Impost sobre construccions	12.226,01€
Taxa per tramitació de l'expedient	924,50€
Placa de llicència	15,60€
Fiança d'obres	3.000,00€
Fiança de residus	ACREDITACIÓ
TOTAL	16.166,11 €

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Sisè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents."





Ajuntament de Montgat

IX.- CONCEDIR A SPA 1971 INSTALACIONES, SL, L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA AL CARRER MARIA AURÈLIA CAPMANY, NÚM. 24.4 (NÚM. POLICIA 8). (EXP. 2413-0026/2021).

"Fets

En data 5 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] actuant en nom i representació de la societat SPA 1971 INSTALACIONES, SL amb CIF B61767851 presenta una instància al Registre General de l'Ajuntament (ref. E/000089-2021) on sol·licita la llicència urbanística per la "construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina" al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 24.4 (número de Policia 8) amb referència cadastral 0520612DF4902B0001ZS.

En data 21 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED], registra una instància aportant el full d'autoliquidació i el justificant de pagament (ref. E/000623-2021).

En data 15 de febrer de 2021, el Sr. [REDACTED] registra una instància aportant el projecte esmenat segons les indicacions del tècnic municipal (ref. E/001917-2021).

En data 27 de febrer de 2021, el Sr. J [REDACTED], registra una nova instància aportant novament el projecte esmenat amb les modificacions indicades (ref. E/002521-2021).

En data 3 de març de 2021, s'emet informe favorable per part de l'Arquitecte-cap de Serveis Territorials:

"...

ANTECEDENTS

PRIMER. Que el projecte de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, es pretenen realitzar sobre una finca situada en sol urbà consolidat, amb qualificació urbanística de zona R1 habitatge unifamiliar aïllat del Pla Parcial del Pla de Montgat.

SEGON. Aporten junt amb la sol·licitud, full d'autoliquidació i justificació abonament de taxa, fotocòpia DNI sol·licitant, acreditació de representació, còpia escriptura terreny, projecte bàsic no visat, i Fulls estadística.

TERCER. En data 15 de febrer de 2021 i registre d'entrada E/001917-2021 aporten documentació complementària: projecte bàsic modificat. EN el projecte figura el projecte de producció d'aigua calenta sanitària amb energia renovable (aerotermita).

No han aportat els fulls de assumeix de direcció del director d'obra, del director d'execució i el nomenament del coordinador de seguretat.

QUART.- En data 27 de febrer de 2021 [REDACTED] i registre d'entrada E/002521-2021 presenta novament el projecte introduint modificacions:

Eliminació de la paret en l'accés que envaïa la franja de separació dels 3m al carrer. Reducció de les dimensions del pati de la planta soterrani a menys de 2m per a que no tinguin consideració d'habitables les estances que hi donen. Tanques a carrer amb 90cm de part massissa + 90cm calada. Superfícies de porxos tancats per tres costats comptades com a 100% de la superfície construïda.

CINQUÈ. Les obres per les que sol·liciten informe consisteixen en un edifici en un sòl volum de una planta sota rasant i dues plantes sobre rasant, on es distribueix la zona de dia en planta baixa i la zona de nit a la planta superior, a excepció d'un dormitori ubicat en planta baixa. En planta soterrani es disposa l'estacionament de l'habitatge, i dos trasters. La coberta es projecta plana transitable a la que s'arriba amb un badalot.

L'accés per als vianants i els vehicles des del carrer Maria Aurelia Campmany a la parcel·la se situa al Nord Oest de la mateixa, des d'on s'accedeix a l'habitatge a través de la franja de separació de 3 metres amb el veí situada a la façana OEst.





Ajuntament de Montgat

L'edifici en planta baixa i en la seva orientació Sud-Est té un porxo. La planta primera queda protegida de el sol per la terrassa coberta que es crea de la reculada de la façana en aquesta planta.

Planteja materials per façana estucats monocapa de color blanc.

SISÈ.- *Pel que fa referència a l'ocupació, en el projecte justifica que no es sobrepassa l'ocupació màxima....*

INFORME

Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat. En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per [REDACTED] actuant en nom i representació de SPA 1971 INSTALACIONES, S.L, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina, al solar situat a Maria Aurelia Campmany, 8,..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per el Sr. [REDACTED] actuant en nom i representació de la societat SPA 1971 INSTALACIONES, SL per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 24.4 (número de Policia 8).

En data 9 de març de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.

Fonaments de Dret:

- Pla Parcial del Pla de Montgat
- Normes urbanístiques del Pla General Metropolità.
- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78).
- Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Concedir la Llicència d'obres a la societat SPA 1971 INSTALACIONES, SL amb CIF B61767851 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 24.4 (número de policia 8) amb referència cadastral 0520612DF4902B0001ZS segons projecte redactat per l'Arquitecte [REDACTED] amb núm. de col·legiat 43767-0.*

Segon.- *L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:*





Ajuntament de Montgat

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. De conformitat amb l'article 8 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, haurà de sol licitar l'assenyalament d'alineacions i rasants com a condició prèvia a l'inici de les obres, per la qual cosa haurà de disposar el replanteig clarament marcat a l'obra.
3. L'interessat, o qui en el successiu vingui a substituir-lo en la tinença d'aquesta llicència, estarà obligat a exhibir-la quantes vegades la reclamin els agents municipals encarregats de la inspecció i vigilància de les obres particulars, i incorrerà, en cas d'incompliment d'aquest precepte, en les responsabilitats conseqüents. Així mateix, la inspecció municipal o supramunicipal, podrà examinar els treballs, sempre que ho cregui convenient o ho mani l'Autoritat competent.
4. Les obres hauran d'iniciar-se abans **d'UN ANY** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
5. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
6. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
7. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
8. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
9. Tot defecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.
10. Les aigües pluvials abocades per la coberta s'hauran de conduir a la xarxa general de pluvials o, en el seu defecte, a la rigola, mitjançant canonada soterrada.
11. La xarxa de sanejament serà, des d'origen, separativa
12. Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies que han de ser de com a mínim de diàmetre 200 mm i conduïdes a la xarxa general. S'haurà de construir una arqueta a l'interior de la finca per a la connexió a la xarxa general. Caldrà instal·lar una xarxa de ventilació entre el sifó general i la comesa al clavegueram públic que haurà de ser perllongada fins la part més alta de la coberta o terrassa de l'edifici, sense que es vegi des de la via pública. S'annexa les condicions mínimes d'acord el reglament Metropolità d'abocament d'aigües residuals. Per la connexió a la xarxa general s'haurà de sol licitar l'oportuna llicència Municipal, aportant un plànol en planta i secció. Pel que fa referència a la direcció d'aquesta obra s'haurà d'aportar el nom del supervisor que haurà de ser un tècnic titulat amb títol habilitant, en cas de ser el mateix tècnic director de l'obra caldrà indicar-ho. Aquesta obra comportarà una fiança, que podrà ser coberta per la ja dipositada per a l'obra principal, però caldrà sol licitar-ho explícitament en el moment de tramitar la llicència de connexió.
13. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de **DOS anys** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
14. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de





Ajuntament de Montgat

vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ al règim de comunicació de primera ocupació que haurà de tramitar el promotor.

15. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol desperfecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
16. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
17. El pressupost declarat en el projecte de 225.000,00 € no s'ajusta als preus mitjos de la construcció. El pressupost que s'obté per aplicació de la ordenança fiscal municipal és de **313.328,80€**

	TIPOLOGIA	SUPERFICIE		obtenció pressupost referència			Pres parcial
		nova	ref/amp l	Mb	Ct	Cu	
1	PS Soterrani	103,81		513	1,1	1,4	82.011,98
2	PB habitatge	101,66		513	1,2	1,6	100.131,03
3	PP habitatge	88,02		513	1,2	1,6	86.696,18
4	PP terrassa	12,14		513	1,2	1,6	11.957,41
5	, piscina	17,87		513	1	1.1	10.084,04
6	Jardineria i murs	222,7		513		0,2	22.448,16
							313.328,80

18. S'haurà de dipositar una fiança de 3.000,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.
19. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

CONDICIONS ESPECIALS

Primera.- L'efectivitat de la llicència quedarà demorada i, per tant, no es podran iniciar les obres d'edificació, fins que el promotor no faci efectius els compromisos adoptats i aporti la documentació següent:

- a) Projecte executiu i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat. (Article 34 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.)
- b) Assumeix de direcció d'obres i assumeix de direcció d'execució
- c) Nomenament coordinador seguretat i salut
- d) Control de qualitat
- e) Assegurança de responsabilitat civil i dades de la empresa constructora

Segona.- Al finalitzar les obres hauran de tramitar el final d'obres i llicència de primera ocupació aportant la següent documentació:

- a) certificat final d'obra i habitabilitat
- b) certificat de l'abocador on s'han portat els residus.





Ajuntament de Montgat

- c) certificat d'execució d'ICT.
 - d) compliment control qualitat.
 - e) fotocòpia sol licitud alta cadastre
 - f) fotocòpia sol licitud cèdula habitabilitat
 - g) informe d'ECA controls acústica.
- I si cal per les característiques de les instal·lacions:*
- h) Compliment del RITE. Enllaç:
http://www.gencat.cat/oge/documents/installacions_termiques/index.html
 - i) Compliment del RTDG. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/gas/index.html>
 - j) Compliment del REBT. Enllaç:
<http://www.gencat.cat/oge/documents/tensio/index.html>
 - k) D'aquest tres darrers cal baixar els impresos del enllaços, omplir-los i segellar-los per entitat de control (ECA, ICICT, etc).
 - l) Certificat tècnic conforme s'ha realitzat la escomesa dels serveis fins els quadres de comptadors o recinte tècnic segons el cas (aigua, gas, electricitat i telecomunicacions)
 - m) Comprovant d'haver tramitat el gual d'accés a l'aparcament

Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :
Subjecte passiu: SPA 1971 INSTALACIONES SL (CIF B61767851)
Domicili: c/ Passatge Llevant, 43 esc. A 2^o 2^a – 08390 Montgat.

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 313.328,80 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: $313.328,80 \times 1\% = 3.133,29$ euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 19-01-2021: 2.250 euros.

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: $3.133,29 - 2.250 = 883,29$ euros

2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

- base liquidable: el pressupost de les obres: 313.328,80 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: $4\% \times 313.328,80$ euros = 12.533,15 euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 19-01-2021: 9.000 euros

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: $12.533,15 - 9.000 = 3.533,15$ euros

Import total pendent d'ingressar 883,29 + 3.533,15 = 4.416,44 euros

Per a poder disposar de la llicència sol licitada el subjecte passiu haurà d'acreditar haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació.

Correspondrà liquidar les quotes definitives de l'impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

Impost sobre construccions	3.533,15 €
Taxa per tramitació de l'expedient.	883,29 €
Placa de llicència	15,60€
Fiança d'obres	3.000,00€
Fiança de residus	ACREDITACIÓ





Ajuntament de Montgat

TOTAL

7.432,04€

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Sisè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents.

X.- CONCEDIR A A.R.N L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A L'HABITATGE SITUAT AL CARRER MARIA AURÈLIA CAPMANY, NÚM. 20. (EXP. 2413-0622/2021).

"Fets

En data 28 de gener de 2021, el Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] actuant en nom i representació del Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] presenta una instància al Registre General de l'Ajuntament (ref. E/000470-2021) on sol licita la llicència urbanística per la "construcció d'una piscina en vivenda unifamiliar adossada" situada al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 20 amb referència cadastral 0520608DF4902B0001SS.

En data 25 de febrer de 2021, s'emet informe favorable per part de l'Arquitecte-cap de Serveis Territorials:

"...

Amb data 18 de gener de 2021 i registre d'entrada E/000470-2021, el SR [REDACTED] actuant en nom i representació del Sr. [REDACTED], sol licita la llicència d'obres per a la construcció d'una piscina privada de 3x7 en la parcel·la lliure de l'habitatge unifamiliar aparionat situat a Cr Maria Aurelia Capmany, núm. 20, juntament amb la sol·licitud han aportat justificant de representació, full d'autoliquidació per un pressupost de 7.020,85 € i justificant de pagament de 353,63 €, projecte tècnic, assumeix tècnic de direcció d'obres, manifestació del contractista, acreditació d'acceptació de residus de la construcció UTE Pedrera d'en Busqué, manifestació responsable contractista.

Que la piscina es pretenen realitzar a l'espai lliure un terreny qualificat de zona R 2 habitatges aparionats del PP Pla de Montgat.

El projecte presentat per a llicència proposa situar la piscina al pati posterior de l'habitatge. La piscina a construir es vol ubicar de forma longitudinal amb unes dimensions de 7,60x 3,60 metres i els equips de depuració de l'aigua en una arqueta subterrada.

INFORME

PRIMER- Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Pla Parcial del Pla de Montgat i el codi civil. En conclusió a l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per [REDACTED], per a la de piscina descoberta al jardí d'un habitatge unifamiliar a Cr Maria Aurelia Capmany, núm. 20..."

Atès que l'informe tècnic conclou que informa favorablement respecte a la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada per el Sr Sr [REDACTED] amb NIF [REDACTED] representat pel Sr. J [REDACTED] amb NIF [REDACTED] per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 20.

En data 9 de març de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet informe de la liquidació corresponent a la concessió de la llicència urbanística.





Ajuntament de Montgat

Fonaments de Dret:

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret 305/2006, de 26 de juliol. (RLUC).
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Ordenances Metropolitanes de l'Edificació.
- Pla Parcial del Pla de Montgat.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Pla General Metropolità de Barcelona aprovat el 14 de juliol de 1976.
- Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- Concedir la Llicència d'obres al Sr [REDACTED] amb NIF [REDACTED] Sr. [REDACTED] amb NIF [REDACTED] per a la construcció d'una piscina a l'habitatge situat al Carrer Maria Aurèlia Capmany, núm. 20 amb referència cadastral 0520608DF4902B0001SS segons projecte redactat per l'Arquitecte [REDACTED] amb núm. de col legiat 4222.

Segon.- L'acord anterior està subjecte a les següents condicions:

1. L'execució de les obres estarà subjecta estrictament al projecte aprovat unit a l'expedient i durant el seu procés estaran sotmeses a la inspecció dels tècnics municipals.
2. A petició de qualsevol agent municipal, s'haurà d'exhibir la llicència i s'observaran en tot cas les normes vigents en aquest municipi en l'ordre urbanístic, subjectant-se en tot allò que no hi estigui previst expressament, al que disposa la Llei de règim local, el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel decret 179/95, la legislació urbanística vigent i d'altra legislació de caràcter general o especial.
3. Les obres hauran d'iniciar-se abans **d'UN ANY** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga, 2 mesos abans que finalitzi el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.
4. Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap mena d'efectes materials.
5. De precisar-se una ocupació temporal de sòl públic, o regulació especial del trànsit, caldrà l'obtenció prèvia de l'oportuna llicència municipal.
6. En cas que sigui necessari la instal·lació d'aparells grua, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la documentació que determina l'Art. 26 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i la Llei 9/2014, del 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes.
7. Les obres hauran de ser envoltades en la seva totalitat mitjançant tanca metàl·lica o d'obra fixa. Si s'hagués d'ocupar la vorera o part de la mateixa, haurà d'obtenir-se l'oportú permís municipal.
8. Tot desperfecte o trasllat de serveis, que s'ocasioni a la via pública, voreres, servei d'enllumenat, d'aigua o d'altres existents, haurà de reparar-se o reposar-se





Ajuntament de Montgat

adequadament a l'exclusiu càrrec del titular de la llicència.

9. Les obres hauran de quedar acabades en el termini de **18 MESOS** de la data de notificació de l'atorgament de la llicència. En cas de preveure un aplaçament en la finalització de les obres, i sempre que s'hagués fet la cobertura d'aigües, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini per a l'acabament. En el cas que els treballs no estiguin acabats en el termini establert i no hagi estat demanada la pròrroga corresponent, es considerarà caducada la llicència.
10. Finalitzades les obres, el titular de la llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les mateixes, perquè els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i donar-hi, si s'escau, la seva conformitat com a tràmit previ a l'atorgament de la llicència de primera ocupació que haurà de sol·licitar el promotor.
11. Abans d'iniciar-se els treballs haurà de constituir-se a la tresoreria municipal el dipòsit que consta al final de l'informe per respondre econòmicament de qualsevol defecte que s'ocasioni a la via pública o al mobiliari urbà i de la perfecta execució de les obres del projecte. Aquest serà retornat un cop els serveis tècnics municipals donin la conformitat a les obres executades i sigui concedida la llicència d'ocupació.
12. Durant tot el termini d'execució de les obres, a la façana principal haurà d'exhibir-se un cartell facilitat per l'Ajuntament amb les següents dades: el nom del promotor, emplaçament de l'obra, el nom del director de l'obra, el nom de l'aparellador, el nom del constructor, la data de la llicència i el termini d'execució.
13. El pressupost declarat en el projecte de 7.020,85 € no s'ajusta als preus mitjos de la construcció. Per aplicació dels mòduls aplicables segons la ordenança fiscal s'obté un pressupost de **14.220,36 €** que s'obté segons el següent:
$$P = S \times Mb \times Ct \times Cu = (7,60 \times 3,60) \times 513 \times 1,1 \times 1 = 14.220,36 \text{ €}$$
14. La maquinària de depuració de la piscina ha d'estar soterrada
15. S'haurà de dipositar una fiança de 300,00 € per respondre de la perfecta execució dels treballs de construcció i les possibles afectacions al mobiliari urbà.
16. Aquesta llicència s'atorgarà sense perjudici de les atribucions corresponents a altres Autoritats o Organismes, llevat el dret de propietat i sense perjudici d'altra.

Tercer.- Aprovar la liquidació tributaria provisional següent :

Subjecte passiu: [REDACTED] (NIF [REDACTED])

Domicili: c/ Maria Aurèlia Capmany, núm. 20 – 08390 Montgat.

1.-Taxa per llicències o comprovació d'activitats urbanístiques (Ordenança. núm. 20)

- base liquidable provisional: el pressupost de les obres: 14.220,36 euros
- tarifa: 1%, amb quotes mínimes per a base liquidable inferior a 7.280,00 euros
- quota provisional: $14.220,36 \times 1\% = 142,20$ euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 15-01-2021: 72,80 euros.

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: $142,20 - 72,80 = 69,40$ euros

2.-Impost per construccions, instal·lacions i obres (Ordenança núm. 5)

- base liquidable: el pressupost de les obres: 14.220,36 euros
- tipus de gravamen: 4%
- quota provisional: $4\% \times 14.220,36 \text{ euros} = 568,81$ euros

Import auto liquidat i ingressat el dia 15-01-2021: 280,83 euros

Import pendent d'ingressar per aquest concepte: $568,81 - 280,83 = 287,98$ euros

Import total pendent d'ingressar 69,40 + 287,98 = 357,38 euros





Ajuntament de Montgat

Per a poder disposar de la llicència sol licitada el subjecte passiu haurà d'acreditar haver efectuar el pagament de les quotes no ingressades objecte de la present liquidació. Correspondrà liquidar les quotes definitives de l'impost un cop hagin estat finalitzades les construccions, obres i instal·lacions, en base al seu cost d'execució.

Quart.- Per poder retirar la llicència s'hauran de fer efectius els següents imports:

Impost sobre construccions	287,98€
Taxa per tramitació de l'expedient.	69,40€
Placa de llicència	15,60€
Fiança d'obres	300,00€
Fiança de residus	ACREDITACIÓ
TOTAL	672,98€

Cinquè.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables oportuns.

Sisè.- Notificar els acords als interessats i instruir-los dels recursos corresponents."

XI.- CONCEDIR A ANDVIC MARTORELL, SL, UNA PRÒRROGA DE SIS MESOS MÉS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 6 VIVENDES I 14 TRASTERS UBICAT AL PASSATGE SANT JORDI, NÚM. 17. (EXP. 2413-1024/2021).

"Fets

En data 13 de desembre de 2018 la Junta de Govern Local, va adoptar l'acord de concedir llicència d'obres a ANDVIC MARTORELL, SL amb CIF B61789806 per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 vivendes i 14 trasters al Passatge Sant Jordi, núm. 17 (exp. 1775/2018) amb la Referència cadastral: 8814501DF3981D0001PP.

En data 20 de febrer de 2020, per acord de la Junta de Govern Local, es va concedir a ANDVIC MARTORELL, SL una pròrroga de sis mesos per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges i 14 trasters ubicat al Passatge Sant Jordi, núm. 17 (exp. 2413-6088/2019).

Per acord de la Junta de Govern Local de 2413-1024 data 5 de novembre de 2020 es va concedir a ANDVIC MARTORELL, SL una nova pròrroga de sis mesos per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 habitatges i 14 trasters ubicat al Passatge Sant Jordi, núm. 17 (exp. 2413-4598/2020).

En data 5 de febrer de 2021, ANDVIC MARTORELL, SL amb CIF B61789806 representada per el Sr [REDACTED] amb NIF [REDACTED] presenta una instància a l'Ajuntament amb numero de registre E/001444-2021 on sol·licita una nova pròrroga de sis mesos per l'inici de les obres.

En data 8 de març de 2021, l'Arquitecte municipal emet un informe al qual fa constar el següent:

"....

PRIMER. Segons consta a la documentació de l'expedient la Junta de Govern Local celebrada el dia 13 de desembre de 2018, va adoptar l'acord de concedir llicència d'obres A ANDVIC MARTORELL SL, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 6 VIVENDES I 14 TRASTERS, AL PASSATGE SANT JORDI 17. (EXP.1775/2018).





Ajuntament de Montgat

SEGON. Que en les condicions de la llicència es determina entre altres en la seva **CONDICIÓ 4.** Les obres hauran d'iniciar-se abans d'un any de la data de notificació de l'atorgament de la llicència i es comunicarà el seu inici a l'Ajuntament. En cas de preveure-hi un aplaçament, caldrà demanar una pròrroga 2 mesos abans de finalitzar el termini inicial. En cas de que no s'iniciïn les obres en el termini establert i no es demani la corresponent pròrroga, es considerarà caducada la llicència.

TERCER. Que el dia 1 d'octubre de 2019 van sol licitar una pròrroga de 6 mesos per iniciar l'obra que va ser concedida per part de l'Ajuntament de Montgat, amb el que l'obra hauria d'iniciar-se abans del 18 de juny de 2020. En la sol licitud manifesten que "ha sigut impossible degut a la excepcional situació actual, on cal recordar hi ha decretat una situació d'estat d'alarma sanitària provocada per la pandèmia del COVID 19, com a mínim, fins el proper 21 de juny de 2020, a tenor del Reial Decret 555/2020 de 5 de juny, pel qual es prorroga l'estat d'alarma decretat per Reial Decret 463/2020, de 14 de març. IV.- Que entre les mesures adoptades en aquest Reial Decret 463/2020, de 14 de març, es troba la suspensió dels terminis processals i administratius, així com la suspensió dels terminis de prescripció i caducitat de qualsevol accions i drets durant el termini de vigència de l'estat d'alarma i, si escau, de les pròrrogues que es poguessin adoptar. El posterior Reial Decret 465/2020, de 17 de març, ha modificat aquella inicial redacció afegint 2 apartats més i finalment, l'article 9 del Real decret 537/2020, de 22 de maig, ha decretat que: "Amb efectes des de l'1 de juny de 2020, el còmput dels terminis administratius que haguessin estat suspesos es reprendrà, o es reiniciarà, si així s'hagués previst en una norma amb rang de llei aprovada durant la vigència de l'estat d'alarma i les seves pròrrogues". V.- Que entenem per tant que estem dins de termini per a sol licitar una nova pròrroga del termini per a iniciar l'obra, l'execució de la qual suposaria un greuge per a la sol licitant atesa la complexitat que suposaria iniciar l'obra en els temps excepcionals actuals."

QUART. Que el dia 5 de febrer de 2021 i registre d'entrada E/001444-2021, ANDVIC MARTORELL SL sol licita una nova pròrroga d'inici, exposa que ANDVIC MARTORELL, S.L. té concedida una llicència per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 vivendes i 14 trasters al Passatge Sant Jordi, 17 de Montgat exp 1775/2018 (adjunto). que degut al moment d'excepcionalitat que estem vivint produït per la pandèmia mundial del covid19 al juliol de 2020, vam tindre que sol.licitar una pròrroga per poder començar l'obra i s'ens va concedir (adjunto). que malauradament a dia d'avui seguim patint la mateixa circumstància que ens va fer demanar la pròrroga al juliol de 2020 i degut a que no hi ha un futur a curt termini que ens faci pensar que això vagi a millor, mitjançant el present sol licita una nova pròrroga de 6 mesos per iniciar l'obra

CINQUÈ. Actualment les obres no estan iniciades.

Per l'anteriorment exposat aquest tècnic informa favorablement la prorroga de la llicència sol licitada i proposa es concedeixi una prorroga per un termini de 6 mesos més que finalitzarà el 1 d'octubre de 2021, informant que les condicions de la llicència que es va concedir en data 13 de desembre de 2018 continuen vigents..."

En data 12 de març de 2021, la Tècnica Auxiliar de Rendes emet l' informe de la corresponent liquidació tributària.

Fonaments de Dret:

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Articles 187 i següents. DOGC 5686, de 5 agost 2010.
- Modificacions del Text refós de la Llei d'urbanisme introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer. DOGC 6077, de 29 febrer 2012.
- Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol. DOGC 4682, de 24 juliol 2006.
- Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig. DOGC 6623, de 15 maig 2014.
- Reglament d'obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny. DOGC 2066 de 23 juny 1995.
- Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovada per Decret





Ajuntament de Montgat

- Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Article 53. DOGC 3887 de 20 maig 2003.*
- *Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.*
 - *Llei 38/1999 d'Ordenació de l'edificació (LOE) BOE 266, de 6 novembre 1999.*
 - *Codi Tècnic de l'Edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març. BOE 74, de 28 de març de 2006.*
 - *Normes urbanístiques del PGMB articles 171,172, 367 i 368*
 - *Ordenances Metropolitanas de l'Edificació, aprovades definitivament el 15 de juny de 1978 (BOP 18/07/78).*
 - *Ordenança de convivència ciutadana i ús de la Via pública del municipi de Montgat.*
 - *Ordenança fiscal municipal de l'Ajuntament de Montgat.*
 - *Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Aprovat per Decret 89/2010, de 29 de juny, DOGC 5664 de 6 juliol 2010.*
 - *Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya DOGC 5686 de 5 agosto 2010.*
 - *Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat col legal obligatori.*
 - *Llei 39/2015 d'1d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
 - *Resolució de l'Alcaldia de Delegació de competències a la Junta de Govern Local de 25 de juny de 2019 per l'atorgament de llicències urbanístiques d'obres majors.*

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Concedir a ANDVIC MARTORELL, SL, amb CIF B61789806, una prorroga de sis mesos més per a la construcció d'un edifici plurifamiliar de 6 vivendes i 14 trasters ubicat al Passatge Sant Jordi, núm. 17, que finalitzarà el dia 1 d'octubre de 2021.*

Segon.- *Es mantindran les mateixes condicions de la llicència que es va concedir en data 13 de desembre de 2018.*

Tercer.- *Aprovar la liquidació següent:*

Per la prorroga de la llicència d'obres concedida en l'expedient 1775/2018 correspon la següent liquidació tributària:

Concepte: Taxa per llicències i comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (Ordenança fiscal municipal núm. 20)

Subjecte passiu: ANDVIC MARTORELL SL (CIF: B61789806)

Objecte: Prorroga de finalització per a la llicència d'obres E051/2018.

Liquidació: en les sollicituds de prorroga de les llicències d'obres, s'aplicarà una quota única per import equivalent al 20% de la quota satisfeta per l'atorgament de la llicència inicial (article 6.2 de l'ordenança)

Quota per la llicència inicial: 6.287,53 euros

Quota per la prorroga: 20% x 6.287,53 = 1.257,51 euros





Ajuntament de Montgat

Quart.- Comunicar l'acord a la Intervenció i la Tresoreria Municipals, als efectes pressupostaris i comptables corresponents.

Cinquè.- Notificar els acords a l'interessat i instruir-lo dels recursos oportuns."

XII.- APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ EN ESPÈCIE PER L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DIARIS DESTINATS A BIBLIOTEQUES DEL SISTEMA DE LECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA DEL SISTEMA DE LLECTURA PÚBLICA DE CATALUNYA. (EXP. 2243-10262-1832/2021).

"Antecedents

Atès que en data 22 de novembre de 2020, es van aprovar pel Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural les bases generals reguladores dels procediments per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència pública, mitjançant la Resolució CLT/3216/2020, de 8 de desembre i publicades al DOGC núm. 8292 de 11 de desembre.

Atès que en data 11 de febrer de 2021, es van aprovar pel Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural les bases generals específiques dels procediments per a la concessió d'ajuts en règim de concurrència pública, mitjançant la Resolució CLT/575/2021, de 22 de febrer i publicades al DOGC núm. 8359 de 8 de març.

Vista la Resolució CLT/575/2021, de 22 de febrer, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria en l'àmbit de les biblioteques per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a Biblioteques del sistema de lectura pública de Catalunya per a l'any 2021, publicada al DOGC núm. 8359 de 8 de març de 2021), sent el termini per a presentar les sol·licituds el proper dia 24 de març de 2021.

Vist que la Regidoria de Cultura atenent la petició realitzada per la Directora de la Biblioteca municipal, considera que seria procedent el sol·licitar aquest ajut que afavoriria el poder incrementar el fons bibliogràfic de la mateixa, motiu pel qual s'hauria de procedir a tramitar-la abans de la finalització del termini corresponent.

Fonaments de Dret:

1. La disposició addicional vuitena de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que les subvencions que integren plans o instruments similars que tinguin per objecte dur a terme funcions d'assistència i cooperació municipal es regiran per la seva normativa específica, resultant d'aplicació supletòria les disposicions de la Llei 28/2003, així com de l'ordenança reguladora de la Diputació, aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13 de 15/01/2009).
2. L'article 10.1 en relació amb l'article 57 LBRL que estableixen que l'administració local i la resta d'administracions públiques poden cooperar econòmica, tècnica i administrativament. En aquest mateix sentit els articles 141.1.d) i 141.2 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic, relatius al deure de col·laboració entre les Administracions Públiques.
3. L'article 2.1 apartat d) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, enumera les subvencions com un dels recursos de les entitats locals, i l'article 40 del mateix en regula la seva aplicació material.
4. L'article 214 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat per Reial





Ajuntament de Montgat

Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, disposa que la funció interventora tindrà per objecte fiscalitzar tots els actes de les entitats locals que donin lloc al reconeixement i liquidació de drets i obligacions o despeses de contingut econòmic i que aquesta funció esmentada comprendrà la intervenció crítica o prèvia de tot acte, document o expedient susceptible de produir drets i obligacions de contingut econòmic. No obstant, es considera que no cal una fiscalització prèvia d'aquesta sol·licitud de subvenció per la Intervenció municipal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

-

Primer.- *Aprovar, d'acord amb la necessitat plantejada per la regidoria de Cultura, la sol·licitud, en règim de concurrència pública no competitiva, de la subvenció per a l'adquisició de llibres i diaris destinats a Biblioteques del sistema de lectura pública de Catalunya per a l'any 2021, que no requereix de cofinançament per part de l'Ajuntament*

Segon.- *Tramitar la sol·licitud al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya*

Tercer.- *Comunicar a la Intervenció i a la Tresoreria Municipals als efectes pressupostaris escaients."*

XIII.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS I REQUISITS ESPECÍFICS PER PROCEDIMENT DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA EXERCICI 2021. (EXP. 2243 - 1359-1703/2021).

"Antecedents:

Atès el que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, en relació amb les subvencions que atorguen les administracions públiques.

Atès que, segons la normativa esmentada, l'atorgament de subvencions s'ha de fer, amb caràcter general, seguint els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no-discriminació.

Atesa l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat, aprovada pel Ple en sessió de data 3 de març del 2016.

Atès que en data 28 de maig de 2020 es van aprovar inicialment les bases general reguladores de la concessió de subvencions municipals a entitats i/o persones físiques i jurídiques, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva, les quals han quedat aprovades definitivament al no a haver-se formulat cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública en data 31 de juliol de 2020.

Atès el que disposen les bases d'execució del pressupost municipal per l'any 2021, en relació amb l'atorgament de subvencions, i especialment allò relatiu als criteris generals de valoració, el procediment per l'atorgament i la forma de pagament.

Vist que per la necessitat de poder realitzar la convocatòria a la major brevetat possible i donat que no es celebrarà cap sessió de la Junta de Govern Local fins el dia 18 de març.

Fonaments de Dret:

- *Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*





Ajuntament de Montgat

- Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Montgat, aprovada pel Ple en sessió de data 3 de març de 2016.
- Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Montgat per a l'exercici de 2021, en relació amb l'atorgament de subvencions, i especialment allò relatiu als criteris generals de valoració, el procediment per l'atorgament i la forma de pagament.
- Bases generals reguladores de la concessió de subvencions municipals a entitats i/o persones físiques i jurídiques per a l'any 2021, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva.

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- APROVAR la convocatòria per concurrència pública competitiva de les següents subvencions i les seves característiques específiques i requisits:

AJUTS EXTRAORDINARIS A FAMÍLIES DESTINATS AL LLOGUER PER PAL·LIAR ELS EFECTES DEL COVID				
Objecte convocatòria				
<p>L'objecte de la convocatòria és atorgar ajuts extraordinaris amb caràcter urgent a les persones, principalment famílies amb infants a càrrec, que han estat afectades per l'actual situació provocada per la propagació del coronavirus.</p> <p>Es fa referència especialment a aquelles persones que hagin perdut la feina arrel del tancament de la seva empresa, o que l'empresa on treballen hagi reduït la plantilla a partir del dia 15 de març de 2020 degut als efectes del Reial Decret 463/2020, de 14 de març i posteriors, relatius a les mesures de contenció per a la gestió de la situació de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 o bé, aquelles persones que s'han vist afectades per un ERTE (Expedient de Regulació Temporal d'Empleo) motivat pel mateix Decret i posteriors o alguna situació de caràcter anàleg que pugui ser admesa com a equivalent pels Serveis Socials Municipals i que, per aquests motius, acreditin no tinguin ingressos, patrimoni o recursos suficients per fer front a les despeses de lloguer, aliments bàsics i subministres.</p>				
Import convocatòria	màxim	27.000 euros	Aplicació pressupostària	21-231-48200
Beneficiaris				
<p>Les persones sol·licitants dels ajuts han de complir els següents requisits:</p> <ul style="list-style-type: none">- Ser major de 18 anys o estar emancipat/da legalment.- Viure i estar empadronat/da al municipi de Montgat per un període superior a 12 meses a la data de la convocatòria.- Estar en situació d'atur o d'ERTE (Expedient de Regulació Temporal d'Empleo)- Unitats familiars amb situació de vulnerabilitat socio-econòmica (la qual serà valorada convenientment per l'Àrea de d'Acció Social de l'Ajuntament).				
Criteris per l'atorgament de la subvenció				
<p>Es tindrà en compte la situació socioeconòmica de tots els membres de la unitat familiar, és a dir, de totes les persones de la família que conviuen a l'habitatge (cònjuge, parella o vincle de parentiu fins a primer grau de consanguinitat)</p>				





Ajuntament de Montgat

AJUTS EXTRAORDINARIS A FAMÍLIES DESTINATS AL LLOGUER PER PAL·LIAR ELS EFECTES DEL COVID

L'ajut màxim podrà ser de 1.000 €. En cas de que la persona beneficiària de l'ajut no es trobi al corrent de pagament amb el propietari/a o immobiliària, aquest últim esdevindrà l'endossatari/a de l'ajut.

No es poden concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari disponible. En el cas que del nombre de sol·licituds rebudes es derivi una quantia d'ajuts superior al crèdit disponible, es prorratejarà proporcionalment aquest crèdit entre totes les sol·licitud

BAREMACIÓ PERCENTATGE D'AJUTS

La unitat familiar es podrà beneficiar dels ajuts de la convocatòria d'acord a la puntuació i percentatges sobre l'ajut màxim mostrats a la següent taula:

1-3 punts	25%
4-8 punts	50%
9-12 punts	75%
+ de 13 punts	100%

S'ESTABLEIXEN ELS SEGÜENTS CRITERIS DE PUNTUACIÓ I VALORACIÓ:

VALORACIÓ ECONÒMICA

Ingressos mensuals per membre de la unitat familiar
(Base de referència SMI 2020)

Ingressos mensual	Punts
Fins a 950,00 €	6
950,01 € - 1.595,29 €	5
1.595,30 € - 2.640,59 €	4
2.640,60 € - 2.885,89 €	2
2.885,90 € en endavant	1

VALORACIÓ-FAMILIAR

Nombre de menors de 18 anys o adults fins a 26 anys sempre que no disposin d'ingressos propis

Nombre de menors	Punts
1	2
2	4

PUNTS ADDICIONALS PER CIRCUMSTÀNCIES ESPECIALS O DIFICULTATS FAMILIARS:

- Família monoparental/nombrosa: +2 punts (cal aportar títol o carnet família monoparental)
- Per membre de la família amb discapacitat o diversitat funcional reconeguda: +2 punts (cal acreditar-ho documentalment)
- Convivència amb gent gran en situació de dependència: +2 punts (cal acreditar-ho documentalment)

Documentació a aportar

La documentació obligatòria és la següent:

- Declaració Renda 2019 i acreditació ingressos econòmics 2020 i dels actuals, de tots els membres de la unitat familiar.
- Declaració Jurada de no haver sol·licitat i/o rebut aquest ajut per un altre organisme.
- Còpia del DNI de la persona sol·licitant i dels majors de 16 anys de la unitat familiar o documentació acreditativa de la identitat. En el supòsit de persones que no tinguin la nacionalitat espanyola, còpia del NIE, passaport o document que legalment el substitueixi.





Ajuntament de Montgat

AJUTS EXTRAORDINARIS A FAMÍLIES DESTINATS AL LLOGUER PER PAL·LIAR ELS EFECTES DEL COVID

- Documentació que acrediti la situació perjudicial provocada pels efectes del Reial Decret 463/2020, de 14 de març i posteriors, pels quals es regulen les diferents mesures per a la gestió de la situació de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 que dona dret a la sol·licitud de la present prestació extraordinària conseqüència del perjudici causat en la economia familiar.
- Contracte de lloguer de l'habitatge i rebuts dels últims tres mesos de la despesa de lloguer i justificant de pagament.
- Qualsevol altra documentació específica requerida per a la correcta valoració de la sol·licitud (Certificat de convivència, llibre de família, ...)
- En el cas que la persona sol·licitant o membre de la unitat familiar estigui afectada per algun tipus de discapacitat física, psíquica i /o sensorial, dictamen de valoració del grau de discapacitat reconegut per l'ICASS o òrgan o entitat que correspongui.
- Model normalitzat alta dades bancàries (es troba a la pàgina web de l'ajuntament www.montgat.cat)

SUBVENCIONS A ESTABLIMENTS COMERCIALS I EMPRESARIALS DE MONTGAT AFECTATS PER LA CRISI SANITÀRIA OCACIONADA PEL COVID-19

Objecte convocatòria

Atorgament de subvencions per als establiments comercials i empresarials de Montgat afectats per les mesures adoptades a l'empara del Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara les mesures -l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-CoV-2, el qual ha estat prorrogat mitjançant el Reial decret 956/2020, de 3 de novembre, fins a les 00.00 hores del dia 9 de maig de 2021 i RESOLUCIÓ SLT/1/2021, de 4 de gener, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

Import màxim convocatòria	22.000 euros	Aplicació pressupostària	41-241-47901
----------------------------------	--------------	---------------------------------	---------------------

Destinatari

Els beneficiaris poden ser persones físiques o jurídiques amb activitat mercantil que siguin titulars d'una activitat comercial, o de serveis que compleixi els punts següents:

Destinatari:

Els beneficiaris poden ser persones físiques o jurídiques amb activitat mercantil que siguin titulars d'una activitat comercial, o de serveis que compleixi els punts següents:

- Que tinguin l'establiment de la seva activitat o local comercial o empresarial al terme municipal de Montgat i afectat per les mesures i dels sectors econòmics més perjudicats per les darreres restriccions -turisme, hostaleria, restauració, agències de viatge, comerç no essencial, transport, cultura i activitats esportives, activitats extraescolars, parcs infantils, i oci nocturn
- Establiments legalment constituïts i registrats en el registre corresponent i amb seu en el terme municipal a Montgat i donat d'alta com a activitat municipal..
- L'activitat que es desenvolupi estigui emparada per llicència o, si escau, comunicació, si són preceptives.

En cas que una mateixa persona empresària sigui titular d'activitats empresarials ubicades en més d'un establiment, podrà sol·licitar ajut per a cadascun d'ells.

Requisits dels beneficiaris

- Complir les obligacions tributàries davant l'Estat i la Generalitat i les obligacions davant la Seguretat Social. Aquest compliment s'haurà de mantenir al llarg de tot el procediment: en el





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A ESTABLIMENTS COMERCIALS I EMPRESARIALS DE MONTGAT AFECTATS PER LA CRISI SANITÀRIA OCASIONADA PEL COVID-19

moment de presentació de la sol·licitud, prèviament a la resolució d'atorgament, i abans de rebre qualsevol pagament.

- b) No trobar-se en cap de les circumstàncies que impedeixen adquirir la condició de beneficiari previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.11.2003).
- c) No haver estat sancionat, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, durant l'any anterior a la convocatòria, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions de l'ordre social, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, o, si han estat sancionades, hagin aplicat les mesures correctores previstes i abonat les quantitats requerides per aquest concepte.
- d) Complir les obligacions i no incórrer en els supòsits de prohibició establerts als articles 90.bis i 92.bis del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya (DOGC núm. 3791, de 31.12.2002).
- e) Complir l'obligació de respectar la igualtat de tracte i d'oportunitats a l'àmbit laboral i, amb aquesta finalitat, adoptar mesures adreçades a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre homes i dones.
- f) En el cas que els beneficiaris siguin persones físiques i estar donat d'alta en el cens de l'impost sobre activitats econòmiques.
- g) Complir qualsevol altra obligació legal o reglamentària que els pugui afectar.
- h) No trobar-se en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions.

Obligacions dels beneficiaris:

- 1.- Els/les perceptors/res de les presents subvencions s'obliguen a actuar de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la justificació d'aquestes subvencions d'acord amb l'establert a les presents bases.
- 2.- Presentar els documents justificatius que es detallen:
- 3.- El/la beneficiar/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i control financer que realitzi la intervenció de l'Ajuntament i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
- 4.- Els documents de qualsevol mena justificatius de l'aplicació dels fons rebuts s'haurà de conservar per un període no inferior als 6 anys, comptadors des de la finalització del termini de presentació de les justificacions.
- 5.- Adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'objectivitat i de transparència recollits a la normativa vigent.
- 6.- Permetre a l'Ajuntament que faci difusió de les subvencions atorgades.
- 7.- Comunicar amb anterioritat a la justificació, l'obtenció d'altres ajuts o recursos que financin la mateixa actuació.
- 8.- Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Montgat, l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Seguretat Social.
- 9.- Procedir al reintegrament de fons rebuts en els supòsits previstos en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.
- 10.- En cas que l'activitat econòmica cessi al llarg dels sis mesos següents a la rebuda de la subvenció, es demanarà el reemborsament de l'import a l'Ajuntament.

Críteris per l'atorgament de la subvenció

1 Es concedirà un tipus de subvenció

a. Recurs econòmic

- Es concedirà un ajut de fins a 1.000 € per fer front a les despeses corresponent al mesos de desembre 2020, gener i febrer 2021 relatius a lloguer, préstecs, factures d'existències fungible, subministraments o d'altres relacionades com a despeses de l'activitat. No es tindrà compte l'IVA ja que és una despesa no subvencionable.

Barems





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A ESTABLIMENTS COMERCIALS I EMPRESARIALS DE MONTGAT AFECTATS PER LA CRISI SANITÀRIA OCACIONADA PEL COVID-19

L'import a atorgar a cada beneficiari es determinarà en funció de les despeses aportades:

- 75% de (suma de la despesa de lloguer més despesa de subministrament més despeses financeres més compres fungibles del mes de desembre de 2020 i gener i febrer de 2021) amb el límit màxim de 1.000€.

Si hi ha més sol·licituds que dotació pressupostària es farà un repartiment equitatiu del import consignat a l'efecte entre totes les sol·licituds fins a esgotar la partida.

Documentació a aportar

Les sol·licituds s'han de presentar de forma telemàtica al registre de l'Ajuntament i han d'anar acompanyades de la següent documentació:

- Instància individualitzada per a cada beneficiari que sol·licita la subvenció i que es podrà descarregar a la pàgina web municipal www.montgat.cat, en el moment que s'iniciï el termini de recollida de sol·licituds.
- Un exemplar de l'escriptura de la constitució de la societat, si es tracta d'una persona jurídica, una fotocòpia autenticada del DNI, i alta de la quota d'autònom i un exemplar dels estatuts aprovats per la junta general, si es tracta d'una associació sense finalitat de lucre.
- Full de domiciliació bancària degudament diligenciat per l'entitat bancària on constin les dades bancàries del compte on es podrà fer transferir l'import de la subvenció, segons model annex, o document equivalent obtingut per banca electrònica, on figuri titular del compte bancari i dades bancàries completes del beneficiari.
- Contracte de lloguer si és el cas.
- Si procedeix, els justificants bancaris del pagament de les rendes lloguer, subministraments del local o altres despeses de l'activitat corresponent als mesos sol·licitats.
- Justificant documental de les despeses aportades, factures i rebuts.
- Model 036 de declaració censal d'activitats econòmiques, modificació i baixa en el cens d'empresaris, professionals o retenidors o qualsevol altra documentació oficial que ho acrediti.
- Document RCL (rebut de liquidació de cotització) de la Seguretat Social corresponent al darrer més presentat.
- Declaració jurada de no trobar-se inhabilitat per obtenir subvencions de les Administracions públiques.
- Declaració de no ser deutor amb la Hisenda Pública, d'estar al corrent de les seves obligacions amb la SS i d'estar al corrent de tot tipus d'obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

En el moment de presentar la sol·licitud s'ha d'adjuntar la totalitat de la documentació que acrediti la situació que justifiqui la idoneïtat de la sol·licitud.

AJUTS PER A FAMÍLIES DE MONTGAT AFECTADES PER MALALTIES CRÒNIQUES QUE REQUEREIXIN UNA ALIMENTACIÓ, MEDICACIÓ O AJUT ESPECÍFIC/A.

Objecte convocatòria

Concessió d'ajuts per a les famílies de Montgat:

- Afectades per la malaltia celíaca, intolerància o al·lèrgia al gluten
- Afectades per malalties diverses (ictus, Alzheimer, etc. com a conseqüència de les quals presenten disfàgia (dificultats de deglució d'aliments) i requereixen d'espessidors d'aliments prescrits pel metge, amb l'objectiu de contribuir a pal·liar el sobre cost que suposen aquests tipus d'aliments.
- Afectats per malalties cròniques, i que el cost de la medicació pel tractament no sigui assumit íntegrament o en gran part per la seguretat social, el que suposa un cost afegit per a les famílies.
- Persones que, de manera crònica, necessitin un suport especial per poder minvar els efectes





Ajuntament de Montgat

AJUTS PER A FAMÍLIES DE MONTGAT AFECTADES PER MALALTIES CRÒNIQUES QUE REQUEREIXIN UNA ALIMENTACIÓ, MEDICACIÓ O AJUT ESPECÍFIC/A.

d'aquesta malaltia (crosses, reposició o manteniment audiòfon coclears i pròtesis)

Import màxim convocatòria	3.000 €	Aplicació pressupostària	21-311-48000
----------------------------------	---------	---------------------------------	--------------

Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts les persones físiques que compleixin els requisits:

- Estar diagnosticat com a persona celíaca, intolerant o al·lèrgica al gluten ó be requerir d'espessidors alimentaris.
- Estar diagnosticat amb una malaltia o incapacitat crònica.
- Acreditar la situació per la que es requereix aquests suports especials.

Requisits dels beneficiaris

- a) Estar empadronat a Montgat
- b) No trobar-se en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions.
- c) Presentar una prescripció mèdica o l'informe del CAP de Montgat, en el que s'acrediti la malaltia celíaca, intolerància o al·lèrgia al gluten ó la disfàgia. Informe acreditatiu medicació específica o informe relatiu a la necessitat d'ajuts de suports especials.
- d) Les persones sol·licitants no han d'estar ingressades en un centre d'acolliment residencial.
- e) Altres requisits que es determinin en la convocatòria.

Despeses elegibles (subvencionables)

1. Aliments sense gluten i d'altres complements alimentaris prescrits a persones amb intolerància o al·lèrgia al gluten.
2. Espessidors d'aliments
3. Medicaments que no son assumits en la seva totalitat o en gran part per la seguretat social.
4. Crosses, reposició o manteniment audiòfon coclears i pròtesis)

Barems / criteris específics

L'ajut màxim serà de 200 € per aquelles famílies que no superin 4 vegades el IRSC.

Membres família	Nivell de Renda			
	Fins a 4*IRSC	Fins a 5*IRSC	Fins a 6*IRSC	> 6*IRSC
1	31.871,00	39.839,00	47.807,00	
2	32.828,00	41.034,00	49.241,00	
3	34.262,00	42.827,00	51.392,00	
4+	35.377,00	44.221,00	53.066,00	
Ajut	200,00	160,00	120,00	80,00

Per a famílies amb una renda superior a 4 vegades l'IRSC, s'atorgarà un ajut del 80 %; per a famílies amb una renda superior a 5 vegades l'IRSC del 60 %; i per a famílies amb rendes igual o superiors a 6 vegades l'IRSC l'ajut serà del 40 %.

No es poden concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari disponible. En el cas que del nombre de sol·licituds rebudes es derivi una quantia d'ajuts superior al crèdit disponible, es prorratejarà proporcionalment aquest crèdit entre totes les sol·licitud

En cas de que no s'esgoti la partida pressupostària es repartirà el romanent entre les famílies que ho hagin sol·licitat realitzant una ponderació en funció dels percentatges establerts en el paràgraf anterior.





Ajuntament de Montgat

AJUTS PER A FAMÍLIES DE MONTGAT AFECTADES PER MALALTIES CRÒNIQUES QUE REQUEREIXIN UNA ALIMENTACIÓ, MEDICACIÓ O AJUT ESPECÍFIC/A.

La valoració serà realitzada pels serveis tècnics municipals.

Documentació a aportar

- Declaració Renda últim exercici fiscal, de cadascun dels membres de la unitat familiar..
- Documentació acreditativa dels ingressos econòmics actuals de la unitat familiar
- Prescripció mèdica o l'informe del CAP de Montgat, en el que s'acrediti la malaltia celíaca, intolerància o al·lèrgia al gluten ó la disfàgia. Informe acreditatiu medicació específica o informe relatiu a la necessitat d'ajuts de suports especials.
- Volant d'empadronament i convivència, a efectes d'acreditar que la persona no es troba ingressada en un recurs assistencial.
- Declaració responsable on es faci constar que no concorre cap dels supòsits que impedeixen obtenir-ne la condició de beneficiari.

SUPORT A L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS I ESDEVENIMENTS ESPORTIUS A MONTGAT.

Objecte convocatòria

Promoure l'organització d'activitats i esdeveniments esportius.

Import màxim convocatòria

3000 €

Aplicació pressupostària

23-340-48900

Beneficiaris

Podran ser beneficiaris les entitats sempre que no estiguin afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i a més, reuneixin les següents condicions:

Requisits dels beneficiaris

- Estar inscrites en el Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament de Montgat
- Estar inscrites en el Registre d'Entitats del Consell Català de l'Esport o bé al Registre d'Entitats Jurídiques de Catalunya.

Despeses elegibles (subvencionables)

Entre d'altres despeses, i a nivell d'exemple, podran ser objecte de subvenció despeses pròpies de l'activitat esportiva (Activitats puntuals que tinguin com a màxim una setmana de durada) com: els rebuts d'arbitratge, serveis preventius sanitaris, obsequis pels participants, begudes (no alcohòliques) i àpats relacionats directament amb l'organització de l'activitat o esdeveniment objecte de la subvenció, etc.

Criteris per l'atorgament de la subvenció

L'Import màxim de les subvencions atorgades no ultrapassarà el 50 % del pressupost de despesa de l'activitat.

Obtinguda la puntuació de cada una de les sol·licituds després d'aplicar el criteris de baremació establerts, es realitzarà el sumatori del total de punts obtinguts per totes les sol·licituds. A continuació, es transformarà cada punt en euros, dividint l'import destinat a la convocatòria de





Ajuntament de Montgat

SUPORT A L'ORGANITZACIÓ D'ACTIVITATS I ESDEVENIMENTS ESPORTIUS A MONTGAT.
subvenció entre el nombre total de punts obtinguts per totes les sol·licituds. Finalment, es multiplicarà el valor en euros de cada punt, pel nombre de punts obtingut per l'entitat sol·licitant.
Barems / criteris específics
Només es subvencionarà una activitat per a entitat, valorant-se de la següent manera: a) Valoració del projecte i del model organitzatiu, fins a 40 punts b) Dèficit d'activitats anàlogues, fins a 20 punts c) Tipus d'activitat o esdeveniment esportiu, fins a 25 punts <ul style="list-style-type: none">- Activitats per al manteniment i millora de la condició física adreçades a persones adultes i col·lectius específics (gent gran, crònics, etc.) = 25 punts- Activitats esportives adreçades a persones amb diversitat funcional = 25 punts- Activitats de capacitat i formació en la gestió esportiva (entrenadors, monitors, directius, etc.) = 20 punts- Altres activitats o esdeveniments puntuals de caire esportiu = 5 punts d) Forma d'accés a l'activitat, fins a 15 punts <ul style="list-style-type: none">- Accés obert i gratuït = 15 punts- Accés prèvia inscripció i pagament = 0 punts.
Documentació a aportar
<ul style="list-style-type: none">- Sol·licitud d'acord amb el model normalitzat- Memòria de l'activitat a realitzar pel que es demana la subvenció, d'acord amb el model normalitzat- Declaració responsable de la concurrència dels requisits per poder obtenir la condició de beneficiari.- Pressupost previst de l'activitat- Declaració de les subvencions o altres ingressos obtinguts per a la mateixa finalitat i compromís de comunicar les que s'obtinguin en el futur, d'acord amb el compromís normalitzat.- Pòlissa RC i Assegurança accidents

SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS EDUCATIVES IMPULSADES PER ENTITATS EDUCATIVES DEL MUNICIPI EN EL CAMP DEL LLEURE INFANTIL I LA FORMACIÓ D'ADULTS.				
Objecte convocatòria				
L'objecte de la convocatòria és estimular l'organització d'activitats que fomentin l'educació infantil i juvenil en el lleure fora de l'horari lectiu i projectes de formació que impulsin la formació no reglada de persones adultes.				
Import convocatòria	màxim	3.000€	Aplicació pressupostària	22.323.48900
Beneficiaris				
<ul style="list-style-type: none">- Entitats educatives del municipi legalment constituïdes que fomentin activitats formatives a persones adultes amb caràcter anual.- Associacions o entitats educatives legalment constituïdes que organitzin activitats de lleure adreçades a infants o joves fora de l'horari lectiu.				





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS EDUCATIVES IMPULSADES PER ENTITATS EDUCATIVES DEL MUNICIPI EN EL CAMP DEL LLEURE INFANTIL I LA FORMACIÓ D'ADULTS.

Requisits dels beneficiaris

1. No trobar-se en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions
2. Tractar-se d'una entitat o associació educativa legalment constituïda al terme municipal de Montgat.
3. Desenvolupar un programa estable d'activitats educatives adreçades al col·lectiu infantil i juvenil o adult.
4. Constar inscrites en el Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament de Montgat o, en el seu defecte, acreditar la seva presència al municipi.

Despeses elegibles (subvencionables)

- Que es tracti de despeses d'activitats de formació educativa de persones adultes que es realitzin des de entitats i/o associacions educatives obertes a tota la població amb caràcter anual.
- Que es tracti de despeses generades en l'organització d'activitats de lleure dutes a terme pels esplais o entitats de lleure de Montgat adreçades a infants fins a 16 anys. Els esplais i entitats de lleure infantil beneficiàries hauran d'oferir, com a mínim i en qualsevol cas, activitats de cap de setmana amb continuïtat i de forma estable al llarg del curs escolar de que es tracti. Per poder tenir dret a subvenció el nombre d'infants participants serà com a mínim de 15.

Críteris per l'atorgament de la subvenció

Que els projectes presentats recullin els següents paràmetres:

- Inexistència d'activitats anàlogues al municipi.
- Foment d'activitats educatives complementàries adreçades a persones adultes.
- Foment d'activitats de lleure educatiu adreçat a infants i joves en horari de cap de setmana o vacances escolars, en el marc formatiu d'un Casal.
- Es valorarà positivament l'esforç en l'organització d'accions educatives, culturals o socials realitzades durant l'estat d'alarma pel COVID'19 adreçades a la població confinada.

Barems / criteris específics

Màxim puntuació: 120 punts

- Qualitat tècnica de l'elaboració del projecte educatiu (definició objectius, activitats, seguiment, execució, i avaluació) (30 punts)
- Transcendència que tingui l'activitat per Montgat. (15 punts)
- Dèficit d'activitats anàlogues a Montgat (10 punts)
- Nombre de destinataris a qui va adreçada. (- 50 usuaris: 10 punts/+ 50: 20 punts)
- Que l'activitat fomenti activitats de lleure infantil i juvenil al municipi. (10 punts)
- Que l'activitat educativa integri infants o adults amb NEE (5 punts)
- Que l'activitat fomenti activitats educatives a persones adultes (10 punts)
- Grau d'interrelació de les activitats i projectes desenvolupats per l'entitat amb altres agents educatius del municipi (10 punts).
- Grau d'interrelació de les activitats i projectes amb les activitats desenvolupades per l'Ajuntament (10 punts)
- Nombre i mitjans utilitzats en l'organització d'actes culturals realitzats durant l'estat d'alarma pel Covid'19 per arribar i animar a la població confinada -0 a 5 punts

Documentació a aportar

- Sol·licitud correctament emplenada.
- Programa de l'activitat corresponent a l'any en què s'ha de dur a terme l'activitat subvencionable.





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS PER A ACTIVITATS EDUCATIVES IMPULSADES PER ENTITATS EDUCATIVES DEL MUNICIPI EN EL CAMP DEL LLEURE INFANTIL I LA FORMACIÓ D'ADULTS.

- Pressupost total desglossat de l'activitat o programa corresponent a l'any en què s'hagi de dur a terme l'activitat subvencionable.

SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS

Objecte convocatòria

Atorgament de subvencions per a activitats i/o projectes culturals

Import màxim convocatòria

15.000 euros

Aplicació pressupostària

23-330-48900

Destinatari

Entitats o associacions culturals sense ànim de lucre, que tinguin el seu domicili social al municipi de Montgat.

Requisits dels beneficiaris

- Han d'estar inscrits al Registre d'Entitats de la Generalitat de Catalunya i al Registre Municipal d'Entitats de Montgat.
- Han de tenir entre els seus objectius la promoció de la cultura en qualsevol dels seus àmbits, la cohesió social i la participació.
- No trobar-se en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions

Críteris per l'atorgament de la subvenció

1. Interès general i municipal del projecte.
2. Repercussió social i nivell de participació
3. Caire innovador i singularitat del projecte.
4. Activitats de recuperació i manteniment d'aspectes vinculats a la cultura popular i tradicional del municipi.
5. Les accions que potenciïn la difusió i el coneixement del patrimoni cultural de Montgat, així com la seva conservació i divulgació.
6. Dèficit d'activitats anàlogues en el municipi.
7. Grau suficient d'elaboració, qualitat i treball previ del projecte.
8. Propostes que complementin aspectes de l'oferta cultural generada des de l'Ajuntament i que es puguin co gestionar conjuntament.
9. Els projectes o activitats que estiguin promogudes per més d'una entitat i que afavoreixin el treball entre associacions.
10. Difusió del nom de Montgat fora del seu terme municipal.
11. Es valoraran positivament altres entrades econòmiques que rebin els sol·licitants: Subvencions d'altres organismes, entrades per a activitats, quotes dels socis, etc.
12. – Tenint en compte l'excepcionalitat de la crisi sanitària amb motiu del Covid'19, es valoraran mesures de viabilitat de la programació presentada en cas de que les activitats inicialment programades no es puguin dur a terme.

Barems

L'import de la subvenció en relació a la puntuació serà l'import màxim consignat, dividit pel total de punts que obtinguin les entitats beneficiàries.

- Interès general de l'activitat per al municipi – 0 a 5 punts.
- Foment de la cultura popular i tradicional catalana – 0 a 5 punts.
- Col·laboració entre entitats – 0 a 5 punts.





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A ENTITATS CULTURALS

- Activitat oberta a tota la població – 0 a 5 punts.
- Autogestió en l'organització i finançament del projecte o activitat.- 0 a 5 punts.
- Activitat singular i única en el municipi – 0 a 10 punts.
- Major nombre d'activitats que formin part d'un projecte global – 0 a 5 punts.
- Col·laboració en els actes municipals organitzats per l'Ajuntament de Montgat. – 0 a 5 punts.
- Nombre i mitjans utilitzats en l'organització d'actes culturals realitzats durant el període de crisi sanitària amb motiu del Covid'19. -0 a 5 punts

Documentació a aportar

- Sol·licitud amb el model normalitzat
- Fitxes Annex 1

SUBVENCIONS PER A SUPORT AL TEIXIT ASSOCIATIU VEÏNAL.

Donar suport al teixit associatiu veïnal, promocionar, dinamitzar i facilitar el funcionament i les actuacions de les associacions de veïns mitjançant el cofinançament d'activitats i/o projectes d'interès social i comunitari.

Import convocatòria	màxim	15.000 €	Aplicació pressupostària	64-924-48900
----------------------------	--------------	----------	---------------------------------	--------------

Beneficiaris:

Les entitats veïnals legalment constituïdes i aquelles comunitats de propietaris que actuïn com a entitats veïnals d'un barri i/o entorn en absència d'una entitat veïnal representativa, sense ànim de lucre i que tinguin entre els seus objectius promoure la participació ciutadana, la cohesió social, la cultura i promoguin com a valors el civisme, la convivència i la solidaritat.

Les entitats beneficiàries hauran d'estar inscrites en el Registre Municipal d'Entitat de l'Ajuntament de Montgat i en el Registre d'Entitats Jurídiques de Catalunya i no podran estar afectades per cap de les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Activitats i despeses subvencionables

S'inclouen dins de l'abast d'aquesta convocatòria:

- a) Les activitats festives que fomentin la convivència, la cohesió territorial i la promoció de les festes populars i tradicionals, entre d'altres.
- b) Activitats socio-culturals i d'estímul de la participació ciutadana: Activitats adreçades al conjunt de la població o a col·lectius amb necessitats específiques, per a estimular la participació ciutadana, potenciar la interrelació entre diferents sectors de població, facilitar la integració social i dinamitzar la vida associativa.
- c) Despeses generals, de funcionament i infraestructura.

Criteris per l'atorgament de la subvenció





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS PER A SUPORT AL TEIXIT ASSOCIATIU VEÏNAL.

La quantitat total de la subvenció concedida no superarà el 50% del pressupost. L'Ajuntament es reserva la facultat de concedir la totalitat de l'import total consignat.

Obtinguda la puntuació de cada una de les sol·licituds després d'aplicar el criteris de baremació establerts, es realitzarà el sumatori del total de punts obtinguts per totes les sol·licituds. A continuació, es transformarà cada punt en euros, dividint l'import destinat a la convocatòria de subvenció entre el nombre total de punts obtinguts per totes les sol·licituds. Finalment, es multiplicarà el valor en euros de cada punt, pel nombre de punts obtingut per l'entitat sol·licitant.

Barem

- 1.- Trajectòria de l'entitat
 - Nombre de socis, fins a 5 punts
 - Grau d'execució i justificació de projectes anteriorment subvencionats, fins a 10 punts
- 2.- Valoració tècnica del projecte
 - Valoració global del projecte d'activitats presentat i de la seva viabilitat, fins a 10 punts
 - Singularitat, caràcter innovador i originalitat del projecte, fins a 5 punts
 - Complementarietat amb d'altres activitats organitzades per l'Ajuntament o d'altres entitats, fins a 5 punts
 - Autogestió en l'organització i finançament del projecte o activitat, fins a 5 punts.

- Nombre i tipus d'activitats, fins a 30 punts

Forma de càlcul:

 - a) Aplicar el factor de correcció al nombre d'activitats segons el format o complexitat
 - número d'activitats de petit format (fins a 75 assistents) * 0,5 punts
 - número d'activitats de format mitjà (fins a 250 assistents) * 1 punt
 - número d'activitats de gran format (més de 250 assistents) * 1,5 punts
 - b) Sumar la puntuació total obtinguda
 - c) Aplicar la fórmula següent per a obtenir la puntuació final per aquest concepte
(Puntuació total obtinguda a l'apartat b per l'entitat que es valora * 30) / puntuació màxima obtinguda per una entitat en l'apartat b.
- 3.- Implicació de la ciutadania i promoció d'activitats de participació ciutadana
 - Promoció de la participació en el projecte i/o activitats, fins a 5 punts
 - Treball en xarxa i/o col·laboració amb d'altres entitats o col·lectius per a l'execució del projecte o activitats, fins a 5 punts
 - Participació i/o col·laboració en activitats i/o projectes emblemàtics del poble, fins a 5 punts
 - Foment de valors com la igualtat, tolerància, solidaritat, i el respecte per la diversitat i la pluralitat, fins a 5 punts
 - Col·laboració en accions específiques solidàries de lluita contra la pandèmia COVID'19, fins a 5 punts
- 4.- Accions de projecció i coneixement de la vila, fins a 5 punts

Documentació a aportar

- Sol·licitud segons model normalitzat
- Fitxes Annex 1

SUBVENCIONS PER A PROJECTES D'ENTITATS QUE TINGUIN EL SEU ÀMBIT D'ACTUACIÓ DINS D'ACCIÓ SOCIAL, POLÍTIQUES DE GÈNERE I SALUT

Objecte convocatòria





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS PER A PROJECTES D'ENTITATS QUE TINGUIN EL SEU ÀMBIT D'ACTUACIÓ DINS D'ACCIÓ SOCIAL, POLÍTIQUES DE GÈNERE I SALUT

La concessió de subvencions a projectes d'entitats que tinguin el seu àmbit d'actuació dins l'acció social, polítiques de gènere i la salut.

Import màxim convocatòria	27.500 €	Aplicació pressupostària	21-231-48900
----------------------------------	----------	---------------------------------	--------------

Beneficiaris

Poden ser destinataris les entitats privades sense afany de lucre que complementin l'actuació municipal en alguns dels següents àmbits:

- Promoció de l'envelliment actiu i saludable
- Suport a col·lectius especialment vulnerables
- Suport a la sensibilització i atenció a les problemàtiques de gènere
- Sensibilització i atenció de persones en situació de crisi humanitàries.
- Seran objecte també d'aquesta convocatòria els col·lectius de persones amb risc d'exclusió social per situacions relacionades amb la salut o discapacitats, sempre que no es troben inclosos en les bases específiques de les subvencions de salut.
- L'organització d'accions socials o de suport a les famílies realitzades durant l'estat d'alarma pel COVID'19 adreçades a la població confinada.

Requisits dels beneficiaris

Entitats que:

- Acompleixin tots els requisits establerts en les bases generals de subvencions
- No es trobin en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions.
- Es trobin registrades al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments socials

Críteris per l'atorgament de la subvenció

Críteri general

Els ajuts als quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual. No generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

No es poden concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari disponible. En el cas que del nombre de sol·licituds rebudes es derivi una quantia d'ajuts superior al crèdit disponible, es prorratejarà proporcionalment aquest crèdit entre totes les sol·licitud

Barems / críteris específics

1. Nombre de beneficiaris de Montgat	0= 0 punts 1 a 4 beneficiaris= 1 5 a 10 beneficiaris=3 11 a 15 beneficiaris=5 16 a 25 beneficiaris=7 + de 25 beneficiaris=10	Llistat de beneficiaris	S'entén per beneficiaris, les persones de Montgat que es beneficien de la seva actuació
2. Activitats que tenen per objectiu la integració	5 o més activitats internes de la pròpia entitat sense projecció externes: 5 punts 2 o més activitats on s'ha col·laborat amb altres entitats o associacions: 10 punts	Llistat d'activitats internes. Llistat d'activitats on s'ha col·laborat	
3. Adequació dels	El projecte no s'adequa		





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIIONS PER A PROJECTES D'ENTITATS QUE TINGUIN EL SEU ÀMBIT D'ACTUACIÓ DINS D'ACCIÓ SOCIAL, POLÍTIQUES DE GÈNERE I SALUT			
programes i activitats als objectius de l'àrea corresponen	als objectius de l'àrea: 0 punts S'adequa als objectius de Àrea: 10 punts		
4. Respon a les necessitat del col·lectiu pel qui treballa	Si: 10 punts No: 0 punts		
5. Desenvolupa activitats per a la prevenció i promoció del col·lectiu al que s'adreça	Nombre d'activitats de prevenció i promoció adreçades al poble: 0 activitats: 0 punts 1 a 2 activitats: 5 punts 3 o més activitats: 10 punts	Llistat d'activitats de prevenció i promoció	Encara que l'Ajuntament hagi col·laborat, la organització ha de correspondre a l'entitat
6. Desenvolupa activitats per a la prevenció i promoció del col·lectiu al que s'adreça	Nombre d'activitats municipals en las que s'ha col·laborat o organitzat conjuntament: 0 activitats: 0 punts 1 a 2 activitats: 5 punts 3 o més activitats: 10 punts		
7. Prestació del servei en el poble	Desenvolupa la seva activitat dins del poble: No: 0 punts Si: 10 punts		Independentment de la seva seu social, ha de desenvolupar activitats o serveis dins del poble
8. Es desenvolupen activitats similars en el poble	Hi ha altres entitats associacions amb els mateixos objectius: 5 punts No hi ha altres entitats ni associacions amb els mateixos objectius: 10 punts		
9. Te suport de veïns i veïnes	0 socis : 0 punts 1 a 4 socis: 1 punt 5 a 10 socis: 3 punts 11 a 15 socis: 5 punts 16 a 25 socis: 7 punts + 25 socis: 10 punts	Certificat acreditatiu del nombre de socis	Es refereix al nombre de socis, independentment de que es beneficiïn directament de la seva activitat
10. El projecte contempla altres fonts de finançament	Durant l'exercici: a) No ha comptat amb cap fons de finançament: 0 punts b) Ha comptar amb fons de finançament	Pressupost anual de l'entitat i liquidació dels comptes	





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS PER A PROJECTES D'ENTITATS QUE TINGUIN EL SEU ÀMBIT D'ACTUACIÓ DINS D'ACCIÓ SOCIAL, POLÍTIQUES DE GÈNERE I SALUT

	<p>d'entitats privades o administracions públiques: 3 punts</p> <p>c) Ha comptat amb fons de finançament propis: 3 punts</p> <p>d) Ha comptat amb fons de finançament propis i d'entitats públiques o privades: 10 punts</p> <p>(* en aquest cas els apartats b i c poden sumar. Però a i d, no sumen amb altres apartats</p>		
--	---	--	--

SUBVENCIONS A L'ÀMBIT DE MEDI AMBIENT

Objecte convocatòria:

El municipi de Montgat està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania, en línia també amb els Objectius de Desenvolupament Sostenible en matèria mediambiental indicats per l'ONU.

Així l'objecte d'aquesta convocatòria és la concessió de subvencions a projectes de medi ambient que tinguin com objectiu:

- Incentivar activitats, actuacions o iniciatives destinades a la millora del medi ambient en general, al seu coneixement o a la seva promoció, conservació i promoció de l'entorn natural.
- En aquest sentit podran ser objecte de subvenció els programes que facin referència a activitats que contemplin activitats lúdiques, programes de caire cultural, etc.
- Accions de foment de la recollida selectiva i la reducció de residus.
- Promoció de les energies renovables i la disminució de les emissions de CO2.
- Altres projectes de promoció i recuperació que incorporin l'ecologisme i el feminisme i la seva relació amb el consum i la salubritat ambiental.

Import convocatòria	màxim	1.500 €	Aplicació pressupostària	30-1720-48900
----------------------------	--------------	---------	---------------------------------	---------------

Beneficiaris

Poden ser beneficiaries les entitats i associacions sense afany de lucre, legalment constituïdes i acollides a la legislació vigent en matèria d'associacions, que actuïn en el municipi de Montgat i treballin en el camp de Medi Ambient.

Requisits dels beneficiaris

Complir els requisits establerts en les bases generals de subvencions.

- Han d'estar inscrits al Registre d'Entitats de la Generalitat de Catalunya i al Registre Municipal





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A L'ÀMBIT DE MEDI AMBIENT

d'Entitats de Montgat.

- Han de tenir entre els seus objectius la promoció del medi ambient en qualsevol dels seus àmbits, la cohesió social i la participació.
- No trobar-se en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions.
- La subvenció ha de destinar-se a una finalitat concreta
- S'han de realitzar tasques d'informació i sensibilització a la població de Montgat

Activitats i despeses subvencionables

Són despeses subvencionables les que responguin inequívocament a la naturalesa de l'activitat subvencionada, siguin estrictament necessàries, s'efectuïn dins del termini d'execució previst a la convocatòria i hagin estat efectivament pagades amb anterioritat a la finalització del període de justificació marcat.

Les despeses subvencionables, amb caràcter general, són les que conté aquest punt:

- a) Despeses directes: són totes les que estan directament vinculades al desenvolupament de l'acció subvencionada.
- b) Despeses indirectes: són aquelles despeses que no puguin vincular-se directament amb el desenvolupament de les accions del projecte subvencionat però que són necessàries per portar-lo a terme.

Criteris per l'atorgament de la subvenció

La quantitat total de la subvenció concedida no superarà el 50% del pressupost. L'Ajuntament es reserva la facultat de concedir la totalitat de l'import total consignat.

1. Interès general i municipal del projecte.
2. Repercussió social i nivell de participació
3. Caire innovador i singularitat del projecte.
4. Activitats de recuperació i manteniment d'aspectes vinculats al medi ambient de tradició al municipi.
5. Les accions que potenciïn la difusió i el coneixement del patrimoni natural de Montgat, així com la seva conservació i divulgació.
6. Dèficit d'activitats anàlogues en el municipi.
7. Grau suficient d'elaboració, qualitat i treball previ del projecte.
8. Propostes que complementin aspectes de l'oferta medioambiental generada des de l'Ajuntament i que es puguin gestionar conjuntament.
9. Els projectes o activitats que estiguin promogudes per més d'una entitat i que afavoreixin el treball entre associacions.
10. Difusió del nom de Montgat fora del seu terme municipal.
11. Es valoraran positivament altres entrades econòmiques que rebin els sol·licitants: Subvencions d'altres organismes, entrades per a activitats, quotes dels socis, etc.

L'import a concedir a cadascun dels projectes es farà per distribució proporcional entre els sol·licitats, en relació als punts assignats

Barems / criteris específics

L'import de la subvenció en relació a la puntuació serà l'import màxim consignat, dividit pel total de punts que obtinguin les entitats beneficiàries.

- Interès general de l'activitat per al municipi – 0 a 5 punts.
- Foment de la difusió de propostes i millores mediambientals – 0 a 5 punts.





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A L'ÀMBIT DE MEDI AMBIENT

- Col·laboració entre entitats – 0 a 5 punts.
- Activitat oberta a tota la població – 0 a 10 punts.
- Autogestió en l'organització i finançament del projecte o activitat.- 0 a 5 punts.
- Activitat singular i única en el municipi – 0 a 10 punts.
- Major nombre d'activitats que formin part d'un projecte global – 0 a 5 punts.
- Col·laboració en els actes municipals organitzats per l'Ajuntament de Montgat. – 0 a 5 punts.

Documentació a aportar

- Sol·licitud segons model normalitzat
- Fitxes Annex 1

SUBVENCIONS A PROJECTES DE COOPERACIÓ I SOLIDARITAT

Objecte convocatòria:

La concessió de subvencions a projectes de solidaritat que tinguin com objectiu:

- La cooperació amb països en vies de desenvolupament o qualsevol altra zona necessitada d'ajuts d'emergència o reconstrucció per conflictes bèl·lics o desastres naturals.
- La sensibilització envers la problemàtica dels països esmentats en l'apartat anterior.

Import convocatòria	màxim	5.000 €	Aplicació pressupostària	21-231-48101
----------------------------	--------------	---------	---------------------------------	--------------

Beneficiaris

Poden ser beneficiaries les entitats i associacions sense afany de lucre legalment constituïdes, que realitzin activitats en defensa de la cooperació en els termes descrits en l'objecte de la convocatòria. Es podran incloure l'organització d'accions de cooperació i solidaritat realitzades durant l'estat d'alarma pel COVID'19 adreçades a la població confinada o posteriors sempre que s'ajustin a l'objectiu de la convocatòria.

Requisits dels beneficiaris

Complir els requisits establerts en les bases generals de subvencions.

- No es trobin en cap dels supòsits establerts per l'art. 13.2 de la Llei General de subvencions.
- Acreditar un treball previ en el àmbit o territori pel que es demana la subvenció
- Tenir altres vies de finançament
- ONG o Entitat registrada legalment i estar inscrita en el Registre Municipal d'Entitats
- La subvenció ha de destinar-se a una finalitat concreta
- S'han de realitzar tasques d'informació i sensibilització a la població de Montgat

Creris per l'atorgament de la subvenció

L'import a concedir a cadascun dels projectes es farà per distribució proporcional entre els sol·licitats, en relació als punts assignats

Barems / criteris específics

Descripció del criteri	Creris de Valoració	Documentació
1.- El projecte contempla altres	No contempla altres fons de	Pressupost anual de l'entitat





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIIONS A PROJECTES DE COOPERACIÓ I SOLIDARITAT		
fontes de finançament	finançament: 0 punts Contempla la subvenció d'altres fundacions o entitats privades o d'altres administracions públiques: 5 punts Contempla altres fons de finançament pròpies: 10 punts	i liquidació dels comptes
2.- Criteris geogràfics. Valoració dels projectes amb incidència en països en vies de desenvolupament o qualsevol altre zona necessitada d'ajut d'emergència o reconstrucció per conflictes bèl·lics o desastres naturals	0 punts, si no es troba en cap dels criteris abans esmentats 5 punts: països en desenvolupament o amb violència : 10 punts i emergència	Memòria explicativa del projecte
3.- Projectes de suport a l'economia social: Cooperatives de treballadors i/ o camperols, projectes d'auto ocupació, unitats productives integrades en xarxes de comerç just i en general, aquells que tendixin al foment de la redistribució de la riquesa	0 punts, si no es troba en cap dels criteris abans esmentats 10 punts, si aconsegueix el criteri	Memòria explicativa del projecte
4.- Projectes que incideixen en els sectors més desfavorits de la població de la comunitat beneficiària: infància, dones (equitat de gènere), persones amb disminució, malats crònics, minories i col·lectius tradicionalment discriminats, sectors de la població en situació d'extrema pobresa, refugiats i víctimes de guerra o de catàstrofes naturals	0 punts, si no es troba en cap dels criteris abans esmentats. 10 punts, si aconsegueix el criteri	Memòria explicativa del projecte
5.- Projectes que respectin el medi natural(sostenibilitat natural) la cultura de la comunitat beneficiària i amb caràcter de permanència i estabilitat	0 punts, si no es troba en cap dels criteris abans esmentats. 10 punts, si aconsegueix el criteri	Memòria explicativa del projecte
6.- Projectes que tinguin incidència en . consolidació de processos de pau i de sistemes democràtics i participatius. Projectes que ajudin a crear, sostenir, i desenvolupar estructures de defensa dels drets humans	Nombre d'activitats municipals en las que s'ha col·laborat o organitzat conjuntament: 0 punts, si no es troba en cap dels criteris abans esmentats 10 punts, si aconsegueix el criteri	Memòria explicativa del projecte
7.- Projectes que tinguin especial	0 punts, si no es troba en cap	Memòria explicativa del





Ajuntament de Montgat

SUBVENCIONS A PROJECTES DE COOPERACIÓ I SOLIDARITAT		
incidència en l'assoliment de la igualtat de gènere i el reconeixement del paper de les dones en la sosteniment de les famílies i el desenvolupament de les comunitats	dels criteris abans esmentats 10 punts, si aconsegueix el criteri	projecte
8.- Projectes de continuïtat en el temps: projecte ocasional o periòdic; projecte amb perspectives de continuïtat en el temps	De continuïtat o amb perspectives de llarga durada: 10 punts Ocasional o periòdic: 5 punts	Memòria explicativa del projecte
9.- Transparència	Es valoraran projectes que permetin un seguiment continuat de les accions per part de l'ajuntament de Montgat dels recursos amb 10 punts	El desenvolupament del projecte i els recursos esmerçats, es podran acreditar, a través de vídeos, fotografies,...a més a més de la memòria explicativa
Documentació a aportar		
<ul style="list-style-type: none">- Sol·licitud segons model normalitzat- Fitxes Annex 1		

Les persones i/o entitats interessades a participar en la convocatòria han de presentar el formulari de sol·licitud disponible al web de l'Ajuntament (www.montgat.cat) i a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, acompanyat de la documentació relativa al compliment dels requisits que es derivin de la mateixa sol·licitud, al Registre general de l'Ajuntament. Es recorda a les entitats i persones jurídiques l'obligatorietat de realitzar la presentació de forma electrònica. El període de presentació de sol·licituds serà de 30 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al BOPB. Aquest anunci es publicarà al BOPB a través del servei de la BDNS.

SEGON- AUTORITZAR la despesa derivada de les subvencions enumerades que se imputaran a les aplicacions pressupostàries i pels imports relacionats en el punt segon.

TERCER.- PUBLICAR l'anunci d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), per conducte de la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), després que s'hagi presentat davant d'aquesta el text de la convocatòria i la resta d'informació requerida.

QUART.- PUBLICAR així mateix aquesta convocatòria al tauler d'anuncis de la corporació.

S'inclou, prèvia deliberació i votació per unanimitat dels membres assistents, el següent punt d'urgència.

XIV.- APROVAR LA RECTIFICACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DELS PLECS DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR





Ajuntament de Montgat

L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA. (Exp. 1403-6678/2020)

“Antecedents:

1. Per Decret d'Alcaldia núm. 0042-2021 de data 18 de gener de 2021, esmenada per Decret d'Alcaldia núm. 0050-2021 de data 19 de gener de 2021, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de clàusules tècniques per la contractació del servei d'atenció domiciliària (servei d'atenció personal i servei de neteja de la llar) de l'Ajuntament de Montgat i la convocatòria de la licitació.
2. En data 3 de febrer de 2021 es va publicar al perfil del contractant l'anunci de licitació de l'esmentat contracte, havent estat publicat prèviament al BOPB de 28 de gener de 2021 i al DOUE el 3 de febrer de 2021.
3. Durant el termini de presentació d'ofertes s'han rebut diverses consultes per part d'empreses interessades relatives a la interpretació dels plecs que regeixen la licitació. Aquestes consultes han posat de manifest la necessitat d'esmenar els plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques.
4. En data 17 de març de 2021 s'elaboren i s'incorporen a l'expedient els nous documents refosos dels plecs de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques, amb els corresponents annexos, que incorporen les següents emenes respecte els documents aprovats pel Decret d'Alcaldia de data 18 de gener de 2021:

Plecs de clàusules administratives particular:

- Esmena de la clàusula setena per indicar que l'òrgan de contractació competent és la Junta de govern local.
- Esmena de la clàusula desena per corregir la contradicció entre les dues xifres del pressupost base de licitació que consten.
- Esmena de la clàusula tretzena atès que el pressupost municipal per a l'exercici 2021 ja està aprovat.
- Esmena de la clàusula dissetena amb l'afegiment de l'incís relatiu al nombre d'unitats tècniques a oferir com a millorar i amb la correcció de l'error material al quadre de criteris subjectes a judici de valor.
- Esmena de la clàusula divuitena amb l'eliminació del següent incís: En tot cas, aquest procediment es portarà a terme, un cop la Mesa hagi procedit a realitzar les dues primeres actuacions contingudes en la clàusula 30 del present plec.
- Esmena de la clàusula vint-i-dosena per modificar el criteri de solvència econòmica i financera per tal d'ajustar-lo al criteri previst amb caràcter subsidiari a l'article 87.3 de la LSCP per tal que no suposi un obstacle a la participació de petites i mitjanes empreses d'acord amb l'article 87.4 LSCP.
- Esmena de la clàusula vint-i-tresena, amb indicació del valor mínim exigít per acreditar la solvència tècnica, que és el valor establert amb caràcter subsidiari pels contractes de servei a l'article 90.2 LSCP, així com amb l'eliminació de l'incís: Alternativament, els licitadors podran substituir aquestes declaracions i la documentació corresponent amb l'aportació en el sobre núm. 1 de la licitació, el DEUC (document europeu únic de contractació), segons el model inserit en el perfil del contractant.
- Esmena de la clàusula vint-i-cinquena en relació amb el contingut del sobre A, que d'acord amb els articles 140.1.a) i 141.1 de la LSCP ha de ser la declaració responsable ajustada al model del document europeu únic de contractació (DEUC). En relació amb el contingut del sobre C, esmena de l'annex referenciat (el model de proposició econòmica passa a estar recollit a l'annex 2).
- Esmena del model de proposició econòmica contingut a l'annex 2.

Plecs de prescripcions tècniques:





Ajuntament de Montgat

- *Prescripció XVIII: s'ha especificat que les millores d'ajudes tècniques es poden oferir en un nombre inferior al màxim proposat i que es valoraran proporcionalment i s'han afegit les normes de presentació (requisits formals) del projecte tècnic a avaluar segons els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.*

5. *En data 17 de març de 2021 el tècnic d'administració general emet informe jurídic favorable a la proposta de rectificació dels plecs, la publicació dels textos refosos dels plecs al perfil del contractant i la publicació de nou dels anuncis de licitació amb l'atorgament d'un nou termini de trenta dies naturals per a la presentació d'ofertes.*

Fonaments de Dret:

1. *D'acord amb els articles 122.1 i 124 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la modificació de plecs que no sigui per error material, de fet o aritmètic, comportarà la retroacció de les actuacions.*
2. *Així mateix, la doctrina ha considerat procedent la rectificació o modificació dels plecs quan el procediment de licitació es troba en fase de tramitació inicial, en la que únicament s'ha procedit a la publicació dels preceptius anuncis de licitació (resolucions 30/2014, de 17 de gener, 245/2016, de 8 d'abril, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals).*
3. *D'acord amb el paràgraf segon de l'article 75 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, qualsevol aclariment o rectificació dels anuncis de contractes serà a càrrec de l'òrgan de contractació i es farà pública de la mateixa manera que aquests, havent de computar-se, si és el cas, a partir del nou anunci, el termini establert per a la presentació de proposicions.*
4. *La Junta de govern local de l'Ajuntament de Montgat és l'òrgan de contractació i, per tant, el competent per a l'aprovació de la rectificació dels plecs proposada.*

La Junta de Govern Local, per unanimitat de tots els seus membres assistents,

A C O R D A :

Primer.- *Aprovar la rectificació dels plecs de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte del servei d'atenció domiciliària del municipi de Montgat, en els termes expressats als antecedents del present acord, d'acord amb els documents refosos d'aquests plecs i els seus annexos que s'han incorporat a l'expedient.*

Segon.- *Convocar de nou la licitació corresponent al contracte del servei d'atenció domiciliària del municipi de Montgat, mitjançant procediment obert, publicant els plecs rectificats pel present acord al perfil del contractant de l'Ajuntament de Montgat, en el DOUE i en el BOP, per tal que els interessats puguin presentar les seves ofertes en el termini de 30 dies naturals des de l'última publicació de l'anunci de licitació en el BOP de Barcelona, en el DOUE o en el perfil del contractant."*

I atès que no hi ha més assumptes que tractar, la presidència dona per acabada la sessió de la qual s'estén aquesta acta per a la deguda constància de tot allò acordat, signant-la el Sr. Alcalde, juntament amb mi a la Secretària general, que dono fe.

